|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| КОМИТЕТ  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ | 250px-Coat_of_Arms_of_Tatarstan | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫӉ МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН САКЛАУ КОМИТЕТЫ |

**ПРИКАЗ БОЕРЫК**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | № |  |

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Пушкина, д. 31, в  единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации  
в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина, д. 31, лит. А, Б, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ   
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года   № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 02.07.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина, д. 31, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов  
   (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина, д. 31, лит. А, Б.
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх.  
   М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина, д. 31, лит. А, Б, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина, д. 31, лит. А, Б, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости   
   и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель И.Н. Гущин

Приложение № 1

к приказу Комитета

Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_

**Границы территории**

объекта культурного наследия регионального значения   
«Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань,  
ул. Пушкина, д. 31, лит. А, Б

Карта (схема) границ территории

объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань,  
ул. Пушкина, д. 31, лит. А, Б



16:50:010405:3

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

|  |  |
| --- | --- |
|  | - граница территории объекта культурного наследия |
| **1** | - характерная точка границ территории объекта культурного наследия |
|  | - объект культурного наследия |
| 16:50:010405:3 | - кадастровый номер земельного участка |
|  | - границы земельного участка по сведениям ЕГРН |

Текстовое описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина,  
д. 31, лит. А, Б

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина,  
д. 31, лит. А, Б, проходят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | от точки 1 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:50:010405:3 до точки 2 в сторону ул. Пушкина; |
| 2 | 7 | от точки 2 в северном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:50:010405:3 до точки 7, расположенной вдоль ул. Пушкина; |
| 7 | 8 | от точки 7 в северо-западном направлении параллельно ул. Горького до точки 8, расположенной на границе земельного участка с кадастровым номером 16:50:010405:3; |
| 8 | 1 | от точки 8 в юго-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:50:010405:3 до точки 1. |

Таблица характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина, д. 31, лит. А, Б

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16) | |
| X | Y |
|  | 476225.33 | 1305797.86 |
|  | 476218.04 | 1305829.67 |
|  | 476232.17 | 1305831.89 |
|  | 476232.28 | 1305830.67 |
|  | 476235.37 | 1305830.95 |
|  | 476235.26 | 1305832.22 |
|  | 476301.46 | 1305839.19 |
|  | 476304.15 | 1305813.67 |
|  | 476242.20 | 1305801.24 |
| 1. | 476225.33 | 1305797.86 |

Приложение № 2

к приказу Комитета

Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия

от \_01.08.2024\_ 2024 года № 392-П

**Предмет охраны\***

объекта культурного наследия регионального значения

«Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина,  
д. 31, лит. А, Б

1. Местоположение здания по красной линии ул. Пушкина.

2. Объемно-пространственная структура прямоугольного в плане разновысотного здания (в 1-2 этажей) с подвалом, с выступающими ризалитами с улицы и со стороны двора;

планировочная структура здания в пределах капитальных стен.

3. Конструктивная схема: подлинные кирпичные стены; подлинные кирпичные перемычки проемов; сводчатые перекрытия («своды Монье»); местоположение, конфигурация, конструкции исторических лестниц  
(с подлинным ограждением).

4. Историческая конфигурация, высотные отметки и конструктивное решение вальмовой крыши, материал кровли – листовое кровельное железо с двойным фальцем, историческая система водоотведения, слуховые окна, дымоходные трубы.

5. Архитектурное решение и оформление фасадов.

Двухэтажный объем: отделка и архитектурные детали фасадов: оштукатуренные, окрашенные поверхности стен фасадов здания, трехчастная симметричная композиция главного фасада, рустованная поверхность цокольного этажа; пилястры в оформлении углов ризалитов с лепным декором в прямоугольных нишках в верхней части; высокие арочные оконные проемы второго этажа в обрамлении профилированных архивольтов и подоконной полочкой; прямоугольные оконные проемы первых и вторых этажей с подоконной полочкой; входной портал с сандриком-полочкой на стилизованных пилястрах, пилястрами коринфского ордера; центральный ступенчатый аттик с круглым слуховым окном в обрамлении геральдики и датой строительства «1912» и «1914», надпись «консерватория» во фризе, полукруглые чердачные окна, плоские лопатки объединяющие оконные проемы первого и вторых этажей, профилированный выступающий карниз.

Одноэтажный объем: отделка и архитектурные детали фасадов: оштукатуренные, окрашенные поверхности стен фасадов здания, симметричная композиция фасада, прямоугольные оконные проемы, утопленные в ниши, круглое окно в обрамлении фигурного наличника во фронтоне, профилированный выступающий карниз.

6. Декоративное оформление интерьеров помещений.

Центральный холл: профилированные потолочные тяги; профилированное обрамление арочных проемов; балюстрада, центральная лестница: профилированные ступени (бетон с мраморной крошкой), ограждение (металл, художественная ковка) пилястры и кессоны в оформлении проема; коридоры, кабинеты: профилированные потолочные тяги, оформление проемов.

7. Местоположение, пропорции, геометрия и конструкция исторических заполнений оконных проемов – деревянные двойные рамы в раздельных коробках; деревянные филенчатые двери (утрачены).

