



П Р И К А З

№ _____

« _____ » _____ 20__

Б О Е Р Ы К

Об утверждении генерального плана
Аланского сельского поселения
Тюлячинского муниципального
района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 23.08.2024 № 284/о «О подготовке проекта генерального плана Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 20.12.2024 по 25.12.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый генеральный план Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (далее - генеральный план).

2. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Отделу развития северо-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.С.Мингазову) обеспечить:

направление настоящего приказа Главе Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

направление сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) для размещения настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведения о границах населенных пунктов, содержащие графическое описание местоположения границ населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течении пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение генерального плана в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий десяти дней с даты издания настоящего приказа;

размещение генерального плана в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение десяти рабочих дней с даты издания настоящего приказа.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакову.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от _____ № _____

**Генеральный план Аланского сельского поселения Тюлячинского
муниципального района Республики Татарстан**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**Материалы по обоснованию в текстовой форме
Охрана окружающей среды
и перечень мероприятий по инженерной подготовке
территории, мероприятий по гражданской обороне,
мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера**

Казань, 2024

Перечень текстовых и графических материалов генерального плана:

№	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/7
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/7
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/7
Приложение		
5	сведения, предусмотренные пунктом 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса	
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории М1:10000	4/7
4	Карта зон с особыми условиями использования территории М1:10000	5/7
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	6/7
6	Карта инженерной и транспортной инфраструктур М1:10000	7/7

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ.....	5
1.1. Рельеф и геоморфология.....	5
1.2. Геологическое строение.....	5
1.3. Тектоника и сейсмичность.....	6
1.4. Полезные ископаемые.....	6
1.5. Гидрогеологические условия.....	6
1.6. Поверхностные воды.....	7
1.7. Климатическая характеристика.....	8
1.8. Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир.....	10
1.9. Опасные инженерно-геологические процессы и явления.....	12
2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	14
2.1. Оценка состояния атмосферного воздуха.....	14
2.2. Оценка состояния водных ресурсов.....	15
2.3. Оценка состояния земельных ресурсов.....	16
2.4. Обращение с отходами производства и потребления.....	17
2.5. Ситуация с кладбищами.....	17
2.6. Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения.....	18
2.7. Оценка состояния озелененных территорий.....	18
2.8. Оценка риска для здоровья населения.....	18
3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА.....	19
4. ГОРНЫЕ ОТВОДЫ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ.....	21
5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ.....	22
6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	23
6.1. Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов.....	23
6.2. Придорожные полосы автомобильных дорог.....	30
6.3. Охранные зоны воздушных линий электропередач, газораспределительных сетей.....	33
6.4. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны.....	39
6.5. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.....	43
6.8. Охранные зоны особо охраняемых природных территорий.....	46
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ.....	47
7.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	47
7.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод.....	51
7.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов.....	58
7.4. Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления.....	58
7.5. Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия.....	61
7.6. Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов.....	63
7.7. Оптимизация размещения объектов нового жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры.....	63
7.8. Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования.....	65
7.9. Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории.....	69
7.10. Мероприятия по охране животного и растительного мира.....	69

7.11. Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического состояния территории и здоровья населения.....	70
7.12. Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий	70
8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ	71
9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	74
9.1. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера	79
9.2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера	88
9.3. Перечень возможных источников чрезвычайной ситуации биолого-социального характера	93
9.4. Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера	94
10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	98
11. ПРИЛОЖЕНИЕ	102

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1. Рельеф и геоморфология

Тюлячинский район часть татарского Предкамья находится в центральной части республики. Территорию охватывают просторы волнистой равнины. Район пересекает сеть оврагов, долин малых рек, холмов и бугров. Самая крупная река района-Мёша. Здесь господствуют лесостепны ландшафты. Луговые и степные участки отведены под сельскохозяйственные угодья, а целина занимает небольшие территории по долинам рек, склонам холмов. Есть в районе два относительно крупных лесных массива-на юге и на западе.

Территория Аланского сельского поселения представляет собой равнину, расчлененную речными долинами, балками и оврагами.

Абсолютные высоты рельефа колеблются в пределах от 73 м до 170 м. Наибольшие отметки характерны для западной части поселения, наименьшие – для долин р. Меша и р. Тямтибаш. Наиболее резкие перепады высот отмечаются на левом склоне р. Тямтибаш.

Общий уклон рельефа составляет в среднем 12 ‰ преимущественно в юго-восточном направлении.

1.2. Геологическое строение

В геологическом строении территории на глубину, влияющую как на условия проектирования и строительства, так и эксплуатацию инженерных сооружений, принимают участие пермские, неогеновые и четвертичные отложения. Наибольшее развитие получили верхнепермские отложения. Менее распространенными являются неогеновые и четвертичные породы.

Пермская система (Р) представлена среднепермским отделом (Р2), включающим казанский (Р2kz) и уржумский ярусы (Р2ur).

Отложения казанского яруса распространены повсеместно. На дневную поверхность казанские отложения выходят в нижней части склонов рек.

По условиям осадконакопления казанский ярус подразделяется на нижний и верхний подъярусы. Нижнеказанский подъярус сложен глинами, песчаниками, алевролитами, известняками и мергелями. Отложения верхнеказанского подъяруса относятся к зоне континентальных фаций. В основном, ими сложены низкие водоразделы и склоны высоких водоразделов. В последнем случае верхнеказанские отложения перекрываются породами уржумского яруса. К подъярусу относятся однообразные глинисто–алевролитовые красноватые отложения с маломощными прослоями известняков, мергелей.

Уржумские отложения (Р2ur) широко распространены, отсутствуют лишь в долинах рек, слагая водоразделы и приводоразделы рек. Уржумские отложения залегают на казанских породах трансгрессивно, с размывом. В основании яруса часто наблюдаются прослои грубообломочных песчаников и конгломератов, брекчий, состоящих из полуокатанных обломков, сцементированных глинисто-карбонатным гипсовым цементом.

Четвертичные образования (Q) развиты повсеместно. Четвертичные комплексы представлены континентальными отложениями аллювиального и солиф-люкционно-делювиального генезиса.

1.3. Тектоника и сейсмичность

В тектоническом отношении рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы.

Согласно своду правил СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.05.2018 №309/пр) (далее - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»), действующего в настоящее время, для средних грунтовых условий территория поселения относится к 6-балльной зоне сейсмичности (карта В). Строительство на рассматриваемой территории может вестись без учета повышенных требований к качеству строительных материалов и строительных работ.

1.4. Полезные ископаемые

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, в границах Аланского сельского поселения расположены:

- месторождение известняков «Аланское-2», предоставленное в пользование КФХ Зиннатуллина Гузаль Вакийфовна на основании лицензии ТАТ ТЛЧ 02456 ТЭ. Срок окончания действия лицензии – 30.06.2026. Горноотводный акт № 16-4316-00344 выдан 22.09.2022;

- месторождение глин «Кукчинский», включенное в Перечень участков недр местного значения приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 11.11.2021 №1226-п «Об утверждении Дополнения №1 к Перечню участков недр местного значения по Республике Татарстан, утвержденному приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 01.09.2021 №949-п.

1.5. Гидрогеологические условия

По условиям залегания подземных вод в геологическом разрезе территории поселения выделяются гидрогеологические подразделения, представленные в таблице 1.5.1

Таблица 1.5.1

Наименование	Основные характеристики	Территория распространения
Слабоводоносный нижеуржумский терригенный комплекс	<p><u>Химический состав вод:</u> сульфатно-гидрокарбонатный, сульфатный магниево-кальциевый; <u>Минерализация:</u> 0,7 – 1,2 г/л.</p>	западная и восточная части поселения

	Для хозяйственно-бытового водоснабжения воды комплекса используются ограниченно ввиду слабой водообильности и повышенной минерализации.	
Водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс	<u>Химический состав вод:</u> сульфатно-гидрокарбонатный магниевый-кальциевый; <u>Минерализация:</u> 0,6 – 1,4 г/л. Воды комплекса широко используются в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.	долины р. Меша и р. Тямтибаш
Водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс	<u>Химический состав вод:</u> сульфатно-гидрокарбонатный кальциево-магниевый и магниевый-кальциевый; <u>Минерализация:</u> 0,8 – 1,9 г/л; <u>Общая жесткость:</u> 5,9 – 27 ммоль/л. Водообильность неравномерная, в целом высокая; Для хозяйственно-бытового водоснабжения воды комплекса используются ограниченно ввиду повышенной минерализации и жесткости.	долина р. Меша в южной части поселения

1.6. Поверхностные воды

Основными поверхностными водными объектами Аланского сельского поселения являются водотоки: р. Меша (правый приток Камского залива Куйбышевского водохранилища, общая длина – 204 км) и р. Тямтибаш (правый приток р. Меша, общая длина – 25 км).

Гидрографическую сеть поселения также составляют ручьи.

Источниками подземных вод являются многочисленные родники:

- родник «Маржа» в с. Балыклы (используется для питьевых нужд; дебит 0,5 л/с);
- родник «Тау Асты» в с. Балыклы (используется для питьевых нужд; дебит 0,3 л/с);
- «Родник святых» в 600 м от с. Балыклы (используется для питьевых нужд; дебит 1 л/с);
- родник «Центральная» в с. Кукча (используется для питьевых нужд; дебит 0,3 л/с);
- родник «Нурулла» в с. Кукча (используется для питьевых нужд; дебит 0,4 л/с);
- родник «Камил» в 100 м от с. Алан (используется для питьевых нужд; дебит 0,3 л/с);
- родник «Шалтырама» в 150 м от с. Алан (используется для питьевых нужд; дебит 0,3 л/с);
- родник «Оркия» в 90 м от с. Алан (используется для питьевых нужд; дебит 0,5 л/с);
- родник к востоку от с. Алан (используется для питьевых нужд; дебит 0,05 л/с);

- родник к востоку от с. Алан (дебит 0,06 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник вблизи д. Ключище (дебит 0,04 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник вблизи д. Ключище (дебит 0,04 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник вблизи д. Ключище (дебит 0,05 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник вблизи д. Ключище (дебит 0,04 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник вблизи д. Ключище (дебит 0,05 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник вблизи д. Ключище (дебит 0,05 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник вблизи д. Ключище (дебит 0,04 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник в с. Кукча (дебит 0,02 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник в с. Кукча (дебит 0,04 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник в северной части с. Кукча (дебит 0,06 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник в 1800 м от с. Балыклы (дебит 0,05 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник в 1500 м от с. Алан (дебит 0,05 л/с; для питьевых нужд не используется);
- родник к западу от с. Балыклы (дебит 0,05 л/с; для питьевых нужд не используется).

Указанные родники являются неблагоустроенными.

Информация о родниках, а также их местоположение в графических материалах проекта указаны на основании материалов Схемы территориального планирования Тюлячинского муниципального района.

1.7. Климатическая характеристика

По данным климатического районирования описываемая территория расположена в климатическом районе IV, который характеризуется умеренно-континентальным климатом, с относительно влажным и прохладным летом и умеренно холодной, снежной зимой.

Средняя годовая температура воздуха составляет +3,5°C, самого холодного месяца (января) составляет -11,6°C, а самого теплого месяца (июля) +19,3°C. Годовой ход температуры по месяцам выглядит достаточно плавным (таблица 1.7.1).

Таблица 1.7.1

Среднемесячная и среднегодовая температура воздуха, °C,

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-11,6	-11,3	-4,9	4,5	12,5	17,3	19,3	16,3	10,8	3,2	-4,7	-9,8	3,5

Годовое количество выпадающих осадков в среднем составляет 530,4 мм (таблица 1.7.2).

Таблица 1.7.2

Среднемесечное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
38,6	28,8	24,3	31,5	36,0	67,1	65,8	59,3	48,6	48,1	42,3	40,0	530,4

Как следует из представленных данных, в годовом ходе осадков наблюдается один максимум (67,1мм в июне) и один минимум (24,3 мм в марте).

Таблица 1.7.3

Число дней с осадками >1 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
11	8	6	6	7	9	8	9	9	10	10	10	103

На территории сельского поселения в течение года преобладают юго-западные, западные и южные ветра (таблица 1.7.4, рис. 1). Средняя годовая скорость ветра составляет 3,2 м/с (таблица 1.7.5).

Таблица 1.7.4

Повторяемость направлений ветра и штилей, %

месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
I	7	7	7	9	22	23	15	10	1
II	10	7	8	8	19	25	15	8	2
III	8	8	9	9	20	23	14	9	2
IV	9	10	14	9	16	19	13	10	1
V	16	12	10	5	11	19	14	13	1
VI	12	13	13	7	12	17	14	12	1
VII	16	15	13	7	9	14	13	13	2
VIII	16	13	10	6	10	15	15	15	1
IX	12	9	11	8	13	18	16	13	1
X	10	7	5	5	15	23	20	15	1
XI	7	8	7	8	18	24	17	11	1
XII	6	5	8	9	20	25	19	8	3
год	11	10	10	7	14	20	16	12	2

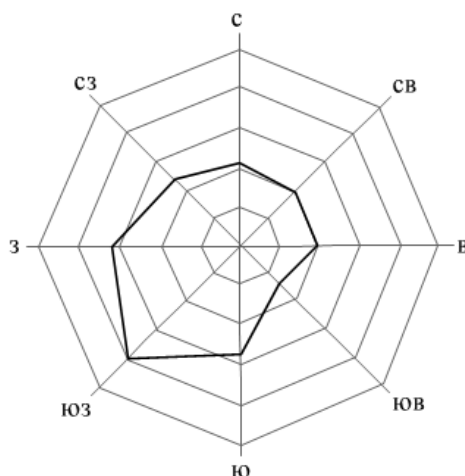


Рисунок 1. Роза ветров рассматриваемой территории

Опасными скоростями ветра, способствующими образованию наиболее высоких концентраций и наибольшего по площади ареала загрязнения вредными веществами, являются штили и слабые скорости ветра. Годовая повторяемость штилей составляет 2 %.

Таблица 1.7.6.

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
3,5	3,3	3,0	3,1	3,3	2,9	2,6	3,0	3,3	3,3	3,4	3,4	3,2

Климатические особенности не накладывают ограничений для строительства и хозяйственного освоения территории поселения.

1.8. Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир

Ландшафты

Территория сельского поселения расположена в пределах суббореальной северной семигумидной ландшафтной зоны, широколиственной подзоны, Нижнемешинского возвышенного ландшафтного района со Среднерусско-волжскими широколиственными (липово-дубовыми) с елью неморальнотравяными лесами на светло-серых лесных, дерново-подзолистых и серых лесных почвах (Ландшафты РТ..., 2007).

В таблице 1.8.1 представлены основные с точки зрения ландшафтной дифференциации количественные показатели рассматриваемого ландшафтного района.

Таблица 1.8.1

Количественные показатели Нижнемешинского ландшафтного района

Средняя абсолютная высота (м)	122
Сумма биологически активных температур (°C)	2170
Гидротермический коэффициент	1,6
Максимальная высота снежного покрова (см)	35
Первичная продуктивность природных экосистем (т/га год)	8,5
Радиационный индекс сухости	1,1

Годовая суммарная радиация (мДж/м ²)	3877
Годовая сумма осадков (мм)	577
Густота оврагов км/км ²	0,276
Заселенность (км ²)	5,5
Средний уклон (мин)	137
Содержание гумуса	2,9

Почвенный покров

В соответствии с природно-сельскохозяйственным районированием территория сельского поселения расположена в пределах равнинно-увалистого, серо-лесного округа Предуральской провинции лесостепной зоны.

Преобладающими почвами в сельском поселении являются светло-серые лесные почвы. Также здесь распространены дерново-среднеподзолистые почвы.

Светло-серые лесные почвы сформировались на делювиальных суглинках и глинах, они наименее плодородны, с гумусовым горизонтом небольшой мощности.

Серые лесные почвы имеют гумусовый горизонт мощностью от 26 до 33 см. При распашке пахотный слой имеет серую окраску, комковато-порошистую структуру. Содержание гумуса варьирует от 3 до 5 %. Содержат значительные количества валового азота, но недостаточно обеспечены доступными для растений формами калия и фосфора.

Дерново-подзолистые почвы подразделяются на дерново-среднеподзолистые и дерново-сильноподзолистые. С увеличением степени оподзоленности уменьшается количество питательных веществ, мощность гумусового горизонта, увеличивается кислотность.

По своему механическому составу почвы поселения глинистые, тяжелосуглинистые и среднесуглинистые. Литологический состав почвообразующих пород представлен, в основном, суглинками, карбонатно-песчанисто-глинистым элювием татарского яруса верхнепермских отложений.

По степени естественного плодородия почвенного покрова почвы Аланского сельского поселения характеризуются низким плодородием. Среднее содержание гумуса составляет 2,4 % при среднереспубликанском значении в 4,9 %, средний бонитет почв равен 26,6.

Градостроительное освоение территории и нарушенность травяного покрова влекут за собой изменения гидродинамического, геохимического и аэродинамического режимов, в результате чего плодородие и устойчивость почв к антропогенным нагрузкам на рассматриваемой территории значительно снижаются.

В местах интенсивного освоения территории формируются полностью нарушенные, погребенные под различными грунтами почвы. Профиль их представлен чередующимися слоями грунта различной мощности и цвета, зависящими от характера антропогенных включений. Эти почвы принципиально отличаются физико-химическими и физическими свойствами от естественных ненарушенных почв. Данные измененные почвы приурочены

к основным автодорогам и производственным территориям, в силу чего доля таких почв в сельском поселении незначительна.

Растительный и животный мир

В соответствии с геоботаническим районированием Республики Татарстан сельское поселение расположено в Волжско-Камском возвышенно-равнинном регионе северных широколиственных лесов с елью и долинных сосново-широколиственных и сосновых травяных лесов. Коренными растительными формациями водоразделов и склоновых поверхностей водоразделов являются дубравы с липой и кленом пролесниково-снытевые, снытевые, волосистоосоковые и лещиновые, произрастающие на серых лесных почвах. На серых лесных почвах склоновых поверхностей овражно-балочных систем и в долинах водотоков формируются липняки с кленом и дубом волосистоосоково-снытевые. Фрагментарно встречается древостой с участием ели.

В результате антропогенного воздействия на территории сельского поселения из коренных видов животного мира можно встретить лишь некоторых - зайца-беляка, красную полевку, синицу хохлатую и др. Постоянными обитателями открытых пространств также являются серая полевка, полевая мышь и др. Фауна населенных пунктов представлена синантропными и одомашненными видами (кошки, собаки, голуби и др.).

В орнитокомплексе чаще всего встречаются ворон черный и серый, голубь, воробей, галка, сорока и др.

Почвенные беспозвоночные представлены, преимущественно, паукообразными и низшими формами насекомых, среди воздушных насекомых доминируют жуки, перепончатокрылые, чешуекрылые и двукрылые.

Млекопитающие водных пространств представлены ондатрой, бобром, американской норкой.

Ихтиофауна рек включает такие виды, как лещ, судак, щука, жерех и др. В составе планктона рек присутствуют коловратки, ветвистоусые и веслоногие ракообразные.

В силу того обстоятельства, что рассматриваемая территория урбанизирована, в состав фауны входят и синантропные виды: черный стриж, грач, домовый воробей, сорока, галка, серая ворона, сизый голубь, полевка рыжая и др., а также одомашненные виды - кошки, собаки.

1.9. Опасные инженерно-геологические процессы и явления

К опасным физико-геологическим процессам, представленным на территории поселения, относятся:

- эрозионные процессы (овраги, промоины) – свойственны склонам рек и ручьев;
- склоновые процессы (обвалы, осыпи, оползни) – развиты незначительно и встречаются на левом берегу р. Тямтибаш к востоку и северо-востоку от с. Алан;

– карстовые процессы (карстовые воронки) – представлены к западу от с. Балыклы, в долине ручья;

– подтопление – характерно для долин рек и ручьев.

Затопление для территории поселения не свойственно.

В юго-восточной части сельского поселения, в долине р. Меша представлены специфические (биогенные) грунты.

Согласно инженерно-геологическому районированию населенные пункты располагаются на территориях, условно неблагоприятных для строительства.

2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

2.1. Оценка состояния атмосферного воздуха

Атмосферный воздух является одним из основных жизненно важных элементов окружающей среды. Попадающие в него примеси переносятся, рассеиваются, вымываются. В конечном счете, почва, растительность, поверхностные и подземные воды получают многое из того, что попадает в воздушную среду. Загрязнение же атмосферы происходит в результате выбросов различных веществ в процессе хозяйственной деятельности.

Атмосферный воздух, кроме таких важнейших компонентов, как азот, кислород, углекислый газ, содержит в разных количествах и множество других веществ. Первые относятся к естественным составляющим атмосферного воздуха, вторые его загрязняют.

Загрязняющие вещества, поступающие от стационарных источников и автотранспорта, в больших концентрациях способны оказать негативное влияние на состояние здоровья населения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории Аланского сельского поселения являются животноводческие фермы и транспорт.

На территории сельского поселения расположены фермы КРС (ООО «Алан»):

- ферма КРС на 700 голов близ с. Алан;
- ферма КРС на 500 голов близ с. Балыклы;
- ферма КРС на 500 голов близ с. Кукча.

Ориентировочные санитарно-защитные зоны ферм, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» Новая редакция (веденный в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74) (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»), составляет 300 метров. Основной проблемой, связанной с животноводческими предприятиями, является образование и накопление значительных количеств навоза и навозной жижи. При разложении органических азотистых соединений образуется аммиак, при гниении органических белковых веществ, содержащих серу, выделяется сероводород. Неприятные запахи обусловлены гниением белковых веществ и такими соединениями, как пептоны. Кроме того, предприятия животноводства являются источником загрязнения атмосферного воздуха микроорганизмами.

Режим использования санитарно-защитных зон фермы близ с. Алан не соблюдается, в его границах расположена жилая застройка н.п. Алан.

Для фермы КРС на 500 голов близ с. Балыклы разработан Проект обоснования сокращения размеров санитарно-защитных зон.

Отдельно следует заметить о воздействии на атмосферный воздух продуктов сгорания топлива при использовании автотранспортных средств.

Источником данного вида загрязнений являются автомобильные дороги «Казань – Шемордан», «Казань – Шемордан» – Лесной», «Казань – Шемордан» – Алан», «Казань-Шемордан»-Ямбулат», «Подъезд к с. Тюлячи».

Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота.

Складывающиеся метеорологические условия также являются одной из причин увеличения уровня загрязнения атмосферы. Территория Аланского сельского поселения расположена в области среднего метеорологического потенциала загрязнения атмосферного воздуха, его значения изменяются в пределах от 2.4 до 2.7, здесь создаются равновесные условия, способствующие как рассеиванию, так и накоплению выбросов промышленных предприятий и транспорта в приземном слое атмосферы.

2.2. Оценка состояния водных ресурсов

Оценка состояния поверхностных и подземных водных объектов

На качество воды в поверхностных водных объектах негативное влияние оказывает неочищенный поверхностный сток с территории населенных пунктов и ферм, с сельскохозяйственных угодий, с берегов рек. В период дождевых паводков и половодья происходит смыв почвы, навозной массы, в том числе вывезенной на поля, горюче-смазочных материалов, канализационных стоков в случае отсутствия или ненадлежащего обустройства выгребных ям, что ухудшает санитарную обстановку реки и водотоков, протекающих через территорию сельского поселения.

Основными загрязнителями реки Меша и его притоков, подземных вод и озёр в пределах сельского поселения являются сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

В настоящее время населенные пункты поселения не канализованы, бытовые сточные воды жилого сектора собираются в индивидуальные выгребные ямы, которые могут быть обустроены в виде герметичного накопителя, тогда такие ямы при регулярной откачке не являются источниками загрязнения, но в случае их обустройства в виде поглощающего колодца с фильтрующим дном, появляется риск загрязнения грунтов.

Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в сельском поселении является несоблюдение режимов водоохранных зон и прибрежных защитных полос. Так, в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе расположена жилая застройка.

Оценка состояния существующих источников хозяйственно-питьевого водоснабжения

На основной территории Аланского сельского поселения питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение населенных пунктов осуществляется на базе подземных вод.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в

населенных пунктах Аланского сельского поселения используются артезианские скважины с водонапорными башнями.

В соответствии с требованиями санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (введенные в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 №10) (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения») водозаборные скважины должны быть обеспечены зоной санитарной охраны в составе трех поясов.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», граница первого пояса зоны санитарной охраны, устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозаборной скважины – при использовании хорошо защищенных подземных вод и не менее 50 м при недостаточно защищенных.

2.3. Оценка состояния земельных ресурсов

В настоящее время значительная часть территории Аланского сельского поселения занята землями сельскохозяйственного назначения.

Основными проблемами состояния почвенного покрова и земельных ресурсов в поселении являются эрозионные процессы, загрязнение и разрушение почв.

Эрозионные процессы вызваны спецификой ландшафта и интенсивным ведением сельского хозяйства.

Согласно Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством (утв. распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 №3056-р), на территории Аланского сельского поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют.

Важное значение имеет содержание в почве тяжелых металлов и их солей, источниками которых могут быть ядохимикаты, выбросы от автотранспорта. Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильных дорог.

При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80 % выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи: животным, птицам и людям.

2.4. Обращение с отходами производства и потребления

Накопление значительного количества отходов, в случае несвоевременной и недостаточно полной их утилизации, значительно ухудшает санитарно-экологическое состояние мест проживания населения. Неудовлетворительное качество захоронения и складирования отходов, несоблюдение технологии эксплуатации полигонов, а также мест временного размещения отходов оказывает вредное, а порой и губительное влияние на сложившиеся экосистемы.

Вопрос обращения с отходами производства и потребления из всех вопросов состояния окружающей среды сельского поселения является самым визуально заметным (мусор, твердые коммунальные отходы и др. отходы видны везде), самым массовым по влиянию (в обращении с отходами задействовано все поселение – все предприятия, учреждения, организации, все население) и из-за массовости, как следствие этого, наиболее неконтролируемым в части установления нарушителей природоохранного законодательства.

Источниками образования отходов производства и потребления на территории Аланского сельского поселения являются жилой сектор, объекты социальной инфраструктуры.

Источниками образования отходов животноводства являются фермы КРС и личные хозяйства. Образовавшийся навоз от личных хозяйств временно складывается на их территориях, далее используется в качестве органического удобрения.

На территории Аланского сельского поселения расположена одна биотермическая яма в 1,2 км на юго-запад от с. Алан. В соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-защитная зона скотомогильников равен 1000 м.

В границах санитарно-защитной зоны биотермической ямы расположены сельскохозяйственные угодья и объекты агропромышленного комплекса.

Возможны несколько вариантов решения проблемы размещения скотомогильников:

- проведение мероприятий по сокращению размеров санитарно-защитных зон скотомогильников;
- перефункционалирование селитебных территорий, расположенных в санитарно-защитных зонах скотомогильников.

2.5. Ситуация с кладбищами

На территории Аланского сельского поселения расположены три действующих и два недействующих кладбища.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»)

ориентировочный размер санитарно-защитных зон кладбищ Аланского сельского поселения составляет 50 м.

2.6. Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

Радиационная обстановка на территории Аланского сельского поселения формируется под воздействием естественных (природных) и искусственных источников радиации. Радиационно-гигиеническая обстановка на территории сельского поселения характеризуется как стабильная.

Электроснабжение населенных пунктов Аланского сельского поселения осуществляется посредством линий линии электропередач ВЛ - 10 кВ. Транзитом по территории поселения проходят линии электропередач ВЛ - 500 кВ.

Источниками шумового загрязнения служат автомобильные дороги.

2.7. Оценка состояния озелененных территорий

В создании благоприятных гигиенических условий на территории Аланского сельского поселения участвуют зеленые насаждения. Они поддерживают ход естественных биосферных процессов, оказывают климаторегулирующее влияние, снижают антропогенное воздействие на окружающую среду, улучшая условия хозяйственной деятельности, проживания и отдыха населения.

Система озеленения сельского поселения представлена лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д.

В настоящее время система зеленых насаждений сельского поселения сформирована не полностью. Не везде есть озеленение вдоль дорог, не озеленены санитарно-защитные зоны, отсутствует озеленение общего пользования в населенных пунктах.

Основная проблема природно-экологического каркаса поселения – это недостаточная связь территориальных единиц каркаса. Для улучшения ситуации на территории поселения необходимо проведение мероприятий по созданию экологических коридоров (озеленение вдоль улиц, автомобильных дорог, организация лесолуговых поясов вокруг населенных пунктов).

2.8. Оценка риска для здоровья населения

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно пункту 4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для животноводческих и птицеводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска для здоровья населения не выполняется.

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

Лесной фонд Аланского сельского поселения представлена исключительно защитными лесами:

- 1) леса, расположенные в водоохраных зонах;
- 2) ценные леса:
 - противоэрозионные леса (леса, предназначены для охраны земель от эрозии).

Особенности их использования, охраны, защиты, воспроизводства представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Правовой режим использования земель лесного фонда

№	Наименование зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
<p>Согласно Лесному кодексу РФ, граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), а также недревесных лесных ресурсов.</p> <p>Граждане обязаны соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614), Правила санитарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047), Правила лесовосстановления (утв. приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.12.2021 № 1024), Правила ухода за лесами (утв. приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 № 534).</p>			
<i>Защитные леса</i>			
1	Леса, расположенные в водоохраных зонах	В лесах, расположенных в водоохраных зонах, запрещаются использование токсичных химических препаратов; ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства); создание и эксплуатация лесных плантаций; строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.	Статья 113 Лесного кодекса РФ
2	Ценные леса: - противоэрозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии)	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений.	Статья 115 Лесного кодекса РФ

4. ГОРНЫЕ ОТВОДЫ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

На территории Аланского сельского поселения имеется месторождение известняков «Аланское-2», предоставленное в пользование КФХ Зиннатуллина Гузаль Вакыйфовна на основании лицензии ТАТ ТЛЧ 02456 ТЭ. Срок окончания действия лицензии – 30.06.2026. Горноотводный акт № 16-4316-00344 выдан 22.09.2022; .

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории Аланского сельского поселения частично расположены:

1) Государственный природный зоологический (охотничий) заказник регионального значения «Мешинский».

Заказник создан постановлением Совета Министров Татарской АССР от 30.05.1983 №280. Установленная граница особо охраняемой природной территории в государственном кадастре недвижимости имеет реестровый номер 16:00-6.3689. Режим особой охраны данного заказника утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.01.2004 №41.

2) Памятник природы регионального значения «Река Меша», постановлением Совета Министров Татарской АССР от 10.01.1978 №25, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 №644 река Меша объявлена памятником природы регионального значения. Установленная граница особо охраняемой природной территории в государственном кадастре недвижимости имеет реестровый номер 16:00-6.3630. Режим особой охраны данного памятника природы утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237.

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

6.1. Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на окружающую среду и здоровье человека устанавливается санитарно-защитная зона - специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий устанавливает постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с классификацией предприятия и объекты относятся к одному из 5-ти классов со следующими размерами санитарно-защитных зон:

- для объектов I-го класса - 1000 м;
- для объектов II-го класса - 500 м;
- для объектов III-го класса - 300 м;
- для объектов IV-го класса - 100 м;
- для объектов V-го класса - 50 м.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования территорий, расположенных в границах санитарно-защитных зон определены Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. В соответствии с приказом Роспотребнадзора от 09.03.2022 №84 «Об определении видов объектов, в отношении которых решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются территориальными органами Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека» в отношении объектов II-V классов опасности, приведенных в главе VII постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются территориальными органами Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Санитарно-защитная зона не является резервной территорией для расширения предприятий. Временное сокращение объема производства не является основанием к пересмотру принятого размера санитарно-защитной зоны для максимальной проектной или фактически достигнутой мощности.

Сведения о размерах санитарно-защитных зон производственных и иных объектов, расположенных в муниципальном образовании и на прилегающих к нему территориях, представлены в таблице 6.1.1.

