МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«_____»_____20__

Об утверждении Генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 07.02.2025 № 102/о «О подготовке проекта генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных 09.04.2025, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Камской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (В.В. Бельскому) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ

населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакову.

Заместитель министра В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от_____ №_____

Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Мелекесского сельского поселения
Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов	Примечание
	Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	14	
	Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1	см. Приложения к положению о территориальном планировании
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1	
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1	
5	Сведения о границах населенных пунктов (не придятся)	17	
	Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана (не приводятся)		
	Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	70	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка		
	Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1	см. Приложения к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана
4	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	2/1	
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	3/1	см. Приложения к пояснительной записке «Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» материалов по обоснованию генерального плана
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1	
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 1 Генеральный план
Положение о территориальном планировании

Казань 2025

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ **3**

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ **5**

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ **9**

3.ПРИЛОЖЕНИЕ **13**

ВВЕДЕНИЕ

Генеральной план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан разработан ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» на основании задания на проектирование.

Генеральный план Мелекесского сельского поселения разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2031 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2046 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана Мелекесского сельского поселения включает в себя:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

карту функциональных зон.

К генеральному плану Мелекесского сельского поселения прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт (не приводится).

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района были использованы материалы:

схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р;

схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р;

схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р;

схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р;

схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р;

схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134;

схема территориального планирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 27.12.2012 № 18/7;

официальные данные, предоставленные исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района и Мелекесского сельского поселения, входящего в его состав.

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
1	**Объекты социальной инфраструктуры**							
1.1	Общеобразовательная школа	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	300 мест	+	-	не устанавливается	Многофункциональная общественно-деловая зона
1.2	Спортивный зал в проектируемой школе	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	162 кв.м.площади пола	+	-	не устанавливается	Многофункциональная общественно-деловая зона
1.3	Плоскостные спортивные учреждения при проектируемой школе	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	0,48 га	+	-	не устанавливается	Многофункциональная общественно-деловая зона
1.4	Библиотека в составе проектируемого общественного центра	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	2,48 тыс.ед.хранения	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
1.5	Зрительный зал в составе проектируемого общественного центра	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	198 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2	**Объекты транспортной инфраструктуры**							

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
2.1	Улично-дорожная сеть	с.Мелекес, д.Старые Ерыклы, д.Новые Ерыклы, д.Калинино, д.Куаклы	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	10.1 км	+	-	не устанавливается	-
2.2	Автомобильная дорога «Подъезд к д.Куаклы»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	1.0 км	+	-	не устанавливается	-
2.3	Автомобильная дорога «Альметьевское шоссе-ул.Металлургическая»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Новое строительство	1.5 км	+	-	не устанавливается	-
2.4	Автомобильная дорога «Подъезд к д.Старые Ерыклы»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Новое строительство	4.0 км	+	-	не устанавливается	-
2.5	Автомобильная дорога «Подъезд к территории промышленного парка»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Новое строительство	0.9 км	+	-	не устанавливается	-
2.6	Автомобильная дорога «Подъезд к Логистическому центру с южной стороны»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Новое строительство	0.8 км	+	-	не устанавливается	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
2.7	Автомобильная дорога «Подъезд к Логистическому центру с автомобильной дороги Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Новое строительство	0,03 км	+	-	не устанавливается	-
2.8	Автомобильная дорога «Подъезд к Логистическому центру с северо-восточной стороны»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Новое строительство	0,02 км	+	-	не устанавливается	-
2.9	Автомобильная дорога «Подъезд к производственно-складской базе ЗАО НПО «Алтын»»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	0.7 км	+	-	не устанавливается	-
2.10	Автомобильная дорога «ул.Ерыклинская»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	1.1 км	+	-	не устанавливается	-
2.11	Автомобильная дорога «Подъезд к СДТ «Гидромонтажник»»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	1.6 км	+	-	не устанавливается	-
2.12	Автомобильная дорога «Подъезд к тепличному хозяйству»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	1.6 км	+	-	не устанавливается	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
2.13	Автомобильная дорога «Подъезд к кладбищу возле д.Новые Ерыклы»	Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	0.1 км	+	-	не устанавливается	-
3	**Объекты инженерной инфраструктуры**							
3.1	Блочно-модульная котельная общеобразовательной школы	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	+	не устанавливается	Многофункциональная общественно-деловая зона
3.2	Блочно-модульная котельная общественного центра	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.3	Сети электроснабжения	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	+	не устанавливается	-
3.4	Сети газоснабжения низкого давления	д.Старые Ерыклы	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	+	не устанавливается	-

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 2

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
1	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	планируемая	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой	8,1769	1.Библиотека в составе проектируемого общественного центра, 2.Зрительный зал в составе проектируемого общественного центра, 3.Блочно-модульная котельная общественного центра
			существующая		377,8389	-
2	701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домам (до 4 этажей, включая мансардный)	существующая	Предназначена для застройки малоэтажными жилыми домами (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный), домами блокированной застройки, индивидуальными жилыми домами и сопутствующими объектами первичной ступени культурно-бытового, коммунального и социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой	2,4839	-
3	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	планируемая	Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для застройки объектами делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового	0,0837	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
			существующая	назначения с размещением сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также объектами, необходимыми для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	7,7112	1.Общеобразовательная школа 2.Спортивный зал в проектируемой школе 3.Плоскостные спортивные учреждения при проектируемой школе 4. Блочно-модульная котельная общеобразовательной школы
4	701010302	Зона специализированной общественной застройки	существующая	Предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения, в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектами, реализующими программы профессионального и высшего образования, объектами специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектами физической культуры и массового спорта, культовыми зданиями и сооружениями с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения	5,8717	-
5	701010401	Производственная зона	существующая	Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах	52,2821	-
			планируемая		265,3420	-
6	701010402	Коммунально-складская зона	существующая	Коммунально-складская зона предназначена для размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли	8,9106	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
7	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	существующая	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций	9,4404	-
8	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	существующая	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов	160,3320	-
			планируемая		65,8494	-
9	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	существующая	Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для осуществления хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур, выпасом сельскохозяйственных животных.	3543,7991	-
			планируемая		2,0079	
10	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	существующая	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного производства, объектов обслуживания агропромышленного комплекса, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	33,5215	-
11	701010502	Зона садоводства, огородничества	существующая	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ предназначена для размещения садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ, личного подсобного хозяйства, огородничества, а также для размещения сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов первичной ступени культурно-бытового обслуживания	291,3701	-
12	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	существующая	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, городских лесов, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений	5,5865	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
13	701010602	Зона отдыха	существующая	Зона отдыха предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей и иных объектов отдыха и туризма, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной (парковки) инфраструктуры, объектов первичной ступени культурно-бытового обслуживания	15,4414	-
14	701010605	Зона лесов	существующая	Зона лесов предназначена для размещения земель государственного лесного фонда и лесных участков, расположенных на землях иных категорий	2767,3283	-
15	701010701	Зона кладбищ	существующая	Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений	13,3063	-
16	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	существующая	Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения, хранения, захоронения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, биологических отходов	0,2533	-
17	701010900	Зона акваторий	существующая	Зона акваторий представляет собой природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима.	51,2629	-
18	701011000	Иные зоны	существующая	Иные зоны предназначены для отображения территорий, функциональное назначение которых не определено.	75,2064	-
19	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	планируемая	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения озелененных территорий санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, иных озелененных территорий специального назначения	26,2820	-

3.ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение 1. Материалы генерального плана в виде карт.

