МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«_____»_____20__

Об утверждении Генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан 19.03.2024 № 46/о «О подготовке проекта генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 15.11.2024 по 29.11.2024,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Камской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (В.В.Бельскому) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных

пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакову.

Заместитель министра В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от_____ №_____

Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения
Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы	
1	Положение о территориальном планировании	18
	Графические материалы	
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1
	Приложение	
5	Сведения о границах населенных пунктов Не приводится)	35
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана (не приводится)		
	Текстовые материалы	
1	Пояснительная записка	86
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	190
	Графические материалы	
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/1
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/1
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 1 Генеральный план
Положение о территориальном планировании

Казань 2025

СОДЕРЖАНИЕ

1. **ВВЕДЕНИЕ.....3**
2. **Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов 5**
3. **Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов 9**
4. **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения 14**

1. ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план Нижнесуыксинкого сельского поселения) разработан ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» на основании приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.03.2024 № 46/0.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2031 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2046 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения включает в себя:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

карту функциональных зон.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт (не приводится).

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения были использованы материалы:

схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р;

схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р;

схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р;

схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р;

схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р;

схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134;

схема территориального планирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 27.12.2012 № 18/7;

официальные данные, представленные исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района и Нижнесуыксинского сельского поселения, входящего в его состав.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
1	**Объекты социальной инфраструктуры**							
1.1	Детский сад	с.Верхний Суык-Су	Новое строительство	40 мест	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.2	Общеобразовательная школа	с.Нижний Суык-Су	Новое строительство	1,5 тыс.кв.м	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.3	Фельдшерско-акушерский пункт	с.Нижний Суык-Су	Ликвидация	20 посещений в смену	+	-	не устанавливается	-
1.4	Фельдшерско-акушерский пункт	с.Нижний Суык-Су	Новое строительство	20 посещений в смену	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.5	Фельдшерско-акушерский пункт	д.Кувады	Новое строительство	17 посещений в смену	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.6	Сельский клуб	с.Верхний Суык-Су	Ликвидация	150 мест	+	-	не устанавливается	-
1.7	Сельский клуб	с.Верхний Суык-Су	Новое строительство	150 мест	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.8	Сельский клуб	д.Новый Мусабай	Новое строительство	150 мест	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
1.9	Библиотека в составе сельского клуба	д.Новый Мусабай	Новое строительство	0,4 тыс.экземпляров	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.10	Зрительный зал в составе общественного центра	с.Нижний Суык-Су	Новое строительство	290 мест	+	-	не устанавливается	Многофункциональная общественно-деловая зона
1.11	Детская спортивная площадка	с.Нижний Суык-Су	Новое строительство	80 кв.м	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.12	Опорный пункт полиции	с.Нижний Суык-Су	Новое строительство	1 объект	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
2	**Объекты транспортной инфраструктуры**							
2.1	Автомобильные дороги местного значения	Нижнесуыксинское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Новое строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	13,3 км	+	-	не устанавливается	-
2.2	Улично-дорожная сеть	с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады, д.Новый Мусабай, д.Крещеное Мазино	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	32,3 км	+	-	не устанавливается	-
3	**Объекты инженерной инфраструктуры**							
Объекты водоснабжения								
3.1	Сети водоснабжения	с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	+	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
3.2	Сети водоснабжения	с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады	Реконструкция	10 км	+	+	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.3	Артезианская скважина и водонапорная башня	с.Нижний Суык-Су	Ликвидация	3 объекта	+	+	зоны санитарной охраны в составе 3-х поясов, согласно гидродинамическим расчетам. 1пояс – 50м	-
3.4	Водонапорная башня	д.Кувады	Реконструкция	1 объект	+	+	1пояс – 10м	Инженерная инфраструктура
Объекты водоотведения								
3.5	Автономная система канализации	с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады, д.Новый Мусабай	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	+	не устанавливается	-
3.6	Сети водоотведения	с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады	Реконструкция	3 км	+	+	не устанавливается	-
Объекты теплоснабжения								
3.7	Блочно-модульная котельная для детского сада	с.Верхний Суык-Су	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
3.8	Блочно-модульная котельная для общеобразовательной школы	с.Нижний Суык-Су	Новое строительство		+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
3.9	Блочно-модульная котельная для фельдшерско-акушерского пункта	с.Нижний Суык-Су	Новое строительство		+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
3.10	Блочно-модульная котельная для сельского клуба	с.Верхний Суык-Су	Новое строительство		+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
3.11	Блочно-модульная котельная для сельского клуба	д.Новый Мусабай	Новое строительство		+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
3.12	Блочно-модульная котельная для общественного центра	с.Верхний Суык-Су	Новое строительство		+	-	не устанавливается	Многофункциональная общественно-деловая зона
3.13	Блочно-модульная котельная для общественного центра	с.Нижний Суык-Су	Новое строительство		+	-	не устанавливается	Многофункциональная общественно-деловая зона
Объекты газоснабжения								
3.14	Пункт редуцирования газа	с.Верхний Суык-Су, с.Нижний Суык-Су	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	-	Охранная зона – 10 м.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.15	Сети газоснабжения	с.Верхний Суык-Су, с.Нижний Суык-Су	Новое строительство		+	-	Охранная зона – 2 м.	-
Объекты электроснабжения								
3.16	Трансформаторная подстанция	с.Верхний Суык-Су, с.Нижний Суык-Су	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	-	Охранная зона – 10 м.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.17	Линии электропередач	с.Верхний Суык-Су, с.Нижний Суык-Су	Новое строительство		+	-	Охранная зона – 2 м.	-

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Таблица 3.1

Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Параметры планируемого развития функциональной зоны					
			Максимальная плотность населения, чел./га	Численность постоянного населения, чел.	Средняя жилищная обеспеченность, м2/чел.	Планируемый объем ввода жилья, м2	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	планируемая	20,9	1212	50	60590	58,0290	Пункт редуцирования газа, трансформаторная подстанция

Таблица 3.2

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
1	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	планируемая	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой	см. таблицу 3.1	
			существующая		361,5736	-
2	701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домам (до 4 этажей, включая мансардный)	существующая	Предназначена для застройки малоэтажными жилыми домами (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный), домами блокированной застройки, индивидуальными жилыми домами и сопутствующими объектами первичной ступени культурно-бытового, коммунального и социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой	2,7055	-
3	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	планируемая	Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для застройки объектами делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового назначения с размещением сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры,	0,4228	Зрительный зал в составе общественного центра, Блочно-модульная котельная для общественного центра

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
			существующая	а также объектами, необходимыми для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	1,1007	-
4	701010302	Зона специализированной общественной застройки	существующая	Предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения, в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектами, реализующими программы профессионального и высшего образования, объектами специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектами физической культуры и массового спорта, культовыми зданиями и сооружениями с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения	7,9429	
			планируемая		2,4938	Детский сад, общеобразовательная школа, сельские клубы, фельдшерско-акушерские пункты, библиотека в составе сельского клуба, детская спортивная площадка, опорный пункт полиции, Блочно-модульная котельная для детского сада Блочно-модульная котельная для общеобразовательной школы Блочно-модульная котельная для фельдшерско-акушерского пункта Блочно-модульная котельная для сельского клуба Блочно-модульная котельная для сельского клуба
5	701010401	Производственная зона	существующая	Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных	133,7072	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
			планируемая	предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах	13,4662	-
6	701010402	Коммунально-складская зона	планируемая	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады	15,5374	-
7	701010602	Зона отдыха	существующая	Предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей и иных объектов отдыха и туризма, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной (парковки) инфраструктуры, объектов первичной ступени культурно-бытового обслуживания	1,1576	-
8	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	планируемая	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций	0,4469	Водонапорная башня
			существующая		1,5731	-
9	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	существующая	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов	96,2933	-
			планируемая		0,2121	
10	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	планируемая	Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для осуществления хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур, выпасом сельскохозяйственных животных.	12,9890	-
			существующая		5806,3167	

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
11	701010502	Зона садоводства, огородничества	существующая	Предназначена для размещения садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ, личного подсобного хозяйства, огородничества, а также для размещения сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов первичной ступени культурно-бытового обслуживания	1,3418	-
12	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	существующая	Иные зоны сельскохозяйственного назначения предназначены для размещения крестьянско-фермерских хозяйств, личного подсобного хозяйства, объектов аквакультуры (рыбоводства), предназначенные для научно-исследовательских, учебных и иных объектов, связанных с сельскохозяйственным производством	3,5661	-
13	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	планируемая	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного производства, объектов обслуживания агропромышленного комплекса, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	31,2323	-
			существующая		72,3651	-
14	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	существующая	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, городских лесов, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений	17,1538	-
			планируемая		0,8733	
15	701010605	Зона лесов	существующая	Зона лесов предназначена для размещения земель государственного лесного фонда и лесных участков, расположенных на землях иных категорий	160,2080	-
16	701010701	Зона кладбищ	существующая	Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений	29,4911	-
			планируемая		1,0000	
17	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	существующая	Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения, хранения, захоронения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, биологических отходов	0,3775	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
18	701010900	Зона акваторий	существующая	Зона акваторий представляет собой природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима.	53,4932	-
19	701011000	Иные зоны	существующая	Иные зоны предназначены для отображения территорий, функциональное назначение которых не определено.	121,2611	-
20	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	планируемая	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения озелененных территорий санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, иных озелененных территорий специального назначения	10,5017	-

4. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения

Таблица 4.1

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты. Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП. Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ. Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон. Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления. Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.	+		Водный кодекс Российской Федерации, СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской федерации от 28.01.2021 № 3
2	Сети водоотведения	Установить очистные сооружения. В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.	+		Водный кодекс Российской Федерации
3	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих	+		Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района

		полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).			
4	Существующие и планируемые жилые застройки	Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения до начала освоения участков нового жилищного строительства	+		раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071; постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»

Таблица 4.2

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Артезианские скважины Нижнесуыксинского сельского поселения	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Не допускать сброс на рельеф сточных вод Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды. На участки недр, эксплуатируемые водозаборами, оформить лицензии на право пользования недрами для добычи подземных вод	+		Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденный Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002,

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
		Оформить лицензию. На право пользования недрами с целью добычи подземных вод. Разработать проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения. Согласовать проекты зон санитарной охраны скважины с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Установить зоны санитарной охраны в составе 3х поясов. Построить сплошное ограждение первого пояса. Соблюдать режим ЗСО. Спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения

Таблица 4.3

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Артезианские скважины	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденный Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002
2	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса Российской Федерации, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры.	+		Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
3	Территории, планируемые для развития жилищного строительства в границах приаэродромных территорий	Необходимо согласовать с руководством международного аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)»	+		Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЦЕНИЗ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- Нижний Суык-Су — Центр сельского поселения
- Кувады — Населенный пункт

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Учебно-опытная зона
- Зона садоводства, огородничества

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Зона озеленённых территорий общего пользования (парки, сады, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов

ЗОНЫ ОСОБОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Зона кладбищ
- Зона содержания и захоронения отходов
- Зона специальных территорий специального назначения
- Зона аэропорт
- Иные зоны

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- Водоемы (озера, пруд, обваловочный карьер, водохранилище)
- Болота
- Водотоки (реки, ручей, канал)
- Проектный выход подземных вод (родник, гейзер)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Железнодорожная линия общего пользования
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Улица в жилой застройке
- Мостовые сооружения

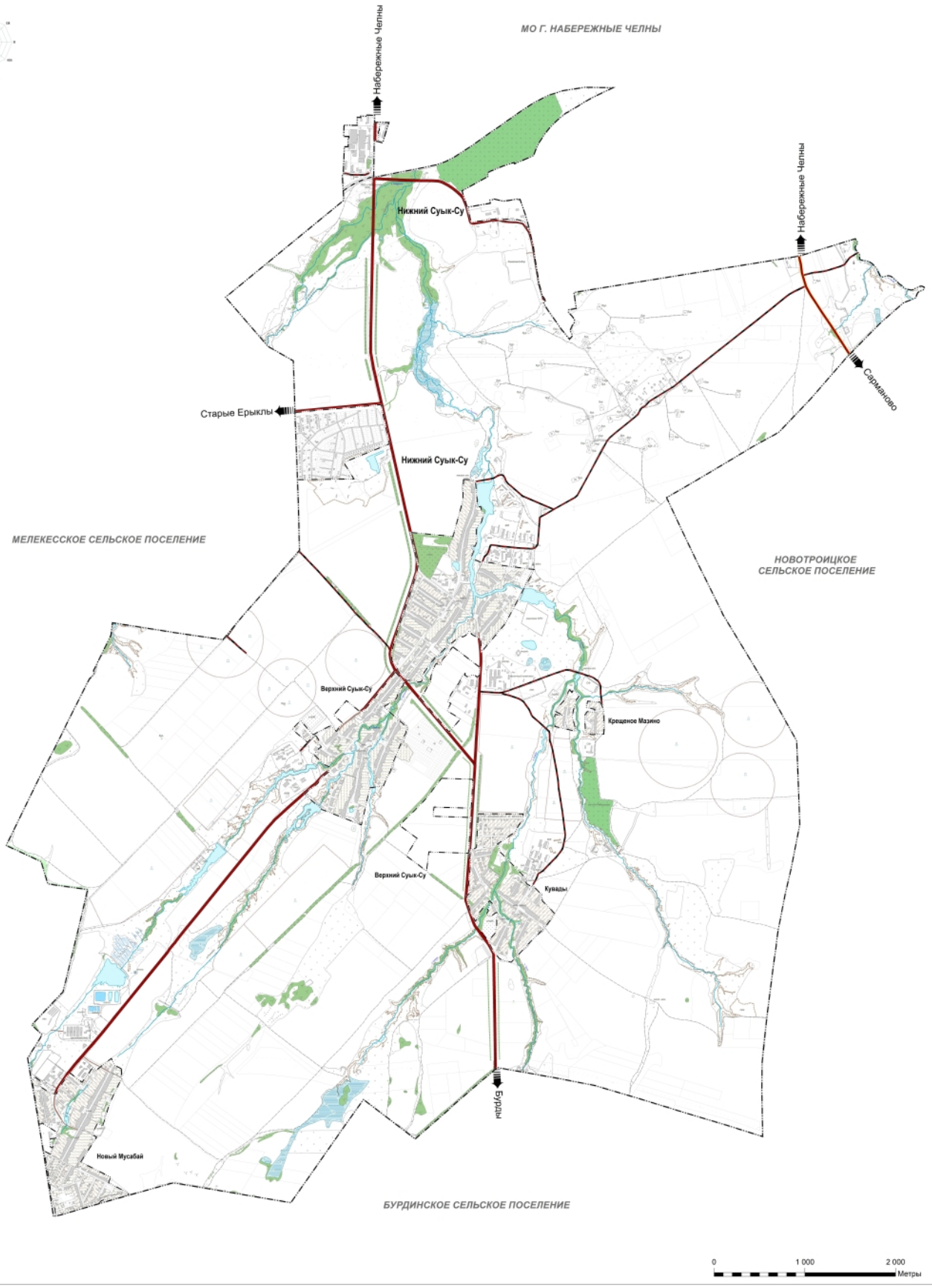
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Линии электропередачи 6 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 330 кВ
- Водопроводы
- Канализационные напорные
- Газопроводы межпоселкового высокого давления

МЕСТА ПОЛОЖЕНИЯ
- Кладбище
- Комфортная транспортная инфраструктура (остановка общественного транспорта, общественная зона, объединенная с остановкой) *
- ЖИЛИЩНОЕ ФОНД И ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона озеленённых территорий общего пользования (парки, сады, бульвары, городские леса)
- Зона садоводства, огородничества
- Зона специальных территорий специального назначения
- Зона кладбищ
- Иные зоны
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Объект культурно-просветительного назначения
- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Спортивная площадка
- Объект торговли, общественного питания
- Непродовольственный объект по продаже товаров населению (аптека, ветеринарная, консультационные и иные подобные услуги)
- Непродовольственные объекты коммунально-бытового обслуживания и общественных приемных (ЖЭК)
- Технический парк
- Стоянка (гаражи) автомобилей
- Предприятие пищевой промышленности, в т.ч. винно-виноградарский комплекс (винодельня)
- Автозаправочная станция (АЗС) с магазином и мини-мойкой
- Объект связи
- Объект сельскохозяйственного производственного назначения
- Комфортная транспортная инфраструктура (остановка общественного транспорта, общественная зона, объединенная с остановкой) *
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учёте
- Объект, планируемый к реконструкции

Примечание:
- граница карт и легенда не должны пересекать элементы с текстовым и графическим материалом раздела «Карта планируемых границ»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- расположение объектов транспортной и улично-дорожной сети, включая их протяженность, должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

* - условное обозначение принято разработчиком проекта

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
(В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Утв.	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Нижний Суык-Су		Центр сельского поселения
Кувады		Населенный пункт
		Древесно-кустарниковая растительность *
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Железнодорожные линии необщего пользования
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

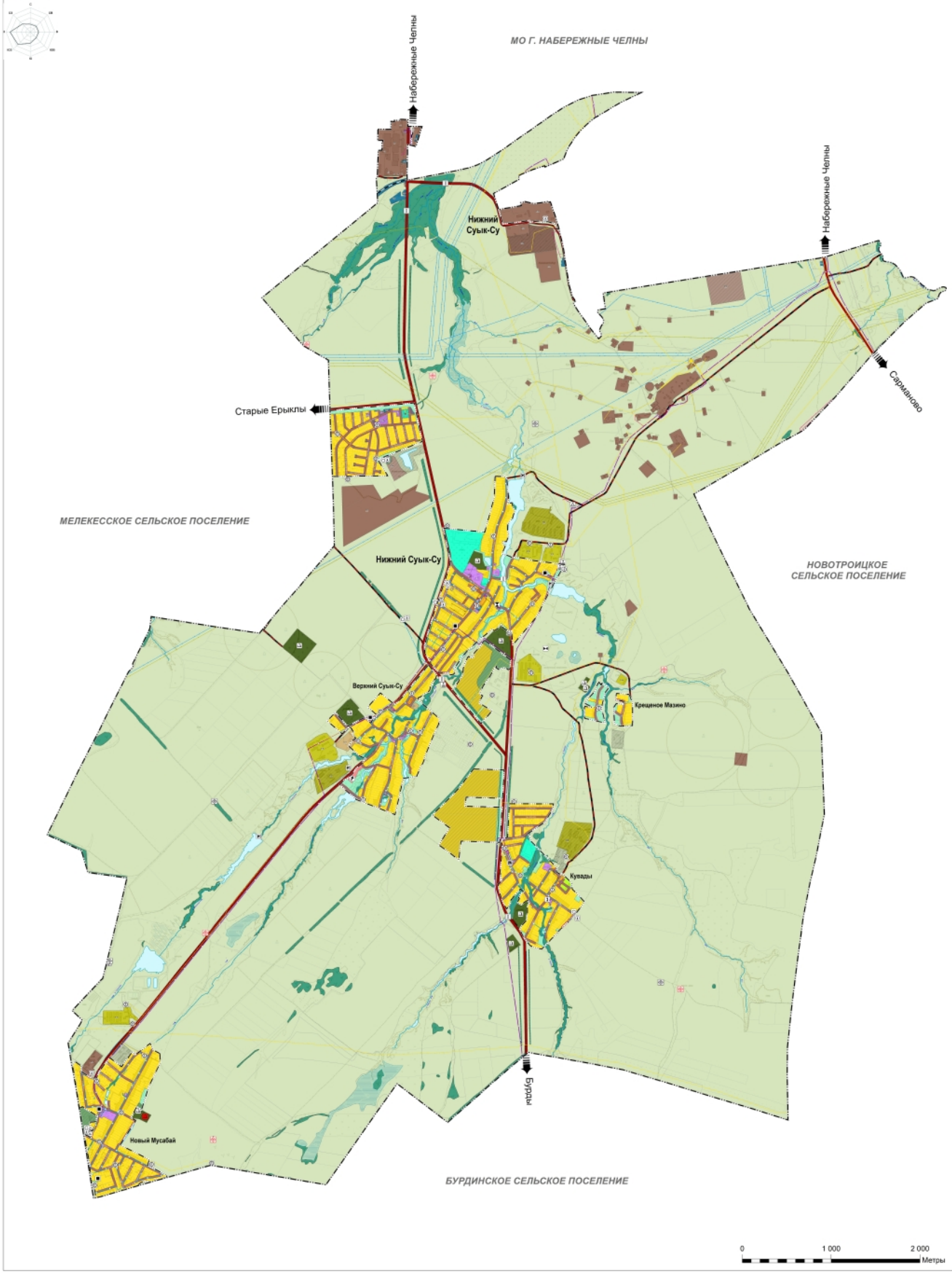
Примечание:
- проектные объекты, не утвержденные в качестве документов органов государственной власти и местного самоуправления, отображаются на картах, входящих в состав проекта генерального плана, в материалах по обоснованию генерального плана;
- проектные объекты, не утвержденные в качестве документов органов государственной власти и местного самоуправления, не отображаются на картах, входящих в состав проекта генерального плана, в материалах по обоснованию генерального плана.

* - условное обозначение принято разработчиком проекта

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы муниципального района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
Нижний Суык-Су	Центр сельского поселения
Кувады	Населенный пункт
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зона пользования водными ресурсами
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Учебно-опытная зона
	Зона садоводства, огородничества
	Зеленые насаждения общего пользования (парки, скверы, бульвары, городские леса)
	Зона отдыха
	Зона лесов
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона специального территориального назначения
	Зона аэропортов
	Иные зоны
	Водоемы (озера, пруд, обваловочный карьер, водохранилище)
	Болота
	Водотоки (реки, ручей, канал)
	Прибрежная полоса водных ресурсов (водоем, пляж)
	Железнодорожная линия необщего пользования
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улица в жилой застройке
	Инженерные сооружения
	Тепличный парк
	Объект утилизации, захоронения биологических отходов (биотермическая яма)
	Объект утилизации, захоронения биологических отходов (скотомогильник, сибиреязвенный)
	Линии электропередач 6 кВ
	Линии электропередач 10 кВ
	Линии электропередач 110 кВ
	Линии электропередач 220 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Электрическая подстанция 6 кВ
	Водопровод
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Водопроводные и водозаборные подземные сооружения
	Канализация напорная
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Газопровод распределительный высокого давления
	Пункт редуцирования газа (ГРП)
	Газораспределительная станция (ГРС)
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Кладбище
	Кладбище закрытое, в отношении которого принято решение о закрытии (выдержка 20 лет)
	Границы земельных участков, отведенных под кладбищами
	Объекты школьного значения
	Объекты регионального значения

Примечание:
* - условное обозначение принято разработчиком проекта

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Нижний Суык-Су	
1.1	Средняя общеобразовательная школа, организация дополнительного образования	
1.2	Детский сад	
1.3	Исполнительный комитет	
1.4	Фельдшерско-акушерский пункт	
1.5	Мечеть	
1.6	Сельский дом культуры, библиотека	
1.7	Опорный пункт участкового	
1.8	Спортивный комплекс "Алга"	
1.9	Магазин	
1.10	Районное метеорологическое объединение	
1.11	Склад ООО "Карпов Сервис"	
1.12	Кожевенное депо	
1.13	Гараж	
1.14	Зимняя подсобная комбикорма, размещения скотного дворового хвоста	
1.15	Общественный центр, отделения банка, предприятия бытового обслуживания	проект
1.16	Общеобразовательная школа	проект
1.17	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
1.18	Опорный пункт полиции	проект
1.19	Детские и спортивная площадки	проект
1.20	Склад	проект
1.21	Гаражи	проект
	село Верхний Суык-Су	
2.1	Сельский дом культуры	
2.2	Мечеть	
2.3	Магазин	
2.4	Фельдшерско-акушерский пункт	
2.5	Убойный цех крупного дворового скота	
2.6	Детский сад	проект
2.7	Сельский дом культуры	проект
2.8	Общественный центр, предприятия торговли, предприятия бытового обслуживания	проект
	деревня Кувады	
3.1	Детский сад, фельдшерско-акушерский пункт	
3.2	Сельский дом культуры, библиотека	
3.3	Магазин	
3.4	Мечеть	
3.5	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
	деревня Новый Мусабай	
4.1	Мечеть	
4.2	Магазин	
4.3	Фельдшерско-акушерский пункт	
4.4	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
4.5	Сельский дом культуры, библиотека	проект
	Новокульсаевское сельское поселение	
5.1	ООО "ПАМИР", Производственно-складская база	
5.2	ЗАО "Зелен Продукт-М", Производственно-складская база	
5.3	ООО "Автопульт", Производственно-складская база	
5.4	Зиятдинов М.М. Производственно-складская база	
5.5	Сафина Р.Ф. Производственно-складская база	
5.6	"Ветлечебница", пункт приема яиц	
5.7	Зиятдинова Е.Г. Производственно-складская база	
5.8	ООО "Зеленой мир", Производственно-складская база	
5.9	Пункт приема вторичного сырья	
5.10	Асфальтобетонный завод	
5.11	Карьер карстовых суглинков	
5.12	Ферма крупного рогатого скота, ферма свиноводческая	
5.13	ООО "АПК Ватанов Зауд", Ферма крупного рогатого скота	
5.14	Овцеводческая	
5.15	Ферма птицеводческая	
5.16	Ферма свиноводческая, Ферма крупного рогатого скота, предприятие по переработке молока	
5.17	Ферма крупного рогатого скота	
5.18	Автомобильная заправочная станция	
5.19	Станция технического обслуживания автомобильного транспорта	
5.20	Зернотоки	
5.21	Площадка перспективного развития АПК II класса	проект
5.22	Площадка перспективного развития АПК III класса	проект
5.23	Мехдвор	проект
5.24	Площадка перспективного развития спецкарантин объектов	проект
5.25	Производственно-складской комплекс	проект
5.26	Асфальтобетонный завод	проект

Примечание:
- расстояние проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проектируемого узла и направлений по обоснованию, отображается приблизительно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Приложение

Сведения о границах населенных пунктов

Казань 2024

СОДЕРЖАНИЕ

1. Описание местоположения границ села Нижний Суык-Су 3
2. Описание местоположения границ села Верхний Суык-Су..... 13
3. Описание местоположения границ деревни Крещеное Мазино 21
4. Описание местоположения границ деревни Кувады..... 25
5. Описание местоположения границ деревни Новый Мусабай..... 30

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Нижний Суык-Су

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	граница села Нижний Суык-Су муниципального образования «Нижнесуыксинское сельское поселение» Тукаевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2565165 кв.м +/- 9476 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	461072.11	2315325.61	Аналитический метод	0.30	-
2	461071.04	2315385.00	Аналитический метод	0.30	-
3	461070.02	2315441.10	Аналитический метод	0.30	-
4	461022.72	2315426.51	Аналитический метод	0.30	-
5	460976.13	2315412.14	Аналитический метод	0.30	-
6	460916.95	2315394.11	Аналитический метод	0.30	-
7	460864.34	2315378.08	Аналитический метод	0.30	-
8	460847.94	2315366.34	Аналитический метод	0.30	-
9	460859.24	2315322.85	Аналитический метод	0.30	-
10	460859.25	2315322.83	Аналитический метод	0.30	-
11	460973.73	2315324.43	Аналитический метод	0.30	-
12	460981.56	2315335.09	Аналитический метод	0.30	-

13	461023.91	2315335.89	Аналитический метод	0.30	-
14	461053.03	2315336.40	Аналитический метод	0.30	-
15	461062.11	2315325.39	Аналитический метод	0.30	-
1	461072.11	2315325.61	Аналитический метод	0.30	-
Часть N 2					
16	460139.06	2316304.13	Аналитический метод	0.10	-
17	460139.97	2316309.71	Аналитический метод	0.10	-
18	460139.63	2316309.83	Картометрический метод	1.00	-
19	460138.77	2316310.14	Картометрический метод	1.00	-
20	460164.02	2316458.39	Картометрический метод	1.00	-
21	460164.21	2316458.33	Аналитический метод	0.10	-
22	460180.61	2316558.48	Аналитический метод	0.10	-
23	460216.00	2316551.70	Аналитический метод	0.10	-
24	460218.36	2316573.68	Аналитический метод	0.10	-
25	460218.75	2316577.37	Аналитический метод	0.10	-
26	460219.95	2316588.38	Картометрический метод	1.00	-
27	460228.65	2316592.63	Аналитический метод	0.10	-
28	460204.04	2316701.06	Аналитический метод	0.10	-
29	460214.04	2316776.73	Аналитический метод	0.30	-
30	460227.08	2316853.10	Аналитический метод	0.10	-
31	460217.87	2316854.73	Аналитический метод	0.10	-
32	460220.61	2316869.02	Аналитический метод	0.10	-
33	460223.52	2316886.08	Аналитический метод	0.10	-
34	460063.52	2316941.53	Картометрический метод	1.00	-
35	459922.31	2316982.34	Картометрический метод	1.00	-
36	459921.79	2316982.44	Аналитический метод	1.00	-
37	459914.00	2316958.94	Аналитический метод	1.00	-
38	459964.25	2316943.40	Аналитический метод	1.00	-
39	459977.29	2316939.01	Аналитический метод	1.00	-
40	460001.35	2316856.68	Аналитический метод	1.00	-
41	459994.38	2316786.43	Аналитический метод	1.00	-
42	460007.83	2316752.43	Аналитический метод	1.00	-
43	459995.36	2316654.38	Аналитический метод	1.00	-
44	460014.74	2316649.18	Аналитический метод	0.10	-
45	460005.49	2316596.17	Аналитический метод	0.10	-
46	460004.35	2316582.03	Аналитический метод	0.10	-
47	459993.28	2316515.24	Аналитический метод	0.10	-
48	459981.98	2316417.68	Аналитический метод	0.10	-
49	459974.10	2316349.61	Аналитический метод	0.10	-
50	460041.06	2316330.82	Аналитический метод	0.10	-
51	460108.03	2316312.03	Аналитический метод	0.10	-
16	460139.06	2316304.13	Аналитический метод	0.10	-
Часть N 3					
52	457876.76	2314405.54	Аналитический метод	0.10	-
53	457884.01	2314480.04	Аналитический метод	0.10	-
54	457903.01	2314672.29	Аналитический метод	0.10	-
55	457919.51	2314864.54	Аналитический метод	0.10	-
56	457936.01	2315055.04	Аналитический метод	0.10	-
57	457946.26	2315170.54	Аналитический метод	0.10	-
58	457948.76	2315197.79	Аналитический метод	0.10	-

59	457952.51	2315240.04	Аналитический метод	0.10	-
60	457953.51	2315251.79	Аналитический метод	0.10	-
61	457964.24	2315352.71	Картометрический метод	1.00	-
62	457595.49	2315430.98	Аналитический метод	0.10	-
63	457562.31	2315440.16	Аналитический метод	0.10	-
64	457532.16	2315446.51	Аналитический метод	0.10	-
65	457525.04	2315431.22	Аналитический метод	0.10	-
66	457520.23	2315420.91	Аналитический метод	0.10	-
67	457502.66	2315375.81	Аналитический метод	0.10	-
68	457327.68	2314941.93	Картометрический метод	1.00	-
69	457145.79	2315055.38	Аналитический метод	0.10	-
70	457144.36	2314958.48	Аналитический метод	0.10	-
71	457143.94	2314929.79	Аналитический метод	0.10	-
72	457143.57	2314904.56	Аналитический метод	0.10	-
73	457143.27	2314884.14	Аналитический метод	0.10	-
74	457142.50	2314832.50	Аналитический метод	0.10	-
75	457142.46	2314829.91	Аналитический метод	0.10	-
76	457142.06	2314802.91	Аналитический метод	0.10	-
77	457141.77	2314782.65	Аналитический метод	0.10	-
78	457140.97	2314728.41	Аналитический метод	0.10	-
79	457140.46	2314694.23	Аналитический метод	0.10	-
80	457140.08	2314668.71	Аналитический метод	0.10	-
81	457139.76	2314646.82	Аналитический метод	0.10	-
82	457139.43	2314624.43	Аналитический метод	0.10	-
83	457139.10	2314602.32	Аналитический метод	0.10	-
84	457138.75	2314578.32	Аналитический метод	0.10	-
85	457138.16	2314538.33	Аналитический метод	0.10	-
86	457137.57	2314498.33	Аналитический метод	0.10	-
87	457137.22	2314474.38	Аналитический метод	0.10	-
88	457136.63	2314434.33	Аналитический метод	0.10	-
89	457136.61	2314433.07	Аналитический метод	0.10	-
90	457387.48	2314423.67	Аналитический метод	0.10	-
91	457746.47	2314409.67	Аналитический метод	0.10	-
92	457765.97	2314408.92	Картометрический метод	1.00	-
93	457774.01	2314408.79	Картометрический метод	1.00	-
94	457825.26	2314407.29	Картометрический метод	1.00	-
95	457830.26	2314407.04	Картометрический метод	1.00	-
96	457841.01	2314406.54	Картометрический метод	1.00	-
97	457847.01	2314406.54	Аналитический метод	0.10	-
52	457876.76	2314405.54	Аналитический метод	0.10	-
Часть N 4					
98	457139.48	2316264.41	Аналитический метод	1.00	-
99	457137.48	2316346.66	Аналитический метод	1.00	-
100	457137.23	2316351.66	Аналитический метод	1.00	-
101	457136.98	2316367.41	Аналитический метод	1.00	-
102	457122.98	2316390.91	Аналитический метод	1.00	-
103	457119.72	2316392.07	Аналитический метод	0.10	-
104	457115.23	2316393.66	Аналитический метод	0.10	-
105	457112.46	2316394.65	Аналитический метод	0.10	-
106	457111.73	2316394.91	Аналитический метод	1.00	-

107	457110.98	2316394.91	Аналитический метод	1.00	-
108	456900.73	2316415.66	Аналитический метод	1.00	-
109	456895.25	2316415.29	Аналитический метод	0.10	-
110	456878.98	2316414.16	Аналитический метод	0.10	-
111	456831.52	2316405.67	Аналитический метод	0.10	-
112	456831.77	2316406.81	Аналитический метод	1.00	-
113	456835.73	2316422.66	Аналитический метод	1.00	-
114	456843.23	2316451.66	Аналитический метод	1.00	-
115	456840.48	2316452.41	Аналитический метод	1.00	-
116	456806.23	2316461.16	Аналитический метод	1.00	-
117	456785.48	2316467.41	Аналитический метод	1.00	-
118	456775.60	2316473.70	Картометрический метод	1.00	-
119	456775.59	2316473.82	Аналитический метод	0.30	-
120	456753.47	2316488.05	Аналитический метод	0.30	-
121	456715.73	2316473.91	Аналитический метод	1.00	-
122	456668.48	2316460.41	Аналитический метод	1.00	-
123	456654.48	2316446.16	Аналитический метод	1.00	-
124	456622.73	2316421.41	Аналитический метод	1.00	-
125	456601.23	2316406.16	Аналитический метод	1.00	-
126	456544.48	2316403.41	Аналитический метод	1.00	-
127	456478.98	2316415.66	Аналитический метод	1.00	-
128	456442.73	2316406.66	Аналитический метод	1.00	-
129	456429.98	2316401.41	Аналитический метод	1.00	-
130	456422.32	2316398.34	Картометрический метод	1.00	-
131	456408.73	2316392.91	Аналитический метод	1.00	-
132	456405.23	2316391.16	Аналитический метод	1.00	-
133	456404.73	2316390.91	Аналитический метод	1.00	-
134	456404.98	2316384.91	Аналитический метод	1.00	-
135	456405.98	2316354.66	Аналитический метод	1.00	-
136	456405.98	2316354.41	Аналитический метод	1.00	-
137	456372.23	2316351.66	Аналитический метод	1.00	-
138	456361.23	2316377.41	Аналитический метод	1.00	-
139	456349.98	2316375.41	Аналитический метод	1.00	-
140	456328.10	2316367.28	Аналитический метод	0.20	-
141	456302.35	2316355.46	Аналитический метод	0.20	-
142	456291.18	2316351.73	Аналитический метод	0.20	-
143	456264.82	2316342.69	Аналитический метод	0.30	-
144	456264.74	2316342.66	Аналитический метод	1.00	-
145	456263.49	2316347.91	Аналитический метод	1.00	-
146	456255.49	2316384.91	Аналитический метод	1.00	-
147	456253.49	2316394.41	Аналитический метод	0.10	-
148	456235.99	2316435.41	Аналитический метод	0.10	-
149	456229.24	2316451.66	Аналитический метод	0.10	-
150	456228.74	2316466.41	Аналитический метод	0.10	-
151	456228.71	2316467.18	Аналитический метод	0.10	-
152	456228.46	2316473.78	Аналитический метод	0.10	-
153	456226.05	2316542.63	Аналитический метод	0.30	-
154	456226.05	2316542.69	Аналитический метод	0.30	-
155	456226.05	2316544.35	Аналитический метод	0.30	-
156	456221.42	2316572.05	Аналитический метод	0.30	-

157	456214.83	2316604.39	Аналитический метод	0.30	-
158	456211.41	2316618.15	Аналитический метод	0.30	-
159	456206.84	2316640.96	Аналитический метод	0.30	-
160	456192.85	2316692.81	Аналитический метод	0.30	-
161	456183.74	2316764.66	Аналитический метод	0.30	-
162	456182.49	2316772.16	Аналитический метод	1.00	-
163	456182.62	2316772.16	Аналитический метод	1.00	-
164	456182.34	2316776.16	Аналитический метод	1.00	-
165	456181.99	2316776.16	Аналитический метод	1.00	-
166	456180.86	2316786.18	Аналитический метод	1.00	-
167	456156.68	2316976.93	Аналитический метод	1.00	-
168	456153.32	2317002.61	Аналитический метод	0.10	-
169	456150.24	2317026.16	Аналитический метод	1.00	-
170	456149.74	2317030.41	Аналитический метод	1.00	-
171	456148.99	2317036.41	Картометрический метод	1.00	-
172	456147.99	2317044.41	Картометрический метод	1.00	-
173	456123.68	2317030.99	Аналитический метод	0.10	-
174	456114.92	2317026.16	Аналитический метод	0.10	-
175	456109.49	2317023.16	Картометрический метод	1.00	-
176	456083.49	2317008.91	Картометрический метод	1.00	-
177	455989.49	2316956.91	Картометрический метод	1.00	-
178	455988.79	2316956.54	Картометрический метод	1.00	-
179	455974.99	2316949.16	Картометрический метод	1.00	-
180	455968.99	2316945.66	Картометрический метод	1.00	-
181	455958.15	2316939.84	Аналитический метод	0.20	-
182	455948.49	2316934.66	Аналитический метод	0.20	-
183	455948.24	2316934.41	Аналитический метод	0.20	-
184	455944.24	2316932.16	Аналитический метод	0.20	-
185	455940.99	2316930.41	Аналитический метод	0.20	-
186	455935.49	2316927.16	Аналитический метод	0.20	-
187	455933.24	2316925.91	Аналитический метод	0.20	-
188	455927.24	2316922.66	Аналитический метод	0.20	-
189	455904.74	2316910.41	Аналитический метод	0.20	-
190	455877.24	2316895.16	Аналитический метод	0.20	-
191	455818.24	2316862.66	Аналитический метод	0.20	-
192	455808.01	2316857.39	Аналитический метод	0.20	-
193	455784.74	2316845.41	Картометрический метод	1.00	-
194	455781.99	2316843.91	Картометрический метод	1.00	-
195	455778.99	2316842.41	Картометрический метод	1.00	-
196	455705.99	2316804.41	Картометрический метод	1.00	-
197	455678.99	2316790.41	Картометрический метод	1.00	-
198	455628.99	2316764.41	Картометрический метод	1.00	-
199	455627.99	2316763.91	Картометрический метод	1.00	-
200	455557.49	2316727.41	Картометрический метод	1.00	-
201	455392.49	2316588.41	Картометрический метод	1.00	-
202	455270.49	2316485.66	Картометрический метод	1.00	-
203	455266.85	2316481.69	Картометрический метод	1.00	-
204	455247.99	2316462.91	Картометрический метод	1.00	-
205	455253.28	2316462.28	Аналитический метод	1.00	-
206	455371.28	2316451.03	Аналитический метод	1.00	-

207	455400.03	2316447.78	Аналитический метод	1.00	-
208	455401.99	2316425.66	Аналитический метод	1.00	-
209	455404.49	2316419.41	Аналитический метод	1.00	-
210	455405.74	2316414.91	Аналитический метод	1.00	-
211	455406.24	2316411.16	Аналитический метод	1.00	-
212	455406.24	2316405.91	Аналитический метод	1.00	-
213	455407.74	2316402.16	Аналитический метод	1.00	-
214	455408.99	2316398.41	Аналитический метод	1.00	-
215	455413.99	2316389.41	Аналитический метод	1.00	-
216	455429.24	2316363.41	Аналитический метод	1.00	-
217	455436.74	2316352.16	Аналитический метод	1.00	-
218	455437.99	2316350.16	Аналитический метод	1.00	-
219	455440.74	2316348.91	Аналитический метод	1.00	-
220	455443.74	2316348.16	Аналитический метод	1.00	-
221	455452.74	2316348.16	Аналитический метод	1.00	-
222	455456.49	2316347.66	Аналитический метод	1.00	-
223	455458.49	2316346.41	Аналитический метод	1.00	-
224	455460.99	2316344.41	Аналитический метод	1.00	-
225	455463.49	2316342.41	Аналитический метод	1.00	-
226	455465.49	2316339.41	Аналитический метод	1.00	-
227	455466.74	2316336.16	Аналитический метод	1.00	-
228	455467.99	2316332.91	Аналитический метод	1.00	-
229	455468.49	2316329.91	Аналитический метод	1.00	-
230	455469.24	2316325.91	Аналитический метод	1.00	-
231	455469.24	2316322.91	Аналитический метод	1.00	-
232	455467.99	2316318.41	Аналитический метод	1.00	-
233	455467.24	2316315.91	Аналитический метод	1.00	-
234	455465.99	2316313.91	Аналитический метод	1.00	-
235	455464.74	2316313.41	Аналитический метод	1.00	-
236	455462.24	2316312.66	Аналитический метод	1.00	-
237	455457.24	2316312.16	Аналитический метод	1.00	-
238	455453.24	2316311.41	Аналитический метод	1.00	-
239	455448.24	2316309.41	Аналитический метод	1.00	-
240	455443.74	2316307.66	Аналитический метод	1.00	-
241	455439.49	2316303.91	Аналитический метод	1.00	-
242	455433.74	2316298.16	Аналитический метод	1.00	-
243	455427.24	2316291.16	Аналитический метод	1.00	-
244	455424.24	2316287.16	Аналитический метод	1.00	-
245	455411.49	2316266.41	Аналитический метод	1.00	-
246	455405.74	2316255.41	Аналитический метод	1.00	-
247	455405.74	2316251.66	Аналитический метод	1.00	-
248	455420.75	2316231.38	Аналитический метод	0.20	-
249	455345.55	2316140.65	Аналитический метод	0.20	-
250	455328.23	2316112.34	Картометрический метод	1.00	-
251	455269.85	2316049.45	Аналитический метод	0.20	-
252	455234.82	2316014.49	Аналитический метод	0.20	-
253	455211.12	2315988.31	Аналитический метод	0.20	-
254	455194.52	2315963.72	Аналитический метод	0.20	-
255	455109.75	2315894.34	Картометрический метод	1.00	-
256	454971.50	2315800.28	Аналитический метод	0.20	-

257	454932.69	2315810.08	Аналитический метод	0.20	-
258	454913.36	2315795.74	Аналитический метод	0.30	-
259	454908.65	2315761.57	Аналитический метод	0.30	-
260	454932.14	2315731.69	Аналитический метод	0.30	-
261	454928.77	2315717.92	Аналитический метод	0.10	-
262	454928.41	2315700.84	Аналитический метод	0.10	-
263	454928.10	2315678.33	Аналитический метод	0.10	-
264	454926.67	2315650.14	Аналитический метод	0.10	-
265	454927.19	2315632.88	Аналитический метод	0.10	-
266	454928.50	2315631.90	Аналитический метод	0.10	-
267	454930.00	2315630.65	Аналитический метод	0.10	-
268	454931.75	2315629.65	Аналитический метод	0.10	-
269	454934.92	2315627.33	Аналитический метод	0.10	-
270	455029.23	2315540.13	Картометрический метод	1.00	-
271	455060.05	2315535.83	Аналитический метод	0.10	-
272	455065.04	2315532.15	Аналитический метод	0.10	-
273	455072.99	2315526.16	Аналитический метод	1.00	-
274	455084.19	2315518.03	Аналитический метод	0.30	-
275	455147.74	2315471.91	Аналитический метод	1.00	-
276	455214.24	2315470.41	Аналитический метод	1.00	-
277	455238.99	2315469.91	Аналитический метод	1.00	-
278	455312.74	2315489.91	Аналитический метод	1.00	-
279	455396.76	2315512.78	Аналитический метод	0.10	-
280	455402.68	2315514.39	Аналитический метод	0.10	-
281	455539.60	2315555.83	Аналитический метод	0.10	-
282	455545.39	2315557.67	Аналитический метод	0.10	-
283	456106.90	2315746.29	Картометрический метод	1.00	-
284	456185.97	2315761.12	Аналитический метод	0.10	-
285	456189.24	2315762.16	Аналитический метод	0.10	-
286	456208.74	2315757.66	Аналитический метод	0.10	-
287	456556.73	2315677.66	Аналитический метод	0.10	-
288	456556.27	2315682.47	Аналитический метод	0.10	-
289	456555.48	2315690.66	Аналитический метод	1.00	-
290	456547.73	2315770.16	Аналитический метод	1.00	-
291	456514.48	2316121.16	Аналитический метод	1.00	-
292	456511.98	2316146.41	Аналитический метод	1.00	-
293	456511.98	2316147.66	Аналитический метод	1.00	-
294	456520.98	2316150.16	Аналитический метод	1.00	-
295	456565.49	2316162.30	Аналитический метод	0.30	-
296	456682.23	2316194.16	Аналитический метод	1.00	-
297	456738.48	2316209.41	Аналитический метод	1.00	-
298	456903.48	2316254.41	Аналитический метод	1.00	-
299	456996.73	2316258.41	Аналитический метод	1.00	-
300	457030.52	2316259.74	Аналитический метод	0.30	-
301	457064.18	2316261.17	Аналитический метод	0.30	-
302	457098.73	2316262.66	Аналитический метод	1.00	-
303	457110.23	2316263.16	Аналитический метод	1.00	-
98	457139.48	2316264.41	Аналитический метод	1.00	-
Часть N 5					
304	455296.10	2316146.13	Аналитический метод	1.00	-

305	455182.52	2316295.61	Аналитический метод	1.00	-
306	455072.50	2316440.44	Аналитический метод	1.00	-
307	454997.99	2316435.96	Аналитический метод	1.00	-
308	454993.00	2316435.66	Аналитический метод	1.00	-
309	454986.00	2316434.91	Аналитический метод	1.00	-
310	454977.00	2316434.41	Аналитический метод	1.00	-
311	454973.23	2316430.36	Аналитический метод	1.00	-
312	454965.12	2316409.50	Аналитический метод	1.00	-
313	454974.39	2316401.39	Аналитический метод	1.00	-
314	454980.19	2316389.80	Аналитический метод	1.00	-
315	454984.82	2316370.10	Аналитический метод	1.00	-
316	454985.98	2316360.83	Аналитический метод	1.00	-
317	454967.44	2316304.06	Аналитический метод	1.00	-
318	454988.30	2316275.09	Аналитический метод	1.00	-
319	455002.20	2316282.04	Аналитический метод	1.00	-
320	455004.52	2316276.25	Аналитический метод	1.00	-
321	454987.20	2316260.50	Аналитический метод	1.00	-
322	454979.03	2316253.07	Аналитический метод	1.00	-
323	454945.42	2316234.53	Аналитический метод	1.00	-
324	454894.44	2316209.04	Аналитический метод	1.00	-
325	454865.46	2316188.34	Аналитический метод	1.00	-
326	454829.55	2316162.69	Аналитический метод	1.00	-
327	454816.80	2316153.42	Аналитический метод	1.00	-
328	454777.40	2316126.77	Аналитический метод	1.00	-
329	454745.33	2316111.65	Аналитический метод	1.00	-
330	454696.29	2316088.53	Аналитический метод	1.00	-
331	454685.86	2316102.43	Аналитический метод	1.00	-
332	454672.71	2316123.10	Аналитический метод	1.00	-
333	454645.90	2316107.71	Аналитический метод	1.00	-
334	454590.21	2316085.03	Аналитический метод	1.00	-
335	454557.37	2316139.82	Аналитический метод	1.00	-
336	454503.44	2316229.80	Аналитический метод	1.00	-
337	454503.37	2316229.92	Аналитический метод	1.00	-
338	454359.47	2316104.16	Аналитический метод	1.00	-
339	454365.00	2316099.41	Аналитический метод	1.00	-
340	454408.75	2316062.40	Аналитический метод	1.00	-
341	454437.23	2316038.28	Аналитический метод	1.00	-
342	454492.00	2315991.90	Аналитический метод	1.00	-
343	454534.50	2315955.15	Аналитический метод	1.00	-
344	454656.50	2315852.40	Аналитический метод	1.00	-
345	454738.93	2315782.39	Аналитический метод	1.00	-
346	454741.25	2315787.95	Аналитический метод	1.00	-
347	454755.16	2315799.07	Аналитический метод	1.00	-
348	454788.06	2315824.57	Аналитический метод	1.00	-
349	454834.41	2315854.23	Аналитический метод	1.00	-
350	454852.49	2315861.18	Аналитический метод	1.00	-
351	454866.86	2315874.16	Аналитический метод	1.00	-
352	454891.89	2315889.92	Аналитический метод	1.00	-
353	454907.17	2315898.54	Аналитический метод	1.00	-
354	454909.97	2315900.12	Аналитический метод	1.00	-

355	454924.33	2315899.65	Аналитический метод	1.00	-
356	454950.75	2315903.82	Аналитический метод	1.00	-
357	454968.83	2315904.75	Аналитический метод	1.00	-
358	454979.03	2315905.21	Аналитический метод	1.00	-
359	455004.52	2315913.56	Аналитический метод	1.00	-
360	455049.94	2315930.24	Аналитический метод	1.00	-
361	455058.53	2315933.96	Аналитический метод	1.00	-
362	455094.90	2315949.71	Аналитический метод	1.00	-
363	455110.20	2315959.44	Аналитический метод	1.00	-
364	455114.83	2315967.32	Аналитический метод	1.00	-
365	455105.10	2315977.06	Аналитический метод	1.00	-
366	455099.07	2315984.47	Аналитический метод	1.00	-
367	455102.32	2315994.67	Аналитический метод	1.00	-
368	455100.00	2316009.04	Аналитический метод	1.00	-
369	455104.17	2316017.85	Аналитический метод	1.00	-
370	455114.83	2316021.55	Аналитический метод	1.00	-
371	455128.74	2316021.09	Аналитический метод	1.00	-
372	455140.79	2316024.80	Аналитический метод	1.00	-
373	455159.02	2316033.70	Аналитический метод	1.00	-
374	455160.72	2316034.53	Аналитический метод	1.00	-
375	455193.63	2316065.59	Аналитический метод	1.00	-
376	455223.29	2316095.25	Аналитический метод	1.00	-
377	455244.50	2316111.05	Аналитический метод	1.00	-
378	455246.93	2316112.86	Аналитический метод	1.00	-
379	455246.99	2316114.66	Аналитический метод	1.00	-
380	455248.24	2316114.66	Аналитический метод	1.00	-
381	455250.24	2316115.16	Аналитический метод	1.00	-
382	455257.24	2316115.91	Аналитический метод	1.00	-
383	455260.24	2316117.16	Аналитический метод	1.00	-
384	455264.74	2316119.66	Аналитический метод	1.00	-
385	455269.24	2316122.16	Аналитический метод	1.00	-
386	455272.99	2316124.66	Аналитический метод	1.00	-
387	455276.74	2316127.91	Аналитический метод	1.00	-
388	455281.24	2316131.16	Аналитический метод	1.00	-
389	455284.99	2316134.91	Аналитический метод	1.00	-
390	455288.99	2316138.66	Аналитический метод	1.00	-
391	455292.74	2316142.41	Аналитический метод	1.00	-
304	455296.10	2316146.13	Аналитический метод	1.00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат:							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Верхний Суык-Су

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	граница села Верхний Суык-Су муниципального образования «Нижнесуыксинское сельское поселение» Тукаевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1 434 194 кв.м +/- 4118 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	455021.00	2315512.40	Картометрический метод	5.00	-
2	454990.75	2315537.15	Картометрический метод	5.00	-
3	454917.75	2315599.90	Картометрический метод	5.00	-
4	454913.25	2315603.65	Картометрический метод	5.00	-
5	454911.50	2315605.15	Картометрический метод	5.00	-
6	454909.50	2315606.90	Картометрический метод	5.00	-
7	454896.25	2315603.90	Картометрический метод	5.00	-
8	454881.75	2315599.40	Картометрический метод	5.00	-
9	454871.27	2315597.72	Картометрический метод	5.00	-
10	454865.00	2315592.15	Картометрический метод	5.00	-
11	454849.25	2315577.40	Картометрический метод	5.00	-
12	454842.25	2315569.65	Картометрический метод	5.00	-

13	454833.50	2315562.90	Картометрический метод	5.00	-
14	454823.00	2315557.40	Картометрический метод	5.00	-
15	454805.02	2315550.21	Картометрический метод	5.00	-
16	454798.38	2315544.67	Картометрический метод	5.00	-
17	454789.20	2315540.60	Картометрический метод	5.00	-
18	454782.64	2315538.78	Картометрический метод	5.00	-
19	454766.09	2315534.81	Картометрический метод	5.00	-
20	454750.48	2315531.78	Картометрический метод	5.00	-
21	454740.64	2315528.56	Картометрический метод	5.00	-
22	454732.94	2315525.93	Картометрический метод	5.00	-
23	454728.02	2315522.56	Картометрический метод	5.00	-
24	454717.81	2315512.92	Картометрический метод	5.00	-
25	454703.48	2315489.61	Картометрический метод	5.00	-
26	454695.46	2315471.74	Картометрический метод	5.00	-
27	454680.00	2315447.65	Картометрический метод	5.00	-
28	454670.00	2315435.40	Картометрический метод	5.00	-
29	454660.98	2315426.49	Картометрический метод	5.00	-
30	454652.84	2315409.85	Картометрический метод	5.00	-
31	454654.13	2315403.67	Картометрический метод	5.00	-
32	454629.89	2315389.04	Картометрический метод	5.00	-
33	454626.50	2315392.65	Картометрический метод	5.00	-
34	454626.63	2315393.62	Картометрический метод	5.00	-
35	454582.25	2315444.65	Картометрический метод	5.00	-
36	454579.50	2315447.65	Картометрический метод	5.00	-
37	454568.25	2315460.40	Картометрический метод	5.00	-
38	454568.00	2315460.90	Картометрический метод	5.00	-
39	454567.50	2315461.40	Картометрический метод	5.00	-
40	454565.50	2315463.90	Картометрический метод	5.00	-
41	454565.00	2315464.40	Картометрический метод	5.00	-
42	454564.50	2315464.90	Картометрический метод	5.00	-
43	454544.50	2315487.90	Картометрический метод	5.00	-
44	454524.50	2315511.15	Картометрический метод	5.00	-
45	454523.25	2315512.90	Картометрический метод	5.00	-
46	454522.00	2315514.40	Картометрический метод	5.00	-
47	454465.10	2315579.75	Картометрический метод	5.00	-
48	454422.53	2315628.65	Картометрический метод	5.00	-
49	454409.25	2315643.90	Картометрический метод	5.00	-
50	454408.75	2315644.65	Картометрический метод	5.00	-
51	454405.50	2315643.40	Картометрический метод	5.00	-
52	454400.75	2315641.40	Картометрический метод	5.00	-
53	454378.25	2315631.90	Картометрический метод	5.00	-
54	454373.75	2315630.65	Картометрический метод	5.00	-
55	454360.00	2315630.15	Картометрический метод	5.00	-
56	454348.92	2315625.84	Картометрический метод	5.00	-
57	454347.12	2315625.20	Картометрический метод	5.00	-
58	454346.50	2315624.90	Картометрический метод	5.00	-
59	454323.00	2315614.15	Картометрический метод	5.00	-
60	454322.50	2315612.90	Картометрический метод	5.00	-
61	454298.45	2315602.74	Картометрический метод	5.00	-
62	454271.50	2315590.15	Картометрический метод	5.00	-

63	454256.25	2315583.15	Картометрический метод	5.00	-
64	454248.75	2315579.15	Картометрический метод	5.00	-
65	454231.00	2315571.65	Картометрический метод	5.00	-
66	454230.51	2315571.65	Картометрический метод	5.00	-
67	454230.25	2315571.65	Картометрический метод	5.00	-
68	454047.02	2315496.44	Картометрический метод	5.00	-
69	454046.89	2315496.64	Картометрический метод	5.00	-
70	454015.84	2315483.83	Картометрический метод	5.00	-
71	454015.93	2315483.68	Картометрический метод	5.00	-
72	453990.60	2315473.29	Картометрический метод	5.00	-
73	453985.97	2315475.68	Картометрический метод	5.00	-
74	453961.80	2315467.67	Картометрический метод	5.00	-
75	453961.93	2315467.46	Картометрический метод	5.00	-
76	453961.75	2315467.40	Картометрический метод	5.00	-
77	453941.50	2315461.15	Картометрический метод	5.00	-
78	453919.25	2315452.15	Картометрический метод	5.00	-
79	453895.75	2315440.15	Картометрический метод	5.00	-
80	453897.00	2315437.65	Картометрический метод	5.00	-
81	453890.00	2315432.65	Картометрический метод	5.00	-
82	453786.75	2315389.65	Картометрический метод	5.00	-
83	453780.00	2315386.90	Картометрический метод	5.00	-
84	453778.75	2315386.90	Картометрический метод	5.00	-
85	453777.75	2315386.65	Картометрический метод	5.00	-
86	453769.75	2315383.90	Картометрический метод	5.00	-
87	453764.98	2315361.45	Картометрический метод	5.00	-
88	453762.56	2315347.53	Картометрический метод	5.00	-
89	453743.74	2315230.73	Картометрический метод	5.00	-
90	453336.51	2315137.90	Картометрический метод	5.00	-
91	453337.26	2315135.90	Картометрический метод	5.00	-
92	453338.01	2315133.90	Картометрический метод	5.00	-
93	453342.51	2315121.90	Картометрический метод	5.00	-
94	453492.51	2314736.64	Картометрический метод	5.00	-
95	453505.26	2314702.89	Картометрический метод	5.00	-
96	453505.76	2314701.64	Картометрический метод	5.00	-
97	453526.01	2314679.39	Картометрический метод	5.00	-
98	453570.51	2314628.64	Картометрический метод	5.00	-
99	453582.26	2314615.39	Картометрический метод	5.00	-
100	453583.61	2314613.87	Картометрический метод	5.00	-
101	453599.58	2314595.83	Картометрический метод	5.00	-
102	453613.84	2314579.73	Аналитический метод	2.50	-
103	453652.00	2314536.64	Аналитический метод	2.50	-
104	453654.50	2314533.64	Аналитический метод	2.50	-
105	453673.50	2314512.39	Аналитический метод	2.50	-
106	453685.25	2314524.39	Аналитический метод	2.50	-
107	453685.52	2314524.66	Картометрический метод	5.00	-
108	453686.58	2314525.72	Картометрический метод	5.00	-
109	453688.00	2314527.14	Аналитический метод	2.50	-
110	453727.50	2314567.39	Аналитический метод	2.50	-
111	453741.67	2314596.71	Картометрический метод	5.00	-
112	453794.01	2314656.24	Картометрический метод	5.00	-