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных на территории Аланского сельского поселения

№	Наименование объекта	Вид санитарно-защитной зоны (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер санитарно-защитной зоны, м	Сведения о границах в Едином государственном реестре недвижимости	Обоснование размера санитарно-защитной зоны
1	Ферма КРС на 700 голов КРС, материальный склад, мельница комплексная, машинно-тракторный парк, гараж, подвал, силосно-сенажная траншея, телятник, сенохранилище, кормацех близ с. Алан	ориентировочная	300	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2	Ферма КРС на 500 голов КРС, зернохранилище близ с. Балыклы/ Молочно-товарный комплекс на 1000 голов КРС возле с. Балыклы (проект)	установленная	Реестровый номер: 16:40-6.755		Решение главного государственного санитарного врача по Республике Татарстан по установлению границ санитарно-защитной зоны
3	Ферма КРС на 500 голов КРС, молочный блок, арочный склад близ с. Кукча	ориентировочная	300	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

4	Зернохранилище, крышный зерноток, сортировальная линия близ с. Алан	ориентировочная	100	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
5	Склады близ с. Алан	ориентировочная	50	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
6	Склады близ с. Балыклы	ориентировочная	50	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
7	Склады близ с. Кукча	ориентировочная	50	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
8	Зерносклад близ с. Алан	ориентировочная	100	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
9	Арочный склад в с. Алан	ориентировочная	50	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой

					редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
10	Убойный цех (ИП Хадиуллина Х.К.)	ориентировочная	300	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
11	Складские помещения близ с. Алан	ориентировочная	50	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
12	Карьер (месторождение известняков «Аланское-2»)	ориентировочная	100	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
13	Заправка ГСМ (ООО «Алан»)	ориентировочная	50	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
14	Биотермическая яма	ориентировочная	1000	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-

					защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
15	Кладбища	ориентировочная	50	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
16	Площадка перспективного развития сельскохозяйственного производства возле с. Кукча (проект)	ориентировочная	300	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
17	Площадка перспективного развития сельскохозяйственного производства возле с. Балыклы (проект)	ориентировочная	300	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
18	Площадка перспективного развития сельскохозяйственного производства возле с. Балыклы (проект)	ориентировочная	100	Не внесено	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

Таблица 6.1.2

Регламенты использования санитарно-защитных зон на территории Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименование санитарно-защитной зоны	Правовой режим использования санитарно-защитной зоны	Обоснование (нормативные документы)
1	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222)
2	Санитарно-защитная зона биотермической ямы	На территории биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гумированный остаток за пределы биотермической ямы.	Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов (утв. приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 26.10.2020 № 626)

6.2. Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В границах придорожных полос автомобильных дорог в соответствии с положениями Федерального закона Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития.

Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются от границы полосы отвода автомобильных дорог в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

В пределах придорожных полос автомобильных дорог регионального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:

- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;
- объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;
- объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;
- инженерных коммуникаций.

Согласно статье 26 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федерации», строительство в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства допускается при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство в границах придорожных полос автомобильной дороги.

Санитарно-защитный разрыв от железной дороги устанавливается на основании свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034/пр) и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Для линий железнодорожного транспорта устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Таблица 6.2.1

Регламенты использования придорожных полос автомобильных дорог на территории Аланского сельского поселения

№	Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
1	Придорожные полосы	<p>В пределах придорожных полос автомобильных дорог регионального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; - объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; - объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; - инженерных коммуникаций. <p>Согласно части 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ, строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.</p>	<p>Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>

6.3. Охранные зоны воздушных линий электропередач, газораспределительных сетей

Охранные зоны воздушных линий электропередач

На основании Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160) вдоль линий электропередач и вокруг электрических подстанций (трансформаторных подстанций) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи – часть поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии: для ВЛ 500/400/300 кВ – 30 м; для ВЛ 150/220 кВ – 25 м; для ВЛ 110 кВ – 20 м; для ВЛ 35 кВ – 15 м; для ВЛ 10 кВ – 10 м; для ВЛ 0,4 кВ – 2 м.

Охранная зона вокруг подстанций – часть поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии: для ВЛ 110 кВ – 20 м; для ВЛ 35 кВ – 15 м; для ВЛ 10 кВ – 10 м; для ВЛ 0,4 кВ – 2 м.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, расположенные на территории Аланского сельского поселения установленном порядке внесены в Единый Государственный реестр недвижимости.

Таблица 6.3.1

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач на территории Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
1	Охранные зоны	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p>	<p>Постановление от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон»</p>

	<p>е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);</p> <p>ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);</p> <p>з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.</p>	
--	---	--

Охранные зоны газораспределительных сетей

В соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878) от газораспределительных сетей, проходящих по территории муниципального образования, устанавливаются охранные зоны в размере 2 м.

Режим использования охранных зон газораспределительных сетей представлен в таблице 6.3.2.

Таблица 6.3.2

Регламенты использования охранных зон газораспределительных сетей на территории Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
1	Охранные зоны газораспределительных сетей	<p>1. Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. <p>2. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под указанные в пункте 1 настоящей графы ограничения и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков при условии предварительного письменного уведомления</p>	Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878)

		<p>эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>3. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 1 и 2 настоящей графы, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>	
--	--	---	--

6.4. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации (далее – Водный кодекс РФ) **водоохранными зонами** являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются **прибрежные защитные полосы**, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьев, озер, водохранилищ и их прибрежных защитных полос устанавливается от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранных зон рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается **береговая полоса**, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров (5 м).

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы реки Меша внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Сведения о зонах охраны водотоков, попадающих в границы сельского поселения, приведены в таблице 6.4.1.

Таблица 6.4.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны,
расположенные на территории Аланского сельского поселения

№	Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер охранной зоны, м	Сведения о границах в Едином государственном реестре недвижимости	Обоснование (нормативные документы)
1	Река Меша	Водоохранные зоны	16:00-6.2195		Водный кодекс РФ
		Прибрежные защитные полосы	16:00-6.2859		
		Береговые полосы	20	Не внесено	
2	река Тямтибаш	Водоохранные зоны	100	Не внесено	Водный кодекс РФ
		Прибрежные защитные полосы	50	Не внесено	
		Береговые полосы	20	Не внесено	
3	озера	Береговые полосы	20	Не внесено	Водный кодекс РФ
3	Речки	Водоохранные зоны	50	Не внесено	Водный кодекс РФ
		Прибрежные защитные полосы	50	Не внесено	
		Береговые полосы	5	Не внесено	

Таблица 6.4.2

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос, рыбохозяйственных заповедных зон на территории Аланского сельского поселения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.	Статья 6 Водного кодекса РФ
	Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	Статья 27 Земельного кодекса РФ
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	Статья 65 Водного кодекса РФ
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: – использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; – размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; – строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-	Статья 65 Водного кодекса РФ

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<p>смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <ul style="list-style-type: none"> – хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Федерального закона Российской Федерации от 21.02.1992 «2395-I «О недрах»). 	

6.5. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов:

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Зоны санитарной охраны в составе трех поясов разработаны для 4 скважин (таблица 6.5.1).

В связи с отсутствием разработанных проектов зон санитарной охраны для остальных источников водоснабжения территории сельского поселения (родники и водозаборные скважины) генеральным планом в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» приняты размеры первого пояса зоны санитарной охраны, составляющие 50 м.

Для данных источников водоснабжения необходимо проведение расчетов границ второго и третьего поясов.

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения представлены в таблице 6.5.2.

Таблица 6.5.1

Утвержденные проекты зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

№ п/п	Источник водоснабжения	Нормативно-правовой акт	Зоны санитарной охраны		
			1 пояс	2 пояс	3 пояс
1	скважина № 4 водозабора «Алан-4» для в целях хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ООО «Алан»	Приказ Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан №1008-п от 31.08.2023; Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.03.05.000.Т.000013.02.20 от 26.02.2020	Реестровый номер: 16:40-6.760	Реестровый номер: 16:40-6.758	Реестровый номер: 16:40-6.761
2	водозаборная скважина №3 водозабора «Алан» для в целях хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ООО «Алан»	Приказ Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан №1080-п от 18.09.2023; Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.03.05.000.Т.000013.02.20 от 26.02.2020	Реестровый номер: 16:40-6.766	Реестровый номер: 16:40-6.767	Реестровый номер: 16:40-6.763
3	водозаборная скважина №1 водозабора «Алан» для в целях хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ООО «Алан»	Приказ Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан №1183-п от 11.10.2023; Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.03.05.000.Т.000013.02.20 от 26.02.2020	Реестровый номер: 16:40-6.769	Реестровый номер: 16:40-6.771	Реестровый номер: 16:40-6.770
4	водозаборная скважина №2 водозабора «Алан» для в целях хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ООО «Алан»	Приказ Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан №1081-п от 18.09.2023; Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.03.05.000.Т.000013.02.20 от 26.02.2020	Реестровый номер: 16:40-6.768	Реестровый номер: 16:40-6.765	Реестровый номер: 16:40-6.764

Таблица 6.5.2

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
1	Подземные источники питьевого водоснабжения	<p><u>В пределах I пояса запрещается</u> посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.</p> <p>Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса зоны санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории II пояса.</p> <p><u>В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается</u> закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p> <p><u>Также в пределах II пояса запрещается</u> размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.</p>	<p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

6.8. Охранные зоны особо охраняемых природных территорий

На территории Аланского сельского поселения охранные зоны особо охраняемых природных территорий отсутствуют.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, в общем и целом, способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

7.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Генеральным планом Аланского сельского поселения предусмотрено проведение ряда архитектурно-планировочных, инженерно-технических и организационно-административных мероприятий.

Архитектурно-планировочные мероприятия включают:

- правильное размещение объектов нового строительства с учетом санитарно-гигиенических и экологических требований;
- проведение мероприятий по оптимизации размещения источников воздействия на окружающую среду;
- максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений.

Инженерно-технические мероприятия предусматривают:

- проведение мероприятий по экономии топлива, являющихся одновременно мероприятиями по снижению выбросов оксидов серы, оксидов азота и оксидов углерода – внедрение экономичных методов сжигания; снижение потерь тепла; улучшение организации и системы учета расхода топлива;
- периодическое очищение территории объектов от пыли и грязи и ежедневное поливание водой;
- приведение автотранспортных средств в соответствие экологическому стандарту «Евро-5», регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;
- восстановление экологических характеристик двигателей сельскохозяйственной техники, обеспечение правильных режимов их эксплуатации в целях снижения выбросов токсичных отработавших газов;
- внедрение катализаторов и нейтрализаторов для очистки выбросов от транспорта, использующего традиционные виды топлива;
- оптимизацию транспортной системы и улучшение качества дорожного покрытия с использованием малопылящих дорожных покрытий в целях оптимизации движения транспортного потока и последующего снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Организационно-административные мероприятия включают:

- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;

- установление границ санитарно-защитных зон производственных и иных объектов в порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222);
- изменение границ санитарно-защитных зон производственных и иных объектов в порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222);
- постановку на кадастровый учет установленных санитарно-защитных зон производственных и иных объектов;
- проведение мероприятий по установлению размеров санитарных разрывов автомобильных дорог на основании выполнения расчетов выбросов загрязняющих веществ и натурных измерений;
- разработку проектов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух для стационарных источников загрязнения;
- мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия загрязнителей и их санитарно-защитных зонах, а также в жилых и рекреационных зонах;
- установление жестких ограничений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу от основных источников;
- выполнение предприятиями мероприятий по сокращению выбросов в периоды неблагоприятных метеоусловий, предусмотренных проектами предельно-допустимых выбросов.

Таблица 7.1.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха Аланского сельского поселения

№	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Автомобильные дороги Казань – Шемордан	Озеленение специального назначения вдоль дорог. Посадка шумозащитных зеленых насаждений, обустройство акустических экранов	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения
2	Автомобильные дороги «Казань – Шемордан» – Лесной	Озеленение специального назначения вдоль дорог. Посадка шумозащитных зеленых насаждений, обустройство акустических экранов	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения
3	Автомобильные дороги «Казань – Шемордан» – Алан	Озеленение специального назначения вдоль дорог. Посадка шумозащитных зеленых насаждений, обустройство акустических экранов	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения
4	Автомобильные дороги Подъезд к с. Тюлячи	Озеленение специального назначения вдоль дорог. Посадка шумозащитных зеленых насаждений, обустройство акустических экранов	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения
5	Автомобильные дороги «Казань-Шемордан»-Ямбулат	Озеленение специального назначения вдоль дорог. Посадка шумозащитных зеленых насаждений, обустройство акустических экранов	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения
6	Биотермическая яма с. Алан	Установление санитарно-защитной зоны с целью ее сокращения; микробиологический мониторинг территорий биотермической ямы, скотомогильника	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения
7	Убойный цех (ИП Хадиуллина Х.К.) с. Балыклы	Установление СЗЗ. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения
8	Ферма КРС на 700 голов КРС, материальный склад, мельница комплексная, машинно-тракторный парк, гараж, подвал, силосно-сенажная траншея, телятник, сенохранилище, кормацех близ с.	Установление СЗЗ. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения

	Алан				
9	Ферма КРС на 500 голов КРС, молочный блок, арочный склад близ с. Кукча	Установление СЗЗ. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения
10	Зернохранилище, крышный зерноток, сортировальная линия близ с. Алан	Установление СЗЗ. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения

7.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

В результате интенсивного использования водных объектов происходит не только ухудшение качества воды, но и изменяется соотношение составных частей водного баланса, гидрологический режим водоемов и водотоков.

В связи с этим Генеральным планом предлагается проведение комплекса инженерно-технических и организационно-административных мероприятий по охране поверхностных и подземных вод.

Инженерно-технические мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают:

- обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с требованиями Водного кодекса РФ;
- обеспечение населенных пунктов сельского поселения системой водоотведения;
- организация второго и третьего поясов их санитарной охраны источников водоснабжения;
- внедрение современных методов водоподготовки и передовых технологий очистки сточных вод, обезвреживания и утилизации осадков с очистных сооружений;
- первоочередное канализование (с очисткой сточных вод) жилой застройки, находящейся в водоохраных зонах поверхностных водных объектов и зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- организацию поверхностного стока;
- проектирование и строительство сетей ливневой канализации с очистными сооружениями в населенных пунктах;
- оснащение проектируемых производственных объектов локальными очистными сооружениями (ЛОС) хозяйственно-бытовых, производственных и поверхностных стоков;
- вторичное использование очищенных стоков в различных технологических процессах, на противопожарные нужды либо на полив территории с целью значительного уменьшения, либо предотвращения сброса очищенных стоков в водные объекты и на рельеф местности.

В качестве **организационно-административных мероприятий** предлагается проведение следующих мероприятий:

- инвентаризация всех водопользователей сельского поселения;
- внедрение современных методов водоподготовки и передовых технологий очистки сточных вод, обезвреживания и утилизации осадков с очистных сооружений;
- организация мониторинга за состоянием подземных вод в зоне санитарной охраны всех источников питьевого водоснабжения поселения, с целью своевременного исключения внешнего негативного влияния на

качество питьевой воды, а также гидромониторинга поверхностных и подземных вод;

- установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с «Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 №17;

- разработка проектов нормативно-допустимого сброса (НДС) загрязняющих веществ и микроорганизмов в окружающую среду;

- запрещение сброса любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных;

- проведение работ по выявлению в границах сельского поселения водоемов, официально не являющихся водными объектами, формированию земельных участков, занятых такими водоемами, их межеванию, постановке на кадастровый учет и внесению в государственный водный реестр;

- обеспечение выполнения требований статьи 6 Водного кодекса РФ при выборе земельных участков под размещение объектов, в части соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования и не подлежащей какой-либо застройке;

- благоустройство береговых полос и прибрежных территорий водных объектов с созданием рекреационных зон;

- соблюдение особого правового режима использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов и зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

- закрепление на местности границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос специальными информационными знаками;

- обеспечение безопасного состояния и эксплуатации водохозяйственных систем, предотвращение вредного воздействия сточных вод на водные объекты;

- рациональное использование, восстановление водных объектов;

- осуществление водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом РФ;

- обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства;

- обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071, мероприятия по обеспечению сетями/объектами

инженерной инфраструктуры должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства;

– обеспечение планируемых площадок перспективного развития сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности, фермы крупнорогатого скота инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, а также в вопросах обращения с отходами производства и потребления.

Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071), комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Также в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений утверждаются органами местного самоуправления.

Таблица 7.2.1

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов Аланского сельского поселения

№	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах прибрежных защитных полос и водоохранных зон	<p>Не допускать сброс неочищенных сточных вод на рельеф, в водные объекты.</p> <p>Запретить мойку транспортных средств в границах водоохранной зоны.</p> <p>Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон.</p> <p>Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления.</p> <p>Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.</p> <p>Эксплуатация хозяйственных и иных объектов допускается при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод</p>	+	+	Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
2	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон, в которых ведется распашка	Озеленение специального назначения по границе прибрежной защитной полосы в целях недопущения выпаса скота и распашки земель, отказ от применения пестицидов в границах водоохранных зон	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения

	сельскохозяйственных земель				
3	Автомобильные дороги	Организовать твердое покрытие дорог	+	+	Генеральный план Аланского сельского поселения

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №2).

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны (далее – ЗСО), устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», и требуют установления и внесения в ЕГРН границ ЗСО.

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов, оказывает негативное влияние на качество воды, которое должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов и их участков: в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов, протекающих в границах поселения, а также крупных рек, в которые они несут свои воды, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

- а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;
- б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Таблица 7.2.2

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Артезианские скважины (проектные и существующие)	<p>Оформить лицензию на право пользования недрами с целью добычи подземных вод</p> <p>Разработать проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения;</p> <p>Согласовать проекты зон санитарной охраны скважины с Управлением Роспотребнадзора по РТ</p> <p>Соблюдать режим зон санитарной охраны</p> <p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов зон санитарной охраны</p> <p>Обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважин.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан.</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды</p>	+	+	<p>Генеральный план Аланского сельского поселения</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проекты зон санитарной охраны</p>

7.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Во избежание роста овражно-балочной сети необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

Для защиты почв от эрозии, а, следовательно, и для сохранения их плодородия, необходима разработка и внедрение в производство ряда противоэрозионных агротехнических (обработка поперек склонов, безотвальная вспашка с сохранением стерни на поверхности, глубокое полосное рыхление почвы, создание на крутых склонах полос-буферов из многолетних трав, посадка садов и ягодников), лесомелиоративных мероприятий (устройство полевых защитных лесных полос, посадка стокопоглощающих лесов в форме полос на пологих склонах, кулис из высокостебельных растений), устройство гидротехнических сооружений (водозадерживающих валов на водосборе, лотков по вершинам оврагов, укрепление дна и откосов оврагов и т.д.). А также применение почвозащитных севооборотов с преобладанием среди возделываемых культур многолетних трав и однолетних культур сплошного сева.

7.4. Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного

государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3) (далее - СанПиН 2.1.3684-21) .

В сельском поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водохранных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс, должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Таблица 7.4.1

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Контейнерные и специальные площадки на территории поселения	<p>Предусмотреть контейнерные площадки для коммунальных отходов с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора отходов в соответствии с потребностями.</p> <p>Предусмотреть на территории поселения специальные площадки с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов.</p> <p>Организовать дифференцированный сбор твердых коммунальных отходов.</p> <p>Организовать пункты приема энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;</p> <p>Организовать пункт приема стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин</p> <p>Обеспечить проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий при эксплуатации контейнерных и специальных площадок.</p>	+	+	<p>СанПиН 2.1.3684-21</p> <p>Генеральный план Аланского сельского поселения</p>
2	Планируемые объекты сельскохозяйственного производства	Обустроить водонепроницаемые площадки с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета). Накопление отходов осуществлять на площадках, имеющих твердое покрытие и оборудованных ливневой канализацией.	+	+	

7.5. Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

В целях защиты населения от негативного шумового воздействия необходимо проведение шумозащитных мероприятий на отрезках автомобильных дорог.

При высоких показателях шумовых характеристик необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков» и ОДМ 218.2.013-2011 «Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам».

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м² с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м² с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

Таблица 7.5.1

Перечень мероприятий по защите населения Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Зеленые насаждения Аланское сельское поселение	Организация лесолугового пояса вокруг населенных пунктов поселения	+	-	Генеральный план Аланского сельского поселения
2	Зеленые насаждения Аланское сельское поселение	Организация озеленения специального назначения на территории сельского поселения	+	-	

7.6. Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

Оптимизация обустройства объектов производства

Деятельность предприятий должна быть организована с применением наилучших доступных технологий в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства РФ от 24.12.2014 №2674-р. Информационно-технические справочники наилучших доступных технологий можно скачать по ссылке <http://burondt.ru/>.

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно статье 36 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом I категории, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий, за исключением случаев, установления и (или) изменения технологических показателей наилучших доступных технологий после получения положительного заключения государственной экологической экспертизы и (или) заключения экспертизы проектной документации в отношении указанного объекта при их проведении в предусмотренных законодательством Российской Федерации об экологической экспертизе, законодательством о градостроительной деятельности случаях.

7.7. Оптимизация размещения объектов нового жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры

В целях улучшения экологической ситуации на территории сельского поселения необходимо провести следующие мероприятия:

- обеспечить проектируемых площадок перспективного развития АПК инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, а также в вопросах обращения с отходами производства и потребления;

- разработать комплексное обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующие и строящиеся объекты, в том числе объектов нового жилищного строительства. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071), комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Также в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов утверждаются органами местного самоуправления;

- внедрить и применить принципы «зеленых» стандартов при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов недвижимости, объектов жилищного строительства, организации благоустройства территории, в том числе в вопросах ресурсосбережения, обеспечения раздельного сбора отходов.

Для изучения природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах необходимо обеспечить проведение комплексных инженерных изысканий. Согласно пункту 120 вышеуказанного раздела СанПиН 2.1.3684-21 на стадии инженерных изысканий хозяйствующим субъектом, осуществляющим инженерные изыскания, проводится

обследование для получения предварительной оценки санитарно-эпидемиологического состояния почв территории проектируемого строительства на соответствие гигиеническим нормативам по химическим, микробиологическим, паразитологическим показателям.

Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071), комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов. Разработка комплексной схемы обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов нового жилищного строительства, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований статьи 67.1 Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры.

7.8. Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования

Установление санитарно-защитных зон

Необходимо установить санитарно-защитные зоны для кладбищ, для объектов агропромышленного комплекса.

Порядок установления и режим использования санитарно-защитных зон определен Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 №222), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с требованиями Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства РФ № 222 от 03.03.2018), при планировании строительства объекта застройщик не позднее чем за 30 дней до дня направления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заявления о выдаче разрешения на строительство представляет в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан заявление об установлении санитарно-защитной зоны. К заявлению об установлении санитарно-защитной зоны прилагаются проект санитарно-защитной зоны, экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. После принятия решения об установлении санитарно-защитной зоны, получения копии разрешения на строительство Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан направляет сведения о санитарно-

защитной зоне и ограничениях использования земельных участков, расположенных в ее границах, для внесения в ЕГРН. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

В срок не более одного года со дня ввода в эксплуатацию планируемого объекта производства правообладатель данного объекта обязан обеспечить проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и в случае, если выявится необходимость изменения санитарно-защитной зоны, установленной, исходя из расчетных показателей уровня химического, физического и (или) биологического воздействия объекта на среду обитания человека, представить в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан заявление об изменении санитарно-защитной зоны.

Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода автомобильных дорог регионального значения и придорожные полосы от границ полос отвода, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 1.12.2008 №841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования».

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального района, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

Установление зон минимальных расстояний

Требуется внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний до газораспределительного газопровода и ГРП.

Необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний распределительного газопровода и ГРП.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых источников водоснабжения необходимо внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения. Проекты ЗСО для артезианских скважин требуется согласовать с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора и иных заинтересованных организаций.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается, согласно требованиям, СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны

санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Таблица 7.8.1

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Кладбища	Установить санитарно-защитную зону	+	+	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
2	Автомобильные дороги	Установить полосу отвода и придорожную полосу	+	+	Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3	Водозаборные скважины	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+	+	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

7.9. Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

На территории Аланского сельского поселения предлагается формирование системы природно-экологического каркаса, обеспечение непрерывности его составляющих, территориальное и качественное развитие объектов озеленения.

Также в целях соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034/пр), генеральным планом сельского поселения рекомендуется организация лесолуговых поясов вокруг населенных пунктов, окруженных пахотными землями.

Лесолуговые пояса способствуют как очищению воздуха от пыли, газообразных токсикантов, снижению уровня шума, уменьшению воздействия средств химизации обработанных полей, так и играет колоссальную роль в изменении ветрового режима, микроклимата, регулировании и очистке талых вод, переводе поверхностного стока во внутритпочвенный горизонт, изменении режима влажности территории, предотвращении эвтрофикации водоемов, препятствии механического разрушения поверхности почв и др.

Организация лесо-луговых поясов не требует изменения категории земель сельскохозяйственного назначения в иные категории земель.

Данные мероприятия будут способствовать достижению экологической безопасности и повышению инвестиционной привлекательности поселения.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.10. Мероприятия по охране животного и растительного мира

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важное значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Перечень ключевых биотопов определен в лесохозяйственных регламентах.

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и

водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669 «О требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан». Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

7.11. Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического состояния территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохраных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв, микробиологический мониторинг почв биотермических ям будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

7.12. Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

В целях предотвращения негативного антропогенного воздействия на государственный природный зоологический (охотничий) заказник регионального значения «Мешинский» и памятник природы регионального значения «Река Меша» необходимо соблюдать границы и режим особой охраны данных ООПТ.

Режимы особой охраны государственного природного зоологического (охотничьего) заказника регионального значения «Мешинский» и памятника природы регионального значения «Река Меша» утверждены постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.01.2004 №41 и от 29.03.2019 №237 соответственно.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ

В данном разделе даны общие рекомендации по мероприятиям инженерной подготовки территории. На практике необходимо исходить из конкретных проблем, присущих определенному участку. При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории, породного состава и физических свойств грунтов, определения эрозионной устойчивости грунтов, уровня залегания грунтовых вод. Также необходимо использовать имеющийся опыт строительства в аналогичных инженерно-геологических условиях. Окончательный вариант организации рельефа территории выбирается в зависимости от интенсивности нежелательных природных процессов, осложняющих эксплуатацию земельного участка, предполагаемых нагрузок и воздействий, эксплуатационных затрат на инженерные мероприятия и их целесообразности.

Мероприятия по борьбе с затоплением

Во время весеннего интенсивного снеготаяния на территории населенных пунктов поселения процесс подтопления может затрагивать часть территории.

Развитие процесса подтопления на застроенных территориях определяется тремя основными закономерностями: общим направлением процесса изменения уровня грунтовых вод, скоростью этого процесса и характером сезонных и многолетних колебаний.

Строительство новых объектов рекомендуется вести вне зоны подтопления.

Инженерной защитой от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления. Территориальная система защиты должна обеспечивать общую защиту застроенной территории. Она включает перехватывающие дренажи, противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование уровня режима водных объектов.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

Подсыпка территории до незатопляемых отметок является наиболее эффективным инженерным мероприятием. Применение этого мероприятия целесообразно при небольших размерах защищаемой территории и при небольшой высоте подсыпки (1 – 1,5 м). Особенно выгодна подсыпка территории в тех случаях, когда она может быть произведена с применением гидромеханизации (например, рефулирования грунта за счет улучшения русла

реки). Подсыпанная территория в зависимости от ее местоположения в населенном пункте может быть использована под застройку или парк.

В мероприятиях по борьбе с подтоплением необходимо предусмотреть осушение территории. Нормы осушения (понижения уровня подземных вод) при проектировании защиты от подтопления на конкретных территориях принимают в зависимости от характера ее функционального использования в соответствии со СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 №964/пр). Принимаемые при проектировании защитных сооружений нормы осушения должны в каждом конкретном случае обеспечивать соответствующий порог геологической безопасности для защищаемого объекта с учетом критического уровня подземных вод и вида грунтов оснований.

В территориальной системе инженерной защиты от подтопления в зависимости от природных, гидрогеологических и техногенных (застройки) условий следует применять дренажи. На защищаемых от подтопления территориях в зависимости от топографических и геологических условий, характера и плотности застройки, условий движения подземных вод со стороны водораздела к естественному или искусственному стоку следует применять одно-, двух-, многолинейные, контурные и комбинированные дренажные системы.

Ливневая канализация должна являться элементом территориальной инженерной защиты от подтопления и проектироваться в составе общей системы инженерной защиты или отдельно.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты надлежит использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты. К ним следует относить повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети путем расчистки и спрямления русел и стариц.

Инженерная подготовка территории для строительства объектов в зоне подтопления может серьезно повысить стоимость строительства.

Строительство новых объектов рекомендуется вести вне зоны затопления.

Мероприятия по инженерной защите территории от эрозионных процессов

Инженерная защита территорий от эрозионных процессов включает выполнение соответствующих мероприятий и устройство инженерных сооружений в соответствии с СП 425.1325800.2018 «Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.12.2018 №797/пр) (далее - СП 425.1325800.2018 «Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектирования»).

Мероприятия и конструкции по инженерной защите территории от эрозионных процессов должны обеспечивать защиту от возникновения и развития эрозии и родственных процессов, с учетом природных условий, нагрузок и воздействий, особенностей эксплуатации, возможности использования местных строительных материалов, экологических требований (пункт 4.2. СП 425.1325800.2018 «Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектирования»).

В соответствии с пунктом 7.1.1. СП 425.1325800.2018 «Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектирования» для территорий сельскохозяйственного назначения к мероприятиям по инженерной защите от эрозионных процессов следует также относить агрокультурные мероприятия (чередование сельскохозяйственных культур (севооборот), применение соответствующих методов обработки и пр.).

Условия строительства в сейсмоопасных районах

Сейсмостойкость зданий и сооружений должна обеспечиваться соответствующими конструктивными решениями.

При проектировании в сейсмических районах в дополнение к материалам инженерно-геологических изысканий необходимо использовать данные сейсмического микрорайонирования площадки строительства.

Проектирование оснований с учетом сейсмических воздействий должно выполняться на основе расчета по несущей способности на особое сочетание нагрузок, определяемых в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 №891/пр) и СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.05.2018 №309/пр) (далее - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»).

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» для средних грунтовых условий территория Аланского сельского поселения относится к 6-балльной (карты А и В) зоне сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

В связи с этим строительство на территории района должно вестись без учета повышенных требований к качеству строительных материалов и строительных работ.

Необходим постоянный мониторинг за сейсмической активностью территории муниципального района.

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Перечень мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработки проектов развития территории - это решения по реализации инженерно-технических мероприятий, направленных на предупреждение чрезвычайных ситуаций, защиту населения, территорий и снижение материального ущерба от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

Описание и обоснование проектных решений по инженерно-техническим мероприятиям подразделяют на две группы: решения по инженерно-техническим мероприятиям гражданской обороны; решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Инженерно-технические мероприятия проводятся заблаговременно и нарастают с возникновением опасности до полной ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий.

Раздел генерального плана «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с нормативными документами в области гражданской обороны и защите территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с Исходными данными и требованиями от 27.08.2024 №5150/ТЗ-3-5 выданными МЧС РТ (далее – Исходные данные) и по информации от Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (письмо от 24.09.2024 №2492-и)

Отнесение территории и организаций к группам по гражданской обороне

Согласно Исходным данным, проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится.

На территории сельского поселения организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

Данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

Расселение

Требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения регламентируются СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» Актуализированная редакция СНиП

2.01.51-90 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 №705/пр) (далее – СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»). В отношении территории безопасного района данные требования не применяются.

Для территории населенных пунктов, не отнесенных к группам по гражданской обороне, согласно приказу Федерального агентства Российской Федерации по техническому регулированию и метрологии от 29.06.2016 № 727-ст «Об утверждении ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» (пункт 6.2.2), расчет численности населения, подлежащего эвакуации и рассредоточению в безопасный район, не требуется.

Численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов регламентируется Планом гражданской обороны и защиты населения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан. Размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Для кратковременного размещения эвакуируемого населения на территории поселения используется сельский клуб, расположенные в с. Алан (ул.Октябрьская, д.211).

Инженерная защита населения

Поселение является безопасным районом (термин «безопасный район» приведен в СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»).

Согласно Исходным данным, на территории поселения строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Укрытие населения необходимо спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспособляемых под защитные сооружения гражданской обороны в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 21.12.2022 №1101/пр «Об утверждении СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны», приказа Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.11.2023 №1470-ст «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 42.4.16-2023 «Гражданская оборона. Приспособление заглубленных

помещений для укрытия населения. Общие требования» (далее - Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 42.4.16-2023 «Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования»).

Согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 42.4.16-2023 «Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования», место расположения заглубленных помещений должно исключать возможность затопления их ливневыми, паводковыми и грунтовыми водами, а также другими жидкостями при разрушении резервуаров, коллекторов, магистральных и технологических трубопроводов, емкостей и т.п. А также при выборе заглубленных помещений следует отдавать предпочтение зданиям, которые являются местами постоянного пребывания укрываемых.

Общая площадь и габариты в плане заглубленных помещений должны позволять устройство основных и вспомогательных помещений из расчета 0,6 м² на одного укрываемого при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном и 0,4 м² при трехъярусном расположении нар. Высота заглубленных помещений должна быть не менее 1,7 м с учетом усиления перекрытия (при необходимости), внутренний объем помещений на одного укрываемого должен составлять не менее 1,2 м³.

Таблица 9.1.1

Общая площадь пола заглубленных помещений из расчета 0,6 м² на одного укрываемого при одноярусном расположении нар

Наименование населенного пункта	2024 год		2044 год	
	Численность населения, человек	Площадь пола м ²	Численность населения, человек	Площадь пола м ²
с. Алан	440	264	427	256
с. Балыклы	246	148	239	143
с. Кукча	168	101	163	98
д. Ключище	10	6	10	6

Система оповещения по гражданской обороне

На территории Аланского сельского поселения нет системы оповещения.

Отсутствие системы оповещения в населенных пунктах не позволяет своевременно привлечь внимание населения к электронным средствам массовой информации для передачи экстренных сообщений. Информирование населения осуществляется передачей речевых информационных сообщений через республиканское и местное телерадиовещание.

