МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«_____»_____20__

Об утверждении Генерального плана Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 03.10.2024 № 431/о «О подготовке проекта генерального плана Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 20.11.2024 по 23.12.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Заволжья управления развития агломераций департамента развития территорий (Г.И. Аксановой) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ

населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакову.

Заместитель министра В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от_____ №_____

Генеральный план Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

2025

СОСТАВ

№ п/п	№ тома / чертежа	Наименование документации / чертежа	Масштаб/ Формат	Инв. номер
1	**Том 1**	**Генеральный план**		
		Положение о территориальном планировании	Том, А4	
1.1	Чертеж 1.	Карта планируемого размещения объектов местного значения. Социальная инфраструктура, ПРК, ПМ ГО ЧС.	М 1:10 000	
1.2	Чертеж 2.	Карта планируемого размещения объектов местного значения. Транспортная инфраструктура.	М 1:10 000	
1.3	Чертеж 3.	Карта планируемого размещения объектов местного значения. Инженерная инфраструктура.	М 1:10 000	
1.4	Чертеж 4.	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	М 1:10 000	
1.5	Чертеж 5.	Карта функциональных зон	М 1:10 000	
1.6	Приложение 1	Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов) (не приводится)	Том, А4	
2	**Том 2.**	**Материалы по обоснованию проекта генерального плана** (не приводится)		
2.1	Часть 1	Основные направления социально-экономического развития	Том, А4	
2.2	Часть 2	Планировочная организация территории	Том, А4	
2.2.1	Чертеж 1.	Карта современного использования территории	М 1:10 000	
2.3	Часть 3	Обоснование размещения объектов социальной инфраструктуры	Том, А4	
2.4	Часть 4	Обоснование размещения объектов транспортной инфраструктуры	Том, А4	
2.5	Часть 5	Обоснование мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры	Том, А4	
2.6	Часть 6	Обоснование мероприятий по охране окружающей среды	Том, А4	
2.6.1	Чертеж 1.	Карта зон с особыми условиями использования территорий.	М 1:10 000	
2.6.2	Чертеж 2.	Карта границ лесничеств	М 1:10 000	

№ п/п	№ тома / чертежа	Наименование документации / чертежа	Масштаб/ Формат	Инв. номер
2.7	Часть 7	Обоснование мероприятий по развитию природно-рекреационного каркаса	Том, А4	
2.8	Часть 8	Обоснование мероприятий по инженерной подготовке территорий	Том, А4	
2.9	Часть 9	Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Том, А4	
2.9.1	Чертеж 1.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия гражданской обороны	М 1:10 000	
2.10	Часть 10	Обоснование изменения границ населенных пунктов	Том, А4	

СОДЕРЖАНИЕ

1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования, относящихся к областям, связанным с решением вопросов местного значения.....5

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области транспорта** 5

1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования.....12

1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства.....18

1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и спорта 22

1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области охраны общественного порядка.....28

1.6. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области ритуальной деятельности.....29

1.7. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения в области развития природно-рекреационного каркаса.....30

1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в **области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов**.....32

1.9. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**.....34

1.10. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения муниципального образования 35

2. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения 36

2.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения муниципального образования в области электроснабжения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов 36

2.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения в **области транспорта**.....36

3. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения 37

1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования, относящихся к областям, связанным с решением вопросов местного значения

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области транспорта**

Таблица 1.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность (км)	Минимальное количество полос	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
	Автомобильные дороги общего пользования. Улицы и дороги сельских поселений. Искусственные сооружения					
Автомобильные дороги местного значения						
1.1.1	Автомобильная дорога № 22.18.1	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,27	2	50
1.1.2	Автомобильная дорога № 22.18.2	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,60	2	50
1.1.3	Автомобильная дорога № 22.18.3	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,32	2	50
1.1.4	Автомобильная дорога № 22.18.4	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,27	2	50
1.1.5	Автомобильная дорога № 22.18.5	Автомобильные дороги местного	Планируемый	2,04	2	50

[1] Под «шириной транспортного коридора» настоящим генеральным планом понимается:
- для автомобильных дорог: ширина полосы отвода автомобильной дороги;
- для улично-дорожной сети: ширина в красных линиях.
- * ширина красной линий принята в связи со стесненными условиями.

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность (км)	Минимальное количество полос	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
		значения (IV), Теньковское СП	к размещению			
1.1.6	Автомобильная дорога № 22.18.6	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,34	2	50
1.1.7	Автомобильная дорога № 22.18.7	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,69	2	50
1.1.8	Автомобильная дорога № 22.18.8	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	1,21	2	50
Улицы и дороги сельского населенного пункта						
1.1.9	Проезд № 1.1	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,33	2	13
1.1.10	Проезд № 1.2	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,45	2	13
1.1.11	Проезд № 1.3	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,33	2	13
1.1.12	Проезд № 1.4	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,43	2	13
1.1.13	Проезд № 1.5	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,35	2	13
1.1.14	Проезд № 1.6	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,14	2	13
1.1.15	Проезд № 1.7	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,65	2	13
1.1.16	Проезд № 1.8	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	1,14	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность (км)	Минимальное количество полос	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
1.1.17	Проезд № 1.9	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,50	2	13
1.1.18	Проезд № 1.10	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,48	2	7-13*
1.1.19	Проезд № 1.11	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,093	2	13
1.1.20	Проезд № 1.12	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	1,15	2	13
1.1.21	Проезд № 1.13	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,19	2	13
1.1.22	Проезд № 1.14	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,31	2	13
1.1.23	Проезд № 1.15	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,58	2	13
1.1.24	Проезд № 1.16	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,14	2	13
1.1.25	Проезд № 1.17	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,31	2	13
1.1.26	Проезд № 1.18	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,17	2	13
1.1.27	Проезд № 1.19	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,25	2	13
1.1.28	Проезд № 1.20	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,21	2	13
1.1.29	Проезд (ул.1-я Садовая)	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,31	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность (км)	Минимальное количество полос	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
1.1.30	Проезд (ул.2-я Садовая)	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,54	2	9-13*
1.1.31	Проезд № 2.1	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,14	2	13
1.1.32	Проезд № 2.2	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,21	2	13
1.1.33	Проезд № 2.3	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,45	2	13
1.1.34	Проезд № 2.4	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,84	2	13
1.1.35	Проезд № 2.5	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,23	2	13
1.1.36	Проезд № 2.6	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,24	2	13
1.1.37	Проезд № 2.7	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,49	2	13
1.1.38	Проезд № 2.8	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,51	2	13
1.1.39	Проезд № 2.9	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,52	2	13
1.1.40	Проезд № 2.10	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,54	2	13
1.1.41	Проезд (ул.Новолуния)	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,55	2	13
1.1.42	Проезд № 2.11	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,57	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность (км)	Минимальное количество полос	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
1.1.43	Проезд (ул.Звездная)	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,58	2	13
1.1.44	Проезд № 2.12	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,59	2	13
1.1.45	Проезд № 2.13	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,49	2	13
1.1.46	Проезд № 2.14	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,58	2	13
1.1.47	Проезд № 2.15	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,33	2	13
1.1.48	Проезд № 2.16	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,68	2	13
1.1.49	Проезд № 2.17	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,32	2	13
1.1.50	Проезд № 2.18	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,12	2	13
1.1.51	Проезд № 2.19	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,29	2	13
1.1.52	Проезд № 2.20	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,44	2	13
1.1.53	Проезд № 2.21	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,42	2	13
1.1.54	Проезд № 2.22	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,39	2	13
1.1.55	Проезд № 2.23	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,37	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность (км)	Минимальное количество полос	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
1.1.56	Проезд № 2.24	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,35	2	13
1.1.57	Проезд № 2.25	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,33	2	13
1.1.58	Проезд № 2.26	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,24	2	13
1.1.59	Проезд № 2.27	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,65	2	13
1.1.60	Проезд № 2.28	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	1,04	2	13
1.1.61	Проезд № 2.29	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,18	2	13
1.1.62	Проезд № 2.30	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,15	2	13
1.1.63	Проезд № 2.31	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,11	2	13
1.1.64	Проезд № 2.32	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,42	2	13
1.1.65	Проезд № 2.33	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,18	2	13
1.1.66	Проезд № 7.1	п.Татарской зональной опытной станции	Планируемый к размещению	0,20	2	13
1.1.67	Проезд № 7.2	п.Татарской зональной опытной станции	Планируемый к размещению	0,33	2	13
Искусственные сооружения						
1.1.68	Малый мост	Теньковское СП.	Планируемый к	-	-	-

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность (км)	Минимальное количество полос	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
		Мост через р. Черемиска на автомобильной дороге № 22.18.1	размещению			
1.1.69	Малый мост	Теньковское СП. Мост через ручей проходящий по оврагу Глушиха на автомобильной дороге № 22.18.5	Планируемый к размещению	-	-	-
1.1.70	Малый мост	С.Теньки. Мост через р.Шарманка на проектируемом проезде №1.1	Планируемый к размещению	-	-	-

Примечание:

[1] Под «шириной транспортного коридора» настоящим генеральным планом понимается:

- для автомобильных дорог: ширина полосы отвода автомобильной дороги;
- для улично-дорожной сети: ширина в красных линиях.

1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования

Таблица 1.2.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональных зон
1.2.1	Дошкольные образовательные организации	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	87 мест
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 мест	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3 мест	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10 мест	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9 мест	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13 мест	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9 мест	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7 мест	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7 мест	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональных зон
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6 мест	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 места	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 мест	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5 мест	
1.2.2	Дошкольные образовательные организации	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6 мест	45 мест
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	8 мест	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	22 мест	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	8 мест	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 мест	
1.2.3	Общеобразовательные организации	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5 мест	268 мест
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональных зон
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6 мест	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	20 мест	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	19 мест	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	26 мест	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	19 мест	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14 мест	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 мест	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	15 мест	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7 мест	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	11 мест	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7 мест	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	-	
		п. Татарской зональной	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональных зон
		опытной станции	101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3 мест	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	11 мест	
		д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13 мест	
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	16 мест	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	45 мест	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	16 мест	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
1.2.4	Организации дополнительного образования	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	81 место
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 мест	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6 мест	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6 мест	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	8 мест	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональных зон
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 мест	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 мест	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 мест	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3 мест	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 мест	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 мест	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 мест	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3 мест	
		д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 мест	
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5 мест	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональных зон
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5 мест	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	

Примечание: [1] Расчетная потребность включает в себя места в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства

Таблица 1.3.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
1.3.1	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10 мест	358 мест
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 мест	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	12 мест	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40 мест	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	38 мест	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	53 мест	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	39 мест	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	28 мест	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	8 мест	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	30 мест	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	15 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	23 мест	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	15 мест	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 мест	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10 мест	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6 мест	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	22 мест	
1.3.2	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	27 мест	186 мест
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	32 мест	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	91 мест	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	33 мест	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3 мест	
1.3.3	Объекты культурно-просветительного	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	635 экземпляров	21925 экземпляров
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	221 экземпляров	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
	назначения (библиотеки)	д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	713 экземпляров	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2461 экземпляров	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2337 экземпляров	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3266 экземпляров	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2392 экземпляров	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1725 экземпляров	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	497 экземпляров	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1840 экземпляров	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	911 экземпляров	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1426 экземпляров	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	897 экземпляров	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	230 экземпляров	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14 экземпляров	
			300/2	Общественно-деловая зона	23 экземпляров	
		п. Татарской зональной	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	612 экземпляров	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
		опытной станции	101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	368 экземпляров	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1357 экземпляров	
1.3.4	Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки)	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1656 экземпляров	11445 экземпляров
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1978 экземпляров	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5580 экземпляров	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2047 экземпляров	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	184 экземпляров	

Примечание:

[1] Расчетная потребность включает в себя места в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области физической культуры и спорта**

Таблица 1.4.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
1.4.1	Спортивные залы общего пользования	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	30 кв.м площади пола	938 кв.м площади пола
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	11 кв.м площади пола	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	34 кв.м площади пола	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	118 кв.м площади пола	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	112 кв.м площади пола	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	156 кв.м площади пола	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	114 кв.м площади пола	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	83 кв.м площади пола	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	24 кв.м площади пола	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	88 кв.м площади пола	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	44 кв.м площади пола	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	68 кв.м площади пола	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	43 кв.м площади пола	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	11 кв.м площади пола	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 кв.м площади пола	
			300/2	Общественно-деловая зона	1 кв.м площади пола	
1.4.2	Спортивные залы общего пользования	п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	29 кв.м площади пола	112 кв.м площади пола
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	18 кв.м площади пола	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	65 кв.м площади пола	
1.4.3	Спортивные залы общего пользования	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	79 кв.м площади пола	548 кв.м площади пола
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	95 кв.м площади пола	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	267 кв.м площади пола	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	98 кв.м площади пола	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9 кв.м площади пола	
1.4.4		д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,03 га	0,85 га

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
	Плоскостные спортивные сооружения	п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,01 га	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,03 га	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,11 га	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,10 га	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,14 га	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,10 га	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,08 га	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,02 га	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,08 га	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,04 га	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,06 га	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,04 га	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,01 га	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	-	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
1.4.5	Плоскостные спортивные сооружения	п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,03 га	0,11 га
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,02 га	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,06 га	
1.4.6	Плоскостные спортивные сооружения	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,070 га	0,50 га
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,09 га	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,24 га	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,09 га	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,01 га	
1.4.7	Плавательные бассейны	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3 кв.м зеркала воды	180 кв.м зеркала воды
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 кв.м зеркала воды	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4 кв.м зеркала воды	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13 кв.м зеркала воды	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13 кв.м зеркала воды	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	18 кв.м зеркала воды	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13 кв.м зеркала воды	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9 кв.м зеркала воды	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3 кв.м зеркала воды	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10 кв.м зеркала воды	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5 кв.м зеркала воды	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	8 кв.м зеркала воды	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5 кв.м зеркала воды	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 кв.м зеркала воды	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3 кв.м зеркала воды	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 кв.м зеркала воды	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7 кв.м зеркала воды	
		д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9 кв.м зеркала воды	
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	11 кв.м зеркала воды	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта	
					расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	30 кв.м зеркала воды	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	11 кв.м зеркала воды	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 кв.м зеркала воды	

Примечание:

[1] Расчетная потребность включает в себя места в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области охраны общественного порядка**

Таблица 1.5.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области охраны общественного порядка

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта
1.5.1	Участковый пункт полиции	с.Теньки	101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 объект
1.5.2	Участковый пункт полиции	д.Лабышка	101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 объект

1.6. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования
в области ритуальной деятельности

Мероприятий по развитию объектов ритуального обслуживания (кладбищ) не предусматривается.

1.7. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения
в области развития природно-рекреационного каркаса

Таблица 1.7.1.

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения в области развития природно-рекреационного каркаса

№ п/п	Наименование объекта	№ ФЗ[1]	Характеристики объекта		
			Тип объекта	Подтип объекта	Минимальная площадь объекта, га
1.7.1	Парк	600/1	Тематический парк	Парк	0,31
1.7.2	Парк	600/6, 600/7	Тематический парк	Парк	3,5
1.7.3	Сад	600/9	Тематический парк	Иной вид открытых территорий со специализированным набором услуг в области культуры и отдыха	1,1
1.7.4	Сквер	101/8	Тематический парк	Сквер	0,5
1.7.5	Сквер	101/12	Тематический парк	Сквер	0,4
1.7.6	Сквер	101/13	Тематический парк	Сквер	0,23
1.7.7	Сквер	600/2	Тематический парк	Сквер	0,75

1.7.8	Сквер	101/6	Тематический парк	Сквер	0,9
1.7.9	Сквер	101/16	Тематический парк	Сквер	0,1
1.7.10	Сквер	101/22	Тематический парк	Сквер	0,1
1.7.11	Сквер	101/21	Тематический парк	Сквер	0,53
1.7.12	Сад	101/20	Тематический парк	Иной вид открытых территорий со специализированным набором услуг в области культуры и отдыха	1,50
1.7.13	Сквер	101/14	Тематический парк	Сквер	0,1

Примечание:

[1] № ФЗ – индивидуальный номер функциональной зоны, в том числе обозначающий местоположение объекта. ФЗ – функциональная зона.

1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в **области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов**

Таблица 1.8.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения

№ п/п	Наименование (назначение) объекта	Местоположение	№ ФЗ[1]	Вид мероприятия	Характеристика объекта
Водоснабжение					
1.8.1	Сети водоснабжения	с. Теньки	101/8	Планируемый к строительству	1,1 км
1.8.2	Сети водоснабжения	с. Теньки	101/12	Планируемый к строительству	0,3 км
1.8.3	Сети водоснабжения	с. Теньки	101/14	Планируемый к строительству	1,1 км
1.8.4	Сети водоснабжения	п. Татарской зональной опытной станции	101/16	Планируемый к строительству	0,7 км
1.8.5	Водозабор подземных вод	д. Лабышка	101/20, 101/21	Планируемый к строительству	450 куб.м/сут
1.8.6	Сети водоснабжения	д. Лабышка	101/20, 101/21	Планируемый к строительству	3,1 км
Водоотведение					
1.8.7	Очистные сооружения дождевой канализации	с. Теньки	101/14	Планируемый к строительству	100-300л/с
1.8.8	Очистные сооружения дождевой канализации	с. Теньки	101/13	Планируемый к строительству	100-300л/с
1.8.9	Очистные сооружения дождевой канализации	п. Татарской зональной опытной станции	101/16	Планируемый к строительству	100-300л/с
1.8.10	Очистные сооружения дождевой канализации	с. Теньки	101/8	Планируемый к строительству	100-300л/с
1.8.11	Очистные сооружения дождевой канализации	д. Лабышка	101/18	Планируемый к строительству	100-300л/с
1.8.12	Очистные сооружения дождевой канализации	д. Лабышка	101/19	Планируемый к строительству	100-300л/с

№ п/п	Наименование (назначение) объекта	Местоположение	№ ФЗ[1]	Вид мероприятия	Характеристика объекта
Теплоснабжение					
1.8.13	Блочно-модульная котельная (БМК)	с. Теньки	101/21	Планируемый к строительству	1,8 Гкал/ч
1.8.14	Блочно-модульная котельная (БМК)	д. Ладышка	101/20	Планируемый к строительству	0,47 Гкал/ч
Газоснабжение					
1.8.15	Сети газоснабжения высокого давления	Теньковское СП	-	Планируемый к строительству	0,2 км
1.8.16	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	с. Теньки	101/12	Планируемый к строительству	1000 м3/ч
1.8.17	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	с. Теньки	101/8	Планируемый к строительству	500 м3/ч
1.8.18	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	д.Ладышка	101/20	Планируемый к строительству	2000 м3/ч
Электроснабжение					
1.8.19	Трансформаторная подстанция	с. Теньки	101/8	Планируемый к строительству	10/0,4кВ
1.8.20	Трансформаторная подстанция	с. Теньки	101/11	Планируемый к строительству	10/0,4кВ
1.8.21	Трансформаторная подстанция	д.Лабышка	101/19	Планируемый к строительству	10/0,4кВ
1.8.22	Трансформаторная подстанция	д. Ясная Поляна	101/1	Планируемый к строительству	10/0,4кВ
1.8.23	Линии электропередачи 10 кВ	Теньковское СП	-	Планируемый к строительству	2,985 км

Примечание:

[1] № ФЗ – индивидуальный номер функциональной зоны, в том числе обозначающий местоположение объекта. ФЗ – функциональная зона.

1.9. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Таблица 1.9.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	№ ФЗ[1]	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта (расчетная потребность для функциональной зоны)
1.9.1.1	Пожарный пирс	с. Теньки	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	12х12 метров
1.9.1.2	Пожарный пирс	Д.Лабышка	600/21	Зоны рекреационного назначения	12х12 метров

Примечание:

[1] № ФЗ – индивидуальный номер функциональной зоны, в том числе обозначающий местоположение объекта. ФЗ – функциональная зона;

1.10. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения муниципального образования

Таблица 1.10.1

№ п/п	Наименование (назначение) объекта	Вид мероприятия	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1.10.1	Водозабор подземных вод	Планируемый к строительству	Организация зон санитарной охраны водозабора в составе трех поясов (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»). Соблюдение режимов зон санитарной охраны водозабора.
1.10.2	Очистные сооружения дождевой канализации	Планируемый к строительству	Ориентировочная санитарно-защитная зона 15 м (пункт 13.5.1 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).
1.10.3	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	Пункты 1 и 2 статьи 26 Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". 1. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. 2. В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий.

2. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения приняты в соответствии с положением о территориальном планировании Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134. Мероприятия по размещению объектов регионального значения утверждению не подлежат.

2.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения муниципального образования **в области электроснабжения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов**

Мероприятия отсутствуют.

2.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения в **области транспорта**

Таблица 2.2.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения в области транспорта

№	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Протяженность, км	Срок реализации	Источник мероприятий
Автомобильные дороги общего пользования						
Автомобильные дороги IV категории						
2.2.1	Казань – Ульяновск – Камское Устье, км 24+735 – км 25+805	Автомобильные дороги общего пользования. Камско-Устьинский муниципальный район	Планируемый к реконструкции	1,1	первая очередь	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.01.2023 № 42 «О дорожных работах на дорогах общего пользования в Республике Татарстан на 2023 год»

3. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения

3.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов федерального значения **в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов**

Мероприятия отсутствуют

3.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов федерального значения **в области энергетики**

Мероприятия отсутствуют

3.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов федерального значения **в области транспорта**

Мероприятия отсутствуют

4. Параметры функциональных зон

Функциональные зоны настоящего генерального плана установлены в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 г. № 793» (далее – Приказ № 10).

В соответствии с положением части 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержденные в составе генерального плана границы функциональных зон не влекут за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон. Правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации определяется градостроительными регламентами в составе правил землепользования и застройки.

Функциональные зоны генерального плана определяют стратегическое видение развития территории на долгосрочную перспективу. Границы функциональных зон, как правило, устанавливаются укрупненно для элементов планировочной структуры, ограниченных преимущественно осями улично-дорожной сети, границами природных объектов, и иных естественных и искусственных рубежей и барьеров.

Каждая функциональная зона, установленная в генеральном плане, имеет цифровой индекс (код зоны), соответствующий описанию типа функциональной зоны, и уникальный порядковый номер.

В соответствии с Приказом №10 для каждой функциональной зоны установлен статус, который определяется следующими условиями:

- существующие функциональные зоны установлены для застроенных территорий с минимальным потенциалом развития и реорганизации, для которых не предполагается изменение фактических функциональных типов использования территории. Также статус «существующие функциональные зоны» установлен для зон природно-рекреационного типа, зон садоводств и огородничеств, специальных и иных зон;

- планируемые функциональные зоны установлены для незастроенных и частично застроенных территорий, в границах которых планируется новое строительство объектов жилого и нежилого назначения.

Установление типов функциональных зон определяется на основе фактического и планируемого использования территории, преобладающих видов разрешенного использования земельных участков, исходя из существующего или планируемого соотношения общей площади объектов различного функционального назначения.

Перечень функциональных зон установлен в целях обеспечения максимально эффективного использования территории поселения за счет сбалансированного взаиморасположения объектов различной типологии.

Функциональные зоны установлены в соответствии с процентным соотношением существующих функций для застроенных территорий и планируемых функций для проектной застройки, указанным в описании зон. Перечень и описание установленных в генеральном плане функциональных зон приведены в таблице 4.1.1 в соответствии с картой функциональных зон.

Для всех функциональных зон возможно размещение объектов инженерной инфраструктуры в соответствии с Картой планируемого размещения объектов местного значения в части инженерной инфраструктуры.

Осуществление нового строительства жилых и нежилых объектов в функциональных зонах независимо от типа зон допустимо только при соблюдении требований и ограничений, устанавливаемых режимами тех или иных ЗОУИТ в соответствии с действующим законодательством. В таблице 4.3.1 настоящего генерального плана приведены дополнительные параметры функциональных зон для соблюдения условий реализации мероприятий генерального плана в границах установленных функциональных зон жилой и нежилой застройки.

Параметры функциональных зон представлены в таблице 4.2.1 настоящего генерального плана.

Таблица 4.1.1

4.1. Описание функциональных зон

Код зоны	Код по Приказу № 10[1]	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
101	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Территории с преобладанием индивидуальной и блокированной жилой застройки в общей структуре застройки. Как правило, в границах зон отсутствуют крупные общественно-деловые объекты общегородского значения. Жилые объекты – не менее 75%. Общественные объекты – не более 25%. Производственные объекты – сохранение в существующих параметрах.
300	701010300	Общественно-деловые зоны	Территории с преобладанием объектов общественно-делового назначения, не предусматривающие размещение новой жилой застройки. Крупные территориально обособленные объекты общественного назначения (торгово-развлекательные центры, спортивные комплексы, объекты здравоохранения, культуры и искусства и иные крупные общественные объекты). Производственные территории частичной трансформации, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых планируется размещение объектов нежилого, преимущественно общественного назначения. Жилые объекты - только сохранение существующих. Общественные объекты - не менее 50%. Производственные объекты - сохранение в существующих параметрах.
401	701010401	Производственная зона	Территории производственных объектов, обладающие низким потенциалом комплексной реорганизации и изменения функционального назначения, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых предполагается размещение объектов нежилого преимущественно производственного назначения (в том числе технопарки, индустриальные парки, научно-производственные кластеры).

Код зоны	Код по Приказу № 10[1]	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
			Жилые объекты – только сохранение существующих. Общественные объекты – не более 50%. Производственные объекты – не менее 50%.
405	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Территории размещения крупных объектов транспортной инфраструктуры, в том числе отводы железных дорог, аэропорты, аэродромы, объекты обслуживания транспортной инфраструктуры и территории автомобильных дорог. Жилые объекты - только сохранение существующих. Общественные объекты - в соответствии с технологической потребностью. Производственные объекты - в соответствии с технологической потребностью.
502	701010502	Зона садоводства, огородничества	Территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в том числе на категории земель сельскохозяйственного назначения.
503	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Территории размещения объектов сельскохозяйственных предприятий и сопутствующих объектов сельскохозяйственной деятельности (в том числе КФХ).
600	701010600	Зоны рекреационного назначения	Территории с преобладанием естественных природных ландшафтов, обладающие высоким потенциалом рекреационного использования (в том числе ценные территории природоохранного назначения, парки, скверы, сады, бульвары, иные территории природного назначения). Озелененные территории общего пользования могут также включаться в границы функциональных зон иного типа.
602	701010602	Зона отдыха	Территории размещения специализированных объектов рекреационного назначения (объекты отдыха и туризма, профилактории, санаторно-лечебные учреждения и иные).

Код зоны	Код по Приказу № 10[1]	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
605	701010605	Зона лесов	Территории лесных массивов, относящиеся к категориям земель лесного фонда.
701	701010701	Зона кладбищ	Территории размещения кладбищ, крематориев, мемориальных парков.
702	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Территории размещения скотомогильников, полигонов твердых коммунальных отходов (ТКО).
900	701010900	Зона акваторий	Территории, в границах которых расположены водные объекты.
1000	701011000	Иные зоны	Незастроенные территории естественных природных ландшафтов преимущественно без древесно-кустарниковой растительности, территории озеленения специального назначения. Использование в качестве территорий запаса, рекреационного и сельскохозяйственного назначения. При разработке документации по планировке территории допускается частичное использование в соответствии с функциональным назначением смежно расположенных зон иного типа на прилегающих к ним территориях (на площади не более 10% от площади смежных зон). Только сохранение и реконструкция существующих объектов (при наличии). На территории площадью не более 10% от площади смежно расположенных функциональных зон - в соответствии с параметрами данных зон.

Примечание:
[1] [1] Код приведен в соответствии с Приказом № 10.

4.2. Параметры функциональных зон

Таблица 4.2.1

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
В границах населенного пункта с. Теньки						
101/4	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	214	-	70,88
101/5	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	203	-	78,34
101/6	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	284	-	92,70
101/7	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	208	-	43,11
101/8	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый	150	-	25,06
101/9	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	43	-	12,10
101/10	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	160	-	43,09
101/11	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	79	-	19,85
101/12	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый	124	-	20,65
101/13	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый	78	-	12,96
101/14	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый	20	-	2,91
101/23	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	1	-	7,70
300/1	701010300	Общественно-деловые зоны	Существующий	2	-	0,41
300/2	701010300	Общественно-деловые зоны	Существующий	-	-	2,16

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
300/3	701010300	Общественно-деловые зоны	Существующий	-	-	0,76
405/1	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	-	-	0,27
501/38	701010504	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,38
502/1	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующий	-	-	7,02
503/1	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	-	-	1,89
503/2	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	-	-	11,54
600/1	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующий	-	-	0,33
600/2	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующий	-	-	1,19
600/3	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующий	-	-	0,15
600/4	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующий	-	-	0,74
600/5	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующий	-	-	0,82
600/6	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующий	-	-	0,70
600/7	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующий	-	-	0,46
600/8	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующий	-	-	3,84
602/1	701010602	Зона отдыха	Существующий	-	-	1,31
900/2	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	2,63
900/3	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,59
900/4	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	5,07
900/11	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,02
900/12	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,04
900/32	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,40
В границах населенного пункта д.Лабышка						
101/18	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	144	-	29,02

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
101/19	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	172	-	30,87
101/20	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый	485	-	38,34
101/21	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый	178	-	29,61
101/22	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый	16	-	2,71
600/9	701010600	Зоны рекреационного назначения	Планируемый	-	-	1,12
900/30	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,06
900/31	701010901	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,82
в границах п.Татарской зональной станции						
101/15	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	53	-	6,38
101/16	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый	32	-	5,68
101/17	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	118	-	14,68
300/4	701010300	Общественно-деловые зоны	Существующий	-	-	0,96
300/5	701010300	Общественно-деловые зоны	Существующий	-	-	1,86
503/5	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	-	-	0,44
900/8	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,02
900/33	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,19
в границах п.Свободный Труд						
101/2	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	19	-	12,90
900/6	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,02

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
в границах д.Тукай						
101/3	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	62	-	24,77
900/19	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,01
в границах д. Ясная Поляна						
101/1	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	55	-	32,58
900/23	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,05
900/24	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,28
900/26	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,01
за границами населенных пунктов						
401/1	701010401	Производственная зона	Существующий	-	-	0,04
401/2	701010401	Производственная зона	Существующий	-	-	0,14
501/1	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	350,86
501/2	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	688,99
501/3	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,03
501/4	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	2041,54
501/5	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	480,23
501/6	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	527,94
501/7	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	33,60
501/8	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	1,61
501/9	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	1,74
501/10	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,07
501/11	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,12
501/12	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,46
501/13	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,06
501/14	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,08

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
501/15	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,09
501/16	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,28
501/17	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,03
501/18	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,04
501/19	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,11
501/20	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	307,22
501/21	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,12
501/22	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	1,10
501/23	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	1527,99
501/24	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	260,28
501/25	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,13
501/26	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,70
501/27	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	1179,86
501/28	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	33,32
501/29	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	15,23
501/30	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	847,44
501/31	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,02
501/32	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	1,08
501/33	701010500	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	1,33
501/34	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	4,76
501/35	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	2,79
501/36	701010502	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	0,72
501/37	701010503	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующий	-	-	1,78
502/2	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующий	-	-	21,38
502/3	701010503	Зона садоводства, огородничества	Существующий	-	-	9,06
502/4	701010504	Зона садоводства, огородничества	Существующий	-	-	0,06

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
503/3	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	-	-	1,44
503/4	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	-	-	13,55
503/6	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	-	-	5,40
503/7	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	-	-	6,61
503/8	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	-	-	1,20
605/1	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	154,10
605/2	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	7,90
605/3	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	25,83
605/4	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	14,46
605/5	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	2,98
605/6	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	6,36
605/7	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	8,93
605/8	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	7,33
605/9	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	13,58
605/10	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	3,01
605/11	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	6,58
605/12	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	3,57
605/13	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	1,67
605/14	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	16,78
605/15	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	2,88
605/16	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	2,14
605/17	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,76

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
605/18	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	2,99
605/19	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	5,15
605/20	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,54
605/21	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	2,84
605/22	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	9,76
605/23	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	71,24
605/24	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	76,70
605/25	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	18,11
605/26	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	143,92
605/27	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	255,48
605/28	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	5,32
605/29	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	6,76
605/30	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	5,38
605/31	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,74
605/32	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	1,83
605/33	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	167,71
605/34	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	2,17
605/35	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	6,79
605/36	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	32,30
605/37	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	1,93
605/38	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	3,50
605/39	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	5,57
605/40	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	4,53
605/41	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	3,71
605/42	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,11
605/43	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,01

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
605/44	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	7,41
605/45	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	10,02
605/46	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	43,58
605/47	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	7,55
605/48	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	3,14
605/49	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	18,83
605/50	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	4,16
605/51	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	6,53
605/52	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	4,22
605/53	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,76
605/54	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	1,16
605/55	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,29
605/56	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,03
605/57	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,04
605/58	701010605	Зона лесов	Существующий	-	-	0,01
701/1	701010701	Зона кладбищ	Существующий	-	-	0,69
701/2	701010701	Зона кладбищ	Существующий	-	-	5,95
701/3	701010701	Зона кладбищ	Существующий	-	-	0,40
701/4	701010701	Зона кладбищ	Существующий	-	-	0,31
701/5	701010701	Зона кладбищ	Существующий	-	-	0,60
702/1	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Существующий	-	-	0,01
702/2	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Существующий	-	-	0,01
900/1	701010899	Зона акваторий	Существующий	-	-	1016,25
900/7	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	1,42
900/9	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,53
900/10	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,08

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
900/14	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	1,18
900/15	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,39
900/16	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,74
900/17	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,22
900/18	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,76
900/20	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	3,67
900/21	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	1,41
900/22	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	3,19
900/25	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,01
900/27	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	1,42
900/28	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	1,82
900/29	701010900	Зона акваторий	Существующий	-	-	0,16
1000/1	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,07
1000/2	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,02
1000/3	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,001
1000/4	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,10
1000/5	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,26
1000/6	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,03
1000/7	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,08
1000/8	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,40
1000/9	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,02
1000/10	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,17
1000/11	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,08
1000/12	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,10
1000/13	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,10
1000/14	701011001	Иные зоны	Существующий	-	-	0,04

ID[1]	Код по Приказу № 10[2]	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС[3]	Максимальная общая площадь квартир,тыс. кв. метров	Площадь зоны, га
1000/15	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,11
1000/16	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,10
1000/17	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,04
1000/18	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	0,44
1000/20	701011000	Иные зоны	Существующий	-	-	1,49
1000/21	701011001	Иные зоны	Существующий	-	-	0,09

Примечание:

[1] ID – индивидуальный номер функциональной зоны, состоит из индекса функциональной зоны и порядкового номера функциональной зоны;

[2] Код приведен в соответствии с Приказом №10;

[3] Максимально допустимое количество земельных участков при застройке индивидуальными жилыми домами в границах функциональной зоны. В функциональных зонах со статусом «существующий» допускается увеличение количества земельных участков под объектами индивидуального жилищного строительства (ИЖС) при соблюдении минимального размера земельного участка, а также с учетом зон с особыми условиями использования территории.

[4] Максимально допустимая площадь жилищного фонда при застройке многоквартирными жилыми домами в границах функциональной зоны.

4.3. Дополнительные параметры функциональных зон

Таблица 4.3.1

Зоны с особыми условиями использования территории, которые необходимо учитывать при реализации проектных решений

№ п/п	Индекс функциональной зоны	Порядковый номер функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территории, которые необходимо учитывать при реализации мероприятий генерального плана.
1	101	1,8, 12, 16	Установление, изменение, прекращение существования санитарно-защитных зон/санитарных разрывов объектов до территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания в порядке, предусмотренном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 (далее – Правила).
2	101	8, 16	В первом поясе зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений (пункт 3.2.1.2 санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).
3	101	1,8, 13, 14, 16	Ограничение использования земельных участков в границах береговой полосы (статья 6 Водного кодекса РФ).
4	101	1, 8, 12, 13, 14, 16, 20, 22	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса - при условии оборудования объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод (статья 65 Водного кодекса Российской Федерации).
	600	27	
5	101	8, 12, 13, 20, 21	Проектирование объектов осуществлять с учетом требований п.4.15* СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»
6	101	21	ЗОУИТ отсутствует

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Казань

ОСИННИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Улановo

д. Лабышка

ЛАИШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Кубышинское водохранилище

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

д. Ясная Поляна

п. Свободный Труд

с. Теньки

п.Татарской зональной опытной станции

д. Тукай

ВАРВАРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КРАСНОВИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Варварино

Буртасы

Камское Устье

БОЛЬШЕБУРТАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Усл.	Наименование
	ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Граница муниципального района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
с. Теньки	Центр сельского поселения
д. Лабышка	Населенный пункт
	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
	Жилые зоны
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Общественно-деловые зоны
	Общественно-деловые зоны
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
	Производственная зона
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зоны сельскохозяйственного использования
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона садоводства, огородничества
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Зоны рекреационного назначения
	Зоны рекреационного назначения
	Зона отдыха
	Зона лесов
	Зоны специального назначения
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона акваторий
	Иные зоны
	ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
	Государственный природный заказник
	Памятник природы
	ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
	Водоток
	Природный выход подземных вод
	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Дошкольная образовательная организация
	Общеобразовательная организация
	Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования
	Спортивное сооружение
	Объект культурно-досугового (клубного) типа
	Объект культурно-просветительного назначения
	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь
	Специализированные коллективные средства размещения
	Административное здание
	Объект религиозной организации (объединения)
	Объекты торговли, общественного питания
	Непроизводственный объект по предоставлению населению государственных производственных, общественных и иных видов подобных услуг
	Производственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
	Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологический центр, приют для животных, иной подобный объект
	ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА
	Тематический парк
	ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник, биотермическая яма)
	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Главная улица
	Улицы в жилой застройке
	Станция автотранспортная
	Мостовое сооружение
	ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Пункт редуцирования газа (ГРГ)
	Источник тепловой энергии
	Артезианская скважина
	Водонапорная башня
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Объекты почтовой связи
	ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
	Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар
	МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
	Кладбище
	ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)
	Памятник
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Объект регионального значения
	Объект местного значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

	Объекты сельскохозяйственного производства
1	Семейная ферма (недействующая)
2	Кочеводческая ферма
3	Пасека
4	Летний лагерь (недействующий)
5	Торговый дом "Кадр" (питомник)
6	Ферма КРС (недействующая)
7	Ферма (недействующая)
8	ООО "АФ"Нармонка"(филиал №2 (административное здание)
9	ООО "АФ "Нармонка" (зернотоп)
10	ТатЗОС (склад зерна - 500 т)
11	ООО "АФ"Нармонка "филиал №2 (МТМ)
12	ООО "АФ"Нармонка" филиал №2 (гараж)
13	ООО "АФ"Нармонка"(филиал №2 (склад минеральных удобрений - недействующий)
14	Зернотоп (недействующий)
15	Недействующая контора «Светоч»

Примечание:

- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела "Охрана окружающей среды".

- * - условное обозначение принято разработчиком проекта.

ГБУ "ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РТ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Казань

ОСИННИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Уланово

ЛАИШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

д.Лабышка

с. Теньки

д. Ясная Поляна

п. Свободный Труд

п.Татарской зональной опытной станции

д.Тукай

ВАРВАРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КРАСНОВИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Варварино

Буртасы

БОЛЬШЕБУРТАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	
		Границы административно-территориального деления Российской Федерации
		Границы муниципального района
		Границы сельского поселения
		Границы населенного пункта
		Административное значение населенного пункта
с. Теньки		Административный центр сельского поселения
д. Лабышка		Населенный пункт
		Планируемые видовые объекты
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Водотоки (река, ручей, канал)
		Объекты транспортной инфраструктуры
		Автомобильная дорога федерального значения
		Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
		Автомобильная дорога местного значения
		Земельные участки и территории
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Земельные участки и территории, исключенные из границ населенных пунктов в целях промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения
		Земельные участки и территории, включенные в границы населенных пунктов
		Земельные участки и территории, исключенные из границ населенных пунктов в целях сельскохозяйственного назначения
1		Условные номера земельных участков территорий и земельных участков в соответствии с материалами по обоснованию*

примечание:
* - условное обозначение принято разработчиком проекта

ГБУ "ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Казань

ОСИННИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

д. Лабышка

Улановo

ЛАИШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Куйбышевское водохранилище

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

д. Ясная Поляна

п. Свободный Труд

с. Теньки

п.Татарской зональной опытной станции

д. Тукай

ВАРВАРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КРАСНОВИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Варварино

Буртасы

Камское Устье

БОЛЬШЕБУРТАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
с. Теньки		Центр сельского поселения
д. Лабышка		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны
101	201	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
202		Общественно-деловые зоны
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
305		Производственная зона
306		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
501		Зона сельскохозяйственных угодий
502		Зона садоводства, огородничества
503		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения
601	602	Зоны рекреационного назначения
602		Зона отдыха
603		Зона лесов
		Зоны специального назначения
705		Зона кладбищ
707		Зона складирования и захоронения отходов
		ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
900		Зона акваторий
1000		Иные зоны
		ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
		Государственный природный заказник
		Памятник природы
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоток
←		Природный выход подземных вод
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
101 1		Индекс функциональной зоны (сверху) и порядковый номер (снизу) *

Примечание:

- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела "Охрана окружающей среды";

- * - условное обозначение принято разработчиком проекта.

ОПИСАНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Функциональная зона с индексом		Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
сущест.	проект.		
101	201	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Территории с преобладанием индивидуальной и блокированной жилой застройки в общей структуре застройки. Как правило, в границах зон отсутствуют крупные общественно-деловые объекты общегородского значения. **Жилые объекты - не менее 70%, общественные объекты - не более 25%, производственные объекты - сохранение в существующих параметрах**
202		Общественно-деловые зоны	Территории с преобладанием объектов общественно-делового назначения, не предусматривающие размещения новой жилой застройки. Крупные территориально обособленные объекты общественного назначения (торгово-развлекательные центры, спортивные комплексы, объекты здравоохранения, культуры и искусства и иные крупные общественные объекты). Территории, подлежащие комплексному развитию, реконструкции и реформированию, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых планируются размещение объектов нежилого, преимущественно общественного назначения. **Жилые объекты - только сохранение существующих, общественные объекты - не менее 50%, производственные объекты - сохранение в существующих параметрах.**
305		Производственная зона	Территории производственных объектов, обладающие низким потенциалом комплексной реорганизации и изменения функционального назначения, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых предполагается размещение объектов нежилого преимущественно производственного назначения (в том числе технопарки, индустриальные парки, производственные кластеры). **Жилые объекты - только сохранение существующих, общественные объекты - не более 50%, производственные объекты - не менее 50%**
306		Зона транспортной инфраструктуры	Территории размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры, в том числе отводы железных дорог, аэропорты, аэродромы, объекты обслуживания транспортной инфраструктуры и территории автомобильных дорог. **Жилые объекты - только сохранение существующих, общественные объекты - в соответствии с технологической потребностью, производственные объекты - в соответствии с технологической потребностью**
501		Зона сельскохозяйственных угодий	Территории предназначенные для сельскохозяйственного использования без размещения объектов капитального строительства (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), - в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет к использованию и подлежат особой охране.
502		Зона садоводства, огородничества	Территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в том числе на категории земель сельскохозяйственного назначения.
503		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Территории размещения объектов сельскохозяйственных предприятий и сопутствующих объектов сельскохозяйственной деятельности (в том числе крестьянские (фермерские) хозяйства).
601	602	Зона рекреационного назначения	Территории с преобладанием естественных природных ландшафтов, обладающие высоким потенциалом рекреационного использования (в том числе ценные территории природоохранного назначения, парки, скверы, сады, бульвары, иные территории природного назначения). Озелененные территории общего пользования могут также включаться в границы функциональных зон иного типа.
602		Зона отдыха	Территории размещения специализированных объектов рекреационного назначения (объекты отдыха и туризма, профилактории, санаторно-лечебные учреждения и иные).
603		Зона лесов	Территории лесных массивов, относящиеся к категориям земель лесного фонда.
705		Зона кладбищ	Территории размещения кладбищ, крематориев, мемориальных парков.
707		Зона складирования и захоронения отходов	Территории размещения скотомогильников, полигонов ТКО.
900		Зона акваторий	Территории, в границах которых расположены водные объекты.
1000		Иные зоны	Невостребованные территории естественных природных ландшафтов преимущественно без древесно-кустарниковой растительности, территории озеленения специального назначения. Использование в качестве территорий запаса, рекреационного и сельскохозяйственного назначения. При разработке документации по планировке территории допускается частичное использование в соответствии с функциональным назначением смежно расположенных зон иного типа на прилегающих к ним территориях (на площади не более 10% от площади смежных зон). Только сохранение и реконструкция существующих объектов (при наличии). На территории площадью не более 10% от площади смежно расположенных функциональных зон - в соответствии с параметрами данных зон.

ГБУ "ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РТ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

2025

СОСТАВ

№ п/п	№ тома / чертежа	Наименование документации / чертежа	Масштаб/ Формат	Инв. номер
	Том 1	**Генеральный план**		
1		Положение о территориальном планировании	Том, А4	
1.1	Чертеж 1	Карта планируемого размещения объектов местного значения. Социальная инфраструктура, ПРК, ПМ ГО ЧС.	М 1:10 000	
1.2	Чертеж 2	Карта планируемого размещения объектов местного значения. Транспортная инфраструктура.	М 1:10 000	
1.3	Чертеж 3	Карта планируемого размещения объектов местного значения. Инженерная инфраструктура.	М 1:10 000	
1.4	Чертеж 4	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	М 1:10 000	
1.5	Чертеж 5	Карта функциональных зон	М 1:10 000	
1.6	Приложение 1	Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов) (не приводится)	Том, А4	
	Том 2	**Материалы по обоснованию проекта генерального плана** (не приводится)		
2.1	Часть 1	Основные направления социально-экономического развития	Том, А4	
2.2	Часть 2	Планировочная организация территории	Том, А4	
2.2.1	Чертеж 1.	Карта современного использования территории	М 1:10 000	
2.3	Часть 3	Обоснование размещения объектов социальной инфраструктуры	Том, А4	
2.4	Часть 4	Обоснование размещения объектов транспортной инфраструктуры	Том, А4	
2.5	Часть 5	Обоснование мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры	Том, А4	
2.6	Часть 6	Обоснование мероприятий по охране окружающей среды	Том, А4	
2.6.1	Чертеж 1	Карта зон с особыми условиями использования территорий.	М 1:10 000	
2.6.2	Чертеж 2.	Карта границ лесничеств	М 1:10 000	

№ п/п	№ тома / чертежа	Наименование документации / чертежа	Масштаб/ Формат	Инв. номер
2.7	Часть 7	Обоснование мероприятий по развитию природно-рекреационного каркаса	Том, А4	
2.8	Часть 8	Обоснование мероприятий по инженерной подготовке территорий	Том, А4	
2.9	Часть 9	Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Том, А4	
2.9.1	Чертеж 1	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия гражданской обороны	М 1:10 000	
2.10	Часть 10	Обоснование изменения границ населенных пунктов	Том, А4	

СОДЕРЖАНИЕ

Общие положения....8
ЧАСТЬ 1. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ..... 11
1. Анализ демографической ситуации 11
1.1. Динамика численности населения и ее компонентов за период 2015-2024 (рождаемость, смертность, миграция)....11
1.2. Сценарии прогноза численности населения....14
2. Численность занятых по видам экономической деятельности 15
3. Характеристика экономической деятельности 16
4. Основные целевые направления развития территории в соответствии со стратегией социально-экономического развития РТ и муниципального образования на период до 2030 года. 16
Часть 2. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ 18
1.Современное использование территории....18
1.1.Экономико-географическое положение 18
1.2.Система расселения 19
1.3.Основные параметры землепользования....19
1.4.Распределение земельного фонда по формам собственности 22
2.Анализ жилищного фонда 23
2.1.Анализ существующего жилищного фонда 23
2.2.Обеспеченность жильем населения....24
2.3.Динамика ввода жилищного фонда....25
2.4.Ветхий и аварийный жилищный фонд 25
2.5.Анализ утвержденных проектов планировки территорий....25
2.6.Предложения по развитию жилищного фонда....25
3.Объекты культурного наследия....32
Часть 3. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....37
1.Анализ сложившейся системы в области социальной инфраструктуры....37
1.1.Существующие объекты социальной инфраструктуры 37
1.2.Расчет обеспеченности существующими объектами, характеризующий уровень развития социальной инфраструктуры....41
1.3. .. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, иных программ развития 45
1.4.Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения 45
1.5.Сведения о принятых градостроительных решениях согласно утвержденным проектам планировки территории 47
2.Обоснование выбранного варианта размещения объектов социальной инфраструктуры 47
2.1.Расчет потребности в объектах социальной инфраструктуры, подлежащих нормированию 47
2.2. ..... Предложения по размещению и территориальной доступности объектов социальной инфраструктуры....51
Часть 4. Обоснование размещения объектов транспортной инфраструктуры 79
1.Анализ существующего положения и выявление предпосылок развития....79
1.1.Комплексный анализ внешних транспортных связей....79
1.2.Комплексный анализ внутренних транспортных связей 82
1.3.Проблемы развития транспортной инфраструктуры 84
1.4.Сведения об утвержденных документах и анализ ранее принятых решений в части транспортного планирования....84
2.Проектные предложения....86
2.1. ..... Предложения по развитию сети автомобильных дорог и улично-дорожной сети населенных пунктов....86
2.2.Предложение по развитию межмуниципального общественного транспорта....100
2.3.Предложение по развитию железнодорожного транспорта 100

2.4.Предложение по развитию системы ТПУ 100
2.5.Развитие сети велосипедного движения....100
2.6.Предложения по развитию системы общественного транспорта 100
2.7.Характеристика ЗОУИТ, установление которых требуется в связи с размещением объектов транспортной инфраструктуры 100
Часть 5. Обоснование мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры 101
1.Водоснабжение 101
1.1.Анализ существующего состояния системы водоснабжения 101
1.2.Расчет нагрузок на систему водоснабжения 102
1.3.Предложение по развитию системы водоснабжения....105
2.Водоотведение 106
2.1.Анализ существующего состояния системы водоотведения, в том числе ливневой канализации .106
2.2.Расчет нагрузок на систему водоотведения 106
2.3.Предложение по развитию системы водоотведения, в том числе ливневой канализации 108
3.Теплоснабжение....110
3.1.Анализ существующего состояния системы теплоснабжения .... **Error! Bookmark not defined.**
3.2.Предложение по развитию системы теплоснабжения 110
4.Газоснабжение 111
4.1.Анализ существующего состояния системы газоснабжения....111
4.2.Расчет нагрузок на систему газоснабжения 112
4.3.Предложение по развитию системы газоснабжения....113
5.Электроснабжение 113
5.1.Анализ существующего состояния системы электроснабжения....113
5.2.Расчет нагрузок на систему электроснабжения 116
5.3.Предложение по развитию системы электроснабжения....116
6.Слаботочные сети 117
6.1.Анализ существующего состояния системы связи 117
6.2.Предложение по развитию системы связи 117
7.Трубопроводный транспорт....118
7.1.Существующее состояние трубопроводного транспорта. 118
8.Обращение с отходами производства и потребления....118
8.1. ..... Анализ существующего состояния системы по обращению с отходами производства и потребления 119
8.2.Предложение по развитию системы обращения с отходами производства и потребления....120
Часть 6. Охрана окружающей среды....124
1. Природная характеристика территории. 124
1.1. Рельеф.....124
1.2. Геологическое строение....124
1.3. Тектоника и сейсмичность....125
1.4. Полезные ископаемые....126
1.5. Климатическая характеристика 126
1.6. Гидрогеологические условия....129
1.7. Поверхностные воды....133
1.8. Ландшафты, почвенный покров, растительность, животный мир 135
2. Состояние окружающей среды.....138
2.1. Состояние атмосферного воздуха.....138
2.2. Состояние водных ресурсов 140
2.3. Состояние и использование земельных ресурсов 141
2.4. Физические факторы воздействия....142
2.5. Особо охраняемые природные территории....143
3. Зоны с особыми условиями использования территории.....144
3.1. Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов....144

3.2. Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов 149
3.3. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения 152
3.4. Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов.....153
3.5. Леса.....153
3.6. Особо охраняемые природные территории, охранная зона особо охраняемой природной территории 156
3.7. Месторождения полезных ископаемых.....161
3.8. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением 163
3.9. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства 163
3.10. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети 164
3.11. Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (нефтепроводов и нефтепродуктопроводов).....164
3.12. Охранные зоны инженерных объектов и сетей. 164
3.13. Придорожные полосы автомобильных дорог. 168
3.14. Приаэродромная территория. 169
4.Охрана окружающей среды. .....**Error! Bookmark not defined.**
4.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....173
4.2. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод.....174
4.3. Мероприятия по охране земельного фонда и инженерной защите территории.....177
4.4. Мероприятия по развитию системы обращения с отходами 178
4.5 Мероприятия по защите от физических факторов воздействия 179
4.6. Формирование системы природно-экологического каркаса.....**Error! Bookmark not defined.**
4.7. Мероприятия по охране животного мира.....179
4.8. Мероприятия по защите особо охраняемых природных территорий.....180
Часть 7. Обоснование мероприятий по развитию природно-рекреационного каркаса 182
1.Анализ природно-рекреационного каркаса муниципального образования 182
1.1.Типология озелененных территорий 182
1.2.Озелененные территории муниципального образования в контексте прилегающих природных территорий 183
1.3.Обеспеченность озелененными территориями общего пользования и их качественная оценка 184
2.Проектные предложения по развитию природно-рекреационного каркаса.....184
2.1.Предложения по развитию природно-рекреационного каркаса муниципального образования.**Error! Bookmark not defined.**
Часть 8. Обоснование мероприятий по инженерной подготовке территорий 185
1. Анализ проявления опасных природных процессов и явлений, мелиоративное обустройство территории 186
2. Мероприятия по инженерной подготовке территории 190
Часть 9. Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 196
1. Перечень мероприятий гражданской обороны 196
2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 202
3. Риск биолого-социальных чрезвычайных ситуаций.....258
4. Система мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....260
5. Мероприятия по организации оповещения о чрезвычайной ситуации 260
6. Спасательные формирования 265
7. Эвакуационные мероприятия при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 266

8. Терроризм.....268
Часть 10. Обоснование изменения границ населенных пунктов.....272
Часть 11. Основные технико-экономические показатели генерального плана.....495
Приложение 497

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Генеральный план Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план Теньковского сельского поселения) разработан ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» на основании Государственного задания на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденного распоряжением Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 27.12.2023 № 79/р «Разработка и корректировка генеральных планов поселений и городских округов (Теньковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан), приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 03.10.2024 № 431/о «О подготовке проекта генерального плана Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан».

Разработка генерального плана направлена на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальных образований.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план включает в себя:

− положение о территориальном планировании;

− карту планируемого размещения объектов местного значения;

− карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

− карту функциональных зон.

К генеральному плану Теньковского сельского поселения прилагаются материалы по его обоснованию (не приводится) в текстовой форме и в виде карт.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о местном самоуправлении) утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке генерального плана Теньковского сельского поселения использованы материалы:

− Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (далее – СТП РТ);

− Схема территориального планирования Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Камско-Устьинского муниципального района от 16.12.2013 № 213 (далее – СТП Камско-Устьинского МР);

− Генерального плана Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 17.12.2013 № 88.

− Официальные данные, представленные администрацией Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, а также администрацией Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

Цели и задачи генерального плана

Генеральный план Теньковского сельского поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития сельского поселения.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана Теньковского сельского поселения являются:

– создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан;

– обеспечение средствами территориального планирования целостности городского поселения как муниципального образования;

– выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию рекреационного и социально-экономического потенциала муниципального образования с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения настоящего генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих территориальные зоны и определяющих правовой режим земельных участков; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

− выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

− функциональное зонирование территории (отображение планируемых функциональных зон);

− разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

− определение системы параметров развития Теньковского сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

− подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности муниципального образования при условии сохранения окружающей природной среды;

− определение потребностей в размещении объектов капитального строительства.

2. Сроки реализации генерального плана

Генеральный план Теньковского сельского поселения разработан на расчетный срок реализации предложений – до 2050 года без определения срока первоочередных мероприятий.

ЧАСТЬ 1. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

1. Анализ демографической ситуации

1.1. Динамика численности населения и ее компонентов за период 2015-2024 (рождаемость, смертность, миграция)

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки социально-экономического развития территории и во многом определяет производственный потенциал сельского поселения.

На начало 2024 года на территории Теньковского сельского поселения постоянно проживали 1 531 чел., что составляет 10,8 % от численности населения Камско-Устьинского муниципального района 14157 чел. Начиная с 2015 г. по 2022 г. наблюдалось постоянное снижение численности населения, население к 2022 г. относительно 2015 г. снизилось на 172 чел., в 2023 г. население увеличилось на 105 человек.

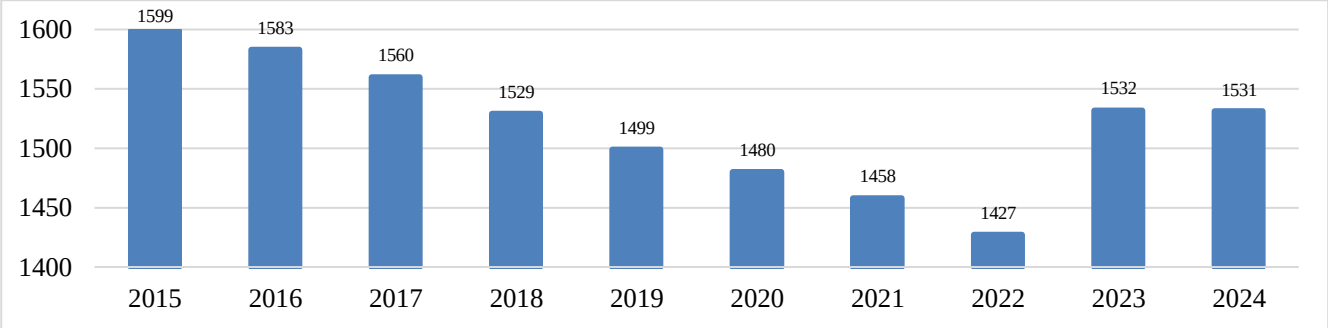


Рисунок 1.1. Динамика численности населения Теньковского сельского поселения в 2015-2024 годы, тыс. человек. (Источник: Татарстанстат)

Естественный прирост

За период с 2014 по 2022 годы наблюдался постоянная естественная убыль населения (превышение показателей смертности над рождаемостью). В 2021 г. зафиксирована наибольшая абсолютная естественная убыль населения (-36 человек), что обусловлено пандемией коронавируса. (рис. 1.2). За период с 2014 по 2022 гг. среднегодовая естественная убыль населения составила -18 человек.

Рисунок 1.2. Динамика показателей естественного прироста населения, чел. (Источник: Татарстанстат)

Рождаемость

За рассматриваемый период наблюдаются периоды спада и роста рождаемости в Теньковском сельском поселении. Наиболее низкие значения коэффициента рождаемости отмечались в 2017 г. (5,8 промилле) и в 2022 г. (6,5 промилле). Начиная с 2020 г. рождаемость в поселении непрерывно падает. Рождаемость в сельском поселении ниже, чем в среднем по району и по Республике Татарстан. (рис.1.3).

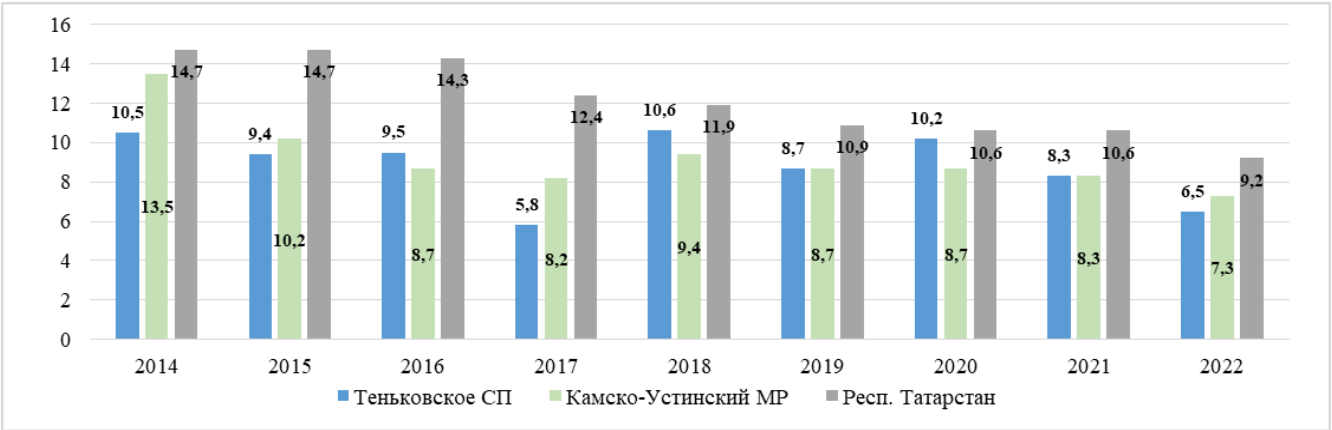


Рисунок 1.3. Общий коэффициент рождаемости, чел./1000 населения. (Источник: Татарстанстат)

Смертность

За период с 2014 г. по 2016 г. смертность в сельском поселении увеличивалась, затем с 2017 г. по 2019 г. коэффициент смертности снижался и в 2020-2021 г. снова увеличился и достиг максимальных значений показателя за период 33,3 промилле, что обусловлено пандемией коронавируса. Коэффициент смертности в Теньковском сельском поселении значительно выше, чем в целом по Республике Татарстан. (рис. 1.4).

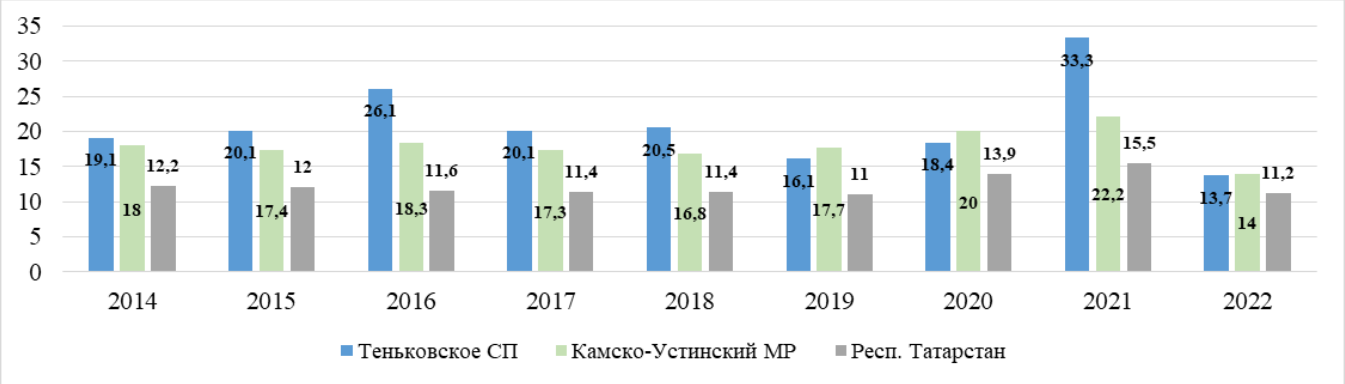


Рисунок 1.1.4. Общий коэффициент смертности, чел./1000 населения (Источник: Татарстанстат)

Миграционные потоки

Миграционную ситуацию в сельском поселении можно охарактеризовать как неблагополучную, за рассматриваемый период в Теньковском сельском поселении наблюдался миграционный отток населения. Начиная с 2021 г. наблюдается положительный миграционный прирост - на 5 чел. в 2021г. и на 17 чел. в 2022 г. Среднегодовой миграционный прирост за период 2014-2022 гг. составляет – 4,5 чел. (рис.1.5)

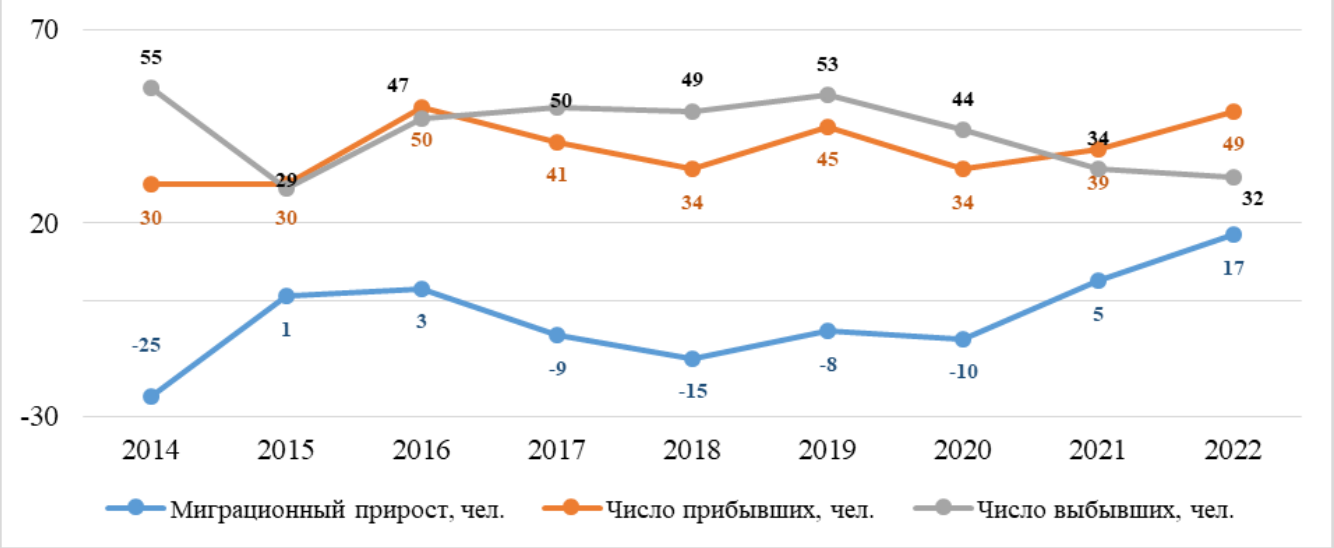


Рисунок 1.5. Миграционные потоки, чел. (Источник: Татарстанстат)

1.2. Сценарии прогноза численности населения

Прогноз численности населения Теньковского сельского поселения выполнен на основе анализа ретроспективных тенденций изменения рождаемости, смертности, миграции за период 2014-2022 гг. и формирующихся современных и будущих трендов демографического развития Камско-Устьинского района и Республики Татарстан.

Основные показатели, участвующие в моделировании демографического прогноза на территории Теньковского сельского поселения:

- естественный прирост;
- миграционный прирост.

Разработаны три сценария развития в зависимости от состояния экономики, скорости её адаптации к новым условиям (рис.1.6):

Сценарий 1 учитывающий максимальное миграционное движение. Сценарий предполагает, что к 2050 г. может увеличиться на 286 человек и составить 1817 человек.

Сценарий 2 на основе демографических трендов продолжает сложившиеся за последние 10 лет тенденции. Население к 2050 году может снизиться на 196 человек и составит 1335 человек.

Сценарий 3 с нулевой миграцией включает сложившиеся демографические тренды, исключая миграционное движение. К 2050 г. ожидается снижение численности населения на 385 человек, население к 2050 г. составит 1146 человек.

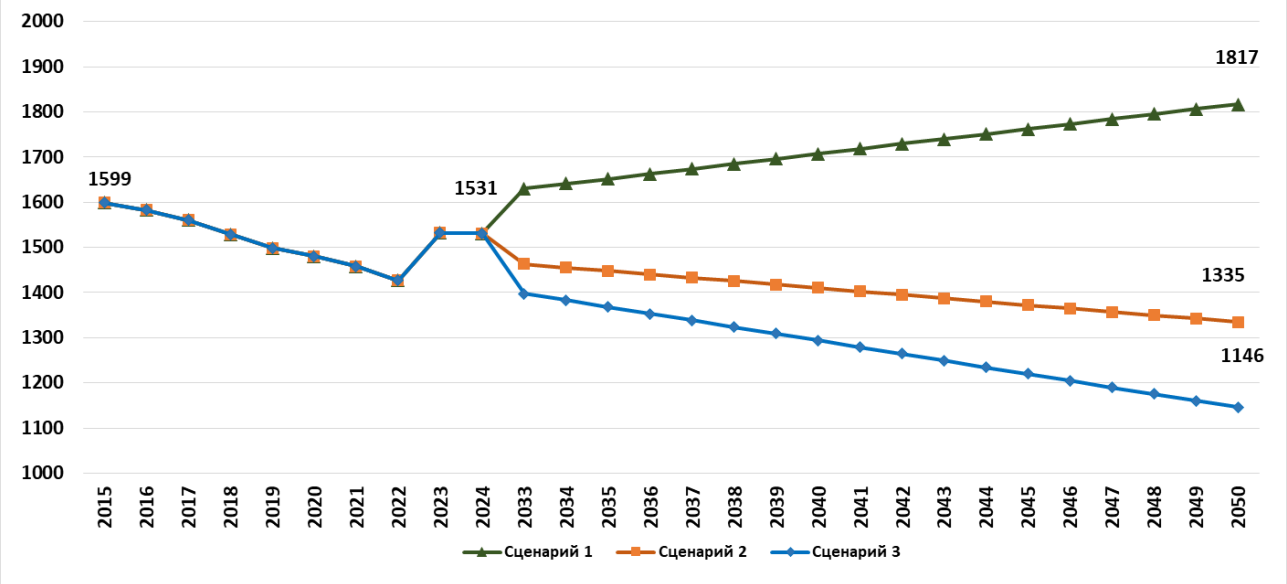


Рисунок 1.6. Сценарии демографического прогноза до 2050г.

В соответствии с объемом и структурой жилищного строительства численность населения к 2050 году может составить 7254 чел.

2. Численность занятых по видам экономической деятельности

Численность официально занятых в Теньковском сельском поселении, по данным сайта https://focus.kontur.ru/ составляет 85 человек. Существующая потребность в рабочих местах составляет 870 рабочих мест, обеспеченность составляет 9,8% от общей потребности.

В разрезе отраслей больше всего занятых насчитывается в сфере сельского хозяйства, 49,3 % занятых от общего числа занятых сельского поселения. (таблица 1.1).