113	453858.30	2314701.80	Картометрический метод	5.00	-
114	453903.59	2314755.70	Картометрический метод	5.00	-
115	453904.97	2314756.73	Картометрический метод	5.00	-
116	453909.96	2314760.46	Картометрический метод	5.00	-
117	453919.52	2314767.60	Картометрический метод	5.00	-
118	453937.58	2314781.10	Картометрический метод	5.00	-
119	453941.00	2314783.65	Картометрический метод	5.00	-
120	453950.75	2314793.65	Картометрический метод	5.00	-
121	453962.00	2314805.40	Картометрический метод	5.00	-
122	453966.25	2314809.65	Картометрический метод	5.00	-
123	453966.75	2314808.15	Картометрический метод	5.00	-
124	453968.75	2314803.90	Картометрический метод	5.00	-
125	453971.00	2314797.90	Картометрический метод	5.00	-
126	453977.75	2314780.65	Картометрический метод	5.00	-
127	453978.00	2314780.15	Картометрический метод	5.00	-
128	453978.25	2314779.65	Картометрический метод	5.00	-
129	453984.50	2314763.65	Картометрический метод	5.00	-
130	453992.25	2314744.15	Картометрический метод	5.00	-
131	453994.75	2314737.90	Картометрический метод	5.00	-
132	454084.99	2314641.41	Картометрический метод	5.00	-
133	454109.81	2314611.06	Картометрический метод	5.00	-
134	454176.70	2314666.63	Картометрический метод	5.00	-
135	454180.54	2314673.71	Картометрический метод	5.00	-
136	454182.71	2314677.71	Картометрический метод	5.00	-
137	454192.45	2314695.67	Картометрический метод	5.00	-
138	454248.75	2314654.60	Картометрический метод	5.00	-
139	454261.27	2314675.28	Картометрический метод	5.00	-
140	454293.02	2314652.90	Картометрический метод	5.00	-
141	454294.50	2314654.65	Картометрический метод	5.00	-
142	454311.64	2314640.18	Картометрический метод	5.00	-
143	454313.66	2314638.47	Картометрический метод	5.00	-
144	454313.61	2314638.40	Картометрический метод	5.00	-
145	454314.54	2314637.73	Картометрический метод	5.00	-
146	454322.21	2314631.26	Картометрический метод	5.00	-
147	454325.00	2314628.90	Картометрический метод	5.00	-
148	454328.00	2314626.15	Картометрический метод	5.00	-
149	454328.03	2314626.02	Картометрический метод	5.00	-
150	454324.53	2314622.27	Картометрический метод	5.00	-
151	454310.03	2314606.77	Картометрический метод	5.00	-
152	454282.53	2314578.77	Картометрический метод	5.00	-
153	454266.53	2314562.77	Картометрический метод	5.00	-
154	454244.76	2314543.26	Картометрический метод	5.00	-
155	454271.15	2314512.63	Картометрический метод	5.00	-
156	454282.99	2314498.89	Картометрический метод	5.00	-
157	454299.11	2314480.19	Картометрический метод	5.00	-
158	454328.48	2314446.10	Картометрический метод	5.00	-
159	454357.86	2314412.00	Картометрический метод	5.00	-
160	454390.09	2314374.60	Картометрический метод	5.00	-
161	454415.93	2314399.62	Картометрический метод	5.00	-
162	454437.52	2314420.51	Картометрический метод	5.00	-

163	454462.65	2314444.84	Картометрический метод	5.00	-
164	454486.15	2314467.59	Картометрический метод	5.00	-
165	454354.79	2314579.92	Картометрический метод	5.00	-
166	454329.73	2314608.41	Картометрический метод	5.00	-
167	454336.02	2314619.23	Картометрический метод	5.00	-
168	454336.07	2314619.30	Картометрический метод	5.00	-
169	454363.44	2314666.78	Картометрический метод	5.00	-
170	454417.11	2314774.81	Картометрический метод	5.00	-
171	454430.25	2314800.65	Картометрический метод	5.00	-
172	454416.50	2314813.90	Картометрический метод	5.00	-
173	454415.15	2314815.20	Картометрический метод	5.00	-
174	454403.25	2314826.65	Картометрический метод	5.00	-
175	454390.71	2314838.77	Картометрический метод	5.00	-
176	454366.25	2314862.40	Картометрический метод	5.00	-
177	454371.75	2314868.90	Аналитический метод	0.10	-
178	454374.25	2314871.90	Аналитический метод	0.10	-
179	454375.63	2314869.88	Аналитический метод	0.10	-
180	454383.53	2314873.27	Аналитический метод	0.10	-
181	454390.03	2314876.77	Аналитический метод	0.10	-
182	454394.68	2314879.77	Аналитический метод	0.10	-
183	454398.53	2314882.27	Аналитический метод	0.10	-
184	454406.53	2314888.27	Аналитический метод	0.10	-
185	454414.78	2314895.52	Аналитический метод	0.10	-
186	454424.28	2314903.52	Аналитический метод	0.10	-
187	454427.53	2314907.02	Аналитический метод	0.10	-
188	454440.03	2314920.77	Аналитический метод	0.10	-
189	454453.12	2314936.04	Аналитический метод	0.10	-
190	454465.14	2314922.52	Аналитический метод	0.10	-
191	454546.38	2314832.55	Аналитический метод	0.10	-
192	454704.26	2314972.62	Аналитический метод	0.10	-
193	454600.24	2315101.20	Аналитический метод	0.10	-
194	454588.59	2315119.82	Аналитический метод	0.10	-
195	454577.73	2315137.18	Картометрический метод	5.00	-
196	454583.00	2315144.40	Картометрический метод	5.00	-
197	454584.60	2315146.42	Картометрический метод	5.00	-
198	454588.37	2315150.11	Картометрический метод	5.00	-
199	454588.29	2315150.18	Картометрический метод	5.00	-
200	454609.36	2315174.60	Картометрический метод	5.00	-
201	454622.60	2315186.87	Картометрический метод	5.00	-
202	454626.96	2315190.77	Картометрический метод	5.00	-
203	454638.00	2315200.90	Картометрический метод	5.00	-
204	454638.99	2315201.74	Картометрический метод	5.00	-
205	454656.50	2315216.65	Картометрический метод	5.00	-
206	454674.25	2315231.15	Картометрический метод	5.00	-
207	454683.00	2315239.40	Картометрический метод	5.00	-
208	454684.00	2315240.40	Картометрический метод	5.00	-
209	454690.00	2315245.90	Картометрический метод	5.00	-
210	454694.77	2315249.59	Картометрический метод	5.00	-
211	454719.41	2315267.86	Картометрический метод	5.00	-
212	454718.97	2315268.56	Картометрический метод	5.00	-

213	454724.75	2315273.15	Картометрический метод	5.00	-
214	454725.00	2315272.65	Картометрический метод	5.00	-
215	454732.09	2315278.65	Картометрический метод	5.00	-
216	454738.75	2315284.25	Картометрический метод	5.00	-
217	454741.04	2315286.19	Картометрический метод	5.00	-
218	454757.25	2315298.40	Картометрический метод	5.00	-
219	454769.75	2315308.65	Картометрический метод	5.00	-
220	454805.25	2315336.65	Картометрический метод	5.00	-
221	454858.50	2315380.15	Картометрический метод	5.00	-
222	454875.00	2315394.40	Картометрический метод	5.00	-
223	454879.25	2315398.40	Картометрический метод	5.00	-
224	454883.50	2315402.65	Картометрический метод	5.00	-
225	454903.75	2315419.15	Картометрический метод	5.00	-
226	454942.25	2315449.90	Картометрический метод	5.00	-
227	454977.50	2315477.90	Картометрический метод	5.00	-
228	455006.75	2315501.65	Картометрический метод	5.00	-
1	455021.00	2315512.40	Картометрический метод	5.00	-
Часть N 2					
229	453849.24	2316020.23	Картометрический метод	5.00	-
230	453838.45	2316366.25	Картометрический метод	5.00	-
231	453726.75	2316360.15	Картометрический метод	5.00	-
232	453599.76	2316352.40	Картометрический метод	5.00	-
233	453519.89	2316347.98	Картометрический метод	5.00	-
234	453532.74	2315937.77	Картометрический метод	5.00	-
235	453431.28	2315925.93	Картометрический метод	5.00	-
236	453424.64	2316138.15	Картометрический метод	5.00	-
237	453418.10	2316342.28	Картометрический метод	5.00	-
238	453349.51	2316338.40	Картометрический метод	5.00	-
239	453328.97	2316337.03	Картометрический метод	5.00	-
240	453237.01	2316330.90	Картометрический метод	5.00	-
241	453223.76	2316330.15	Картометрический метод	5.00	-
242	453218.78	2316329.85	Картометрический метод	5.00	-
243	453099.26	2316322.65	Картометрический метод	5.00	-
244	453087.51	2316321.90	Картометрический метод	5.00	-
245	453039.26	2316318.15	Картометрический метод	5.00	-
246	453024.49	2316317.11	Картометрический метод	5.00	-
247	453031.78	2316091.44	Картометрический метод	5.00	-
248	453038.63	2315880.11	Картометрический метод	5.00	-
249	452942.56	2315868.90	Картометрический метод	5.00	-
250	452823.97	2315855.06	Картометрический метод	5.00	-
251	452850.01	2315824.65	Картометрический метод	5.00	-
252	452898.26	2315764.65	Картометрический метод	5.00	-
253	452917.26	2315737.40	Картометрический метод	5.00	-
254	452972.51	2315662.40	Картометрический метод	5.00	-
255	452995.55	2315631.26	Картометрический метод	5.00	-
256	453188.32	2315750.77	Картометрический метод	5.00	-
257	453332.15	2315556.41	Картометрический метод	5.00	-
258	453360.95	2315586.39	Картометрический метод	5.00	-
259	453365.76	2315591.40	Картометрический метод	5.00	-
260	453393.26	2315616.15	Картометрический метод	5.00	-

261	453435.76	2315663.65	Картометрический метод	5.00	-
262	453456.76	2315682.65	Картометрический метод	5.00	-
263	453494.76	2315723.90	Картометрический метод	5.00	-
264	453520.76	2315748.15	Картометрический метод	5.00	-
265	453537.01	2315764.64	Картометрический метод	5.00	-
266	453571.51	2315799.65	Картометрический метод	5.00	-
267	453646.51	2315866.40	Картометрический метод	5.00	-
268	453697.03	2315903.98	Картометрический метод	5.00	-
269	453736.25	2315933.15	Картометрический метод	5.00	-
270	453778.43	2315965.66	Картометрический метод	5.00	-
271	453779.62	2315966.58	Картометрический метод	5.00	-
272	453781.41	2315967.96	Картометрический метод	5.00	-
273	453784.24	2315970.14	Картометрический метод	5.00	-
274	453816.39	2315994.92	Картометрический метод	5.00	-
275	453827.29	2316003.32	Картометрический метод	5.00	-
276	453836.89	2316010.72	Картометрический метод	5.00	-
229	453849.24	2316020.23	Картометрический метод	5.00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат:							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	96	- (описание не установлено)
96	101	вдоль юго-западной границы пруда
101	195	- (описание не установлено)
195	228	вдоль юго-восточной границы полосы отвода автомобильной дороги "Набережные Челны - Бурды"
228	1	вдоль юго-восточной границы полосы отвода автомобильной дороги "Набережные Челны - Бурды"
229	230	- (описание не установлено)
230	233	вдоль западной границы полосы отвода автомобильной дороги "Набережные Челны - Бурды"
233	237	- (описание не установлено)
237	246	вдоль западной границы полосы отвода автомобильной дороги "Набережные Челны - Бурды"
246	276	- (описание не установлено)
276	229	- (описание не установлено)
1	96	- (описание не установлено)
96	101	вдоль юго-западной границы пруда
101	195	- (описание не установлено)
195	228	вдоль юго-восточной границы полосы отвода автомобильной дороги "Набережные Челны - Бурды"
228	1	вдоль юго-восточной границы полосы отвода автомобильной дороги "Набережные Челны - Бурды"

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

деревня Крещеное Мазино

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	граница деревни Крещеное Мазино муниципального образования «Нижнесуыксинское сельское поселение» Тукаевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	135705 кв.м +/- 1999 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	454825.25	2317433.41	Аналитический метод	0.10	-
2	454821.00	2317437.91	Аналитический метод	0.10	-
3	454808.75	2317445.41	Аналитический метод	0.10	-
4	454800.00	2317451.91	Аналитический метод	0.10	-
5	454794.75	2317457.66	Аналитический метод	0.10	-
6	454800.00	2317462.66	Аналитический метод	0.10	-
7	454805.00	2317456.91	Аналитический метод	0.10	-
8	454808.75	2317459.41	Аналитический метод	0.10	-
9	454812.00	2317466.41	Аналитический метод	0.10	-
10	454812.00	2317486.16	Аналитический метод	0.10	-
11	454811.25	2317489.41	Аналитический метод	1.00	-
12	454809.50	2317494.41	Аналитический метод	1.00	-

13	454800.00	2317500.66	Аналитический метод	0.10	-
14	454765.00	2317529.91	Аналитический метод	0.10	-
15	454750.50	2317535.16	Аналитический метод	0.10	-
16	454749.76	2317534.58	Аналитический метод	1.00	-
17	454718.02	2317509.64	Аналитический метод	0.10	-
18	454715.50	2317507.66	Аналитический метод	1.00	-
19	454626.50	2317482.78	Аналитический метод	1.00	-
20	454622.58	2317481.92	Аналитический метод	1.00	-
21	454601.89	2317474.89	Аналитический метод	1.00	-
22	454578.59	2317470.18	Аналитический метод	1.00	-
23	454572.00	2317468.91	Аналитический метод	1.00	-
24	454564.20	2317468.35	Аналитический метод	1.00	-
25	454554.70	2317467.78	Аналитический метод	1.00	-
26	454519.23	2317461.36	Аналитический метод	0.20	-
27	454518.84	2317461.48	Картометрический метод	1.00	-
28	454518.43	2317461.62	Картометрический метод	1.00	-
29	454518.20	2317461.69	Картометрический метод	1.00	-
30	454459.50	2317480.41	Аналитический метод	1.00	-
31	454383.25	2317498.91	Аналитический метод	1.00	-
32	454368.25	2317500.16	Аналитический метод	1.00	-
33	454367.50	2317500.16	Аналитический метод	1.00	-
34	454383.20	2317430.40	Аналитический метод	1.00	-
35	454384.25	2317426.41	Аналитический метод	1.00	-
36	454385.07	2317422.79	Аналитический метод	0.10	-
37	454387.28	2317413.06	Аналитический метод	0.10	-
38	454415.25	2317289.91	Аналитический метод	1.00	-
39	454419.50	2317271.41	Аналитический метод	1.00	-
40	454419.79	2317271.38	Аналитический метод	1.00	-
41	454436.00	2317271.41	Аналитический метод	1.00	-
42	454511.75	2317271.41	Аналитический метод	1.00	-
43	454514.00	2317271.16	Аналитический метод	1.00	-
44	454537.75	2317267.66	Аналитический метод	1.00	-
45	454553.50	2317274.66	Аналитический метод	1.00	-
46	454540.25	2317340.16	Аналитический метод	1.00	-
47	454541.50	2317352.91	Аналитический метод	1.00	-
48	454546.50	2317359.91	Аналитический метод	1.00	-
49	454548.50	2317350.16	Аналитический метод	1.00	-
50	454584.00	2317279.66	Аналитический метод	1.00	-
51	454641.75	2317313.41	Картометрический метод	1.00	-
52	454719.84	2317384.52	Картометрический метод	1.00	-
53	454720.14	2317384.58	Картометрический метод	1.00	-
54	454728.01	2317389.32	Картометрический метод	1.00	-
55	454750.50	2317402.41	Картометрический метод	1.00	-
56	454800.00	2317416.41	Аналитический метод	0.10	-
57	454821.00	2317430.16	Аналитический метод	0.10	-
1	454825.25	2317433.41	Аналитический метод	0.10	-
Часть N 2					
58	454698.72	2317629.75	Картометрический метод	1.00	-
59	454687.11	2317772.34	Картометрический метод	1.00	-
60	454654.75	2317785.16	Аналитический метод	1.00	-

61	454632.25	2317794.16	Аналитический метод	1.00	-
62	454597.75	2317808.16	Аналитический метод	0.30	-
63	454590.50	2317811.16	Аналитический метод	0.30	-
64	454585.75	2317811.16	Аналитический метод	0.30	-
65	454502.55	2317811.12	Аналитический метод	0.30	-
66	454430.29	2317811.12	Картометрический метод	1.00	-
67	454400.10	2317811.12	Картометрический метод	1.00	-
68	454400.00	2317811.12	Картометрический метод	1.00	-
69	454363.75	2317810.16	Аналитический метод	1.00	-
70	454352.00	2317809.91	Аналитический метод	0.30	-
71	454337.01	2317809.41	Аналитический метод	0.30	-
72	454336.98	2317809.00	Аналитический метод	0.30	-
73	454336.50	2317798.91	Аналитический метод	0.30	-
74	454336.09	2317798.58	Аналитический метод	0.30	-
75	454336.08	2317798.40	Аналитический метод	0.30	-
76	454335.38	2317790.15	Картометрический метод	1.00	-
77	454336.00	2317790.66	Картометрический метод	1.00	-
78	454331.63	2317704.95	Аналитический метод	0.10	-
79	454331.30	2317698.64	Аналитический метод	0.10	-
80	454330.50	2317682.91	Картометрический метод	1.00	-
81	454330.00	2317671.66	Картометрический метод	1.00	-
82	454357.57	2317607.64	Картометрический метод	1.00	-
83	454513.50	2317597.91	Аналитический метод	1.00	-
84	454547.08	2317601.37	Картометрический метод	1.00	-
85	454583.71	2317626.71	Картометрический метод	1.00	-
86	454576.18	2317709.65	Картометрический метод	1.00	-
87	454609.13	2317709.46	Аналитический метод	0.10	-
88	454610.75	2317701.41	Аналитический метод	1.00	-
89	454619.00	2317669.16	Аналитический метод	0.10	-
90	454627.38	2317621.80	Картометрический метод	1.00	-
91	454628.42	2317618.33	Аналитический метод	0.10	-
58	454698.72	2317629.75	Картометрический метод	1.00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат:							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

деревня Кувады

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	граница деревни Кувады муниципального образования «Нижнесуыксинское сельское поселение» Тукаевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	829167 кв. м +/- 2376 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-16

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	453458.76	2316424.21	Аналитический метод	0.10	-
2	453458.71	2316453.21	Аналитический метод	0.10	-
3	453458.65	2316482.21	Аналитический метод	0.10	-
4	453458.61	2316507.21	Аналитический метод	0.10	-
5	453458.56	2316532.21	Аналитический метод	0.10	-
6	453458.52	2316557.21	Аналитический метод	0.10	-
7	453458.47	2316582.21	Аналитический метод	0.10	-
8	453458.42	2316607.21	Аналитический метод	0.10	-
9	453458.38	2316632.21	Аналитический метод	0.10	-
10	453458.33	2316657.21	Аналитический метод	0.10	-
11	453458.29	2316682.21	Аналитический метод	0.10	-
12	453458.24	2316707.21	Аналитический метод	0.10	-
13	453458.20	2316732.21	Аналитический метод	0.10	-
14	453458.15	2316757.21	Аналитический метод	0.10	-
15	453458.10	2316782.21	Аналитический метод	0.10	-
16	453458.06	2316807.21	Аналитический метод	0.10	-
17	453458.01	2316832.21	Аналитический метод	0.10	-
18	453457.97	2316857.21	Аналитический метод	0.10	-
19	453457.92	2316882.21	Аналитический метод	0.10	-
20	453457.85	2316920.37	Аналитический метод	0.10	-
21	453417.86	2316916.42	Аналитический метод	0.10	-
22	453398.54	2316914.51	Аналитический метод	0.10	-
23	453316.77	2316862.61	Аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
24	453256.80	2316828.77	Аналитический метод	0.10	-
25	453199.87	2316747.10	Аналитический метод	0.10	-
26	453133.71	2316649.02	Аналитический метод	0.10	-
27	453130.88	2316637.17	Аналитический метод	0.10	-
28	453040.00	2316665.94	Аналитический метод	1.00	-
29	452960.01	2316743.66	Аналитический метод	1.00	-
30	452959.51	2316744.16	Аналитический метод	1.00	-
31	452959.26	2316744.41	Аналитический метод	1.00	-
32	452861.26	2316839.41	Аналитический метод	1.00	-
33	452813.33	2316885.94	Аналитический метод	0.10	-
34	452778.56	2316919.69	Аналитический метод	0.10	-
35	452772.67	2316925.41	Аналитический метод	0.20	-
36	452749.02	2316948.37	Аналитический метод	0.20	-
37	452746.73	2316950.59	Аналитический метод	0.10	-
38	452741.51	2316955.66	Аналитический метод	0.10	-
39	452740.52	2316956.75	Аналитический метод	0.10	-
40	452738.76	2316958.66	Аналитический метод	1.00	-
41	452733.01	2316964.16	Аналитический метод	1.00	-
42	452700.51	2316951.41	Аналитический метод	1.00	-
43	452684.76	2316963.66	Аналитический метод	1.00	-
44	452659.26	2317009.91	Аналитический метод	0.10	-
45	452675.76	2317019.41	Аналитический метод	1.00	-
46	452671.51	2317023.41	Аналитический метод	0.10	-
47	452669.46	2317025.46	Аналитический метод	0.10	-
48	452668.51	2317026.41	Аналитический метод	1.00	-
49	452639.01	2317054.91	Аналитический метод	1.00	-
50	452629.26	2317064.16	Аналитический метод	1.00	-
51	452581.76	2317110.16	Аналитический метод	0.20	-
52	452562.26	2317123.66	Аналитический метод	1.00	-
53	452542.26	2317126.66	Аналитический метод	1.00	-
54	452532.51	2317127.91	Аналитический метод	1.00	-
55	452503.51	2317132.16	Аналитический метод	1.00	-
56	452497.26	2317133.16	Аналитический метод	1.00	-
57	452496.76	2317133.16	Аналитический метод	1.00	-
58	452496.61	2317133.33	Аналитический метод	1.00	-
59	452467.51	2317165.41	Картометрический метод	1.00	-
60	452456.26	2317177.66	Картометрический метод	1.00	-
61	452443.51	2317190.16	Картометрический метод	1.00	-
62	452441.01	2317192.16	Картометрический метод	1.00	-
63	452362.26	2317264.66	Аналитический метод	1.00	-
64	452335.51	2317256.91	Аналитический метод	1.00	-
65	452316.51	2317242.41	Аналитический метод	1.00	-
66	452208.26	2317159.41	Аналитический метод	1.00	-
67	452205.01	2317156.91	Аналитический метод	1.00	-
68	452194.52	2317148.91	Аналитический метод	1.00	-
69	452086.48	2317037.94	Аналитический метод	1.00	-
70	452047.02	2316997.41	Аналитический метод	1.00	-
71	452043.52	2316993.91	Аналитический метод	1.00	-
72	452040.27	2316990.66	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
73	452023.77	2316973.66	Аналитический метод	1.00	-
74	452011.77	2316967.41	Аналитический метод	1.00	-
75	452008.22	2316964.38	Аналитический метод	0.10	-
76	451998.27	2316956.46	Аналитический метод	0.10	-
77	451998.27	2316952.66	Аналитический метод	0.10	-
78	451997.61	2316952.13	Аналитический метод	0.10	-
79	451824.55	2316788.92	Картометрический метод	1.00	-
80	451851.91	2316681.77	Картометрический метод	1.00	-
81	451868.27	2316654.90	Аналитический метод	1.00	-
82	451878.45	2316646.65	Аналитический метод	0.10	-
83	451934.83	2316600.95	Аналитический метод	0.10	-
84	451946.47	2316591.52	Аналитический метод	0.10	-
85	451948.77	2316589.65	Аналитический метод	1.00	-
86	452049.46	2316540.02	Аналитический метод	0.30	-
87	452052.53	2316540.84	Аналитический метод	0.30	-
88	452052.52	2316540.90	Аналитический метод	0.30	-
89	452057.94	2316545.02	Аналитический метод	0.30	-
90	452058.70	2316545.61	Аналитический метод	0.10	-
91	452075.95	2316556.06	Аналитический метод	0.10	-
92	452091.35	2316565.38	Аналитический метод	0.10	-
93	452100.33	2316573.82	Аналитический метод	0.10	-
94	452127.32	2316597.33	Аналитический метод	0.30	-
95	452127.29	2316597.41	Картометрический метод	1.00	-
96	452145.46	2316612.56	Аналитический метод	0.30	-
97	452160.02	2316619.05	Аналитический метод	0.30	-
98	452194.84	2316619.99	Аналитический метод	0.30	-
99	452227.86	2316626.52	Аналитический метод	0.30	-
100	452235.10	2316628.50	Аналитический метод	0.30	-
101	452246.71	2316628.97	Аналитический метод	0.30	-
102	452304.79	2316627.03	Аналитический метод	0.30	-
103	452308.29	2316628.01	Аналитический метод	0.30	-
104	452325.04	2316635.15	Аналитический метод	0.30	-
105	452343.99	2316648.17	Аналитический метод	0.30	-
106	452373.26	2316629.40	Картометрический метод	1.00	-
107	452373.24	2316629.35	Картометрический метод	1.00	-
108	452373.21	2316629.35	Аналитический метод	0.30	-
109	452363.59	2316610.08	Аналитический метод	0.30	-
110	452323.80	2316558.16	Аналитический метод	0.30	-
111	452333.10	2316545.17	Аналитический метод	0.30	-
112	452341.02	2316530.01	Аналитический метод	0.30	-
113	452350.01	2316518.40	Аналитический метод	0.30	-
114	452361.94	2316520.39	Картометрический метод	1.00	-
115	452385.32	2316533.91	Картометрический метод	1.00	-
116	452394.87	2316538.02	Аналитический метод	0.30	-
117	452404.79	2316526.97	Аналитический метод	0.30	-
118	452417.46	2316538.68	Аналитический метод	0.30	-
119	452431.01	2316540.19	Аналитический метод	0.30	-
120	452444.57	2316552.20	Аналитический метод	0.30	-
121	452457.08	2316562.35	Аналитический метод	0.30	-

1	2	3	4	5	6
122	452469.60	2316584.92	Аналитический метод	0.30	-
123	452500.09	2316549.20	Аналитический метод	0.20	-
124	452452.51	2316504.88	Аналитический метод	0.20	-
125	452429.02	2316482.35	Аналитический метод	0.30	-
126	452394.85	2316457.85	Аналитический метод	0.30	-
127	452369.56	2316435.67	Аналитический метод	0.30	-
128	452340.79	2316434.98	Аналитический метод	0.30	-
129	452325.00	2316424.80	Аналитический метод	0.30	-
130	452320.08	2316422.61	Аналитический метод	0.20	-
131	452303.95	2316415.57	Аналитический метод	0.20	-
132	452277.17	2316393.03	Аналитический метод	0.20	-
133	452335.07	2316360.48	Аналитический метод	0.20	-
134	452369.39	2316344.77	Аналитический метод	0.20	-
135	452376.87	2316341.02	Аналитический метод	0.10	-
136	452383.02	2316338.85	Аналитический метод	0.10	-
137	452408.67	2316330.22	Картометрический метод	1.00	-
138	452456.42	2316316.76	Аналитический метод	0.30	-
139	452529.49	2316301.34	Картометрический метод	1.00	-
140	452552.60	2316296.83	Аналитический метод	0.10	-
141	452558.59	2316297.23	Аналитический метод	0.10	-
142	452558.51	2316298.69	Аналитический метод	0.10	-
143	452561.22	2316307.75	Аналитический метод	0.10	-
144	452585.89	2316332.06	Аналитический метод	0.10	-
145	452590.91	2316337.23	Картометрический метод	1.00	-
146	452691.76	2316320.71	Аналитический метод	0.10	-
147	452733.48	2316323.92	Аналитический метод	0.10	-
148	452753.41	2316325.71	Картометрический метод	1.00	-
149	452759.48	2316326.19	Аналитический метод	0.30	-
150	452796.66	2316329.62	Аналитический метод	0.30	-
151	452837.49	2316333.40	Аналитический метод	0.20	-
152	452928.20	2316341.79	Аналитический метод	0.20	-
153	452999.55	2316326.49	Аналитический метод	0.10	-
154	453020.73	2316327.90	Аналитический метод	0.10	-
155	453029.93	2316332.76	Аналитический метод	0.10	-
156	453038.29	2316340.02	Аналитический метод	0.10	-
157	453061.93	2316341.80	Аналитический метод	0.10	-
158	453065.54	2316368.96	Аналитический метод	0.10	-
159	453086.95	2316405.34	Аналитический метод	0.10	-
160	453108.69	2316406.44	Аналитический метод	0.10	-
161	453133.69	2316407.71	Аналитический метод	0.10	-
162	453158.79	2316408.99	Аналитический метод	0.10	-
163	453183.80	2316410.25	Аналитический метод	0.10	-
164	453203.69	2316411.26	Аналитический метод	0.10	-
165	453208.77	2316411.52	Аналитический метод	0.10	-
166	453223.69	2316412.28	Аналитический метод	0.10	-
167	453233.69	2316412.79	Аналитический метод	0.10	-
168	453243.69	2316413.30	Аналитический метод	0.10	-
169	453258.78	2316414.06	Аналитический метод	0.10	-
170	453263.68	2316414.31	Аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
171	453283.69	2316415.33	Аналитический метод	0.10	-
172	453308.78	2316416.60	Аналитический метод	0.10	-
173	453331.69	2316417.76	Аналитический метод	0.10	-
174	453354.61	2316418.92	Аналитический метод	0.10	-
175	453377.61	2316420.09	Аналитический метод	0.10	-
176	453400.77	2316421.27	Аналитический метод	0.10	-
177	453418.77	2316422.18	Аналитический метод	0.10	-
1	453458.76	2316424.21	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат:

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

деревня Новый Мусабай

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	граница деревни Новый Мусабай муниципального образования «Нижнесуыксинское сельское поселение» Тукаевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	956 588 кв. м +/- 9 476 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	450560.71	2311533.73	Аналитический метод	0.30	-
2	450559.16	2311538.38	Аналитический метод	1.00	-
3	450517.02	2311599.16	Аналитический метод	1.00	-
4	450488.33	2311604.93	Аналитический метод	0.10	-
5	450479.27	2311606.91	Аналитический метод	0.10	-
6	450477.02	2311607.34	Аналитический метод	0.10	-
7	450462.08	2311605.71	Аналитический метод	0.10	-
8	450457.27	2311602.16	Аналитический метод	0.10	-
9	450451.80	2311602.09	Аналитический метод	0.10	-
10	450448.95	2311606.49	Аналитический метод	0.10	-
11	450407.13	2311670.94	Аналитический метод	0.10	-
12	450393.59	2311691.82	Аналитический метод	0.10	-
13	450394.84	2311692.67	Аналитический метод	0.10	-
14	450381.98	2311714.25	Аналитический метод	0.10	-
15	450377.79	2311734.60	Аналитический метод	0.10	-
16	450377.99	2311744.86	Аналитический метод	0.10	-
17	450376.15	2311777.51	Аналитический метод	0.30	-
18	450440.91	2311806.20	Аналитический метод	0.10	-
19	450442.52	2311806.92	Аналитический метод	0.10	-
20	450446.37	2311808.72	Аналитический метод	0.10	-
21	450455.67	2311815.02	Аналитический метод	0.30	-
22	450500.75	2311845.53	Аналитический метод	0.30	-

1	2	3	4	5	6
23	450534.07	2311870.01	Аналитический метод	0.30	-
24	450535.48	2311872.25	Аналитический метод	0.30	-
25	450546.95	2311880.49	Аналитический метод	0.30	-
26	450556.99	2311887.40	Аналитический метод	0.10	-
27	450561.56	2311890.90	Аналитический метод	0.10	-
28	450562.50	2311892.28	Аналитический метод	0.30	-
29	450604.02	2311928.90	Аналитический метод	0.30	-
30	450599.89	2311933.98	Аналитический метод	0.30	-
31	450583.59	2311954.02	Аналитический метод	0.30	-
32	450564.05	2311978.09	Аналитический метод	0.30	-
33	450565.22	2311979.08	Аналитический метод	0.30	-
34	450545.54	2312003.22	Аналитический метод	0.30	-
35	450506.78	2312052.10	Аналитический метод	0.10	-
36	450502.91	2312060.70	Аналитический метод	0.10	-
37	450540.86	2312087.90	Аналитический метод	0.10	-
38	450557.87	2312099.92	Аналитический метод	0.10	-
39	450577.95	2312114.11	Аналитический метод	0.10	-
40	450580.02	2312114.96	Аналитический метод	0.10	-
41	450603.25	2312132.48	Аналитический метод	0.10	-
42	450627.61	2312150.06	Аналитический метод	0.30	-
43	450635.32	2312155.66	Аналитический метод	0.30	-
44	450667.76	2312179.24	Аналитический метод	0.30	-
45	450644.66	2312202.34	Аналитический метод	0.30	-
46	450635.66	2312211.32	Аналитический метод	0.30	-
47	450635.07	2312211.91	Аналитический метод	0.10	-
48	450634.00	2312213.00	Аналитический метод	1.00	-
49	450675.46	2312266.48	Аналитический метод	1.00	-
50	450765.00	2312382.00	Аналитический метод	0.10	-
51	450690.81	2312418.12	Аналитический метод	1.00	-
52	450650.76	2312491.37	Аналитический метод	0.30	-
53	450551.27	2312497.23	Аналитический метод	1.00	-
54	450517.77	2312481.25	Аналитический метод	0.20	-
55	450421.80	2312433.93	Аналитический метод	0.20	-
56	450268.63	2312361.76	Аналитический метод	0.30	-
57	450099.39	2312311.48	Аналитический метод	0.10	-
58	450019.53	2312284.52	Аналитический метод	0.10	-
59	450024.77	2312275.92	Аналитический метод	0.10	-
60	450027.08	2312271.83	Аналитический метод	0.10	-
61	450028.67	2312269.30	Аналитический метод	0.10	-
62	450035.52	2312260.17	Аналитический метод	0.10	-
63	450055.27	2312231.42	Аналитический метод	0.10	-
64	450053.16	2312230.34	Аналитический метод	0.10	-
65	449940.27	2312172.42	Аналитический метод	1.00	-
66	449928.14	2312166.41	Картометрический метод	1.00	-
67	449925.26	2312171.73	Аналитический метод	0.10	-
68	449898.70	2312219.44	Аналитический метод	0.10	-
69	449627.42	2312046.17	Аналитический метод	0.10	-
70	449623.76	2312043.83	Аналитический метод	0.30	-
71	449458.43	2312373.84	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
72	449396.46	2312351.11	Аналитический метод	0.30	-
73	449289.93	2312551.81	Аналитический метод	0.20	-
74	449284.03	2312562.93	Аналитический метод	0.20	-
75	449264.74	2312569.95	Аналитический метод	0.20	-
76	449263.53	2312566.92	Аналитический метод	0.20	-
77	449259.03	2312555.42	Аналитический метод	0.20	-
78	449254.03	2312536.42	Аналитический метод	0.20	-
79	449252.30	2312530.24	Аналитический метод	0.20	-
80	449248.28	2312515.92	Аналитический метод	1.00	-
81	449243.25	2312492.60	Аналитический метод	0.20	-
82	449240.52	2312479.92	Аналитический метод	0.20	-
83	449239.27	2312473.42	Аналитический метод	0.20	-
84	449235.52	2312457.67	Аналитический метод	0.20	-
85	449234.37	2312453.52	Аналитический метод	0.20	-
86	449233.02	2312448.67	Аналитический метод	0.20	-
87	449226.02	2312434.17	Аналитический метод	0.20	-
88	449222.77	2312428.42	Аналитический метод	0.20	-
89	449220.27	2312423.92	Аналитический метод	0.20	-
90	449219.57	2312422.29	Аналитический метод	0.20	-
91	449216.52	2312415.17	Аналитический метод	0.20	-
92	449213.27	2312406.67	Аналитический метод	0.20	-
93	449210.77	2312396.67	Аналитический метод	0.20	-
94	449209.52	2312390.92	Аналитический метод	1.00	-
95	449209.52	2312387.67	Аналитический метод	1.00	-
96	449210.02	2312384.67	Аналитический метод	1.00	-
97	449210.77	2312382.17	Аналитический метод	1.00	-
98	449211.52	2312380.67	Аналитический метод	1.00	-
99	449212.77	2312374.92	Аналитический метод	1.00	-
100	449214.52	2312361.17	Аналитический метод	1.00	-
101	449215.27	2312354.17	Аналитический метод	1.00	-
102	449215.27	2312345.92	Аналитический метод	1.00	-
103	449214.93	2312341.82	Аналитический метод	0.20	-
104	449214.52	2312336.92	Аналитический метод	0.20	-
105	449213.27	2312327.42	Аналитический метод	0.20	-
106	449211.52	2312319.92	Аналитический метод	0.20	-
107	449208.43	2312308.30	Аналитический метод	0.20	-
108	449210.32	2312307.78	Аналитический метод	0.20	-
109	449208.07	2312299.21	Аналитический метод	0.20	-
110	449202.32	2312281.96	Аналитический метод	0.20	-
111	449201.07	2312278.46	Аналитический метод	0.20	-
112	449197.82	2312273.21	Аналитический метод	0.20	-
113	449194.57	2312268.21	Аналитический метод	0.20	-
114	449189.82	2312262.96	Аналитический метод	0.20	-
115	449187.32	2312260.96	Аналитический метод	0.20	-
116	449181.07	2312254.71	Аналитический метод	0.20	-
117	449179.24	2312252.64	Аналитический метод	0.20	-
118	449171.57	2312243.96	Аналитический метод	0.20	-
119	449170.07	2312241.21	Аналитический метод	0.20	-
120	449168.82	2312238.46	Аналитический метод	0.20	-

1	2	3	4	5	6
121	449162.82	2312229.46	Аналитический метод	0.20	-
122	449159.07	2312222.28	Аналитический метод	0.20	-
123	449157.78	2312217.89	Аналитический метод	0.20	-
124	449146.48	2312179.45	Аналитический метод	0.20	-
125	449133.53	2312135.45	Аналитический метод	0.20	-
126	449118.83	2312085.45	Аналитический метод	0.20	-
127	449109.57	2312053.96	Аналитический метод	0.20	-
128	449107.82	2312045.46	Аналитический метод	0.20	-
129	449101.08	2312015.86	Аналитический метод	0.20	-
130	449100.82	2312014.71	Картометрический метод	1.00	-
131	449099.57	2312010.21	Картометрический метод	1.00	-
132	449090.07	2311974.71	Картометрический метод	1.00	-
133	449087.57	2311966.46	Картометрический метод	1.00	-
134	449082.32	2311954.21	Картометрический метод	1.00	-
135	449079.32	2311947.21	Картометрический метод	1.00	-
136	449076.32	2311940.46	Картометрический метод	1.00	-
137	449053.40	2311862.77	Аналитический метод	0.20	-
138	449051.32	2311855.70	Аналитический метод	0.20	-
139	449050.57	2311848.20	Аналитический метод	0.20	-
140	449050.07	2311838.95	Аналитический метод	0.20	-
141	449048.81	2311833.70	Аналитический метод	0.20	-
142	449048.44	2311832.33	Аналитический метод	0.20	-
143	449048.06	2311830.95	Картометрический метод	1.00	-
144	449044.31	2311823.95	Картометрический метод	1.00	-
145	449041.06	2311816.70	Картометрический метод	1.00	-
146	449037.85	2311802.86	Картометрический метод	1.00	-
147	449034.42	2311788.04	Аналитический метод	0.20	-
148	449028.31	2311761.70	Картометрический метод	1.00	-
149	449031.06	2311762.20	Картометрический метод	1.00	-
150	449039.06	2311765.70	Картометрический метод	1.00	-
151	449045.56	2311766.20	Картометрический метод	1.00	-
152	449086.56	2311763.20	Картометрический метод	1.00	-
153	449107.06	2311759.20	Картометрический метод	1.00	-
154	449130.72	2311753.72	Картометрический метод	1.00	-
155	449130.02	2311749.91	Аналитический метод	0.20	-
156	449124.52	2311730.41	Аналитический метод	0.20	-
157	449124.07	2311728.82	Аналитический метод	0.20	-
158	449156.52	2311723.76	Аналитический метод	0.20	-
159	449206.77	2311715.91	Аналитический метод	0.30	-
160	449207.77	2311719.66	Аналитический метод	0.30	-
161	449208.77	2311722.91	Аналитический метод	0.30	-
162	449262.35	2311716.46	Аналитический метод	0.10	-
163	449316.77	2311709.91	Аналитический метод	0.10	-
164	449376.27	2311702.66	Аналитический метод	0.10	-
165	449381.21	2311702.06	Аналитический метод	0.10	-
166	449454.02	2311693.16	Аналитический метод	0.30	-
167	449534.80	2311678.37	Аналитический метод	0.20	-
168	449550.82	2311675.43	Аналитический метод	0.10	-
169	449561.68	2311673.44	Аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
170	449569.28	2311671.92	Аналитический метод	0.30	-
171	449604.08	2311665.56	Аналитический метод	0.30	-
172	449645.63	2311658.08	Аналитический метод	0.10	-
173	449649.11	2311657.44	Аналитический метод	0.10	-
174	449650.11	2311657.26	Аналитический метод	0.10	-
175	449735.27	2311641.66	Аналитический метод	0.10	-
176	449738.02	2311641.16	Аналитический метод	0.10	-
177	449740.27	2311640.66	Аналитический метод	0.10	-
178	449744.74	2311639.88	Аналитический метод	0.10	-
179	449745.86	2311639.96	Картометрический метод	1.00	-
180	449707.77	2311714.16	Картометрический метод	1.00	-
181	449707.27	2311715.16	Аналитический метод	0.10	-
182	449714.52	2311716.41	Картометрический метод	1.00	-
183	449732.27	2311720.91	Картометрический метод	1.00	-
184	449759.52	2311722.91	Картометрический метод	1.00	-
185	449792.02	2311736.91	Картометрический метод	1.00	-
186	449798.52	2311739.83	Аналитический метод	0.10	-
187	449781.98	2311729.40	Аналитический метод	0.10	-
188	449783.45	2311725.67	Аналитический метод	0.10	-
189	449788.83	2311712.08	Аналитический метод	0.10	-
190	449818.91	2311705.11	Аналитический метод	0.10	-
191	449823.18	2311704.12	Аналитический метод	0.10	-
192	449880.41	2311706.49	Аналитический метод	0.10	-
193	449881.02	2311714.03	Аналитический метод	0.10	-
194	449884.47	2311756.48	Аналитический метод	0.10	-
195	449893.61	2311773.13	Картометрический метод	1.00	-
196	449898.52	2311774.16	Картометрический метод	1.00	-
197	449914.52	2311776.91	Картометрический метод	1.00	-
198	449947.52	2311788.91	Картометрический метод	1.00	-
199	449948.77	2311787.16	Картометрический метод	1.00	-
200	449950.02	2311785.66	Картометрический метод	1.00	-
201	449982.26	2311733.24	Аналитический метод	0.20	-
202	449998.19	2311707.33	Аналитический метод	0.20	-
203	450038.27	2311642.16	Аналитический метод	0.20	-
204	450039.90	2311639.78	Аналитический метод	0.20	-
205	450045.00	2311632.39	Картометрический метод	1.00	-
206	450048.77	2311626.91	Картометрический метод	1.00	-
207	450051.27	2311623.41	Картометрический метод	1.00	-
208	450054.52	2311618.66	Картометрический метод	1.00	-
209	450044.95	2311607.38	Картометрический метод	1.00	-
210	450042.57	2311588.69	Картометрический метод	1.00	-
211	450521.35	2311510.05	Картометрический метод	1.00	-
212	450528.32	2311513.20	Аналитический метод	0.30	-
1	450560.71	2311533.73	Аналитический метод	0.30	-

1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат:							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана
Пояснительная записка

Казань 2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения
Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы	
1	Положение о территориальном планировании	18
	Графические материалы	
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1
	Приложение	
5	Сведения о границах населенных пунктов	35
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
	Текстовые материалы	
1	Пояснительная записка	86
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	190
	Графические материалы	
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/1
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/1
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 4
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 6
2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 7

2.1. Экономико-географическое положение. Место Нижнесуыксинского сельского поселения в системе расселения Тукаевского муниципального района . . . 7
2.2. Характеристика земельного фонда . . . 8
2.3. Социально-экономический потенциал территории . . . 9
2.3.1. Демографический потенциал . . . 9
2.3.2. Производственные территории . . . 10
2.3.3. Агропромышленный комплекс . . . 11
2.3.4. Лесной комплекс . . . 12
2.3.5. Жилищный фонд . . . 13
2.3.6. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания . . . 14
2.4. Туристско-рекреационный потенциал. Организация отдыха местного населения . . . 18
2.5. Объекты культурного наследия . . . 18
2.6. Транспортно-коммуникационная инфраструктура . . . 18
2.8. Инженерная инфраструктура . . . 23
2.8.1. Водоснабжение . . . 23
2.8.2. Канализация . . . 24
2.8.4. Теплоснабжение . . . 25
2.8.5. Газоснабжение . . . 25
2.8.6. Электроснабжение . . . 26
2.8.7. Слаботочные сети . . . 27

3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2046 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ 28

3.1. Прогноз численности населения . . . 28
3.2. Экономическое развитие . . . 28
3.2.1. Развитие промышленного производства . . . 28
3.2.2. Развитие агропромышленного комплекса . . . 29
3.2.3. Развитие лесного комплекса . . . 30
3.3. Развитие жилищной инфраструктуры . . . 34
3.4. Развитие системы обслуживания населения . . . 37
3.5. Развитие туристско-рекреационной системы. Организация мест отдыха местного населения . . . 46
3.6. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры . . . 48
3.7. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов Нижнесуыксинского сельского поселения . . . 51
3.8. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры . . . 52
3.8.1. Водоснабжение . . . 52
3.8.2. Канализация. . . . 55
3.8.3. Санитарная очистка территории. . . . 61
3.8.4. Теплоснабжение . . . 64
3.8.5. Газоснабжение . . . 64
3.8.6. Электроснабжение . . . 66
3.8.7. Слаботочные сети . . . 68

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 70
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ 73
ПРИЛОЖЕНИЕ 76

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план Нижнесуыксинкого сельского поселения) разработан ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» на основании приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.03.2024 № 46/0.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2031 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2046 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения включает в себя:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

карту функциональных зон.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения были использованы материалы:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р;
- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р;
- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р;
- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р;
- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р;
- Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134;

- Схемы территориального планирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 27.12.2012 № 18/7;

- официальные данные, представленные исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района и Нижнесуыксинского сельского поселения, входящего в его состав.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана сельского поселения являются:

- Создание комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории.
- Определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

− выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

− функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);

− разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

− определение системы параметров развития сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

− подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности сельского поселения при условии сохранения окружающей природной среды;

− планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.

2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Экономико-географическое положение. Место Нижнесуыксинского сельского поселения в системе расселения Тукаевского муниципального района

Граница Нижнесуыксинского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 42-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тукаевский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Нижнесуыксинского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Нижний Суык-Су (административный центр), село Верхний Суык-Су, деревни Крещеное Мазино, Кувады, Новый Мусабай.

Поселение расположено на северо-востоке Республики Татарстан, в юго-западной части Тукаевского муниципального района. Нижнесуыксинское сельское поселение граничит с муниципальным образованием «город Набережные Челны», Бурдинским, Мелекесским и Новотроицким сельскими поселениями Тукаевского муниципального района.

Общая площадь Нижнесуыксинского сельского поселения составляет 6915,5722 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 576,8009 га, из них: с.Нижний Суык-Су – 230,9765 га, с.Верхний Суык-Су – 153,5110 га, д.Крещеное Мазино – 13,5705 га, д.Кувады – 82,9298 га, д.Новый Мусабай – 95,8131 га (согласно картографическому материалу).

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ, Тукаевский муниципальный район входит в Камскую экономическую зону. Отраслевая специализация Камской экономической зоны: нефтехимическая и химическая промышленность, автомобилестроение, электротехническая промышленность, агропромышленный комплекс.

В поселении имеются детские сады, средняя общеобразовательная школа, 4 фельдшерско-акушерских пункта, сельский дом культуры и два сельских клуба, две библиотеки, отделение почтовой связи и предприятия торговли.

Транспортная связь Нижнесуыксинского сельского поселения с районами Республики Татарстан и другими поселениями Тукаевского муниципального района в настоящее время осуществляется через региональные и местные автомобильные дороги.

Роль в системе расселения.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом, с районным центром г.Набережные Челны и г.Казань.

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории поселения, района и всей территории Республики Татарстан.

Средняя плотность Нижнесуыксинского сельского поселения составила 37,9 чел. на 1 кв.км.

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения население, с общей численностью 2626 человек, проживает на территории пяти населенных пунктов:

с.Нижний Суык-Су – центр поселения, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады, д.Новый Мусабай, д.Крещеное Мазино – рядовые населенные пункты.

Система расселения Нижнесуыксинского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения село Нижний Суык-Су с численностью населения 1463 человека, где размещены административные функции, учреждения образования, культуры, здравоохранения, предприятия агропромышленного комплекса и торговли.

Второй ранг занимают село Верхний Суык-Су (446 человек), деревни Крещеное Мазино (5 человек), Кувады (393 человек), Новый Мусабай (319 человек).

2.2. Характеристика земельного фонда

Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В соответствии с частью 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Общая площадь сельского поселения составляет 6915,5722 га (согласно картографическому материалу).

Земли лесного фонда занимают территорию 2,3 га, что составляет около 0,03% от всей площади сельского поселения (согласно картографическому материалу).

Распределение земельного фонда по формам собственности

Информация о наличии земель в федеральной собственности на территории Нижнесуыксинского сельского поселения отсутствует. Согласно части 1 статьи 8 Лесного кодекса, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности.

Таким образом, в границах Нижнесуыксинского сельского поселения ориентировочно 2,3 га земель в федеральной собственности.

Согласно данным Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан на территории поселения имеются земельные участки, находящиеся в республиканской собственности.

Таблица 2.2.1

Перечень земельных участков, находящихся в республиканской собственности

№ п/п	Местоположение участка	Категория земель	Кадастровый номер	Площадь участка, кв.м

1	Альметьевский муниципальный район, Нижнесуыксинское сельское поселение, с.Нижний Суык-Су	Земли населенных пунктов	16:39:070501:856	201
2	Альметьевский муниципальный район, Нижнесуыксинское сельское поселение, д.Новый Мусабай	Земли населенных пунктов	16:39:070301:89	286
3	Альметьевский муниципальный район, Нижнесуыксинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта…	16:39:000000:3870	2299
4	Альметьевский муниципальный район, Нижнесуыксинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта…	16:39:000000:459	30229
5	Альметьевский муниципальный район, Нижнесуыксинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта…	16:39:072301:499	148
6	Альметьевский муниципальный район, Нижнесуыксинское сельское поселение, с.Нижний Суык-Су	Земли населенных пунктов	16:39:070501:1118	468

Информации о наличии земельных участков в иных видах и правах собственности на территории Нижнесуыксинского сельского поселения не имеется.

2.3. Социально-экономический потенциал территории

2.3.1. Демографический потенциал

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным Исполнительным комитетом Нижнесуыксинского сельского поселения численность населения на 2024 год составила 2626 человек.

Демографическая структура Нижнесуыксинского сельского поселения в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Демографическая структура и движение населения Нижнесуыксинского сельского поселения

Наименование населенного пункта	с.Нижний Суык-Су	с.Верхний Суык-Су	д.Кувады	д.Новый Мусабай	д.Креще-ное Мазино	Всего по Нижнесуыксинскому сельскому поселению
Численность населения, всего	1463	446	393	319	5	2626
0-7 лет	138	38	37	19	0	232
7-18 лет	221	56	38	35	0	350
5-18 лет	236	65	43	38	0	382

Наименование населенного пункта	с.Нижний Суык-Су	с.Верхний Суык-Су	д.Кувады	д.Новый Мусабай	д.Креще-ное Мазино	Всего по Нижнесуыкс инскому сельскому поселению
Трудоспособного возраста для женщин	347	88	84	63	1	583
Трудоспособного возраста для мужчин	410	137	120	111	1	779
Старше трудоспособного возраста для женщин	230	82	71	43	2	428
Старше трудоспособного возраста для мужчин	117	45	43	48	1	254
Общий прирост населения	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
Естественный	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
Родилось	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
Умерло	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
Механический	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
Прибыло	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
Выбыло	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных

Как видно из таблицы, самым крупным населенным пунктом поселения традиционно является административный центр с.Нижний Суык-Су, где проживает большая часть населения – 55,7%.

Следует обратить внимание, что численность населения трудоспособного возраста в Нижнесуыксинском сельском поселении (1362 человека) выше населения нетрудоспособного возраста (1264 человека), что определенно является положительной тенденцией.

Таким образом, возрастная структура существующих населенных пунктов характеризуется значительной долей населения трудоспособного возраста, меньшими долями групп старше трудоспособного возраста и младше трудоспособного возраста.

2.3.2. Производственные территории

На территории сельского поселения располагаются нефтяные скважины, разрабатываемые ОАО «Татнефть» и Ново-Суксинская УПВСН НГДУ «Прикамнефть» ПАО «Татнефть».

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения действуют следующие объекты промышленного производства и коммунально-складского назначения:

- асфальтобетонный завод ООО «Стройресурс» в северной части поселения;
- асфальтобетонный завод ООО «Благострой» в северной части поселения;

− карьер кирпичных суглинков ООО «Керамика» в северо-западной части поселения;

− производственная база ЗАО «Эссен Продакшн АГ» в северной части поселения;

− асфальтобетонный завод в северной части поселения;

− производство градирен (полимерный цех, участок металлоконструкций) ООО «ТМИМ» вблизи д.Новый Мусабай;

− производственно-складская база ИП «Сафина Р.Ф.» в северной части поселения;

− производственно-складская база «Зиятдинов М.М.» в северной части поселения;

− производственно-складская база ООО «Золотой век» в северной части поселения;

− производственно-складская база ООО «Алгоритм» в северной части поселения;

− производственно-складская база «Залялетдинов Б.У.» в северной части поселения;

− склад ООО «КирпичСтрой» и пункт приема лома «Татлом» в северной части поселения;

− пункт приема вторичного сырья, расположенный в северной части поселения.

Возле с.Нижний Суык-Су находится недействующая промышленная площадка.

2.3.3. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

Важнейшими отраслями агропромышленного комплекса являются отрасли растениеводство и животноводство.

Растениеводство делится на подотрасли, связанные с выращиванием определенных групп культурных растений. Основными являются зерновое хозяйство, картофелеводство и овощеводство, выращивание технических культур, кормопроизводство (выращивание кормовых культур) и садоводство.

Животноводство состоит из нескольких подотраслей – скотоводство (разведение крупного рогатого скота), свиноводство, овцеводство, птицеводство, коневодство, пушное звероводство и пчеловодство.

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения действуют следующие сельскохозяйственные объекты:

− ферма птицеводческая КФХ Гуссамов Р.И., КФХ Попов Г.Г., КФХ Ашрафуллин В.М., КФХ Ханова А.Р., расположенная к северу от д.Новый Мусабай;

− ферма овцеводческая КФХ «Исмаилова Л.Л.», расположенная к северо-востоку от д.Крещеное Мазино;

− ферма КРС, ферма овцеводческая, расположенная вблизи с.Нижний Суык-Су;

− личное подсобное хозяйство, расположенное в с.Нижний Суык-Су;

- ферма КРС «ИП Шайхутдинов А.М.», расположенная в с.Верхний Суык-Су;
- ООО «А/Ф Вятские Зори», расположенное к югу-востоку от с.Нижний Суык-Су;
- ферма КРС, ферма по разведению овец и коз, ферма по разведению лошадей КФХ Хайдаров Р.Т., расположенные близи с.Верхний Суык-Су;
- зерноток ООО «Тукаевская продкорпорация», расположенный возле с.Нижний Суык-Су;
- бойня КРС, расположенная в с.Верхний Суык-Су.

Так же на территории поселения находятся недействующие объекты агропромышленного комплекса:

- ферма КРС, расположенный вблизи д.Кувады;
- мясомолочный комбинат, расположенный вблизи с.Верхний Суык-Су;
- зерноток расположенный, вблизи с.Верхний Суык-Су;
- машинно-тракторный парк, расположенный вблизи д.Кувады;
- ферма КРС, расположенный вблизи д.Новый Мусабай;
- свиноферма, расположенный вблизи д.Крещеное Мазино;
- ферма КРС, расположенный вблизи с.Нижний Суык-Су;
- зерноток, расположенный вблизи д.Кувады;
- зерноток, расположенный вблизи д.Новый Мусабай.

2.3.4. Лесной комплекс

В соответствии с частью 1 статьи 6.1. Лесного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли

В соответствии с частью 1 статьи 101 Земельного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством.

Лесной фонд Нижнесуыксинского сельского поселения занимает площадь 2,3 га, что составляет 0,03% от всей площади сельского поселения.

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения расположены леса Татарстанского участкового лесничества Елабужского лесничества.

Кроме лесов лесного фонда, на территории поселения также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Распределение лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные, эксплуатационные и резервные леса.

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения находятся исключительно эксплуатационные леса.

Эксплуатационные леса предназначены для производства лесозаготовок. Такие леса подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного

получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продукции их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

2.3.5. Жилищный фонд

В настоящее время жилой фонд Нижнесуыксинского сельского поселения представлен многоквартирной и индивидуальной застройкой общей площадью 150,15 тыс.кв.м. По данным исполнительного комитета Нижнесуыксинского сельского поселения объем индивидуального жилищного фонда составляет 142,5 тыс.кв.м общей площади жилья.

Таблица 2.3.5.1

Характеристика существующего индивидуального жилого фонда Нижнесуыксинского сельского поселения

Наименование	Обеспеченность, кв.м/чел.	Жилой фонд, тыс.кв.м
Нижнесуыксинское СП, в том числе:	**57,2**	**142,5**
с.Нижний Суык-Су	41,4	55,08
с.Верхний Суык-Су	60,9	26,16
д.Кувады	64,2	24,12
д.Новый Мусабай	114,7	36,60
д.Крещеное Мазино	108	0,54

Многоквартирная жилая застройка представлена 2-х, 3-х этажными жилыми домами общей площадью 7655,0 кв.м, многоквартирные жилые дома находятся в с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су и д.Кувады.