Генеральным планом Аланского сельского поселения предлагается установка 4 сиренно-речевых установок с радиусом оповещения до 1 км. При размещении сиренно-речевых установок необходимо предусмотреть полное покрытие территорий населенных пунктов.

Инженерная инфраструктура, объекты жизнеобеспечения населения

Водоснабжение, водоотведение

Водоснабжение поселения осуществляется водозаборами из артезианских скважин.

Требования к системе водоснабжения устанавливаются СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Следует провести корректировку объемов допустимого водоизъятия из источников, согласно расчетам водопотребления. Достижение требуемых объемов может быть осуществлено посредством замены насосов на более мощные, либо увеличения количества источников водоснабжения. При необходимости следует предусмотреть внесение изменений в схему водоснабжения населенных пунктов или новый проект.

Также следует учитывать, что, согласно требованиям СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», в случае выхода из строя одной группы водозаборных сооружений мощность оставшихся сооружений должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды объектов, а также на хозяйственно-питьевые нужды, исходя из численности населения в мирное время.

Суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России (пункт 5.23 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»). В связи с этим следует благоустроить имеющиеся на территории поселения родники.

Таким образом, для обеспечения водой населения поселения понадобится:

Таблица 9.1.2

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ сельского поселения

Сельское поселение	Исходный год		Первая очередь		Расчетный срок	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3
Аланское сельское поселение, в т.ч.:	864	21,60	852	21,29	839	20,98
с. Алан	440	11,00	434	10,84	427	10,69
с. Балыклы	246	6,15	242	6,06	239	5,97
с. Кукча	168	4,20	166	4,14	163	4,08
д. Ключище	10	0,25	10	0,25	10	0,24

Примечание: расчет произведен без учета эвакуируемого населения

В соответствии с пунктом 5.30 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» водозаборные сооружения, не пригодные к дальнейшему использованию, должны быть тампонированы, а самоизливающиеся водозаборные сооружения - оборудованы регулирующими кранами.

Для повышения устойчивости системы питьевого водоснабжения как в условиях особого периода, так и при крупномасштабных ЧС, проектом предлагается, в соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура», ремонт существующих скважин, ремонт водонапорных башен, проведение мероприятий, направленных на снижение потерь воды – замена труб, закольцовка водопроводной сети.

Необходимо предусмотреть подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км.

Газоснабжение

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления I и II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний до зданий и сооружений в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, приложением В СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

Так как территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению не требуется.

Электроснабжение

Электроснабжение населенных пунктов сельского поселения выполнено воздушными линиями ВЛ-10 кВ.

Кроме того, по территории поселения транзитно проходит ВЛ 500 кВ «Киндери - Заинская ГРЭС».

Требования к устойчивому электроснабжению устанавливаются СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Вследствие того, что проектируемая территория не относится к группам по гражданской обороне, особых требований к устройству системы электроснабжения нет.

9.1. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от опасных и неблагоприятных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с пунктом 4.8. СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»

(далее - СП 115.13330.2016) на рассматриваемой территории наблюдаются следующие природные процессы и явления:

1. Метеорологические (сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры и т.д.).

2. Природные процессы:

- эрозионные процессы.

3. Геологические процессы (в соответствии с СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 №274):

- подтопление.

4. Ландшафтный (природный) пожар.

Характеристики опасных природных процессов и явлений

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

В соответствии с пунктом 4.6 СП 115.13330.2016 при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

В соответствии с 4.7 СП 115.13330.2016 результаты предварительной оценки опасных природных воздействий, полученные на основе фондовых материалов и других сведений, должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и использованы при планировании состава и объемов работ в программе инженерных изысканий.

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р), населенные пункты Аланского сельского поселения не попадают в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период.

Кроме того, процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин водотоков, дренирующих территорию Аланского сельского поселения. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу и испытывают существенные сезонные и многолетние колебания на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод не превышает 10-15 м.

Согласно Положению о зонах затопления, подтопления, утв.

П
О
С
Т
А
Н
О
В
Л

е Форма графического описания местоположения границ зон затопления, подтопления, а также требования к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах зон затопления, подтопления, устанавливаются Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии.

П Решение об установлении, изменении или прекращении существования зон затопления, подтопления оформляется актом Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) в течение 30 календарных дней со дня получения предложений.

и В настоящее время в поселении границы зон затопления (подтопления) не определены в порядке, установленном указанными Правилами. В связи с этим границы зон подтопления не отражены на картографических материалах генерального плана.

ь В соответствии с протоколом совещания у заместителя Министра экономического развития РФ А.В.Цыбульского от 07.07.2017 № 54-АЦ, при внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о границах зон затоплений и подтоплений, в Генеральный план необходимо внести соответствующие изменения, графические материалы должны быть дополнены условными обозначениями, отображающими территории, подверженные затоплениям и подтоплениям.

Ф

Опасные комплексы неблагоприятных метеоявлений

о Наиболее опасными климатическими явлениями на рассматриваемой территории являются сильные морозы, грозовые разряды, ливни с интенсивностью 30 мм/час и более; снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа; штормовые ветры со скоростью более 30 м/с.

8 Ураганы и сильные ветры бывают в поселении ежегодно, в период с мая по август включительно. В соответствии с приказом МЧС России от 05.07.2021 №429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» критерием отнесения данного явления к ЧС считается скорость ветра (включая порывы) 25 м/с и более.

2 Перечень опасных метеорологических явлений (ОЯ), проявление которых возможно на территории поселения представлено в таблице 9.1.3.

1
4

Таблица 9.1.3

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Смерч	Сильный маломасштабный вихрь в виде столба или воронки, направленный от облака к подстилающей поверхности
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильная пыльная (песчаная) буря	Перенос пыли (песка) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Опасность для людей при неблагоприятных метеоявлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, сооружений, воздушных линиях электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью.

Основными признаками возникновения ураганов, бурь и смерчей являются: усиление скорости ветра и резкое падение атмосферного давления, ливневые дожди и штормовой нагон воды, бурное выпадение грунтовой пыли.

Для неблагоприятных ветровых воздействий наиболее характерны: порывы линий электропередач и связи упавшими деревьями, поваленными опорами, конструкциями разрушенных зданий; нарушение устойчивой связи из-за прекращения электроснабжения узлов связи; повреждение кровли, остекления жилых, производственных и административных зданий; разрушение газопроводов низкого давления, прекращение газоснабжения жилых микрорайонов и промышленных предприятий; затруднение транспортного сообщения из-за завалов на улицах и дорогах; разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов линии электропередач могут способствовать быстрому распространению массовых пожаров.

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

- оповещение населения об угрозе возникновения явления;
- отключение линии электропередач, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- отключения газоснабжения, во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;
- усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противопаводковых мероприятий.

Экстремально низкими считаются такие отрицательные значения температуры воздуха, которые негативно влияют на условия жизни и деятельности людей. К экстремально низким принято относить минимальные температуры ниже –30 °С

Опасность экстремально низких температур связана с ущербом от

воздействия переохлажденного воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня минимальных температур, продолжительности их воздействия, плотности населения, степени изношенности сетей и объектов жилищно-коммунального хозяйства. Особенно опасные ситуации создаются, когда аномально низкие температуры сочетаются с сильным ветром. В такие периоды значительно возрастает вероятность чрезвычайных ситуаций в жилищно-коммунальной сфере, на транспорте, увеличивается число пострадавших среди населения.

Уменьшить размеры социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, связанных с экстремально низкими температурами, вполне реально при условии качественной подготовки к зимним условиям объектов жилищно-коммунального хозяйства, дорожных служб, других ведомств, обеспечивающих нормальное функционирование систем жизнеобеспечения, а также за счет своевременного прогноза о возможной интенсивности морозов и их продолжительности. Это позволит всем, кто может пострадать от экстремально низких температур, принять меры защиты и противодействия, а службам МЧС — обеспечить готовность необходимых сил и средств к ликвидации последствий возможных чрезвычайных ситуаций.

При угрозе экстремально низких температур воздуха необходимо: теплозащита зданий, выделение тепловых районов, резервирование (котельные в холодном резерве) и, при необходимости, подключение резервных источников теплоснабжения; временная снегозащита путей сообщений в метели, вследствие большого снегопереноса ветрами; ветрозащита селитебных территорий в зимний период для улучшения их микроклимата от преобладающих ветров планировочными методами или с помощью посадки зеленых насаждений и др.

Экстремально высокими считаются такие положительные значения температуры воздуха, которые создают неблагоприятные и сложные условия для жизни и деятельности людей.

К экстремально высоким принято относить максимальные температуры выше 30 °С.

Опасность экстремально высоких температур определяется ущербом от воздействия теплового перегрева приземного слоя воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня максимальных температур, длительности жаркого периода и плотности населения. Особенно опасной является ситуация, когда аномально высокие температуры в теплый сезон года сохраняются в течение нескольких дней и сочетаются с низкой относительной влажностью воздуха. В такие периоды резко увеличивается число пострадавших среди населения, количество сбоев в работе сложных производственно-технологических процессов, потери от засушливых условий в аграрном секторе, а также риск пожаров.

Основным способом уменьшения социального и экономического ущерба

от чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремально высокими температурами, является обеспечение прогноза о возможной интенсивности и продолжительности жаркой погоды, и соблюдение некоторых правил при наступлении продолжительной жаркой погоды. Это позволит всем, кто может пострадать от стихийного бедствия, а также соответствующим службам МЧС принять необходимые меры защиты и противодействия.

Необходимо предусмотреть информирование населения о поведении в период проявления опасных метеорологических явлений.

Мероприятия по зимнему содержанию автомобильных дорог сводятся к обеспечению нормальных условий для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ:

- защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты;
- профилактические меры, цель которых - не допустить образования оледенения на дорожном покрытии от проходящего транспорта;
- меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;
- освещение дорог в темное время суток.

Защита дорог от снежных заносов осуществляется с помощью постоянной или временной снегозащиты. К постоянной снегозащите относят снегозащитные лесополосы и постоянные заборы, к временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы и т.д.

Ландшафтный (природный) пожар

На территории поселения также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Лесные насаждения поселения относятся к насаждениям II класса пожарной опасности (в соответствии с приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 25.03.2024 №88-осн «Об утверждении Стратегии развития лесного хозяйства Республики Татарстан на 2024-2026 и на период до 2030 года»).

Основная причина возгорания – несоблюдение правил пожарной безопасности (человеческий фактор), а также грозовые разряды. Вероятность возникновения лесных пожаров возрастает в засушливый период из-за наличия в лесах сухостоя. Кроме того, повышенную пожарную опасность в лесах поселения создают сети автомобильных дорог и линий электропередачи.

Населенные пункты поселения не относятся к населенным пунктам, подверженных угрозе лесных пожаров, в соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, подверженных угрозе лесных пожаров и

других ландшафтных (природных) пожаров (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2024 №186). На территории поселения нет садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, организаций, организующих отдых детей и их оздоровление, объектов экономики, оздоровительных организаций, граничащих с лесными участками, в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2024 №186.

Застройка поселения должна осуществляться строго в соответствии с пунктом 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных или садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м.

Для населения сельского поселения опасность природных пожаров в том, что есть вероятность непосредственного воздействия природных пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий, а также в угрозе сильного задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей.

Непосредственное воздействие природных пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий маловероятно.

В целях организации руководства работами по тушению лесных пожаров; предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров; организации межведомственного взаимодействия при выполнении работ по тушению лесных пожаров издан приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 01.04.2022 №244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров».

Мероприятия по предотвращению распространения ландшафтных (природных) пожаров на территорию населенного пункта

- обустройство противопожарных разрывов и минерализованных полос между природными территориями и территорией населенного пункта (меры пожарной безопасности на территории должны быть соблюдены в соответствии с разделом II «Территории поселений и населенных пунктов» Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.

- обустройство минерализованных полос вокруг пожароопасных объектов.

Согласно Правилам противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479), а также Правилам пожарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 №1614) в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова физические,

юридические лица, а также иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах

Противопожарная профилактика на природных территориях предусматривает проведение комплекса мероприятий, направленных на предупреждение возникновения пожаров, ограничение их распространения и организационно-технические и другие мероприятия, обеспечивающие условия для успешной борьбы с пожарами и пожарную устойчивость лесов.

Предупреждение возникновения природных пожаров осуществляется посредством пропаганды и агитации, регулирования посещаемости природных территорий населением, государственного пожарного надзора в целях контроля за соблюдением правил пожарной безопасности, организационно-технических мероприятий, снижающих вероятность возникновения пожаров.

Ограничение распространения пожаров заключается в повышении пожароустойчивости насаждений (естественного и искусственного происхождения) за счет регулирования состава древостоев, очистки их от захламленности, противопожарного обустройства территорий, включающего создание системы противопожарных барьеров, сети дорог и водоемов, а также в контролируемом выжигании территорий.

Организационно-технические и другие мероприятия, повышающие пожарную устойчивость природных территорий, заключаются в подготовке местного населения к работам по предупреждению, обнаружению, тушению пожаров в поселении; строительству и ремонту противопожарных объектов; работе с органами власти, арендаторами и т.д.

Организация руководства работами по тушению лесных пожаров осуществляется в соответствии с Планом тушения лесного пожара (утв. приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 01.04.2022 №244).

9.2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определённой территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде. Различают чрезвычайную ситуацию техногенного характера по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от опасных и неблагоприятных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Перечень потенциально опасных объектов

Потенциально опасный объект - это объект, на котором расположены здания и сооружения повышенного уровня ответственности, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание более пяти тысяч человек. (Федеральный закон от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Таким образом, термин «потенциально опасные объекты» определяет не только все существующие опасные производственные объекты, но и любые сложные с технической точки зрения, уникальные сооружения.

Согласно письму Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района от 24.09.2024 №2492-и, на территории Аланского сельского поселения отсутствуют потенциально опасные объекты, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций, зоны поражения от других потенциально опасных объектов, расположенных в Тюлячинском муниципальном районе, не окажут влияние на территорию Аланского сельского поселения.

Другие источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории поселения расположены объекты, которые не являются потенциально опасными, но которые могут быть источниками техногенных ЧС.

Возможны чрезвычайные ситуации на объектах жизнеобеспечения поселения.

К объектам жизнеобеспечения относятся:

- электрические и трансформаторные электрические подстанции;
- газораспределительные станции и пункты;
- инженерные сети (газовые, электрические и водопроводные);
- водозаборные сооружения;

Мероприятия по предупреждению аварий на инженерных сетях сводятся к обеспечению их сохранности.

В целях предупреждения повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации устанавливаются охранные зоны инженерных коммуникаций, в границах которых ограничивается или запрещается хозяйственная деятельность.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Повреждение газопроводов может привести к их разгерметизации, возникновению ЧС, пожара, взрыва.

При авариях на газораспределительных пунктах и газорегуляторных установках утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво- и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового

оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания -воспламенению смеси газов или взрыву.

В охранных зонах линии электропередач без письменного разрешения запрещается строительство, ремонт, реконструкция, снос зданий и сооружений, размещение детских и спортивных площадок, стоянок машин, проводить мероприятия, связанные с большим скоплением людей, размещать свалки.

В охранных зонах тепловых сетей запрещается размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, спортивные площадки, устраивать свалки.

Основными мероприятиями по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения являются:

- контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей;
- защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),
- установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а также, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами;
- физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станций и пунктов, других объектов системы жизнеобеспечения;
- организация работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей;
- усовершенствование инженерных сетей и сооружений;
- резервирование источников водоснабжения, обязательное соблюдение режима первого пояса и др. специальные мероприятия.

Развитие систем инженерной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения поселения, должно осуществляться с учетом мероприятий по обеспечению бесперебойности и повышению надежности работы всех систем в целом и отдельных их элементов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций мирного и военного характера и возможности их использования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

Возможны возникновение чрезвычайных ситуаций на транспорте, дорожно-транспортные происшествия.

Характеристика улично-дорожной сети поселения представлена в разделе 3.12. «Транспортно-коммуникационная инфраструктура», развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры представлено в п 4.10. пояснительной записки материалов по обоснования генерального плана.

Внешние и внутренние транспортные связи поселения осуществляются, как в настоящее время, так и в перспективе, автомобильным, трубопроводным транспортом.

Проблема аварийности на автомобильном транспорте приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения, и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Для автомобильного транспорта характерен достаточно большой тип происшествий: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Аварии на автомобильном транспорте происходят, в основном (75 %), из-за нарушения водителями правил дорожного движения. Очень часто приводят к аварии плохие дороги (главным образом скользкие), снежные заносы, неисправность машин (тормоза, рулевое управление, колеса и шины), отсутствие освещения, оборудованных мест для стоянки. Наиболее вероятны аварии в районах мостов, переездов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с нефтепроводами, газопроводами.

Чрезвычайные ситуации на транспорте могут возникнуть по причинам отказов транспортных систем, из-за ошибок операторов и персонала, из-за неисправностей транспортной инфраструктуры, а также в результате природных воздействий. Возникновение аварийных ситуаций на транспорте может приводить к остановке транспортных средств, возникновению ЧС на других объектах, необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, в том числе и капитальных.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и др. опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, загрязнения окружающей природной среды, возникновения пожаров.

Нельзя полностью исключить возможность перевозки на транспорте опасных грузов по территории поселения и происшествий при перевозке, в том числе аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов.

Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства, перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей. В современных автомобилях чаще всего используется цистерна, вмещающая в себя 30 м³ опасного груза.

Радиусы зон поражения для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблице 9.2.1.

Таблица 9.2.1

Вид вещества	АХОВ		Взрывопожароопасные вещества			
	Радиус зоны поражения , км	Площадь зоны поражения , км ²	Радиус зоны поражения, м		Площадь зоны поражения, м ²	
			растекани я	возгорани я	растекани я	возгорани я
Аммиак	0,8	0,25	-	-	-	-
Хлор	1,6	1,00	-	-	-	-
Бензин	-	-	10	40	320	5000
Диз. топливо	-	-	45	140	6400	61600

Так же возможны возникновение пожаров в жилом и общественном секторах. Пожары в зданиях и сооружениях представляют собой неконтролируемый процесс горения строений, причиняющий материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Наибольшее количество пожаров в России происходит в жилом секторе.

Опасность пожаров чаще всего связана с человеческим фактором, неисправностью и износом оборудования, нарушениями технологии на производстве, в том числе при использовании легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ.

Мероприятия при угрозе возникновении террористических актов

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Терроризм - сложное, многоплановое явление, имеющее социальную природу и, как правило, политическую направленность. Он порожден социальными противоречиями и при их обострении проявляет тенденцию к усилению.

Для совершения террористических актов могут использоваться следующие средства: взрывчатые и горючие вещества, ядерные заряды, радиоактивные вещества, отравляющие вещества, биологические агенты, излучатели электромагнитных импульсов.

При этом объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

- постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;
- осуществление комплекса организационных и инженерно-

технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

- поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

В ходе ликвидации последствий террористических актов особое внимание должно уделяться вопросам оказания помощи пострадавшим, смягчения последствий воздействия поражающих факторов. Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в этих условиях являются:

- разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации).

- ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

- организация оповещения, управления и связи;

- обеспечение общественного порядка;

- работа с родственниками пострадавших;

- разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

В целом организация аварийно-спасательных работ при крупномасштабных последствиях террористических актов аналогична организации подобных работ при ликвидации крупных природных и техногенных чрезвычайных ситуаций.

Порядок установления уровней террористической опасности и меры по обеспечению безопасности личности, общества и государства определяются Президентом Российской Федерации.

9.3. Перечень возможных источников чрезвычайной ситуации биолого-социального характера

В качестве биолого-социальных чрезвычайных ситуаций на территории Тюлячинского района рассматриваются:

Особо опасные острые инфекционные болезни сельскохозяйственных животных, в том числе:

- бешенство, источники: дикие плотоядные (лисицы);

- сибирская язва, источники: больные животные, неизвестные сибиреязвенные захоронения

- лептоспироз, чума свиней, птичий грипп;

Риски возникновения инфекционной заболеваемости людей:

- геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС), источники: мышевидные грызуны (мыши, полевки, мелкие хомячки), туляремия источники: грызуны и зайцеобразные;

- иксодовый клещевой боррелиоз (болезнь Лайма), источники: мышевидные грызуны (мыши, полевки, мелкие хомячки);
- сибирская язва (Anthrax), источники: с/х животные (КРС И МРС, лошади, верблюды, свиньи), больные сибирской язвой.

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

Характерным для биологических ЧС является длительное время развития, наличие скрытого периода в проявлении поражений, стойкий характер и отсутствие четких границ возникших очагов заражения, трудность обнаружения и идентификации возбудителя (токсина).

На территории Аланского сельского поселения расположены одна биотермическая яма близ с. Алан.

9.4. Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера

Мониторинг и прогноз событий гидрометеорологического характера осуществляется ГКУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

На территории поселения нет объектов ГКУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

Мониторинг геологических процессов осуществляются МЭПР РТ и ГУП «Геоцентр РТ».

Социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование осуществляют территориальные органы санитарно-эпидемиологического надзора России.

Мониторинг состояния техногенных объектов и прогноз аварийности осуществляют профильные министерства республики и управление Ростехнадзора по РТ, а также надзорные органы в составе органов исполнительной власти Республики Татарстан, а на предприятиях и в организациях - подразделения по промышленной безопасности предприятий и организаций.

Спасательные формирования

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника,

предприятий и организаций республики и муниципальных образований, входящих в состав республики.

В Республике Татарстан принят закон Республики Татарстан от 29.12.2005 №134-ЗРТ «Об аварийно-спасательных службах и аварийно-спасательных формированиях Республики Татарстан».

Предметом регулирования данного закона является определение общих организационно-правовых и экономических основ создания и деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований РТ, порядка взаимодействия в этой области между органами государственной власти республики, органами местного самоуправления, а также предприятиями, учреждениями, организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, иными юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, общественными объединениями, должностными лицами и гражданами на территории республики; основ государственной политики в области правовой и социальной защиты спасателей РТ, других граждан, принимающих участие в ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и членов их семей.

Тюлячинский район входит в зону ответственности 4-го зонального поисково-спасательного отряда.

Силы ликвидации ЧС состоят из сил и средств постоянной готовности (штатные объектовые формирования и специальные подразделения организаций и учреждений), гражданских организаций гражданской обороны, подразделений войсковых частей.

Группировка сил и средств состоит из первого, второго эшелонов и усилий.

В первый эшелон входят: силы и средства постоянной готовности, срок готовности до 30 минут.

Во второй эшелон входят: силы и средства подразделений МЧС РТ, ГУВД, войсковых подразделений. Срок готовности до 24 часов.

Ввод сил ликвидации ЧС предусматривается по существующим дорогам.

Территориальные нештатные аварийно-спасательных формирования создаются в соответствии Типовым порядком создания нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне (утв. приказом МЧС России от 18.12.2014 №701). В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне», организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, за исключением организаций, не имеющих мобилизационных заданий (заказов) и не входящих в перечень организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий по гражданской обороне федерального органа исполнительной власти, и организаций, обеспечивающих

выполнение мероприятий регионального и местного уровней по гражданской обороне, создают и поддерживают в состоянии готовности нештатные аварийно-спасательные формирования.

Группировка сил и средств ликвидации ЧС создается решением комиссии по чрезвычайным ситуациям Тюлячинского муниципального района. Состав и численность группировки определяется в каждом конкретном случае и зависит от характера и масштаба чрезвычайной ситуации.

Система обеспечения пожарной безопасности

В сельском поселении расположена добровольная пожарная охрана (далее – ДПО) близ с. Алан.

Кроме того, в Тюлячинском сельском поселении (с. Тюлячи, ул. Б. Нагорная, д. 3) расположен 134 пожарно-спасательная часть 7 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Республике Татарстан (далее - 134 пожарно-спасательная часть 7 пожарно-спасательный отряд ФПС ГПС ГУ МЧС России по РТ).

Время прибытия первого подразделения пожарной охраны до населенных пунктов Аланского сельского поселения составляет (учитывая, что скорость по дорогам поселения принимается равной 45 км/ч.):

1) от ДПО близ с. Алан:

- до с. Алан ориентировочно 1 минут;
- до с. Балыклы ориентировочно 3 минут;
- до с. Кукча ориентировочно 10 минут;
- до д. Ключище ориентировочно 18 минут;

1) от 134 пожарно-спасательной части 7 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС ГУ МЧС России по РТ:

- до с. Алан ориентировочно 15 минут;
- до с. Балыклы ориентировочно 11 минут;
- до с. Кукча ориентировочно 8 минут;
- до д. Ключище ориентировочно 11 минут.

что не превышает 20-ти минутную критерию прибытия пожарных подразделений (в соответствии с требованиями статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 №123 «Технический регламент по обеспечению пожарной безопасности»).

Общие рекомендации (ВЫВОДЫ)

Генеральным планом предусматривается проведение следующих мероприятий гражданской обороны:

1. Территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения, возможных разрушений и возможного катастрофического затопления, в связи с этим подготовка и проведение специальных мероприятий по защите от указанных опасностей не требуется. . Эвакуационные мероприятия по гражданской обороне необходимо осуществлять в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Тюлячинского муниципального района РТ.

При необходимости эвакуации населения предусматривается осуществление мероприятий по:

- проверке готовности приемно-эвакуационных пунктов;
- подготовке эвакуационной комиссии и сельских администраций к приему и размещению эвакуируемого населения, его трудоустройству, медицинскому обеспечению и обеспечению продовольствием и предметами первой необходимости;
- организации упорядоченного процесса посадки и высадки людей

Проведение эвакуационных приемных мероприятий является основным способом защиты населения городов, отнесенных к группам по ГО с объектами экономики особой важности от современных средств поражения.

Подготовка территории к приему, размещению и первоочередному жизнеобеспечению эвакуируемого населения, осуществляется эвакуирующимися организациями городов, отнесенных к группам по ГО, совместно с эвакуационными органами администрации заблаговременно, в мирное время.

3. Согласно пункту 10.2 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», на территориях, не входящих в зону маскировки объектов и территорий, и в организациях, прекращающих свою деятельность в военное время, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения населенных пунктов и организаций, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой

а 4. Предусмотреть установку речевых сиренных установок, в соответствии с Указом Президента РФ от 13.11.2012 № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций».

Р Соблюдение нормативных требований при проектировании застройки в установленных зонах воздействия по ГО ЧС позволит максимально предотвратить возникновение ЧС, а при возникновении ЧС максимально снизить наносимый ущерб и уменьшить людские потери, продолжительность и затраты на ликвидацию последствий от ЧС.

п
р
о
и
з
в
о
д
с
т
в
е
н
н
ы

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
3. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 №51-ФЗ;
4. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
5. Лесной кодекс Российской Федерации от 4.12.2006 №200-ФЗ;
6. Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
7. Федеральный закон Российской Федерации от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
8. Федеральный закон Российской Федерации от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
9. Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
10. Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.2004 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
11. Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
12. Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
13. Федеральный закон Российской Федерации от 06.05.2011 №100-ФЗ «О добровольной пожарной охране»;
14. Указ Президента Российской Федерации от 13.05.2017 №208 «О стратегии экономической безопасности Российской Федерации на период до 2032 года»;
15. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 №207-р «Об утверждении стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года»;
16. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования»;
17. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения»;
18. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 №1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

19. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения;

20. Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24.04.2013 №288 «Об утверждении СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

21. Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 30.03.2020 №225 «Об утверждении СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности»;

22. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 № 780 «Об утверждении СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»

23. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 №274 «Об утверждении СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»;

24. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 №280 «Об утверждении СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;

25. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 №705/пр «Об утверждении СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;

26. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 № 891/пр «Об утверждении СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85»;

27. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 956/пр «Об утверждении СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»;

28. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

29. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.05.2018 №309/пр «Об утверждении СП

14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81*»;

30. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 №920/пр «Об утверждении СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий»;

31. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2021 № 1016/пр «Об утверждении СП 31.13330.2021 свод правил «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*»;

32. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «Об утверждении СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

33. Постановление Главного санитарного врача Российской Федерации от 24.12.2020 №44 «Об утверждении СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;

34. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3 «Об утверждении СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

35. Приказ Федерального агентства Российской Федерации по техническому регулированию и метрологии от 29.06.2016 № 727-ст «Об утверждении ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;

36. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

37. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»;

38. Закон Республики Татарстан от 31.01.2005 № 43-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тюлячинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

39. Закон Республики Татарстан от 17.06.2015 №40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года»;

40. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.10.2004 №447 «Об утверждении плана привлечения сил и средств пожарной охраны для тушения крупных пожаров, ликвидации чрезвычайных ситуаций и аварий на территории Республики Татарстан»;

41. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.10.2008 №763 «Об установлении Программы развитие и размещение производительных сил Республики Татарстан на основе кластерного подхода до 2020 года и на период до 2030 года»;

42. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134 «Об установлении схема территориального планирования Республики Татарстан»;

43. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071 «Об установлении Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»;

44. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 «Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года»;

45. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 №922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов»;

46. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 №149 «Об утверждении территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан»;

47. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан»;

48. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан 29.08.2013 №1625-р «Об утверждении перечня населенных пунктов Республики Татарстан, подпадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период»;

49. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 №3056-р «Об утверждении перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий»;

50. Решение Совета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 27.12.2013 №186 «Об утверждении схемы территориального планирования Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан».

11. ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение №1

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӨН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

27.08.2024 № 5105/ТЗ-3-5
На № 1118/2024 от 05.08.2024

Директору
ООО «ГК-групп»

И.А. Фатхулдину

ул. Восстания, д. 80а, помещ. 1001/2
г. Казань, РТ, 420095

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань

уч. № 335 от 05 августа 2024

В соответствии с запросом ООО «ГК-групп» от 05.08.2024 № 1118/2024 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования «Проект Генерального плана Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;
на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется;

укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспособляемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г.

№ 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 года № 1101/пр) и национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут

привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Тюлячинском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра



Н.В. Суржко

Р.А. Павлова
8(843)221-61-32

Приложение №2

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАТЕЛӘЧЕ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ

Ленина ул., д. 46, с. Тюлячи, 422080

Ленин ур., 46 нчы йорт, Теләче авылы, 422080

тел. (факс): (843) 602-18-67, E-mail: telache@tatar.ru, http://tulachi.tatarstan.ru/

24.09.2024 № 2492-и

На № _____ от _____

Директору ООО «ГК-групп»

Фатхуллин И.А.

Уважаемый Ильгиз Адгамович!

Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан сообщает, что на территории Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района отсутствуют потенциально опасные объекты, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций. Зоны поражения от других потенциально опасных объектов, расположенных в Тюлячинском муниципальном районе, не окажут влияние на территорию Аланского сельского поселения.

Руководитель Исполнительного
комитета

И.Х. Хамидуллин

Исп. Б.М. Низамов
Тел.: 8(84360)2-18-70

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**Материалы по обоснованию генерального плана
Пояснительная записка**

Казань, 2024

Состав авторского коллектива:

Должность	Фамилия, инициалы
Начальник отдела	Рубцова А.С.
Разработчик	Сабирова А.М.

Перечень текстовых и графических материалов генерального плана:

№	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/7
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/7
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/7
Приложение		
5	сведения, предусмотренные пунктом 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса	
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории М1:10000	4/7
4	Карта зон с особыми условиями использования территории М1:10000	5/7
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	6/7
6	Карта инженерной и транспортной инфраструктур М1:10000	7/7

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	7
3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	9
3.1. Современное состояние Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан	9
3.1.1. Экономико-географическое положение. Место Аланского сельского поселения в системе расселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан	9
3.1.2. Характеристика земельного фонда	10
3.1.3. Демографическая структура населения.....	12
3.1.4. Производственные территории	14
3.1.5. Агропромышленный комплекс	14
3.1.6. Лесной комплекс	14
3.1.7. Жилищный фонд и жилищное строительство	15
3.1.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	16
3.1.9. Кладбища	21
3.1.10. Туристско-рекреационный потенциал.....	21
3.1.11. Объекты культурного наследия	22
3.1.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура	22
3.1.13. Инженерная инфраструктура	24
3.2. Возможные направления развития территорий поселения и прогнозируемые ограничения их использования	29
3.2.1. Прогноз численности населения	29
3.2.2. Экономическое развитие	31
3.2.3. Развитие промышленного производства	31
3.2.4. Развитие агропромышленного комплекса	31
3.2.5. Развитие лесного комплекса.....	33
3.2.6. Развитие жилищной инфраструктуры	33
3.2.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	33
3.2.8. Развитие кладбищ.....	42
3.2.9. Развитие туристско-рекреационных территорий	42
3.2.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры.....	43
3.2.11. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры	44
3.2.12. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий	62
4. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН...63	63
5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	69
6. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.....	73
7. ПРИЛОЖЕНИЯ.....	77

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Аланское сельское поселение) разработан ООО «ГК-ГРУПП» в соответствии с заданием на проектирование.

