|  |  |
| --- | --- |
| О переводе земельных участков  из одной категории в другую  в Альметьевском, Заинском  муниципальных районах  Республики Татарстан | **Премьер-министру**  **Республики Татарстан**  **А.В.Песошину** |

**Уважаемый Алексей Валерьевич!**

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан направляет проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан о переводе земельных участков из одной категории в другую для размещения объектов недропользования в Альметьевском, Заинском муниципальных районах Республики Татарстан.

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение: | 1. Проект постановления на 2 л. в 1 экз. |
|  | 2. Пояснительная записка на 1 л. в 1 экз. |
|  | 3. Лист согласования на 1 л. в 1 экз. |
|  | 4. Ходатайство заявителей на 2 л. в 1 экз. |
|  | 5. Документы – 2 папки в 1 экз. |

**Министр Ф.А.Аглиуллин**

Р.Ш.Зиннурова

221-40-37

Проект

Срок проведения независимой

антикоррупционной экспертизы проекта –

с 26 октября по 2 ноября 2021 года включительно.

О внесении предложений в проект обращаться к ведущему специалисту-эксперту отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Зиннуровой Резеде Шамиловне

по тел.: (843) 221-40-37 ([r.zinnurova@tatar.ru](mailto:r.zinnurova@tatar.ru))

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельных участков

из одной категории в другую

в Альметьевском, Заинском

муниципальных районах

Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельные участки сельскохозяйственного назначения по перечню согласно приложению общей площадью 3,4863 гектара, расположенные в Альметьевском, Заинском муниципальных районах Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях недропользования.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

Приложение

к постановлению Кабинета Министров

Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_\_\_\_

Перечень

земельных участков, переводимых в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны,

безопасности и земель иного специального назначения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь,  гектар | Наименование муниципального района |
| 1 | 16:07:210001:669 | 0,0057 | Альметьевский |
| 2 | 16:07:210001:670 | 0,252 |
| 3 | 16:07:210001:882 | 0,628 |
| 4 | 16:07:210001:889 | 2,541 |
| 5 | 16:19:190104:241 | 0,0533 | Заинский |
| 6 | 16:19:190104:240 | 0,0063 |
|  | Итого | 3,4863. |  |

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельных участков из одной категории в другую

в Альметьевском, Заинском муниципальных районах Республики Татарстан»

Земельные участки общей площадью 3,4863 гектара, испрашиваемые в целях недропользования – размещения объектов нефтедобычи и подъездного пути к скважине ЗАО «Предприятие Кара Алтын» и АО «Татнефтеотдача», расположены на землях сельскохозяйственного назначения в границах Альметьевского, Заинского муниципальных районов Республики Татарстан.

Согласно представленным документам земельный участок площадью 2,541 гектара находится в собственности ЗАО «Предприятие Кара Алтын», земельные участки общей площадью 0,9453 гектара находятся в государственной собственности, из которых земельный участок площадью 0,628 гектара предоставлен в аренду ООО «Сельское Хозяйство –Первомайский».

По вопросу перевода участков из одной категории в другую имеется согласование Президента Республики Татарстан Р.Н.Минниханова № вн-7117-МР от 24 ноября 2020 года.

Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», предусмотрены объекты ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина и иных нефтедобывающих организаций, необходимые для пользования недрами в соответствии с лицензиями.

Представлены копии лицензий на пользование недрами, выданные:

ЗАО «Предприятие Кара Алтын» – ТАТ № 10735 НЭ сроком до 30.11.2043;

АО «Татнефтеотдача» – ТАТ 16112 НЭ сроком до 31.12.2120.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**к проекту постановления Кабинета**

**Министров Республики Татарстан**

1. **Наименование документа:** проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельных участков из одной категории в другую в Альметьевском, Заинском муниципальных районах Республики Татарстан».
2. **Проект подготовлен:** начальником отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан Мубараковым А.Г., 221-40-36.

(наименование министерства, госкомитета, управления, отдела, подразделения, организации, должность, Ф.И.О. исполнителя, телефон)

**3. Министр** Ф.А.Аглиуллин \_\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_2021 г.

( Ф.И.О.) (подпись) (дата)

1. **Дата представления проекта в Кабинет Министров Республики Татарстан:** “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.
2. **Визы заместителей Премьер-министра Республики Татарстан, министерств, госкомитетов, ведомств и других организаций:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  согласующего  подразделения,  должность | Ф.И.О | Дата передачи  на согласование | Подпись, дата  согласования | Замечание  устранено.  Подпись,  дата |
| Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, заместитель министра | А.М.Шигапов |  | 30.03.2021  02.07.2021 | -«- |
| Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, председатель,  заместитель председателя | Н.В.Прохорова  И.Н.Гущин |  | 02.04.2021  08.07.2021 | -«- |
| Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, заместитель министра | Р.Р.Хабипов |  | 02.04.2021  28.06.2021 | -«- |

**6. Передано на доработку** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, от кого)

1. **Передано на подпись** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_