Приложение 1.1

Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000.

Приложение 1.2

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000.

Приложение 1.3

Карта функциональных зон М1:10000.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
М 1:10000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес		Центр сельского поселения
Старые Ерыклы		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 3 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озеленённых территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона отдыха
		Зона лесов
		Зона садоводства, огородничества
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озеленённых территорий специального назначения
		Зона аквапарков
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Водоток (река, ручей, канал)
		Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Железнодорожный путь общего пользования
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильные дороги федерального значения
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Улица в жилой застройке
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 220 кВ
		Линии электропередачи 500 кВ
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Канализация напорная
		Газопровод распределительный высокого давления
		ОБЪЕКТЫ ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ
		Граница населенного пункта
		Автомобильные дороги местного значения
		Объект культурно-просветительного назначения
		Спортивное сооружение
		Объект религиозной организации (объединения)
		Объекты торговли, общественного питания
		Непроизводственные объекты по предоставлению населению правовых, финансовых, консультативных и иных видов услуг
		Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного значения
		Объект регионального значения
		Объект федерального значения

Примечания:

- данная карта является приложением к положению о территориальном планировании;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Первоочередные мероприятия»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и иных железных дорог на карте, входящих в состав почвого генерального плана и материалов по его обоснованию, отображена ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- расположение отдельных размещаемых объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

								заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района			шифр № 1231-Т-ПП
								ГИП			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ			
								Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ	Стадия	Лист	Листов
									ПП	1	1
Разработал	Полякова А.А.							Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:10000	ГПИ "Институт Татгражданпроект" Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан		
Нач. отд.											

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)
М 1:10000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		
сущ.	проект.	Наименование
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ		
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		
Мелекес		Центр сельского поселения
Старые Ерыклы		Населенный пункт
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ		
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Водоток (река, ручей, канал)
		Проездной выход подземных вод (родник, гейзер)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
		Железнодорожный путь общего пользования
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильные дороги федерального значения
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В ТЕРРИТОРИИ, ИСКЛЮЧАЕМЫЕ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ		
		Земельный участок, представляемый к включению в границы населенного пункта
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

Примечания:
- данная карта является приложением к положению о территориальном планировании;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами генерального плана;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано приоритетно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проектируемых транспортных узлов, условна, местоположение, отображаемое приоритетно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано приоритетно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

						заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района	заказ № 1021-ГП
						ГМ	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	
Разработал	Плешкина Н.А.					Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ	Стадия: П / Лист: 01 / Листов: 1
Нач. отд.						Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М 1:10000	ГСК "Меридиан" Система координат: Местная система координат Республики Татарстан

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
тунд.	проект
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Граница муниципального района
	Граница городского округа
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА	
Мелекес	Центр сельского поселения
Старые Ерыклы	Населенный пункт
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Зона отдыха
	Зона лесов
	Зона садоводства, огородничества
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона озелененных территорий специального назначения
	Зона аквапарков
	Иные зоны
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
	Водоток (река, ручей, канал)
	Приводный выход подземных вод (родник, гейзер)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
	Железнодорожный путь общего пользования
	Железнодорожный путь необщего пользования
	Автомобильная дорога федерального значения
	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
	Автомобильная дорога местного значения
	Улица в жилой застройке
	Транспортная развязка в разных уровнях
	Станция автозаправочная
	Станция технического обслуживания
	Стоянка (парковка) автомобилей
	Иные объекты придорожного сервиса
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник сибиреязвенный)
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), согласно схеме территориального планирования РТ
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Линии электропередачи 6 кВ
	Линии электропередачи 10 кВ
	Линии электропередачи 110 кВ
	Линии электропередачи 220 кВ
	Линии электропередачи 500 кВ
	Электрическая подстанция 110 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Водопровод
	Канализация самотечная
	Канализация напорная
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Насосная станция
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газораспределительная станция (ГРС)
	Пункт редуцирования газа (ГРП)
	Источник тепловой энергии
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, устанавливаемые в соответствии с законодательством
	Водоподпорные и водопонизительные гидротехнические сооружения
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ	
	Кладбище
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Объект местного значения
	Объект регионального значения
	Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Зерносклад	
1.11	ООО "ПФ "Фетас". Завод по производству сублимированных продуктов питания и пищевых смесей	
1.12	Предприятие торговли	проект
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.4	ФАП	
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
2.11	Предприятие торговли	проект
2.12	Детский сад	проект
2.13	Школа	проект
2.14	Общественный центр, библиотека, спортивный зал, предприятия бытового обслуживания, предприятия торговли, отделение банка	проект
2.15	Индустриальный парк IV-V класса опасности	проект
	деревня Калинино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зерноскладилище	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов".	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО АО "Алтын", Сетевая торговля прочих смазочных материалами, включая моторные топлива, преимущественно	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимерхан"	
4.16	Промышленный парк	проект
4.17	Логистический центр	проект
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балныш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечания:
- данная карта является приложением к положению о территориальном планировании;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;
- в использовании объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проекта планировки отдела и проектов по ним обоснования, отображается ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых и размещение объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- условное обозначение принятое разработчиком.

0 1 000 2 000 Метры

								Заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района	Шифр № 103-1-ГП
								ГМ	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	
								Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ Республики Татарстан	Стадия: ПЗ; Лист: 2; Листов: 3
Разработал		Полянов В.В.						Карта функциональных зон М 1:10000	ГБУ "Центр пространственных данных Республики Татарстан"
Нач.отд. центр.									

Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПРИЛОЖЕНИЕ

Сведения о границах населенных пунктов

г. Казань 2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Описание местоположения границ деревни Старые Ерыклы 3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

деревня Старые Ерыклы

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тукаевский район, Мелекесское сельское поселение, деревня Старые Ерыклы
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3 463 288 кв. м +/- 24 731 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точкина местности(при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точкина местности(при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	457054.29	2311918.63	Аналитический	0.10	-
2	457036.38	2311890.48	Аналитический	0.10	-
3	456984.68	2311809.22	Аналитический	0.10	-
4	456968.57	2311783.90	Аналитический	0.10	-
5	456951.43	2311756.96	Аналитический	0.10	-
6	456934.22	2311729.91	Аналитический	0.10	-

