

Об установлении публичного сервитута в Авиастроительном районе г.Казани

1. Установить публичный сервитут согласно приложениям №1-2 к настоящему постановлению:

1.1. характеристика устанавливаемого публичного сервитута:

- площадь сферы действия– 55790 кв.м;

- кадастровые номера обременяемых земельных участков
16:16:212204:818, 16:16:212204:813, 16:16:212204:1606, 16:50:320201:73,
16:16:212204:817, 16:16:212204:179, 16:16:212204:819, 16:16:212204:109,
16:16:212204:814, 16:16:212901:747, 16:00:000000:1546, 16:16:000000:2150,
16:16:212204:181, 16:50:320201:31, 16:16:212204:185, 16:16:212204:178,
16:16:212204:815, 16:00:000000:1050, 16:16:212204:812, 16:50:320201:84;

- обременяемые кадастровые кварталы – 16:16:212204, 16:50:320201,
16:16:212901, 16:16:212208, 16:16:000000, 16:00:000000;

- местоположение: г.Казань, Авиастроительный район;

- цель установления: для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта системы газоснабжения «Газопровод распределительный от ГРП Озерный» и его неотъемлемых технологических частей;

- срок установления: 49 лет;

1.2. заявитель: ООО «Газпром инвест» «Газпром реконструкция»;

1.3. основания установления: обращение заявителя, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункт 1 статья 39.37 ЗК РФ, статья 23 Земельного кодекса Российской Федерации, главу V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Генеральный план городского округа Казань, утвержденный решением Казанской городской Думы от 28.02.2020 №5-38, инвестиционный проект «Реконструкция газопровода «Миннибаево-Казань»

на участке 220-285 км», исправить грамматические ошибки («глава», «статья»); постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", право собственности зарегистрировано на Линию связи волоконно-оптической ГРС Крутушка газопровода распределительного ГРС-5 Казань (кад.№16:00:000000:68437 от 31.08.2021), Газопровод распределительный от ГРП Озерный (кад.№16:00:000000:68453 от 27.08.2021), Линию электропередачи кабельной №1 газопровода распределительного от ГРП Озерный ка 6,64 (кад.№16:00:000000:68477 от 13.09.2021), Линию электропередачи кабельной №2 газопровода распределительного от ГРП Озерный ка 6,64 (кад.№16:16:212204:787 от 20.08.2021), Линию электропередачи кабельной газопровода распределительного от ГРП Озерный ка 0,11 (кад.№16:16:212901:684 от 27.08.2021);

2. Установить, что срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, соответствует сроку публичного сервитута, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить, что плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с пунктами 2, 3, 4, 5, 7 и 8 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Поручить МБУ «Институт развития города Казани» обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для внесения соответствующих сведений о сфере действия публичного сервитута в границах согласно приложениям №1-2 к настоящему постановлению и государственной регистрации публичного сервитута.

5. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №2 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

7. Рекомендовать ООО «Газпром трансгаз Казань»:

7.1. заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1.1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

7.2. привести земельные участки, указанные в подпункте 1.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, – после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