Генеральный план – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Разработка генерального плана направлена на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

1. Первая очередь – до 2034 года. На данный срок определены первоочередные мероприятия по реализации предложений генерального плана;

2. Расчетный срок – 2035-2044 годы. На данный срок запланированы все основные проектные решения генерального плана.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ) генеральный план Аланского сельского поселения включает в себя:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Материалы по обоснованию генерального плана, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана сельского поселения, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование

территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию генерального плана поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта Генерального плана Аланского сельского поселения были использованы следующие материалы:

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р);

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р) (далее – СТП РФ в области федерального транспорта);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 №816-р);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 №1634-р);

- Схема территориального планирования Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134) (далее – СТП РТ);

- Схема территориального планирования Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (утв. решением Совета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 27.12.2013 №186) (далее – СТП Тюлячинского МР РТ);

- Генеральный план Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (утв. решением Совета Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 16.06.2015 №152);

- официальные данные, представленные администрацией Тюлячинского муниципального района и Аланского сельского поселения, входящего в его состав.

2. Цели и задачи генерального плана Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

Генеральный план Аланского сельского поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана Аланского сельского поселения являются:

- создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации;
- обеспечение средствами территориального планирования целостности сельского поселения как муниципального образования;
- выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию социально-экономического потенциала поселения с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

- выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров среды проживания в муниципальном образовании, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;
- функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);
- разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;
- определение системы параметров развития Аланского сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

- подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности сельского поселения при условии сохранения окружающей природной среды;
- планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.

3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПЬЛЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1. Современное состояние Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

3.1.1. Экономико-географическое положение.

Место Аланского сельского поселения в системе расселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

Граница Аланского сельского поселения принята в соответствии с законом Республики Татарстан от 31.01.2005 № 43-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тюлячинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Аланского сельского поселения в соответствии с этим законом входят с. Алан (административный центр), с. Балыклы, с. Кукча и д. Ключище.

Аланское сельское поселение расположено в северной части Республики Татарстан, в центральной части Тюлячинского муниципального района.

Аланское сельское поселение граничит с Большеметескинским, Узакским сельскими поселениями Тюлячинского муниципального района и Ковалинским, Янцеварским сельскими поселениями Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Общая площадь сельского поселения составляет 6268,99 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 276,02 га, в т.ч. с. Алан – 100,03 га, с. Балыклы – 63,97 га, с. Кукча – 55,91 га, д. Ключище – 56,11 га.

На территории Аланского сельского поселения имеется детский сад, начальная школа, средняя общеобразовательная школа, фельдшерско-акушерские пункты, библиотеки, сельские дома культуры, магазины.

Транспортная связь Аланского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильную дорогу общего пользования регионального или межмуниципального «Казань – Шемордан».

Роль в системе расселения

Территориальная организация Аланского сельского поселения является частью системы расселения Тюлячинского муниципального района, которая входит в Казанскую групповую систему расселения Республики Татарстан.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом, с районным центром с. Тюлячи и столицей Республики Татарстан г. Казань.

На территории Аланского сельского поселения население с общей численностью 864 человек проживает на территории четырех населенных пунктов: с. Алан (административный центр), с. Балыклы, с. Кукча и д. Ключище.

Система расселения Аланского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с. Алан с общей численностью населения 440 человек, где размещены административные функции, образовательные организации, учреждения культуры, медицинские организации, предприятия торговли.

Второй ранг занимают с. Балыклы, с. Кукча и д. Ключище с общей численностью населения 424 человек, где размещены учреждения культуры, медицинские организации, предприятия торговли.

3.1.2. Характеристика земельного фонда

Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В соответствии с пунктом 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс РФ) земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Общая площадь сельского поселения составляет 6 268,99 га.

Таблица 3.1.2.1

Распределение земельного фонда по категориям земель (согласно картографическому материалу)

№ п/п	Категории	Современное состояние на начало 2024 года	
		га	%
1	Земли сельскохозяйственного назначения	5787,38	92,31
2	Земли населенных пунктов	276,02	4,41
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	33,8	0,54

№ п/п	Категории	Современное состояние на начало 2024 года	
		га	%
	безопасности и земли иного специального назначения		
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	-	-
5	Земли лесного фонда	171,79	2,74
6	Земли водного фонда	-	-
7	Земли запаса	-	-

Распределение земельного фонда по собственности

Согласно действующему законодательству, на сегодняшний день выделяются следующие виды собственности:

- государственная собственность (федеральная и республиканская);
- муниципальная собственность;
- частная собственность.

Информация о наличии земель в федеральной собственности на территории Аланского сельского поселения отсутствует.

Таблица 3.1.2.2

Перечень земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан

№ п/п	Кадастровый номер и местоположение участка	Категория земель	Вид разрешенного пользования/ по документу	Площадь участка, га
1	16:40:000000:242, Аланское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автодорога РТ Казань-Шемордан	12,1627
2	16:40:020401:111, Аланское сельское поселение, с. Кукча	Земли населённых пунктов	Автодорога РТ Казань-Шемордан	0,7952
3	16:40:020301:104, Аланское сельское поселение, д. Ключище	Земли населённых пунктов	для эксплуатации объектов газоснабжения	0,001
4	16:40:020104:23, Аланское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	0,0289
5	16:40:020103:45,	Земли промышленности,	для эксплуатации	8,9081

№ п/п	Кадастровый номер и местоположение участка	Категория земель	Вид разрешенного пользования/ по документу	Площадь участка, га
	Аланское сельское поселение	энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильной дороги Обход р.ц. Тюлячи	
6	16:40:020104:22, Аланское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	0,0677

Примечание:

- согласно данным на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (на 01.01.2024)

Информации о наличии земельных участков в иных видах и правах собственности на территории Аланского сельского поселения не имеется.

3.1.3. Демографическая структура населения

Демографический фактор оказывает значительное влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным Исполнительным комитетом Аланского сельского поселения, на начало 2024 года численность населения составила 864 человек.

Демографическая структура Аланского сельского поселения в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 3.1.3.1.

Таблица 3.1.3.1

Демографическая структура населения Аланского сельского поселения на начало 2024 года, человек

№ п/п	Показатели	Наименования населенных пунктов				Всего
		с. Алан	с. Балыклы	с. Кукча	д. Ключище	
1	Численность всего населения, в том числе:	440	246	168	10	864
1.1	Детского возраста:	82	50	38	0	170
1.1.1	0-7 лет	34	20	14	0	68
1.1.2	7-18 лет	53	33	27	0	113
1.1.3	5-18 лет	62	39	32	-	133
1.2	Трудоспособного возраста:	241	136	88	5	470
1.2.1	от 18 лет до пенсионного возраста (для женщин)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.2	от 18 лет до пенсионного возраста (для мужчин)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3	Старше трудоспособного возраста	117	60	42	5	224
1.3.1	Старше пенсионного возраста (для женщин)	н/д	н/д	н/д	4	113
1.3.2	Старше пенсионного возраста (для мужчин)	н/д	н/д	н/д	1	111
2	Общий прирост населения, в том числе:	-1	-5	-3	0	-9
2.1	Естественный прирост населения	0	-3	-2	0	-5
2.1.1	Количество родившихся людей	1	0	0	0	1
2.1.2	Количество умерших людей	1	3	2	0	6
2.2	Механический прирост населения	-1	-2	-1	0	-4
2.2.1	Количество прибывших людей	1	0	1	0	2
2.2.2	Количество выбывших людей	2	2	2	0	6

Численность населения трудоспособного возраста составляет 470 человек (54%), нетрудоспособного возраста – 394 человек (46%), в том числе старше трудоспособного возраста – 224 человек (26%), моложе трудоспособного возраста – 170 человек (20%). Таким образом, демографическая нагрузка в поселении составила 84 человека нетрудоспособного возраста на 100 жителей трудоспособного возраста.

Как видно из приведенных выше данных, на 2024 год естественный и миграционный приросты имеют отрицательное значение.

Таким образом, общий прирост населения в Аланском сельском поселении равен -9.

3.1.4. Производственные территории

На территории Аланского сельского поселения расположены складские помещения близ с. Алан, а также убойный цех (ИП Хадиуллина Х.К.) в с. Балыклы.

3.1.5. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс (далее – АПК) представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

На территории Аланского сельского поселения расположены объекты ООО «Алан»:

- ферма крупного рогатого скота (далее – КРС) на 700 голов КРС, материальный склад, мельница комплексная, машинно-тракторный парк, гараж, подвал, силосно-сенажная траншея, телятник, сенохранилище, кормацех близ с. Алан;

- ферма КРС на 500 голов КРС, зернохранилище близ с. Балыклы;
- ферма КРС на 500 голов КРС, молочный блок, арочный склад близ с. Кукча;

- зернохранилище, крышный зерноток, сортировальная линия близ с. Алан;

- склады близ с. Алан;
- склады близ с. Балыклы;
- склады близ с. Кукча;
- зерносклад близ с. Алан;
- арочный склад в с. Алан.

3.1.6. Лесной комплекс

В соответствии с Лесным и Земельным кодексами Российской Федерации, к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли.

К лесным землям относятся земли, на которых расположены леса, и земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустоши, прогалины и другие).

К нелесным землям относятся земли, необходимые для освоения лесов (просеки, дороги и другие), и земли, неудобные для использования (болота, каменистые россыпи и другие).

Лесной фонд Аланского сельского поселения занимает площадь 171,785 га, что составляет 2,74 % от всей площади сельского поселения.

На территории Аланского сельского поселения расположены леса Тюлячинского участкового лесничества Кзыл-Юлдузского лесничества и Ленинского участкового лесничества Сабинское лесничества.

Кроме лесов лесного фонда, на территории поселения также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд (171,28 га). Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Распределение лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные, эксплуатационные и резервные леса.

Вся площадь лесов, расположенных в границах Аланского сельского поселения, представлена исключительно защитными лесами:

- 1) леса, расположенные в водоохранных зонах;
- 2) ценные леса:

- противоэрозионные леса (леса, предназначены для охраны земель от эрозии).

3.1.7. Жилищный фонд и жилищное строительство

На начало 2024 года объем жилищного фонда Аланского сельского поселения составил 23,7 тыс.кв.м. общей площади жилья. В настоящее время жилищный фонд Аланского сельского поселения представлена индивидуальными жилыми домами с придомовыми земельными участками.

Таблица 3.1.7.1

Характеристика существующего жилищного фонда

№ п/п	Наименования населенных пунктов, входящих в состав поселения	Обеспеченность, кв.м/человек	Многоквартирный жилищный фонд, тыс.кв.м	Индивидуальны й жилищный фонд, тыс.кв.м
1	с. Алан	24,77	-	10,90

№ п/п	Наименования населенных пунктов, входящих в состав поселения	Обеспеченность, кв.м/человек	Многоквартирный жилищный фонд, тыс.кв.м	Индивидуальны й жилищный фонд, тыс.кв.м
2	с. Балыклы	25,61	-	6,30
3	с. Кукча	31,55	-	5,30
4	д. Ключище	120	-	1,20
Всего по поселению		27,43	-	23,70

Индивидуальный жилой фонд составляет 23,7 тыс.кв.м.

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни населения, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя). Среднереспубликанский показатель жилищной обеспеченности населения по сельской местности - 29,1 кв.м общей площади жилья на человека.

По Аланскому сельскому поселению на начало 2024 года приходится 27,43 кв.м общей площади жилья на одного жителя. Средний показатель жилищной обеспеченности населения по Аланскому сельскому поселению ниже среднереспубликанского показателя.

За последние 5 лет в Аланском сельском поселении введено в эксплуатацию 6 индивидуальных жилых дома, общей площадью 667 кв.м.

3.1.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения

Образовательные организации

В настоящее время в Аланском сельском поселении функционируют:

- детский сад в с. Алан на 20 мест;
- начальная школа в с. Балыклы на 25 мест;
- средняя общеобразовательная школа в с. Алан на 200 мест.

Обеспеченность детей дошкольного возраста местами в образовательной организации составляет 71 % от нормативной потребности, детей школьного возраста - 489 % от нормативной потребности.

Объекты физической культуры и спорта

В Аланском сельском поселении расположены объекты физической культуры и массового спорта:

- спортивная площадка на территории школы в с. Алан проектной площадью 924 кв.м;
- спортивный зал при школе в с. Алан проектной площадью 207 кв.м;
- баскетбольная площадка в с. Балыклы проектной площадью 570 кв.м.

Обеспеченность населения объектами физической культуры и спорта составляет 69 % от нормативной потребности для спортивных залов, 89% - для плоскостных сооружений.

Лечебно-профилактические медицинские организации

Медицинское обслуживание населения Аланского сельского поселения осуществляет фельдшерско-акушерские пункты с. Алан, с. Балыклы и с. Кукча общей проектной мощностью 55 посещения в смену. Обеспеченность лечебно-профилактическими медицинскими организациями в поселении составляет 324 % от нормативной потребности.

Культурно-досуговые учреждения

В Аланском сельском поселении функционируют следующие культурно-досуговые учреждения:

- сельский дом культуры проектной вместимостью 200 посадочных мест в с. Алан;
- сельская библиотека мощностью книжного фонда 15 тыс. экземпляров, расположенная в здании дома культуры с. Алан;
- дом культуры проектной вместимостью 200 посадочных мест в с. Балыклы;
- дом культуры проектной вместимостью 150 посадочных мест в с. Кукча;
- сельская библиотека мощностью книжного фонда 15 тыс. экземпляров, расположенная в здании дома культуры с. Кукча.

Обеспеченность населения клубными учреждениями составляет 212 % от нормативной потребности, библиотеками - 500%.

Объекты культового назначения

Из объектов культового назначения в Аланском сельском поселении расположены:

- мечеть с. Алан;
- мечеть с. Балыклы;
- мечеть с. Кукча.

Предприятия торговли

В Аланском сельском поселении имеется четыре магазина, два из которых расположены в с. Алан, один в с. Балыклы и один в с. Кукча. Их общая торговая площадь составляет 160,2 кв.м, что соответствует 62 % от нормативной потребности.

Предприятия связи

В Аланском сельском поселении в с. Алан имеется отделения почтовой связи.

Объекты административно-делового назначения

В с. Алан (ул. Школьная, д.1) расположен исполнительный комитет Аланского сельского поселения. Площадь здания органа местного самоуправления равен 213 кв.м.

Опорные пункты полиции

В Аланском сельском поселении имеется опорный пункт участковой уполномоченной полиции, где работает 1 участковый полицейский.

На сегодняшний день в Аланском сельском поселении предприятий общественного питания и бытового обслуживания, кредитно-финансовых учреждений не имеется.

Потребность существующего населения Аланского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 №1034/пр), республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071) и другими отраслевыми нормами.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.1.8.1.

Таблица 3.1.8.1

Обеспеченность населения объектами социального и культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
1	Дошкольные образовательные организации ¹	место	41 мест на 100 детей в возрасте 0-7 лет	28	20	71
2	Общеобразовательные организации ¹	место	41 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет	46	225	489
3	Организации дополнительного образования детей ¹	место	9 мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет	12	отсутствует	0
4	Больницы ^{1,5}	койка	7,5 коек на 1 тыс. чел.	7	отсутствует	0
5	Лечебно-профилактические медицинские организации ¹	посещений / смена	19,7 посещ. в смену на 1 тыс. чел.	17	55	324
6	Станции скорой помощи ^{1,5}	объект	1 на свыше 50 тыс. чел.	1	отсутствует	0
7	Спортивные залы ⁴	кв.м площади пола	350 кв. м на 1 тыс. чел.	302	207	69
8	Плоскостные сооружения ⁴	кв.м	1950 кв.м на 1 тыс. чел.	1685	1494	89
9	Бассейны ^{1,5}	кв.м зеркала воды	25 кв. м. зеркала воды на 1 тыс. чел.	22	отсутствует	0
10	Административные здания для размещения органов исполнительной власти РТ, органов местного самоуправления ²	кв.метров	19,4 кв.метров на 1 служащего	58,2	213	366
11	Клубы, дома культуры ⁴	место	300 мест на 1 тыс. чел.	259	550	212
12	Библиотеки ⁴	тыс. экземпляров	6-7,5 тыс. томов на 1 тыс. чел.	6	30	500
13	Магазины ³	кв.м торг. площади	300 кв. м на 1 тыс. чел.	259	160	62
14	Предприятия общепита ³	место	40 мест на 1 тыс. чел.	35	отсутствует	0
15	Предприятия бытового обслуживания ³	рабочее место	4 раб. места на 1 тыс. чел.	4	отсутствует	0
16	Отделения связи ⁴	объект	1 объект на сельское	1	1	100

			поселение			
17	Отделения банков ³	операционное место (окно)	1 операционное место (окно) на 1-2 тыс. чел.	1	отсутствует	0
18	УПП ¹	УПП	1 УПП на 2,8 тыс. чел.	1	1	100
19	ОПОП ¹	ОПОП	1 ОПОП на 12-15 тыс. чел.	1	отсутствует	0
20	Общественные уборные ³	прибор	1 прибор на 1 тыс. чел.	1	отсутствует	0

¹ В соответствии с республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071);

² В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.01.2009 № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2029 года»;

³ В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

⁴ В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, утв. решением Совета Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2018 №127

⁵ Данные объекты имеют районный уровень обслуживания, обеспеченность рассчитывается на население Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

3.1.9. Кладбища

На территории Аланского сельского поселения расположено три действующих и два недействующих кладбища, свободные от захоронений территории которых составляют 5,627 га (см. табл. 3.1.9.1).

Потребность существующего населения Аланского сельского поселения в территориях кладбищ рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071 (0,25 га на 1000 человек).

Нормативная потребность населения сельского поселения в территориях кладбищ составила 0,22 га. Обеспеченность кладбищами традиционного захоронения сельского поселения составляет 2558 %.

Таблица 3.1.9.1

Характеристика кладбищ Аланского сельского поселения

№	Наименование/ местоположение объекта	Территория, га	Заполненность, %	Незаполненная территория, га
1	Кладбище в с. Алан, - ЗУ 16:40:020110:57, часть ЗУ 16:40:020110:31, часть кадастрового квартала 16:40:020110; - ЗУ 16:40:000000:1022.	3,743 2,598	85 0	3,16
2	Кладбище в с. Балыклы, ЗУ 16:40:020107:45	2,780	85	0,417
3	Кладбище в с. Кукча, ЗУ 16:40:020401:217, часть ЗУ 16:40:020104:37	3,547 1,517	85 0	2,05
4	Кладбище Аланского СП, ЗУ 16:40:020110:18 (недействующее)	0,293	100	0
5	Кладбище Аланского СП, ЗУ 16:40:020108:88 (недействующее)	0,324	100	0
Итого		14,802		5,627

3.1.10. Туристско-рекреационный потенциал

Рекреационный потенциал Аланского сельского поселения представлен:

– лесными массивами Аланского сельского поселения. На территории поселения имеются защитные леса, которые используются для отдыха местным населением (сбор и заготовка лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений). Имеются также площади земель сельскохозяйственного назначения, покрытые древесно-кустарниковой растительностью, луга и пастбища, также обладающие природно-рекреационными свойствами;

- водными объектами (реки, озера), используемыми в целях купания и рыбалки.

Таким образом, Аланское сельское поселение имеет высокий рекреационный потенциал. Необходимо отметить, что территории и объекты туристско-рекреационной системы используются для отдыха не только местным населением, но в большей части жителями Тюлячинского муниципального района.

3.1.11. Объекты культурного наследия

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Аланского сельского поселения отсутствуют объекты культурного наследия.

3.1.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Аланского сельского поселения является частью транспортной структуры Тюлячинского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги общего пользования

По форме собственности существующие автомобильные дороги Аланского сельского поселения представлены дорогами регионального или межмуниципального значения и местного значения.

Таблица 3.1.12.1

Перечень автомобильных дорог в границах Аланского сельского поселения, км

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность в границах поселения, км	В том числе:		
			асфальто- бетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность в границах поселения, км	В том числе:		
			асфальто- бетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
1	Автомобильные дороги общего пользования федерального значения				
1.1	-	-	-	-	-
2	Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения				
2.1	Казань – Шемордан	7,6	7,6	-	-
2.2	«Казань – Шемордан» – Лесной	0,94	0,94	-	-
2.3	«Казань – Шемордан» – Алан	5,395	5,395	-	-
2.4	Подъезд к с. Тюлячи	0,62	0,62	-	-
2.5	«Казань-Шемордан»- Ямбулат	0,05	0,05	-	-
Итого		14,605	14,605	-	-
3	Автомобильные дороги общего пользования местного значения (за исключением улично-дорожной сети населенных пунктов)				
3.1	Автомобильные дороги местного значения	1,813	-	1,813	-
4	Частные автомобильные дороги необщего пользования местного значения				
4.1	-	-	-	-	-
Всего по поселению		16,418	-	1,813	-

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Главной улицей населенного пункта Алан является улица Октябрьская. Улицы в жилой застройке: ул. Комсомольская, ул. Пионерская, ул. Молодежная, ул. Школьная.

Главной улицей населенного пункта Балыклы является улица Октябрьская. Улицы в жилой застройке: ул. Кирова, ул. Ленина.

Главной улицей населенного пункта Кукча является улица Шоссейная. Улицы в жилой застройке: ул. Нагорная, ул. Советская, ул. Тельмана.

Главной улицей населенного пункта Ключище является улица Центральная.

Придорожный сервис

На территории Аланского сельского поселения расположена заправка ГСМ (ООО «Алан»).

Искусственные сооружения

На территории Аланского сельского поселения имеется 3 искусственных сооружения.

1) мостовой переход через р. Тямтибаш на дороге регионального значения «Подъезд к с. Тюлячи»;

2) мостовой переход через р. Тямтибаш на дороге регионального значения «Казань-Шемордан»;

3) мостовой переход через безымянную речку в с. Балыклы на дороге регионального значения «Казань-Шемордан»-Алан».

3.1.13. Инженерная инфраструктура Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Аланского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой из водозаборных скважин, индивидуальных скважин, водоразборных колонок.

Сооружения системы водоснабжения населенного пункта включают водозаборные скважины, водонапорные башни, водопроводные сети.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Аланского сельского поселения представлены в таблице 3.1.13.1.

Таблица 3.1.13.1

Характеристика сооружений системы водоснабжения Аланского сельского поселения

№ п/п	Наименования населенных пунктов, входящих в состав поселения	Количество скважин, единиц	Количество башен, единиц	Производительность, тыс. куб. м/сут	Протяженность водопроводных сетей, км
1	с. Балыклы	1	1	0,1	3
2	с. Кукча	1	2	0,06 0,1	2
3	с. Алан	1	1	0,1	6
4	д. Ключище	родник	н/д	н/д	-
5	Аланское сельское поселение, ООО «Алан»	1	1	0,1	-
6	Аланское сельское поселение, ООО «Алан»	1	1	0,1	-
7	Аланское сельское поселение, ООО «Алан»	1	1	0,1	-

Вода по химическому составу гидрокарбонатная магниевая-кальциевая и соответствует требованиям СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №3) (далее – СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,

эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»).

Проблемными характеристиками сети водопровода являются изношенность водопроводных сетей.

Канализация

В Аланском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения.

Население, проживающее в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками, пользуется септиками или выгребными ямами, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание не утилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

В Республики Татарстан действует Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 №149), далее – территориальная схема.

Территориальной схемой определены две зоны деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Татарстан – Западная и Восточная.

Аланское сельское поселение относится к Западной зоне деятельности региональных операторов, в которой региональным оператором, на момент разработки генерального плана, является ООО «УК «ПЖКХ».

Источником образования твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в сельском поселении являются индивидуальные дома, социально-бытовой сектор, объекты торговли.

На территории Аланского сельского поселения нет контейнерных площадок. Население поселения перегружает мусор из личных домовых сборников непосредственно в приемный бункер мусоровозного транспорта (система «мешочного» сбора ТКО).

На территории Аланского сельского поселения места складирования ТКО отсутствуют. Организованный вывоз отходов осуществляется на полигон в Тюлячинском сельском поселении.

Источником образования навоза и помета на территории Аланского сельского поселения являются личные подсобные хозяйства и ферма КРС.

В сельском поселении отсутствуют навозохранилища и помехохранилища. Образовавшиеся отходы животноводства временно буртуются на территории ферм, приусадебных территориях, далее используются в качестве органического удобрения на полях и приусадебных территориях.

Теплоснабжение

В настоящее время Аланское сельское поселение застроено частными домами «усадебной застройки».

Отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения пользуются автономными котельными.

Газоснабжение

Природный газ в Аланском сельском поселении подается от ГРС Тюлячи по газопроводам высокого давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю. Протяженность газораспределительных сетей высокого давления – 15,81 км, низкого давления – 19,63 км.

Таблица 3.1.13.2

Характеристика газораспределительных станций

Название АРГС/ГРС	Местоположение АРГС/ГРС	Р на входе, (Мпа)		Р на выходе, (Мпа)		Загрузка, (тыс. м3/час)	
		проект	факт	проект	факт	проект	факт
ГРС Тюлячи	Тюлячинский район	5,4	3,5	0,6	0,53	10	4,7

Таблица 3.1.13.3

Информация о потреблении газа

Наименование потребителей	Расход газа	
	(м3/год)	(м3/час)
Коммунально-бытовые нужды населения	760000	130
Отопление от местных генераторов	-	-
Коммунально-бытовые нужды предприятий бытового обслуживания	137529	34
Централизованное теплоснабжение, горячее водоснабжение, вентиляция жилищно-коммунального сектора и общественной застройки	-	-
Итого:	897529	164

Таблица 3.1.13.4

Технические характеристики и метоположения ГРП, ШРП

Адрес	ГРП или ШРП	Производительность (м3/ч)	Год ввода в эксплуатацию	Давление газа Р вх, (Мпа)	Давление газа Р вых, (Мпа)
Алан	ГРП	3800	1996 (заменен в 2007)	0,6	0,003
Балыклы	ШРП	300	1996 (заменен в 2022)	0,6	0,003
Кукча	ШРП	300	2000	0,6	0,003
Ключище	ШРП	300	2006	0,6	0,003

Электроснабжение

Электроснабжение Аланского сельского поселения осуществляется от высоковольтных подстанций, таблица 3.1.13.5.

Таблица 3.1.13.5

Характеристики электрических подстанций, являющихся центром питания трансформаторных подстанций

№ п/п	Месторасположение подстанции электрических сетей	Диспетчерский номер подстанции электрических сетей	Напряжение подстанции электрических сетей, Кв	Номинальная мощность трансформаторов, кВА	Резерв мощности центров питания подстанции электрических сетей, кВА
1	н.п. Янгулово	ПС 110 кВ Тюлячи	110/35/10	н/д	н/д

В Аланском сельском поселении расположено 23 трансформаторных подстанций. Электроснабжение сельского поселения выполнено воздушными линиями ВЛ-10 кВ.

Кроме того, по территории поселения транзитно проходит ВЛ 500 кВ «Киндери - Заинская ГРЭС».

Таблица 3.1.13.6

Характеристики трансформаторных подстанций, расположенных на территории Аланского сельского поселения

№ п/п	Диспетчерский номер комплектной трансформаторной подстанции	Напряжение, кВ	Мощность комплектной трансформаторной подстанции, кВА
1	СТП - 88059	10	16
2	КТП - 88091	10	160
3	КТП - 88092	10	100
4	КТП - 88093	10	100
5	КТП - 88094	10	100
6	МТП - 88095	10	100
7	КТП - 88096	10	160
8	КТП - 88097	10	100
9	МТП - 88098	10	250
10	КТП - 88100	10	400
11	КТП - 88101	10	160
12	МТП - 88102	10	160
13	КТП - 88103	10	250
14	МТП - 88104	10	100
15	СТП - 88113	10	63
16	КТП - 88116	10	160
17	КТП - 88207	10	63
18	КТП - 88238	10	63
19	СТП - 88252	10	63
20	СТП - 88254	10	16
21	СТП - 88268	10	16
22	КТП - 88269	10	400
23	СТП - 88276	10	16

Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии передач электроэнергии взаиморезервируемые.

3.2. Возможные направления развития территорий поселения и прогнозируемые ограничения их использования

3.2.1. Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения Аланского сельского поселения выполнялся в рамках генерального плана. Прогноз численности населения каждого из населенных пунктов в составе Аланского сельского поселения выполнен методом экстраполяции, на основе сведений о динамике численности всего населения, основных возрастных групп, детей и подростков с 2019 по 2023 года, а также о количестве родившихся, умерших, прибывших и выбывших за год, предоставленных Исполнительным комитетом Аланского сельского поселения.

Согласно прогнозу, расчетная численность наличного населения Аланского сельского поселения на первую очередь реализации генерального плана составит 852 человек, на расчетный срок реализации генерального плана – 839 человек.

Прогноз общей численности населения представлен в таблице 3.2.1.1.

Таблица 3.2.1.1

Прогноз численности населения Аланского сельского поселения человек

№ п/п	Местоположение	Первая очередь				Расчетный период			
		Всего	в том числе по возрастам, лет			Всего	в том числе по возрастам, лет		
			0-7	7-18	5-18		0-7	7-18	5-18
	Аланское сельское поселение, в том числе:	852	99	170	199	839	98	168	196
-	<i>постоянное население</i>	852	99	170	199	839	98	168	196
1	с. Алан, в том числе:	434	52	89	103	427	51	87	102
-	<i>постоянное население</i>	434	52	89	103	427	51	87	102
2	с. Балыклы, в том числе:	242	28	48	57	239	28	48	56
-	<i>постоянное население</i>	242	28	48	57	239	28	48	56
3	с. Кукча, в том числе:	166	19	33	39	163	19	33	38
-	<i>постоянное население</i>	166	19	33	39	163	19	33	38
4	д. Ключище, в том числе:	10	0	0	0	10	0	0	0
-	<i>постоянное население</i>	10	0	0	0	10	0	0	0

3.2.2. Экономическое развитие

При определении направления развития Аланского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Тюлячинского муниципального района, Аланского сельского поселения, региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17.06.2015 №40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года». Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 №707 был утвержден «План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

3.2.3. Развитие промышленного производства

Генеральным планом Аланского сельского поселения мероприятий по развитию промышленного производства до расчетного срока не предусматривается.

3.2.4. Развитие агропромышленного комплекса

Согласно СТП Тюлячинского МР РТ на территории Аланского сельского поселения планируется:

- организация площадок перспективного развития сельскохозяйственного производства не выше III класса опасности возле с. Кукча;
- организация площадок перспективного развития сельскохозяйственного производства не выше III класса опасности возле с. Балыклы;

Кроме того, согласно данным Исполнительного комитета Аланского сельского поселения до расчетного срока планируется:

- строительство молочно-товарного комплекса на 1000 голов КРС возле с. Балыклы (III класс опасности, до 1,2 тыс. голов КРС);
- организация площадок перспективного развития сельскохозяйственного производства не выше IV класса опасности возле с. Балыклы.

При размещении объектов сельскохозяйственного производства необходимо предусмотреть обеспечение данных объектов инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Таблица 3.2.4.1

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса Аланского сельского поселения

№	Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Вид мероприятия	Едини ца измере ния	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Суше ствую щая	Допол нитель ная	Первая очередь	Расчетн ый период	
Объекты образования и науки									
1	Аланское сельское поселение, возле с. Кукча	Площадка перспективного развития сельскохозяйственного производства не выше III класса опасности	Организация	м2		8,083	+		СТП Тюлячинского МР РТ
2	Аланское сельское поселение, возле с. Балыклы	Площадка перспективного развития сельскохозяйственного производства не выше III класса опасности	Организация	м2		15,60	+		СТП Тюлячинского МР РТ
3	Аланское сельское поселение, возле с. Балыклы	Молочно-товарный комплекс III класса опасности	Строительство	м2/ голов КРС		51,12 /1000		+	Генеральный план Аланского сельского поселения
4	Аланское сельское поселение, возле с. Балыклы	Площадка перспективного развития сельскохозяйственного производства не выше IV класса опасности	Организация	м2		5,815		+	Генеральный план Аланского сельского поселения

3.2.5. Развитие лесного комплекса

Мероприятия в сфере лесного хозяйства включают в себя мероприятия по воспроизводству лесов, защите от пожаров, загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов, охране и наращиванию площадей зеленых зон городов и населенных пунктов, а также включают ряд мероприятий деятельности других сфер, которые затрагивают интересы лесного фонда и лесного хозяйства. Так как все леса Республики Татарстан являются собственностью Российской Федерации, то все мероприятия имеют федеральное значение и должны контролироваться на федеральном уровне.

Иных мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Аланского сельского поселения и иными программами, и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

3.2.6. Развитие жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда, динамика и структура жилищного строительства, экологическое состояние территории.

Проектом Генерального развитие жилищного строительства не предусмотрено. При необходимости проектом Генерального плана предусматривается, что новое жилищное строительство на территории сельского поселения будет осуществляться за счет сноса ветхих жилых домов, а также строительства домов на свободных территориях в сложившейся застройке внутри населенных пунктов.

Новое жилищное строительство и замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в т.ч. с использованием различных схем финансирования (средства застройщиков, ипотека, в т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

3.2.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Аланского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения поселения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Следует отметить, что объекты обслуживания, предлагаемые к размещению на территории населенных пунктов, предусмотрены с учетом

того, что данные объекты будут обслуживать не только постоянное население, но и для населения, строящего второе жилье.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 4.7.1.