Структура занятости Теньковского сельского поселения по видам экономической деятельности. (Источник: https://focus.kontur.ru/)

Таблица 1.1

Вид экономической деятельности	**Численность занятых, %**
сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	49,3
обрабатывающие производства	1,2
строительство	4,7
транспортировка и хранение	8,2
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	17,6
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	2,4
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	1,2
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	1,2
деятельность профессиональная, научная и техническая	4,7
государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	2,+4
образование	2,4
предоставление прочих видов услуг	4,7

Численность безработных граждан, зарегистрированных в центре занятости населения Камско-Устьинского муниципального района на 1 января 2024 года составила 13 человек (на 01.01.2023г. – 25 человека). Уровень регистрируемой безработицы на 1 января 2024 года составил 0,16% от численности рабочей силы (на 01.01.2023г. – 0,32 %). Уровень безработицы в районе снижается. Всего по Республике Татарстан на 01.01.2024 г. численность безработных составила 4294 человека, доля безработных Камско-Устьинского муниципального района в общей численности безработных Республики Татарстан – 0,3%. (Источник: https://trudvsem.ru/).

Для обеспечения занятости трудоспособного населения Теньковского сельского поселения, при условии реализации высокого сценария демографического прогноза, к 2050 г. потребуется не менее 1,03 тыс. рабочих мест.

3. Характеристика экономической деятельности

Основная специализация экономики Теньковского сельского поселения - сельскохозяйственное производство. Основная сельскохозяйственная специализация Теньковского сельского поселения - зерновое растениеводство.

Сельское хозяйственной специализацией на территории поселения занимаются 3 предприятия и крестьянское фермерское хозяйство: ООО "Торговый Дом «КЕДР» – предприятие по выращиванию рассады, с годовым оборотом в 2023 г. 94 млн. руб., ООО АФ «БУРТАСЫ», учредителем которого является АО «Татагролизинг» - основной вид экономической деятельности смешанное сельское хозяйство, ООО «Стройсервис» – предприятие по выращиванию зерновых культур, КФХ Каляшин А.В. – выращивание однолетних культур. (источник: Контур.Фокус).

Промышленным производством в сельском поселении занимается ИП Абулханов Ф.К., который производит изделия из бетона для использования в строительстве.

Средняя заработная плата Камско-Устьинского муниципального района имеет положительную динамику, так среднемесячная начисленная заработная плата в 2023 г. составляла 44,2 тыс. руб., в 2022 г. - 37,5 тыс. руб. Прирост средней заработной платы в 2023 г. относительно 2022 г. составил 17,9 %. (Источник: Паспорт Камско-Устьинского муниципального района).

4. Основные целевые направления развития территории в соответствии со стратегией социально-экономического развития РТ и муниципального образования на период до 2030 года.

Перспективное развитие Теньковского сельского поселения соответствует Стратегии социально-экономического развития Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан на 2016 - 2020 годы и плановый период до 2030 года, утвержденной решением Совета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 30.09.2016 № 50. Целями стратегии является становление экологически чистой территорией для комфортного проживания с высоким качеством жизни и здорового отдыха всей семьей с благоприятным инвестиционным климатом, развитым малым и средним предпринимательством, производством и переработкой сельскохозяйственной продукции.

Комплекс взаимоувязанных мероприятий, которые должны быть проведены для достижения поставленных целей, включает:

- рост уровня доходов;
- улучшение качества окружающей среды;
- повышение качества услуг социальной сферы;
- увеличение занятости трудоспособного населения и сокращение безработицы;
- достижение необходимых темпов экономического роста, обеспечивающих развитие отраслей производства и услуг, отвечающих критериям рыночной и социальной эффективности;

− повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления;

− создание благоприятного инвестиционного климата.

В целях обеспечения благоприятных условий для устойчивого развития малого и среднего предпринимательства на территории Камско-Устьинского муниципального района и активизации предпринимательской деятельности, обеспечения занятости и устойчивой деятельности как основы социально-экономического развития района утверждена Программа «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Камско-Устьинском муниципальном районе Республики Татарстан на 2024-2028 года». Реализация программных мероприятий предполагает создание новых рабочих мест и обеспечение занятости населения района в секторе малого и среднего предпринимательства до 1100 единиц в Камско-Устьинском муниципальном районе.

В целях формирования современной туристической индустрии в Камско-Устьинском районе, увеличению потока туристов и развитию туризма в районе была разработана программа по развитию туризма, в задачи которой входило создание новых рабочих мест, развитие туристической инфраструктуры, привлечение инвесторов к развитию туристической инфраструктуры.

Основным производственным потенциалом в районе и в Теньковском сельском поселении является сельскохозяйственное производство. Именно здесь занята большая часть трудоспособного населения. От уровня эффективности деятельности агропромышленного комплекса напрямую зависит дальнейшее социально-экономическое развитие района.

Приоритетным направлением развития сельского хозяйства района являются: повышение эффективности использования земельных ресурсов, интенсификации зернового хозяйства района на основе ресурсосберегающих технологий развития элитного семеноводства. Стратегические направления развития сельского хозяйства также включают:

− укрепление материально-технической базы, приобретение высокопроизводительной техники, необходимой для перехода на новые ресурсосберегающие технологии;

− развитие сельских территорий, в том числе социальной и инженерной инфраструктуры села, обеспечение занятости, развитие системы сельскохозяйственных розничных рынков, кооперативных структур в сфере реализации продукции, эффективное выполнение мероприятий специальных программ по развитию села;

− повышение экономической устойчивости агропромышленного производства и уровня доходов сельскохозяйственных товаропроизводителей и сельского населения на основе создания условий для формирования конкурентоспособных хозяйствующих субъектов, повышение эффективности государственной поддержки, дальнейшего финансового оздоровления сельскохозяйственных организаций, повышения уровня оплаты труда в сельском хозяйстве, расширение масштабов страхования урожая сельскохозяйственных культур, роста инвестиций в АПК, расширения сотрудничества сельскохозяйственных товаропроизводителей с заготовительными, перерабатывающими и торговыми структурами.

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года». В рамках данной Стратегии Камско-Устьинский муниципальный район и Теньковское сельское поселение в том числе входят в состав Предволжской подзоны Казанской экономической зоны (КазЭЗ) и являются территорией реализации следующих программ и проектов пространственного развития:

– «Экозона «Волжско-Камский поток»;

– «Управление отходами в Казанской экономической зоне»;

– «Мероприятия по оздоровлению р. Волги».

Часть 2. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Современное использование территории

1.1. Экономико-географическое положение

Граница Теньковског сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 26-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Камско-Устьинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Теньковского сельского поселения входят: село Теньки (административный центр), деревни Лабышка, Тукай, Ясная Поляна, поселок Свободный Труд, поселок Татарской зональной опытной станции.

Теньковское сельское поселение расположено в западной части Республики Татарстан, в северной части Камско-Устьинского муниципального района, на правом берегу р.Волга.

Теньковское сельское поселение граничит с Большебуртасским, Варваринским, Красновидовским, Осинниковским сельскими поселениями, Верхнеуслонским и Лаишевским муниципальными районами Республики Татарстан.

Общая площадь Теньковского сельского поселения составляет 11344,7 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 636,62 га, из них: с.Теньки – 471,67 га, д.Лабышка – 60,34 га, п. Свободный Труд – 14,51 га, п. Татарской зональной опытной станции – 31,91 га, д. Тукай – 24,78 га, д. Ясная Поляна – 33,40 га.

Основная специализация экономики Теньковского сельского поселения - сельскохозяйственное производство. Основная сельскохозяйственная специализация Теньковского сельского поселения - зерновое растениеводство.

В Теньковском сельском поселении имеются следующие общественные объекты: детский сад «Аленушка» и МБОУ «Теньковская СОШ» в с.Теньки; врачебная амбулатория и 2 аптеки в с.Теньки и фельдшерско-акушерский пункт в д.Лабышка; дом культуры и сельская библиотека в с.Теньки; спортивные объекты при школе и клубе, а также плоскостные спортивные сооружения в с.Теньки; предприятия торговли, бытового обслуживания и общественного питания; 1 отделение почтовой связи с филиалом отделения банка; общественный пункт охраны правопорядка, церкви, объекты отдыха.

Гидрографическую сеть Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района образуют реки Волга, Мордовка (с ее притоками – реки Шарманка и Черемиска).

Объекты туристско-рекреационной деятельности представлены базой кратковременного отдыха «Волжская Усадьба» мощностью 40 мест южнее д.Лабышка, а также туристическая рыболовная база «Теньки» в с.Теньки.

Кроме того, на территории сельского поселения расположены 2 особо охраняемые природные территории: Государственный природный Заказник регионального значения ландшафтного профиля «Лабышкинские горы», Памятник природы регионального значения «Теньковская ковыльная степь».

По территории Теньковского сельского поселения проходят автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения: "Казань - Ульяновск" - Камское Устье" - Варварино" – Тукай, «Теньки-Тукай», ""Казань - Ульяновск" - Камское Устье" – СПТУ, «Казань-Ульяновск» - Камское Устье, «Уланово-Теньки», подъезд к д.Лабышка., автомобильные дороги местного значения: подъезд к дому отдыха «Красный восток», подъезд к садовому товариществу «Парус», подъезд к «Императорскому питомнику», подъезд к базе отдыха «Волжская Усадьба», подъезд к населенному пункту «Свободный Труд» по автомобильной дороги «Уланово-Теньки» -Ясная Поляна-Свободный Труд.

1.2. Система расселения

Территориальная организация Теньковского сельского поселения является частью системы расселения Камско-Устьинского муниципального района.

Основным системообразующим фактором в системе расселения являются автомобильные дороги, по которым осуществляется связь населенных пунктов друг с другом и с районным центром пгт.Камское Устье.

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории поселения, района и всей территории Республики Татарстан.

На начало 2024 года средняя плотность населения Теньковского сельского поселения составила 13,1 человек на 1 кв. км.

Система расселения Теньковского сельского поселения имеет двухранговый характер. Первый ранг занимает центр поселения с.Теньки, где размещены административные функции, организации образования, культуры, здравоохранения, спортивные объекты, предприятия торговли и бытового обслуживания, сельскохозяйственные предприятия, объекты отдыха. Второй ранг занимает остальные населенные пункты.

1.3. Основные параметры землепользования

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В границах Теньковского сельского поселения имеются земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности);
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли лесного фонда.

Общая площадь Теньковского сельского поселения составляет 11344,7 га (согласно картографическому материалу), из них поставлены на кадастровый учет 9467,8 га (83,5 %). В общей площади земель, поставленных на кадастровый учет, земли населенных пунктов составляют 5,0 %, земли промышленности - 0,5 %, земли сельскохозяйственного назначения – 94,2 %, земли лесного фонда – 0,04 %, земли особо охраняемых территорий и объектов – 0,2%.

Распределение земель по категориям на территории Теньковского сельского поселения представлено на схеме (рисунок 2.1).

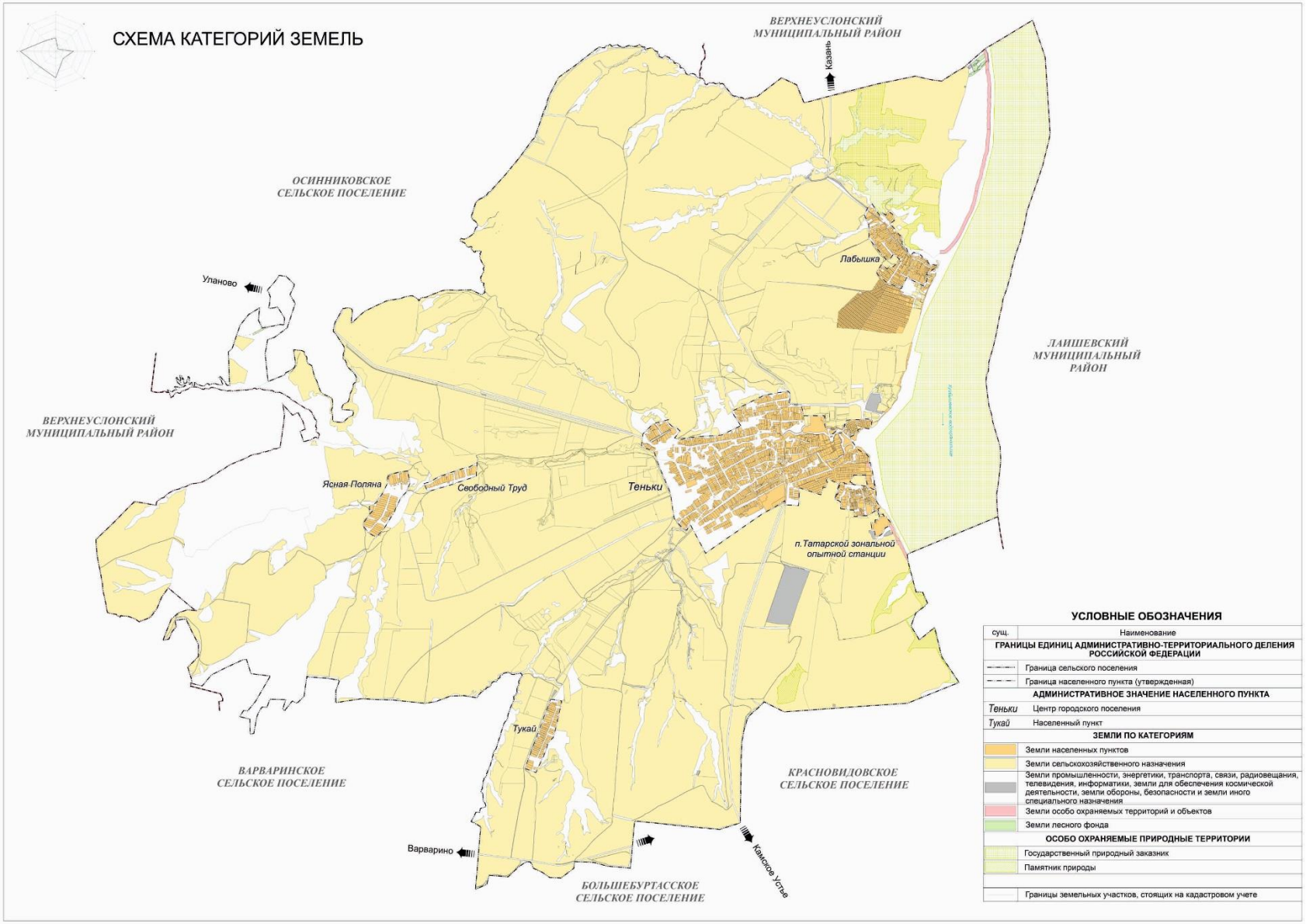


Рисунок 2.1 Схема категорий земель Теньковского сельского поселения

1.4. Распределение земельного фонда по формам собственности

В федеральной собственности на территории Теньковского сельского поселения находятся земли лесного фонда, согласно статье 8 Лесного кодекса Российской Федерации.

По данным Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в поселении располагаются земельные участки, находящиеся в республиканской собственности, общая площадь территории которых составляет 8,5 га (см. таблицу 2.1).

Информации о наличии земельных участков в иных видах и правах собственности на территории Теньковского сельского поселения не имеется.

Таблица 2.1

Перечень земельных участков в границах Теньковского сельского поселения, находящихся в республиканской собственности

№ п/п	Земельный участок	Адрес объекта	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Обременение правами третьих лиц
1	16:22:090101:190	Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение, с Теньки, ул. Ленина	225	Земли населенных пунктов	Постоянное бессрочное пользование
2	16:22:000000:229	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, Теньковское сельское поселение, с.Теньки	12818	Земли населенных пунктов	Постоянное бессрочное пользование
3	16:22:090102:210	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, Теньковское сельское поселение, с.Теньки	272	Земли населенных пунктов	Постоянное бессрочное пользование
4	16:22:000000:230	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, Теньковское сельское поселение, с.Теньки	20987	Земли населенных пунктов	Постоянное бессрочное пользование
5	16:22:090108:20	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, с.Теньки, ул.Октябрьская	2790	Земли населенных пунктов	Постоянное бессрочное пользование
6	16:22:090301:574	Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение, д Лабышка	9964	Земли населенных пунктов	Постоянное бессрочное пользование

№ п/п	Земельный участок	Адрес объекта	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Обременение правами третьих лиц
7	16:22:090106:650	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение, с. Теньки, ул. Волжская	1	Земли населенных пунктов	Постоянное бессрочное пользование
8	16:22:000000:864	Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение	12982	Земли промышленности	Постоянное бессрочное пользование
9	16:22:090801:175	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, Теньковское сельское поселение	10017	Земли промышленности	Постоянное бессрочное пользование
10	16:22:090801:176	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, Теньковское сельское поселение	6020	Земли промышленности	Постоянное бессрочное пользование
11	16:22:092101:193	Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение, "Строительство автодороги-"Казань-Ульяновск"- Камское Устье"- Варварино"-Тукай	8809	Земли промышленности	Постоянное бессрочное пользование
Итого			**84885**		

2. Жилищный фонд

2.1. Анализ существующего жилищного фонда

Для определения объемов существующего жилищного фонда в Теньковском сельском поселении проанализированы сведения по объектам жилого фонда, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (далее по тексту – ЕГРН), Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее по тексту - ГИС ЖКХ), иных источников информации.

На начало 2024 г. объем жилищного фонда Теньковского сельского поселения ориентировочно составил 106,1 тыс. кв. метров общей площади жилья. Жилищный фонд Теньковского сельского поселения представлен индивидуальной жилой застройкой (см. таблицу 2.2).

Таблица 2.2

Характеристика существующего жилищного фонда

№ п/п	Наименование территории	Индивидуальный жилищный фонд, тыс. кв. метров		
		Общая площадь, тыс. кв. метров	Количество домов, ед.	Средний размер жилого дома, кв. метров
1	с.Теньки	77,41	916	84,5
2	д.Тукай	3,12	55	56,7
3	д.Ясная Поляна	2,55	47	54,3
4	п.Свободный Труд	0,47	15	31,3
5	п.Татарской зональной опытной станции	5,58	67	83,4
6	д.Лабышка	16,96	241	70,4
	Теньковское СП	**106,1**	**1341**	**79,1**

Также на территории Теньковского сельского поселения расположены садоводческие некоммерческое товарищество «Парус» и «Красный Восток».

Как правило, садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества в учете общего жилищного фонда участие не принимают, и при расчете нагрузок на инженерные коммуникации лишь добавляют нагрузку на водопотребление, энергопотребление и систему обращения с отходами в летний период.

2.2. Обеспеченность жильем населения

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни населения, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя).

По Теньковскому сельскому поселению на начало 2024 года приходится 69,2 кв. метров общей площади жилья на одного жителя (численность постоянного населения по данным Татарстанстата составила 1531 человек).

Таблица 2.3

Обеспеченность населения жильем в Теньковском сельском поселении

№ п/п	Наименование территории	Теньковское сельское поселение	Камско-Устьинский муниципальный район (сельское население)	Республика Татарстан (сельское население)
1	Обеспеченность, кв.метров/чел.	69,2	40,5	35,5

В среднем по Республике Татарстан жилищная обеспеченность составила: по Республике Татарстан – 28,8 кв. метров/чел., по сельской местности – 35,5 кв. метров/чел.

Более высокий показатель жилищной обеспеченности в Теньковском сельском поселении связан с отсутствием в части жилых домов постоянно проживающего населения. Сведения о количестве жилых домов, без проживания в них населения, Исполнительным комитетом Камско-Устьинского муниципального района при разработке генерального плана Теньковского сельского поселения не предоставлены.

2.3. Динамика ввода жилищного фонда

По данным Татарстанстата в период с 2011 по 2022 годы в Теньковском сельском поселении было построено 20,752 тыс. кв. метров жилья. Сведения за 2023 год в официальных источниках по поселению отсутствуют. Наибольший показатель зафиксирован в 2012 году – 3,87 тыс.кв.м. Сведения за 2023 год предоставлены Исполнительным комитетом Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан – 1,55 тыс.кв.м. Наиболее интенсивно жилищное строительство осуществляется в с.Теньки и д.Лабышка.

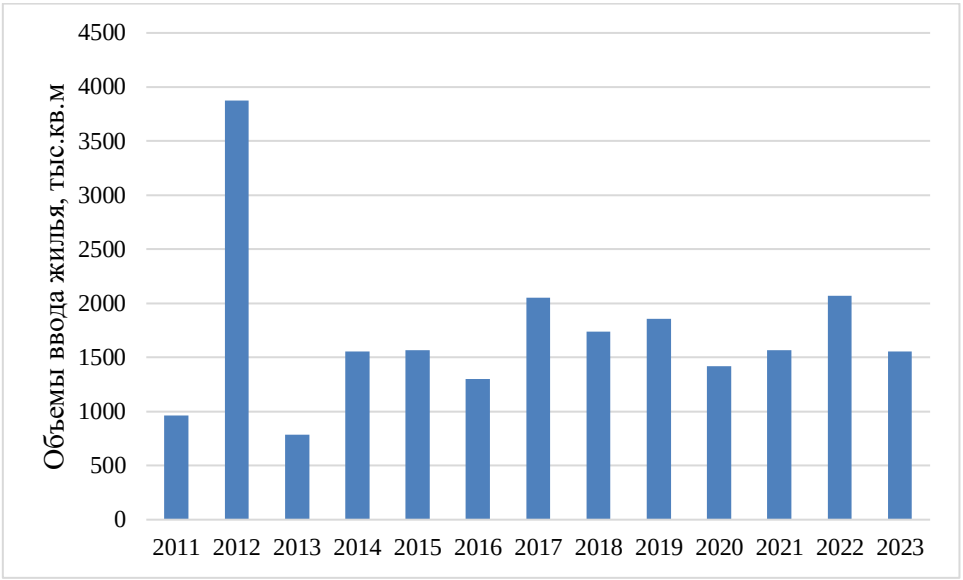


Рисунок 2.2. Динамика ввода жилищного фонда в период с 2011 по 2023 годы на территории Теньковского сельского поселения, кв. метров

2.4. Ветхий и аварийный жилищный фонд

По данным Исполнительного комитета Теньковского сельского поселения ветхий и аварийный жилищный фонд на территории поселения отсутствует.

2.5. Анализ утвержденных проектов планировки территорий

В границах Теньковского сельского поселения разработанные и утвержденные проекты планировки территорий, предусматривающие размещение жилой застройки, отсутствуют.

2.6. Предложения по развитию жилищного фонда

Настоящим генеральным планом предлагается развитие жилых зон в Теньковском сельском поселении, в части размещение площадок под индивидуальное жилищное строительство в с.Теньки, д.Лабышка и п.Татарской зональной опытной станции (планируемые зоны).

Для расчета емкости жилых территорий, предлагаемых для размещения индивидуального жилого фонда, на которых утвержденные проекты планировки отсутствуют, приняты следующие показатели:

- минимальный размер земельного участка – 10 соток (0,01 га);
- плотность (брутто) с учетом размещения объектов обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры – 6 участков/га;
- средний размер жилого дома – 90 кв. метров.

Предусматривается размещение жилой застройки как в границах планируемых зон, так и в границах существующих жилых зон, поскольку в них имеются свободные для застройки земельные участки для размещения индивидуальных жилых домов.

Для расчета численности населения принят коэффициент семейности в среднем по Камско-Устьинскому муниципальному району Республики Татарстан в соответствии с данными Татарстанстат, который составил 2,5.

В случае реализации всех намерений по строительству жилья ориентировочная общая площадь жилищного фонда составит 246,76 тыс. кв. метров. Объем нового жилищного строительства может составить 140,7 тыс. кв. метров, в том числе:

- 58,8 тыс. кв.метров в с.Теньки;
- 0,63 тыс. кв.метров в д.Тукай;
- 0,72 тыс. кв.метров в с.Ясная Поляна;
- 0,36 тыс. кв.метров в п.Свободный Труд;
- 12,25 тыс. кв.метров в п.Татарской зональной опытной станции;
- 67,95 тыс. кв.метров в д. Лабышка.

Очередность освоения территорий в генеральном плане Теньковского сельского поселения не устанавливается.

Сведения о планируемых объемах жилищного строительства в разрезе функциональных зон представлены в таблице 2.4.

Таблица 2.4

Развитие жилищного фонда на территории Теньковского сельского поселения

№ п/п	№ ФЗ*	Наименование функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Статус функциональной зоны	Расчетная численность населения, чел.	Общая площадь жилищного фонда (на 2024 г.), тыс.кв.м	Объем нового жилищного строительства (2024-2050 гг.), тыс.кв.м	Общая площадь жилищного фонда (на 2050 г.), тыс.кв.м	Максимальное количество земельных участков под ИЖС (на 2050 г.), ед.
в планируемых границах с.Ясная Поляна									
1	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	32,6	существующая	138	2,55	0,72	3,27	55
		Итого	**32,6**			**2,55**	**0,72**	**3,27**	**55**
в планируемых границах п.Свободный Труд									
1	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	12,9	существующая	48	0,47	0,36	0,83	19
		Итого	**12,9**			**0,47**	**0,36**	**0,83**	**19**
в планируемых границах д.Тукай									
1	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	24,8	существующая	155	3,12	0,63	3,75	62
		Итого	**24,8**			**3,12**	**0,63**	**3,75**	**62**
в планируемых границах с.Теньки									
1	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	70,9	существующая	535	13,59	4,14	17,73	214
2	101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	78,3	существующая	508	11,46	5,76	17,22	203
3	101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	92,7	существующая	710	18,46	4,95	23,41	284

№ п/п	№ ФЗ*	Наименование функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Статус функциональной зоны	Расчетная численность населения, чел.	Общая площадь жилищного фонда (на 2024 г.), тыс.кв.м	Объем нового жилищного строительства (2024-2050 гг.), тыс.кв.м	Общая площадь жилищного фонда (на 2050 г.), тыс.кв.м	Максимальное количество земельных участков под ИЖС (на 2050 г.), ед.
4	101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	43,1	существующая	520	12,23	4,14	16,37	208
5	101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	25,1	планируемая	375	0,00	13,50	13,50	150
6	101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	12,1	существующая	108	2,84	0,90	3,74	43
7	101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	43,1	существующая	400	11,86	4,95	16,81	160
8	101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	19,9	существующая	198	4,33	2,79	7,12	79
9	101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	20,7	планируемая	310	1,28	9,88	11,16	124
10	101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13,0	планируемая	195	0,75	6,27	7,02	78
11	101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2,9	планируемая	50	0,33	1,47	1,80	20
12	101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7,1	существующая	3	0,12	0	0,12	1
13	300/2	Общественно-деловая зона	2,2	существующая	5	0,17	0	0,17	2

№ п/п	№ ФЗ*	Наименование функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Статус функциональной зоны	Расчетная численность населения, чел.	Общая площадь жилищного фонда (на 2024 г.), тыс.кв.м	Объем нового жилищного строительства (2024-2050 гг.), тыс.кв.м	Общая площадь жилищного фонда (на 2050 г.), тыс.кв.м	Максимальное количество земельных участков под ИЖС (на 2050 г.), ед.
		Итого	430,9			**77,41**	**58,75**	**136,16**	**1566**
в планируемых границах п.Татарской зональной опытной станции									
1	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6,4	существующая	133	1,30	3,42	4,72	53
2	101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5,4	планируемая	80	0,08	2,80	2,88	32
3	101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14,7	существующая	295	4,20	6,03	10,23	118
		Итого	**26,4**			**5,58**	**12,25**	**17,83**	**203**
в планируемых границах д. Лабышка									
1	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	29,0	существующая	360	7,43	3,42	10,85	144
2	101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	30,9	существующая	430	9,44	3,51	12,95	172
3	101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	38,3	планируемый	1213	0,09	43,56	43,65	485
4	101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	29,6	планируемый	445	0	16,02	16,02	178
5	101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2,7	планируемый	40	0	1,44	1,44	16

№ п/п	№ ФЗ*	Наименование функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Статус функциональной зоны	Расчетная численность населения, чел.	Общая площадь жилищного фонда (на 2024 г.), тыс.кв.м	Объем нового жилищного строительства (2024-2050 гг.), тыс.кв.м	Общая площадь жилищного фонда (на 2050 г.), тыс.кв.м	Максимальное количество земельных участков под ИЖС (на 2050 г.), ед.
		Итого	130,6			**16,96**	**67,95**	**84,92**	**995**
		Итого по сельскому поселению	658,2			**106,10**	**140,66**	**246,76**	**2900**

Примечание: *в общественно-деловой зоне расположены существующие индивидуальные жилые дома.

3. Анализ производственных территорий

В состав производственных территорий в Теньковском сельском поселении входят территории промышленного, коммунально-складского, сельскохозяйственного назначения.

3.1.Промышленные и коммунально-складские объекты

Согласно схеме существующего использования территории Теньковского сельского поселения объекты промышленности отсутствуют.

3.2. Объекты сельскохозяйственного производства

На территории Теньковского сельского поселения расположены следующие агропромышленные объекты:

- Семейная ферма (недействующая) (функциональная зона 501/30, № 1 по экспликации);
- Коневодческая ферма (функциональная зона 503/7, № 2 по экспликации);
- Пасека (функциональная зона 501/30, № 3 по экспликации);
- Летний лагерь (недействующий) (функциональная зона 503/8, № 4 по экспликации);
- Торговый дом «Кедр» (питомник) (функциональная зона 501/23, № 5 по экспликации);
- Ферма КРС (недействующая) (функциональная зона 503/6, № 6 по экспликации);
- Ферма (недействующая) (функциональная зона 503/4, № 7 по экспликации);
- ООО «АФ «Нармонка филиал 2» (функциональная зона 503/2, № 8 по экспликации);
- ООО «АФ «Нармонка» (зерноток) (функциональная зона 503/1, № 9 по экспликации);
- «ТатЗОС» (склад зерна – 500 т.) (функциональная зона 503/5, 501/30, № 10 по экспликации);
- ООО «АФ «Нармонка» филиал № 2 (МТП) (функциональная зона 503/2, № 11 по экспликации);
- ООО «АФ «Нармонка» филиал № 2 (гараж) (функциональная зона 503/2, № 12 по экспликации);
- ООО «АФ «Нармонка» филиал № 2 (склад минеральных удобрений(недействующий) (функциональная зона 503/2, № 13 по экспликации);
- Зерноток (недействующий) (функциональная зона 503/3, № 14 по экспликации);
- Административное здание «Светоч» (недействующее) (функциональная зона 501/2, № 15 по экспликации).

4. Предложение по развитию производственных территорий

Проектом не предлагается размещение новых объектов производственного, коммунально-складского и сельскохозяйственного назначения на территории Теньковского сельского поселения.

5. Объекты культурного наследия

Согласно Федеральному Закону Российской Федерации от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества и иные объекты с исторически со связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Теньковского сельского поселения, находится памятник археологии – Теньковское городище «Гора Стеньки Разина», «Теньковская стоянка», в с.Теньки находится памятник архитектуры и градостроительства «Контора управляющего Теньковскими имениями Князя Гагарина», а также выявленный объект истории и культуры – «Троицкая церковь», памятник археологии – «Лабышкинское городище», «Лабышкинская стоянка», «Теньковское селище».

В соответствии со статьей 36 Закона № 73-ФЗ, в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения историко-культурной экспертизы и государственной экологической экспертизы.

В соответствии с пунктом 10 статьи 20 Закона №73-ФЗ и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» сведения о местонахождении объектов археологического наследия являются ограниченными в использовании и не подлежат опубликованию.

6. Функционально планировочная организация территории

Основываясь на проведенном анализе соотношения застроенной и незастроенной территории, плотности общего фонда застройки, обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального обслуживания, выявлены основные проблемы развития территории сельского поселения:

– низкая обеспеченность объектами социального обслуживания;

– включение земельных участков в границы населенных пунктов под строительство индивидуальной жилой застройки, без учета объектов социального обслуживания населения;

– отсутствие единой системы озеленения территории;

– отсутствие транспортной инфраструктуры на территориях, планируемых к застройке.

Также на формирование функционально-планировочной структуры территории Теньковского сельского поселения повлиял сложившийся природно-экологический каркас, транспортный и инженерный каркасы, существующие планировочные ограничения.

Функциональное зонирование определяет назначение территории, состав функциональных зон, их границы, режимы использования, характеризующиеся перечнем параметров, установленных для каждой функциональной зоны.

Целями функционального зонирования являются:

– обеспечение благоприятных условий для проживания населения градостроительными инструментами;

– рациональное распределение и поддержание застройки в сложившейся структуре;

– формирование транспортных связей, отвечающих требованиям организации транспортного обслуживания;

– учет ранее разработанных и утвержденных в установленном порядке проектов планировки территории;

– формирование новых рекреационных зон;

– актуальность поддержания и развития производственного комплекса и создание новых мест приложения труда;

– формирование новых общественно-производственных зон на месте недействующих объектов производственно-коммунального назначения;

– ограничение вредных воздействий от предприятий и иных сооружений для жизни настоящего и будущего поколения.

Функциональное зонирование Теньковского сельского поселения выполнено на основании укрупнения элементов планировочной структуры без детализации до земельных участков, а также с обеспечением функционального разнообразия за счет возможности размещения в пределах функциональной зоны объектов с дополнительными функциями, создающими условия развития территории, не противоречащей основной устанавливаемой функции.

Каждая функциональная зона характеризуется преобладающим видом использования территории и не является однородной по характеру использования.

Функциональное зонирование территории, включая описание рекомендуемых режимов ее использования в пределах каждой зоны, следует рассматривать как один из важнейших разделов территориального планирования, устанавливающий общие принципы перспективной пространственной организации различных видов хозяйственной деятельности и соответствующим образом ориентирующий все последующие проектно-планировочные разработки.

Для функциональных зон, допускающих жилищное строительство, рассчитана общая потребность в объектах социальной инфраструктуры в

соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1073 (далее - РНГП РТ), указаны существующий объем социальных объектов и дефицит в объектах социальной инфраструктуры. При этом в случае изменения планировочной структуры территория должна быть обеспечена полноценными социальной, транспортной и инженерной инфраструктурами, а также должны быть выполнены условия соблюдения градостроительных и технических регламентов, действующих нормативов градостроительного проектирования, санитарных норм и иных требований, установленных нормативными правовыми актами.

Максимальный объем нежилого фонда, его типология в границах функциональных зон устанавливаются на последующих стадиях проектирования (проектах планировки территории, в эскизных предложениях и проектной документации), исходя из требований РНГП РТ и иных нормативно-правовых актов в сфере градостроительства, а также режимов установленных зон с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ) в соответствии с действующим законодательством.

В генеральном плане Теньковского сельского поселения определены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- общественно-деловая зона;
- производственная зона;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зона садоводства, огородничества;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зоны рекреационного назначения;
- зона отдыха;
- зона лесов;
- зона кладбищ;
- зона складирования и захоронения отходов;
- зона акваторий;
- иные зоны.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами включает в себя территорию с преобладанием индивидуального и блокированного жилищного фонда в общей структуре застройки. В границах данной зоны, как правило, отсутствуют крупные общественно-деловые объекты, могут размещаться объекты обслуживания для проживающего населения: объекты образования, культуры, здравоохранения, спорта, торговли, озелененные территории общего и ограниченного пользования, гаражи для индивидуального автотранспорта. Расположение производственных объектов возможно только при сохранении существующих.

Общественно-деловая зона устанавливается на свободных от застройки или частично застроенных территориях, в границах которых планируется размещение объектов нежилого, преимущественно общественного назначения, с возможностью частичной трансформацией существующих производственных территорий без возможности размещения нового жилищного строительства.

Приоритетный вид использования общественно-деловых зон - размещение социальных объектов, объектов предпринимательской деятельности, создающих рабочие места в сфере услуг, в том числе торгово-развлекательные центры, спортивные комплексы, объекты здравоохранения, культуры и искусства, объекты коммунального обслуживания.

Производственная зона включает в себя территории существующих производственных объектов, которые обладают низким потенциалом комплексной реорганизации и изменения функционального назначения, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых предполагается размещение объектов нежилого преимущественно производственного и коммунально-складского назначения (в том числе технопарки, индустриальные парки, научно-производственные кластеры объекты научной и предпринимательской деятельности). Размещение объектов должно выполняться с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства. Производственные зоны могут располагаться как в границах населенных пунктов, так и вне их границ - на землях промышленности. Производственные зоны вне границ населенных пунктов могут устанавливаться на лицензионных участках добычи полезных ископаемых.

Зона транспортной инфраструктуры устанавливается для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе полоса отвода железной дороги, аэропорты, аэродромы, объекты обслуживания транспортной инфраструктуры и территории автомобильных дорог. Общественные и производственные объекты – в соответствии с технологической потребностью

Зоны сельскохозяйственного использования устанавливается на территории свободные от застройки, предназначенные для сельскохозяйственного использования (в том числе сельскохозяйственные угодья) без размещения объектов капитального строительства.

Зона садоводства и огородничества включает в себя территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в том числе на категории земель сельскохозяйственного назначения.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий устанавливается для размещения объектов сельскохозяйственных предприятий и сопутствующих объектов сельскохозяйственной деятельности (в том числе крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ).

Зона рекреационного назначения включает в себя преимущественно не застроенная территория с преобладанием естественных природных ландшафтов, обладающая высоким потенциалом рекреационного использования (в том числе ценные территории природоохранного назначения, парки, скверы, сады, бульвары, иные территории природного назначения). Озелененные территории общего пользования могут также включаться в границы функциональных зон иного типа.

Зона отдыха включает в себя территории, на которых предполагается размещение специализированных объектов рекреационного назначения (объекты отдыха и туризма, профилактории, санаторно-лечебные учреждения и иные объекты).

Зона лесов - это территории на которых расположены лесные массивы, относящиеся к категориям земель лесного фонда. Использование данной территории необходимо в соответствии с требованиями лесохозяйственных регламентов.

Зона кладбищ выделена для размещения кладбищ, крематориев, мемориальных парков.

Зона складирования и захоронения отходов включает в себя территории размещения скотомогильников и полигонов твердых бытовых отходов.

Зона акваторий включает в себя территории, в границах которых расположены водные объекты.

Иные зоны включают в себя незастроенные территории естественных природных ландшафтов преимущественно без древесно-кустарниковой растительности. Использование в качестве территорий запаса, рекреационного и сельскохозяйственного назначения. При разработке документации по планировке территории допускается частичное использование «Иной зоны» в соответствии с функциональным назначением смежно расположенных зон иного типа на прилегающих к ним территориях.

Часть 3. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1. Анализ сложившейся системы в области социальной инфраструктуры

1.1. Существующие объекты социальной инфраструктуры

1.1.1. Объекты образования

В настоящее время в с.Теньки функционирует детский сад проектной вместимостью 45 мест. Численность воспитанников на сегодняшний день составляет 45 человек. Следовательно, детский сад заполнен на 100%.

В с.Теньки функционирует средняя общеобразовательная школа вместимостью 250 учащихся. Численность обучающихся в школе составляет 126 человек, что говорит о недозагруженности общеобразовательной организации.

Следует отметить, что в школу с.Теньки организован подвоз 11 учащихся из соседних сельских поселений (пос.Осинники, д.Буртасы, д.Варварино) и д.Лабышка.

В настоящее время при средней общеобразовательной школе в с.Теньки функционируют кружки детского творчества (филиалы МБОУ ДОД «Детская музыкальная школа», МБУДО «Центр внешкольной работы»), в которых занимаются 44 учащихся, что соответствует охвату 29% от норматива (120% от количества школьников). Отдельно стоящие организации дополнительного образования детей в поселении отсутствуют.

Таблица 3.1

Характеристика существующих объектов образования

№ п/п	Наименование организации	Местоположение	Численность воспитанников/ учащихся, человек	Вмести-мость, мест	Фактическая загружен-ность, %
1	МБДОУ Теньковский детский сад «Аленушка»	с. Теньки. ул. 2-ая Октябрьская, 62	45	45	100
2	МБОУ «Теньковская СОШ»	с. Теньки, ул. 2-ая Октябрьская, 60	126	250	50

В п.Татарской зональной опытной станции расположен объект ГБОУ НПО «ПУ №86» (не функционирует).

1.1.2. Объекты здравоохранения

Медицинское обслуживание населения Камско-Устьинского муниципального района осуществляют следующие медицинские организации:

- Центральная районная больница, расположенная в пгт.Камское Устье;
- врачебная амбулатория, расположенная в с.Теньки;
- станция скорой медицинской помощи при Центральной районной больнице в пгт.Камское Устье;
- сеть фельдшерско-акушерских пунктов.

Первичную медико-санитарную помощь населению Теньковского сельского поселения осуществляют Теньковская врачебная амбулатория (далее – ВА) в с.Теньки и фельдшерско-акушерский пункт (далее – ФАП), расположенный в д.Лабышка. Проектная мощность ВА составляет 30 посещений в смену и 10 коек дневного стационара, ФАПа – 10 посещений в смену. Здания находятся в нормативном состоянии.

Нормативная потребность в амбулаторно-поликлинических организациях составляет 30 посещений в смену, обеспеченность – 132,6 % от нормативной потребности.

Таблица 3.2

Характеристика существующих объектов здравоохранения

№ п/п	Наименование организации	Местоположение	Мощность, посещений в смену	Коечный фонд, коек
1	Теньковская ВА	с. Теньки, ул. Октябрьская, 63	30	10
2	Лабышкинский ФАП	д. Лабышка, ул. Тукая, 22	10	-
	Итог		40	10

Кроме того, в с.Теньки имеются частные аптечные организации, предоставляющие свои услуги населению на платной основе. В расчете обеспеченности объектами здравоохранения данные организации не учитываются.

1.1.3. Объекты социального обслуживания населения

Объекты социального обслуживания на территории Теньковского сельского поселения отсутствуют.

1.1.4. Объекты культуры и искусства

В настоящее время на территории Теньковского сельского поселения в с.Теньки функционирует Теньковский сельский дом культуры (далее – СДК) на 250 мест и Теньковская сельская библиотека мощностью 8250 экземпляра библиотечного фонда.

Обеспеченность населения клубными организациями составляет 62,1 % от нормативной потребности, библиотеками – 77,0 % от нормативной потребности.

Таблица 3.3

Характеристика существующих объектов культуры и искусства

№ п/п	Наименование организации	Местоположение	Мощность, мест/экземпляров
1	Теньковский СДК	с. Теньки, ул. 2-я Октябрьская, д. 50	250
2	Теньковская сельская библиотека	с. Теньки, ул. 2-я Октябрьская, д. 50	8250

1.1.5. Объекты физической культуры и спорта

В настоящее время на территории Теньковского сельского поселения объекты физической культуры и спорта расположены при общеобразовательной школе и сельском доме культуры в с.Теньки, а также в жилой застройке.

Таблица 3.4

Характеристика существующих объектов физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Мощность
1	Спортивный зал при общеобразовательной школе	с.Теньки, ул. 2-я Октябрьская, д. 60	240 кв. метров площади пола
2	Спортивный зал при сельском доме культуры	с.Теньки, ул. 2-я Октябрьская, д. 50	65 кв. метров площади пола
3	Хоккейная коробка при школе	с.Теньки, ул. 2-я Октябрьская, д. 60	1200 кв. метров
4	Универсальная спортивная площадка (для игры в волейбол и баскетбол)	с.Теньки, ул. Октябрьская	605 кв. метров
5	Универсальная спортивная площадка	с.Теньки, ул. Молодежная	1000 кв. метров
6	Стадион	с.Теньки, ул. Красная Горка	300 кв. метров

Нормативная потребность населения сельского поселения в спортивных залах общего пользования составляет 337 кв. метров площади пола, обеспеченность спортивными залами составляет 90,6 %.

Нормативная потребность населения сельского поселения в плоскостных спортивных сооружениях составляет 0,3 га, обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями составляет 101,4 %.

Плавательные бассейны на территории поселения отсутствуют.

1.1.6. Объекты молодежной политики

Объекты молодежной политики на территории Теньковского сельского поселения отсутствуют.

1.1.7. Объекты охраны общественного порядка

Охрана общественного порядка на территории Теньковского сельского поселения осуществляется посредством работы органов Министерства внутренних дел Российской Федерации.

Таблица 3.5

Характеристика существующих объектов охраны общественного порядка

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Общая площадь здания, комплекса зданий, кв. метров	Количество участковых	Зона обслуживания

1	Общественный пункт охраны порядка	с. Теньки, ул. Молодежная, дом 1А	81,6	1	с.Теньки, д.Лабышка, пос.Татарской зональной опытной станции, д. Ясная Поляна, д. Тукай, пос.Свободный Труд, д. Русские Буртасы, с.Красновидово, пос. Осинники

1.1.8. Объекты ритуального обслуживания (места погребения)

В Теньковском сельском поселении функционируют пять действующих кладбищ общей площадью 7,95 га, свободная от захоронений площадь которого составляет ориентировочно 2,6 га.

Таблица 3.6

Характеристика объектов специального назначения (кладбищ)

№ п/п	Местоположение	Номер земельного участка (кадастрового квартала) или их частей	Состояние	Площадь, га	Заполненность, %	Площадь незаполненной территорий, га
1	возле с. Теньки	16:22:000000:1465, 16:15:181301:9, часть16:22:000000:962, часть КК 16:22:220101	действующее	5,95	75%	1,5
2	возле д. Тукай	16:22:092101:207	действующее	0,40	45%	0,2
3	возле д. Ясная Поляна	16:22:090601:122, 16:22:090601:123, 16:22:092103:148, 16:22:092103:15, 16:22:092103:1	действующее	0,6	50%	0,3
4	восточнее д.Тукай	16:22:092101:202, 16:22:092101:203, 16:22:092101:16	действующее	0,31	45%	0,2
5	возле пос. Татарской зональной опытной станции	16:22:091602:38, 16:22:091602:5, 16:22:091602:3	действующее	0,69	40%	0,4

При нормативе 0,25 га на 1000 жителей существующая нормативная потребность населения Теньковского сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения составляет 0,38 га. Обеспеченность населения кладбищами традиционного захоронения составляет 676,8 %.

1.1.9. Прочие объекты обслуживания

Прочие объекты обслуживания на территории Теньковского сельского поселения представлены объектами торговли, объектами общественного питания, объектами бытового обслуживания, отделением почтовой связи, объектами религиозных организаций (церковь, мечеть), расположенными в с.Теньки, д.Лабышка.

1.2. Расчет обеспеченности существующими объектами, характеризующий уровень развития социальной инфраструктуры

Расчет обеспеченности населения Теньковского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры проведен с использованием следующей нормативно-правовой базы:

– Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр (далее - СП 42.13330.2016);

– Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 (далее по тексту – РНГП РТ);

– Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.01.2009 № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2029 года» (далее по тексту – Постановление КМ РТ от 26.09.2009 № 42);

– Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организации культуры» (далее по тексту – Распоряжение Министерства культуры РФ от 23.10.2023 № Р-2879);

– Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 13.02.2013 № 86 од «Об утверждении модельных стандартов качества муниципальных услуг» (далее по тексту – Приказ Министерства культуры РТ от 13.02.2013 № 86 од);

– Местные нормативы градостроительного проектирования Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 28.02.2022 № 90 (далее по тексту – МНГП района);

– Местные нормативы градостроительного проектирования Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 16.12.2021 № 42 (далее по тексту – МНГП поселения).

Расчет обеспеченности объектами социальной инфраструктуры согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.7, 3.8.

Таблица 3.7

Анализ обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры

Наименование	Единица измерения	Норматив обеспеченности	Источник нормирования	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
Дошкольные общеобразовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей в возрасте 0-7 лет*	МНГП района	29	45	154,3
Общеобразовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет*	МНГП района	60	250	419,9
Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет*	МНГП района	18	0	0
Организации дополнительного образования детей (включая кружки детского творчества общеобразовательных организаций)	охват учащихся	120 % от числа школьников	Постановление КМ РТ от 26.09.2009 № 42	151	44	29,1
Больницы**	больничная койка	7,5 больничных коек на 1000 чел.	РНГП РТ	11	10	-
Амбулаторно-поликлинические организации для взрослого и детского населения	посещение в смену	19,7 посещений в смену на 1000 чел.	РНГП РТ	30	40	132,6
Станция скорой медицинской помощи**	бригада (автомобиль)	1 бригада (автомобиль) на 10000 чел.	РНГП РТ	0	0	-
Спортивные залы общего пользования	кв. метров площади пола	220 кв. метров площади пола на 1000 чел.	РНГП РТ	0	0	-

Наименование	Единица измерения	Норматив обеспеченности	Источник нормирования	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
Плоскостные спортивные сооружения	га	0,2 га на 1000 чел.	РНГП РТ	0,3062	0,3105	101,4
Плавательные бассейны**	кв. метров зеркала воды	25 кв. метров зеркала воды на 1000 чел.	РНГП РТ	38	0	-
Объекты культурно-досугового (клубного) типа	место	263 мест на 1000 чел.	МНГП поселения***	403	250	62,1
Общедоступные библиотеки	экземпляр	6,7 тыс.ед.хранения на 1000 чел.	МНГП поселения***	10717	8250	77,0
Участковый пункт полиции	участковый уполномоченный полиции	1 УПП на каждые 1-4 административных участка (участковых уполномоченных) из расчета 1 участок на 1-2,8 тыс. чел.	РНГП РТ	1	1	100
	объект	1 УПП на каждые 1-4 административных участка	РНГП РТ	1	1	100
Кладбище традиционного захоронения	га	0,25 га на 1000 чел.	РНГП РТ	0,383	2,59****	676,8

Примечание: * потребность, рассчитанная по нормативу, отличается от фактической загрузки зданий. Доля населения детского возраста принята по Теньковскому сельскому поселению согласно сведениям Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района (0-7 лет – 4,5%, 7-18 лет – 9,1%, 5-18 лет – 11%);

**больницы, станции скорой медицинской помощи, бассейны имеют районный уровень обслуживания. Обеспеченность данными объектами рассчитывается от численности населения района в целом;

*** норматив по клубным организациям и библиотекам рассчитан методом интерполяции;

****площадь кладбища, свободная от захоронений.

1.3. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, иных программ развития

Социально-экономическое развитие Теньковского сельского поселения в области социальной инфраструктуры определено следующими документами стратегического планирования, программами развития:

– Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденная Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ;

– Стратегия социально-экономического развития Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2020 годы и плановый период до 2030 года, утвержденная решением Совета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 30.09.2016 № 50;

– План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2020 годы и плановый период до 2030 года, утвержденная решением Совета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 26.09.2022 № 111;

– Муниципальная программа «Развитие образования Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан на 2021-2025 годы», утвержденная постановлением Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 14.12.2020 № 1267;

– Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Камско-Устьинском муниципальном районе Республики Татарстан на 2020-2024 годы», утвержденная постановлением Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 07.10.2020 № 1003.

1.4.Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

1.4.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального и регионального значения, утвержденных документами территориального планирования Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов

В рамках утвержденных документов территориального планирования Российской Федерации и субъекта Российской Федерации (СТП РТ) размещение на территории Теньковского сельского поселения объектов социальной инфраструктуры федерального значения, объектов социальной инфраструктуры регионального значения не предусмотрено.

1.4.2. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района, утвержденных документами территориального планирования муниципального района, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов

В соответствии с СТП Камско-Устьинского МР на территории Теньковского сельского поселения планируется размещение следующих объектов социальной инфраструктуры местного значения:

– строительство нового здания для МБДОУ «Детский сад «Аленушка» села Теньки на 75 мест (построен детский сад на 50 мест);

– снос по ветхости МБДОУ «Детский сад «Ягодка» поселка Татарской зональной опытной станции» и строительство детского сада на 15 мест (не реализовано);

– капитальный ремонт МБОУ «Теньковская СОШ» (реализовано);

– снос по аварийности Лабышкинского и Яснополянского ФАПов (реализовано);

– организация подстанции скорой медицинской помощи на базе существующей врачебной амбулатории в селе Теньки (не реализовано);

– перевод дневного стационара на круглосуточный режим работы врачебной амбулатории в селе Теньки (не реализовано);

– строительство ФАПа в деревне Лабышка (реализовано);

– увеличение мощности Теньковской библиотеки в селе Теньки на 4209 экземпляров (не реализовано);

– капитальный ремонт спортивного зала МБОУ «Теньковская СОШ» (реализовано);

– строительство спортзала площадью 272 кв. метров площади пола в селе Теньки (не реализовано).

Кроме того, в соответствии с СТП Камско-Устьинского МР на территории Теньковского сельского поселения предусматривалась реконструкция прачечной и строительство мастерской и гаража для социального приюта для детей и подростков «Берег надежды» (организация ликвидирована), а также капитальный ремонт встроенного и приспособленного помещения (нестандартный спортивный зал) филиала ГБОУ НПО «Профессиональное училище № 72» (организация ликвидирована).

Мероприятия СТП Камско-Устьинского МР в части размещения новых объектов социальной инфраструктуры генеральным планом Теньковского сельского поселения не учитываются в связи с изменением нормативно-правовой базы, на основе которой были определены потребности в размещении объектов местного значения муниципального района.

1.5. Сведения о принятых градостроительных решениях согласно утвержденным проектам планировки территории

В Теньковском сельском поселении отсутствуют утвержденные проекты планировки территории, предусматривающие размещение объектов социальной инфраструктуры.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов социальной инфраструктуры

2.1. Расчет потребности в объектах социальной инфраструктуры, подлежащих нормированию

Потребность в новом строительстве объектов социальной инфраструктуры, подлежащих нормированию, в целом для сельского поселения определена на основе демографического прогноза численности населения с учетом потенциала развития территории (увеличение жилищного фонда, перспектив развития территории и пр.) с использованием действующих нормативов и представлена в таблице 3.7.

Таблица 3.8

Расчет потребности в новом строительстве объектов социальной инфраструктуры до 2050 года

Наименование	**Единица измерения**	**Норматив обеспеченности**	**Источник нормирования**	**Всего необходимо по нормам**	**Существующее положение на исходный год**	**Потребность в новом строительстве**	**Обеспеченность при условии реализации мероприятий по строительству объектов, %**
Дошкольные общеобразовательные организации[1]	место	40,5 мест на 100 детей в возрасте 0-7 лет	МНГП района	132	45	87	100
Общеобразовательные организации[1]	место	40,5 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет	МНГП района	268	250	18	100
Организации дополнительного образования детей[1]	место	10 мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет	МНГП района	81	0	81	100
Организации дополнительного образования детей (включая кружки детского творчества общеобразовательных организаций)	охват учащихся	120 % от числа школьников	Постановление КМ РТ от 26.09.2009 № 42	321	44	277	100
Больницы[2]	больничная койка	7,5 больничных коек на 1000 чел.	РНГП РТ	54	10	34	-
Амбулаторно-поликлинические организации для взрослого и детского населения	посещение в смену	19,7 посещений в смену на 1000 чел.	РНГП РТ	143	40	103	100
Станция скорой медицинской помощи[2]	бригада (автомобиль)	1 бригада (автомобиль) на 10000 чел.	РНГП РТ	0	0	0	-

Наименование	Единица измерения	Норматив обеспеченности	Источник нормирования	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Потребность в новом строительстве	Обеспеченность при условии реализации мероприятий по строительству объектов, %
Спортивные залы общего пользования	кв. метров площади пола	220 кв. м площади пола на 1000 чел.	РНГП РТ	1596	305	1291	100
Плоскостные спортивные сооружения	га	0,2 га на 1000 чел.	РНГП РТ	1,46	0,31	1,15	100
Плавательные бассейны[2]	кв. метров зеркала воды	25 кв. м зеркала воды на 1000 чел.	РНГП РТ	181	0	181	-
Объекты культурно-досугового (клубного) типа[3]	место	75 мест на 1000 чел.	Распоряжение Министерства культуры РФ от 23 октября 2023 № Р-2879	544	250	294	100
Общедоступные библиотеки	экземпляр	4,6 экземпляров на 1 чел.	МНГП поселения	33368	8250	25118	100
Участковый пункт полиции	участковый уполномо-ченный полиции	1 УПП на каждые 1 - 4 административных участка (участковых уполномоченных) из расчета 1 участок на 1 - 2,8 тыс. чел.	РНГП РТ	3	1	2	100
	объект	1 УПП на каждые 1 - 4 административных участка	РНГП РТ	1	1	2	100
Кладбище традиционного захоронения	га	0,25 га на 1000 чел.	РНГП РТ	1,814	2,59[4]	0	142,8[5]

Примечание: [1] для расчета потребностей доля детей в возрасте 0-7 лет принята 4,5% от расчетной численности населения, в возрасте 7-18 лет – 9,1%, в возрасте 5-18 лет –11%;

[2] больницы, станции скорой медицинской помощи, бассейны имеют районный уровень обслуживания. Обеспеченность данными объектами рассчитывается на численность населения муниципального района в целом;

[3] расчет потребности выполнен в соответствии с Распоряжением Министерства культуры РФ от 23.10.2023 № Р-2879 ввиду отсутствия норматива на расчетную численность населения в МНГП сельского поселения;

4 площадь кладбища, свободная от захоронений;

[5] существующая мощность превышает проектную потребность.

2.2. Предложения по размещению и территориальной доступности объектов социальной инфраструктуры

2.2.1. Предложения по развитию сети объектов образования

Для обеспечения населения при условии максимального жилищного освоения территории поселения, предложенного настоящим генеральным планом, необходимо дополнительное размещение объектов образования:

– 87 мест в дошкольных образовательных организациях;
– 18 мест в общеобразовательных организациях;
– 81 место в организациях дополнительного образования детей.

К расчетному сроку генерального плана Теньковского сельского поселения мощность объектов образования суммарно по функциональным зонам составит:

– дошкольных образовательных организаций – 132 места;
– общеобразовательных организаций – 268 мест;
– организаций дополнительного образования детей – 81 место.

Расчетная потребность в указанных объектах образования в разрезе функциональных зон представлена в таблице 3.9.

Таблица 3.9

Предложения по развитию сети объектов образования в период до 2050 года

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения детского возраста, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
1	Дошкольные образовательные организации	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6	2 места	87 мест
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2	1 место	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7	3 места	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	24	10 мест	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	23	9 мест	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	32	13 мест	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	23	9 мест	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	17	7 мест	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5	2 места	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения детского возраста, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	18	7 мест	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9	4 места	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14	6 мест	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9	4 места	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2	1 место	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	0	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6	2 места	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4	2 места	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13	5 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения детского возраста, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
2	Дошкольные образовательные организации	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	16	6 мест	45 мест
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	19	8 мест	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	55	22 места	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	20	8 мест	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2	1 место	
3	Общеобразовательные организации	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13	5 мест	268 мест
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4	2 места	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14	6 мест	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	49	20 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения детского возраста, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	46	19 мест	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	65	26 мест	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	47	19 мест	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	34	14 мест	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10	4 места	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	36	15 мест	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	18	7 мест	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	28	11 мест	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	18	7 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения детского возраста, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5	2 места	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	0	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	12	5 мест	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7	3 места	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	27	11 мест	
		д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	33	13 мест	
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	39	16 мест	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	110	45 мест	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40	16 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения детского возраста, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4	2 места	
4	Организации дополнительного образования	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	15	2 места	81 место
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5	1 место	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	17	2 места	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	59	6 мест	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	56	6 мест	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	78	8 мест	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	57	6 мест	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	41	4 места	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения детского возраста, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	12	1 место	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	44	4 места	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	22	2 места	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	34	3 места	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	21	2 места	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6	1 место	
			300/2	Общественно-деловая зона	1	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	15	2 места	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9	1 место	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	32	3 места	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения детского возраста, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
		д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40	4 места	
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	47	5 мест	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	133	13 мест	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	49	5 мест	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4	-	

Примечание:

[1] Расчетная потребность включает в себя места в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

2.2.2. Предложения по развитию сети объектов здравоохранения

Объекты здравоохранения являются объектами регионального значения. Мероприятия по развитию сети объектов здравоохранения предусматриваются документами и программами республиканского уровня (схема территориального планирования Республики Татарстан, государственные программы развития здравоохранения в Республике Татарстан).

Расчетная потребность в амбулаторно-поликлинических организациях к 2050 году в целом по поселению составила 143 посещения в смену.

2.2.3. Предложения по развитию сети объектов культуры и искусства

Для обеспечения населения при условии максимального жилищного освоения территории поселения, предложенного настоящим генеральным планом, необходимо дополнительное размещение объектов культуры и искусства:

– 294 места в объектах культурно-досугового (клубного) типа;

– 25,1 тыс. экземпляров в общедоступных библиотеках.

К расчетному сроку реализации генерального плана Теньковского сельского поселения мощность объектов культуры и искусства суммарно по функциональным зонам составит:

– объектов культурно-досугового (клубного) типа – 544 места;

– общедоступных библиотек – 33,4 тыс. экземпляров.

Расчетная потребность в указанных объектах культуры и искусства в разрезе функциональных зон представлена в таблице 3.10.

Таблица 3.10

Предложения по развитию сети объектов культуры и искусства в период до 2050 года

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны	расчетная потребность для группы функциональной зоны
1	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	138	10 мест	358 мест
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	48	4 мест	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	155	12 мест	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	535	40 мест	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	508	38 мест	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	710	53 мест	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	520	39 мест	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	375	28 мест	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	108	8 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	400	30 мест	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	198	15 мест	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	310	23 мест	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	195	15 мест	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50	4 мест	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	5	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	133	10 мест	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	80	6 мест	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	295	22 мест	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны	расчетная потребность для группы функциональной зоны
2	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	360	27 мест	186 мест
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	430	32 мест	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1213	91 мест	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	445	33 мест	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40	3 мест	
3	Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки)	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	138	635 экземпляров	21925 экземпляров
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	48	221 экземпляров	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	155	713 экземпляров	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	535	2461 экземпляров	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	508	2337 экземпляров	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	710	3266 экземпляров	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	520	2392 экземпляров	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	375	1725 экземпляров	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	108	497 экземпляров	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	400	1840 экземпляров	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	198	911 экземпляров	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	310	1426 экземпляров	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	195	897 экземпляров	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50	230 экземпляров	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3	14 экземпляров	
			300/2	Общественно-деловая зона	5	23 экземпляров	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	133	612 экземпляров	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	80	368 экземпляров	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	295	1357 экземпляров	
4	Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки)	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	360	1656 экземпляров	11445 экземпляров
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	430	1978 экземпляров	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1213	5580 экземпляров	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	445	2047 экземпляров	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40	184 экземпляров	

Примечание:

[1] № ФЗ – индивидуальный номер функциональной зоны, в том числе обозначающий местоположение объекта. ФЗ – функциональная зона;

[2] Расчетная потребность включает в себя места в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

2.2.4. Предложения по развитию сети объектов физической культуры и спорта

Для обеспечения населения при условии максимального жилищного освоения территории поселения, предложенного генеральным планом Теньковского сельского поселения, необходимо дополнительное размещение объектов физической культуры и спорта:

- 1291 кв. метров площади пола спортивных залов общего пользования;
- 1,15 га плоскостных спортивных сооружений;
- 180 кв. метров зеркала воды плавательных бассейнов.

К расчетному сроку реализации генерального плана Теньковского сельского поселения мощность объектов физической культуры и спорта суммарно по функциональным зонам составит:

- спортивных залов общего пользования – 1596 кв. метров площади пола;
- плоскостных спортивных сооружений – 1,46 га;
- плавательных бассейнов – 180 кв. метров зеркала воды.

Расчетная потребность в указанных объектах физической культуры и спорта в разрезе функциональных зон представлена в таблице 3.11.

Таблица 3.11

Предложения по развитию сети объектов физической культуры и спорта в период до 2050 года

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
1	Спортивные залы общего пользования	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	138	30 кв.м площади пола	938 кв.м площади пола
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	48	11 кв.м площади пола	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	155	34 кв.м площади пола	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	535	118 кв.м площади пола	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	508	112 кв.м площади пола	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	710	156 кв.м площади пола	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	520	114 кв.м площади пола	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	375	83 кв.м площади пола	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	108	24 кв.м площади пола	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	400	88 кв.м площади пола	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	198	44 кв.м площади пола	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	310	68 кв.м площади пола	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	195	43 кв.м площади пола	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50	11 кв.м площади пола	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3	1 кв.м площади пола	
			300/2	Общественно-деловая зона	5	1 кв.м площади пола	
2	Спортивные залы общего пользования	п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	133	29 кв.м площади пола	112 кв.м площади пола
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	80	18 кв.м площади пола	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	295	65 кв.м площади пола	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
3	Спортивные залы общего пользования	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	360	79 кв.м площади пола	548 кв.м площади пола
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	430	95 кв.м площади пола	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1213	267 кв.м площади пола	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	445	98 кв.м площади пола	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40	9 кв.м площади пола	
4	Плоскостные спортивные сооружения	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	138	0,03 га	0,85 га
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	48	0,01 га	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	155	0,03 га	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	535	0,11 га	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	508	0,10 га	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	710	0,14 га	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	520	0,10 га	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	375	0,08 га	
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	108	0,02 га	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	400	0,08 га	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	198	0,04 га	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	310	0,06 га	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	195	0,04 га	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50	0,01 га	
			101/23	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3	-	
			300/2	Общественно-деловая зона	5	-	
5	Плоскостные спортивные сооружения	п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	133	0,03 га	0,11 га
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	80	0,02 га	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	295	0,06 га	
6	Плоскостные спортивные сооружения	д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	360	0,070 га	0,50 га
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	430	0,09 га	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1213	0,24 га	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	445	0,09 га	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40	0,01 га	
7	Плавательные бассейны	д.Ясная Поляна	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	138	3 кв.м зеркала воды	180 кв.м зеркала воды
		п.Свободный Труд	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	48	1 кв.м зеркала воды	
		д.Тукай	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	155	4 кв.м зеркала воды	
		с.Теньки	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	535	13 кв.м зеркала воды	
			101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	508	13 кв.м зеркала воды	
			101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	710	18 кв.м зеркала воды	
			101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	520	13 кв.м зеркала воды	
			101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	375	9 кв.м зеркала воды	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
			101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	108	3 кв.м зеркала воды	
			101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	400	10 кв.м зеркала воды	
			101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	198	5 кв.м зеркала воды	
			101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	310	8 кв.м зеркала воды	
			101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	195	5 кв.м зеркала воды	
			101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50	1 кв.м зеркала воды	
			300/2	Общественно-деловая зона	5	-	
		п. Татарской зональной опытной станции	101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	133	3 кв.м зеркала воды	
			101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	80	2 кв.м зеркала воды	
			101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	295	7 кв.м зеркала воды	

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Расчетная численность населения, человек	Характеристика объекта	
						расчетная потребность для функциональной зоны[1]	расчетная потребность для группы функциональной зоны
		д.Лабышка	101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	360	9 кв.м зеркала воды	
			101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	430	11 кв.м зеркала воды	
			101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1213	30 кв.м зеркала воды	
			101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	445	11 кв.м зеркала воды	
			101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40	1 кв.м зеркала воды	

Примечание:

[1] Расчетная потребность включает в себя места в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

2.2.5. Предложения по развитию сети объектов молодежной политики

Настоящим генеральным планом мероприятий по развитию сети объектов молодежной политики не предусмотрено.

2.2.6. Предложения по развитию сети объектов охраны общественного порядка

Расчетная потребность в объектах охраны общественного порядка к 2050 году в целом по поселению составила 3 участковых уполномоченных полиции. На сегодняшний день в Теньковском сельском поселении имеется один участковый пункт полиции, расположенный на территории функциональной зоны № 100/7 (административно-жилой комплекс).

Генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагается дополнительное размещение участковых пунктов полиции в с.Теньки на территории функциональной зоны №101/8 и в д.Лабышка на территории функциональной зоны №101/21 (см. таблицу 3.12).

Таблица 3.12

Предложения по развитию сети объектов охраны общественного порядка в период до 2050 года

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Номер функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Характеристика объекта
1	Участковый пункт полиции	с.Теньки	101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 объект
2	Участковый пункт полиции	д.Лабышка	101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1 объект

2.2.7. Предложения по размещению объектов ритуального обслуживания (мест погребения)

Расчетная потребность в кладбищах традиционного захоронения к 2050 году в целом по Теньковскому сельскому поселению составит 1,81 га.

С учетом заполненности территории существующих кладбищ, потребность в размещении нового кладбища отсутствует.

2.2.8. Предложения по размещению прочих объектов обслуживания

Настоящим генеральным планом предложений по размещению прочих объектов обслуживания не предусмотрено.

Часть 4. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1. Анализ существующего положения и выявление предпосылок развития

1.1. Комплексный анализ внешних транспортных связей

1.1.1. Общая характеристика транспортного обслуживания территории

Теньковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района расположено в южной части Республики Татарстан, в северной части Камско-Устьинского муниципального района, на левом берегу р. Волга.

По территории Теньковского сельского поселения проходят автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения: "Казань - Ульяновск" - Камское Устье" - Варварино" – Тукай, «Теньки-Тукай», ""Казань - Ульяновск" - Камское Устье" – СПТУ, «Казань-Ульяновск» - Камское Устье, «Уланово-Теньки», подъезд к д.Лабышка., автомобильные дороги местного значения: подъезд к дому отдыха «Красный восток», подъезд к садовому товариществу «Парус», подъезд к «Императорскому питомнику», подъезд к базе отдыха «Волжская Усадьба», подъезд к населенному пункту «Свободный Труд» по автомобильной дороге «Уланово-Теньки» -Ясная Поляна-Свободный Труд.

1.1.2. Характеристика ключевых автотранспортных связей. Автомобильные дороги федерального и регионального значения

Согласно Федеральному закону от 8 ноября 2007 N 257-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

По форме собственности существующие автомобильные дороги общего пользования Теньковского сельского поселения представлены дорогами регионального или межмуниципального и местного значения.

Автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения являются:

− автомобильная дорога V категории "Казань - Ульяновск" - Камское Устье" - Варварино" – Тукай (16-ОП-РЗ-16К-1869), данная автомобильная дорога с щебеночным покрытием протяженностью 2,7 км проходит от автомобильной дороги "Казань - Ульяновск" - Камское Устье" – Варварино до населенного пункта д.Тукай;

− автомобильная дорога V категории «Теньки-Тукай» (16-ОП-РЗ-16К-

0989), с переходным покрытием протяженностью 5,79 км проходит по территории с. Теньки (ул.Октябрьская) до д.Тукай.

− автомобильная дорога V категории "Казань - Ульяновск" - Камское Устье" – СПТУ (16-ОП-РЗ-16К-0974), данная автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием протяженностью 1,79 км проходит от автомобильной дороги в. Теньки 16К-0674 до п. Татарской зональной опытной станции;

− автомобильная дорога IV категории «Казань-Ульяновск» - Камское Устье (16-ОП-РЗ-16К-0674) проходит через центральную часть с.Теньки в меридианном направлении, по всей территории Теньковского сельского поселения протяженностью 12,9 км с асфальтобетонным покрытием;

− автомобильная дорога IV категории «Уланово-Теньки» (16 ОП РЗ 16К-0679) проходит в западной части сельского поселения, пересекает с.Теньки в широтном направлении, общая протяженность 7,87 км с асфальтобетонным покрытием;

− автомобильная дорога V категории подъезд к д.Лабышка (16-ОП-РЗ-16К-1807) подходит к д.Лабышка в северо-восточной части Теньковского сельского поселения, в меридианном направлении общей протяженностью 1,92 км с переходным покрытием.