Таблица 2.3.5.2

Характеристика многоквартирной жилой застройки Нижнесуыксинского сельского поселения

№ п/п	Наименование и адрес	Этажность	Количество квартир	Общая площадь квартир, кв.м.	Год постройки
с.Нижний Суык-Су					
1	ул.Школьная, д. 38	2	16	748,5	1972
2	ул.Школьная, д. 39	2	16	750,1	1972
3	ул.Школьная, д. 40	2	16	853,7	1972
4	ул. Новая, д.8	3	12	787,3	1979
5	ул. Новая, д.9	3	12	786,7	1979
6	ул. Новая, д.10	3	12	780,8	1980
7	ул. Новая, д.11	3	12	791,5	1980
с.Верхний Суык-Су					
1	ул.Челнинская, д.1	2	12	520,1	1989
2	ул.Челнинская, д.2	2	12	513,3	1989
д.Кувады					
1	ул.Центральная, д.1	2	12	515,5	1991
2	ул.Центральная, д.2	2	12	607,5	1995
Итого		**-**	**144**	**7655,0**	**-**

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади

на одного жителя). По Нижнесуыксинскому сельскому поселению приходится 57,2 кв.м общей площади жилья на одного жителя.

2.3.6. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

Образовательные организации

В настоящее время в Нижнесуыксинском сельском поселении, в с.Нижний Суык-Су имеется детский сад «Ак каен» проектной вместимостью 75 мест, в д.Кувады расположен детский сад «Шатлык» проектной вместимостью 20 мест.

В поселении функционирует Нижнесуыксинская средняя общеобразовательная школа проектной мощностью на 320 учащихся.

Организации дополнительного образования детей

В настоящее время при школе с.Нижний Суык-Су функционируют кружки детского творчества на 108 мест.

Лечебно-профилактические медицинские организации

Медицинское обслуживание населения Нижнесуыксинского сельского поселения осуществляют четыре фельдшерско-акушерских пункта: в с.Нижний Суык-Су проектной мощностью 20 посещений в смену, в с.Верхний Суык-Су проектной мощностью 15 посещений в смену, в д.Кувады (в здании детского сада) проектной мощностью 15 посещений в смену, в д.Новый Мусабай проектной мощностью 15 посещений в смену.

Культурно - досуговые учреждения

В Нижнесуыксинском сельском поселении, в с.Нижний Суык-Су действует сельский дом культуры проектной вместимостью 160 мест. В с.Верхний Суык-Су и д.Кувады действуют сельские клубы проектной мощностью 100 и 100 мест соответственно.

В настоящее время в Нижнесуыксинском сельском поселении действуют две библиотеки: в с.Нижний Суык-Су мощностью книжного фонда 15,0 тыс.экземпляров (в здании сельского клуба) и в д.Кувады мощностью книжного фонда 12,0 тыс.экземпляров (в здании сельского клуба).

Спортивные учреждения

В Нижнесуыксинском сельском поселении имеется спортивные залы: в с.Нижний Суык-Су при средней школе площадью 171 кв.м.площади пола и при спортивном комплексе «Алга» площадью 513 кв.м.площади пола, также в спортивном комплексе имеется тренажерный зал и борцовский зал общей плодащью 360 кв.м.площади пола.

Плоскостные спортивные сооружения

В Нижнесуыксинском сельском поселении при средней школе с.Нижний Суык-Су имеются плоскостные спортивные сооружения общей площадью 1700 кв.м (футбольное поле, хоккейная коробка).

Предприятия торговли

Общая торговая площадь существующих магазинов Нижнесуыксинского сельского поселения составляет 1000 кв.м.

Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи

В Нижнесуыксинском сельском поселении в с.Нижний Суык-Су имеется почтовое отделение связи.

Предприятия бытового и коммунального обслуживания

На сегодняшний день предприятия бытового обслуживания в Нижнесуыксинском сельском поселении отсутствуют.

В Нижнесуыксинском сельском поселении имеется восемь действующих кладбищ общей площадью 29,9313 га, представленные в таблице ниже:

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер ЗУ	Категория ЗУ	Площадь, га	Заполненность, %	Свободные территории кладбища, га	Действующее/ закрытое
1	возле д.Новый Мусабай	16:39:070301:682	Земли промышленности, энергетики, транспорта…	1,0640	80	0,2129	Действующее
2	д.Кувады	16:39:070101:474, 16:39:070101:107	Земли промышленности, энергетики, транспорта…, без установленной категории	3,5855	90	0,3586	
3	возле д.Кувады	16:39:072101:117		1,7657	0	1,7657	
4	с.Верхний Суык-Су	16:39:070401:620		5,4019	60	2,1608	
		16:39:070401:563, 16:39:072001:104, 16:39:070401:562	Земли населенных пунктов				
5	к северо-западу от с.Верхний Суык-Су	часть ЗУ 16:39:073601:19	Земли промышленности, энергетики, транспорта…, без установленной категории	7,7293	10	6,9564	
6	возле д.Крещеное Мазино	16:39:071801:27, 16:39:000000:5515		1,2650	50	0,6325	
7	с.Нижний Суык-Су	16:39:070501:1296, 16:39:070501:36		2,6803	40	1,6082	
8	возле с.Нижний Суык-Су	16:39:070701:28	Земли сельскохозяйственного назначения	5,9994	5	5,6994	
Итого действующие кладбища				29,4911		19,3945	
Итого закрытые кладбища				-			

Потребность существующего населения Нижнесыуксынского сельского поселения рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с местными нормативами градостроительства и проектирования сельского поселения (0,28 га на 1000 человек).

Существующая нормативная потребность населения Нижнесуыксинского сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения составляет 0,7 га. Обеспеченность кладбищами составляет более 2700% от нормативной потребности.

Полиция

В Нижнесуыксинском сельском поселении расположен участковый пункт полиции.

Потребность существующего населения Нижнесуыксинского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр,

Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, местными нормативами градостроительного проектирования Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утверждёнными решением Совета Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2022 № 23/8 и другими отраслевыми нормами.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 2.3.6.

Таблица 2.3.6.1

Обеспеченность населения Нижнесуыксинского сельского поселения объектами социального и культурно-бытового обслуживания

Наименование	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
Дошкольные образовательные организации	мест	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	104	95	90
Общеобразовательные организации	мест	45 мест на 100 детей 7-18 лет	158	320	203
Организации дополнительного образования детей	мест	10 мест на 100 детей 5-18 лет	38	108	283
Больницы	койка	7,5 коек на 1000 чел.	35	отсутствуют	0
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещ./см.	19,7 посещ. в смену на 1000 чел.	51	65	127
Спортзалы общего пользования	кв.м.площади пола	80 кв.м.площади пола на 1000 чел.	210	1044	497
Плоскостные сооружения	объект	1 объект независимо от численности населения	1	2	200
Клубы, Дома культуры	мест	230-190 мест на 1000 чел.	499	360	72
Библиотеки	тыс.ед.хранения	5-6 тыс.ед.хранения на 1000 чел.	13,13	27,0	205
Магазины	кв.м.торг.пл.	300 кв.м. на 1000 чел.	788	1000	127
Предприятия питания	мест	40 мест на 1000 чел.	105	отсутствуют	0
Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	7 раб.мест на 1000 чел.	18	отсутствуют	0
Отделения связи	объект	1 объект на 0,5-6,0 тыс.жителей	1	1	100
Отделения банков	операц.место	1 операц. место на 1-2 тыс.чел.	1	отсутствуют	0
Участковый пункт полиции	объект	1 на 1-4 адм.участка, где адм.участок равен 2,8 тыс.чел	1	1	100
Кладбища	га	0,28 га на 1000 чел.	0,7	19,3945*	Более 2000

*площадь свободных для захоронений территорий кладбищ

2.4. Туристско-рекреационный потенциал. Организация отдыха местного населения

На сегодняшний день на территории Нижнесуыксинского сельского поселения к туристско-рекреационным объектам можно отнести благоустроенные парки: «Алма бакчасы» в д.Кувады, «Нарателга» в с.Нижний Суык-Су, «Сабантуй» в с.Верхний Суык-Су.

Гидрографическую сеть Нижнесуыксинского сельского поселения образует река Кувады, река Мелекеска, река Тарлы, река Суксинка, пруды и озера.

В западной части поселения, вблизи д.Крещеное Мазино расположен пруд площадью 12,7 га, восточнее с.Нижний Суык-Су расположено озеро площадью 1,2 га и пруд площадью 4,1 га, в северной части с.Нижний Суык-Су имеется пруд площадью 7,9 га, возле с.Верхний Суык-Су находится пруд площадью 1,2 га, в юго-западной части поселения (между с.Верхний Суык-Су и д.Новый Мусабай) располагаются два пруда общей площадью 9,5 га.

2.5. Объекты культурного наследия

Согласно Федеральному закону от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) в целях настоящего Федерального закона относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения отсутствуют объекты культурного наследия.

2.6. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Нижнесуыксинского сельского поселения является частью транспортной структуры Нижнекамского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги

Существующие автомобильные дороги Нижнесуыксинского сельского поселения представлены дорогами регионального и местного значения.

Автомобильными дорогами регионального значения являются:

− автомобильная дорога IV категории «Набережные Челны - Бурды» - Кувады, подходит к д.Кувады в южной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 0,02 км с асфальтобетонным покрытием;

− автомобильная дорога IV категории «Набережные Челны-Бурды», пересекает центральную часть территории поселения с севера на юг в меридиональном направлении, протяженностью 10,5 км с асфальтобетонным покрытием;

− автомобильная дорога IV категории «Подъезд к с.Нижний Суык-Су», подходит к южной части села Нижний Суык-Су в меридиональном направлении, протяженностью 1,4 км с асфальтобетонным покрытием;

− автомобильная дорога IV категории «Набережные Челны – Бурды» - асфальтобетонный завод, проходит в северной части поселения в широтном направлении, протяженностью 1,2 км с асфальтобетонным покрытием;

− автомобильная дорога IV категории «Набережные Челны – Сарманово», проходит в северо-восточной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 1,2 км с асфальтобетонным покрытием;

− автомобильная дорога IV категории «Набережные Челны – Заинск – Альметьевск» - Старые Ерыклы – «Набережные Челны – Бурды», проходит в северной части поселения вдоль границы с.Нижний Суык-Су в широтном направлении, протяженностью 0,9 км с асфальтобетонным покрытием;

− автомобильная дорога IV категории «Набережные Челны – Бурды» - Верхний Суык Су – Новый Мусабай, проходит в южной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 4,5 км с асфальтобетонным покрытием и 0,6 км с цементобетонным покрытием.

Общая протяженность автомобильных дорог местного значения в границах Нижнесуыксинского сельского поселения составляет 13,3 км.

Перечень и протяженность автомобильных дорог регионального и местного значения в границах Нижнесуыксинского сельского поселения представлен в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

Перечень автомобильных дорог Нижнесуыксинского сельского поселения

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
			асфальто-бетонное	переходные	грунтовое
Автодороги регионального значения					
1	«Набережные Челны - Бурды» - Кувады	0,02	0,02	-	-
2	«Набережные Челны – Бурды»	10,5	10,5	-	-
3	«Подъезд к с.Нижний Суык-Су»	1,4	1,4	-	-
4	«Набережные Челны – Бурды» - асфальтобетонный завод	1,2	1,2	-	-
5	«Набережные Челны – Сарманово»	1,2	1,2	-	

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
			асфальто-бетонное	переходные	грунтовое
6	«Набережные Челны – Заинск – Альметьевск» - Старые Ерыклы – «Набережные Челны – Бурды»	0,9	0,9	-	-
7	«Набережные Челны – Бурды» - Верхний Суык Су – Новый Мусабай	5,1	5,1	-	-
	Всего	**20,32**	**20,32**	**-**	**-**
Автодороги местного значения (за исключением улично-дорожной сети населенных пунктов)					
1	Подъезд к с.Нижний Суык-Су	5,0	-	-	5,0
2	Подъезд к д.Крещеное Мазино	1,6	-	-	1,6
3	Подъезд к д.Кувады	2,5	-	-	2,5
4	Нижний Суык-Су – Старые Ерыклы	1,5	-	-	1,5
5	Подъезд к с.Нижний Суык-Су	1,0	-	-	1,0
6	Подъезд к кладбищу	0,4	-	-	0,4
7	Подъезд к кладбищу д.Кувады	0,1	-	-	0,1
8	Подъезд к ферме	0,2	-	-	0,2
9	Подъезд к КП Южная Суровка	0,7	-	-	0,7
10	Подъезд к промышленной зоне	0,3	0,3	-	-
11	«Набережные Челны – Сарманово» - асфальтобетонный завол	1,2	1,2	-	-
	Всего	**14,5**	**1,5**	**-**	**13,0**
	ИТОГО	**34,82**	**21,82**	**-**	**13,0**

Искусственные сооружения

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения имеются 5 автодорожных мостов.

Железнодорожный транспорт

В северной части поселения проходит участок промышленной (необщего пользования) железной дороги протяженностью 0,3 км.

Придорожный сервис

Объект придорожного сервиса является важной составной частью благоустройства дороги. Он представляет собой совокупность предприятий и сооружений, обеспечивающих полное обслуживание автомобильного движения по дороге, создающих удобства проезжающим, способствующих повышению безопасности движения и эффективности движения автотранспорта.

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения имеется четыре автозаправочные станции и одна станция технического обслуживания.

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт – специфический узкоспециализированный вид транспорта, осуществляющий передачу (перекачку) по трубопроводам жидких, газообразных или твердых полупродуктов.

По Нижнесуыксинскому сельскому поселению проходят ветки магистральных газопроводов, нефтепроводов, газопроводов-отводов.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Автомобильные дороги, расположенные в границах населенных пунктов, делятся на главную улицу и улицу в жилой застройке. Главная улица осуществляет связь жилых территорий с общественным центром. Улица в жилой застройке осуществляет связь внутри жилых территорий с главной улицей.

Информация об улично-дорожной сети населенных пунктов представлена в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2

Характеристика состояния улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Нижнесуыксинского сельского поселения

№ п/п	Название улиц	Протяженность, км	В том числе:		
			асфальтобетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
1	с.Нижний Суык-Су				
	ул. Центральная	3,5	3,5	–	–
	ул. Бурдинская	0,7	0,7	–	–
	ул. Казанская	0,6	–	0,6	–
	ул. Майдан	0,4	–	0,4	–
	ул. Хуторская	1,7	–	–	1,7
	ул. Полевая	4,0	–	–	4,0
	ул. Парковая	2,0	–	–	2,0
	ул. Садовая	0,3	–	–	0,3
	ул. Тынычлык	0,8	–	–	0,8
	ул. Дуслык	1,0	–	–	1,0
	ул. Яшьлек	1,0	–	–	1,0
	ул. Новая	0,2	–	–	0,2
Всего		16,2	4,2	1,0	11,0
2	с.Верхний Суык-Су				
	ул. Заречная	0,8	-	0,8	-
	ул. Центральная	1,1	1,1	-	-
	ул. Набережная	0,35	-	-	0,35
	ул. Челнинская	1,3	1,3	-	-
	ул. Речная	0,9	-	-	0,9
Всего		4,45	2,4	0,8	1,16
3	д.Новый Мусабай				
	ул. Центральная	2,0	2,0	–	–
	ул. Речная	1,0	–	–	1,0

№ п/п	Название улиц	Протяженность, км	В том числе:		
			асфальтобетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
	ул. Лесная	0,7	–	0,7	–
	ул. Элеваторная	1,0	1,0	–	–
	ул. Придорожная	1,0	1,0	–	–
	ул. Полевая	0,8	–	–	0,8
	ул. Майская	0,5	–	0,5	–
	ул. Сосновая	1,0	–	–	1,0
	ул. Зеленая Поляна	0,5	–	–	0,5
	ул. Алан	1,0	–		1,0
	ул. Восточная	0,8	–	–	0,8
	ул. Заречная	0,8	–	–	0,8
	ул. Дуслык	0,5	–	–	0,5
Всего		11,6	4,0	1,2	6,4
4	д.Кувады				
	ул. Центральная	0,95	0,95	-	-
	ул. Полевая	0,2	-	-	0,2
	ул. Казанская	0,4	-	0,4	
	ул. Бурдинская	0,55	0,55	-	-
	ул. Хуторская	1,0	-	-	1,0
	ул. Майдан	0,2	-	0,2	-
	ул. Дуслык	0,47	-	-	0,47
	ул. Полевая	0,5	-	-	0,5
	ул. Яшьлек	0,4	-	-	0,4
	ул. Тынычлык	0,28	-	-	0,28
	ул. Садовая	0,2	-	-	0,2
Всего		5,15	1,5	0,6	3,05
5	д.Крещеное Мазино				
	ул.Центральная	0,6	-	-	0,6
	ул.Речная	0,6	-	-	0,6
Всего		1,2	-	-	1,2
Всего по поселению		38,6	12,1	3,6	22,9

Недостатком улично-дорожной сети является неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и вспомогательных улиц. Анализ существующего транспортного каркаса выявил ряд проблем, требующих решения. Учитывая тот факт, что население Нижнесуыксинского сельского поселения пользуется услугами медицинских организаций, объектов культуры и искусства, образования, специализированными предприятиями торговли и бытового обслуживания, используя личный и общественный транспорт, необходимо улучшение качества дорог за границами и в границах населенных пунктов.

2.8. Инженерная инфраструктура

2.8.1. Водоснабжение

Население деревень и сел Нижнесуыксинского поселения использует для хозяйственно-питьевого водоснабжения подземные воды. Население пользуется водой из артезианских скважин, родников и из шахтных колодцев.

Сооружения системы водоснабжения населенных пунктов состоят из водозаборных скважин, водонапорных башен и водопроводных сетей. Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Нижнесуыксинского сельского поселения представлены в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1

Наименование сельского поселения, населенного пункта	Источник водоснабжения, шт.	Кол-во ВБ/емкость, шт.	Протяженность сетей водопровода / замена, км
Нижнесуыксинское	**9**	**7**	**15,0/5,0**
с. Нижний Суык-Су	3	3	8,0/2,0
с. Верхний Суык-Су	1	1	4,3/3,0
д. Крещенное Мазино	Индивидуальные скважины		
д. Кувады	1	2	3,0
д.Новый Мусабай	2	2	-
Объекты АПК и производства	2	-	-

Забор воды осуществляется скважинами. Насосная станция 1 подъема совмещена с водоприемными сооружениями, устье скважин закрыто павильоном. Очистные сооружения, узел учета воды отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода.

Вода по химическому составу гидрокарбонатная магниево-кальциевая и удовлетворяет требованиям санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской федерации от 28.01.2021 № 3.

Система водоснабжения принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Водопроводные сети проложены в основном из ПНД диаметром от 63 до 110 мм общей протяженностью 15 км.

Водонапорная башня регулирует водопотребление населенного пункта, создает необходимый напор в сети, а также хранит 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Водоснабжение объектов агропромышленного комплекса (фермы КРС) осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

На территории сельского поселения имеются недействующие артезианские скважины, которые подлежит консервации или тампонированию для защиты подземных источников питьевой воды от многочисленных видов загрязнений.

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

- изношенность и устарелость водопроводной сети и сооружений (срок эксплуатации более 20 лет). В связи с этим происходят частые аварии и утечки;
- вторичное загрязнение воды из-за изношенности водопроводов.

2.8.2. Канализация

В с. Нижний Суык-Су сетями канализации охвачены только многоквартирные жилые дома, школа и детский сад. Собранные сточные воды перекачиваются на очистные сооружения канализации. Очистные сооружения состоят из блока биологической очистки (железобетонная емкость), биопрудов и административно-бытового здания (АБЗ). В настоящее время в рабочем состоянии находятся только биопруды, где сточная вода проходит естественную биологическую очистку. Блок биологической очистки, здание АБЗ находятся в разрушенном состоянии. Протяженность канализационной сети составляет 3км.

В с. Верхний Суык-Су и д.Кувады сточные воды с многоквартирных жилых домов собираются в камеры септика, где происходит её осветление и перегнивание органических веществ. Осветленная сточная вода сбрасываются на рельеф местности соответственно (в овраг). Протяженность канализационной сети д.Кувады составляет 1км.

Остальная часть населения, проживающая в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками, пользуется септиками или выгребными ямами, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

2.8.3. Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание не утилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

Существующая застройка является источником образования твердых коммунальных отходов. Их условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го классов опасности.

Тукаевский муниципальный район находится в Восточной зоне деятельности регионального оператора. Твердые коммунальные отходы транспортируются на полигон ТКО в г.Набережные Челны.

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения в с. Нижний Суык-Су установлены контейнеры в количестве 12 штук для складирования ТКО, в с. Верхний Суык-Су – 6 контейнеров, в д. Кувады – 9 контейнеров, в д. Новый Мусабай – 5 контейнеров. Население д. Крещеное Мазино перегружает мусор из личных домовых сборников непосредственно в приемный бункер мусоровозного транспорта (система

«мешочного» сбора ТКО). Бункеры для складирования крупногабаритных отходов отсутствуют.

Источником образования навоза на территории сельского поселения являются животноводческие фермы и личные подсобные хозяйства населения. Навозохранилища на территории поселения отсутствуют. Образовавшиеся отходы животноводства временно буртуются на территории фермы, приусадебных территориях, далее используются в качестве органического удобрения.

2.8.4. Теплоснабжение

Существующее положение

В настоящее время отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Характеристики основных отопительных котельных жилищно-коммунальной и общественной застройки

Таблица 2.8.2

Наименование СП, населенный пункт котельная	**Тип марка котлов**	**Кол-во**	**Теплопотребление Гкал/час тыс. Гкал/год**
н.п. Нижний Суык-Су Котельная СОШ	КГС-80	2	0,126 13,27
н.п. Нижний Суык-Су Котельная дет/сада			
н.п. Нижний Суык-Су Котельная СДК			

Отопление усадебной застройки в основном осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

2.8.5. Газоснабжение

Существующее положение

В настоящее время газоснабжение Нижнесуыксинского сельского поселения осуществляется от газораспределительной станции (далее – ГРС) «Суык-Су», затем по газопроводам высокого давления 2 категории до пунктов редуцирования газа протяженностью 10,5 километров, далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Таблица 2.8.3

Характеристики ГРС, обслуживающих сельское поселение

№ п/п	Название ГРС	Проектное давление газопровода-отвода, МПа	Проектное давление по выходам, МПа	Проектная мощность ГРС, тыс.куб.м/час	Загрузка ГРС, тыс.куб.м./час
1	ГРС Суык-Су	5,40	0,6	11,0	7,52

Таблица 2.8.4

Потребление газа в сельском поселении

№ пп	Потребители газа	Давление Р, МПа	Расчетный расход газа Q, куб.м/ч
1	Нижний Суык-Су	0,6/0,03	1640
2	Верхний Суык-Су	0,6/0,03	456
3	Кувады	0,6/0,03	662
4	Новый Мусабай	0,6/0,03	30

2.8.6. Электроснабжение

Существующее положение:

Электроснабжение Нижнесуыксинского сельского поселения осуществляется от ПС 110кВ БСИ, ПС 110кВ Сидоровка. На территории поселения расположено 39 трансформаторных подстанций.

Таблица 2.8.5

Характеристики трансформаторных подстанций на территории Нижнесуыксинского сельского поселения

Наименование трансформаторной подстанции	Напряжение, кВ
КТП-630	6/0,4
КТП-725	6/0,4
КТП-746	6/0,4
КТП-607	6/0,4
КТП-320	6/0,4
КТП-606	6/0,4
КТП-573	6/0,4
СТП - 14	6/0,4
СТП - 10	6/0,4
КТП-589	6/0,4
КТП -811	6/0,4
КТП-341	6/0,4
КТП-393	6/0,4
КТП-590	6/0,4
КТП-695	6/0,4
КТП-326	6/0,4
КТП-351	6/0,4
КТП-390	6/0,4
КТП-321	6/0,4
СТП - 868	6/0,4
КТП-565	6/0,4
КТП-856	6/0,4
КТП-384	6/0,4
КТП-543	6/0,4
КТП - 71	6/0,4
КТП - 1	6/0,4
КТП -686	6/0,4
КТП – 875	6/0,4
КТП-492	6/0,4
КТП - 349	6/0,4
КТП-340	6/0,4
КТП-588	6/0,4
КТП-328	6/0,4
КТП-764	6/0,4
КТП - 54	6/0,4
КТП-451	6/0,4
КТП-331	6/0,4
КТП-330	6/0,4
СТП - 20	6/0,4

Также на территории поселения расположена электроподстанция ПС 6кВ №11 для обслуживания производственных объектов.

Электроснабжение трансформаторных подстанций населенных пунктов Нижнесуыксинского сельского поселения выполнено ВЛ 6кВ. Также по территории транзитом проходят ВЛЭП 6кВ, ВЛ 220кВ, ВЛ 110кВ, КВЛ 10кВ.

Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии электропередач взаиморезервируемые.

Существующий тип схемного решения электрических сетей обеспечивает категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует глубоких преобразований.

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах – газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

2.8.7. Слаботочные сети

Существующее положение:

В настоящее время телефонизация Нижнесуыксинского сельского поселения осуществляется от АТС. На базе установленных штативов АТС имеются свободные площади для расширения.

Таблица 2.8.5

Населенный пункт	Тип АТС	Монтированная емкость	Задействованная емкость	Год установки АТС
Нижние Суыксу	ЭАТС "М-200"	192	187	2005
Верхние Суыксу	ЭАТС "М-200"	112	82	2005
Кувады	ЭАТС "М-200"	64	45	2007

Наличие свободных площадей для расширения АТС и МТС имеется.

Данные о месторасположения станции проводного вещания, радиоузлов - не имеется.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели, одночетверочные КСПП, КСПЗП.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2046 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

3.1. Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения сельских поселений Тукаевского муниципального района выполнялся с учетом прогноза общей численности населения района, предоставленного Министерством экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения Нижнесуыксинского сельского поселения выполнялся в рамках генерального плана. Прогноз численности населения каждого из населенных пунктов в составе Нижнесуыксинского сельского поселения выполнен на основе сведений о численности всего населения, основных возрастных групп, детей и подростков, предоставленных Исполнительным комитетом Нижнесуыксинского сельского поселения.

Таблица 3.1.1

Прогноз численности населения Нижнесуыксинского сельского поселения, человек

Наименование	2031 г.	2046 г.
Нижнесуыксинское сельское поселение, в том числе	**2922**	**3425**
с.Нижний Суык-Су	1620	1832
с.Верхний Суык-Су	530	652
д.Кувады	410	503
д.Новый Мусабай	358	435
д.Крещеное Мазино	4	3
Численность населения детского возраста 0-7 лет	257	301
Численность населения детского возраста 7-18 лет	390	454
Численность населения детского возраста 5-18 лет	426	497

3.2. Экономическое развитие

При определении направления развития Нижнесуыксинского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Тукаевского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

В рамках Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ, Тукаевский муниципальный район, входящий в состав Камской агломерации, являются территорией реализации следующих программ и проектов: «Реновация/ умная плотность», «Город и ландшафты», «Город и промышленность», «Город и наследие», «АлаБег», «Восточный меридиан», «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», создание системы обращения с отходами.

3.2.1. Развитие промышленного производства

Генеральным планом на первую очередь возле с.Нижний Суык-Су предусмотрено:

- рекультивация недействующей промышленной площадки общей площадью 8,9338 га, с последующей организацией на части территории площадки перспективного развития коммунально-складских объектов не выше V класса опасности (2,8646 га), организацией на части территории зоны сельскохозяйственных угодий (5,8912 га), организацией на части территории озеленения специального назначения (0,1780 га);
- размещение производственно-складского комплекса на земельном участке с кадастровым номером 16:39:072301:196 общей площадью территории 12,6299 га.

Генеральным планом Нижнесуыксинского сельского поселения предусмотрен перевод земельного участка с кадастровым номером 16:39:072301:282 из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для строительства асфальтобетонного завода общей площадью территории 13,4662 га.

3.2.2. Развитие агропромышленного комплекса

Генеральным планом на первую очередь предусмотрено:

- рекультивация территории недействующей свинофермы возле д.Новый Мусабай, с последующей организацией зоны озеленения специального назначения общей площадью 2,8780 га;
- рекультивация территории недействующей фермы КРС возле с.Нижний Суык Су, с последующей организацией площадки перспективного развития АПК не выше 4 класса опасности общей площадью 12,8756 га;
- рекультивация территории недействующей фермы КРС возле д.Кувады, с последующей организацией площадки перспективного развития агропромышленного комплекса IV класса опасности общей площадью 10,8714 га;
- рекультивация территории недействующей свинофермы возле д.Крещеное Мазино, с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий общей площадью 2,5660 га;
- рекультивация территории недействующего зернотока возле д.Новый Мусабай, с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий общей площадью 3,2769 га;
- рекультивация территории недействующего мясомолочного комбината возле с.Верхний Суык Су, с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий общей площадью 4,3991 га;
- рекультивация территории недействующего зернотока возле с.Верхний Суык Су, с последующей организацией на части территории площадки перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности (7,4876 га) и организацией на части территории зоны сельскохозяйственных угодий (0,3030 га);
- рекультивация территории недействующего зернотока возле д.Кувады, с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий общей площадью 1,7333 га;

− рекультивация территории недействующего машинно-тракторного парка возле д.Кувады, с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий общей площадью 0,8835 га.

3.2.3. Развитие лесного комплекса

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Нижнесуыксинского сельского поселения, Схемой территориального планирования Тукаевского муниципального района и иными программами, и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

Таблица 3.2.1

Перечень мероприятий по развитию промышленного производства в Нижнесуыксинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	Возле с.Нижний Суык-Су	Недействующая промышленная площадка	Рекультивация территории, с последующей организацией на площадки перспективного развития коммунально-складских объектов не выше V класса опасности, зоны сельскохозяйственных угодий и зоны озеленения специального назначения	га	8,9338	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
2	з/у 16:39:072301:196	Производственно-складской комплекс	Новое строительство	га	-	12,6299	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3	з/у 16:39:072301:282	Асфальтобетонный завод	Новое строительство	га	-	13,4662	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

Таблица 3.2.2

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Нижнесуыксинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	Возле д.Новый Мусабай	Недействующая свиноферма	Рекультивация территории с последующей организацией зоны озеленения специального назначения	га	2,8780	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
2	Возле с.Нижний Суык Су	Недействующая ферма КРС	Рекультивация территории с последующей организацией площадки перспективного развития АПК не выше 4 класса	га	12,8756	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3	Возле д.Кувады	Недействующая ферма КРС	Рекультивация территории с последующей организацией площадки перспективного развития АПК IV класса опасности	га	10,7814	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
4	Возле д.Крещеное Мазино	Недействующая свиноферма	Рекультивация территории с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий	га	2,5660	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
5	Возле д.Новый Мусабай	Недействующий зерноток	Рекультивация территории с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий	га	3,2769	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
6	Возле с.Верхний Суык Су	Недействующий мясомолочный комбинат	Рекультивация территории с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий	га	4,3991	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
7	Возле с.Верхний Суык Су	Недействующий зерноток	Рекультивация территории с последующей организацией на части территории площадки перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности (7,4876 га) и организацией на части территории зоны сельскохозяйственных угодий (0,3030 га)	га	7,7906	-	-	+	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
8	Возле д.Кувады	Недействующие зерноток и машинно-тракторный парк	Рекультивация территории с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий	га	2,6168	-	-	+	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

3.3. Развитие жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилого фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилого фонда, динамика и структура жилищного строительства, экологическое состояние территории.

В с.Верхний Суык-Су предусмотрены площадки под новое жилищное строительство площадью территории 32,54 га (на земельных участках с кадастровыми номерами 16:39:072101:350, 16:39:072101:349)

На картографических материалах площадки, выделенные под индивидуальное жилищное строительство, составляют 43,39 га. В связи с тем, что на этих территориях также необходимо предусмотреть размещение улиц и проездов, территория под жилищное строительство рассчитывается за вычетом вышеперечисленных объектов. Таким образом, территория под индивидуальное жилищное строительство составит ориентировочно 32,54 га.

Для расчетов показатель средней площади одного индивидуального дома принимался равным 150 кв.м, площадь одного участка – 0,12 га.

Жилищное строительство на первую очередь (до 2031 г.)

На первую очередь реализации генерального плана под индивидуальное жилищное строительство в с.Верхний Суык-Су предусмотрено 15,0 га территории, жилищное строительство на данных территориях составит ориентировочно 18,75 тыс.кв.м общей площади жилья (125 участков).

Жилищное строительство в течение расчетного срока реализации генерального плана (2032-2046гг.)

В с.Верхний Суык-Су предусмотрено 17,54 га территории по индивидуальное жилищное строительство, жилищное строительство на данных территориях составит ориентировочно 21,9 тыс.кв.м общей площади жилья (146 участков).

Генеральным планом предусмотрены площадки под новое жилищное строительство с.Нижний Суык-Су (за пределами существующей границы населенного пункта) площадью территории 25,26 га (на земельных участках с кадастровыми номерами 16:39:070701:17, 16:39:070701:18, 16:39:070701:19, 16:39:070701:20, 16:39:070701:22, 16:39:070701:23), согласно письму исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 25.03.2022 № 1128\исх-ик.

В связи с тем, что на этих территориях также необходимо предусмотреть размещение улиц и проездов, а также в связи с попаданием данных территорий в санитарно-защитную зону предприятий и сооружений, территория под жилищное строительство рассчитывается за вычетом вышеперечисленных объектов. Таким образом, территория под индивидуальное жилищное строительство составит ориентировочно 15,95 га. Жилищное строительство на данных территориях составит ориентировочно 19,94 тыс.кв.м. общей площади жилья (133 участка).

Новое жилищное строительство и замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в т.ч. с использованием различных схем финансирования

(средства застройщиков, ипотека, в.т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

Таблица 3.3.1

Развитие жилищной инфраструктуры Нижнесуыксинского сельского поселения

	Существующее положение	Первая очередь		Расчетный срок	
	Общая площадь жилья, тыс.кв.м	Общая площадь жилья, тыс.кв.м	Новое жилищное строительство за период, тыс. кв.м.	Общая площадь жилья, тыс.кв.м	Новое жилищное строительство за период, тыс. кв.м.
Нижнесуыксинское СП, в том числе:	**150,15**	**188,84**	**38,69**	**210,74**	**21,90**
с.Нижний Суык-Су	60,57	80,51	19,94	80,51	-
с.Верхний Суык-Су	27,19	45,94	18,75	67,84	21,90
д.Кувады	25,24	25,24	-	25,24	-
д.Новый Мусабай	36,60	36,60	-	36,60	-
д.Крещеное Мазино	0,54	0,54	-	0,54	-

Таблица 3.3.2

Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры в Нижнесуыксинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	с.Верхний Суык-Су	жилой фонд на новых территориях	новое строительство	га	-	15,00	+		Генеральный план Нижнесуыксинского СП
				тыс.кв.м	-	18,75			
2	с.Верхний Суык-Су	жилой фонд на новых территориях	новое строительство	га	-	17,54		+	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
				тыс.кв.м	-	21,90			
3	с.Нижний Суык-Су	жилой фонд на новых территориях	новое строительство	га	-	15,95	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП, Письмо ИК СП от 25.03.2022 № 1128\исх-ик.
				тыс.кв.м	-	19,94	+	-	

3.4. Развитие системы обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.4.1.

Мероприятия по развитию сферы обслуживания в Нижнесуыксинском сельском поселении представлены в таблице 3.4.2.

Мероприятия по развитию территорий кладбищ в Нижнесуыксинском сельском поселении представлены в таблице 3.4.3.

Свободные территории оставшихся действующих кладбищ в полной мере обеспечат прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

На сегодняшний день к северо-западу от с.Верхний Суык Су имеется земельных участок с кадастровым номером 16:39:070401:562 общей площадью 0,4043 га под кладбище. При постановке на кадастровый учет данного земельного участка была допущена реестровая ошибка и неверно установлена категория земель – «земли населенных пунктов». В связи с этим генеральным планом Нижнесуыксинского сельского поселения предлагается перевод данного земельного участка в категорию земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с разрешенным видом использования «Ритуальная деятельность».

Также в соответствие с письмом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.12.2022 № 1-29/18667, генерального сельского поселения Нижнесуыксинского сельского поселения предлагается учет земельного участка с кадастровым номером 16:39:000000:5807 общей площадью 1,0 га в качестве резервной территории для расширения территории кладбища д.Новый Мусабай с условием сокращения санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомогильника.

Таблица 3.4.1

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания Нижнесуыксинского сельского поселения

Наименование	Единица измерения	Норма	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство		Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2046г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
			1 очередь	Расч. срок		1 очередь	Расч. срок		
Дошкольные образовательные организации	мест	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	116	135	95	21	19	40	100
Общеобразовательные организации	мест	45 мест на 100 детей 7-18 лет	176	204	320	-	-	-	163[1]
Организации дополнительного образования детей	мест	10 мест на 100 детей 5-18 лет	43	50	108	-	-	-	217[1]
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещ./см.	19,7 пос/см на 1000 человек	57	67	65	-	2	2	100
Спортивные залы	кв.м.площади пола	80 кв.м.площади пола на 1000 чел.	234	274	1044	-	-	-	381[1]
Плоскостные сооружения	объект	1 объект независимо от численности населения	1	1	2	-	-	-	200[1]
Клубы, Дома культуры	мест	230-190 мест на 1000 чел.	555	650	360	195	95	290	100
Библиотеки	тыс.ед.хранения	5-6 тыс.ед.хранения на 1000 чел.	14,6	17,1	27,0	-	-	0,4	160[12]
Магазины	кв.м.торг. площади	300 кв.м на 1000 человек	877	1028	1000	-	28	28	100

Наименование	Единица измерения	Норма	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство		Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2046г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
			1 очередь	Расч. срок		1 очередь	Расч. срок		
Предприятия общественного питания	посадочных мест	40 мест на 1000 человек	117	137	-	117	20	137	100
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	7 раб. мест на 1000 человек	20	24	-	20	4	24	100
Отделения связи	объект	1 объект на 0,5-6,0 тыс.жителей	1	1	1	-	-	-	100
Отделения банков	операц.место	1 операционное место на 1-2 тыс.чел	1	1	-	1	-	1	100
Участковый пункт полиции	объект	1 на 1-4 адм.участка, где адм.участок равен 2,8 тыс.чел	1	1	-	-	-		100
Кладбище	га	0,28 га на 1000 человек	0,82	0,96	19,3945[3]	-	-	-	Более 2000

[1] показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает потребную на расчетный срок;

[2]показатель обеспеченности более 100% связан с запланируемым строительством объектов социального и культурно-бытового обслуживания по данным исполнительного комитета сельского поселения

[3]площадь свободных для захоронений территорий кладбищ

Таблица 3.4.2

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Нижнесуыксинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Образовательные организации									
1	с.Верхний Суык-Су	Детский сад	Новое строительство	мест	-	40	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
2	с.Нижний Суык-Су	Детский сад «Ак каен»	Капитальный ремонт	мест	75	-	+	-	Стратегия социально-экономического развития Тукаевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года, Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3	с.Нижний Суык-Су	Общеобразовательная школа	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Проект планировки и межевания части территории с.Нижний Суык-Су
Лечебно-профилактические медицинские организации									
1	с.Нижний Суык-Су	Фельдшерско-акушерский пункт	Снос по ветхости	посещ. в смену	20	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
		Фельдшерско-акушерский пункт	Новое строительство	посещ. в смену	-	20	+	-	
2	д.Кувады	Фельдшерско-акушерский пункт	Новое строительство и перенос из арендуемого помещения	посещ. в смену	-	17	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3	д.Новый Мусабай	Фельдшерско-акушерский пункт	Капитальный ремонт	посещ.в смену	15	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
4	с.Нижний Суык-Су	Фельдшерско-акушерский пункт	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Проект планировки и межевания части территории с.Нижний Суык-Су
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Учреждения культуры									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	с.Верхний Суык-Су	Сельский клуб	Снос	мест	150	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
2	с.Верхний Суык-Су	Сельский клуб	Новое строительство	мест	-	150	+	-	Стратегия социально-экономического развития Тукаевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года, Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3	д.Новый Мусабай	Сельский клуб	Новое строительство	мест	-	50	+	-	Стратегия социально-экономического развития Тукаевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года, Генеральный план Нижнесуыксинского СП
4	д.Новый Мусабай	Библиотека при сельском клубе	Новое строительство	тыс. экз.	-	0,4	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
5	д.Кувады	Сельский клуб	Капитальный ремонт	мест	100	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
6	с.Нижний Суык-Су	Зрительный зал в составе общественного центра	Новое строительство	мест	-	290	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
Плоскостные спортивные сооружения									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	с.Нижний Суык-Су	Детская и спортивная площадки	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Проект планировки и межевания части территории с.Нижний Суык-Су
Отделения банков									
1	с.Нижний Суык-Су	Отделение банка в составе общественного центра	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
Предприятия бытового обслуживания									
1	с.Нижний Суык-Су	Предприятия бытового обслуживания в составе общественного центра	Новое строительство	раб. мест	-	18	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
2	с.Верхний Суык-Су	Предприятия бытового обслуживания в составе общественного центра	Новое строительство	раб. мест	-	5	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
Предприятия торговли и общественного питания									
1	д.Крещено Мазино	Подвоз товаров первой необходимости передвижными средствами торговли	Новое строительство	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
2	с.Верхний Суык-Су	Предприятия торговли и общественного питания в составе общественного центра	Новое строительство	кв.м.торг.площади/посад.мест	-	28/60	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3	с.Нижний Суык-Су	Предприятия общественного питания в составе общественного центра	Новое строительство	посад.мест	-	77	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
4	З\у 16:39:071401:467	Магазин	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП, Письмо исполнительного комитета Тукаевского МР РТ от 25.03.2022 № 1128\исх-ик
Полиция									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	с.Нижний Суык-Су	Опорный пункт полиции	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Проект планировки и межевания части территории с.Нижний Суык-Су
Общественно-деловое назначение									
1	с.Верхний Суык-Су	Общественный центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
2	с.Нижний Суык-Су	Общественный центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

Таблица 3.4.3

Мероприятия по развитию территории кладбищ, расположенных в Нижнесуыксинском сельском поселении

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Вблизи д.Кувады	Кладбище на земельном участке 16:39:072101:117	Закрытие части кладбища, в связи с расположением в водоохранной зоне водного объекта	га	3,5855	2,1938	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
2	Вблизи д.Крещеное Мазино	Кладбище на земельном участке 16:39:071801:27	Закрытие кладбища в связи с расположением в водоохранной зоне водного объекта	га	0,5441	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3	Вблизи д.Крещеное Мазино	Кладбище на земельном участке 16:39:000000:5515	Закрытие части кладбища, в связи с расположением в водоохранной зоне водного объекта	га	0,7194	0,3194	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
4	с.Нижний Суык Су	Кладбище на земельных участках 16:39:070501:1296, 16:39:070501:36	Закрытие части кладбища, в связи с расположением в водоохранной зоне водного объекта	га	2,6803	2,2803	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
5	Вблизи д.Новый Мусабай	Кладбище на земельных участках 16:39:070301:503 16:39:070301:682	расширение территории кладбища за счет перевода земельного участка с кадастровым номером 16:39:000000:5807 из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением разрешенного вида использования «Ритуальная деятельность»	га	1,0640	2,0640	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП, Письмо Исполнительного комитета Тукаевского МР Республики Татарстан от 25.03.2022 № 1128\исх-ик

3.5. Развитие туристско-рекреационной системы. Организация мест отдыха местного населения

Нижнесуыксинское сельское поселение, согласно Схеме территориального планирования Тукаевского муниципального района, входит в Набережночелнинскую полифункциональную туристско-рекреационную зону. Набережночелнинская туристско-рекреационная зона – полифункциональная зона регионального значения как зона концентрации объектов различного профиля с перспективами развития различных видов туризма от лечебно-оздоровительного, спортивного, спортивно-оздоровительного, до событийного, делового, бизнес-туризма. Данная зона районной туристско-рекреационной системы формируется на базе города Набережные Челны, являющегося опорным центром туристско-рекреационной системы района.

С целью формирования рекреационных зон возле водных объектов генеральным планом предлагается благоустройство береговой полосы и прилегающей территории пруда, расположенного в северной части с.Нижний Суык-Су с созданием общественных рекреационных зон.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Нижнесуыксинского сельского поселения также предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Таблица 3.5.1

Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Нижнесуыксинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт, местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измере-ния	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	Нижнесуыксинское СП	Озеленение	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
2	В северной части с.Нижний Суык-Су	Пруд	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественных рекреационных зон	га	7,9	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3	Населенные пункты, входящие в состав Нижнесуыксинского СП	Озеленение общего пользования	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

3.6. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Нижнесуыксинского сельского поселения в составе генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Тукаевского муниципального района и как следствие планировочная структура территории Нижнесуыксинского сельского поселения.

Развитие автомобильных дорог

Направления по развитию автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения определены в Схеме территориального планирования Республики Татарстан и проекте Схемы территориального планирования Тукаевского муниципального района, поэтому генеральным планом Нижнесуыксинского сельского поселения учтены все мероприятия, определенные в них.

Перспективный транспортный каркас Нижнесуыксинского сельского поселения будет формироваться из региональных и местных автомобильных дорог.

Развитие улично-дорожной сети

Генеральным планом предусмотрено строительство улиц и дорог на площадках нового жилищного строительства в населенных пунктах сельского поселения, а также капитальный ремонт улиц и дорог на территории существующей жилой застройки в каждом из населенных пунктов Нижнесуыксинского сельского поселения (таблица 3.6.1).

Таблица 3.6.1

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры Нижнесуыксинского сельского поселения.

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги									
1	Нижнесуыксинское СП	Набережные Челны – Сарманово	Реконструкция	км	1,2	-	+	-	Схема территориального планирования Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Автомобильные дороги									
1	Нижнесуыксинское СП	Автомобильные дороги местного значения	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	13,3	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
Улично-дорожная сеть									
2	с.Нижний Суык Су	Основные улицы жилой застройки	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	4,8	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
3		Переулки	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)		9,8	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
4	с.Верхний Суык Су	Основные улицы жилой застройки	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,6	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
5		Переулки	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)		2,5	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
6	д.Кувады	Основные улицы жилой застройки	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,1	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
7		Переулки	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)		5,3	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
8	д.Новый Мусабай	Основные улицы жилой застройки	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,0	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
9		Переулки	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)		5,3	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП
10	д.Крещеное Мазино	Основные улицы жилой застройки	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,9	-	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского СП

3.7. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов Нижнесуыксинского сельского поселения

Согласно статье 84 Земельного кодекса Российской Федерации установление, изменение границ городских и сельских населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов, является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16.06.2010 № 14-4692-ГЕ, если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана является актом о переводе земель или земельных участков.

Для населенного пункта с.Верхний Суык-Су в качестве существующих границ были приняты границы, которые установлены и содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Генеральным планом Нижнесуыксинского сельского поселения не предусматривается изменение границ с.Верхний Суык-Су, с.Нижний Суык-Су, д.Новый Мусабай. д.Кувады и д.Крещеное Мазино.

3.8. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

3.8.1. Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр (далее – СП 31.13330.2021), и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Таблица 3.8.1

Удельные нормы водопотребления

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_ж$, л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	140-180
2	Тоже с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности, утвержденному приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. № 225, а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, в зависимости от числа жителей и этажности застройки. При населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.8.2.

Таблица 3.8.2

Расчетное водопотребление населением

№ п/п	Наименование населенного пункта	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м³/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Полив	Пожаротушение	Итого
		(1)	(2)						
Существующее положение									
1	с.Нижний Суык-Су	1463/234,08	-	234,08	280,90	23,41	102,41	108	514,71
2	с.Верхний Суык-Су	446/71,36	-	71,36	85,63	7,14	31,22	54	177,99
3	д.Кувады	393/62,88	-	62,88	75,46	6,29	27,51	54	163,25
4	д.Новый Мусабай	319/51,04	-	51,04	61,25	5,10	22,33	54	142,68
5	д.Крещеное Мазино	Индивидуальные скважины							
Первая очередь реализации генерального плана									
1	с.Нижний Суык-Су	1620/259,2	-	259,2	311,04	25,92	113,4	108	558,36
2	с.Верхний Суык-Су	530/84,80	-	84,80	101,76	8,48	37,1	54	201,34
3	д.Кувады	410/65,5	-	65,6	78,72	6,56	28,7	54	167,98
4	д.Новый Мусабай	358/57,28	-	57,28	68,74	5,73	25,06	54	153,52
5	д.Крещеное Мазино	Индивидуальные скважины							
Расчетный срок реализации генерального плана									
1	с.Нижний Суык-Су	1832/293,12	-	293,12	351,74	29,31	128,24	54	563,30
2	с.Верхний Суык-Су	652/104,32	-	104,32	125,18	10,43	45,64	54	235,26
3	д.Кувады	503/80,48	-	80,48	96,58	8,05	35,21	54	193,83
4	д.Новый Мусабай	435/69,6	-	69,6	83,52	6,96	30,45	54	174,93
5	д.Крещеное Мазино	Индивидуальные скважины							

Примечание: Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 3.8.1 по нормам водопотребления на 1 человека

Проектное предложение

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь и на расчетный срок:

− проектно-изыскательские работы по бурению артезианской скважины для обеспечения с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады централизованной системой водоснабжения в связи с выделением территорий под жилищное строительство и увеличением населения;

− строительство новых сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады, в связи с выделением территорий под жилищное строительство и увеличением населения;

− реконструкция и замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады;

− ликвидация недействующей артезианской скважины и двух водонапорных башен в с.Нижний Сыук-Су;

− реконструкция водонапорной башни в д.Кувады.

− оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;

− усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Также необходимо обеспечить предлагаемый к размещению асфальтобетонный завод инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоснабжения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Местоположение, количество артезианских скважин, расчет объема резервуаров, производительности насосных станций, протяженность водопроводной сети уточняются на последующих стадиях проектирования.

Водоснабжение существующих, так и предлагаемых объектов агропромышленного комплекса, предлагаемых крупных объектов производственных территорий рекомендуется организовать от собственных источников водоснабжения (арт.скважины, каптаж родников и др.).

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

3.8.2. Канализация.

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельные нормы водоотведения представлены в таблице 3.8.3.

Таблица 3.8.3

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_ж$, л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	140-180
2	Тоже с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.8.4.

Таблица 3.9.4

Расчетное водоотведение населением

№ п/п	Наименование населенного пункта	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м^3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Итого
		(1)	(2)				
Существующее положение							
1	с.Нижний Суык-Су	1463/234,08	-	234,08	280,90	11,70	292,60
2	с.Верхний Суык-Су	446/71,36	-	71,36	85,63	3,57	89,20
3	д.Кувады	393/62,88	-	62,88	75,46	3,14	78,60
4	д.Новый Мусабай	319/51,04	-	51,04	61,25	2,55	63,80
5	д.Крещеное Мазино	Индивидуальные скважины					
Первая очередь реализации генерального плана							
1	с.Нижний Суык-Су	1620/259,2	-	259,2	311,04	12,96	324,00
2	с.Верхний Суык-Су	530/84,80	-	84,80	101,76	4,24	106,00
3	д.Кувады	410/65,5	-	65,6	78,72	3,28	82,00
4	д.Новый Мусабай	358/57,28	-	57,28	68,74	2,864	71,60
5	д.Крещеное Мазино	Индивидуальные скважины					
Расчетный срок реализации генерального плана							
1	с.Нижний Суык-Су	1832/293,12	-	293,12	351,74	14,66	366,40
2	с.Верхний Суык-Су	652/104,32	-	104,32	125,18	5,22	130,40
3	д.Кувады	503/80,48	-	80,48	96,58	4,02	100,60
4	д.Новый Мусабай	435/69,6	-	69,6	83,52	3,48	87,00
5	д.Крещеное Мазино	Индивидуальные скважины					

Примечание: Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 3.9.3 по нормам водоотведения на 1 человека.

Проектное предложение

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения степени благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь и на расчетный срок:

− реконструкцию существующих очистных сооружений канализации с.Нижний Суык-Су. Строительство выполнять очередями с учетом объема и состава сточной воды;

− реконструкция сетей канализации в с.Нижний Суык-Су, с.Верхний Суык-Су, д.Кувады;

– устройство автономной системы канализации для населения сельского поселения, проживающего в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками из-за невысокой плотности застройки и сложности рельефа.

Также необходимо обеспечить предлагаемый к размещению асфальтобетонный завод инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков.

Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе.

Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений или как отдельно стоящие очистные сооружения для нескольких зданий (как правило, объектов социально-бытового обслуживания).

Сточные воды предлагается очищать установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях заводского изготовления (производительностью от 1 до 20 м3/сутки в зависимости от объема стока с объекта канализования) с приведением качества очищенных стоков в соответствие с действующими нормативами. Технология очистки на установках биологической очистки должна предусматривать процессы денитрификации и дефосфации сточной воды с последующим обеззараживанием очищенных сточных вод на установке ультразвуковых блоков кавитации.

Накопительные емкости очищенных сточных вод необходимы для регулирования пиков между режимами сброса очищенных сточных и их расходом на последующие нужды (на полив или пожаротушение).

Уменьшение количества сбрасываемых сточных вод возможно за счет повторного использования очищенных сточных вод на полив приусадебных участков или зеленых насаждений на территории населенного пункта, на производственные нужды ферм КРС, что приведет к сокращению общего потребления воды.

Развитие технологий рециклинга и повторного использования сточных вод будет способствовать улучшению качества воды в водотоках и водоемах и в целом экологической обстановки в бассейнах рек и озер, а также экономии водных

ресурсов за счет уменьшения водозабора и сброса загрязняющих веществ со сточными водами.

При разработке как централизованной, так и автономной системы канализации следует учитывать номенклатуру как отечественного, так и импортного оборудования, поступающего в Россию, а также Справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2019 «Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов», утвержденный приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 12 декабря 2019 г. № 2981). Правильный выбор и рациональное использование технологий обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Необходимо предусмотреть восстановление и техническую модернизацию, а также строительство системы водоотведения животноводческих стоков на существующем предприятия АПК. Наиболее распространенными методами очистки сточных вод предприятий АПК являются биологические методы, предусматривающие биохимическое окисление в аэробных или анаэробных условиях с последующим обеззараживанием.

Проектом предлагается:

− реконструкция и строительство систем водоотведения на производственных объектах АПК;

− внедрение современных наилучших доступных технологий и технических средств по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков;

− недопустимость ввода в эксплуатацию животноводческих комплексов без очистных сооружений.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоотведения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Проектом генерального плана предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается открытая сеть ливнестоков. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5 Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

условно-чистые воды производственные;

конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;

грунтовые (дренажные) воды;

воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами» и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям ″Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами″. Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоятельной необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально-бытовых и поверхностных стоков в

соответствие с СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения».

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

3.8.3. Санитарная очистка территории.

Расчетные образования ТКО

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 № 922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан»:

- твердые коммунальные отходы –0,27 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,205 т/год – многоквартирные дома;
- крупногабаритные отходы –0,079 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,071 т/год – многоквартирные дома.

Объем ТКО от жилого сектора, проживающего на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице 3.8.5

Таблица 3.8.5

Наименование	Объем твердых коммунальных отходов, т/год								
	Существующее положение			Первая очередь (2031г.)			Расчетный срок (2046 г.)		
	ТКО	КГО	Итого от населения	ТКО	КГО	Итого от населения	ТКО	КГО	Итого от населения
Итого по сельскому поселению	**709,02**	**207,45**	**916,47**	**862,85**	**252,46**	**1115,32**	**1073,61**	**314,13**	**1387,74**
с.Нижний Суык-Су	395,01	115,58	510,59	478,38	139,97	618,35	574,26	168,02	742,29
с.Верхний Суык-Су	120,42	35,23	155,65	156,51	45,79	202,30	204,38	59,80	264,18
д.Кувады	106,11	31,05	137,16	121,07	35,42	156,50	157,67	46,13	203,80
д.Новый Мусабай	86,13	25,20	111,33	105,72	30,93	136,65	136,36	39,90	176,25

Наименование	Объем твердых коммунальных отходов, т/год								
	Существующее положение			Первая очередь (2031г.)			Расчетный срок (2046 г.)		
	ТКО	КГО	Итого от населения	ТКО	КГО	Итого от населения	ТКО	КГО	Итого от населения
д.Крещеное Мазино	1,35	0,40	1,75	1,18	0,35	1,53	0,94	0,28	1,22

Количество единиц спецтехники (транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и схемой санитарной очистки территории.

Необходимое количество контейнеров подсчитано с учетом среднесуточного накопления коммунальных отходов, периода их вывоза и вместимости контейнера

Расчетное количество контейнеров представлено в таблице 3.8.6.

Таблица 3.8.6

Наименование	Количество контейнеров, шт	
	Первая очередь (2031 г.)	Расчетный срок (2046 г.)
с.Нижний Суык-Су	24	30
с.Верхний Суык-Су	8	10
д.Кувады	6	8
д.Новый Мусабай	5	8
д.Крещеное Мазино	2	2
Итого по сельскому поселению	**45**	**58**

Таким образом, на первую очередь на территории Нижнесуыксинкого сельского поселения количество контейнеров для ТКО должно составлять 45 шт., на расчетный срок – 58 штуки, с учетом требований к накоплению ТКО, в том числе их раздельному накоплению. Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение их реестра», Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов создаются органами местного самоуправления, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах. Органы местного самоуправления создают места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов путем принятия решения в соответствии с требованиями правил благоустройства такого муниципального образования, требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства

Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.

Проектное предложение

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения степени благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь и на расчетный срок

- планово-регулярная санитарная очистка территории сельского поселения;
- организация раздельного (дуального) сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;
- захоронение и утилизацию образовавшихся твердых коммунальных отходов через мусороперегрузочную станцию в м.о. «город Набережные Челны» на проектируемый межмуниципальный полигон, расположенный в Елабужском муниципальном районе (в соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан);
- организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;
- организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;
- организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;
- обустройство временных мест накопления навоза (помета) в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;
- удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя.

Организация деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территориях муниципальных образований осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 2006 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Согласно Территориальной схеме в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров от 13.03.2018 № 149 транспортировка образовавшихся твердых коммунальных отходов предусматривается на мусороперегрузочную станцию г.Набережные Челны, затем

через мусоросортировочную станцию на проектный межмуниципальный полигон в Елабужском муниципальном районе.

3.8.4. Теплоснабжение

Проектное решение

Для всех источников тепла, в том числе для отопления индивидуальной застройки основным видом топлива предусматривается природный газ.