Образовательные организации

Генеральным планом Аланского сельского поселения на первую очередь предлагается:

- реконструкция детского сада с увеличением мощности на 21 мест для детей дошкольного возраста в с. Алан;
- ликвидация существующей начальной школы в с. Балыклы;
- строительство начальной школы на 25 мест в с. Балыклы;
- организация кружков детского творчества в составе существующей школы с. Алан мощностью 18 мест.

Культурно-досуговые учреждения

Генеральным планом Аланского сельского поселения на первую очередь предлагается:

- ликвидация существующего сельского дома культуры в с. Балыклы;
- строительство сельского дома культуры на 50 мест в с. Балыклы.

Объекты физической культуры и спорта

Генеральным планом Аланского сельского поселения на первую очередь предлагается:

- разместить спортивный зал в составе спортивно-досугового комплекса на 91 кв.м в с. Алан;
- строительство спортивной площадки площадью 570 кв.м в с. Кукча.

Лечебно-профилактические медицинские организации

Генеральным планом Аланского сельского поселения на первую очередь предлагается:

- ликвидация существующих фельдшерско-акушерских пунктов в с. Балыклы;
- ликвидация существующего фельдшерско-акушерского пункта в с. Кукча;
- строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Балыклы проектной мощностью 15 посещения в смену;
- строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Кукча проектной мощностью 15 посещения в смену.

Предприятия торговли

Генеральным планом Аланского сельского поселения в с. Алан предлагается разместить предприятия торговли в составе спортивно-досугового комплекса с общей мощностью 96 кв.м торговой площади на первую очередь.

Предприятия общественного питания

Генеральным планом Аланского сельского поселения в с. Алан предлагаются к размещению предприятия общественного питания на 34 мест в составе спортивно-досугового комплекса на первую очередь.

Предприятия бытового обслуживания

Генеральным планом Аланского сельского поселения в с. Алан предлагаются к размещению предприятия бытового обслуживания на 3 рабочих мест в составе спортивно-досугового комплекса на первую очередь.

Отделение банков

Генеральным планом Аланского сельского поселения в с. Алан предлагается разместить отделение сбербанка (1 операционное место) в составе спортивно-досугового комплекса на первую очередь.

Местоположение планируемых объектов будет уточняться в последующих стадиях проекта планировки территории.

Таблица 3.2.7.1

Расчет необходимой мощности объектов социального и культурно-бытового обслуживания наличного населения

№ п/п	Наименование	Ед. измерени я	Норма	Сущес твующ ее положе ние	Потребность		Сущес твующ ее сохр аняемое	Потребность в новом строительстве			Предлагае мое новое строитель ство/ увеличен ие мощно сти объек тов к 2044 году	Обеспеченност ь к 2044 году (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
					Первая очеред ь	Расчетн ый период		Первая очередь	Расчет ный перио д	Всего к 2044 году		
1	Дошкольные образовательные организации ¹	место	41 мест на 100 детей в возрасте 0-7 лет	20	41	41	20	21	-	21	21	100
2	Общеобразовательные организации ¹	место	41 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет	225	70	69	200	-	-	-	25	296 ^{6,7}
3	Организации дополнительного образования детей ¹	место	9 мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет	отсутствует	18	18	отсутствует	18	-	18	18	100
4	Спортивные залы ⁴	кв.м площади пола	350 кв.м на 1 тыс. чел.	207	298	194	207	91	-	91	91	100
5	Плоскостные сооружения ⁴	кв.м	1950 кв.м на 1 тыс. чел.	1494	1661	1636	1494	167	-	167	570	136 ⁷
6	Бассейны ^{1,5}	кв.м зеркала	25 кв.м. зеркала воды	отсутствует	21	21	отсутствует	-	-	-	-	0

		воды	на тыс. чел..									
7	Лечебно-профилактические медицинские организации ¹	посещения / смена	19,7 посещ. в смену на 1 тыс. чел.	55	17	17	15	2	-	2	30	265 ^{6,7}
8	Клубы, Дома культуры ⁴	место	300 мест на 1 тыс. чел.	550	256	252	350	-	-	-	50	317 ^{6,7}
9	Библиотеки ⁴	тыс. экземпляров	6-7,5 тыс. томов на 1 тыс. чел.	30	6	6	30	-	-	-	-	500 ⁶
10	Административные здания для размещения органов исполнительной власти РТ, органов местного самоуправления ²	кв.м	19,4 кв.м на 1 служащего	213	58,2	58,2	213	-	-	-	-	366 ⁶
11	Предприятия торговли ³	кв.м торг. площади	300 кв.м на 1 тыс. чел.	160	256	252	160	96	-	96	96	100
12	Отделение почтовой связи ⁴	объект	1 объект на сельское поселение	1	1	1	1	-	-	-	-	100
13	Отделение банков ³	операционное место (окно)	1 операционное место (окно) на 1-2 тыс. чел.	отсутствует	1	1	отсутствует	1	-	-	1	100

14	Предприятия бытового обслуживания ³	рабочее место	4 раб.места на 1 тыс. чел.	отсутствует	3	3	отсутствует	3	-	3	3	100
15	Предприятия общественного питания ³	место	40 мест на 1 тыс. чел.	отсутствует	34	34	отсутствует	34	-	34	34	100
16	УПП ¹	УПП	1 УПП на 2,8 тыс. чел.	1	1	1	1	-	-	-	-	100

¹ В соответствии с республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071;

² В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.01.2009 № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2029 года»;

³ В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

⁴ В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, утв. решением Совета Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2018 №127;

⁵ Данные объекты имеют районный уровень обслуживания, обеспеченность рассчитывается на население Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан;

⁶ показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает требуемую на расчетный срок;

⁷ показатель обеспеченности более 100% в соответствии с мероприятиями местного значения, предложенными администрацией Аланского сельского поселения.

Таблица 3.2.7.2

**Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания наличного населения
Аланского сельского поселения**

№	Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Сущест вующая	Дополни тельная	Первая очередь	Расчет ный период	
Объекты образования и науки									
1	с. Алан (ул. Школьная, д.1)	Детский сад	Реконструкция	мест	20	21	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
2	с. Балыклы (ул.Октябрьская, д.51А)	Начальная школа	Ликвидация	мест	25		+		Генеральный план Аланского сельского поселения
3	с. Балыклы	Начальная школа	Строительство	мест		25	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
4	с. Алан (ул. Школьная, д.1)	Кружки детского творчества в составе существующей школы	Организация	мест		18	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
Культурно-досуговые учреждения									
1	с. Балыклы (ул.Октябрьская, д.56А)	Сельский дом культуры	Ликвидация	мест	200		+		Генеральный план Аланского сельского поселения
2	с. Балыклы (ЗУ с К\Н 16:40:020201:12)	Сельский дом культуры	Строительство	мест		50	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
Объекты физической культуры и массового спорта									
1	с. Алан	Спортивный зал в составе спортивно- досугового комплекса	Строительство	кв.м		91	+		Генеральный план Аланского сельского поселения

2	с. Кукча	Спортивная площадка	Строительство	кв.м		570	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
Лечебно-профилактические медицинские организации									
1	с. Балыклы (ул. Октябрьская, д.51А)	фельдшерско-акушерский пункт	Ликвидация	посещений / смена	15		+		Генеральный план Аланского сельского поселения
2	с. Балыклы (ул. Ленина, д.7А)	фельдшерско-акушерский пункт	Ликвидация	посещений / смена	15		+		Генеральный план Аланского сельского поселения
3	с. Кукча (ул. Шоссейная, д. 21А)	фельдшерско-акушерский пункт	Ликвидация	посещений / смена	10		+		Генеральный план Аланского сельского поселения
4	с. Балыклы	фельдшерско-акушерский пункт	Строительство	посещений / смена		15	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
5	с. Кукча	фельдшерско-акушерский пункт	Строительство	посещений / смена		15	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
Объекты торговли и общественного питания									
1	с. Алан	Предприятия торговли в составе спортивно-досугового комплекса	Строительство	кв. м. торговой площади		96	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
2	с. Алан	Предприятия общественного питания в составе спортивно-досугового комплекса	Строительство	посад.мест		34	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
Предприятия бытового обслуживания									

1	с. Алан	Предприятия бытового обслуживания в составе спортивно- досугового комплекса	Строительство	раб.мест		3	+		Генеральный план Аланского сельского поселения
Отделения банка									
1	с. Алан	Отделение сбербанка в составе спортивно- досугового комплекса	Строительство	опер.место		1	+		Генеральный план Аланского сельского поселения

3.2.8. Развитие кладбищ

Генеральный план Аланского сельского поселения разработан в соответствии с санитарными правилами и нормами, утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3.

Потребность проектного населения Аланского сельского поселения в территориях кладбищ рассчитывалась в соответствии с республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 (0,25 га на 1000 человек).

Нормативная потребность проектного населения Аланского сельского поселения в территориях кладбищ составила 0,21 га для наличного населения. Свободные от захоронения территории составляют 5,627 га.

В связи с выше написанным можно сделать вывод, что свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечат прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

Генеральным планом Аланского сельского поселения предлагается мероприятия по уточнению фактических границ существующих кладбищ, приведение землеустроительной документации для земель под кладбищами в соответствие с функциональным использованием территории, а именно установление для земельного участка под кладбищем категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением вида разрешенного использования 12.1. «Ритуальная деятельность».

3.2.9. Развитие туристско-рекреационных территорий

Развитие туристско-рекреационной системы Тюлячинского муниципального района и республики в целом невозможно без формирования тесных, взаимообусловленных связей между туристско-рекреационными зонами, как в границах района, так и между туристско-рекреационными зонами республики. Для обеспечения развития въездного туризма в район необходимо развивать межрегиональные, республиканские и местные маршруты.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Аланского сельского поселения предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

3.2.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» в составе генерального плана Аланского сельского поселения является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Развитие железнодорожного транспорта

Согласно СТП РФ в области федерального транспорта предлагается строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали «Казань – Екатеринбург» протяженностью 766 км (3,8 км в границах сельского поселения).

Развитие автомобильных дорог

Согласно СТП РТ предлагается:

- реконструкция участка автомобильной дороги «Казань-Шемордан» протяженностью 35,1 км (4,8 км в границах сельского поселения);
- строительство автомобильной дороги «Обход с. Тюлячи с западной стороны» протяженностью 7,3 км (0,3 км в границах сельского поселения).

Генеральным планом Аланского сельского поселения до расчетного срока предлагается:

- строительство автомобильной дороги до объекта АПК (площадка перспективного развития сельскохозяйственного производства не выше III класса опасности возле с. Кукча) протяженностью 0,385 км;
- строительство автомобильной дороги до объекта АПК (площадка перспективного развития сельскохозяйственного производства не выше III класса опасности возле с. Балыклы) протяженностью 0,271 км.

Развитие улично-дорожной сети

Генеральным планом Аланского сельского поселения до расчетного срока предлагаются мероприятия по капитальному ремонту (устройство асфальтобетонного покрытия) улично-дорожной сети (существующие улицы) населенных пунктов.

3.2.11. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021. свод правил. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*» пункт 5.2 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Таблица 3.2.11.1

Удельные нормы водопотребления на территории Аланского сельского поселения

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, в зависимости от числа жителей и этажности застройки. При населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.2.11.2.

Таблица 3.2.11.2

Расчетное водопотребление населением Аланского сельского поселения, м3/сутки

№	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Степень благоустройства жилых домов Число жителей		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Полив	Пожаротушение	Итого
		Среднесуточный расход, м3/сут							
		Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	То же, с централизованным горячим водоснабжением						
Существующее положение									
1	с. Алан	$\frac{440}{70}$	-	$\frac{440}{70}$	84,5	7,0	70,0	81,0	242,5
2	с. Балыклы	$\frac{246}{39}$	-	$\frac{246}{39}$	47,2	3,9	70,0	81,0	202,2
3	с. Кукча	$\frac{168}{27}$	-	$\frac{168}{27}$	32,3	2,7	70,0	81,0	185,9
4	д. Ключище	$\frac{10}{2}$	-	$\frac{10}{2}$	1,9	0,2	70,0	0,0	72,1
Первая очередь									
1	с. Алан	$\frac{434}{69}$	-	$\frac{434}{69}$	83,3	6,9	70,0	81,0	241,2
2	с. Балыклы	$\frac{242}{39}$	-	$\frac{242}{39}$	46,6	3,9	70,0	81,0	201,4
3	с. Кукча	$\frac{166}{26}$	-	$\frac{166}{26}$	31,8	2,6	70,0	81,0	185,4
4	д. Ключище	$\frac{10}{2}$	-	$\frac{10}{2}$	1,9	0,2	70,0	0,0	72,1
Расчетный период									
1	с. Алан	$\frac{427}{68}$	-	$\frac{427}{68}$	82,1	6,8	70,0	81,0	239,9

2	с. Балыклы	$\frac{239}{38}$	-	$\frac{239}{38}$	45,9	3,8	70,0	81,0	200,7
3	с. Кукча	$\frac{163}{26}$	-	$\frac{163}{26}$	31,3	2,6	70,0	81,0	184,9
4	д. Ключище	$\frac{10}{2}$	-	$\frac{10}{2}$	1,9	0,2	70,0	0,0	72,0

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Для улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

- для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа потребителей при производстве аварийно-восстановительных работ;
- оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;
- усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Кроме того, Генеральным планом Аланского сельского поселения предлагается строительство скважины на земельном участке с кадастровым номером 16:40:000000:1022.

Канализация

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.2.11.3.

Таблица 3.2.11.3

Удельные нормы водоотведения на территории Аланского сельского поселения

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.2.11.4.

Таблица 3.2.11.4

Расчетное водоотведение населением Аланского сельского поселения, м³/сутки

№	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточный расход, м3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотреблен ия, Qтах	Неучтенные расходы	Итого
		Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	То же, с централизованн ым горячим водоснабжением				
Существующее положение							
1	с. Алан	$\frac{440}{70}$	-	$\frac{440}{70}$	84,5	3,5	88,0
2	с. Балыклы	$\frac{246}{39}$	-	$\frac{246}{39}$	47,2	2,0	49,2
3	с. Кукча	$\frac{168}{27}$	-	$\frac{168}{27}$	32,3	1,3	33,6
4	д. Ключище	$\frac{10}{2}$	-	$\frac{10}{2}$	1,9	0,1	2,0
Первая очередь							
1	с. Алан	$\frac{434}{69}$	-	$\frac{434}{69}$	83,3	3,5	86,7
2	с. Балыклы	$\frac{242}{39}$	-	$\frac{242}{39}$	46,6	1,9	48,5
3	с. Кукча	$\frac{166}{26}$	-	$\frac{166}{26}$	31,8	1,3	33,1
4	д. Ключище	$\frac{10}{2}$	-	$\frac{10}{2}$	1,9	0,1	2,0
Расчетный период							
1	с. Алан	$\frac{427}{68}$	-	$\frac{427}{68}$	82,1	3,4	85,5

2	с. Балыклы	$\frac{239}{38}$	-	$\frac{239}{38}$	45,9	1,9	47,8
3	с. Кукча	$\frac{163}{26}$	-	$\frac{163}{26}$	31,3	1,3	32,6
4	д. Ключище	$\frac{10}{2}$	-	$\frac{10}{2}$	1,9	0,1	1,9

Для создания благоприятных экологических (санитарных) условий на территории Аланского сельского поселения необходимо предусмотреть устройство автономной системы канализации для населения сельского поселения, проживающего в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками.

Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе.

Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений или как отдельно стоящие очистные сооружения для нескольких зданий (как правило, объектов социально-бытового обслуживания).

Сточные воды предлагается очищать установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях заводского изготовления (производительностью от 1 до 20 м³/сутки в зависимости от объема стока с объекта канализования) с приведением качества очищенных стоков в соответствие с действующими нормативами. Технология очистки на установках биологической очистки должна предусматривать процессы денитрификации и дефосфации сточной воды с последующим обеззараживанием очищенных сточных вод на установке ультразвуковых блоков кавитации.

Накопительные емкости очищенных сточных вод необходимы для регулирования пиков между режимами сброса очищенных сточных и их расходом на последующие нужды (на полив или пожаротушение).

Уменьшение количества сбрасываемых сточных вод возможно за счет повторного использования очищенных сточных вод на полив приусадебных участков или зеленых насаждений на территории населенного пункта, что приведет к сокращению общего потребления воды.

Развитие технологий рециклинга и повторного использования сточных вод будет способствовать улучшению качества воды в водотоках и водоемах и в целом экологической обстановки в бассейнах рек и озер, а также экономии водных ресурсов за счет уменьшения водозабора и сброса загрязняющих веществ со сточными водами.

При разработке системы канализации следует учитывать номенклатуру как отечественного, так и импортного оборудования, поступающего в Россию, а также информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2019 «Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2019 №2981)». Правильный выбор и рациональное использование технологий обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Необходимо предусмотреть восстановление и техническую модернизацию, а также строительство систем водоотведения

животноводческих стоков на проектируемых (также и на резервных территориях развития АПК, при дальнейшем проектировании АПК) предприятиях АПК. Наиболее распространенными методами очистки сточных вод предприятий АПК являются биологические методы, предусматривающие биохимическое окисление в аэробных или анаэробных условиях с последующим обеззараживанием.

При проектировании предприятий, зданий и сооружений промышленного назначения, предлагаемых для размещения на территории поселения, необходимо руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», а также учитывать положения строительных норм и правил СНиП 1.02.01-85 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений» (утв. постановлением Госстроя СССР от 23.12.1985 №253), который применяется на добровольной основе, в части не противоречащей нормам Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается открытая сеть ливнестоков. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5 Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории

населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

- условно-чистые воды производственные;
- конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;
- грунтовые (дренажные) воды;
- воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий

городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями и дополнениями) и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями и дополнениями). Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоящей необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально-бытовых и поверхностных стоков.

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

Санитарная очистка территории

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 №922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов», постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категорий потребителей, за исключением категорий потребителей в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах» от 01.12.2023 № 1541:

- твердые коммунальные отходы – 0,27 т\год – индивидуальные жилые дома; 0,21 т/год – многоквартирные дома;
- крупногабаритные отходы – 0,079 т\год – индивидуальные жилые дома; 0,071 т/год – многоквартирные дома;
- твердые коммунальные отходы – 0,011 т/год – промтоварные магазины;
- твердые коммунальные отходы – 0,0055 т/год – предприятия иных отраслей промышленности.

Объем ТКО от жилого сектора, проживающего на территории Аланского сельского поселения, на первую очередь и расчетный срок приведены в таблице 3.2.11.5.

Таблица 3.2.11.5

Объем твердых коммунальных отходов на территории Аланского сельского поселения, т/год

№	Наименование населенного пункта	Существующее положение					Первая очередь					Расчетный период				
		ТКО	КГО	Итого от насел ения	Итого от юриди ческих лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от насел ения	Итого от юриди ческих лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населе ния	Итого от юриди ческих лиц	Итого
1	с. Алан	118,8	34,8	153,6	35,0	118,8	117,2	34,3	151,5	35,0	186,5	115,3	33,7	149,0	35,0	184,0
2	с. Балыклы	66,4	19,4	85,9	27,0	66,4	65,3	19,1	84,5	27,0	111,5	64,5	18,9	83,4	27,0	110,4
3	с. Кукча	45,4	13,3	58,6	10,0	45,4	44,8	13,1	57,9	10,0	67,9	44,0	12,9	56,9	10,0	66,9
4	д. Ключище	2,7	0,8	3,5	0,0	2,7	2,7	0,8	3,5	0,0	3,5	2,7	0,8	3,5	0,0	3,5
Всего по поселению		373,5					369,3					364,8				

Таблица 3.2.11.6

Количество контейнеров, планируемых к размещению на территории населенных пунктов, входящих в состав Аланского сельского поселения, единиц

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Количество контейнеров	
		Первая очередь	Расчетный период
1	с. Алан	4	4
2	с. Балыклы	3	3
3	с. Кукча	2	2
4	д. Ключище	-	-
Всего по поселению		9	9

Таким образом, на территории Аланского сельского поселения количество контейнеров (объем 1,1 куб.м) для ТКО должно составлять 9 шт. на первую очередь и 9 шт. на расчетный срок.

Порядок и сбор ТКО осуществляется согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2018 №1202 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан».

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

- планово-регулярная санитарная очистка территории сельского поселения;
- организация раздельного (дуального) сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;
- организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;
- организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;
- организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;
- обустройство временных мест накопления навоза (помета) в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;
- удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя;
- вывоз ТКО предлагается осуществлять на полигон в Тюлячинском сельском поселении Тюлячинского муниципального района.

Места (площадки) накопления ТКО должны соответствовать требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также правилам благоустройства муниципальных образований.

Согласно статьям 8 и 13.4 Федерального закона Российской Федерации от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», органы местного самоуправления определяют схемы размещения мест (площадок) накопления ТКО и осуществляют ведение реестра мест (площадок) накопления ТКО.

Размещение контейнерных площадок должно соответствовать пункту 4 СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В сельских населённых пунктах расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций - не менее 15 метров. При раздельном накоплении отходов расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций - не менее 15 метров.

Количество единиц спецтехники для вывоза ТКО, а именно транспортных и собирающих мусоровозов, определяется региональным оператором по обращению с ТКО.

Теплоснабжение

Для всех источников тепла, в том числе для отопления индивидуальной застройки основным видом топлива предусматривается природный газ.

Теплоснабжение усадебной застройки предлагается осуществить от одноконтурных или двухконтурных теплогенераторов (бытовых газовых котлов).

Для теплоснабжения проектируемых общественной и административно-деловой застройки предлагается строительство 5 блочно-модульных котельных на первую очередь, таблица 3.2.11.8.

Таблица 3.2.11.8

Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Первая очередь	Расчетный срок
с. Балыклы	Начальная школа на 25 мест	+	
	Сельский дом культуры на 50 мест	+	
	фельдшерско-акушерский пункт проектной мощностью 15 посещения в смену	+	
с. Алан	Спортивно-досуговый комплекс	+	
с. Кукча	фельдшерско-акушерский пункт проектной мощностью 15 посещения в смену	+	

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Газоснабжение

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

В соответствии СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» при составлении проектов генеральных планов городов и других поселений допускается принимать укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34МДж/м³ (8000 ккал/м³):

- при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120;
- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 (220 в сельской местности).

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь и на расчетный срок представлены в таблице 3.2.11.9.

Таблица 3.2.11.9

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения Аланского сельского, тыс.нм³/год

№ п/п	Наименование населенного пункта	Годовой расход газа		
		Существующее положение	Первая очередь	Расчетный период
1	с. Алан	96,8	95,5	93,9
2	с. Балыклы	54,1	53,2	52,6
3	с. Кукча	37,0	36,5	35,9
4	д. Ключище	2,2	2,2	2,2
Итого		190,1	187,4	184,6

Генеральным планом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями федеральных норм и правил в области промышленности безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Российской Федерации от 15.12.2020 №531) техническое диагностирование для стальных газопроводов должно проводиться по истечении 40 лет после ввода в эксплуатацию.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов. Все существующие ГРП по производительности обеспечат газоснабжение жилищно-коммунального сектора на первую очередь и на расчетный срок. Замена ГРП не требуется.

Электроснабжение

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно таблице 4 Приложения 9 «Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки» республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071.

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10(6) кВ ЦП.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», табл.2.4.3. «Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки». Удельная мощность электроэнергии составила 0,41 кВт/чел. (категория городов «малый», с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения, а также различные мелкопромышленные потребители, питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 3.2.11.10

Годовое электропотребление мощности коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Аланского сельского поселения, тыс. кВт. ч/год

№ п/п	Наименование населенного пункта	Годовое электропотребление		
		Существующее положение	Первая очередь	Расчетный период
1	с. Алан	954,8	941,8	926,6
2	с. Балыклы	533,8	525,1	518,6
3	с. Кукча	364,6	360,2	353,7
4	д. Ключище	21,7	21,7	21,7

Таблица 3.2.11.11

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Аланского сельского поселения, кВт

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расчетная мощность		
		Существующее положение	Первая очередь	Расчетный период
1	с. Алан	184,8	182,3	179,3
2	с. Балыклы	103,3	101,6	100,4
3	с. Кукча	70,6	69,7	68,5
4	д. Ключище	4,2	4,2	4,2

Таблица 3.2.11.12

Трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Аланского сельского поселения, кВА

№ п/п	Наименование населенного пункта	Трансформаторная мощность		
		Существующее положение	Первая очередь	Расчетный период
1	с. Алан	217,4	214,4	211,0

2	с. Балыклы	121,6	119,6	118,1
3	с. Кукча	83,0	82,0	80,5
4	д. Ключище	4,9	4,9	4,9

Таблица 3.2.11.13

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора Аланского сельского поселения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный период	Прирост к концу расчетного периода относительного существующего положения
1	Годовое электропотребление	тыс.кВт*час/год	1874,9	1848,8	1820,6	-54,2
2	Расчетная мощность	кВт	362,9	357,8	352,4	-10,5
3	Трансформаторная мощность	Ква	426,9	421,0	414,6	-12,4

Согласно современным требованиям к электросетям генеральным планом рекомендуется:

1. Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;
2. Телемеханизация подстанций;
3. Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов. Приборами учета электрической энергии должны быть обеспечены все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии;
4. Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

Слаботочные сети

Телефонизация

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи.

Телефонизацию планируется осуществить от действующей на территории АТС. Развитие телефонной связи будет направлено на реконструкцию и расширение существующей телефонной сети на базе современного цифрового оборудования.

Генеральным планом предлагается:

- модернизация АТС с использованием современных цифровых технологий. Перевод аналогового оборудования АТС на цифровое

станционное с использованием, по возможности, опτικο-волоконных линейных сооружений;

- развитие опτικο-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;
- строительство линейных сооружений связи;
- внедрение новейших технологических достижений в области средств связи включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

Радиофикация

Для радиофикации сельского поселения следует рассмотреть строительство радиоузла, обеспечивающего подачу радиосигнала и строительство распределительных фидеров по стоечной радиолинии с подключением существующего и проектируемого жилья и объектов соцкультбыта.

Телевидение

В Республике Татарстан создана региональная сеть цифрового эфирно-кабельного телевидения с использованием стандарта цифрового эфирного вещания DVB-T. В качестве транспортной сети используется зонавая волоконно-оптическая сеть ОАО «ВолгаТелеком».

Сеть цифрового телевидения имеет ряд преимуществ перед аналоговыми сетями, как по количеству передаваемых программ (не менее 10), так и по качеству передачи изображения, звука, приему ТВ сигналов. Это позволяет осуществлять прием не менее 10 программ на одну дециметровую антенну, использовать передатчики меньшей мощности по сравнению с аналоговыми передатчиками, а также обеспечивает возможность сопряжения сетей телевидения с компьютерными сетями.

3.2.12. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий

Результатами реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов социальной и инженерной инфраструктур будут являться:

- повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной и инженерной инфраструктур;
- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры;
- сбалансированное, перспективное развитие социальной и инженерной инфраструктур;
- повышение расчётного уровня обеспеченности населения услугами;
- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

4. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Граница Аланского сельского поселения принята в соответствии с законом Республики Татарстан от 31.01.2005 № 43-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тюлячинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Аланского сельского поселения в соответствии с этим законом входят с. Алан (административный центр), с. Балыклы, с. Кукча и д. Ключище.

В 2015 году был выполнен генеральный план Аланского сельского поселения, который был утвержден Решением Совета Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 16.06.2015 №152.

В настоящее время разрабатывается новый генеральный план Аланского сельского поселения.

Для населенных пунктов с. Алан, с. Балыклы, с. Кукча и д. Ключище в качестве существующих границ были приняты границы, проведенные по землям населенных пунктов с учетом границ кадастровых кварталов в соответствии с данными Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Генеральным планом Аланского сельского поселения предлагается изменение границ следующих населенных пунктов: с. Алан, с. Балыклы и с. Кукча.

Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования представлен в таблице 4.1.

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов Аланского сельского поселения представлен в таблице 4.2.