Информация по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения принята согласно перечню автомобильных дорого общего пользования регионального значения Республики Татарстан, по состоянию на 01.01.2024.

Автомобильными дорогами местного значения являются:

− автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием - подъезд к дому отдыха «Красный восток» протяженностью 1,9 км;

− автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием - подъезд к садовому товариществу «Парус» протяженностью 1,0 км;

− автомобильная дорога с щебеночным покрытием - Подъезд к «Императорскому питомнику» протяженностью 0,6 км;

− автомобильная дорога с щебеночным покрытием - Подъезд к базе отдыха «Волжская Усадьба» протяженностью 0,62 км;

− автомобильная дорога с щебеночным покрытием «Уланово-Теньки» – Ясная Поляна – Свободный Труд.

1.1.3. Перечень автомобильных дорог общего пользования

Перечень автомобильных дорог общего пользования в границах Теньковского сельского поселения представлена в таблице 4.1.

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование дорог	Присвоенный идентификационный номер автомобильной дороги	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
				асфальто-бетонное	щебеночное	грунтовое
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения						
1	«Казань – Ульяновск» - Камское Устье» – Варварино» – Тукай	16-ОП-РЗ-16К-0989	2,7	-	2,7	-
2	«Теньки – Тукай»	16-ОП-РЗ-16К-0989	5,79	0,15	1,25	4,39
3	""Казань - Ульяновск" - Камское Устье" - СПТУ	16 ОП РЗ 16К-0974	1,79	1,79	-	-
4	«Казань-Ульяновск» - Камское Устье	16-ОП-РЗ-16К-0674	12,9	12,9	-	-
5	«Уланово-Теньки»	16 ОП РЗ 16К-0679	7,87	7,87	-	-
6	Подъезд к д.Лабышка	16-ОП-РЗ-16К-1807	1,92	0,88		
	Всего:		**32,97**	**23,59**	**3,95**	**4,39**
Автомобильные дороги местного значения						
7	Подъезд к дому отдыха «Красный восток»	-	1,9	1,9	-	-
8	Подъезд СТ «Парус»	-	1,0	1,0	-	-
9	Подъезд к территории Императорского питомника в западной части с.Теньки	-	0,6	-	0,6	-
10	Подъезд к базе отдыха «Волжская Усадьба»	-	0,62	-	0,62	-
11	«Уланово-Теньки» – Ясная Поляна – Свободный Труд					1,6
	Всего:		**7,12**	**2,9**	**2,26**	1,6
	ИТОГО:		**40,09**	**26,49**	**6,21**	**5,99**

1.1.4. Межмуниципальный общественный транспорт

Общественный транспорт в сельском поселении играет важную роль в обеспечении мобильности населения, выполняя функции связующего звена между транспортными узлами.

По территории Теньковского сельского поселения осуществляется движение общественного пассажирского транспорта (автобус №529) по маршрутам ежедневного следования «Кубыйшевский Затон – ТПУ Казань-2» с 12 остановками общественного транспорта, «ТПУ Казань-2 – Сюкеево» и «Сюкеево – ТПУ Казань-2» с 13 остановками общественного транспорта.

1.1.5. Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории Теньковского сельского поселения отсутствует.

1.1.6. Воздушный транспорт

Воздушное и водное сообщение на территории Теньковского сельского поселения отсутствует

1.2. Комплексный анализ внутренних транспортных связей

1.2.1. Улично-дорожная сеть населенных пунктов

В соответствии с СП 42.13330.2016, улично-дорожная сеть (далее – УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы улично-дорожной сети закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая улично-дорожная сеть, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

К элементам УДС относятся: улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, искусственные сооружения, элементы обустройства и др.

Сложившаяся улично-дорожная сеть сельского поселения обеспечивает связь с магистральными автомобильными дорогами.

Общая протяженность улично-дорожная сети населенных пунктов Теньковского сельского поселения составляет 25,86 км, в том числе: с.Теньки – 17,87 км, п.Татарской зональной опытной станции – 1,89 км, д.Тукай-1,1км, п. Свободный Труд-0,8 км, д.Ясная Поляна 1,1 км, д.Лабышка -3,19км.

По итогам реализации Программы по комплексному развитию систем транспортной инфраструктуры муниципального образования «Теньковского сельского поселения» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан на период 2022-2030 года, улицы с асфальтобетонным покрытием составили - 20,79 км, с щебеночным покрытием – 4,67, с грунтовым покрытием 0,4 (Таблица 4.2).

На территории Теньковского сельского поселения располагается 6 мостовых сооружения.

По ул. Новая расположена автозаправочная станция мощностью 5000 л.

Таблица 4.2

Улично-дорожная сеть Теньковского сельского поселения

№ п/п	Населенный пункт	Название улиц		Общая протяженность улиц и дорог, км	в том числе по типу покрытия		
		Главная улица	Местные улицы		асфальтобетонное	переходное	Грунтвое
1	**с.Теньки**	ул.Октя-	ул.Гагарина				-

№ п/п	Населенный пункт	Название улиц		Общая протяженность улиц и дорог, км	в том числе по типу покрытия		
		Главная улица	Местные улицы		асфальтобетонное	переходное	Грунтвое
		брьская ул.Ленина ул.Первомай-ская	ул.Октябрьская ул.Молодежная ул.Комсомольская ул.Советская ул.Поперечно-Первомайская ул.Школьная ул.Ленина ул.Мичурина ул.Красноармейская ул.Первомайская ул.Международная ул.Пионерская ул.Калинина ул.2-я Октябрьская ул.Волжская ул.Прибрежная ул.Чайковского ул.Татарстан	**17,78**	13,61		
			ул.Красная горка ул. 1-я Садовая ул. 2-я Садовая ул. Лисина ул.М.Горького ул.Новая			4,17	
2	**п.Татарской зональной опытной станции**	ул. Централь-ная	ул.Центральная ул.Мира ул.Набережная	**1,89**	1,19		
			ул.Лесная			0,5	
			ул.Тверетинова				0,2
3	**п.Свободный Труд**	ул. Колхоз-ная	ул.Колхозная	**0,8**	0,8	-	-
4	**д.Ясная Поляна**	ул.Нижняя	ул.Нижняя ул.Верхняя	**1,1**	1,1	-	-
5	**д.Лабышка**	ул.Гладилова	ул.Гладилова ул.Заречная ул.Кооперативная ул.Светлая ул.Тукая ул.Садовая	**3,19**	2,99	-	
			ул.Луговая				0,2

№ п/п	Населенный пункт	Название улиц		Общая протяженность улиц и дорог, км	в том числе по типу покрытия		
		Главная улица	Местные улицы		асфальтобетонное	переходное	Грунтвое
6	**д.Тукай**	ул.Мичуринская	ул.Мичуринская	**1,1**	1,1	-	-
7	**ИТОГО:**			**25,86**	**20,79**	**4,67**	**0,4**

1.3. Проблемы развития транспортной инфраструктуры

Основной проблемой развития транспортной инфраструктуры Теньковского сельского поселения является отсутствие улично-дорожной сети на территориях новой жилой застройки, а также не завершение мероприятий по строительству улично-дорожной сети, согласно ранее утвержденному генеральному плану Теньковского сельского поселения, на территориях существующей жилой застройки.

1.4. Сведения об утвержденных документах и анализ ранее принятых решений в части транспортного планирования

Схема территориального планирования – это документ, определяющий долгосрочное развитие территорий на основе баланса экономических, социальных и экологических интересов. Он разрабатывается на уровне регионов, муниципальных образований и других административно-территориальных единиц.

Цель схемы территориального планирования заключается в обеспечении устойчивого и сбалансированного развития территории, а также в повышении качества жизни населения. Она включает в себя определение основных направлений использования территории, планирование инфраструктурных объектов, разработку мероприятий по охране окружающей среды и улучшению экологической обстановки, а также установление границ административно-территориальных образований.

1.4.1. Анализ схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения мероприятий не предусмотрено.

1.4.2. Анализ схемы территориального планирования Республики Татарстан

Схемой территориального планирования Республики Татарстан планируется:

− размещение Автомобильной дороги общего пользования ««Казань – Ульяновск» - Камское Устье» – Варварино» – Тукай» V категории к расчетному сроку, общей протяженностью 2,7 км (реализовано).

− реконструкция автомобильной дороги общего пользования Казань – Ульяновск – Камское Устье, км 24+735 – км 25+805 IV категории, общей протяженностью 1,11 км (не реализовано).

1.4.3. Анализ схемы территориального планирования муниципального района

Схемой территориального планирования Камско-Устьинского муниципального района для обеспечения круглогодичного транспортного сообщения с населенными пунктами в период до 2030 года предлагается реконструкция устройство асфальтобетонного покрытия на автомобильной дороге местного значения «Подъезд к базе отдыха «Волжская Усадьба» (реализовано). Также предлагается новое строительство автомобильной дороги местного значения «Уланово-Теньки» – Ясная Поляна – Свободный Труд (реализовано).

1.4.4. Анализ программы комплексного развития системы транспортной инфраструктуры

Программой комплексного развития системы транспортной инфраструктуры муниципального образования «Теньковское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан на период 2022-2030 годов, утвержденной постановлением Исполнительного комитета Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 26.11.2021 №28, предлагается развитие автомобильного транспорта и автомобильных дорог местного значения, в части ремонта, реконструкции дорожного покрытия существующей улично-дорожной сети и строительство дорог с твердым покрытием на существующих грунтовых дорогах:

В с.Теньки на улицах: Октябрьская, Молодежная, Комсомольская, Красная Горка (не реализовано), Советская, Поперечно-Первомайская, Школьная, Мичурина, Красноармейская, 1-я Садовая (не реализовано), 2-я Садовая (не реализовано), Лисина (не реализовано), Первомайская, Международная, М.Горького (не реализовано), Татарстан, Пионерская, Калинина, Новая (не реализовано), 2-я Октябрьская, Волжская, Прибрежная, Чайковского, Емельянова;

В п.Татарской зональной опытной станции - на улицах: Лесная (не реализовано), Мира и Набережная; Тверетинова (не реализовано);

В п.Свободный Труд: на улице Колхозная;

В д.Ясная Поляна: на улицах Нижняя и Верхняя;

В д.Лабышка: на улицах Гладилова, Луговая (не реализовано), Светлая, Тукая и Садовая Кооперативная;

В д.Тукай на улице Мичуринская.

2. Проектные предложения

Для обеспечения комфортных условий проживания населения, безопасности дорожного движения для всех его участников, обеспечения мобильности населения, сохранности автотранспортных средств, благоустройства населенных пунктов сельского поселения, генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагается ряд мероприятий.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Камско-Устьинского муниципального района и, как следствие, планировочная структура территории Теньковского сельского поселения.

Основной целью развитие транспортной инфраструктуры Теньковского сельского поселения является развитие внешних автомобильных дорог общего пользования, развитие улично-дорожной сети населенных пунктов в соответствии с потребностями населения Теньковского сельского поселения.

Перспективный транспортный каркас Теньковского сельского поселения будет формироваться из автомобильных дорог местного значения и улично-дорожной сети внутри населенных пунктов.

2.1. Предложения по развитию сети автомобильных дорог и улично-дорожной сети населенных пунктов

Рост объемов потоков автотранспорта обуславливает необходимость развития сети автомобильных дорог. Оптимизация инфраструктуры транспортной сети является ключевым аспектом обеспечения устойчивого экономического и социального развития поселения.

В качестве ограничений для развития автомобильных дорог и улично-дорожной сети приняты: сложившаяся застройка, технические зоны прохождения инженерных коммуникаций.

2.1.1. Предложения по развитию сети автомобильных дорог

Развитие автомобильных дорог предлагается в части, усиления связей между населенными пунктами и внешними направлениями, в том числе обеспечение подъездов к производственным объектам сельскохозяйственных предприятий, генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагается, за счет развития внешних автомобильных дорог (IV категории), расположенных за границами населенных пунктов: проектируемая автомобильная дорога №22.18.1, проектируемая автомобильная дорога № 22.18.2, проектируемая автомобильная дорога № 22.18.3 (Тверетинова), проектируемая автомобильная дорога № 22.18.4,

проектируемая автомобильная дорога № 22.18.5, проектируемая автомобильная дорога № 22.18.6, проектируемая автомобильная дорога № 22.18.7, проектируемая автомобильная дорога № 22.18.8, общей протяженностью 5,74 км (Рисунок 2.1.1, 2.1.2, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6).

Реализация данных мероприятий возможна, в том числе при условии включения их в документы территориального планирования и программы соответствующего уровня.

Трассировка автомобильных дорог уточняется на последующей стадии разработки проектной документации.

2.1.2. Предложения по развитию улично-дорожной сети

Развитие улично-дорожной сети Теньковского сельского поселения планируется с учётом сложившейся застройки, предложениями настоящего генерального плана по освоению новых территорий, а также завершение мероприятий по развитию улично-дорожной сети согласно ранее утвержденному генеральному плану.

Исходя из перечисленных принципов, разработаны решения по формированию ключевых направлений улично-дорожной сети. Решения включают в себя классификацию и принципиальные трассировки.

Генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагается строительство с устройством асфальтобетонного покрытия улично-дорожной сети населенных пунктов общей протяженностью 24,45 км.

Предлагаемая структура улично-дорожной сети в генеральном плане Теньковского сельского поселения сформирована исходя из следующих принципов:

− развитие улично-дорожной сети на территориях новой жилой застройки, а также завершение мероприятий по строительству улично-дорожной сети, согласно ранее утвержденному генеральному плану на территориях существующей жилой застройки. Данные мероприятия приведут к полноценному функционированию территории, в части транспортного обслуживания новых жилищных площадок и к разгрузке, существующей улично-дорожной сети: (Рисунок 2.1.1-2.1.5):

с.Теньки

− Продолжение ул.Гагарина (проектируемый проезд № 1.7), проектируемый проезд №1.1, проектируемый проезд №1.2, проектируемый проезд №1.3, проектируемый проезд №1.4, проектируемый проезд №1.5, проектируемый проезд №1.6, проектируемый проезд №1.8, проектируемый проезд №1.9, проектируемый проезд №1.10, проектируемый проезд №1.11, проектируемый проезд №1.12, проектируемый проезд №1.13, проектируемый проезд №1.14, проектируемый проезд № 1.15, проектируемый проезд №1.16, продолжение ул.Емельянова (проектируемый проезд №1.17), проектируемый проезд №1.18, проектируемый проезд №1.19, проектируемый проезд №1.20, ул.Лисина, ул.Красная Горка, продолжение ул. Набережной (проектируемый проезд №1.18);

п. Татарской зональной опытной станции

– проектируемый проезд № 7.1, проектируемый проезд № 7.2;

д.Лабышка

– Продолжение ул. Луговая (проектируемый проезд №2.2), проектируемый проезд №2.1, проектируемый проезд № 2.3, проектируемый проезды №№ 2.4 –2.33, ул. Новолуния, ул.Звездная (Рисунок 2.1.5, 2.1.7).

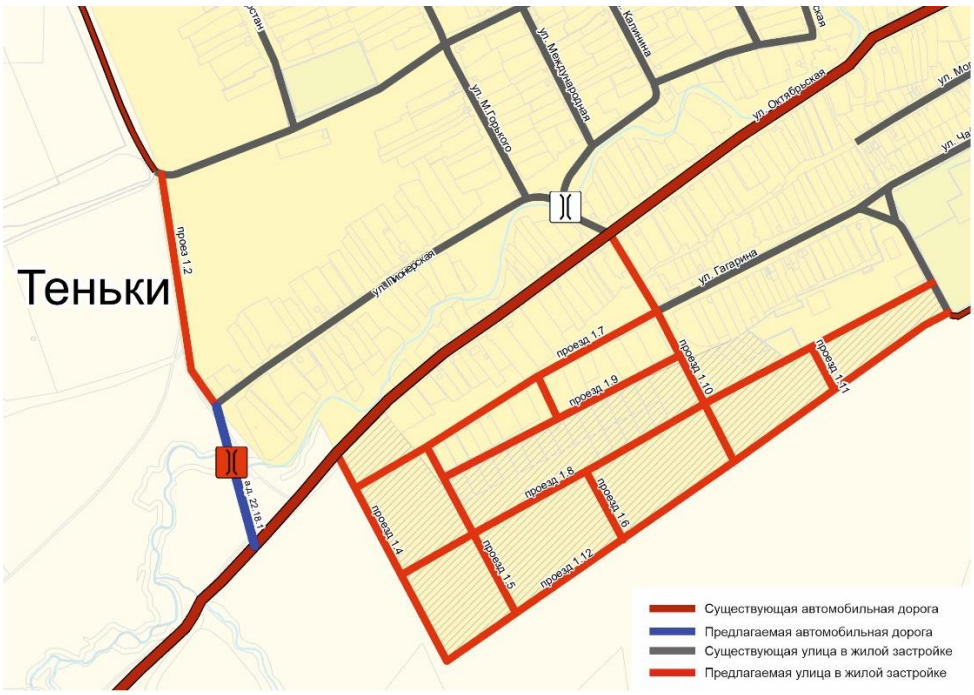


Рисунок 2.1.1. Предложения по развитию автомобильных дорог и улично-дорожной сети

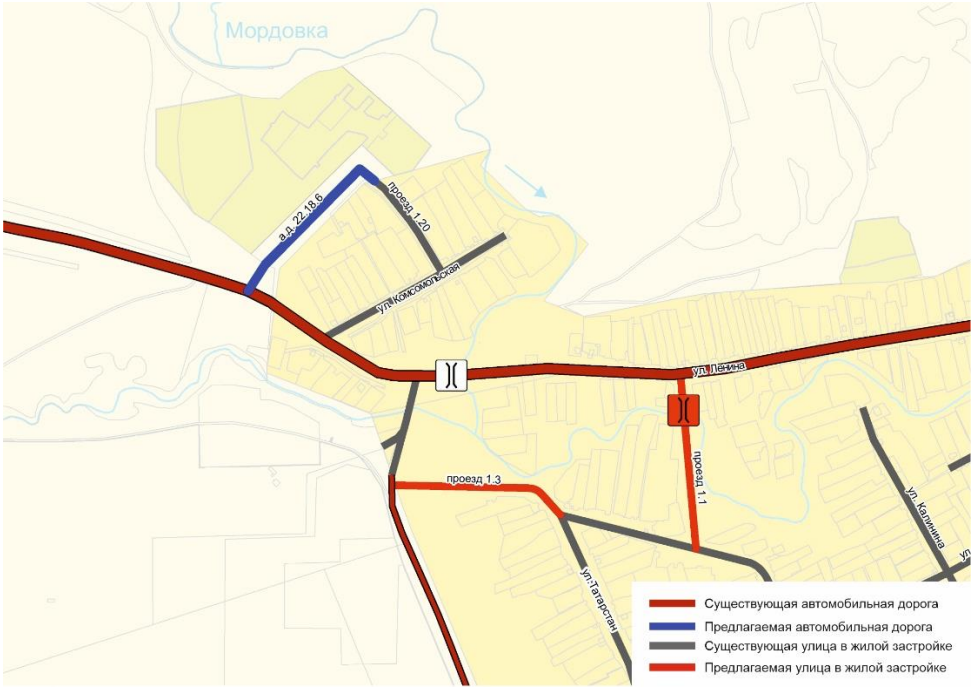


Рисунок 2.1.2. Предложения по развитию автомобильных дорог улично-дорожной сети

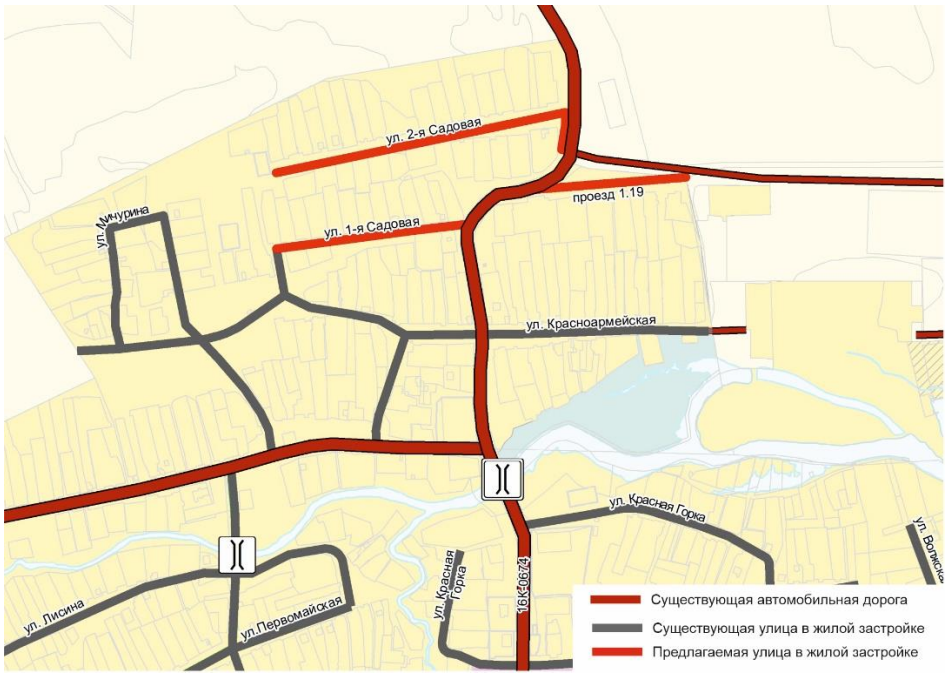


Рисунок 2.1.3. Предложения по развитию улично-дорожной сети

Рисунок 2.1.4. Предложения по развитию автомобильных дорог и улично-дорожной сети

Рисунок 2.1.5. Предложения по развитию автомобильных дорог улично-дорожной сети

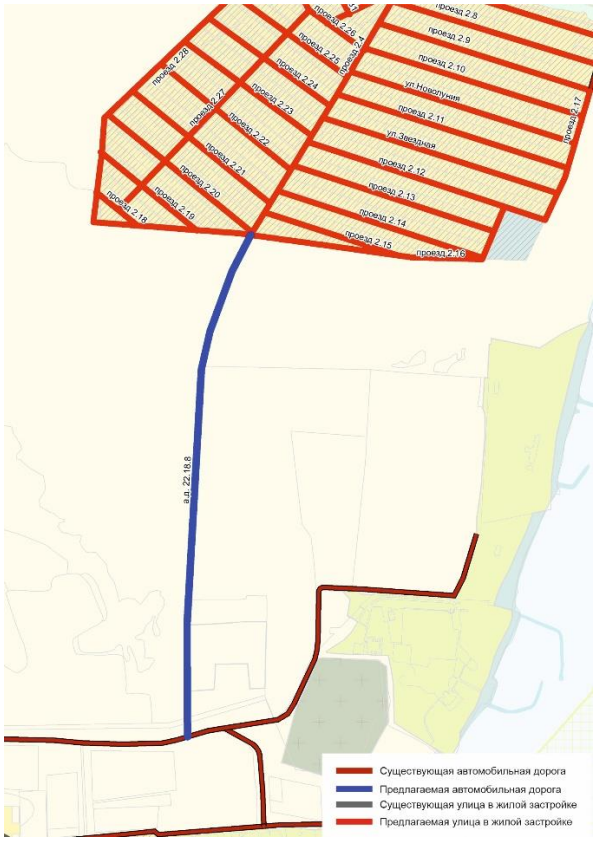


Рисунок 2.1.6. Предложения по развитию автомобильных дорог улично-дорожной сети

Рисунок 2.1.7. Предложения по развитию автомобильных дорог улично-дорожной сети

В соответствии с таблицей 11.4 СП 42.13330.2016 предлагается следующая классификация улиц и дорог:

Улицы и дороги местного значения:

- основная улица (главная улица);
- местные улицы (улицы в жилой застройке).

Основные улицы сельского населенного пункта - Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги.

Местные улицы - Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами.

Вышеперечисленные категории улиц и дорог должны регламентироваться красными линиями. Красными линиями не регламентируются: парковые дороги, внутриквартальные проезды, проезды основные, проезды второстепенные, велосипедные дорожки в составе поперечного профиля улично-дорожной сети, велосипедные дорожки на рекреационных, внутриквартальных территориях.

Параметры красных линий улично-дорожной сети на территории Республики Татарстан определены Республиканскими нормативами градостроительного проектирования, утверждёнными постановлением кабинета министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан».

Генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагается минимальный транспортный коридор (ширина в красных линиях улицы местного значения) в жилой застройке сельского поселения - 13м.

Согласно СП 42.13330.2016 ширина проезжей части составит 6,0 м (3,0х2) по одной полосе движения в каждом направлении, ширина полосы озеленения между проезжей частью и тротуаром – 3,0 м (1,5х2), ширина тротуара – 2,0.

Минимальный транспортный коридор
Местная улица в жилой застройке

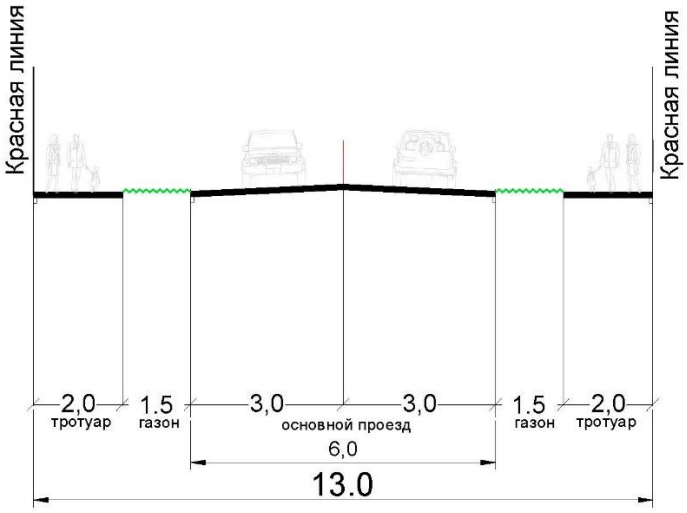


Рисунок 4.5.2 Типовой поперечный профиль участков улично-дорожной сети

Трассировка улиц местного значения (улично-дорожная сеть) уточняется на последующей стадии разработки проектной документации, на основании Статьи 26 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в части реализации документов территориального планирования.

Также генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагается строительство 3-х малых мостов, в связи с предложением по размещению автомобильных дорог местного значения №№22.18.1, 22.18.5 и развитие улично-дорожной сети на проектируемом проезде 1.1.

Таблица 4.3

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность, км	Минимальное количество полос в двух направлениях	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
	Автомобильные дороги общего пользования. Улицы и дороги сельских поселений. Искусственные сооружения					
Автомобильные дороги местного значения						
1	Автомобильная дорога № 22.18.1	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,27	2	50
2	Автомобильная дорога № 22.18.2	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,60	2	50
3	Автомобильная дорога № 22.18.3	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,32	2	50
4	Автомобильная дорога № 22.18.4	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,27	2	50
5	Автомобильная дорога № 22.18.5	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	2,04	2	50

[1] Под «шириной транспортного коридора» настоящим генеральным планом понимается:
- для автомобильных дорог: ширина полосы отвода автомобильной дороги;
- для улично-дорожной сети: ширина красных линий.
- * ширина красной линий принята в связи со стесненными условиями.

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность, км	Минимальное количество полос в двух направлениях	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
6	Автомобильная дорога № 22.18.6	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,34	2	50
7	Автомобильная дорога № 22.18.7	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	0,69	2	50
8	Автомобильная дорога № 22.18.8	Автомобильные дороги местного значения (IV), Теньковское СП	Планируемый к размещению	1,21	2	50
	Итого:			**5,74**		
Улицы и дороги сельского населенного пункта						
9	Проезд № 1.1	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,33	2	13
10	Проезд № 1.2	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,45	2	13
11	Проезд № 1.3	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,33	2	13
12	Проезд № 1.4	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,43	2	13
13	Проезд № 1.5	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,35	2	13
14	Проезд № 1.6	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,14	2	13
15	Проезд № 1.7	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,65	2	13
16	Проезд № 1.8	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	1,14	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность, км	Минимальное количество полос в двух направлениях	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
17	Проезд № 1.9	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,50	2	13
18	Проезд № 1.10	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,48	2	7-13*
19	Проезд № 1.11	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,093	2	13
20	Проезд № 1.12	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	1,15	2	13
21	Проезд № 1.13	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,19	2	13
22	Проезд № 1.14	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,31	2	13
23	Проезд № 1.15	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,58	2	13
24	Проезд № 1.16	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,14	2	13
25	Проезд № 1.17	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,31	2	13
26	Проезд № 1.18	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,17	2	13
27	Проезд № 1.19	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,25	2	13
28	Проезд № 1.20	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,21	2	13
29	Проезд (ул.1-я Садовая)	Улицы местного значения.	Планируемый к размещению	0,31	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность, км	Минимальное количество полос в двух направлениях	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
		с.Теньки				
30	Проезд (ул.2-я Садовая)	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,54	2	9-13*
31	Проезд № 2.1	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,14	2	13
32	Проезд № 2.2	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,21	2	13
33	Проезд № 2.3	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,45	2	13
34	Проезд № 2.4	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,84	2	13
35	Проезд № 2.5	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,23	2	13
36	Проезд № 2.6	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,24	2	13
37	Проезд № 2.7	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,49	2	13
38	Проезд № 2.8	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,51	2	13
39	Проезд № 2.9	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,52	2	13
40	Проезд № 2.10	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,54	2	13
41	Проезд (ул.Новолуния)	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,55	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность, км	Минимальное количество полос в двух направлениях	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
42	Проезд № 2.11	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,57	2	13
43	Проезд (ул.Звездная)	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,58	2	13
44	Проезд № 2.12	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,59	2	13
45	Проезд № 2.13	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,49	2	13
46	Проезд № 2.14	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,58	2	13
47	Проезд № 2.15	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,33	2	13
48	Проезд № 2.16	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,68	2	13
49	Проезд № 2.17	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,32	2	13
50	Проезд № 2.18	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,12	2	13
51	Проезд № 2.19	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,29	2	13
52	Проезд № 2.20	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,44	2	13
53	Проезд № 2.21	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,42	2	13
54	Проезд № 2.22	Улицы местного значения.	Планируемый к размещению	0,39	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность, км	Минимальное количество полос в двух направлениях	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
		с.Теньки				
55	Проезд № 2.23	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,37	2	13
56	Проезд № 2.24	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,35	2	13
57	Проезд № 2.25	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,33	2	13
58	Проезд № 2.26	Улицы местного значения. с.Теньки	Планируемый к размещению	0,24	2	13
59	Проезд № 2.27	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,65	2	13
60	Проезд № 2.28	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	1,04	2	13
61	Проезд № 2.29	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,18	2	13
62	Проезд № 2.30	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,15	2	13
63	Проезд № 2.31	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,11	2	13
64	Проезд № 2.32	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,42	2	13
65	Проезд № 2.33	д.Лабышка. Улица местного значения	Планируемый к размещению	0,18	2	13
66	Проезд № 7.1	п.Татарской зональной опытной станции	Планируемый к размещению	0,20	2	13

№ п/п	Наименование объекта	Назначение, местоположение объекта	Вид мероприятия	Основные характеристики объекта		
				Протяженность, км	Минимальное количество полос в двух направлениях	Минимальная ширина транспортного коридора[1], * м
67	Проезд № 7.2	п.Татарской зональной опытной станции	Планируемый к размещению	0,33	2	13
	Итого:			**24,45**		
Искусственные сооружения						
68	Малый мост	Теньковское СП. Мост через р. Черемиска на автомобильной дороге № 22.18.1	Планируемый к размещению	-	-	-
69	Малый мост	Теньковское СП. Мост через р. Черемиска на автомобильной дороге № 22.18.5	Планируемый к размещению	-	-	-
70	Малый мост	с.Теньки. Мост через р.Шарманка на проектируемом проезде №1.1	Планируемый к размещению	-	-	-

2.2. Предложение по развитию межмуниципального общественного транспорта

Генеральным планом Теньковского сельского поселения не предусматривается мероприятий по развитию межмуниципального общественного транспорта.

2.3. Предложение по развитию железнодорожного транспорта

Генеральным планом Теньковского сельского поселения не предусматривается мероприятий по развитию железнодорожного транспорта.

2.4. Предложение по развитию системы ТПУ

В генеральном плане Теньковского сельского поселения отсутствует предпосылка для создания транспортно-пересадочного узла (далее по тексту-ТПУ) на территории Теньковского сельского поселения, так как создание ТПУ осуществляется на базе остановочных пунктов железных дорог, автовокзалов, аэропортов с развитием на прилегающих к ним территориях общественно-деловой функции.

2.5. Развитие сети велосипедного движения

Генеральным планом Теньковского сельского поселения не предусматривается мероприятий по развитию велосипедного движения.

2.6. Предложения по развитию системы общественного транспорта

Генеральным планом Теньковского сельского поселения не предусматривается мероприятий по развитию системы общественного транспорта.

2.7. Характеристика ЗОУИТ, установление которых требуется в связи с размещением объектов транспортной инфраструктуры

В соответствии с Федеральным законом "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 8 ноября 2007 N 257-ФЗ статья 26 для автомобильных дорог расположенных в границах населенных пунктов придорожные полосы не устанавливаются.

На территории сельского поселения размещены объекты транспортной инфраструктуры, для обеспечения безопасной эксплуатации которых и для охраны окружающей среды необходимо установление:

Придорожных полос автомобильных дорог:

- придорожная зона автомобильных дорог I и II категорий - 75 м;
- придорожная зона автомобильных дорог III и IV категорий - 50 м;
- придорожная зона автомобильных дорог V категории - 25 м.

Часть 5. Обоснование мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры

1. Водоснабжение

1.1. Анализ существующего состояния системы водоснабжения

Население, проживающее в Теньковском сельском поселении, использует для хозяйственно-питьевого водоснабжения подземные воды из артезианских скважин, обустроенных родников.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Теньковского сельского поселения представлены в таблице 5.1

Таблица 5.1

Наименование сельского поселения, населенного пункта	Источник водоснабжения, шт	Мощность источника куб.м/сут	Количество водонапорных башен/емкость, шт.	Протяженность сетей водопровода, км
Теньковское СП				
с. Теньки	Артезианская скважина-4	960	4 х 25 куб.м	4,5
п. Татарской зональной опытной станции	Артезианская скважина - 1	240,0	25 куб.м	2,2
д. Ясная Поляна	Артезианская скважина - 1	240,0	25 куб.м	2,5
п. Свободный Труд				1,0
д. Тукай	родник	н/д	-	-
д. Лабышка	Артезианская скважина – 2 (одна рабочая, одна резервная)	125,0	2 х 50 куб.метров	4,821

На водозаборах подземных вод используется насосная станция первого подъема, на водозаборных скважинах совмещена с водоприемными сооружениями. Устье скважин закрыто павильоном. Вода со скважины поступает в водонапорные башни, расположенные непосредственно около артезианских скважин, затем самотеком в водопроводную сеть и подается к потребителям.

Требуемый напор в сетях поддерживается за счет перепада высот по трассе прокладки водоводов между источниками и потребителями воды.

В Теньковском сельском поселении отсутствуют очистные сооружения и узлы учета воды. Потребителям подается исходная (природная) вода.

Вода по химическому составу гидрокарбонатная магниево-кальциевая и не удовлетворяет требованиям СанПин 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" (далее - СанПин 2.1.3684-21). На сегодняшний день имеется превышение по показателю «Жесткость». Несоответствие подземных вод санитарным нормам по общей жесткости обусловлено природным геологическим фактором – наличием в водовмещающих породах прослоев легкорастворимых гипсов. В связи с

вышесказанным, перед подачей воды потребителю потребуется водоподготовка водоснабжения.

Система водоснабжения принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Уличные сети выполнены из полиэтилена различных диаметров (63 мм, 90 мм, 110 мм полиэтиленовые, 57 мм стальные).

Для регулирования расходов воды, подаваемой в водопроводную сеть и расходуемой потребителями, служат водонапорные башни. Кроме того, в водонапорной башне хранится запас воды для пожаротушения.

Водоснабжение объектов на территории Теньковского сельского поселения агропромышленного комплекса осуществляется из артезианских скважин. Информация по водопотреблению данных объектов Исполнительным комитетом – не предоставлена.

Основными проблемными факторами, влияющими на работу системы водопровода на территории Теньковского сельского поселения, являются:

− изношенность водопроводной сети и сооружений (срок эксплуатации более 20 - ти лет), на основании которых происходят частые аварии и утечки;

− вторичное загрязнение воды, из-за изношенности водопроводной сети;

− недостаточный уровень обеспеченности жилой застройки приборами учета расходов воды.

1.2. Расчет нагрузок на систему водоснабжения

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на нужды промышленности, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды для населения Теньковского сельского поселения подсчитаны исходя из расчетного водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства территории жилой застройки (санитарно-технического оборудования), принятых по пункту 5.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления СП 31.13330.2021 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*"(утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 27.12.2021 N 1016/пр) (далее - СП 31.13330.2021). Расчетное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Таблица 5.2

Расчетные нормы водопотребления

№ п/п	Степень благоустройства районов жилой застройки	Расчетная норма водопотребления в год, л/сут
1.	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	150
2.	То же, с централизованным горячим водоснабжением	170

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" (далее - СП 8.13130.2020).

Норма расхода воды на внутреннее пожаротушение и количество одновременных пожаров приняты согласно СП 10.13130.2020 «Свод правил «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования». Расход воды на наружное пожаротушение составит 5 л/сек (1 пожар по 5 л/сек), расход воды на внутренне – 2,5 л/сек (1 пожар по 2,5 л/сек) на пожаротушение зданий или сооружений, оборудованных внутренним противопожарным водопроводом.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СП 31.13330.2021 и составит 60 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на расчетный срок реализации генерального плана Теньковского сельского поселения в части водопотребления представлены в таблице 5.3

Таблица 5.3

Инд. номер (ID)	**Наименование функциональной зоны**	**Статус зоны**	**Среднесуточные расходы водопотребления, куб.м/сут**	**Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, куб.м/сут**	**Полив, куб.м/сут**	**Неучтенные расходы, куб.м/сут**	**Итого, куб.м/сут**
В границах населенного пункта д. Ясная Поляна							
101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	20,7	24,8	8,3	2,1	**35,2**
Пожаротушение							**54,0**
Итого с пожаротушением							**89,2**
В границах населенного пункта п. Свободный Труд							
101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	7,2	8,6	2,9	0,7	**12,2**
Пожаротушение							**54,0**
Итого с пожаротушением							**66,2**
В границах населенного пункта д. Тукай							
101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	23,25	27,9	9,3	2,3	**39,5**
Пожаротушение							**54,0**
Итого с пожаротушением							**93,5**
В границах населенного пункта с. Теньки							
101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	80,25	96,3	32,1	8,0	**136,4**
101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	76,2	91,4	30,5	7,6	**129,5**
101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	106,5	127,8	42,6	10,7	**181,1**

Инд. номер (ID)	Наименование функциональной зоны	Статус зоны	Среднесуточные расходы водопотребления, куб.м/сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, куб.м/сут	Полив, куб.м/сут	Неучтенные расходы, куб.м/сут	Итого, куб.м/сут
101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	78	93,6	31,2	7,8	**132,6**
101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	56,25	67,5	22,5	5,6	**95,6**
101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	16,2	19,4	6,5	1,6	**27,5**
101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	60	72,0	24,0	6,0	**102,0**
101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	29,7	35,6	11,9	3,0	**50,5**
101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	46,5	55,8	18,6	4,7	**79,1**
101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	29,25	35,1	11,7	2,9	**49,7**
101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	7,5	9,0	3,0	0,8	**12,8**
Итого по с. Теньки							**996,8**
Пожаротушение							**108,0**
Итого с пожаротушением							**1104,8**
В границах населенного пункта п. Татарской зональной опытной станции							
101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	19,95	23,9	8,0	2,0	**33,9**
101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	12	14,4	4,8	1,2	**20,4**
101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	44,25	53,1	17,7	4,4	**75,2**
Итого по п. Татарской зональной опытной станции							**129,5**
Пожаротушение							**54,0**
Итого с пожаротушением							**183,5**
В границах населенного пункта д. Лабышка							
101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	54	64,8	21,6	5,4	**91,8**
101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	64,5	77,4	25,8	6,5	**109,7**
101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	181,95	218,3	72,8	18,2	**309,3**

Инд. номер (ID)	Наименование функциональной зоны	Статус зоны	Среднесуточные расходы водопотребления, куб.м/сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, куб.м/сут	Полив, куб.м/сут	Неучтенные расходы, куб.м/сут	Итого, куб.м/сут
101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	66,75	80,1	26,7	6,7	**113,5**
101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	6	7,2	2,4	0,6	**10,2**
Итого по д. Лабышка							**634,4**
Пожаротушение							**108,0**
Итого с пожаротушением							**742,4**

В соответствии с СП 31.13330.2021 минимальные свободные напоры в сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении принимаются равными:

- для одноэтажной застройки – 10 м;
- для двухэтажной застройки – 14 м;
- для трехэтажной застройки – 18 м и т.д.
- на последующие этажи добавлять по 4 м.

1.3. Предложение по развитию системы водоснабжения

Генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагаются следующие мероприятия в части обеспечения населения сельского поселения системой водоснабжения:

− Водоснабжение жилой зоны 101/8 предлагается от существующей артезианской скважины с. Теньки со строительством сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 1,1 км с подключением в существующую систему;

− Водоснабжение жилой зоны 101/12 предлагается от существующей системы водоснабжения с. Теньки со строительством сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 0,3 км;

− Водоснабжение жилой зоны 101/13 предлагается от существующей системы водоснабжения с. Теньки;

− Водоснабжение жилой зоны 101/14 предлагается от существующей системы водоснабжения с. Теньки со строительством сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 1,1 км;

− Водоснабжение жилой зоны 101/16 предлагается от существующей артезианской скважины п. Татарской зональной опытной станции со строительством сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 0,7 км с подключением в существующую систему;

− Водоснабжение жилых зон 101/20, 101/21 предлагается от проектируемого водозабора подземных вод (артезианских скважин) производительностью 450 куб. м/сут со строительством сетей водоснабжения

диаметром 110 мм протяженностью 3,1 км;

− Водоснабжение жилой зоны 101/22 предлагается от существующей системы водоснабжения д. Лабышка;

− Предлагается реконструкция и замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий;

− Предлагается реконструкция и капитальный ремонт зданий объектов водопроводного хозяйства.

− Предлагается реализация мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

− Предлагаются мероприятия, направленные на снижение потерь воды из водопроводной сети в результате аварий, скрытых утечек и др.

− Предлагается организация системы телемеханики и автоматизации на объектах водоснабжения с выводом на единый пульт управления.

Строительство собственного водозабора (бурение артезианских скважин) необходимо обосновать гидрогеологическим заключением о возможности создания источника противопожарного и хозяйственно-питьевого водоснабжения за счет подземных вод.

Трассировка, диаметры и протяженность сетей водоснабжения будет уточнено с учетом гидравлического расчета на последующих стадиях проектирования путем разработки проектов планировки территорий, проектной документации и/или планировок линейных объектов.

2. Водоотведение

2.1. Анализ существующего состояния системы водоотведения, в том числе ливневой канализации

В Теньковском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения. Население, проживающее в индивидуальных жилых домах, пользуется септиками или выгребными ямами, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

Также на территории Теньковского сельского поселения отсутствует система ливневой канализации. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

2.2. Расчет нагрузок на систему водоотведения

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Результаты расчетов на расчетный срок реализации генерального плана Теньковского сельского поселения в части водоотведения представлены в таблице 5.4.

Таблица 5.4

Общее водоотведение

Инд. номер (ID)	Наименование функциональной зоны	Статус зоны	Среднесуточные расходы водоотведения, куб.м/ сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водоотведения, куб.м/ сут	Неучтенные расходы, куб.м/ сут	Итого, куб.м/ сут
В границах населенного пункта д. Ясная Поляна						
101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	20,7	24,8	8,3	**26,9**
В границах населенного пункта п. Свободный Труд						
101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	7,2	8,6	0,7	**9,4**
В границах населенного пункта д. Тукай						
101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	23,25	27,9	2,3	**30,2**
В границах населенного пункта с. Теньки						
101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	80,25	96,3	8,0	**104,3**
101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	76,2	91,4	7,6	**99,1**
101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	106,5	127,8	10,7	**138,5**
101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	78	93,6	7,8	**101,4**
101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	56,25	67,5	5,6	**73,1**
101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	16,2	19,4	1,6	**21,1**
101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	60	72,0	6,0	**78,0**
101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	29,7	35,6	3,0	**38,6**
101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	46,5	55,8	4,7	**60,5**
101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	29,25	35,1	2,9	**38,0**
101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	7,5	9,0	0,8	**9,8**
Итого по с. Теньки						**996,8**
В границах населенного пункта п. Татарской зональной опытной станции						

Инд. номер (ID)	Наименование функциональной зоны	Статус зоны	Среднесуточные расходы водоотведения, куб.м/ сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водоотведения, куб.м/ сут	Неучтенные расходы, куб.м/ сут	Итого, куб.м/ сут
101/15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	19,95	23,9	2,0	**25,9**
101/16	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	12	14,4	1,2	**15,6**
101/17	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	44,25	53,1	4,4	**57,5**
Итого по п. Татарской зональной опытной станции						**99,1**
В границах населенного пункта д. Лабышка						
101/18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	54	64,8	5,4	70,2
101/19	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	64,5	77,4	6,5	83,9
101/20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	181,95	218,3	18,2	236,5
101/21	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	66,75	80,1	6,7	86,8
101/22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	6	7,2	0,6	7,8
Итого по д. Лабышка						**485,2**

2.3. Предложение по развитию системы водоотведения, в том числе ливневой канализации

В связи с увеличением численности населения Теньковского сельского поселения, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

− устройство автономной системы канализации для индивидуальных жилых домов. Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе. Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений или как отдельно стоящие очистные сооружения для нескольких зданий (как правило, объектов социально-бытового обслуживания);

− реконструкция и строительство систем водоотведения на производственных объектах агропромышленного комплекса с использованием биологических методов очистки сточных вод, предусматривающие биохимическое

окисление в аэробных или анаэробных условиях с последующим обеззараживанием;

− внедрение современных доступных технологий и технических средств по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков;

– недопустимость ввода в эксплуатацию животноводческих комплексов без очистных сооружений;

− реконструкция и капитальный ремонт зданий объектов канализационного хозяйства.

− реализация мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Уменьшение количества сбрасываемых сточных вод предлагается за счет повторного использования очищенных сточных вод на полив зеленых насаждений, нужды объектов агропромышленного комплекса и сокращения общего потребления воды для этих целей. Развитие технологий рециклинга и повторного использования сточных вод будет способствовать улучшению качества воды в водотоках и водоемах и в целом экологической обстановки в бассейнах рек и озер, а также экономии водных ресурсов за счет уменьшения водозабора и сброса загрязняющих веществ со сточными водами.

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока устройство сети водостоков.

Проектом предлагается открытая и закрытая сеть ливнестоков.

С застроенных территорий сброс дождевых вод предлагается посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Под автомобильными дорогами водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Диаметр, длину, уклон необходимо определить на стадии рабочего проекта.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с

незначительными уклонами – менее 0,004 ‰, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Во избежание загрязнения существующих водных объектов поверхностным стоком с территорий, перед выпуском поверхностных вод в водные объекты, проектом предлагается устройство коллекторов со строительством 6 очистных сооружений дождевой канализации закрытого типа производительностью 50-300л/с.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами». Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является строгой необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения системой водоотведения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально-бытовых и поверхностных сточных вод.

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

3. Теплоснабжение

3.1. Предложение по развитию системы теплоснабжения

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предлагается осуществить от одно - или двухконтурных теплогенераторов (бытовых газовых котлов).

Теплоснабжение планируемых объектов социальной инфраструктуры предлагается осуществить от проектируемых блочно-модульных котельных (далее – БМК).

Для всех источников тепла основным видом топлива предусматривается природный газ.

Точное количество, местоположение (БМК), будет уточнено на последующих стадиях проектирования путем разработки проектов планировки территорий, проектной документации и/или планировок линейных объектов.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на

принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

4. Газоснабжение

4.1. Анализ существующего состояния системы газоснабжения

Газоснабжение Теньковского сельского поселения осуществляется от газораспределительной станции (далее – ГРС) «Макулово», затем по газопроводам высокого и среднего давления до пунктов редуцирования газа (далее - ПРГ), газорегуляторных пунктов шкафного типа (далее- ГРПШ), далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю. Характеристика существующей газораспределительной станции и пунктов редуцирования газа представлены в таблицах 5.6, 5.7 Информация по расходам газа представлена в таблице 5.8

Таблица 5.6

Характеристика существующей газораспределительной станции

Местоположение ГРС	Название ГРС	Р на входе, (МПа)		Р на выходе, (МПа)		Загрузка, (тыс. куб. м/ч)	
		проект	факт	проект	факт	проект	факт
Республика Татарстан, Верхнеуслонский район	ГРС «Макулово»	5,4	5,4	1,2	1,2	10,0	5,0

Таблица 5.7

Характеристика существующих пунктов редуцирования газа

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение (населенный пункт)	Производительность, тыс. куб. м/ч	Давление газа на входе/давление газа на выходе (МПа)	Процент износа, %	Размер охранной зоны, м
1	ПРГ	с. Теньки	7450/900	0,6/0,003	52	10
2	ПРГ	с. Теньки	7450/900	0,6/0,003	52	10
3	ПРГ	с. Теньки	7450/900	0,6/0,003	50	10
4	ПРГ	с. Теньки	7450/900	0,6/0,003	50	10
5	ПРГ	с. Теньки	7450/900	0,6/0,003	50	10
6	ПРГ	д. Ясная Поляна	3000	0,6/0,003	10	10
7	ПРГ	д. Тукай	600	0,6/0,003	55	10
8	ПРГ	п. Татарский зональной опытной станции	3000	0,6/0,005	40	10

9	ПРГ	д. Лабышка	600	0,6/0,003	15	10
10	ПРГ	Теньковское сельское поселение	7450/900	0,6/0,003	50	10
11	ПРГ	Теньковское сельское поселение	7450/900	0,6/0,003	50	10

Примечание: данные предоставлены ООО «Газпром трансгаз Казань»

Таблица 5.8

Расход газа

Наименование потребителей	**Расход газа**	
	(тыс.куб.м/ год)	**(куб.м/ час)**
Коммунально-бытовые нужды населения	1918440	219
Коммунально-бытовые нужды предприятий бытового обслуживания	210240	24
Централизованное теплоснабжение, горячее водоснабжение, вентиляция жилищно-коммунального сектора и общественной застройки	0	0
Итого:	**2128680**	**243**

4.2. Расчет нагрузок на систему газоснабжения

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 «Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (Одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112) в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. метров (8000 ккал/куб.м):

− при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 220 в сельской местности).

Максимальный расчетный часовой расход газа м3/ч, при 0°С и давлении газа 0,1 МПа на хозяйственно-бытовые и производственные нужды следует определять, как долю годового расхода по формуле:

$B_{hmax} = B_y * K_{hmax}$;

где: K_{hmax}- коэффициент часового максимума;

B_y -годовой расход газа, куб.метр/год.

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания непроизводственного характера приняты в размере 5% суммарного расхода газа на жилые дома.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на расчетный срок представлены в таблице 5.9.

Таблица 5.9

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения

Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовой расход газа, куб.м/ч	
	Существующее положение	Расчетный срок
д. Ясная Поляна	184,91	184,91
п. Свободный Труд	69,73	69,73

д. Тукай	206,46	206,46
с. Теньки	3788,262	4983,57
п. Татарской зональной опытной станции	549,886	660,926
д. Лабышка	995,4	3142,57
Итого:	**5794,65**	**9248,166**

4.3. Предложение по развитию системы газоснабжения

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов и подключение к ним.

В связи с увеличением жилого фонда генеральным планом Теньковского сельского поселения предусматривается:

- строительство ПРГ в с. Теньки и д. Лабышка;
- строительство сетей газоснабжения (газопроводов высокого давления протяженностью ориентировочно 0,2 км).

Точное количество, местоположение (ПРГ), трассировка, диаметры и протяженность сетей газоснабжения будет уточнено с учетом гидравлического расчета на последующих стадиях проектирования путем разработки проектов планировки территорий, проектной документации и/или планировок линейных объектов.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

5. Электроснабжение

5.1. Анализ существующего состояния системы электроснабжения

В настоящее время система электроснабжения Теньковского сельского поселения в целом бездефицитна и находится в удовлетворительном состоянии.

Электроснабжение Теньковского сельского поселения осуществляется от высоковольтной подстанции (далее – ПС) Красновидово и ПС Майданы (таблица 5.10).

Таблица 5.10

Объекты электросетевого хозяйства (ПС) АО Сетевая компания филиала Приволжские электрические сети

Месторасположение ПС	Наименование ПС	Напряжение, кВ	Количество трансформаторов, шт.	Мощность трансформатора, кВА
РТ, Верхнеуслонский район, с. Майдан	ПС Майданы	110/10	2	12600

Месторасположение ПС	Наименование ПС	Напряжение, кВ	Количество трансформаторов, шт.	Мощность трансформатора, кВА
РТ, Камско-Устьинский район, с. Красновидово	ПС Красновидово	110/10	2	12600

На территории Теньковского сельского поселения расположены 44 трансформаторные подстанции (далее – ТП) следующих видов: комплектная трансформаторная подстанция (далее – КТП), столбовая трансформаторная подстанция (далее – СТП), таблица 5.11.

Таблица 5.11

Объекты электросетевого хозяйства (ТП, КТП, СТП) в границах Теньковского сельского поселения

Номер п/п	Диспетчерский номер ТП	Напряжение, кВ
1	СТП-39	10/0,4
2	КТП-103	10/0,4
3	КТП-105	10/0,4
4	КТП-106	10/0,4
5	КТП-116	10/0,4
6	КТП-120	10/0,4
7	КТП-121	10/0,4
8	КТП-123	10/0,4
9	КТП-124	10/0,4
10	КТП-125	10/0,4
11	КТП-126	10/0,4
12	КТП-127	10/0,4
13	КТП-128	10/0,4
14	КТП-129	10/0,4
15	КТП-130	10/0,4
16	КТП-131	10/0,4
17	КТП-132	10/0,4
18	КТП-133	10/0,4
19	КТП-134	10/0,4
20	КТП-134П	10/0,4
21	КТП-135	10/0,4
22	КТП-136	10/0,4
23	КТП-137	10/0,4
24	КТП-138	10/0,4
25	КТП-139	10/0,4
26	КТП-144	10/0,4
27	КТП-161	10/0,4
28	КТП-183	10/0,4
29	КТП-200	10/0,4
30	КТП-205	10/0,4
31	КТП-265	10/0,4
32	КТП-269	10/0,4
33	СТП-284	10/0,4
34	КТП-285	10/0,4
35	СТП-288	10/0,4
36	КТП-292 П	10/0,4

Номер п/п	Диспетчерский номер ТП	Напряжение, кВ
37	КТП-296	10/0,4
38	КТП-302	10/0,4
39	КТП-306	10/0,4
40	СТП-313	10/0,4
41	СТП-317	10/0,4
42	КТП-1102	10/0,4
43	КТП-1103	10/0,4
44	СТП-1180	10/0,4

Электроснабжение комплектных и столбовых трансформаторных подстанций Теньковского сельского поселения выполнено воздушными и кабельными линиями (таблица 5.12).

Таблица 5.12

Объекты электросетевого хозяйства (ВЛ)) в границах Теньковского сельского поселения

Наименование (ЛЭП, фидер)	Протяжен-ность, км	Значение объекта (федеральное, региональное, местное)	Напряжение, кВ	Статус
ВЛ 110 кВ Майданы - Красновидово	10,33	Регионального значения	110	в эксплуатации
ВЛ 10 кВ фидер 0 ПС Майданы - Керамика	11,48	Местного значения	10	в эксплуатации
ВЛ 10 кВ фидер 7 ПС Майданы – Теньковское лесничество	0,34	Местного значения	10	в эксплуатации
ВЛ 10 кВ фидер 11 ПС Майданы – Ясная Поляна	10,26	Местного значения	10	в эксплуатации
ВЛ 10 кВ фидер 15 ПС Майданы - Шеланга	3,49	Местного значения	10	в эксплуатации
ВЛ 10 кВ фидер 04 ПС Красновидово	12,28	Местного значения	10	в эксплуатации
ВЛ 10 кВ фидер 05 ПС Красновидово	26,28	Местного значения	10	в эксплуатации
ВЛ 10 кВ магистрального нефтепровода Холмогоры - Клин	5,60	-	10	в эксплуатации

Тип опор железобетонные. Физическое состояние хорошее. Замена опор не требуется. Все линии электропередачи взаиморезервируемые.

Существующий тип схемного решения электросетей - кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требуют сильных преобразований.

Согласно приказу Минэнерго России № 380 от 23.06.15 «О Порядке расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) потребителей электрической энергии» (Зарегистрировано в Минюсте России 22.07.2015 N 38151), в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности, необходимо предусмотреть

мероприятия по поддержанию данного значения косинуса у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса φ в пределах 0,94.

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах – газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

5.2. Расчет нагрузок на систему электроснабжения

В рамках разработки генерального плана Теньковского сельского поселения выполнен расчет суммарной электрической мощности существующего состояния электропотребления и расчет суммарной электрической мощности на проектируемые объекты.

Расчет электрической мощности выполнен на основании РД 34.20.185 94 «Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденными приказом Минтопэнерго России от 29 июня 1999 г. № 213).

Суммарная электрическая мощность на момент разработки генерального плана Теньковского сельского поселения составляет 5,696 МВт, из них 0,381 МВт для социально-культурных объектов и 5,315 МВт для жилищного фонда.

Суммарная электрическая мощность планируемых объектов, предусмотренных настоящим генеральным планом составляет 4,696 МВт, из них 3,156 МВт для жилищного фонда и 1,541 МВт для социально-культурных объектов.

5.3. Предложение по развитию системы электроснабжения

В настоящее время система электроснабжения Теньковского сельского поселения в целом бездефицитна и находится в удовлетворительном состоянии.

Для электроснабжения планируемых жилых зон и социально-культурных объектов планируется установка комплектных трансформаторных подстанций в количестве 4 штук с мощностью трансформатора от 1000 кВА до 2500 кВА.

Точное местоположение и мощность трансформаторов, планируемых КТП будет уточнено на последующих стадиях проектирования.

С учетом производственной необходимости для обеспечения требуемой надежности электропотребления к установке принимаются двухтрансформаторные ТП (II категория надёжности) с включением их по двухлучевой схеме кольцевого типа к распределительным подстанциям, запитанным от территориально-разнесённых питающих центров, или от независимых трансформаторов одного питающего центра, со строительством питающих кабельных линий по территориально-разнесённым трассам.

6. Слаботочные сети

6.1. Анализ существующего состояния системы связи

В настоящее время телефонизация Теньковского сельского поселения осуществляется от автоматической телефонной станции (далее – АТС), расположенной в с.Теньки.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации, а также частично проводами по опорам связи.

Телефонная станция обеспечивает междугороднюю, международную, внутризоновую, местную связь. Для абонентов связь предоставляет ПАО «Таттелеком». Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По Республике Татарстан организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов.

На территории Теньковского сельского поселения расположены 7 базовых станций (далее – БС) сотовой связи:

- БС № 160202 "Теньки" стандартов GSM-900, LTE-900, LTE-1800, UMTS-2100, LTE-2100 по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, 1,9 севернее с. Теньки, башня ПАО "МегаФон" (кадастровый номер: 16:22:090801:170) (координаты: 55.458795, 48.974623);
- БС № ТТ0573 стандарта GSM1800/UMTS2100/LTE1800/LTE2100 по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, с. Теньки, 1,2 км на северо-запад, радиобашня ПАО "МегаФон" (координаты: 55.458799, 48.974620);
- БС № 1335 стандарта GSM1800/LTE1800/LTE2600 по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устинский район, 3 км на юго-восток от с. Теньки, башня ПАО "МТС" (55.400222, 49.005250);
- БС № 53227 "ТатР_Теньки" стандарта GSM-900/LTE-1800 по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский р-н, с. Теньки, ул. 2-я Октябрьская, столб ООО "Альянс-Телеком" (55град.26'6.50" С 48град.59'40.30" В) 55.435139, 48.994528;
- БС 16-01532 стандарта UMTS-2100/LTE1800 по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, с.Теньки, ул. 2-я Октябрьская, опора ООО "Альянс Телеком", (55.435202, 48.994393);
- БС-240 стандарта GSM1800/LTE1800 по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, 2км севернее с.Теньки ((55.458855, 48.974596));
- БС №54351 "ТатР_Лабышка" по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский р-н, с. Лабышка (55.463171, 49.022235).

6.2. Предложение по развитию системы связи

Телефонизация

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия стопроцентного удовлетворения заявок на данный вид связи.

Проектом предлагается:

− модернизация АТС с использованием современных цифровых технологий. Перевод аналогового оборудования АТС на цифровое станционное с использованием, по возможности, оптико-волоконных линейных сооружений;

− развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;

− внедрение новейших технологических достижений в области средств связи включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

Рекомендуется установка дополнительных базовых станций стандарта GSM для расширения зоны охвата в муниципальном образовании.

Телевидение

В Республике Татарстан создана региональная сеть цифрового эфирно-кабельного телевидения с использованием стандарта цифрового эфирного вещания DVB-T. В качестве транспортной сети используется зоновая волоконно-оптическая сеть ОАО «ВолгаТелеком».

Сеть цифрового телевидения имеет ряд преимуществ перед аналоговыми сетями, как по количеству передаваемых программ (не менее 10), так и по качеству передачи изображения, звука, приему ТВ сигналов. Это позволяет осуществлять прием не менее 10 программ на одну дециметровую антенну, использовать передатчики меньшей мощности по сравнению с аналоговыми передатчиками, а также обеспечивает возможность сопряжения сетей телевещания с компьютерными сетями.

7. Трубопроводный транспорт

7.1. Существующее состояние трубопроводного транспорта.

На рассматриваемой территории находятся объекты трубопроводного транспорта см. таблица 5.14.

Таблица 5.14

№ п/п	Основные магистральные трубопроводы	Наименование транспортируемого продукта
Нефтепроводы		
1	Холмогоры-Клин	Нефть

8. Обращение с отходами производства и потребления

Отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». (далее - Закон об отходах производства и потребления)

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования

физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Законом об отходах производства и потребления установлены общие требования обращения с отходами, в том числе с ТКО. В соответствии с законодательством обращение с отходами переданы с местного уровня на региональный.

Обращение с ТКО на территории субъектов Российской Федерации осуществляется в соответствии с территориальной схемой в области обращения с отходами.

В соответствии с пунктом 1 статьи 24.6 Закона об отходах производства и потребления сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

В Республики Татарстан действует Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13 марта 2018 № 149, далее – территориальная схема.

Территориальной схемой определены две зоны деятельности региональных операторов по обращению с ТКО на территории Республики Татарстан – Западная и Восточная.

8.1. Анализ существующего состояния системы по обращению с отходами производства и потребления

Поселение относится к Западной зоне деятельности региональных операторов, в которой региональным оператором, на момент разработки генерального плана Теньковского сельского поселения, является ООО «УК «ПЖКХ».

Согласно части 4 статьи 24.7 Закона об отходах производства и потребления, собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления.

Собственники промышленных отходов заключают договора с соответствующими организациями, имеющими лицензии на обращения с промышленными отходами. При этом, обращение с отходами I и II классов опасности осуществляет ФГУП «Федеральный экологический оператор» в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2019 № 2684-р.

Специализированных полигонов для размещения промышленных отходов на территории поселения и Камско-Устьинского муниципального района нет.

Масса образующихся ТКО в год необходимо определять в соответствии с:

− нормативами накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12 декабря 2016 № 922;

− нормативами накопления твердых коммунальных отходов для категорий потребителей, за исключением категорий потребителей в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01 декабря 2023 № 1541.

Накопление ТКО осуществляется на контейнерных площадках, так же осуществляется бестарный «мешочный» сбор ТКО (д.Тукая).

Обработка (сортировка) ТКО на момент разработки генерального плана Теньковского сельского поселения не осуществляется. При этом, в поселении вводится раздельный сбор отходов.

Размещение ТКО осуществляется на полигоне ТКО, расположенный в Камско-Устьинском муниципальном районе (муниципальное образование «пгт. Камское Устье»). Согласно территориальной схеме функционирование полигона предусматривается до 2027 года.

Места складирования снега размещены за пределами населенных пунктов и согласованы с Роспотребнадзором.

8.2. Предложение по развитию системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии с территориальной схемой на территории поселения не предусматривается строительства объектов по обращению с ТКО.

После завершения эксплуатации полигона ТКО в Камско-Устьинском муниципальном районе (муниципальное образование «пгт. Камское Устье») вывоз ТКО из поселения, согласно территориальной схеме, предусматривается на проектируемый Комплекс по переработке отходов в Верхнеуслонском муниципальном районе (Большемеминское сельское поселение), характеристика объекта представлена в таблице 5.15.

Таблица 5.15

Наименование объекта обращения с отходами	Мощность объекта, тонн в год	Координаты местоположения	Кадастровый номер земельного участка
Комплекс по переработке отходов, в том числе:		55.419695, 48.717836	16:15:010501:433
Объект размещения отходов	300 000		
Мусоросортировочная станция	150 000		
Объект компостирования отходов	120 000		

В связи с увеличением площади жилого фонда, увеличением площади жилых помещений, повышением благоустройства жилого фонда, а также в целях

улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории поселения предусматриваются следующие мероприятия:

– организация планово-регулярной санитарной очистки территории поселения;

– организация раздельного (дуального) сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов, для сбора и накопления крупногабаритных отходов;

– организация приемных пунктов по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;

– организация пунктов и мест приема (сбора) вторичного сырья и ресурсов;

– организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;

– удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя;

Собранный снег должен складироваться на площадках с водонепроницаемым покрытием и обвалованных сплошным земляным валом или вывозиться на снегоплавильные установки. Не допускается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения в соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий «Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 N 3» (далее - СанПиНом 2.1.3684-21).

Размещение снегоплавильных установок следует осуществлять с учетом близости расположения основных убираемых от снега территорий, наличие точек подачи сточной воды и отвода талой, доступность относительно дорожной сети, удобство подъездов и организации встречного движения грузового автотранспорта, возможность возникновения очередей в периоды после сильных снегопадов, удаленность от жилья и т.д.

В целях обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории поселения целесообразно разработать (актуализировать) Генеральную схему очистки территории населенных пунктов, в соответствии со статьей 14 Закона о местном самоуправлении, статьями 8, 13 Закона об отходах производства и потребления, Закона об охране окружающей

среды, постановлением Госстроя России от 21 августа 2003 № 152 «Об утверждении методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации».

Накопление ТКО предусматривается на контейнерных площадках, оборудованных для раздельного сбора ТКО. Количество образуемых отходов необходимо определять в соответствии с Нормативами накопления ТКО от объектов различных категории на территории Республики Татарстан (в редакции, действующей на момент применения генерального плана).

Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

Создание схемы размещения контейнерных площадок, определение их местоположения в населенном пункте, а также строительство самих контейнерных площадок (в том числе и оборудование их необходимыми емкостями: контейнерами, бункерами и т.д.) являются обязанностью органов местного самоуправления в соответствии со статьями 14 - 16 Закона о местном самоуправлении.

Органы местного самоуправления определяют схему размещения мест (площадок) накопления ТКО и осуществляют ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации (пункт 4 статьи 13.4 Закона об отходах производства и потребления). Правила обустройства мест (площадок) накопления ТКО и ведения их реестра утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 № 1039.

Размещение контейнерных площадок должно соответствовать пункту 4 СанПиН 2.1.3684-21.

Требования к размещению контейнерной площадки на территории садоводческих (дачных) объединений граждан определены СП 53.13330.2019. «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)», утвержденным приказом Минстроя России от 14 октября 2019 № 618/пр.

В соответствии с пунктом 5 СанПиН 2.1.3684-21 выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» контейнерные площадки для

накопления ТКО и пункты и места приема (сбора) вторичного сырья и ресурсов допускается размещать на государственных и муниципальных землях без предоставления участков и установления сервитутов.

Количество единиц спецтехники для вывоза ТКО, а именно транспортных и собирающих мусоровозов, определяется региональным оператором по обращению с ТКО.

Перспективы развития жилищного строительства и инфраструктуры показывают, что уже сейчас необходимо осваивать и внедрять технологии промышленного рециклинга строительных отходов.

В соответствии с территориальной схемой в Республике Татарстан предусмотрено создание комплексов по обращению со строительными отходами, которые включают в себя обработку, утилизацию, обезвреживание и размещения строительных отходов IV-V класса опасности.

Ближайшим к поселению комплексом по обращению со строительными отходами является объект в Верхнеуслонском муниципальном районе, рядом с Комплексом по переработке отходов. Мощность объекта (обработка и утилизация) 150 000 тыс. тонн в год.

Все поступающие отходы будут проходить сортировку, пригодные для дальнейшего использования фракции (бетон, кирпич, дерево, металл, пластик, стекло) извлекаться, проходить дробление и вовлекаться во вторичный оборот в строительной отрасли, растительные отходы измельчаться и отправляться на участок компостирования. Не пригодные остатки будут измельчаться и направляться на захоронение.

Собственники промышленных отходов заключают договора с соответствующими организациями, имеющими лицензии на обращения с промышленными отходами. При этом, обращение с отходами I и II классов опасности осуществляет ФГУП «Федеральный экологический оператор» в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2019 № 2684-р.

В части решения вопроса утилизации отходов животноводства, генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагается два варианта решения:

1. компостирование (использование навозохранилищ закрытого типа (лагун)) и дальнейший вывоз навоза (помета) на поля в качестве удобрения (после проведений мероприятий по обеззараживанию, дегельминтизации отходов животноводства). Лагуны рекомендуется разместить на землях, находящихся на балансе ферм.

2. использование установок для переработки помета (пиролизных, биогазовых).

Часть 6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

1. Природная характеристика территории.

1.1. Рельеф.