7	456917.08	2311702.97	Аналитический	0.10	-
8	456899.87	2311675.92	Аналитический	0.10	-
9	456890.18	2311660.69	Аналитический	0.10	-
10	456871.43	2311631.22	Аналитический	0.10	-
11	456852.61	2311601.64	Аналитический	0.10	-
12	456833.81	2311572.09	Аналитический	0.10	-
13	456815.06	2311542.62	Аналитический	0.10	-
14	456796.24	2311513.04	Аналитический	0.10	-
15	456777.56	2311483.68	Аналитический	0.10	-
16	456757.64	2311452.37	Аналитический	0.10	-
17	456747.95	2311437.14	Аналитический	0.10	-
18	456716.87	2311388.29	Аналитический	0.10	-
19	456696.12	2311400.42	Аналитический	0.10	-
20	456694.36	2311401.45	Аналитический	0.10	-
21	456682.26	2311411.13	Аналитический	0.10	-
22	456676.31	2311415.89	Аналитический	0.10	-
23	456667.81	2311422.69	Аналитический	0.10	-
24	456661.86	2311427.45	Аналитический	2.50	-
25	456656.73	2311431.84	Аналитический	0.10	-
26	456651.67	2311436.17	Аналитический	0.10	-
27	456636.90	2311448.81	Аналитический	0.10	-
28	456635.86	2311449.70	Аналитический	0.10	-
29	456635.29	2311450.04	Аналитический	0.10	-
30	456630.15	2311453.10	Аналитический	0.10	-
31	456613.61	2311462.95	Аналитический	0.10	-
32	456584.62	2311486.45	Аналитический	0.10	-
33	456580.61	2311489.70	Аналитический	0.10	-
34	456564.71	2311501.79	Аналитический	0.10	-
35	456556.61	2311507.95	Аналитический	0.10	-
36	456538.36	2311523.20	Аналитический	0.10	-
37	456536.61	2311527.20	Аналитический	0.10	-
38	456534.11	2311531.70	Аналитический	0.10	-
39	456528.28	2311542.80	Картометрический	5.00	-
40	456553.36	2311593.20	Аналитический	0.10	-
41	456579.36	2311626.70	Аналитический	0.10	-
42	456584.44	2311632.30	Аналитический	0.10	-
43	456605.05	2311655.02	Аналитический	0.10	-
44	456611.11	2311661.70	Аналитический	0.10	-
45	456631.61	2311677.70	Аналитический	0.10	-
46	456639.22	2311679.61	Картометрический	5.00	-
47	456648.36	2311683.45	Аналитический	0.10	-
48	456656.09	2311690.45	Картометрический	5.00	-
49	456663.86	2311692.20	Аналитический	0.10	-
50	456676.61	2311692.20	Аналитический	0.10	-
51	456696.86	2311692.20	Аналитический	0.10	-
52	456707.11	2311694.70	Аналитический	0.10	-
53	456711.36	2311699.70	Аналитический	0.10	-
54	456712.11	2311702.95	Аналитический	0.10	-
55	456709.61	2311710.70	Аналитический	0.10	-
56	456702.61	2311718.20	Аналитический	0.10	-

57	456696.34	2311729.69	Картометрический	5.00	-
58	456718.36	2311783.96	Аналитический	0.10	-
59	456718.61	2311804.46	Аналитический	0.10	-
60	456717.40	2311807.30	Аналитический	0.10	-
61	456715.86	2311810.96	Аналитический	0.10	-
62	456715.52	2311811.62	Картометрический	5.00	-
63	456716.61	2311812.71	Аналитический	0.10	-
64	456729.11	2311825.20	Аналитический	0.10	-
65	456738.11	2311835.46	Аналитический	0.10	-
66	456745.61	2311843.21	Аналитический	0.10	-
67	456757.86	2311855.21	Аналитический	0.10	-
68	456760.16	2311857.60	Аналитический	0.10	-
69	456764.49	2311862.10	Аналитический	0.10	-
70	456770.61	2311868.46	Аналитический	0.10	-
71	456778.86	2311876.71	Аналитический	0.10	-
72	456788.75	2311888.38	Аналитический	0.10	-
73	456791.36	2311891.46	Аналитический	0.10	-
74	456804.10	2311902.71	Картометрический	5.00	-
75	456821.36	2311917.96	Аналитический	0.10	-
76	456837.10	2311931.96	Картометрический	5.00	-
77	456845.40	2311939.90	Картометрический	5.00	-
78	456854.60	2311943.46	Картометрический	5.00	-
79	456864.60	2311944.21	Картометрический	5.00	-
80	456879.11	2311944.71	Аналитический	0.10	-
81	456894.86	2311945.21	Аналитический	0.10	-
82	456896.30	2311945.21	Аналитический	0.10	-
83	456909.61	2311945.21	Аналитический	0.10	-
84	456922.36	2311945.21	Аналитический	0.10	-
85	456935.86	2311947.46	Аналитический	0.10	-
86	456945.10	2311949.21	Картометрический	5.00	-
87	456956.10	2311953.71	Картометрический	5.00	-
88	456970.36	2311961.63	Картометрический	5.00	-
89	456980.10	2311962.71	Картометрический	5.00	-
90	456989.60	2311963.21	Картометрический	5.00	-
91	456995.61	2311963.96	Аналитический	0.10	-
92	457003.36	2311965.71	Аналитический	0.10	-
93	457004.11	2311965.01	Аналитический	0.10	-
94	457014.02	2311955.85	Аналитический	0.10	-
95	457043.33	2311928.76	Аналитический	0.10	-
1	457054.29	2311918.63	Аналитический	0.10	-
Часть N 2					
96	459718.54	2312840.81	Картометрический	5.00	-
97	459709.34	2312829.25	Картометрический	5.00	-
98	459702.87	2312830.30	Аналитический	2.50	-
99	459697.09	2312822.50	Картометрический	5.00	-
100	459699.16	2312821.99	Картометрический	5.00	-
101	459698.59	2312821.48	Аналитический	2.50	-
102	459672.84	2312797.73	Аналитический	2.50	-
103	459673.96	2312796.46	Аналитический	2.50	-
104	459672.79	2312795.29	Аналитический	2.50	-

105	459640.94	2312766.50	Картометрический	5.00	-
106	459611.41	2312739.75	Картометрический	5.00	-
107	459584.14	2312713.56	Картометрический	5.00	-
108	459583.09	2312714.73	Аналитический	2.50	-
109	459567.66	2312700.60	Аналитический	2.50	-
110	459467.35	2312608.73	Аналитический	2.50	-
111	459458.06	2312600.26	Аналитический	2.50	-
112	459351.10	2312502.73	Аналитический	2.50	-
113	459251.60	2312408.48	Аналитический	2.50	-
114	459237.60	2312395.23	Аналитический	2.50	-
115	459207.85	2312368.23	Аналитический	2.50	-
116	459120.60	2312289.22	Аналитический	2.50	-
117	459005.85	2312183.22	Аналитический	2.50	-
118	458890.10	2312076.47	Аналитический	2.50	-
119	458878.47	2312065.61	Аналитический	2.50	-
120	458878.37	2312065.53	Аналитический	2.50	-
121	458865.77	2312053.76	Аналитический	2.50	-
122	458852.60	2312041.47	Аналитический	2.50	-
123	458797.10	2311990.22	Аналитический	2.50	-
124	458774.49	2311968.99	Аналитический	2.50	-
125	458753.89	2311949.65	Аналитический	2.50	-
126	458711.10	2311909.47	Аналитический	2.50	-
127	458709.23	2311907.78	Аналитический	2.50	-
128	458681.80	2311883.12	Аналитический	2.50	-
129	458679.86	2311881.01	Аналитический	2.50	-
130	458665.74	2311881.61	Аналитический	2.50	-
131	458661.09	2311879.34	Аналитический	2.50	-
132	458656.23	2311873.05	Аналитический	2.50	-
133	458649.54	2311854.11	Аналитический	2.50	-
134	458647.04	2311849.88	Аналитический	2.50	-
135	458619.73	2311825.54	Аналитический	2.50	-
136	458613.00	2311819.22	Картометрический	5.00	-
137	458593.25	2311800.66	Аналитический	2.50	-
138	458568.27	2311777.40	Аналитический	2.50	-
139	458551.68	2311762.69	Картометрический	5.00	-
140	458533.26	2311746.36	Аналитический	2.50	-
141	458525.54	2311739.61	Картометрический	5.00	-
142	458511.34	2311757.22	Картометрический	5.00	-
143	458511.41	2311773.70	Картометрический	5.00	-
144	458511.44	2311781.95	Картометрический	5.00	-
145	458511.52	2311800.33	Картометрический	5.00	-
146	458511.54	2311805.01	Картометрический	5.00	-
147	458511.66	2311835.19	Картометрический	5.00	-
148	458512.23	2311976.64	Картометрический	5.00	-
149	458512.62	2312071.78	Картометрический	5.00	-
150	458516.17	2312212.65	Картометрический	5.00	-
151	458525.46	2312580.50	Картометрический	5.00	-
152	458525.51	2312582.89	Картометрический	5.00	-
153	458560.85	2312612.48	Аналитический	2.50	-
154	458585.85	2312629.73	Аналитический	2.50	-