Таблица 4.1

Перечень земельных участков, исключаемых и включаемых в границы населенных пунктов, входящих в состав Аланского сельского поселения

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь части исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование	Основание для исключения земельных участков
По обращению Исполнительного комитета поселения муниципального района Республики Татарстан							
Земельные участки, исключаемые из границ населенных пунктов							
с. Алан							
1	Часть ЗУ 16:40:020113:1	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн ых культур	10,27	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн ых культур	Генеральный план Аланского сельского поселения
2	Часть ЗУ 16:40:020113:5 (ЕЗП 16:40:000000:20)	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн ых культур	1,15	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн ых культур	Генеральный план Аланского сельского поселения
3	Часть ЗУ 16:40:020113:21 (ЕЗП 16:40:000000:34)	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн ых культур	0,2	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн ых культур	Генеральный план Аланского сельского поселения
Итого к исключению				11,62			
с. Балыклы							
1	Часть ЗУ 16:40:020110:4 (ЕЗП	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн	2,79	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн	Генеральный план Аланского

	16:40:000000:20)		ых культур			ых культур	сельского поселения
2	Часть ЗУ 16:40:020107:10 (ЕЗП 16:40:000000:31)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	5,82	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Генеральный план Аланского сельского поселения
3	Часть ЗУ 16:40:020108:70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	0,08	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Генеральный план Аланского сельского поселения
4	Часть ЗУ 16:40:020108:73	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	0,02	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Генеральный план Аланского сельского поселения
5	ЗУ 16:40:020201:136 (ЕЗП 16:40:000000:18)	Земли населённых пунктов	Под объекты инженерного оборудования Газоснабжения	0,0014	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты инженерного оборудования Газоснабжения	Генеральный план Аланского сельского поселения

Итого к исключению				8,71			
с. Кукча							
1	Часть ЗУ 16:40:020104:34	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	0,35	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Генеральный план Аланского сельского поселения
2	ЗУ 16:40:020103:18 (ЕЗП 16:40:000000:31)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	5,95	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Генеральный план Аланского сельского поселения
3	ЗУ 16:40:020401:217	Земли населённых пунктов	для размещения кладбища	3,55	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения кладбища	Генеральный план Аланского сельского поселения
4	Часть ЗУ 16:40:020104:39	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	0,02	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Генеральный план Аланского сельского поселения

5	Часть 3У 16:40:020104:7 (ЕЗП 16:40:000000:20)	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн ых культур	0,08	Земли сельскохозяйственно го назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственн ых культур	Генеральный план Аланского сельского поселения
6	Часть 3У 16:40:020104:37	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	1,25	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Генеральный план Аланского сельского поселения
7	Часть кадастрового квартала 16:40:020104	-	-	0,36	-	-	Генеральный план Аланского сельского поселения
Итого к исключению				11,56			

Таблица 4.2

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Аланского сельского поселения

№	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименовани е объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существ ующая	Допол нитель ная	Первая очередь	Расчетн ый период	
Мероприятия местного значения (поселения)									
1	с. Алан	Границы населенного пункта	Исключение земельных участков из границ населенного пункта	га	11,62		+		Генеральный план Аланского сельского поселения
2	с. Балыклы	Границы населенного пункта	Исключение земельных участков из границ населенного пункта	га	8,71		+		Генеральный план Аланского сельского поселения
3	с. Кукча	Границы населенного пункта	Исключение земельных участков из границ населенного пункта	га	11,56		+		Генеральный план Аланского сельского поселения

5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 5.1

Баланс использования территории Аланского сельского поселения

№	Наименование территории поселения	Существующее положение		Расчетный период	
		га	%	га	%
	Населенные пункты, входящие в состав поселения, в том числе:	276,02	4,40	244,13	3,89
	<i>с. Алан</i>	<i>100,03</i>	<i>1,60</i>	<i>88,41</i>	<i>1,41</i>
	<i>с. Балыклы</i>	<i>63,97</i>	<i>1,02</i>	<i>55,26</i>	<i>0,88</i>
	<i>с. Кукча</i>	<i>55,91</i>	<i>0,89</i>	<i>44,35</i>	<i>0,71</i>
	<i>д. Ключице</i>	<i>56,11</i>	<i>0,90</i>	<i>56,11</i>	<i>0,90</i>
	Общая площадь территории поселения, в том числе:	6268,99	100	6268,99	100
1	Жилая зона, в том числе	222,795	3,554	222,795	3,554
-	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	<i>222,795</i>	<i>3,554</i>	<i>222,795</i>	<i>3,554</i>
2	Общественно-деловые зоны, в том числе	6,171	0,098	6,171	0,098
-	<i>Многофункциональная общественно-деловая зона</i>	<i>0,198</i>	<i>0,003</i>	<i>0,198</i>	<i>0,003</i>
-	<i>Зона специализированной общественной застройки</i>	<i>5,973</i>	<i>0,095</i>	<i>5,973</i>	<i>0,095</i>
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	35,872	0,572	35,872	0,572
-	<i>Зона инженерной инфраструктуры</i>	<i>1,14</i>	<i>0,018</i>	<i>1,14</i>	<i>0,018</i>
-	<i>Производственная зона</i>	<i>6,349</i>	<i>0,101</i>	<i>6,349</i>	<i>0,101</i>
-	<i>Зона транспортной инфраструктур</i>	<i>28,383</i>	<i>0,453</i>	<i>28,383</i>	<i>0,453</i>
4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	5 610,66	89,499	5 605,43	89,415
-	<i>Зона сельскохозяйственных угодий</i>	<i>5 531,38</i>	<i>88,234</i>	<i>5 450,87</i>	<i>86,950</i>
-	<i>Производственная зона сельскохозяйственных предприятий</i>	<i>79,282</i>	<i>1,265</i>	<i>154,555</i>	<i>2,465</i>
5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	185,526	2,959	185,526	2,959
-	<i>Зона лесов*</i>	<i>171,785</i>	<i>2,740</i>	<i>171,785</i>	<i>2,740</i>
-	<i>Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)</i>	<i>13,741</i>	<i>0,219</i>	<i>13,741</i>	<i>0,219</i>
6	Зоны специального назначения, в том числе:	184,61	2,944	189,84	3,028
-	<i>Зона кладбищ</i>	<i>14,802</i>	<i>0,236</i>	<i>14,802</i>	<i>0,236</i>
-	<i>Зона озелененных территорий специального назначения</i>	<i>169,404</i>	<i>2,702</i>	<i>174,634</i>	<i>2,786</i>
-	<i>Зона складирования и захоронения отходов</i>	<i>0,084</i>	<i>0,001</i>	<i>0,084</i>	<i>0,001</i>
-	<i>Зона режимных территорий</i>	<i>0,32</i>	<i>0,005</i>	<i>0,32</i>	<i>0,005</i>
7	Зона акваторий	23,358	0,373	23,358	0,373

*Лесной фонд

Таблица 5.2

Основные технико-экономические показатели проекта генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный период
1.	Население				
1.1	Численность населения, в том числе:	человек	864	852	839
-	с. Алан	человек	440	434	427
-	с. Балыклы	человек	246	242	239
-	с. Кукча	человек	168	166	163
-	д. Ключище	человек	10	10	10
2.	Жилищный фонд				
2.1	Жилищный фонд, в том числе:	тыс.кв.м	23,70	23,70	23,70
-	с. Алан	тыс.кв.м	10,90	10,90	10,90
-	с. Балыклы	тыс.кв.м	6,30	6,30	6,30
-	с. Кукча	тыс.кв.м	5,30	5,30	5,30
-	д. Ключище	тыс.кв.м	1,20	1,20	1,20
2. 2	Новое жилищное строительство, в том числе:	тыс.кв.м	-	-	-
-	с. Алан	тыс.кв.м	-	-	-
-	с. Балыклы	тыс.кв.м	-	-	-
-	с. Кукча	тыс.кв.м	-	-	-
-	д. Ключище	тыс.кв.м	-	-	-
3.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
3.1	Дошкольные образовательные организации, в том числе:	место	20	41	41
-	Существующие сохраняемые	место	20	20	41
-	Новое строительство	место	-	21	-
3.2	Общеобразовательные организации, в том числе:	место	225	225	225
-	Существующие сохраняемые	место	200	200	225
-	Новое строительство	место	-	25	-
3.3	Организации дополнительного образования детей, в том числе:	место	-	18	18
-	Существующие сохраняемые	место	-	-	18
-	Новое строительство	место	-	18	-
3.4	Лечебно-профилактические медицинские	посещений / смена	55	45	45

	организации, в том числе:				
-	<i>Существующие сохраняемые</i>	<i>посещений / смена</i>	15	15	45
-	<i>Новое строительство</i>	<i>посещений / смена</i>	-	30	-
3.5	Дома культуры, сельские клубы, в том числе:	место	550	400	400
-	<i>Существующие сохраняемые</i>	<i>место</i>	350	350	400
-	<i>Новое строительство</i>	<i>место</i>	-	50	-
3.6	Библиотеки, в том числе:	тыс. экземпляро в	30	30	30
-	<i>Существующие сохраняемые</i>	<i>тыс. экземпляро в</i>	30	30	30
-	<i>Новое строительство</i>	<i>тыс. экземпляро в</i>	-	-	-
3.7	Спортивные залы, в том числе:	кв.м площади пола	207	298	298
-	<i>Существующие сохраняемые</i>	<i>кв.м площади пола</i>	207	207	298
-	<i>Новое строительство</i>	<i>кв.м площади пола</i>	-	91	-
3.8	Магазины, в том числе:	кв.м торговой площади	160	256	256
-	<i>Существующие сохраняемые</i>	<i>кв.м торговой площади</i>	160	160	256
-	<i>Новое строительство</i>	<i>кв.м торговой площади</i>	-	96	-
3.9	Отделения связи, в том числе:	объект	1	1	1
-	<i>Существующие сохраняемые</i>	<i>объект</i>	1	1	1
-	<i>Новое строительство</i>	<i>объект</i>	-	-	-
4	Ритуальное обслуживание населения				
-	Общая площадь кладбищ	га	14,802	14,802	14,802
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования –	км	16,418	23,718	23,718

	всего, в том числе:				
-	Федерального значения	км	-	-	-
-	Регионального или межмуниципального значения	км	14,605	21,905	21,905
	Местного значения	км	1,813	1,813	1,813
6	Инженерная инфраструктура				
6.1	Водоснабжение (водопотребление)	куб. м/сутки	702,7	700,1	697,6
6.2	Канализация (общее поступление сточных вод)	куб. м/сутки	172,8	170,3	167,9
6.3	Санитарная очистка, в том числе:				
-	Объем твердых коммунальных отходов	т/год	373,5	369,3	364,8
-	Контейнеры для твердых коммунальных отходов	единиц	-	9	9
6.4	Газоснабжение (годовой расход газа)	тыс.м³/год	190,1	187,4	184,6
6.5	Электроснабжение, в том числе:				
-	Годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	1874,9	1848,8	1820,6
-	Расчетная мощность	кВт	362,9	357,8	352,4
-	Общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	426,9	421,0	414,6

6. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Водный кодекс Российской Федерации;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Гражданский кодекс Российской Федерации;
4. Земельный кодекс Российской Федерации;
5. Лесной кодекс Российской Федерации;
6. Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
7. Федеральный закон Российской Федерации от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
8. Федеральный закон Российской Федерации от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
9. Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
10. Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.2004 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
11. Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
12. Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
13. Федеральный закон Российской Федерации от 06.05.2011 №100-ФЗ «О добровольной пожарной охране»;
14. Указ Президента Российской Федерации от 13.05.2017 №208 «О стратегии экономической безопасности Российской Федерации на период до 2032 года»;
15. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 №207-р «Об утверждении стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года»;
16. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования»;
17. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения»;
18. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 №1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

19. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения;

20. Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24.04.2013 №288 «Об утверждении СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

21. Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 30.03.2020 №225 «Об утверждении СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности»;

22. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 № 780 «Об утверждении СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»

23. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 №274 «Об утверждении СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»;

24. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 №280 «Об утверждении СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;

25. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 №705/пр «Об утверждении СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;

26. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 № 891/пр «Об утверждении СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85»;

27. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 956/пр «Об утверждении СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»;

28. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

29. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.05.2018 №309/пр «Об утверждении

СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81*»;

30. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 №920/пр «Об утверждении СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий»;

31. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2021 № 1016/пр «Об утверждении СП 31.13330.2021. свод правил. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*»;

32. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «Об утверждении СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

33. Постановление Главного санитарного врача Российской Федерации от 24.12.2020 №44 «Об утверждении СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;

34. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3 «Об утверждении СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

35. Приказ Федерального агентства Российской Федерации по техническому регулированию и метрологии от 29.06.2016 № 727-ст «Об утверждении ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;

36. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

37. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»;

38. Закон Республики Татарстан от 31.01.2005 № 43-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования

«Тюлячинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе»;

39. Закон Республики Татарстан от 17.06.2015 №40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года»;

40. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.10.2004 №447 «Об утверждении плана привлечения сил и средств пожарной охраны для тушения крупных пожаров, ликвидации чрезвычайных ситуаций и аварий на территории Республики Татарстан»;

41. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.10.2008 №763 «Об установлении Программы развитие и размещение производительных сил Республики Татарстан на основе кластерного подхода до 2020 года и на период до 2030 года»;

42. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134 «Об установлении схема территориального планирования Республики Татарстан»;

43. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071 «Об установлении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»;

44. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 «Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года»;

45. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 №922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов»;

46. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 №149 «Об утверждении территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан»;

47. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан»;

48. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан 29.08.2013 №1625-р «Об утверждении перечня населенных пунктов Республики Татарстан, подпадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период»;

49. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 №3056-р «Об утверждении перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий»;

50. Решение Совета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 27.12.2013 №186 «Об утверждении схемы территориального планирования Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан».

7. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА
ҖАМТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

П Р И К А З

№ 284/0

Б О Е Р Ы К

«23» 08 2024

**О подготовке проекта генерального плана
Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района
Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Разрешить подготовку проекта генерального плана Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект генерального плана).

2. Подготовку проекта генерального плана Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан обеспечить обществу с ограниченной ответственностью «ГК-Групп» за счет средств общества с ограниченной ответственностью «Алан».

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Начальнику отдела развития Казанской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Н.И.Нурутдинову) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель
Департамента развития территорий**



А.И.Ахметзянов

Приложение №2

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Ленина ул., д. 46, с. Тюлячи, 422080

ТЕЛӘЧЕ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ

Ленин ур., 46 нчы йорт, Теләче авылы, 422080

тел. (факс): (843) 602-18-67, E-mail: telache@tatar.ru, http://tulachi.tatarstan.ru/

24.09.2024 № 2491-и

На № _____ от _____

Директору ООО «ГК-групп»

Фатхуллин И.А.

Уважаемый Ильгиз Адгамович!

В целях разработки проекта генерального плана Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района просит Вас:

- исключить из границ населенного пункта Алан земельные участки с кадастровыми номерами 16:40:020113:1, 16:40:020113:5 и 16:40:020113:21;
- исключить из границ населенного пункта Балыклы земельные участки с кадастровыми номерами 16:40:020110:4 и 16:40:020107:10;
- исключить из границ населенного пункта Кукча земельные участки с кадастровыми номерами 16:40:020104:34, 16:40:020401:217, 16:40:020104:37, 16:40:020104:39 и 16:40:020103:18;
- принять фактические границы кладбищ согласно Приложению №1.

Кроме того, сообщаем, что кладбища, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 16:40:020110:18 и 16:40:020108:88, являются недействующими.

Приложение: на 2л., в 1 экз.

Руководитель Исполнительного
комитета

И.Х. Хамидуллин

Исп. Б.М. Низамов
Тел.: 8(84360)2-18-70

Приложение №1

Кладбище с. Алан

480713.390	1369634.830
480714.340	1369620.380
480740.750	1369403.850
480708.250	1369406.850
480632.750	1369413.850
480618.000	1369417.100
480596.000	1369418.350
480585.000	1369420.350
480573.500	1369420.350
480436.140	1369431.390
480434.390	1369581.670
480487.990	1369577.790
480552.740	1369572.470
480554.620	1369589.360
480554.020	1369589.430
480489.300	1369594.740
480434.120	1369598.740
480433.590	1369648.920
480441.500	1369648.350
480493.000	1369644.600
480542.500	1369640.850
480541.630	1369650.180
480556.080	1369649.950
480713.390	1369634.830

Кладбище с. Балыклы

482214.750	1369281.350
482277.540	1369260.810
482288.100	1369402.210
482223.500	1369399.350
482195.250	1369407.850
482169.750	1369404.600
482104.500	1369400.100
482078.810	1369396.780
482075.060	1369372.030
482068.560	1369346.030
482063.400	1369319.030
482059.640	1369299.390
482209.220	1369248.790
482212.570	1369268.510
482214.750	1369281.350

Кладбище (ЗУ с К/Н 16:40:020110:18)

480954.000	1369448.350
480954.000	1369522.600
480996.500	1369516.850
481001.000	1369460.350
480954.000	1369448.350

Кладбище (ЗУ с К/Н 16:40:020108:88)

483417.560	1369591.290
483413.070	1369654.480
483352.500	1369641.850
483364.590	1369592.620
483417.560	1369591.290


Кладбище с. Кукча

484614.573	1371014.463
484623.303	1371019.363
484626.233	1371014.123
484645.463	1371019.253
484649.313	1371028.933
484664.283	1371050.013
484688.553	1371097.163
484707.080	1371139.770
484708.250	1371144.350
484711.250	1371154.600
484716.500	1371161.600
484722.750	1371170.350
484726.500	1371173.600
484734.750	1371181.850
484740.000	1371191.350
484507.260	1371298.280
484471.333	1371300.513
484453.083	1371289.013
484438.083	1371274.263
484436.333	1371272.513
484420.583	1371256.763
484403.583	1371237.513
484389.673	1371221.633
484392.263	1371219.153
484438.603	1371182.383
484457.313	1371167.413
484512.783	1371103.643
484566.633	1371083.793
484609.663	1371017.883
484614.573	1371014.463

Лист согласования к документу № 2491-и от 24.09.2024

Инициатор согласования: Низамов Б.М. Начальник отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района

Согласование инициировано: 23.09.2024 14:14

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Валеев Ф.С.		Согласовано 24.09.2024 - 08:09	-
2	Хамидуллин И.Х.		 Подписано 24.09.2024 - 10:44	-

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Положение о территориальном планировании

Казань, 2024

Перечень текстовых и графических материалов генерального плана:

№	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/7
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/7
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/7
Приложение		
5	сведения, предусмотренные пунктом 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса	
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории М1:10000	4/7
4	Карта зон с особыми условиями использования территории М1:10000	5/7
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	6/7
6	Карта инженерной и транспортной инфраструктур М1:10000	7/7

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....	5
2.1. Перечень мероприятий местного значения по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	6
2.2. Перечень мероприятий местного значения по развитию транспортной инфраструктуры.....	10
2.3. Перечень мероприятий местного значения по развитию инженерной инфраструктуры	11
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	13

Введение

Генеральный план Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Аланское сельское поселение) разработан ООО «ГК-ГРУПП» в соответствии с заданием на проектирование.

Генеральный план – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Территориальное планирование Аланского сельского поселения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития Аланского сельского поселения и вопросов местного значения.

Генеральный план разработан на срок 20 лет с проектными этапами реализации:

- 1) I этап (первая очередь) – 2034 год;
- 2) II этап (расчетный срок) – 2044 год.

Граница Аланского сельского поселения принята в соответствии с законом Республики Татарстан от 31.01.2005 № 43-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тюлячинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Аланского сельского поселения в соответствии с этим законом входят с. Алан (административный центр), с. Балыклы, с. Кукча и д. Ключище.

Генеральным планом Аланского сельского поселения предлагается изменение границ следующих населенных пунктов: с. Алан, с. Балыклы и с. Кукча (подробнее в 4 главе пояснительной записки материалов по обоснованию).

Материалы настоящего генерального плана используются при разработке правил землепользования и застройки Аланского сельского поселения и документации по планировке территории, комплексных программ социально-экономического развития, отраслевых схем развития систем инженерно-транспортного оборудования территорий Аланского сельского поселения, а также при выборе площадок под строительство производственных и социальных объектов муниципального и регионального значения.

2. Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Перечень объектов местного значения, размещаемых в пределах Аланского сельского поселения, сформированы на основании материалов по обоснованию настоящего генерального плана, действующих муниципальных программ, а также сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий приведены в настоящей главе.

2.1. Перечень мероприятий местного значения по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Планируемые для размещения на территории Аланского сельского поселения объекты образования местного значения

Таблица 1

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта*	Местоположение объекта/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Объекты образования	Реконструкция	Детский сад	Вместимость – 41 мест	с. Алан (ул. Школьная, д.1)/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории
2		Ликвидация	Начальная школа	Вместимость – 25 мест	с. Балыклы (ул. Октябрьская, д.51А) / Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
3		Строительство	Начальная школа	Вместимость – 25 мест	с. Балыклы/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
4		Организация	Кружки детского творчества в составе существующей школы	Вместимость – 18 мест	с. Алан (ул. Школьная, д.1)/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	

* - основные характеристики объекта уточняются на дальнейших стадиях проектирования

Планируемые для размещения на территории Аланского сельского поселения культурно-досуговые учреждения местного значения

Таблица 2

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта*	Местоположение объекта/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Культурно-досуговые учреждения	Ликвидация	Сельский дом культуры	Вместимость – 200 мест	с. Балыклы (ул.Октябрьская, д.56А) / Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории
2		Строительство	Сельский дом культуры	Вместимость – 50 мест	с. Балыклы (ЗУ с К\Н 16:40:020201:12) / Зона специализированной общественной застройки	До 2034	

Планируемые для размещения на территории Аланского сельского поселения объекты физической культуры и спорта
местного значения

Таблица 3

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта*	Местоположение объекта*/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Объекты физической культуры и спорта	Строительство	Спортивно-досуговый комплекс, в составе которого:		с. Алан/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории
			- спортивные залы	Площадь - 91 м2			
			- предприятия торговли	Торговая площадь – 96 м2			
			- предприятия общественного питания	Посадочных мест - 34			
			- предприятия бытового обслуживания	Рабочих мест – 3			
			- отделение сбербанка	Операционное место - 1			
2		Строительство	Спортивная площадка	Площадь - 570 м2	с. Кукча/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	

* местоположение, основные характеристики объекта уточняются на дальнейших стадиях проектирования

Планируемые для размещения на территории Аланского сельского поселения лечебно-профилактические медицинские организации местного значения

Таблица 4

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта*	Местоположение объекта/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Лечебно-профилактические медицинские организации	Ликвидация	фельдшерско-акушерский пункт	посещений в смену - 15	с. Балыклы (ул. Октябрьская, д.51А) / Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории
2		Ликвидация	фельдшерско-акушерский пункт	посещений в смену - 15	с. Балыклы (ул. Ленина, д.7А) / Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
3		Ликвидация	фельдшерско-акушерский пункт	посещений в смену - 10	с. Кукча (ул. Шоссейная, д. 21А) / Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
4		Строительство	фельдшерско-акушерский пункт*	посещений в смену - 15	с. Балыклы/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
5		Строительство	фельдшерско-акушерский пункт*	посещений в смену - 15	с. Кукча/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	

* местоположение, основные характеристики объекта уточняются на дальнейших стадиях проектирования

2.2. Перечень мероприятий местного значения по развитию транспортной инфраструктуры

Таблица 5

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта*	Местоположение объекта*	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Автомобильные дороги	Строительство	Автомобильная дорога местного значения (подъезд до объекта агропромышленного комплекса (далее – АПК))	Протяженность - 0,385 км	Аланское сельское поселение, близ с. Кукча	До 2044	Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ, статья 26: ширина придорожной полосы - 25 м
2		Строительство	Автомобильная дорога местного значения (подъезд до объекта АПК)	Протяженность - 0,271 км	Аланское сельское поселение, близ с. Балыклы	До 2044	

* местоположение, основные характеристики объекта уточняются на дальнейших стадиях проектирования

2.3. Перечень мероприятий местного значения по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 6

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта*	Местоположение объекта*/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Объекты теплоснабжения	Строительство	Блочно-модульная котельная (далее – БМК) для начальной школы на 25 мест	Определяется проектом	с. Балыклы/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. № 74 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», п.10.4.: санитарно-защитная зона –100 м
2		Строительство	БМК для сельского дома культуры на 50 мест	Определяется проектом	с. Балыклы/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
3		Строительство	БМК для фельдшерско-акушерского пункта проектной мощностью 15 посещения в смену	Определяется проектом	с. Балыклы/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
4		Строительство	БМК для спортивно-досугового комплекса	Определяется проектом	с. Алан/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
5		Строительство	БМК для фельдшерско-акушерского пункта проектной мощностью 15 посещения в смену	Определяется проектом	с. Кукча/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	
1	Объекты водоснабжения	Строительство	Водозабор (скважина)	Определяется проектом	Аланское сельское поселение (ЗУ с К\Н 16:40:000000:1022)	До 2025	Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 г. № 10 СанПиН 2.1.4.1110-02

							<p>«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», п. 2.2: граница первого пояса зоны санитарной охраны принимается не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод</p>
--	--	--	--	--	--	--	---

* - точное количество, местоположение, основные характеристики объекта уточняются на дальнейших стадиях проектирования

3. Параметры функциональных, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Структура функционального зонирования настоящего генерального плана определена в соответствии с Требованиями к описанию и отображению документов территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 №793».

Параметры функциональных зон, используемых в генеральном плане Аланского сельского поселения

Таблица 7

№	Наименование функциональной зоны	Описание назначения и параметры функциональной зоны	Планируемые для размещения объекты, основные характеристики объекта
1	2	3	4
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	<p>Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для:</p> <ul style="list-style-type: none"> - индивидуальных отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками; - объектов капитального строительства, необходимых для обслуживания жилой застройки, а также связанные с проживанием граждан; - объектов медицинского обслуживания; - объектов образования и просвещения; - зданий и сооружений религиозного использования; - объектов для обеспечения внутреннего правопорядка; - озелененных территории общего пользования; - улично-дорожной сети. <p>Параметры функциональной зоны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - максимальный коэффициент застройки: 0,2 максимальный. 	-
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	<p>Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для:</p> <ul style="list-style-type: none"> - административных учреждений; - объектов, обеспечивающих предоставление бытовых услуг; - объектов гостиничного обслуживания; - объектов, обеспечивающих предоставление ветеринарных услуг; - объектов социального обслуживания; - зданий и сооружений религиозного использования; - объектов торговли, рынков – объектов общественного питания; - объектов предпринимательства и делового управления; - учреждений, оказывающих банковские и страховые услуги; - объектов, необходимых для обеспечения внутреннего правопорядка; 	-

		<ul style="list-style-type: none"> - объектов медицинского обслуживания; - объектов образования и просвещения; - объектов для обеспечения внутреннего правопорядка; - озелененных территории общего пользования; - улично-дорожной сети. Параметры функциональной зоны: - максимальный коэффициент застройки: 1.	
1	2	3	4
3	Зона специализированной общественной застройки	Зона специализированной общественной застройки предназначена для: <ul style="list-style-type: none"> - объектов медицинского обслуживания; - зданий и сооружений религиозного использования; - объектов образования и просвещения; - объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, образовательных кружков; - объектов культуры, культурно-досуговой деятельности; - объектов, предназначенных для организации развлекательных мероприятий; - объектов спорта; - объектов, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной деятельности; - объектов для обеспечения внутреннего правопорядка; - озелененных территории общего пользования; - улично-дорожной сети. Параметры функциональной зоны: - максимальный коэффициент застройки: 0,8.	Размещение объектов в соответствии с главой 2 настоящего положения (начальная школа, сельский дом культуры, спортивно-досуговый комплекс, фельдшерско-акушерский пункт, БМК)
4	Производственная зона	Производственная зона предназначена преимущественно для: <ul style="list-style-type: none"> - размещения производственных предприятий; - инженерной и транспортной инфраструктуры; - коммерческих объектов, допускаемых к размещению в таких зонах. объектов для обеспечения внутреннего правопорядка; <ul style="list-style-type: none"> - озелененных территории общего пользования; - улично-дорожной сети. Параметры функциональной зоны:	-

		- максимальный коэффициент застройки: 0,8.	
1	2	3	4
5	Зона инженерной инфраструктуры	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для: - объектов электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения населенных пунктов; - антенно-мачтовых сооружений, объекты связи; - гидротехнических сооружений;	-
6	Зона транспортной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для: - размещения постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта; - объектов дорожного сервиса; - размещения различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов; объектов для обеспечения внутреннего правопорядка; - озелененных территории общего пользования; - улично-дорожной сети.	-
7	Зона сельскохозяйственного использования	Зона сельскохозяйственного использования предназначена для осуществления хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур; выпаса сельскохозяйственных животных; полевых дорог.	-
8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, для ведения сельского хозяйства, ведения крестьянского фермерского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения, сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Параметры функциональной зоны: - коэффициент застройки: до 0,8	-
9	Зона лесов	Зона лесов предназначена для размещения земель государственного лесного фонда.	-
10	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады,	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения парков культуры и отдыха, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории.	-

	скверы, бульвары)		
1	2	3	4
11	Зона кладбищ	Зона кладбищ предназначена для размещения мест захоронения.	-
12	Зона озелененных территорий специального назначения	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения зелёных насаждений в санитарно-защитных зонах, санитарных разрывах или иных насаждений специального назначения.	-
13	Зона складирования и захоронения отходов	Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения объектов захоронения и утилизации отходов.	-
14	Зона режимных территорий	Зона режимных территорий предназначена для размещения объектов, в отношении которых устанавливается особый режим.	-
15	Зона акваторий	Зона акваторий предназначена для размещения поверхностных водных объектов.	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Село Алан Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), район Тюлячинский, сельское поселение Аланское, село Алан
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	884050 +/- 329 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480349.81	1370164.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	480349.31	1370165.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	480343.06	1370201.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	480338.56	1370220.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	480339.81	1370255.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	480343.81	1370294.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	480350.06	1370335.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	480355.56	1370351.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	480366.81	1370377.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	480381.56	1370408.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	480392.31	1370430.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	480403.81	1370455.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	480408.06	1370462.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	480419.06	1370485.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	480424.06	1370499.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	480426.06	1370505.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	480425.31	1370506.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	480425.31	1370511.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	480429.06	1370519.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	480427.06	1370519.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	480425.06	1370520.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	480420.81	1370520.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	480412.56	1370520.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	480405.56	1370518.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
25	480390.81	1370511.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	480380.06	1370507.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	480371.06	1370504.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	480361.06	1370499.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	480352.81	1370496.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	480343.81	1370490.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	480327.31	1370483.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	480310.31	1370478.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
33	480288.06	1370473.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
34	480274.06	1370472.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
35	480257.56	1370474.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
36	480235.81	1370479.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
37	480215.06	1370489.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
38	480203.46	1370499.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
39	480194.11	1370511.22	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
40	480184.12	1370514.91	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
41	480174.31	1370515.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
42	480155.81	1370523.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
43	480136.81	1370523.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
44	480129.31	1370522.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
45	480116.56	1370518.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
46	480098.81	1370512.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
47	480093.06	1370508.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	480084.06	1370499.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
49	480080.31	1370492.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
50	480078.31	1370484.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
51	480078.31	1370475.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
52	480080.31	1370465.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
53	480083.56	1370458.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
54	480086.06	1370450.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
55	480089.81	1370443.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
56	480090.56	1370428.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
57	480089.31	1370413.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
58	480086.05	1370403.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
59	480079.80	1370396.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
60	480070.80	1370392.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
61	480057.55	1370390.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
62	480052.30	1370385.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
63	480045.40	1370380.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
64	480031.42	1370375.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
65	480015.00	1370367.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
66	479984.98	1370351.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
67	479967.64	1370340.69	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
68	479950.38	1370336.58	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
69	479885.06	1370326.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
70	479875.90	1370324.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
71	479862.93	1370322.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
72	479848.29	1370318.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	479831.73	1370317.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
74	479812.69	1370315.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
75	479795.37	1370317.64	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
76	479784.35	1370318.71	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
77	479774.89	1370320.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
78	479768.84	1370322.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
79	479711.32	1370326.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
80	479706.96	1370328.66	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
81	479647.57	1370322.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
82	479646.94	1370324.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
83	479629.24	1370320.55	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
84	479605.72	1370325.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
85	479585.89	1370321.69	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
86	479564.05	1370317.61	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
87	479550.80	1370313.94	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
88	479522.30	1370307.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
89	479505.55	1370302.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
90	479479.05	1370299.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
91	479463.05	1370298.72	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
92	479453.05	1370298.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
93	479443.30	1370298.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
94	479426.80	1370299.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
95	479413.55	1370301.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
96	479394.55	1370315.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
97	479374.30	1370342.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	479334.80	1370410.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
99	479296.05	1370407.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
100	479292.05	1370407.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
101	479229.88	1370407.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
102	479211.55	1370403.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
103	479197.55	1370401.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
104	479169.55	1370397.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
105	479047.55	1370384.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
106	478957.30	1370342.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
107	478937.63	1370330.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
108	478937.30	1370309.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
109	478947.30	1370225.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
110	478986.30	1370057.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
111	478990.55	1370045.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
112	478970.80	1370028.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
113	478967.30	1370025.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
114	478966.30	1370024.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
115	478967.17	1370022.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
116	478968.05	1370020.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
117	478977.80	1370000.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
118	479004.05	1369954.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
119	479024.80	1369919.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
120	479060.30	1369845.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
121	479069.80	1369819.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
122	479085.05	1369777.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	479094.30	1369756.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
124	479113.05	1369713.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
125	479116.55	1369712.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
126	479125.55	1369711.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
127	479136.55	1369717.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
128	479226.55	1369738.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
129	479328.55	1369757.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
130	479405.30	1369763.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
131	479455.55	1369771.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
132	479493.05	1369777.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
133	479560.80	1369788.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
134	479566.65	1369789.43	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
135	479585.05	1369792.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
136	479640.02	1369803.10	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
137	479698.05	1369814.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
138	479706.13	1369804.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
139	479708.13	1369794.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
140	479709.38	1369780.45	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
141	479710.63	1369768.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
142	479713.13	1369751.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
143	479719.38	1369744.61	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
144	479734.80	1369734.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
145	479751.80	1369729.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
146	479756.30	1369728.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
147	480253.10	1369684.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	480320.02	1369678.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
149	480332.00	1369677.33	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
150	480342.53	1369750.65	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
151	480351.25	1369807.10	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
152	480352.55	1369816.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
153	480352.00	1369816.55	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
154	480356.30	1369846.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
155	480357.30	1369850.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
156	480357.80	1369852.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
157	480362.81	1369871.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
158	480363.06	1369872.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
159	480369.81	1369898.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
160	480370.31	1369922.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
161	480371.06	1369945.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
162	480375.60	1369949.69	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
163	480389.97	1369963.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
164	480395.35	1369964.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
165	480382.00	1370041.67	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
166	480374.73	1370040.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
167	480374.47	1370046.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
168	480374.06	1370056.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
169	480365.31	1370097.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
170	480360.31	1370117.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
171	480358.81	1370128.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
172	480352.56	1370153.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480349.81	1370164.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

This image shows a completely blank white page. There are no markings, text, or figures present. A very thin black border is visible along the top edge of the page.