В соответствии с геоморфологическим районированием Республики Татарстан территория Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района расположена в пределах Приволжского геоморфологического района, на правом высоком берегу Куйбышевского водохранилища. Гидрографическую сеть сельского поселения также дополняют реки Мордовка, Шарманка, Черемиска и их притоки в виде небольших ручьев.

Территория характеризуется значительным перепадом высот и крутым уступом обрывается к Куйбышевскому водохранилищу. Наивысшие точки достигают 190,4 м в северо-восточной части сельского поселения. Минимальные высоты проходят по урезу воды (53 м) и зарегулированы НПУ Куйбышевского водохранилища. Склон изрезан долинами оврагов и балок, на крутых склонах развиты оползневые процессы.

1.2. Геологическое строение

В геологическом строении рассматриваемой территории на глубину, влияющую как на условия проектирования и строительства, так и эксплуатацию инженерных сооружений, принимают участие пермские, неогеновые и четвертичные отложения.

Породы имеют пологое падение с севера на юг, что отчетливо прослеживается вдоль уреза Куйбышевского водохранилища, где в разрезе происходит постепенное замещение верхнеказанских отложений породами татарского яруса.

Пермская система представлена отложениями верхнего отдела общей мощностью 360 м, включающими образования казанского и татарского ярусов.

Казанский ярус представлен отложениями нижнего и верхнего подъярусов общей мощностью до 105 м.

Нижнеказанские отложения распространены повсеместно, отсутствуя лишь в глубоких частях палеодолины Куйбышевского водохранилища. На исследуемой территории подъярус залегает с региональным размывом на отложениях сакмарского яруса. Отложения нижнего подъяруса представлены доломитами и известняками светло-серыми, загипсованными с прослоями глин, алевролитов и песчаников. При этом породы в верхней части разреза закарстованы и превращены в известково-доломитовую муку. Мощность пород подъяруса колеблется от 8,8 до 57 м.

Верхнеказанские отложения развиты повсеместно, обнажаясь на обрывистом правом берегу Куйбышевского водохранилища. В пределах палеодолины верхнеказанские отложения полностью размыты. Кровля подъяруса залегает на глубинах 3-130 м, а абсолютные отметки изменяются от 90 м до 13 м. Известняки, доломиты, светло-серые, коричневато- и желтовато-серые, оолитовые, участками окремнелые, с прослоями гипсов белых. Глины, алевролиты и мергели серые, темно- и коричневато-серые горизонтально слоистые, участками

пиритизированные и загипсованные, с обугленным растительным детритом. Песчаники серые, зеленовато - и желтовато-серые, полимиктовые, мелко-среднезернистые, линзовиднослоистые. Средняя мощность подъяруса составляет 23-58 м, достигая 92 м.

Татарский ярус представлен уржумской серией (нижнего подъяруса), котельнической и вятской серией (верхний подърус) суммарной мощностью до 255 м. Отложения яруса слагают водораздельные и приводораздельные части Приволжской возвышенности. Породы татарского яруса, в основном, представлены глинами и песчаниками. Реже в разрезе встречаются мергели, известняки и доломиты. В основании этого яруса прослеживаются гипсы, мощность которых местами достигает 4 м.

На водоразделах, на практически горизонтальных поверхностях выравнивания, породы татарского яруса перекрыты тонким плащом (до 2 м) элювиально-делювиальных отложений, мощность которых возрастает до 5-10 м на пологих склонах речных долин.

Неогеновые отложения слагают палеоврезы рек, которые представлены отложениями плиоцена, в объеме акчагыльского яруса. Отложения акчагыльского яруса выполняют эрозионный врез палеодолины рек и с размывом ложатся на верхнепермские породы.

Четвертичные отложения формируют речные террасы и распространены на сопряженных с современными долинами водораздельных склонах и водоразделах. Исключением являются крутые склоны долин, подмываемых реками, и карьеры, где вскрываются коренные пермские отложения. Мощность осадков изменяется в больших пределах: от первых десятков сантиметров до 20-35 м. Четвертичные комплексы представлены преимущественно континентальными отложениями аллювиального, элювиально–делювиального и элювиального генезиса.

Элювиально-делювиальные и отчасти речные образования служат почвообразующими, материнскими породами. В тех местах, где близко подходят отложения татарского яруса, почвы бывают сильно засорены камнями.

1.3. Тектоника и сейсмичность

В регионально-тектоническом плане территория Теньковского сельского поселения относится к зоне сочленения восточного склона Токмовского свода Казанско-Кожимского прогиба и Мелекесской впадины.

В тектоническом строении территории выделяются два структурных этажа: нижний - кристаллический фундамент, представленный сложнодислоцированными и сильно метаморфизированными комплексами пород архейского возраста, прорванных интрузивными образованиями различного состава, и верхний – осадочный чехол, сложенный фанерозойскими отложениями, слабо измененными и преимущественно залегающими полого-моноклинально.

Разработанные карты сейсмического районирования территории Восточно-Европейской платформы (масштаб 1:2500000) и территории РТ (1:500000) утверждены в качестве нормативных документов.

Указанный комплект карт позволяет оценивать на трех уровнях степень сейсмической опасности, предусматривает осуществление антисейсмических

мероприятий при строительстве объектов и отражает 10% (карта А), 5% (карта В), 1% (карта С) вероятность возможного превышения в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности.

Согласно СП 14.13330.2014 «СНиП 11-7-81*. Строительство в сейсмических районах» для средних грунтовых условий территория сельского поселения относится к 6-балльной зоне сейсмичности (карта В). Строительство на рассматриваемой территории может вестись без учета повышенных требований к качеству строительных материалов и строительных работ.

1.4. Полезные ископаемые

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, на территории Теньковского сельского поселения лицензии на право пользования участками недр местного значения (общераспространенные полезные ископаемые) отсутствуют.

«В границах сельского поселения расположено месторождение песчаника «Теньковское-1», включенное в Перечень участков недр местного значения, утвержденный приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 14.04.2022 №268-п «Об утверждении Дополнения №3 к Перечню участков недр местного значения по Республике Татарстан, утвержденному приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 01.09.2021 №949-п».».

В пределах сельского поселения утвержденные проекты зон санитарной охраны (далее – ЗСО) и установленные ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

1.5. Климатическая характеристика

Климатическая характеристика территории сельского поселения представлена по материалам многолетних наблюдений ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

Согласно Схематической карте климатического районирования для строительства СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99. Строительная климатология» территория расположена в климатическом подрайоне IIВ, который характеризуется умеренно-континентальным климатом с холодной снежной зимой и теплым летом.

Средняя годовая температура воздуха составляет +3,9ºС (таблица 6.1). Лето сравнительно теплое, среднемесячная температура самого жаркого месяца (июль) равна +19,3оС. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна +24,5 0С. Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) равна -16,6 0С.

Таблица 6.1

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,1	-11,0	-5,1	4,7	13,0	17,4	19,3	16,9	11,5	4,2	-3,7	-8,9	3,9

Со сроками активной вегетации совпадает и большое количество осадков, превышающее 230 мм; всего же за теплый сезон выпадает 345,8 мм. Территория имеет в среднем 483,1 мм осадков в год (табл. 6.2, 6.3).

Таблица 6.2

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
27,8	22,8	19,6	27,1	37,2	70,1	56,5	55,7	49,7	49,5	36,7	30,4	483,1

В отдельные годы в почве ощущается недостаток влаги, гидротермический коэффициент составляет ниже 0,6; в июле в ней создается напряженный водный режим и предпосылки частичной засухи.

Таблица 6.3

Число дней с осадками более 1,0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
8	7	5	5	7	10	8	9	9	9	9	9	95

В годовом цикле сельского поселения преобладают западные ветры, которые составляют 24% (табл. 6.4).

Таблица 6.4

Повторяемость направлений ветра и штилей (%)

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	3	9	8	23	18	25	9	4
II	5	4	12	10	21	16	25	7	5
III	5	4	13	9	23	18	23	5	7
IV	6	7	19	9	19	17	16	7	5
V	11	8	15	6	15	13	20	12	6
VI	11	7	17	6	13	12	22	12	8
VII	13	8	17	6	10	9	25	12	11
VIII	14	7	12	5	12	11	26	13	8
IX	11	4	11	5	16	15	26	12	6
X	11	4	7	4	18	17	29	10	4
XI	8	4	8	8	21	18	24	9	3
XII	45	5	8	7	24	22	24	8	4
год	9	2	12	7	18	15	24	10	6

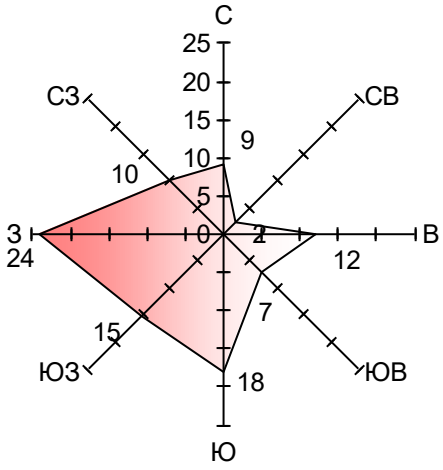


Рис.6.1 Роза ветров по повторяемости направлений ветра в %

Таблица 6.5

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
5,2	4,8	4,6	4,4	4,4	3,6	3,0	3,3	3,9	4,7	5,0	5,3	4,4

Наибольшая повторяемость ветра находится в пределах от 2 до 3 м/с и составляет 28,3 %. Повторяемость скорости ветра от 6 до 7 м/с составляет 17,4 %, от 12 до 13 м/с – 1,8 % (табл. 6.6).

Таблица 6.6

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %

0-1 м/с	2-3 м/с	4-5 м/с	6-7 м/с	8-9 м/с	10-11 м/с	12-13 м/с	14-15 м/с	16-17 м/с	18-20 м/с	21-24 м/с
14,8	28,3	25,8	17,4	9,0	2,0	1,8	0,5	0,3	0,1	0,0

Количество туманов составляет в среднем 21 день с туманом в год (табл. 6.7).

Таблица 6.7

Число дней с туманами

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
2	1	3	3	1	0	1	1	1	2	4	2	21

Упругость водяного пара в течение года меняется довольно существенно. Она имеет минимальные значения в феврале (2,1 мб), а максимальные в июле (15,0 мб). Относительная влажность воздуха имеет максимум в ноябре-январе, а минимум в мае-июне.

Параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы:

- повторяемость приземных инверсий – 46 %;
- мощность приземных инверсий – 0,32 км;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с – 15 %;
- продолжительность туманов – 95 ч.

1.6. Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении территория сельского поселения расположена в северной части Волго-Сурского артезианского бассейна.

С учетом особенностей геологического строения, литолого-фациального состава пород осадочной толщи, по условиям и характеру залегания подземных вод, в геологическом разрезе описываемой территории выделяются следующие гидрогеологические подразделения:

- водоносный локально слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс (aQE);
- водоносный локально–водоупорный неоген-четвертичный аллювиальный комплекс (N-aQ);
- водоносная карбонатно-терригенная котельническая свита (P2kt);
- водоносная локально слабоводоносная уржумская терригенно-карбонатная свита (P2ur);
- водоносная казанская сульфатно-карбонатная серия (P2kz).

Водоносный локально слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс (aQE)

Комплекс развит в пределах V-VI надпойменных террас. Залегает с размывом на котельнических отложениях, перекрыт слабопроницаемыми практически безводными делювиальными, реже элювиально-делювиальными суглинками мощностью до 8,0 м.

В строении эоплейстоценового аллювия преобладают пойменные фации. Верхняя и средняя части разреза сложены преимущественно суглинками, глинами, включающими линзы и тонкие прослойки неравномерно зернистого песка. Мощность суглинков колеблется от 1,6 до 16,3 м.

Питание комплекса происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, а также путем разгрузки из вышележащих четвертичных горизонтов. Разгрузка осуществляется по направлению движения грунтовых вод к рекам, родниками или мочажинами. Режим зависит от метеорологических факторов, то есть подъем уровня связан с периодами весеннего снеготаяния и выпадением осадков, а самый низкий уровень связан с периодом зимней межени.

Ограниченное распространение и изменчивая водообильность предопределили невозможность использования подземных вод комплекса для водоснабжения.

Водоносный локально водоупорный неогеново-четвертичный аллювиальный комплекс (N-aQ)

Объединяет плиоценовые отложения неогена и четвертичные аллювиальные, озерно-аллювиальные и аллювиально-флювиогляциальные образования. Комплекс представлен аллювиальными четвертичными отложениями и плиоценовыми образованиями в объеме челнинского и сокольского горизонтов.

Глубина палеовреза по данным гидрогеологических исследований составляет 40-50 м, судя по литологическому составу вскрытого скважинами разреза тальвег палеодолины сложен песчано-галечниковым материалом мощностью 8 – 15 м.

Питание комплекса происходит путем инфильтрации атмосферных осадков по всей площади распространения и в результате перетока подземных вод казанской водоносной серии. Дополнительно питание комплекса происходит за счет поглощения поверхностного стока.

Подземные воды комплекса по химическому составу гидрокарбонатно-сульфатные магниево-кальциевые. Воды пресные с минерализацией 0,6-0,9 г/л, значение общей жесткости изменяется от 5,4 до 8,7 ммоль/л.

Высокая водообильность отложений и хорошее качество воды позволяют рассматривать описываемый водоносной комплекс как перспективный для организации источника хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов района.

Водоносная котельническая карбонатно-терригенная свита (P_2kt).

Свита объединяет отложения слободской, юрпаловской свит и получила развитие на высоких водораздельных пространствах. Залегает преимущественно первой от поверхности. На участках водоразделов свита перекрыта маломощными четвертичными образованиями. Мощность перекрывающих отложений составляет до 10,0 м в зависимости от особенностей рельефа местности.

Разрез свиты характеризуется ритмичным строением. В основании ритма залегают неравномерно глинистые и различные по мощности (от 0,5 до 2,3 м, изредка 8,3 м) песчаники. Вверх по разрезу они сменяются глинисто-алевролитовыми породами, включающими прослои мергеля, известняка, иногда песчаника. При этом в верхней части ритма роль карбонатных пород имеет превалирующее значение. Мощность их колеблется от 0,5 до 3,4 м. Характерной особенностью всего разреза является уменьшение мощности песчаников с глубиной и увеличение их глинистости, иногда до полного замещения алевролитами. Глубина залегания кровли водоносной свиты колеблется от 0,0 до 27 м. Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит в местную гидрографическую сеть или родниковым стоком в бортах долин ручьев и эрозионных склонах балок и оврагов.

Подземные воды, приуроченные к известнякам, мергелям, алевролитам, песчаникам, трещиноватым разностям глин, занимающим различные части разреза, в той или иной степени гидравлически взаимосвязаны, образуют единую водоносную систему. Наиболее водоносны и пространственно выдержаны породы верхней карбонатной пачки. По условиям залегания и гидравлическим свойствам воды свиты относятся к безнапорным грунтовым либо обладают незначительным местным напором.

Водообильность свиты низкая: удельные дебиты скважин колеблются от 0,0006 до 0,08 л/с.

По степени минерализации воды свиты, в основном, пресные, гидрокарбонатные, различного катионного состава. Среда нейтральная и слабощелочная, величина pH колеблется от 6,55 до 8,35. Величина минерализации воды в колодцах колеблется от 0,4 до 1,2 г/л, в единичных колодцах содержание нитратов достигает 78 мг/л.

Использование подземных вод котельнических отложений ведется, в основном, путем каптажа родников, колодцами. В связи с частичной

сдренированностью отложений водоносная свита не обладает значительными запасами подземных вод и не используется для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Водоносная локально слабоводоносная уржумская терригенно-карбонатная свита (P_2ur)

Отложения свиты залегают под неоген-четвертичными и котельническими осадками, в долинах рек выходят на современную денудационную поверхность.

Свита распространена практически повсеместно, выходит на поверхность вдоль склона Куйбышевского водохранилища.

В верхней части разреза преобладают песчаники и алевролиты, в нижней части – песчаники и известняки, иногда загипсованные. Мощность водовмещающих пород колеблется от 8,0 до 48,2 м.

Глубина залегания кровли водоносной свиты колеблется от 0 до 80 м; абсолютные отметки варьируют в пределах от 146 до 23 м.

Водосодержащие породы представлены известняками, мергелями, реже песчаниками, залегают они на различных гипсометрических уровнях среди плотных глин и алевролитов. Суммарная их мощность составляет 5 - 8 м.

Воды свиты трещинно-порово-пластовые, напорно-безнапорные. Напоры колеблются от 0 до 33,0 м. Глубина установившегося уровня подземных вод изменяется от 0 до 50 м., абсолютные отметки - от 162 до 53 м.

По результатам пробных откачек из скважин удельные дебиты скважин изменялись от 0,015 до 0,5 л/с.

Дебиты родников невелики и составляют 0,01- 1,0 л/с.

Коэффициенты фильтрации водовмещающих пород составили 0,006 – 0,35 м2/сутки, водопроводимость - от 0,05 до 1,95 $м_2$/сутки.

Состав вод свиты гидрокарбонатный, реже сульфатно-гидрокарбонатный, смешанный по катионам с минерализацией 0,4 – 0,9 г/л, реже 1,1 – 1,7 г/л. Жесткость вод преимущественно 4,98 – 9,16, иногда 10,76 – 24,6 ммоль/л.

Химический состав подземных вод, локализованных в отложениях уржумской водоносной свиты, преимущественно удовлетворяет требованиям нормативных документов, регламентирующих качество.

Область питания подземных вод совпадает с площадью распространения отложений водоносной свиты. Пополнение запасов происходит как за счет инфильтрации атмосферных осадков и перетока из вышележащих отложений, так и, в гораздо меньшей степени, за счет подтока из нижележащих, что подтверждается появлением в воде сульфатов. Разгрузка подземных вод происходит в направлении их движения к речным долинам.

Подземные воды свиты являются источником нецентрализованного хозяйственно-питьевого водоснабжения населения путем каптажа родникового стока скважинами.

Водоносная казанская сульфатно-карбонатная серия (P_2kz)

Отложения серии распространены повсеместно. Выходы ее под четвертичные и неогеновые образования приурочены к современным эрозионным врезам речных долин и основаниям их склонов. Мощность перекрывающих отложений колеблется от первых метров до 140 м. Общая мощность казанских

отложений изменяется от 75 до 98 м. В их составе повсюду превалирующая роль принадлежит известнякам; доломиты, мергели имеют подчиненное значение. В верхней части разреза присутствуют гипсы (до 21,7%), их мощности достигают 10,0 м и более. Пласты гипсов приурочены к сериям «опоки» и «подлужник» верхнеказанских отложений. Разрез нижнеказанских отложений представлен известняками и доломитами средне-, толстоплитчатыми, неравномерно глинистыми, трещиноватыми, кавернозными. Каверны частично заполнены гипсом. Среди них отмечаются переходные разности горизонтально слоистых мергелей.

Водовмещающими породами являются трещиноватые, кавернозные, пористые разности всех типов пород. О фильтрационных свойствах гипсов и глин сделать однозначных выводов не представляется возможным. В тектонически спокойных зонах они служат местным водоупором, разобщающим отдельные обводненные слои. В то же время следует учитывать, что на неотектонически напряженных участках крепкие разности глин, гипсов в такой же степени подвержены дроблению, как и карбонатные породы, и тогда они становятся водопроницаемыми. Все это дает основание считать толщу казанских отложений единой, но неравномерно обводненной водоносной серией.

К казанским отложениям приурочены напорные воды. Абсолютные отметки пьезометрических уровней в зависимости от геоморфологических особенностей современного рельефа изменяются от 15 до 135 м. По литературным данным в пойме Волги до наполнения Куйбышевского водохранилища отмечался ряд самоизливающихся рассолами скважин, которые в настоящее время оказались затопленными.

Водообильность серии неравномерная: удельные дебиты скважин колеблются от 0,003 до 1,2 л/с, достигая иногда до 5,0-8,0 л/с. Высокая водообильность серии наблюдается на участках неглубокого залегания водовмещающих пород и связана с зонами повышенной трещиноватости пород. Величина водопроводимости составляет 15-520 $м^2$/сутки. Производительность большинства эксплуатационных на воду скважин составляет 1,0-3,0 л/с, понижение уровня 10-30 м, удельные дебиты 0,1-0,15 л/с.

Химический состав и степень минерализации подземных вод отражают особенности их залегания и своеобразие литофациального состава водовмещающих пород. В верхних слоях серии на отдельных участках, характеризующихся наилучшими условиями водообмена, промытостью водовмещающих пород, отсутствием загипсованности или слабой загипсованностью, формируются пресные, слабосолоноватые воды смешанного состава - от сульфатно-гидрокарбонатного до сульфатного и различного по содержанию катионов, с минерализацией 0,4-1,8 г/$дм^3$. Из них наиболее благоприятны для формирования пресных вод те участки, где подземные воды серии гидравлически тесно взаимосвязаны с грунтовыми водами перекрывающих их аллювиальных четвертичных и неогеновых отложений. Глубины скважин, вскрывших пресные воды, не превышают 30-60 м. С увеличением глубины залегания и загипсованности пород резко увеличивается минерализация приуроченных к ним подземных вод за счет роста концентрации сульфатов. Для

большей части территории общая минерализация воды практически стабильна (2,1-3,2 г/л). Состав вод устойчиво сульфатный и преимущественно натриево-кальциевый.

Кроме основных указанных типов вод на участках, где водоносная серия имеет гидравлическую взаимосвязь с солеными водами и рассолами нижележащих отложений, формируются аномальные по составу и минерализации воды. Их состав сульфатный, хлоридно-сульфатный натриевый, минерализация 3,9-7,2 г/дм^3.

По степени жесткости воды казанских отложений изменяются от умеренно жестких до сильно жестких с общей жесткостью от 5,5 до 13,8, изредка до 26,4-50,3 ммоль/л. Увеличение жесткости происходит не всегда синхронно росту общей минерализации. По концентрации pH (6,4-8,4) воды нейтральные, ближе к щелочным. По неполным данным спектральных анализов сухих остатков для гидрохимически аномальных зон отмечается содержание отдельных микрокомпонентов (стронция, фтора, бора, брома, алюминия) выше фоновых. Содержание железа достигает 4 мг/дм^3, окисляемость - до 15,9 мгO_2/дм^3.

Водоносная казанская серия интенсивно эксплуатируется для водоснабжения населенных пунктов. Эксплуатация ведется одиночными скважинами глубиной 42-150 м.

1.7. Поверхностные воды

В гидрологическом отношении территория сельского поселения расположена на правом берегу Куйбышевского водохранилища.

Куйбышевское водохранилище образовано 31.10.1955 г. перекрытием реки Волга плотиной Волжской ГЭС в районе Жигулевских гор.

Наполнение водохранилища происходило до мая 1957 г., когда горизонт воды достиг нормального подпорного уровня (НПУ) – 53,0 м, а площадь водного зеркала – 6150 км2. Водохранилище является водоемом долинного типа. Большая площадь его ложа приходится на пойму и затапливаемые террасы волжской и камской долин.

Водохранилище осуществляет неполное годичное (сезонное), недельное и суточное регулирование стока Волги. Полный объем водохранилища при НПУ составляет 58,0 км3, полезный объем – 34,8 км^3.

Длина водохранилища составляет 510 км по реке Волга и 280 км по реке Кама, средняя глубина – 9,3 м, наибольшая 38-41 м. Общая протяженность береговой полосы составляет 2604 км.

Основные параметры, характеризующие Куйбышевское водохранилище, представлены в таблице 6.8.

Таблица 6.8

Основные параметры Куйбышевского водохранилища

Наименование	Значение
Нормальный подпорный уровень (НПУ)	53,0 м
Минимальный навигационный уровень	49,0 м
Нормальной предполоводной сработки (УНС)	48,0 м

Минимальный допустимый в зимний период (УМО)	45,5 м
Максимальный проектный при пропуске весеннего половодья вероятностью превышения 0,01 % (с гарантийной поправкой)	55,3 м
Максимальный допустимый при пропуске весеннего половодья вероятностью превышения 0,1 %	53,3 м
Полная статистическая емкость при НПУ	57,3 км^3
Полная статистическая емкость при УНС	32,0 км^2
Полная статистическая емкость при УМО	23,4 км^2
Площадь зеркала при НПУ	6150 км^2
Площадь зеркала при УНС	3930 км^2
Площадь зеркала при УМО	3060 км^2
В пределах РТ площадь зеркала водохранилища при НПУ	3270 км^2
Полезная статистическая емкость между НПУ и УНС	25,3 км^3
Между НПУ и УМО	33,9 км^3
Наибольшая ширина при НПУ	27 км
Средняя глубина при НПУ	9,4 м

Ведущая роль в водном питании водохранилища принадлежит талым водам, поэтому основной фазой водного режима исследуемого участка реки является половодье. Сток половодья в естественных условиях составляет в среднем 60% годового стока. В условиях регулирования каскадом гидроузлов его доля уменьшилась до 50-55%.

Уровенный режим Куйбышевского водохранилища зависит от притока воды в разные сезоны года и сброса ГЭС. В течение года выделяются три периода с одинаковым режимом уровней: весенний подъем, летне-осеннее относительно стабильное положение и осенне-зимнее понижение.

Подъем уровня в половодье приходится преимущественно на апрель, при этом интенсивность подъема достигает иногда примерно 1 м в сутки. Пик половодья наступает, как правило, в середине или во второй половине мая, а спад происходит заметно медленнее подъема и продолжается в течение 2-3 месяцев. Средние расходы воды в период прохождения пиков половодья составляют около 17800 м3/с.

Относительно устойчивое положение уровней на низких отметках в летне-осеннюю межень нарушается дождевыми паводками и осенними ледовыми явлениями. Летне-осенняя межень характеризуется в целом повышенным стоком за счет дождевых вод, сток за этот период в естественных условиях достигает 25-30 % годового стока, а в условиях регулирования уменьшается примерно на 5%.

В течение естественной зимней межени отмечается постепенное снижение расхода воды до годового минимума перед началом последующего весеннего половодья, при этом меженный сток составляет лишь около 10% годового.

Перед ледоставом отмечается падение уровня на 1-3 м, которое сменяется подъемом на величину того же порядка, в связи с образованием ледяного покрова. Далее, в течение зимней межени до последующего подъема половодья, происходит медленное понижение уровней в соответствии с характером изменения зимнего стока. Однако минимальный уровень в конце этого периода не всегда бывает годовым минимумом - нередко таковым является минимум летне-осенней межени.

Поймы сложены гравийно-песчаным аллювием. Пойменная фация аллювия, покрывающая на пойме русловую фацию слоем примерно до 3 м, представлена супесями, суглинками и глинами. В отрицательных формах пойменного рельефа наблюдается накопление илов. Незатопленные участки поймы задернованы, частично покрыты кустарниковой и древесной растительностью.

Водохранилище около 5 месяцев в году покрыто льдом, вскрытие которого происходит в середине апреля и сопровождается ледоходом. В наиболее суровые зимы толщина льда может достигать 1 м.

Куйбышевское водохранилище подвержено воздействию ветров. Здесь наблюдаются штормовые ветры южных и юго-западных направлений. В штормовую погоду высота волны достигает 2,0 - 2,5 м.

Являясь водоемом комплексного назначения, водохранилище интенсивно используется водопользователями различных отраслей хозяйства и форм собственности. Главными водопотребителями являются: энергетика, водный транспорт, водоснабжение, рыбное и сельское хозяйство.

Также по территории сельского поселения протекают реки, которые впадают в Куйбышевское водохранилище.

Река Мордовка впадает в Куйбышевское водохранилище по правому берегу в 1787 км от его устья. Протекает в северо-западной части сельского поселения. Водосборная площадь составляет 110 км^2. Длина водотока равна 11,5 км, в пределах муниципального образования ~ 8 км. Относится к Верхневолжскому бассейновому округу, Волжскому речному бассейну до Куйбышевского водохранилища.

Река Шарманка – правый приток реки Мордовка. Протекает в центральной части сельского поселения. Длина составляет 9,38 км. Относится к Верхневолжскому бассейновому округу, Волжскому речному бассейну до Куйбышевского водохранилища.

Река Черемиска – правый приток реки Мордовка. Река протекает на юго-западе сельского поселения. Длина водотока составляет 11 км. Относится к Верхневолжскому бассейновому округу, Волжскому речному бассейну до Куйбышевского водохранилища.

Гидрографическую сеть сельского поселения дополняют небольшие ручьи, а также пруды, используемые в хозяйственных целях.

1.8. Ландшафты, почвенный покров, растительность, животный мир

Ландшафты. Территория сельского поселения относится к Волго-Свияжскому возвышенному району широколиственной подзоны суббореальной северной семигумидной ландшафтной зоны.

Обширные по площади пространства приурочены к долинным (пойменным и террасовым) типам ландшафта, в местах распространения оврагов выделяется склоновый тип ландшафта.

В таблице 6.9 содержатся важнейшие с точки зрения ландшафтной дифференциации количественные показатели указанного района.

Таблица 6.9

Средние значения характеристик Волго-Свияжского ландшафтного района

Показатели	Волго-Свияжский ландшафтный район
Количество водосборных бассейнов	2
Средняя абсолютная высота (м)	125
Сумма биологически активных температур (0С)	2271
Гидротермический коэффициент	1,7
Максимальная высота снежного покрова (см)	34
Первичная продуктивность природных экосистем (т/га год)	10,2
Радиационный индекс сухости	1,1
Годовая суммарная радиация (мДж/м2)	3630
Годовая сумма осадков (мм)	602
Густота оврагов (км/км2)	0,313
Залесенность (км2)	1,0
Средний уклон (мин)	56
Содержание гумуса	7,5

По функциональной принадлежности на рассматриваемой территории выделяются:

− промышленно-селитебный функциональный тип ландшафта, включающий территорию населенных пунктов и предприятий сельского поселения;

− сельскохозяйственный тип ландшафта, включающий земли, занятые сельскохозяйственными территориями (пашнями, пастбищами, сенокосами);

− рекреационный тип ландшафта, представленный озелененными территориями, акваториями и участками, прилегающими к водным объектам.

Почвенный покров. В соответствии с природно-сельскохозяйственным районированием территория Теньковского сельского поселения расположена в зоне серых лесных почв широколиственных лесов. Почвенный покров характеризуется некоторым разнообразием с преобладанием светло-серых и серых лесных пестроцветных почв.

Пойменные почвы в долинах рек представлены аллювиальным дерновым насыщенным карбонатным типом.

Серые лесные почвы имеют гумусовый горизонт мощностью 26-33 см. При распашке пахотный слой имеет серую окраску, комковато-порошистую структуру. Содержание гумуса варьирует от 3 до 5%. Содержат значительные количества валового азота, но недостаточно обеспечены доступными для растений формами калия и фосфора. Серые лесные почвы сформировались на делювиальных суглинках и глинах.

Растительность. Территория сельского поселения находится в зоне широколиственных лесов. Коренная растительность представлена широколиственными лесами с дубовой и липово-дубовой с участием кленом и вяза, разнотравной и злаково-разнотравной растительностью.

В геоботаническом отношении территория сельского поселения относится к Приволжскому возвышенно-равнинному региону широколиственных лесов.

В настоящее время большая часть рассматриваемой территории антропогенно изменена (распахана, застроена), коренная растительность, в основном, заменена сельскохозяйственными культурами и вторичными мелколиственными лесами.

Основную площадь всех сенокосов и пастбищ составляют злаково-разнотравные луга. При выпасе возникают разнообразные пастбищные производные: средне и сильносбитые ксерофитно-разнотравно-типчаковые рудеральные, тысячелистниково-типчаковые и полынные группировки. Для пойменных участков характерны сбитые гусинолапчатковые и тысячелистниковые модификации разнотравно-злаковых остепненных лугов.

Лесные массивы распространены вдоль берега Куйбышевского водохранилища в северо-восточной части поселения и у западной границы. В составе лесной растительности преобладают широколиственные дубовые и липово-дубовые неморальнотравяные леса с участием в покрове бореальных элементов.

Растительный покров особо охраняемой природной территории «Теньковская ковыльная степь» сформирован видами семейства злаковых и растениями ковыльной степи (отмечено около 30 видов), в том числе занесенных в Красную книгу Республики Татарстан (ковыль перистый и др.). Несмотря на сенокошение и выпас скота растительный покров находится в хорошем состоянии.

Флора государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля «Лабышкинские горы» сформирована разреженными дубово-липовыми условно-коренными лесами, чередующимися с участками ковыльно-луговых степей, где под пологом бывших "крестьянских садов" произрастают редкие для Республики Татарстан виды растений: башмачок настоящий, дремлик темно-красный, кокушник комарниковый, ковыль перистый.

Животный мир. На антропогенно измененных территориях фауна, преимущественно, представлена копытными, грызунами, насекомоядными, рукокрылыми, разнообразны птицы. Велико значение почвообитающих животных (как позвоночных, так и беспозвоночных) в поддержании естественного плодородия почв. В состав фауны входят также и синантропные виды: черный стриж, грач, домовой воробей, сорока, галка, серая ворона, сизый голубь, а также одомашненные виды – кошки, собаки.

Из фауны особо охраняемой природной территории «Лабышкинские горы» отмечены кабан, лисица обыкновенная, прыткая ящерица, уж обыкновенный, а также гадюка обыкновенная, муравьиный лев, махаон, занесенные в Красную книгу Республики Татарстан.

Отдельно стоит отметить видовое разнообразие ихтиофауны акватории Куйбышевского водохранилища. Она включает в себя более 38 видов. К основным представителям относятся: лещ, судак, щука, плотва, синец, густера, чехонь, карась, сазан, сом, окунь, берш, налим. В составе планктона обитают коловратки, ветвистоусые и веслоногие ракообразные. Также отмечается большое количество водоплавающих птиц: утки, журавли, лебеди, гуси.

На территории Камско-Устьинского муниципального района встречаются редкие и находящихся под угрозой исчезновения 31 видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, а именно:

- класс Млекопитающие – 7 видов: ночница Наттерера, ушан бурый, суслик крапчатый, полчок, хомячок серый, пеструшка степная, куница каменная;

- класс Птицы – 15 видов: гусь серый, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, орлан-белохвост, кулик-сорока, чайка малая, клинтух, горлица обыкновенная, сова белая, сова ушастая, козодой обыкновенный, зимородок обыкновенный, удод, дятел зеленый;

- класс Рептилии – 1 вид: медянка;

- беспозвоночные – 8 видов: плавунец широкий, стафилин мохнатый, оленек обыкновенный, майка синяя, мнемозина, голубянка дафнис, медведица чистая, орденская лента голубая.

Из видов растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, в Камско-Устьинском муниципальном районе встречаются 28 видов, а именно:

- отдел Покрытосеменные – 24 вида: бедренец известколюбивый, астра альпийская, серпуха красильная, левкой душистый, шиверекия северная, поточник (блисмус) сжатый, осока желтая, пушица широколистная, астрагал рогоплодный, касатик сибирский, кувшинка белоснежная, пыльцеголовник красный, венерин башмачок настоящий, пальчатокоренник мясокрасный, дремлик темно-красный, дремлик болотный, кокушник длиннорогий, бровник одноклубневый, лосняк Лезеля, гнездовка настоящая (обыкновенная), ятрышник шлемоносный, белозор болотный, подорожник наибольший, ветреничка алтайская;

- отдел Папоротниковидные – 2 вида: голокучник Роберта, гроздовник полулунный;

- отдел Мохообразные – 2 вида: дистихиум волосовидный, тортула остроконечна.

Грибы, всего 2 вида: полубелый гриб, боровик придаточковый.

2. Состояние окружающей среды.

2.1. Состояние атмосферного воздуха.

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории Теньковского сельского поселения являются ферма КРС ООО «АФ «Нармонка» филиал №2 у с. Теньки; ООО «Торговый дом кедр»; склад удобрений ООО «АФ «Нармонка» филиал №2, склад зерна ТатЗОС; автотранспорт и обслуживающие его объекты (АЗС № 157, машинно-тракторный парк, гараж ООО «АФ «Нармонка» филиал №2).

На территории сельского поселения расположены животноводческие фермы: ферма ООО «АФ «Нармонка» филиал №2 III класса опасности, ориентировочная санитарно-защитная зона которой согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (далее - СанПиН

2.2.1/2.1.1.1200-03) составляет 300 м, ИП вблизи с. Тукай IV класса опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 100 м. Ориентировочная санитарно-защитная зона от фермы ООО «АФ «Нармонка» филиал №2 до жилой застройки с. Теньки не соблюдается. Два других животноводческих объекта не оказывают воздействия на территории с нормируемыми показателями качества окружающей среды.

Основной проблемой, связанной с объектами животноводства, является образование и накопление значительных количеств навоза и навозной жижи. При разложении органических азотистых соединений образуется аммиак, при гниении органических белковых веществ, содержащих серу, выделяется сероводород. Ферментативные процессы брожения сопровождаются образованием альдегидов, спиртов, сложных эфиров, жирных кислот. Неприятные запахи обусловлены гниением белковых веществ и такими соединениями, как пептоны. Кроме того, предприятия животноводства являются источником загрязнения атмосферного воздуха микроорганизмами.

На территории Теньковского сельского поселения расположено предприятие по лесоводству и лесозаготовке, декоративному садоводству и производству продукции питомников ООО «Торговый дом «КЕДР».

Согласно пунктам 7.1.11 и 7.1.15 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 указанный объект относится к IV классу опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 100 м, и оказывает воздействия на территории с нормируемыми показателями качества окружающей среды.

Склад ООО «АФ «Нармонка» филиал №2 на 50 тонн удобрений расположен вплотную к жилой застройке с. Теньки и в его ориентировочную 100-метровую зону согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 попадают территории с нормируемыми показателями качества окружающей среды. Рядом с пос. Татарской зональной опытной станции расположен зерноток ООО «Агрофирма», в с. Теньки находится склад зерна «ТатЗОС». Согласно пункту 7.1.11 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для них определена ориентировочная санитарно-защитная зона в размере 50 м, которая не соблюдается от указанных объектов до жилья и садовых земельных участков.

Отдельно следует отметить воздействие на атмосферный воздух продуктов сгорания топлива при использовании автотранспортных средств. Источниками данного вида загрязнений являются АЗС, машинно-тракторная мастерская и гараж ООО «АФ «Нармонка» филиал №2, автомобильные дороги «Уланово – Теньки», "Казань – Ульяновск" - Камское Устье" – Варварино, "Казань - Ульяновск" - Камское Устье, Теньки – Тукай, "Казань - Ульяновск" - Камское Устье" – Лабышка, "Уланово - Теньки" - Ясная Поляна - Свободный Труд, проходящие по территории сельского поселения. Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота.

Для АЗС, расположенной в с. Теньки, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочная санитарно-защитная зона принимается равной 100 м. Указанная зона воздействует на нормируемые объекты.

2.2. Состояние водных ресурсов

Краткая характеристика источников водоснабжения

Водоснабжение населенных пунктов Теньковского сельского поселения основано на использовании подземных вод из артезианских скважин (с. Теньки, п. Татарской зональной опытной станции Ясная Поляна, п. Свободный Труд), обустроенных родников (д. Тукай, д. Лабышка), индивидуальных колодцев и скважин.

Для источников питьевого водоснабжения сельского поселения настоящим генеральным планом определены границы I пояса санитарной охраны, составляющие 50 м. В целях защиты источников питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.1110-02 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. необходимо создание зон санитарной охраны».

Поверхностные воды на территории сельского поселения используются эпизодически, только для производственного водоснабжения, хозяйственно-бытовых нужд, сельскохозяйственного водоснабжения.

Состояние поверхностных вод

Качество воды в водных объектах формируется под влиянием загрязнений, поступающих с атмосферными осадками, неочищенными сточными водами предприятий, поверхностным стоком с территории населенных пунктов, сельхозугодий, а также эрозии почв.

Загрязнителями рек, пересекающих территорию сельского поселения, являются объекты агропромышленного комплекса. К загрязнению рек приводит и несоблюдение сельскохозяйственными предприятиями противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашка земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах. При дождевых паводках и весеннем половодье происходит смыв почвы, навозной массы, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, что ухудшает санитарную обстановку рек.

В загрязнении поверхностных и подземных вод большую роль играют сточные воды, образующиеся от населения, так как населенные пункты сельского поселения не имеют централизованной системы канализации и очистных сооружений. Ввиду отсутствия централизованной канализации приемниками сточных вод от населения служат отстойники, пониженные участки рельефа, малые реки. Сточные воды от сельскохозяйственных объектов поступают самотеком со сбросом на рельеф местности. Приемниками ливневых стоков являются поверхностные водные объекты.

Негативное воздействие на состояние поверхностных вод может быть обусловлено отведением стоков с автодорог. Отсутствие очистки ливневых вод приводит к просачиванию нефтепродуктов и последующему загрязнению не только поверхностных, но и подземных вод.

В соответствии с ч. 15 ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон запрещается размещение кладбищ. В границы прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища попадают кладбища (вблизи с.

Теньки и Ясная Поляна) в отношении которого, согласно статье 65 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 № 74-ФЗ, рекомендовано частичное и полное закрытие.

Отдельно следует отметить о застройке береговых полос поверхностных водных объектов. В нарушение требований Земельного кодекса Российской Федерации в береговых полосах поверхностных водных объектов расположены застроенные территории населенных пунктов сельского поселения.

2.3. Состояние и использование земельных ресурсов

Основной проблемой состояния почвенного покрова и земельных ресурсов являются эрозионные процессы (подробнее см. раздел 1.8.). Наряду с ними вредное воздействие на состояние земель оказывает ряд других факторов, прежде всего, это техногенное загрязнение земель: засоление, загрязнение пестицидами, радионуклидами, сточными водами, отходами производства и потребления и разрушение в ходе проведения землеройных работ при прокладке труб.

Эрозия вносит существенную пестроту в структуру почвенного покрова и уменьшает плодородие почв. На эродированных почвах снижается эффективность удобрений, возрастают расходы на их обработку. На экологическое состояние почв, в первую очередь, оказывает влияние использование ядохимикатов и минеральных удобрений, а это сказывается на качестве производимой сельскохозяйственной продукции.

Важное значение имеет содержание в почве тяжелых металлов и их солей, источниками которых могут быть ядохимикаты, выбросы от автотранспорта. Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильных дорог «Уланово – Теньки», «Казань – Ульяновск» - Камское Устье» – Варварино, «Казань – Ульяновск» - Камское Устье, Теньки – Тукай, «Казань – Ульяновск» - Камское Устье» – Лабышка, «Уланово – Теньки» - Ясная Поляна - Свободный Труд. При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80 % выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи в животных, птиц и человека.

Почвенный покров разрушается при вертикальной планировке, сооружении временных подъездных дорог, строительстве подсобных помещений, прокладке инженерных коммуникаций. В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации «в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по «…рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв, …сохранению плодородия почв и их использованию при проведении работ, связанных с нарушением земель».

2.4. Физические факторы воздействия

Радиационная обстановка. Радиационная обстановка на территории Теньковского сельского поселения формируется под воздействием естественных (природных) и искусственных источников радиации, которые вносят вклад в радиационный фон, и оценивается, в основном, как благополучная. Вклад природного и техногенно-измененного радиационного фона в общую годовую дозу составляет в среднем около 60 % и обусловлен присутствием радона в воздухе зданий и сооружений, гамма-излучением естественных радионуклидов (ЕРН) в почвах и стройматериалах и др.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м2с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м2с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

Электромагнитные факторы. Источниками электромагнитного излучения на территории сельского поселения являются линии связи, линии электропередач, трансформаторные подстанции.

По территории сельского поселения проходят линии электропередач напряжением 10 и 110 кВ, которые непосредственного негативного воздействия на условия проживания населения не оказывают.

На территории сельского поселения также расположены базовые станции сотовой связи, являющиеся источниками электромагнитного излучения:

- БС-240 стандарта GSM1800/LTE1800 ООО «Твои Мобильные Технологии» в 2 км севернее с.Теньки;
- БС 0573 стандарта GSM-1800/UMTS-2100 ООО «Т2 Мобайл» в с. Теньки;
- БС 16-236 стандарта GSM- 900 ОАО «Мобильные ТелеСистемы» в 3 км на восток от с. Теньки;
- БС-240 стандарта GSM-1800 ЗАО «СМАРТС-Казань» в 2,1 км севернее с. Теньки;
- БС-58162 «ТатР-Красновидово», принадлежащей КФ ОАО «ВымпелКом» (БиЛайн) в 3 км на юго-восток от н.п.Теньки;
- БС-5018 (TEN), принадлежащей филиалу в РТ ЗАО «НСС» в с. Теньки.

Для данных станций были разработаны проекты размещения, реконструкции (раздел «расчет санитарно-защитных зон и зон ограничения застройки передающего радиотехнического объекта»). Проекты получили положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по РТ. Согласно проектам, санитарно-защитная зона от базовых станций связи не устанавливается, по данным экспертных заключений значения электромагнитных излучений находятся в пределах предельно-допустимых уровней (ПДУ).

Акустические факторы. Шум является одним из загрязнителей окружающей среды. Зона потенциального шумового воздействия производственных и иных объектов определяется их ориентировочными санитарно-защитными зонами, определенными по санитарной классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Основной поток автотранспорта в поселении осуществляется по автодорогам «Уланово – Теньки», «Казань – Ульяновск» - Камское Устье» – Варварино, «Казань – Ульяновск» - Камское Устье, Теньки – Тукай, «Казань – Ульяновск» - Камское Устье» – Лабышка, «Уланово – Теньки» - Ясная Поляна - Свободный Труд, которые могут являться источником шумового воздействия на прилегающие к ним территории.

2.5. Особо охраняемые природные территории

На территории Теньковского сельского поселения расположены:

«Лабышкинские горы» - Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля, утвержденный Постановлением Кабинетом Министров ТССР от 23.07.1991 № 313 «О признании природных объектов государственными охраняемыми природными территориями республиканского значения» (вместе с «Перечнем охраняемых природных территорий, подлежащих государственной охране», «Перечнем заказников, подлежащих государственной охране»); Постановлением КМ РТ от 29.12.2005 № 644 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий».

«Теньковская ковыльная степь» - памятник природы регионального значения, утвержденный Постановлением Кабинетом Министров ТССР от 23.07.1991 № 313 «О признании природных объектов государственными охраняемыми природными территориями республиканского значения» (вместе с «Перечнем охраняемых природных территорий, подлежащих государственной охране», «Перечнем заказников, подлежащих государственной охране»); Постановлением Кабинетом Министров от 29.12.2005 № 644 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий».

«Волжские просторы» - Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля, утвержденный Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.12.2019 № 1260 «О создании на территории Верхнеуслонского, Зеленодольского, Камско-Устьинского, Лаишевского муниципальных районов, муниципального образования г. Казани государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля «Волжские просторы».

3. Зоны с особыми условиями использования территории.

3.1. Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий устанавливают СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов ориентировочные размеры их санитарно-защитных зон следующие:

- объекты первого класса опасности – 1000 м;
- объекты второго класса опасности – 500 м;
- объекты третьего класса опасности – 300 м;
- объекты четвертого класса опасности – 100 м;
- объекты пятого класса опасности – 50 м.

Порядок установления санитарно-защитных зон и режим их использования определены Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222).

В соответствии с Правилами правообладатели введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и в установленные сроки представить в органы Роспотребнадзора заявление об установлении санитарно-защитной зоны.

При планировании строительства или реконструкции объекта застройщик не позднее, чем за 30 дней до дня направления заявления о выдаче разрешения на строительство представляет в органы Роспотребнадзора заявление об установлении или изменении санитарно-защитной зоны.

Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают:

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;

территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов II - V класса опасности.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

В случае прекращения эксплуатации, ликвидации (в том числе сноса) объекта, не являющегося объектом накопленного вреда окружающей среде, изменения вида разрешенного использования или назначения такого объекта, предусматривающего осуществление деятельности, в результате которой за

контурами объекта его воздействие на среду обитания человека не превышает установленных гигиенических нормативов, правообладатель объекта обязан в установленные сроки представить в уполномоченный орган заявление о прекращении существования санитарно-защитной зоны.

В целях изменения санитарно-защитной зоны в части уменьшения ее размеров и (или) прекращения действия отдельных ограничений использования земельных участков, расположенных в границах такой зоны, прекращения существования санитарно-защитной зоны при отсутствии соответствующего заявления правообладателя объекта физические лица, юридические лица, органы государственной власти или органы местного самоуправления, не являющиеся правообладателями объектов, вправе провести исследования и измерения атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта) и при наличии оснований для изменения или прекращения существования санитарно-защитной зоны представить в уполномоченный орган соответствующее заявление.

Санитарно-защитная зона не является резервной территорией для расширения предприятий. Временное сокращение объема производства не является основанием к пересмотру принятого размера санитарно-защитной зоны для максимальной проектной или фактически достигнутой мощности.

С 01.01.2025 г. в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, определенные ориентировочные, расчетные санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий и сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные и расчетные санитарно-защитные зоны, обязаны до 01.10.2024 г. обратиться в соответствующие органы государственной власти, с заявлением об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении их существования (статья 26 пункт 13 Федерального закона от 3 августа 2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

На территории поселения расположены объекты II -V классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены таблице 6.10. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.11.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

На территории поселения расположена биотермическая яма.

Размеры ориентировочных санитарно-защитных зон скотомогильников с захоронением в ямах и скотомогильников с биологическими камерами определяются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в новой редакции (введены в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 №74).

Согласно пункту 12.2.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, скотомогильники с биологическими камерами (биотермические ямы) относятся к объектам II класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 500 м. При этом устройство биологической камеры должно гарантировать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных. В случае нарушения конструкции биологической камеры, такое захоронение приравнивается к захоронению в яме, и размер санитарно-защитной зоны увеличивается до 1000 м.

Санитарные разрывы автомагистралей согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливаются в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений. На территории поселения автомагистрали отсутствуют.

Таблица 6.10

Сведения о размерах санитарно-защитных зон объектов Теньковского сельского поселения

Номер по экспликации	Наименование объекта	Индекс и номер функциональной зоны	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Обоснование (нормативные документы)
	Сибиреязвенный скотомогильник ОКС 16:22:090804:109 д. Ясная Поляна, в 2 км на северо-восток	900/20	Ориентировочная	1000	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 12.1.4, табл. 7.1
	Сибиреязвенный скотомогильник ОКС 16:22:090805:120 с. Теньки в 3 км на юго-восток	702/1	Ориентировочная	1000	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 12.1.4, табл. 7.1.
	Сибиреязвенный скотомогильник ОКС 16:22:092101:186 д. Тукай в 3 км на юг	702/2	Ориентировочная	1000	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 12.1.4, табл. 7.1.
	Кладбище	701/1	Ориентировочная	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 12.5.2, табл. 7.1.
	Кладбище	701/3	Ориентировочная	50	
	Кладбище	701/4	Ориентировочная	50	
	Кладбище	701/5	Ориентировочная	50	
	Кладбище	701/2	Ориентировочная	50	
2	Коневодческая ферма	503/7	Ориентировочная	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 11.4.6, табл. 7.1.
5	Торговый дом « Кедр» (питомник)		Расчетная	с севера-40 м, с остальных сторон – 100 м	Проект расчетной санитарно-защитной зоны для предприятия по лесоводству и лесозаготовке, декоративному садоводству и производству продукции питомников ООО "Торговый дом "КЕДР", 422824, РТ, Камско-Устьинский район, с. Теньки, ул. Волжская, д. 11

		500/23			Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан № 16.11.11.000.Т.002025.11.14 от 05.11.2014 г.; Экспертное заключение ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии по Республике Татарстан" № 73411 от 30.09.2014 г.
			Ориентировочная	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 11.4.6. табл. 7.1.
	АЗС с. Теньки, ул. Новая, 1Б	405/1	Ориентировочная	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 12.4.4, табл. 7.1.
9	ООО "АФ "Нармонка" (зерноток)	503/1	Ориентировочная	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 11.5.1, табл. 7.1.
10	ТатЗОС (склад зерна - 500 т)	503/5	Ориентировочная	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 11.5.1, табл. 7.1.
11	ООО "АФ"Нармонка "филиал №2 (МТМ)	503/2	Ориентировочная	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 8.3.2, табл. 7.1.
12	ООО "АФ"Нармонка" филиал №2 (гараж)	503/2	Ориентировочная	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п 12.4.1, табл. 7.1.
1	Семейная ферма (недействующая)	500/30	-	-	-
3	Пасека	500/30	-	-	-
4	Летний лагерь (недействующая)	503/8	-	-	-
6	Ферма КРС (недействующая)	503/6	-	-	-
7	Ферма (недействующая)	503/4	-	-	-
13	ООО «АФ Нармонка» филиал №2 (склад минеральных удобрений – недействующий)	503/2	-	-	-
14	Зерноток (недействующий)	503/4	-	-	-
15	Недействующая контора «Светоч»	500/2	-	-	-

Проведенный территориальный анализ позволил выявить источники неблагоприятного воздействия на окружающую среду, в санитарно-защитных зонах которых оказываются объекты с нормируемыми показателями качества окружающей среды. В связи с этим необходимо проведение мероприятий по изменению границ санитарно-защитных зон источников воздействия в порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222).

Регламенты использования территории санитарно-защитных зон представлены в таблице 6.11.

Таблица 6.11

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
	Не допускается размещение: жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	
Санитарно-защитная зона биотермической ямы	На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гумированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.	Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утв. Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 26.10.2020 № 626
	За минимальные зооветеринарные следует принимать расстояния: - от биотермических ям до животноводческих комплексов и ферм - 1000 м.	«РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарные требования при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений» (утв. и введены в действие Минсельхозом России 23.05.2017)

3.2. Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов

Сведения о зонах охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы сельского поселения, приведены в таблице 6.12

Таблица 6.12

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	**Вид охранной зоны**	**Размер зоны, м**	**Сведения в ЕГРН**	**Обоснование (нормативные документы)**
Куйбышевское водохранилище	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6
	Береговая полоса	50	-	Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.07.2018 № 1772-р.
	Прибрежная защитная полоса	200	16:00-6.1587	Водный кодекс ст. 65
	Водоохранная зона	200	16:00-6.269 16:00-6.3901	Водный кодекс ст. 65
р. Мордовка 11,5 км	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6
	Прибрежная защитная полоса	30 – 40 - 50 в зависимости от уклона берега	-	Водный кодекс ст. 65
	Водоохранная зона	100	-	Водный кодекс ст. 65
р. Шарманка 9,38 км	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65
	Водоохранная зона	100	-	Водный кодекс ст. 65
р. Черемиска 11 км	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65

	Водоохранная зона	100	-	Водный кодекс ст. 65
Водотоки с длиной менее 10 км	Береговая полоса	5	-	Водный кодекс ст. 6
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65
	Водоохранная зона	50	-	Водный кодекс ст. 65
Озера с акваторией менее 0,5 квадратного километра	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6

Таблица 6.13

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.	Водный кодекс РФ ст.6
	Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	Земельный кодекс РФ ст.27
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	Водный кодекс РФ ст.65
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов,	Водный кодекс РФ ст.65

	инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса; 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.	

3.3. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02).

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов:

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

По данным Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан в пределах сельского поселения утвержденные проекты зон санитарной охраны и установленные ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

Для источников питьевого водоснабжения сельского поселения размеры I поясов зон санитарной охраны приняты в размере - 50 м, от водонапорных башен - размером 10 м в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02). Для данных источников водоснабжения необходимо проведение расчетов границ второго и третьего поясов. Регламенты использования зон санитарной охраны отражены в таблице 6.14.

Таблица 6.14

Регламенты использования зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зона санитарной охраны	В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», 2002 г.

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	учетом санитарного режима на территории второго пояса. В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления Роспотребнадзора); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.	
	Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.	
Санитарно-защитная полоса водоводов	В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.	

3.4. Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов.

На территории Теньковского сельского поселения округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов отсутствуют.

3.5. Леса

На территории Теньковского сельского поселения расположены леса участкового Приволжского лесничества Тетюшского лесничества, относящиеся к защитным лесам и к эксплуатационным лесам.

Защитные леса на территории Теньковского сельского поселения представлены лесами, выполняющими функции защиты природных и иных объектов:

- леса, расположенные в водоохранных зонах;

- ценные леса:
- нерестоохранные полосы лесов;
- запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов.
- нерестоохранные полосы лесов;
- лесостепные леса;
- противоэрозионные леса;

Режим использования лесов регулируется Лесным кодексом РФ и представлен в таблице 6.15.

Таблица 6.15

Регламенты использования лесов лесного фонда

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Защитные леса		
Защитные леса	В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами. Допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации соответствующих объектов, если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации в следующих целях: осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых; строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений; строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов; Также проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным Кодексом.	Лесной кодекс Российской Федерации
Леса, расположенные в водоохранных зонах	В лесах, расположенных в водоохранных зонах, установленных в соответствии с водным законодательством, запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства); 3) создание и эксплуатация лесных плантаций; 4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.	
Ценные леса	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением	

	велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений.	
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.	

Ниже приведена карта-схема по категориям защитных лесов и особо защитным участкам лесов на территории Теньковского сельского поселения с учетом амнистированных участков (рис. 6.2).

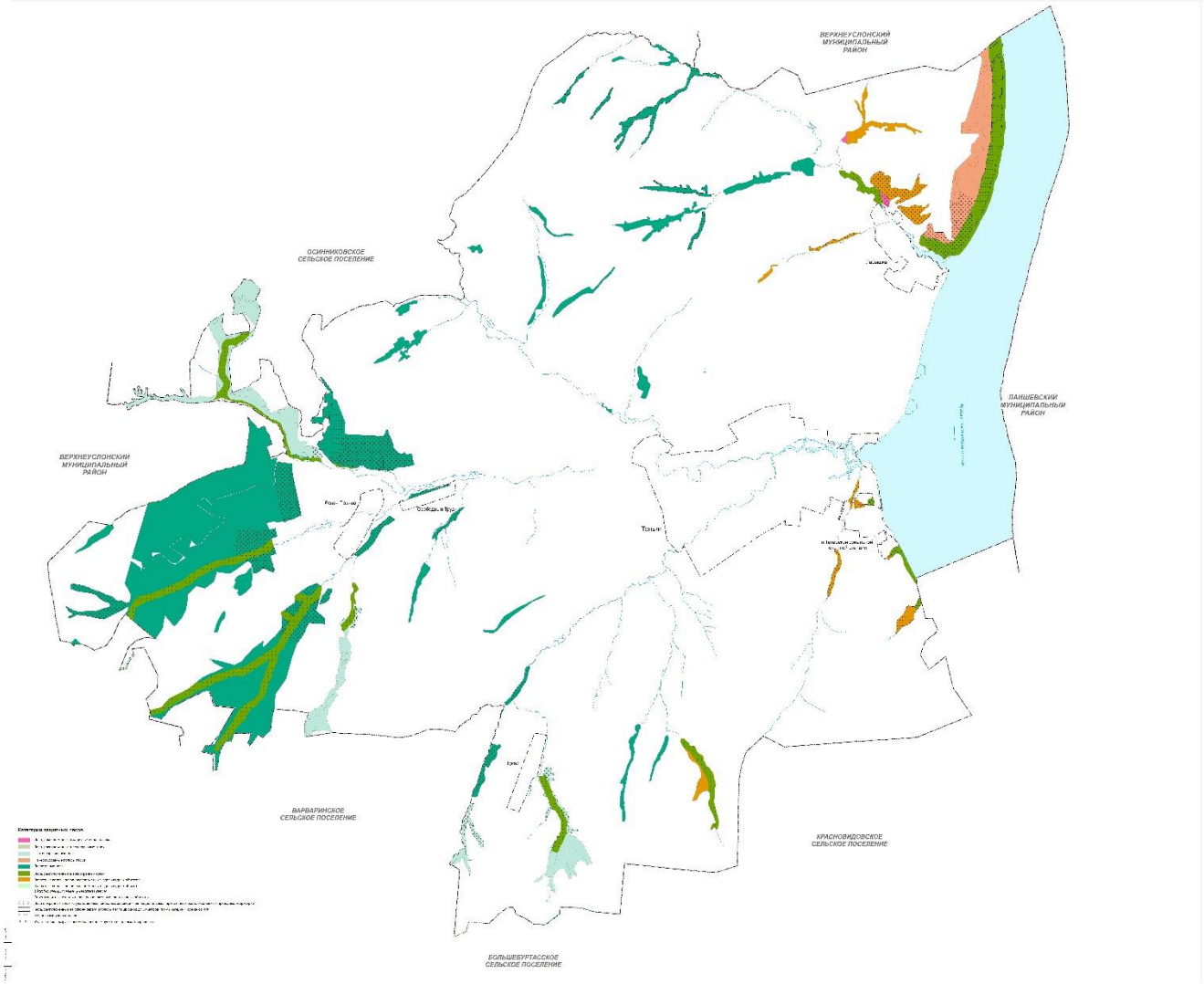


Рисунок 6.2. Карта-схема по категориям защитных лесов и особо защитным участкам лесов на территории Теньковского сельского поселения

3.6. Особо охраняемые природные территории, охранная зона особо охраняемой природной территории

На территории сельского поселения расположены – Памятник природы регионального значения «Теньковская ковыльная степь» и Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля «Лабышкинские горы». В границах особо охраняемых природных территорий необходимо соблюдать режим особой охраны в установленном законом порядке (таблица 6.16).

Таблица 6.16

Регламенты использования особо охраняемых природных территорий

Охранная зона, название ООПТ	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие пользование
Памятник природы регионального значения «Теньковская ковыльная степь»	В границах Памятников природы запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе: - проезд и стоянка автомототранспортных средств вне дорог общего пользования (кроме проезда и стоянки спецтехники, передвижения местных жителей из одного населенного пункта в другой), за исключением их стоянки в специально оборудованных для этих целей местах, обозначенных информационными знаками; - отвод земель под объекты производственного и сельскохозяйственного назначения, базы отдыха, кроме случаев, если отвод земель осуществляется в целях добычи углеводородного сырья владельцами лицензии на пользование участком недр; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых; - действия, влекущие за собой изменение гидрологического режима территории; - применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты растений и стимуляторов роста; - создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, а также размещение и складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, навоза и горюче-смазочных материалов; - расчистка просек под линиями связи или электропередачи от подроста древесно-кустарниковой растительности в период с 1 апреля по 31 июля, за исключением случаев аварий, стихийных бедствий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер; - нарушение почвенного покрова, пускание палов и выжигание растительности, за исключением противопожарных мероприятий, осуществляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации; - строительство производственных объектов, выделение участков под ведение индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, садоводства и огородничества; - без согласования с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее - Комитет) строительство дорог, путепроводов, линий электропередачи и иных коммуникаций (кроме случаев, если строительство осуществляется в целях добычи углеводородного сырья владельцами лицензии на пользование участком недр или связано с выполнением мероприятий по охране природных комплексов);	Постановление КМ РТ от 29.03.2019 № 237 (ред. от 22.02.2022) «Об утверждении положений о памятниках природы регионального значения Республики Татарстан»

	- осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров, за исключением специально отведенных мест, обозначенных информационными знаками); - уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, граничных столбов и других информационных знаков. На территории Памятников природы хозяйственная деятельность осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», Требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан», и настоящим Положением. На территории Памятников природы разрешается: - проезд и стоянка специальных машин и механизмов организаций - владельцев лицензии на пользование участком недр; - проезд и стоянка специальных машин и механизмов для осуществления хозяйственных, противопожарных мероприятий; - проезд и стоянка спецтехники для осуществления мероприятий по обслуживанию линий электропередачи и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер; - размещение ульев и пасек в форме временных построек; - проведение биотехнических и противоэпизоотических мероприятий; - сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций и палеонтологических объектов в научно-исследовательских целях научно-исследовательскими учреждениями и образовательными организациями высшего образования на основании договоров с Комитетом; - проведение научных исследований, включая экологический мониторинг; - ведение эколого-просветительской работы. Охота на территории Памятников природы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Допускаются следующие виды разрешенного использования земельных участков, находящихся на территории Памятников природы, согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», если они не противоречат требованиям пункта 3.1 настоящего Положения: - основные виды разрешенного использования земельных участков: - выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур по согласованию с Комитетом (1.4); - пчеловодство (1.12); - обеспечение научной деятельности по согласованию с Комитетом (3.9); - предпринимательство по согласованию с Комитетом (4.0); - отдых (рекреация) по согласованию с Комитетом (5.0); - природно-познавательный туризм по согласованию с Комитетом (5.2);	

	- туристическое обслуживание по согласованию с Комитетом (5.2.1); - охота и рыбалка (5.3); - обеспечение обороны и безопасности (8.0); - деятельность по особой охране и изучению природы (9.0); - охрана природных территорий (9.1).	
Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля «Лабышкинские горы»	На территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается, или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам. Задачи и особенности режима особой охраны территории конкретного государственного природного заказника федерального значения определяются положением о нем, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды. Задачи и особенности режима особой охраны конкретного государственного природного заказника регионального значения определяются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, принявшими решение о создании этого государственного природного заказника. На территориях государственных природных заказников, где проживают малочисленные этнические общности, допускается использование природных ресурсов в формах, обеспечивающих защиту исконной среды обитания указанных этнических общностей и сохранение традиционного образа их жизни. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах государственных природных заказников, обязаны соблюдать установленный в государственных природных заказниках режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»
	На территории заказника запрещаются: - устройство привалов, туристических стоянок, бивуаков, лагерей, разведение костров вне специально отведенных мест; - засорение и замусоривание территории заказника; - выжигание растительности; - организация свалок мусора и бытовых отходов; - мойка механических транспортных средств; - предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, промышленных объектов, а также для размещения баз отдыха; - уничтожение и повреждение специальных информационных знаков особо охраняемых природных территорий; - нанесение надписей и знаков на деревья, валуны и обнажения горных пород; - осуществление геологоразведочных работ, разработка полезных ископаемых, взрывные работы; - нарушение почвенного покрова; - проведение сплошных рубок лесных насаждений; - строительство дорог и трубопроводов, линий электропередачи и прочих линейных объектов, зданий и сооружений постоянного или временного типа, промышленных, коммунальных объектов и иных сооружений, за исключением строений, необходимых для осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и для государственных нужд, а также реконструкции данных объектов (кроме реконструкции ранее созданных объектов); - проезд и стоянка механических транспортных средств вне дорог общего пользования, за исключением транспорта органов,	Постановление КМ РТ от 06.07.2013 № 482 (ред. от 30.11.2023) «Об утверждении положений о государственных природных заказниках регионального значения ландшафтного профиля «Лабышкинские горы» и «Гора Лобач»

	осуществляющих охрану и региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, спецтехники для осуществления мероприятий по обслуживанию линий электропередачи, а также случаев аварий, стихийных бедствий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер; - сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций, а также палеонтологических объектов без разрешения Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам; - хранение и применение ядохимикатов, химических реагентов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства (за исключением случаев, когда применение ядохимикатов, химических реагентов и другие вышеуказанные действия направлены на ликвидацию стихийных бедствий, влекущих за собой непоправимые последствия для объектов животного мира или среды их обитания); - заготовка лекарственных растений (за исключением заготовки гражданами для собственных нужд); - сбор дикорастущих декоративных растений в целях реализации; - добывание животных, не отнесенных к объектам охоты и рыболовства, другие виды пользования животным миром с изъятием их из среды обитания; - бесконтрольный выгул собак и кошек. 10. Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории заказника, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и режимом особой охраны заказника исходя из приоритетности охраняемых природных комплексов и объектов на этой территории и не должна противоречить целям образования заказника.	
Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля "Волжские просторы"	На территории заказника запрещена любая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности заказника, в том числе: - деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств заказника, нарушение режима содержания памятников истории и культуры; - создание населенных пунктов, новых садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, за исключением существующих садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, образованных на островах р. Волги до создания заказника; - предоставление земельных участков для строительства, индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства и огородничества, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, за исключением предоставления земельных участков садоводческим некоммерческим товариществам, образованным из существующих садовых земельных участков, со строениями, построенными на островах р. Волги до создания заказника; - строительство объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, если такое строительство не связано с функционированием заказника или с обеспечением функционирования населенных пунктов, садоводческих некоммерческих товариществ и огороднических некоммерческих товариществ и не соответствует целевому назначению земельных участков; - ведение садоводческой и огороднической деятельности на земельных участках, которые не освоены до создания заказника; - разработка полезных ископаемых, за исключением разработки полезных ископаемых на существующих лицензионных участках месторождений по лицензиям, выданным до создания заказника; - сброс сточных вод, в том числе дренажных;	Постановление КМ РТ от 30.12.2019 № 1260 (ред. от 19.08.2024) "О создании на территории Верхнеуслонского, Зеленодольского, Камско-Устьинского, Лаишевского муниципальных районов, муниципального образования г. Казани государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля "Волжские просторы"

	применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, а также размещение и складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, навоза и горюче-смазочных материалов; - создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; проезд и стоянка автомототранспортных средств вне дорог общего пользования, за исключением специально предусмотренных для этого мест (кроме случаев, связанных с использованием транспортных средств специально уполномоченными государственными органами, собственниками, владельцами, пользователями земельных участков, расположенных в границах заказника, а также на организованных ледовых переправах и в случаях аварий или стихийных бедствий); - разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест; - мойка автотранспортных средств и сельскохозяйственной техники; - посадка растений и переселение животных, чуждых местным флоре и фауне; - охота в весенний период, за исключением охоты в целях регулирования численности и осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; - добыча животных, не отнесенных к объектам охоты, за исключением добычи в целях регулирования численности, а также добыча редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан; - уничтожение гнезд, нор, иных укрытий, а также действия, ведущие к беспокойству диких животных; - деятельность, ведущая к сокращению численности растений, животных и других организмов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан, и ухудшающая среду их обитания; - уничтожение старовозрастных и дуплистых деревьев; выжигание растительности; - уничтожение и заготовка тростника в пределах прибрежных защитных полос водных объектов и на участках, представляющих особую ценность в качестве среды обитания объектов животного мира; - проведение рубок лесных насаждений, за исключением выборочных или сплошных санитарных рубок и мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов; - деятельность, снижающая плодородие почв; разведка полезных ископаемых, проведение геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений полезных ископаемых, а также геологическое изучение и оценку пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, за исключением проведения этих работ в соответствии с условиями пользования недрами по лицензиям, выданным до создания заказника; - уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп, строений и сооружений на территории заказника, нанесение надписей и знаков на деревьях; - иные виды деятельности, вызывающие нарушение экологического равновесия природного комплекса, влекущие за собой снижение экологической ценности данной территории или причиняющие вред охраняемым объектам животного и растительного мира и среде их обитания.	