155	458600.85	2312644.23	Аналитический	2.50	-
156	458607.35	2312655.73	Аналитический	2.50	-
157	458612.60	2312669.23	Аналитический	2.50	-
158	458619.85	2312682.98	Аналитический	2.50	-
159	458647.84	2312715.73	Аналитический	2.50	-
160	458684.59	2312758.23	Аналитический	2.50	-
161	458740.34	2312820.98	Аналитический	2.50	-
162	458803.34	2312888.98	Аналитический	2.50	-
163	458865.09	2312962.98	Аналитический	2.50	-
164	458903.09	2313014.98	Аналитический	2.50	-
165	458936.84	2313057.48	Аналитический	2.50	-
166	458979.84	2313124.24	Аналитический	2.50	-
167	459013.09	2313172.49	Аналитический	2.50	-
168	459042.84	2313218.24	Аналитический	2.50	-
169	459062.59	2313246.74	Аналитический	2.50	-
170	459089.08	2313281.99	Аналитический	2.50	-
171	459114.33	2313309.49	Аналитический	2.50	-
172	459142.33	2313336.99	Аналитический	2.50	-
173	459161.08	2313349.74	Аналитический	2.50	-
174	459182.33	2313360.99	Аналитический	2.50	-
175	459200.33	2313370.74	Аналитический	2.50	-
176	459232.83	2313393.49	Аналитический	2.50	-
177	459255.08	2313408.24	Аналитический	2.50	-
178	459262.08	2313411.99	Аналитический	2.50	-
179	459269.83	2313417.74	Аналитический	2.50	-
180	459287.33	2313434.24	Аналитический	2.50	-
181	459297.33	2313440.24	Аналитический	2.50	-
182	459304.33	2313441.99	Аналитический	2.50	-
183	459309.83	2313440.99	Аналитический	2.50	-
184	459319.83	2313436.49	Аналитический	2.50	-
185	459341.08	2313422.74	Аналитический	2.50	-
186	459358.33	2313409.49	Аналитический	2.50	-
187	459365.33	2313405.74	Аналитический	2.50	-
188	459368.33	2313405.74	Аналитический	2.50	-
189	459463.08	2313334.99	Аналитический	2.50	-
190	459579.08	2313249.24	Аналитический	2.50	-
191	459665.59	2313176.99	Аналитический	2.50	-
192	459680.09	2313155.99	Аналитический	2.50	-
193	459685.34	2313140.74	Аналитический	2.50	-
194	459690.84	2313102.74	Аналитический	2.50	-
195	459692.84	2313085.49	Аналитический	2.50	-
196	459695.84	2313060.24	Аналитический	2.50	-
197	459696.59	2313054.74	Аналитический	2.50	-
198	459702.34	2313022.49	Аналитический	2.50	-
199	459707.34	2312985.74	Аналитический	2.50	-
200	459710.59	2312953.99	Аналитический	2.50	-
201	459715.09	2312923.99	Аналитический	2.50	-
202	459721.34	2312865.23	Аналитический	2.50	-
203	459721.08	2312849.46	Картометрический	5.00	-
96	459718.54	2312840.81	Картометрический	5.00	-

Часть N 3					
204	457975.09	2313497.34	Картометрический	5.00	-
205	457974.90	2313496.93	Картометрический	5.00	-
206	457972.08	2313490.99	Картометрический	5.00	-
207	457971.33	2313489.24	Картометрический	5.00	-
208	457970.08	2313486.74	Картометрический	5.00	-
209	457967.58	2313484.24	Картометрический	5.00	-
210	457964.33	2313481.74	Картометрический	5.00	-
211	457961.83	2313479.74	Картометрический	5.00	-
212	457958.58	2313475.99	Картометрический	5.00	-
213	457955.58	2313471.49	Картометрический	5.00	-
214	457953.58	2313466.49	Картометрический	5.00	-
215	457951.08	2313462.74	Картометрический	5.00	-
216	457945.83	2313456.99	Картометрический	5.00	-
217	457941.58	2313452.49	Картометрический	5.00	-
218	457936.38	2313449.24	Картометрический	5.00	-
219	457932.58	2313449.24	Картометрический	5.00	-
220	457930.58	2313449.24	Картометрический	5.00	-
221	457929.33	2313448.74	Картометрический	5.00	-
222	457928.08	2313447.49	Картометрический	5.00	-
223	457926.36	2313444.74	Картометрический	5.00	-
224	457922.33	2313444.74	Картометрический	5.00	-
225	457919.83	2313444.24	Картометрический	5.00	-
226	457919.33	2313443.49	Картометрический	5.00	-
227	457918.08	2313440.99	Картометрический	5.00	-
228	457916.83	2313437.24	Картометрический	5.00	-
229	457916.08	2313433.49	Картометрический	5.00	-
230	457913.53	2313429.34	Картометрический	5.00	-
231	457910.33	2313427.74	Картометрический	5.00	-
232	457907.33	2313426.49	Картометрический	5.00	-
233	457902.08	2313426.49	Картометрический	5.00	-
234	457895.83	2313425.74	Картометрический	5.00	-
235	457891.33	2313424.49	Картометрический	5.00	-
236	457889.33	2313423.24	Картометрический	5.00	-
237	457885.58	2313420.74	Картометрический	5.00	-
238	457883.83	2313418.74	Картометрический	5.00	-
239	457879.33	2313417.49	Картометрический	5.00	-
240	457870.33	2313415.74	Картометрический	5.00	-
241	457868.58	2313415.74	Картометрический	5.00	-
242	457865.33	2313414.99	Картометрический	5.00	-
243	457864.58	2313413.74	Картометрический	5.00	-
244	457864.08	2313411.74	Картометрический	5.00	-
245	457862.08	2313409.24	Картометрический	5.00	-
246	457860.83	2313407.49	Картометрический	5.00	-
247	457857.08	2313404.24	Картометрический	5.00	-
248	457852.08	2313400.99	Картометрический	5.00	-
249	457845.58	2313397.74	Картометрический	5.00	-
250	457840.58	2313395.24	Картометрический	5.00	-
251	457832.83	2313393.99	Картометрический	5.00	-
252	457825.33	2313392.74	Картометрический	5.00	-