Строительство блочно-модульных котельных (БМК) в следующих населенных пунктах (табл. 3.8.7):

Таблица 3.8.7

Наименование населенного пункта	**Наименование объекта**	**1 очередь**	**Расчетный срок**
с.Верхний Суык-Су	БМК для детского сада	+	
с.Нижний Суык-Су	БМК для общеобразовательной школы	+	
с.Нижний Суык-Су	БМК для фельдшерско-акушерского пункта	+	
с.Верхний Суык-Су	БМК для сельского клуба	+	
д.Новый Мусабай	БМК для сельского клуба	+	
с.Верхний Суык-Су	БМК для общественного центра	+	
с.Нижний Суык-Су	БМК для общественного центра	+	
Всего:		7	0

Таким образом, на территории сельского поселения для отопления административно-деловой застройки предлагается строительство 7 блочно-модульных котельных (БМК) на первую очередь.

Теплоснабжение усадебной застройки предлагается осуществить от одноконтурных или двухконтурных теплогенераторов.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

3.8.5. Газоснабжение

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 Свод правил. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобренным постановлением Госстроя России от 26 июня

2003 г. № 112, п.3.12 в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3):

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м3/год;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м3/год (220 в сельской местности).

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь и на расчетный срок представлены в таблице 3.8.8.

Таблица 3.8.8.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения сельского поселения

№ п/п	Наименование сельских поселений	Годовой расход газа, тыс. нм3/год		
		Исходный год	I-я очередь (2031 год)	Расчетный срок (2046 год)
	Нижнесуыксинское СП	577,7	642,8	753,5
1	с.Нижний Суык-Су	321,86	356,4	403,04
2	с.Верхний Суык-Су	98,12	116,6	143,44
3	д.Кувады	86,46	90,2	110,66
4	д.Новый Мусабай	70,18	78,76	95,7
5	д.Крещеное Мазино	1,1	0,88	0,66

Потребность в газе существующих и проектируемых промышленных предприятий необходимо определить в соответствии проектами предприятий.

Проектное решение

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 года № 531, сроки эксплуатации газопроводов устанавливаются на основе расчетов и указываются в проектной документации.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов.

Газоснабжение жилищно-коммунального сектора предусматривается от системы газопроводов низкого давления после ГРП или ШРП.

Так как в населенных пунктах Нижнесуыксинского сельского поселения застраиваются новые территории проектом предлагается:

На первую очередь и на расчетный срок

н.п.Верхний Суык-Су:

- строительство новых ГРПШ дополнительно к существующим;
- прокладка газопровода высокого давления до проектируемых ГРПШ;
- прокладка газопроводов низкого давления от проектируемых ГРПШ до потребителя.

н.п.Нижний Суык-Су:

- строительство новых ГРПШ дополнительно к существующим;
- прокладка газопровода высокого давления до проектируемых ГРПШ;
- прокладка газопроводов низкого давления от проектируемых ГРПШ до потребителя.

Прокладку газопроводов и месторасположение газорегуляторных пунктов уточнить на последующих стадиях проектирования с учетом гидравлического расчета, геологических и топогеодезических изысканий.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

3.8.6. Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденной Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07 мая 1994 г, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31 июля 1994 г. (далее – РД 34.20.185-94).

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071, таблица 20 «Объекты местного значения муниципальных образований по областям».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. "Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки". Удельная мощность электроэнергии составила 0,492 кВт/чел. (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. Также в таблице учтены различные мелкопромышленные потребители питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 3.8.9

Годовое электропотребление мощности КБС и мелкопромышленных предприятий, тыс. кВт.ч/год

Населенные пункты	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок.
Нижнесуыксинское СП	**2494,7**	**2776**	**3254**
с.Нижний Суык-Су	1389,85	1539	1740,4
с.Верхний Суык-Су	423,7	503,5	619,4
д.Кувады	373,35	389,5	477,85
д.Новый Мусабай	303,05	340,1	413,25
д.Крещеное Мазино	4,75	3,8	2,85

Таблица 3.8.10

Расчетная мощность КБС и мелкопромышленных предприятий, кВт

Населенные пункты	Расчетная мощность, кВт		
	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
Нижнесуыксинское СП	2454,33	3087	3444,65
с.Нижний Суык-Су	990,18	1315,98	1315,98
с.Верхний Суык-Су	444,48	750,91	1108,88
д.Кувады	412,59	412,59	412,59
д.Новый Мусабай	598,25	598,25	598,25
д.Крещеное Мазино	8,83	8,83	8,83

Таблица 3.8.11

Трансформаторная мощность КБС и мелкопромышленных предприятий, кВА

Населенные пункты	Трансфоматорная мощность, кВА		
	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
Нижнесуыксинское СП	**2610,99**	**3284**	**3665**
с.Нижний Суык-Су	1053,38	1399,98	1399,98
с.Верхний Суык-Су	472,85	798,84	1179,66
д.Кувады	438,93	438,93	438,93
д.Новый Мусабай	636,43	636,43	636,43
д.Крещеное Мазино	9,39	9,39	9,39

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам, а также значительный прирост электропотребления на первую очередь и на расчетный срок, с учетом незначительного увеличения населения приведены в таблице 3.8.12

Таблица 3.8.12

Наименование	Исходный год	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046г.	Прирост на 2046г. относит. исходного года
1. Годовое электр-ние тыс.кВт*час/год	2494,7	2776	3254	**759,05**
2.Расчетная мощность,кВт	2454,33	3087	3444,65	**990,33**
3.Трансформаторная мощность, кВА	**2610,99**	**3284**	**3665**	**1053,54**

Проектное решение

Опираясь на расчет, мы имеем увеличение электропотребления сельского поселения. При этом имеется возможность использования существующей схемы электроснабжения поселения.

Так как в населенных пунктах Нижнесуыксинского сельского поселения застраиваются новые территории проектом предлагается:

На первую очередь предлагается:

- для обеспечения электроэнергией жилищных площадок с.Верхний Суык-Су, с.Нижний Суык-Су предлагается установить трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ. Точное количество трансформаторных подстанций, местоположение, а также трассировка линии 10 кВ будет уточнено после разработки проекта планировки жилищных площадок.

На расчетный срок предлагается:

- для обеспечения электроэнергией жилищных площадок с.Верхний Суык-Су, с.Нижний Суык-Су предлагается установить трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ. Точное количество трансформаторных подстанций, местоположение, а также трассировка линии 10 кВ будет уточнено после разработки проекта планировки жилищных площадок.

- замена (реконструкция) трансформаторных подстанций и трансформаторов 10/0,4 кВ, отслужившие нормативный срок эксплуатации и не отвечающие по техническому состоянию требованиям действующих нормативно-технических, так как затраты на капитальный ремонт сопоставимы, и даже превышают затраты по реконструкции.
- строительство и реконструкция линий уличного освещения.

Объемы нового строительства объектов электросетевого хозяйства и характеристики планируемых к сооружению и реконструкции объектов, трассировки линий 10 и 0,4 кВ, будут определены исходя из прогнозируемой нагрузки и месторасположения, состояния и технических параметров существующей сети и подлежат уточнению на последующих стадиях проектировании.

Согласно современным требованиям к электросетям рекомендуется:

- Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;
- Телемеханизация подстанций;
- Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов. Приборами учета электрической энергии должны быть обеспечены все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии;
- Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

3.8.7. Слаботочные сети

Телефонизация

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи

Телефонизацию планируется осуществить от действующих на территории АТС. Развитие телефонной связи будет направлено на реконструкцию и расширение существующей телефонной сети на базе современного цифрового оборудования.

Проектом предлагается:

- реконструкция существующих АТС с увеличением мощности, с использованием современных цифровых технологий;
- модернизация АТС с использованием современных цифровых технологий. Перевод аналогового оборудования АТС на цифровое станционное с использованием, по возможности, оптико-волоконных линейных сооружений;
- развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;
- строительство линейных сооружений связи;
- внедрение новейших технологических достижений в области средств связи включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

Строительство кабельной телефонной канализации до объектов жилой и общественной застройки предлагается осуществить силами ПАО «Таттелеком». Строительство кабельной канализации предлагается из асбоцементных труб с установкой смотровых устройств.

Рекомендуется установка дополнительных базовых станций стандарта GSM для расширения зоны охвата в муниципальном образовании.

Радиофикация

Для радиофикации сельского поселения следует рассмотреть строительство радиоузла, обеспечивающего подачу радиосигнала и строительство распределительных фидеров по стоечной радиолинии с подключением существующего и проектируемого жилья и объектов соцкультбыта.

Телевидение

В Республике Татарстан создана региональная сеть цифрового эфирно-кабельного телевидения с использованием стандарта цифрового эфирного вещания DVB-T. В качестве транспортной сети используется зоновая волоконно-оптическая сеть ОАО «ВолгаТелеком».

Сеть цифрового телевидения имеет ряд преимуществ перед аналоговыми сетями, как по количеству передаваемых программ (не менее 10), так и по качеству передачи изображения, звука, приему ТВ сигналов. Это позволяет осуществлять прием не менее 10 программ на одну дециметровую антенну, использовать передатчики меньшей мощности по сравнению с аналоговыми передатчиками, а также обеспечивает возможность сопряжения сетей телевещания с компьютерными сетями.

Наряду с цифровым телевидением население муниципального образования имеет возможность приема аналогового телевидения.

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 4.1

Баланс использования территории Нижнесуыксинского сельского поселения

Наименование территории	Существующее положение		Расчетный срок	
	га	%	га	**%**
Общая площадь территории Нижнесуыксинского сельского поселения, в т.ч.:	6915,5722	100,00	6915,5722	100,000
Территории населенных пунктов, в т.ч.:	576,8009	8,33	592,0819	8,54
с.Нижний Суык Су	230,9765	3,34	256,5165	3,71
с.Верхний Суык Су	153,5110	2,22	143,4194	2,07
д.Кувады	82,9298	1,20	82,9167	1,20
д.Новый Мусабай	95,8131	1,37	95,6588	1,36
д.Крещеное Мазино	13,5705	0,20	13,5705	0,196
Территория за границами населенных пунктов, в границах сельского поселения				
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	179,4773	2,60	185,678	2,68
Производственная зона	121,4769	1,76	127,6776	1,85
Зона инженерной инфраструктуры	0,4782	0,007	0,4782	0,0069
Зона транспортной инфраструктуры	57,5222	0,83	57,5222	0,83
Зона сельскохозяйственных угодий	5837,2085	84,41	5819,3057*	84,148
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	82,7088	1,20	57,8333**	0,836
Иные зоны сельскохозяйственного назначения	2,9988	0,043	2,9988	0,043
Коммунально-складская зона	0	0,00	15,5374	0,225
Зона лесов	153,8248	2,22	153,8248	2,224
Зона кладбищ	23,9720	0,35	27,2513	0,394
Зона складирования и захоронения отходов	0,3775	0,0055	0,3775	0,005
Зона озелененных территорий специального назначения	0	0,00	3,1881	0,046
Зона акваторий	46,8159	0,68	46,8159	0,677
Иные зоны	12,2429	0,18	12,2429	0,1770

*сокращение зоны сельскохозяйственных угодий связано с увеличением коммунально-складской зоны

**сокращение производственной зоны сельскохозяйственных предприятий связано с проведением мероприятий по рекультивации территорий недействующих объектов агропромышленного комплекса.

Таблица 4.2

Основные технико-экономические показатели генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
1.	**Население**				
1.1	Численность постоянного населения - всего, в том числе	чел.	2626	2922	3425
	с.Нижний Суык-Су	чел.	1463	1620	1832
	с.Верхний Суык-Су	чел.	446	530	652
	д.Кувады	чел.	393	410	503
	д.Новый Мусабай	чел.	319	358	435
	д.Крещеное Мазино	чел.	5	4	3
2.	**Жилищный фонд**				
2.1	Жилищный фонд – всего, в том числе	тыс.кв.м	150,15	188,84	210,74
	с.Нижний Суык-Су	тыс.кв.м	60,57	80,51	80,51
	с.Верхний Суык-Су	тыс.кв.м	27,19	45,94	67,84
	д.Кувады	тыс.кв.м	25,24	25,24	25,24
	д.Новый Мусабай	тыс.кв.м	36,60	36,60	36,60
	д.Крещеное Мазино	тыс.кв.м	0,54	0,54	0,54
2.2	Новое жилищное строительство – всего, в том числе	тыс.кв.м	-	38,69	21,90
	с.Нижний Суык-Су	тыс.кв.м	-	19,94	-
	с.Верхний Суык-Су	тыс.кв.м	-	18,75	21,90
	д.Кувады	тыс.кв.м	-	-	-
	д.Новый Мусабай	тыс.кв.м	-	-	-
	д.Крещеное Мазино	тыс.кв.м	-	-	-
3.	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения**				
3.1	Детские дошкольные учреждения, в т.ч.	мест	95	135	135
	- существующие сохраняемые		-	95	285
	- новое строительство		-	40	-
3.2	Общеобразовательные школы, в т.ч.	мест	320	320	320
	- существующие сохраняемые		-	320	320
	- новое строительство		-	-	-
3.3	Внешкольные учреждения, в т.ч.	мест	108	108	108
	- существующие сохраняемые		-	108	108
	- новое строительство		-	108	108
3.4	Амбулаторно-поликлинические учреждения, в т.ч.	посещ./ смену	65	65	65
	- существующие сохраняемые		-	65	65
	- новое строительство		-	-	-
3.5	Дома культуры и сельские клубы, в т.ч.	мест	360	650	650
	- существующие сохраняемые		-	360	650
	- новое строительство		-	290	-
3.6	Библиотеки, в т.ч.	тыс.экз.	27,0	27,0	24,7
	- существующие сохраняемые		-	27,0	27,0
	- новое строительство		-	-	0,4
3.7	Спортивные залы, в т.ч.	кв.м.площади пола	1044	1044	1044
	- существующие сохраняемые		-	1044	1044
	- новое строительство		-	-	-
3.8	Плоскостные спортивные сооружения, в т.ч.	объект	2	2	2
	- существующие сохраняемые		-	2	2
	- новое строительство		-	-	-
3.9	Предприятия торговли, в т.ч.	кв.м. торг.пл.	1000	1028	1028
	- существующие сохраняемые		-	1000	1028

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
	- новое строительство		-	28	-
3.10	Предприятия бытового обслуживания	раб.мест	-	24	24
	- существующие сохраняемые		-	-	24
	- новое строительство		-	24	-
3.12	Отделения связи, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
3.13	Отделения, филиалы банка, в т.ч.	операц.окно	-	1	1
	- существующие сохраняемые		-	-	1
	- новое строительство		-	1	-
3.14	Полиция, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
4.	**Ритуальное обслуживание населения**				
4.1	Общее количество кладбищ	га	29,4911	29,4911	30,4911
5.	**Транспортная инфраструктура**				
5.1	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	34,82	34,82	34,82
5.1.1	Федерального значения	км	-	-	-
5.1.2	Регионального значения	км	20,32	20,32	20,32
5.1.3	Местного значения	км	14,5	14,5	14,5
5.2	Трубопроводный транспорт	км	52,4	52,4	52,4
6.	**Инженерная инфраструктура**				
6.1	Водоснабжение				
	Водопотребление	куб. м./в сутки	998,63	1081,2	1167,32
6.2	Канализация				
	Общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	524,2	583,6	684,4
6.3	Санитарная очистка				
	Объем ТКО	т/год	962,30	1171,08	1457,12
	Контейнеры для ТКО	шт	32	45	58
6.4.	Теплоснабжение				
	- общее количество котельных	шт.	3	4	4
6.5.	Газоснабжение				
	Годовой расход газа	тыс. нм3/год	577,7	642,8	753,5
6.6.	Электроснабжение				
	Годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	2494,7	2776	3254
	Расчетная мощность	кВт	2454,33	3087	3444,65
	Общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	2610,99	3284	3665
6.7	Слаботочные сети				
	Общее количество телефонов	шт.	-	323	404

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Водный кодекс Российской Федерации.
4. Лесной кодекс Российской Федерации.
5. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».
8. Закон Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан».
9. Закон Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 42-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тукаевский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».
10. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.01.2009 № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2029 года».
11. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071.
12. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр.
13. Местные нормативы градостроительного проектирования Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2022 № 23/8.
14. Свод правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», одобренный постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112.
15. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», утвержденная Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07 мая 1994 г, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31 июля 1994 г.
16. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров от 13.03.2018 № 149.

17. Свод правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр.

Документы территориального планирования

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р
2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 г. № 816-р.
3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р.
4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р.
5. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р.

Федеральные программы

1. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. № 207-р.
2. Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная Указом Президента РФ от 13 мая 2017 года № 208.

Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».
2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

Муниципальные программы

1. Стратегия социально-экономического развития Тукаевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2032 годы и плановый период до 2030 года, утвержденная решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2016 № 8/1.

2. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная постановлением руководителя Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района от 12.01.2019 № 6.

Иная литература

1. Свод памятников истории и культуры Республики Татарстан. – Т.I. – Административные районы. – Казань: Изд-во «Мастер Лайн», 1999. – 460 с.

2. Перечень существующих объектов культуры и искусства в населенных пунктах муниципальных образований РТ, список объектов и список выявленных объектов культурного наследия Республики Татарстан, список объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Республики Татарстан, предоставленные Министерством культуры Республики Татарстан от 12.04.2014г.

3. Изучение, охрана, реставрация и использование недвижимых памятников истории и культуры в Республике Татарстан: Информационный сборник. Вып. 2-3. Памятники истории и культуры. Историко-культурные территории. Исторические города. – Казань: «Карпол», 2001. – 335 с.

Фондовые материалы

1. Анкетные данные, предоставленные администрацией Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение 1

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.03.2024 № 46/0

Приложение 2

Письмо Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района от 25.03.2022 № 1128/исх-ик.

Приложение 3

Письмо Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района от 25.03.2022 № 1139/исх-ик в дополнение к письму от 25.03.2022 № 1128/исх-ик.

Приложение 4

Письмо Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района от 23.06.2022 № 2443/исх-ик об учете санитарно-защитной зоны скотомогильника №15.

Приложение 5

Письмо Министерства лесного хозяйства от 23.06.2022 № 14-5520 (Заключение Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан).

Приложение 6

Письмо Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района от 08.08.2022 № 3220/исх-ик (письмо, содержащее информацию по объектам, расположенным на территории Нижнесуыксинского сельского поселения).

Приложение 7

Письмо Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района от 21.06.2022 № 2412/исх-ик об учете границы санитарно-защитной зоны площадки ООО «Челны-Бройлер».

Приложение 1

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ 46/о

ПРИКАЗ

БОЕРЫК

«19» 03 2024

О подготовке проекта генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Принять решение о подготовке проекта генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект генерального плана).

2. Подготовку проекта генерального плана обеспечить государственному бюджетному учреждению «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» за счет средств общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс».

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по взаимодействию с территориальными органами А.И.Ахметзянова.

Заместитель министра **В.Н.Кудряшев**

Отдел контроля исполнения документов

Приложение 2

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
пр. М. Джалиля, 46, г. Набережные Челны, 423800

ТУКАЙ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
М. Җәлил пр., 46, Яр Чаллы шәһәре, 423800

Телефон/факс (8552) 70-00-76, tukay@tatar.ru

_____ № _____
На № _____ от _____

Директору государственного
бюджетного учреждения
«Фонд пространственных данных
Республики Татарстан»
А.Н. Усманову

Уважаемый Айрат Нагимович!

Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района просит Вас в рамках разработки новых документов территориального планирования и градостроительного зонирования Нижнесуыксинского сельского поселения учесть в генеральном плане и правилах землепользования и застройки:

1. Включение в границы населенного пункта Нижний Суык-Су земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:070701:17, 16:39:070701:18, 16:39:070701:19, 16:39:070701:20, 16:39:070701:22, 16:39:070701:23 для индивидуального жилищного строительства.

2. Земельному участку с кадастровым номером 16:39:071401:467 определить вид разрешенного использования под магазин.

3. Земельный участок в д. Новый Мусабай с кадастровым номером 16:39:000000:5807 определить под кладбище (в земли промышленности), т.к. земельный участок с кадастровым номером 16:39:070301:503, который согласно ГП определен под кладбище и находится в зоне затопления паводковыми водами.

4. Земельный участок в д. Новый Мусабай с кадастровым номером 16:39:072501:23 используется под крестьянско-фермерское хозяйство для ведения птицеводства, а также земельные участки с кадастровыми номерами 16:39:072501:17, 16:39:072501:10. Председатель КФХ просит в ПЗЗ добавить виды разрешенного использования по земельному классификатору: 1.7, 1.10, 1.15, 1.18, 3.1.

5. Учесть требования Камской транспортной прокуратуры об отражении в разрабатываемых документах (текстовой и графической частях) наличия приаэродромной территории аэропорта Бегишево (3, 5 и 6 подзоны).

6. Учесть минимально допустимые расстояния до магистральных

нефтепроводов, которые проходят по территории Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района:

- МНПП «Нижнекамск 2 - Наб.Челны» - кадастровый номер объекта капитального строительства 16:39:000000:5414,

- МНПП «Набережные Челны-Альметьевск» (отвод на нефтебазу Набережные Челны 0-25 км) - кадастровый номер объекта капитального строительства 16:39:000000:5426.

7. Земельные участки под наземными объектами магистрального нефтепровода, в т.ч. с кадастровыми номерами 16:39:071605:285, 16:39:071505:284 – (согласно постановлению Кабинета Министров РТ от 10.11.2021 №1063).

8. Учесть санитарно-защитные зоны от скотомогильников и биотермических ям, расположенных на территории Нижнесуыксинского сельского поселения.

Приложения: в ZIP-архиве.

Руководитель
Исполнительного комитета А.Р. Хабибуллин

Исп. Никитина О.А.
тел: 8(8552)70-21-35

Приложение 3

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
пр. М. Джалиля, 46, г. Набережные Челны, 423800

ТУКАЙ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
М. Җәлил пр., 46, Яр Чаллы шәһәре, 423800

Телефон/факс (8552) 70-00-76, tukay@tatar.ru

_____ № _____
На № _____ от _____

Директору государственного
бюджетного учреждения
«Фонд пространственных данных
Республики Татарстан»
А.Н. Усманову

Уважаемый Айрат Нагимович!

В дополнение к письму №1128/исх-ик от 24.03.2022 г. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района направляет информацию о намерениях фермерских хозяйств по использованию земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:072501:6, 16:39:072501:7, 16:39:072501:8, 16:39:072501:9, 16:39:072501:10, 16:39:072501:11, 16:39:072501:12, 16:39:072501:13, 16:39:072501:14, 16:39:072501:15, 16:39:072501:16, 16:39:072501:17, 16:39:072501:18, для учета в разрабатываемых документах территориального планирования и градостроительного зонирования Нижнесуыксинского сельского поселения – в генеральном плане и правилах землепользования и застройки.

Приложение: Обращения – 6 шт., на 8 листах, в 1 экз.

Руководитель
Исполнительного комитета А.Р. Хабибуллин

Исп. Никитина О.А.
тел: 8(8552)70-21-35

Приложение 4

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
пр. М. Джалиля, 46, г. Набережные Челны, 423800

ТУКАЙ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
М. Җәлил пр., 46, Яр Чаллы шәһәре, 423800

Телефон/факс (8552) 70-00-76, tukay@tatar.ru

_____ № _____
На № _____ от _____

Директору государственного
бюджетного учреждения «Фонд
пространственных данных
Республики Татарстан»
А.Н. Усманову

Уважаемый Айрат Нагимович!

Просим Вас учесть и отразить в проекте Генерального плана и Правил землепользования и застройки Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан границы санитарно-защитной зоны для сибиреязвенного скотомогильника №15 (№317-РСЗЗ от 09.06.2022г.) Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района, по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, с. Нижний Суык-Су.

Приложение: Обращение заместителя руководителя управления Роспотребнадзора РТ от 16.06.2022 №11/11983 - на 9 стр, в 1 экз.

Руководитель
Исполнительного комитета А.Р. Хабибуллин

Исп. Никитина О.А.
тел: 8(8552)70-21-35

Документ создан в электронной форме. № 2443/исх-ик от 23.06.2022. Исполнитель: Никитина О.А.
Страница 1 из 11. Страница создана: 21.06.2022 13:00

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Приложение 5

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань,420124

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУҖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ,420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

23.06.2022 № 14-5520
На № 1030/07 от 30.05.2022

Директору
ГБУ «Фонд пространственных
данных Республики Татарстан»
А.Н.Усманову

О направлении заключения

Уважаемый Айрат Нагимович!

Рассмотрев представленные материалы проекта генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района, Министерство лесного хозяйства Республики Татарстан представляет заключение по проекту.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 6DC8ED0803BC2C4BE1934CEBCF728021F803
Владелец: Зарипов Ильгизар Наилевич
Действителен с 30.09.2021 до 30.12.2022

И.Н.Зарипов

Г.А.Зарипова
(843) 221-37-42

Заключение
Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан
на генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан
в части местоположения и площади земель лесного фонда,
имеющих пересечения с земельными участками иной категории

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан расположены лесные участки Татарстанского участкового лесничества Елабужского лесничества.

Сведения о границах Елабужского лесничества в Республике Татарстан внесены в Единый государственный реестр недвижимости под реестровым номером 16:00-6.3640. Заключение Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан в части местоположения и площади земель лесного фонда, имеющих пересечения с земельными участками иной категории, подготовлено на основании представленных ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» материалов (письмо № 1030/07 от 30.05.2022) с использованием данных государственного лесного реестра (далее – ГЛР).

По результатам анализа материалов проекта генерального плана сельского поселения, их сопоставления с данными Росреестра и сведениями государственного лесного реестра, установлено, что границы населенных пунктов, расположенных в границах Нижнесуыксинского сельского поселения, не затрагивают земли лесного фонда.

Приложение 6

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
пр. М. Джалиля, 46, г. Набережные Челны, 423800

ТУКАЙ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
М. Җәлил пр., 46, Яр Чаллы шәһәре, 423800

Телефон/факс (8552) 70-00-76, tukay@tatar.ru

№
На № 1503/08 от 27.07.2022

Директору ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан»
А. Н. Усманову

Уважаемый Айрат Нагимович!

В ответ на Ваш запрос Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района Республики Татарстан направляет сведения о действующих объектах сельскохозяйственного производства на территории Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района с информацией о структуре животноводства и поголовье.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Руководитель
Исполнительного комитета А. Р. Хабибуллин

Исп.: Шигапова И. Н.
Тел.: (8552)71-41-22

№ п/п	Организация	Вид деятельности	Поголовье, голов	Кадастровые номера земельных участков
1	ООО "А/Ф Вятские Зори"	молочное	1293	16:39:071801:8
2	ИП Шайхутдинов А. С.	откорм	140	16:39:070401:426 16:39:072001:74 16:39:072001:75
3	КФХ Исмаилова Л. Л.	овцеводство	585	16:39:071801:1
4	КФХ Ханова А. Р.	птицеводство	87269	16:39:072501:6 16:39:072501:0007 16:39:072501:0012 16:39:072501:0014 16:39:072501:0016 16:39:072501:0017 16:39:072501:0018
5	КФХ Гуссамов Р. И.	птицеводство	5064	16:39:072501:0008
6	КФХ Аппрафуллина В. М.	птицеводство	5645	16:39:072501:20
7	КФХ Попов Г. А.	птицеводство	5065	16:39:072501:0013
8	КФХ Рауфа	откорм	75	16:39:072801:61
9	КФХ Хайдаров Р. Т.	откорм	450	16:39:072001:17

Приложение 7

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
пр. М. Джалиля, 46, г. Набережные Челны, 423800

ТУКАЙ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
М. Җәлил пр., 46, Яр Чаллы шәһәре, 423800

Телефон/факс (8552) 70-00-76, tukay@tatar.ru

_____ № _____
На № _____ от _____

Директору государственного
бюджетного учреждения «Фонд
пространственных данных
Республики Татарстан»
А.Н. Усманову

Уважаемый Айрат Нагимович!

Просим Вас учесть и отразить в проекте Генерального плана и Правил землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан границы санитарно-защитной зоны площадки ООО «Челны-Бройлер» с учетом деятельности инкубатора №1 ООО «Набережночелнинский инкубатор» (№315-РСЗЗ от 09.06.2022г.), по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, Стройбаза-8.

Приложение: Обращение заместителя руководителя управления Роспотребнадзора РТ от 17.06.2022 №11/12124 - на 15 стр, в 1 экз.

Руководитель
Исполнительного комитета А.Р. Хабибуллин

Исп. Никитина О.А.
тел: 8(8552)70-21-35

Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Материалы по обоснованию проекта генерального плана
Охрана окружающей среды
и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пояснительная записка

Казань 2024

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Нижнесуыксинского сельского поселения
Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы	
1	Положение о территориальном планировании	18
	Графические материалы	
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения М1:10000	1/1
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения М1:10000	2/1
4	Карта функциональных зон поселения М1:10000	3/1
	Приложение	
5	Сведения о границах населенных пунктов	35
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
	Текстовые материалы	
1	Пояснительная записка	86
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	190
	Графические материалы	
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/1
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/1
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ 5
1.1 Рельеф и геоморфология 5
1.2 Геологическое строение 5
1.3 Тектоника и сейсмичность 6
1.4 Полезные ископаемые 9
1.5 Гидрогеологические условия 9
1.6 Поверхностные воды 10
1.7 Климатическая характеристика 10
1.8 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир 12
1.9 Опасные инженерно-геологические процессы и явления 14

2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ 15
2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух 22
2.2 Оценка негативного воздействия на водные ресурсы 26
2.3 Оценка негативного воздействия на земельные ресурсоы 27
2.4 Обращение с отходами производства и потребления 29
2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения 29
Соблюдение санитарных разрывов и охранных зон от них позволит исключить прямое воздействие электромагнитного излучения. 30
2.1 Оценка негативного воздействия на озелененные территории 30
2.8 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир 31
2.9 Оценка риска для здоровья населения. 35

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА 37

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ 39

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ 42

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫЕ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ 43
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов 43
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС 49
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья 59
6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 64
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более 69
6.6 Охранная зона линий и сооружений связи 72
6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства 73
6.8 Охранная зона тепловых сетей 73
6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны 74
6.10 Зоны затопления и подтопления 78
6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 79

6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов 82
6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов 82
6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 82
6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) 85
6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия 86
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ 87
7.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод 91
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов 97
7.3 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления 100
7.4 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия 104
7.5 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов 105
7.6 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования 109
7.7 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий 112
7.8 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории 112
7.9 Мероприятия по охране животного и растительного мира 112
7.10 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения 113
8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ 119
9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 124
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ 149

ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1 Рельеф и геоморфология

В соответствии с геоморфологическим районированием Республики Татарстан Нижнесуыксинское сельское поселение Тукаевского муниципального района расположено в Камском геоморфологическом районе, в пределах Бугульмино-Белебеевской возвышенности Приуральской провинции.

Геоморфологическое строение территории определяется морфоскульптурными особенностями. Выделяются две генетические категории рельефа: эрозионно-денудационный и аккумулятивный.

Эрозионно–денудационный рельеф наиболее распространен на рассматриваемой территории. Данный тип рельефа представлен склоновыми поверхностями, имеющими большую область развития на абсолютных отметках 100–140 м. В западной и центральной частях поселения он совпадает с площадью распространения верхнепермских казанских отложений, в восточной и южной частях, где высоты увеличиваются до 180-200 м, – с зоной распространения татарских отложений. Максимальная отметка зафиксирована у с. Новый Мусабай и составляет 215 м.

Аккумулятивный рельеф образован поздненеоплейстоценовой аллювиальной равниной, распространенной в виде лент по долинам рек Кувады, Суксинка, Тарлы. Равнина состоит из озерных отложений микулинско-калининского возраста, частично перекрыта покровными и болотными отложениями, расположена на абсолютных отметках 80-100 м и характеризуется ровными, субгоризонтальными поверхностями. Минимальные отметки приурочены к урезу воды р. Кувады и составляют 76,6 м.

Средний уклон территории составляет $1,5^0$. Крутосклоны отмечаются по берегам водотоков, уклоны достигают $30\text{-}35^0$.

1.2 Геологическое строение

В геологическом строении рассматриваемой территории на глубину, влияющую как на условия проектирования и строительства, так и эксплуатацию инженерных сооружений, принимают участие пермские, неогеновые и четвертичные отложения. Наибольшее развитие получили верхнепермские отложения. Менее распространенными являются неогеновые и четвертичные породы.

Пермская система представлена верхнепермским отделом, включающим отложения казанского и татарского ярусов.

В составе широко распространенных отложений казанского яруса выделяются два подъяруса: нижний и верхний.

Нижнеказанский подъярус сложен глинами, песчаниками, алевролитами, известняками и мергелями.

Отложения верхнеказанского подъяруса относятся к зоне континентальных фаций и представлены однообразными глинисто–алевролитовыми красноцветными отложениями с маломощными прослоями известняков, мергелей мощностью 50–85 м. Породы подъяруса залегают выше современного уровня эрозии. В основном, ими сложены склоны водоразделов.

Развитые на водораздельных пространствах отложения татарского яруса представлены континентальными озерно–аллювиальными образованиями. Суммарная мощность татарских отложений достигает 40–60 м.

Неогеновые отложения развиты спорадически, слагая палеоврезы, в верхах разреза представлены акчагыльским регионарусом верхнего (плиоцен) отдела. Акчагыльский регионарус (N_2a) включает отложения сокольской, чистопольской, аккулаевской и бикляньской свит, сложен глинами, алевритами с прослоями аллювиальных песков, песчаников.

Четвертичные образования, включающие отложения двух надразделов-голоцена и плейстоцена, развиты повсеместно. Мощность осадков изменяется в больших пределах: от первых десятков сантиметров до 76 м. Четвертичные комплексы представлены континентальными отложениями внеледниковой зоны, преимущественно аллювиального генезиса. Диапазон абсолютных высот залегания четвертичных осадков составляет 237 м, изменяясь от 10 до 247 м. Отложения представлены разнозернистыми песками глинистыми с частными тонкими прослоями и линзами грубых суглинков и супесей.

1.3 Тектоника и сейсмичность

Согласно схеме тектонического районирования РТ (Войтович Д.Е., 2001), рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно–Европейской платформы, в пределах Южно – Татарского свода Мензелинской сейсмогенной зоне с максимальной магнитудой 5. Вблизи сельского поселения проходят Прикамский глубинный разлом и Шалтинско-Азнакаевский региональный разлом.

Согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5%) СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81», рассматриваемая территория относится к зоне с интенсивностью землетрясений 6 баллов по шкале MSK-64, согласно карте С (1%) общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2016, территория поселения относится к зоне с интенсивностями землетрясений 6 баллов.

Согласно карте сейсмического районирования территории Республики Татарстан с учетом инженерно-геологических условий (М 1:500 000), сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 7 баллов.

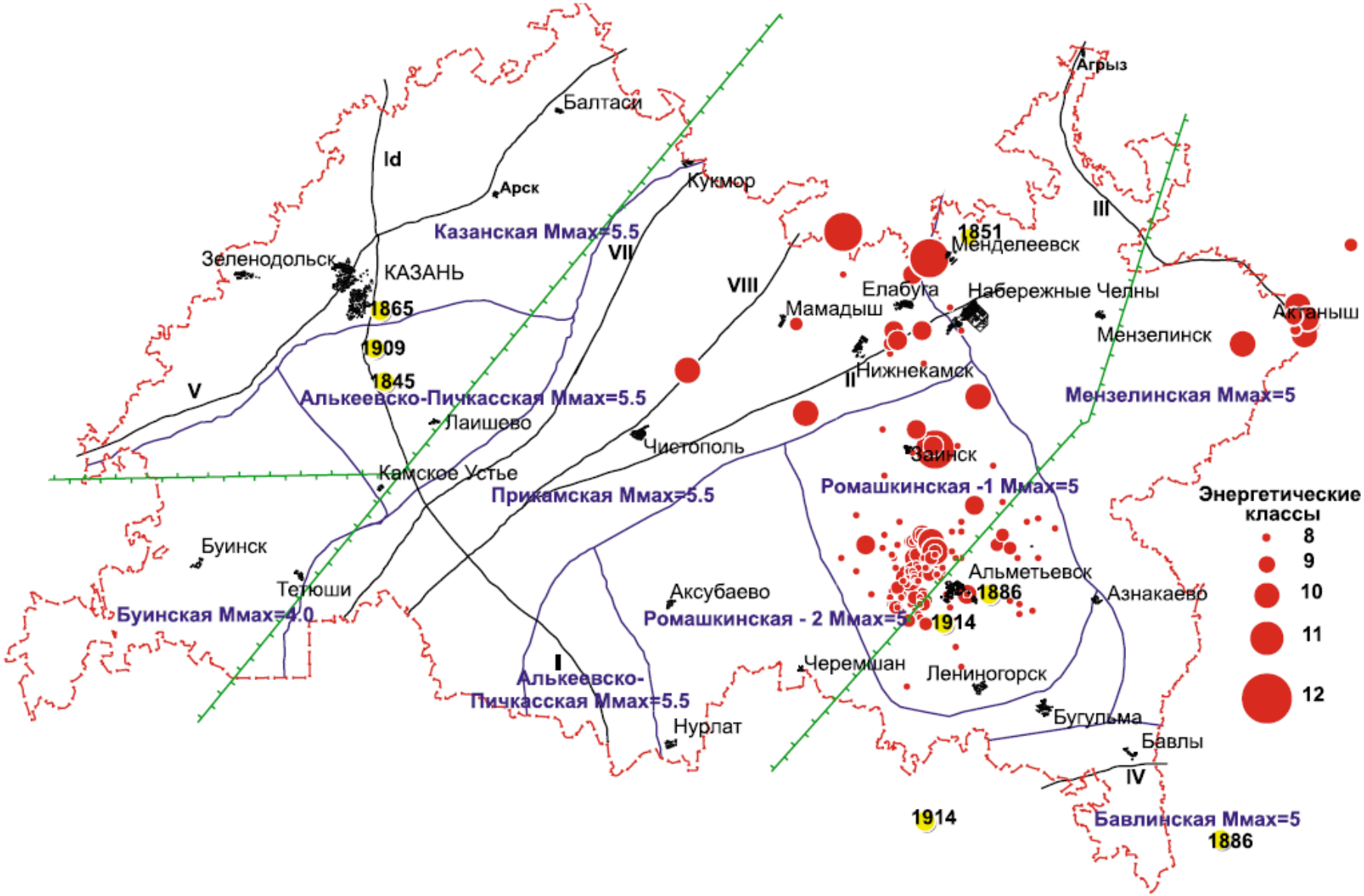


Рисунок 1.3.1. Карта основных разломов и эпицентров исторических (с 1845 г.) и современных (1982-2003 гг.) землетрясений Республики Татарстан. М 1:500000 ((Мирзоев К.М., Степанов В.П., Гатиятуллин Р.Н.) [4]

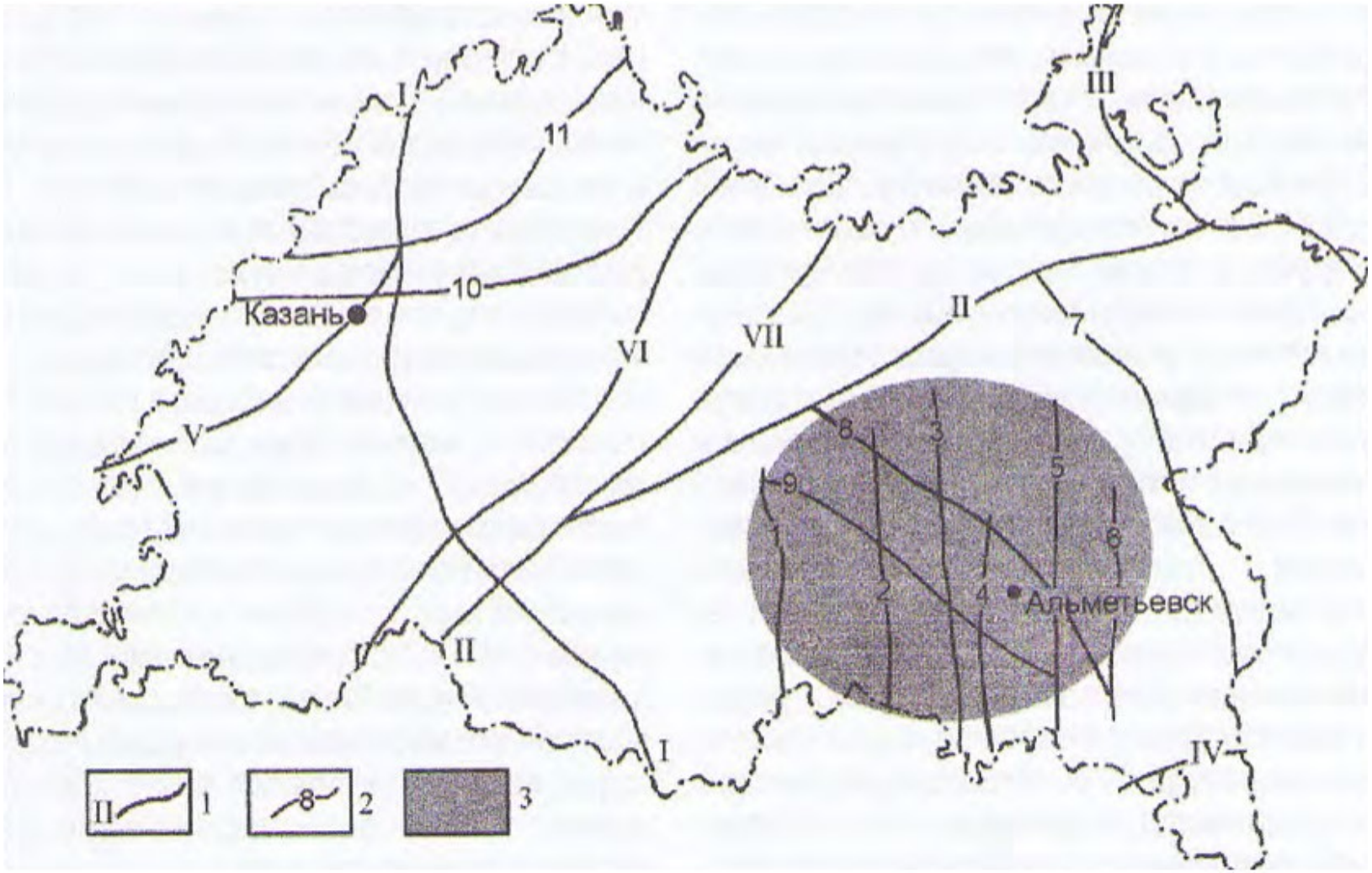


Рисунок 1.3.2. Сейсмоактивные разломы по Степанову В.П. и др. [5]

глубинные разломы: I – Алькеевско-Пичкасский; II – Прикамский; III – Главный Удмуртский; IV – Исаклинско- Бавлинско-Серафимовский; V – Алатырско-Казанско-Арский; VI – Ульяновско-Ижевско-Пермский; VII – Дигитлинско-Можгинский;

региональные разломы: 1-Баганинский; 2- Кузайкинский; 3 – Алтунино-Шунакский; 4 – Миннибаевский; 5 – Сулюково-Шигаевский; 6 – Нуркеевско-Сакловский; 7 – Шалтинско-Азнакаевский; 8 – Зайский; 9 – Кичуйский; 10 – Казанский; 11 – Зеленодольский;

сейсмоактивный район, к которому приурочено Ромашкинское месторождение.

1.4 Полезные ископаемые

Нижнесуыксинское сельское поселение попадает в Мамадышскую и Черемшано-Бастрыкскую зоны, в пределах которых ПАО «Татнефть» осуществляет изучение залежей как нефти типа девона и карбона, так и высоковязкой тяжелой нефти пермского периода. Пласты нефти залегают на глубине от 70 до 200 м, их толщина достигает 30 м (в среднем - 8 м). Лицензии на геологическое изучение и последующую разработку месторождений выдана ПАО «Татнефть» для Мамадышской зоны ТАТ 02260НЭ сроком с 18.07.2016 г. по 2044, для Черемшано-Бастрыкской зоны ТАТ02263НЭ сроком с 18.07.2016 г. по 2105.

В границах Мамадышской и Черемшано-Бастрыкской зонах расположены месторождения – Ново-Суксинское и Юсуповское.

Ново-Суксинское нефтяное месторождение расположено в северо-восточной части поселения. Лицензия на добычу нефти и газа на данном месторождении выдана ПАО «Татнефть» сроком с 05.08.2016 г. по 31.12.2050 г.

В восточной и северо-западной частях поселения выделены горные отводы 2 участков ***Юсуповского нефтяного месторождения***, разрабатываемого ПАО «Татнефть».

Также в Нижнесуыксинском сельском поселении разрабатываются месторождения общераспространенных полезных ископаемых.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, в границах Нижнесуыксинского СП расположен Южный фланг Нижне-Суксинского месторождения кирпичных суглинков, предоставленный в пользование ООО «Керамика» (ИНН 2353246443) на основании лицензии серии ТАТ ТУК 01328 ТР с целью геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых в 1,5 м северо-западнее с. Нижние Суык-Су и в 5 км южнее г. Набережные Челны. Горноотводый акт №7605/1311 выдан 20.01.2015 Приволжским управлением Ростехнадзора. Срок окончания действия лицензии – 20.02.2057.

Также в 300 м западнее с. Нижнее Суыксу находится Нижне-Суксинское месторождение глины кирпичной (суглинки кирпичные), числящееся в нераспределенном фонде недр территориального баланса запасов общераспространенных полезных ископаемых.

Информация о месторождениях подземных вод с утвержденными запасами, расположенных в недрах под территорией СП, представлена в нижеследующей таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

Месторождения подземных вод в границах Нижнесуыксинского сельского поселения

№ п/п	Месторождение	Местоположение	Эксплуатационные запасы: категория, тыс.м^3/сутки	№ протокола, дата и инстанция утверждения
1	Бройлерное месторождение пресных подземных вод	в 3,5 км к югу от г. Набережные Челны, в 2,5-2,6 км западнее н.п. Новотроицкое, в междуречье рек Кувада и Челна	С1 – 0,264	№433-РКЗ(ПВ) от 12.05.2016 МЭПР РТ
2	Титовское месторождение пресных подземных вод	г. Набережные Челны, левобережье р. Камы	С1 – 0,3855	№70/2009 от 25.06.2009 ТКЗ по РТ
3	Южночелнинское месторождение пресных подземных вод	г. Набережные Челны (БСИ), на водоразделе рек Челна и Мелекеска	С1 – 0,178	№174/2012 от 20.01.2012 ТКЗ по РТ
4	Мелекесское месторождение пресных подземных вод	на западной окраине г. Набережные Челны в промзоне БСИ, в междуречье рр. Мелекеска и Челна	В – 0,168	№402-РКЗ(ПВ) от 14.10.2015 МЭПР РТ
5	Кувадинское месторождение пресных подземных вод	южная окраина г. Набережные Челны, левобережье р. Кама	С1 – 0,2	№48/2008 от 24.10.2008 ТКЗ по РТ
6	Южносидоровское месторождение технических подземных вод	п. Сидоровка, левобережный склон долины р. Мелекеска	С1 – 0,601	№369-кз от 13.12.2019 Приволжскнедра

1.5 Гидрогеологические условия

Согласно схеме гидрогеологического районирования, территория Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района расположена в пределах Восточно-Русского сложного бассейна пластовых и блоково-пластовых вод. В локальном отношении территория приурочена к Камско-Вятскому артезианскому бассейну второго порядка. Наиболее характерной чертой данного бассейна является региональное распространение гипсово-ангидритовой толщи нижнепермского возраста, разделяющей всю обводненную толщу осадочных пород на две резко различные гидродинамические зоны - активного и затрудненного водообмена.

В верхней части разреза выделяются следующие гидрогеологические подразделения (рис.1):

– водоносный нижнечетвертично-современный аллювиальный комплекс;

– слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс;

– слабопроницаемый локально водоносный акчагыльский комплекс;

– водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс;

– водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс;

– водоупорный, локально водоносный, карбонатно-терригенный нижнеказанский горизонт.

– водоносный шешминский терригенный комплекс.

Водоносный нижнечетвертично-современный аллювиальный комплекс широко распространен в долинах р. Камы и ее притоков, представлен отложениями современной поймы и надпойменных террас. Общая мощность водоносного комплекса весьма изменчива и зависит от рельефа кровли дочетвертичных отложений.

Водоносный комплекс залегает первым от поверхности. Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, поверхностных вод (при высоких уровнях), а также за счет восходящей разгрузки подземных вод из нижележащих водоносных подразделений. Область питания водоносного комплекса совпадает с областью распространения. Разгрузка комплекса происходит в реки, а также в виде мочажин и родников в пониженных участках поймы. Эксплуатируется комплекс колодцами и одиночными скважинами для водоснабжения ряда населенных пунктов.

Слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс распространен отдельными изолированными участками в пределах палеодолины р. Камы. Водоносными являются пески кварцевые, в различной степени глинистые, в отдельных разрезах фациально замещенные алевритами.

Водоносный комплекс залегает первым от поверхности. По химическому составу воды гидрокарбонатные кальциевые с минерализацией 0,22-0,75 г/л, жесткостью 4,5 - 10,0 ммоль/л.

Питание водоносного комплекса происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков. Дренаж осуществляется речной и овражно-балочной сетью.

Для централизованного водоснабжения эоплейстоценовый комплекс не может быть использован вследствие ограниченного распространения и слабой водообильности.

Слабопроницаемый локально водоносный акчагыльский комплекс приурочен к палеоврезам рек. Водоносными являются аллювиальные, аллювиально-озерные и морские отложения, представленные глинистыми песками, алевритами. Водовмещающие породы разобщены слабопроницаемыми суглинками и глинами.

Питание подземных вод комплекса осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и речных вод, а также за счет притоков подземных вод из смежных водоносных горизонтов.

Внутри комплекса, судя по имеющимся данным о характере распределения напоров, происходит нисходящая фильтрация. Подземные воды из верхних водоносных слоев перетекают в нижезалегающие горизонты, по которым и отводятся к областям разгрузки в бассейне реки Кама.

Статический уровень устанавливается на глубинах +3-24 м, и зависимости от глубины залегания водоносных пластов.

Химический состав подземных вод комплекса определяется условиями их питания и стока. Воды пресные с минерализацией 0,3-0,7 г/л, гидрокарбонатные магниево-кальциевые. При подтоке вод из нижезалегающих водоносных горизонтов минерализация вод увеличивается до 3,9 г/л, а состав вод становится хлоридно-сульфатным, смешанным по катионам.

Для централизованного водоснабжения крупных населенных пунктов и промышленных предприятий слабопроницаемый акчагыльский комплекс не используется ввиду неравномерной, слабой водообильности и легкой доступности для загрязнения с поверхности.

Водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс на рассматриваемой территории в значительной степени эродирован и представлен отложениями небольшой мощности (до 20 м). Водоносными являются песчаники разнозернистые, развитые в основании комплекса.

Питание вод осуществляется за счет атмосферных осадков, иногда за счет инфильтрации речных вод, а также в результате перетоков из смежных водоносных горизонтов. Выходы водовмещающих пород на дневную поверхность сопровождаются разгрузкой подземных вод в виде родников, преимущественно, с нисходящим режимом.

Дебиты скважин изменяются от 0,5 до 12,0 л/с при понижениях уровня от 10,0 до 2 м. По химическому составу воды гидрокарбонатно-сульфатные, кальциевые, магниевые, кальциево-магниевые с минерализацией 0,34-0,4 г/л.

Воды верхнеказанского комплекса используются для водоснабжения населенных пунктов, сельскохозяйственных объектов. Эксплуатация

осуществляется одиночными водозаборными скважинами, а также путем каптирования родникового стока.

Водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс на рассматриваемой территории распространен повсеместно. Воды напорные, величина напора составляет десятки м. Особенностью данного комплекса является его неравномерная водопроводимость: значения коэффициента водопроводимости изменяются от 1,1 $м^2$/сут до 1880 $м^2$/сут и более.

Водовмещающими породами являются песчаники слабосцементированные, алевритистые, известняки кавернозные и трещиноватые, залегающие выше водоупора «лингуловые глины».

Комплекс вскрывается многочисленными скважинами, в которых гидрогеологическое и гидрохимическое опробование проводилось поинтервально. Дебиты скважин изменяются в больших пределах и составляют 0,5–24 л/с, удельные дебиты – 0,01 л/с-16 л/с. Минерализация вод, преимущественно, составляет 0,4-0,83 г/л. По химическому составу воды комплекса сульфатно-гидрокарбонатные кальциево-магниевые с повышенным содержанием бора (до 1,5 мг/л).

Питание комплекса осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и поверхностных вод в местах выхода его на дневную поверхность, а также за счет перетекания вод из вышезалегающих водоносных подразделений. Разгрузка вод осуществляется в виде родников по бортам долины притоков р. Камы.

Кровля комплекса на рассматриваемом участке залегает на абсолютных отметках около +110 м.

Нижнеказанский водоносный комплекс широко эксплуатируется в населенных пунктах региона с помощью скважин. Данный водоносный комплекс представляет наибольший интерес для организации крупного централизованного водоснабжения.

Водоупорный локально-водоносный карбонатно-терригенный нижнеказанский горизонт является нижним водоупором водоносного нижнеказанского карбонатно-терригенного комплекса и верхним водоупором для нижезалегающего шешминского водоносного комплекса.

Представлен водоупорный горизонт пачкой «лингуловые глины», которая расклинивается в западном направлении прослоями известняков, в основном, глинистых, а на востоке в разрезе появляются прослои и линзы (до 2-3 м) песчаников и алевролитов. Мощность пачки «лингуловые глины» достигает 18 м.

Пачка «лингуловые глины» практически на всей исследуемой территории является относительно надежным водоупором, отделяющим пресные воды от слабоминерализованных и соленых вод.

Водоносный шешминский терригенный комплекс широко распространен, отсутствуя лишь в тальвегах неогеновых врезов. Водоносный шешминский терригенный комплекс, наряду с нижнеказанским комплексом, является важнейшим источником водоснабжения населенных пунктов. Водоносными

являются, в основном, трещиноватые и рыхлые песчаники мощностью до 21 м. Общая мощность пород комплекса достигает 105 м. Кровля комплекса на рассматриваемом участке залегает на абсолютных отметках около +40 м. Наиболее благоприятны для использования в питьевых целях воды верхней части шешминского комплекса.

Питание осуществляется за счет перетока вод из выше- и нижележащих горизонтов, а на участках выхода шешминских отложений на дневную поверхность – за счет инфильтрации атмосферных осадков. В целом же условия питания и разгрузки подземных вод шешминского водоносного комплекса существенно затруднены вследствие наличия, перекрывающего водоупора «лингуловые глины». Условия циркуляции подземных вод шешминского комплекса определяют их химический состав. Так, гидрокарбонатные магниево-кальциевые воды с общей жесткостью 2,5-8,3 мг-экв/л и минерализацией 0,4-0,7 г/л, развиты в зоне тектонических поднятий, где их используют для водоснабжения мелких населенных пунктов, сельскохозяйственных и промышленных предприятий. Эти участки рассматриваются в качестве местных областей питания данного комплекса. По мере удаления от областей питания, а также в связи с увеличением глубины залегания водоносных горизонтов и глинистости водовмещающих пород, воды комплекса становятся сульфатными кальциевыми с минерализацией до 2,8 г/л и выше, с общей жесткостью до 35 мг-экв/л и становятся не пригодными для хозяйственно-питьевых целей.

Таким образом, с учетом фильтрационных и гидрогеохимических особенностей, в качестве основных целевых водоносных горизонтов следует рассматривать **водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс** с водоносным пластом мощностью 5-6 м, залегающим на рассматриваемом участке **на глубине 75-90 м,** и **водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс** с водоносным горизонтом, залегающим на рассматриваемом участке **на глубине 122-128 м**.

1.6 Поверхностные воды

Гидрографическую сеть Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района образуют реки Кувады, Мелекеска, Челна (Шукралинка), Суксинка, ручьи Ключевой, Тарлы.

Мелекеска берет начало у н.п. Новые Ерыклы Мелекесского сельского поселения, в г. Набережные Челны впадает в р.Челну. Длина водотока составляет 22 км (в пределах Нижнесуыксинского сельского поселения – 2,6 км), площадь водосборного бассейна – 152 км^2.

Челна (Шукралинка) – является левым притоком р.Камы. Длина водотока составляет 33км. площадь водосборного бассейна – 364 км^2.

Кувады берет начало в южной части Нижнесуыксинского сельского поселения, а в северной части, у границы с г. Набережные Челны, впадает в р. Мелекеску. Длина р. Кувады составляет 12 км, площадь водосборного бассейна -

68 км². На реке созданы 2 пруда, используемые в целях орошения. В Кувады впадают ***р. Суксинка*** длиной 4,9 км, ***ручьи Ключевой*** (3,8 км) и ***Тарлы*** (2,1 км).

По данным государственного водного реестра России Мелекеска, Челна и Кувады относятся к Камскому бассейновому округу, водохозяйственный участок реки - Кама от Нижнекамского гидроузла и до устья, без реки Вятка, речной подбассейн реки - бассейны притоков Камы до впадения Белой; речной бассейн - Кама.

1.7 Климатическая характеристика

Климатическая характеристика рассматриваемой территории предоставлена ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» по материалам многолетних наблюдений на метеостанциях гг. Елабуги и Мензелинска.

Рассматриваемая территория расположена в климатическом районе IB, характеризуется умеренно-континентальным климатом, с продолжительной холодной зимой и жарким коротким летом.

В таблице 1.7.1 представлены данные по среднемесячной и среднегодовой температуре атмосферного воздуха.

Таблица 1.7.1

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,4	-11,7	-4,8	5,2	13,1	17,6	19,7	17,1	11,4	4,7	-3,7	-9,8	4,0

Среднемесячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июля) составляет +25 С°.

Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, достигает 160.

Расчетная зимняя температура воздуха составляет -30 ^{0}С. Продолжительность безморозного периода - 143 дня. Средняя температура наиболее холодной части отопительного периода равна -15,8 ^{0}С. Многолетняя средняя дата первого заморозка относится к 30 сентября. Последние заморозки зафиксированы 9 мая. Глубина сезонного промерзания грунта составляет 1,8 м.

В таблице 1.7.2 представлены данные по относительной влажности воздуха. С ноября по январь наблюдается минимальный недостаток насыщения воздуха водяным паром в связи с высокой относительной влажностью воздуха и низкими температурами. Максимальная величина недостатка насыщения приходится на июнь.

Таблица 1.7.2

Средняя декадная относительная влажность воздуха в 13 ч (%)

Декады	Месяцы						
	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
1	67	49	46	54	52	58	66
2	63	46	50	52	54	61	70

3	59	44	54	52	56	64	75

Данные о среднем декадном дефиците влажности воздуха (мб) представлены в таблице 1.7.3.