\*Предмет охраны может быть изменен в процессе комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны

объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание 15-го городского училища», 1914 г., арх. М.С. Трифонов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Пушкина,  
д. 31, лит. А, Б

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Предмет охраны | Фотофиксация основных элементов/графические материалы |
| 1 | Местоположение здания по красной линии ул. Пушкина | Рис. 1. Местоположение объекта  Условные обозначения:  - местоположение объекта культурного наследия |
| 2 | Объемно-пространственная структура прямоугольного в плане разновысотного здания (в 1-2 этажей) с подвалом, с выступающими ризалитами с улицы и со стороны двора;  планировочная структура здания в пределах капитальных стен | C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2796.jpg  Рис. 2. Общий вид с ул. Пушкина  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2802.jpg  Рис. 3. Общий вид с ул. Пушкина  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2772.jpg  Рис. 4. Общий вид со стороны двора |
| 3 | Конструктивная схема: подлинные кирпичные стены; подлинные кирпичные перемычки проемов; сводчатые перекрытия («своды Монье»); местоположение, конфигурация, конструкции исторических лестниц (с подлинным ограждением) | C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2693.jpg  Рис. 5. Сводчатое перекрытие подвала  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2710.jpg  Рис. 6. Центральная лестница  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2680.jpg  Рис. 7. Боковая лестница    Условные обозначения:  - подлинные кирпичные стены  - перемычки проемов  - потолочные тяги  - оформление лестниц с кованным ограждением  Рис. 8. Конструктивная схема. План 1 этажа  Условные обозначения:  - подлинные кирпичные стены  - подлинные перемычки проемов  - своды «Монье»  - местоположение лестниц  Рис. 9. Конструктивная схема (цокольный этаж)    Условные обозначения:  - подлинные кирпичные стены  - подлинные перемычки проемов  Рис. 10. Конструктивная схема (лит. Б)    Условные обозначения:  - подлинные кирпичные стены  - потолочные тяги  Рис. 11. Конструктивная схема (лит. Б) |
| 4 | Историческая конфигурация, высотные отметки и конструктивное решение вальмовой крыши, материал кровли – листовое кровельное железо с двойным фальцем, историческая система водоотведения, слуховые окна, дымоходные трубы | Рис. 12. Вид на кровлю |
| 5 | Архитектурное решение и оформление фасадов.  Двухэтажный объем: отделка и архитектурные детали фасадов: оштукатуренные, окрашенные поверхности стен фасадов здания, трехчастная симметричная композиция главного фасада, рустованная поверхность цокольного этажа; пилястры в оформлении углов ризалитов с лепным декором в прямоугольных нишках в верхней части; высокие арочные оконные проемы второго этажа в обрамлении профилированных архивольтов и подоконной полочкой; прямоугольные оконные проемы первых и вторых этажей с подоконной полочкой; входной портал с сандриком-полочкой на стилизованных пилястрах, пилястрами коринфского ордера; центральный ступенчатый аттик с круглым слуховым окном в обрамлении геральдики и датой строительства «1912» и «1914», надпись «консерватория» во фризе, полукруглые чердачные окна, плоские лопатки объединяющие оконные проемы первого и вторых этажей, профилированный выступающий карниз.  Одноэтажный объем: отделка и архитектурные детали фасадов: оштукатуренные, окрашенные поверхности стен фасадов здания, симметричная композиция фасада, прямоугольные оконные проемы, утопленные в ниши, круглое окно в обрамлении фигурного наличника во фронтоне, профилированный выступающий карниз | **C:\Акты ГИКЭ\2024 ГОД\Пушкина 31\фото\2.jpg**  Рис. 13. Главный фасад  C:\Акты ГИКЭ\2024 ГОД\Пушкина 31\фото\4.jpg  Рис. 14. Боковой фасад  C:\Акты ГИКЭ\2024 ГОД\Пушкина 31\фото\5.jpg  Рис. 15. Дворовый фасад  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2791.jpg  Рис. 16. Центральная часть  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2786.jpg  Рис. 17. Боковой ризалит  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2793.jpg  Рис. 18. Оформление скошенного торца здания  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2791.jpg  Рис. 19. Карниз, аттик  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2783.jpg  Рис. 20. Одноэтажная пристройка |
| 6 | Декоративное оформление интерьеров помещений.  Центральный холл: профилированные потолочные тяги; профилированное обрамление арочных проемов; балюстрада, центральная лестница: профилированные ступени (бетон с мраморной крошкой), ограждение (металл, художественная ковка) пилястры и кессоны в оформлении проема; коридоры, кабинеты: профилированные потолочные тяги, оформление проемов | C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2641.jpg  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2642.jpg  Рис. 21-22. Центральный холл  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2710.jpg  Рис. 23. Центральная лестница  C:\Users\наиля\Downloads\IMG_2647.jpg  Рис. 24. Коридор |
| 7 | Местоположение, пропорции, геометрия и конструкция исторических заполнений оконных проемов – деревянные двойные рамы в раздельных коробках; деревянные филенчатые двери (утрачены). | Рис. 25. Исторические оконные заполнения (архивная фотография, 1917 г.)    Рис. 26. Исторические заполнения дверных проемов (архивная фотографич, 1953 г.) |