	На территории заказника допускаются: государственный экологический мониторинг (государственный мониторинг окружающей среды), изучение природных экосистем и их компонентов; - осуществление мероприятий по охране растений, животных и других организмов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан, а также среды их обитания; - осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, а также профилактических мероприятий, способствующих улучшению условий среды обитания растений, животных и других организмов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан; - добыча полезных ископаемых согласно лицензиям, оформленным до создания заказника; научно-исследовательская и эколого-просветительская работа; размещение некапитальных строений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок; размещение жилых домов, индивидуальных гаражей и хозяйственных построек на территориях застройки, существующей до 2020 года, садоводческих некоммерческих товариществ и огороднических некоммерческих товариществ; выпас и водопой скота в специально отведенных для этого местах; - любительское и спортивное рыболовство в соответствии с законодательством; - любительская и спортивная охота, охота в целях осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, охота в целях регулирования численности охотничьих ресурсов, охота в целях акклиматизации, переселения и гибридизации охотничьих ресурсов, охота в целях содержания и разведения охотничьих ресурсов в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания - в летне-осенне-зимний период; - ремонт, реконструкция и содержание линейных объектов, полос отвода и придорожных полос; сбор лекарственных растений, не запрещенных установленным режимом особой охраны заказника, для собственных нужд в порядке, установленном законодательством; - проведение экологической реабилитации и рекультивации по согласованию с Комитетом; - осуществление рекреационной деятельности в рамках развития экологического туризма (в том числе организация мест отдыха и разведение костров в специально отведенных для этого Комитетом местах); - добыча подземных вод садоводческими некоммерческими товариществами и (или) огородническими некоммерческими товариществами; - мероприятия по регулированию численности объектов животного мира; судоходство; - работы по содержанию внутренних водных путей; другая деятельность, не противоречащая целям сохранения заказника, не причиняющая вреда водоплавающим и околоводным птицам и животным и позволяющая сохранять и поддерживать экологические характеристики данного природного комплекса.	

3.7. Месторождения полезных ископаемых

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, на территории

Теньковского сельского поселения лицензии на право пользования участками недр местного значения (общераспространенные полезные ископаемые) отсутствуют.

«В границах сельского поселения расположено месторождение песчаника «Теньковское-1», включенное в Перечень участков недр местного значения, утвержденный приказом Министерства от 14.04.2022 №268-п «Об утверждении Дополнения №3 к Перечню участков недр местного значения по Республике Татарстан, утвержденному приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 01.09.2021 №949-п».».

Согласно статье 7 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах» (далее Закона РФ «О недрах») в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, для разработки технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемы, а также в соответствии с соглашением о разделе продукции при разведке и добыче минерального сырья участок недр предоставляется пользователю в виде горного отвода - геометризованного блока недр.

При определении границ горного отвода учитываются пространственные контуры месторождения полезных ископаемых, положение участка строительства и эксплуатации подземных сооружений, границы безопасного ведения горных и взрывных работ, зоны охраны от вредного влияния горных разработок, зоны сдвижения горных пород, контуры предохранительных целиков под природными объектами, зданиями и сооружениями, разносы бортов карьеров и разрезов и другие факторы, влияющие на состояние недр и земной поверхности в связи с процессом геологического изучения и использования недр.

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, рационального использования и охраны недр, охраны окружающей среды. Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами. Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий (ст.8 Закона РФ «О недрах»).

В соответствии со ст.22 указанного закона пользователь недр имеет право ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода. Пользователь должен обеспечить безопасное ведение работ, связанных с пользованием недрами; соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами, охране окружающей среды; а также приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

Согласно ст.25 Закона РФ «О недрах» Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

3.8. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

На территории Теньковского сельского поселения охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением отсутствуют.

3.9. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

На территории Теньковского сельского поселения расположены передающие радиотехнические объекты - базовые станции сотовой связи.

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей (ЭМП), создаваемых антеннами передающих радиотехнических объектов (ПРТО), СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов» устанавливаются зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта. Согласно подпунктами 3.3 и 3.4 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни ЭМП не превышают предельно допустимые уровни.

Согласно пункту 3.19. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 зона ограничений не может иметь статус селитебной территории, а также не может использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензоправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п. Зона ограничений или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

3.10. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети

На территории Теньковского сельского поселения охранные зоны пунктов государственной геодезической сети отсутствуют.

3.11. Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (нефтепроводов и нефтепродуктопроводов)

По территории Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района проходит ветка магистрального нефтепровода Холмогоры-Клин, для которой создаются зоны минимальных расстояний, учитывающие степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированные в зависимости от вида поселений, типа и назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов. Размеры зон минимальных расстояний определяются в соответствии с СП 36.13330.2012 и для трубопроводов, проходящих по территории Теньковского сельского поселения, а также объектов их обслуживания составляют 200 м.

Таблица 6.17

Регламенты использования зон минимальных расстояний до магистральных трубопроводов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Зоны минимальных расстояний	Не допускается размещение: городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками; дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящиеся к магистральному трубопроводу складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 куб.м; автозаправочных станций и пр.	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*

3.12. Охранные зоны инженерных объектов и сетей.

3.12.1. Охранная зона трубопроводов (нефтепроводов и нефтепродуктопроводов)

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) и объектов их обслуживания устанавливаются охранные зоны. Размер охранной зоны магистральных трубопроводов определяется Правилами

охраны магистральных трубопроводов, утвержденными постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9.

Охранные зоны магистральных трубопроводов составляют 25 м. Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением указанных выше документов.

Таблица 6.18

Регламенты использования охранных зон трубопроводов

№ п/п	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
1	В охранных зонах магистральных трубопроводов запрещается: устраивать свалки; производить дноуглубительные и землечерпальные работы; огораживать или перегораживать охранные зоны	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 №9
2	В охранных зонах магистральных трубопроводов без согласования с предприятиями трубопроводного транспорта запрещается: возводить любые постройки и сооружения; высаживать деревья и кустарники, складировать и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов; производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 №9

На территории сельского поселения проходят распределительные газопроводы. В соответствии с пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» охранная зона установлена вдоль трасс газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с обеих сторон от газопровода.

Вокруг ГРП охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы объекта.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации газопровода, запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Согласно СП 62.13330.2011* «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002» приложение В таблица В1. от распределительных газопроводов высокого давления, проходящих по

рассматриваемой территории, устанавливаются минимальные расстояния от кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины составляет 2,5 метра. Также по рассматриваемой территории проходят водопроводные и канализационные сети, минимальные расстояния от которых до фундаментов задний и сооружений в соответствии с СП 42.13330.2016 составляют 5 м.

3.12.2. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Охранные зоны линий и объектов электроэнергетики устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Вдоль воздушных линий электропередачи устанавливаются охранные зоны в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии, указанном в таблице 6.19.

Таблица 6.19

Размер охранной зоны от линий электропередачи

Номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1-10	10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
110	20

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи устанавливаются охранные зоны в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Вокруг подстанции устанавливается охранная зона в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в таблице 6.20

Таблица 6.20

Размер охранной зоны от электрических подстанций

Номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
10	10
110	20

Регламенты использования охранных зон объектов электросетевого хозяйства представлены в таблице 6.21.

Таблица 6.21

Регламенты использования охранных зон объектов электросетевого хозяйства

№ п/п	Режим использования зоны	Нормативные документы
1	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе: размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов, свалки, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; размещать любые объекты и предметы (материалы), а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства; производить работы ударными механизмами и др.	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2	В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; размещать садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (для ЛЭП напряжением до 1 кВ); горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

3.12.3. Охранная зона линий и сооружений связи

Согласно Правилам охраны линий и сооружений связи в РФ, для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с пунктом 48, пунктом 49 Правил охраны линий и сооружений связи в РФ, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить

нормальную работу линий связи и линий радиофикации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

3.13. Придорожные полосы автомобильных дорог.

По территории поселения проходят автодороги: «Уланово – Теньки», «Казань – Ульяновск» - Камское Устье» – Варварино, «Казань – Ульяновск» - Камское Устье, Теньки – Тукай, «Казань – Ульяновск» - Камское Устье» – Лабышка, «Уланово – Теньки» - Ясная Поляна - Свободный Труд, которые могут являться источником шумового воздействия на прилегающие к ним территории.

Придорожная полоса установлена для дороги общего пользования регионального значения ««Казань-Ульяновск» - Камское Устье».

Согласно пункту 1 статьи 26 федерального закона от 8 ноября 2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - № 257-ФЗ), для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Согласно статье 3 № 257-ФЗ, придорожные полосы – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в соответствии с пунктом 2 статьи 26 № 257-ФЗ в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог и составляет:

75 м - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

50 м - пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей категории;

100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

К настоящему времени, на рассматриваемой территории, установлены придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования регионального значения Автомобильная дорога ««Казань-Ульяновск» - Камское Устье» (реестровый номер ЗОУИТ 16:15-6.1717).

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог вне зависимости от значения дороги регулируется положениями ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ. Регламенты использования придорожных полос автомобильных дорог приведены в таблице 6.22.

Таблица 6.22

Регламенты использования придорожных полос автомобильных дорог

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования	Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.	Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
	Запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением объектов дорожной службы, а также зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания владельцев и пассажиров автотранспортных средств (объектов дорожного сервиса).	Указ Президента РФ от 27.06.1998 г. № 727 «О придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования»

3.14. Приаэродромная территория

На территории Теньковского сельского поселения приаэродромные территории отсутствуют.

4. Мероприятия по охране окружающей среды

Стратегическими целями в сфере охраны окружающей среды являются оздоровление экологической обстановки и обеспечение экологической безопасности населения и территорий, сохранение и восстановление природных экосистем, обеспечение рационального и устойчивого природопользования.

Генеральным планом Теньковского сельского поселения определены основные направления экологически устойчивого развития территории, для реализации которых разработаны природоохранные мероприятия, включающие:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по охране поверхностных и подземных вод;
- мероприятия по охране земельного фонда;
- мероприятия по обращению с отходами производства и потребления;
- мероприятия по защите от физических факторов воздействия;
- мероприятия по защите особо охраняемых природных территорий;
- формирование системы природно-экологического каркаса;
- мероприятия по охране животного мира.

Предложения генерального плана Теньковского сельского поселения не предполагают изменение границ особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Генеральным планом Теньковского сельского поселения определены планируемые функциональные зоны для незастроенных и частично застроенных территорий, в границах которых на следующих стадиях проектирования будут размещены объекты жилого и нежилого назначения. Производственные зоны, жилые зоны, общественно-деловые зоны. Зоны рекреационного назначения настоящим генеральным планом предложены вне границ особо охраняемых природных территорий.

При размещении проектируемых объектов и реализации планируемых мероприятий должны быть соблюдены требования природоохранного законодательства и санитарных норм, в том числе:

- требования Водного кодекса Российской Федерации в части соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования (статья 6 Водного кодекса Российской Федерации), в части соблюдения ограничений в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов (статья 65 Водного кодекса Российской Федерации) и в части запрета на строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления (статья 67.1 Водного кодекса Российской Федерации); требования Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в части запрета приватизации земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии со статьей 27 Водного кодекса Российской Федерации;
- требования Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в части запрета приватизации земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации (статья

27);

− требования Лесного кодекса Российской Федерации от 04 января 2006 № 200-ФЗ в части максимального сохранения зеленых насаждений;

− Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 № 237 «Об утверждении положений о памятниках природы регионального значения Республики Татарстан»;

− требования Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

− требования положений РНГП РТ;

− требования положений Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071;

− требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222;

− требования СанПиН 2.1.4.1110-02;

− требования СанПиН 2.1.3684-21;

− требования СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;

− соблюдение охранных зон линейных сооружений: линий связи, линий электропередач, водопровода, кабеля связи и трубопроводов, придорожных полос автомобильных дорог.

− иных нормативно-правовых актов Российской Федерации.

Комплексная застройка жилых районов должна предусматривать опережающее выполнение работ по инженерному обеспечению территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания согласно требованиям раздела 4 главы I РНГП РТ.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий, с проработкой вопросов комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами транспортной инфраструктуры, социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования. отношении планируемых к развитию территорий необходимо проработать вопросы обеспечения участков и объектов инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков,

повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Дополнительно, в проектируемой функциональной зоне застройки индивидуальными жилыми домами, расположенной в береговой полосе водного объекта, необходимо обеспечить соблюдение требований статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации. Согласно пункту 19.8. Приказа Министерства экономического развития России от 6 мая 2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)» на территории жилых зон могут размещаться озелененные территории общего пользования, что не противоречит требованиям Водного кодекса Российской Федерации. Таким образом, в проектируемой функциональной зоне (зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенной в береговой полосе водного объекта, возможно размещение озелененных территорий общего пользования.

Реализацию проектных мероприятий генерального плана Теньковского сельского поселения необходимо осуществлять с учетом всех имеющихся зон с особыми условиями использования территорий и иных ограничений на данной территории.

Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, устанавливаются:

− для магистральных трубопроводов в соответствии с «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22 апреля 1992 № 9;

− для промышленных, транспортных, сельскохозяйственных и иных объектов в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон;

− для источников водоснабжения в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02.

Размещение жилищного строительства, объектов промышленности, индивидуальной жилой застройки, а также размещение промышленных площадок в непосредственной близости к ООПТ, должно осуществляться с соблюдением требований действующего природоохранного, водного, санитарно- гигиенического законодательства, принципов устойчивого развития, с учетом внедрения наилучших доступных технологий в соответствии со ст. 28.1 Федерального Закона «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года №7, новых высоких

технологий по обеспечению экологической безопасности, энергосбережению и энергоэффективности.

На последующих стадиях проектирования при размещении объектов необходимо предусмотреть мероприятия, позволяющие исключить негативное воздействие на компоненты окружающей среды, в том числе на особо охраняемые природные территории, поверхностные и подземные вод и т.д.

Кроме того, при принятии решений о развитии территорий и реализации вышеуказанных мероприятий необходимо предусмотреть проведение изыскательских работ, в том числе связанных с изучением водосборной площади водных объектов, подтверждающих отсутствие либо наличие возможного негативного воздействия планируемой деятельности на ООПТ (изменение гидрологического режима, нарушение питания водных объектов).

Таким образом, при условии соблюдения природоохранных и санитарно-гигиенических требований, размещаемые объекты капитального строительства не окажут негативного воздействия как на окружающую среду поселения, так и прилегающих территорий.

4.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Архитектурно-планировочные мероприятия включают:

− -правильное размещение объектов нового жилищного и промышленного строительства с учетом санитарно-гигиенических и экологических требований;

− строгое соблюдение санитарно-защитных зон производственных и коммунально-складских объектов и исключение размещения в их границах объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды (жилые и учебные объекты, лечебные, рекреационные и пр.);

− максимальное озеленение санитарно-защитных зон промышленных предприятий пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений.

− соблюдение среднесуточных ПДК.

Инженерно-технические мероприятия предложены для снижения воздействия выбросов загрязняющих веществ в атмосферу предусматривают:

− применение для автозаправочных станций усовершенствованного оборудования, измерительных приборов, емкостей и резервуаров, покрытия которых отвечают современным требованиям экологической и противопожарной безопасности; оборудование резервуаров станций и топливораздаточных колонок системами (установками) улавливания, рекуперации паров бензина; организацию оперативного контроля и получение информации о качестве поступающих и реализуемых нефтепродуктов;

− внедрение наилучших современных инновационных технологий в процессах эффективной очистки выбросов в окружающую среду при принятии решения о размещении новых производственных мощностей;

− оснащение источников выбросов эффективными газоочистными установками;

− обеспечение герметичности и контроль за соблюдением герметичности действующего оборудования систем транспорта нефти и нефтепродуктов;

− приведение автотранспортных средств в соответствие экологическому

стандарту «Евро-5», регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;

− перевод автотранспорта на экологически чистые виды моторного топлива;

− внедрение катализаторов и нейтрализаторов для очистки выбросов от автотранспорта, использующего традиционные виды топлива.

Организационно-административные мероприятия включают:

− установление границ санитарно-защитных зон производственных и иных объектов в порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон;

− постановка на кадастровый учет ранее установленных санитарно-защитных зон производственных и иных объектов;

− проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;

− использование малопылящих дорожных покрытий при капитальном строительстве и реконструкции автодорог;

− мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия загрязнителей и их санитарно-защитных зонах, автомобильных, а также в жилых и рекреационных зонах.

Проведение мероприятий по охране воздушного бассейна Теньковского сельского поселения будет способствовать созданию благоприятных условий для проживания и отдыха населения, а также ведению сельскохозяйственной деятельности на экологически чистых территориях.

4.2. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

В результате интенсивного использования водных объектов происходит не только ухудшение качества воды, но и изменяется соотношение составных частей водного баланса, гидрологический режим водоемов и водотоков.

В связи с этим генеральным планом Теньковсого сельского поселения предлагается проведение комплекса инженерно-технических и организационно-административных мероприятий по охране поверхностных и подземных вод.

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (Куйбышевского водохранилища, р. Мордовка, р. Шарманка, р. Черемиска, водотоков, озер), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, не допускать сброс неочищенных сточных вод на рельеф, в водные объекты, установить очистные сооружения, проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос, запретить мойку транспортных средств в границах водоохранных зон, не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон, проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления, установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон. Необходимо выполнять

работы по благоустройству береговых полос и прибрежных территорий водных объектов с созданием рекреационных зон.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Дополнительно, в проектируемой функциональной зоне застройки индивидуальными жилыми домами, расположенной в береговой полосе водного объекта, необходимо обеспечить соблюдение требований статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации. Согласно пункту 19.8. Приказа Министерства экономического развития России от 6 мая 2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)» на территории жилых зон могут размещаться озелененные территории общего пользования, что не противоречит требованиям Водного кодекса Российской Федерации. Таким образом, в проектируемой функциональной зоне (зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенной в береговой полосе водного объекта, возможно размещение озелененных территорий общего пользования.

В соответствии с ч. 15 ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон запрещается размещение кладбищ. В границы прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны попадает действующие кладбища, в отношении которого, согласно статье 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 №74-ФЗ, рекомендовано частичное закрытие.

Архитектурно-планировочные мероприятия включают:

− благоустройство водных объектов и их прибрежных зон как элементов системы природного комплекса, направленное на реабилитацию и восстановление водных экосистем; озеленение прибрежных зон, повышение значимости долинных территорий как особо ценных для организации ландшафтно-архитектурных и рекреационных комплексов;

Инженерно-технические мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают:

− внедрение наилучших современных инновационных технологий в процессах водопотребления и водоотведения при принятии решения о размещении новых производственных мощностей;

− обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

− разработка комплексной схемы обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов

нового жилищного строительства. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства;

− замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий.

− обеспечение населенных пунктов сельского поселения централизованной канализацией с первоочередным канализованием (с очисткой сточных вод до установленных нормативов) жилой застройки и объектов, находящихся в водоохранных зонах рек поселения;

− эффективное использование воды (проведение мероприятий по ресурсосбережению на уровне внедрения нового инженерно-технического оборудования, направленного на минимизирование нерационального слива воды при пользовании системами водоснабжения);

− оснащение локальными очистными сооружениями проектируемых сетей хозяйственно-бытовой канализации;

− строительство производственной канализации и локальных очистных сооружений на территориях (существующих и проектируемых) производственных и сельскохозяйственных объектов.

− строительство системы ливневой канализации в населенных пунктах поселения;

В качестве организационно-административных мероприятий предлагается проведение следующих мероприятий:

− разработка гидрогеологических заключений и проектов зон санитарной охраны на водозаборные скважины с соблюдением комплекса водоохранных мероприятий, обозначенных в проектах;

− оформление лицензий на добычу подземных вод;

− оценка экологического состояния питьевых вод поселения и влияния их качества на здоровье населения;

− организация мониторинга за состоянием подземных вод в зоне санитарной охраны всех источников питьевого водоснабжения поселения с целью своевременного исключения внешнего негативного влияния на качество питьевой воды;

− выявление и тампонаж бездействующих скважин;

− внедрение современных методов водоподготовки;

− внедрение передовых технологий очистки сточных вод, обезвреживания и утилизации осадков с очистных сооружений;

− обеспечение безопасного состояния и эксплуатации водохозяйственных систем, предотвращение вредного воздействия сточных вод на водные объекты;

− инвентаризация всех водопользователей Теньковского сельского поселения;

− организация и развитие сети мониторинга технического состояния существующих сетей водоснабжения, а также гидромониторинга поверхностных водных объектов;

− установление границ водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос, а также зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения с последующим соблюдением установленных в них режимов;

− закрепление на местности границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос специальными информационными знаками;

− проведение работ по установлению границ водных объектов с внесением результатов работ в Единый государственный реестр недвижимости;

− обеспечение выполнения требований статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации при выборе земельных участков под размещение объектов, в части соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования;

− установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 №17;

− осуществление водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

− рациональное использование, восстановление водных объектов.

При размещении проектируемых на территории сельского поселения объектов необходимо исключить формирование участков, не отвечающих требованиям Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 № 74-ФЗ в отношении существующих водных объектов.

4.3. Мероприятия по охране земельного фонда и инженерной защите территории

В области охраны земельного фонда и инженерной защиты территории предлагается:

− проведение противоэрозионных мероприятий, направленных на уменьшение почворазрушительного стока дождевых, талых вод и ветра;

− проведение комплекса гидрогеологических исследований для уточнения ареалов распространения процесса подтопления с последующим применением дренажных систем на защищаемых территориях в зависимости от топографических и геологических условий, характера и плотности застройки, условий движения подземных вод со стороны водораздела к естественному или искусственному стоку;

− проведение предупредительных мероприятий от затопления и подтопления (организация поверхностного стока, тщательное выполнение работ по строительству водонесущих коммуникаций и правильную их эксплуатацию с целью предотвращения постоянных и аварийных утечек и т.д.);

− проведение работ по благоустройству и озеленению оврагов;

− соблюдение приовражной полосы отчуждения;

− рекультивация земель, нарушенных в процессе строительства;

Организационно-административные мероприятия предусматривают:

− инвентаризацию и агрохимическое обследование земель;

− внедрение ресурсосберегающих и экологически безопасных технологий обработки почвы для снижения объема применяемых агрохимикатов;

− применение биологических средств защиты растений;

− осуществление государственного контроля за состоянием и динамикой почвенного плодородия;

− охрану земельных ресурсов при строительстве или ремонте магистральных трубопроводов;

− при проектировании малоэтажной застройки необходимо обследование почвенного покрова на наличие химических загрязняющих и радиоактивных веществ с последующей дезактивацией, реабилитацией, а также выводом на консервацию с проведением работ по лесовосстановлению.

В качестве организационно-административных мероприятий предлагается на стадии разработки рабочих проектов проектируемого строительства в каждом конкретном случае проводить комплексные инженерные изыскания с целью уточнения геолого-литологического строения площадок.

Инженерные изыскания должны быть разработаны в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе, предметом которой является оценка их соответствия, в том числе и экологическим требованиям.

4.4. Мероприятия по развитию системы обращения с отходами

В целях снижения загрязненности территории сельского поселения твердыми коммунальными отходами предлагается проведение организационно-административных мероприятий, включающих:

− внедрение наилучших современных инновационных технологий в сфере обращения с отходами производства и потребления при принятии решения о размещении новых производственных мощностей;

− организацию комплексной системы сбора, транспортировки, переработки и утилизации отходов производства и потребления. При этом обязательным является внедрение селективного сбора отходов, а также новейших технологий переработки и утилизации отходов;

− обеспечение населенных пунктов сельского поселения в полной мере контейнерными площадками;

− организацию системы сбора у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп);

− исключение выращивания продуктов питания вдоль автодорог;

− при проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую

застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

4.5 Мероприятия по защите от физических факторов воздействия

В целях защиты жилой застройки в населенных пунктах д.Лабышка, п.Свободный Труд, с.Теньки, д.Тукай, д.Ясная Поляна, п.Татарской зональной опытной станции расположенные вблизи автомобильных дорог, необходимо проведение шумозащитных мероприятий, включающих организацию озеленения специального назначения, установку акустических экранов, звукоизоляцию окон.

В соответствии с нормативными требованиями генеральным планом Теньковского сельского поселения предусмотрены следующие мероприятия по снижению воздействия источников электромагнитного излучения:

− проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки;

− организация и соблюдение охранных зон вдоль линий электропередач.

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

4.6. Мероприятия по охране животного мира

В соответствии с требованиями нормативно-правовых актов в области охраны животного мира при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий и акваторий.

Важную роль в охране животного мира поселения (в том числе и ихтиофауны) играют соблюдение режимов особо охраняемых природных территорий – памятника природы регионального значения «Теньковская ковыльная степь» и Государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля «Лабышкинские горы».

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного,

железнодорожного транспорта, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Для предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

− выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, ГСМ и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

− установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;

− устройство в реках или протоках запаней, или установление орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;

− расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных**.**

Производственные объекты, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение окружающей среды.

Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

4.8. Мероприятия по защите особо охраняемых природных территорий

«В целях предотвращения негативного антропогенного воздействия на государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля «Лабышкинские горы», государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля «Волжские просторы», памятник природы регионального значения «Теньковская ковыльная степь» необходимо соблюдать границы и режимы особой охраны данных особо охраняемых природных территорий.

Режим особой охраны:

- государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля «Лабышкинские горы» утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2013 №482;

- государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля «Волжские просторы» утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.12.2019 №1260;

- памятника природы регионального значения «Теньковская ковыльная степь» утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237.»

ЧАСТЬ 7. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННОГО КАРКАСА

1. Анализ природно-рекреационного каркаса муниципального образования

В условиях возрастающей урбанизации и ухудшения состояния окружающей среды, становится наиболее важным внедрение биосферно-совместимых принципов территориального планирования.

Одним из таких принципов является обеспечение максимально возможной непрерывности природно-рекреационного каркаса муниципального образования – взаимоувязанных территорий, определяемых архитектурно-планировочной организацией и планом его дальнейшего развития, с преобладанием растительных и (или) водных объектов, выполняющих преимущественно средозащитные, средообразующие, рекреационные и оздоровительные функции и предусматривающие связь с прилегающими к муниципальному образованию природными и рекреационными территориями.

Природно-рекреационный каркас формирует социально и гигиенически необходимую пространственную жизненную среду проживания и отдыха населения; содействует сохранению видового состава флоры и фауны, природно-культурного наследия, а также удовлетворению необходимых потребностей функционирования самого муниципального образования.

Основными задачами создания природно-рекреационного каркаса являются:

− формирование единой системы озеленения муниципального образования;

− сохранение, обогащение и рациональное использование природных ландшафтов;

− сохранение и увеличение площади зеленых насаждений для улучшения экологической обстановки и микроклимата, а также формирования комфортной городской среды города.

1.1. Типология озелененных территорий

В соответствии с ГОСТ Р 71473-2024:

− озелененная территория общего пользования: территория общего пользования, расположенная в границах городских и сельских поселений, сформированная участками естественных и искусственно созданных ландшафтов (парк, сад, сквер, парковая аллея, бульвар и другие участки озеленения, в т.ч. с водопроницаемыми покрытиями), обеспечивающая рекреационную связь жилых, общественно-деловых и других функциональных зон, и не менее 70% поверхности которой занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

− озелененная территория ограниченного пользования: озелененная территория медицинских, образовательных организаций, организаций дополнительного образования, научных учреждений, промышленных предприятий, объектов спорта (спортивных комплексов), массового спорта и физкультурно-оздоровительных, жилых зданий и объектов капитального строительства иного функционального назначения с нормируемыми значениями

площади озеленения;

− озелененная территория специального назначения: озелененная территория санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, зон отвода автомобильных и железных дорог и иных территорий, выполняющая защитные санитарно-гигиенические функции..

В случае с озелененными территориями общего пользования сама территория является объектом местного значения (парк, сад, сквер и т.д.).

В соответствии с ГОСТ Р 71473-2024:

− парк: озелененная территория общего пользования, размером от 1,0 до 10,0 га, используемая для отдыха, прогулок и (или) иной разрешенной рекреационной деятельности, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект, являющийся неотъемлемым элементом природного каркаса поселения, муниципального или городского округа, общегородской системы озеленения и рекреации**.**

Примечание: в зависимости от преобладающих элементов ландшафтной архитектуры и функций выделяют лесопарки, лугопарки, нагорные, альпийские парки, гидропарки, висячие, крытые (на искусственных основаниях), памятники природы, детские, спортивные, выставочные парки и др.

– сад: озелененная территория общего пользования в жилой или общественно-деловой зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями.

– сквер: озелененная территория общего пользования размером от 0,15 до 1,0 га, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения.

− бульвар: озелененная территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха.

В соответствии с СП 42.13330.2016 обеспеченность определяется как площадь озелененных территорий общего пользования на одного жителя.

1.2. Озелененные территории муниципального образования в контексте прилегающих природных территорий

Природно-рекреационный каркас складывается путем связывания пригородных природных территорий с озелененными территориями (системой озеленения) в границах муниципального образования экологическими коридорами различного уровня.

На территории Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района расположены крупные участки Тетюшского лесничества, а также памятники природы «Лабышкинские горы» и «Теньковская ковыльная степь». Все эти территории формируют ключевые ядра природно-экологического каркаса Теньковского сельского поселения и подлежат сохранению и охране.

1.3. Обеспеченность озелененными территориями общего пользования и их качественная оценка

В существующем положении на территории Теньковского сельского поселения в соответствии с паспортом благоустройства ГБУ «ЦЭСИ» ОТОП отсутствуют. Обеспеченность ОТОП в существующем положении составляет 0 кв.метров/чел. Минимальное значение обеспеченности озелененными территориями общего пользования в соответствии с РНГП РТ для сельских поселений составляет 12 кв.метров/чел.

Минимальная требуемая площадь ОТОП с учетом проектной численности населения: 87012 кв.метров (8,7 га).

С учетом процессов, связанных с изменением климата, проектную площадь ОТОП предпочтительно устанавливать выше нормативного значения, что в свою очередь создает территориальный резерв развития природно-рекреационного каркаса и может рассматриваться как одно из мероприятий по адаптации.

При проектировании новых объектов системы озеленения муниципального образования необходимо применять Рекомендации для лесостепной зоны в соответствии с СП 475.1325800.2020, представленные в таблице 7.1

Таблица 7.1

Рекомендуемые соотношения типов пространственной структуры с учетом природных зон

Географические зоны	Тип пространственной структуры (ТПС)		
	Закрытый	Полуоткрытый	Открытый
Средняя часть таежной зоны	40 - 60	10 - 40	30 - 50
Лесостепная	40 - 70	10 - 40	20 - 30
Степная и лесостепная	50 - 80	10 - 30	10 - 20

2. Проектные предложения по развитию природно-рекреационного каркаса

Для решения проблемы дефицитности системы озеленения предлагается разместить развить сеть ОТОП, приуроченных к водным объектам и на узловых участках планировочной структуры сельского поселения.

Площадь ОТОП по проекту: 10,0 га.

Обеспеченность ОТОП составит 13,8 кв.метров/чел.

ЧАСТЬ 8. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИЙ

Целью раздела «Инженерная подготовка территории» является улучшение физических характеристик территории и создания условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов, затопления и подтопления во время половодий и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадки и подвижки грунтов и т.д.

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» (далее – СП 115.13330.2016):

− необходимость учета опасных природных воздействий при разработке документов территориального планирования (схем территориального планирования, генеральных планов поселений), документации по планировки территории определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов;

− опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений, а также территорий с распространением специфических грунтов;

− предварительная оценка опасных природных воздействий на рассматриваемой территории осуществляется на основе данных, представленных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, государственном картографо-геодезическом фонде, государственном фонде данных о состоянии природной среды, а также в материалах иных государственных и негосударственных фондов.

− для уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров, выявленных по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, следует осуществлять инженерные изыскания. Результаты предварительной оценки опасных природных воздействий должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и использованы при планировании состава и объемов работ в программе инженерных изысканий для последующих стадий проектирования.

1. Анализ проявления опасных природных процессов и явлений, мелиоративное обустройство территории

Подробное описание природных условий для территории поселения представлено в разделе «Охрана окружающей среды» генерального плана Теньковского сельского поселения.

Территория характеризуется значительным перепадом высот и крутым уступом обрывается к Куйбышевскому водохранилищу. Наивысшие точки достигают 190,4 м в северо-восточной части сельского поселения. Минимальные высоты проходят по урезу воды (53 м) и зарегулированы НПУ Куйбышевского водохранилища. Склон изрезан долинами оврагов и балок, на крутых склонах развиты оползневые процессы.

В холодный период преобладают южные, юго-западные и западные ветра, это говорит о том, что снежным заносам подвержены дороги меридионального с субмеридионального направлений.

Территория поселения относится к IV снеговому району и испытывает значительные снеговые нагрузки, нередки снежные заносы на дорогах.

Атмосферные осадки оказывают влияние на проявление эрозии. Значительное влияние на развитие эрозии оказывает характер осадков (кратковременные, продолжительные, малой интенсивности, интенсивные и т.д.). В соответствии СП 425.1325800.2018 «Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектирования» (далее - СП 425.1325800.2018) развитие эрозии возникает при обильном выпадении кратковременных или продолжительных интенсивных ливневых осадков, на развитие процесса эрозии также влияет длительность весеннего снеготаяния.

Среднегодовое количество осадков составляет 483,1 мм, из них в теплый период выпадает 345,8 мм, в холодный – 137,3 мм. Максимальное количество осадков приходится на июнь – 70,1 мм, минимальное – на март – 19,6 мм.

В соответствии с СП 115.13330.2016 и имеющимися фондовыми материалами на рассматриваемой территории наблюдаются следующие природные процессы и явления:

Природные процессы:

- эрозионные процессы;

Гидрологические процессы:

- затопление (паводок);

*Геологические процессы (*согласно с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», далее – СП 116.13330.2012*):*

- переработка берегов;
- карстово-суффозионные процессы;
- подтопление;
- сейсмичность;

Метеорологические явления:

- снежные заносы.

Эрозионные процессы – это комплекс процессов размыва почв, грунтов, берегов и русел рек, осуществляемых водными потоками. Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории. Постоянные водотоки (ручьи и реки), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящих к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

На территории сельского поселения получили распространение процессы почвенной, овражной и речной (боковой) эрозии. Густота овражной сети составляет 0,8-0,9 км/км^2.

Одним из процессов, наносящих большой ущерб сельскому хозяйству, является почвенная эрозия – смыв плодородного слоя почвы с поверхности. Процессы почвенной эрозии активно протекают на распаханных склонах малых рек. Главная причина ее возникновения заключается в нарушении организации агроландшафта, а именно в неправильном соотношении площадей пашни, лугов и лесных угодий.

Конечная стадия эрозионной деградации – оврагообразование – приурочено к речной сети. Однако в общей структуре эрозионной сети преобладают балки.

Серьезным препятствием для строительства и ведения сельскохозяйственной деятельности является овражная эрозия – один из самых активных и неблагоприятных для деградации почвенного покрова процессов, вызванный деятельностью временных водотоков. Возникновение оврагов обусловлено нарушением динамического равновесия склонов, которое часто также стимулируется нерациональным природопользованием.

Затопление, подтопление. Согласно ГОСТ 22.0.03-2022 «Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»:

− затопление - покрытие территории водой в период половодья или паводков. Зона затопления – территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла. Зона вероятного затопления – территория, в пределах которой возможно или прогнозируется образование зоны затопления.

− подтопление - повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

Затопление и подтопление - взаимосвязанные процессы. При паводке происходит подъем уровня в реке (или водохранилище), и уже до начала выхода воды из берегов, то есть до начала затопления, происходит развитие подпора, который вызывает подъем уровня грунтовых вод на прилежащей территории и ее подтопление. После выхода реки из берегов происходит затопление территории и продолжается дальнейшее развитие подпора. В связи с этим, площадь подтопления оказывается больше площади затопления. Затопление длится недолго, и паводковая вода сравнительно быстро уходит обратно в реки, а подтопление - процесс более длительный. Он продолжается до тех пор, пока не опустится уровень подземных вод.

Подтопление происходит при любом паводке, независимо от его процента обеспеченности, поэтому процессы затопления и подтопления рассматриваются в комплексе.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых связано с подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

Негативными последствиями подтопления являются:

− снижение прочностных и увеличение деформационных свойств грунтов, особенно обладающих просадочностью;

− затопление подземных частей зданий и сооружений, ухудшение условий их эксплуатации;

− возникновение и активизация опасных инженерно-геологических процессов и явлений;

− изменение химического состава и усиление агрессивности подземных вод;

− повышение сейсмической балльности за счет изменения категории грунтов по сейсмическим составам при их водонасыщении;

− ухудшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки.

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденным распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 № 1625-р (далее – Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период), в зону возможного затопления (подтопления) попадают населенные пункты поселения - с. Теньки.

Согласно пункта 16 статьи 1 Водного Кодекса Российской Федерации затопление и подтопление являются одними из возможных форм негативного воздействия вод на определенные территории и объекты. Установление зон затопления и подтопления является специальным защитным мероприятием и осуществляется для предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий

В соответствии с Положением о зонах затопления, подтопления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 (далее – Положение о зонах затопления, подтопления), зоны затопления, подтопления считаются установленными, если информация о них внесена в ЕГРН.

На момент разработки генерального плана Теньковского сельского поселения для территории поселения зоны затопления, подтопления не установлены. После установления зон затопления, подтопления в генеральный план Теньковского сельского необходимо внести соответствующие изменения.

На графических материалах показаны примерные зоны возможного затопления (подтопления) в соответствии с информацией от МЧС РТ.

Переработка берегов. По береговой линии Куйбышевского водохранилища развивается сложный комплекс экзогенных процессов, получивший название «переработка берегов» – развитие берега абразионно-оползневого, абразионно-

обвального и абразионно-осыпного типа. В результате абразии создается высокий, крутой, отступающий берег водного объекта.

Переработка берегов является проявлением боковой речной эрозии в виде механического разрушения берегов рек на незакрепленных участках. Одним из основных факторов, определяющих динамику переработки берегов, является уровенный режим. Максимальная интенсивность переработки наблюдается весной, когда при высоком уровне воды существуют большое ветровое волнение и скорости течения. В летнее время эти процессы, в основном, развиты в подводной части склонов, обуславливая вынос с прибрежной отмели ранее отложенных осадков. Интенсивные колебания уровня воды лишь вызывают их активизацию. Переработка берегов часто сопровождается обваливанием, оползанием, оседанием, в результате чего сформировалось 5 основных типов берегов, самым распространенным из которых является абразионно-оползневый тип, развитый по высоким правобережным склонам.

Процессы переработки берегов на момент разработки генерального плана Теньковского сельского поселения не затрагивают территорию населенных пунктов.

Карстово-суффозионные процессы. Согласно СП 116.13330.2012:

− карст - комплексный геологический процесс, обусловленный растворением подземными и (или) поверхностными водами горных пород, проявляющийся в их ослаблении, разрушении, образовании пустот и пещер, изменении напряженного состояния пород, динамики, химического состава и режима подземных и поверхностных вод, в развитии суффозии (механической и химической), эрозий, оседаний, обрушений и провалов грунтов и земной поверхности;

− суффозия - разрушение и вынос потоком подземных вод отдельных компонентов и крупных масс дисперсных и сцементированных обломочных пород, в том числе слагающих структурные элементы скальных массивов.

− карстово-суффозионные процессы - взаимосвязанное развитие карстового процесса и суффозии. При изучении и оценке карста включаются в состав карстового процесса.

В соответствии с приложением Б СП 115.13330.2016 вся территория поселения находится в районе распространения карста (сульфатного и карбонатно-сульфатного) и механической суффозии.

Согласно фондовым материалов Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан территория поселения относится к потенциально-опасной степени карстоопасности, V-III категория карстоопасности относительно интенсивности провалообразования согласно СП 11-105-97.

Сейсмичность. Согласно карте А (А – степень сейсмической опасности, равная 10 процентам) СП 14.13330.2018, территория поселения относится к зоне с интенсивностью землетрясений 5 баллов по шкале MSK-64, согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5 процентам) - 6 баллов, согласно карте С (1 процент) - 7 баллов.

Карта А предназначена для проектирования объектов нормального и пониженного уровня ответственности. Заказчик вправе принять для

проектирования объектов нормального уровня ответственности карту В или С при соответствующем обосновании. Решение о выборе карты В или С, для оценки сейсмичности района при проектировании объекта повышенного уровня ответственности, принимает заказчик по представлению генерального проектировщика.

Снежные заносы. Территория поселения относится к IV снеговому району, согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*».

Снежные заносы возникают в результате обильных снегопадов и метелей, которые могут продолжаться от нескольких часов до нескольких суток. Они вызывают нарушения транспортного сообщения, повреждения линий связи и электропередач, негативно влияют на хозяйственную деятельность.

Мероприятия по защите от снежных заносов на территории поселения рекомендуется предусмотреть на открытых участках дорог меридионального и широтного направления.

Мелиоративное обустройство территории. На территории поселения нет искусственно орошаемыех или осушаемых сельскохозяйственных угодий в соответствии с распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23 декабря 2016 года № 3056-р «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством»

2. Мероприятия по инженерной подготовке территории

Эрозионные процессы. Инженерная защита территорий от эрозионных процессов включает выполнение соответствующих мероприятий и устройство инженерных сооружений в соответствии с СП 425.1325800.2018.

При этом следует выполнять технико-экономическое сравнение возможных вариантов проектных решений для выбора наиболее экономичного и надежного проектного решения, обеспечивающего наиболее полное использование прочностных и деформационных характеристик грунтов и физико-механических свойств материалов. Необходимо проведение инженерных изысканий.

Мероприятия и конструкции по инженерной защите территории от эрозионных процессов должны обеспечивать защиту от возникновения и развития эрозии и родственных процессов, с учетом природных условий, нагрузок и воздействий, особенностей эксплуатации, возможности использования местных строительных материалов, экологических требований.

В общем виде к мероприятиям и устройствам инженерной защиты относят:

− биологические типы укреплений (посев многолетних трав, древесных растений);

− планировку территорий и водоотводные мероприятия;

− противоэрозионные сооружения (защитные покрытия и закрепление грунтов, комбинированные конструкции, габионы матрацно-тюфячного типа, решетчатые конструкции).

Выбор конкретных мероприятий необходимо определить отдельным проектом.

Затопление. Подтопление. Предупреждение чрезвычайных ситуаций, вызванных паводками и наводнениями, и максимально возможное смягчение их последствий — это комплексная проблема, для решения которой необходима реализация системных плановых и оперативных мероприятий организационного, инженерно-технического, технологического и информационного характера, включающих, в первую очередь, мониторинг природных и техногенных процессов, формирующих наводнения, разработку на его основе прогноза масштабов затопления, создание системы берегоукрепительных сооружений, подготовку сил и средств для ликвидации последствий ЧС.

Работам по созданию объектов инженерной защиты и (или) проведению соответствующих мероприятий по защите от затопления, подтопления в соответствии с требованиями СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85» (далее – СП 104.13330.2016) должны предшествовать соответствующие инженерные изыскания (инженерно-гидрологические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические).

Конкретные мероприятия, их количественные характеристики и последовательность выполнения должны быть обоснованы отдельными проектами.

Генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагаются проведение следующих мероприятий:

− установление границ зон возможного затопления, подтопления в соответствии с Положением о зонах затопления, подтопления;

− после установления границ зон возможного затопления, подтопления в генеральный план Теньковского сельского поселения необходимо внести соответствующие изменения;

− строительство, при необходимости, объектов инженерной защиты от затопления, подтопления.

Виды мероприятий по защите от затопления и подтопления следует выбирать в соответствии с СП 104.13330.2016. При проектировании инженерной защиты следует разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий с учетом требований к их функциональному назначению (использованию) или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления. В общем виде предусматривается:

− строительство защитных дамб, дамб обвалования, обеспечивающих защиту территории или объектов;

− искусственное повышение поверхности территории (целесообразно использовать для небольшой и не застроенной территории);

− проведение русловыпрямительных и дноуглубительных работ на водных объектах для обеспечения нормального прохождения паводка и повышения самоочищающей способности малых рек;

− строительство руслорегулирующих сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока;

− строительство систематических дренажных систем, локальных дренажей (канав, траншей), открытых водоприемников;

− прочистку водопропускных труб;

− прочистку подмостовых пространств, особенно на низководных мостах.

Необходимость инженерной защиты следует обосновывать путем сопоставления затрат на ее устройство и эксплуатацию с ущербом от подтопления и затопления в случае отсутствия этой защиты или с затратами на перенос существующих объектов капитального строительства, иных объектов и функциональных зон на незатапливаемые и неподтапливаемые территории.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты следует использовать агролесотехнические мероприятия, в том числе посадку деревьев-гигрофитов, адаптированных к данной климатической зоне.

Выбор решений по инженерной защите следует производить на основании технико-экономического сопоставления показателей сравниваемых вариантов.

Карстово-суффизионные процессы. На дальнейших стадиях проектирования необходимо проведение инженерных изысканий, специальных исследований, направленных на уточнение возможности проявления карстовых процессов, для более объективной оценки карстово-суффозионной устойчивости проектных площадок. Целесообразно создание предварительной карты (схемы) карстоопасности территории.

При проектировании объектов следует учитывать комплекс противокарстовых мероприятий архитектурно-планировочного, конструктивного и эксплуатационно-мониторингового характера.

Конкретные противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых территорий и сооружений с учетом СП 22.13330.2016. «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*». Для определения мероприятий противокарстовой защиты уникальных зданий и сооружений должны разрабатываться специальные технические условия (далее - СТУ).

Необходимо отметить, что планировочные мероприятия по защите от карстово-суффозионных процессов должны применяться на стадии разработки документации по планировке территории, после проведения соответствующих изысканий.

Планировочные противокарстовые мероприятия, являющиеся приоритетными при карстоопасности типов А и В[2], должны обеспечивать рациональное использование закарстованных территорий и оптимизацию затрат на противокарстовую защиту. Мероприятия должны учитывать перспективу развития

[2] Карстоопасность типа А обусловлена интенсивным загрязнением геологической среды в плане и по глубине, в также повышенной чувствительностью закарстованных территорий к таким загрязнениям. Данный тип карстовой опасности относится в первую очередь к полигонам хранения отходов, предприятиям химической промышленности, нефтепроводам, канализационным коллекторам и др. Карстоопасность типа В определяется вероятностью недопустимых повреждений или разрушений зданий и сооружений вследствие различных поверхностных проявлений карста: провалов (подтип В1), локальных оседаний (подтип В2), неравномерных осадок (подтип В3), общих оседаний земной поверхности (подтип В4) и др.

данного района и влияние противокарстовой защиты на условия развития карста. Решение о необходимости применения планировочных противокарстовых мероприятий должно приниматься на стадии разработки градостроительной документации при наличие актуальной информации о местах возможного проявления карстовых процессов.

В состав планировочных противокарстовых мероприятий входят:

− специальная компоновка функциональных зон, трассировка магистральных улиц и сетей при разработке планировочной структуры с максимально возможным обходом карстоопасных участков и размещением на них зеленых насаждений;

− расположение зданий и сооружений на менее опасных участках, как правило, за пределами участков категорий устойчивости I-II относительно интенсивности карстовых провалов, а также за пределами участков с меньшей интенсивностью (частотой) образования провалов, но со средними их диаметрами больше 20 метров (категория устойчивости А).

Переработка берегов. Вид берегозащитных сооружений и мероприятий или их комплекса следует выбирать в зависимости от назначения и режима использования защищаемого участка берега с учетом в необходимых случаях требований судоходства, лесосплава, водопользования и пр. При выборе конструкций сооружений следует учитывать кроме их назначения наличие местных строительных материалов и возможные способы производства работ.

Для инженерной защиты берегов рек, озер, морей, водохранилищ необходимо применять виды сооружений и мероприятий в соответствии с СП 116.13330.2012 (таблица Ж 1). В общем виде такие сооружения подразделяются на волнозащитные, волногосящие, пляжеудерживающие.

Сейсмичность. При проектировании зданий и сооружений необходимо учитывать сейсмическую опасность территории поселения.

Снежные заносы. В соответствии с Методическими рекомендациями по защите и очистке автомобильных дорог от снега (рекомендовано распоряжением Росавтодора от 01 февраля 2008 года № 44-р), вся система мероприятий по зимнему содержанию автомобильных дорог выстраивается таким образом, чтобы обеспечить нормальные условия для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ. Для выполнения этих задач осуществляют:

− защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты;

− профилактические меры, цель которых - не допустить образования зимней скользкости на дорожном покрытии от проходящего транспорта;

− меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;

− освещение дорог в темное время суток.

На всех дорогах, где дорожные условия позволяют применять быстроходные машины, основой снегоочистительных мероприятий рекомендована патрульная очистка.

Патрульная снегоочистка производится одиночными или отрядом плужно-щеточных автомобилей. Патрулирование ведется периодическими проходами снегоочистителей по закрепленному для обслуживания участку дороги в течение всей метели или снегопада.

Снежно-ледяные отложения, убираемые с участков дороги, проходящих по искусственным сооружениям (эстакад, мостов, путепроводов) в черте городов и населенных пунктов должны вывозиться на снегоприемные пункты.

Количество снегоприемных пунктов и места их расположения определяются исходя из условий:

- обеспечения оперативности работ по вывозке снега с автомобильной дороги;
- минимизации транспортных расходов при вывозке снега;
- объемов снега, подлежащего вывозу с дороги;
- обеспеченности беспрепятственного подъезда к ним транспорта.

Снегоприемные пункты бывают в виде «сухих» снежных свалок и снегоплавильных шахт, подключенных к системе городской канализации.

«Сухие» снегосвалки не должны располагаться в водоохранных зонах водных объектов.

Выбор того или иного метода защиты дорог от снежных заносов зависит от интенсивности выпадения осадков, условий и значимости трассы, материального благополучия района.

Мелиоративное обустройство территории. На территории поселения предусматривается создание системы орошения виноградника в с.Теньки, на земельном участке с кадастровым номером 16:22:090803:217.

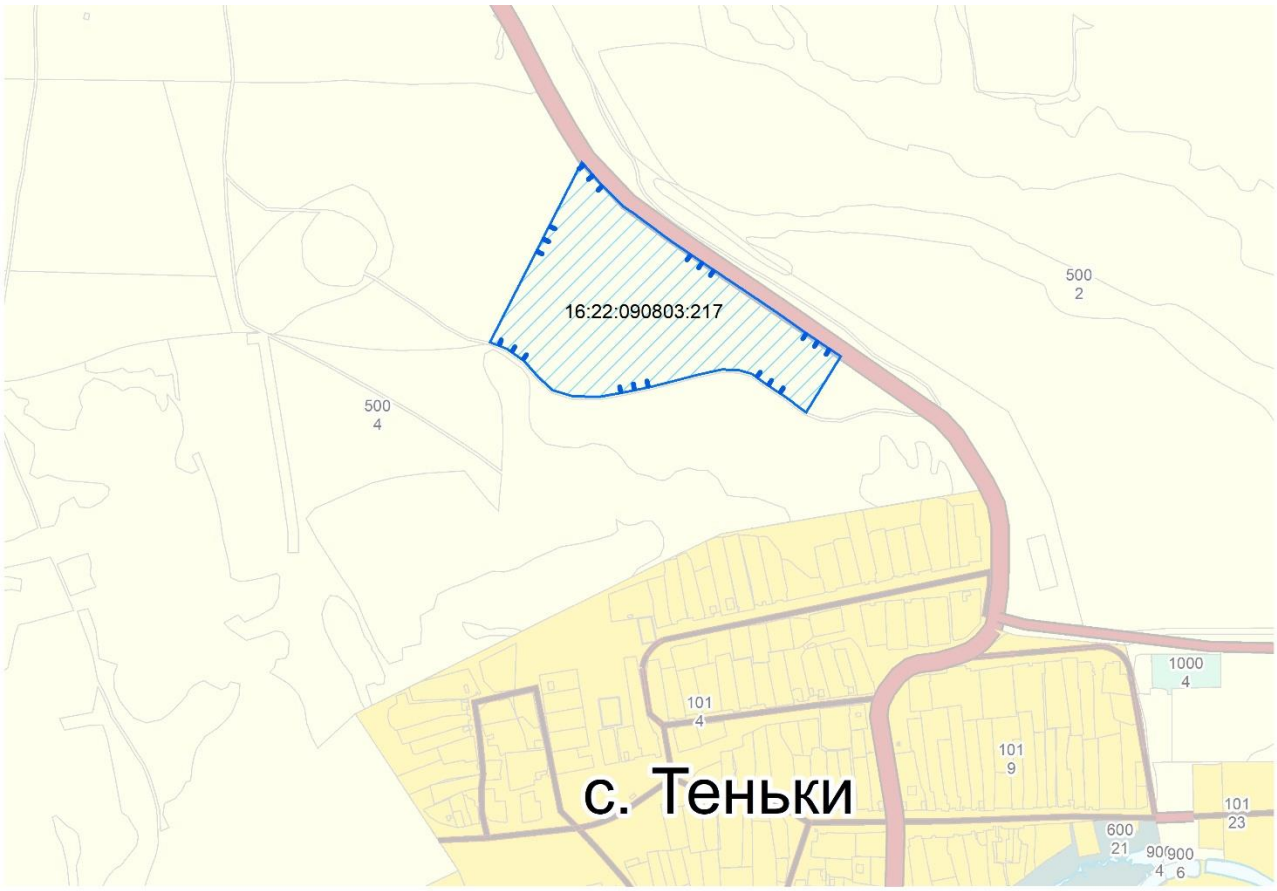


Рисунок 8.1. Местоположение создаваемой системы орошения

ЧАСТЬ 9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Перечень мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – ПМ ГО ЧС) при разработки проектов развития территории - это решения по реализации инженерно-технических мероприятий, направленных на предупреждение чрезвычайных ситуаций, защиту населения, территорий и снижение материального ущерба от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

Описание и обоснование проектных решений по инженерно-техническим мероприятиям подразделяют на две группы:

- решения по инженерно-техническим мероприятиям гражданской обороны;
- решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Инженерно-технические мероприятия проводятся заблаговременно, в режиме повседневной деятельности и наращиваются с возникновением опасности до полной ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий.

Раздел «ПМ ГО ЧС» разработан в соответствии с нормативными документами в области гражданской обороны и защите территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с Исходными данными и требованиями от 04.06.2024 года №241, далее – исходные данные и требования, (см. приложение), информацией от Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района.

1. Перечень мероприятий гражданской обороны

1.1. Обоснование отнесения территории к группе по гражданской обороне

В соответствии с Исходными данными и требованиями проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится.

1.2. Обоснование отнесения объектов к категории по гражданской обороне. Перечень объектов, продолжающих работу в военное время, перечень объектов, перемещаемых в загородную зону

В соответствии с Исходными данными на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется.

Сведений об объектах, продолжающих работу в военное время, объектов, перемещаемых в загородную зону, в исходных данных не представлено.

1.3. Определение границ зон возможной опасности по гражданской обороне

Виды зон возможной опасности по гражданской обороне определены СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (далее – СП 165.1325800.2014).

В соответствии с Исходными данными проектируемая территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

1.4. Формирование системы расселения

Под системой расселения понимается естественно образуемая или целенаправленно формируемая сеть поселений, объединенных на основе оптимизации пространственных, экономических, социальных и других связей.

Существующая система расселения поселения соответствует требованиям СП 165.1325800.2014 - поселение не попадает в зоны возможной опасности по гражданской обороне (см. пункт1.3.)

1.5. Оповещение по гражданской обороне

В нашей стране установлен такой порядок оповещения населения, когда сначала, при любом характере опасности, включаются электрические сирены, прерывистый, завывающий звук которых означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны включить имеющиеся у них средства приема информации - радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях (алгоритм поведения).

Системы оповещения предназначены для подачи универсального сигнала «Воздушная тревога!» (в военное время) с помощью электросирен, сигнально громкоговорящих установок, громкоговорителей и доведение сигналов и информации оповещения до населения и органов управления по ГО, в соответствии с СП 165.1325800.2014.

Система оповещения муниципального района (далее – система оповещения) представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов и линий связи, сетей связи различного назначения и ведомственной принадлежности, имеющихся на территории муниципального образования, обеспечивающих своевременное доведение установленных сигналов оповещения и паролей оповещения, а также сигналов информирования до абонентов системы оповещения и включает в себя:

– дежурно-диспетчерскую службу района (единую дежурно-диспетчерскую службу) (далее – ЕДДС);

– дежурные службы (должностных лиц) органов местного самоуправления, подразделений территориальных органов и оповещаемых органов и организаций

(далее – дежурные службы), на которые возложен круглосуточный прием сигналов оповещения и доведение их до руководителей указанных органов, соединенные линиями (каналами) связи технические средства оповещения независимо от их ведомственной принадлежности.

Для запуска речевых сиренных установок используется программное обеспечение «Марс-Арсенал» или аналогичные.

На территории поселения имеется один объект системы оповещения - речевая сиренная установка (далее – РСУ), расположенный по адресу - с. Теньки, школа, ул. Вторая Октябрьская, 60. Радиус озвученности 300-500 метров.

Для оповещения населения так же используются сиренные громкоговорящие устройства автомобилей оперативных служб.

1.6. Состояние инженерной защиты населения и наибольшей работающей смены

Одним из основных способов защиты населения от современных средств поражения, наряду с эвакуацией, является укрытие его в защитных сооружениях гражданской обороны.

На момент разработки генерального плана Теньковского сельского поселения защитные сооружения гражданской обороны на территории поселения отсутствуют.

1.7. Основные показатели по существующим инженерно-техническим мероприятиям при обеспечении эвакуации населения в военное время

Перечень эвакуационных мероприятий, расположение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных пунктов), численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения содержится в Плане гражданской обороны и защиты населения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

На территории поселения предусмотрено разворачивание приемно-эвакуационного пункта в с.Теньки, ул.2-я Октябрьская, д.60, в здании МБОУ «Теньковская среднеобразовательная школа». Численность принимаемого населения составляет 52725 человек.

1.8. Проектные мероприятия по гражданской обороне

Генеральным планом Теньковского сельского поселения предлагается проведение следующих мероприятий гражданской обороны:

1. Создание объектов системы оповещения в населенных пунктах в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Предусматривается установить, в дополнение к 1 существующей, 17 единиц РСУ, типа РСУ-300, РСУ-600, с радиусом покрытия до 500 м, отвечающих требованиям ГОСТ Р 42.3.01-2021 «Гражданская оборона. Технические средства оповещения населения. Классификация. Общие технические требования». РСУ должны сопрягаться с программно-аппаратным комплексом «Марс-Арсенал» (или аналогичными).

Установка РСУ не предусматривается в д.Тукай (155 чел.), д.Ясная поляна (138 чел.), п.Свободный Труд (48 чел.) из-за малой численности населения. Оповещение данных населенных пунктов предусматривается посредством радио и телевизионной связи, сотовой связи, автомобилями оперативных служб.

На существующих и намечаемых к строительству производственных объектах целесообразно создание объектовой системы оповещения. Объектовая система оповещения – состоит из технических и организационных средств оповещения, обеспечивающих информации и доведение сигналов оповещения до руководителей и персонала объекта или служб гражданской обороны объекта. Зоной охвата объектовой системы оповещения служит только территория предприятия.

Системы оповещения создаются в режимах повседневной деятельности в мирное время. Необходимо осуществление своевременной модернизации системы оповещения на базе технических средств нового поколения.

Организация системы оповещения при ведении военных действий или вследствие этих действий, правила поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите должны осуществляться в соответствии с Положением о системах оповещения населения, утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 № 578/365 (далее – Положение о системах оповещения).

Примерное местоположение проектных РСУ показаны на графических материалах. Точное местоположение и количество объектов системы оповещения определить отдельным проектом. При размещении РСУ необходимо предусмотреть полное покрытие территорий населенных пунктов поселения. Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени.

При проектировании и строительстве зданий и сооружений, в том числе многоквартирных жилых домов, при создании систем оповещения населения необходимо руководствоваться СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (далее - СП 134.13330.2022).

На оповещение населения могут быть задействованы каналы телевещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», «Татарстан Новый Век», радиостанции, вещающие на территории района.

2. Укрытие населения предусмотреть в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г. № 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 года № 1101/пр) и национального стандарта Российской

Федерации ГОСТ Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

Общая площадь пола заглубленных помещений по каждому населенному пункта представлена в таблице 9.1 из расчета 0,6 м^2 на одного укрываемого при одноярусном расположении нар, внутренний объем помещений на одного укрываемого должен составлять не менее 1,2 м^3. При проектировании заглубленных помещений, а также сооружений подземного пространства, предназначенных для защиты населения, размещаемых в общеобразовательных школах и детских общеобразовательных учреждениях, следует принимать нормативное значение площади равное 1,0 м^2, при этом учащихся 12 лет и старше следует относить к категории взрослых, остальных - к категории детей.

Таблица 9.1

Наименование населенного пункта	**2024 г.**		**2050 г.**	
	Численность населения, человек	**Площадь пола, кв. м**	**Численность населения, человек**	**Площадь пола, кв. м**
д.Ясная Поляна	138	83	138	83
п.Свободный Труд	48	29	48	29
д.Тукай	155	93	155	93
с.Теньки	2987	1792	3917	2350
п. Татарской зональной опытной станции	428	257	508	305
д.Лабышка	790	474	2488	1493

3. Организация приема эвакуируемого населения из городов, отнесенных к группам по ГО. Проведение эвакуационных мероприятий является основным способом защиты населения от современных средств поражения.

Эвакуационные мероприятия по гражданской обороне необходимо осуществлять в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

При осуществлении приема эвакуационного населения предусматривается осуществление мероприятий по:

– проверке готовности ПЭП;

– подготовке эвакоприемной комиссии и администрации поселения к приему и размещению эваконаселения, его трудоустройству, медицинскому обеспечению и обеспечению продовольствием и предметами первой необходимости;

– организации упорядоченного процесса посадки и высадки людей.

Подготовка поселения к приему, размещению и первоочередному жизнеобеспечению эвакуации населения, осуществляется эвакуирующимися организациями городов, отнесенных к группам по ГО, совместно с эвакуационными органами администрации поселения в режиме повседневной деятельности, в мирное время.

При необходимости увеличения количество ПЭП местами развертывания ПЭП могут быть школы, клубы и другие общественные и административные

здания, обеспечивающие временное размещение людей в любую погоду, а в зимнее время – возможность обогрева.

4. Обеспечение водой существующее и перспективное население в соответствии с таблицей 9.2 на расчетный срок при реализации сценария с максимальной численностью населения (при уточнении объемов необходимо учитывать эвакуируемое население).

Суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России (СП 165.1325800.2014).

Таблица 9.2

Наименование населенного пункта	**2024 г.**		**2050 г.**	
	Численность населения, человек	**Количество воды, куб.м**	**Численность населения, человек**	**Количество воды, куб.м**
д.Ясная Поляна	138	3	138	3
п.Свободный Труд	48	1	48	1
д.Тукай	155	4	155	4
с.Теньки	2987	75	3917	98
п. Татарской зональной опытной станции	428	11	508	13
д.Лабышка	790	20	2488	62

В соответствии с СП 165.1325800.2014 водозаборные сооружения, не пригодные к дальнейшему использованию, должны быть тампонированы, а самоизливающиеся водозаборные сооружения - оборудованы регулирующими кранами.

Для повышения устойчивости системы питьевого водоснабжения как в условиях особого периода, так и при крупномасштабных ЧС, проектом предлагается, в соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура», ремонт существующих скважин, ремонт водонапорных башен, проведение мероприятий, направленных на снижение потерь воды – замена труб, закольцовка водопроводной сети.

Для обеспечения населения питьевой водой в случае возникновения чрезвычайной ситуации как военного, так и мирного времени, по решению территориальных органов исполнительной власти, необходимо предусмотреть разворачивание и оборудование пунктов раздачи воды населению в передвижную тару. Пункты раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию в радиусе не более 1,5 км. Местоположение пунктов раздачи воды определяются

органами исполнительной власти поселения совместно с ресурсоснабжающей организацией.

5. Предусмотреть мероприятия по устойчивому электроснабжению, согласно СП 165.1325800.2014.

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 10(6) - 110 кВ целесообразно закольцевать и подключить к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны проходить по разным трассам.

Схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части (блоки).

Необходимо предусмотреть возможность применения передвижных электростанций и подстанций.

6. Необходимо проведение маскировочных мероприятий, в соответствии с требованиями раздела 10 СП 165.1325800.2014.

На территории поселения необходимо проведение следующих маскировочных мероприятий, в соответствии с пунктом 10.2 СП 165.1325800.2014:

На территориях, не входящих в зону маскировки объектов и территорий, и в организациях, прекращающих свою деятельность в военное время, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения населенных пунктов и организаций, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала "Воздушная тревога".

С учетом существующей и прогнозируемой обстановки в поселении не предусматривается:

1.Подготовка и проведение специальных мероприятий по защите от возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения, возможных разрушений и возможного катастрофического затопления. На территории поселения не предусматривается размещение объектов использования атомной энергии, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов соответственно в изменении системы расселения поселения нет необходимости. Планируемые опасные производственные объекты не окажут существенного влияния не территорию поселения.

2. Строительство защитных сооружений.

3. Проведение специальных мероприятий по газоснабжению и теплоснабжению, т.к. территория поселения не относится к группам по гражданской обороне.

2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий,

направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от неблагоприятных и опасных явлений и процессов природного и техногенного характера.

К ним относятся противосейсмические, противооползневые, противообвальные, противокарстовые, берегозащитные мероприятия и прочие.

В связи со значительной трудоемкостью и стоимостью затрат на выполнение указанных мероприятий они проводятся в режиме повседневной деятельности, наращиваясь (при необходимости) с угрозой возникновения опасности до конца ликвидации ее последствий.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

– пожарные части;
– штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
– персонал организаций здравоохранения;
– персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Для минимизация социального, экономического и экологического ущерба, наносимого населению, экономике и природной среде, от ЧС природного и техногенного характера, пожаров и происшествий на водных объектах в Республике Татарстан действует государственная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан», утвержденная Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.11.2013 № 837.

Одним из важнейших мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуация (ЧС) является разработка Паспортов безопасности территорий муниципальных образований Республики Татарстан.

Паспорт безопасности территории содержит общую характеристику территории и объектов, расположенных на ней, показатели риска природных и техногенных ЧС, а также оценку сил и средств, которые можно задействовать в ликвидации последствий ЧС. В него включены также планы местности с возможной зоной поражения в случае ЧС, схема оповещения и порядок действия спасательных формирований.

Паспорт безопасности территорий муниципальных образований Республики Татарстан позволит решить ряд основных задач:

– определение показателей степени риска ЧС;

– оценка возможных последствий ЧС;

– оценка состояния работ территориальных органов по предупреждению ЧС;

– разработка мероприятий по снижению риска и смягчению последствий ЧС на территории.

В Камско-Устьинском муниципальном районе разработан, и периодически корректируется, Паспорт территории Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан и информационно-справочных баз в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

2.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера, перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

В соответствии с СП 115.13330.2016:

– необходимость учета опасных природных воздействий при разработке документов территориального планирования (схем территориального планирования, генеральных планов поселений, проектов планировки территории) определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов;

– опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений, а также территорий с распространением специфических грунтов;

– предварительная оценка опасных природных воздействий на рассматриваемой территории осуществляется на основе данных, представленных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, государственном картографо-геодезическом фонде, государственном фонде данных о состоянии природной среды, а также в материалах иных государственных и негосударственных фондов.

– для уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров, выявленных по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, следует осуществлять инженерные изыскания. Результаты предварительной оценки опасных природных воздействий должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и использованы при планировании состава и

объемов работ в программе инженерных изысканий для последующих стадий проектирования.

Подробное описание природных условий для территории поселения представлено в разделе «Охрана окружающей среды» генерального плана Теньковского сельского поселения.

На территории поселения наблюдаются следующие опасные природные процессы (в соответствии с разделом «Инженерная подготовка территории) и явления:

Природные процессы:

– эрозионные процессы.

Гидрологические процессы:

– затопление (паводок).

Геологические процессы:

– переработка берегов;
– карстово-суффозионные процессы;
– подтопление;
– сейсмичность.

Ландшафтные (природные) пожары, в том числе *лесные пожары.*

Метеорологические явления: (сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры и т.д.).

Территории проявления опасных природных процессов показаны на графических материалах.

Оценка опасности природных процессов и явлений проводится при выполнении инженерных изысканий на последующих стадиях проектирования, исходя из характеристик и параметров опасных процессов, явлений, специфических и многолетнемерзлых грунтов, выявленных на рассматриваемой территории, которые могут оказать негативное воздействие на здания и сооружения и/или угрожать жизни и здоровью людей. Определение категории опасности выполняется отдельно по каждому оценочному показателю, в зависимости от решаемых практических задач. Параметры показателей могут корректировать с учетом региональных особенностей, вида и назначения объектов строительства (СП 115.13330.2016).

Необходимо проводить постоянный мониторинг опасных природных процессов и явлений. Мониторинг необходим для своевременной разработки и проведения мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с проявлением опасных природных процессов, их локализации и снижению ущербов от их воздействия.

2.1.1. Опасные метеорологические явления

Наиболее опасным явлением погоды (далее – ОЯ) в любой сезон является сильный ветер. При этом наибольшая повторяемостью ветра со скоростью 25 м/с и более приходится на летний сезон. Второе по повторяемости ОЯ – сильные осадки, которые также преимущественно отмечаются летом. Обильные снегопады (ОЯ

«очень сильный снег») – явление относительно нечастое. Сильные метели находятся на третьем месте по повторяемости среди метеорологических явлений. В теплый период года существенная роль принадлежит опасным явлениям конвективного характера (крупный град, шквал, смерч). В отдельные годы могут отмечаться ОЯ связанные с температурой окружающей среды: сильный мороз, аномально-холодная погода, сильная жара, аномально-жаркая погода, чрезвычайная пожарная опасность.

Перечень ОЯ, проявление которых возможно на территории Республики Татарстан, составлен ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» и представлен в таблице 9.3.

