

Об установлении публичного сервитута в Вахитовском районе г.Казани

1. Установить публичный сервитут согласно приложениям №1, 2, 3 и 4 к настоящему постановлению:

1.1. характеристика устанавливаемого публичного сервитута:

- площадь сферы действия ЗУ 1 – 9 кв.м;
- кадастровый номер обременяемого земельного участка – 16:50:011131:1193;
- площадь сферы действия ЗУ 2 – 80 кв.м;
- кадастровый номер обременяемого земельного участка – 16:50:011131:1193;
- местоположение: г.Казань, Вахитовский район;
- цель установления: для организации электроснабжения (технологического присоединения);
- срок установления: 10 лет;

1.2. заявитель: АО «Сетевая компания»;

1.3. основания установления: обращение заявителя, глава V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Генеральный план городского округа Казань, утвержденный решением Казанской городской Думы от 28.02.2020 №5-38, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №2022/КЭС/Т575 по заявке №2022500/52/03596 от 01.06.2022.

2. Установить, что срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, соответствует сроку публичного сервитута, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить, что плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с пунктами 2, 3, 4, 5, 7 и 8 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Поручить МБУ «Институт развития Казани» обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для внесения соответствующих сведений о сфере действия публичного сервитута в границах согласно приложениям №1, 2, 3 и 4 к настоящему постановлению и государственной регистрации публичного сервитута.

5. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложений №2 и 4 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.dockskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.dockskzn.ru).

7. Рекомендовать АО «Сетевая компания»:

7.1. заключить с правообладателем земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

7.2. привести земельный участок указанный в подпункте 1.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. соблюдать:

7.3.1. соблюдать ограничения в соответствии с приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 13.03.2017 №218од «Об утверждении границ территории, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения г.Казань»;

7.3.2. соблюдать ограничения в соответствии с приказом Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 28.12.2024 г. №749-П "Об утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения регионального значения;

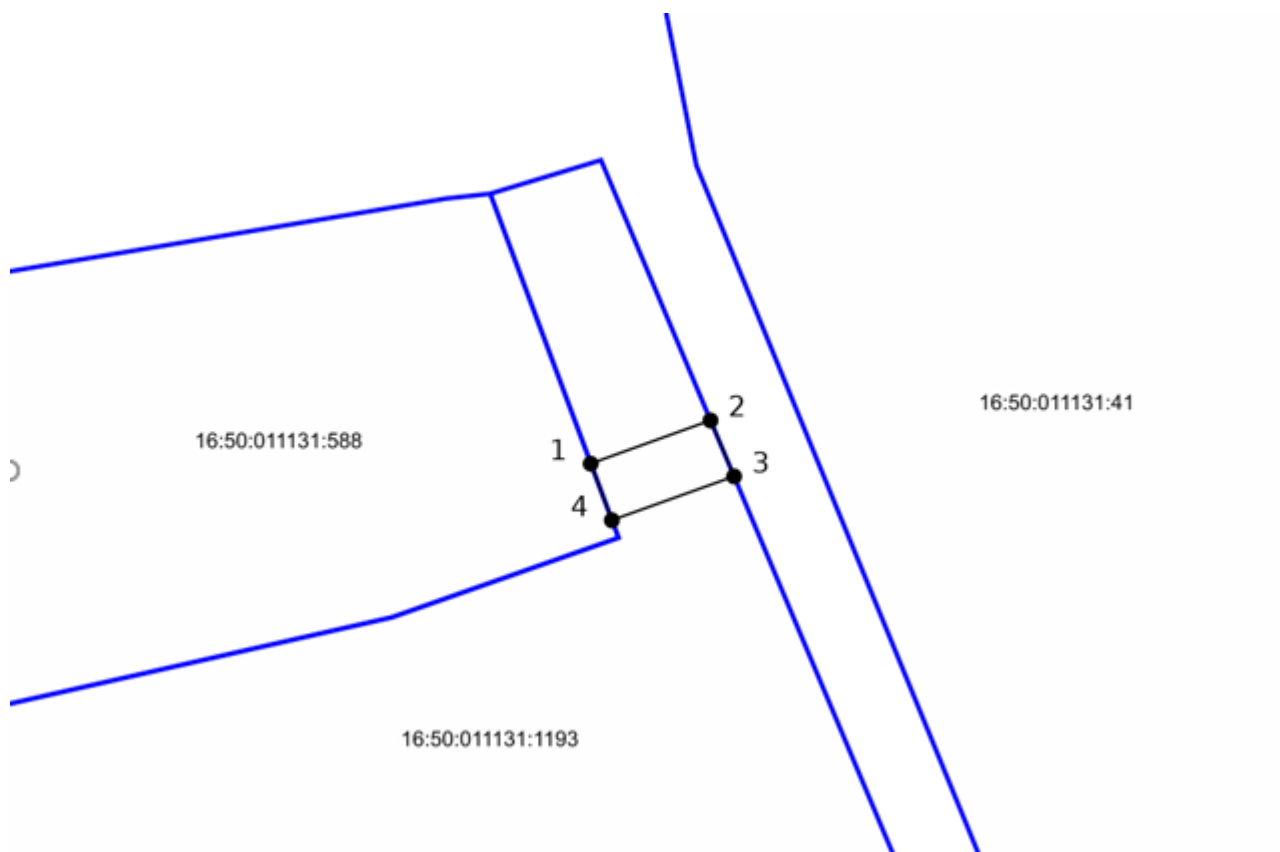
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