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования
территории

Село Балыклы Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального
района Республики Татарстан

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), район Тюлячинский, сельское поселение Аланское, село Балыклы
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	552557 +/- 260 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	482096.56	1369758.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	482079.23	1369766.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	482069.11	1369766.97	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	482014.84	1369770.33	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	482008.11	1369770.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	482004.31	1369764.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	482001.81	1369765.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	481996.06	1369767.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	481971.32	1369776.85	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	481943.23	1369787.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	481932.00	1369792.45	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	481909.99	1369801.18	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	481899.23	1369805.45	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	481889.23	1369805.61	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	481886.81	1369814.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	481883.81	1369827.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	481881.81	1369834.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	481870.31	1369863.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	481827.31	1369858.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	481807.56	1369855.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	481802.56	1369853.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	481801.06	1369852.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	481791.56	1369864.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	481785.56	1369874.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
25	481778.06	1369896.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	481772.31	1369917.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	481765.31	1369938.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	481753.81	1369971.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	481747.31	1369967.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	481738.31	1369964.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	481722.56	1369956.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	481705.31	1369957.19	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
33	481677.00	1369952.08	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
34	481672.40	1369951.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
35	481667.23	1369950.32	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
36	481675.06	1369898.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
37	481675.56	1369895.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
38	481676.06	1369892.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
39	481676.81	1369888.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
40	481650.05	1369893.93	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
41	481603.15	1369902.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
42	481589.84	1369891.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
43	481586.50	1369891.35	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
44	481586.74	1369889.16	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
45	481576.56	1369880.61	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
46	481579.14	1369840.45	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
47	481575.81	1369836.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	481541.56	1369831.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
49	481514.06	1369828.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
50	481487.56	1369822.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
51	481483.06	1369822.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
52	481472.81	1369812.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
53	481464.56	1369802.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
54	481462.81	1369766.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
55	481462.81	1369763.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
56	481467.91	1369756.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
57	481478.06	1369742.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
58	481481.06	1369741.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
59	481520.56	1369744.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
60	481523.84	1369744.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
61	481587.56	1369740.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
62	481588.89	1369731.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
63	481589.31	1369719.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
64	481588.89	1369687.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
65	481584.39	1369667.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
66	481581.69	1369625.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
67	481574.89	1369579.16	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
68	481569.56	1369540.82	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
69	481567.89	1369526.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
70	481563.31	1369495.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
71	481561.73	1369476.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
72	481557.35	1369439.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	481555.35	1369423.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
74	481559.43	1369403.88	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
75	481558.50	1369388.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
76	481564.34	1369379.89	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
77	481572.96	1369367.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
78	481564.89	1369366.42	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
79	481552.89	1369365.37	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
80	481546.73	1369345.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
81	481541.39	1369322.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
82	481540.00	1369316.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
83	481537.56	1369305.62	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
84	481533.29	1369278.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
85	481532.73	1369275.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
86	481534.31	1369252.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
87	481524.48	1369223.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
88	481521.14	1369201.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
89	481514.89	1369165.62	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
90	481515.48	1369141.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
91	481508.06	1369091.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
92	481501.48	1369066.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
93	481499.97	1369052.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
94	481498.48	1369038.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
95	481494.31	1369029.37	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
96	481491.10	1368999.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
97	481485.40	1368979.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	481479.60	1368958.66	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
99	481479.82	1368958.64	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
100	481560.23	1368949.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
101	481577.06	1368965.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
102	481578.31	1368959.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
103	481578.31	1368952.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
104	481588.56	1368943.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
105	481598.06	1368935.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
106	481605.06	1368927.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
107	481610.06	1368924.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
108	481624.56	1368911.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
109	481636.06	1368901.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
110	481639.81	1368884.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
111	481638.56	1368874.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
112	481669.56	1368834.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
113	481671.06	1368832.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
114	481672.31	1368832.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
115	481688.44	1368802.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
116	481702.75	1368796.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
117	481716.94	1368789.66	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
118	481727.65	1368776.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
119	481734.98	1368766.71	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
120	481742.06	1368754.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
121	481754.34	1368743.18	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
122	481759.31	1368738.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	481772.06	1368724.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
124	481773.45	1368705.61	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
125	481773.73	1368701.83	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
126	481792.85	1368683.17	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
127	481807.69	1368671.75	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
128	481827.48	1368656.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
129	481843.27	1368647.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
130	481882.77	1368635.00	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
131	481916.31	1368687.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
132	481918.06	1368690.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
133	481919.81	1368691.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
134	481924.31	1368695.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
135	481935.06	1368718.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
136	481944.06	1368724.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
137	481945.81	1368729.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
138	481946.56	1368731.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
139	481948.56	1368732.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
140	481954.81	1368736.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
141	481976.56	1368742.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
142	481985.31	1368747.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
143	481994.31	1368747.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
144	481996.56	1368749.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
145	481999.31	1368752.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
146	481991.56	1368768.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
147	481984.81	1368785.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	481984.06	1368808.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
149	481986.06	1368846.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
150	481991.06	1368894.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
151	482000.06	1368959.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
152	482008.31	1369005.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
153	482019.06	1369068.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
154	482026.06	1369111.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
155	482029.77	1369130.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
156	482034.31	1369154.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
157	482042.56	1369201.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
158	482057.81	1369289.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
159	482059.64	1369299.39	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
160	482063.40	1369319.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
161	482068.56	1369346.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
162	482075.06	1369372.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
163	482078.81	1369396.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
164	482080.21	1369407.92	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
165	482080.08	1369408.31	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
166	482077.25	1369416.85	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
167	482073.06	1369416.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
168	482067.31	1369427.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
169	482067.38	1369430.47	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
170	482067.55	1369437.34	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
171	482067.81	1369447.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
172	482069.78	1369470.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
173	482073.56	1369514.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
174	482072.31	1369529.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
175	482075.56	1369564.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
176	482078.56	1369587.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
177	482084.31	1369638.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
178	482089.56	1369685.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
179	482094.49	1369728.16	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
180	482095.31	1369735.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	482096.56	1369758.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
181	482005.83	1369438.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
182	482005.44	1369433.26	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
183	482002.43	1369433.47	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
184	482002.82	1369438.33	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
181	482005.83	1369438.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Село Кукча Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), район Тюлячинский, сельское поселение Аланское, село Кукча
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	443454 +/- 233 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	484265.79	1370787.71	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	484310.08	1370746.35	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	484342.66	1370717.94	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	484357.33	1370706.35	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	484283.16	1370652.44	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	484246.58	1370600.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	484246.58	1370596.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	484246.58	1370595.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	484246.83	1370594.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	484247.33	1370591.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	484235.83	1370589.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	484223.08	1370584.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	484212.83	1370579.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	484200.83	1370571.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	484192.08	1370562.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	484184.33	1370551.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	484179.33	1370541.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	484174.83	1370529.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	484171.58	1370500.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	484179.83	1370496.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	484186.08	1370489.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	484189.33	1370488.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	484195.83	1370489.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	484202.58	1370488.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
25	484206.33	1370484.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	484207.08	1370478.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	484208.08	1370476.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	484216.58	1370475.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	484220.33	1370472.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	484220.83	1370468.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	484220.83	1370462.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	484223.58	1370460.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
33	484229.58	1370458.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
34	484242.83	1370458.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
35	484266.83	1370457.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
36	484278.08	1370455.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
37	484296.08	1370448.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
38	484304.33	1370444.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
39	484308.33	1370441.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
40	484316.58	1370431.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
41	484320.08	1370423.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
42	484320.08	1370423.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
43	484320.58	1370422.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
44	484365.33	1370441.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
45	484386.33	1370460.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
46	484395.83	1370466.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
47	484421.83	1370489.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	484445.33	1370509.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
49	484464.33	1370525.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
50	484495.83	1370555.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
51	484517.08	1370578.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
52	484521.32	1370581.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
53	484532.33	1370597.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
54	484533.08	1370603.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
55	484533.08	1370609.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
56	484533.08	1370610.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
57	484533.33	1370613.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
58	484533.58	1370614.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
59	484533.83	1370615.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
60	484534.33	1370617.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
61	484538.58	1370616.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
62	484545.83	1370614.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
63	484551.33	1370612.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
64	484566.08	1370609.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
65	484573.08	1370607.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
66	484592.58	1370592.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
67	484611.08	1370579.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
68	484616.83	1370578.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
69	484619.59	1370578.69	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
70	484625.08	1370579.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
71	484632.58	1370582.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
72	484649.83	1370594.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	484664.33	1370604.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
74	484677.08	1370614.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
75	484688.58	1370624.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
76	484701.33	1370633.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
77	484720.83	1370649.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
78	484736.08	1370663.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
79	484749.58	1370674.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
80	484764.08	1370689.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
81	484779.33	1370702.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
82	484794.58	1370713.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
83	484804.08	1370719.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
84	484811.83	1370723.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
85	484834.08	1370730.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
86	484861.83	1370738.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
87	484879.58	1370740.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
88	484897.58	1370742.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
89	484922.83	1370743.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
90	484947.58	1370743.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
91	484959.08	1370744.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
92	484987.08	1370752.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
93	484992.08	1370754.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
94	485009.83	1370757.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
95	485024.58	1370759.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
96	485040.33	1370758.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
97	485055.08	1370756.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	485065.83	1370754.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
99	485082.33	1370750.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
100	485089.83	1370749.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
101	485100.58	1370750.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
102	485115.83	1370754.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
103	485140.08	1370757.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
104	485155.83	1370757.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
105	485173.08	1370755.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
106	485185.08	1370750.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
107	485194.08	1370744.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
108	485202.34	1370736.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
109	485202.58	1370735.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
110	485214.08	1370744.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
111	485232.58	1370756.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
112	485240.08	1370760.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
113	485242.33	1370760.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
114	485252.33	1370763.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
115	485254.08	1370764.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
116	485270.08	1370771.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
117	485287.83	1370777.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
118	485299.08	1370785.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
119	485311.83	1370795.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
120	485317.33	1370802.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
121	485323.58	1370813.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
122	485325.08	1370819.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	485322.33	1370829.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
124	485313.58	1370848.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
125	485309.08	1370863.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
126	485307.08	1370871.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
127	485306.58	1370873.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
128	485305.83	1370877.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
129	485304.58	1370881.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
130	485304.08	1370887.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
131	485304.08	1370888.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
132	485284.83	1370900.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
133	485264.58	1370920.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
134	485250.58	1370951.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
135	485242.33	1370991.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
136	485239.58	1370995.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
137	485240.33	1371007.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
138	485239.08	1371022.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
139	485235.08	1371050.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
140	485228.33	1371074.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
141	485221.83	1371098.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
142	485209.83	1371096.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
143	485197.83	1371092.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
144	485178.83	1371082.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
145	485144.58	1371071.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
146	485119.83	1371064.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
147	485088.08	1371053.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	485064.58	1371047.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
149	485052.33	1371048.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
150	485042.33	1371052.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
151	485034.58	1371065.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
152	485031.58	1371085.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
153	485037.83	1371111.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
154	485044.08	1371133.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
155	485045.33	1371163.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
156	485024.08	1371177.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
157	485017.58	1371165.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
158	485001.08	1371137.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
159	484983.33	1371103.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
160	484983.08	1371102.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
161	484968.08	1371099.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
162	484945.83	1371088.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
163	484931.83	1371082.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
164	484917.08	1371074.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
165	484898.08	1371065.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
166	484869.58	1371049.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
167	484851.08	1371040.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
168	484823.83	1371023.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
169	484797.83	1371009.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
170	484778.08	1371000.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
171	484768.58	1370996.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
172	484754.08	1370988.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
173	484739.33	1370984.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
174	484727.33	1370983.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
175	484706.33	1370987.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
176	484708.83	1370997.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
177	484710.83	1371014.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
178	484714.08	1371021.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
179	484720.33	1371029.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
180	484727.83	1371036.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
181	484732.33	1371042.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
182	484739.33	1371058.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
183	484741.33	1371066.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
184	484741.33	1371072.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
185	484742.32	1371099.26	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
186	484728.24	1371102.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
187	484709.32	1371094.07	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
188	484710.22	1371090.18	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
189	484704.08	1371087.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
190	484702.09	1371087.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
191	484695.92	1371084.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
192	484694.31	1371082.88	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
193	484686.44	1371077.88	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
194	484678.59	1371069.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
195	484664.27	1371050.00	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
196	484649.30	1371028.92	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
197	484645.45	1371019.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
198	484626.23	1371014.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
199	484623.30	1371019.36	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
200	484614.57	1371014.46	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
201	484609.65	1371017.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
202	484566.62	1371083.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
203	484512.77	1371103.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
204	484457.30	1371167.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
205	484438.59	1371182.37	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
206	484392.25	1371219.14	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
207	484389.67	1371221.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
208	484375.33	1371205.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
209	484368.58	1371197.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
210	484350.08	1371181.85	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
211	484331.83	1371157.93	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
212	484327.33	1371149.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
213	484311.33	1371131.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
214	484286.58	1371106.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
215	484277.83	1371101.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
216	484255.08	1371077.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
217	484254.57	1371074.26	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
218	484254.08	1371071.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
219	484253.58	1371068.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
220	484253.58	1371035.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
221	484253.58	1371019.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
222	484252.33	1370997.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
223	484253.33	1370991.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
224	484259.58	1370984.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
225	484265.33	1370977.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
226	484290.58	1370954.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
227	484303.08	1370933.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
228	484304.58	1370928.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
229	484304.58	1370892.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
230	484304.58	1370861.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
231	484293.58	1370840.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
232	484275.83	1370821.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
233	484260.99	1370792.19	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	484265.79	1370787.71	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования
территории

Деревня Ключище Аланского сельского поселения Тюлячинского
муниципального района Республики Татарстан

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), район Тюлячинский, сельское поселение Аланское, деревня Ключище
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	561120 +/- 262 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483443.08	1374709.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	483435.33	1374714.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	483417.58	1374723.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	483399.33	1374733.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	483394.83	1374735.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	483379.58	1374745.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	483371.33	1374750.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	483354.83	1374765.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	483346.58	1374772.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	483337.33	1374782.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	483331.58	1374790.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	483321.08	1374802.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	483302.83	1374818.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	483291.33	1374825.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	483276.58	1374831.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	483272.33	1374832.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	483264.08	1374835.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	483263.83	1374835.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	483258.58	1374829.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	483250.83	1374819.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	483240.83	1374800.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	483234.33	1374790.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	483224.83	1374772.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	483212.83	1374749.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
25	483205.08	1374736.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	483195.08	1374725.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	483180.33	1374708.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	483175.51	1374703.55	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	483169.08	1374696.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	483163.33	1374693.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	483149.33	1374688.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	483129.08	1374682.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
33	483117.86	1374680.22	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
34	483111.83	1374678.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
35	483100.28	1374677.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
36	483087.83	1374675.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
37	483072.58	1374677.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
38	483062.33	1374681.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
39	483059.55	1374682.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
40	483049.33	1374685.81	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
41	483044.58	1374687.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
42	483029.83	1374698.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
43	483025.24	1374703.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
44	483017.83	1374710.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
45	483006.33	1374733.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
46	482993.08	1374753.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
47	482989.33	1374759.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	482981.08	1374759.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
49	482967.08	1374759.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
50	482956.83	1374762.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
51	482944.83	1374764.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
52	482933.33	1374769.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
53	482928.33	1374777.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
54	482925.83	1374785.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
55	482921.94	1374790.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
56	482906.39	1374791.94	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
57	482880.10	1374794.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
58	482852.85	1374800.43	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
59	482831.30	1374805.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
60	482811.65	1374809.94	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
61	482791.20	1374812.16	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
62	482774.25	1374811.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
63	482764.57	1374808.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
64	482752.32	1374804.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
65	482738.57	1374797.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
66	482725.82	1374789.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
67	482716.82	1374782.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
68	482706.82	1374774.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
69	482690.82	1374762.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
70	482682.57	1374755.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
71	482669.32	1374738.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
72	482659.07	1374725.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	482649.57	1374711.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
74	482638.07	1374695.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
75	482630.57	1374683.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
76	482626.07	1374678.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
77	482624.82	1374676.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
78	482623.32	1374674.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
79	482604.82	1374624.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
80	482602.57	1374623.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
81	482591.57	1374611.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
82	482582.07	1374598.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
83	482558.82	1374565.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
84	482551.32	1374553.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
85	482530.07	1374524.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
86	482514.07	1374503.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
87	482513.32	1374502.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
88	482494.32	1374478.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
89	482495.32	1374473.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
90	482490.07	1374441.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
91	482475.57	1374389.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
92	482462.32	1374331.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
93	482464.07	1374321.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
94	482464.07	1374308.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
95	482459.07	1374281.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
96	482452.07	1374235.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
97	482446.32	1374218.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	482438.82	1374187.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
99	482429.82	1374167.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
100	482428.07	1374140.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
101	482427.32	1374127.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
102	482423.57	1374113.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
103	482420.32	1374087.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
104	482415.32	1374069.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
105	482417.07	1374060.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
106	482414.57	1374049.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
107	482410.07	1374035.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
108	482408.82	1374018.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
109	482403.82	1374001.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
110	482401.82	1373985.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
111	482402.57	1373960.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
112	482397.57	1373920.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
113	482391.82	1373879.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
114	482390.57	1373851.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
115	482387.82	1373832.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
116	482386.07	1373807.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
117	482387.32	1373770.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
118	482386.57	1373745.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
119	482386.57	1373727.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
120	482388.57	1373719.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
121	482388.07	1373716.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
122	482389.07	1373715.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	482390.57	1373714.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
124	482404.57	1373703.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
125	482421.57	1373687.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
126	482431.57	1373678.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
127	482444.32	1373658.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
128	482462.32	1373627.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
129	482463.57	1373625.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
130	482462.07	1373618.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
131	482461.32	1373615.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
132	482461.07	1373614.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
133	482457.57	1373600.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
134	482455.07	1373590.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
135	482454.57	1373588.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
136	482454.32	1373587.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
137	482454.32	1373586.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
138	482485.82	1373590.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
139	482495.57	1373589.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
140	482497.82	1373589.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
141	482498.32	1373589.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
142	482505.57	1373590.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
143	482505.82	1373590.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
144	482508.32	1373590.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
145	482526.07	1373594.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
146	482526.82	1373594.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
147	482528.31	1373594.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	482530.57	1373595.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
149	482547.57	1373601.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
150	482550.82	1373603.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
151	482774.07	1373636.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
152	482760.57	1373647.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
153	482748.57	1373656.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
154	482735.82	1373672.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
155	482727.57	1373689.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
156	482728.32	1373706.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
157	482731.57	1373721.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
158	482746.82	1373742.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
159	482760.07	1373766.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
160	482775.32	1373785.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
161	482780.32	1373793.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
162	482783.57	1373802.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
163	482794.32	1373838.49	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
164	482799.32	1373848.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
165	482802.57	1373877.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
166	482804.57	1373896.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
167	482798.07	1373915.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
168	482784.07	1373938.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
169	482774.57	1373951.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
170	482765.07	1373964.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
171	482756.32	1373982.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
172	482749.82	1373999.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
173	482746.07	1374025.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
174	482749.32	1374050.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
175	482762.07	1374079.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
176	482772.82	1374100.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
177	482779.82	1374120.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
178	482786.82	1374140.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
179	482790.07	1374151.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
180	482793.57	1374156.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
181	482799.57	1374179.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
182	482801.32	1374198.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
183	482802.57	1374209.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
184	482802.57	1374209.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
185	482805.07	1374216.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
186	482811.07	1374233.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
187	482820.57	1374261.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
188	482828.57	1374282.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
189	482842.57	1374319.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
190	482853.82	1374347.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
191	482863.57	1374370.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
192	482866.82	1374382.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
193	482867.82	1374387.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
194	482868.07	1374388.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
195	482868.57	1374389.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
196	482869.32	1374392.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
197	482888.82	1374399.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
198	482918.32	1374408.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
199	482938.32	1374412.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
200	482986.83	1374412.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
201	482998.33	1374413.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
202	483036.08	1374426.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
203	483065.08	1374437.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
204	483064.83	1374435.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
205	483064.83	1374434.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
206	483065.58	1374432.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
207	483067.83	1374423.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
208	483075.83	1374405.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
209	483083.58	1374389.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
210	483085.33	1374390.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
211	483087.08	1374391.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
212	483100.58	1374402.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
213	483121.83	1374411.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
214	483154.83	1374425.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
215	483176.58	1374433.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
216	483178.92	1374434.65	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
217	483181.58	1374435.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
218	483202.08	1374435.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
219	483206.08	1374437.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
220	483217.33	1374444.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
221	483218.41	1374445.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
222	483236.83	1374458.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

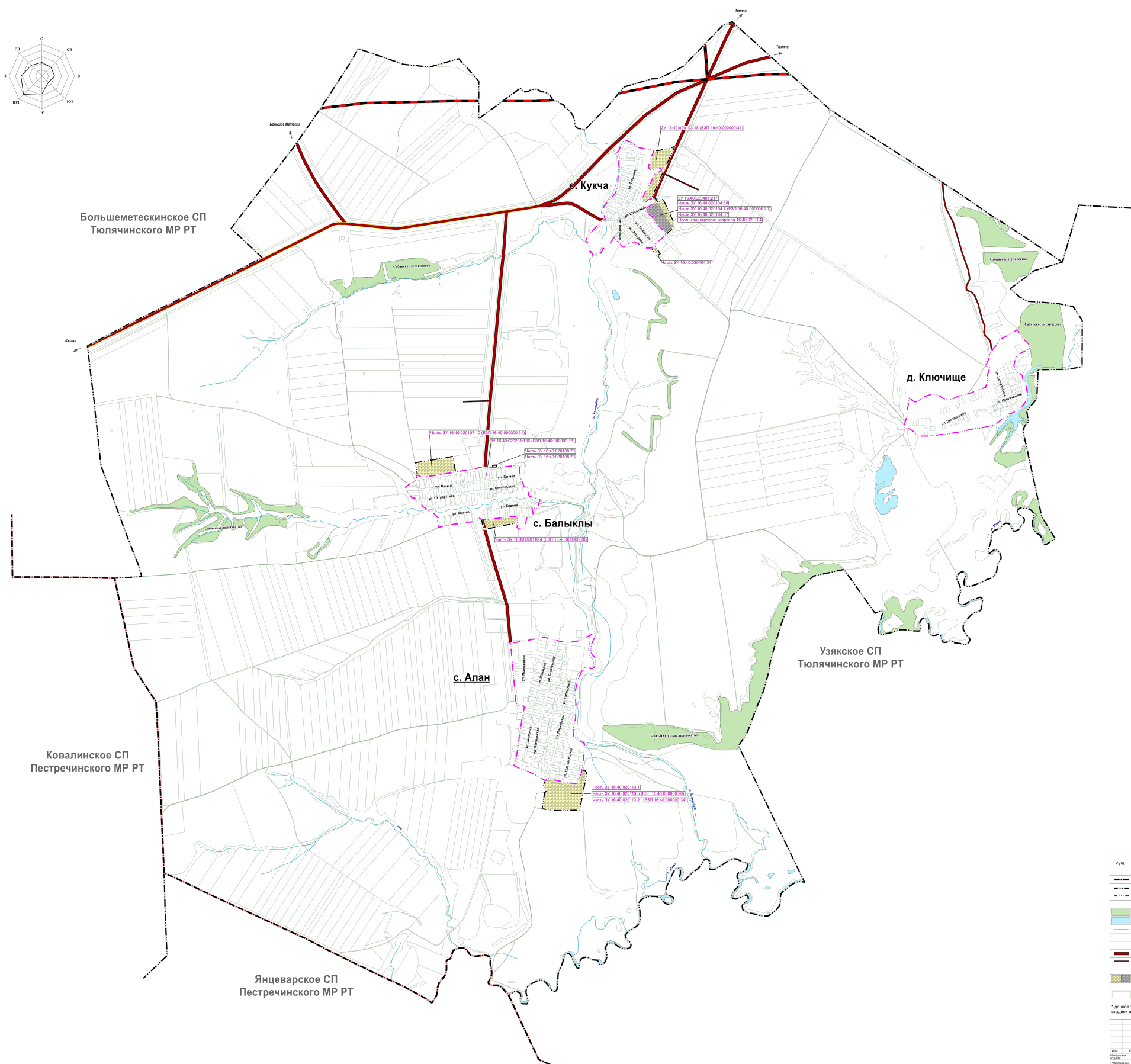
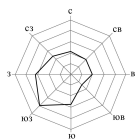
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
223	483245.83	1374464.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
224	483249.25	1374466.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
225	483257.83	1374472.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
226	483271.33	1374484.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
227	483282.08	1374493.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
228	483297.33	1374507.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
229	483317.58	1374519.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
230	483327.83	1374522.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
231	483337.33	1374522.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
232	483356.04	1374556.91	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
233	483415.33	1374665.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
234	483434.33	1374695.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	483443.08	1374709.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

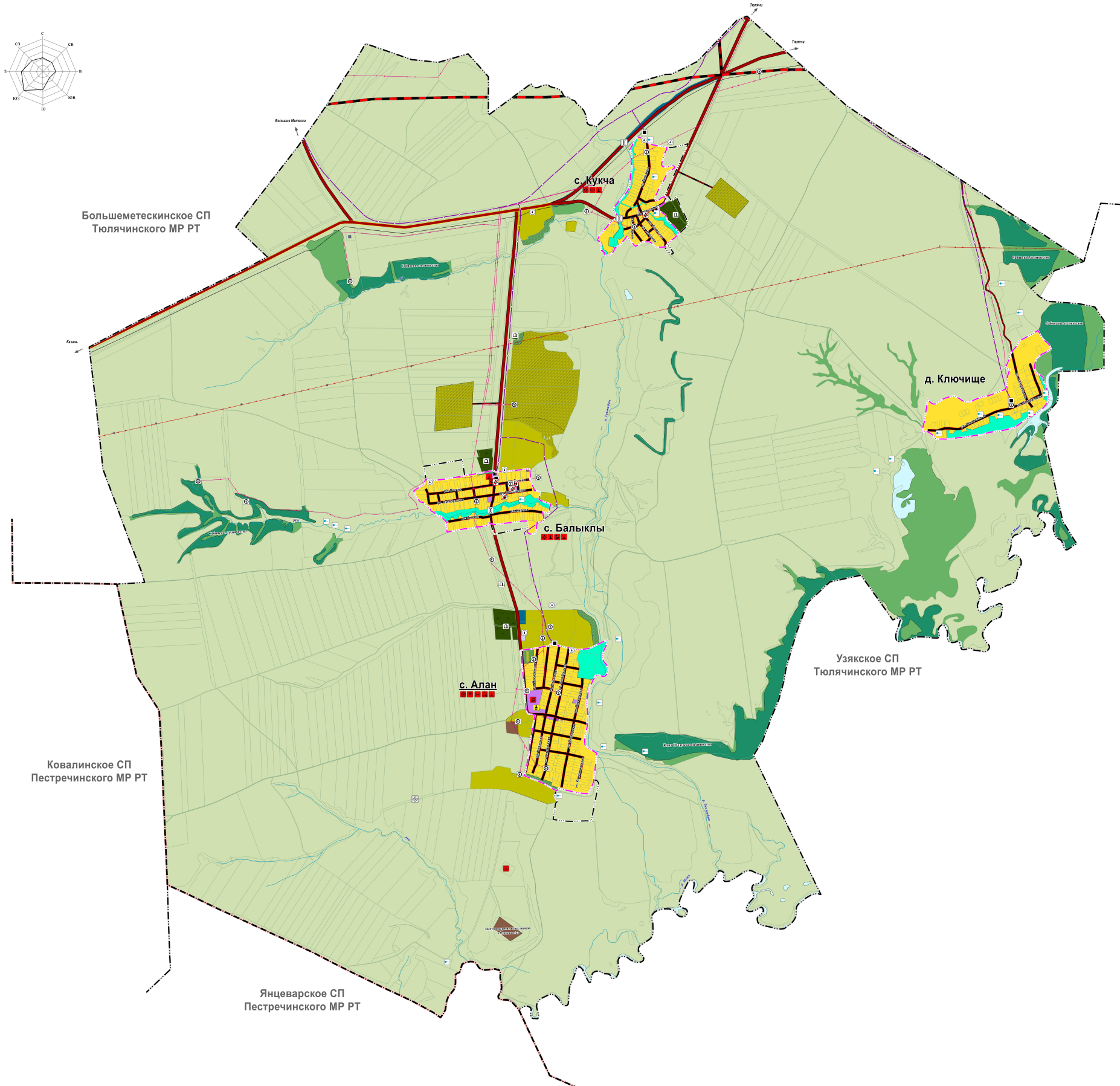
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ							
символ	проект	наименование					
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ							
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН							
		Граница муниципального района					
		Граница сельского поселения					
		Граница населенного пункта					
ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ							
		Земли лесного фонда					
		Земли водного фонда					
		Водоток (река, ручей, канал)					
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ							
		Междорожний пункт (за исключением железнодорожных путей общего пользования)					
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения					
		Автомобильные дороги местного значения					
		Земельный участок, предоставляемый с изъятием из границ населенных пунктов					
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете					
* данная таблица является ориентировочной и будет уточнена на последующих стадиях проектирования							
Исполнен:						Дата №	
							ПОДПИСЬ ГЛАВЫ РАЙОНА Подпись главы районного исполнительно-распорядительского органа
Кто составил документ	№ документа	Дата подписания документа	Подпись	Исполнительное наименование должности лица, подписавшего документ	Сфера деятельности	Должность	Инициалы
Разработчик	Рубинская С.М.	Сибирева А.М.		Копия выдана в соответствии с требованиями к оформлению документов государственного архива Республики Татарстан		ООО "ИНТЕРА"	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.

проект

Наименование

Границы ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Граница муниципального района

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

Зона специализированной общественной застройки

Многофункциональная общественно-деловая зона

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

Производственная зона

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Зона сельскохозяйственных угодий

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона лесов

Зона ограниченной территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона озеленения территории специального назначения

Зона кладбищ

Зона складирования и захоронения отходов

Зона рекреационных территорий

ЗОНА АКВАТОРИЙ

Зона акваторий

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Водоток (река, ручей, канал)

Плывучий водоем (водохранилище, водоем, озеро, канал)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий местного пользования)

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Автомобильные дороги местного значения

Улицы в жилой застройке

Мостовые сооружения

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Линии электропередачи 500 кВ

Линии электропередачи 10 кВ

Трансформаторная подстанция (ТП)

Газопровод, распределительный высокого давления

Пункт регулирования газа (ПРГ)

Линия связи

Артиллерийская батарея

Источник тепловой энергии

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ

Объект утилизации, уничтожения биологических отходов

МЕСТА ПОГРЕБИЯ

Кладбище

МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Дополнительная образовательная организация

Общественно-образовательная организация

Организация дополнительного образования

Объект спорта, включающий разделение нормируемые спортивные сооружения (объекты в т.ч. физкультурно-спортивные комплексы)

Спортивное сооружение

Объект культурно-досугового (клубного) типа

Оборудованная спортивная площадка или стадион

Объекты торговли, общественного питания

Неперехватываемые объекты коммунального водного обслуживания и предоставления коммунальных услуг

Неперехватываемый объект по предоставлению населению государственных правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг

Объект регионального значения

Объект местного значения

Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

Генеральный план Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

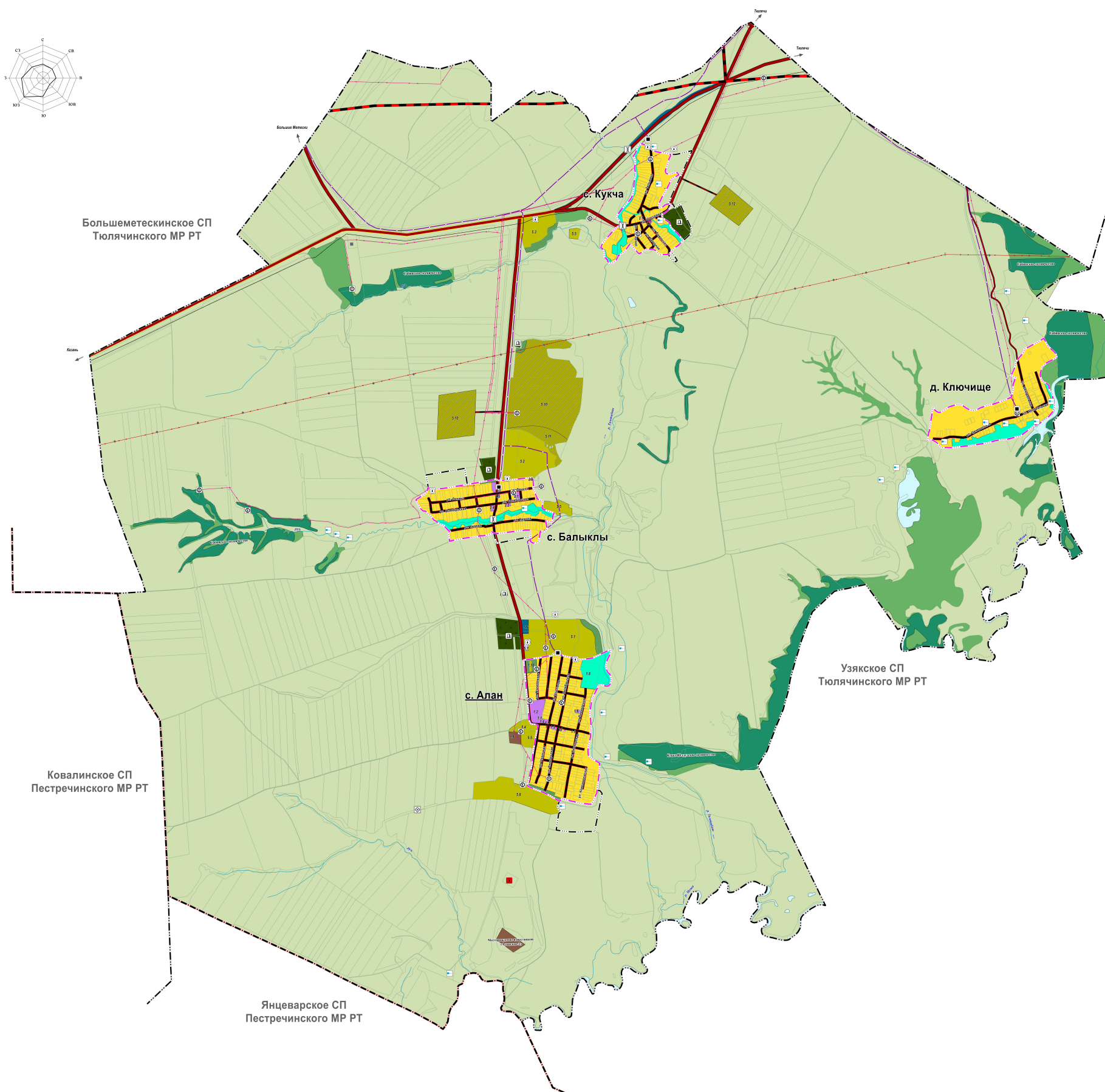
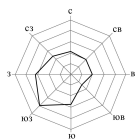
Имя	С.А.	Фамилия	И.М.	Полное имя	С.А.И.М.	Сторона	Лист	Листов
Масштаб	1:50000					1	1	1