Таблица 9.3

Перечень опасных метеорологических явлений (ОЯ)

Название ОЯ	**Характеристики и критерии или определение ОЯ**
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Смерч	Сильный маломасштабный вихрь в виде столба или воронки, направленный от облака к подстилающей поверхности
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильная пыльная (песчаная) буря	Перенос пыли (песка) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
	значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Опасность и риск метелей, сильных снегопадов

Метель — это перенос снега достаточно сильным ветром над поверхностью почвы или снежным покровом. Опасные ситуации с негативными последствиями создают метели со скоростью ветра более 20 м/с и продолжительностью более 12 ч.

Опасность метелей связана с ухудшением видимости, значительным перераспределением снежного покрова, что может вызывать снегозаносы на транспортных коммуникациях, а также обрушение кровлей зданий и сооружений. Сильные метели вызывают перебои в движении автомобильного, железнодорожного и авиационного транспорта, разрушение линий связи, ЛЭП, гибель людей.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с сильными метелями, включают в себя в качестве основных следующие меры: увеличение количества и своевременную подготовку снегоуборочной и другой специальной дорожной техники; обработку дорожного полотна противообледенительными реагентами; профилактическое усиление спасательных и медицинских служб, а также подразделений по ремонту энергетических сетей, линий связи, объектов жилищно-коммунального хозяйства. В ряде случаев необходимо регулирование и даже запрет движения некоторых видов транспорта. Эффективность предупредительных мероприятий значительно возрастает при наличии прогноза сильных метелей различной заблаговременности.

В поселении часты метели, они бывают каждую зиму и наиболее часто наблюдаются в период с декабря по февраль, причем начало их приурочено к первым снегопадам, за год их бывает до 35. Продолжительность метелей — от первых часов до суток. Чрезвычайные ситуации, обусловленные метелями, наиболее часто имеют локальный и муниципальный уровень. Поселение относиться к территории со средней и выше средней степенью риска возникновения интенсивных метелей.

Сильный снегопад — это продолжительное интенсивное выпадение снега из облаков (20 мм и более за промежуток времени 24 ч и менее), приводящее к значительному снижению видимости и затруднению движения транспорта.

Опасность сильных снегопадов заключается в их парализующем воздействии на автомобильное и железнодорожное движение, разрушении линий ЛЭП и связи, повреждении деревьев, зданий (из-за груза снега), увеличении снегозапасов, что создает благоприятные условия для формирования мощных весенних половодий.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций, обусловленных сильными снегопадами, зависит от точности и заблаговременности прогноза этого опасного

метеорологического явления. Наличие такого прогноза позволяет осуществить комплекс профилактических мер, в число которых входят: подготовка снегоуборочной техники; обработка дорожного полотна специальными реагентами; усиление спасательных и медицинских служб, а также подразделений по ремонту линий энергетики и связи; регулирование, а в особо опасных зонах — запрет движения транспорта и др.

Интенсивные снегопады наблюдаются с ноября по март.

Для территории поселения характерен средний риск сильных снегопадов. За холодный период выпадает 137,3 мм осадков.

В результате интенсивных снегопадов наиболее часто возникают чрезвычайные ситуации локального и муниципального уровней.

К защитным мерам по предотвращению образования снежных заносов относится защита дорог с помощью постоянной или временной снегозащиты. К постоянной снегозащите относятся снегозащитные лесополосы – снегозащитные лесные полосы, постоянные заборы. К временной -снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы.

Временные снегозащитные устройства следует проектировать на расчетную метель, так как после отработки временной снегозащиты предусматривается ее восстановление.

Зимой на территории поселения, преобладают ветра южного, юго-западного и западного, направлений, поэтому снежным заносам подвержены дороги меридионального и широтного направлений.

Скорость ветра в холодное время составляет от 4,6 до 5,2 м/с.

Наиболее надежным, экологически оправданным, видом защиты снегозадерживающего действия являются снегозащитные лесные полосы.

Снегозащитная лесная полоса должна иметь плотную (непродуваемую) конструкцию. Обязательным элементом каждой полосы должна быть густая двухрядная кустарниковая растительность.

В соответствии с Методическими рекомендациями по защите и очистке автомобильных дорог от снега (рекомендовано распоряжением Росавтодора от 01 февраля 2008 года №44-р), вся система мероприятий по зимнему содержанию автомобильных дорог выстраивается таким образом, чтобы обеспечить нормальные условия для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ. Для выполнения этих задач осуществляют:

– защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты. К постоянной снегозащите относят снегозащитные лесополосы и постоянные заборы, к временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы и т.д.

– профилактические меры, цель которых - не допустить образования зимней скользкости на дорожном покрытии от проходящего транспорта;

– меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;

– освещение дорог в темное время суток.

На всех дорогах, где дорожные условия позволяют применять быстроходные машины, основой снегоочистительных мероприятий рекомендована патрульная очистка.

Патрульная снегоочистка производится одиночными или отрядом плужно-щеточных автомобилей. Патрулирование ведется периодическими проходами снегоочистителей по закрепленному для обслуживания участку дороги в течение всей метели или снегопада.

Снежно-ледяные отложения, убираемые с участков дороги, проходящих по искусственным сооружениям (эстакад, мостов, путепроводов) в черте городов и населенных пунктов должны вывозиться на снегоприемные пункты.

Количество снегоприемных пунктов и места их расположения определяются исходя из условий:

– обеспечения оперативности работ по вывозке снега с автомобильной дороги;

– минимизации транспортных расходов при вывозке снега;

– объемов снега, подлежащего вывозу с дороги;

– обеспеченности беспрепятственного подъезда к ним транспорта.

Снегоприемные пункты бывают в виде «сухих» снежных свалок и снегоплавильных шахт, подключенных к системе хозяйственно-бытовой или ливневой канализации (второе предпочтительнее).

«Сухие» снегосвалки не должны располагаться в водоохранных зонах водных объектов населенного пункта.

Выбор того или иного метода защиты дорог от снежных заносов зависит от интенсивности выпадения осадков, условий и значимости трассы, материального благополучия района.

Опасность и риск гололедно-изморозевых явлений

Гололед — слой плотного льда, образующийся на поверхности земли и на предметах при намерзании переохлажденных капель дождя или тумана. Образование гололеда обычно происходит при температуре несколько ниже 0°С. Изморозь — более рыхлые, чем при гололеде, кристаллы снега и льда, обычно нарастающие на ветвях деревьев, проводах, столбах и т.п. в тихую морозную погоду, главным образом при тумане.

Опасность гололедно-изморозевых явлений связана с отложением гололеда и изморози на проводах, несущих конструкциях, столбах, опорах, контактной сети железных дорог. С увеличением толщины этих образований возрастают нагрузки, приводящие при превышении некоторых критических величин к обрыву проводов, разрушению несущих конструкций, столбов, опор, изменяющие токопроводящие характеристики контактных линий железных дорог, ЛЭП.

Обычно чрезвычайные ситуации, связанные с образованием гололедно-изморозевых явлений, возникают при отложениях гололеда диаметром 20 мм и более и образовании изморози диаметром 50 мм и более.

Профилактика чрезвычайных ситуаций, обусловленных гололедно-изморозевыми явлениями, обеспечивается проведением мониторинга гидрометеорологических процессов, способствующих формированию этих

явлений, с выдачей прогноза; своевременным оповещением населения, заинтересованных организаций и ведомств о местах и степени опасности; высокой степенью готовности и слаженными действиями дорожно- патрульной службы МВД, сотрудников МЧС, энергетиков и транспортников по предотвращению и ликвидации последствий возможных аварий и происшествий.

Территория поселения относится к территориям со средним и выше среднего уровнем риска гололедно-изморозных явлений. Причем, чрезвычайные ситуации, связанные с образованием гололедно-изморозных явлений, могут иметь различные уровни — от локальных до региональных.

Опасность и риск туманов

Туманом называется скопление мелких водяных капель или ледяных кристаллов в приземном слое атмосферы (до высоты в несколько сотен метров), снижающее горизонтальную видимость воздуха до 1 км.

Дальность видимости при туманах может изменяться от первых до сотен метров. Туманы с видимостью от нуля до 100 м крайне редки, чаще отмечаются туманы с видимостью 300–500 м.

Возникновение чрезвычайных ситуаций возможно при туманах с видимостью 100 и менее метров.

Опасность туманов заключается в первую очередь в негативном их воздействии на работу различных видов транспорта. Из-за снижения горизонтальной видимости существенно снижается скорость движения автомобильного, речного и морского транспортов, чаще возникают дорожно-транспортные происшествия, столкновения судов на реках и морях. При туманах с низкой видимостью парализуется работа авиационного транспорта. Предупреждение чрезвычайных ситуаций, вызванных туманами, должно обеспечиваться на основе мониторинга климатических процессов в нижней атмосфере, приводящих к формированию туманов; своевременного информирования соответствующих транспортных служб, а также широких масс автолюбителей об опасности тумана; высокой готовности сотрудников дорожно-патрульной службы МВД к действиям по профилактике ДТП в зоне тумана, а спасателей МЧС — к ликвидации возможных последствий таких происшествий.

На территории поселения основная часть туманов приходится на холодное время года. Средняя за год продолжительность одного тумана составляет 4–6 часов.

Опасность и риск экстремально низких температур воздуха

Экстремально низкими считаются такие отрицательные значения температуры воздуха, которые негативно влияют на условия жизни и деятельности людей. К экстремально низким принято относить минимальные температуры ниже –30 °С

Опасность экстремально низких температур связана с ущербом от воздействия переохлажденного воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня минимальных температур, продолжительности их воздействия, плотности населения, степени изношенности сетей и объектов жилищно- коммунального

хозяйства. Особенно опасные ситуации создаются, когда аномально низкие температуры сочетаются с сильным ветром. В такие периоды значительно возрастает вероятность чрезвычайных ситуаций в жилищно-коммунальной сфере, на транспорте, увеличивается число пострадавших среди населения.

Уменьшить размеры социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, связанных с экстремально низкими температурами, вполне реально при условии качественной подготовки к зимним условиям объектов жилищно-коммунального хозяйства, дорожных служб, других ведомств, обеспечивающих нормальное функционирование систем жизнеобеспечения, а также за счет своевременного прогноза о возможной интенсивности морозов и их продолжительности. Это позволит всем, кто может пострадать от экстремально низких температур, принять меры защиты и противодействия, а службам МЧС — обеспечить готовность необходимых сил и средств к ликвидации последствий возможных чрезвычайных ситуаций.

В поселении самый холодный месяц - январь со среднемесячной температурой -11,1ºС. Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) составляет -16,6ºС. Абсолютная минимальная температура -45ºС.

Опасность и риск экстремально высоких температур воздуха

Экстремально высокими считаются такие положительные значения температуры воздуха, которые создают неблагоприятные и сложные условия для жизни и деятельности людей.

К экстремально высоким принято относить максимальные температуры выше 30 °С.

Опасность экстремально высоких температур определяется ущербом от воздействия теплового перегрева приземного слоя воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня максимальных температур, длительности жаркого периода и плотности населения. Особенно опасной является ситуация, когда аномально высокие температуры в теплый сезон года сохраняются в течение нескольких дней и сочетаются с низкой относительной влажностью воздуха. В такие периоды резко увеличивается число пострадавших среди населения, количество сбоев в работе сложных производственно-технологических процессов, потери от засушливых условий в аграрном секторе, а также риск пожаров.

Основным способом уменьшения социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремально высокими температурами, является обеспечение прогноза о возможной интенсивности и продолжительности жаркой погоды, и соблюдение некоторых правил при наступлении продолжительной жаркой погоды. Это позволит всем, кто может пострадать от стихийного бедствия, а также соответствующим службам МЧС принять необходимые меры защиты и противодействия.

В поселении самым теплым месяцем в году является июль со среднемесячной температурой +19,3ºС (при средней максимальной температуре июля – 24,5º) Абсолютная максимальная температура +38 ºС.

Опасность градобитий

Град — это атмосферные осадки, выпадающие в теплое время года в виде частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см (в отдельных случаях — до десятков сантиметров), обычно вместе с ливневым дождем при грозе.

Опасность градобитий заключается в повреждении окон, крыш зданий, автомашин и уничтожении посевов сельскохозяйственных культур, виноградников, фруктовых садов. Град также может явиться причиной гибели людей, домашней птицы и мелкого скота.

Предотвращение ЧС, вызванных градобитиями, подразумевает в первую очередь защиту крупных массивов сельскохозяйственных культур в наиболее градоопасных регионах. Технологии предотвращения града основываются на различных методах активного воздействия на градовые процессы, направленных на снижение опасности градообразования за счет засева градовых облаков кристаллизующими реагентами.

В настоящее время различные проекты по защите от града районов с интенсивным сельскохозяйственным производством осуществляются в 48 странах мира, в том числе и в России, где разработана и успешно применяется оригинальная ракетная технология и техника подавления града.

Республика Татарстан относиться к территориям со средней степенью градоопасности. Максимум выпадения града приходится на май–июнь. Средние многолетние значения числа дней с градом не превышают 0,5 дней за сезон, а в годы с максимальной градовой активностью — 3 дней. Опасные для сельскохозяйственных угодий выпадения града диаметром 20 мм и более возможны реже одного раза в 10 лет.

Опасность и риск гроз и молний

Гроза представляет собой атмосферное явление, при котором в мощных кучево-дождевых облаках или между облаками и земной поверхностью возникают молнии — гигантские видимые электрические разряды, сопровождающиеся громом.

Опасность грозо-молниевых разрядов определяется их огромной энергией, сконцентрированной в малом объеме. От молний в мире ежегодно гибнет до 10 тыс. человек. С воздействием гроз и молний связаны также лесные пожары, охватывающие в засушливые годы огромные территории, повреждения сельскохозяйственных угодий, нарушения на линиях электропередачи и связи. Большую опасность грозы представляют для авиационного транспорта. Грозы обычно сопровождаются такими опасными процессами, как ливни, градобития, пожары, резкое усиление ветра, которые наносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций, связанных с грозами и молниями, направлено прежде всего на снижение количества жертв среди населения, чему должно способствовать наличие прогноза грозовых процессов и соблюдение известных правил поведения в районе грозовой деятельности. Для уменьшения материального ущерба необходима концентрация сил и средств противодействия пожарам в наиболее грозо - и пожароопасных районах, а также мониторинг

опасных процессов, способствующих возникновению этого типа чрезвычайной ситуации.

Возможность поражения объекта молнией, помимо интенсивности грозовой деятельности, в значительной степени определяется также размерами и конфигурацией самого объекта, его положением среди соседних объектов и рядом других условий.

Для защиты от молний используются молниеотводы, с помощью которых заряд молнии уводится в землю по специально подготовленному безопасному пути.

Территория поселения относится к районам, где грозы наблюдаются только летом, среднее число дней с грозой изменяется от 23 до 32. Продолжительность гроз невелика, наибольшая отмечается в июле. В остальные месяцы их продолжительность значительно меньше. Средняя продолжительность грозы в день с грозой составляет 2,0–2,5 часа. Грозы наблюдаются, преимущественно, в послеполуденное время, поэтому максимальная продолжительность приходится на время от 12 до 24 часов.

Опасность и риск сильных дождей

Сильный дождь — это атмосферные осадки в жидкой форме, количество которых составляет не менее 30 мм за сутки.

Опасность сильных дождей связана не столько с самим процессом выпадения осадков, сколько с ущербом от тех многочисленных опасных процессов и явлений, которые могут быть инициированы дождями высокой интенсивности. К таким процессам в первую очередь относятся дождевые паводки и наводнения, селевые потоки, оползни, эрозия речных берегов и русел. Все эти процессы при их протекании на освоенных территориях с высокой вероятностью приводят к возникновению чрезвычайных ситуаций, чреватых большими экономическими потерями и значительным числом пострадавших среди населения.

Основой мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызванных сильными дождями, являются метеорологический прогноз этого явления достаточной заблаговременности и постоянный мониторинг опасных процессов, возникающих или активизирующихся из-за обильных осадков. Соблюдение этих мер в большинстве случаев позволяет административным и хозяйственным органам, соответствующим структурам и подразделениям МЧС на местах своевременно подготовиться к стихийным бедствиям дождевого генезиса, снизить социальный и экономический ущерб от них, значительно быстрее ликвидировать негативные последствия.

Принято считать, что чрезвычайные ситуации с большой вероятностью возникают при выпадении жидких осадков в количестве не менее 30 мм в сутки. Такие опасные суммы осадков возможны и при интенсивных коротких дождях, и при не столь интенсивных, но продолжительных осадках. Хотя выпадение жидких осадков в большинстве случаев связано с циклонической деятельностью, каждый из перечисленных процессов имеет свою специфику формирования и критерии опасности.

Наиболее часто дожди выпадают при прохождении атмосферных фронтов.

Прохождение теплых фронтов, как правило, сопровождается длительными обложными дождями с невысокой интенсивностью выпадения, которые могут продолжаться до нескольких суток. С прохождением холодных атмосферных фронтов в летнее время обычно связаны дожди ливневого характера, очень интенсивные, но кратковременные. Критерием сильного ливня является выпадение не менее 30 мм осадков за период не более часа. Ливни возможны также как результат мощных конвективных процессов внутри воздушной массы. В этом случае продолжительность ливня при чрезвычайно высокой интенсивности выпадения осадков может составлять всего несколько минут. Наиболее опасны и чреваты возникновением чрезвычайных ситуаций осадки, связанные с прохождением глубоких циклонов: с высокой интенсивностью они могут продолжаться в течение нескольких суток. Для таких продолжительных сильных дождей критерием опасности является сумма осадков в 120 мм и более за 2–3 суток (в зависимости от региона).

Основным поражающим фактором сильных дождей в подавляющем большинстве случаев является гидродинамическое воздействие потока воды, канализированного с территории выпадения осадков по природным понижениям рельефа или с помощью искусственных сооружений. Однако, как правило, сами по себе сильные дожди редко вызывают чрезвычайные ситуации. Чаще всего стихийные бедствия связаны с разнообразными опасными процессами, для которых выпадение обильных осадков играет роль спускового крючка. К наиболее опасным из них по уровню возможного ущерба относятся дождевые паводки, которые приводят к затоплению больших территорий с находящимися там населенными пунктами, промышленными и сельскохозяйственными объектами, посевами различных культур.

Переувлажнение почвы на склонах, связанное с дождями, способствует развитию и активизации оползневых процессов, наносящих большой ущерб транспортным коммуникациям, жилым строениям, сельскохозяйственным угодьям.

Для территории поселения характерен средний риск ливневой опасности. Проливные дожди здесь возможны ежегодно, но не всегда они вызывают чрезвычайные ситуации. За теплый период (апрель-октябрь) выпадает 345,8 мм осадков.

Опасность и риск сильных ветров

Сильные ветры — это воздушные потоки со скоростью 23 м/с и более, к которым относится целая группа опасных ветровых явлений (ураганы, бури, шквалы, смерчи и др.).

В соответствии с приказом МЧС России от 05 июля 2021 года № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» критерием отнесения данного явления к ЧС считается скорость ветра (включая порывы) 25 м/с и более.

Опасность сильных ветров заключается в динамическом воздействии на объекты, находящиеся в области распространения этого процесса. При высоких скоростях ветра это воздействие может достигать разрушительной силы и создавать чрезвычайные ситуации. При возникновении чрезвычайных ситуаций,

вызванных сильными ветрами, возможны человеческие жертвы.

Сильные ветры часто сопровождаются другими опасными процессами - интенсивными ливнями, грозами и градом. В таких случаях масштаб чрезвычайной ситуации и величина ущерба значительно возрастают. В наибольшей мере страдают объекты энергетики, что, в свою очередь, создает огромные трудности в жизни населения и функционировании экономики пострадавших районов.

Для предупреждения чрезвычайных ситуаций, связанных с интенсивной ветровой деятельностью, в первую очередь требуется достоверный прогноз синоптических процессов, угрожающих сильными ветрами и морскими штормами. Наличие такого прогноза значительно снижает риск людских потерь, позволяет провести необходимые предупредительные мероприятия и подготовить соответствующие подразделения и службы МЧС, других министерств и ведомств для противодействия стихии, и ликвидации возможных последствий чрезвычайных ситуаций.

К сильным ветрам относится целая группа ветровых метеорологических явлений, в которую входят ураганы, бури (штормы), смерчи, шквалы, а также так называемые местные ветры. Основной причиной их возникновения является циклоническая деятельность атмосферы, поэтому распространение сильных ветров определяется главными путями перемещения циклонов и в общем виде направлено с океанов на сушу.

В теплый период средняя скорость ветра составляет 3,9 м/с, зимой преобладают ветры со скоростями от 4,6 до 5,3 м/с.

2.1.2. Опасные природные процессы и явления

Опасность и риск ландшафтных (природных) пожаров.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (далее – Закон о пожарной безопасности):

ландшафтный (природный) пожар - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта. *Лесной пожар* - разновидность ландшафтного (природного) пожара, распространяющегося по лесу.

Опасность и риск ландшафтных (природных) пожаров, в том числе лесных пожаров, связаны со значительным прямым и косвенным ущербом, который пожары регулярно наносят населению и экономике страны. Прямой ущерб заключается в материальных потерях от уничтожения огнем лесных массивов, торфа, посевов зерновых и других сельскохозяйственных культур, жилых и хозяйственных объектов, диких и домашних животных, оказавшихся в зоне распространения огня, а также от выведения из оборота земель, занятых под лесо- и сельскохозяйственное производство и торфоразработки. Косвенный ущерб состоит в материальных затратах на ликвидацию очагов возгорания и восстановление уничтоженных огнем объектов. Лесные пожары, помимо экономического и социального ущерба, приводят также к потере таких важнейших экологических функций леса, как водоохранная и водорегулирующая, санитарно-гигиеническая, почвозащитная, рекреационная.

Для населения опасность ландшафтных (природных) пожаров, в том числе

лесных пожаров, в том, что есть вероятность непосредственного воздействия пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий, а также в угрозе сильного задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей. Также при сильном задымлении возможно нарушение работы аэродромов и вертодромов.

Непосредственное воздействие ландшафтных (природных) пожаров, в том числе лесных пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий маловероятно.

Основными причинами возникновения ландшафтных (природных) пожаров, в том числе лесных пожаров, (в зависимости от степени освоенности территории) являются: наличие хвойных пород, подверженных быстрому возгоранию, самовозгорание торфа (торфяные пожары), разряды молний; намеренные поджоги, в том числе сельскохозяйственные палы; производственная деятельность при проведении лесо и торфозаготовительных и сельскохозяйственных работ, разветвленная сеть автомобильных и железных дорог, линий электропередач, газо- и нефтепроводов, баз и лагерей отдыха, расположенных в пригородной зоне, нарушение мер пожарной безопасности населением. Последнее является основной причиной их возникновения (более 90%) – несоблюдение требований пожарной безопасности в лесах населением (непотушенные костры, горящие окурки и спички, битое бутылочное стекло, способное сыграть роль линзы).

К поражающим факторам ландшафтных (природных) пожаров относятся теплофизический (пламя, нагрев тепловым потоком, тепловой удар, помутнение воздуха, опасные дымы, разлет горящих частиц, огненные вихри и смерчи) и химический (загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы). В процессе горения выделяется большое количество тепла, которое передается окружающей среде путем конвекции, излучения, проводимости. Все это создает условия для возникновения новых очагов пожаров.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций, обусловленных ландшафтными (природными) пожарами, является комплексной проблемой, для решения которой необходимо в первую очередь обеспечить мониторинг лесных, торфяных и степных пожаров и своевременное оповещение о них; увеличить масштаб работ по противопожарному устройству территорий и населенных пунктов в потенциально опасной зоне; совершенствовать способы и методы наземного и авиационного тушения пожаров; обновить парк пожарной и вспомогательной техники подразделений Государственной противопожарной службы МЧС России и лесопожарных служб МПР России.

Появление ландшафтного (природного) пожара не всегда приводит к чрезвычайной пожарной ситуации. Пожар может быть своевременно обнаружен и потушен, не угрожая жизни и здоровью населению, не нарушив нормальных условий жизнедеятельности и не нанеся ущерба населению, окружающей природной среде и народнохозяйственным объектам. Однако при определенных условиях ландшафтные (природные) пожары приводят к чрезвычайным ситуациям. Среди основных причин перерастания пожаров в чрезвычайные ситуации можно выделить следующие: большая продолжительность засушливого периода с

ветрами; большое количество очагов пожаров, действующих на данной территории; позднее обнаружение очагов пожаров; недостаточное применение эффективных средств и методов борьбы с пожарами; отсутствие необходимых сил и средств тушения и др.

На территории поселения расположены леса ГКУ «Тетюшское лесничество».

Средний класс пожарной опасности лесов лесничества равен 3,2. (Лесной план Республики Татарстан, утвержденный Указом Президента Республики Татарстан от 24 декабря года 2018 № УП-880). Продолжительность пожароопасного сезона в республике в среднем составляет 184 дня.

На момент разработки генерального плана на территории Теньковского сельского поселения отсутствуют населенные пункты подверженные угрозе лесных пожаров, отсутствуют территории ведения гражданами садоводства или огородничества подверженные угрозе лесных пожаров, также отсутствуют территории на которых расположены объекты обеспечивающие отдых детей и их оздоровление (в том числе с дневным пребыванием детей) граничащих с лесными участками в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26 марта 2024 года № 186 «О мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности в Республики Татарстан в 2024 году».

Застройка поселения должна осуществляется строго в соответствии с пунктом 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (далее – СП 4.13130.2013).

Противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных или садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1. Расстояния до границ лесных насаждений от садовых домов и хозяйственных построек (гаражей, сараев и бань) должны составлять не менее 15 м.

При размещении новых производственных объектов должны учитываться, в том числе, требования пункта 6.1.6. СП 4.13130.2013, расстояние от зданий производственных объектов (независимо от степени их огнестойкости) до границ лесного массива хвойных пород и мест разработки или открытого залегания торфа принимаются 100 м, смешанных пород - 50 м, а до лиственных пород - 20 м.

Необходимо отметить, в соответствии с Законом о пожарной безопасности организация тушения ландшафтных (природных) пожаров (за исключением лесных пожаров и других ландшафтных пожаров на землях лесного фонда, землях обороны и безопасности, землях особо охраняемых природных территорий) относится к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

Мероприятия по предотвращению распространения ландшафтных (природных) пожаров на территорию населенного пункта следует осуществлять в соответствии Правилами противопожарного режима в Российской Федерации,

утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 (далее – Правила противопожарного режима).

Для предотвращения распространения ландшафтных (природных) пожаров на территории поселений и населенных пунктов необходимо выполнение мероприятий в соответствии с разделом II Правил противопожарного режима, в частности:

– на объектах защиты, граничащих с лесничествами, а также расположенных в районах с торфяными почвами, предусматривается создание защитных противопожарных минерализованных полос шириной не менее 1,5 метра, противопожарных расстояний, удаление (сбор) в летний период сухой растительности, поросли, кустарников и осуществление других мероприятий, предупреждающих распространение огня при природных пожарах. Противопожарные минерализованные полосы не должны препятствовать проезду к населенным пунктам и водоисточникам в целях пожаротушения.

– запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

Согласно Правилам пожарной безопасности в лесах, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 07 октября 2020 года № 1614 (далее – Правила пожарной безопасности в лесах), в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

При отнесении населенного пункта, к населенному пункту, подверженному угрозе лесных пожаров в соответствии с требованиями пункта 76 Правила противопожарного режима в Российской Федерации для населенного пункта необходимо ежегодно к началу пожароопасного сезона разработать и утвердить Паспорт населенного пункта в соответствии с разделом XX указанным Правил.

Для проведения *мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в лесах* в Российской Федерации действуют Правила пожарной безопасности в лесах.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах должны

осуществляться в соответствии с указанными Правилами и являются обязательными для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами и гражданами.

Противопожарная профилактика на природных территориях предусматривает проведение комплекса мероприятий, направленных на предупреждение возникновения пожаров, ограничение их распространения и организационно-технические и другие мероприятия, обеспечивающие условия для успешной борьбы с пожарами и пожарную устойчивость лесов. Предупреждение возникновения природных пожаров осуществляется посредством пропаганды и агитации, регулирования посещаемости природных территорий населением, государственного пожарного надзора в целях контроля за соблюдением правил пожарной безопасности, организационно-технических мероприятий, снижающих вероятность возникновения пожаров.

Ограничение распространения пожаров заключается в повышении пожароустойчивости насаждений (естественного и искусственного происхождения) за счет регулирования состава древостоев, очистки их от захламленности, противопожарного обустройства территорий, включающего создание системы противопожарных барьеров, сети дорог и водоемов, а также в контролируемом выжигании территорий.

Организационно-технические и другие мероприятия, повышающие пожарную устойчивость природных территорий, заключаются в подготовке местного населения к работам по предупреждению, обнаружению, тушению пожаров в поселении; строительству и ремонту противопожарных объектов; работе с органами власти, арендаторами и т.д.

Организация руководства работами по тушению лесных пожаров осуществляется в соответствии с Планом тушения лесного пожара, утвержденного приказом Минприроды России от 01 апреля 2022 года № 244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров».

В целях обеспечения пожарной безопасности и охраны лесов от пожаров постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06 июня 2011 № 455 создано ГБУ «Лесопожарный центр».

ГБУ «Лесопожарный центр» является специализированным государственным учреждением Республики Татарстан, созданным для организации авиационного и наземного обнаружения лесных пожаров, профилактики и тушения лесных пожаров на территориях земель лесного фонда (в том числе, при условии заключения договоров, и на лесных участках, переданных в аренду), а также в лесах, находящихся в собственности республики.

Для осуществления мониторинга пожарной опасности в лесах и лесных пожаров в Министерстве лесного хозяйства Республики Татарстан и 31 лесничестве организован доступ к работе в информационной системе дистанционного мониторинга федерального бюджетного учреждения «Авиалесоохрана» для использования данных класса пожарной опасности по Республике Татарстан.

Эрозионные процессы.

Эрозия почв — это разрушение верхних почвенных горизонтов под воздействием талых, дождевых или оросительных вод (водная эрозия) или ветра (ветровая эрозия — дефляция). К эрозионным процессам также относят почвенную эрозию, овражную эрозию, боковую и глубинную эрозию рек.

Для территории поселения характерна средняя эрозионная расчлененность.

Усиление овражной и речной эрозии часто связано с антропогенной деятельностью: сброс отработанных вод, нарушение режима стока поверхностных дождевых и талых вод, нарушение растительного покрова.

Эрозионные процессы наносят значительный ущерб хозяйственной деятельности человека, поэтому необходимо проведение регулярных мониторинговых исследований за их развитием, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Инженерную защиту от эрозионных процессов следует осуществлять в соответствии с СП 425.1325800.2018. При этом следует выполнять технико-экономическое сравнение возможных вариантов проектных решений для выбора наиболее экономичного и надежного проектного решения, обеспечивающего наиболее полное использование прочностных и деформационных характеристик грунтов и физико-механических свойств материалов. Необходимо проведение инженерных изысканий. Мероприятия и конструкции по инженерной защите территории от эрозионных процессов должны обеспечивать защиту от возникновения и развития эрозии и родственных процессов, с учетом природных условий, нагрузок и воздействий, особенностей эксплуатации, возможности использования местных строительных материалов, экологических требований. В общем виде к мероприятиям и устройствам инженерной защиты относят:

– биологические типы укреплений (посев многолетних трав, древесных растений);

– планировку территорий и водоотводные мероприятия;

– противоэрозионные сооружения (защитные покрытия и закрепление грунтов, комбинированные конструкции, габионы матрацно-тюфячного типа, решетчатые конструкции).

Для территорий сельскохозяйственного назначения к мероприятиям по инженерной защите от эрозионных процессов следует также относить агрокультурные мероприятия (чередование сельскохозяйственных культур (севооборот), применение соответствующих методов обработки и пр.).

2.1.3. Опасные геологические процессы

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

Карстово-суффозионные процессы

Под карстом следует понимать совокупность геологических процессов и явлений, вызванных растворением подземными и (или) поверхностными водами горных пород и проявляющихся в образовании в них пустот, нарушении

структуры и изменении свойств.

Опасность карста заключается в том, что этот широко распространенный скрытый процесс, препятствуя строительству и эксплуатации зданий и инженерных сооружений, а также рациональному использованию сельскохозяйственных земель, наносит значительный ущерб населению и хозяйству на закарстованной территории.

Основные виды опасности карста включают: осадку и провалы земной поверхности; деформации сооружений вплоть до их разрушения; потери воды из водохранилищ через воднорастворимые породы бортов и оснований водохранилищ; прорывы карстовых вод в горные выработки и тоннели, их затопление; загрязнение подземных вод; изменение гидравлического режима на закарстованных территориях.

В местах проявления карста требуются значительные дополнительные затраты на проведение противокарстовых мероприятий.

Предотвращение чрезвычайных ситуаций, связанных с карстом, базируется на оценке территории по степени опасности проявления карстового процесса, прогнозировании параметров развития карста и разработке соответствующих противокарстовых мероприятий. Последние должны свести к минимуму опасность возможных карстовых проявлений, представляющих угрозу для населения и хозяйственных объектов, обеспечить их устойчивость при внезапной активизации карстового процесса.

Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриты, каменная соль) и имеются карстовые проявления на поверхности (карры, поноры, воронки, котловины, карстово-эрозионные овраги, полья) и (или) в глубине грунтового массива (разуплотнения грунтов, полости, каналы, галереи, пещеры, воклюзы).

В соответствии с приложением Б СП 115.13330.2016 вся территория поселения находится в районе распространения карста (сульфатного и карбонатно-сульфатного) и механической суффозии.

Виды противокарстовых мероприятий и сооружений следует выбирать в соответствии с СП 116.13330.2012, а также данных карстового мониторинга. Конкретные противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых территорий и сооружений. В общем виде к мероприятиям инженерной защиты или их сочетаниям относятся:

- планировочные;
- водозащитные и противофильтрационные;
- геотехнические (укрепление оснований);
- конструктивные;
- технологические;
- эксплуатационные.

В соответствии с СП 116.13330.2012 при освоении территории поселения необходимо применение планировочных мероприятий по защите от карстово-суффозионных процессов, которые должны применятся на стадии разработки документации по планировке территории, после проведения соответствующих изысканий.

Планировочные противокарстовые мероприятия, являющиеся приоритетными при карстоопасности типов А и В, должны обеспечивать рациональное использование закарстованных территорий и оптимизацию затрат на противокарстовую защиту. Мероприятия должны учитывать перспективу развития данного района и влияние противокарстовой защиты на условия развития карста.

В состав планировочных противокарстовых мероприятий входят:

– специальная компоновка функциональных зон, трассировка магистральных улиц и сетей при разработке планировочной структуры с максимально возможным обходом карстоопасных участков и размещением на них зеленых насаждений;

– расположение зданий и сооружений на менее опасных участках, как правило, за пределами участков категорий устойчивости I-II относительно интенсивности карстовых провалов, а также за пределами участков с меньшей интенсивностью (частотой) образования провалов, но со средними их диаметрами больше 20 м (категория устойчивости А).

Переработка берегов. По береговой линии Куйбышевского водохранилища развивается сложный комплекс экзогенных процессов, получивший название «переработка берегов» – развитие берега абразионно-оползневого, абразионно-обвального и абразионно-осыпного типа. В результате абразии создается высокий, крутой, отступающий берег водного объекта.

Опасность разрушения берегов заключается главным образом в необратимом изъятии из землепользования прибрежных территорий со всеми находящимися на них жилыми и хозяйственными объектами, что чревато возникновением чрезвычайных ситуаций с большим материальным ущербом и серьезными социальными и экологическими последствиями.

Процессы переработки берегов на момент разработки генерального плана Теньковского сельского поселения не затрагивают территорию населенных пунктов.

Вид берегозащитных сооружений и мероприятий или их комплекса следует выбирать в зависимости от назначения и режима использования защищаемого участка берега с учетом в необходимых случаях требований судоходства, лесосплава, водопользования и пр. При выборе конструкций сооружений следует учитывать кроме их назначения наличие местных строительных материалов и возможные способы производства работ.

Для инженерной защиты берегов рек, озер, морей, водохранилищ необходимо применять виды сооружений и мероприятий в соответствии с СП 116.13330.2012 (таблица Ж 1). В общем виде такие сооружения подразделяются на волнозащитные, волногосящие, пляжеудерживающие.

Сейсмичность

Согласно карте А (А – степень сейсмической опасности, равная 10%) СП 14.13330.2018, территория поселения относится к зоне с интенсивностью землетрясений 5 баллов по шкале MSK-64, согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5%) - 6 баллов, согласно карте С (1%) - 7 баллов.

Карта А предназначена для проектирования объектов нормального и пониженного уровня ответственности. Заказчик вправе принять для проектирования объектов нормального уровня ответственности карту В или С при соответствующем обосновании. Решение о выборе карты В или С, для оценки сейсмичности района при проектировании объекта повышенного уровня ответственности, принимает заказчик по представлению генерального проектировщика.

2.1.4. Опасные гидрологические процессы

Затопление, подтопление. Согласно ГОСТ 22.0.03-2022 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» (далее - ГОСТ 22.0.03-2022), под затоплением понимают покрытие территории водой в период половодья или паводков. Зона затопления – территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла. Зона вероятного затопления – территория, в пределах которой возможно или прогнозируется образование зоны затопления. Под подтоплением понимают повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

К техногенным причинам подтопления относятся утечки из густой сети подземных водонесущих коммуникаций (водо- и теплоснабжение, канализация, ливнеотводные коллекторы и т.п.), высокая плотность застройки с наличием заасфальтированных участков, что резко уменьшает естественное испарение, засыпка при вертикальной планировке естественных дрен (оврагов и балок) без учета фильтрационных свойств грунтов обратных засыпок, недостаточная организация поверхностного стока.

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденным распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 № 1625-р (далее – Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период), в зону возможного затопления (подтопления) попадают населенные пункты поселения - с. Теньки.

Согласно Положению о зонах затопления, подтопления, определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время в поселении границы зон подтопления и затопления не определены в порядке, установленном указанными Правилами.

Гидротехнические сооружения, аварии на которых могут привести к образованию зон затопления, подтопления в поселении отсутствуют.

Вызывает серьезные опасения инженерно-техническое состояние русел малых рек. Захламленность русел рек в пределах поселения бытовыми и промышленными отходами создает опасность подтопления и затопления селитебных территорий в период прохождения паводковых вод, особенно в многоводные годы.

Виды мероприятий по защите от затопления и подтопления следует выбирать в соответствии с СП 104.13330.2016. При проектировании инженерной защиты следует разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий с учетом требований к их функциональному назначению (использованию) или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления. В общем виде предусматривается:

– строительство защитных дамб, дамб обвалования, обеспечивающих защиту территории или объектов;

– искусственное повышение поверхности территории (целесообразно использовать для небольшой и не застроенной территории);

– проведение русловыпрямительных и дноуглубительных работ на водных объектах для обеспечения нормального прохождения паводка и повышения самоочищающей способности малых рек;

– строительство руслорегулирующих сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока;

– строительство систематических дренажных систем, локальных дренажей (канав, траншей), открытых водоприемников;

– прочистку водопропускных труб;

– прочистку подмостовых пространств, особенно на низководных мостах.

Необходимость инженерной защиты следует обосновывать путем сопоставления затрат на ее устройство и эксплуатацию с ущербом от подтопления и затопления в случае отсутствия этой защиты или с затратами на перенос существующих объектов капитального строительства, иных объектов и функциональных зон на незатапливаемые и неподтапливаемые территории.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты следует использовать агролесотехнические мероприятия, в том числе посадку деревьев-гигрофитов, адаптированных к данной климатической зоне.

Выбор решений по инженерной защите следует производить на основании технико-экономического сопоставления показателей сравниваемых вариантов

2.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация (ЧС) техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определенной территории

нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде. Различают чрезвычайные ситуации техногенного характера по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

Опасность техногенных чрезвычайных ситуаций для территории определяется наличием, распространением источников техногенных ЧС.

2.2.1. Перечень потенциально опасных объектов, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах

Потенциально опасный объект - это объект, на котором расположены здания и сооружения повышенного уровня ответственности, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание более пяти тысяч человек. (Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», далее - Закон о защите населения и территорий от ЧС).

Таким образом, термин «потенциально опасные объекты» определяет не только все существующие опасные производственные объекты, но и любые сложные с технической точки зрения, уникальные сооружения.

Согласно информации от Исполнительного комитета Камско-Устьинского района на территории поселения нет потенциально-опасных объектов, зоны возможного поражения на ПОО, расположенных на территории района не окажут влияния на территорию поселения, а возымеют, скорее, социальный эффект.

2.2.2. Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте

Автомобильный транспорт является одним из основных средств перемещения населения и грузов на средние и короткие расстояния. Он относится к динамично развивающимся видам транспорта, отличается высокой маневренностью и обеспечивает устойчивые межрайонные и внутрирайонные перевозки грузов и пассажиров.

Опасность ЧС на автомобильном транспорте зависит от густоты транспортных магистралей; интенсивности дорожного движения; климатических условий (транспортные магистрали постоянно подвергаются воздействию природных стихий); сезонности; человеческого фактора (у значительной части населения, как пешеходов, так и водителей, отсутствует привычка соблюдения правил дорожного движения) и ряда других обстоятельств.

Проблема аварийности на автомобильном транспорте приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения, и крайне низкой дисциплиной участников дорожного

движения.

Для автомобильного транспорта характерен достаточно большой тип происшествий: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Аварии на автомобильном транспорте происходят, в основном (75 %), из-за нарушения водителями правил дорожного движения. Очень часто приводят к аварии плохие дороги (главным образом скользкие), снежные заносы, неисправность машин (тормоза, рулевое управление, колеса и шины), отсутствие освещения, оборудованных мест для стоянки. Наиболее вероятны аварии в районах мостов, переездов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с нефтепроводами, газопроводами.

Чрезвычайные ситуации на транспорте так же могут возникнуть по причинам отказов транспортных систем, из-за ошибок операторов и персонала, из-за неисправностей транспортной инфраструктуры, а также в результате природных воздействий. Возникновение аварийных ситуаций на транспорте может приводить к остановке транспортных средств, возникновению ЧС на других объектах, необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, в том числе и капитальных.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и др. опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, загрязнения окружающей природной среды, возникновения пожаров.

На любой дороге некоторые ее элементы и прилегающие к ним участки считаются опасными и требуют от водителя повышенного внимания. Опасными участками на дорогах являются не только сами места ухудшения дорожных условий, но и примыкающие к ним участки дорог, на которых транспортные потоки снижают скорость, протяженностью до 1—2 км. Они не одинаковы для разных мест. При выявлении опасных участков большую пользу может принести учет мнений водителей и анализ линейных графиков распределения происшествий по протяжению дороги.

По территории поселения проходят дороги регионального или межмуниципального и местного значения.

Для уменьшения количества ДТП на дорогах поселения предлагается:

- строительство новых дорог;
- капитальный ремонт и реконструкцию существующих дорог;
- строительство и ремонт сети уличного освещения.

Возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с мостовыми сооружениями, расположенными на территории поселения, как в результате износа материалов мостового сооружения, так и в результате подмыва и ледохода в весенний период.

На территории поселения располагается 9 мостовых сооружений (существующих и проектируемых).

Возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с мостовыми сооружениями, расположенными на территории поселения, как в результате износа

материалов мостового сооружения, так и в результате подмыва и ледохода в весенний период.

На территории поселения располагается 9 мостовых сооружений (существующих и проектируемых).

Нельзя полностью исключать возможность перевозки по территории поселения автомобильным транспортом опасных грузов (в т.ч. и транзитом) и происшествий при перевозке.

Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства, перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей. В современных автомобилях чаще всего используется цистерна, вмещающая в себя 30 куб.м опасного груза.

По информации от Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района опасным участком дороги является участок в с.Теньки (координаты 55.442543 48,993683), местоположение показано на графических материалах.

Радиусы зон поражения для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблице 9.4.

Таблица 9.4

Вид вещества	**АХОВ**		**Взрывопожароопасные вещества**			
	Радиус зоны поражения, км	**Площадь зоны поражения, км²**	**Радиус зоны поражения, м**		**Площадь зоны поражения, м²**	
			растекания	**возгорания**	**растекания**	**возгорания**
Аммиак	0,8	0,25	-	-	-	-
Хлор	1,6	1,00	-	-	-	-
Бензин	-	-	10	40	320	5000
Диз. топливо	-	-	45	140	6400	61600

При авариях на автомобильном транспорте, перевозящем ГСМ, в зоне распространения огненного шара может оказаться до 10 человек. Эвакуация населения из близко расположенных к месту аварии жилых и административных (производственных) зданий и сооружений на безопасное удаление, чаще всего не предусматривается.

Участок заражения в случае опасного происшествия с участием опасных грузов, будет зависеть от направления и скорости приземного ветра, глубины распространения зараженного воздуха, количества (объема) вылившегося АХОВ или ГСМ.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте достигается своевременной диагностикой состояния транспортных путей, средств и инфраструктуры, соблюдением правил и норм, регламентирующих условия транспортирования, соблюдение правил дорожного движения всеми участниками движения.

Мероприятиями по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте являются:

– своевременная диагностика состояния транспортных средств;

– соблюдение правил и норм, регламентирующих условия транспортирования.

Необходима разработка мероприятий по обеспечению защищенности объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств от актов незаконного вмешательства.

Под актом незаконного вмешательства понимается противоправное действие (бездействие), в том числе террористический акт, угрожающее безопасной деятельности транспортного комплекса, повлекшее за собой причинение вреда жизни и здоровью людей, материальный ущерб либо создавшее угрозу наступления таких последствий.

Мероприятия по ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий, взаимодействие экстренных служб, руководство по организации деятельности территориальных органов МЧС России в области спасения лиц, пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий в субъектах Российской Федерации должны осуществляться в соответствии с Методическими рекомендациями территориальным органам МЧС России по повышению уровня взаимодействия экстренных служб, участвующих в ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий, утвержденными МЧС России 17 марта 2015 года № 2-4-87-19-18.

В поселении в случае ЧС на автомобильном транспорте все пострадавшие эвакуируются в медицинские учреждения муниципального района.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на мостовых сооружениях. Содержание мостовых сооружений на дорогах общего пользования рекомендуется осуществлять в соответствии с Методическими рекомендациями по содержанию мостовых сооружений на автомобильных дорогах (утв. распоряжением Росавтодора (Российского дорожного агентства) от 30 августа 1999 г № 7-р).

Для сохранения мостовых сооружений от подмыва и ледохода требуются:

1) гидрогеологическое обследование переходов и выявление неблагополучных из них;

2) расчистка русел от загромождений;

3) защита от недопустимого размыва основания опор, ледорезов, русла тюфяками, фашинами, габионами, камнем;

4) устройство перед опорами ледорезов, надолб, кустов свай, льдозащитных стенок, приспособлений от навала судов, карчей и пр., обшивка опор;

5) восстановление и ремонт регуляционных сооружений, укрепление конусов, откосов насыпей, берегов;

6) подготовка перед паводком: устройство майн, околка льда у опор, заблаговременное дробление льда в местах, где могут образоваться заторы, создание аварийного запаса ВВ, противоразмывных и строительных материалов, пополнение инвентаря (лодки и пр.), устройство связи, организация рабочих команд, обследование предмостового русла, обследование готовности сооружений к паводку;

7) организованный пропуск воды и льда: дежурство подрывных и рабочих

команд, а также выносных, вверх по течению, постов. Наблюдение за сооружением и состоянием русла, предупреждение и ликвидация заторов льда, защита опор во время паводка от навала льдин и прочих предметов, выявление начала размыва и борьба с ним;

8) обследование дна, укреплений, оградительных устройств и опор и проведение необходимого ремонта как после паводка, так и перед очередным паводком.

2.2.3. Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте

На территории поселения отсутствуют объекты железнодорожного транспорта, строительство объектов железнодорожного транспорта не предусматривается.

2.2.4. Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на воздушном транспорте

На территории поселения отсутствуют объекты воздушного транспорта, строительство объектов воздушного транспорта не предусматривается.

2.2.5. Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на водном транспорте

На территории поселения отсутствуют объекты водного транспорта, строительство объектов водного транспорта не предусматривается.

2.2.6. Опасность чрезвычайных ситуаций при пожарах в зданиях и сооружения

Пожары в зданиях и сооружениях представляют собой неконтролируемый процесс горения строений, причиняющий материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Наибольшее количество пожаров в России происходит в жилом секторе.

Опасность пожаров чаще всего связана с человеческим фактором, неисправностью и износом оборудования, нарушениями технологии на производстве, в том числе при использовании легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ.

В республике сохраняется вероятность взрывов и возгораний бытового газа в жилом секторе и на промышленных предприятиях. Основная причина - износ домового газового оборудования, низкий уровень нормативно-правового обеспечения, несоблюдения регламента обслуживания домового газового оборудования и правил безопасности, нарушение технологических процессов.

В поселении система газоснабжения представлена газопроводами высокого, среднего и низкого давления. Сети газоснабжения высокого и среднего давления, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», относятся к опасным производственным объектам.

Опасными аварийными факторами газопроводов являются:

– разрушение газопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта, в результате заводского брака труб,

тройников, газовых кранов, муфт, вставок, прокладок и других деталей; брак строительно-монтажных работ, в основном аварийных соединений, стресс коррозионно-ориентированных трещин и т.д.

– возникновение искры в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частями грунта;

– возгорание продукта при разрушении газопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара (статистика показывает, что примерно 80% аварий сопровождается пожаром);

– взрыв газовоздушной смеси, обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу;

– обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;

– пониженная концентрация кислорода;

– дым;

– токсичность продукции.

Статистика показывает, что примерно 80% аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу.

Наибольшую опасность в очаге поражения следует ожидать от нарушения и разрывов сетей в разрушенных жилых домах и газифицированных зданиях промышленных предприятий. Это неизбежно приведет к массовым загораниям.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво-и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Кроме того, возможно факельное воспламенение газа без загазованности помещения. Известны случаи, когда из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания - воспламенению смеси газов или взрыву.

Возможными основными внутренними причинами возникновения аварийных ситуаций (проектные аварии) в зданиях котельных, на газопроводах могут быть:

- ошибочные действия персонала, к которым можно отнести: нарушение правил техники безопасности, технологического регламента, требований должностных инструкций, морально-психологическое состояние обслуживающего персонала.

- отказы приборов, неполадки в оборудовании: неудовлетворительное техническое состояние оборудования, физический износ, усталость металла, коррозия, брак сварки, механическое повреждение оборудования в результате нарушения регламента работ, неисправность электросиловых сетей, неисправность газопроводов, неудовлетворительное состояние молниезащиты, прекращение подачи электроэнергии.

К внешним причинам возникновения (запроектные аварии) можно отнести:

- падение летательного аппарата в результате авиационной катастрофы;
- разрушение объекта в результате урагана;
- пожар внутри помещения, содержащего горючие вещества и другие пожароопасные компоненты, в результате возгорания от внешнего воздействия;
- удар молнии в здания и сооружения объекта;
- разрушения сооружений в результате землетрясения;
- диверсия, в том числе подрыв зарядов с взрывчатым веществом.

Возможными причинами аварий с наиболее максимальными последствиями могут быть:

– разрыв на линейной части газопровода и (или) на входе в котельную → истечение газа из отверстия → мгновенное воспламенение при наличии источника зажигания → факельное горение;

– разрыв на линейной части газопровода и (или) на входе в котельную → истечение газа из отверстия → образование облака взрывоопасной смеси (облако ГВС) → взрыв газо-воздушной смеси;

– взрыв газовоздушной смеси при утечке газа в котельной при наличии источника зажигания;

Возможными причинами наиболее вероятного сценария аварий могут быть:

– разгерметизации газопровода (нарушение целостности) на линейной части и (или) на входе в котельную → истечение природного газа в атмосферу с последующим рассеянием (происходит чаще всего);

– разгерметизация (нарушение целостности) газопровода на линейной части и (или) на входе в котельную → истечение газа из отверстия → мгновенное воспламенение при наличии источника зажигания → факельное горение.

В обычных условиях, наиболее распространенными повреждениями на газопроводах являются разрывы стыков стальных труб, переломы чугунных труб, неисправность арматуры, повреждения оголовков конденсатосборников, гидрозатворов, контрольных трубок, неплотности в резьбовых, фланцевых и сальниковых соединениях и др.

Основная причина возможного появления газа в жилых помещениях– повреждение газовых домовых вводов или линий, проходящих по подвалу здания.

Особенно опасно попадание газа в коллекторы (теплофикационные, кабельные, комбинированные), по которым газ может проникнуть в подвалы зданий.

Сценарий. Распространение газовоздушной смеси с концентрацией выше нижнего концентрационного предела (далее – НКПР) распространения пламени при аварийном поступлении горючих газов.

Начальная стадия практически любой нештатной ситуации на газопроводе представляет собой разрушительное освобождение собственного энергозапаса в виде выброса больших объемов сжатого природного газа. Среди основных механизмов дальнейшего развития аварии наиболее характерным является распространение газовоздушной смеси с концентрацией выше нижнего концентрационного предела распространения (НКПР) пламени.

На характер рассеивания газа оказывают влияние интенсивность его аварийного истечения и особенности его поступления в атмосферу: либо в виде

двух «свободных струй», либо в виде близкого к вертикальному низкоскоростному шлейфу, а также класс устойчивости атмосферы.

Для заблаговременного прогнозирования масштабов чрезвычайной ситуации в качестве исходной предпосылки согласно «Методике оценки последствий химических аварий» научно-технического центра «Промышленная безопасность» целесообразно принять сценарий «гильотинного» разрыва трубопровода, по которому транспортируется природный газ.

Наиболее вероятная авария может возникнуть в результате механического повреждение газопровода в результате земляных работ в его охранной зоне, выполняемых с нарушениями.

В случае невоспламенения газа в момент разгерметизации газопровода при его рассеивании в атмосфере представляет интерес определить горизонтальные и вертикальный размеры зоны, ограничивающей область с концентрацией выше нижнего концентрационного предела распространения пламени.

Расчет сделан в соответствии с Приказом МЧС России от 25 марта 2009 года № 182 «Об утверждении свода правил «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Масса газа, поступившая в открытое пространство, определяется по «Методике оценки последствий аварий на пожаро-взрывоопасных объектах» (Москва, 1997 г. ВНИИ ГО ЧС).

Таким образом, для расчетной аварии газопровода геометрически зона, ограниченная нормативная концентрация НКПР метана, представляет цилиндр с основанием равный горизонтальному размеру зоны НКПР и высотой, равной вертикальному размеру зоны НКПР. Господствующее направление ветра в поселении западное, юго-западное, южное, следовательно, газовоздушное облако имеет тенденцию перемещаться в указанном направлении. Однако это не будет означать, что другие направления будут находиться в безопасности.

Результаты расчетов распространение газовоздушной смеси с концентрацией выше НКПР распространения пламени при аварийном поступлении горючих газов приведены в таблице 9.2.2.6.1

Сценарий. Взрыв при аварийной разгерметизации сетей газопровода.

Аварии при разгерметизации газопроводов сопровождаются следующими процессами и событиями: истечением газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры является снижение давления продукта) → закрытие отсекающей арматуры → истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой.

В местах повреждения происходит истечение газа под высоким давлением в окружающую среду. На месте разрушения в грунте образуется воронка. Метан поднимается в атмосферу, а другие газы или их смеси оседают в приземном слое, где, смешиваясь с воздухом, образовывают облако взрывоопасной смеси.

При заблаговременном прогнозировании принимают, что процесс горения происходит дефлаграционном режиме, при оперативном прогнозировании принимают, что процесс горения развивается в детонационном режиме.

Дальность распространения облака (м) взрывоопасной смеси в направлении ветра и граница зоны детонации, ограниченная радиусом r_0 (м), в результате

истечения газа за счет нарушения герметичности газопровода, определяется по эмпирическим формулам «Методики оценки обстановки при авариях со взрывами на пожаровзрывоопасных объектах».

Зона действия воздушно ударной волны (ВУВ) начинается сразу за внешней границей облака ГВС. Давление во фронте ударной волны $\Delta P_{ф,}$ (кПа) зависит от расстояния до центра взрыва.

Результаты расчетов взрыва при аварийной разгерметизации сетей газопровода приведены в таблице 9.2.2.6.1.

Сценарий. Факельное горение при аварийной разгерметизации газопровода. На участках газопровода вследствие реализации различных сценариев развития пожароопасных ситуаций возможно проявление теплового излучения горизонтального или вертикального факелов при разрушении (разгерметизации) газопровода.

Расчеты проведены по Методике определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах, утвержденной приказом МЧС России от 10 июля 2009 № 404.

При проведении оценок пожарной опасности горящего факела при струйном истечении сжатых горючих газов допускается принимать следующие допущения:

− зона непосредственного контакта пламени с окружающими объектами, т.е. область наиболее опасного теплового воздействия, интенсивность которого может быть принята 100 кВт/м2, определяется размерами факела;

− длина факела L_F не зависит от направления истечения продукта и скорости ветра;

− наибольшую опасность представляют горизонтальные факелы, условную вероятность реализации которых следует принимать равной 0,67;

− поражение человека в горизонтальном факеле происходит в 30°-ом секторе с радиусом, равным длине факела;

− воздействие горизонтального факела на соседнее оборудование, приводящее к его разрушению (каскадному развитию аварии), происходит в 30°-ом секторе, ограниченном радиусом, равным L_F;

− за пределами указанного сектора на расстояниях от L_F до $1{,}5L_F$ тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м^2;

− тепловое излучение от вертикальных факелов составляет 10 кВт/м^2 в круговой зоне с радиусом, равным L_F.

Результаты расчетов факельного горения при аварийной разгерметизации газопровода приведены в таблице 9.5.

На графических материалах показана интенсивность теплового излучения от вертикального факельного горения при интенсивности теплового излучения равной 1,4 кВт/м^2 – без негативных последствий в течение длительного времени.

Таблица 9.5

Результаты расчетов реализации аварийных сценариев при аварийной разгерметизации газопровода

Размер зоны НКПР		Расчет взрыва					Расчет вертикального факельного горения		
Горизонтальный размер, м	Вертикальный размер, м	Граница зоны детонации (r_0), м	Степень разрушения во фронте воздушной ударной волны,				Длина факела (L_F), м	Ширина факела (D_F), м	Расстояние от центра очага пожара без негативных последствий[3], м
			полные, $\Delta P_{ф=100-}$	сильные, $\Delta P_{ф=50-}$	средние, $\Delta P_{ф=30-}$	слабые, $\Delta P_{ф=10-}$			
Газопровод высокого давления II категории, d=63 мм									
37	0,8	18	48	71	106	213	17	2,5	41,4
Газопровод высокого давления II категории, d=110 мм									
53	1,2	31	84	124	186	371	26	3,9	64,0
Газопровод высокого давления II категории, d=160 мм									
68	1,5	45	122	180	270	540	35	5,2	87,5

[3] Интенсивность теплового излучения равна 1,4 кВт/м^2

Аварийные работы при аварийной разгерметизации газопровода связаны, главным образом, с предотвращением и ликвидацией загазованности помещений, где могут находиться люди, а также с ликвидацией очагов воспламенения в местах утечки газа. Размеры факела зависят от давления газа и размера отверстия:

1. Низкое давление – не вызывает больших трудностей. Место выхода газа замазывают глиной, набрасывают на пламя мокрый брезент или кошму, засыпают землей, песком.

2. Среднее давление – газ проходит слой воды и может гореть в воздухе. Пламя следует тушить струей инертного газа, сжатого воздуха от компрессора или воды от пожарного насоса, создающей достаточное противодавление струе выходящего газа. Струей сжатого воздуха от компрессора с давлением 300–600 кПа, направляемой одним или несколькими шлангами к месту выхода газа, можно сбить пламя при давлении в газопроводе до 60 кПа.

3. Высокое давление - пламя гасят засыпкой газопровода грунтом и его уплотнением или заполнением газопровода водой. В большинстве случаев для этого требуется предварительное снижение давления с помощью задвижек. Заполнять газопровод водой можно через гидрозатворы и конденсатосборники.

Как правило, тушение пламени на газопроводах производится пожарными формированиями.

К пожаро-взрывопасным объектам целесообразно отнести автомобильные заправочные станции.

Наибольшую опасность для людей и материальных ценностей при аварийных ситуациях на АЗС представляют поражающие факторы взрыва и «огненного шара»: загорание автомобиля у топливораздаточной колонки, взрыв бензобака автомобиля, загорание топливораздаточной колонки, загорание и взрыв бензовоза и хранилищ нефтепродуктов.

Возможные гипотетические сценарии развития аварийных ситуаций на АЗС представлены в таблице 9.6. Кроме того, в таблице показано безопасное расстояние от объекта возгорания при реализации аварийных сценариев на АЗС. Площади возможных разливов нефтепродуктов на АЗС определены в зависимости от источников разлива и расположения на территории. «Свободный разлив» нефтепродукта возможен при неблагоприятных погодных условиях – обледенение аварийных сливных лотков и колодцев.

Предупреждение пожаров в зданиях и сооружениях осуществляется по трем основным направлениям: разработка, экспертная оценка и неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности для конкретных зданий и сооружений; максимально широкое применение автоматизированных средств противопожарного мониторинга, сигнализации, аварийного отключения оборудования и пожаротушения; укрепление организационной и материально-технической базы деятельности государственной противопожарной службы.

Таблица 9.6

Безопасное расстояние от объекта возгорания при реализации сценариев разливов на АЗС

Сценарии	Вид опасного вещества	Масса опасного вещества, тонн	Площадь пролива, квадратные метры	Безопасное расстояние, меторв	
				Безопасно для человека в брезентовой одежде	Без негативных последствий в течении длительного времени
1. Аварийная разгерметизация автоцистерны на площадке для АЦ	Бензин Дизельное топливо	16	32	8,9 8,15	14,8 13,2
2. Аварийная разгерметизация автоцистерны на территории АЗК, разлив по АЗК и прилегающей к ней территории («свободный разлив»)	Бензин Дизельное топливо	16	320	24,7 22,5	0 35
3. Инциденты при заправке транспортного средства	Бензин Дизельное топливо	0,002	0,04	0,39 0,37	0,77 0,7
4. Авария (наезд) на ТРК – вытекание нефтепродукта	Бензин Дизельное топливо	0,005	0,1	0,75 0,7	1,4 1,25
5. Инцидент – опрокидывание канистры с нефтепродуктом	Бензин Дизельное топливо	0,020	0,4	1,23 1,15	2,25 2,05
6. Авария транспортного средства – вытекание топлива из поврежденного бака легкового автомобиля	Бензин Дизельное топливо	0,055	1,1	2 1,85	3,6 3,2
7. Инцидент – разъединение соединительных трубопроводов «автоцистерна - резервуар» при АЦ с донным клапаном	Бензин Дизельное топливо	до 0,89	17,8	6,9 6,3	11,6 10,3
8. Авария транспортного средства – вытекание топлива из поврежденного бака грузового автомобиля	Бензин Дизельное топливо	0,4	8	4,9 4,2	8,3 7,3

*Примечание: М*аксимально возможный объем разлившихся нефтепродуктов принимается у автоцистерны – 100 процентов объема.

Необходимо соблюдать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями регламентируются Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013, иной нормативной документацией.

На территории Российской Федерации действуют Правила противопожарного режима.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории поселений и населенных пунктов определены в разделе II Правил противопожарного режима.

В частности, в соответствии с Правилами противопожарного режима, необходимо выполнение следующих мероприятий:

– запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями,

сооружениями и строениями для складирования материалов, мусора, травы и иных отходов, оборудования и тары, строительства (размещения) зданий и сооружений, в том числе временных, для разведения костров, приготовления пищи с применением открытого огня (мангалов, жаровен и др.) и сжигания отходов и тары;

– органами местного самоуправления городских и сельских поселений, городских и муниципальных округов, внутригородских районов создаются для целей пожаротушения источники наружного противопожарного водоснабжения, а также условия для забора в любое время года воды из источников наружного противопожарного водоснабжения, расположенных в населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

– при наличии на территориях населенных пунктов, территориях садоводства или огородничества, а также на других объектах защиты или вблизи них (в радиусе 200 метров) естественных или искусственных водоисточников (река, озеро, бассейн, градирня и др.) к ним должны быть устроены подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размером не менее 12 х 12 метров для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года, за исключением случаев, когда территория населенного пункта, объекта защиты и находящиеся на них здания и сооружения обеспечены источниками противопожарного водоснабжения.

Для предотвращения распространения ландшафтных (природных) пожаров на территории поселений и населенных пунктов необходимо выполнение мероприятий в соответствии с разделом II Правил противопожарного режима в Российской Федерации (см. пункт 2.1.2 части 10 Пояснительной записки).

При отнесении населенного пункта к населенному пункту, подверженному угрозе лесных пожаров в соответствии с требованиями пункта 76 Правила противопожарного режима в Российской Федерации для населенного пункта необходимо ежегодно к началу пожароопасного сезона разработать и утвердить Паспорт населенного пункта в соответствии с разделом XX указанным Правил.

Анализ пожаров происшедших в жилом секторе показал, что наиболее характерными причинами возникновения пожаров являются неосторожное обращение с огнем, в том числе нарушение требований пожарной безопасности при эксплуатации печного отопления, а также нарушения требований пожарной безопасности при эксплуатации газового и электрооборудования.

В обеспечении безопасности жизнедеятельности граждан можно выделить следующие проблемы:

– недостаточное освещение противопожарной тематики в средствах массовой информации (печать, радио, телевидение);

– недостаточное обеспечение современными автоматическими системами обнаружения и тушения пожаров на строящихся и действующих объектах;

– недостаточное обучение мерам пожарной безопасности.

– Для предупреждения пожаров, снижению материального ущерба и гибели людей в результате пожаров предлагается проведение следующих мероприятий:

– в части противопожарной защиты населенных пунктов, территорий,

предприятий, учреждений и организаций:

– замена, ремонт, техническое обслуживание электрических и газовых сетей, чистка вентиляционных каналов, перезарядка огнетушителей, замер сопротивления изолированных электрических сетей, монтаж АУПС;

– ремонт дымоходов и вент каналов в местах проживания одиноких, престарелых граждан и инвалидов, многодетных семей в муниципальном жилье;

– оборудование зданий автоматическими установками пожарной сигнализации, системами оповещения людей о пожаре на объектах с массовым пребыванием людей;

– оборудование наружным противопожарным водоснабжением населенных пунктов района;

– содержание источников наружного противопожарного водоснабжения в исправном состоянии;

– плановый ремонт сетей наружного противопожарного водоснабжения населенных пунктов;

– изготовление указателей места расположения пожарных гидрантов, для размещения на фасадах многоквартирных домов и объектов с массовым пребыванием людей;

– содержание в исправном состоянии водонапорных башен и приспособление их для отбора воды пожарной техникой, расположенных в сельских населенных пунктах муниципального района;

– огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачных помещений объектов с массовым пребыванием людей;

– огнезащитная обработка несущих металлоконструкций объектов с массовым пребыванием людей;

– приведение в нормативное состояние подъездных дорог с разворотными площадками для забора воды пожарной техникой с естественных и искусственных источников наружного противопожарного водоснабжения в сельских населенных пунктах;

– приведение в нормативное состояние систем оповещения о пожарах и чрезвычайных ситуациях в сельских населенных пунктах муниципального района, в том числе граничащих с лесными массивами;

– техническое обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации и систем оповещения людей о пожаре, смонтированных на объектах образования, культурно-зрелищных учреждениях, спортивных объектах;

– создание и обновление защитных минерализованных полос населенных пунктов муниципального района, имеющих общую границу с лесными массивами.

– в части противопожарной защиты жилищного фонда:

– оборудование муниципальных квартир одиноких престарелых граждан и многодетных семей автономными пожарными извещателями;

– приведение в нормативное состояние внутридомовых электрических и газовых сетей многоквартирных жилых домов муниципального жилого фонда;

– проведение огнезащитной обработки деревянных конструкций чердачных

помещений многоквартирных жилых домов муниципального жилого фонда.

– в части развития и совершенствования противопожарной пропаганды:

– организация и деятельность дружин юных пожарных общеобразовательных учреждений (проведения соревнований, викторин, обеспечение необходимой формой и снаряжением, обеспечение наглядными материалами и стендами);

– организация и проведение противопожарной агитации и пропаганды (изготовление памяток, экспресс-информаций, буклетов, изготовление и обновление информационных стендов «Берегите жилище от пожаров» и «Служба 01» в местах массового нахождения людей, объектах ЖКХ, сельских поселениях).

На территории поселения к источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

– с. Теньки – 4 водонапорные башни объемом 25 куб.м. каждая;

– п.Татарской зональной опытной станции – 1 водонапорная башня объемом 25 куб.м.;

– д.Ясная Поляна - 1 водонапорная башня объемом 25 куб.м.;

– п.Свободныйй Труд - 1 водонапорная башня объемом 25 куб.м.;

– д.Лабышка - 2 водонапорные башни объемом 505 куб.м. каждая.

На территории поселения расположено подразделение пожарной охраны - отдельный пост «Теньки» ГКУ «Пожарная охрана Республики Татарстан (с.Теньки, ул. 1-ая Садовая, д. 37) на 2 автомобиля.

Время прибытия первых подразделений пожарной охраны к месту вызова на территорию поселения соответствует требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

На территории поселения нет пожарных пирсов, в соответствии со статьей 19 Закона о пожарной безопасности, пунктом 16 статьи 67 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (далее - СП 8.13130), разделом II Правил противопожарного режима настоящим генеральным планом предлагается организация пожарных пирсов на существующих водных объектах. Генеральным планом Теньковского сельского поселения предусматривается строительство двух пожарных пирсов, примерное местоположение данных пирсов отображено на графических материалах, точное местоположение пирсов необходимо определить отдельным проектом.

В соответствии с разделом «Инженерное оборудование территории» на всей территории запроектирована объединенная хозяйственно-противопожарная система водоснабжения.

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 31.13330.2021 и СП 8.13130.

Необходимый объем воды на пожаротушение для д.Ясная Поляна, п.Свободный Труд, д.Тукай, п. Татарской зональной опытной станции составит 54 $м^3$ для каждого населенного пункта.

Необходимый объем воды на пожаротушение для с.Теньки, д.Лабышка составит 108 $м^3$ для каждого населенного пункта.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, установленных на водопроводной сети (каждые 100-150 метров). Для определения места нахождения пожарных гидрантов на зданиях устанавливаются указатели пожарных гидрантов.

Безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации возможного пожара и проведении спасательных работ должны обеспечиваться конструктивными, объемно-планировочными, инженерно- техническими и организационными мероприятиями, к которым относится:

– устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, совмещенных с функциональными проездами и подъездами;

– обеспечение подъема сотрудников пожарных подразделений на кровлю и по внутренним лестничным клеткам на этажи здания;

– обеспечение расчетным расходом воды на цели наружного и внутреннего пожаротушения,

– разделение здания на пожарные отсеки.