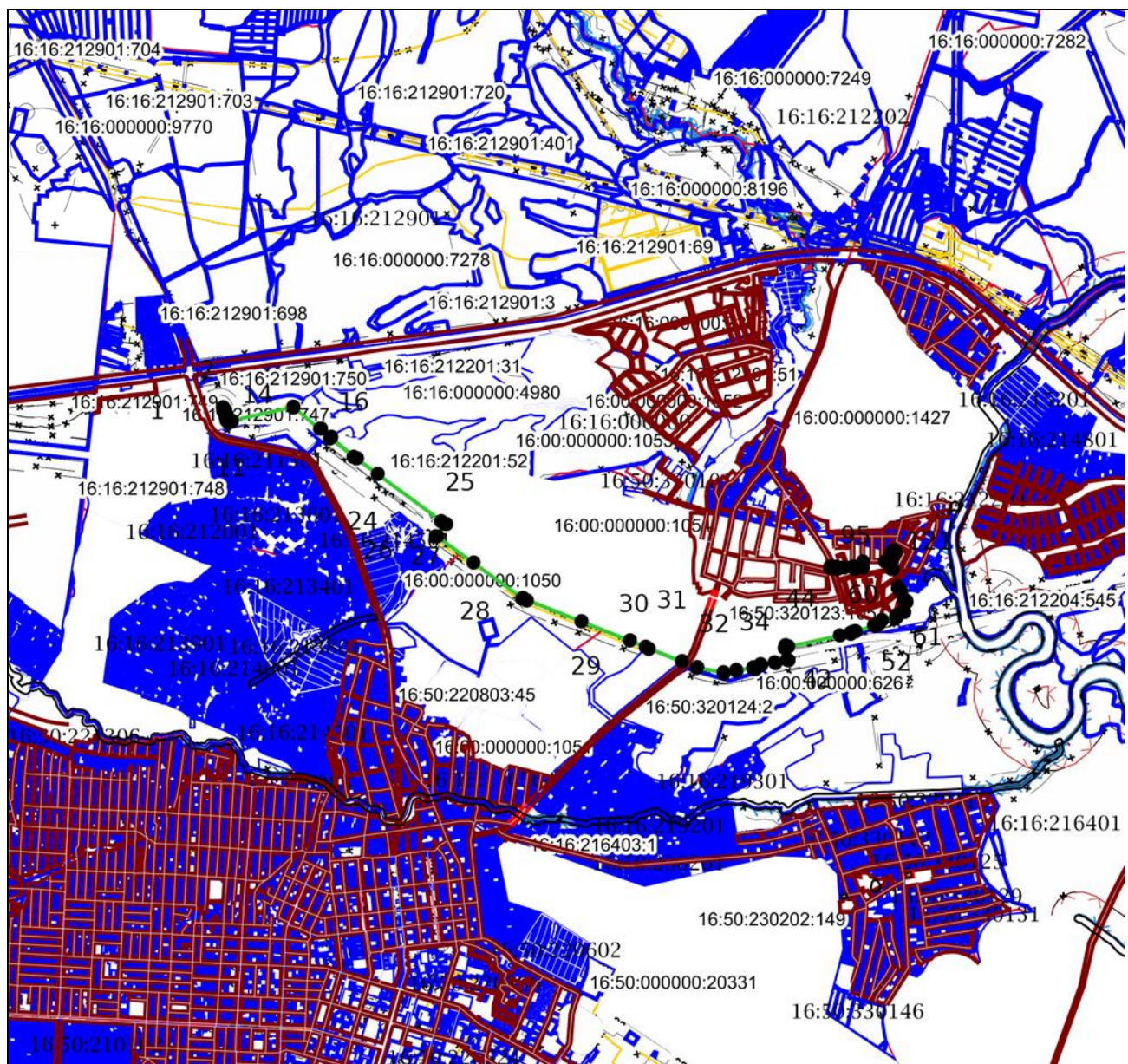
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

Приложение №1
Утверждены постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани
от _____ № _____

**Границы сферы действия публичного сервитута
в Авиастроительном районе г.Казани**








Масштаб 1:50000
Система координат: МСК-16

Условные обозначения:

1

вновь образованная характерная точка

	граница устанавливаемого сервитута
	граница существующих земельных участков
	ЗОУИТ (действующие)
	красные линии (существующие)
	объекты капитального строительства (площадные)
16:16:212204, 16:50:320201, 16:16:212901, 16:16:212208, 16:16:000000, 16:00:000000	кадастровый квартал
16:16:212204:818, 16:16:212204:813, 16:16:212204:1606, 16:50:320201:73, 16:16:212204:817, 16:16:212204:179, 16:16:212204:819, 16:16:212204:109, 16:16:212204:814, 16:16:212901:747, 16:00:000000:1546, 16:16:000000:2150, 16:16:212204:181, 16:50:320201:31, 16:16:212204:185, 16:16:212204:178, 16:16:212204:815, 16:00:000000:1050, 16:16:212204:812, 16:50:320201:84	Кадастровый номер обременяемого земельного участка