253	457818.83	2313392.74	Картометрический	5.00	-
254	457817.08	2313392.74	Картометрический	5.00	-
255	457810.58	2313390.74	Картометрический	5.00	-
256	457805.08	2313388.24	Картометрический	5.00	-
257	457800.58	2313385.74	Картометрический	5.00	-
258	457797.33	2313383.24	Картометрический	5.00	-
259	457796.08	2313381.24	Картометрический	5.00	-
260	457794.08	2313378.24	Картометрический	5.00	-
261	457791.75	2313375.20	Картометрический	5.00	-
262	457790.33	2313370.49	Картометрический	5.00	-
263	457790.33	2313365.49	Картометрический	5.00	-
264	457788.25	2313362.15	Картометрический	5.00	-
265	457784.58	2313358.49	Картометрический	5.00	-
266	457780.08	2313356.49	Картометрический	5.00	-
267	457777.08	2313353.99	Картометрический	5.00	-
268	457771.83	2313348.99	Картометрический	5.00	-
269	457765.08	2313339.99	Картометрический	5.00	-
270	457758.08	2313331.74	Картометрический	5.00	-
271	457751.08	2313324.24	Картометрический	5.00	-
272	457747.83	2313321.74	Картометрический	5.00	-
273	457744.58	2313317.74	Картометрический	5.00	-
274	457742.83	2313315.23	Картометрический	5.00	-
275	457740.83	2313309.48	Картометрический	5.00	-
276	457738.83	2313303.73	Картометрический	5.00	-
277	457738.33	2313298.23	Картометрический	5.00	-
278	457738.33	2313291.73	Картометрический	5.00	-
279	457738.83	2313285.48	Картометрический	5.00	-
280	457740.33	2313282.23	Картометрический	5.00	-
281	457734.58	2313280.98	Картометрический	5.00	-
282	457718.59	2313277.23	Картометрический	5.00	-
283	457714.84	2313275.98	Картометрический	5.00	-
284	457712.84	2313273.98	Картометрический	5.00	-
285	457710.34	2313270.73	Картометрический	5.00	-
286	457707.84	2313267.73	Картометрический	5.00	-
287	457695.84	2313255.48	Картометрический	5.00	-
288	457691.15	2313251.09	Картометрический	5.00	-
289	457685.59	2313249.23	Картометрический	5.00	-
290	457680.59	2313247.98	Картометрический	5.00	-
291	457678.59	2313247.23	Картометрический	5.00	-
292	457677.34	2313245.98	Картометрический	5.00	-
293	457672.34	2313238.48	Картометрический	5.00	-
294	457667.09	2313228.98	Картометрический	5.00	-
295	457664.96	2313223.51	Картометрический	5.00	-
296	457658.17	2313221.38	Картометрический	5.00	-
297	457648.09	2313220.73	Картометрический	5.00	-
298	457642.34	2313221.23	Картометрический	5.00	-
299	457636.59	2313221.98	Картометрический	5.00	-
300	457631.59	2313221.98	Картометрический	5.00	-
301	457625.84	2313221.23	Картометрический	5.00	-
302	457623.34	2313219.98	Картометрический	5.00	-

303	457620.84	2313219.48	Картометрический	5.00	-
304	457615.09	2313217.48	Картометрический	5.00	-
305	457612.59	2313216.98	Картометрический	5.00	-
306	457608.84	2313215.48	Картометрический	5.00	-
307	457605.59	2313213.73	Картометрический	5.00	-
308	457603.09	2313211.23	Картометрический	5.00	-
309	457599.84	2313207.23	Картометрический	5.00	-
310	457594.84	2313202.98	Картометрический	5.00	-
311	457591.59	2313200.23	Картометрический	5.00	-
312	457587.84	2313198.48	Картометрический	5.00	-
313	457582.84	2313196.48	Картометрический	5.00	-
314	457578.84	2313193.98	Картометрический	5.00	-
315	457577.09	2313190.73	Картометрический	5.00	-
316	457575.09	2313187.73	Картометрический	5.00	-
317	457573.28	2313181.23	Картометрический	5.00	-
318	457567.59	2313181.23	Картометрический	5.00	-
319	457566.09	2313180.73	Картометрический	5.00	-
320	457565.59	2313179.98	Картометрический	5.00	-
321	457564.84	2313178.23	Картометрический	5.00	-
322	457565.59	2313173.73	Картометрический	5.00	-
323	457565.59	2313170.48	Картометрический	5.00	-
324	457565.59	2313165.98	Картометрический	5.00	-
325	457564.34	2313160.98	Картометрический	5.00	-
326	457563.09	2313157.23	Картометрический	5.00	-
327	457561.09	2313154.73	Картометрический	5.00	-
328	457559.84	2313152.73	Картометрический	5.00	-
329	457557.34	2313151.48	Картометрический	5.00	-
330	457555.34	2313150.23	Картометрический	5.00	-
331	457552.84	2313150.23	Картометрический	5.00	-
332	457548.34	2313150.23	Картометрический	5.00	-
333	457546.59	2313150.23	Картометрический	5.00	-
334	457544.59	2313148.98	Картометрический	5.00	-
335	457542.59	2313146.98	Картометрический	5.00	-
336	457541.34	2313144.48	Картометрический	5.00	-
337	457540.09	2313141.23	Картометрический	5.00	-
338	457539.59	2313137.48	Картометрический	5.00	-
339	457536.34	2313127.23	Картометрический	5.00	-
340	457533.84	2313120.98	Картометрический	5.00	-
341	457531.34	2313117.73	Картометрический	5.00	-
342	457527.59	2313112.73	Картометрический	5.00	-
343	457518.59	2313103.73	Картометрический	5.00	-
344	457505.34	2313091.23	Картометрический	5.00	-
345	457495.09	2313082.23	Картометрический	5.00	-
346	457490.09	2313078.48	Картометрический	5.00	-
347	457487.34	2313076.48	Картометрический	5.00	-
348	457476.59	2313073.23	Картометрический	5.00	-
349	457473.59	2313073.23	Картометрический	5.00	-
350	457470.34	2313071.48	Картометрический	5.00	-
351	457466.59	2313068.98	Картометрический	5.00	-
352	457464.21	2313067.55	Картометрический	5.00	-