Таблица 1.7.3

Средний декадный дефицит влажности воздуха

Декады	Месяцы							
	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
1	0,7	1,7	5,0	9,6	9,4	8,4	6,8	2,0
2	0,7	2,7	6,3	9,9	8,8	8,2	4,4	1,7
3	0,9	3,8	8,1	10,0	8,4	8,0	2,6	1,3

Годовое количество атмосферных осадков в среднем составляет 550,8 мм (табл. 1.7.4).

Таблица 1.7.4

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38,8	30,2	31,7	26,8	49,8	57,8	48,9	64,9	59,0	55,1	46,0	41,8	550,8

Минимальное количество осадков составляет 307 мм, максимальное – 718 мм. В таблице 1.7.5 приведены данные по числу дней с осадками более 1,0 мм.

Таблица 1.7.5

Число дней с осадками более 1,0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
10	8	7	5	8	9	7	8	7	11	10	11	101

В зимнее время выпадают осадки малой интенсивности, летом часты сильные непродолжительные ливни. Зимой осадки интенсивностью 10-30 мм/сут, либо не выпадают, либо их интенсивность не превышает 0,5 сут. /мес.

Многолетняя дата появления устойчивого снежного покрова относится к 19 ноября. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова в среднем составляет 152 дня. Снежный покров достигает максимальной высоты 73 см, минимальной – 14 см.

Ранний снежный покров устойчиво ложится 22 сентября, самый поздний относится к 16 декабря. Ранний сход снежного покрова наблюдается 24 марта, самый поздний – 30 апреля.

Ветер. В годовом цикле Тукаевского муниципального района преобладают южные и юго-западные ветры, доля которых составляет 52% (табл.1.7.6, рис.1).

Таблица 1.7.6

Повторяемость направлений ветра и штилей (%)

Направления ветров									
месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	4	6	4	5	35	34	8	4	10
II	8	8	6	6	29	33	6	4	9
III	6	7	5	6	29	34	8	5	8
IV	9	12	8	7	21	26	9	8	8

V	14	11	7	5	15	25	12	11	9
VI	13	10	8	6	13	23	15	12	12
VII	18	14	10	7	9	18	11	13	15
VIII	17	11	6	5	13	24	12	12	12
IX	10	8	5	6	18	30	12	11	11
X	9	6	3	3	24	35	11	9	6
XI	6	7	4	4	25	35	11	8	7
XII	5	7	4	5	28	38	7	6	10
год	10	9	6	5	22	30	10	8	10

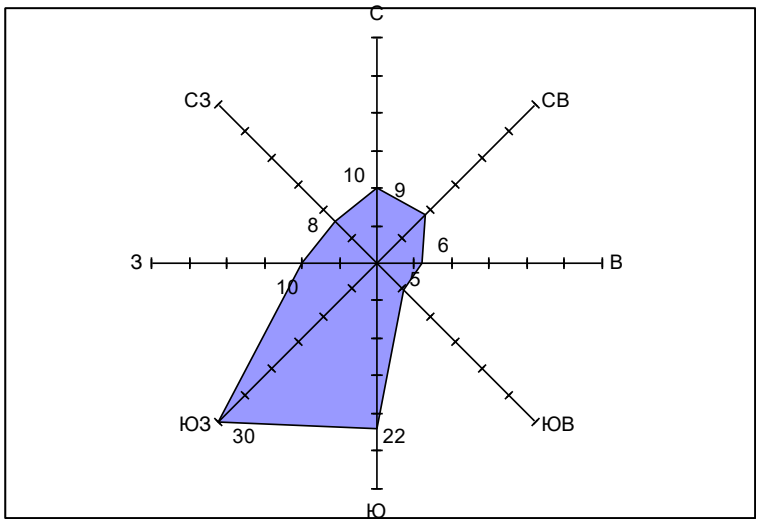


Рисунок 1. Повторяемость ветров по направлениям (%)

В таблице 1.7.7 приведены данные по среднемесячной и годовой скорости ветра.

Таблица 1.7.7

Среднемесячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
5,4	5,3	5,4	5,0	5,0	4,2	3,7	4,1	4,4	5,4	5,4	5,4	4,9

Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5%, равна 10 м/с.

Наблюдения за облачностью ведутся по десятибалльной шкале, по трем грациям: ясное (0-2 балла), полуясное (3-7 баллов) и пасмурное (8-10 баллов) состояние неба (%).

Таблица 1.7.8

Вероятности ясного, полуясного и пасмурного состояния неба (%)

Облачность		Месяцы											
от	до	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
0	2	20	27	29	31	29	27	28	28	23	16	12	19
3	7	8	11	11	17	21	24	25	21	17	11	8	6
8	10	72	62	60	52	50	49	47	51	60	73	80	75

Наибольшая облачность наблюдается в морозный период, особенно в ноябре и декабре, когда повторяемость пасмурного неба составляет 70-80%. Самыми

ясными месяцами являются май, июнь и июль, когда повторяемость пасмурного неба не превышает 45%.

Наибольшее число часов солнечного сияния наблюдается в июле и составляет 323 часа (табл. 1.7.9).

Таблица 1.7.9

Распределение числа часов солнечного сияния по месяцам и за год

Месяцы												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
49	103	140	223	288	318	323	259	165	111	45	42	2066

Атмосферные явления. Основное количество **туманов** приходится на холодное время года. Средняя продолжительность тумана в день в холодное время года длится от 4,6 до 6,4 часа. Происхождение туманов различно: радиационные туманы возникают в результате ночного выхолаживания воздуха, адвективные появляются в результате затока тепловой воздушной массы на холодную поверхность. Максимум повторяемости таких туманов отмечается осенью. Продолжительность туманов в году составляет 152 часа.

Грозы наблюдаются, в основном, летом, реже весной и осенью. Образование гроз связано с прохождением холодных фронтов и мощными восходящими потоками воздуха в атмосфере. Среднее число дней с грозой составляет 19; с градом – 1,7-1,5. Число дней в году с гололедом - 8.

Град наблюдается, преимущественно, в теплый период года и обычно выпадает пятнами. Его выпадение сопровождается ливневыми осадками, грозами, шквалистыми ветрами. Град во время грозы чаще выпадает при вторжениях холодных масс воздуха и бывает нередко крупных размеров. Количество дней с градом не превышает 0,4-0,5 в месяц. Наибольшее число дней с градом достигает 3 в месяц.

Гололед и изморозь наблюдаются в холодный период года. Максимальное количество дней с гололедом и изморозью бывает обычно в декабре-январе, уменьшается к маю, после чего исчезает совсем и вновь появляется в октябре.

По материалам Схемы территориального планирования Республики Татарстан метеорологический потенциал загрязнения атмосферы рассматриваемой территории повышен, его значения изменяются в пределах от 2,7 до 3,0.

В соответствии с данными ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы, составляют:

- повторяемость приземных инверсий – 48%;
- мощность приземных инверсий – 0,33 км;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с - 10%;
- продолжительность туманов – 152 часа.

1.8 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир

Ландшафты

Ландшафтная специфика территории обусловлена взаимным влиянием общего и местного климата, рельефа, геолого-геоморфологических условий, растительности и животного мира.

Территория Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района расположена в пределах Мензелинского ландшафтного района. Данный ландшафтный район относится к суббореальной северной семигумидной ландшафтной зоне, типичной и южной лесостепной подзоне [1].

Мензелинский ландшафтный район является возвышенным с лесами Приволжскими липово-дубовыми и закамско-заволжскими в сочетании с липово-дубовыми и липовыми, на серых лесных почвах и выщелоченных черноземах.

Из типов местности встречаются: поймы рек, водоразделы, приводораздельные части склонов, средние и нижние части склонов.

В Нижнесуыксинском сельском поселении обширные по площади пространства приурочены к долинному типу ландшафта, в местах распространения оврагов выделяется склоновый тип.

Тем не менее, процессы урбанизации любой территории сопряжены с нарушением составляющих природный ландшафт компонентов. Изменение связей на рассматриваемой территории привело к появлению нового комплекса - антропогенного ландшафта, преобразованного хозяйственной деятельностью человека. По функциональной принадлежности на рассматриваемой территории выделяются производственно-селитебный, сельскохозяйственный и рекреационный типы ландшафта.

Производственно-селитебный функциональный тип ландшафта включает территории населенных пунктов, объектов производственно-коммунальной инфраструктуры.

Сельскохозяйственный тип ландшафта включает земли, занятые пашнями, пастбищами, сенокосами.

Рекреационный тип ландшафта представлен озелененными территориями, акваториями и участками, прилегающими к водным объектам.

Природный потенциал ландшафтов в целом характеризуется как средний. В данном случае потенциал невысок не по природным свойствам, а в результате деградации ландшафта, вызванной техногенными нагрузками. Практически вся территория Нижнесуыксинского сельского поселения находится в зоне сильного антропогенного воздействия. Этому способствует хорошо развитая транспортная сеть, высокие земледельческие и селитебные нагрузки, близко расположенный г. Набережные Челны с его промзоной. На земли, входящие в пределы границ нефтяных месторождений, оказывается также дополнительное влияние коммуникативных нагрузок и точечное воздействие со стороны нефтяных скважин. Все это приводит к снижению природного потенциала и потере устойчивости ландшафта.

Почвенный покров

В соответствии с почвенной картой Республики Татарстан в Нижнесуыксинском сельском поселении Тукаевского муниципального района преобладают темно-серые лесные почвы и выщелоченные черноземы.

Темно-серые лесные почвы характеризуются мощным гумусовым горизонтом, значительным содержанием питательных веществ, лучшими среди серых лесных почв физическими свойствами и в целом близки к черноземам. Для них характерно усиление дернового и ослабление подзолистого процессов. Содержание гумуса достигает 9 % и более.

Выщелоченные черноземы отличаются от оподзоленной более темной окраски и большей мощностью гумусового горизонта с более прочной зернистой структурой. Содержание гумуса, в основном, составляет 7-8%, реакция среды слабокислая или близкая к нейтральной.

Животный и растительный мир

Растительность Нижнесуыксинского сельского поселения, преимущественно, представлена лугами. Луга тянутся вдоль водотоков и по склонам оврагов, зачастую используются в качестве пастбищ. Видовой состав растительности лугов представлен полынью, крапивой, лисохвостом, клевером луговым и др. В травянистом покрове встречаются и сорные растения (подорожник ланцетолистный, осот полевой, чертополох поникший и др.), что говорит о некоторой степени деградации кормовых угодий.

Животный мир рассматриваемой территории характерен для лесостепной зоны и включает такие виды, как суслик, бурундук, мышь полевая, заяц-беляк, дятел черный, синица хохлатая, кедровка и другие виды.

Кроме этого, велико значение и почвообитающих животных (как позвоночных, так и беспозвоночных) в поддержании естественного плодородия почв.

На территории Тукаевского муниципального района встречаются редкие и находящихся под угрозой исчезновения 85 видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, а именно:

Класс Млекопитающие – 7 видов: заяц-беляк, полевка красная, соня лесная, ночница водяная, бурый ушан, лесной нетопырь, мышовка лесная;

Класс Птицы – 47 видов: поганка серощекая, выпь большая, цапля большая белая, гусь серый, лебедь-шипун, лебедь-кликун, огарь, скопа, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, орел-карлик, подорлик большой, могильник, орел-белохвост, сапсан, балобан, кобчик, пустельга обыкновенная, журавль-серый, камышница, пастушок, кулик-сорока, улит большой, травник, поручейник, веретенник большой, хохотун черноголовый, чайка малая, клинтух, горлица обыкновенная, филин, сова ушастая, сова болотная, сыч мохноногий, сычик воробьиный, сова ястребиная, неясыть серая, неясыть длиннохвостая, козодой

обыкновенный, зимородок обыкновенный, сизоворонка, удод, дятел седой, сорокопут серый, лазоревка белая, дубровник;

Класс Рептилии – 6 вида: гребенчатый тритон, краснобрюхая жерлянка, жаба серая, веретеница ломкая, медянка обыкновенная, гадюка обыкновенная;

Беспозвоночные – 25 вид: трещетка ширококрылая, красотел бронзовый, красотел золотистоточечный, жужелица Шонхерри, жужелица-улиткоед, бронзовка большая зеленая, хрущ мраморный (июльский), усач дубовый большой, усач (толстяк) ивовый, апполон, медведица сельская, медведица-хозяйка, медведица-госпожа, орденская лента голубая, златоглазка перламутровая, бембикс носатый, пчела-плотник обыкновенная, ктырь шершневидный, сфекс зубастый, пчела-шерстобит, шмель армянский, скакун германский, оленек обыкновенный, мнемозина, аполлон.

Из видов растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, в Актанышском муниципальном районе встречаются 46 видов, а именно:

Отдел Покрытосеменные – 36 видов: бодяк болотный, скерда болотная, линнея северная, пушица узколистная, сивец луговой, горошек кашубский, алтей лекарственный, наяда большая, кувшинка белоснежная, двулепестник альпийский, пыльцеголовник красный, венерин башмачок крапчатый, венерин башмачок крупноцветковый, пальчатокоренник мясокрасный, дремлик болотный, гудайера ползучая, кокушник длиннорогий, бровник одноклубневый, гнездовка настоящая (обыкновенная), неоттианта клобучковая, любка двулистная, белозор болотный, одноцветка крупноцветковая, грушанка зеленоцветковая, грушанка малая, воронец красноплодный, ветреничка алтайская, лапчатка прямостоячая, подмаренник трехцветковый, мытник болотный, фиалка Селькирка, пихта сибирская, можжевельник обыкновенный, эфедра двухколосковая, фиалка лысая, подмаренник трехцветковый;

Отдел Папоротниковидные – 5 видов: орлячок сибирский, корневищник судецкий, щитовник схожий, фегоптерис связывающий, сальвиния плавающая;

Отдел Плауновидные – 3 вида: двурядник уплощенный, плаун годичный, плаун булавовидный;

Отдел Мохообразные – 2 вида: неккера перистая, риккардия пальчатая.

На территории Тукаевского муниципального района встречаются редкие и находящихся под угрозой исчезновения 5 видов грибов: гриб-зонтик девичий, леукокопринус Бедема, энтолома красивоцветная, церипория поздняя, молочай.

Примечание: значком * отмечены виды, занесенные в Красную книгу Российской Федерации.

1.9 Опасные инженерно-геологические процессы и явления

По инженерно-геологическим условиям большая часть территории Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района является благоприятной для строительства, за исключением зон развития

эрозионных процессов и подтопления территории, а также участков распространения просадочных грунтов.

Эрозионные процессы

Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории. Постоянные водотоки в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов осуществляют, подмыв береговых склонов, приводящий к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

Местным базисом эрозии для рек Нижнесуыксинского сельского поселения является уровень воды в Нижнекамском водохранилище. Благодаря возникшему подпору устьевые части малых рек испытывают перестройку гидродинамического режима водных потоков, что выражается в нарушении фаз как эрозионной деятельности, так и процессов аккумуляции наносов. Так, р. Шильна характеризуется преобладанием боковой эрозии над донной, о чем свидетельствуют многочисленные подмываемые правые крутые берега основного русла и его правых притоков.

Овражно-балочное расчленение приурочено к речной сети. Развитие оврагов наблюдается по склонам речных долин, уступам между надпойменными террасами. Овраги обладают V- и U-образными профилями, зависящими от преобладания глубинной или боковой эрозии. Наибольшее развитие получили овраги в четвертичных суглинках. Глубина их составляет 4-8 м при ширине 12-40 м. Средняя густота овражного расчленения в поселении составляет 0,19 км/км^2.

Эрозионные процессы в своем развитии могут достигать больших значений и наносить значительный ущерб, в связи с чем необходимо проведение постоянных мониторинговых исследований за их развитием, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Подтопление

Под подтоплением понимается процесс подъема уровня подземных вод выше некоторого критического положения, а также формирование «верховодки» и техногенного водоносного горизонта, приводящий к ухудшению инженерно-геологических условий территории.

Процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин рек, дренирующих территорию Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу и испытывают существенные сезонные и многолетние колебания на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод не превышает 10-15 м.

Просадочные грунты

Наиболее значимая зона развития просадочных грунтов находится в окрестностях н.п. Нижний Суык-Су. Грунты представлены просадочным суглинком твердой консистенции, залегающим под почвенно-растительным слоем с глубин 0,3-1,0 м до 2,7-5,5 м при мощности 2,2-5,2 м, относятся к первому типу грунтовых условий по просадочности. Однако следует учитывать, что для выявления всех участков распространения просадочных грунтов требуется проведение детальных инженерно-геологических исследований.

2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Мониторинг за состоянием окружающей среды Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района осуществляется ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан», Прикамским Территориальным Управлением Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан и Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан в г. Набережные Челны, Актанышском районе.

2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

Нижнесуыксинское сельское поселение Тукаевского муниципального района относится к индустриально развитым территориям, что во многом определяется близостью г. Набережные Челны и наличием эксплуатируемых месторождений полезных ископаемых. Предприятия поселения представлены строительной отраслью (асфальтобетонные заводы АО «Татавтодор», ООО «Благострой», ООО «Стройресурс», Набережночелнинский завод ЖБИ), химической отраслью (ООО «ТМИМ»), нефтедобычей (ПАО «Татнефть»). Данные объекты оказывают определяющее воздействие на качество атмосферного воздуха рассматриваемой территории. Основная часть производственных объектов сосредоточена в северной части поселения, на территории, граничащей с г. Набережные Челны и удаленной от населенных пунктов самого сельского поселения.

На территорию Нижнесуыксинского сельского поселения также оказывают влияние санитарно-защитные зоны предприятий юго-западного промышленного района и базы строительной индустрии г. Набережные Челны. Однако жилую застройку и другие объекты с нормируемыми показателями качества окружающей среды они не затрагивают.

Многочисленные нефтяные скважины, преимущественно, сосредоточены в северо-восточной и восточной частях поселения. Основными специфическими веществами, поступающими в атмосферный воздух от объектов нефтедобычи, являются предельные углеводороды и сероводород. Попутно добываемый нефтяной газ, не охваченный системой газосбора, подвергается термическому обезвреживанию путем сжигания на факелах, что приводит к образованию участков локального загрязнения атмосферы оксидами азота, диоксидом серы, оксидом углерода и сажей. Размеры ориентировочных санитарно-защитных зон нефтяных скважин, эксплуатирующих Ново-Суксинское и Юсуповское месторождения, составляют 300 и 1000 м. Расчетная санитарно-защитная зона Ново-Суксинской УПВСН (установки переработки высокосернистой нефти) составляет 300 м (санитарно-эпидемиологическое заключение №

16.11.11.000.Т.001228.062.19 от 18.06.2019 г.). В зоне негативного воздействия объектов нефтедобычи расположены 2 земельных участка н.п. Нижний Суык-Су площадью 0,1 га.

Одной из важнейших проблем, связанных с функционированием животноводческих предприятий, является загрязнение атмосферного воздуха аммиаком, сероводородом, меркаптанами и другими загрязняющими веществами, а также микроорганизмами. Объекты сельского хозяйства вплотную приближены к жилой застройке без соблюдения санитарно-защитных зон. Так, территории н.п. Нижний Суык-Су, Верхний Суык-Су оказываются частично размещенными в 300-метровых ориентировочных санитарно-защитных зонах ферм.

Восточная часть территории поселения входит в 1000-метровую санитарно-защитную зону птицеводческого комплекса ООО «Челны-Бройлер», расположенного в Новотроицком сельском поселении. Объекты с нормируемыми показателями качества окружающей среды в данной зоне отсутствуют.

В н.п. Верхний Суык-Су также расположена бойня КРС ИП Хайдаров Д.Т., на территории которой находятся: отстойник для скота мощностью до 40 голов, убойный и обвальный цеха, площадка для складирования навоза. От 8 источников загрязнения атмосферы выбрасываются загрязняющие вещества 21 наименования в количестве 0,48 т/год. Для предприятия разработан проект санитарно-защитной зоны, обосновывающий достаточность установления зоны по границе промплощадки со всех сторон. На проект получено экспертное заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РТ» № 72582 от 25.08.2014 г. и санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан № 16.11.11.000.Т.001812.09.14 от 17.09.2014 г. В связи с тем, что расчетная санитарно-защитная зона является лишь предварительной, требуется проведение работ по установлению окончательной санитарно-защитной зоны объекта путем проведения натурных исследований.

В н.п. Новый Мусабай функционирует ООО «ТМИМ» - предприятие по производству блоков оросителей полимерных и блоков каплеуловителей для водяных градирен, гофрированных труб, полимерных листов. От 13 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу выбрасываются загрязняющие вещества 1-4 классов опасности 24 наименований в количестве 6,44 т/год. Проектом установления санитарно-защитной зоны обоснованы размеры зоны воздействия предприятия, составляющие 50 м – в западном, северо-западном, северном, северо-восточном, восточном, юго-восточном направлениях, по границе промплощадки – с юга и юго-запада. На проект получено положительное экспертное заключение АНО «Центр содействия СЭБ» от 28.12.2009 г. № 574/05-04-09 и санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан № 16.11.11.000.Т.000785.04.10 от 29.04.2010 г., Решение Главного государственного санитарного врача по РТ по установлению границ санитарно-защитной зоны №11/5581 от 22.03.2011 г.

Для остальных предприятий поселения проекты санитарно-защитных зон,

предназначенные для установления степени фактического воздействия источников на окружающую среду и организации санитарно-защитных зон в целях недопущения негативного влияния на здоровье населения, не разработаны.

Существенное воздействие на состояние атмосферного воздуха оказывает транспорт. Основные транспортные потоки в поселении проходят через автодороги регионального значения IV категории – «Набережные Челны - Бурды», «Набережные Челны - Заинск – Альметьевск» - Старые Ерыклы – «Набережные Челны – Бурды», «Набережные Челны – Сарманово», «Набережные Челны – Бурды» - Верхний Суык-Су - Новый Мусабай, Подъезд к с. Нижний Суык-Су, «Набережные Челны – Бурды» - асфальтобетонный завод. Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота.

По территории Нижнесуыксинского сельского поселения проходит участок Куйбышевской железной дороги. При строительстве и реконструкции железных дорог экологически опасным является укладка балласта. Опасность применения асбестосодержащего балласта состоит в том, что при погрузке, транспортировке, хранении и укладке он вызывает сильную запыленность.

Складывающиеся метеорологические условия могут являться одной из причин увеличения уровня загрязнения атмосферы. Нижнесуыксинское сельское поселение Тукаевского муниципального района расположено в области повышенного метеорологического потенциала загрязнения атмосферного воздуха. Следовательно, на его территории создаются условия, способствующие накоплению выбросов загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников. Однако преобладающие западные и юго-западные направления ветра способствуют поступлению относительно чистого воздуха с соседних сельских поселений, ориентированных, преимущественно, на ведение сельского хозяйства. Вероятность северных направлений ветров, обуславливающих поступление наиболее загрязненного воздуха с территории г. Набережные Челны, составляет 10 %.

2.2 Оценка негативного воздействия на водные ресурсы

Оценка негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод в Нижнесуыксинском сельском поселении в настоящее время являются неканализованная жилая застройка, нефтедобыча, объекты сельского хозяйства и территории специального назначения.

В настоящий момент канализационными сетями охвачены с. Нижний Суык-Су, с. Верхний Суык-Су, д. Кувады. Сброс сточных вод производится на канализационные очистные сооружения. Однако отсутствие в населенных пунктах системы ливневой канализации, неорганизованный отвод дождевых и талых вод на

рельеф местности, мойка автотранспорта на берегах приводят к загрязнению водотоков.

К загрязнению водных объектов также приводит несоблюдение противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашка земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах. При дождевых паводках и весеннем половодье происходит смыв почвы, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, что еще больше ухудшает санитарную обстановку. Потенциальными источниками воздействия на поверхностные воды и подземные воды на территории сельского поселения являются сельскохозяйственные фермы, не оснащенные локальными очистными сооружениями и не оборудованные местами временного складирования навоза.

При использовании водных ресурсов в сельскохозяйственном производстве в поверхностные воды могут поступать загрязняющие вещества, такие как пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов, влияющие на качество воды. Также с поверхностным стоком поступают взвешенные вещества, которые с течением времени могут привести к заиливанию водных объектов.

Согласно данным Росводресурсов (https://voda.gov.ru/activities/informatsiya-o-predostavlenii-vodnykh-obektov-v-polzovanie), водные объекты поселения: не предоставлена в пользование. Любой сброс в них недопустим.

Нефтедобыча на всех стадиях проведения работ, от разведочных до эксплуатационных, является источником воздействия на поверхностные и подземные воды. Наибольшую опасность представляют аварийные ситуации, происходящие на промысловых трубопроводах, которые сопровождаются выделением больших объемов вытекающей нефти, что приводит к значительному загрязнению территорий, прилегающих к месту аварии, попаданию нефтепродуктов в поверхностные водные объекты и донные отложения, загрязнению почвенного покрова и последующей миграции загрязняющих веществ в подземные водные горизонты и водоемы. Повышенное содержание нефтепродуктов и других загрязнителей в водных объектах может обнаруживаться на протяжении длительного времени, даже после устранения видимых последствий аварий. Учитывая, что на территории сельского поселения расположено множество объектов нефтедобычи, данная проблема может быть актуальной и для рассматриваемой территории.

Еще одной проблемой, связанной с поверхностными водными объектами, является несоблюдение режимов водоохранных зон, установленных Водным кодексом Российской Федерации. В нарушение требований водоохранного законодательства в водоохранных зонах поверхностных водных объектов, дренирующих рассматриваемую территорию, оказываются неканализованные объекты, летний лагерь скота, кладбища.

Отдельно следует отметить о застройке береговых полос поверхностных водных объектов. В настоящее время в береговых полосах поверхностных водных

объектов расположена жилая застройка населенных пунктов Нижнесуыксинского сельского поселения, что противоречит требованиям Водного кодекса РФ и Земельного кодекса РФ.

Таким образом, в поселении требуются действенные меры, направленные на улучшение качества водных ресурсов.

Оценка негативного воздействия на существующие источники хозяйственно-питьевого водоснабжения

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населенных пунктов Нижнесуыксинского поселения осуществляется из подземных источников посредством эксплуатации скважин и родников. Населенные пункты обеспечены ресурсами подземных вод, однако качество вод не соответствует требованиям **СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21)** по показателям общей жесткости, сульфатов, минерализации.

В соответствии с требованиями **СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02),** водозаборная скважина и каптированные родники должны быть обеспечены зоной санитарной охраны в составе трех поясов.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 (пункт 2.2.1.1), устанавливается на расстоянии не менее 30м от водозаборной скважины – при использовании хорошо защищенных подземных вод, и не менее 50м – при недостаточно защищенных.

Водоснабжение населенных пунктов, преимущественно, централизованное. Водопроводная сеть – комбинированная, полностью охватывает территории населенных пунктов.

Лицензии на пользование недрами для большинства водозаборов не оформлены.

В н.п. Новый Мусабай в 2016 году построен водозабор, предназначенный для обеспечения хозяйственно-питьевого, противопожарного и технического водоснабжения. Мощность водозабора составляет 91,9 $м^3$/сут., или 29,01 тыс. $м^3$/год. Минерализация вод верхнеказанского и нижнеказанского терригенно-карбонатных комплексов на данном участке, преимущественно, составляет 0,4-0,83 г/л. По химическому составу воды преимущественно гидрокарбонатные, сульфатно-гидрокарбонатные, кальциево-магниевые, кальциево-натриевые с минерализацией 0,3-0,8 г/л, которая иногда увеличивается до 1,3 - 1,5 г/л, жесткостью 3,85 - 6,9 ммоль/л.

В целях защиты источников питьевого водоснабжения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02) необходима организация зон их санитарной охраны.

Проекты зоны санитарной охраны разработаны для водозабора ООО «ТМИМ» и артезианской скважины на заводе АБЗ ООО ПКФ «АвтоСтрой». Скважины эксплуатируются водоносным верхнеказанскими карбонатно-терригенным комплексом.

Для других, действующих подземных водозаборов Нижнесуыксинского сельского поселения проекты зон санитарной охраны не разработаны. В связи с этим Генеральным планом определены границы I пояса санитарной охраны, составляющие 50 м. В дальнейшем требуется установление границ II и III поясов с последующим соблюдением их режима.

Строительство новых водозаборов должно сопровождаться надежным гидрогеологическим обоснованием, с прогнозом сохранения качества на весь период эксплуатации.

2.3 Оценка негативного воздействия на земельные ресурсы

В настоящее время значительная часть территории Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района занята землями сельскохозяйственного назначения.

В силу сельскохозяйственной специфики поселения основной проблемой состояния почвенного покрова и земельных ресурсов являются эрозионные процессы, вызванные спецификой ландшафта и интенсивным ведением сельского хозяйства, что приводит к необратимым процессам потери естественного плодородия почв, прежде всего, посредством водной и ветровой эрозии. Высокая распаханность, в т.ч. склонов и прибрежных защитных полос, низкая облесенность пашни и нарушение технологии земледелия и севооборотов вызывают деградацию почвы.

Согласно Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденному распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (далее – Перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий РТ), на территории поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют.

Загрязнение почвенного покрова территории Нижнесуыксинского сельского поселения обусловлено наличием автодорог, железных дорог, скотомогильников, хранением и последующим внесением удобрений, применяемых в агропромышленном комплексе, а также аэротехногенным выпадением

загрязнителей. Наиболее опасными являются загрязнения тяжелыми металлами, нефтепродуктами и полиароматическими углеводородами (в первую очередь, бенз(а)пиреном).

Разработка карьера кирпичных глин ООО «Керамика» является причиной деградации почв на участках добычи.

В северо-восточной части поселения земельные ресурсы поселения также находятся под влиянием производственной деятельности объектов нефтяной промышленности. Содержание меди, молибдена и ртути над нефтяными месторождениями, как правило, в 1,4-2 раза и 2,5-3 раза превышает норму. В растениях под воздействием повышенных концентраций тяжелых металлов местами наблюдается металлоиндуцированный стресс.

Почвенный покров разрушается при вертикальной планировке, сооружении временных подъездных дорог, строительстве подсобных помещений, прокладке инженерных коммуникаций. В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по рекультивации нарушенных земель и восстановлению плодородия почв.

Загрязнение почв от железнодорожного транспорта происходит при стирании ходовых частей, утечке и рассыпании грузов в почвы обочин, поступают такие тяжелые металлы, как железо, хром, марганец, кобальт, свинец и другие. Зона их распространения часто определяется рельефом и метеорологическими условиями. Их концентрация зачастую имеет форму овалов, ориентированных длинной осью в определенных направлениях. Такая конфигурация обусловлена рельефообразующими факторами и отражает господствующее направление ветров.

2.4 Обращение с отходами производства и потребления

Накопление значительного количества отходов, в случае несвоевременной и недостаточно полной их утилизации, значительно ухудшает санитарно-экологическое состояние мест проживания населения. Неудовлетворительное качество захоронения и складирования отходов, несоблюдение технологии эксплуатации полигонов, а также мест временного размещения отходов оказывает вредное, а порой и губительное влияние на сложившиеся экосистемы.

Промышленные отходы. Источниками образования промышленных отходов на территории поселения являются промышленные предприятия. Среди промышленных отходов лидируют отходы III-V классов опасности, на долю которых приходится примерно 95 %.

Среди промышленных отходов 4-го класса опасности встречаются смет с территории, отходы полимерных материалов и тканей, древесная пыль, воздушные фильтры, стекло от переработки ламп, лом черных цветных металлов, макулатура, стружки, опилки, отходы древесины, изношенные автомобильные покрышки и камеры, шины.

Из отходов III класса часто встречаются ветошь промасленная, масла моторные и индустриальные, загрязненные нефтепродуктами фильтры; из II класса – отработанное трансмиссионное масло, кислота аккумуляторная серная, отработанные электролиты и аккумуляторы.

Места складирования промышленных отходов на рассматриваемой территории отсутствуют. Образующиеся промышленные отходы отдаются на переработку специализированным предприятиям.

Твердые коммунальные отходы, образующиеся на территории Нижнесуыксинского сельского поселения, складируются на Тогаевском полигоне ТКО. Вывоз отходов осуществляет ООО «Коммунальные сети Татарстан».

Большое значение имеет решение вопроса утилизации и захоронения животноводческих отходов. В Нижнесуыксинском сельском поселении отсутствуют навозохранилища. Как следствие этого, необеззараженный навоз, являющийся вероятным источником возникновения инфекционных заболеваний и загрязнения почвы и водных объектов, вывозится на сельскохозяйственные угодья. Переработка и дальнейшее использование отходов животноводства в поселении также не осуществляется.

Местами утилизации биологических отходов являются скотомогильники. Согласно Перечню сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа «город Набережные Челны» наделяются государственными полномочиями, утвержденному распоряжением Кабинета Министров РТ от 21.04.2012 №620-р, «Перечню сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, являющихся собственностью Республики Татарстан» (письмо МЗИО РТ от 07.05.2021 № 1-30/6558), а также сведениям Тукаевского райгосветобъединения на территории Нижнесуыксинского сельского поселения имеется 11 скотомогильников – 5 сибиреязвенных захоронений, 5 действующих биотермических ям, 1 недействующая биотермическая яма. 8 скотомогильников поставлено на кадастровый учет как объекты капитального строительства (таблица 2.4.1).

Таблица 2.4.1

Перечень скотомогильников, расположенных на территории Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района

№	Вид скотомогильника	Состояние	Местоположение согласно ветеринарно-санитарной карточке	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Регистрация случаев сибирской язвы, гг.
1	Сибиреязвенный скотомогильник	Недействующий	д. Кувады, в 1,5 км на юго-восток	16:39:071802:52	1938,1948
2	Биотермическая яма	Действующая	д. Кувады, в 1,1 км на юг	16:39:071802:51	-
3	Сибиреязвенный скотомогильник	Недействующий	д. Крещеное Мазино, в 0,5 км на восток	16:39:071901:23	1938,1952
4	Сибиреязвенный скотомогильник	Недействующий	д. Новый Мусабай, в 1 км на восток	16:39:072501:97	1948

5	Биотермическая яма	Действующая	д. Новый Мусабай, в 1 км на север	объект не поставлен на кадастровый учет	-
6	Биотермическая яма	Действующая	д. Новый Мусабай, в 1 км на север	объект не поставлен на кадастровый учет	-
7	Сибиреязвенный скотомогильник	Недействующий	с. Верхний Суык-Су, в 2 км на юго-запад	16:39:072001:66	1925, 1926, 1934, 1937, 1938, 1940, 1948
8	Биотермическая яма	Действующая	с. Верхний Суык-Су, в 1,5 км на юго-запад	объект не поставлен на кадастровый учет	-
9	Сибиреязвенный скотомогильник	Недействующий	с. Нижний Суык-Су, в 2,5 км на север	16:39:072301:234	1925, 1926, 1929, 1933-1936, 1938-1940, 1943, 1951, 1953
10	Биотермическая яма	Недействующая	с. Нижний Суык-Су, в 1 км на север	16:39:071501:283	-
11	Биотермическая яма	Действующая	с. Нижний Суык-Су, в 1 км на север		-

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), сибиреязвенные скотомогильники и скотомогильники с захоронением в ямах относятся к объектам I класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 1000 м.

В нарушение установленных требований санитарно-защитные зоны скотомогильников затрагивают жилую застройку н.п. Нижний Суык-Су, Новый Мусабай, Крещеное Мазино, животноводческие фермы, карьер. Основная часть санитарно-защитных зон занята землями сельскохозяйственного назначения.

Кроме того, свое воздействие на территорию Нижнесуыксинского сельского поселения оказывают санитарно-защитные зоны двух биотермических ям и одного сибиреязвенного скотомогильника, расположенных на территории Мелекесского сельского поселения. Сибиреязвенный скотомогильник находится к северу от н.п. Старые Ерыклы (ОКС 16:39:012601:45). Случаи сибирской язвы отмечались в 1925, 1933, 1937, 1942, 1944, 1948, 1963 гг. Согласно решению Роспотребнадзора от 05.05.2023 №86-РС33 от данного сибиреязвенного скотомогильника установлена санитарно-защитная зона. Две недействующие биотермические ямы, расположены к юго-западу от н.п. Старые Ерыклы Мелекесского сельского поселения.

2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

Шум является одним из наиболее распространенных и неблагоприятных факторов воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

Основными источниками шума в Нижнесуыксинском сельском поселении являются автодороги IV категории «Набережные Челны - Бурды», «Набережные

Челны - Заинск – Альметьевск» - Старые Ерыклы – «Набережные Челны – Бурды», «Набережные Челны – Сарманово», «Набережные Челны – Бурды» - Верхний Суык-Су - Новый Мусабай, Подъезд к с. Нижний Суык-Су, «Набережные Челны – Бурды» - асфальтобетонный завод, железные дороги, а также аэродром «Бегишево».

Шум дорожного движения создается двигателями автомобилей, выбросом выхлопных газов, аэродинамическими источниками и при взаимодействии шин с покрытием. При скорости автомобиля более 90 км/ч шум создается в основном от взаимодействия шин с покрытием. Шум дорожного может создавать существенные неудобства и быть достаточно громким, чтобы мешать обычному разговору, а также может вызывать стресс у детей и повышение давления крови, частоты пульса и уровня гормонов стресс.

Радиационная обстановка формируется в результате воздействия естественных (природных) и искусственных источников радиации, которые вносят свой вклад в уровень радиационного фона.

Радиационно-гигиеническая обстановка на территории поселения характеризуется как стабильная.

При выборе участков под строительство жилых домов и зданий социально-бытового назначения должны выбираться участки с гамма-фоном, не превышающим 0,3 мкГр/ч, и плотностью потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/м^{2}с, в соответствии с СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.04.2010 №40.

Источником *электромагнитного излучения* на рассматриваемой территории также являются линии электропередач. Электроснабжение населенных пунктов поселения осуществляется посредством линии электропередач 6,10,110,220 кВ.

Соблюдение санитарных разрывов и охранных зон от них позволит исключить прямое воздействие электромагнитного излучения.

2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории

В настоящее время система озеленения поселения представлена эксплуатационными лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д. Также выделяется зона озеленения общего пользования в населенных пунктах поселения.

Озелененные территории специального назначения представлены насаждениями ветрозащитного, водо- и почвоохранного значения, частично расположенными вдоль автомобильных дорог, на землях сельскохозяйственных угодий и в границах водоохранных зон водотоков.

В теплое время года большую рекреационную нагрузку претерпевают озелененные территории вдоль берегов рек, что отрицательно сказывается на состоянии озелененных территорий.

Согласно п. 9.8 **СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034 (далее - СП 42.13330.2016)**, озеленение общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров в поселении должно составлять 12 м^2/чел. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир

Оценка современного состояния животного мира оценивается как хорошее на большей территории Мензелинского ландшафтного района с переходом в категорию удовлетворительное на западе района.

Численность животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, по Тукаевскому району Республики Татарстан (выписка из Госохотреестра) приведена в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Численность животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, по Тукаевскому району Республики Татарстан (выписка из Госохотреестра)

Животные	Количество, особей
Копытные животные*	
Лось	165
Кабан	8
Косуля	36
Пушные животные*	
Лисица	158
Корсак	12
Барсук	48
Куница лесная	20
Норка	40
Заяц-беляк	55
Заяц-русак	687
Бобр европейский	496
Ондатра	558
Птицы**	
Вальдшнеп	125
Кряква	1009
Чирок-свистунок	408
Чирок-трескунок	
Широконоска	87
Лысуха	234
Лебедь	14

*Количество особей копытных, пушных животных, приведено по состоянию на 31 августа 2019г.

** Количество особей птиц приведено по состоянию на 31 марта 2019 г.

2.8 Оценка риска для здоровья населения.

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно п.4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), для животноводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска для здоровья населения не выполняется.

Важнейшим показателем санитарно-эпидемиологического благополучия территории является состояние здоровья населения. На процесс его формирования влияет целый ряд биологических, социально-экономических, антропогенных, природно-климатических, медико-санитарных факторов, отражающих уровень техногенного загрязнения среды, рациональность архитектурно-планировочной организации территории и др.

Ввиду несоблюдения режима водоохранных зон, нарушения правил использования водных объектов, сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, ухудшается качество поверхностных и подземных вод, в том числе используемых в качестве источников питьевого водоснабжения.

Все населенные пункты Нижнесуыксинского сельского поселения включены в геоинформационную базу стационарно неблагополучных по сибирской язве населенных пунктов. Большой процент территорий пашни сельского поселения находится в санитарно-защитных зонах скотомогильников, что также недопустимо.

Таблица 2.9.1

Влияние скотомогильников на населенные пункты поселения

№	Поселение	Ближайший населенный пункт	Площадь территории населенного пункта, расположенного в СЗЗ скотомогильника, га	Процент территории населенного пункта, расположенного в СЗЗ скотомогильника, от всей территории населенного пункта.
1	Нижнесуыксинское	Крещенное Мазино	13,34	98,3%
2		Нижний Суык-Су	8,98	3,91
3		Новый Мусабай	13,93	14,67%
ИТОГО по с.п.			**36,25**	

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения расположены леса Татарстанского участкового лесничеств ГКУ «Елабужского лесничества».

Лесной фонд представлен эксплуатационными лесами, которые подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Правовой режим использования земель лесного фонда приведен в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2

Правовой режим использования земель лесного фонда

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Эксплуатационные леса	В эксплуатационных лесах допускается осуществление всех видов использования лесов, предусмотренных статьей 25 настоящего Лесного Кодекса РФ.	ст. 25, 117 Лесного кодекса РФ

В случае несоблюдения лесного законодательства, правонарушители несут административную, уголовную и иную ответственность в порядке, установленном законодательством РФ (ст. 99 ЛК РФ).

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ

Согласно карте оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых, опубликованной на сайте ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд», территория Нижнесуыксинского сельского поселения находятся в Мамадышской и Черемшано-Бастрыкской зонах, в пределах которых ПАО «Татнефть» осуществляется изучение залежей как нефти типа девона и карбона, так и высоковязкой тяжелой нефти пермского периода. Пласты нефти залегают на глубине от 70 до 200 м, их толщина достигает 30 м (в среднем - 8 м). Лицензии на геологическое изучение и последующую разработку месторождений выдана ПАО «Татнефть» для Мамадышской зоны ТАТ 02260НЭ сроком с 18.07.2016 г. по 2044, для Черемшано-Бастрыкской зоны ТАТ02263НЭ сроком с 18.07.2016 г. по 2105.

В границах Мамадышской и Черемшано-Бастрыкской зонах расположены месторождения – Ново-Суксинском и Юсуповское.

Ново-Суксинское нефтяное месторождение расположено в северо-восточной части поселения. Лицензия на добычу нефти и газа на данном месторождении выдана ПАО «Татнефть» сроком с 05.08.2016 г. по 31.12.2050 г.

В восточной и северо-западной частях поселения выделены горные отводы 2 участков ***Юсуповского нефтяного месторождения***, разрабатываемого ПАО «Татнефть».

Также в Нижнесуыксинском сельском поселении разрабатываются месторождения общераспространенных полезных ископаемых.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, в границах Нижнесуыксинского СП расположен Южный фланг Нижне-Суксинского месторождения кирпичных суглинков, предоставленный в пользование ООО «Керамика» (ИНН 2353246443) на основании лицензии серии ТАТ ТУК 01328 ТР с целью геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых в 1,5 м северо-западнее с. Нижние Суык-Су и в 5 км южнее г. Набережные Челны. Горноотводый акт №7605/1311 выдан 20.01.2015 Приволжским управлением Ростехнадзора. Срок окончания действия лицензии – 20.02.2057.

Согласно статье 7 **Федерального закона от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ «О недрах» (далее Закон «О недрах»),** в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, для разработки технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых, а также в соответствии с соглашением о разделе продукции при разведке и добыче минерального сырья участок недр предоставляется пользователю в виде горного отвода - геометризованного блока недр.

При определении границ горного отвода учитываются пространственные контуры месторождения полезных ископаемых, положение участка строительства и эксплуатации подземных сооружений, границы безопасного ведения горных и взрывных работ, зоны охраны от вредного влияния горных разработок, зоны сдвижения горных пород, контуры предохранительных целиков под природными объектами, зданиями и сооружениями, разносы бортов карьеров и разрезов и другие факторы, влияющие на состояние недр и земной поверхности в связи с процессом геологического изучения и использования недр.

Предварительные границы горного отвода устанавливаются при предоставлении лицензии на пользование недрами.

В соответствии со статьей 22 указанного Закона, пользователь недр имеет право ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода. Пользователь отвечает за безопасное ведение работ, связанных с пользованием недрами; соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов, регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, водных объектов, зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с пользованием недрами; а также за приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

Согласно со ст. 25 **Закона «О недрах»**, строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫЕ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ

6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

На территории поселения расположены объекты всех классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены в таблице 6.1.1. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.1.2.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

На территории поселения расположены скотомогильники. Информация о типе захоронения (сибиреязвенный скотомогильник/биотермическая яма) приведена согласно Реестру биотермических ям, расположенных на территории Тукаевского района (письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022), также согласно схеме территориального планирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

Размеры ориентировочных санитарно-защитных зон скотомогильников с захоронением в ямах и скотомогильников с биологическими камерами определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Согласно п.12.1.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, сибиреязвенные скотомогильники и скотомогильники с захоронением в ямах относятся к объектам I класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 1000 м.

Согласно п.12.2.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, скотомогильники с биологическими камерами (биотермические ямы) относятся к объектам II класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 500 м. При этом устройство биологической камеры должно гарантировать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных. В случае нарушения конструкции биологической камеры, такое захоронение приравнивается к захоронению в яме, и размер санитарно-защитной зоны увеличивается до 1000 м.

Согласно данным Территориальной схемы в области обращения с отходами Республики Татарстан, утв. **Постановлением КМ РТ от 13.03.2018 №149**, на балансе у крестьянско-фермерских хозяйств имеются объекты накопления навоза.

Согласно **СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03**, санитарные разрывы устанавливаются в отношении автомагистралей. На территории поселения автомагистрали отсутствуют.

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Объекты, связанные с производственной деятельностью					
Существующие					
Производственная база Челнинского филиала АО Татавтодор	Установленная		ЗОУИТ 16.00-6.3514	Решение об установлении санитарно-защитной зоны для производственной базы Челнинского филиала АО «Татавтодор»	Попадает территория жилой застройки, школы
Производственная база (АБЗ) Челнинского филиала АО "Татавтодор"	Установленная	во всех направлениях – 500м	ЗОУИТ 16.00-6.3514	Решение об установлении санитарно-защитной зоны для асфальтобетонного завода (АБЗ) Челнинского филиала АО «Татавтодор»	Соблюдается
ЗАО "Народное предприятие Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат", расположенный на территории г. Набережные Челны	Установленная	100	ЗОУИТ 16.00.2.3556	Решение об установлении санитарно-защитной зоны для ЗАО "Народное предприятие Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат",	
ООО «ТМИМ» (производство изделий из полимеров)	Расчетная	Не требуется	ЗУ 16:39:072501:118, 16:39:072501:119	Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по РТ №16.11.11.000.Т.000935.05.20 от 08.05.2020 г.	Соблюдается

[1] сведения о ЗУ приведены для ориентирования в публичной кадастровой карте, не считать их абсолютно полными

Карьеры кирпичных глин	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:072 201:447	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.3.4.1	Соблюдается
ООО «Стройресурс»,	Ориентировочная	500	ЗУ 16:39:072 301:229	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.4.2.2	Соблюдается
ООО «Благострой»	Ориентировочная	500	ЗУ 16:39:072 301:1	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.4.2.2	Соблюдается
ООО Тургай. Производственно-складская база	Ориентировочная	100	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.2.4.6	Соблюдается
Сафина Р.Ф. Производственно-складская база	Ориентировочная	100	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.14.4.5	Соблюдается
Зиятдинов М.М. Производственно-складская база	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Соблюдается
ООО Золотой век. Производственно-складская база	Ориентировочная	100	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.2.4.6	Соблюдается
ООО Алгоритм. Производственно-складская база	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Соблюдается
Залялетдинов Б.У. Производственно-складская база	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Соблюдается
Склад строительных материалов	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Соблюдается
Татлом, пункт приема лома	Ориентировочная	300	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.14.3.7	Соблюдается
ЗАО «Эссен продакшен»	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Соблюдается
Планируемые					
Площадка перспективного развития коммунально-складских объектов не выше V класса опасности	Ориентировочная	50	ЗУ 16:39:072 201:2	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Соблюдается
Производственно-складской комплекс	Ориентировочная	50	ЗУ 16:39:072 301:196	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-	Соблюдается

не выше V класса опасности				03 табл. 7.1 п.12.5.1	
Асфальтобетонный завод	Ориентировочная	500	ЗУ 16:39:072 301:282	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1, п.4.2.2	Соблюдается
Объекты нефтедобычи					
Существующие					
Коммерческий узел учета сырой нефти №3 (КУУСН №3) при УПВСН «Ново-Суксинская» НГДУ «Прикамнефть» в Тукаевском районе Республики Татарстан АО "Татнефтеотдача	Установленная	на расстоянии 300 м во всех направлениях от границ промплощадки.	ЗОУИТ 16.39.2.2026	Решение об установлении санитарно-защитной зоны для Коммерческий узел учета сырой нефти №3 (КУУСН №3) Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по РТ 16.11.11.000.Т.001228.06.19 от 18.06.2019 г. Решение об установлении границ СЗЗ от 15.07.2019 №371	Попадает жилая застройка
Промплощадка установки подготовки высокосернистой нефти (УПВСН) "Ново-Суксинская" цеха переработки и перекачки нефти	Установленная	на расстоянии 500 м во всех направлениях от границ промплощадки	ЗОУИТ 16:39-6.2593	Решение об установлении санитарно-защитной зоны для промплощадки установки подготовки высокосернистой нефти (УПВСН) "Ново-Суксинская" цеха переработки и перекачки нефти	Соблюдается
Объекты нефтедобычи ПАО «Татнефть»	Ориентировочная	300, 1000	-	Письмо ОАО «Татнефть» от 22.06.2022 г. № 2261 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.3.3.8	Попадают жилые застройки населенных пунктов сельского поселения
Объекты сельского хозяйства					
Существующие					
Бойня крупного рогатого скота ИП Хайдаров Д.Т.	Расчетная	по границе промплощадки	ЗУ 16:39:070 401:473	Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления	Соблюдается

				Роспотребнадзора по РТ 16.11.11.000.Т.001812.09.14 от 17.09.2014 г.	
КФХ Ханова	Расчетная	с юго-запада, запада, северо-запада, севера, северо-востока, востока, юго-востока 500 м; - с южной стороны от 308 м (д.Новый Мусабай, кн. зу 16:39:070301:229) до 500 м.	ЗУ 16:39:072501:23	Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по РТ № 16.11.11.000.Т.001613.05.22 от 16.05.2022	Соблюдается
Комплекс ООО «Челны-Бройлер» (расположен на территории Новотроицкого сельского поселения)	Расчетная	с севера – переменной величины – 25-1000 м; с северо-востока – 25 м; с востока - переменной величины – 25-521-1000 м; с юго-востока – переменной величины – 25-1000 м; с юга, юго-запада, запада, северо-запада – 1000 м.	-	Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по РТ №16.11.11.000.Т.000248.01.23 от 25.01.2023 г.	Соблюдается
Фермы овцеводческая КФХ Исмаилова Л.Л.	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:071801:1	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.1	Соблюдается
Фермы КРС и овцеводческая КФХ Рауфа	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:072801:61	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.6	Попадают жилые застройки
Ферма КРС КФХ Шарафиев И.А.	Ориентировочная	50	ЗУ 16:39:070501:116	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.5.2	Попадают жилые застройки
Ферма птицеводческая КФХ Гуссамов Р.И.	Ориентировочная	300	ЗУ 16:39:070501:116	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.3.4	Соблюдается
Фермы птицеводческие КФХ Попов Г.Г. и КФХ Попов Г.А.	Ориентировочная	300	ЗУ 16:39:070501:116	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.3.4	Соблюдается
Фермы птицеводческие КФХ Ашрафуллина В.М.	Ориентировочная	300	ЗУ 16:39:070501:116	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.3.4	Соблюдается

Фермы КРС и овцеводческая КФХ Хайдаров Р.Т.	Ориентировочная	300	ЗУ 16:39:072 001:17	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.3.2	Попадают жилые застройки, зона рекреации
Ферма КРС ИП Шайхутдинов А.М.	Ориентировочная	300	ЗУ 16:39:072 001:17	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.3.2	Попадают жилые застройки, зона рекреации
Ферма КРС ООО "А/Ф Вятские Зори"	Ориентировочная	300	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.3.2	
Склад минеральных удобрений	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:070 701:8	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.2	Соблюдается
Зерноток	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:072 801:54	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.14.4.2	Попадают жилые застройки
Планируемые					
Площадка перспективного развития АПК, не выше IV класса опасности	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:071 802:15	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.6	Соблюдается
Площадка перспективного развития АПК, не выше IV класса опасности (площадь 12.8756 га)	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:072 801:53	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.6	Соблюдается
Площадка перспективного развития АПК, не выше V класса опасности (площадь 7.4876)	Ориентировочная	50	ЗУ 16:39:072 001:90	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.5.2	Соблюдается
Объекты транспортной инфраструктуры					
Существующие					
Автосервис «Артек»	Ориентировочная	100	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.4.1	Соблюдается
АЗС, АЗГС	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:071 301:1, 16:39:072 301:198, 16:39:071 301:28	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.4.4	Соблюдается
МТП	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:070 701:6	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.9	Соблюдается
Объекты инженерной инфраструктуры					
АГРС	Установленная	300	ЗУ 16:39:072 801:10	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-	Соблюдается

			ЗОУИТ 16:39-6.2818	03 табл. 7.1 п.1.3.28	
КНС	Ориентировочная	20	ЗУ 16:39:070501:214,	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.13.5.1	Попадают жилые застройки
Очистные сооружения	Ориентировочная	100	ЗУ 16:39:071801:19	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.13.4.3	Соблюдается
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления, биологических отходов[2]					
Сибиреязвенный скотомогильник №15	Установленная	50	ОКС 16:39:072301:234 ЗОУИТ 16:39-6.2634	Решение об установлении санитарно-защитной зоны для сибиреязвенного скотомогильника №15 от 09.06.2022 №317-РС33	Попадают пашни
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:071901:23	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.1.4	Попадают жилые застройки, пашни, кладбища
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:071802:52	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.1.4	Попадают пашни
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:072501:97	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.1.4	Попадают жилые застройки, пашни, кладбища
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:072001:66	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.1.4	Попадают пашни

[2] описание местоположения скотомогильников приведено согласно Перечню сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, являющихся собственностью Республики Татарстан. Фактическое местоположение не всегда соответствует приведенному описанию, в связи с чем следует ориентироваться на кадастровый номер ОКС.

Биотермические ямы	Ориентировочная	500	ЗУ 16:39:072 501:358, 16:39:072 501:360	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.2.4 Письмо Управления Роспотребнадзора по РТ от 15.12.2022 №11/24438	Соблюдается
Биотермическая яма	Ориентировочная	1000	ЗУ 16:39:072 001:328	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.1.4	Соблюдается
Биотермическая яма	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:071 802:51	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.1.4	Соблюдается
Биотермическая яма	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:071 501:283	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.1.4	Попадают жилые застройки
Биотермические ямы Мелекесского с.п.	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:071 802:51	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.1.4	Соблюдается
Места погребения					
Существующие					
Кладбище к югу от н.п. Кувады	Ориентировочная	50	ЗУ 16:39:070 101:474	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.2	Попадают жилые застройки
Кладбище к северо-западу от н.п. Крещенное Мазино			ЗУ 16:39:071 801:27		Соблюдается
Кладбище к востоку от н.п. Верхний Суык-Су			ЗУ 16:39:070 701:28		Попадают жилые застройки
Кладбище к югу от н.п. Кувады			ЗУ 16:39:072 101:117		Соблюдается
Кладбище к северо-западу от н.п. Верхний Суык-Су			ЗУ 16:39:070 401:620,		Попадают жилые застройки

			16:39:070401:563		
Кладбище к западу от н.п. Верхний Суык-Су			ЗУ 16:39:073601:19		Соблюдается
Кладбище в границах н.п. Верхний Суык-Су			ЗУ 16:39:070501:1296		Попадают жилые застройки
Кладбище к востоку от н.п. Новый Мусабай			ЗУ 16:39:070301:682		Попадают жилые застройки
Планируемые					
Кладбище к востоку от н.п. Новый Мусабай	Ориентировочная	50	Часть ЗУ 16:39:072501:6	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.2	Соблюдается

Таблица 6.1.2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1622) б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
Санитарно-защитная зона	Не допускается размещение: – жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; – объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	
	Строительство объекта капитального строительства и (или) возведение некапитального строения, сооружения, связанных с выращиванием и содержанием животных, производством, хранением продукции животного происхождения, допускается только при наличии заключения органа, осуществляющего федеральный государственный ветеринарный контроль (надзор), (а именно Россельхознадзора), о соответствии планируемого размещения таких объектов капитального строительства, некапитального строения, сооружения обязательным требованиям, соблюдение которых входит в предмет федерального государственного ветеринарного контроля (надзора)	В соответствии с частью 2 статьи 12 закона РФ от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии»
Санитарно-защитная зона биотермической ямы	На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гуммированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.	Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утв. Приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2020 № 60657)

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	В соответствии с пунктом 2.5 РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарных требований при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утвержденных и введённых в действие Минсельхозом России 23.05.2017 (Далее - РД-АПК) за минимальные зооветеринарные расстояния следует принимать расстояния 1000 м от биотермических ям до животноводческих комплексов и ферм. Одновременно в РД-АПК возможность проведения сокращения и установления зооветеринарного расстояния от биотермических ям до животноводческих комплексов и ферм меньше указанного не предполагает. В РД-АПК отсутствуют требования и перечень необходимых мероприятий для проведения сокращения вышеуказанного зооветеринарного расстояния	РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарные требования при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утв. и введены в действие Минсельхозом России 23.05.2017
Санитарно-защитная зона сибиреязвенного скотомогильника, биотермической ямы	Недопущение использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений.	СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 4
	Согласно СанПиН 3.3686-21, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках организации мер по обеспечению безопасности сибиреязвенных захоронений обеспечивают контроль недопущения использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).	СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 4 -

6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС

Придорожные полосы. Согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.10.2023 № 1362 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан», по территории поселения проходят автомобильные дороги регионального значения регионального значения IV категории – «Набережные Челны - Бурды», «Набережные Челны - Заинск – Альметьевск» - Старые Ерыклы – «Набережные Челны – Бурды», «Набережные

Челны – Сарманово», «Набережные Челны – Бурды» - Верхний Суык-Су - Новый Мусабай, Подъезд к с. Нижний Суык-Су, «Набережные Челны – Бурды» - асфальтобетонный завод. Также по территории сельского поселения проходит участок Куйбышевской железной дороги.

