**Дата размещения – 25.01.2023**

**Дата истечения срока проведения независимой антикоррупционной экспертизы (не менее 6 рабочих дней с даты размещения) – 01.02.2023**

**Разработчик: главный специалист отдела проектов межевания МКУ «Управление архитектуры и градостроительства ИКМО г.Казани» Гатауллина Венера Гафуровна**

**e-mail: V.Gataullina@tatar.ru**

**тел.: +7 843 223 24 44 (доб.61532)**

**Проект постановления ИКМО г.Казани**

**Об утверждении проекта межевания территории**

**по ул.Черепичная**

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании заявления граждан Дельмухаметовой Г.Ф. и Фасхутдиновой И.Х, в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектом планировки и межевания территории в границах улиц Родины, Даурская, Гвардейская и Аделя Кутуя, утвержденным постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 24.03.2021 №670 (с учетом изменений, внесенных постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 15.08.2022 №2714), статьей 18 Федерального закона от 08.03.2022 №46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»:

1. **Постановляю**:

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Черепичная согласно приложению к настоящему постановлению;

1.2. опубликовать настоящее постановление, за исключением перечня координат характерных точек границ территории проекта межевания, перечня координат характерных точек границ образуемого земельного участка, перечня координат характерных точек границ планируемого сервитута на воздушную линию электропередач, перечня координат характерных точек границ планируемого сервитута на телефонную канализацию (приложение) (материалы для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.3. разместить настоящее постановление, за исключением перечня координат характерных точек границ территории проекта межевания, перечня координат характерных точек границ образуемого земельного участка, перечня координат характерных точек границ планируемого сервитута на воздушную линию электропередач, перечня координат характерных точек границ планируемого сервитута на телефонную канализацию (приложение) (материалы для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани ([www.kzn.ru](http://www.kzn.ru));

1.4. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. **Рекомендую** гражданам Дельмухаметовой Г.Ф. и Фасхутдиновой И.Х:

2.1. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для проведения государственного кадастрового учета земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению;

2.2. после проведения государственного кадастрового учета земельного участка представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для заключения соглашения о перераспределении земельных участков согласно приложению к настоящему постановлению;

2.3. после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет представить информацию о кадастровом номере земельного участка в Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани для присвоения адресного номера и внесения сведений в Государственный адресный реестр;

2.4. при последующем использовании земельного участка:

2.4.1. обеспечивать безопасность сетей инженерно-технического обеспечения и беспрепятственный доступ к ним для организаций, эксплуатирующих данные сети;

2.4.2. соблюдать ограничения, установленные для зон с особыми условиями использования территории.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

**Руководитель Р.Г.Гафаров**