353	457459.59	2313069.48	Картометрический	5.00	-
354	457458.34	2313069.48	Картометрический	5.00	-
355	457455.59	2313068.23	Картометрический	5.00	-
356	457454.34	2313066.23	Картометрический	5.00	-
357	457450.92	2313062.13	Картометрический	5.00	-
358	457446.09	2313059.98	Картометрический	5.00	-
359	457439.09	2313057.98	Картометрический	5.00	-
360	457436.59	2313057.48	Картометрический	5.00	-
361	457432.84	2313055.48	Картометрический	5.00	-
362	457427.09	2313051.73	Картометрический	5.00	-
363	457400.34	2313030.23	Картометрический	5.00	-
364	457396.59	2313026.23	Картометрический	5.00	-
365	457393.59	2313024.48	Картометрический	5.00	-
366	457386.59	2313021.23	Картометрический	5.00	-
367	457381.34	2313019.48	Картометрический	5.00	-
368	457377.59	2313017.98	Картометрический	5.00	-
369	457370.56	2313014.92	Картометрический	5.00	-
370	457369.34	2313012.48	Картометрический	5.00	-
371	457368.59	2313008.48	Картометрический	5.00	-
372	457368.59	2313004.40	Картометрический	5.00	-
373	457362.34	2313000.23	Картометрический	5.00	-
374	457359.09	2312998.98	Картометрический	5.00	-
375	457340.09	2312991.48	Картометрический	5.00	-
376	457335.59	2312988.23	Картометрический	5.00	-
377	457328.59	2312981.98	Картометрический	5.00	-
378	457323.09	2312976.73	Картометрический	5.00	-
379	457319.84	2312972.98	Картометрический	5.00	-
380	457318.59	2312970.98	Картометрический	5.00	-
381	457317.84	2312967.98	Картометрический	5.00	-
382	457317.34	2312964.23	Картометрический	5.00	-
383	457316.59	2312960.23	Картометрический	5.00	-
384	457317.84	2312948.98	Картометрический	5.00	-
385	457317.84	2312945.23	Картометрический	5.00	-
386	457316.09	2312939.98	Картометрический	5.00	-
387	457313.34	2312936.73	Картометрический	5.00	-
388	457311.11	2312934.50	Картометрический	5.00	-
389	457303.84	2312931.73	Картометрический	5.00	-
390	457299.59	2312929.23	Картометрический	5.00	-
391	457297.59	2312927.98	Картометрический	5.00	-
392	457295.59	2312925.48	Картометрический	5.00	-
393	457291.24	2312922.58	Картометрический	5.00	-
394	457286.84	2312921.48	Картометрический	5.00	-
395	457283.09	2312918.98	Картометрический	5.00	-
396	457279.09	2312916.48	Картометрический	5.00	-
397	457276.59	2312914.48	Картометрический	5.00	-
398	457265.09	2312906.23	Картометрический	5.00	-
399	457261.24	2312904.30	Картометрический	5.00	-
400	457256.84	2312904.98	Картометрический	5.00	-
401	457251.84	2312905.73	Картометрический	5.00	-
402	457247.84	2312904.23	Картометрический	5.00	-

403	457246.84	2312903.23	Картометрический	5.00	-
404	457246.00	2312900.41	Картометрический	5.00	-
405	457245.84	2312900.23	Картометрический	5.00	-
406	457245.59	2312897.98	Картометрический	5.00	-
407	457244.34	2312894.98	Картометрический	5.00	-
408	457243.09	2312893.73	Картометрический	5.00	-
409	457240.34	2312892.48	Картометрический	5.00	-
410	457238.59	2312891.73	Картометрический	5.00	-
411	457235.34	2312890.98	Картометрический	5.00	-
412	457233.34	2312890.98	Картометрический	5.00	-
413	457229.59	2312891.73	Картометрический	5.00	-
414	457225.84	2312891.73	Картометрический	5.00	-
415	457223.83	2312892.73	Картометрический	5.00	-
416	457223.35	2312892.98	Картометрический	5.00	-
417	457222.09	2312892.48	Картометрический	5.00	-
418	457219.59	2312891.73	Картометрический	5.00	-
419	457217.59	2312891.73	Картометрический	5.00	-
420	457215.59	2312892.98	Картометрический	5.00	-
421	457213.09	2312894.98	Картометрический	5.00	-
422	457209.84	2312895.48	Картометрический	5.00	-
423	457207.34	2312896.23	Картометрический	5.00	-
424	457206.09	2312896.23	Картометрический	5.00	-
425	457201.09	2312902.48	Картометрический	5.00	-
426	457199.84	2312904.98	Картометрический	5.00	-
427	457197.84	2312907.48	Картометрический	5.00	-
428	457197.34	2312908.23	Картометрический	5.00	-
429	457190.81	2312910.74	Картометрический	5.00	-
430	457188.34	2312911.48	Картометрический	5.00	-
431	457188.10	2312911.78	Картометрический	5.00	-
432	457186.34	2312913.98	Картометрический	5.00	-
433	457183.84	2312915.73	Картометрический	5.00	-
434	457179.59	2312919.73	Картометрический	5.00	-
435	457173.84	2312922.23	Картометрический	5.00	-
436	457166.84	2312924.23	Картометрический	5.00	-
437	457156.59	2312926.73	Картометрический	5.00	-
438	457150.84	2312927.98	Картометрический	5.00	-
439	457149.09	2312927.98	Картометрический	5.00	-
440	457147.84	2312927.23	Картометрический	5.00	-
441	457145.09	2312923.48	Картометрический	5.00	-
442	457143.84	2312923.48	Картометрический	5.00	-
443	457142.09	2312923.48	Картометрический	5.00	-
444	457138.84	2312924.23	Картометрический	5.00	-
445	457133.84	2312924.23	Картометрический	5.00	-
446	457131.09	2312923.48	Картометрический	5.00	-
447	457128.59	2312921.48	Картометрический	5.00	-
448	457125.59	2312918.98	Картометрический	5.00	-
449	457122.84	2312915.73	Картометрический	5.00	-
450	457120.34	2312912.73	Картометрический	5.00	-
451	457116.09	2312908.23	Картометрический	5.00	-
452	457113.34	2312906.23	Картометрический	5.00	-

453	457110.34	2312904.98	Картометрический	5.00	-
454	457106.78	2312903.87	Картометрический	5.00	-
455	457106.34	2312903.73	Картометрический	5.00	-
456	457104.62	2312903.73	Картометрический	5.00	-
457	457096.84	2312903.23	Картометрический	5.00	-
458	457091.84	2312903.23	Картометрический	5.00	-
459	457080.34	2312903.23	Картометрический	5.00	-
460	457076.09	2312903.73	Картометрический	5.00	-
461	457070.84	2312905.73	Картометрический	5.00	-
462	457067.59	2312906.98	Картометрический	5.00	-
463	457063.84	2312907.23	Картометрический	5.00	-
464	457061.09	2312907.73	Картометрический	5.00	-
465	457054.84	2312908.23	Картометрический	5.00	-
466	457054.34	2312908.23	Картометрический	5.00	-
467	457047.34	2312908.23	Картометрический	5.00	-
468	457044.34	2312907.48	Картометрический	5.00	-
469	457039.84	2312906.23	Картометрический	5.00	-
470	457033.32	2312904.97	Картометрический	5.00	-
471	457029.60	2312903.73	Картометрический	5.00	-
472	457026.34	2312901.98	Картометрический	5.00	-
473	457022.09	2312900.73	Картометрический	5.00	-
474	457015.09	2312898.73	Картометрический	5.00	-
475	457008.59	2312897.98	Картометрический	5.00	-
476	457004.09	2312897.98	Картометрический	5.00	-
477	456999.82	2312898.73	Картометрический	5.00	-
478	456995.37	2312898.73	Картометрический	5.00	-
479	456990.84	2312897.98	Картометрический	5.00	-
480	456985.84	2312896.23	Картометрический	5.00	-
481	456978.09	2312892.98	Картометрический	5.00	-
482	456973.09	2312890.98	Картометрический	5.00	-
483	456959.09	2312884.72	Картометрический	5.00	-
484	456951.59	2312880.98	Картометрический	5.00	-
485	456938.09	2312875.22	Картометрический	5.00	-
486	456933.84	2312873.98	Картометрический	5.00	-
487	456929.34	2312872.72	Картометрический	5.00	-
488	456921.09	2312868.98	Картометрический	5.00	-
489	456918.59	2312866.98	Картометрический	5.00	-
490	456915.34	2312865.72	Картометрический	5.00	-
491	456907.59	2312861.98	Картометрический	5.00	-
492	456902.09	2312860.48	Картометрический	5.00	-
493	456898.84	2312859.98	Картометрический	5.00	-
494	456895.09	2312859.98	Картометрический	5.00	-
495	456891.09	2312859.98	Картометрический	5.00	-
496	456888.09	2312861.22	Картометрический	5.00	-
497	456886.84	2312861.22	Картометрический	5.00	-
498	456882.34	2312859.22	Картометрический	5.00	-
499	456879.09	2312856.72	Картометрический	5.00	-
500	456875.34	2312854.22	Картометрический	5.00	-
501	456870.34	2312850.98	Картометрический	5.00	-
502	456867.09	2312850.48	Картометрический	5.00	-

