

**О внесении изменений  
в постановление Исполнительного комитета г.Казани  
от 19.01.2017 №117 «Об утверждении формы  
соглашения об установлении сервитута в отношении  
земельных участков, находящихся в муниципальной  
собственности или государственная собственность  
на которые не разграничена»**

В связи с необходимостью внесения изменений **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление Исполнительного комитета г.Казани от 19.01.2017 №117 «Об утверждении формы соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел 3 пунктами 3.3., 3.4. следующего содержания:

«3.3. Размер платы за сервитут по настоящему соглашению не является фиксированным и изменяется без согласования со Стороной-2 и подлежит обязательной уплате Стороной-2 в случаях изменения нормативных правовых актов, регулирующих исчисление платы за установление сервитута.

Новый размер платы за сервитут устанавливается со срока, указанного в уведомлении, отправляемом Стороной-1 письмом по адресу, указанному в соглашении. Уведомление может быть сделано Стороной-1 в том числе и через

средства массовой информации неопределенному кругу лиц, обязательное для Стороны-2».

«3.4. Налог на добавленную стоимость (далее – НДС) вносится Стороной-2 в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации.».

1.2. Приложение к соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена изложить в редакции приложения к настоящему приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани ([www.kzn.ru](http://www.kzn.ru)).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

**Руководитель**

**Р.Г.Гафаров**

Приложение к соглашению об  
установлении сервитута в отношении  
земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности или  
государственная собственность на которые  
не разграничена

### РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СЕРВИТУТ

Кадастровый номер земельного участка	
Удельный показатель кадастровой стоимости земли, руб. за кв.м	
Размер ставки земельного налога, %	
Поправочный коэффициент	
Размер годовой арендной платы, руб. за кв.м	
Площадь земельного участка, на которую распространяется сервитут, кв.м	
Сумма платы за сервитут в год, руб., в том числе НДС, руб.	
Сумма платы за сервитут в месяц, руб.	

Расчет размера платы за сервитут: \_\_\_\_\_.

Плата за сервитут уплачивается Стороной-2 на счет: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

(реквизиты банка)

Сторона-1:

Председатель МКУ «Комитет земельных  
и имущественных отношений Испол-  
нительного комитета муниципального  
образования города Казани

(подпись)

М.П.

Сторона-2:

(подпись)

М.П.