**О внесении изменений в постановление**

**Исполнительного комитета г.Казани от**

**13.05.2020 №1362 «О мерах поддержки в**

**условиях ухудшения ситуации в**

**результате распространения новой**

**коронавирусной инфекции»**

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.12.2020 [№1148](consultantplus://offline/ref=2274B8D2E0DB22DF9BD72B8329B595339715C7B5F3073C89C8CA1D49D784E113BBDFE59B47C4DDFFD75668D49E36CB49DDt5xCG), распоряжением от 28.12.2020 №2963-р, **постановляю**:

1. Внести в [постановление](consultantplus://offline/ref=8C6AA69C764F87CE9E4A16B4E57201C3D8DF723E0EAF8BED08A8562657D066652EA66AC467ED95268DCB7822C8FCFCE027TB03G) Исполнительного комитета г.Казани от 13.05.2020 №1362 «О мерах поддержки в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (с учетом изменений, внесенных в него постановлениями Исполнительного комитета г.Казани от 21.07.2020 №1948, от 04.08.2020 №2093, от 26.10.2020№3021) следующие изменения:

1.1. пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. обеспечить в течение семи рабочих дней со дня обращения:

1.1.1. субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества и земельных участков за апрель-декабрь 2020 года. Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021, в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

1.1.2. организаций, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 №906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 №847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее - социально ориентированные некоммерческие организации), заключение дополнительных соглашений, предусматривающих предоставление отсрочки уплаты арендных платежей, по договорам аренды имущества и земельных участков, на следующих условиях:

- отсрочка предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан, вне зависимости от осуществления социально ориентированной некоммерческой организацией деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, а также от информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.04.2020;

- задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.».

1.2. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. обеспечить в течение семи рабочих дней со дня обращения:

1.2.1. субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих виды деятельности в сфере перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (определяется по основному или дополнительному виду экономической деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.04.2020), заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение от арендных платежей по договорам аренды имущества и земельных участков за апрель-июнь 2020 года и отсрочку уплаты арендных платежей за июль-декабрь 2020 года.

Установить, что освобождение от указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление имущества для осуществления вышеуказанных видов деятельности и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для указанных видов (вида) деятельности.

Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021, в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

1.2.2. социально ориентированных некоммерческих организаций вне зависимости от осуществления ими деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, а также от информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.04.2020.

Освобождение социально ориентированных некоммерческих организаций от уплаты арендных платежей предоставляется за апрель-июнь 2020 года.».

1.3. пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. обеспечить в течение семи рабочих дней со дня обращения арендаторов, которыми являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (определяется по кодам основного или дополнительных видов деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.04.2020), заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку от арендных платежей по договорам аренды имущества и земельных участков с даты введения режима повышенной готовности на территории Республики Татарстан в размере арендной платы за соответствующий период до 01.01.2021.

Установить, что задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 и не позднее 01.01.2023 поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды».

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

**Руководитель Р.Г.Гафаров**