Согласно п.1 ст. 26 **Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ)**, для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Согласно ст. 3 **ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ**, придорожные полосы – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

В случае, если полоса отвода автомобильной дороги не поставлена на кадастровый учет, в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, на картах зон с особыми условиями использования территории придорожные полосы отложены с учетом требований **Норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 №717 (с изменениями и дополнениями) (далее - Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог)** и **СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утвержденного Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр (с изменениями и дополнениями)(далее - СП 34.13330.2021)** (ширина проезжей части). Такие придорожные полосы обозначены как ориентировочные.

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в соответствии с п.2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог и составляет:

1) 75 м - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) 50 м - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) 25 м - для автомобильных дорог пятой категории;

4) 100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) 150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог вне зависимости от значения дороги регулируется положениями **ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ.**

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения регламентируется также **Правилами установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утвержденными постановлением КМ РТ от 01.12.2008 № 841 (с изменениями и дополнениями) (далее – Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ).**

Санитарный разрыв и охранная зона железных дорог.

От линий железнодорожного транспорта устанавливается санитарный разрыв. Величина разрыва определяется по расчету рассеивания загрязняющих веществ, расчету уровня шума и вибрации (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03). Согласно отраслевым строительным нормам **ОСН 3.02.01-97. Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», утвержденным Указанием МПС России от 24.11.1997 № С-1360у (с изменениями и дополнениями) (далее - ОСН 3.02.01-97),** железнодорожные пути следует отделять от жилой застройки городов и поселков санитарно-защитной зоной шириной 100 метров, считая от красной линии до оси крайнего пути. При размещении железных дорог в выемке, глубиной не менее 4 м, или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Ширина санитарно-защитной зоны до границы садовых участков принимается равной 50 м.

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещение автомобильных дорог, транспортных устройств и сооружений, гаражей, стоянок автомобилей, линий электропередачи и связи; не менее 50% ширины санитарно-защитной зоны должны занимать зеленые насаждения.

Расстояние от оси крайнего железнодорожного пути до жилой застройки (защитная зона) нормируется также п.4.10.4.5 **Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 (с изменениями и дополнениями)** (**далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда**) и зависит от категории железной дороги. Категория железной дороги устанавливается в соответствии с **СП 119.13330.2017. Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 12.12.2017 №1648/пр (с изменениями и дополнениями) (далее - СП 119.13330.2017**) (таблица 4.1).

Защитная зона устанавливается в размере:

- 200 м для железнодорожных станций,
- не менее 150 м для железнодорожных линий I и II категорий,

- не менее 100 м для железнодорожных линий III и IV категорий, станционных путей.

- для железнодорожных линий V категории норматив не установлен.

Порядок установления охранных зон железных дорог определен правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных доро**г, утв. постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (с изменениями и дополнениями) (далее – Правила установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог),** согласно которому границы охранных зон железных дорог могут устанавливаться в случае прохождения железнодорожных путей:

а) в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям;

б) в районах подвижных песков;

в) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов;

г) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей.

Приаэродромная территория. Территория поселения расположена в пределах приаэродромной территории аэропорта «Бегишево», в подзонах 3,5 и 6.

Приаэродромная территория аэродрома Бегишево установлена на основании Приказа Министерства транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 18.02.2020 №195-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)». На проект решения об установлении приаэродромной территории аэропорта «Бегишево» выдано экспертное заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» № 32139 от 25.06.2019г. и санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Т.001404.07.19 от 01.07.2019, согласно которому проект соответствует требованиям **СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03**, действовавшим на момент разработки и утверждения проекта СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест», СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», **СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003 (далее - СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03).**

В **Положении о приаэродромной территории и правилах разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством**

Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории, утв. Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (далее - Положение о приаэродромной территории), приводятся следующие определения подзон:

- третья подзона - в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской **Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» (далее – Правила использования воздушного пространства);**

- пятая подзона - по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах;

- шестая подзона - по границам, установленным на удалении 15 километров от контрольной точки аэродрома;

Регламенты использования вышеперечисленных зон приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1

Регламенты использования придорожных полос, охранных зон железных дорог, приаэродромной территории

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны, обоснование	Соблюдение режима зон
Придорожные полосы	Согласно ч.8 статьи 26 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ , строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей. Согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, имеют право: а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений,	ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ, Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ

	установленных настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги регионального значения.	
Придорожные полосы	В пределах придорожных полос автомобильных дорог **регионального значения** устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: - объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; - объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; - объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; - инженерных коммуникаций.	
Охранные зоны железных дорог	В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности: а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений; б) распашка земель; в) выпас скота; г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.	Правила установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утв. постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 № 611
Санитарный разрыв (защитная зона) железных дорог	Запрещается размещать жилую застройку	ОСН 3.02.01-97
Приаэродромная территория Подзона 3 аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)»	В пределах третьей подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории: Абсолютная высота сооружений в пределах третьей подзоны не должна превышать высоту соответствующей ограничительной поверхности в данной точке. Абсолютная высота ограничительной поверхности в заданной точке определяется согласно правилам,	Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ Приказ Министерства транспорта РФ от 25 августа 2015 г. № 262 «Об утверждении Федеральных

	приведенным в Методике оценки соответствия гражданских аэродромов Федеральным авиационным правилам. Для аэродрома Бегишево (Нижнекамск) абсолютные высоты ограничительных поверхностей варьируют в диапазоне от 190 до 430 м и составляют: 1) в зоне внешней горизонтальной поверхности– 346 м; 2) в зоне конической поверхности – от 246 до 346 м; в зависимости от расстояния от оси ВПП 3)в зоне внутренней горизонтальной поверхности – 246 м; 4) в зоне поверхности захода на посадку с порога ВПП-03: - 1-й сектор – от 191 до 246 м; - 2-й сектор – от 303 до 346 м; - горизонтальный сектор – 346 м; в зависимости от расстояния от порога ВПП-03 5) в зоне поверхность захода на посадку с порога ВПП-21: - 1-й сектор – от 190 до 246 м; - 2-й сектор – от 301 до 346 м; - горизонтальный сектор – 346 м; в зависимости от расстояния от порога ВПП-21 6) в зоне поверхности взлета с порога ВПП-03: - 1-й сектор – от 190 до 246 м; - 2-й сектор – от 248 до 346 м; - 3-й сектор – от 346 до 430 м; в зависимости от расстояния от порога ВПП-03 7) в зоне поверхность взлёта с порога ВПП-21: - 1-й сектор – от 191 до 246 м; - 2-й сектор – от 250 до 346 м; - 3-й сектор – от 346 до 431 м; в зависимости от расстояния от порога 21 *более детальное писание границ и высот ограничительных поверхностей приведено в Приложении А Проекта решения (Таблица А.3.3) Высоты указаны относительно БСВ-77 (приложение А).	авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов». Методика оценки соответствия гражданских аэродромов Федеральным авиационным правилам «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» (утв. приказом Министерства транспорта РФ от 25.08.2015 г. № 262), введённая в действие решением Федерального агентства воздушного транспорта от 9.11.2015 г. № 6.04-2464.
Приаэродромная территория Подзона 5 аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)»	В пределах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. В пределах пятой подзоны вводятся ограничения на строительство опасных производственных объектов, не относящихся к инфраструктуре аэропорта: складов нефти и нефтепродуктов, магистральных трубопроводов: газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и сооружений на них. Магистральные газопроводы и сооружения на них, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу, должны располагаться за пределами полос воздушных подходов к аэродромам. Другие опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС и т.п.) должны располагаться на удалении от границы пятой подзоны, определённом с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах.	Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ. Федеральный закон от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» с изменениями и дополнениями. СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы». СП 125.13330.2012 «Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов».

	При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства, и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений.	
Приаэродромная территория Подзона 6 аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)»	В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц: К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, звероферм, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокошения.	Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ. Приказ Минтранса РФ от 31 июля 2009 г. № 128 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Подготовка и выполнение полетов в гражданской авиации Российской Федерации».

Территория Нижнесуыксинского сельского поселения частично расположена в пределах 6 приаэродромной территории аэропорта «Бегишево», следовательно, в отношении аэродрома устанавливается рекомендуемое минимальное расстояние (км) до объектов по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами, расположенными в границах шестой подзоны.

Таблица 6.2.2

Рекомендуемое минимальное расстояние (км) от контрольной точки аэродрома до объекта по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами, расположенными в границах шестой подзоны приаэродромной территории, в зависимости от степени его защиты от привлечения и массового скопления птиц

Класс аэродрома	А	Б	В	Г	Д	Е
Объект закрытого типа, не допускающий доступ птиц	10	10	10	5	5	5
Объект оборудован системой отпугивания птиц	10	10	10	5	5	5
Объект оборудован автоматизированной комплексной системой обнаружения и отпугивания птиц	7,5	7,5	5	5	5	5

Минимальные расстояния от АЗС. Согласно Своду Правил «Станции

Автомобильные Заправочные. Требования Пожарной Безопасности», утвержденному Приказом от 05.05.2014 № 221 Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (с изменениями и дополнениями), для защиты от воздействия пожара резервуаров (трубопроводов) от АЗС устанавливается минимальное расстояние

Минимальные расстояния от АЗС до объектов, к ним не относящихся, до мест массового пребывания людей принимаются в соответствии с таблицей 6.2.2.

Места массового пребывания людей - территория, на которой предусматривается возможность одновременного пребывания более 100 человек (остановки транспорта, выходы со станций метро, рынки, ярмарки, стадионы).

Наименование объектов, до которых определяется расстояние		Минимальные расстояния от АЗС до мест массового пребывания людей, м	Производственные, складские и административно-бытовые здания и сооружения промышленных организаций
АЗС жидкого моторного топлива, размещенных вне территорий населенных пунктов	с подземными резервуарами	25	15
	с наземными резервуарами	50	25
КриоАЗС и АГЗС, выполненные как самостоятельный участок многотопливной АЗС, многотопливной АЗС и АГНК	с наличием СУГ или СПГ(КриоАЗС, метан)	60	40
	с наличием КПГ(АГКГС, метан)	35	25

6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья

Размеры зон минимальных расстояний до объектов нефтедобычи определяются согласно Правилам безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утвержденным приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 534 (с изменениями и дополнениями) (далее – Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности) (Таблица 6.3.1).

Таблица 6.3.1

Зоны минимальных расстояний до объектов нефтедобычи

п/п	Объекты	Размер зоны МР 1 до жилых зданий, общежитий, вахтовых поселков	Размер зоны МР 2 до общественных зданий	Размер зоны МР 3 до промышленных и сельскохозяйственных предприятий	Размер зоны МР 4 до ЛЭП (ВЛ 6 кВ и выше)	Размер зоны МР 5 до электроподстанций (35/6/110/35 кВ)	Соблюдение режима зон МР 1,2,3, 4, 5
1	Устья нефтяных скважин – фонтанных (установлена фонтанная арматура), газлифтных (газовый подъемник), оборудованных ЭЦН (электроцентробежный погружной насос)	300	500	100	60	100	Данные сооружения отсутствуют на территории поселения
2	Устья нефтяных скважин со станками-качалками (имеется ШГН), нагнетательных (водяная и газовая), ликвидированных. Сюда же относим пьезометрические (наблюдательные за изменением пластового давления), экологические скважины	150	250	50	30	50	Соблюдается
3	Здания и сооружения по добыче нефти категории А, Б (ГЗУ, СУ, ДНС, КНС, КС, УПН, УПСВ, ЦИС).	300	500	100	ПУЭ	80	Соблюдается

По территории Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района проходят промысловые и магистральные газо- и нефтепроводы: Миннибаево-Ижевск, Киенгоп-Набережные Челны, газопровод-отвод на ГРС-2, газопровод-отвод на ГРС-1, газопровод-отвод к АГРС АГНК-2 г.Набережные Челны, газопровод-отвод к н.п. Суык-Су, газопровод-отвод к Нижнекамскому промузлу, МН «Альметьевск-Нижнекамск», МНПП Нижнекамск-2 - Н.Челны, МН отвод на НБ Челнинский, МНПП Набережные Челны-Альметьевск, для которых необходимо соблюдение режима зон минимальных расстояний. Минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцируются в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов.

Размеры зон минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов до зданий, сооружений и других инженерных сетей определяются по таблице 4. СП 36.13330.2012. «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденного Приказом

Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС (далее - СП 36.13330.2012) в зависимости от класса и диаметра трубопровода, транспортируемого продукта, назначения объектов и степени обеспечения их безопасности (Таблица 6.3.2).

Размеры зон минимальных расстояний от ГРС принимаются по таблице 5 СП 36.13330.2012 в зависимости от класса и диаметра газопровода.

Размеры зон минимальных расстояний от трубопроводов сжиженных углеводородных газов принимаются по таблице 20 СП 36.13330.2012.

Зоны минимальных расстояний магистральных трубопроводов, за исключением магистрального газопровода, не поставлены на кадастровый учет.

Границы зон минимальных расстояний от магистральных трубопроводов, указанные на картографических материалах генерального плана, приведены согласно данным эксплуатирующих организаций. Однако в случае размежевания земельных участков по границе зоны минимальных расстояний потребуется уточнение местоположения трасс магистральных трубопроводов.

Таблица 6.3.2

Зоны минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов, ГРС

Наименование объекта	Размер зоны МР 1 до границ населенных пунктов и др. объектов, согласно п. 1 табл. 4 СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85	Размер зоны МР 2 до садов, дач, животноводческих ферм, кладбищ и др. объектов, согласно п.2 табл. 4 СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85	Размер зоны МР 3 до нежилых строений, автодорог и др. объектов согласно п.3 табл. 4 СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима зон МР 1,2,3
Магистральный нефтепровод III класса, номинальным диаметром св. 300 до 500	100	50	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы»	Соблюдается
Магистральный газопровод III класса, номинальным диаметром св. 300 до 600	150	125	50	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы»	Соблюдается

Промысловый нефтепровод III класса, номинальным диаметром 300 мм и менее	75	75	20	СП 284.1325800.2016	Соблюдается

Размеры зон минимальных расстояний от оси подземных промысловых трубопроводов до зданий, сооружений и других инженерных сетей определяются по таблице 7 «СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ», утвержденного Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 978/пр (с изменениями и дополнениями) (далее - СП 284.1325800.2016) в зависимости от рабочего давления, диаметра и содержания сероводорода (для газопроводов) и в зависимости от диаметра (для нефтепроводов).

Регламенты использования территорий, расположенных в границах зон минимальных расстояний, приведены в таблице 6.3.3.

Таблица 6.3.3

Регламенты использования зон минимальных расстояний

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зоны минимальных расстояний	**В зоне МР 1 не допускается размещение**: - населенных пунктов; - коллективных садов с дачными домиками; - отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; - птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; - молокозаводов; - карьеров разработки полезных ископаемых; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; - отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); - железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов; - очистных сооружений и насосных станций водопроводных; -складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м^3; - автозаправочных станций и пр.	СП 36.13330.2012, СП 284.1325800.2016
	В зоне МР 2 не допускается размещение: - железных дорог общей сети (на перегонах) и автодорог кат. I-III, параллельно которым прокладывается трубопровод; - отдельно стоящих: 1-2 этажных жилых зданий; садовых домиков; дач; домов линейных обходчиков; - кладбищ; - с/х ферм и огороженных участков для организованного выпаса скота; - полевых станов.	
	В зоне МР 3 не допускается размещение: - отдельно стоящих нежилых и подсобных строений; - устьев бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; - канализационных сооружений; - железных дорог промышленных предприятий; - автодорог кат. IV-V, параллельно которым прокладывается трубопровод.	
Зоны минимальных расстояний от объектов обустройства нефтяного месторождения	**В зоне МР1 не допускается размещение**: -жилых зданий; - общежитий; - вахтовых поселков. **В зоне МР2 не допускается размещение**: -общественных зданий	Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 №534

Жилая застройка н.п. Нижний Суык-Су находится в зоне минимального расстояния магистрального трубопровода «Миннибаево-Ижевск», и жилая застройка н.п. Новый Мусабай находится в зоне минимального расстояния магистрального трубопровода «Отвод МН Альметьевск-Нижнекамск 720 мм».

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю.

Зоны минимальных расстояний от распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с приложением «СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденного Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (далее - СП 62.13330.2011), до ГРП – в соответствии с таблицей 5 СП 62.13330.2011 и составляют до фундаментов зданий и сооружений:

1. 10 м - для ГРП с давлением газа на вводе до 0,6 включительно;
2. 15 м - для ГРП с давлением газа на вводе св. 0,6 до 1,2 включительно;
3. 10 м от оси - для газопроводов высокого давления I категории (давлением св.0,6 до 1,2 включ.);
4. 7 м от оси - для газопроводов высокого давления II категории (давлением св.0,3 до 0,6 включ.);
5. 4 м от оси - для газопроводов среднего давления (давлением св.0,005 до 0,3 включ.).

6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

На территории поселения расположены объекты нефтедобычи, проходят магистральные и промысловые трубопроводы, распределительные газопроводы.

Размер охранных зон магистральных трубопроводов до момента вступления в силу Положения об охранных зонах трубопроводов принимается согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утв. постановлением Госгортехнадзора России №9 от 24.04.1992[3].

Охранные зоны промысловых нефтепроводов и газопроводов приравниваются к охранным зонам магистральных трубопроводов, согласно п.7.3 СП 284.1325800.2016.

Охранные зоны магистральных газопроводов устанавливаются Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 **(далее - Правила охраны магистральных газопроводов**). Границы охранных зон трубопроводов на картографических материалах приведены согласно единому государственному реестру недвижимости, данным эксплуатирующих организаций. Границы

[3] Согласно Приказу Ростехнадзора № 352, Минэнерго России № 785 от 15.09.2020 «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9», считать не подлежащими применению Правила охраны магистральных трубопроводов со дня вступления в силу постановлений Правительства Российской Федерации об утверждении положений об охранных зонах трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), принятие которых предусмотрено пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации

охранных зон следует также уточнять у эксплуатирующих организаций на стадии проектной документации.

Охранные зоны распределительных газопроводов устанавливаются согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 (далее – Правила охраны газораспределительных сетей), в зависимости от условий прохождения трассы.

Данные об охранных зонах трубопроводов и информация о соблюдении режима охранной зоны приведены в таблице 6.4.1. Регламенты использования охранных зон приведены в таблице 6.4.2.

Таблица 6.4.1

Охранные зоны трубопроводов и сооружений, входящих в их состав

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
Магистральные трубопроводы, газопроводы, ГРС, сооружения, входящие в состав трубопроводов	25м (нефть, природный газ, нефтепродукты) 100 м (СУГ) 100 м (вдоль подводных переходов) 50 м (вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции) 100 м (вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции,	16.39.2.130 16.00.2.776 16.00.2.3021 и др	п.4.1 Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083	

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
	наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов)			
Промысловые трубопроводы для нефти и газа	25м (нефть, природный газ, нефтепродукты) 100 м (СУГ) 100 м (вдоль подводных переходов)	16.39.2.255, 16.39.2.257, 16.39.2.204 и др	п.7.3 СП 284.1325800.2016 Правила охраны магистральных трубопроводов, Утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9	Соблюдается
Водоводы поддержания пластового давления	Согласно ЕГРН	16.39.2.212, 16.39.2.302, 16.39.2.232 и др.	ЕГРН	Соблюдается
Газораспределительные сети, ГРП	а) вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м от оси в каждую сторону б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра- с противоположной стороны; в) вокруг отдельно стоящих ГРП – 10 м. Для ГРП, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется; г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - 100 м от	ЗОУИТ 16.39.2.1700 16.39.2.1753 16.39.2.1696 и др	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878	Соблюдается

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
	оси в каждую сторону; д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек по 3 метра с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.			

Таблица 6.4.2

Регламенты использования охранных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны магистральных трубопроводов, промысловых трубопроводов для нефти и газа	В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;	.Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083

	ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» - «к» и «м» пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.	
Охранные зоны газораспределительных сетей	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы,	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878

	лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	

6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более

По территории Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района проходят линии электропередач напряжением 6,10,110,220 кВ.

Размер охранных зон линий электропередач определяется в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (далее – Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон)**,** зависит от проектного номинального класса напряжения и устанавливается от крайних проводов:

- для ВЛ 1-20 кВ в размере 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- для ВЛ 35 кВ в размере 15 м;
- для ВЛ 110 кВ в размере 20 м;
- для ВЛ 150, 220 кВ в размере 25 м;
- для ВЛ 300, 500, +/-400 кВ в размере 30 м;
- для ВЛ 750, +/-750 в размере 40 м;
- для ВЛ 1150 кВ в размере 55 м;
- для подземных кабельных линий в размере 1 м,

а также вокруг подстанций на расстоянии применительно к высшему классу напряжения подстанций.

Регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередач представлены в таблице 6.5.1.

Таблица 6.5.1

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные	Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 18.02.2023) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (внесенные изменения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 г. № 270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства»)

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: – строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; – горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; – посадка и вырубка деревьев и кустарников; – проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); – полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).	

6.6 Охранная зона линий и сооружений связи

По территории сельского поселения проходят линии связи. Согласно п.18 **"ГКИНП-14-221-88. Инструкция о порядке составления и издания планов городов и других населенных пунктов, предназначенных для открытого опубликования и с грифом "для служебного пользования" (СПГ-88)", подводные и подземные кабели связи отображать не разрешается.**

Согласно Правилам охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 (далее – Правила охраны линий и сооружений связи в РФ), для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с п.48, п. 49 Правил охраны линий и сооружений связи в РФ, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения

соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения расположены три базовые станции сотовой и радиотелефонной связи, расположенные в н.пп. Верхний и Нижний Суык-Су. Размещение базовой станции соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам: СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03, СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утвержденным Главным государственным санитарным врачом РФ 30.01.2003 (далее - СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03).

6.8 Охранная зона тепловых сетей

На территории поселения уличные тепловые сети отсутствуют.

Согласно Типовым правилам охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденным приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 (далее – Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей), охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утвержденного Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 (далее - СП 124.13330.2012).

Регламент использования охранных зон тепловых сетей представлен в таблицах 6.8.1.

Таблица 6.8.1

Регламенты использования охранных зон тепловых сетей

Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: -размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; -загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; -страивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; -устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; -проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; -снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); -занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы	Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Минстроя России от 17.08.1992 №197

6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

Сведения о размерах зон охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы поселения, приведены в таблице 6.9.1., согласно Водному кодексу Российской Федерации от 12.04.2006 №74-ФЗ (с изменениями и дополнениями) (далее – Водный кодекс РФ).

Границы зон охраны водных объектов, в отношении которых не установлены береговая линия, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, нанесены на картографические материалы ориентировочно и при необходимости подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Ширина прибрежной защитной полосы р. Челна составляет 200 м, ввиду того что соблюдается один из показателей, упомянутых в части 13 ст. 65 Водного

кодекса. Река является средой обитания, миграционным путем особо ценных водных биологических ресурсов.

Таблица 6.9.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Река Шукралинка (Челна)	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	200	16.00.2.3897	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Водоохранная зона	200	16.00.2.3761	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Мелекеска	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	30-50	16.00.2.3763	ст. 65 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Водоохранная зона	100	16.00.2.3762	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Кувады	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	30-50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	В границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы попадают неканализованная жилая застройка н.п. Верхний Суык-Су и земли сельхозугодий
	Водоохранная зона	100	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Суксинка	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	30-50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	В границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы попадают неканализованная жилая застройка н.п. Верхний Суык-Су и земли сельхозугодий
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Водотоки с длиной менее 10 км	Береговая полоса	5	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50		ст. 65 Водный кодекс РФ	В границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы попадают неканализованная жилая застройка н и земли сельхозугодий
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Озера с акваторией менее 0,5 квадратного километра	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50*	-	ст. 65 Водный кодекс РФ Размер не регламентирован	Попадает жилая застройка

	Водоохранная зона	50*	-	ст. 65 Водный кодекс РФ. Размер не регламентирован	

*Решение о размере зоны охраны водного объекта принято разработчиком, ввиду отсутствия информации в Водном кодексе, либо в целях охраны водного объекта.

Таблица 6.9.2

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.	ст.6 Водный кодекс РФ
	Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	ст.27 Земельный кодекс РФ
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	ст.65 Водный кодекс РФ
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: – использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;	ст.65 Водный кодекс РФ

	– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; – строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств – хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 ФЗ от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ) В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: – централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;	

	– сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; – локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса; – сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; – сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.	

6.10 Зоны затопления и подтопления

Населенные пункты поселения не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р с изменениями и дополнениями (далее – Распоряжение КМ РТ от 29.08.2013 №1625-р)

Согласно Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 (далее - Положение о зонах затопления, подтопления), определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время в поселении границы зон подтопления и затопления не

определены в порядке, установленном указанным **Положением о зонах затопления, подтопления.**

6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Информация о местоположении водозаборных скважин представлена органами местного самоуправления. Электронный каталог учетных карточек буровых на воду скважин опубликован на сайте Российского Федерального Геологического Фонда (rfgf.ru) Электронный каталог учетных карточек буровых на воду скважин - Российский Федеральный Геологический Фонд (rfgf.ru)

Для скважин, используемых для хозяйственно-питьевых целей населения, разработаны проекты зон санитарной охраны.

Ввиду того, что сточные воды хозяйственно-бытовой канализации сливаются на рельеф, возможно их влияние на качество подземных вод.

Информация о зонах санитарной охраны источников водоснабжения по первому, второму и третьему поясам, регламентах их использования и фактическом состоянии представлена в таблицах 6.11.1 и 6.11.2.

Согласование размещения новых объектов в пределах 2, 3 поясов ЗСО с Роспотребнадзором не требуется (письмо Управления Роспотребнадзора по РТ от 08.06.2023 № 11/10729).

Таблица 6.11.1

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенные на территории поселения

Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Зоны санитарной охраны,м			Источник данных	Сведения в ЕГРН	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	1 пояса	2 пояса	3 пояса			
Водозабор подземных вод для хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения производственного предприятия ООО «ТМИМ»	16:39-6.2615	16:39-6.2614	16:39-6.2613	Приказ Минэкологии РТ №1139-п от 28.11.2022; СЭЗ Роспотребнадзора №16.30.24.000.Т.000001.01.22 от 11.01.2022; Проект организации зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборной скважины хозяйственно-питьевого водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТМИМ» по адресу: 423895, РТ, Тукаевский муниципальный район, деревня Новый Мусабай, ул. Лесная, д.1а	ЗУ 16:39:072501:34	Соблюдается

водозаборная скважина АБЗ Челнинского филиала АО «Татавтодор»	С севера и востока – 10 м, с юга и запада – 5 м	16:39-6.2775	16:00-6.4506	Приказ Минэкологии РТ №517-п от 12.05.2017; СЭЗ Роспотребнадзора №16.11.11.000.Т.000861.07.13 от 24.07.2013; Проект зоны санитарной охраны (ЗСО) водозаборной скважины на участке производственной базы (АБЗ) Челнинского филиала ОАО «Татавтодор», Республика Татарстан, г.Набережные Челны, район БСИ (юридический адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Достоевского, д.18/75)		
Водозабор ООО «Росла» в г. Набережные Челны		99	700	Приказ Минэкологии РТ №470-п от 30.06.2014; СЭЗ Роспотребнадзора №16.30.24.000.Т.000001.03.13 от 20.03.2013; Зоны санитарной охраны источника водоснабжения ООО «Росла»		
Водозаборные скважины №1 (резервная), №2 водозабора «Сидоровский» АО «Челны-Хлеб»		Вниз по потоку – 99 м, Вверх по потоку – 47 м, макс. ширина – 311 м	Вниз по потоку – 99 м, Вверх по потоку – 2400 м, макс. ширина – 311 м	Приказ Минэкологии РТ №335-п от 19.04.2016; СЭЗ Роспотребнадзора №16.30.24.000.Т.000013.10.12 от 17.10.2012; Проект организации зон санитарной охраны скважин № 1,2, 3 для хозяйственно-питьевого водоснабжения ЗАО «Челны-Хлеб», 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пос. Сидоровка, хлебокомбинат ЗАО «Челны-Хлеб»		
Водозаборная скважина №3 водозабора «Сидоровский» АО «Челны-Хлеб»		Вниз по потоку – 40 м, Вверх по потоку – 53 м, макс. ширина – 124 м	Вниз по потоку – 40 м, Вверх по потоку – 2654 м, макс. ширина – 124 м	Приказ Минэкологии РТ №335-п от 19.04.2016; СЭЗ Роспотребнадзора №16.30.24.000.Т.000013.10.12 от 17.10.2012; Проект организации зон санитарной охраны скважин № 1,2, 3 для хозяйственно-питьевого водоснабжения ЗАО «Челны-Хлеб», 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пос. Сидоровка,		

				хлебокомбинат ЗАО «Челны-Хлеб»		
Водозаборная скважина ООО ПО «Начало»	16:39-6.2615	16:39-6.2614	16:39-6.2613	Приказ Минэкологии РТ №1115-п от 20.09.2017; СЭЗ Роспотребнадзора №16.30.24.000.Т.000018.06.09 от 09.06.2009 Проект организации зоны санитарной охраны артезианской скважины ООО ПО «Начало», 423814, РТ, г. Набережные Челны, БСИ, а/я 57		
Артезианские скважины Нижнесуыксинского с.п.	50			п.2.2.1 СанПин 2.1.41110.02не		Попадает неканализованная жилая застройка
Водонапорные башни	10			п.2.4.2 СанПин 2.1.41110.02	-	Соблюдается

* Т.к. зоны санитарной охраны не поставлены на кадастровый учет, отсутствуют координаты границ, на картах генплана границы зон отображены согласно гидрогеологическому заключению.

** В случае, когда водозабор состоит из нескольких скважин, 2- ой и 3-ий пояса откладываются от геометрического центра единого 1-го пояса всех скважин.

Ширина санитарно - защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Таблица 6.11.2

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зона санитарной охраны	В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления	СанПиН 2.1.4.1110-02

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	Роспотребнадзора[4]); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.	
	Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.	СанПиН 2.1.4.1110-02
Санитарно-защитная полоса водоводов	В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.	СанПиН 2.1.4.1110-02

6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

На территории поселения отсутствуют данные виды объектов.

6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории поселения охраняемые военные объекты отсутствуют.

[4] В соответствии с письмом Управления Роспотребнадзора по РТ №11/10729 от 08.06.2023 г п. 3.2.2.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 об обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора применению не подлежит.

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения расположен один пункт государственной геодезической сети: сигнал Нижний Суыксу (ЗОУИТ 16.39.2.1592).

В соответствии с Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 №1080 (далее – Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети), границы охранной зоны каждого из пунктов на местности определяются как квадрат. Стороны квадрата должны быть равны 4 метрам, ориентированы по сторонам света и иметь центральную точку (точку пересечения диагоналей) - центр пункта. Регламент использования охранной зоны пунктов государственной геодезической сети приведен в таблице 6.14.1.

В соответствии с Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 17.03.2021 №392 (далее – Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений), предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте «а» настоящего пункта.

Таблица 6.14.1

Регламенты использования охранных зон пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, пунктов государственной геодезической сети

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)

Охранная зона пунктов государственной геодезической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются. Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются. В случае необходимости осуществления видов деятельности и работ, указанных в пункте 20 Положения, проводится ликвидация пунктов с одновременным созданием новых пунктов в соответствии с частями 4 - 6 статьи 8 Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» лицом, выполняющим указанные работы, на основании решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии или ее территориальных органов, принимающих в соответствии с пунктом 5 настоящего Положения решения об установлении, изменении или о прекращении существования охранных зон пунктов.	Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утверждено Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 №1080
Охранная зона пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды	В границах охранной зоны запрещается: а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений; б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма); в) проведение горных, геологоразведочных и взрывных работ, а также земляных работ; г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней; д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха; е) складирование удобрений, отходов производства и потребления.	Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, утверждено Постановлением Правительства РФ от 17.03.2021 №392

6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения объекты культурного наследия отсутствуют. Также на территории поселения зоны охраны и защитные объектов культурного наследия отсутствуют.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, в общем и целом способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания до 1 марта 2027 года регламентируются требованиями **СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»** (далее - СанПиН 2.1.3684-21)

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам (СанПиН 1.2.3685-21) по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или минимальным их значениям) (далее - ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (далее - ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (далее - ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха сводятся к обеспечению хозяйствующими субъектами не превышения гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фона:

в жилой зоне - 1,0 ПДК (ОБУВ);

на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации - 0,8 ПДК (ОБУВ).

В случае превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны, жилой застройки и других нормируемых территорий, дальнейшая эксплуатация объектов осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя установление и внесение в ЕГРН границ санитарно-защитных зон.

Для устранения существующих нарушений режима использования санитарно-защитных зон (таблица 6.1.1), во избежание оказания на нормируемые территории загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.1.1.

В порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222 (далее – Правила установления санитарно-защитных зон), требуется в первую очередь установить санитарно-защитные зоны для существующих. Установление санитарно-защитных зон позволит определить уровни создаваемого загрязнения и, возможно, приведет к сокращению ориентировочных размеров зон, определенных по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В соответствии с п.8.2. СП 42.13330.2016, территорию санитарно-защитных зон рекомендуется разделять на следующие функциональные подзоны (участки):

- озеленение древесно-кустарниковыми насаждениями, газонными покрытиями;
- участки линейных сооружений (автомобильные дороги, тротуары,

велосипедные дорожки, сети инженерно-технического обеспечения);

- застройка объектами, разрешенными к строительству в санитарно-защитных зонах (не более 30%).

Также требуется провести работы по озеленению специального назначения вдоль границы с населенными пунктами, провести перезонирование территории ферм в целях расположения источников загрязнения атмосферного воздуха на максимальном удалении от нормируемых территорий и организовать места накопления отходов животноводства.

Для предотвращения появления запахов раздражающего действия и рефлекторных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на здоровье населения при длительном поступлении в организм загрязняющих веществ от источников воздействия, необходимо соблюдение среднесуточных ПДК. Для этого требуется проведение лабораторных исследований за загрязнением атмосферного воздуха в зоне влияния данных объектов.

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог рекомендовано применять технологию гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, использование малопылящих дорожных покрытий.

Таблица 7.1.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Фермы КРС и овцеводческая КФХ Рауфа, Фермы КРС и овцеводческая КФХ Хайдаров Р.Т., Ферма КРС КФХ Шарафиев И.А, Ферма КРС ИП Шайхутдинов А.М., Ферма КРС ООО "А/Ф Вятские Зори", МТП, Зерноток, планируемые асфальтобетонный завод и производственно-складской комплекс не выше V класса опасности	Установление СЗЗ, обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации очистки выбросов загрязняющих веществ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+	-	Генеральный план Нижнесуыксинского с.п. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222
2	Региональные дороги	Устройство озеленения специального назначения вдоль дорог или специальных конструкций земляного полотна, обеспечивающих уменьшение распространения загрязнений		+	Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.

7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Целевые показатели качества воды в водных объектах разрабатываются для каждого речного бассейна или его части с учетом природных особенностей речного бассейна, а также с учетом условий целевого использования водных объектов.

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, *используемых для водопользования населения*, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков. Водный объект может использоваться в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов и водозаборных скважин, оказывает негативное влияние на качество воды.

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков.

Мероприятия по охране поверхностных вод сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос, прибрежных защитных полос, водоохранных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса РФ, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Водными объектами общего пользования (общедоступными водными объектами) являются поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Согласно положениям (ст.6) Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, береговая полоса **водного объекта общего пользования** предназначается для общего пользования и не подлежит какой-либо застройке. В соответствии с требованиями ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ приватизация земельного участка в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, запрещается. Также, в соответствии с п. 4 ст. 39.8 вышеуказанного нормативного правового акта договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, заключается только при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

В целях недопущения загрязнения поверхностных водных объектов, расположенных за территорией проектирования, подземных вод, во избежание заболачивания территории необходимо обустроить систему водоотведения в соответствии с требованиями природоохранного законодательства.

Действующее в Российской Федерации природоохранное законодательство не предусматривает возможности сброса сточных вод на рельеф местности. В соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее ФЗ от 10.01.2002 № 7-ФЗ), Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ (далее – Водный кодекс РФ), сброс сточных вод допустим только в водные объекты или в системы водоотведения.

Порядок сброса сточных вод в водные объекты урегулирован статьями 11, 21, 22, 35, 44 Водного кодекса РФ. Сброс сточных вод осуществляется при приобретении права пользования поверхностным водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Согласно ст. 44 Водного кодекса РФ, запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты:

1) содержащие природные лечебные ресурсы;

2) отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах:

1) первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

2) первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов;

3) рыбохозяйственной заповедной зоны озера Байкал, рыбохозяйственных заповедных зон.

Сброс сточных вод в системы водоотведения регламентирован «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.1.

Предусмотреть, в первую очередь, проведение проверки герметичности выгребных ям в жилой застройке, расположенной в границах водоохранных зон водных объектов Нижнесуыксинского сельского поселения.

Требуется обеспечение всех строящихся, размещаемых объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства, сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

Необходимо обеспечить населенные пункты поселения централизованным водоснабжением и канализованием (включая первоочередное канализование

жилой застройки, расположенной в водоохранных зонах поверхностных водных объектов), решить вопрос очисткой сточных вод до установленных нормативов.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

При проведении работ по строительству и реконструкции автомобильных и железных дорог необходимо осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства. При заправке строительного технологического оборудования следует применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.

Следует довести до сведения хозяйствующих субъектов вышеперечисленные проблемы и пути их решения, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Таблица 7.2.1

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты. Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП. Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ. Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон. Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления. Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21
3	Объекты с/х производства, промышленные объекты, сети водоотведения	Установить очистные сооружения. В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.	+		Водный кодекс РФ
4	Объекты нефтедобычи	Обеспечить герметичность систем сбора нефти. Организовать обваловку устьев скважин. Не допускать разлива нефти, своевременно удалять загрязненные нефтепродуктами участки грунта	+		СП 2.1.5.1059-01. 2.1.5. «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические

		Принять меры, предупреждающие затрубные перетоки загрязненных вод в водоносные горизонты.			требования к охране подземных вод от загрязнения. Санитарные правила», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 16.07.2001
5	Объекты добычи ОПИ	Своевременно удалять загрязненные нефтепродуктами участки грунта в случае проливов горюче-смазочных материалов Обеспечить хранение сыпучих материалов и химических реагентов под навесом на гидроизоляционных настилах Проводить рекультивацию отработанных карьеров	+		СП 2.1.5.1059-01. 2.1.5. «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. Санитарные правила», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 16.07.2001
6	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог		+	Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.
7	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежной защитной полосы	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		
8	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.

9	Существующие и планируемые жилые застройки	Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения до начала освоения участков нового жилищного строительства	+		раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
10	Кладбища, расположенные в водоохранной зоне	Частичное закрытие кладбищ	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21.

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02 и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны.

Для устранения существующих нарушений режима использования зон санитарной охраны (таблица 6.11.1) требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Таблица 7.2.2

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Артезианские скважины Нижнесуыксинского сельского поселения	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Не допускать сброс на рельеф сточных вод Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды. На участки недр, эксплуатируемые водозаборами, оформить лицензии на право пользования недрами для добычи подземных вод	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п. СанПиН 2.1.4.1110-02 проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
2	Планируемая жилая застройка территорий сельского поселения	Оформить лицензию. На право пользования недрами с целью добычи подземных вод. Разработать проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения. Согласовать проекты зон санитарной охраны скважины с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Установить зоны санитарной охраны в составе 3х поясов. Построить сплошное ограждение первого пояса. Соблюдать режим ЗСО. Спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п., СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО

7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

В соответствии с положениями статьи 12 Земельного кодекса Российской Федерации целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы.

Во избежание загрязнения и порчи земель и почв не допускается сброс сточных вод на рельеф, в том числе очищенных после выхода из существующих и планируемых очистных сооружений.

Выявление фактов сброса сточных вод на рельеф местности (почву) является основанием для применения в отношении нарушителей природоохранного законодательства мер административного реагирования в соответствии с частью 2 статьи 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Основная часть территории поселения занята сельхозугодиями, часть территории поселения отведена под объекты нефтедобычи.

Сельскохозяйственные угодья попадают в границы санитарно-защитных зон объектов нефтедобычи, скотомогильников.

Согласно Правилам установления санитарно-защитных зон, в границах санитарно-защитных зон запрещается использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

В связи с этим необходимо обеспечить контроль качества почв и выращиваемой продукции на территории санитарно-защитных зон.

В санитарно-защитных зонах сибиреязвенных скотомогильников запрещается проведение какой-либо хозяйственной деятельности. При проведении агромелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на территории санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников, необходимо соблюдение требований, снижающих риск заболевания сибирской язвой рабочих, среди которых механизация всех проводимых работ. Дезинфекция проводится в соответствии с Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного

надзора, утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15 июля 2002 г. № 13-5-2/0525.

Иные зоны в границах населенных пунктов, попадающие в границы санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников и кладбищ, подлежат озеленению специального назначения. В границах санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомогильника озеленение специального назначения должно быть представлено в виде естественной растительности, так как согласно СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 4 (далее - СанПиН 3.3686-21) не допускается использование территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения работ, связанных с выемкой и перемещением грунта.

При проектировании кладбища в ориентировочной санитарно-защитной зоне сибиреязвенного скотомогильника, необходимо предусмотреть комплекс мероприятий, направленных на установление и сокращение СЗЗ сибиреязвенного скотомогильника. В случае невозможности выполнения данных мероприятий в целях соблюдения вышеуказанных требований санитарно-эпидемиологического законодательства необходимо предусмотреть иной вариант размещения планируемого кладбища. Принятие решения о размещении на данной территории каких-либо объектов возможно только при условии выполнения требований действующих санитарных правил и гигиенических нормативов.

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

На основании требований Постановления Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» необходимо провести мероприятия по рекультивации на территории карьера по добыче полезных ископаемых после завершения его эксплуатации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать

уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации «в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации».

Таблица 7.3.1

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Биотермические ямы	Микробиологический мониторинг территории скотомогильников и их СЗЗ. Установление СЗЗ. Не допускать использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенных захоронений, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений) Включить сибиреязвенные скотомогильники в республиканскую программу по сокращению санитарно-защитных зон посредством обращения в Главное управление ветеринарии КМ РТ	+		Правила установления санитарно-защитных зон, утв. Постановлением РФ от 03.03.2018 №222 СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней" Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.
2	Сибиреязвенный скотомогильник		+		
3	Сибиреязвенный скотомогильник (ОКС 16:39:072501:97) в границах которого планируется кладбище.	Необходимо предусмотреть комплекс мероприятий, направленных на установление и сокращение СЗЗ сибиреязвенного скотомогильника. В случае невозможности выполнения данных мероприятий в целях соблюдения требований санитарно-эпидемиологического законодательства необходимо предусмотреть иной вариант	+		Правила установления санитарно-защитных зон, утв. Постановлением РФ от 03.03.2018 №222 СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
		размещения планируемого кладбища. Принятие решения о размещении на данной территории каких-либо объектов возможно только при условии выполнения требований действующих санитарных правил и гигиенических нормативов.			требования по профилактике инфекционных болезней" Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.
4	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных зон скотомогильников и кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)		+	Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.
5	Объекты нефтедобычи, магистральные трубопроводы	Предотвращение разливов нефти и иного углеводородного сырья	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.
6	Кладбища, в СЗЗ которых расположена жилая застройка	Перефункционирование жилой застройки	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.

7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных выше расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 СанПин 2.1.3684-21. Уменьшение расстояний от контейнерных площадок напрямую связано с увеличением кратности проведения санитарно-противоэпидемических мероприятий.

В поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водо-охранных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс, должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Биологические отходы

Требования по обращению с биологическими отходами устанавливают Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденные Приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2020 N 60657) (далее – Ветеринарные Правила).

Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путем сжигания в печах до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах. Конструкция биотермических ям должна обеспечивать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных.

Утилизация особо опасных биологических отходов должна осуществляться под наблюдением специалиста в области ветеринарии путем сжигания в печах или под открытым небом в траншеях до образования негорючего остатка.

Запрещается захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты.

В отношении сибиреязвенных скотомогильников требуется проведение отбора проб почвы и воды на наличие возбудителя сибирской язвы, а также установление санитарно-защитных зон.

В отношении биотермической ямы в случае ее неиспользования (срок последнего захоронения составляет не менее двух лет) необходимо провести мероприятия по ее ликвидации, согласно Порядку ликвидации биотермических ям на территории РТ, утвержденному постановлением КМ РТ от 06.05.2017 №263.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учета. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 13.01.2012 № 9-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Республики Татарстан в сфере организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, а также в области обращения с животными». Государственные полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов по содержанию биотермических ям включают:

1) дезинфекцию территории и конструкции биотермической ямы;

2) обслуживание, эксплуатацию и консервацию биотермической ямы, включая текущий ремонт конструкции и уборку территории биотермической ямы.

На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гуммированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.

Таблица 7.4.1

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями Установить контейнерные площадки для сбора ТКО, в т.ч. раздельного сбора ТКО Организовать пункт приёма утильсырья (вторичных материальных ресурсов)	+		Ст. 13 ФЗ от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
2	Объекты с/х производства	Обустройство водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Биотермические ямы	Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.		+	Правила установления санитарно-защитных зон, утв. Постановлением РФ от 03.03.2018 №222 Генеральный план
4	Планируемое строительство и реконструкция автомобильной, также железной дороги	Организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора.		+	ОДМ 218.3.031-2013 «Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по охране окружающей среды

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
					при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.

7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в «СП 276.1325800.2016. Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков» и «ОДМ 218.2.013-2011. Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам».

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м^{2}с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м^{2}с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ст.11, п.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999г.).

Если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999).

Оптимизация размещения и обустройства объектов производства

Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

На территории поселения в процессе работы ферм, производственных объектов могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства РФ от 24.12.2014 №2674-р. Информационно-технические справочники наилучших доступных технологий можно скачать по ссылке http://burondt.ru/.

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно ч. 3 ст.36 7-ФЗ, архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии со ст. 38 № 7-ФЗ, не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду, и относится к областям применения наилучших доступных технологий, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий.

Рекомендуется правильно размещать объекты нового жилищного строительства, с учетом господствующего направления ветра и существующих и планируемых санитарно-защитных зон.

Требуется разработать комплексную схему обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков ИЖС. Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового ИЖС.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территории с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования.

В целях улучшения экологической ситуации на территории поселения необходимо провести следующие мероприятия:

– предусмотреть комплексное обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики

Татарстан от 27.12.2013 № 1071, комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Также в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов утверждаются органами местного самоуправления.

7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования

Установление санитарно-защитных зон

Требуется установить санитарно-защитные зоны от производственных объектов, объектов нефтедобычи, скотомогильников.

Процедура установления санитарно-защитных зон и внесения сведений в ЕГРН регламентируется Правилами установления санитарно-защитных зон.

Для установления санитарно-защитной зоны застройщик или правообладатель объекта направляет заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны вместе с проектом СЗЗ и экспертным заключением в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода и придорожные полосы от границ полос отвода автомобильных дорог регионального значения, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ, Правилами установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ.

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального района, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

Установление зон минимальных расстояний

Требуется внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний объектов нефтяной промышленности и магистральных трубопроводов и соблюдать их режим.

Установление водоохранных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо обозначить на местности информационными знаками границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос рек. Режим использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом РФ.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов ЗСО.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Таблица 7.7.1

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Фермы КРС и овцеводческая КФХ Рауфа, Фермы КРС и овцеводческая КФХ Хайдаров Р.Т., Ферма КРС КФХ Шарафиев И.А, Ферма КРС ИП Шайхутдинов А.М., Ферма КРС ООО "А/Ф Вятские Зори", МТП, Зерноток	Установление и сокращение СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)

2	Производственно-складской комплекс не выше V класса опасности, ЗУ 16:39:072301:196	Установление СЗЗ. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ. Обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, а также в вопросах обращения с отходами производства и потребления.	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.
3	Асфальтобетонный завод, ЗУ 16:39:072301:282	Установление СЗЗ. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ. Обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, а также в вопросах обращения с отходами производства и потребления.	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.

4	Кладбища, в СЗЗ которых расположена жилая застройка	Установить СЗЗ от кладбищ, либо перефункционировать жилую застройку	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.
5	Артезианские скважины	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
6	Реки Челна(Шукралинка), Мелекеска, Кувады, Суксинка	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон			Водный кодекс РФ
7	Биотермические ямы	Установить санитарно-защитную зону	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
8	Сибиреязвенный скотомогильник		+		
9	Региональные дороги	Установить полосу отвода и придорожную полосу		+	№257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и

					о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
10	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры.	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.
11	Территории, планируемые для развития жилищного строительства в границах приаэродромных территорий	Необходимо согласовать с руководством международного аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)»	+		Генеральный план Нижнесуыксинского с.п.

7.8 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

На территории Нижнесуыксинского сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

7.9 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего, газо- и пылезащиты.

Также должна быть озеленена территория санитарно-защитных зон. Согласно СП 42.13330.2016, минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий, %:

до 300 м 60;
св. 300 " 1000 м 50;
" 1000 " 3000 м 40;
" 3000 м ..... 20.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.10 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Согласно статье 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями и дополнениями), любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важные значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Перечень ключевых биотопов определен в лесохозяйственных регламентах.

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и

водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан». Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохранных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв, микробиологический мониторинг почв сибиреязвенных захоронений; ликвидация неиспользуемых биотермических ям будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

Сибиреязвенные скотомогильники, расположенные на территории поселения, планируется включить в программу по сокращению санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Целью инженерной подготовки территории населенных мест является улучшение физических характеристик территории и создание условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

В данном разделе даны общие рекомендации по мероприятиям инженерной подготовки территории. На практике необходимо исходить из конкретных проблем, присущих определенному участку. При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории, породного состава и физических свойств грунтов, определения эрозионной устойчивости грунтов, уровня залегания грунтовых вод. Также необходимо использовать имеющийся опыт строительства в аналогичных инженерно-геологических условиях. Окончательный вариант организации рельефа территории выбирается в зависимости от интенсивности нежелательных природных процессов, осложняющих эксплуатацию земельного участка, предполагаемых нагрузок и воздействий, эксплуатационных затрат на инженерные мероприятия и их целесообразности.

Перечень и категория опасности природных процессов

Целесообразность освоения территории под новое строительство предварительно определяется путем определения категории опасности природных воздействий, которым подвержено поселение муниципального района Республики Татарстан, согласно таблице 5.1 «СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утвержденного Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 956/пр (далее СП 115.13330.2016).

Опасные природные воздействия – это, согласно СП 115.13330.2016, природные процессы и явления, которые вызывают негативные и (или) разрушительные изменения напряженно-деформированного состояния строительных конструкций и (или) оснований зданий или сооружений и могут нанести вред жизни и здоровью людей.

На территории поселения получили развитие эрозионные процессы. Овраги на территории чаще всего встречаются по днищам лощин, ложбин и балок, приурочены к берегам рек.

Застроенные территории поселения не включены в Перечень участков застроенных участков, подверженных влиянию экзогенных геологических процессов Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

Населенные пункты поселения не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (с изменениями и дополнениями).

Целесообразность освоения территории под новое строительство предварительно определяется путем определения категории опасности природных воздействий, которым подвержено поселение муниципального района Республики Татарстан, согласно таблице 5.1 «СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утвержденного Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 956/пр (далее СП 115.13330.2016).

Опасные природные воздействия – это, согласно СП 115.13330.2016, природные процессы и явления, которые вызывают негативные и (или) разрушительные изменения напряженно-деформированного состояния строительных конструкций и (или) оснований зданий или сооружений и могут нанести вред жизни и здоровью людей.

Категории опасности природных воздействий

Показатели, используемые при оценке категории опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов*			
	чрезвычайно опасные (катастрофические)	весьма опасные	опасные	умеренно опасные
Землетрясения	-	-	-	+
Оползни	-	-	-	-
Землетрясения	-	-	-	-
Абразия	-	-	-	-
Переработка берегов водохранилищ, озер	-	-	-	-
Карст	-	-	-	-
Суффозия	-	-	-	-
Подтопление территории	-	-	-	-
Эрозия плоскостная и овражная	-	-	-	+
Русловые деформации	-	-	-	-
Солифлюкция	-	-	-	-
Наводнение (вследствие половодья, затора, зажора, катастрофического ливня)	-	-	-	-
Ураганы, смерчи	-	-	-	-

*категория опасности процессов определяется исходя из площадной пораженности, повторяемости, скорости развития и других характеристик. В данной работе категория опасности определена, исходя из отношения площади поражения к площади поселения.

При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории и выявления неблагоприятных участков.

Сейсмическая опасность

При возведении зданий и сооружений следует учитывать степень сейсмической опасности, расчет конструкций и оснований зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018, «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утвержденного приказом Минстроя России от 03.12.2016 №891/пр» (с изменениями и дополнениями) (далее СП 20.13330.2016). В районах сейсмичностью менее 7 баллов основания следует проектировать без учета сейсмических воздействий.

Противоэрозионные, противооползневые мероприятия

Для борьбы со склоновой эрозией и развитием оврагов необходимо укрепление склонов террас речных долин и овражных склонов посредством агролесомелиорации.

Для предупреждения и стабилизации процессов движения грунта при экономической целесообразности возможно прибегнуть к мероприятиям по образованию рационального профиля склона путем придания ему требуемой крутизны, террасирования склона с последующим устройством на террасах водоотводов (нагорных канав), удаления или замены неустойчивых грунтов.

При невозможности изменения рельефа склона необходимо предусмотреть удерживающие сооружения.

Для поселения в целом актуальна защита почвы от почвенной эрозии, которая включает систему следующих групп противоэрозионных мероприятий:

- организационно – хозяйственных;
- агротехнических;
- лесомелиоративных;
- гидротехнических.

Конкретный состав противоэрозионных мероприятий прежде всего определяется особенностями увлажнения территории, продолжительностью вегетационного периода, условиями рельефа, преобладающими видами эрозии и направлением использования почв.

Озеленение территории прибрежной защитной полосы позволит не допустить распашки земель и будет также способствовать укреплению почвенного покрова.

Мощным агротехническим средством повышения противоэрозийной устойчивости почв является применение органических и минеральных удобрений. Учитывая то, что культурные растения, выросшие на удобренной почве, развивают более мощную корневую систему, более густой надземный полог, улучшают физические свойства почв, что в совокупности способствует лучшей защите ее от эрозии.

Строительство в зоне развития речных излучин недопустимо.

Реализация противоэрозионных мероприятий позволит сохранить грунт, а также снизить интенсивность процесса заиливания водных объектов.

Мероприятия по организации поверхностного стока

Для организации поверхностного стока с территории жилой застройки, существующих и планируемых промышленных объектов необходимо обустроить систему ливневой канализации с водоотведением на локальные очистные сооружения раздельно или совместно с бытовыми и производственными сточными водами. При определении точки сброса после выхода из ЛОС возможно 2 варианта: отведение очищенных до нормативных показателей сточных вод в централизованную систему канализации после получения технических условий, либо отведение в водный объект после получения решения о предоставлении водного объекта в пользование. Сброс на рельеф запрещен во избежание загрязнения, порчи и заболачивания земель на территории участка проектирования

и за ее пределами.

Требования к отведению и очистке поверхностных сточных вод установлены требованиями «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденного Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр (с изменениями и дополнениями).

Поверхностные сточные воды с территорий промышленных зон, строительных площадок, складских и логистических терминалов, транспортных автомагистралей и автохозяйств, а также особо загрязненных участков, расположенных на территориях поселений и городских округов (бензозаправочные станции, автомобильные стоянки, автобусные станции, торгово-развлекательные центры), а также с территории объектов, расположенных в границах водоохранных зон, перед сбросом в централизованные системы водоотведения поселений, городских округов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях.

Запрещается предусматривать сброс в водные объекты (включая подземные) неочищенных до установленных нормативов поверхностных сточных вод, организованно отводимых с территории предприятий, в том числе централизованными системами водоотведения поселений и городских округов.

Применительно к очистным сооружениям централизованных систем водоотведения поселений следует также учитывать положения Информационно-технического справочника по НДТ в области очистки сточных вод централизованных систем водоотведения поселений, городских округов, утвержденного приказом Росстандарта от 12 декабря 2019 г. № 2981.

На территории сельского поселения для защиты территории от затопления обустроены четыре гидротехнических сооружения (дамбы).

Дамба – гидротехническое сооружение, представляющее собой грунтовую насыпь трапецеидального сечения для регулирования водных потоков, иногда для защиты от снежных лавин и т. п. Дамбы предназначены для защиты прибрежных территорий.

Таблица 8.2

Перечень мероприятий инженерной защиты территории

№ п/п	Местоположение	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Срок реализации		Источник мероприятия
				1 очередь	Расчетный срок	
1	Территория Нижнесуыксинского сельского поселения	Мониторинг за проявлениями опасных природных процессов, разработка комплекса мероприятий по борьбе с опасными процессами	Организационное	+		Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения
2	Территория Нижнесуыксинского сельского поселения	Установка инженерных сооружений по защите территории района от опасных природных процессов	Новое строительство		+	Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Пункт «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с **ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утв. Приказом Росстандарта от 29.06.2016 № 727-ст (далее - ГОСТ Р 22.2.10-2016)**, **«СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утв. Приказом Минстроя России от 12.11.2014 №705/пр (с изменениями и дополнениями)** (далее СП 165.1325800.2014), другими нормативными документами в области гражданской обороны и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 07.06.2022 №3436/Т3-3-5, письмом исполнительного комитета муниципального района от 26.01.2024.№354/исх-ик.

Целью данного раздела является размещение планируемых объектов вне зон возможных, в том числе сильных, разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления.

ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА

Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне следует разрабатывать и проводить применительно к зоне возможных разрушений и возможных сильных разрушений, зоне возможного радиоактивного загрязнения, зоне возможного катастрофического затопления, зоне возможного химического заражения, зоне возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты), зоне маскировки объектов и территорий, а также с учетом отнесения территорий к группам по гражданской обороне и отнесения организаций, а также входящих в их состав отдельных объектов к категориям по гражданской обороне.

Отнесение территории и организаций к группам по гражданской обороне

По информации Министерства по делам ГО и ЧС РТ, проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится.

Объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне, не имеется.

Данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, химического заражения, возможного радиоактивного загрязнения и возможного катастрофического затопления.

Расселение

Требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения регламентируются «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». В отношении территории безопасного района данные требования не применяются.

Для территории населенных пунктов, не отнесенных к группам по гражданской обороне, согласно п.6.2.2. ГОСТ Р 22.2.10-2016, расчет численности населения, подлежащего эвакуации и рассредоточению в безопасный район, не требуется.

Численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, **расселяемого** в безопасном районе, размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов регламентируется **Планом гражданской обороны и защиты населения** Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – План ГО). Согласно Плану ГО, численность принимаемого эваконаселения в местах размещения приемно-эвакуационных пунктов в с. Нижний Суык-Су (частный сектор) – 5227 человек. Место сбора населения для последующей эвакуации: с. Нижний Суык-Су, ул.Центральная, д.1А (Нижнесуыксинский СДК).