Масштаб: 1:50000

Масштаб: 1:50000

Масштаб: 1:50000

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН



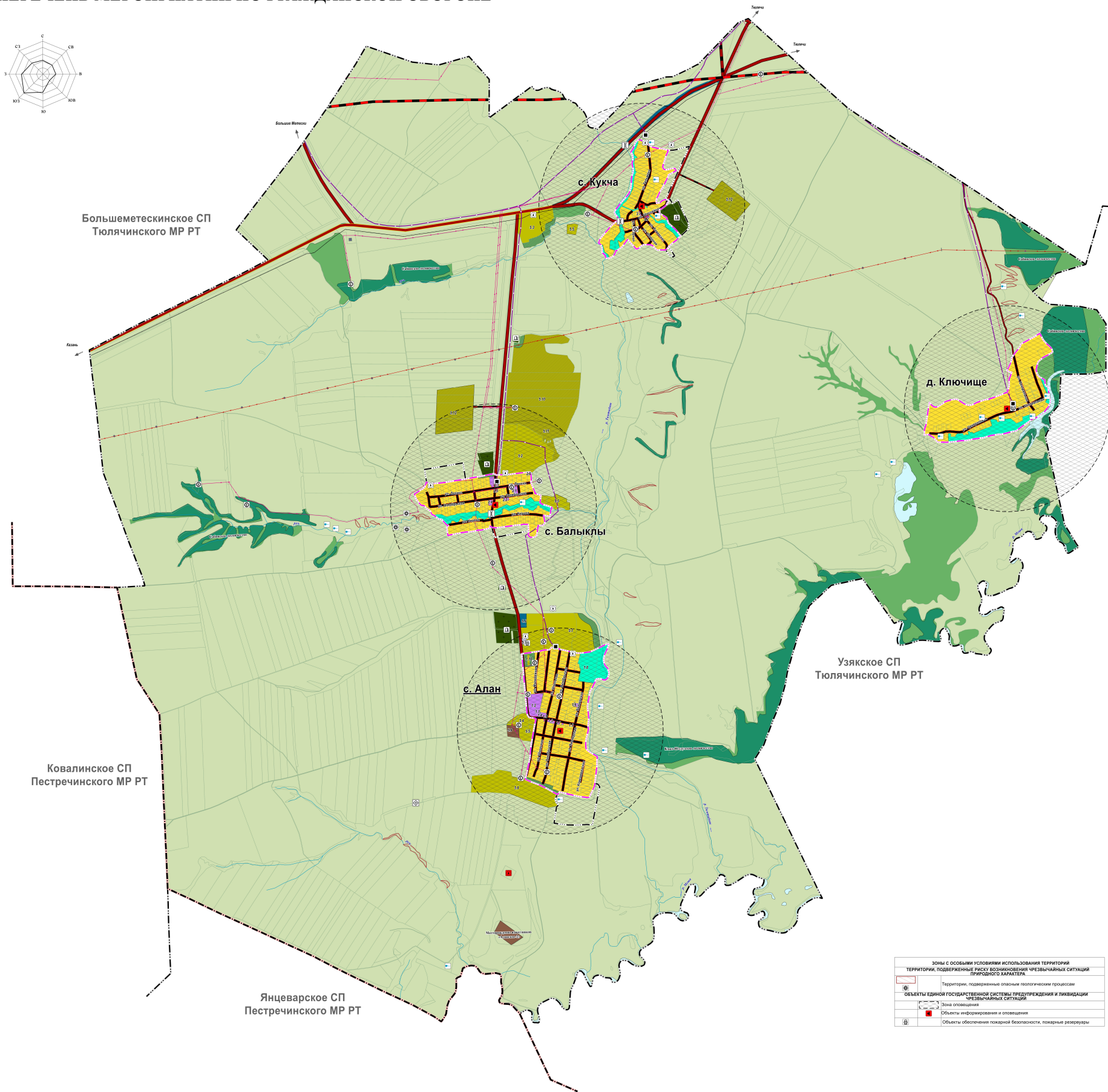
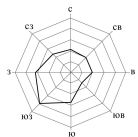
№ п/п	ЗАСИТИКАЦИЯ		Статус
	Наименование		
1	АЛАН		
1.1	Муниципальный объект Аланского сельского поселения, детский сад, д.п.ч. Россия		сущ.
1.2	Муниципальный объект Аланского сельского поселения, спортивная площадка, с/поселенный усад.		сущ.
1.3	Сельский дом культуры, библиотека, объект		сущ.
1.4	Резьбярский уездный пункт		сущ.
1.5	Опорный пункт участкового уполномоченного полиции		сущ.
1.6	Мемель, детская игровая площадка		сущ.
1.7	Малаган		сущ.
1.8	Парк отдыха		сущ.
1.9	Контора (административное здание) ООО «Алан»		сущ.
1.10	Арочный склад		сущ.
2	БАЛЫКИ		
2.1	Начальник общепромышленного завода, Балыковский пос.д.д., Фильковский уездный пункт		сущ.
2.2	Сельский дом культуры		сущ.
2.3	Резьбярский уездный пункт		сущ.
2.4	Мемель, детская игровая площадка		сущ.
2.5	Малаган		сущ.
2.6	Учебный цех (ИП Хадаретин Х.К.)		сущ.
3	КУЧКА		
3.1	Сельский дом культуры, библиотека		сущ.
3.2	Резьбярский уездный пункт мемель, магазин, объект		сущ.
4	КЛОУЧЕ		
5	ТЕРРИТОРИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ		
5.1	Ферма КРС (ООО "Алан") на 760 голов КРС, материальный склад, мелкий комплекс, мажорно-транспортный парк, гараж, подвал, полигонная траншея, теплица, сельскохозяйственная, кровельная		сущ.
5.2	Ферма КРС (ООО "Алан") на 500 голов КРС, зернохранилище		сущ.
5.3	Ферма КРС (ООО "Алан") на 500 голов КРС, молочно-белый, арочный		сущ.
5.4	Зернохранилище, крышный дерматит, сортировальные линии		сущ.
5.5	Склады		сущ.
5.6	Зерноуловитель		сущ.
5.7	Дерматитовый пожарный объект		сущ.
5.8	Зерноуловитель		сущ.
5.9	Складовое помещение		сущ.
5.10	Молочно-товарный комплекс на 1000 голов КРС		проект.
5.11	Разработка территории объектов агропромышленного комплекса		проект.
5.12	Разработка территории объектов агропромышленного комплекса		проект.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
сущ.	проект
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ	
—	РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ТРАКТАР
—	Граница муниципального района
—	Граница сельского поселения
—	Граница населенного пункта
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	Зона специализированной общественной застройки
	Мультифункциональная общественно-деловая зона
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Производственная зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	Зона сельскохозяйственного использования
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННО-ОАЗИСНЫХ НАЗНАЧЕНИЙ	
	Зона лесов
	Зона охраняемых территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона специальных территорий специального назначения
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона рекреативных территорий
ЗОНА АКВАТОРИЙ	
	Зона акваторий
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	Водоток (река, ручей, канал)
	Продольный водоток водоемов (озеро, пруд, канал)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий местного пользования)
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улицы в жилой застройке
	Мостовое сооружение
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Линия электропередачи 50-10 кВ
	Линия электропередачи 220 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Газопровод распределительного среднего давления
	Пункт радиационной газа (ПРГ)
	Линия связи
	Археологическая находка
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ	
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ	
	Область погребения
	Объект регионального значения
	Объект местного значения
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

* данная трассировка является ориентировочной и будет уточнена на последующих стадиях проектирования

					Заказчик:	Заказ №			
					РЕСПУБЛИКА ТУВА ТУВИНСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ				
Имя	Кол. ул.	Лист	№ изд.	Подпись	Дата				
Исполнитель		Рубцова А.С.				Генеральный директор Алтайского муниципального района Республики Тыва			
Разработчик:		Северова А.М.				Страница			
						3	Лист	Листов	7
Копия функционального плана						ООО «ГЕОТРУСТ»			

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА,
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

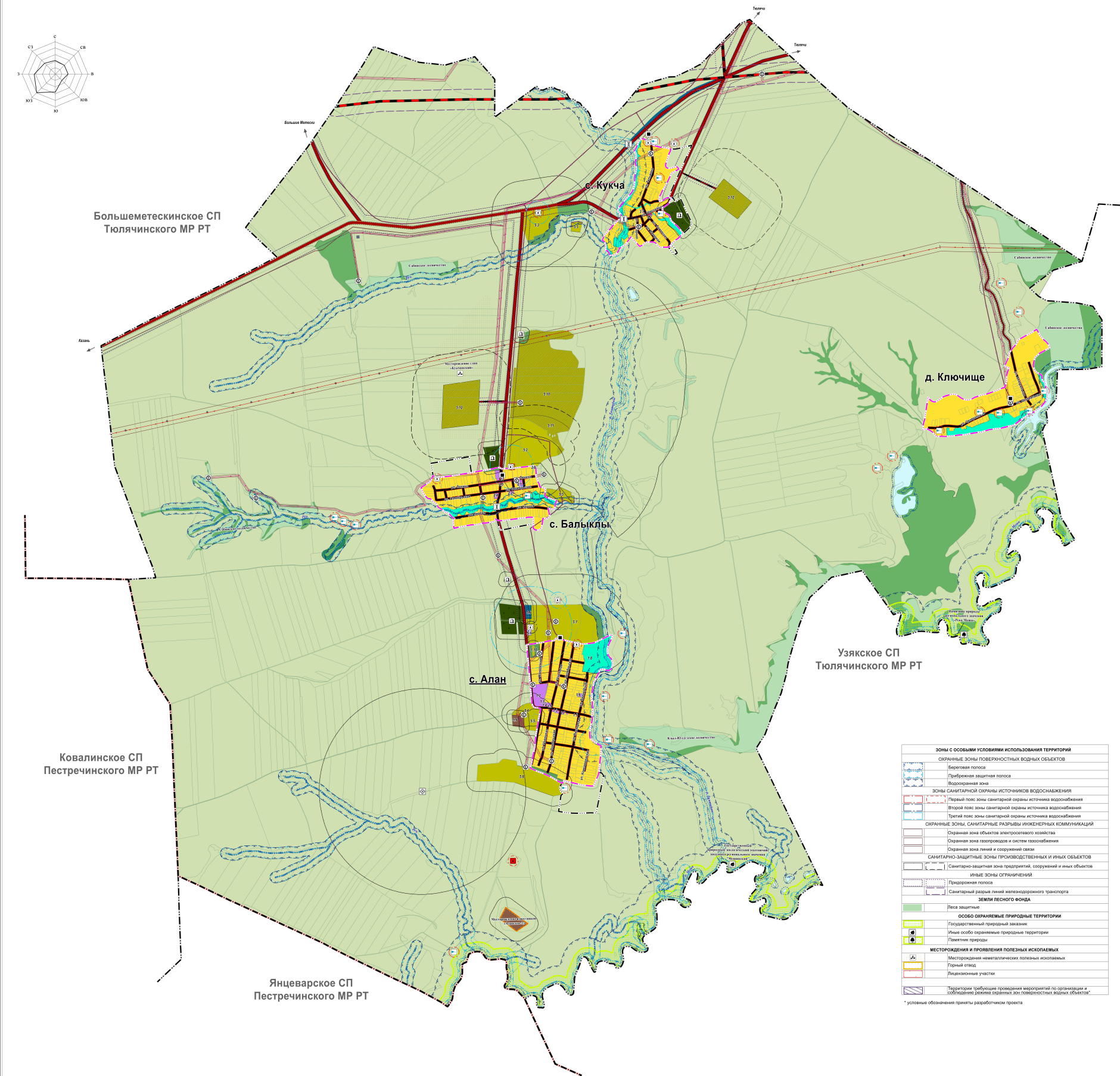


№ п/п	ЭКСПЛИКАЦИЯ	Статус
1	АЛАН	
1.1	Исторический памятник Аланского поселения, детский сад, поля России	оуш
1.2	Федерально-англоусский заповедник, спортивная площадка, спортивный зал	оуш
1.3	Библиотека	оуш
1.4	Федерально-англоусский пункт	оуш
1.5	Спорный пункт устаревшего подразделения полиции	оуш
1.6	Мечеть, детская игровая площадка	оуш
1.7	Магазин	оуш
1.8	Парк отдыха	оуш
1.9	Котедж (административное здание) ООО «Алан»	оуш
1.10	Архоний склад	оуш
2	БАЛЬТЫ	
2.1	Начальная общеобразовательная школа, Бальбатская площадка, федерально-англоусский пункт, объект	оуш
2.2	Спорный пункт культуры	оуш
2.3	Федерально-англоусский пункт	оуш
2.4	Мечеть, детская игровая площадка	оуш
2.5	Магазин	оуш
3	КУЧА	
3.1	Сельский дом культуры, библиотека	оуш
3.2	Федерально-англоусский пункт, мечеть, магазин, объект	оуш
4	КНОЧУЧЕ	
5	ТЕРРИТОРИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	
5.1	Ферма КРС (ООО «Алтан») на 700 голов КРС, материальный склад, мясной комбинат, мясной-транзитный парк, парки, подвалы, огороженные территории, туалеты, санитарно-гигиенические	оуш
5.2	Ферма КРС (ООО «Алтан») на 500 голов КРС, зернохранилище	оуш
5.3	Ферма КРС (ООО «Алтан») на 500 голов КРС, мясной блок, арочный пункт	оуш
5.4	Сортировочный, крытый элеватор, сортировальный линия	оуш
5.5	Здания	оуш
5.6	Зернопарк ГМ	оуш
5.7	Деревянная пожарная охрана	оуш
5.8	Зернопарк	оуш
5.9	Складовое помещение	оуш
5.10	Молочно-паровый комплекс на 1000 голов КРС	проект.
5.11	Резервная территория объекта агропромышленного комплекса	проект.
5.12	Резервная территория объекта агропромышленного комплекса	проект.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
сущ.	проект.
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ	
	Наименование
	Границы муниципального района
	Границы сельского поселения
	Границы населенного пункта
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	Зона специализированной общественной застройки
	Мультифункциональное общественно-деловая зона
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗОНЫ, ИНЖЕНЕРНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
Промышленные зоны	
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона лесов
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)
	ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона озелененных территорий специального назначения
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона рекреативных территорий
ЗОНА АКВАТОРИЙ	
	Зона акваторий
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	Водоток (река, ручей, канал)
	Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Международные линии (за исключением железнодорожных линий местного назначения)
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улицы и улицы с односторонним движением
	Мостовые сооружения
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Линии электропередачи 500 кВ
	Линии электропередачи 10 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Газопровод, распределительный воздушный давления
	Линии распределения газа (РУГ)
	Линии связи
	Автоматская оаковина
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОЗЕЛЕНЕНИЯ, РАССЕЛЕНИЯ ОТХОДОВ	
	Объекты утилизации, уничтожения биологических отходов
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ	
	Кладбище
<p>*данные транзитов являются ориентировочной и берутся по состоянию на последующий статус предоставления</p>	
	Объект регионального значения
	Объект местного значения
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

					Фамилия:		Знак №		
					РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ РАЙОНА АЛТАНКОЕ СЕЛСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ				
Исх. №	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Подписанный полностью полное наименование полного наименования района Республики Татарстан	Старше	Лист	Листов
Исх. №	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Алтанкое сельское поселение Алтанкое сельское поселение Республики Татарстан	6	7	
Разработчик: Сабитова А.М.						Капша Тарханов, подполковник государственной службы капитан 1-го ранга в отставке капитан 1-го ранга в отставке капитан 1-го ранга в отставке на учебной работе	ООО «ГРУПТА»		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

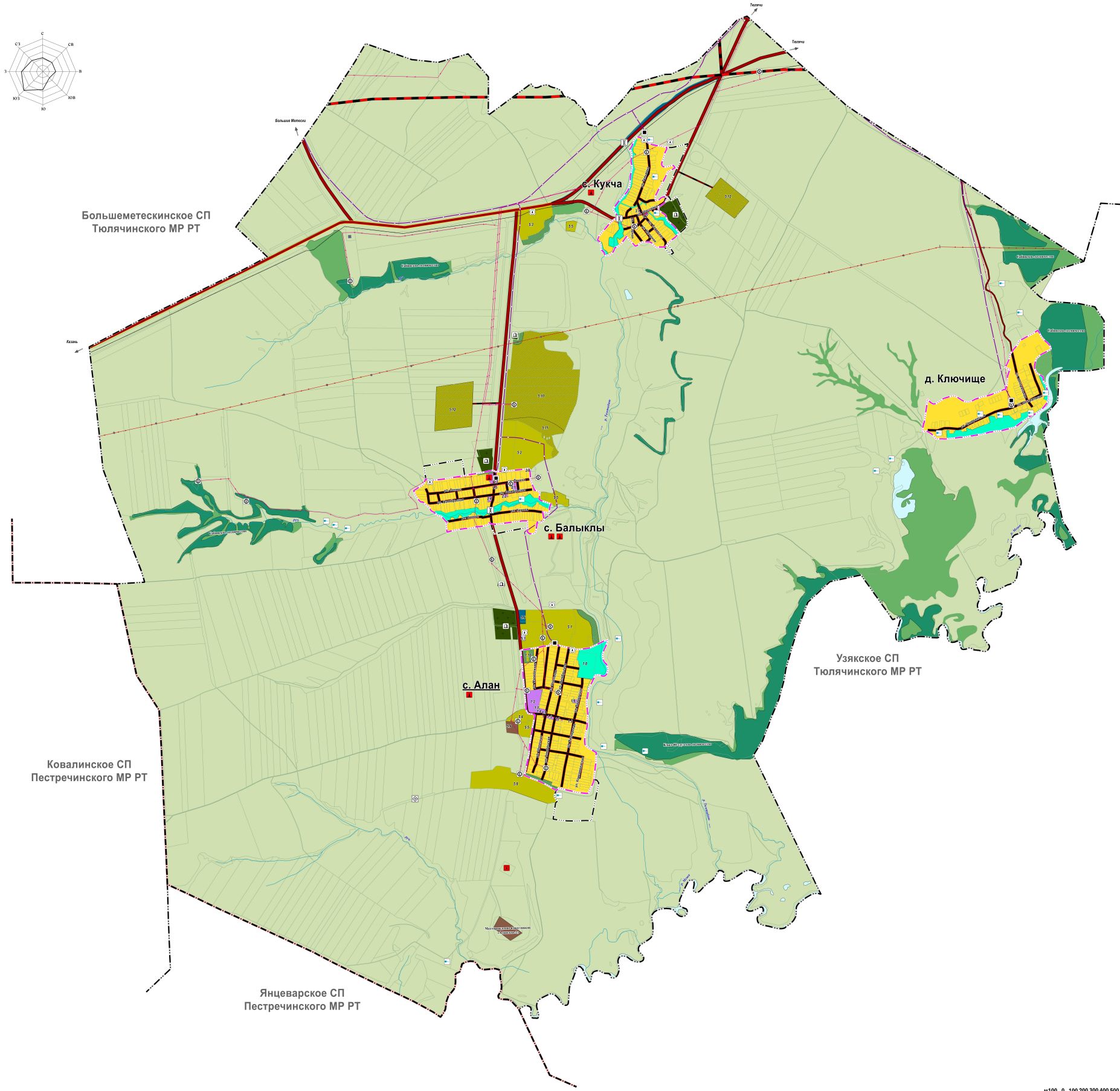


№ п/п	ЭКСПЛИКАЦИЯ		Статус
	Наименование		
1	АЛАН		
1.1	Исполнительный комитет Аланского сельского поселения, детский сад	о/уш	
1.2	Средняя общеобразовательная школа, спортивная площадка, спортивный зал	о/уш	
1.3	Сельский дом культуры, библиотека, обменки	о/уш	
1.4	Федеральный аулорский пункт	о/уш	
1.5	Сельский пункт учащегося, расположенный в поселке	о/уш	
1.6	Мечеть, детская игровая площадка	о/уш	
1.7	Магазин	о/уш	
1.8	Парк отдыха	о/уш	
1.9	Контроль (административное здание) ООО «Алан»	о/уш	
1.10	Архивный склад	о/уш	
2	БАЛЫКЫ		
2.1	Маленькая общеобразовательная школа, библиотечная площадка, федеральный аулорский пункт, обменки	о/уш	
2.2	Сельский дом культуры	о/уш	
2.3	Федеральный аулорский пункт	о/уш	
2.4	Мечеть, детская игровая площадка	о/уш	
2.5	Магазин	о/уш	
2.6	Учебный центр (ИП Хаджирхан К.Х.)	о/уш	
3	КУЧУК		
3.1	Сельский дом культуры, библиотека	о/уш	
3.2	Федеральный аулорский пункт, мечеть, магазин, обменки	о/уш	
4	КЛИДЖИД		
5	ТЕРРИТОРИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ		
5.1	Ферма КРС (ООО "Алан") на 700 голов КРС, материальный склад, мясной комбинат, мясной-трикотажный парк, парик, подвал, сельхоз-оснастка (тракторы, тракторы, сеялки, комбайны, косилки)	о/уш	
5.2	Ферма КРС (ООО "Алан") на 500 голов КРС, зернохранилище	о/уш	
5.3	Ферма КРС (ООО "Алан") на 500 голов КРС, мясной блок, арочный ангар	о/уш	
5.4	Зернодранка, крытый элеватор, сортировочная линия	о/уш	
5.5	Склады	о/уш	
5.6	Зернова ГСМ	о/уш	
5.7	Добывающая покровная скважина	о/уш	
5.8	Зернохранилище	о/уш	
5.9	Складское помещение	о/уш	
5.10	Молочно-товарный комплекс на 1000 голов КРС	проект	
5.11	Разработка территории объекта агропромышленного комплекса (4 класса сложности)	проект	
5.12	Разработка территории объекта агропромышленного комплекса (5 класса сложности)	проект	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
сущ.	примеч.
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ	
	Граница муниципального района
	Граница городского поселения
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	Жилые зоны
	Зона застройки индивидуальной жилой застройки
	Общественно-деловые зоны
	Зона специализированной общественной застройки
	Муниципально-функционально-общественная зона
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Производственная зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зона сельскохозяйственного использования
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона лесов
	Зона рекреационной территории общего пользования (парки, скверы, бульвары)
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона озеленения территории специального назначения
	Зона складов
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона режимных территорий
ЗОНА АКВАТОРИЙ	
	Зона акваторий
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	Водоток (рек, ручей, канал)
	Периодный выход подземных вод (родники, гейзеры)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий местного пользования)
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улицы в жилой застройке
	Мостовое сооружение
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Линии электропередачи 500 кВ
	Линии электропередачи 10 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТТ)
	Газопровод распределительного высокого давления
	Пункт разгазирования газа (ПРГ)
	Линии связи
	Археологические памятники
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБОЗРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ	
	Объект утилизации, размещения биологических отходов
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ	
	Кладбище
* данные таблицы являются ориентировочной и будут уточнены на последующих стадиях проектирования	
	Объект регионального значения
	Объект местного значения
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

					Заявитель:		Заяв №		
					РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РАЙОНА АЗНАКОВСКОЕ ГОСУДАРСТВО				
Имя	Кл. ул.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Генеральный план Аэриального снимка поселения Технического инженерного плана Республики Татарстан	Статус	Лист	Листов
Исходные документы		Рубинский А.С.						5	7
Разработчик:		Себерова А.М.							
Копия дана с соблюдением условий использования территории							ООО «ГЕЛ-ГРУП»		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР



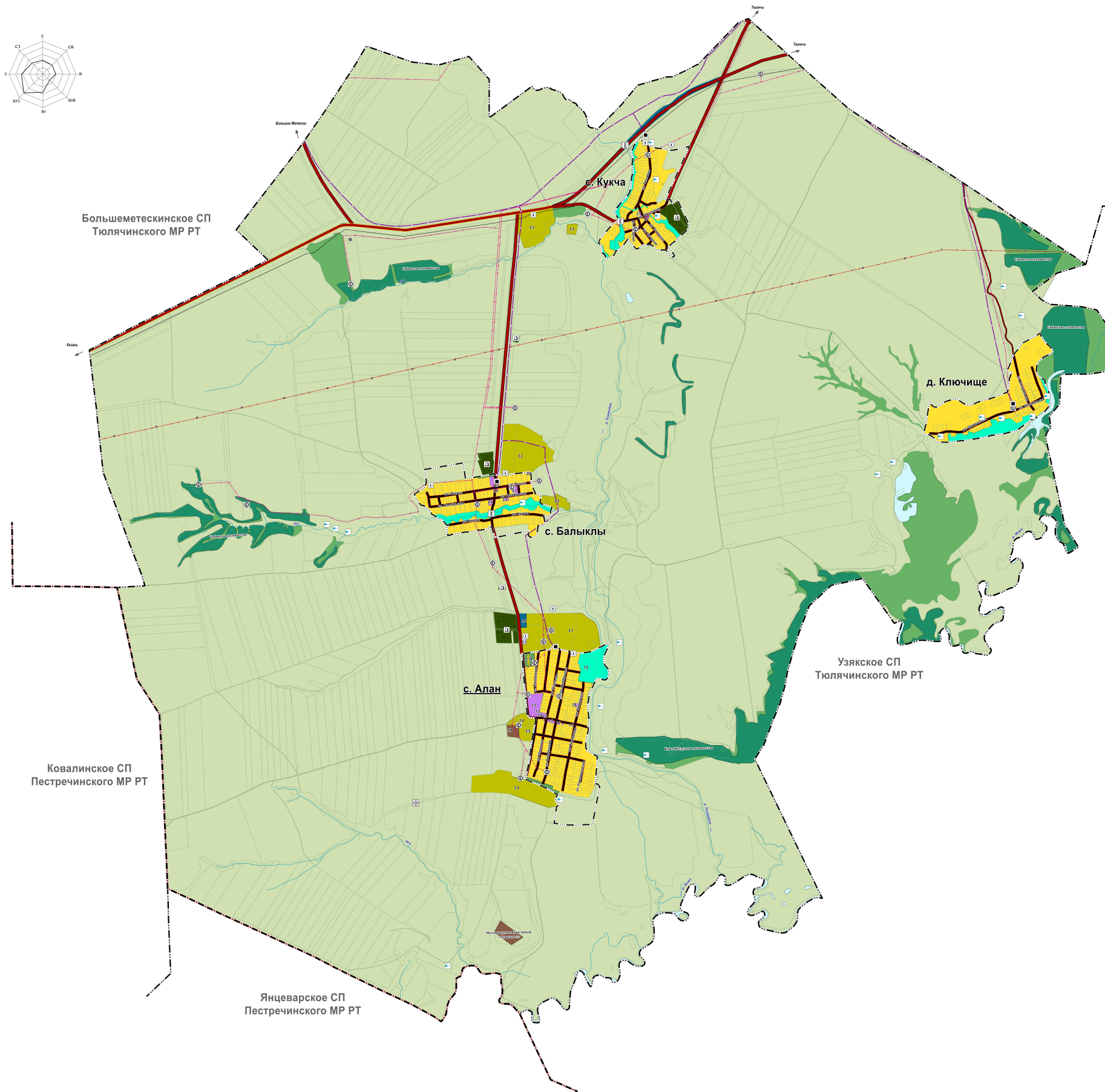
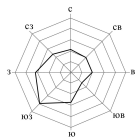
№ п/п	ЭКСПЛИКАЦИЯ	Статус
1	АЛАН	
1.1	Исполнительный комитет Аланского сельского поселения, детский сад, школа России	сущ.
1.2	Средний общеобразовательный школа, спортивная площадка, спортивный зал	сущ.
1.3	Сельский дом культуры, библиотека, обелиск	сущ.
1.4	Фельдшерско-акушерский пункт	сущ.
1.5	Опорный пункт участкового уполномоченного полиции	сущ.
1.6	Мечеть, детская игровая площадка	сущ.
1.7	Магазин	сущ.
1.8	Парк отдыха	сущ.
1.9	Котедж (административное здание) ООО «Алан»	сущ.
1.10	Арочный склад	сущ.
2	БАЛЫКЛЫ	
2.1	Начальная общеобразовательная школа, баскетбольная площадка, фельдшерско-акушерский пункт, обелиск	сущ.
2.2	Сельский дом культуры	сущ.
2.3	Фельдшерско-акушерский пункт	сущ.
2.4	Мечеть, детская игровая площадка	сущ.
2.5	Магазин	сущ.
2.6	Удобный цех (ИП Харидуллина Х.К.)	сущ.
3	КУЧА	
3.1	Сельский дом культуры, библиотека	сущ.
3.2	Фельдшерско-акушерский пункт, мечеть, магазин, обелиск	сущ.
4	КЛЮЧИЩЕ	
5	ТЕРРИТОРИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	
5.1	Ферма КРС (ООО "Алан") на 700 голов КРС, материальный склад, мясной комбинат, мясной-транспортный парк, парк, посев, опило-сепарная машина, теплица, зернохранилище, корма	сущ.
5.2	Ферма КРС (ООО "Алан") на 500 голов КРС, зернохранилище	сущ.
5.3	Ферма КРС (ООО "Алан") на 500 голов КРС, мясной блок, арочный склад	сущ.
5.4	Зернохранилище, арочный склад, сортировочная линия	сущ.
5.5	Склады	сущ.
5.6	Заправка ГСМ	сущ.
5.7	Добровольная пожарная охрана	сущ.
5.8	Зерносклад	сущ.
5.9	Складское помещение	сущ.
5.10	Молочно-паровый комплекс на 1000 голов КРС	проект.
5.11	Резервная территория объектов агропромышленного комплекса II класса опасности	проект.
5.12	Резервная территория объектов агропромышленного комплекса III класса опасности	проект.

сущ.	проект	Наименование
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН		
—	—	Граница муниципального района
—	—	Граница сельского поселения
—	—	Граница населенного пункта
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
—	—	Зона застройки индивидуальных жилых домов
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
—	—	Зона специализированной общественной застройки
—	—	Многофункциональная общественно-деловая зона
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
—	—	Производственная зона
—	—	Зона инженерной инфраструктуры
—	—	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		
—	—	Зона сельскохозяйственных угодий
—	—	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
—	—	Зона лесов
—	—	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
—	—	Зона складов
—	—	Зона складирования и заготовки отходов
—	—	Зона рекреационных территорий
ЗОНА АКВАТОРИЙ		
—	—	Зона акваторий
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ		
—	—	Водоток (река, ручей, канал)
—	—	Природный выход подземных вод (родник, напор)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
—	—	Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий местного пользования)
—	—	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
—	—	Автомобильные дороги местного значения
—	—	Улицы в жилой застройке
—	—	Мостовые сооружения
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
—	—	Линии электропередачи 500 кВ
—	—	Линии электропередачи 10 кВ
—	—	Трансформаторная подстанция (ТП)
—	—	Газопровод, распределительный высокого давления
—	—	Пункт радиосвязи (ПР)
—	—	Линии связи
—	—	Артезианская скважина
—	—	Источники тепловой энергии
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ		
—	—	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ		
—	—	Кладбище
—	—	Объект регионального значения
—	—	Объект местного значения
—	—	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

* данная трассировка является ориентировочной и будет уточнена на последующих стадиях проектирования

				Заказчик:		Заказ №	
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТЮЛЯЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АЛАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ							
Имя	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Компьютерный план Аланского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан	Страниц
Исполнитель		Рубина А.С.					7
Разработчик		Себерев А.М.					7
Карта линейной и транспортной							ООО «ТЕЛУТЪ»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ

[illegible]

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Штрих-пунктирная линия	Границы ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ
Пунктирная линия	РАЙОННЫЕ ГРАНИЦЫ
Пунктир-штриховая линия	Границы муниципального района
Штриховая линия	Границы сельского поселения
Сплошная линия	Границы населенного пункта
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
ЖИЛИЩНЫЕ ЗОНЫ	
Желтый квадрат	Зона застройки индивидуальных жилых домов
Оранжевый квадрат	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
Фиолетовый квадрат	Зона специализированной общественной застройки
Синий квадрат	Информационная общественно-деловая зона
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
Светло-зеленый квадрат	Производственная зона
Темно-зеленый квадрат	Зона инженерной инфраструктуры
Синий квадрат	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
Светло-зеленый квадрат	Зона сельскохозяйственных угодий
Желтый квадрат	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
Светло-зеленый квадрат	Зона лесов
Синий квадрат	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
Светло-зеленый квадрат	Зона озелененных территорий специального назначения
Синий квадрат	Зона кладбищ
Синий квадрат	Зона складирования и захоронения отходов
Синий квадрат	Зона рекреативной территории
ЗОНА АВИАТОРНОЙ	
Синий квадрат	Зона авиаторов
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
Синий квадрат	Водоток (река, ручей, канал)
Синий квадрат	Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
Красная линия	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
Красная линия	Автомобильные дороги местного значения
Красная линия	Улицы в жилой застройке
Красная линия	Мостовое сооружение
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
Красная линия	Линии электропередачи 500 кВт
Красная линия	Линии электропередачи 10 кВт
Красная линия	Трансформаторные подстанции (ТП)
Красная линия	Газопровод распределительного высокого давления
Красная линия	Пункт регулирования газа (ПРГ)
Красная линия	Линии связи
Красная линия	Археологическая оаказанка
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ	
Красная линия	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ	
Красная линия	Кладбище
Красная линия	Объект регионального значения
Красная линия	Объект местного значения
Красная линия	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

					Заявщик:		Заяв №			
					РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АДАМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ					
Им.	Коп.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Генеральный план Адамского сельского поселения Телесинского муниципального района Республики Татарстан		Страница	Лист	Лист
Исходный экземпль		Рубрика А.С.						4		7
Разработчик		Сефеева А.М.								
Карты современного использования защитной территории						ООО «ГК.РУБРИКЪ»				