Безопасность людей при возникновении пожара осуществляется за счет соблюдения необходимых объемно-планировочных решений при проектировании здания в соответствии с СП 4.13130.2013.

Одним из требований статьи 53 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пункт 3.3 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» является организация своевременной и беспрепятственной эвакуации людей.

Необходимо предусмотреть, чтобы были подъезды ко всем зданиям, автомобильные проезды были закольцованы, а тупиковые проезды имели площадки для разворота транспорта, территория была обеспечена нормативным количеством пожарных гидрантов, а в сети поддерживалось необходимое давление;

На объектах экономики необходимо предусмотреть:

– оснащение объектов системами автоматического обнаружения и тушения пожара, в соответствии с требованиями нормативной документации;

– очистка территории объектов от разбросанных легко возгораемых материалов, малоценных сгораемых строений (сараев, заборов);

– соблюдение противопожарных разрывов от зданий и строений, создание условий для маневра пожарных сил и средств в период тушения или локализации пожаров;

– сооружение специальных противопожарных резервуаров с водой и искусственных водоемов;

– повышение огнестойкости конструкций, создание специальных противопожарных преград.

Населению необходимо строго соблюдать требования пожарной безопасности.

На период действия особого противопожарного режима на соответствующих территориях нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами по пожарной безопасности устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности, в том числе предусматривающие привлечение населения для локализации пожаров вне границ населенных пунктов, запрет на посещение гражданами лесов, принятие дополнительных мер, препятствующих распространению лесных и иных пожаров вне границ населенных пунктов на земли населенных пунктов(увеличение противопожарных разрывов по границам населенных пунктов, создание противопожарных минерализованных полос и подобные меры).

2.2.7. Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на объектах нефтегазовой промышленности

Нефтегазовая промышленность объединяет предприятия по разведке и добыче нефти и газа, а также переработке, транспортировке и продаже этих и сопутствующих продуктов.

Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на объектах нефтегазовой отрасли связаны с тем, что здесь добываются, используются, перерабатываются, хранятся или транспортируются опасные, прежде всего пожаровзрывоопасные, вещества; часто используется изношенное оборудование или нарушаются нормы и правила его эксплуатации.

Степень опасности чрезвычайных ситуаций на магистральных трубопроводах в Республики Татарстан оценивается средняя (0,2-0,3 по вероятности аварий на магистральных трубопроводах). Риск чрезвычайной ситуации, вызванной авариями на магистральных трубопроводах оценивается как низкий.

По территории поселения проходят магистральные трубопроводы – нефтепровод «Холмогоры-Клин».

На предприятиях нефтегазовой отрасли применяется современная антикоррозийная защита труб, используемых в процессе добычи и транспортировки, проводится планомерная и системная работа по выявлению дефектов различных видов технологического оборудования, его ремонту или замене на более современное и эффективное, отвечающее мировым стандартам (подводные переходы, системы автоматики и телемеханики, насосные станции, резервуарные парки, станции катодной защиты, очистные сооружения и прочие), а также по модернизации существующих систем защиты. Для обеспечения безаварийной работы потенциально опасные объекты оснащаются системами предотвращения аварий с технологической, предупредительной и аварийной сигнализациями. Контроль пожарной безопасности обеспечивают пожарные системы, при обнаружении отклонений автоматически включающие средства пожаротушения. Важнейшие объекты технологических линий обеспечиваются

независимыми источниками питания.

На газовых и нефтяных промыслах применяются автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУ ТП). Они обеспечивают сбор и выведение информации о параметрах технологических процессов на пульты управления установками (кранами, задвижками и т.п.) – это позволяет в случае возникновения аварийной ситуации оперативно и дистанционно остановить технологический процесс либо отключить отдельные участки производства.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

– разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;

– возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;

– взрыв газовоздушной смеси;

– обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;

– пониженная концентрация кислорода;

– дым;

– токсичность продукции.

В качестве мероприятий по предупреждению возможных аварий на магистральных трубопроводах необходимо выполнение пункта 4.1 статьи 47 Градостроительного кодекса по обеспечению изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий технических коридоров прохождения магистральных трубопроводов.

Реальную угрозу целостности трубопроводным системам несут нарушения требований зон минимально допустимых расстояний трубопроводов, запрещающих застройку зоны прохождения трубопроводов, а также нарушения порядка ведения работ в охранных зонах и в непосредственной близости от трубопроводов без согласования с эксплуатирующими организациями.

Земельным кодексом Российской Федерации предусмотрены охранная зона трубопроводов (пункт 6 статьи 105), и зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (в т.ч. газопроводов) (пункт 25 статьи 105).

Охранная зона — это участок земли, ограниченный условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси магистральных трубопроводов с каждой стороны. Охранные зоны регламентированы «Правилами охраны магистральных трубопроводов».

Зона минимальных расстояний трубопроводов — это расстояние от оси подземных магистральных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений. Зоны минимальных расстояний определяются в зависимости от диаметра газопровода, степени ответственности объектов, учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях, и служат для обеспечения безопасности этих объектов. Размер зоны минимальных расстояний регламентирован СП 36.13330.2012.

Охранная зона необходима для исключения возможных случаев повреждения трубопроводов от воздействия населения, то есть соблюдение охранных зон

является мероприятием по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации

Зона минимальных расстояний необходима для обеспечения безопасности населения, то есть для защиты от воздействия особо опасного объекта на население в случае возникновения наиболее вероятной аварии.

Охранная зона и зона минимальных расстояний являются ограничениями при освоении и хозяйственном использовании территории.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, способные нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

– перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты;

– открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

– устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

– разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

– разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е) производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые,

геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

В поселении зоны минимальных расстояний для трубопроводов, а также объектов их обслуживания составляют от 200 м.

Согласно пункту 5.4. СП 36.13330.2012 не допускается прокладка магистральных трубопроводов по территории населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, аэродромов, железнодорожных станций, морских и речных портов пристаней и других аналогичных объектов, а, следовательно, приближение вышеуказанных территорий к объектам магистрального трубопровода.

Следует отметить, что трассировка трубопроводов, указанная в генеральном плане Теньковского сельского поселения, является ориентировочной и должна уточняться на последующих стадиях проектирования.

Основными инженерными мерами по ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов (далее - ЛРН) являются: постановка преград по локализации разливов, препятствующих рассеиванию сброшенного вещества и загрязнению уязвимых районов; отвод разлитого или аварийного объекта в зону, удобную для проведения ЛРН; сбор разлитого вещества.

Создание защитных сооружений от разливов нефти (защитные в алы, канавы) не требуется, в соответствии с пунктом 7.22 СП 36.13330.2012.

Технологии и специальные средства, применяемые для локализации разливов нефти на воде, должны обеспечивать свое оперативное использование, а также надежное удержание нефтяного пятна в минимально возможных границах.

Для сбора нефти на воде механическими способами могут быть использованы два основных типа нефтесборных работ:

– стационарный, с применением боновых заграждений и нефтесборников для локализации и удаления нефтяных пятен, начиная с источника разлива или на расстоянии от него;

– передвижной способ сбора нефти с применением боновых заграждений (U-, V- или J-образной конфигурации), буксируемых двумя судами, и забортных устройств для сбора нефти с поверхности воды (скиммеров).

– Для локализации аварийной нефти и отвода избыточной воды на переувлажненных землях и болотах прокладывают открытые каналы, устраивают отстойники, где с поверхности воды собирают аварийную нефть и нефтепродукты. Строительство открытых каналов ведут землеройными машинами, реже — взрывным способом или способами гидромеханизации.

Работы по сбору аварийной нефти на земле делятся на два вида — грубые и щадящие. При грубой очистке бульдозерами и экскаваторами нефть счищается вместе с поверхностным слоем земли, при щадящей — верхний почвенный слой и

растительность сохраняются: загрязненный участок временно заводняется, а нефть собирается уже с поверхности воды.

Наиболее распространенным методом ликвидации последствий нефтяных разливов является засыпка замазученных земель песком, торфом, хотя без перемешивания мульчирующего торфяного слоя с загрязненным грунтом данный метод нельзя считать экологически приемлемым.

Более эффективен взрывной метод рекультивации нефтезагрязненных земель, при котором густое размещение микрозарядов обеспечивает сплошное перемешивание торфяной смеси.

2.2.8. Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на системах энергоснабжения

Системы энергоснабжения объединяют предприятия по производству (генерации) электрической энергии (электростанции, гидроэлектростанции, теплоэлектростанции и другие); линии электропередачи с трансформаторными подстанциями, энергосбытовые компании.

Опасность ЧС на системах электроснабжения увеличивают: срок службы (износ) оборудования; наличие производственных дефектов в оборудовании; человеческий фактор (нарушение норм и правил эксплуатации обслуживающим и ремонтным персоналом); климатические условия (сильный и шквалистый ветер, интенсивные осадки в виде мокрого снега), чрезвычайные ситуации техногенного характера, в том числе террористический акт.

Различают воздушные линии электропередач (ЛЭП), подвешенные над поверхностью земли, и подземные (подводные) ЛЭП, в которых используются силовые кабели.

Воздушные ЛЭП более экономичны, их легче ремонтировать, однако они не защищены от внешнего воздействия, например, от падения деревьев на линию, ударов молнии и воровства проводов. Нередки случаи, когда избыток налипшего снега на проводах или обледенение приводят к падению опор. Кабельные линии, особенно коллекторные, гораздо лучше защищены от внешнего воздействия.

Опасность ЧС, обусловленных авариями на электрических сетях, определяется по уровню их изношенности. Большинство ЧС, связанных с авариями на электрических сетях, не превышают межмуниципальный уровень, а на трансформаторных подстанциях — муниципальный.

Степень опасности чрезвычайных ситуаций, обусловленных авариями на электрических сетях в Республике Татарстан оценивается как средняя (55-65 по уровню изношенности сетей, %), риск чрезвычайных ситуаций, вызванных авариями на объектах энергетики оценивается как потенциальный.

Электроснабжение поселения осуществляется от высоковольтных подстанций ПС Майданы, ПС Красновидово 110/10 кВ. Подробнее о системе электроснабжения см «Обоснование мероприятий по развитию системы коммунальной инженерной инфраструктуры».

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях устанавливается различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах: газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита

от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

Основными поражающими факторами при авариях, связанных с разрушением (обрушением) технических устройств, а также несущих элементов конструкций опор воздушной линии, являются механические воздействия обломков устройств, конструкций сооружений. Возможными поражающими факторами будут также являться воздействия электрического тока.

Границей опасных зон, в пределах которых существует опасность механического поражения людей и техники, будет являться зона возможного завала. В случае сохранения целостности технического устройства или сооружения при падении (например, опоры ВЛ), размеры зон возможного распространения завалов будут равны размерам сооружений.

При обрыве электрических проводов и падении их на землю возможны случаи отказа систем релейной защиты, отключающих поврежденную электроустановку. Вокруг проводника, оказавшегося на земле, образуется зона растекания тока. Это приводит к возникновению электрического потенциала на поверхности земли в зоне падения провода. При передвижении человека в зоне падения провода его ноги могут попасть под разные электрические потенциалы, разность которых называется «шаговым напряжением», и через тело человека потечет электрический ток по цепи «нога-нога».

Зоны действия поражающих факторов источников возможных чрезвычайных ситуаций в случае аварий на воздушных линиях носят локальный характер. Поражение людей из числа населения находящегося на территории, прилегающей к воздушным линиям электропередачи, при возможных авариях маловероятно.

Трассы ВЛ проектируются с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии, а также создается охранная зона и ограничивается хозяйственная деятельность вблизи воздушных линий электропередач. Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

Защита системы электрических сетей и ее элементов от опасных последствий повреждений и ненормальных режимов работы осуществляется с помощью автоматических устройств систем релейной защиты и противоаварийной автоматики.

По территории поселения проходят линии электропередачи напряжением 10, 110 кВ.

Для исключения возможности повреждения линий электропередач устанавливаются охранные зоны. Размеры охранных зон воздушных линий электропередачи определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160. Для линий электропередачи охранная зона составляет:

– 10 кВ - 10 м (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

– 110 кВ – 20 м.

Главным направлением предотвращения аварий являются модернизация и техническое перевооружение существующих средств релейной защиты и противоаварийной автоматики, телекоммуникаций, сетей и подстанций, повышение профессиональной подготовки оперативно-диспетчерского и производственно-технического персонала всех уровней, усиление антитеррористической защиты наиболее значимых объектов.

При четком следовании всем принятым в проекте технологическим решениям, риск возникновения аварийных ситуаций сводится к нулю (за исключением чрезвычайных и непредвиденных ситуаций).

2.2.9. Опасность чрезвычайных ситуаций на гидротехнических сооружениях

Гидротехнические сооружения, аварии на которых могут привести к образованию зон затопления, подтопления в поселении отсутствуют.

2.2.10. Опасность чрезвычайных ситуаций, обусловленных авариями на объектах жилищно-коммунального хозяйства

Жилищно-коммунальное хозяйство (далее - ЖКХ) представляет собой комплекс инженерной инфраструктуры, функционирование которой обеспечивает удобство и комфорт жизнедеятельности и позволяет оказывать населению и организациям широкий спектр жилищно-коммунальных услуг.

Коммунальные системы жизнеобеспечения включают электроэнергетические, канализационные, водопроводные, тепловые и газораспределительные сети, а также оборудование и объекты, необходимые для производства ремонта зданий и дорог, вывоза мусора и решения некоторых других задач коммунального обслуживания.

Опасность ЧС, обусловленных авариями на объектах ЖКХ, зависит от их износа, квалификации персонала, низкой технологической дисциплины, неосторожных или несанкционированных действий исполнителей работ, погодных условий и др. Главным фактором, определяющим уровень опасности ЧС в коммунальном хозяйстве, является износ сетей и оборудования. Объекты ЖКХ подвержены действию природных сил (ураганы, наводнения, землетрясения, лесные пожары). Из-за обрыва или замерзания проводов отключается электроснабжение котельных, под действием паводков уничтожается или приходит в негодность инженерная инфраструктура, снижается качество воды.

Опасность таких ЧС определяется по среднему износу объектов ЖКХ. Оценка уровня опасности ЧС, вызванных авариями на объектах жилищно-коммунального хозяйства, за годовой период позволяет учесть влияние фактора сезонности.

Степень опасности чрезвычайных ситуаций, обусловленных авариями на объектах жилищно-коммунального хозяйства в Республике Татарстан оценивается как средняя (50-60 по среднему износу объектов ЖКХ, %).

Сохраняется вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций и происшествий не выше локального уровня на коммунальных системах жизнеобеспечения населения – объектах горячего и холодного водоснабжения (порывы водопроводов и внутридомовых сетей) и электроснабжения (обрывы ЛЭП, аварийное отключение фидеров).

Предупреждение ЧС на объектах ЖКХ требует проведения реконструкции теплоэнергетических систем и сетей, а также жилого фонда, находящегося в муниципальной собственности.

В процессе эксплуатации систем жизнеобеспечения важное значение придается:

- мониторингу состояния сооружений, своевременному обнаружению и устранению тех дефектов, которые при дальнейшем развитии могут привести к полной или частичной потере их работоспособности и возникновению ЧС;
- подготовке персонала к выполнению противоаварийных мероприятий и действиям в условиях локализации и ликвидации ЧС;
- созданию необходимых для этого материальных и финансовых резервов.

Особое внимание уделяется подготовке объектов энергетики к работе в осенне-зимний период, созданию необходимых запасов топлива и материально-технических ресурсов. На предприятиях и в организациях, обеспечивающих жизнедеятельность населения, устанавливаются резервные агрегаты питания.

Информация о существующих объектах инженерной инфраструктуры и мероприятиях по ее развитию представлены в части 5 «Обоснование мероприятий по развитию системы коммунальной инженерной инфраструктуры», том 2 материалов по обоснованию.

Главным последствием крупных коммунальных аварий является то, что они затрагивают практически все отрасли жизнедеятельности. Приводят к транспортному коллапсу, выводят из строя коммуникационные сети, ухудшают санитарно-эпидемиологическую обстановку, вызывают подтопления зданий.

Электроснабжение поселения осуществляется от высоковольтных подстанций, по территории поселения проходять линии электропередачи напряжением 10, 110 кВ.

Ограничение режима электропотребления окажет негативное влияние на сферу жилищно-коммунального хозяйства поселения.

Нарушится управление многоквартирными домами, ресурсоснабжение, водоотведение, содержание и ремонт инженерных объектов и коммуникаций, нормальное функционирование дорожно-мостового хозяйства, иллюминации и освещения, системы обращения с ТКО. Нарушится электроснабжение жилых домов и организаций.

Прекращение подачи электроэнергии приведет к сбою в работе водопроводных станций. Аварии на станциях аэрации приведут к сбросу неочищенных сточных вод. Приостановится работа канализационных насосных станций поселения. Гидравлический удар в системе канализации может привести к прорыву сточных вод и затоплению значительной площади городской застройки.

Отключение электроэнергии приведет к угрозе необратимых процессов в

системе теплоснабжения зданий и сооружений. Без своевременного слива теплоносителя система отопления выйдет из строя. Время безаварийного реагирования зависит от температуры воздуха и исчисляется от нескольких часов до 1 - 1,5 суток. Повышается риск возникновения пожаров, вызванных действиями жителей, в жилых районах.

При разработке мероприятий по минимизации последствий аварий на объектах электросетевого хозяйства рекомендуется руководствоваться Методическими рекомендациями по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций, источником которых является частичное или полное ограничение режима потребления электрической энергии, утвержденными МЧС России 31 мая 2022 года. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на объектах электросетевого хозяйства приведены в пункте 2.2.7.

Газоснабжение поселения осуществляется от ГРС «Макулово», затем по газопроводам высокого и среднего давления до пунктов редуцирования газа (ГРП, ШРП), далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Причины аварийности на объектах систем газораспределения:

- механические повреждения подземных и надземных газопроводов;
- коррозионные повреждения наружных газопроводов;
- разрывы сварных стыков;
- повреждения газопроводов в результате природных явлений;
- повышение давления после ГРП;
- иные причины.

Аварийные работы на газовых сетях связаны, главным образом, с предотвращением и ликвидацией загазованности помещений, где могут находиться люди, а также с ликвидацией очагов воспламенения в местах утечки газа. Размеры факела зависят от давления газа и размера отверстия.

К первоочередным мероприятиям по предотвращению возможных чрезвычайных ситуаций на объектах системы газоснабжения необходимо отнести соблюдение охранных зон.

По территории поселения проходят распределительные газопроводы, расположены ГРП. В соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей охранная зона установлена вдоль трасс газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с обеих сторон от газопровода. Вокруг ГРП охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы объекта.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации газопровода, запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Минимальные расстояния от проектируемых газопроводов должны быть определены на стадии проекта планировки линейного объекта или проектной документации.

Наличие газа в воздухе и его утечки определяется:

– по запаху (вводится вещество – одорант, которое придает газу специфический запах);

– контрольными трубками (на особенно ответственных и труднодоступных участках газопроводов);

– по внешним признакам (при избытке газа в воздухе и почве растительность желтеет, на воде появляются пузырьки, из газопроводов среднего давления можно услышать шипение выходящего газа, в зимнее время буреет снег;

– бурением контрольных скважин (скважина должна быть смещена относительно продольной оси трубопровода так, чтобы она прошла в 15–20 см от стенки трубы; скважины закладывают в местах стыков, а если данные о них отсутствуют, то через каждые 2 м;

– газоиндикаторами типа ПГФ2М1 (показывает наличие горючих газов в газовоздушной смеси), газоанализаторами типов УГ-2, ГТ-2, меховыми респираторами НМ-4 (показывают содержание в воздухе газов или паров природного газа, оксида углерода, аммиака, нефтепродуктов, работа которых основана на цветной реакции индикаторного вещества с определенной примесью газа в воздухе (время, необходимое для проведения одного анализа, составляет от 2 до 10 мин).

Для отыскания мест утечки необходимо иметь план трассы газопровода со всеми имеющимися сооружениями и устройствами (сетевыми колодцами, задвижками, контрольными трубками, конденсатосборниками, пропарниками и др.). На плане также должны быть нанесены все коммуникации и сооружения водопровода, канализации, телефона, кабельных линий, коллекторы, подвальные и полуподвальные помещения в полосе 50 м от оси газопровода.

При обнаружении газа в помещении, прежде всего, отключают газовую сеть здания краном на вводе. Работать в загазованном помещении опасно, поэтому необходимо предварительно снизить концентрацию газа в воздухе путем естественной или искусственной вентиляции. В последнем случае, следует помнить, что вентиляторы работают на отсос, поэтому они должны быть во взрывобезопасном исполнении.

Повышение надежности системы газоснабжения должно обеспечиваться применением современных, более надежных, материалов и оборудования, с использованием инновационных технологий, для бесперебойного газоснабжения и возможности оперативного отключения.

Выявление наиболее опасных дефектов объектов системы газоснабжения является одной из первостепенных задач по предупреждению возникновения ЧС.

Для предупреждения ЧС, снижения вероятности возникновения и локализации пожара на объекте газоснабжения необходимо при обнаружении загазованности или утечки газа по внешним признакам, обнаружившему аварию известить аварийно-диспетчерскую службу и до приезда бригады принять меры по

предупреждению загазованности и недопустимости курения, пользования открытым огнем и электроприборами.

Аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, получившая сообщение о повреждении газораспределительной сети, направляет в систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» указанную информацию, а также сведения о ходе и об окончании мероприятий по экстренному реагированию на принятое сообщение.

Эксплуатационные организации газораспределительных сетей, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления обязаны взаимодействовать в части обеспечения сохранности газораспределительных сетей, предупреждения аварий и чрезвычайных ситуаций, а также ликвидации их последствий.

На последующих этапах проектирования должны выполняться положения раздела IV «Требования к сетям газораспределения и газопотребления на этапе проектирования» Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870 и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

При проектировании наружных газопроводов должны быть предусмотрены защитные покрытия или устройства, стойкие к внешним воздействиям и обеспечивающие сохранность газопровода в местах, предусмотренных пунктом 27 Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.

Выполнение требований указанных нормативных документов обеспечит устойчивость объекта от последствий возможных чрезвычайных ситуаций на территории.

В соответствии с пунктом 4 «Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 года № 531, эксплуатация, включая ремонт и техническое перевооружение, консервация и ликвидация сетей газораспределения и газопотребления должны осуществляться в соответствии с требованиями закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года № 870, и указанных Правил.

Для предотвращения вмешательства в деятельность существующих объектов системы газоснабжения необходимо выполнить обозначение газопровода путем установки опознавательных знаков, указывающих на повышенную опасность данного сооружения и глубину его заложения.

При строительстве газопровода для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с разгерметизацией газового оборудования и аварийными

выбросами газа, ликвидации и снижения тяжести их последствий необходимо проведение следующих технических решений и организационных мероприятий:

– до начала производства работ необходимо уточнить местоположение всех подземных коммуникаций с помощью трассоискателя и шурфовки;

– земляные работы в местах пересечения проектируемых опор надземного газопровода с подземными коммуникациями выполнять вручную на расстоянии 2,0 м до и после пересечения без применения ударных механизмов;

– прокладку подземного газопровода выполнить методом ГНБ;

– расстояние проектируемого газопровода низкого давления до фундамента здания предусмотреть не менее 2,0 м.

Также необходимо предусмотреть своевременное выполнение технического обслуживания и ремонта оборудования, комплексная диагностика сооружений и оборудования. По всей длине газопровода необходимо предусмотреть свободный доступ аварийно-спасательных бригад и противопожарной службы.

Система водоснабжения и водоотведения. Водоснабжение осуществляется от водозабора подземных вод, затем, по системе водопроводов, через водонапорные башни, подается потребителям. Предусматривается развитие системы водоснабжения.

Система централизованного водоотведения отсутствует, жители пользуются септиками, выгребными ямами. Предусматривается развитие автономной системы канализации.

При аварии на подземных водонесущих коммуникациях наиболее часто происходит затопление подвальных частей зданий. При этом может происходить деформация конструктивных частей зданий и сооружений, дорог, при повреждении электрических проводов – короткое замыкание, поражение людей электрическим током, получение ими травм и ожогов различной степени тяжести.

Для предотвращения аварийных ситуаций на системе водоснабжение и водоотведения необходимо осуществление регулярного планового ремонта, реконструкцию и модернизацию объектов.

Необходимо развитие системы ливневой канализации для предупреждения затопления и подтопления территории в следствии обильных осадков.

Теплоснабжение поселения децентрализованное. Жилые дома отапливаются локальными источниками теплоснабжения - 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления. Общественные учреждения отапливаются от блочно-модульных котельных. Генеральным планом Теньковского сельского поселения не предусматривается изменение системы теплоснабжения.

Теплотрассы, котельные не всегда способны выдержать сильные морозы или резкие изменения температурного режима. Многие современные котельные осуществляют свою деятельность на природном газе, поэтому при авариях на газопроводах автоматически нарушается деятельность подачи тепла.

Теплотрассы и котельные также подвергаются износу оборудования, что является частой причиной возникновения аварийной ситуации. Часто они происходят в осенне-зимний период, когда на них увеличивается нагрузка. Отказ

котельных в зимнее время делает невозможным проживание людей в своих квартирах, что влечет организацию эвакуационных мероприятий.

Теплоснабжение усадебной застройки - децентрализованное, от собственных генераторов тепла - 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов. В зону риска в основном попадают те котлы, которые работают не постоянно, а эпизодически. Слабые места находятся там, где систему отопления может замерзнуть — это расширительные баки, циркуляционные трубы и холодные помещения типа чердаков. Основной причиной, по которой взрываются котлы, является замерзание системы отопления, при этом вода в трубах перестает циркулировать. Топливо при этом продолжает гореть. Внутри чугунных (металлических) секций котла или труб закипает вода. При этом давление пара внутри системы начинает очень быстро расти. В некоторый момент будет достигнута критическая точка роста давления, которую металл не может выдержать – и какими будут последствия разрушения труб и секций котла, предугадать уже невозможно.

Также возможен взрыв бытового газа при неисправности индивидуального бытового котла. Причиной взрыва бытового газа является его длительная утечка в помещения дома, достижение определенной концентрации газа в помещении и последующая детонация газовоздушной смеси от любой искры (включение любого электроприбора, в том числе обычной лампочки, звонок в дверь и т.п.). Надо понимать, что далеко не каждая утечка газа приведет к взрыву или даже хлопку, не допустить трагедии поможет исправная вентиляция, проведение технического обслуживания газового оборудования и бдительность граждан.

По территории поселения проходят *линии связи*. Для исключения возможности повреждения линий связи устанавливаются охранные зоны. В соответствии с пунктом 4 Правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, от линий связи устанавливаются охранные зоны в размере 2 м в каждую сторону. В пределах охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Основными мероприятиями по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения:

– контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей;

– защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),

– установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а также, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами;

– физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станции и других объектов системы жизнеобеспечения;

– организация работы по обеспечению устойчивого функционирования

объектов экономики и жизнеобеспечения людей;

– усовершенствование инженерных сетей и сооружений;

– резервирование источников водоснабжения и другие специальные мероприятия.

Развитие систем инженерной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения поселения, должно осуществляться с учетом мероприятий по обеспечению бесперебойности и повышению надежности работы всех систем в целом и отдельных их элементов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций мирного и военного характера и возможности их использования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

Необходим своевременная реконструкция или капитальный ремонт линейных объектов инженерной инфраструктуры, в том числе с применением современных бестраншейных методов и использованием полиэтиленовых труб, с целью снижения вероятности утечек в водонесущих сетях, приводящих к вымыванию грунта и образованию провалов, возникновению пожаров и взрывов на коммуникациях, аварий с розливом нефти и нефтепродуктов.

Также необходимы предусматривать исключение (ограничение) размещения новых, реконструкции (расширения) существующих объектов или элементов объекта инженерной инфраструктуры на неблагоприятных участках местности и в зонах потенциальных природных и техногенных катастроф.

Для повышения устойчивости функционирования инженерных систем необходимо осуществление следующих мероприятий:

1. Проведение работ по обеспечению надежности систем управления инженерными системами поселения;

2. Проведения работ по повышению надежности работы инженерных систем;

3. Проведение работ по исключению или ограничению возможности образования вторичных факторов поражения на объектах инженерных систем поселения (пожары, взрывы, поражения электрическим током и т.д.);

4. Подготовка к переводу на аварийный режим работы инженерных систем;

5. Подготовка к восстановлению инженерных систем поселения;

6. Постепенный переход на современные безопасные технологические решения и внедрения повсеместных систем контроля и управления инженерными системами.

По истечению определенного периода времени или в связи, с какими- либо изменениями необходимо предусматривать проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем.

К числу инженерно-технических мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем относятся:

– обеспечение безаварийной работы инженерных систем с учетом их состояния, как возможного источника возникновения ЧС, путем замены изношенных коммунально-энергетических сетей;

– обеспечение энергоснабжения населенных пунктов от двух независимых источников или устройство двух вводов электросетей с разных направлений;

– закольцовка электрораспределительных сетей 10 кВ;

– обеспечение защиты трансформаторных подстанций - устройство дополнительных кирпичных или железобетонных стен, козырьков, обвалование грунтом и т.д.;

– реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии замена «голого провода» на самонесущие изолированные провода электросетей, при необходимости перевод воздушных линий электропередач на кабельные;

– приобретение и подключение к энергосистеме передвижных электростанций;

– обеспечение подачи воды от двух (или более) независимых источников, предпочтение необходимо отдавать подземным источникам;

– строительство и реконструкция системы водоснабжения на основе современных технологий;

– организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;

– обеспечение закольцевания сетей водоснабжения;

– заглубление в грунт водопроводных сетей и резервуаров с питьевой водой;

– герметизация артезианских скважин;

– обеспечение резервного водоснабжения;

– строительство и реконструкция системы водоотведения на основе современных технологий;

– организация мест аварийного выпуска сточных вод;

– обеспечение подачи газа от двух независимых источников;

– строительство и реконструкция газовых сетей на основе современных технологий;

– заглубление в грунт газовых сетей;

– обеспечение закольцевания газовых сетей;

– установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением

– создание устойчивой системы теплоснабжения путем соединения теплотрасс от котельных между собой, либо использование индивидуальных систем теплоснабжения.

Все эти мероприятия должны выполняться при реконструкции или новом строительстве инженерной инфраструктуры поселения или отдельных ее участков.

В случае возникновения крупномасштабных чрезвычайных ситуаций необходимо обеспечить население водой. Продолжительность периода ЧС в мирное время определяется с учетом местных условий.

В соответствии с ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях», минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению по централизованным системам хозяйственно-питьевого водоснабжения (далее –

СХПВ) или с помощью передвижных средств на другие нужды, определяется из расчета - 31 л в сутки на человека (таблица 9.7).

Расчет произведен без учета поступающих на стационарное лечение и без учета потребностей на обмывку людей, включая личный состав невоенизированных формирований ГО, работающих в очаге поражения.

Таблица 9.7

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ

Наименование населенного пункта	**2024 г.**		**2050 г.**	
	Численность населения, человек	**Количество воды, куб.м**	**Численность населения, человек**	**Количество воды, куб.м**
д.Ясная Поляна	138	4	138	4
п.Свободный Труд	48	1	48	1
д.Тукай	155	5	155	5
с.Теньки	2987	93	3917	121
п. Татарской зональной опытной станции	428	13	508	16
д.Лабышка	790	24	2488	77

Объем воды в резервуарах чистой воды должен, в том числе, удовлетворять потребность населения в воде в случае ЧС в соответствии с приведенным расчетом.

В условиях ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из зараженного источника.

Для обеспечения населения питьевой водой в случае возникновения чрезвычайной ситуации мирного времени, по решению территориальных органов исполнительной власти, необходимо предусмотреть разворачивание и оборудование пунктов раздачи воды населению в передвижную тару. Пункты раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию в радиусе не более 1,5 км. Местоположение пунктов раздачи воды определяются органами исполнительной власти поселения совместно с ресурсоснабжающей организацией.

2.2.11. Опасность чрезвычайных ситуаций, обусловленных обрушением зданий и сооружений

Обрушения зданий и сооружений наносят большой материальный ущерб, приводят к длительному выходу зданий из строя, возникновению пожаров, разрушению коммунально-энергетических сетей, образованию завалов и самое главное — к травмам и гибели людей.

Внезапные обрушения зданий и инженерных сооружений — одни из самых страшных катастроф по числу человеческих жертв и материальному ущербу.

Опасность ЧС. Обрушение элементов транспортных коммуникаций, производственных зданий и сооружений, зданий и сооружений жилого, социально(бытового и культурного назначения может быть связано с износом несущих конструкций строений, воздействием природных стихий (наводнения,

землетрясения и др.), погодными условиями (периоды резкого понижения температуры, интенсивных и продолжительных ливней, обильных снегопадов), накоплением большого количества снега или льда, человеческим фактором (ошибки при проектировании, неправильная эксплуатация, взрывы бытового газа, террористические акты), в результате сочетания факторов.

Повсеместно сохраняется риск возникновения чрезвычайных ситуаций и происшествий не выше локального уровня, связанных с обрушениями зданий и сооружений вследствие несоблюдения правил проведения работ.

На территории поселения аварийные или ветхие дома отсутствуют.

Предупреждение нарушений устойчивости зданий и сооружений предполагает выполнение профилактических мероприятий по предупреждению износа несущих конструкций в результате их старения; выполнение противопожарных мероприятий; осторожное обращение с взрывоопасными материалами и оборудованием; соблюдение правил эксплуатации и санитарных норм, предъявляемых к зданиям и помещениям.

В условиях действующего производства техническое обслуживание и ремонт зданий и сооружений проводятся непрерывно. В жилом секторе большую роль в снижении потерь может сыграть осмотрительность населения при пользовании бытовыми газовыми приборами и правильные действия в случае чрезвычайной ситуации.

Основными требованиями безопасной эксплуатации зданий и сооружений являются:

- профилактика обрушений перекрытий и несущих конструкций в результате их износа и старения;
- выполнение противопожарных мероприятий;
- осторожное обращение с взрывоопасными материалами и оборудованием;
- соблюдение правил эксплуатации и санитарных норм, предъявляемых к зданиям и помещениям.

Все строительные конструкции зданий и сооружений, находящиеся под воздействием агрессивной среды, должны быть защищены от коррозии, несущие строительные конструкции таких зданий должны периодически подвергаться проверке. Изменение нагрузки на строительные конструкции разрешается только после проверки расчетов и согласования изменений с генеральным проектировщиком.

Крыши зданий должны очищаться от снега, льда и пыли. Здания, сооружения и наружные установки должны быть защищены от прямых ударов молнии.

Основные мероприятия по обеспечению безопасной эксплуатации зданий и сооружений включают периодичные осмотры строений, ведение технических паспортов зданий и сооружений, инструментальные замеры напряжений в конструкциях, соблюдение допустимых нагрузок на несущие конструкции.

В жилом секторе большую роль в предупреждении ЧС и снижении потерь от них может сыграть осмотрительность населения при пользовании бытовыми газовыми приборами и правильные действия в случае возникновения

чрезвычайной ситуации.

2.2.12. Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах

На территории поселения отсутствуют химически опасные объекты, строительство объектов не предусматривается. В соответствии с исходными данными территория поселения не попадает в зону возможного химического заражения в особый период.

2.2.13. Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на радиационно-опасных объектах

На территории поселения отсутствуют радиационно-опасные объекты, строительство объектов не предусматривается. В соответствии с исходными данными территория поселения не попадает в зону возможного радиационного заражения.

3. Риск биолого-социальных чрезвычайных ситуаций

Под биолого-социальными опасностями понимают такие группы угроз, как опасные инфекционные и паразитарные заболевания человека, опасные болезни сельскохозяйственных животных, а также особо опасные вредители и болезни культурных растений.

Чрезвычайные ситуации, связанные с биолого-социальными опасностями, непосредственно угрожают жизни людей либо способны нанести значительный экономический ущерб.

Риск биолого-социальных чрезвычайных ситуаций принято характеризовать их повторяемостью (количеством ЧС) на территории субъекта Федерации за определенный период (как правило, за год). Оценка уровня риска биолого-социальных ЧС в годовом цикле позволяет учесть сезонную динамику проявления различных факторов, вызывающих эти чрезвычайные ситуации.

Характерным для биолого-социальных ЧС является длительное время развития, наличие скрытого периода в проявлении поражений, стойкий характер и отсутствие четких границ возникших очагов заражения, трудность обнаружения и идентификации возбудителя (токсина).

Уровень риска биолого-социальных ЧС в Республике Татарстан оценивается как низкий (0,1-0,3 по повторяемости ЧС в год).

Анализ статистических данных показывает, что биолого-социальные ЧС, по сравнению с техногенными и природными, являются менее характерными для территории Республики Татарстан. К основным опасностям биолого-социального характера относятся инфекционная заболеваемость населения, вспышки особо опасных болезней; острая инфекционная заболеваемость животных; массовое поражение растений болезнями и вредителями.

В качестве биолого-социальных чрезвычайных ситуаций на территории района рассматриваются:

особо опасные острые инфекционные болезни сельскохозяйственных животных, в том числе:

– бешенство, источники: дикие плотоядные (лисицы);

– сибирская язва, источники: больные животные, неизвестные сибиреязвенные захоронения

– лептоспироз, чума свиней, птичий грипп;

– риски возникновения инфекционной заболеваемости людей:

– геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС), источники: мышевидные грызуны (мыши, полевки, мелкие хомячки), туляремия источники: грызуны и зайцеобразные;

– иксодовый клещевой боррелиоз (болезнь Лайма), источники: мышевидные грызуны (мыши, полевки, мелкие хомячки);

– сибирская язва (Anthrax), источники: с/х животные (КРС И МРС, лошади, верблюды, свиньи), больные сибирской язвой.

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории поселения, так и района в целом наиболее вероятны случаи остро-кишечные инфекции пищевого характера, в т.ч. сальмонеллезом и дизентерией, связанных с употреблением овощей и фруктов, мясо- и птицепродуктов, салатов, яиц, молочной продукции.

В результате купания в неблагополучных по санитарным показателям водоемах (несанкционированных санитарной службой, стоячих, слабопроточных), а также вследствие использования недоброкачественной питьевой воды вероятно увеличение заболеваний с водным путем передачи: инфекции: ОКИ, в т.ч. ротавирусной инфекцией, а также вирусным гепатитом А.

Сохранятся случаи отравления химическими веществами, лекарственными, наркотическими препаратами и некачественным алкоголем (повсеместно).

Согласно данным ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан», не исключена возможность заболевания людей туляремией и ГЛПС, так как на территории республики встречаются положительные погадки на данные инфекции.

Вероятны случаи заболевания клещевым боррелиозом и вероятность заболевания клещевым вирусным энцефалитом среди непривитого населения. Не исключаются единичные случаи малярии, как привезенные из неблагополучных по данному заболеванию стран, так и с местной передачей инфекции.

Прогнозируется сохранение случаев укусов, оцарапывания людей дикими и безнадзорными животными.

На территории поселения расположены сибиреязвенные скотомогильники: с. Теньки, в 3 км на юго-восток (№ ОКС 16:22:090805:120), д. Ясная Поляна, в 2 км на северо-восток (№ ОКС 16:22:090804:109), д. Тукай, в 3 км на юг (№ ОКС16:22:092101:186).

4. Система мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мониторинг и прогноз событий гидрометеорологического характера осуществляется ФГБУ «УГМС Республики Татарстан».

Мониторинг геологических процессов осуществляются Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан и ГУП «Геоцентр РТ».

Социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование осуществляют территориальные органы санитарно-эпидемиологического надзора Минздравсоцразвития России.

Мониторинг состояния техногенных объектов и прогноз аварийности осуществляют профильные министерства республики и управление Ростехнадзора по РТ, а также надзорные органы в составе органов исполнительной власти Республики Татарстан, а на предприятиях и в организациях - подразделения по промышленной безопасности предприятий и организаций.

На территории поселения речных и озерных постов государственной сети гидрологических наблюдений не имеется.

5. Мероприятия по организации оповещения о чрезвычайной ситуации

Оповещение о чрезвычайной ситуации, доведение до органов повседневного управления, сил и средств РСЧС и населения сигналов оповещения и соответствующей информации о чрезвычайной ситуации.

Системы оповещения можно отнести к тем первичным активным средствам, при активации которых решается задача непосредственной защиты населения. Именно своевременное оповещение и информирование об истинном характере угрозы позволяют резко сократить возможные потери, препятствуют возникновению панических слухов, которые одни в состоянии принести больше негативных последствий, чем сама чрезвычайная ситуация любого характера.

Система оповещения муниципального района представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов и линий связи, сетей связи различного назначения и ведомственной принадлежности, имеющихся на территории муниципального образования, обеспечивающих своевременное доведение установленных сигналов оповещения и паролей оповещения, а также сигналов информирования до абонентов системы оповещения и включает в себя:

– дежурно-диспетчерскую службу района (единую дежурно-диспетчерскую службу) (далее – ЕДДС);

– дежурные службы (должностных лиц) органов местного самоуправления, подразделений территориальных органов и оповещаемых органов и организаций (далее – дежурные службы), на которые возложен круглосуточный прием сигналов оповещения и доведение их до руководителей указанных органов, соединенные линиями (каналами) связи технические средства оповещения независимо от их ведомственной принадлежности.

В соответствии постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07 октября 2022 года № 1083 «Об утверждении границ зон экстренного

оповещения населения на территории Республики Татарстан» населенные пункты поселения, на момент разработки настоящего генерального плана, не попадают в зону экстренного оповещения населения.

На момент разработки настоящего генерального плана на территории Теньковского сельского поселения объекты системы оповещения отсутствуют, в соответствии с информацией от Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района.

Оповещение органов управления ГОЧС осуществляется на основе передачи старшим органом управления (по системе централизованного оповещения и средствам оперативной связи) заранее установленных сигналов (команд), обеспечивающих приведение органов управления в состояние определенной оперативной готовности или предписывающих проведение организационных мероприятий в соответствии с утвержденным планом действий. Для решения таких задач организуется тесное взаимодействие с органами военного командования. Оповещение должностных лиц органов управления ГО ЧС (ГО) осуществляется в рамках систем централизованного оповещения с целью оперативного доведения информации о необходимости прибыть на рабочее место или в заранее определенной пункт. Для этого используется заранее обусловленный сигнал: «Объявлен сбор».

Оповещение «экстренных» служб, руководителей различных ведомств, руководителей объектов экономики и организаций направлено на быстрое доведение до них информации об угрозе возникновения или возникновении ЧС с целью принятия необходимых действий по уменьшению масштабов ЧС, мер по защите своего персонала и осуществляется, в основном, по местным сетям связи. С дежурно-диспетчерскими пунктами «экстренных» служб, потенциально опасными объектами экономики в большинстве случаев организуется прямая связь от оперативных служб муниципальных органов управления ГОЧС. Оповещение населения осуществляется на основе задействования систем централизованного оповещения. Общим сигналом оповещения населения об угрозе возникновения ЧС является сигнал: «Внимание всем!», который затем дополняется передачей по сетям вещания дополнительной разъясняющей речевой информации. Для оповещения создаются системы централизованного оповещения (СЦО).

В Российской Федерации действует ГОСТ Р 22.7.02-2021 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Регламенты по организации информирования населения о чрезвычайных ситуациях. Общие положения» (далее – ГОСТ Р 22.7.02-2021), который устанавливает порядок информирования населения через СМИ и по иным каналам информации о прогнозируемых и возникших ЧС, их параметрах и масштабах, поражающих факторах, принимаемых мерах по обеспечению безопасности населения и территорий, приемах и способах защиты

При оповещении населения о чрезвычайной ситуации могут быть задействованы следующие каналы телевещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», «Татарстан Новый Век».

В поселении необходимо разработать регламент по организации информирования населения о прогнозируемых и возникших чрезвычайных

ситуациях и пожарах, мерах по обеспечению безопасности населения и территорий, приемах и способах защиты в соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.7.02-2021.

Организация системы оповещения об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите должна осуществляться в соответствии с Положением о системах оповещения.

Предусматривается установить, в дополнение к 1 существующей РСУ, 17 единиц РСУ, типа РСУ-300, РСУ-600, с радиусом покрытия до 500 м, отвечающих требованиям ГОСТ Р 42.3.01-2021 «Гражданская оборона. Технические средства оповещения населения. Классификация. Общие технические требования». РСУ должны сопрягаться с программно-аппаратным комплексом «Марс-Арсенал» (или аналогичными).

Примерное месторасположение РСУ показаны на графических материалах, точное местоположение РСУ определить отдельным проектом.

При размещении новых речевых сиренных установок необходимо предусмотреть полное покрытие территории населенного пункта.

Необходимо предусмотреть возможность сопряжения технических устройств поселения, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС района.

При проектировании и строительстве зданий и сооружений, в том числе и многоквартирных жилых домов по системам оповещения населения необходимо руководствоваться СП 134.13330.2022.

Целесообразно использовать современные информационные технологии, электронные и печатные средства массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

Кроме того, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 13 ноября 2012 № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» в республике проводится работа по развитию и поддержанию в исправном состоянии указанной комплексной системы оповещения, которая позволяет доводить информацию до каждого жителя республики и использовать такие современные инновационные решения, как возможность перехвата телевизионных и FM-радиоканалов, использование терминалов Общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения, терминалов Системы защиты и информирования и оповещения населения на транспорте, оповещения населения с использованием домофонного оборудования «Спикфон», оповещение населения через операторов сотовой связи по стандартному СМС-оповещению с использованием технологии

Cell Broadcast (Широковещательная передача, предназначенная для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области).

В качестве средств оповещения и информирования населения целесообразно организовать использование:

- сотовых сетей связи;
- громкоговорителей;
- автомагнитол в транспортных средствах с автоматическим переключением на программу передачи экстренных сообщений о ЧС;
- высокомощных звуковых излучателей с автономным питанием, обеспечивающих передачу условных сигналов и коротких информационных сообщений;
- сетей телерадиовещания (с учетом перехода на цифровое вещание);
- оповещение по сети Интернет путем размещения экстренной информации на официальном сайте МЧС РТ, а также на новостных и поисковых порталах основных Интернет-ресурсов республики;
- мобильных средств информирования;
- автомобили оперативных служб с громкоговорящей связью;
- беспилотные летательные аппараты со встроенным модулем громкоговорящей связи.

Исследования показывают, что постоянный поток людей, передвигающихся в течение дня, составляет большую часть населения, т.е. в течение дня большинство людей оторваны от своих квартирных стационарных средств приема информации (телефон, радио, телевизор, компьютер, радиоточка). В то же время развитие сотовых сетей связи позволяет говорить о возможности решения задачи массового оповещения населения независимо от мест его нахождения в городе и в загородной зоне.

Сотовый телефон - универсальное средство связи и обмена цифровой информацией, приема сигналов радио и телевещания, выхода в Интернет. Все это позволяет рассматривать сотовый телефон в качестве одного из основных индивидуальных средств оповещения и информирования большинства населения страны в чрезвычайных ситуациях различного характера.

Все современные автомагнитолы имеют специальный режим RDS (Radio Data System) – или система передачи данных, по которому радиовещательные станции передают информационные сообщения. Режим RDS используют большинство радиостанций России.

В Татарстане действует система оповещения населения о ЧС – Cell Broadcast (Широковещательная передача), предназначенная для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области.

В Республике Татарстан действует единый номер спасательной службы «112».

Организация оповещения населения в случае аварии на магистральных трубопроводах представляет собой весьма сложную проблему, поскольку

невозможно построить системы оповещения вдоль всего маршрута транспортировки топлива. Трубопроводы еще опасны и по причине того, что пересекают водные и автомобильные дороги.

Первоочередному оповещению подлежит персонал, обслуживающий трубопровод; населенные пункты, лежащие в опасной близости к трубопроводу; люди, случайно оказавшиеся вблизи трассы трубопровода. Для оповещения остальных населенных пунктов должна задействоваться местная территориальная система оповещения по информации, полученной от дежурного диспетчера трубопровода.

Для оповещения обслуживающего персонала используются проводные или радиорелейные линии связи, проложенные вдоль трассы продуктопровода для организации служебной и технологической связи. Для экстренных сообщений диспетчерам с трассы используются средства радиосвязи обслуживающего персонала. Первичная информация об аварии поступает дежурному диспетчеру по средствам автоматики, отслеживающей нормальный режим работы продуктопровода, а далее более точная информация о точном месте и масштабе случившегося поступает от линейного обслуживающего персонала.

Вариант построения системы оповещения на примере продуктопровода представлен на рисунке 9.5.1.

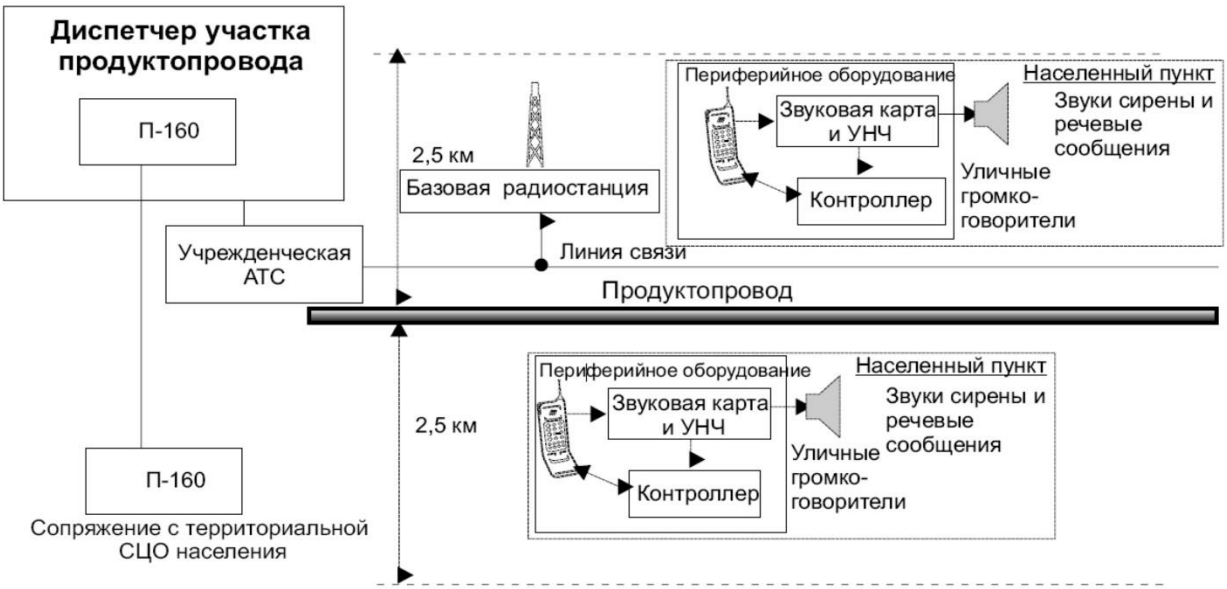


Рисунок 9.5.1. Схема построения системы оповещения на продуктопроводе

В Российской Федерации действуют Правила поведения, обязательные для исполнения гражданами и организациями, при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2020 года № 417.

В соответствии с указанными правилами при получении сигнала оповещения и (или) экстренной информации об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайной ситуации гражданам необходимо немедленно прослушать информацию об алгоритме действий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайной ситуации, передаваемую в рамках трансляции обязательных

общедоступных телеканалов и (или) радиоканалов, либо ознакомиться с такой информацией, передаваемой коротким текстовым сообщением по сети подвижной радиотелефонной связи. При невозможности ознакомления с такой информацией гражданин должен обратиться в единую дежурно-диспетчерскую службу муниципального образования либо по единому номеру вызова экстренных оперативных служб «112».

Также в правилах прописаны обязанности граждан при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации, или в зоне чрезвычайной ситуации.

6. Спасательные формирования

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций республики и муниципальных образований, входящих в состав республики.

В Республике Татарстан принят Закон Республики Татарстан от 29 декабря 2005 № 134- ЗРТ «Об аварийно-спасательных службах и аварийно-спасательных формированиях Республики Татарстан». Спасательные формирования расположены во всех муниципальных районах Республики Татарстан.

Камско-Устьинский муниципальный район входит в зону ответственности 2-го зонального поисково-спасательного отряда.

Силы ликвидации ЧС состоят из сил и средств постоянной готовности (штатные объектовые формирования и специальные подразделения организаций и учреждений), гражданских организаций гражданской обороны, подразделений войсковых частей.

Группировка сил и средств состоит из первого, второго эшелонов и усилий.

В первый эшелон входят: силы и средства постоянной готовности, срок готовности до 30 минут.

Во второй эшелон входят: силы и средства подразделений МЧС РТ, ГУВД, войсковых подразделений. Срок готовности до 24 часов.

Ввод сил ликвидации ЧС предусматривается по существующим дорогам.

Территориальные нештатные аварийно-спасательных формирования создаются в соответствии с Приказом МЧС России от 18 декабря 2014 года № 701 «Об утверждении Типового порядка создания нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне».

В соответствии с Федеральным законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно-опасные и ядерно-опасные производства и объекты, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, за исключением организаций, не имеющих мобилизационных заданий (заказов) и не входящих в перечень организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий по гражданской обороне федерального органа исполнительной власти, и организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий регионального и местного уровней по гражданской обороне, создают и поддерживают в состоянии готовности нештатные аварийно-спасательные формирования.

Группировка сил и средств ликвидации ЧС создается решением комиссии по чрезвычайным ситуациям Камско-Устьинского муниципального района. Состав и численность группировки определяется в каждом конкретном случае и зависит от характера и масштаба чрезвычайной ситуации.

Информация о спасательных формированиях, обслуживающих территорию муниципального района, поселения, не предоставлена.

7. Эвакуационные мероприятия при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Необходимо отметить, что организация эвакуационных мероприятий, как в условиях ЧС, так и в условиях военного времени в основном аналогична.

В соответствии с исходными данными и требованиями территория поселения не попадает в зоны возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения, возможных разрушений и возможного катастрофического затопления.

При этом в поселении выявлены зоны:

– возможного проявления чрезвычайных ситуаций природного характера (опасных природных процессов и явлений) – карстово-суффозионные процессы, затопление, подтопление, ландшафтные (природные) пожары;

– возможного поражения при чрезвычайных ситуациях техногенного характера – при авариях на объектах трубопроводного транспорта, на опасных производственных объектах (сети газоснабжения высокого и среднего давления), при перевозке опасных грузов.

Таким образом, в поселении необходимо предусмотреть упреждающую и экстренную4 населения, когда этот способ является единственно приемлемым

[4] **Упреждающая (заблаговременная)** – эвакуация населения из зон возможных ЧС при получении достоверных данных о высокой вероятности возникновения запроектной аварии на потенциально опасных объектах или стихийного бедствия с катастрофическими последствиями.

Экстренная (безотлагательная) – эвакуация населения в случае возникновения ЧС с опасными поражающими воздействиями или нарушения нормального жизнеобеспечения населения, при котором возникает угроза жизни и здоровью людей. (Гражданская защита:

способом защиты.

Эвакуация и сроки ее проведения зависят от масштабов ЧС, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и других местных условий.

Эвакуация должна осуществляться по установленному маршруту, в утвержденный пункт приема эвакунаселения.

Выбор вариантов проведения эвакуации определяется в зависимости от масштабов распространения и характера опасности, достоверности прогноза ее реализации, а также перспектив хозяйственного использования производственных объектов, размещенных в зоне действия поражающих воздействий.

Основанием для принятия решения на проведение эвакуации является наличие угрозы жизни и здоровью людей, оцениваемой по заранее установленным для каждого вида опасностей критериям.

Эвакуация проводится, как правило, по территориально-производственному принципу.

В определенных случаях эвакуация осуществляется по территориальному принципу, т.е. непосредственно из мест нахождения населения на момент объявления эвакуации.

Способы эвакуации и сроки ее проведения зависят от масштабов чрезвычайной ситуации, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и др. местных условий.

В безопасных районах (территориях) эвакуированное население находится до особого распоряжения, в зависимости от обстановки.

Планирование, организация и проведение эвакуации населения непосредственно возлагаются на эвакуационные органы, органы управления ГОЧС.

Упреждающая эвакуация осуществляется с развертыванием СЭП и ПЭП, местоположение которых определяется исходя из размеров зоны возможной опасности.

Экстренная (безотлагательная) эвакуация населения из зон чрезвычайных ситуаций осуществляется, как правило, без развертывания СЭП. Их задачи в этих случаях возлагаются на оперативные группы, за которыми закрепляются соответствующие административно- территориальные единицы.

Планы эвакуации оформляются в виде разделов планов гражданской обороны и защиты населения, а также планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципальных районов Республики Татарстан.

Для спасения людей, пострадавших в ходе чрезвычайной ситуации, проводятся мероприятия медицинской защиты. На случай возникновения ЧС для приема раненых предусматривается использование медицинские учреждения, имеющие коечный фонд.

Следует отметить, что в ходе кризисных ситуаций мирного времени, а особенно в военное время, возможно неорганизованное перемещение большого

Энциклопедия в 4-х томах. Т.IV (издание третье, переработанное и дополненное); под общей ред. В.А. Пучкова / МЧС России. М.: ФГБУ ВНИИ ГОЧС (ФЦ), 2015).

количества населения в более безопасные районы. Речь идет о миграции населения и так называемых беженцах. В этом случае задачей органов государственной власти становится оперативное решение вопросов по регистрации и жизнеобеспечению беженцев.

8. Терроризм

Терроризм - насильственные акты, совершаемые против лиц или объектов, находящихся под защитой государственных или международных прав. Как правило, используются экстремистскими организациями в качестве способа политической борьбы для оказания давления на различные субъекты международной деятельности, прежде всего на власти того или иного государства.

Особенно опасны террористические акты с использованием ядерного, химического и биологического оружия, высокотоксичных химических и биологических веществ, а также захват или попытка захвата ядерных, химических и иных промышленных объектов, повреждение или вывод из строя которых может представлять повышенную опасность для жизни и здоровья людей.

Формами терроризма являются: необъявленные войны, политические убийства, взрывы дипломатических представительств и др. объектов, взятие заложников, разрушение международных транспортных систем, захват воздушных и морских судов и др.

В российском уголовном законодательстве терроризм - совершение взрыва, поджога или иных действий, создающих угрозу гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба, либо наступление иных общественно-опасных последствий, если эти действия совершены в целях нарушения общественной безопасности, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решений органами власти, а также угрозу совершения указанных действий в тех же целях.

Террористическая акция, непосредственное совершение преступления террористического характера в форме взрыва, поджога, применения или угрозы применения ядерных взрывных устройств, радиоактивных, химических, биологических, взрывчатых, ядовитых веществ; уничтожения, повреждения или захвата транспортных средств или других объектов; посягательства на жизнь государственного или общественного деятеля, представителя национальных, этнических, религиозных или иных групп населения; захвата заложников, похищения людей; создания опасности причинения вреда жизни, здоровью или имуществу людей путем создания условий для аварий и катастроф техногенного характера либо реальной угрозы создания такой опасности; распространения угроз в любой форме и любыми средствами; иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий.

В Камско-Устьинском муниципальном районе действует постановление Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 21.12.2015 № 497 «Об определении мест массового пребывания людей, расположенных на территории Камско-Устьинского

муниципального района Республики Татарстан». Собственникам (правообладателям) объектов с массовым пребыванием людей рекомендовано разработать паспорта безопасности объектов с массовым пребываниям людей, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 25 марта 2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полицией, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)».

Ликвидация последствий террористических актов

Особенности ликвидации последствий террористических актов зависят от вида и масштабов чрезвычайных ситуаций, возникающих при совершении террористических актов. Наиболее характерными условиями обстановки террористических актов, сопровождающихся взрывами и несанкционированными техническими процессами на радиационно и химически опасных объектах, гидротехнических сооружениях, в зданиях и т. д., являются разрушения, массовые пожары, радиоактивное загрязнение, химическое заражение, затопление, эпидемии и эпифитотии. Свои особенности имеют также террористические акты, совершаемые на транспорте.

Все эти и другие особенности террористических актов определяют задачи органов управления по противодействию терроризму, по защите населения при террористических актах и ликвидации их последствий.

Основными задачами органов управления по противодействию терроризму являются:

– уточнение перечня объектов и систем жизнеобеспечения, наиболее вероятных для проведения на них террористических актов;

– разработка на опасных производственных объектах мероприятий по предотвращению несанкционированного проникновения посторонних лиц, прогнозирование возможных чрезвычайных ситуаций на них в случае террористических актов;

– внедрение системы страхования ответственности за причинение вреда гражданам, в том числе и от аварий в результате террористических актов;

– осуществление лицензирования деятельности опасных производств, декларирование безопасности и готовности к локализации и ликвидации аварий, в том числе в результате террористических актов;

– подготовка специальных разведывательных групп для обнаружения и идентификации опасных веществ, наиболее вероятных при террористических актах;

– определение перечня и подготовка специальных мероприятий для обнаружения и обезвреживания средств совершения технологических террористических актов.

– защита населения при различных террористических актах является задачей для всех органов управления в современных условиях. Выполнение этой задачи достигается:

– разработкой и осуществлением мероприятий в области противодействия терроризму, политическому, национальному и религиозному экстремизму;

– разработкой системы мер по антитеррористической защите населения в городах и сельской местности;

– осуществлением контроля за выполнением органами исполнительной власти и местного самоуправления действующего законодательства по вопросам борьбы с терроризмом;

– организацией безопасности функционирования потенциально опасных объектов, систем жизнеобеспечения городов и населенных пунктов;

– оказанием помощи представителям органов местного самоуправления, органам внутренних дел, ФСБ, органам управления ГОЧС в предупреждении террористических актов, поддержании общественного порядка при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций, обусловленных террористическими актами, обеспечении их взаимодействия при проведении эвакуационных мероприятий, ликвидации последствий терактов с минимальными потерями, организации жизнеобеспечения в районах временного отселения населения;

– подготовкой специалистов для обезвреживания или уничтожения взрывных устройств;

– координацией деятельности органов исполнительной власти, местного самоуправления в ходе разработки проектов нормативных правовых актов по вопросам, отнесенным к их компетенции;

– привлечением для этой работы населения, усилением пропагандистской работы в области борьбы с терроризмом.

– Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

– постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;

– осуществление комплекса организационных и инженерно- технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

– поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

В ходе ликвидации последствий террористических актов особое внимание должно уделяться вопросам оказания помощи пострадавшим, смягчения последствий воздействия поражающих факторов. Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в этих условиях являются:

– разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации).

– ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно- спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

– проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

– эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

– организация оповещения, управления и связи;

– обеспечение общественного порядка;

– работа с родственниками пострадавших;

– разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

В целом организация аварийно-спасательных работ при крупномасштабных последствиях террористических актов аналогична организации подобных работ при ликвидации крупных природных и техногенных чрезвычайных ситуаций.

Вместе с тем в ходе ликвидации последствий террористических актов в последние годы выявились следующие недостатки, снижающие эффективность действий органов управления и сил, к которым относятся:

– отсутствие при организации работ четкого разграничения в полномочиях и функциях различных органов управления;

– отсутствие информации о районе и объекте работ (схемы зданий, списка жильцов, сведений о размещении органов управления, мест сбора ценностей и пострадавших);

– нарушение требований безопасности при проведении работ, обрушение поврежденных и грозящих обвалом конструкций зданий, что является причиной травмирования работающих внизу спасателей и пострадавших, находящихся под завалами.

На территориях муниципальных образований (в районах, микрорайонах, кварталах, жилых комплексах и дворах) проводятся мероприятия с населением, направленные на предотвращение чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами, и привлечение населения к решению задач по их ликвидации.

Эти мероприятия направлены на активизацию участия населения в охране своих жилых домов, организованную работу постов, опорных пунктов под руководством жилищно-эксплуатационных предприятий, опорных пунктов милиции, временных оперативных штабов при органах управления ГОЧС. В тесном взаимодействии с правоохранительными органами они обязаны контролировать состояние зданий и сооружений жилого сектора, систем тепло -, электро-, водоснабжения, выявлять взрывопожароопасные предметы и объекты в местах массового скопления людей (у дорог и транспортных коммуникаций), осуществлять контроль за состоянием запорных устройств чердачных, подвальных и иных нежилых помещений, поддерживать общественный порядок при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций на контролируемой территории, вести учет жильцов с ограниченной возможностью самостоятельного передвижения, которым необходимо оказание помощи при экстремальной ситуации.

ЧАСТЬ 10. ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

В качестве существующих границ населенных пунктов, расположенных на территории Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, были приняты существующие границы населенных пунктов, отображенные в генеральном плане Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденном решением совета Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 17.12.2013 № 88. Стоит отметить, что в материалах указанного генерального плана отсутствуют точные сведения о местоположении границ населенных пунктов, в связи с чем в настоящем проекте генерального плана они сформированы на основе материалов по обоснованию генерального плана в растровом формате и данных единого государственного реестра недвижимости. В связи с указанным, площадь земель в пределах существующих границ населенных пунктов в соответствии с утвержденным генеральным планом Теньковского сельского поселения незначительно отличается от площади земель в пределах сформированных существующих границ населенных пунктов.

Согласно статье 84 Земельного кодекса Российской Федерации установление, изменение границ городских и сельских населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Проектом генерального плана Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан предусмотрено изменение границ села Теньки, являющимся административным центром сельского поселения, деревни Лабышка, поселка Свободный Труд, поселка Татарской зональной опытной станции, деревни Ясная Поляна.

В целях устранения пересечений границ населенных пунктов с границами лесничеств и земельных участков представлен перечень территорий, предлагаемых к исключению из границ населенных пунктов с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти территории, и целей их планируемого использования (таблица 10.1).

В целях рационального использования территории Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан на основании постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан и писем Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан представлен перечень территорий, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти территории, и целей их планируемого использования представлен в таблице 10.2.

При анализе данных единого государственного реестра недвижимости на территории Теньковского сельского поселения выявлены земельные участки с категорией «Земли населенных пунктов» за границами населенных пунктов, что противоречит данным ранее разработанного и утвержденного генерального плана.

Исполнительный комитет Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в ходе разработки генерального плана Теньковского сельского поселения не предоставил в адрес разработчика проекта основания для включения данных земельных участков в границы населенных пунктов, в связи с чем перечень земельных участков с категорией земель земли населенных пунктов, расположенных за границами населенных пунктов представлен в таблице 10.3.

Перечень мероприятий по изменению границ населенных пунктов представлен в таблице 10.4.

Таблица 10.1

Перечень территорий, исключаемых из границ населенных пунктов Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
д.Лабышка									
	Исключаемые земельные участки								
	1. Корректировка границы населенного пункта								
1	часть кад. кв. 16:22:090301	-	-	-	-	0,0184	Земли лесного фонда	Использование лесов	Устранение пересечения границ населенного пункта с границами лесничества
	Итого к исключению:					**0,0184**	-	-	-
пос. Свободный Труд									
	Исключаемые земельные участки								
	1. Корректировка границы населенного пункта								
2	часть кад. кв. 16:22:090701	-	-	-	-	1,3252	Земли лесного фонда	Использование лесов	Устранение пересечения границ населенного пункта с границами лесничества
	часть кад. кв. 16:22:090701	-	-	-	-	0,2706	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Архитектурно-планировочное решение
	Итого к исключению:					**1,5958**	**-**	**-**	**-**
пос. Татарской зональной опытной станции									
	Исключаемые земельные участки								
	1. Корректировка границы населенного пункта								

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
3	часть зу 16:22:000000:46 (16:22:091602:3)	Земли сельскохозяйственного назначения	для производства элитных семян зерновых культур	Собственность публично-правовых образований	280,0408	0,0800	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Устранение пересечения границ земельного участка с границами населенного пункта
4	16:22:090201:12	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Частная собственность	0,0205	0,0238	Земли лесного фонда	Использование лесов	Устранение пересечения границ населенного пункта с границами лесничества
4	16:22:090201:697	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,1000	0,1000	Земли лесного фонда	Использование лесов	Устранение пересечения границ населенного пункта с границами лесничества
4	часть кад. кв. 16:22:090201	-	-	-	-	1,3088	Земли лесного фонда	Использование лесов	Устранение пересечения границ населенного пункта с границами лесничества
4	часть кад. кв. 16:22:090201	-	-	-	-	0,1897	Земли сельскохозяйственного назначения		Архитектурно-планировочное решение
Итого к исключению:						**1,7023**	-	-	-
с.Теньки									

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
	Исключаемые земельные участки								
	1. Корректировка границы населенного пункта								
5	16:22:091901:297	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Частная собственность	0,9807	0,8528	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Устранение пересечения границ земельного участка с границами населенного пункта
5	часть зу 16:22:091901:38	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное производство	Частная собственность	0,4246	0,0387	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Устранение пересечения границ земельного участка с границами населенного пункта
6	часть ЗУ 16:22:000000:1220 (2)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Частная собственность	0,7305	0,0362	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Устранение пересечения границ земельного участка с границами населенного пункта
13	часть зу 16:22:091901:294	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства; причалы для маломерных судов	Частная	0,5298	0,3625	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Устранение пересечения границ земельного участка с границами населенного пункта

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
13	часть зу 16:22:090106:342	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	Частная	1,6839	1,2051	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Устранение пересечения границ земельного участка с границами населенного пункта
5	часть кад.кв. 16:22:091901	-	-	-	-	0,0075	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Архитектурно-планировочное решение
7	часть кад.кв. 16:22:090106	-	-	-	-	0,0274	Земли лесного фонда	Использование лесов	Устранение пересечения границ населенного пункта с границами лесничества
Итого к исключению:						**2,5302**	-	-	-
д. Ясная Поляна									
Исключаемые земельные участки									
1. Корректировка границы населенного пункта									
8	16:22:090601:122	Земли населённых пунктов	для размещения кладбища	-	0,3999	0,3990	Земли промышленности энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Ритуальная деятельность	Письмо Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 22.08.2017 г. №1-29/11295

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
							безопасности и земли иного специального назначения		
8	16:22:090601:123	Земли населённых пунктов	для размещения кладбища	Собственность публично-правовых образований	0,3999	0,3990	Земли промышленности энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Ритуальная деятельность	Письмо Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 22.08.2017 г. №1-29/11295
8	Часть кад. кв. 16:22:090601	-	-	-	-	0,0831	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Архитектурно-планировочное решение
Итого к исключению:						**0,8811**	-	-	-

*в соответствии с Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412.