Приложение №1
Утверждены постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани
от _____ № _____

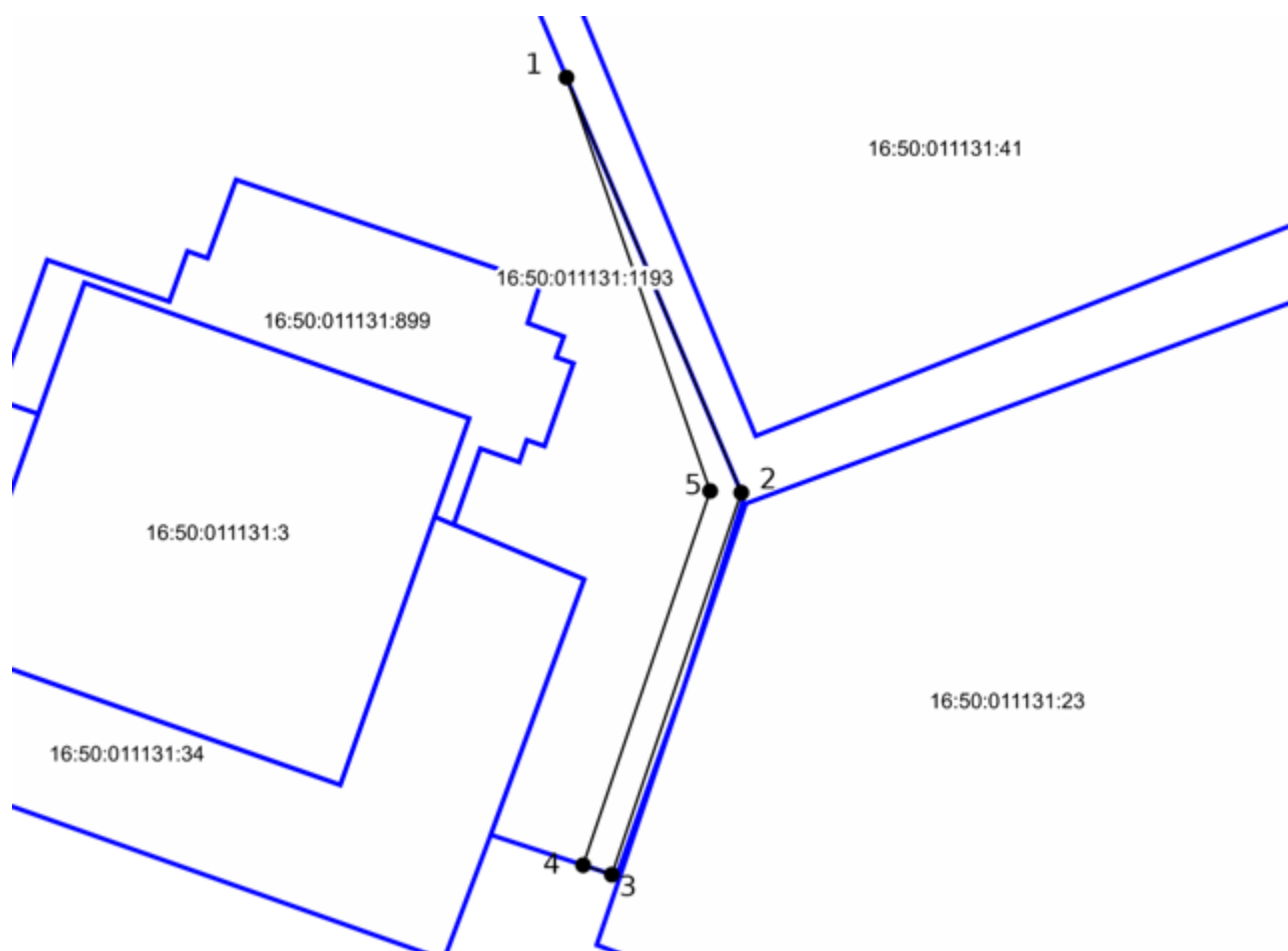
**Границы сферы действия публичного сервитута
в Вахитовском районе г.Казани**







Масштаб: 1:250 Система координат: МСК-16	
Условные обозначения:	
1	Вновь образованная характерная точка
	Сервитуты (Без статуса)
	Земельные участки
	Кадастровые кварталы
	Объекты капитального строительства (линейные)
16:50:011131	кадастровый квартал
16:50:011131:1193	кадастровый номер обременяемого земельного участка

Приложение №3
 Утверждены постановлением
 Исполнительного комитета
 г.Казани
 от _____ № _____

**Границы сферы действия публичного сервитута
 в Вахитовском районе г.Казани**



Масштаб: 1:500 Система координат: МСК-16	
Условные обозначения:	
1	Вновь образованная характерная точка
	Сервитуты (Без статуса)
	Красные линии (утвержденные)
	Границы образуемых ЗУ (проект.)
	Земельные участки
	Кадастровые кварталы
	Объекты капитального строительства (линейные)

16:50:011131	кадастровый квартал
16:50:011131:1193	кадастровый номер обременяемого земельного участка