503	456862.09	2312850.48	Картометрический	5.00	-
504	456858.84	2312850.98	Картометрический	5.00	-
505	456855.59	2312851.72	Картометрический	5.00	-
506	456849.34	2312851.72	Картометрический	5.00	-
507	456844.09	2312850.98	Картометрический	5.00	-
508	456828.34	2312850.98	Картометрический	5.00	-
509	456825.84	2312850.98	Картометрический	5.00	-
510	456821.34	2312852.22	Картометрический	5.00	-
511	456815.59	2312854.98	Картометрический	5.00	-
512	456808.09	2312859.22	Картометрический	5.00	-
513	456796.59	2312866.98	Картометрический	5.00	-
514	456782.59	2312876.48	Картометрический	5.00	-
515	456779.34	2312879.72	Картометрический	5.00	-
516	456776.34	2312882.22	Картометрический	5.00	-
517	456771.09	2312884.72	Картометрический	5.00	-
518	456764.84	2312887.22	Картометрический	5.00	-
519	456752.84	2312890.98	Картометрический	5.00	-
520	456741.84	2312893.72	Картометрический	5.00	-
521	456735.09	2312894.98	Картометрический	5.00	-
522	456729.80	2312895.48	Картометрический	5.00	-
523	456725.39	2312895.48	Картометрический	5.00	-
524	456721.07	2312894.97	Картометрический	5.00	-
525	456717.09	2312893.72	Картометрический	5.00	-
526	456712.84	2312890.98	Картометрический	5.00	-
527	456705.84	2312885.98	Картометрический	5.00	-
528	456689.84	2312873.98	Картометрический	5.00	-
529	456681.59	2312866.98	Картометрический	5.00	-
530	456677.09	2312863.22	Картометрический	5.00	-
531	456669.59	2312857.48	Картометрический	5.00	-
532	456667.59	2312856.22	Картометрический	5.00	-
533	456663.84	2312855.48	Картометрический	5.00	-
534	456658.84	2312855.48	Картометрический	5.00	-
535	456653.59	2312856.22	Картометрический	5.00	-
536	456648.59	2312856.72	Картометрический	5.00	-
537	456643.59	2312858.72	Картометрический	5.00	-
538	456637.84	2312859.98	Картометрический	5.00	-
539	456608.59	2312863.72	Картометрический	5.00	-
540	456606.09	2312864.48	Картометрический	5.00	-
541	456604.09	2312863.22	Картометрический	5.00	-
542	456600.34	2312860.48	Картометрический	5.00	-
543	456594.59	2312858.72	Картометрический	5.00	-
544	456588.84	2312857.48	Картометрический	5.00	-
545	456585.09	2312855.48	Картометрический	5.00	-
546	456581.84	2312853.72	Картометрический	5.00	-
547	456580.59	2312851.72	Картометрический	5.00	-
548	456579.34	2312849.72	Картометрический	5.00	-
549	456578.09	2312847.22	Картометрический	5.00	-
550	456576.84	2312845.97	Картометрический	5.00	-
551	456574.84	2312845.22	Картометрический	5.00	-
552	456569.84	2312844.72	Картометрический	5.00	-

553	456564.84	2312844.72	Картометрический	5.00	-
554	456555.34	2312845.22	Картометрический	5.00	-
555	456547.09	2312846.72	Картометрический	5.00	-
556	456542.59	2312847.97	Картометрический	5.00	-
557	456538.84	2312849.22	Картометрический	5.00	-
558	456511.34	2312853.47	Картометрический	5.00	-
559	456493.09	2312856.72	Картометрический	5.00	-
560	456473.34	2312858.72	Картометрический	5.00	-
561	456465.84	2312859.22	Картометрический	5.00	-
562	456460.59	2312858.72	Картометрический	5.00	-
563	456453.59	2312857.97	Картометрический	5.00	-
564	456442.84	2312855.47	Картометрический	5.00	-
565	456434.59	2312852.97	Картометрический	5.00	-
566	456430.09	2312850.97	Картометрический	5.00	-
567	456427.59	2312849.72	Картометрический	5.00	-
568	456421.34	2312843.97	Картометрический	5.00	-
569	456421.34	2312844.72	Картометрический	5.00	-
570	456421.84	2312851.72	Картометрический	5.00	-
571	456427.09	2312863.22	Картометрический	5.00	-
572	456416.84	2312872.72	Картометрический	5.00	-
573	456413.14	2312894.77	Аналитический	0.20	-
574	456384.28	2312884.90	Аналитический	0.10	-
575	456384.11	2312884.84	Аналитический	0.10	-
576	456368.11	2312879.37	Аналитический	0.10	-
577	456355.60	2312874.51	Аналитический	0.10	-
578	456355.54	2312874.49	Аналитический	0.10	-
579	456351.81	2312873.04	Аналитический	0.30	-
580	456335.11	2312865.02	Аналитический	0.30	-
581	456331.12	2312862.97	Аналитический	0.30	-
582	456322.84	2312858.72	Картометрический	5.00	-
583	456277.09	2312843.97	Картометрический	5.00	-
584	456223.08	2312824.42	Картометрический	5.00	-
585	456220.37	2312845.45	Аналитический	0.10	-
586	456212.41	2312907.22	Аналитический	0.10	-
587	456185.54	2313115.79	Аналитический	2.50	-
588	456183.35	2313132.81	Аналитический	2.50	-
589	456182.51	2313139.38	Аналитический	2.50	-
590	456181.39	2313148.05	Аналитический	2.50	-
591	456173.72	2313207.57	Аналитический	2.50	-
592	456172.95	2313213.53	Аналитический	2.50	-
593	456165.29	2313273.05	Аналитический	2.50	-
594	456162.74	2313292.80	Аналитический	2.50	-
595	456155.07	2313352.32	Аналитический	2.50	-
596	456154.31	2313358.28	Аналитический	2.50	-
597	456146.64	2313417.80	Аналитический	2.50	-
598	456144.08	2313437.63	Аналитический	2.50	-
599	456136.42	2313497.15	Аналитический	2.50	-
600	456135.65	2313503.12	Аналитический	2.50	-
601	456127.98	2313562.63	Аналитический	2.50	-
602	456125.42	2313582.54	Аналитический	2.50	-