Таблица 10.2

Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
д.Лабышка									
Включаемые земельные участки									
1. Корректировка границы населенного пункта									
9	16:22:090802:1000	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1001	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1002	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1003	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1003	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1005	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1006	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1007	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0451	0,0451	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1008	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0459	0,0459	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1009	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1010	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1011	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1012	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1013	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1014	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1015	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1016	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1017	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1018	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1019	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1020	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1021	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1022	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1023	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1024	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1025	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1026	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1027	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1028	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1029	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1030	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,5250	0,5250	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1031	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0476	0,0476	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1032	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0462	0,0462	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1033	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1034	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0197	0,0197	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1035	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1036	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1037	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1038	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1039	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1040	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1041	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1042	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1043	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1044	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1045	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1046	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1047	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0506	0,0506	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1048	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1049	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0662	0,0662	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1050	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1051	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1052	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1053	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1054	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1055	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1056	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1057	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1058	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1059	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1060	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1061	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1062	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1063	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1064	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1065	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1066	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1067	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0617	0,0617	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1068	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0618	0,0618	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1069	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0618	0,0618	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1070	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0618	0,0618	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1071	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0619	0,0619	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1072	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0620	0,0620	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1073	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0633	0,0633	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1074	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1135	0,1135	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1075	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1076	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1077	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1078	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1079	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0433	0,0433	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1080	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0439	0,0439	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1081	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0439	0,0439	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1082	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0439	0,0439	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1083	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0438	0,0438	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1084	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0428	0,0428	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1085	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0427	0,0427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1086	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0427	0,0427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1087	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0427	0,0427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1088	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0427	0,0427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1089	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0427	0,0427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1090	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1091	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1092	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0714	0,0714	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1093	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0659	0,0659	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1094	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1095	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1096	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1097	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1098	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1099	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1100	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1101	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1102	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1103	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1104	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1105	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1106	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1107	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1108	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1109	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1110	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1111	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1112	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1113	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1114	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1115	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1116	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0617	0,0617	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1117	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0630	0,0630	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1118	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,5132	0,5132	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1119	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1120	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1121	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1122	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1123	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1124	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1125	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0761	0,0761	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1126	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0457	0,0457	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1127	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0508	0,0508	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1128	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1129	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1130	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1131	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1132	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1133	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1134	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1135	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1136	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0432	0,0432	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1137	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0449	0,0449	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1138	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1248	0,1248	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1139	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0428	0,0428	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1140	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1141	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1142	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1143	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1144	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1145	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1146	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1147	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1148	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1149	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1150	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1151	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1152	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1153	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1154	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1155	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1156	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1157	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1158	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1159	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1160	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1161	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1162	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1163	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1164	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1165	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1166	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1167	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1168	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1169	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:117	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1416	0,1416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1170	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1171	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1172	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1173	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1174	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1175	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1176	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1177	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1178	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1179	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:118	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0700	0,0700	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1180	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1181	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1182	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1183	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0431	0,0431	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1184	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0446	0,0446	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1185	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0438	0,0438	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1186	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0438	0,0438	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1187	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0434	0,0434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1188	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1189	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:119	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,3034	0,3034	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1190	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0438	0,0438	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1191	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1192	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1193	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1194	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1195	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1196	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1197	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0447	0,0447	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1198	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1460	0,1460	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1199	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0499	0,0499	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:120	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0599	0,0599	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1200	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1201	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1202	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1203	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1204	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1205	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1206	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1207	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1208	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:1209	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:121	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1210	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1211	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1212	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1213	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1214	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1200	0,1200	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:1215	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1227	0,1227	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:122	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:123	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0599	0,0599	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:124	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0766	0,0766	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:125	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,3035	0,3035	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:126	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,2023	0,2023	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:127	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,4046	0,4046	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:128	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,3035	0,3035	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:129	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:131	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,2000	0,2000	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:132	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,2501	0,2501	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:134	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:135	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:136	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:137	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:138	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:139	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:140	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:141	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:142	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:143	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:144	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:145	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,7895	0,7895	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:146	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0454	0,0454	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:147	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:148	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:149	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0417	0,0417	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:150	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:151	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:152	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:153	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:154	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:155	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:156	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:157	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:158	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:159	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:160	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:161	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:162	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:163	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:164	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:165	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:166	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:167	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:168	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:169	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:170	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:171	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:172	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:173	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:174	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:175	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:176	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:177	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:178	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:179	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:180	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:181	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:182	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1556	0,1556	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:183	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0648	0,0648	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:184	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:185	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:186	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:187	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:188	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:189	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:190	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:191	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:192	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:193	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:194	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0619	0,0619	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:195	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:196	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:197	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:198	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:199	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:200	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0623	0,0623	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:201	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0624	0,0624	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:202	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0625	0,0625	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:203	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0646	0,0646	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:204	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0679	0,0679	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:205	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:206	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:207	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:208	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:209	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:210	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:211	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:212	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:213	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0417	0,0417	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:214	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:215	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:216	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0419	0,0419	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:217	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:218	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:219	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:220	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:221	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:222	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:223	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0450	0,0450	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:224	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0691	0,0691	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:225	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0624	0,0624	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:226	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0625	0,0625	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:227	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:228	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:229	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:230	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:231	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:232	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:233	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:234	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:235	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0632	0,0632	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:236	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:237	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:238	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:239	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:240	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:241	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0637	0,0637	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:242	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0638	0,0638	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:243	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:244	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0650	0,0650	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:245	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0666	0,0666	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:246	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,3889	0,3889	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:247	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0527	0,0527	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:248	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0432	0,0432	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:249	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0442	0,0442	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:250	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:251	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:252	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:253	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:254	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:255	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:256	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:257	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:258	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:259	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:260	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:261	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:262	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:263	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:264	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0496	0,0496	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:265	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1477	0,1477	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:266	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0440	0,0440	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:267	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0433	0,0433	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:268	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0458	0,0458	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:269	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0475	0,0475	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:270	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0475	0,0475	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:271	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0455	0,0455	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:272	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0444	0,0444	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:273	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0434	0,0434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:274	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0434	0,0434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:275	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:276	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:277	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:278	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:279	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:280	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:281	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:282	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0437	0,0437	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:283	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0437	0,0437	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:284	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0437	0,0437	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:285	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0455	0,0455	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:286	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:287	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:288	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:289	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:290	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:291	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:292	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:293	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:294	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:295	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:296	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0638	0,0638	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:297	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0637	0,0637	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:298	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0637	0,0637	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:299	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0648	0,0648	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:300	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0646	0,0646	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:301	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0648	0,0648	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:302	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0649	0,0649	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:303	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0649	0,0649	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:304	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0652	0,0652	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:305	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0651	0,0651	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:306	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0656	0,0656	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:307	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0674	0,0674	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:308	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0531	0,0531	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:309	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0481	0,0481	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:310	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0476	0,0476	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:311	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0455	0,0455	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:312	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0444	0,0444	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:313	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0434	0,0434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:314	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0434	0,0434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:315	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0434	0,0434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:316	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:317	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:318	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:319	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:320	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:321	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:322	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:323	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:324	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:325	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0490	0,0490	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:326	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1500	0,1500	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:327	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0653	0,0653	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:328	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:329	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0617	0,0617	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:330	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:331	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:332	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:333	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:334	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:335	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:336	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:337	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:338	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:339	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:340	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0664	0,0664	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:341	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0662	0,0662	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:342	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0663	0,0663	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:343	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0664	0,0664	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:344	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0664	0,0664	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:345	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0666	0,0666	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:346	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0667	0,0667	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:347	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0669	0,0669	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:348	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0675	0,0675	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:349	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,3852	0,3852	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:350	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0834	0,0834	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:351	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0457	0,0457	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:352	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:353	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:354	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:355	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:356	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:357	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:358	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:359	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:360	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:361	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:362	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:363	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:364	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:365	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:366	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:367	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:368	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:369	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:370	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:371	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0664	0,0664	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:372	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0637	0,0637	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:373	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:374	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:375	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:376	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0638	0,0638	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:377	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:378	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:379	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:380	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:381	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0638	0,0638	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:382	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:383	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0638	0,0638	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:384	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:385	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:386	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:387	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0910	0,0910	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:388	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0453	0,0453	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:389	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:390	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:391	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:392	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:393	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:394	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:395	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090301:396	Земли населенных пунктов	для постройки жилого дома	Частная собственность	0,1000	0,1000	Земли населенных пунктов	для постройки жилого дома	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:397	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:398	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:399	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0417	0,0417	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0456	0,0456	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1555	0,1555	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0661	0,0661	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0637	0,0637	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0643	0,0643	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0617	0,0617	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0619	0,0619	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:417	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0621	0,0621	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0622	0,0622	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:419	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0652	0,0652	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0655	0,0655	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0656	0,0656	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0852	0,0852	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0450	0,0450	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0429	0,0429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0429	0,0429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0429	0,0429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0428	0,0428	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:428	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:430	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:431	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0455	0,0455	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:432	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0431	0,0431	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:433	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0449	0,0449	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0443	0,0443	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0442	0,0442	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:437	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0474	0,0474	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:438	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0474	0,0474	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:439	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:440	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0678	0,0678	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:441	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0954	0,0954	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:442	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1836	0,1836	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:443	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0360	0,0360	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:444	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0665	0,0665	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:445	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0802	0,0802	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:446	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0632	0,0632	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:447	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0698	0,0698	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:448	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0801	0,0801	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:449	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0768	0,0768	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:450	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0751	0,0751	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:451	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0568	0,0568	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:452	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:453	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:454	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:455	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:456	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0397	0,0397	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:457	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0428	0,0428	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:458	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:459	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0396	0,0396	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:460	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:461	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:462	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:463	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:464	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:465	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:466	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0397	0,0397	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:467	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:468	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:469	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:470	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:471	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:472	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:473	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:474	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:475	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0429	0,0429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:476	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0432	0,0432	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:477	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0311	0,0311	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:478	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0491	0,0491	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:479	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0462	0,0462	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:480	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0492	0,0492	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:481	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0482	0,0482	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:482	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:483	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0450	0,0450	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:484	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0256	0,0256	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:485	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0548	0,0548	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:486	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0523	0,0523	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:487	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0572	0,0572	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:488	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:489	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0453	0,0453	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:490	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0431	0,0431	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:491	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:492	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:493	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:494	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:495	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:496	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:497	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:498	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:499	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:500	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:501	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:502	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:503	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:504	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:505	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:506	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:507	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:508	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:509	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:510	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:511	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:512	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:513	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:514	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:515	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:516	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:517	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:518	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:519	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:520	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:521	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:522	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:523	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:524	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:525	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:526	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0419	0,0419	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:527	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0873	0,0873	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:528	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0623	0,0623	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:529	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0643	0,0643	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:530	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1038	0,1038	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:531	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0875	0,0875	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:532	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0989	0,0989	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:533	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,2823	0,2823	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:534	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:535	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:536	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:537	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:538	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:539	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:540	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:541	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:542	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:543	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1890	0,1890	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:544	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:545	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:546	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:547	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:548	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0419	0,0419	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:549	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:550	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:551	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:552	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:553	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:554	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:555	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:556	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0439	0,0439	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:557	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:558	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:559	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:560	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:561	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:562	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:563	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:564	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:565	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:566	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0429	0,0429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:567	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:568	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0476	0,0476	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:569	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0451	0,0451	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:570	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0516	0,0516	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:571	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0500	0,0500	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:572	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0285	0,0285	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:573	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:574	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:575	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:576	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:577	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:578	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:579	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:580	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0396	0,0396	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:581	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:582	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:583	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:584	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:585	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0388	0,0388	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:586	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:587	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:588	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:589	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:590	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0656	0,0656	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:591	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:592	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0397	0,0397	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:593	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:594	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:595	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:596	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:597	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:598	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:599	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0394	0,0394	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0545	0,0545	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0232	0,0232	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0705	0,0705	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0497	0,0497	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0444	0,0444	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:617	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:618	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:619	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:620	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:621	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:622	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:623	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:624	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:625	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:626	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:627	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:628	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0579	0,0579	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:629	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0664	0,0664	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:630	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0976	0,0976	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:631	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:632	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:633	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:634	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:635	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:636	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0429	0,0429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:637	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0430	0,0430	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:638	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0429	0,0429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0431	0,0431	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:640	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:641	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:642	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:643	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:644	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:645	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0436	0,0436	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:646	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:647	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:648	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0427	0,0427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:649	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:650	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:651	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0411	0,0411	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:652	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:653	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:654	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0435	0,0435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:655	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:656	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:657	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:658	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0428	0,0428	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:659	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0416	0,0416	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:660	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:661	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:662	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:663	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0732	0,0732	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:664	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:665	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:666	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0413	0,0413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:667	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0439	0,0439	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:668	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:669	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:670	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0424	0,0424	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:671	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0427	0,0427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:672	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:673	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:674	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0441	0,0441	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:675	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0441	0,0441	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:676	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0448	0,0448	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:677	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0439	0,0439	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:678	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0433	0,0433	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:679	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0437	0,0437	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:680	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0433	0,0433	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:681	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0428	0,0428	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:682	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0448	0,0448	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:683	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0438	0,0438	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:684	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:685	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:686	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0443	0,0443	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:687	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:688	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:689	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:690	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0483	0,0483	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:691	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:692	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:693	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0445	0,0445	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:694	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0433	0,0433	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:695	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:696	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:697	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0596	0,0596	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:698	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0709	0,0709	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:699	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0709	0,0709	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:700	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0597	0,0597	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:701	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,3251	0,3251	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:702	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0810	0,0810	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:703	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0724	0,0724	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:704	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0852	0,0852	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:705	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0843	0,0843	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:706	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0837	0,0837	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:707	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0649	0,0649	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:708	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0648	0,0648	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:709	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0961	0,0961	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:710	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0599	0,0599	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:711	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0617	0,0617	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:712	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0617	0,0617	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:713	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:714	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0631	0,0631	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:715	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:716	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:717	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:718	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:719	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:720	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0866	0,0866	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:721	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0589	0,0589	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:722	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:723	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:724	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0644	0,0644	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:725	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0645	0,0645	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:726	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0629	0,0629	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:727	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0644	0,0644	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:728	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0628	0,0628	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:729	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:730	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:731	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:732	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:733	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0706	0,0706	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:734	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:735	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:736	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:737	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:738	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:739	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:740	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:741	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:742	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0637	0,0637	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:743	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0643	0,0643	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:744	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0630	0,0630	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:745	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:746	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0620	0,0620	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:747	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0490	0,0490	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:748	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0434	0,0434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:749	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0443	0,0443	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:750	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0459	0,0459	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:751	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0471	0,0471	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:752	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0454	0,0454	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:753	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0430	0,0430	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:754	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:755	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0494	0,0494	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:756	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0464	0,0464	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:757	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0472	0,0472	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:758	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0491	0,0491	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:759	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0488	0,0488	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:760	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0470	0,0470	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:761	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0737	0,0737	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:762	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0292	0,0292	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:763	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0393	0,0393	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:764	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0655	0,0655	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:765	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0711	0,0711	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:766	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1129	0,1129	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:767	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0763	0,0763	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:768	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0711	0,0711	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:769	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0621	0,0621	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:770	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0621	0,0621	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:771	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0622	0,0622	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:772	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0622	0,0622	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:773	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:774	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0614	0,0614	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:775	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0647	0,0647	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:776	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0645	0,0645	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:777	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0643	0,0643	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:778	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0642	0,0642	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:779	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0641	0,0641	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:780	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0640	0,0640	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:781	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0639	0,0639	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:782	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0637	0,0637	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:783	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0636	0,0636	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:784	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0635	0,0635	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:785	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0633	0,0633	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:786	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0632	0,0632	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:787	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0631	0,0631	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:788	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:789	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0945	0,0945	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:790	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0729	0,0729	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:791	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:792	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:793	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0620	0,0620	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:794	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0623	0,0623	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:795	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0627	0,0627	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:796	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0648	0,0648	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:797	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0634	0,0634	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:798	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0640	0,0640	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:799	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0662	0,0662	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:800	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0575	0,0575	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:801	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:802	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:803	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:804	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:805	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:806	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:807	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:808	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:809	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:810	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0811	0,0811	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:811	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0464	0,0464	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:812	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0427	0,0427	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:813	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:814	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0419	0,0419	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:815	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0419	0,0419	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:816	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:817	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:818	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:819	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0422	0,0422	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:820	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0429	0,0429	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:821	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0623	0,0623	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:822	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0619	0,0619	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:823	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:824	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0615	0,0615	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:825	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:826	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:827	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:828	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:829	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:830	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:831	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:832	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:833	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:834	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0578	0,0578	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:835	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:836	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:837	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0599	0,0599	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:838	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:839	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:840	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:841	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:842	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:843	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:844	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0465	0,0465	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:845	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:846	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:847	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:848	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:849	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:850	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:851	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:852	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:853	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0419	0,0419	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:854	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0419	0,0419	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:855	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:856	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0443	0,0443	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:857	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0475	0,0475	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:858	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0506	0,0506	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:859	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:860	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0925	0,0925	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:861	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:862	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0410	0,0410	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:863	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:864	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:865	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:866	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:867	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:868	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:869	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:870	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:871	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:872	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:873	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0428	0,0428	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:874	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0716	0,0716	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:875	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0618	0,0618	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:876	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:877	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:878	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:879	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:880	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:881	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:882	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:883	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:884	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:885	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:886	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:887	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:888	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:889	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:890	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:891	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:892	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:893	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:894	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:895	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:896	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:897	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:898	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:899	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:900	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:901	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:902	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:903	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0400	0,0400	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:904	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:905	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:906	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:907	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:908	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:909	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:910	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0562	0,0562	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:911	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0492	0,0492	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:912	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:913	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:914	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:915	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:916	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:917	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:918	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:919	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0594	0,0594	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:920	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0613	0,0613	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:921	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:922	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0616	0,0616	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:923	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0592	0,0592	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:924	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0501	0,0501	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:925	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:926	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:927	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:928	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:929	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:930	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:931	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:932	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:933	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:934	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0622	0,0622	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:935	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:936	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1046	0,1046	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:937	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0434	0,0434	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:938	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:939	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0409	0,0409	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:940	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0408	0,0408	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:941	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:942	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0415	0,0415	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:943	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:944	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:945	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0404	0,0404	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:946	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:947	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:948	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:949	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:950	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:951	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0460	0,0460	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:952	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:953	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:954	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:955	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:956	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:957	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0611	0,0611	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:958	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0612	0,0612	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:959	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:960	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:961	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:962	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:963	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0603	0,0603	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:964	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:965	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0604	0,0604	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:966	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0605	0,0605	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:967	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0606	0,0606	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:968	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:969	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:970	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:971	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0609	0,0609	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:972	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0610	0,0610	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:973	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0432	0,0432	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:974	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0442	0,0442	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:975	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0407	0,0407	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:976	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:977	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0406	0,0406	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:978	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:979	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:980	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0403	0,0403	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:981	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:982	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0393	0,0393	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:983	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:984	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:985	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0405	0,0405	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:986	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0402	0,0402	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:987	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:988	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:989	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0401	0,0401	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:990	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1106	0,1106	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:991	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0458	0,0458	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:992	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0463	0,0463	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:993	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0504	0,0504	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:090802:994	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0430	0,0430	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:995	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0423	0,0423	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:996	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:997	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:998	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:090802:999	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0421	0,0421	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1063	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0600	0,0600	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1064	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1065	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0601	0,0601	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1072	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0607	0,0607	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1073	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0608	0,0608	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:000000:1074	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,2432	0,2432	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1079	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	1,4435	1,4435	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1080	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0548	0,0548	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1081	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0578	0,0578	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1117	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,3000	0,3000	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1119	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	1,1198	1,1198	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1142	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0618	0,0618	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1143	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0412	0,0412	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1144	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0418	0,0418	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1145	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0420	0,0420	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1146	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,1048	0,1048	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:000000:1147	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0856	0,0856	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1148	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0801	0,0801	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1149	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0986	0,0986	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1150	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,2413	0,2413	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1151	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0995	0,0995	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1152	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0936	0,0936	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1153	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0860	0,0860	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1154	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0777	0,0777	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1155	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0425	0,0425	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1156	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0517	0,0517	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1157	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0476	0,0476	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:000000:1158	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0526	0,0526	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1159	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0511	0,0511	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1160	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0547	0,0547	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1161	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0806	0,0806	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1162	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0368	0,0368	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1163	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0433	0,0433	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1164	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,4276	0,4276	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1165	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0944	0,0944	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1166	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0443	0,0443	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1167	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0602	0,0602	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1168	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0437	0,0437	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
9	16:22:000000:1169	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0226	0,0226	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1170	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0426	0,0426	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1171	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0414	0,0414	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1172	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0167	0,0167	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1173	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0618	0,0618	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
9	16:22:000000:1174	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность	0,0579	0,0579	Земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Постановление кабинета министров

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									Республики Татарстан 05.03.2008 №139
10	16:22:000000:1615	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Частная собственность	2,6563	2,6563	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	Письмо министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
11	часть ЗУ 16:22:090301:141	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,2158	0,1024	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Устранение пересечения границы населенного пункта с границами земельного участка
12	часть зу 16:22:090301:144	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Частная собственность	0,2403	0,0052	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Устранение пересечения границы населенного пункта с границами земельного участка
12	часть зу 16:22:090301:146	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,1518	0,0294	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Устранение пересечения границы населенного пункта с границами

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
									земельного участка
12	часть зу 16:22:090301:149	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,2304	0,0258	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Устранение пересечения границы населенного пункта с границами земельного участка
9	часть кад. кв. 16:22:090802	-	-	-	-	1,2977	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	Постановление кабинета министров Республики Татарстан 05.03.2008 №139
Итого к включению						72,1124	-	-	-
с.Теньки									
Включаемые земельные участки									
1. Корректировка границы населенного пункта									
14	16:22:091901:40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства; размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей,размещение морских и речных портов,причалов,пристаней,гидротехнических сооружений,других	-	1,2576	1,2576	Земли населённых пунктов	Для жилищного строительства	Письмо министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 14.4.2022 № 21108-АП

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
			объектов,необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок						
13	16:22:091901:43	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Частная собственность	0,2915	0,2916	Земли населённых пунктов	Для жилищного строительства	Письмо министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 14.4.2022 № 21108-АП
13	16:22:091901:68	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Частная собственность	1,1410	1,1410	Земли населённых пунктов	Для жилищного строительства	Письмо министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 14.4.2022 № 21108-АП
13	16:22:091901:69	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства; размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение морских и речных портов, причалов,	Частная собственность	0,2051	0,2051	Земли населённых пунктов	Для жилищного строительства	Письмо министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 14.4.2022 № 21108-АП

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
			пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок						
14	Часть земельного участка 16:22:090106:801	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Собственность публично-правовых образований	0,3358	0,0036	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Устранение пересечения границы населенного пункта с границами земельного участка
13	Часть земельного участка 16:22:000000:1218	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства; причалы для маломерных судов	Частная собственность	0,0908	0,0127	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства; причалы для маломерных судов	Устранение пересечения границы населенного пункта с границами земельного участка
14	Часть земельного участка 16:22:000000:1520	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства; для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	Частная собственность	0,1878	0,0122	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства; для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других	Устранение пересечения границы населенного пункта с границами земельного участка

п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения земельных участков
			разрешенное использование	форма собственности					
								маломерных судов	
	Итого к включению:					2,9238	-	-	-

Таблица 10.3

Перечень земельных участков с категорией земель земли населенных пунктов, расположенных за границами населенных пунктов, га

Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по кадастру	Площадь земельного участка за границами населенных пунктов
16:15:180601:3	ведение личного подсобного хозяйства	0,1648	0,1648
16:15:181301:35	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,2560	0,2560
16:15:181301:36	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,0991	0,0991
16:22:090301:307	под строительство дачного домика	0,1550	0,1550
16:22:090301:396	для постройки жилого дома	0,1000	0,1000
16:15:181301:32	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,1734	0,1734
16:15:181301:37	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,1595	0,1595
16:15:181301:38	Ведение личного подсобного хозяйства	0,0864	0,0864
16:15:181301:39	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,2114	0,2114
16:15:181301:58	ведение личного подсобного хозяйства	0,0590	0,0590
16:15:181301:73	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,1692	0,1692
16:15:181301:32	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,1662	0,1662
16:15:181301:38	Ведение личного подсобного хозяйства	0,1734	0,1734
16:22:090802:396	под жилую застройку индивидуальную	0,0407	0,0407
16:15:181301:73	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,1692	0,1692
16:15:181301:39	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,2114	0,2114
16:15:181301:37	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,1595	0,1595
16:15:180601:4	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,1544	0,1544
16:15:181301:35	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,2560	0,2560
16:15:181301:58	ведение личного подсобного хозяйства	0,0590	0,0590
16:15:180601:10	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,1500	0,1500
16:15:180601:3	ведение личного подсобного хозяйства	0,1648	0,1648
16:15:181301:36	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,0991	0,0991
16:22:090301:307	под строительство дачного домика	0,1550	0,1550
16:22:090102:200	Для индивидуального жилищного строительства	0,4794	0,4794

Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по кадастру	Площадь земельного участка за границами населенных пунктов
16:22:091901:295	для ведения личного подсобного хозяйства; причалы для маломерных судов	0,3351	0,3351
16:22:091901:296	для ведения личного подсобного хозяйства; причалы для маломерных судов	0,1593	0,1593

Таблица 10.4

Предложения по изменению границ населенных пунктов, га

Наименование населенного пункта	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенных пунктов			Земли, предлагаемые к включению в существующие границы территории населенных пунктов			Формирование проектных границ населенных пунктов			
	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	Земли, не поставленные на кадастровый учет	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	Земли, не поставленные на кадастровый учет	**Земли в пределах существующей границы территорий населенных пунктов в соответствии с утвержденным генеральным планом**	**Земли в пределах проектных границ населенных пунктов**	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенных пунктов	Земли, требующие перевода в земли населенных пунктов
с. Теньки	2,0311	0,9277	0,0349	0,0285	2,8953	-	**471,6689**	**472,0625**	2,5302	2,8953
д. Лабышка	-	-	0,0184	68,2210	2,6563	1,2977	**60,3391**	**132,5557**	0,0184	3,9540
пос. Свободный Труд	-	-	1,5958	-	-	-	**14,5140**	**12,9182**	1,5958	-
пос. Татарской зональной опытной станции	0,1238	0,0800	1,4987	-	-	-	**31,9147**	**30,2122**	1,5787	-
д. Тукай	-	-	-	-	-	-	**24,7803**	**24,7803**	-	-
д. Ясная Поляна	0,3990*	-	0,0831	-	-	-	**33,4037**	**32,9216**	0,0831	-
Всего	**2,5539**	**1,0077**	**3,2309**	**68,2495**	**5,5516**	**1,2977**	**636,6181**	**705,4505**	**5,8062**	**6,8493**

*указана общая площадь исключаемых территорий с учётом имеющихся наложений и пересечений земельных участков, имеющихся в Едином государственном реестре недвижимости

ЧАСТЬ 11. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2024 г.)	Расчетный срок (2050 г.)
1	**Население**			
1.1	Численность населения – всего:	человек	**1531**	**1817***
2	**Жилищный фонд, всего**	тыс. кв. м	**106,1**	**246,76**
2.1	с. Теньки	тыс. кв. м	77,41	136,16
2.2	д. Лабышка	тыс. кв. м	16,96	84,92
2.3	п.Татарской зональной станции	тыс. кв. м	5,58	17,83
2.4	д.Тукай	тыс. кв. м	3,12	3,75
2.5	п.Свободный Труд	тыс. кв. м	0,47	0,83
2.6	д.Ясная Поляна	тыс. кв. м	2,55	3,27
3	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения**			
3.1	дошкольная образовательная организация	место	45	132
3.2	общеобразовательная организация	место	250	268
3.3	организации дополнительного образования детей	место	0	81
3.4	амбулаторно-поликлинические организации	посещений в смену	40	143
3.5	спортивные залы общего пользования	кв. м площади пола	305	1595
3.6	плоскостные спортивные сооружения	га	0,31	1,45
3.7	плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	0	180
3.8	объекты культурно-досугового (клубного) типа	место	250	543
3.9	объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки)	тыс. экземпляров	8,25	33,36
3.10	участковый пункт полиции	объект	1	3
4	**Ритуальное обслуживание населения**			
4.1	объекты ритуального обслуживания (кладбища)	га	7,95	7,95
5	**Транспортная инфраструктура**			
5.1	автомобильные дороги местного значения	км	-	5,74
5.2	улицы и дороги сельского населенного пункта	км	-	24,45
5.3	искусственные сооружения	шт.	-	3
6	**Природно-рекреационный каркас**			
	Природно-рекреационный каркас	га	-	10,7

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2024 г.)	Расчетный срок (2050 г.)
7	**Инженерная инфраструктура**			
	Водоснабжение			
7.1	водопотребление	куб.м/сут	1157,2	1847,7
	Канализация			
7.2	общее поступление сточных вод	куб. м/сут	884,9	1413,0
	Теплоснабжение			
7.3	общее количество котельных	шт	2	4
	Газоснабжение			
7.4	расход газа	куб.м/час	5794,65	9248,166
	Электроснабжение			
7.5	расчетная мощность	МВт	5,696	10,392
8	**ПМ ГО ЧС**			
8.1	речевая сиренная установка	шт.	1	17
8.2	пожарный пирс	шт.	-	2

Примечание: *максимальная расчетная численность населения, исходя из емкости планируемых объектов жилищного строительства и среднего размера домохозяйства, составит 7254 человека.

Приложение

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ 431/о

ПРИКАЗ

БОЕРЫК

«03» 10 2024

О подготовке проекта генерального плана Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», государственным заданием государственного бюджетного учреждения «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» на 2024 год, утвержденным распоряжением Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 27.12.2023 № 79/р, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Разрешить подготовку проекта генерального плана Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект генерального плана).

2. Подготовку проекта генерального плана обеспечить государственному бюджетному учреждению «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» в соответствии с государственным заданием государственного бюджетного учреждения «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» на 2024 год.

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Начальнику отдела развития Казанской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Н.И.Нурутдинову) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе

Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента развития территорий А.И.Ахметзянова.

Заместитель министра **В.Н.Кудряшев**

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

26.06.2024 № 3929/Т3-3-5
На № 07-10/1801 от 03.06.2024

И.О. директора
ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан»

М.С. Викулину

ул. Кремлевская набережная, д. 3,
г. Казань, РТ, 420111

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань № 241 от 04 июня 2024

В соответствии с запросом ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» от 03.06.2024 № 07-10/1801 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования проекта «Генеральный план Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений)».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;

на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется;

укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и

иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г. № 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 года № 1101/пр) и национального стандарта Российской Федерации ГОСТа Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Камско-Устьинском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра Н.В. Суржко

Р.А. Павлова
8(843)221-61-32

РУКОВОДИТЕЛЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Калинина, д.31,
пгт. Камское Устье, 422820

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КАМА ТАМАГЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ ҖИТӘКЧЕСЕ

Калинин урамы, 31 йорт,
шт. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru.

23.10.2024 № 3000/И

На №_____от_____

Директору ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан»
Григорьеву О.Д.

Уважаемый Олег Дмитриевич!

Исполнительный комитет Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан сообщает, что исходные данные по инженерной подготовке территории, обращение с отходами производства и потребления, ГОЧС для подготовки проекта генерального плана Теньковского сельского поселения направлены на адрес электронной почты ГБУ ИПП РТ 15 и 22 октября 2024г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 10A2D11654C66A087F7D29D0B7CBA3C0
Владелец: Загидуллин Ринат Маратович
Действителен с 08.11.2023 до 31.01.2025

Р.М.Загидуллин

РУКОВОДИТЕЛЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Калинина, д.31,
пгт. Камское Устье, 422820

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КАМА ТАМАГЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ ҖИТӘКЧЕСЕ

Калинин урамы, 31 йорт,
шт. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru.

13.12.2024 № 3522/И

На №_____от_____

Директору ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан»
Григорьеву О.Д.

Уважаемый Олег Дмитриевич!

В ответ на Ваше письмо №07-10/4813 от 11.12.2024г. Исполнительный комитет Камско-Устьинского района сообщает, что приемно-эвакуационный пункт находится в с.Теньки, ул.2-я Октябрьская, д. 60 МБОУ «Теньковская СОШ». Численность принимаемого населения в Теньковском сельском поселении 52 725 человек.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 10A2D11654C66A087F7D29D0B7CBA3C0
Владелец: Загидуллин Ринат Маратович
Действителен с 08.11.2023 до 31.01.2025

Р.М.Загидуллин

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
«РОСКАДАСТР» ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

ул. Владимира Кулагина, д.1, г. Казань, 420054
тел. +7 (843) 514-90-77
e-mail: filial@16.kadastr.ru
ОКПО 80395082, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/168443001

_____ №_____

На №_____ от _____

Директору
ГБУ «Институт
пространственного планирования
Республики Татарстан»

Григорьеву О.Д.

О предоставлении информации

Уважаемый Олег Дмитриевич!

В ответ на Ваши письма от 03.10.2024 г. № 07-10/3609 (вх. от 04.10.2024 г. № 2730-эт), от 03.10.2024 г. № 07-10/3616 (вх. от 04.10.2024 г. № 2736-эт) в соответствии с Контрактом № ИПП-004-2024 от 09.02.2024 г. сообщаем следующее.

В результате сопоставления границы населенного пункта д. Лабышка (xml-документ interact_entry_boundaries_0013d77d-8d8e-4a07-8ab5-9fec26c6debf.xml) Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями Федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ФГИС ЕГРН) были выявлены пересечения с земельными участками, предназначенными для размещения линейного объекта (занятого линейным объектом). Пересечения с границами населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

В результате сопоставления границы населенного пункта п. Свободный Труд (xml-документ interact_entry_boundaries_002cd2ad-c064-4f9f-a720-e909a796d7ff.xml) Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН пересечения с границами земельных участков, населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

В результате сопоставления границы населенного пункта п. Татарской зональной опытной станции (xml-документ interact_entry_boundaries_00326947-1b7a-429e-b18d-6e5898d5cceb.xml) Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН были выявлены пересечения с земельными участками, предназначенными для размещения линейного объекта (занятого линейным объектом). Пересечения с границами населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

В результате сопоставления границы населенного пункта с. Теньки (xml-документ interact_entry_boundaries_0002f36e-00dd-4665-9825-429219da1bc7.xml) Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН были выявлены пересечения с земельными участками, предназначенными для размещения линейного объекта (занятого линейным объектом), а также с границами земельного участка с иным видом разрешенного использования с кадастровым номером 16:22:000000:1554. Пересечения с границами населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

В результате сопоставления границы населенного пункта д. Тукай (xml-документ interact_entry_boundaries_0041d01b-4813-4230-9a58-23d01ed0fde8.xml) Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН пересечения с границами земельных участков, населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

В результате сопоставления границы населенного пункта д. Ясная Поляна (xml-документ interact_entry_boundaries_005502d3-4c9b-4c6d-8541-9a0265510564.xml) Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН пересечения с границами земельных участков, населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

При загрузке xml файла «interact_entry_boundaries_00050ee0-991f-40aa-ab51-4e22c03a585b.zip», подготовленного для проверки границы населенного пункта пгт Нижняя Мактама муниципального образования «пгт Нижняя Мактама» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, во ФГИС ЕГРН выявлена ошибка: «{{Ошибка построения геометрии для объекта [Кадастровый/учетный номер 16:00-4.24 | номер части | номер контура 1] : недостаточно координат}}». Таким образом, пересечение границ населенного пункта с границами земельных участков, населенных пунктов, территориальных зон, муниципальных образований и лесничеств, сведения о которых содержатся во ФГИС ЕГРН выявить не представляется возможным.

XML-документы, подготовленные в отношении вышеуказанных населенных пунктов, соответствуют xml-схемам, утвержденным Приказом Росреестра от 25.12.2023 г. № П/0554 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» xml-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате xml, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости».

Кроме того сообщаем, что согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 г. № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ

«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности»» уполномоченным органом государственной власти Республики Татарстан по принятию решений о подготовке проекта правил Генерального плана определено Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Согласно разъяснениям, направленным филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан (с 01.01.2023 г. филиал ППК «Роскадастр» по Республике Татарстан) в органы местного самоуправления письмом от 03.02.2022 г. № 424э-15, орган государственной власти или орган местного самоуправления, принявший решение об утверждении либо о внесении изменений в описание местоположения границ соответствующих территорий, границ и зон, и направивший соответствующие электронные документы в орган регистрации прав, должен подписывать своей усиленной квалифицированной электронной подписью все файлы, находящиеся в zip-архиве. Таким образом, при направлении документов в порядке информационного взаимодействия в целях внесения в ЕГРН границ, зон и территорий необходимо подписывать все файлы, включаемые в zip-архив.

В случае если документы не будут подписаны соответствующим образом, филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Татарстан в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 34 Закона о регистрации будут направляться уведомления о невозможности внесения сведений.

И.о. директора И.Р. Хисматуллин

А.Р. Галимова
(843) 514-90-77, IP-2976

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
«РОСКАДАСТР» ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

ул. Владимира Кулагина, д.1, г. Казань, 420054
тел. +7 (843) 514-90-77
e-mail: filial@16.kadastr.ru
ОКПО 80395082, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/168443001

_____ №_____

На №_____ от _____

Директору
ГБУ «Институт
пространственного планирования
Республики Татарстан»

Григорьеву О.Д.

О предоставлении информации

Уважаемый Олег Дмитриевич!

В ответ на Ваше письмо от 31.10.2024 № 07-10/4089 (вх. от 31.10.2024 № 2982-эт) в соответствии с Контрактом № ИПП-004-2024 от 09.02.2024 сообщаем следующее.

В результате сопоставления границы населенного пункта с. Теньки (xml-документ interact_entry_boundaries_000698a6-7774-4860-8671-6a6f687cfebe.xml) села Теньки Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями Федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ФГИС ЕГРН), пересечения с границами земельных участков, населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

В результате сопоставления границы населенного пункта д. Лабышка (xml-документ interact_entry_boundaries_001675b8-7a7a-4fb4-ba75-26f7b0f74fc4.xml) деревни Лабышка Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН, пересечения с границами земельных участков, населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

В результате сопоставления границы населенного пункта д. Лабышка (xml-документ interact_entry_boundaries_001675b8-7a7a-4fb4-ba75-26f7b0f74fc4.xml) деревни Лабышка Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН было выявлено пересечение с земельным участком с кадастровым номером 16:22:000000:1590 и земельным участком с кадастровым номером 16:22:000000:1617, предназначенным для размещения линейного объекта (занятого линейным объектом).

Согласно части 10.9 статьи 34 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» не является препятствием для внесения сведений о местоположении границ населенных пунктов, территориальных зон выявленное органом регистрации прав пересечение границ населенных пунктов, территориальных зон, описание

местоположения которых представлено для внесения в Единый государственный реестр недвижимости, с границами земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта (занятого линейным объектом) (далее – Линейные ЗУ), или с границами земельных участков, если границы таких земельных участков согласно сведениям ЕГРН пересекаются между собой.

В соответствии с положениями пункта 10.1 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации линейными объектами являются линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее – Линейные объекты).

Согласно разъяснениям Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, Линейными ЗУ являются земельные участки, в отношении которых соблюдено одно из следующих условий:

– согласно сведениям ЕГРН контур Линейного объекта расположен в границах земельного участка;

– в ЕГРН в отношении земельного участка имеется связь с кадастровым номером Линейного объекта;

– земельный участок занят Линейным объектом;

– вид разрешенного использования земельного участка предусматривает размещение и (или) эксплуатацию Линейного объекта.

Согласно сведениям ЕГРН земельный участок с кадастровым номером 16:22:000000:1590 имеет пересечения с границами иных земельных участков.

На основании вышеизложенного информируем, что вышеуказанные пересечения с данными земельными участками не являются препятствием для внесения сведений о местоположении границ населенных пунктов.

XML-документы, подготовленные в отношении вышеуказанного населенного пункта, соответствуют xml-схемам, утвержденным Приказом Росреестра от 25.12.2023 № П/0554 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» xml-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате xml, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости».

Кроме того сообщаем, что согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности»» уполномоченным органом государственной власти Республики Татарстан по принятию решений о подготовке проекта правил Генерального плана определено Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Согласно разъяснениям, направленным филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан (с 01.01.2023 г. филиал ППК «Роскадастр» по Республике Татарстан) в органы местного самоуправления письмом от 03.02.2022 № 424э-15, орган государственной власти или орган местного самоуправления, принявший решение об утверждении либо о внесении изменений в описание местоположения границ соответствующих территорий, границ и зон и направивший соответствующие электронные документы в орган регистрации прав, должен подписывать своей усиленной квалифицированной электронной подписью все файлы, находящиеся в zip-архиве. Таким образом, при направлении документов в порядке информационного взаимодействия в целях внесения в ЕГРН границ, зон и территорий необходимо подписывать все файлы, включаемые в zip-архив.

В случае если документы не будут подписаны соответствующим образом, филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Татарстан в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 34 Закона о регистрации будут направляться уведомления о невозможности внесения сведений.

И.о. директора И.Р. Хисматуллин

А.А. Салеева
(843) 514-90-77, IP-2339

РУКОВОДИТЕЛЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КАМА ТАМАГЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ ЖИТӘКЧЕСЕ

ул. Калинина, д.31,
пгт. Камское Устье, 422820

Калинин урамы, 31 йорт,
штп. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru.

_____№_____

На № 13134/18 от 21.12.2018

Первому заместителю
генерального директора
ГУП "Татинвестгражданпроект"
Х.Д. Хасьянову

Уважаемый Хайдар Дамирович!

Исполнительный комитет Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан направляет межевые планы на кладбища Теньковского сельского поселения для разработки проекта генерального плана.

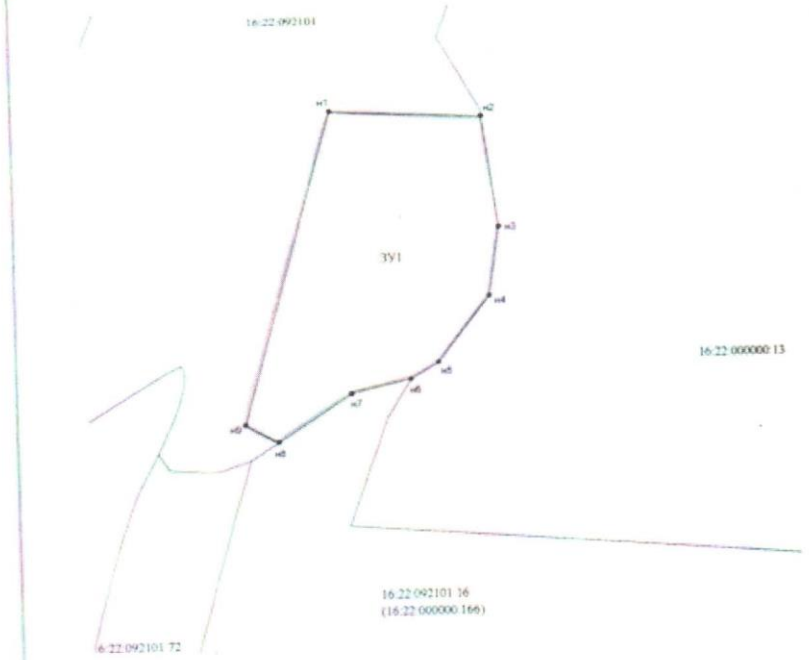
Кадастровые планы территорий Теньковского сельского поселения, а также межевые планы, дополнительно направлены на адрес электронной почты: apm5-606@bk.ru.

Приложение: на 194 л. в 1 экз.

Р.М. Загидуллин

Коноплева Т.П.
8(843)7721152

Схема расположения земельных участков



Условные обозначения:

- существующая часть границы;
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения е местоположения;
- граница кадастрового квартала;
- :ЗУ1 - образуемый земельный участок;

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КАМА ТАМАГЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ул. Калинина, д.31, пгт. Камское Устье, 422820

Калинин урамы, 31 йорт, шт. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.04.2018

КАРАР
№ 296

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 № 514, руководствуясь Положением об Исполнительном комитете Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 2236 кв.м., категорией «земли сельскохозяйственного назначения», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение, на кадастровом плане территории (схема прилагается).

2. Установить образуемому земельному участку, указанному в п.1, вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного производства».

3. Обеспечить доступ к земельному участку, указанному в п.1 настоящего постановления, через земли общего пользования, находящиеся в государственной (муниципальной) собственности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

председателя Палаты имущественных и земельных отношений Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан Д.В.Юманова.

Руководитель Р.В.Михеев

Утверждена

Постановлением Исполнительного
(наименование документа об утверждении, включая наименования
комитета Алексеевского
органов государственной власти или органов местного
муниципального района
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
Республики Татарстан
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 19.04.18. № 196

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 2236 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м.	
	X	Y
1	3	
н1	431431.86	1296174.65
н2	431430.23	1296205.42
н3	431407.52	1296208.40
н4	431393.66	1296206.20
н5	431380.37	1296195.68
н6	431377.06	1296189.97
н7	431374.41	1296177.87
н8	431364.96	1296162.97
н9	431368.51	1296156.37

Масштаб 1: 2000

Система координат: МСК-16

Условные обозначения:

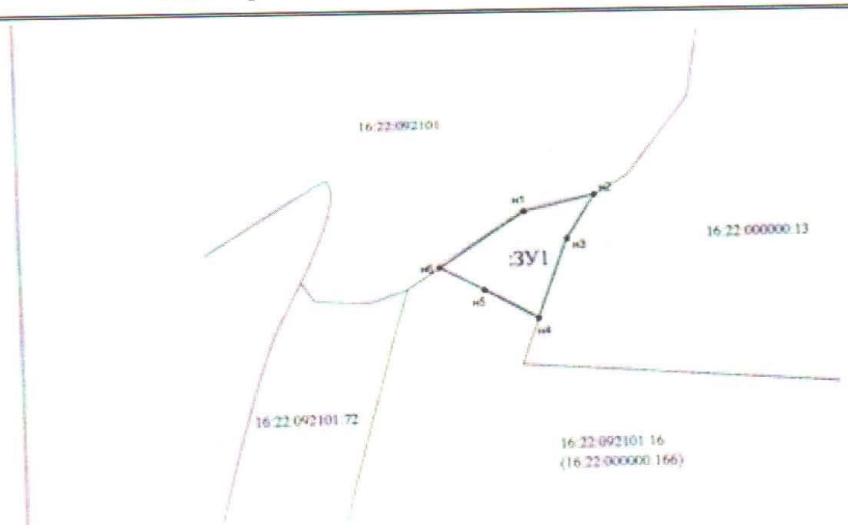
____ - граница учтенного земельного участка

_____ - вновь образованная часть границы земельного участка

16:22:092101 - номер кадастрового квартала

:13 - номер земельного участка в кадастровом квартале

Схема расположения земельных участков



Условные обозначения:

———— - существующая часть границы;

———— - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения с местоположения;

———— - граница кадастрового квартала;

:ЗУ1 – образуемый земельный участок;

16:22:092101 – кадастровый квартал

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КАМА ТАМАГЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ул. Калинина, д.3., пгт. Камское Устье, 422820

Калинин урамы, 31 йорт, шәһ. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.04.2018

КАРАР № 193

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 № 514, руководствуясь Положением об Исполнительном комитете Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 251 кв.м., образуемого путем раздела с сохранением в исходных границах земельного участка с кадастровым номером 16:22:000000:166, категорией «земли сельскохозяйственного назначения», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение, на кадастровом плане территории (схема прилагается).

2. Установить образуемому земельному участку, указанному в п.1, вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного производства».

3. Обеспечить доступ к земельному участку, указанному в п.1 настоящего постановления, через земли общего пользования, находящиеся в государственной (муниципальной) собственности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

председателя Палаты имущественных и земельных отношений Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан Д.В.Юманова.

Руководитель Р.В.Михеев

Утверждена

Постановлением Исполнительного

(наименование документа об утверждении, включая наименование

комитета Камско-Устьинского

органов государственной власти или органов местного

муниципального района

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

Республики Татарстан

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

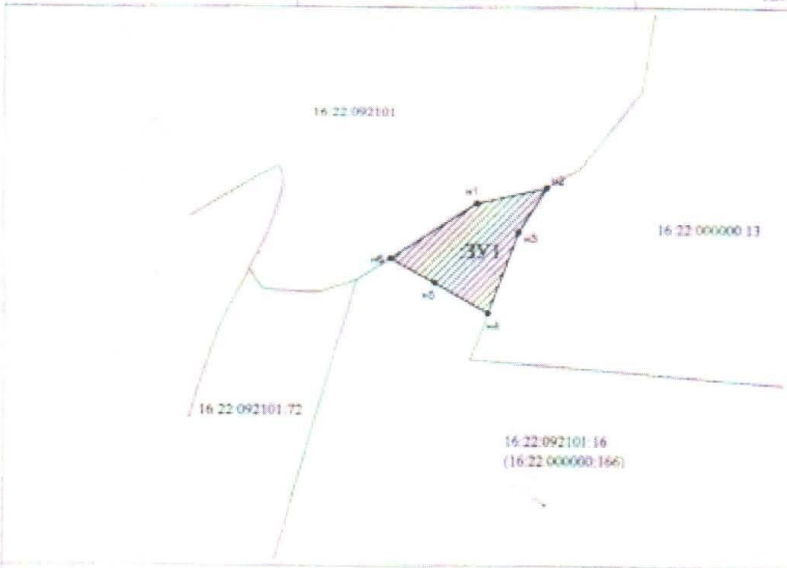
от 19.04.2018г. № 293

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 251 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м.	
	X	Y
1	2	3
н1	431374.41	1296177.87
н2	431377.06	1296189.97
н3	431369.46	1296185.12
н4	431355.69	1296179.92
н5	431360.81	1296170.68
н6	431364.96	1296162.97



Масштаб 1: 1000

Система координат: МСК-16

Условные обозначения:

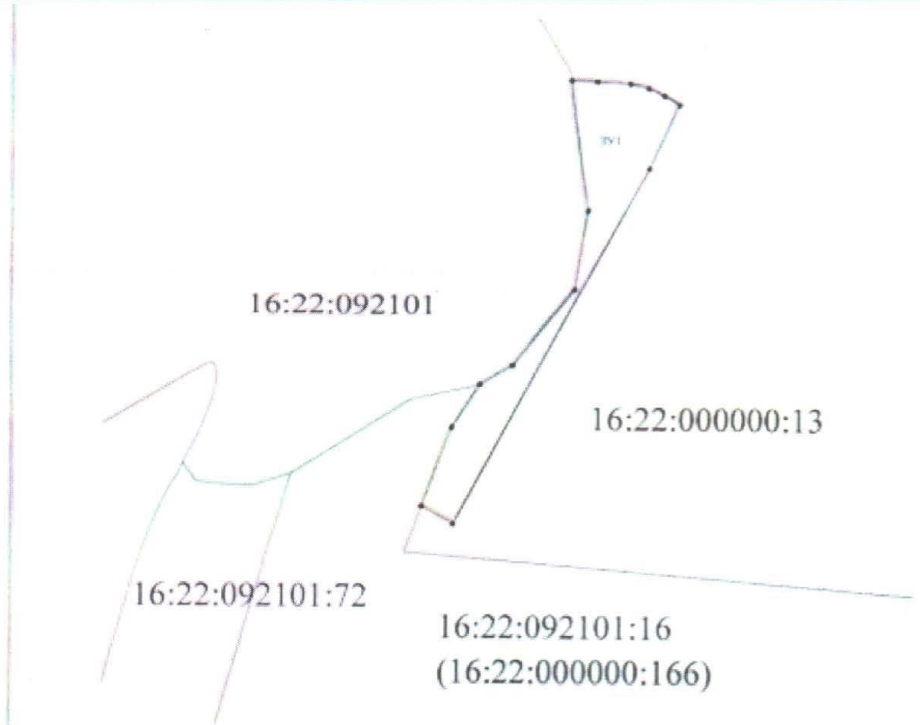
____ - граница учтенного земельного участка

н1 - н1 - вновь образованная часть границы земельного участка

16:22:092101 - номер кадастрового квартала

:16 - номер земельного участка в кадастровом квартале

Схема расположения земельных участков



Условные обозначения:

———— - существующая часть границы;

———— - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения местоположения;

———— - граница кадастрового квартала;

ЗУ1 – образуемый земельный участок;
16:22:092101 – кадастровый квартал

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Калинина, д.31,
пгт. Камское Устье, 422820

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КАМА ТАМАГЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Калинин урамы, 31 йорт,
шт. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.04.2018

КАРАР
№ 294

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 № 514, руководствуясь Положением об Исполнительном комитете Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 591 кв.м., образуемого путем раздела с сохранением в исходных границах земельного участка с кадастровым номером 16:22:000000:13, категорией «земли сельскохозяйственного назначения», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, Теньковское сельское поселение, на кадастровом плане территории (схема прилагается).

2. Установить образуемому земельному участку, указанному в п.1, вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного производства».

3. Обеспечить доступ к земельному участку, указанному в п.1 настоящего постановления, через земельный участок с кадастровым номером 16:22:000000:13, находящийся в государственной (муниципальной) собственности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

председателя Палаты имущественных и земельных отношений Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан Д.В.Юманова.

Руководитель Р.В.Михеев

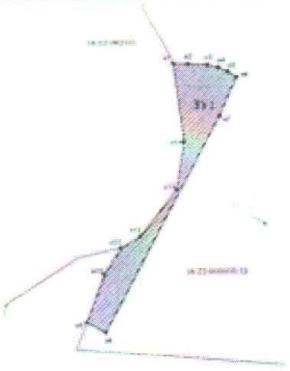
Утверждена
постановлением Исполнительного
(наименование документа об утверждении, включая наименования
комитета Алнаш-Заинского
органов государственной власти или органов местного
муниципального района
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
Республики Татарстан
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от 19.09.2018 № 194

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 591 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м.	
	X	Y
1	2	3
н1	431430.23	1296205.42
н2	431430.00	1296209.83
н3	431429.71	1296215.47
н4	431428.98	1296218.62
н5	431427.67	1296221.25
н6	431426.14	1296223.83
н7	431415.01	1296218.82
н8	431352.63	1296185.45
н9	431355.69	1296179.92
н10	431369.46	1296185.12
н11	431377.06	1296189.97
н12	431380.37	1296195.68
н13	431393.66	1296206.20
н14	431407.52	1296208.40



Масштаб 1: 1000

Система координат: МСК-16

Условные обозначения:

____ - граница учтенного земельного участка

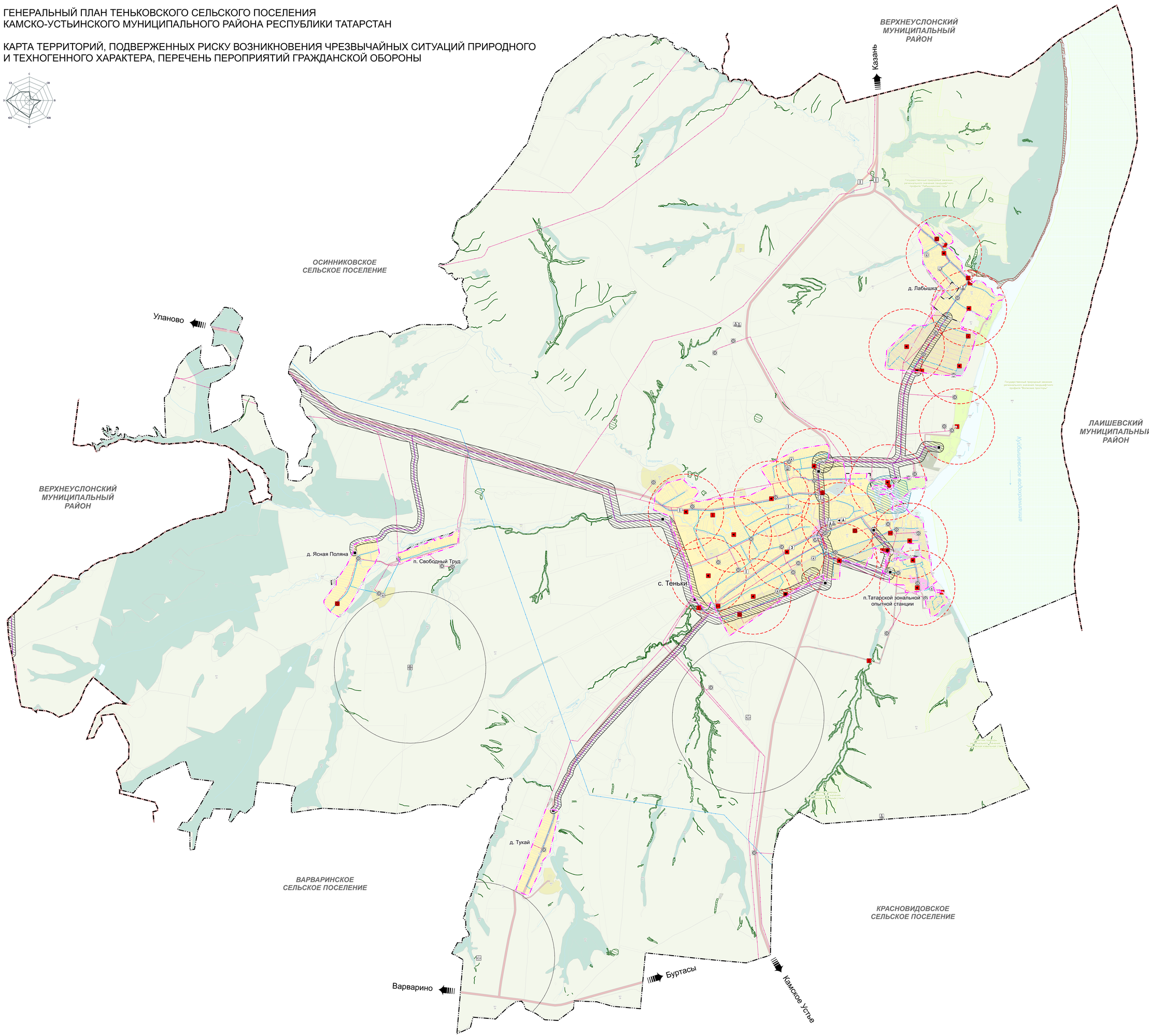
н1 - н1 - вновь образованная часть границы земельного участка

16:22:092101 - номер кадастрового квартала

16:22:000000:13 - номер земельного участка в кадастровом квартале

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРОПРИЯТИЙ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
с. Теньки		Центр сельского поселения
д. Лабышка		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны
101		Зона застройки индивидуальными жилыми домами*
		Общественно-деловые зоны
201		Общественно-деловые зоны*
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
311		Производственная зона*
312		Зона транспортной инфраструктуры*
		Зоны сельскохозяйственного использования
501		Зона сельскохозяйственных угодий*
502		Зона садоводства, огородничества*
503		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий*
504		Иные зоны сельскохозяйственного назначения*
		Зоны рекреационного назначения
601		Зоны рекреационного назначения*
602		Зона отдыха*
603		Зона лесов*
		Зоны специального назначения
701		Зона кладбищ*
702		Зона складирования и захоронения отходов*
900		Зона акваторий*
1000		Иные зоны*
		ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
		Государственный природный заказник*
		Памятник природы*
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоток
		Природный выход подземных вод
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения*
		Автомобильные дороги местного значения*
		Главная улица*
		Улицы в жилой застройке*
		Станция автозаправочная
		Мостовое сооружение
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линия электропередач 110 кВ
		Линия электропередач 10 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Пункт редуцирования газа (ГРП)
		Источник тепловой энергии
		Водопровод
		Артезианская скважина
		Очистные сооружения дождевой канализации
		Базовая станция
		Автоматическая телефонная станция
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов скотомогильник (сибиреязвенный)
		ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА
		Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (паводков, подтоплений)
		Территории, подверженные опасным геологическим процессам (переработка берегов)
		Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам (зона затопления, подтопления)
		ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
		Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар (пожарное депо, пожарный пирс)
		Объект информирования и оповещения (РСЧ)
		Радиус оавченности объекта оповещения населения*
		ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
		Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
		Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (аварии на опасном участке автомобильной дороги)
		ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА
		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
101 / 1		Индекс функциональной зоны (смерху) и порядковый номер (снизу)
		Объект местного значения

Примечание:
- местоположение планируемых объектов уточняется на последующих стадиях проектирования;

- вся территория муниципального образования находится в районе распространения карста (сульфатного и карбонатно-сульфатного) в соответствии с приложением Б СП 115.13330.2016. Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95*;

- зона затопления, подтопления показана ориентировочно, границы зон не определены в установленном порядке;

-условные обозначения "Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера" показаны:
- зона интенсивностью, теплового излучения от вертикального факельного горения на распределительных газопроводах
-зона возможной аварии на опасном участке автомобильной дороги с участием взрывоопасных веществ;

-*- Условное обозначение принято разработчиком проекта.

0 1 000 2 000 Метры

ГБУ "ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РТ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ОСИННИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЛАИШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВАРВАРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КРАСНОВИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БОЛЬШЕБУРТАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Казань

Улановo

Варварино

Буртасы

Камское Устье

д. Лабышка

д. Ясная Поляна

п. Свободный Труд

с. Теньки

п.Татарской зональной опытной станции

д. Тукай

Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля "Лабышские горы"

Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля "Волжские просторы"

Памятник природы регионального значения "Теньковская извольная сосна"

Памятник природы регионального значения "Теньковская извольная сосна"

Кубышевское водохранилище

0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
с. Теньки		Центр сельского поселения
д. Лабышка		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны
101		Зона застройки индивидуальными жилыми домами*
		Общественно-деловые зоны
201		Общественно-деловые зоны*
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
301		Производственная зона*
302		Зона транспортной инфраструктуры*
		Зоны сельскохозяйственного использования
501		Зона сельскохозяйственных угодий*
502		Зона садоводства, огородничества*
503		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий*
		Зоны рекреационного назначения
601		Зоны рекреационного назначения*
602		Зона отдыха*
603		Зона лесов*
		Зоны специального назначения
701		Зона кладбищ*
702		Зона складирования и захоронения отходов*
950		Зона акваторий*
1000		Иные зоны*
		ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
		Государственный природный заказник*
		Памятник природы*
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоток*
		Природный выход подземных вод
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения*
		Автомобильные дороги местного значения*
		Главная улица*
		Улицы в жилой застройке*
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линия электропередач 110 кВ
		Линия электропередач 10 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Источник тепловой энергии
		Водопровод
		Артезианская скважина
		Водонапорная башня
		Очистные сооружения дождевой канализации
		Базовая станция
		Автоматическая телефонная станция
		Объекты почтовой связи
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
101 1		Индекс функциональной зоны (сверху) и порядковый номер (снизу)*
		Объект местного значения

Примечание:

- местоположение планируемых объектов уточняется на последующих стадиях проектирования;

- *- условное обозначение принято разработчиком.

ГБУ "ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РТ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КАРКАС
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ОСИННИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЛАИШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВАРВАРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КРАСНОВИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БОЛЬШЕБУРТАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Казань

Улановo

Варварино

Буртасы

Камское Устье

д. Лабышка

д. Ясная Поляна

п. Свободный Труд

с. Теньки

п.Татарской зональной опытной станции

д. Тукай

Куйбышевское водохранилище

Морозка

Шарлыка

Кошелька

Малая Шарлыка

Государственный природный заказник регионального значения "Большой Кокшелинский" профиль "Болотные массивы"

0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
		с. Теньки — Центр сельского поселения
		д. Лабышка — Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны
Ж1	Ж1(*)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
О1		Общественно-деловые зоны
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
П6		Производственная зона
И8		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
С00		Зоны сельскохозяйственного использования
С01		Зона садоводства, огородничества
С03		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения
Р00	Р00	Зоны рекреационного назначения
Р02		Зона отдыха
Р08		Зона лесов
		Зоны специального назначения
СН		Зона кладбищ
Р22		Зона складирования и захоронения отходов
В00		Зона акваторий
Н00		Иные зоны
		ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
		Государственный природный заказник
		Памятник природы
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоток
		Природный выход подземных вод
		ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Дошкольная образовательная организация
		Общеобразовательная организация
		Организация дополнительного образования
		Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования
		Спортивное сооружение
		Объект культурно-досугового (клубного) типа
		Объект культурно-просветительного назначения
		Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
		Спортивное сооружение
		Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь
		Специализированные коллективные средства размещения
		Административное здание
		Объект религиозной организации (объединения)
		Объекты торговли, общественного питания
		Непроизводственный объект по предоставлению населению государственных правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг
		Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания, включая объекты бытовых услуг, бесшабашная телефонная, почтовая, коллективных, канцелярский центр, приют для животных, иной подобный объект
		ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА
		Специализированные коллективные средства размещения
		Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха
		ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА
		Тематический парк
		ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
		Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)
		Памятник
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Индекс функциональной зоны (сверху) и порядковый номер (снизу) *
		Объект регионального значения
		Объект местного значения

Примечание:
- местоположение планируемых объектов уточняется на последующих стадиях проектирования;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела "Охрана окружающей среды";
- объекты археологии на территории поселения отображены в материалах для служебного пользования с грифом ДСП;
- * - условное обозначение принято разработчиком проекта.

ГБУ "ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РТ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ОСИННИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЛАИШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВАРВАРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КРАСНОВИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БОЛЬШЕБУРТАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Казань

Уланово

Варварино

Буртасы

Камское Устье

д. Лабышка

д. Ясная Поляна

п. Свободный Труд

с. Теньки

п.Татарской зональной опытной станции

д. Тукай

Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля "Лабышские горы"

Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля "Волжские просторы"

Памятник природы регионального значения "Теньковская извилистая стель"

Памятник природы регионального значения "Тенькинская извилистая стель"

Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения "Казань - Уланово" (М8-Холмогоры) - Осиново - Теньки - Лаишево - Столбище - Усть-Ошма - Усть-Ноля

Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения "Теньки - Лаишево - Столбище - Усть-Ошма - Усть-Ноля"

Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения "Казань - Теньки" (М8-Холмогоры)

Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения "Теньки - Тукай - Варварино"

Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения "Камское Устье - Теньки"

Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения "Теньки - Ясная Поляна - Свободный Труд

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ГРАНИЦ ЛЕСНИЧЕСТВ

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ОСИННИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЛАИШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВАРВАРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КРАСНОВИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БОЛЬШЕБУРТАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

д. Лабышка

д. Ясная Поляна

п. Свободный Труд

с. Теньки

п.Татарской зональной опытной станции

д. Тукай

Кулбышевское водохранилище

Чирлинка

Морозовка

Шарлинка

Чирлинка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Граница муниципального района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Граница населенного пункта (планируемые)
ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	Леса защитные
	Леса эксплуатационные
	Границы лесничества

0 1 000 2 000 Метры

ГБУ "ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РТ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМСКО-УСТЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ОСИННИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЛАИШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВАРВАРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КРАСНОВИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БОЛЬШЕБУРТАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Казань

Улановo

Варварино

Буртасы

Камское Устье

с. Теньки

д. Лабышка

д. Ясная Поляна

п. Свободный Труд

д. Тукай

п.Татарской зональной опытной станции

Месторождение песчаника «Теньковское-1»

Государственный природный заказник регионального значения «Лаишевский» профиль "Болотные массивы"

Куйбышевское водохранилище

0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
с. Теньки		Центр сельского поселения
д. Лабышка		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны
Ж1	Ж1(К)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
ОД1		Общественно-деловые зоны
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
ИТ6		Производственная зона
ИТ8		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
СХ1		Зоны сельскохозяйственных угодий
СХ2		Зона садоводства, огородничества
СХ3		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения
Р33	Р88	Зоны рекреационного назначения
Р72		Зона отдыха
Р88		Зона лесов
		Зоны специального назначения
СН6		Зона кладбищ
Р22		Зона складирования и захоронения отходов
Ж60		Зона аквапарков
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоток
		Природный выход подземных вод
		ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Дошкольная образовательная организация
		Общеобразовательная организация
		Организация дополнительного образования
		Объект культурно-просветительного назначения
		Объект культурно-досугового (клубного) типа
		Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
		Спортивное сооружение
		Административное здание
		ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА
		Специализированные коллективные средства размещения
		Объекты физкультурно-досугового назначения и активного туризма
		ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ РАЗВИТИЯ ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННОГО КАРКАСА
		Тематический парк
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
Ж1		Индекс функциональной зоны (сверху) и порядковый номер снизу)
		Объект регионального значения
		Объект местного значения
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов скотомогильник (сибиреязвенный)
		Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Главная улица
		Улицы в жилой застройке
		Станция автозаправочная
		Мостовое сооружение
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Источник тепловой энергии
		Артезианская скважина
		Водонапорная башня
		ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
		САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА*
		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		Расчетная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов*
		Зоны ограничений от объектов, запрещенных к открытому опубликованию*
		ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (кроме линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий связи, обеспечивающих деятельность электросетевого хозяйства)
		ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		ЗОНЫ ОХРАНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
		Водоохранная зона
		Прибрежная защитная полоса
		Береговая полоса. Функциональная зона, попадающая в границы общего пользования (в соответствии с режимом общего использования согласно статье 6 Водного кодекса Российской Федерации)
		ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Придорожная полоса
		ЛЕСА
		Леса защитные
		Леса эксплуатационные
		ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
		Памятник природы
		Государственный природный заказник
		МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
		Месторождения неметаллических полезных ископаемых

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

	Объекты сельскохозяйственного производства
1	Семейная ферма (недействующая)
2	Коневодческая ферма
3	Пасека
4	Летний лагерь (недействующий)
5	Торговый дом "Кадр" (питомник)
6	Ферма КРС (недействующая)
7	Ферма (недействующая)
8	ООО "АФ"Нармонка"(филиал №2 (административное здание)
9	ООО "АФ "Нармонка" (зерносток)
10	ТатЭОС (склад зерна - 500 т)
11	ООО "АФ"Нармонка "филиал №2 (МТМ)
12	ООО "АФ"Нармонка" филиал №2 (гараж)
13	ООО "АФ"Нармонка"(филиал №2 (склад минеральных удобрений - недействующий)
14	Зерносток (недействующий)
15	Недействующая контора «Светок»
	Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
16	Недействующий объект, связанный с производственной деятельностью

Примечания:

- размещение застройки в границах функциональных зон возможно при учете ограничений использования земельных участков, указанных в таблице 4.3.1 Положения о территориальном планировании настоящего документа;

- трассировка проектных автомобильных дорог является ориентировочной, уточняться на последующих стадиях проектирования;

* - условное обозначение принято разработчиком проекта.

ГБУ "ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РТ"