Для кратковременного размещения эвакуируемого населения на территории поселения используются служебно-бытовые помещения, клубы. Пункты временного размещения, разворачиваемые на базе объектов образования (школы, вузы и т.д.) и культурно-массовых объектов (дома культуры и т.д.), не предназначены для проживания, а разворачиваются для приема населения в случае ЧС.

Инженерная защита населения

Поселение является безопасным районом (термин «безопасный район» приведен в СП 165.1325800.2014).

Согласно данным Министерства по делам ГО и ЧС РТ, на территории поселения строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Для защиты людей в военное время от поражающих факторов ядерного, химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, а также для защиты населения от высоких температур и продуктов горения при пожарах в качестве укрытий/убежищ могут использоваться подвальные помещения.

Подвальные помещения новой жилой застройки необходимо запланировать с учетом возможности их переоборудования в укрытия/убежища.

Система оповещения по гражданской обороне

В настоящий момент на территории поселения система оповещения представлена:

- в с. Нижний Суык-Су - механическая ручная сирена LK-100, расположена по адресу: с. Нижний Суык-Су, ул. Школьная, д.1А, радиус охваченности – 200-300 м.

- в д.Новый Мусабай - стационарный звуковой оповещатель (сирена), расположена по адресу: д.Новый Мусабай, ул.Центральная, 2Б, радиус охваченности – 1 км.

Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале. Речевые сиренные установки РСУ-300 с радиусом оповещения 500 м должны быть подключены к ЕДДС района посредством Интернет-соединения или стационарной телефонной связи.

Инженерная инфраструктура, объекты жизнеобеспечения населения

Водоснабжение, водоотведение

Водоснабжение поселения осуществляется водозаборами из артезианских скважин.

Требования к системе водоснабжения устанавливаются СП 165.1325800.2014.

Следует провести корректировку объемов допустимого водоизъятия из источников, согласно расчетам водопотребления. Достижение требуемых объемов может быть осуществлено посредством замены насосов на более мощные, либо увеличения количества источников водоснабжения. При необходимости следует предусмотреть внесение изменений в схему водоснабжения населенных пунктов или новый проект.

Также следует учитывать, что, согласно требованиям СП 165.1325800.2014, в случае выхода из строя одной группы водозаборных сооружений мощность оставшихся сооружений должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды объектов, а также на хозяйственно-питьевые нужды, исходя из численности населения в мирное время.

Суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России (п. 5.23 СП 165.1325800.2014). В связи с этим следует благоустроить имеющиеся на территории поселения родники.

Газоснабжение

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления I и II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю.

Необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний до зданий и сооружений в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, **приложением В СП 62.13330.2011**.

Так как территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению не требуется.

Электроснабжение

Электроснабжение населенных пунктов поселения, объектов нефтедобычи, производственных площадок осуществляется посредством линий электропередач 6,10,110,220 кВ.

Требования к устойчивому электроснабжению устанавливаются СП 165.1325800.2014.

Вследствие того, что проектируемая территория не относится к группам по гражданской обороне, особых требований к устройству системы электроснабжения нет.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ

Согласно №68-ФЗ, чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Согласно постановлению Правительства РФ от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации подразделяются на ЧС локального, муниципального, межмуниципального, регионального, межрегионального, федерального характера.

На территории поселения могут произойти ЧС локального характера и, с малой вероятностью, муниципального характера.

При ЧС локального характера зона ЧС не выходит за пределы объекта, количество погибших и (или) получивших ущерб здоровью – не более 10, размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь – не более 240 тыс. руб.

При ЧС муниципального характера - зона ЧС не выходит за пределы территории одного муниципального образования, количество погибших и (или) получивших ущерб здоровью – не более 50, размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь – не более 12 млн. руб.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно п.30.8 «Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений

(проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденных приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 №273, источником чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются **аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов**.

Таблица 9.1

Источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источник техногенных ЧС	Вид аварии	Территории, расположенные в границах зон ЧС	Наличие объектов/зон на территории сельского поселения
Аварии на потенциально опасных объектах			
Химически опасные объекты	Аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на химически опасном объекте (приложения Б, В СП 165.132800.2014). Масштабы возможного химического заражения АХОВ рассчитывают по первичному и вторичному облаку.	-
Пожаровзрывоопасные объекты	Пожары и взрывы	Территории, расположенные в границах зоны разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий на объектах, на которых обращаются взрывчатые, горючие и воспламеняющиеся вещества. Согласно таблице А.1 СП 165.132800.2014, граница зоны возможных сильных разрушений определяется с применением методики, основанной на "тротиловом эквиваленте", и (или) методики, учитывающей тип взрывного превращения (детонация/дефлаграция) при воспламенении ТВС Территории, расположенные в границах зон распространения	+

		пожаров (на объектах 5 класса опасности возможная зона действия поражающих факторов не распространится за пределы территории объекта)	
Радиационно-опасные объекты	Аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ	Территории, расположенные в границах зон радиоактивного загрязнения	-
Гидродинамически опасные объекты	Аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), с образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления	Прибрежные территории, расположенные ниже по течению относительно дамб, подверженные действию возможной волны прорыва	-
Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов			
Автомобильный транспорт	Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на автомобильном транспорте	+
Железнодорожный транспорт	Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на железнодорожном транспорте	+
Речной транспорт	Аварии на водном (речном и морском) транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на водном транспорте	-
Трубопроводный транспорт	Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на трубопроводном транспорте (газопроводы, аммиакопроводы) (приложения Б, В СП	+

		165.132800.2014 «Свод правил инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. N 705/пр) При авариях на газо- и продуктопроводах значение выброса АХОВ должны принимать равным максимальному количеству АХОВ, содержащемуся в трубопроводе между автоматическими запорными устройствами.	

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС приведены в **Перечне потенциально опасных объектов, утвержденном Министром МЧС России генерал-лейтенантом Куренковым А.В.** от 30.11.22 11/1650сс. Перечень данных объектов является секретной информацией.

Аварии на потенциально опасных объектах

В соответствии с ФЗ от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ, потенциально опасный объект — это объект, на котором расположены здания и сооружения **повышенного уровня ответственности**, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание **более пяти тысяч человек**.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями) (далее ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ), к зданиям и сооружениям повышенного уровня ответственности относятся здания и сооружения, отнесенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам.

К особо опасным объектам относятся в том числе опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре (статья 48.1. Градостроительного кодекса).

Опасные производственные объекты в зависимости от уровня потенциальной опасности аварий на них для жизненно важных интересов личности и общества подразделяются на четыре класса опасности:

I класс опасности - опасные производственные объекты чрезвычайно высокой опасности;

II класс опасности - опасные производственные объекты высокой опасности;
III класс опасности - опасные производственные объекты средней опасности;
IV класс опасности - опасные производственные объекты низкой опасности.

Согласно информации органов местного самоуправления муниципального района (письмо от 26.01.2024 вх. №354/исх-ик), исходя из сведений, представленных в **Плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций** на территории Тукаевского муниципального района, на территории поселения отсутствуют потенциально опасные объекты и устанавливаемые от них зоны поражения при чрезвычайных ситуациях.

На территории поселения расположены объекты нефтедобычи, в отношении которых разработана **Декларация промышленной безопасности** и определены размеры зон ЧС в соответствии с Руководством по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно - воздушных смесей» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 28 ноября 2022 г. № 412) (письмо от 07.02.2024 №183-ПОргПч(750)). Нормируемые объекты в зоны разрушений не попадают.

Виды потенциально опасных и опасных производственных объектов представлены в таблицах 9.2, 9.3.

Таблица 9.2

Особо опасные и технически сложные объекты (неполный перечень), согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ

№	Особо опасные и технически сложные объекты	Наличие в поселении
1	Линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более	-
2	Объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации, согласно ст.7.1 Воздушного кодекса (с длиной взлетно-посадочной полосы 1300 метров и более)	-
3	Объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, согласно ст.2 ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (тоннели длиной более 500 метров, мостовые переходы с опорами высотой от 50 до 100 метров, железнодорожные вокзалы расчетной вместимостью свыше 900 пассажиров, сортировочные горки с объемом переработки более 3500 вагонов в сутки, а также объекты инфраструктуры, в состав которых входят объекты, относящиеся в соответствии с настоящим пунктом к особо опасным, технически сложным объектам)	-
4	Объекты инфраструктуры внеуличного транспорта (метрополитен, подвесная канатная дорога)	-
5	Опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества	см. в таблице 9.2 (I и II класс опасности)

Таблица 9.3

Опасные производственные объекты, согласно ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

	Класс опасности*	Виды производственных объектов		Наличие в поселении
Особо опасные объекты	I	Объекты по хранению химического оружия, объекты по уничтожению химического оружия и опасные производственные объекты спецхимии		-
	II	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода свыше 6 процентов объема такой продукции	-
		Газораспределительные станции, сети газораспределения и сети газопотребления	Предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 мегапаскаля или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 мегапаскаля;	+
	I-II (согласно таблицам из приложения 2 ФЗ от 21.07.1997	Опасные производственные объекты, исходя из количества опасного вещества или опасных веществ, которые одновременно находятся или могут	Наименование опасного вещества: • Аммиак; • Нитрат аммония;	-

	№ 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)	находиться на опасном производственном объекте	• Нитрат аммония в форме удобрений; • Акрилонитрил; • Хлор; • Оксид этилена; • Цианистый водород; • Фтористый водород; • Сернистый водород; • Триоксид серы; • Алкилы свинца; • Фосген; • Метилизоцианат. Вид опасного вещества: • Воспламеняющиеся и горючие газы; • Горючие жидкости, используемые в технологическом процессе или транспортируемые по магистральному трубопроводу; • Токсичные вещества; • Высокотоксичные вещества; • Окисляющие вещества; • Взрывчатые вещества; • Вещества, представляющие опасность для окружающей среды.	
Опасные объекты	III-IV (согласно таблицам из приложения 2 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)			+
	III	Объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию	Элеваторы, опасные производственные объекты мукомольного, крупяного и комбикормового производства	-
	III	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода от 1 процента до 6 процентов объема такой продукции	+
		Газораспределительные станции, сети газораспределения и сети газопотребления	Предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 1,2 мегапаскаля	+

			включительно или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 1,6 мегапаскаля включительно.	
	IV	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода до 1 процента объема такой продукции	+
	IV	Объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию	Иные опасные производственные объекты (объекты хранения растительного сырья)	+

*Примечания:

1) В случае, если для опасного производственного объекта, указанного в таблице, критериями могут быть установлены разные классы опасности, устанавливается наиболее высокий класс опасности.

2) В случае, если опасный производственный объект, указанный в таблице, расположен на землях особо охраняемых природных территорий, на искусственном земельном участке, созданном на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, для такого опасного производственного объекта устанавливается более высокий класс опасности соответственно.

Аварии на взрывопожароопасных объектах

Аварии, вследствие которых возможны взрывы, пожары на территории муниципального образования с образованием зоны ЧС могут произойти:

- на объектах энергетики (использование в технологии газогенераторов и котлов, горение природного газа под высоким давлением; применение ЛВЖ (легко воспламеняемых жидкостей) и ГЖ (горючих жидкостей), как топливо в котельных СУГ и др.);
- на объектах, где перемещаются, перерабатываются и хранятся растительное сырье (зерно, семена) и продукты его переработки (мука, отруби, солод, комбикорм, жмых, шрот, сахар, травяная и древесная мука и т.п.), которые способны образовывать взрывоопасные пылевоздушные смеси, взрываться, самовозгораться или возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления;
- на объектах хранения и распределения горючих веществ, газонаполнительных станциях на АЗС, АГЗС и т.д.

Наибольшую угрозу, в плане возможных последствий аварии, представляют объекты 1, 2 класса опасности, с образованием зон чрезвычайной ситуации, соответственно - межрегионального характера и регионального характера.

Аварии на трубопроводном транспорте

Магистральные трубопроводы. Источником техногенных ЧС могут стать магистральные трубопроводы. Для населения магистральные трубопроводы наиболее опасны в местах и на участках их пересечения с транспортными магистралями, для природы – в местах перехода трубопроводов через водные преграды (такие участки трасс отмечены на картографических материалах).

Причинами аварий на магистральных трубопроводах могут стать:

- заводской брак;
- брак при производстве строительно-монтажных работ;
- нарушение правил эксплуатации оборудования;
- разгерметизация, механические, коррозионные повреждения и износ оборудования, повреждения в результате опасных природных явлений;
- несоблюдение режима охранных зон и зон минимальных расстояний.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;
- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовоздушной смеси;

- пожар;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- пониженная концентрация кислорода;
- дым;
- токсичность продукции.

Для предотвращения аварий требуется проведение регулярного внешнего и внутреннего контроля соблюдения требований промышленной безопасности. Внешний контроль строится на государственном уровне путем проведения проверок надзорными органами (Ростехнадзор, Госэнергонадзор) по соблюдению требований действующего законодательства в области промышленной безопасности: безопасности при проведении работ и эксплуатации оборудования, ведения документации ОПО. Главной целью внутреннего производственного контроля является предупреждение аварий и обеспечение готовности организации к локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.

При проектировании, строительстве и эксплуатации магистральных трубопроводов необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний. Требуется внести в ЕГРН границы зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов, согласно СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*» (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 г. № 108/ГС).

В соответствии с п. 7.22 «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85» При прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов вблизи населенных пунктов и промышленных предприятий, расположенных на отметках ниже этих трубопроводов на расстоянии от них:

- менее 500 м при номинальном диаметре труб DN 700 и менее
- 1000 м - при номинальном диаметре труб свыше DN 700,

должно предусматриваться устройство с низовой стороны трубопровода защитного вала или канавы, обеспечивающих отвод разлившегося продукта при аварии.

В результате проведенного анализа на соблюдение данных условий, было выявлено, что в южной части поселения ниже по рельефу относительно магистральных трубопроводов расположен н.п. Кувады, расстояние до которого превышает 1 км. Выше по рельефу расположен н.п. Новый Мусабай.

В северной части территории поселения магистральный нефтепровод проходит вблизи н.п. Нижний Суык-Су, через дорогу. Населенный пункт расположен выше по рельефу. Условия по расстоянию и высотному превышению не соблюдаются одновременно, в связи с чем устройство защитных валов для защиты населенных пунктов не требуется.

На картографических материалах зона ЧС техногенного характера от магистральных трубопроводов соответствует зоне минимальных расстояний.

Также источником техногенных ЧС могут стать распределительные трубопроводы. В границах сельского поселения расположен распределительный газопровод высокого давления 2 категории.

Основными причинами, приводящими к авариям на распределительных газопроводах, могут быть:

– механическое повреждение газопровода в результате земляных работ в его охранной зоне, выполняемых с нарушениями;

– разрушение газопровода под действием периодической нагрузки от проезжающей над ним транспортной и сельскохозяйственной техники;

– повреждение надземных частей газопровода из-за наезда транспортных средств;

– утечка газа в результате коррозионных повреждений газопроводов;

– повреждение газопроводов в результате природных явлений;

– повреждение газопроводов, вызванное потерей прочности сварных стыков;

– иные причины.

Характерные аварии, происходящие на газопроводе, можно условно разбить на две основные группы:

– аварии с катастрофическими последствиями;

– аварии с последствиями малых масштабов.

К авариям с катастрофическими последствиями относятся аварии, связанные с разрывами труб на полное сечение и сопровождающиеся большими потерями транспортируемого продукта, пожарами и взрывами, способными негативно воздействовать на окружающую среду.

К авариям с последствиями малых масштабов относятся аварии, связанные с утечкой газа через неплотности в соединительных элементах и свищи в трубопроводах. Как правило, данные аварии не представляют опасности для людей и окружающей среды. Потери газа при таких авариях также невелики.

С точки зрения потенциального воздействия на окружающую среду аварийное разрушение газопровода сопровождается:

– образованием волн сжатия за счет расширения в атмосфере природного газа, заключенного под давлением в объеме «мгновенно» разрушившейся части трубопровода, а также волн сжатия, образующихся при воспламенении газового шлейфа и расширении продуктов сгорания;

– разлетом осколков (фрагментов) из разрушенной части трубопровода;

– термическим воздействием пожара на окружающую среду в случае воспламенения газа.

Аварийный процесс, в который вовлекается выброшенный объем природного газа, может развиваться по различным сценариям, зависящим от множества дополнительных факторов влияния, таких как:

– несущая способность грунта;

– состав грунта (содержание каменистых включений);

– скорость ветра, класс стабильности атмосферы, температура и влажность воздуха;

– наличие и распределение источников зажигания на прилегающей территории.

В случае аварии на газопроводе, проложенном в "слабом" грунте (торфяник, зона болот, песок), может произойти "вырывание" газопровода из грунта не только на участке непосредственного разрушения, но и в прилегающей зоне, в результате чего открытые концы трубопровода могут оказаться на поверхности грунта со смещенными осями, сориентированными под некоторым углом к горизонту. Как следствие, аварийное (в критическом режиме) истечение газа вероятнее всего будет происходить в виде двух свободных, т.е. невзаимодействующих струй.

Если авария на газопроводе с подземным способом прокладки имеет место на участке грунта с "нормальной" или "высокой" несущей способностью (глина, глинистые сланцы, галечниковый грунт, супесь с включениями гравия и гальки), то здесь более вероятен другой исход, когда смещение осей неповрежденных участков газопровода не наблюдается. В этом случае истечение двух струй газа происходит вдоль образовавшейся траншеи навстречу друг другу. Истекающие со звуковой скоростью струи непосредственно динамически взаимодействуют между собой, в результате чего скорость поступления результирующего потока газа в атмосферу значительно падает (до нескольких десятых метров в секунду).

При воспламенении истекающего шлейфа газа из грунтового котлована происходит быстрое сгорание малой части шлейфа в дефлаграционном режиме с образованием волны избыточного давления. В зависимости от времени задержки воспламенения режим сгорания выброшенного газа может протекать по-разному. При «раннем» зажигании в период условно симметричного расширения исходного объема выброса газа величины избыточного давления незначительно превышают значения для первичной ударной волны (при адиабатическом расширении газа). При «позднем» зажигании в условиях сформировавшегося шлейфа газа, величины избыточного давления пренебрежимо малы вследствие негомогенности ГВС.

Сценарии развития аварий на распределительном газопроводе.

В соответствии с Методикой определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах, утвержденной приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 10 июля 2009г № 404) (далее – приказ МЧС №404), для определения возможных сценариев возникновения и развития пожаров рекомендуется использовать метод логических деревьев событий (далее – логическое дерево).

Указанный метод представляет собой совокупность приемов количественных или качественных, которые используются для идентификации возможных исходов инициирующего события, а также их вероятностей и частот.

На основе анализа причин возникновения и факторов, определяющих исходы аварий, учитывая особенности технологических процессов транспортировки природного газа, свойства и распределение опасных веществ, на газопроводе можно выделить следующие опасные сценарии развития аварии для каждой утечки из газопровода:

Сценарий 1 (C_1) – горение по «факельному» типу газа, истекающего из котлована, образующегося в результате разрушения газопровода при полном разрыве;

Сценарий 2 (C_2) - пожар-вспышка → термическое воздействие на окружающую среду при полном разрыве.

Схемы развития типовых сценариев аварий представлены в таблице 9.4.

Таблица 9.4

Схемы развития сценариев аварий

№ сценария	Схема развития сценария
C_1 Горение по «факельному» типу газа	Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → истечение струи газа → горение по «факельному» типу газа → термическое воздействие на окружающую среду
C_2 Пожар-вспышка	Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → образование паровоздушной смеси вне загроможденном технологическим оборудованием пространстве и его зажигании относительно слабым источником (например, искрой) → сгорание этой смеси с небольшими видимыми скоростями пламени

Основным последствием аварии является невосполнимая потеря транспортируемого природного газа. Воздействие объекта на окружающую природную среду, персонал и население (при условии отсутствия в газе токсичных примесей) при данном сценарии аварии минимально.

Порядок проведения расчета и результаты размера факела при струйном горении при аварии на проектируемом газопроводе (при полном разрушении газопровода), представлены в «Методике определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах», утв. Приказом МЧС России от 10.07.2009г. №404.

Основным последствием аварии является пожар-вспышка, при которой зона поражения высокотемпературными продуктами сгорания паровоздушной смеси практически совпадает с максимальным размером облака продуктов сгорания (т.е. поражаются в основном объекты, попадающие в это облако).

Частоты разгерметизации трубопроводов принимаются на основании Руководства по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 03.11.2022 г. № 387.

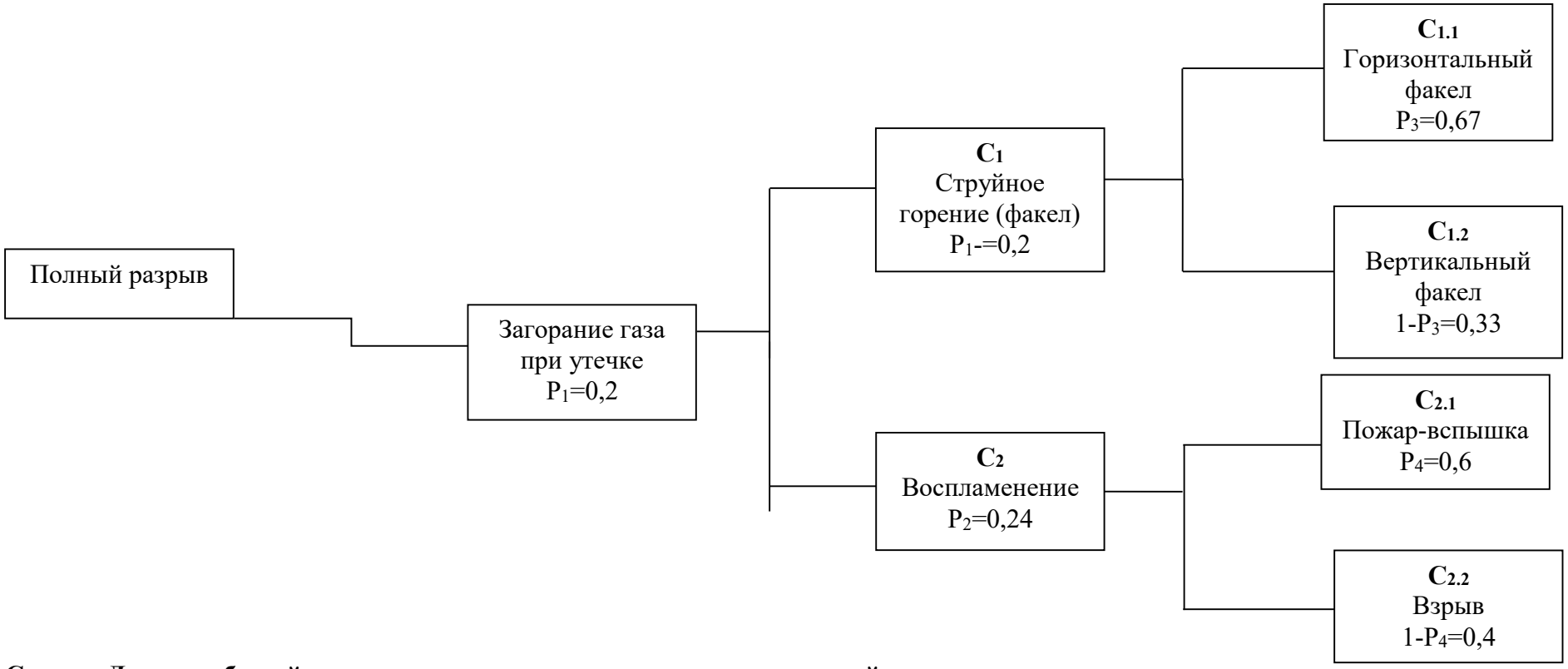


Схема – Дерево событий при возникновении и развитии пожароопасной ситуации, связанной с разгерметизацией (повреждением) распределительного газопровода высокого давления (на полный разрыв)

$2{,}4 \cdot 10^{-7}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$ – полный разрыв трубопровода применительно для трубопровода диаметром 114 мм (*см. см. Таблицу П.1.2 Приложения №1 приказа МЧС №404*);

$1{,}5 \cdot 10^{-8}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$ – полный разрыв трубопроводов применительно для трубопроводов диаметром 219,225 мм (*см. см. Таблицу П.1.2 Приложения №1 приказа МЧС №404*);

P_1=0,20 – условная вероятность мгновенного воспламенения газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 Приложения №2 приказа МЧС №404*);

P_2=0,24 – условная вероятность последующего воспламенения при отсутствии мгновенного воспламенения газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 Приложения №2 приказа МЧС №404)*;

P_3=0,67 – условная вероятность реализации горизонтального факела (*см. п.29 Приложения №3 приказа МЧС №404*);

P_4=0,60 – условная вероятность сгорания с образованием избыточного давления при образовании горючего газопаровоздушного облака и его последующем воспламенении для газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 приказа МЧС №404*).

Частота каждого сценария развития аварийной ситуации рассчитывается путем умножения частоты основного события на условную вероятность конечного события, определенную с использованием дерева событий.

Расчет условных вероятностей реализации расчетных сценариев Cij аварии следует выполнять по следующим формулам:

– для сценариев с возгоранием газа

$$\mathbf{P\ (Cij/\ A) = P\ (B/\ A)^*\ P\ (Ci/\ AB)^*\ P\ (Cij/\ ABCi),\ i = 1,\ 2…11}$$

– для сценариев без возгорания газа

$$\mathbf{P\ (Cij/\ A) = P\ (\underline{B}/\ A)^*\ P\ (Ci/\ A\underline{B})^*\ P\ (Cij/\ A\underline{B}Ci),\ i = 1,\ 2…}$$

где: А – событие, состоящее в возникновении аварии (разгерметизация, разрыв газопровода);

В – событие, состоящее в возгорании истекающего газа сразу после разгерметизации, разрыв газопровода;

$\underline{B}$ – событие, состоящее в отсутствии возгорания истекающего газа после разгерметизации, разрыв газопровода;

Ci – событие, состоящее в реализации хотя бы одного из сценариев группы Ci;

C ij – событие, состоящее в реализации конкретного j-го сценария группы Ci;

P(B/A).P($\underline{B}$/A) - условные вероятности, соответственно, возгорания и отсутствия возгорания газа при условии, что произошел разрыв газопровода;

P(Cij/ABCi), P(Cij/A$\underline{B}$Ci) - условные вероятности реализации конкретного сценария *C*ij при условии реализации группы *C*i при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания, соответственно.

Условные вероятности реализации конкретного сценария Cij при условии реализации группы Ci при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания:

P(C1.1/A) = P(B/A)*P(C1/AB)*P(C1.1/ABC1) = 0,20*0,20*0,67 = 0,0268

P(C1.2/A) = P(B/A)*P(C1/AB)*P(C1.2/ABC1) = 0,20*0,20*0,33 = 0,0132

P(C2.1/A) = P(B/A)*P(C2/AB)*P(C2.1/ABC27) = 0,20*0,20*0,60 = 0,024

P(C2.2/A) = P(B/A)*P(C2/AB)*P(C2.2/ABC27) = 0,20*0,20*0,40 = 0,016

Таблица 9.5

Частота сценария

№ п/п	**Сценарии**	**Частота сценария (1/год) для распределительного газопровода высокого давления диаметром 114**	**Частота сценариев (1/год) для распределительных газопроводов высокого давления диаметрами 219,225**
1	C1.1	$6{,}4\cdot10^{-5}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$	$4{,}02\cdot10^{-6}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$
2	C1.2	$3{,}2\cdot10^{-5}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$	$1{,}98\cdot10^{-6}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$
3	C2.1	$5{,}7\cdot10^{-5}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$	$3{,}6\cdot10^{-6}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$
4	C2.2	$3{,}8\cdot10^{-5}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$	$2{,}4\cdot10^{-6}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$

Для расчета сценариев использовались исходные данные о газопроводах из таблицы 9.6. Расчет производился для распределительных газопроводов высокого давления:

- первой категории от АГРС до ГРП Нижний Суык-Су протяженностью 1,2км, от ГРП Нижний Суык-Су до ГРП Верхний Суык-Су протяженностью 2,5км, от ГРП Верхний Суык-Су до ГРП Новый Мусабай протяженностью 2,5км, АГРС до ГРП НГДУ «Прикамнефть» протяженностью 1,2км. и от ГРП НГДУ «Прикамнефть» до поворота на ГРП Асфальтобетонного завода протяженностью 2 км;

- второй категории от АГРС до ГРП Кувады протяженностью 3,3км, от ГРП Кувады до ГРП Бурды протяженностью 10,1 км. (Генеральная схема газоснабжения и газификации Республики Татарстан, 2022г. (далее - схема газоснабжения)).

Таблица 9.6

Характеристики газопровода	При диаметре газопровода 114 мм		При диаметре газопровода 219 мм			При диаметре газопровода 225 мм	
Протяжённость, м	3000	2000	4400	2500	1200	3300	1010
Расход газа (G)	72,7 $м^3$/час*	110,9 $м^3$/час*	402,5 $м^3$/час*	218,3 $м^3$/час*	747,6 $м^3$/час*	119,6 $м^3$/час*	421,3 $м^3$/час*
	0,022 $м^3$/сек**	0,031 $м^3$/сек**	0,112 $м^3$/сек **	0,061 $м^3$/сек**	0,208 $м^3$/сек**	0,033 $м^3$/сек**	0,117 $м^3$/сек**
	0,1385 кг/с (при ρ= 6,8591 кг/$м^3$)***	**0,2112** кг/с (при ρ= 6,8591 кг/$м^3$)***	**0,7669** кг/с (при ρ= 6,8591 кг/$м^3$)***	**0,4159** кг/с (при ρ= 6,8591 кг/$м^3$)***	**1,4244** кг/с (при ρ= 6,8591 кг/$м^3$)***	**0,1129** кг/с (при ρ= 3,3974 кг/$м^3$)***	**0,3976** кг/с (при ρ= 3,3974 кг/$м^3$)***
Давление газа	1,07 МПа	1,15 МПа	1,2 МПа	1,2 МПа	1,2 МПа	0,6 МПа	0,6 МПа
	1070 кПа	1150 кПа	1200 кПа	1200 кПа	1200 кПа	600 кПа	600 кПа
Диаметр газопровода	114 мм	114 мм	219 мм	219 мм	219 мм	225 мм	225 мм
	0,114 м	0,114 м	0,22 м	0,22 м	0,22 м	0,23 м	0,23 м
Радиус внешний газопровода	0,057 м	0,057 м	0,11 м	0,11 м	0,11 м	0,12 м	0,12 м
Радиус внутренний газопровода (с учетом толщины стенки 10 мм)	0,047 м	0,047 м	0,1 м	0,1 м	0,1 м	0,11 м	0,11 м

**расход газа принят согласно схеме газоснабжения;*

***секундный расход газа;*

****расход газа при произведении секундного расхода на плотность, которая вычислена методом интерполяции по табл.2 ГСССД 160-93 при Т=293,15К по давлениям Р.*

При расчете используются:

- угол отклонения пламени от вертикали под действием ветра (θ) – 0;
- среднеповерхностная интенсивность теплового излучения пламени (E_f) – 220кВт/$м^2$.

Опасный сценарии развития аварии (Сценарий 1 (C_1))

При струйном истечении сжатых горючих газов возникает опасность образования диффузионных факелов. Длина факела L_F (м) при струйном горении определяется по формуле П3.71 Приложения 3 приказа МЧС №404:

$$L_F = K * G^{0.4}$$

Ширина факела D_F (м) при струйном горении определяется по формуле П3.72 Приложения 3 приказа МЧС №404:

$$D_F = 0.15 * L_F$$

Интенсивность теплового излучения q (кВт/м^2) на границе безопасной зоны определяется по формуле П3.52 Приложения №3 приказа МЧС №404.

$$q = E_f * F_q * \tau$$

Безопасная зона – это зона, где интенсивность теплового излучения составляет меньше 4кВт/м^2.

В соответствии с п.29 «Методика определение расчетных величин пожарного риска на производственных объектах» (Приказ МЧС РФ от 10.07.2009 №404), определяется следующее:

- зона непосредственного контакта пламени с окружающими объектами;
- поражение человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, ограниченном радиусом;
- тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м^2;
- тепловое излучение от вертикальных факелов может быть определено по формулам П3.52, П3.54-П3.57.7 и П3.62 Приложение 3 приказа МЧС №404.

Результаты расчетов факельного горения приведены в таблице 9.7.

Условная вероятность поражения человека, попавшего в зону непосредственного воздействия пламени факела, принимается равной 1,0.

Опасный сценарии развития аварии (Сценарий 2 (C_2))

Метод расчета максимальных размеров взрывоопасных зон, ограниченных нижним концентрационным пределом распространения пламени газов и паров жидкостей, размеров зон поражения при реализации пожара – вспышки приведен в приложении Б ГОСТ Р 12.3.047-2012 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве R_F, м, рассчитывают по формуле :

$$R_F = 1{,}2R_{НКПР},$$

где радиус $R_{НКПР}$ и высота $Z_{НКПР}$ - г зоны, ограничивающие область концентраций, превышающих нижний концентрационный предел распространения пламени (НКПР), рассчитываются по формулам Б.1 ГОСТ Р 12.3.047-2012 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля». Результаты расчетов приведены в таблице 9.7.

На графических материалах показан радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве.

Таблица 9.7

Результаты расчетов реализации аварийных сценариев при аварии на распределительном газопроводе.

Протяженность газопровода, м	Горизонтальный размер зоны НКПР, м	Вертикальный размер зоны НКПР, м	Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве (R_F), м	Расчет факельного горения				Размер зоны непосредственного контакта пламени с окружающими объектами, радиус зоны поражения человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, м	Зона, в которой тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м^2, м
				Длина факела (L_F), м	Ширина факела (D_F), м	Интенсивность теплового излучения (q) на границе безопасной зоны	Расстояние до границы безопасной зоны, где интенсивность теплового излучения меньше 4кВт/м^2		
Газопровод высокого давления I категории, d=114 мм									
3000	27,35	0,91	32,83	5,67	0,85	3,55	9 м	5,67	От 5,67 до 8,51
2000	24,72	0,82	29,67	6,71	1,01	3,95	10 м	6,71	От 6,71 до 7,72
Газопровод высокого давления I категории, d=219 мм									
4400	53,27	1,77	63,92	11,24	1,69	3,83	17 м	11,24	От 11,24 до 16,86
2500	44,11	1,47	52,93	8,8	1,32	4,0	13 м	8,8	От 8.8 до 13,2
1200	35,83	1,19	43	14,4	2,16	3,76	20 м	14,4	От 14,4 до 21,6
Газопровод высокого давления II категории, d=225 мм									
3300	40,853	1,36	49,02	5,22	0,78	3,78	8 м	5,22	От 5,22 до 7,83
1010	28,74	0,96	34,5	8,64	1,29	3,88	13 м	8,64	От 8,64 до 12,96

Объекты автомобильного и железнодорожного транспорта, дорожно-транспортные происшествия и аварии на транспортных магистралях

Внешние и внутренние транспортные связи поселения осуществляются автомобильным, железнодорожным, трубопроводным транспортом. По территории поселения проходят автомобильные дороги регионального значения регионального значения IV категории – «Набережные Челны - Бурды», «Набережные Челны - Заинск – Альметьевск» - Старые Ерыклы – «Набережные Челны – Бурды», «Набережные Челны – Сарманово», «Набережные Челны – Бурды» - Верхний Суык-Су - Новый Мусабай, Подъезд к с. Нижний Суык-Су, «Набережные Челны – Бурды» - асфальтобетонный завод.

Дорожно-транспортное происшествие - событие, возникшее в процессе движения по дороге транспортного средства и с его участием, при котором погибли или ранены люди, повреждены транспортные средства, сооружения, грузы либо причинен иной материальный ущерб (федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения").

Для автомобильного транспорта характерны следующие происшествия: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Безопасность дорожного движения в целом зависит от многих факторов и обуславливается обеспечением требований безопасности к содержанию дорог, обеспечением требований к конструкции и техническому состоянию транспортных средств, обеспечением требований к перевозкам пассажиров и грузов, эксплуатации транспортных средств, обеспечением требований к организации безопасности дорожного движения.

Аварии на железнодорожном транспорте происходят по различным причинам: неисправности железнодорожного пути, неисправности поезда, неисправности средств сигнализации, ошибки диспетчеров, невнимательности машинистов. Чаще всего происходят: сход поезда с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и другие опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, попадание которых в окружающую среду может привести к ее загрязнению и возникновению пожаров.

Нельзя исключать возможность опасных происшествий при транспортировке опасных грузов на железнодорожном и автомобильном транспорте (в том числе транзитном).

Перевозки АХОВ и ЛВЖ могут осуществляться по автомобильным дорогам регионального значения.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в подразделе рассмотрены:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);

- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов рассмотрены:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разлитий.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) используется «Методика оценки последствий аварий на пожаро - взрывоопасных объектах» («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994).

Для оценки степени разрушений зданий и количества пострадавших людей от воздушной ударной волны принимаются значения, приведенные в таблице.

Таблица 9.8

Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Параметры	ж/д цистерна		а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, м3	72	73	8	14.5
Разрушение емкости с уровнем заполнения, %	95	85	95	85
Масса топлива в разлитии, т	52.67	48.55	5.85	9.64
Эквивалентный радиус разлития, м	20.9	21.0	7	9.4
Площадь разлития, м2	1368	1387	152	275.5
Доля топлива, участвующая в образовании ГВС	0.02	0.7	0.02	0.7
Масса топлива в ГВС, т	1.05	33.98	0.12	6.75
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей				
Зона полных разрушений, м	28	92	14	53
Зона сильных разрушений, м	57	184	27	107
Зона средних разрушений, м	132	426	63	247
Зона слабых разрушений, м	326	1049	155	609
Зона расстекления (50%), м	387	1246	185	723
Порог поражения 99% людей, м	28	92	14	53
Порог поражения людей (контузия), м	45	144	21	84

Параметры огневого шара (пламени вспышки)				
Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м	26	80.5	12.7	47.6
Время существования ОШ(ПВ), с	5	11	2,6	7
Скорость распространения пламени, м/с	43	77	30	59
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м2	130	220	130	220
Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)	2994	11995	1691	7879
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %	0	3	0	0
Параметры горения разлития				
Ориентировочное время выгорания, мин: сек	16:44	30:21	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м2	104	200	104	200
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития	29345	47650	29345	47650
Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, %	79	100	79	100

На картографических материалах приведена зона сильных и слабых разрушений.

Горьковской железной дорогой филиалом ОАО «РЖД» от 17.01.2024 № ИСХ-16/24 ЗамНГ ГЖД в адрес ГБУ «ФПД РТ» направлена следующая информация, касающаяся чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) техногенного характера на железнодорожном транспорте.

Источники и виды ЧС на железнодорожном транспорте.

В качестве источников ЧС *природного* характера рассматривают:

- опасные геофизические явления: землетрясения;

- опасные геологические явления: оползни, осыпи, карст;

-опасные метеорологические явления: смерчи, шквалы и опасные явления погоды;

-опасные гидрологические явления: наводнения, паводки;

-природные пожары.

В качестве источников ЧС *техногенного* характера, которые могут произойти вблизи железной дороги и повлиять на её функционирование, безопасность людей, рассматривают следующие аварии и происшествия: аварии на нефтепроводах; аварии на магистральных газопроводах; транспортные аварии (катастрофы); взрывы (с возможным последующим горением), пожары; аварии с выбросом аварийно-химически опасных веществ; аварии с выбросом радиоактивных веществ; аварии на электроэнергетических системах; аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения; сбои в работе информационно-коммуникационных систем, приводящие к сетевым авариям; гидродинамические аварии (на гидротехнических сооружениях).

В качестве источников ЧС *биолого-социального* характера рассматривают ЧС, вызванные эпидемиями, эпизоотиями, эпифитотиями, нашествиями грызунов и насекомых.

Также источником ЧС может послужить незаконное вмешательство посторонних лиц в деятельность железнодорожного транспорта (объекты транспортной инфраструктуры и подвижного состава ОАО «РЖД».

Перевозка опасных грузов

Опасные грузы – такие вещества, материалы и изделия, обладающие свойствами, проявление которых в транспортном процессе может привести к гибели или заболеванию людей и животных, а также к взрыву, пожару, повреждению сооружений и транспортных средств, отнесение к которым основано на соответствующих классификационных показателях и критериях.

При перевозке опасных грузов вследствие неисправности технических средств и нарушения правил, регламентирующих перевозку опасных грузов в любой точке железной дороги может возникнуть аварийная ситуация, под которой понимаются условия, отличные от условий нормальной перевозки грузов, связанные с загоранием, утечкой, просыпанием опасного груза, повреждением тары или подвижного состава с опасным грузом, которые могут привести или привели к взрыву, пожару, отравлению, облучению, заболеваниям, ожогам, обморожениям, гибели людей и животных; опасным последствиям для природной среды; а так же случаи, когда в зоне аварии на железной дороге оказались вагоны, контейнеры или грузовые места с опасными грузами.

Основные свойства, степень токсичности и виды опасности перевозимых по дороге опасных грузов, необходимые действия при аварийной ситуации, средства защиты, указания по нейтрализации и по мерам первой помощи приведены в аварийных карточках на опасные грузы (утвержденных Советом по железнодорожному транспорту государств участников содружества, протокол от 30.05.2008 г. № 48(с изменениями и дополнениями).

Перевозка АХОВ. При крушениях, авариях и сходах подвижного состава на станциях и перегонах, из-за повреждения вагонов и контейнеров с аварийно-химически опасными веществами (далее – АХОВ), может образоваться очаг химического заражения.

Размеры зоны химического заражения определяются глубиной распространения облака зараженного воздуха с поражающими концентрациями АХОВ и его шириной. Они зависят от количества пролитого вещества, его токсичности и физических свойств, метеорологических условий и рельефа местности.

Границы зоны химического заражения определяются силами территориальных подразделений Управления Роспотребнадзора по железнодорожному транспорту совместно с филиалами ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» на Горьковской железной дороге, а при необходимости во взаимодействии с Управлением Роспотребнадзора по РТ.

Перевозка радиоактивных веществ. При крушениях и авариях с поездами, перевозящими радиоактивные вещества, может произойти радиационная транспортная авария, то есть нарушение защитных свойств или системы герметизации упаковки, при которой произошел выход радиоактивных веществ и (или) увеличение уровня ионизирующих излучений выше величин, установленных для нормальных условий перевозки.

Границы зоны радиационной транспортной аварии определяются специалистами радиологической лаборатории Горьковского Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по железнодорожному транспорту на Горьковской железной дороге или совместно со специалистами грузоотправителя (грузополучателя) и с Управлением Роспотребнадзора по РТ.

Перевозка пожароопасных грузов. Из-за повреждения при крушениях и авариях цистерн и другого подвижного состава, перевозящего легковоспламеняющиеся жидкости, твердые вещества и другие пожароопасные грузы, могут возникнуть пожары, а при разливе перевозимой нефти и нефтепродуктов уровень возможной чрезвычайной ситуации может достигнуть местного и регионального.

Места пересечения с опасными коммуникациями.

Кроме того, потенциально опасными источниками возникновения ЧС техногенного характера являются места пересечения железнодорожных путей магистральными газо- нефтепроводами (диаметром не менее 35 и не более 1450 сантиметров, с рабочим давлением не менее 35 и не более 55 атмосфер) и инженерными сооружениями, аварии на которых могут создать угрозу безопасности движения поездов, жизни пассажиров и работников железнодорожного транспорта.

Оценка возможной обстановки в пределах полигона и границах ответственности железной дороги при возникновении крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий

Аварии на железнодорожном транспорте. Наиболее опасным с точки зрения возникновения аварийных ситуаций и пожаров является сортировочный парк, на территории которого возможны столкновения и опрокидывания цистерн с СУГ, ЛВЖ, и ГЖ в результате нарушения правил перевозок и инструкций по проведению маневров с вагонами, содержащих опасные грузы.

Анализ, происшедших на железных дорогах аварийных ситуаций показал, что каждая авария может иметь два принципиальных сценария развития:

1. Авария, сопровождающая пожар (горение цистерн, горение вытекающего или разлитого продукта, других вагонов и стационарных сооружений и т.д.).

2. Авария без пожара (опрокидывание вагонов, сход с путей, разлив или утечка опасных грузов и т.д.).

При развитии аварии, сопровождающейся пожаром (взрывом), возможно образование следующих опасных зон:

- зона воздействия воздушной ударной волны (избыточного давления) при взрыве облака топливовоздушной смеси (далее – ТВС);

- зона непосредственного воздействия огня;

- зона воздействия теплоизлучения горящих проливов СУГ, ЛВЖ, ГЖ и огненных шаров;

- зона воздействия осколков разрушенных цистерн;

- опасные радиусы по избыточному давлению ударной волны взрывов ТВС при авариях с СУГ, составляют: для людей – до 1800м, для техники – до 450м;

- опасные радиусы зон воздействия теплоизлучения при авариях с участием СУГ и образованием огненного шара составляют: для людей – 300м, для техники – 120м;

Опасные радиусы зон воздействия теплоизлучения пожаров при горении СУГ, ЛВЖ, ГЖ составляют:

- при проливе СУГ из одной цистерны: для людей – 80м, для техники – 40м;

- при проливе ЛВЖ (ГЖ) из одной цистерны: для людей – 60м, для техники – 35м;

- при проливе СУГ из двух и более цистерн: для людей 120м, для техники – 55м.

- радиус зоны разлета осколков (обломков) при взрыве цистерны может достигать 150м, в отдельных случаях – до 450м.

Возможны взрывы, когда цистерна срывается с рамы и её отбрасывает на расстояние до 80м.

Размеры пролива, а также размеры взрывоопасных зон при утечках СУГ и ЛВЖ определяют размеры возможного пожара после воспламенения или взрыва облака ТВС.

При горении взрывоопасных паровоздушных облаков (ТВС) может образоваться ударная волна, приводящая к разрушению окружающих объектов.

При развитии аварии без пожара возможно образование следующих опасных зон:

- взрывоопасная зона загазованности при разливах и утечках СУГ и ЛВЖ;

- зона разлива СУГ, ЛВЖ и ГЖ;

- зона распространения токсичных продуктов с поражающими концентрациями;

- размеры взрывоопасных зон при проливах и утечках СУГ и ЛВЖ могут достигать до 300м, высота взрывоопасной зоны до 10м.

Площадь аварийного разлива от одной цистерны СУГ и ЛВЖ и ГЖ постоянно зависит от метеоусловий, состояния балласта и уклона путей, рельефа местности и составляет 160-300 кв. м.

Площадь аварийного разлива на станции (в месте аварии) зависит от места происшествия и количества цистерн, получивших повреждения, и может составить до 3000 кв.м.

При возникновении аварий на объектах железнодорожного транспорта с выбросом в атмосферу агрессивных химически опасных веществ возможно образование зоны заражения глубиной до 10 км (при инверсии V=1м/с, tв=+20ОС).

Особую опасность представляют пожары на объектах инфраструктуры железной дороги, а также на промышленных потенциально – опасных объектах и объектов жизнеобеспечения населения, расположенных в крупных городах,

одновременно являющимися станциями, что сопряжено с людскими и значительными материальными потерями.

При возникновении аварий на взрывопожароопасных объектах экономики, расположенных в непосредственной близости от объектов инфраструктуры дороги может сложиться сложная пожарная обстановка. В результате взрывов могут быть разрушены жилые дома, административные здания, коммуникации систем жизнеобеспечения, в том числе и Горьковской железной дороги, а в зоне разрушений и под завалами могут оказаться люди.

Разлив нефти и нефтепродуктов из подвижного состава.

В соответствии с п. 7 раздела III Правил организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 2451 от 31.12.2020 г., максимальный расчетный объем разлившихся нефти и нефтепродуктов из железнодорожного состава может составить 50% общего объема цистерн в железнодорожном составе.

Прогнозирование объемов и площадей разливов нефтепродуктов и границы зон негативных последствий для населения и окружающей среды

Площадь пятна разлива определяется в соответствии с «Рекомендациями по обеспечению пожарной безопасности объектов нефтепродуктообеспечения» (МВД РФ Всероссийский НИИ противопожарной обороны М. 1997 г).

Растекание нефтепродуктов по поверхности происходит быстро. Самое интенсивное растекание имеет место в процессе разлива, затем интенсивность ослабевает и через 7–10 дней прекращается. Однако остаточное воздействие на окружающую среду происходит в течение 3-х лет.

Наиболее опасным является разлив нефтепродуктов на водную поверхность.

Площадь разлива нефти на водной поверхности определяется в соответствии с Методическим руководством по оценке степени риска аварий на магистральных нефтепроводах (утв. Приказом № 152 ОАО АК «Транснефть» от 30.12.1999 г.)

Основными негативными факторами при разливе нефтепродуктов являются:

- загрязнение окружающей природной среды;
- тепловое излучение при возгорании нефтепродуктов.

Расчеты зон теплового воздействия пожара проводятся в соответствии с НПБ 105-03 (Приложение к приказу МЧС России от 18.06.2003 № 314).

Значения границ зон теплового воздействия пожара разлива, представлен в таблице 9.9.

Таблица 9.9.

Значения границ зон теплового воздействия пожара разлива

Наименование сценария	Площадь горящего разлива, м2	Опасные зоны теплового воздействия (по пороговой интенсивности теплового излучения)		
		Безопасный уровень для человека,	Непереносимая боль через 20-30 с,	Непереносимая боль через 3-5 с.

		1,4 кВт/м2	Ожог 1-ой степени через 15-20 с., Ожог 2-ой степени через 30-40	Ожог 1-ой степени через 6-8 с. Ожог 2-ой степени через 12-16 с. 10,5 кВт/м
Разгерметизация состава ЖДЦ	25932	118,6	58,4	35,8

Аварии на объектах жизнеобеспечения

К объектам жизнеобеспечения относятся:

− электрические и трансформаторные электрические подстанции;

− газораспределительные станции и пункты;

− инженерные сети (газовые, тепловые, электрические, канализационные и водопроводные);

− водозаборные сооружения;

− очистные сооружения.

Мероприятия по предупреждению аварий на инженерных сетях сводятся к обеспечению их сохранности.

В целях предупреждения повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации устанавливаются охранные зоны инженерных коммуникаций, в границах которых ограничивается или запрещается хозяйственная деятельность.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Повреждение газопроводов может привести к их разгерметизации, возникновению ЧС, пожара, взрыва.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво- и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания - воспламенению смеси газов или взрыву.

В охранных зонах ЛЭП без письменного разрешения запрещается строительство, ремонт, реконструкция, снос зданий и сооружений, размещение детских и спортивных площадок, стоянок машин, проводить мероприятия, связанные с большим скоплением людей, размещать свалки.

В охранных зонах тепловых сетей запрещается размещать АЗС, хранилища ГСМ, спортивные площадки, устраивать свалки.

Основными мероприятиями по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения являются:

− контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей;

− защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),

− установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а также, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами;

− физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станций и пунктов, других объектов системы жизнеобеспечения;

− организация работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей;

− усовершенствование инженерных сетей и сооружений;

− резервирование источников водоснабжения, обязательное соблюдение режима первого пояса и др. специальные мероприятия.

Развитие систем инженерной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения поселения, должно осуществляться с учетом мероприятий по обеспечению бесперебойности и повышению надежности работы всех систем в целом и отдельных их элементов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций мирного и военного характера и возможности их использования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

Аварии на гидротехнических сооружениях

На территории сельского поселения для защиты территории от затопления обустроены четыре гидротехнических сооружения (дамбы).

Существует вероятность аварии на гидротехнических сооружениях (дамбах) в случае выхода их из строя и неуправляемым перемещением масс воды, несущих разрушение и затопление прибрежных территорий.

Требуется поддерживать гидротехнические сооружения в исправном состоянии.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

Источником чрезвычайной ситуации природного характера может стать опасное природное явление.

Согласно п.30.6 «Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы).», утвержденных приказом Минрегиона России от 06.05.2014 №273, источником чрезвычайных ситуаций природного характера являются:

- опасные геологические процессы;
- опасные гидрологические явления и процессы;
- опасные метеорологические явления и процессы;
- природные пожары.

Таблица 9.10

Источники чрезвычайных ситуаций природного характера

Источник природных ЧС	Вид	Территории, подверженные возникновению опасного природного процесса, зоны ЧС	Наличие и местоположение объектов/зон на территории сельского поселения
Опасные геологические процессы	Эрозионные процессы	Овражная сеть	+
	Карстово-суффозионные процессы	Карстовые, суффозионные воронки и провалы	+
	Оползневые и обвальные процессы	Склон, берег	-
	Переработка берегов	берег	-
	Подтопление	Территории, подверженные подтоплению	-
	Сейсмичность	Территория муниципального образования	Сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 6-7 баллов
	Специфические грунты	-	-
Гидрогеологические процессы	Затопление	Территории, подверженные затоплению	-
Метеорологические явления	Снежные заносы, сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры и т.д.	Территория муниципального образования	+
Природные пожары	Лесные пожары	Леса	+
	Ландшафтные пожары	Незалесенные территории	+

Предварительная оценка опасных природных явлений произведена по топографическим картам, спутниковым снимкам, фондовым материалам.

Перечень опасных геологических, гидрогеологических процессов и мероприятия по защите от них территории приведены также в разделе 8.

В соответствии с СП 115.13330.2016, негативные гидро- и метеорологические процессы, которые следует учитывать для предотвращения негативных последствий, влияющих на безопасность зданий и сооружений, жизнь и здоровье людей, это: катастрофический паводок, катастрофический ливень, половодье, смерч, ураган, шквал.

Перечень опасных метеорологических явлений, проявление которых возможно на территории поселения, и их характеристики представлены в таблице

Таблица 9.11.

Перечень опасных метеорологических явлений

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Защита территории и населения от опасных природных процессов

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

В соответствии с п.4.6 СП 115.13330.2016 при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

Опасность для людей при неблагоприятных метеоявлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, увеличении количества ДТП, в разрушении сооружений, систем жизнеобеспечения, трансформаторов, воздушных линий электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью. Вследствие аварий, вызванных опасными метеорологическими явлениями, может быть нарушено устойчивое функционирование объектов производственной и социальной сферы, нанесен ущерб сельскому хозяйству.

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

– оповещение населения об угрозе возникновения явления;

– отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;

– отключение газоснабжения во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;

– усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;

– проведение противопаводковых мероприятий,

– застройка территории выше максимального уровня ежегодного подъема воды в половодье.

В целях обеспечения нормальных условий для движения автотранспорта в зимний период требуется устройство постоянной (снегозащитные лесополосы, постоянные заборы) или временной снегозащиты (снегозадерживающие щиты, снежные траншеи и др.).

Система оповещения при возникновении чрезвычайных ситуаций

Населенный пункт Новый Мусабай Нижнесуыксинского сельского поселения попадает в границы зон экстренного оповещения населения, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, согласно Постановлению Кабинета министров Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан».

Населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями **федерального закона от 21 декабря**

1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – № 68-ФЗ).

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Система обеспечения пожарной безопасности

Ближайшее пожарное ДЕПО для населенных пунктов Нижнесуыксинского сельского поселения, расположено в н.п. Набережные Челны Пожарная часть №72, расположенная по адресу ул.Магистральная, 36, г.Набережные Челны, Республика Татарстан. Время прибытия пожарной машины в центральную точку поселения с жилой или общественной застройкой составляет 10 минут, что соответствует требованиям п.1 статьи 76 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии с перечнем спасательных формирований, расположенных на территории Республики Татарстан, в поселении отсутствуют/имеются спасательные подразделения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся пожарные гидранты в количестве -43шт и водонапорные башни, которые хранят 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Согласно требованиям «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», утвержденного Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр (с изменениями и дополнениями) (далее СП 31.13330.2021), а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, норма расхода воды на наружное пожаротушение составляет 5 л/с для каждого населенного пункта (количество одновременных пожаров 1 в населенном пункте с населением менее 1000 чел.). Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение 2,5 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Полномочия органов местного самоуправления

Для профилактики пожаров, ограничения их распространения со стороны органов местного самоуправления необходимо реализовывать первичные меры пожарной безопасности, со стороны населения соблюдать меры пожарной безопасности.

Согласно ст.19 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями) (далее ФЗ от 21.12.1994 №69-ФЗ), к полномочиям органов местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

–создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;

–создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;

–оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

–организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

–принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;

–включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;

–оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

–установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Должна проводиться работа с населением по профилактике возгораний сухой растительности, так как около 90% ландшафтных (природных) пожаров возникают в связи с деятельностью человека, или из-за его беспечности.

Противопожарные расстояния

Необходимо выдерживать противопожарные расстояния от зданий и сооружений до лесничеств, трубопроводов.

Согласно пункту 4.14 СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288 (далее СП 4.13130), противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м.

Согласно ст.74 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ, противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов. Просеки для кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации, проходящие по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны

содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии силами предприятий, в ведении которых находятся линии связи и линии радиофикации.

Пожаротушение

В населенных пунктах должен быть обеспечен подъезд пожарной техники к каждому дому.

Согласно требованиям Пособия по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, норма расхода воды на наружное пожаротушение составляет 5 л/с для каждого населенного пункта (количество одновременных пожаров 1 в населенном пункте с населением менее 1000 чел.). Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение 2,5 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Расстановку пожарных гидрантов следует осуществлять согласно СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 30.03.2020 №225). Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта - при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.

Следует предусмотреть создание добровольной пожарной охраны в соответствии с Федеральным законом от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (с изменениями и дополнениями) (далее – ФЗ от 06.05.2011 № 100-ФЗ).

Охрана лесов от пожаров

Органы местного самоуправления в пределах своих полномочий, определенных в соответствии с Лесным кодексом, ограничивают пребывание граждан в лесах и въезд в них транспортных средств, проведение в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В границах лесов лесного фонда должны обеспечиваться следующие мероприятия по противопожарному обустройству:

- в качестве предупредительных мероприятий: установка стендов, предупредительных аншлагов, шлагбаумов, благоустройство зон отдыха граждан;
- в качестве мероприятий по ограничению распространения пожаров: устройство минерализованных полос, их ежегодная прочистка и обновление;
- реконструкция дорог противопожарного назначения, устройство подъездов к источникам водоснабжения, устройство пожарных водоемов;
- приобретение противопожарного оборудования.

На землях сельскохозяйственного назначения должны реализовываться следующие мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения правил пожарной безопасности:

- недопущение сжигания сухой травы, стернии и пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения, а также древесно-кустарниковой растительности;

- содержание в чистоте территории сельскохозяйственных производств, прилегающие к лесным и торфяным массивам, очищение их от мусора и сухостоя.

Требования по защите населенных пунктов от лесных пожаров регламентированы Правилами противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (с изменениями и дополнениями) (далее ППР РФ).

В соответствии с ППР РФ в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

Запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

Мероприятия при угрозе возникновении террористических актов

Объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

– постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;

– осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

– поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в условиях совершения террористического акта являются:

– разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации).

– ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

– проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

– эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

– организация оповещения, управления и связи;

– обеспечение общественного порядка;

– работа с родственниками пострадавших;

– разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

Таблица 9.12

Перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь	Расчетный срок	
1	Территория Нижнесуыксинского сельского поселения	Речевая сиренная установка (РСУ)	Создание системы оповещения	Организационное, новое строительство	шт.	6	+	+	Территория Нижнесуыксинского сельского поселения
2	Территория Нижнесуыксинского сельского поселения	Защитный вал или канава	Устройство с низовой стороны трубопровода защитного вала или канавы	Организационное, новое строительство	м.	Будет определена на последующих этапах проектирования	+		Территория Нижнесуыксинского сельского поселения

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
2. Красная книга Республики Татарстан: животные, растения, грибы/ гл. ред. А. И. Щеповских. – Казань: Природа: Стар, 1995. – 454 с.
3. Справочное пособие «Биологическое разнообразие и особо охраняемые природные территории Республики Татарстан», Казань, 2018г.
4. К.М. Мирзоев, Н.С. Гатиятуллин, Е.А. Тарасов, В.П. Степанов, Р.Н. Гатиятуллин, М.Х. Рахматуллин, В.А. Кожевников. Сейсмическая опасность территории Татарстана//Георесурсы. 1(15)2004. С.45-48.
5. Степанов В.П., Мирзоев К.М., Тарасов Е.А., Гатиятуллин Р.Н., Степанов А.В., Степанов И.В. Важнейшие разломы и сейсмичность территории Татарстана//Геология. Известия Отделения наук о Земле и экологии. Уфа, 1998. №3. С.126-135.
6. Книга «Объекты культурного наследия Республики Татарстан» Т.1.Административные районы.

Исходные данные

7. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и Нижнесуыксинского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.
8. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134.
9. Схема территориального планирования Тукаевского муниципального района
10. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ГБУ «Научно-производственное объединение по геологии и использованию недр РТ» Министерства экологии и природных ресурсов РТ
11. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ООО «Газпром трансгаз Казань»
12. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» АО «Транснефть-Прикамье»
13. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина
14. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ПАО «Нижнекамскнефтехим»

Список нормативной документации

15. «Градостроительный кодекс РФ» от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

16. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034 (с изменениями и дополнениями)
17. «Земельный кодекс РФ» от 25.10.2001 №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
18. «Водный кодекс РФ» от 03.06.2006 №74-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
19. «Лесной кодекс РФ» от 04.12.2006 №200-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
20. «Воздушный кодекс РФ» от 19.03.1997 № 60-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
21. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последними изменениями и дополнениями)
22. Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ «О недрах» (с изменениями и дополнениями)
23. Федеральный закон от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями и дополнениями)
24. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями и дополнениями)
25. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
26. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями и дополнениями)
27. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями и дополнениями)
28. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями и дополнениями)
29. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями)
30. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями и дополнениями)
31. Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями)
32. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями)
33. Федеральный закон от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (с изменениями и дополнениями)

Природная характеристика

34. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99*. Строительная климатология», утвержденный и введенный в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2020 № 859/пр. (с изменениями и дополнениями)
35. СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-8», утв. приказом Минстроя РФ от 24.05.2018 №309/пр (с изменениями и дополнениями)
36. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утв. распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (с изменениями и дополнениями)

Оценка негативного воздействия на окружающую среду существующих и планируемых объектов

37. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2
38. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
39. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2010 N 18115), утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.04.2010 №40 (с изменениями и дополнениями)
40. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утв. распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (с изменениями и дополнениями)

Земли лесного фонда

41. Правила лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления, утв. Приказом Минприроды России от 29.12.2021 № 1024.
42. Лесохозяйственный регламент Елабужского лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 19.02.2019 №116-осн. (с изменениями и дополнениями)

Недра

43. Перечень участков недр местного значения по Республике Татарстан, утв. приказом Минэкологии и природных ресурсов РТ от 01.09.2021 № 949-п (Зарегистрировано в Минюсте РТ 07.09.2021 № 7893) (с изменениями и дополнениями)

Особо охраняемые природные территории

44. Государственный реестр особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий, утв. Постановлением КМ РТ от 24.07.2009 № 520 (с изменениями и дополнениями)
45. Постановление КМ РТ от 29.12.2005 № 644 "О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий" (с изменениями и дополнениями)

Санитарно-защитные зоны

46. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222 (с изменениями и дополнениями)
47. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (с изменениями и дополнениями)
48. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утв. Постановлением КМ РТ от 13.03.2018 №149 (с изменениями и дополнениями)

Скотомогильники

49. Перечень сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа «город Набережные Челны» наделяются государственными полномочиями, утвержденный распоряжением Кабинета Министров РТ от 21.04.2012 №620-р (с изменениями и дополнениями)
50. Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утв. Приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2020 № 60657) (с изменениями и дополнениями)
51. РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарные требования при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утв. и введены в действие Минсельхозом России 23.05.2017 (с изменениями и дополнениями)

52. СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 4 (Зарегистрировано в Минюсте России 15.02.2021 № 62500) (с изменениями и дополнениями)
53. Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории РТ, утвержденный постановлением КМ РТ от 06.05.2017 №263

Придорожные полосы

54. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утв. Постановлением КМ РТ от 27.10.2023 № 1362 (с изменениями и дополнениями)
55. Постановление КМ РТ от 01.12.2008 № 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования» (с изменениями и дополнениями)
56. Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (с изменениями и дополнениями)
57. СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр (с изменениями и дополнениями)
58. Свод правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утв. приказом МЧС России от 05.05.2014 № 221 (с изменениями и дополнениями)
59. Федеральные авиационные правила «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 05.04.2011 № 20420), утв. приказом Минтранса РФ от 04.03.2011 № 69 (с изменениями и дополнениями)

Охранная зона и санитарный разрыв железных дорог

60. Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (с изменениями и дополнениями)
61. ОСН 3.02.01-97 Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог, утв. Указанием МПС России от 24.11.1997 № С-1360у (с изменениями и дополнениями)
62. СП 119.13330.2017. Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 12.12.2017 №1648/пр (с изменениями и дополнениями)
63. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 №5176) (с изменениями и дополнениями)

Приаэродромная территория

64. «Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 (с изменениями и дополнениями)
65. Положение о приаэродромной территории и правила разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории», утв. Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (с изменениями и дополнениями)
66. Методика установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, утв. Приказом Роспотребнадзора от 07.12.2022 № 664 (с изменениями и дополнениями).

Зоны минимальных расстояний

67. Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 534 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2020 № 61888) (с изменениями и дополнениями)
68. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС (с изменениями и дополнениями)
69. СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 978/пр (с изменениями и дополнениями)
70. СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (с изменениями и дополнениями)
71. "ГКИНП-14-221-88. Инструкция о порядке составления и издания планов городов и других населенных пунктов, предназначенных для открытого опубликования и с грифом "для служебного пользования" (СПГ-88)"

Охранные зоны трубопроводов

72. Приказ Ростехнадзора № 352, Минэнерго России № 785 от 15.09.2020 «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9» (с изменениями и дополнениями)
73. Правила охраны магистральных трубопроводов, утв. постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.1992 №9 (с изменениями и дополнениями)
74. Правила охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти

(его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах, утв. постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 (с изменениями и дополнениями)

75. Правила охраны газораспределительных сетей, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны воздушных линий электропередач

76. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (с изменениями и дополнениями, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 г. № 270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства»)

Охранные зоны линий и сооружений связи

77. Правила охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 (с изменениями и дополнениями)

Зоны ограничений передающего радиотехнического объекта

78. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 18.06.2003 № 4710) (с изменениями и дополнениями)
79. СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 30.01.2003 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 26.03.2003 №4329) (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны тепловых сетей

80. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети

81. Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19, утв. Постановлением Правительства РФ от 17.03.2021 №392 (с изменениями и дополнениями)
82. Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утв. Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 №1080 (с изменениями и дополнениями)

Зоны охраны водных объектов

83. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 18 июля 2018 г. № 1772-р «О принятии во внимание информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, относительно земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ» (с изменениями и дополнениями)

Зоны затопления

84. Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (с изменениями и дополнениями)
85. Постановление Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (с изменениями и дополнениями)
86. Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утв. постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 (с изменениями и дополнениями)

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

87. СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (с изменениями и дополнениями)

Охрана подземных вод

88. СП 2.1.5.1059-01. 2.1.5. «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. Санитарные правила», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 16.07.2001

Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

89. СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 956/пр (с изменениями и дополнениями)
90. СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 № 274 (с изменениями и дополнениями)
91. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утв. Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр (с изменениями и дополнениями)
92. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утв. Приказом Росстандарта от 29.06.2016 № 727-ст (с изменениями и дополнениями)
93. СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утв. Приказом Минстроя России от 12.11.2014 №705/пр (с изменениями и дополнениями)
94. СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утв. приказом Минстроя России от 03.12.2016 №891/пр» (с изменениями и дополнениями)
95. Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения"
96. СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288 (с изменениями и дополнениями)
97. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 30.03.2020 №225)

98. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (с изменениями и дополнениями)
99. "Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне", утв. Указом Президента РФ от 30.11.1995 N 1203 (с изменениями и дополнениями)

Интернет-ресурсы

100. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: https://pkk.rosreestr.ru
101. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд» https://rfgf.ru/info-resursy/karta-otsifrovannyh-granits
102. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте https://ecokarta.tatar.ru
103. Государственный водный реестр https://textual.ru/gvr
104. Информация о предоставлении водных объектов в пользование https://voda.gov.ru/activities/informatsiya-o-predostavlenii-vodnykh-obektov-v-polzovanie
105. Топографическая карта, опубликованная на сайте: https://geobridge.ru/maps
106. Сеть гидрологических наблюдений, опубликованная на сайте: http://www.tatarmeteo.ru
107. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте: http://fp.crc.ru/doc
108. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан http://16.rospotrebnadzor.ru

Приложение

Приложение 1
Письмо Управления Роспотребнадзора по РТ от 08.06.2023 г №11/10729

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)

КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ һәМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗӘТЧЕЛЕК БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТ
КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ һәМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗӘТЧЕЛЕК ИТҮ ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТЕНЕҢ ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ (ТАТАРСТАН) БУЕНЧА ИДАРӘСЕ

(Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан))

Большая Красная ул., д. 30, Казань, 420111
Тел.: (843) 238-98-54, факс: (843) 238-79-19
E-mail: org@16.rospotrebnadzor.ru
http://www.16.rospotrebnadzor.ru

Зур Кызыл ур., 30 йорт, Казан, 420111
ОКПО 76294441
ОГРН 1051622021978
ИНН/КПП 1655065057/165501001

08.06.2023 № 11/10729

На № _____ от _____

Заместителю директора
Государственного бюджетного
учреждения «Фонд пространственных
данных Республики Татарстан»
Г.Э.Миндубаевой
ул. Декабристов д.81А,
г. Казань, РТ, 420034, а/я 216
fpd.rt@tatar.ru

О направлении информации

Уважаемая Гузель Эдуардовна!

На Ваш запрос (исх. №04А-08/1339 от 01.06.2023г.) по вопросу необходимости согласования с Управлением Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан (далее Управление) нового жилищного строительства, размещения очистных сооружений сточных вод, а также бурение новых артезианских скважин в третьем поясе зоны санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, Управление сообщает.

Объекты, разрешенные или запрещенные для размещения в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения, регламентированы в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

С принятием Федерального закона от 19.07.2011г № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 21.10.2011г. санитарно-эпидемиологические заключения о соответствии предполагаемого использования земельных участков санитарным правилам не выдаются.

В случае, если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о

градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999).

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ст.11, п.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999г.).

В рамках Российской правовой системы федеральные законы имеют преимущественную силу над подзаконными актами.

Таким образом, при наличии противоречий между положениями федерального закона и подзаконного акта применению подлежат нормы федерального закона, как вышестоящего нормативного правового документа.

В связи с этим пункт 3.2.2.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» применению не подлежит.

Экспертиза проектной документации строительства объекта проводится организациями, имеющими аккредитацию на проведение данных видов работ, в установленном порядке.

Заместитель руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Республике Татарстан **М.В.Прокофьева**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00A9D328D9870B1E74DE141621C12665F1
Владелец: Прокофьева Марина Викторовна
Действителен с 14.06.2022 до 07.09.2023

С-И.Г.Миннуллин
(843)273 16 99

МИНИСТЕРСТВО ПО
ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

.06.2022 № /Т3-3-5
На № 1014/07 от 27.05.2022

Директору
ГБУ «Фонд пространственных данных
Республики Татарстан»

А.Н. Усманову

ул. Декабристов, д. 81А,
г. Казань, РТ, 420034

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань уч. № 232 от 27 мая 2022

В соответствии с запросом ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» от 27.05.2022 № 1014/07 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования проекта «Генеральный план Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;

на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Тукаевском муниципальном районе – согласно выписки из Распоряжения КЧС и ОПБ Республики Татарстан от 09.07.2020 года № 17-20р дсп, выписки запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Тукаевского муниципального района, сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016 и ГОСТ Р 21.1101-2013;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра Н.В. Суржко

Р.А. Файзрахманова
8(843)221-61-32

окумент создан в электронной форме. № 3436/ТЗ-3-5 от 07.06.2022. Исполнитель: Файзрахманова Р. А.
граница 3 из 4. Страница создана: 06.06.2022 14:54
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Приложение 3
Решение об установлении СЗЗ сибиреязвенного скотомогильника №15
от 09.06.2022 г №317-РС33

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

РЕШЕНИЕ

09.06.2022 № 317-РС33

Об установлении санитарно-защитной зоны для объекта: сибиреязвенное захоронение (скотомогильник №15), расположенный вблизи с. Нижний Суык-Су Тукаевского Муниципального района Республики Татарстан

Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека И.В. Брагина, в соответствии с положениями Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, Правила), рассмотрев заявление АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» об установлении санитарно-защитной зоны для объекта: сибиреязвенное захоронение (скотомогильник №15), расположенный вблизи с. Нижний Суык-Су Тукаевского Муниципального района Республики Татарстан, проект санитарно-защитной зоны, экспертное заключение от 14.02.2022 №55151 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы проекта санитарно-защитной зоны, санитарно-эпидемиологическое заключение от 14.03.2022 № 16.11.11.000.Т.000702.03.22 о соответствии проекта санитарно-защитной зоны требованиям санитарных норм и правил, выданное Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан),

РЕШИЛ:

1. Установить для объекта: сибиреязвенное захоронение (скотомогильник №15), расположенный вблизи с. Нижний Суык-Су Тукаевского Муниципального района Республики Татарстан, санитарно-

Документ создан в электронной форме № 02-12788-2022-21 от 16.06.2022. Исполнитель: Кондорова С.С.
Страница 3 из 11. Страница создана: 21.06.2022 13:00. Исполнитель: Никитина О.А.
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН
раница 4 из 11. Страница создана: 21.06.2022 13:00

защитную зону с границами, согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, приведенным в приложении № 1 к настоящему решению, а также перечню координат характерных точек в форме электронного документа (XML-файл) в приложении № 2 к настоящему решению, следующих размеров:

1.1. в северном направлении – на расстоянии 50 м от границы скотомогильника;

1.2. в северо-восточном направлении – на расстоянии 50 м от границы скотомогильника;

1.3. в восточном направлении – на расстоянии 50 м от границы скотомогильника;

1.4. в юго-восточном направлении – на расстоянии 50 м от границы скотомогильника;

1.5. в южном направлении – на расстоянии 50 м от границы скотомогильника;

1.6. в юго-западном направлении – на расстоянии 50 м от границы скотомогильника;

1.7. в западном направлении – на расстоянии 50 м от границы скотомогильника;

1.8. в северо-западном направлении – на расстоянии 50 м от границы скотомогильника.

2. Установить ограничения использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны объекта: «сибиреязвенное захоронение (скотомогильник №15), расположенный вблизи с. Нижний Суык-Су Тукаевского Муниципального района Республики Татарстан, согласно которым не допускается использование земельных участков в границах указанной санитарно-защитной зоны в целях:

2.1. размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

2.2. размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.

3. Направить сведения о санитарно-защитной зоне для их внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

И.В. Брагина

Документ создан в электронной форме № 02-1744965 от 16.06.2022. Исполнитель: Ужегова О.И.
Документ создан в электронной форме № 02-12748-2022-21 от 16.06.2022. Исполнитель: Чадаров С.С.
Страница 5 из 11. Страница создана: 21.06.2022 13:00

Приложение 4
Письмо Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан от 15.02.2022 г №11/24438

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)

КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ һӘМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗӘТЧЕЛЕК БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТ
КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ һӘМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗӘТЧЕЛЕК ИТҮ ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТЕНЕҢ ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ (ТАТАРСТАН) БУЕНЧА ИДАРӘСЕ

(Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан))

Большая Красная ул., д. 30, Казань, 420111
Тел.: (843) 238-98-54, факс: (843) 238-79-19
E-mail: org@16.rospotrebnadzor.ru
http://www.16.rospotrebnadzor.ru

Зур Кызыл ур., 30 йорт, Казан, 420111
ОКПО 76294441
ОГРН 1051622021978
ИНН/КПП 1655065057/165501001

15.12.2022 № 11/24438

На № _____ от _____

Директору ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан»
А.Н. Усманову

О направлении информации

Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (далее-Управление), рассмотрев Ваш запрос от 10.11.2022 исх.№01А-08/2505, о предоставлении информации, сообщает.

В соответствии с п.70. раздела III СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» **туристские базы** являются территорией с нормируемыми показателями качества среды обитания на которой не допускается превышение гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в 0,8ПДК.

Действующими санитарными правилами **не регламентировано размещение модульных конструкций** (юнитов) **для проживания туристов** в границах санитарно-защитной зоны объектов.

Ограничения в использовании территорий санитарно-защитных зон установлены требованиями п. 5 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года №222), согласно которых в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-

защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с требованиями п.5.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с изменениями и дополнениями) **допускается размещать** в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, **помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель)**, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания**, мотели, гостиницы**, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Сибиреязвенные скотомогильники, **скотомогильники с захоронением в ямах** относятся к объектам I класса, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с изменениями и дополнениями) установлена санитарно-защитная зона размером 1000м.

Скотомогильники **с биологическими камерами** относятся к объектам II класса, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с изменениями и дополнениями) установлена санитарно-защитная зона размером 500м.

Сведения о выданных санитарно-эпидемиологических заключениях на проектную документацию (с указанием размеров санитарно-защитных зон) находятся в общем доступе в Реестре санитарно-эпидемиологических заключений Роспотребнадзора http://fp.crc.ru/doc/.

Кроме того, информацию об установленных санитарно-защитных зонах предприятий Вы можете найти на официальном сайте Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан, а также в публичной карте кадастрового учета Федеральной службы государственной картографии, реестра и кадастра в открытом доступе.

Заместитель руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Республике Татарстан **Л.Г. Авдонина**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E164B91ABB13ED188E13E8771E844916
Владелец: Авдонина Любовь Геннадьевна
Действителен с 10.08.2022 до 03.11.2023

А.А. Фазылова,
8(843)272 42 04

Приложение 5

Письмо Исполнительного комитета от 26.01.2024 г №354/исх-ик
о предоставлении информации об объектах в Нижнесуыксинском сельском поселении

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

пр. М. Джалиля, 46, г. Набережные Челны, 423800

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУКАЙ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

М. Җәлил пр., 46, Яр Чаллы шәһәре, 423800

Телефон/факс (8552) 70-00-76, tukay.ispolkom@tatar.ru

26.01.2024 № 354/исх-ик
На № 01А-08/3106 от 04.12.2023

Директору ГБУ «Фонд
пространственных данных
Республики Татарстан»
Д.А. Лунегову

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

В дополнение к ответу на Ваш запрос о предоставлении информации об объектах в Нижнесуыксинском сельском поселении, направляем информацию, предоставленную Исполнительным комитетом Нижнесуыксинского сельского поселения.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Руководитель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00CD4B458390F5423BB9CF3C3219E60735
Владелец: Хабибуллин Айрат Рафаилович
Действителен с 24.01.2023 до 18.04.2024

А.Р. Хабибуллин

Исп.: Шигапова И.Н.
Тел.: 8(8552)71-41-22

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Школьная, 1А, с.Нижний Суык-Су, 423895

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУКАЙ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ТҮБӘН СУЫКСУ
АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ
Мәктәп урамы, 1А, Түбән Суыксу авылы, 423895

Телефон (8552) 79-81-13, 79-80-64, факс (8552) 79-80-34, Ngu.Tuk@tatar.ru

« 18 » января 2024г. № 15
на 5602-С от 04.12.2023г.

Информация

В ответ на письмо, «О предоставлении информации об объектах для разработки ППТ», Исполнительный комитет Нижнесуыксинского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ предоставляет следующую информацию:

- численность принимаемого эваконаселения в местах размещения приемно-эвакуационных пунктов в с.Нижний Суык-Су (частный сектор) – 5227 человек. Место сбора населения для последующей эвакуации: с.Нижний Суык-Су, ул.Центральная, д.1А (Нижнесуыксинский СДК).

- зон чрезвычайных ситуаций, потенциально-опасных объектов на территории Нижнесуыксинского СП нет.

- в с.Нижний Суык-Су имеется пожарное депо и 1 пожарная техника (КАМАЗ), расположенная по адресу: с.Нижний суык-Су, ул.Новая, д.6.

- Ближайшая пожарная часть №72 расположена в 6 км от н.п.Нижний Суык-Су по адресу: РТ, г.Набережные Челны, п.Сидоровка, ул.Магистральная, д.36.

- пожарных пирсов на территории Нижнесуыксинского СП - нет.

- на территории Нижнесуыксинского СП 43 пожарных гидранта, согласно Приложения 1.

- наличие, объема, местоположение противопожарного запаса воды на территории Нижнесуыксинского СП - нет.

- наличие программы по обеспечению пожарной безопасности и защите населения и территории сельского поселения - нет.

- в с.Нижний Суык-Су имеется система оповещения территории - механическая ручная сирена LK-100, расположена по адресу: с.Нижний Суык-Су, ул.Школьная, д.1А, радиус охваченности – 200-300 м. В д.Новый Мусабай имеется система оповещения территории - стационарный звуковой

оповещатель (сирена), расположена по адресу: д.Новый Мусабай, ул.Центральная, 2Б, радиус охваченности – 1 км.

- чрезвычайные ситуации, произошедшие на территории сельского поселения не имеются.

- опасных природных процессов - нет.

- потенциально-опасных объектов, отраженных в Плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории с.Нижний суык-Су – нет.

Руководитель
Исполнительного комитета
Нижнесуыксинского СП Ф.Г.Ихсанов

исп.Вазиева Ф.А.
конт. тел. 79-80-34

Приложение 6

Письмо ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина от 06.02.2024 г №183-ПОргПч(750) о размерах зон возможной опасности от объектов нефтедобычи в Нижнесуыксинском сельском

ПАО «ТАТНЕФТЬ»
им. В. Д. Шашина

ТАТАРСКИЙ
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ

ул. Я. Гашека, 4, г. Бугульма,
Республика Татарстан, 423230

В. Д. Шашин исемендәге
«ТАТНЕФТЬ» ААҖ

ТАТАРСТАН НЕФТЬ
ФӘННИ-ТИКШЕРЕНҮ
һӘМ ПРОЕКТ ИНСТИТУТЫ

Я. Гашек ур., 4, Бөгелмә шәһәре,
Татарстан Республикасы, 423230

Телефон: 8(85594) 7-88-23; факс: 8(85594) 7-87-74, e-mail: proekt@tatnipi.ru

«_____» _____2024 г. №_____

На № 01А/08-311 от 06.02.2024 г.

Директору
ГБУ «Фонд
пространственных данных
Республики Татарстан»
Лунегову Д. А.

О предоставлении информации о размерах зон возможной опасности от объектов нефтедобычи

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

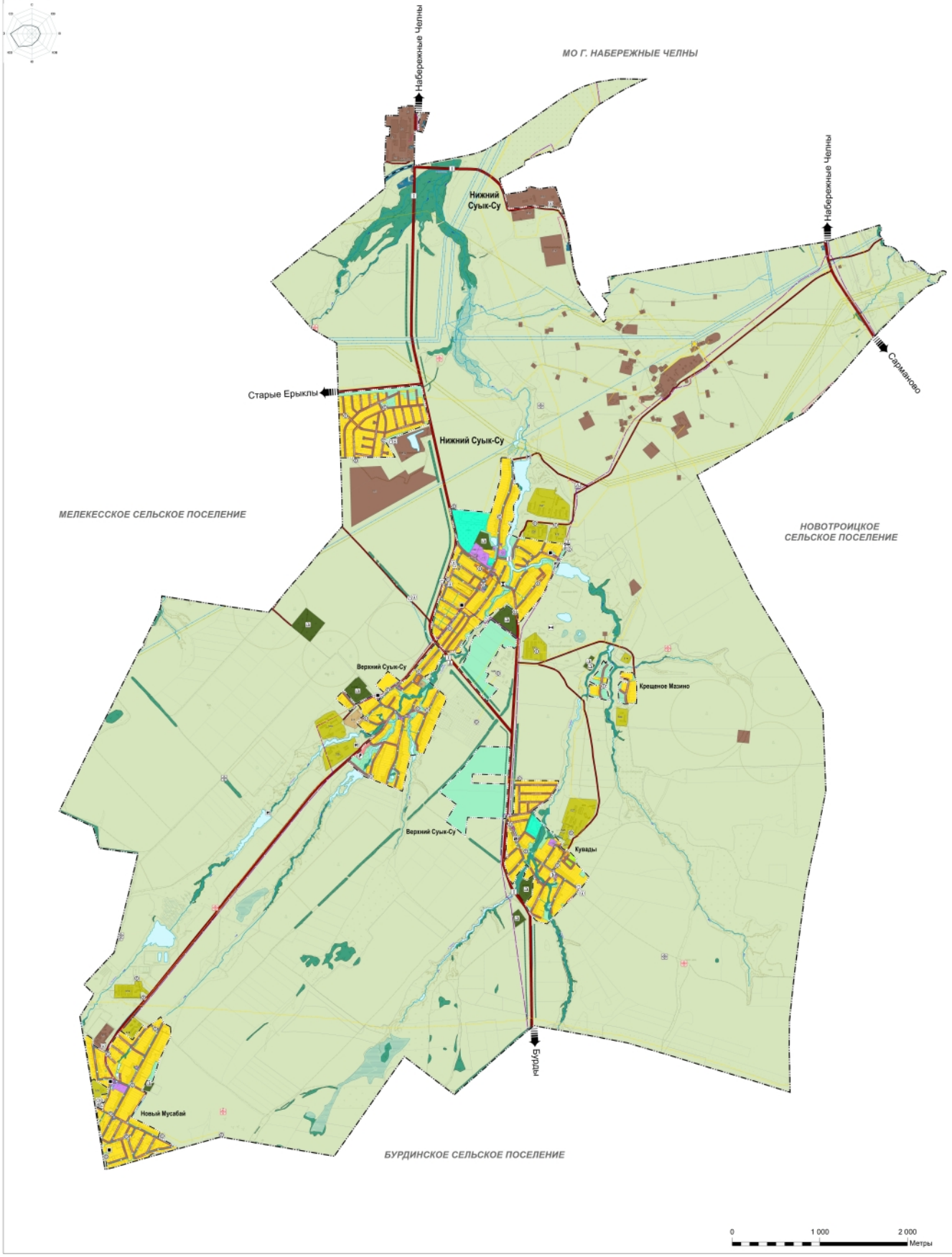
Рассмотрев Ваше письмо за № 01А/08-311 от 06.02.2024 г., направляю Вам информацию о размерах зон возможной опасности от объектов нефтедобычи (прилагаются) на территории Нижнесуыксинского СП Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

Приложение: 1 файл без создания страниц.

С уважением,
Заместитель директора
по проектированию –
главный инженер Р. Р. Тайчинов

Абдуллин Камиль Нафисович,
Заместитель главного инженера – начальник бюро ГИП по нефтепромысловому обустройству
8(85594) 78-831, 8-937-290-59-50

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

- Нижний Суык-Су — Центр сельского поселения
- Кувады — Населенный пункт

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона садоводства, огородничества

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона современных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов

ЗОНЫ ОСОБОГО ВИДА НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов

- Зона акваторий
- Иные зоны

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болото
- Водоток (река, ручей, канал)
- Предполагаемый выход подземных вод (родник, гейзер)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Железнодорожные линии необщего пользования
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
- Автомобильная дорога местного значения
- Улица в жилой застройке
- Мостовое сооружение

ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА

- Туристический маршрут

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ХРАНЕНИЯ, ПЕРЕРАБОТКИ, РАЗРУШЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермальная яма)
- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник (сибиреязвенный))

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Линии электропередачи 6 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 220 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Электрическая подстанция 6 кВ
- Водопровод
- Водонапорная башня
- Артезианская скважина
- Водопроводные и водозаборные гидротехнические сооружения
- Канализационная напорная
- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)
- Газопровод распределительный высокого давления
- Пункт редуцирования газа (ГРП)
- Газораспределительная станция (ГРС)
- Автоматическая телефонная станция
- Базовая станция

ОБЪЕКТ ПОГРЕБЕНИЯ

- Кладбище

- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- Объект местного значения
- Объект регионального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Нижний Суык-Су	
1.1	Русская общеобразовательная школа, начальная дополнительная образования	
1.2	Детский сад	
1.3	Исполнительный комитет	
1.4	Фельдшерско-акушерский пункт	
1.5	Мечеть	
1.6	Сельский дом культуры, библиотека	
1.7	Опорный пункт участкового	
1.8	Спортивный комплекс "Нива"	
1.9	Магазин	
1.10	Районное мемориальное объединение	
1.11	Склад ООО "КарпатСервис"	
1.12	Похоронное дело	
1.13	Гараж	
1.14	Личное подсобное хозяйство, размещение крупного рогатого скота	
	село Верхний Суык-Су	
2.1	Сельский дом культуры	
2.2	Мечеть	
2.3	Магазин	
2.4	Фельдшерско-акушерский пункт	
2.5	Убойный цех крупного рогатого скота	
2.6	Сельский дом культуры	недейств.
	деревня Кувады	
3.1	Детский сад, фельдшерско-акушерский пункт	
3.2	Сельский дом культуры, библиотека	
3.3	Магазин	
3.4	Мечеть	
	деревня Новый Мусабай	
4.1		
4.2	Магазин	
4.3	Фельдшерско-акушерский пункт	
4.4	Фельдшерско-акушерский пункт	недейств.
	Коммунально-складские назначения	
5.1	ООО "ТАИФ". Производство сушарки	
5.2	ЗАО "Эссен Продакшн-К". Производственная база	
5.3	ООО "Татнитрил". Производственно-складская база	
5.4	Зинуллина М.М. Производственно-складская база	
5.5	Сафина Р.Ф. Производственно-складская база	
5.6	"Татнефть" пункт приема масла	
5.7	Зиганшина Л.У. Производственно-складская база	
5.8	ООО "Зеленый мех". Производственно-складская база	
5.9	Пункт приема вторичного сырья	
5.10	инфекционный навоз	
5.11	Кедр-р картонных (оптовой)	
5.12	Ферма крупного рогатого скота, ферма свиноводства	
5.13	ООО "АФ Бутлера Эдем". Ферма крупного рогатого скота	
5.14	Ферма свиноводства	
5.15	Ферма птицеводства	
5.16	Ферма свиноводства, ферма крупного рогатого скота, предприятие по	
5.17	Ферма крупного рогатого скота	
5.18	Автомобильная заправочная станция	
5.19	Станция технического обслуживания автомобильного транспорта	
5.20	Зерносклад	
5.27	Ферма крупного рогатого скота	недейств.
5.28	Зерносклад	недейств.
5.29	Неизвестный комбикорм	недейств.
5.30	Предприятие по оказанию связи	недейств.
5.31	Машинно-тракторный парк	недейств.
5.32	Промышленная площадка	недейств.

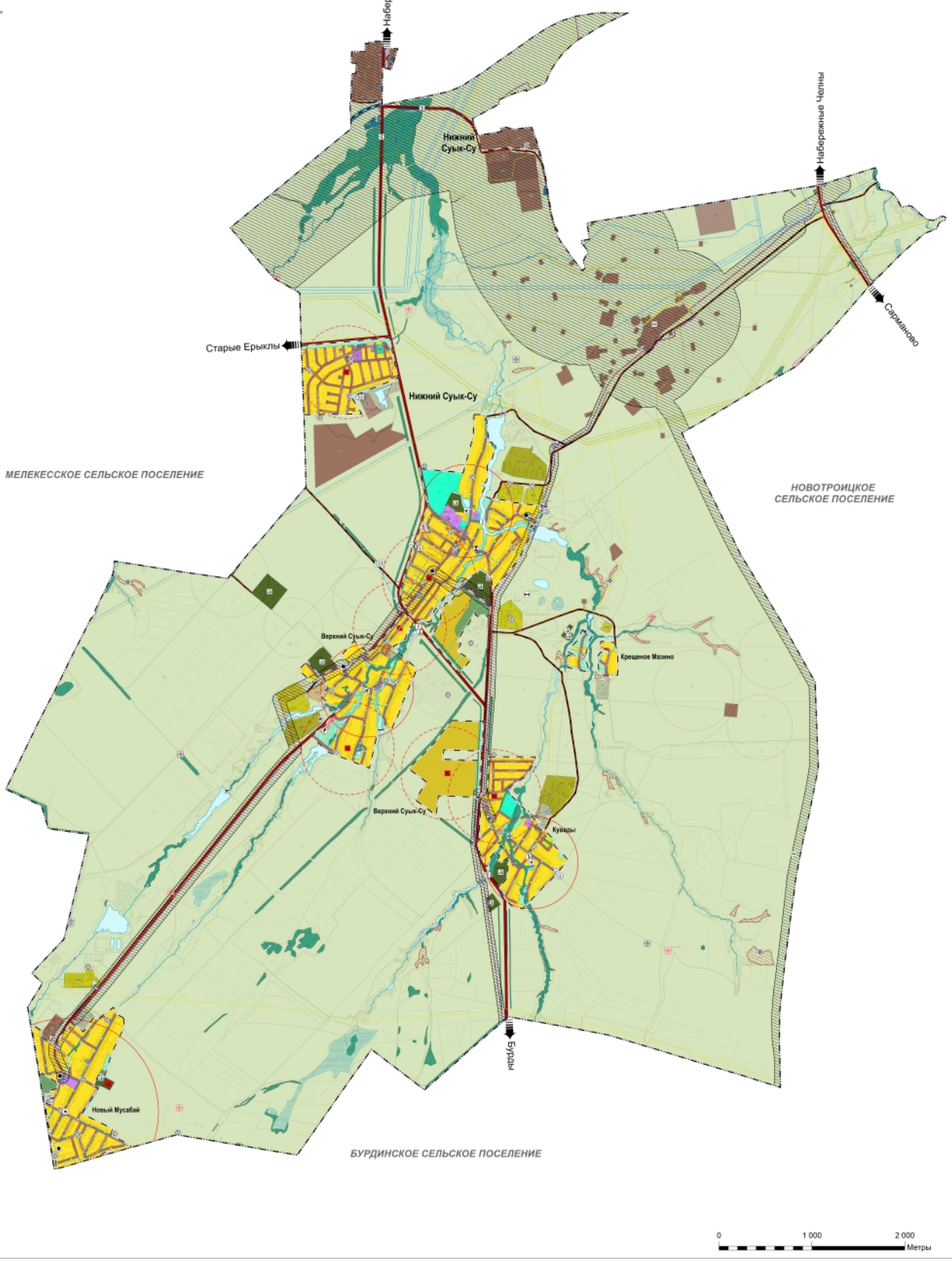
Примечание:
- данная карта отображена для сравнения совместно с тем письмом о графическим материалом
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться
- *, - условное обозначение принято разработчиком проекта

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

М 1:10000





0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ, ОДНИМ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

- Нижний Суык-Су — Центр сельского поселения
- Кубады — Населенный пункт

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона садоводства, огородничества

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона озеленённых территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона специальных территорий специального назначения
- Зона акватории
- Иные зоны

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болота
- Водоток (река, ручей, канал)
- Прибрежный вылет гидросистем вод (дорожн., ж/д вод)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Железнодорожные линии наземного пользования
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
- Автомобильная дорога местного значения
- Улицы в жилой застройке
- Мостовое сооружение

ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА

- Туристическая база

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермальная яма)
- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник, биотермальная яма)

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Линии электропередачи 6 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 330 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Электрическая подстанция 6 кВ
- Водопровод
- Водозаборная башня
- Артезианская скважина
- Водопроводные и вакуумные подстанционные сооружения
- Канализационная напорная
- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационно-насосная станция (КНС)
- Газопровод среднего(низкого) давления
- Газопровод высокого давления
- Газопровод высокого(среднего) давления
- Газопровод межпоселковый
- Газопровод-отвод
- Газопровод-перемычка
- Газопровод-ввод
- Газопровод-шлейф
- Газопровод-подводящий
- Газопровод-распределительный
- Газопровод-

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Нижний Суык-Су	
1.1	Средняя общеобразовательная школа, начальная дополнительного образования	
1.2	Детский сад	
1.3	Фельдшерско-акушерский пункт	
1.4	Фельдшерско-акушерский пункт	
1.5	Мечеть	
1.6	Сельский дом культуры, библиотека	
1.7	Спортивный участок	
1.8	Спортивный комплекс "Колос"	
1.9	Магазин	
1.10	Районное ветеринарное объединение	
1.11	Склад ООО "КаргинСтрой"	
1.12	Пожарное депо	
1.13	Гараж	
1.14	Вызов подробное хозяйство, размещение крупного рогатого скота	
1.15	Общественный центр, отделение банка, предприятия бытового обслуживания	проект
1.16	Общеобразовательная школа	проект
1.17	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
1.18	Спортивный пункт милиции	проект
1.19	Детская и спортивная площадки	проект
1.20	Сквер	проект
1.21	Парковка	проект
	село Верхний Суык-Су	
2.1	Сельский дом культуры	
2.2	Мечеть	
2.3	Магазин	
2.4	Фельдшерско-акушерский пункт	
2.5	Убойный цех крупного рогатого скота	
2.6	Детский сад	проект
2.7	Общественный центр, предприятия торговли, предприятия бытового обслуживания	проект
	деревня Кувады	
3.1	Детский сад, фельдшерско-акушерский пункт	
3.2	Сельский дом культуры, библиотека	
3.3	Магазин	
3.4	Мечеть	
3.5	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
	деревня Новый Мусабай	
4.1	Мечеть	
4.2	Магазин	
4.3	Фельдшерско-акушерский пункт	
4.4	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
4.5	Сельский дом культуры, библиотека	проект
	Коммунально-складские предприятия	
5.1	ООО "ТМИМ", Производственно-складское	
5.2	ЗАО "Эсэн Продэкшн Ф", Производственная база	
5.3	ООО "Аптекарь", Производственно-складская база	
5.4	Производственно-складская база	
5.5	Производственно-складская база	
5.6	"Татнефть", пункт приема нефти	
5.7	Хилятдинов Е.Г. Производственно-складская база	
5.8	ООО "Энергий-мет", Производственно-складская база	
5.9	Пункт приема вторичного сырья	
5.10	Асфальтобетонный завод	
5.11	Карьер гидравлических сцепников	
5.12	Ферма крупного рогатого скота, фермы индивидуальная	
5.13	ООО "КФ Восток Буда", Ферма крупного рогатого скота	
5.14	Ферма индивидуальная	
5.15	Ферма откормочная	
5.16	Ферма индивидуальная, фермы крупного рогатого скота, предприятие по развитию птицеф	
5.17	Ферма крупного рогатого скота	
5.18	Автомобильная заправочная станция	
5.19	Станция технического обслуживания автомобильного транспорта	
5.20	Зерносклад	
5.21	Площадка перспективного развития АПК II класса	проект
5.22	Площадка перспективного развития АПК III класса	проект
5.23	Магазин	проект
5.24	Площадка перспективного развития коммунально-складских объектов	проект
5.25	Производственно-складской комплекс	проект
5.26	Асфальтобетонный завод	проект

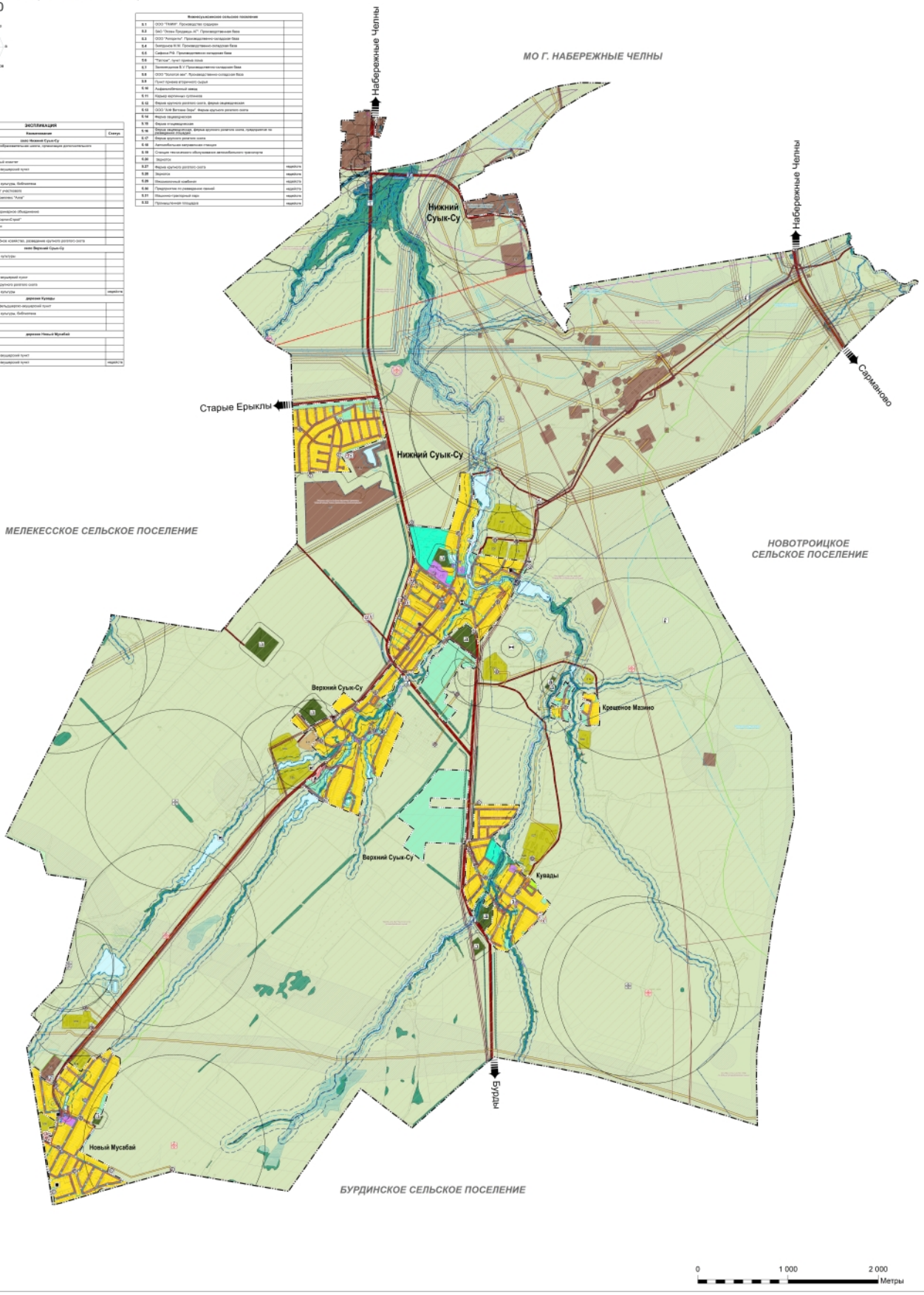
Примечания:
- размер зоны необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;
- расположение объектов коммунальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- территории перспективных автомобильных и (или) железных дорог на местах, входящих в состав территорий населенного пункта, подлежат изъятию до их использования, отображаются применительно к утверждаемым на последующую стадию проектированию;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ)
М 1:10000



Нижнесуыксинское сельское поселение		
5.1	ООО "ТАИФ" Производство сидинга	
5.2	ЗАО "Птицефабрика "Нижнекамская" Производственная база	
5.3	ООО "Интерагро" Производственно-складская база	
5.4	Зинатуллов М.Ф. Производственно-складская база	
5.5	Сафиуллин Р.Ф. Производственно-складская база	
5.6	"Ветлан", пункт приема зерна	
5.7	Закиевгородов В.Х Производственно-складская база	
5.8	ООО "Торговый дом" "Кузнецкстекло" Производственно-складская база	
5.9	Пункт приема вторичного сырья	
5.10	Асфальтобетонный завод	
5.11	Карьер мергельных суглинков	
5.12	Ферма крупного рогатого скота, ферма свиноводческая	
5.13	ООО "АФ Вятские Зори" Ферма крупного рогатого скота	
5.14	Ферма свиноводческая	
5.15	Ферма птицеводческая	
5.16	Ферма свиноводческая, ферма крупного рогатого скота, предприятие по производству мяса	
5.17	Ферма крупного рогатого скота	
5.18	Автомобильная заправочная станция	
5.19	Станция технического обслуживания автомобильного транспорта	
5.20	Зерносклад	
5.21	Ферма крупного рогатого скота	недействует
5.22	Зерносклад	недействует
5.23	Инкубаторный комбинат	недействует
5.24	Предприятие по семеноводству полевой	недействует
5.31	Машинно-тракторный парк	недействует
5.32	Промышленная площадка	недействует

Экспликация		
№ п/п	Наименование	Статус
	село Нижний Суык-Су	
1.1	Средняя общеобразовательная школа, организация дополнительного образования	
1.2	Детский сад	
1.3	Инженерный комплекс	
1.4	ФАП	
1.5	Мечеть	
1.6	Сельский дом культуры, библиотека	
1.7	Опорный пункт участкового	
1.8	Спортивный комплекс "Хилл"	
1.9	Магазин	
1.10	Районное ветеринарное объединение	
1.11	Склад ООО "ТаграмСтрой"	
1.12	Пожарное депо	
1.13	Гараж	
1.14	Зимняя подсобная конюшня, скотодвор крупного рогатого скота	
	село Верхний Суык-Су	
2.1	Сельский дом культуры	
2.2	Мечеть	
2.3	Магазин	
2.4	ФАП	
2.5	Убойный цех крупного рогатого скота	
2.6	Сельский дом культуры	недействует
	деревня Кувады	
3.1	Детский сад, фельдшерско-акушерский пункт	
3.2	Сельский дом культуры, библиотека	
3.3	Магазин	
3.4	Мечеть	
	деревня Новый Мусабай	
4.1	Мечеть	
4.2	Магазин	
4.3	Фельдшерско-акушерский пункт	
4.4	Фельдшерско-акушерский пункт	недействует



0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Проект | Нормативное

ГРАНИЦЫ (ЛИНИИ) АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- Нижний Суык-Су — Центр сельского поселения
- Кувады — Населенный пункт

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона садоводства, огородничества

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Зона озеленённых территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов

ЗОНЫ ОСОБОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов

- Зона акваторий
- Иные зоны

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болото
- Водоток (река, ручей, канал)
- Предполагаемая линия подземных вод (родник, питер)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Железнодорожные линии необщего пользования
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Улица в линии застройки
- Мостовое сооружение

ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА
- Туристический парк

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
- Объект утилизации, размещения биологических отходов (Биотермальная яма)
- Объект утилизации, размещения биологических отходов (скотомогильник (биотермическая яма))

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Линии электропередачи 6 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 220 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Электрическая подстанция 6 кВ
- Водовод
- Водопровод
- Водонапорная башня
- Артезианская скважина
- Водозаборные и водоотводные гидротехнические сооружения
- Канализационная напорная
- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)
- Газопровод распределительный высокого давления
- Пункт редуцирования газа (ГРП)
- Газораспределительная станция (ГРС)
- Автоматическая телефонная станция
- Базовая станция

МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
- Кладбище

ИСКЛЮЧЕНИЕ И ПРОМЫШЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
- Месторождение питьевых подземных вод
- Месторождение минеральных подземных вод

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

ЗОНА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ И АНСАМБЛЕЙ), ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ КОМПЛЕКСОВ
- Санитарный охранный пояс магистрального транспорта

ЗОНЫ МИНИМАЛЬНЫХ РАССТОЯНИЙ
- Зона минимальных расстояний от производственных и коммунальных объектов до жилых и общественных зданий

СИЛОВАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- Охранная зона электрических сетей
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Санитарно-защитная полоса водовода

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса

ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- Придорожная полоса
- Приаэродромная территория
- Иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством

ОРГАНИЗАЦИЯ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
- Зоны с особыми условиями использования территории объектов, ограничения к строительству (публичными)

ЛЕСА ЛЕСНОГО ФОНДА
- Леса эксплуатационные

УЧАСТКИ НЕДР, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ, И ТАКИЕ В ЦЕЛОМ, НЕ ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ С ОТВОДОМ
- Лицензионные участки
- Горные отводы *

- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- Объект местного значения
- Объект регионального значения

Примечание:
- данная карта необходимо постоянно сверять с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано приблизительно и должно уточняться при разработке проектов планировки территории
* - условное обозначение принято разработчиком проекта

| | | |

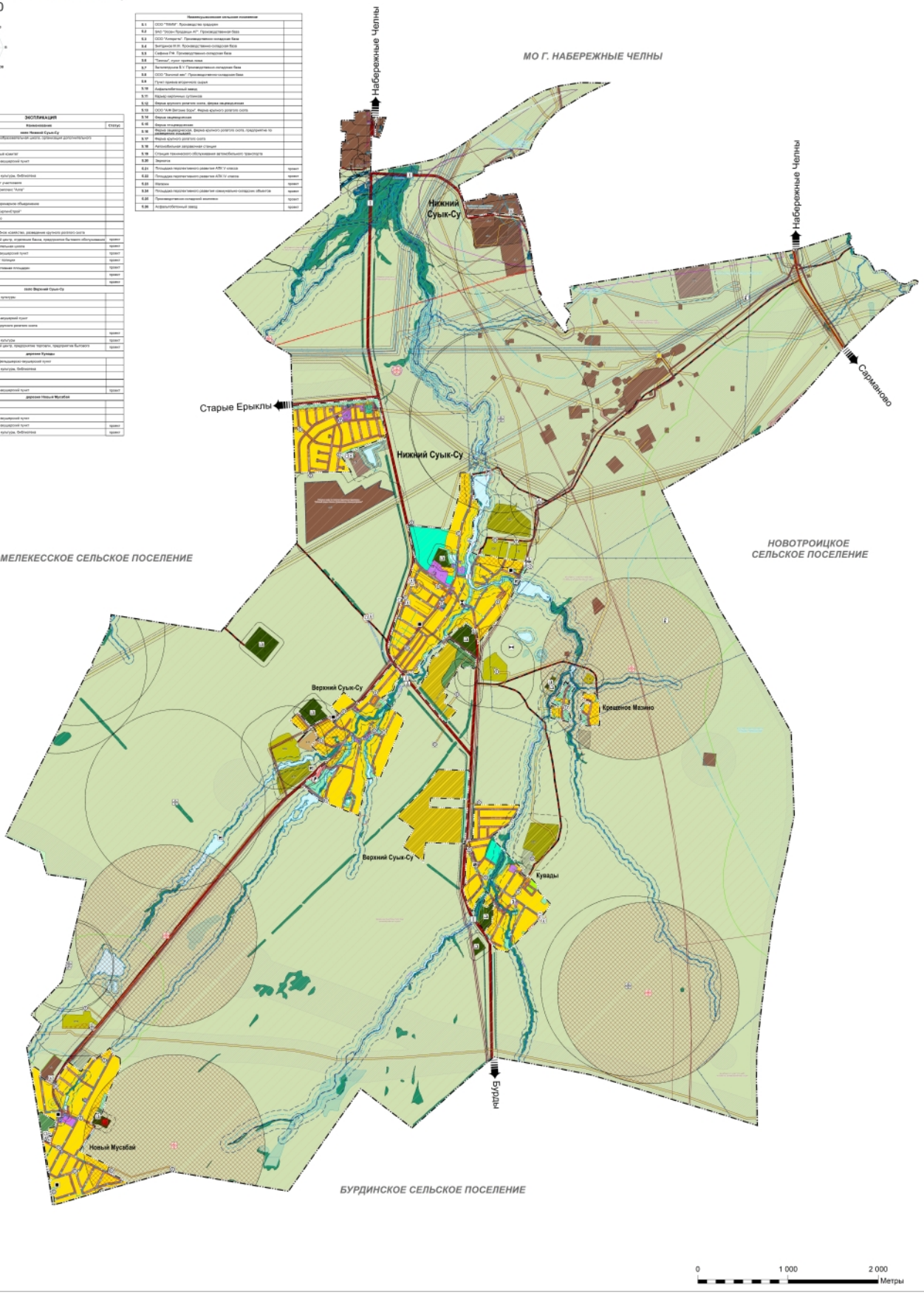
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕСУЫКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ)
М 1:10000



Нижнесуыксинское сельское поселение		
5.1	ООО "ТАИФ" Производство кондитер	
5.2	ЗАО "Экспо-Продмаш АГ" Производственная база	
5.3	ООО "Хлебпечь" Производственно-складская база	
5.4	ЗАО"Шоколя Н.Ф. Производственно-складская база	
5.5	Сафина Г.Ф. Производственно-складская база	
5.6	"Тепловой" пункт тепловых сетей	
5.7	Хлебопекарня В.Х Производственно-складская база	
5.8	ООО "Хлебный мир" Производственно-складская база	
5.9	Пункт приема вторичного сырья	
5.10	Асфальтобетонный завод	
5.11	Карьер карбонатных суглинков	
5.12	Ферма крупного рогатого скота, ферма оцелощенская	
5.13	ООО "АФ Восточная Заря" Ферма крупного рогатого скота	
5.14	Ферма оцелощенская	
5.15	Ферма откармочная	
5.16	Ферма оцелощенская, Ферма крупного рогатого скота, предприятие по выращиванию кормов	
5.17	Ферма крупного рогатого скота	
5.18	Автомобильная заправочная станция	
5.19	Станция технического обслуживания автомобильного транспорта	
5.20	Зерносклад	
5.21	Площадка перспективного развития АЗС V класса	проект
5.22	Площадка перспективного развития АЗС IV класса	проект
5.23	Магазин	проект
5.24	Площадка перспективного развития коммунально-складских объектов	проект
5.25	Производственная кормовой комплекс	проект
5.26	Асфальтобетонный завод	проект

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ на карте	Наименование	Статус
	село Нижний Суык-Су	
1.1	Средняя общеобразовательная школа, организация дополнительного образования	
1.2	Детский сад	
1.3	Исполнительный комитет	
1.4	Фельдшерско-акушерский пункт	
1.5	Пекарь	
1.6	Сельский дом культуры, библиотека	
1.7	Опорный пункт участковых	
1.8	Спортивный комплекс "Колос"	
1.9	Кафешки	
1.10	Районная ветеринарная объединение	
1.11	Склад ООО "Корпоратор"	
1.12	Полуфаль дело	
1.13	Пекар	
1.14	Личное подсобное хозяйство, разведение крупного рогатого скота	
1.15	Общественный центр, отделения банка, предприятия бытового обслуживания	проект
1.16	Общеобразовательная школа	проект
1.17	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
1.18	Опорный пункт полиции	проект
1.19	Детская и спортивная площадки	проект
1.20	Склад	проект
1.21	Парковка	проект
	село Верхний Суык-Су	
2.1	Сельский дом культуры	
2.2	Магазин	
2.3	Мастерн	
2.4	Фельдшерско-акушерский пункт	
2.5	Убойный цех крупного рогатого скота	
2.6	Детский сад	проект
2.7	Сельский дом культуры	проект
2.8	Общественный центр, предприятия торговли, предприятия бытового обслуживания	проект
	деревня Кувады	
3.1	Детский сад, фельдшерско-акушерский пункт	
3.2	Сельский дом культуры, библиотека	
3.3	Магазин	
3.4	Пекарь	
3.5	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
	деревня Новый Мусабай	
4.1	Пекарь	
4.2	Магазин	
4.3	Фельдшерско-акушерский пункт	
4.4	Фельдшерско-акушерский пункт	проект
4.5	Сельский дом культуры, библиотека	проект



0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Код	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Нижний Суык-Су		Центр сельского поселения
Кувады		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей), включая среднеэтажную
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Учебно-опытная зона сельскохозяйственного назначения
		Зона садоводства, огородничества
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озеленённых территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона отдыха
		Зона пляжа
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона аэропорт
		Очаг зоны
		Зона озеленённых территорий специального назначения
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		Прибрежная полоса подземных вод (родник, мёртвый)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
		Автомобильная дорога местного значения
		Улица в жилой застройке
		Мостовое сооружение
		ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА
		Туристический город
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник, сибиреязвенный) *
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 220 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Электрическая подстанция 6 кВ
		Водопровод
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Водопроводные и водозаборные гидротехнические сооружения
		Канализация напорная
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Пункт редуцирования газа (ГРП)
		Газораспределительная станция (ГРС)
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		Кладбище закрытое или закрытое на ограниченный срок (кроме закрытых зоны обслуживания скотомогильников)*
		МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
		Месторождение питьевых подземных вод
		Месторождение минеральных подземных вод
		ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
		САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (I класс)
		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (II класс)
		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (III класс)
		САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ (ОХРАННЫЕ ЗОНЫ) ОТ ИСТОЧНИКОВ ШУМА
		Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
		ЗОНЫ МИНИМАЛЬНЫХ РАССТОЯНИЙ
		Зона минимальных расстояний до территорий жилой застройки питьевых подземных вод
		ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
		ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ
		ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ, ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Санитарно-защитная полоса водовода
		ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
		Водоохранная зона
		Прибрежная защитная полоса
		Береговая полоса
		ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Рекреационная полоса
		Приаэродромная территория
		Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
		ОРГАНИЗАЦИЯ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ *
		Зоны с особыми условиями использования территории объектов, расположенных на территории Российской Федерации, требующие проведения мероприятий по организации и обеспечению режима при проведении операций на территории данных объектов
		Территории, требующие проведения операций по установлению и обеспечению режима при проведении операций на территории данных объектов (ст.ст.56, 56.1, 56.2, 56.3, 56.4, 56.5, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9, 56.10 ЗК РФ)
		ЛЕСА ЛЕСНОГО ФОНДА
		Леса эксплуатационные
		УЧАСТКИ НЕДР, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ДЛЯ ВЫДЕЛЕНИЯ ГОРНЫХ ОТВОДОВ, А ТАКЖЕ В ЦЕЛЯХ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ДОБЫЧЕЙ
		Вкрапленные участки
		Горные отводы *
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного значения
		Объект регионального значения

Примечание:
Данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами генерального плана поселения.
Размещение объектов капитальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.
* - условное обозначение принято разработчиком проекта

| | | |