603	456099.80	2313781.37	Аналитический	2.50	-
604	456134.23	2313794.65	Аналитический	2.50	-
605	456438.57	2313912.03	Аналитический	0.10	-
606	456455.09	2313918.40	Картометрический	5.00	-
607	456449.95	2313940.82	Картометрический	5.00	-
608	456438.67	2313990.31	Картометрический	5.00	-
609	456364.95	2314437.00	Аналитический	0.20	-
610	456385.98	2314453.91	Картометрический	5.00	-
611	456386.73	2314454.66	Аналитический	0.30	-
612	456709.98	2314446.91	Аналитический	0.30	-
613	456750.98	2314445.91	Аналитический	0.30	-
614	456880.98	2314442.66	Аналитический	0.30	-
615	457136.61	2314433.07	Картометрический	5.00	-
616	457387.48	2314423.67	Аналитический	0.10	-
617	457746.47	2314409.67	Аналитический	0.10	-
618	457860.20	2314398.09	Картометрический	5.00	-
619	457850.32	2314243.92	Картометрический	5.00	-
620	457802.36	2314231.09	Картометрический	5.00	-
621	457844.15	2314025.39	Картометрический	5.00	-
622	457832.89	2313694.42	Картометрический	5.00	-
623	457845.58	2313604.74	Аналитический	0.30	-
624	457861.38	2313618.90	Аналитический	0.20	-
625	457876.83	2313632.74	Аналитический	0.20	-
626	457973.83	2313525.49	Картометрический	5.00	-
627	457974.08	2313517.49	Картометрический	5.00	-
628	457974.33	2313510.99	Картометрический	5.00	-
629	457974.58	2313507.49	Картометрический	5.00	-
204	457975.09	2313497.34	Картометрический	5.00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точкина местности(при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	62	- (описание не установлено)
62	78	вдоль левого берега реки Мелекеска против направления течения
79	85	- (описание не установлено)
85	92	вдоль границы автомобильной дороги местного значения
93	1	- (описание не установлено)
96	141	вдоль полосы отвода автомобильной дороги "Набережные Челны - Заинск - Альметьевск"
142	203	- (описание не установлено)
203	96	вдоль полосы отвода автомобильной дороги "Набережные Челны - Заинск - Альметьевск"
204	584	- (описание не установлено)
584	609	вдоль границы автомобильной дороги местного значения
609	618	вдоль границы автомобильной дороги местного значения
619	204	- (описание не установлено)

Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана Пояснительная записка

Казань 2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Мелекесского сельского поселения
Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов	Примечание
	Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	14	
	Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1	см. Приложения к положению о территориальном планировании
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1	
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1	
5	Сведения о границах населенных пунктов	17	
	Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана (не приводится)		
	Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	70	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка		
	Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1	см. Приложения к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана
4	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	2/1	
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	3/1	см. Приложения к пояснительной записке «Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» материалов по обоснованию генерального плана
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1	
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1	

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ ... 4
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ... 6
3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ... 7
3.1. Экономико-географическое положение. Место Мелекесского сельского поселения в системе расселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан ... 7
3.2. Характеристика земельного фонда ... 8
3.3. Демографический потенциал ... 9
3.4. Производственные территории ... 10
3.5. Агропромышленный комплекс ... 10
3.6. Лесной комплекс ... 11
3.7. Жилищный фонд ... 12
3.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения ... 12
3.9. Кладбища ... 17
3.10. Туристско-рекреационный потенциал ... 19
3.11. Объекты культурного наследия ... 19
3.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура ... 19
3.13. Инженерная инфраструктура ... 23
4. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2046 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ... 28
4.1. Прогноз численности населения ... 28
4.2. Экономическое развитие ... 28
4.3. Развитие производственных территорий ... 29
4.4. Развитие агропромышленного комплекса ... 29
4.5. Развитие лесного комплекса ... 29
4.6. Развитие жилищной инфраструктуры ... 29
4.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения ... 31
4.8. Развитие территорий кладбищ ... 35
4.9. Развитие туристско-рекреационных территорий ... 35
4.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры ... 37
4.11. Установление границ населенных пунктов Мелекесского сельского поселения ... 41
4.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры ... 44
Водоснабжение ... 44
Водоотведение ... 47
Санитарная очистка территории ... 52
Теплоснабжение ... 54
Газоснабжение ... 55
Электроснабжение ... 56
Слаботочные сети ... 58
5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ... 60
6. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ ... 63
7. ПРИЛОЖЕНИЯ ... 66

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан разработан ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» на основании задания на проектирование.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2031 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2046 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана Мелекесского сельского поселения включает в себя:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

карту функциональных зон.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт (не приводится).

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района были использованы материалы:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р;

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р;

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р;

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р;

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р;

- Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134;

- Схемы территориального планирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 27.12.2012 № 18/7;

- официальные данные, предоставленные исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района и Мелекесского сельского поселения, входящего в его состав.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана сельского поселения являются:

– создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации;

– обеспечение средствами территориального планирования целостности сельского поселения как муниципального образования;

– выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию рекреационного и социально-экономического потенциала поселения с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

– выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

– функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);

– разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

– определение системы параметров развития сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

– подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности сельского поселения при условии сохранения окружающей природной среды;

– планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.

3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1. Экономико-географическое положение. Место Мелекесского сельского поселения в системе расселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

Граница Мелекесского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 42-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тукаевский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Мелекесского сельского поселения в соответствии с этим законом входит село Мелекес (административный центр), деревня Калинино, деревня Куаклы, деревня Новые Ерыклы, деревня Старые Ерыклы.

Поселение расположено на северо-востоке Республики Татарстан, в юго-западной части Тукаевского муниципального района. Мелекесское сельское поселение граничит на севере с городским округом «г.Набережные Челны» и Бетькинским сельским поселением, на северо-востоке с Нижнесуыксинским сельским поселением, на востоке с Бурдинским сельским поселением, на юге с Заинским муниципальным районом, на юго-западе с Иштеряковским сельским поселением, на западе с Биклянским и Круглопольским сельскими поселениями Тукаевского муниципального района.

Общая площадь Мелекесского сельского поселения составляет 7756,2514 га. Общая площадь населенных пунктов составляет 483,7906 га, в том числе площадь с.Мелекес – 156,6494 га, д.Калинино – 40,5526 га, д.Куаклы – 10,9151 га, д.Новые Ерыклы – 29,4249 га, д.Старые Ерыклы – 246,2486 га (согласно картографическому материалу).

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ, Тукаевский муниципальный район входит в Камскую экономическую зону. Отраслевая специализация Камской экономической зоны: нефтехимическая и химическая промышленность, автомобилестроение, электротехническая промышленность, агропромышленный комплекс.

В поселении имеется детский сад, средняя общеобразовательная школа, 3 фельдшерско-акушерских пункта, сельский дом культуры, многофункциональный центр, 2 библиотеки, отделение почтовой связи и предприятия торговли.

Транспортная связь Мелекесского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, местного значения, железнодорожное сообщение.

Роль в системе расселения

Территориальная организация Мелекесского сельского поселения является частью системы расселения Тукаевского муниципального района, которая входит в систему расселения Республики Татарстан и характеризуется как общими признаками развития ее территории, так и конкретными градостроительными ситуациями.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом, с районным центром г.Набережные Челны и г.Казань. В Мелекесском сельском поселении данной автомобильной дорогой является автомобильная дорога «Набережные Челны-Заинск-Альметьевск».

На начало 2025 г. средняя плотность Мелекесского сельского поселения составила 47,4 чел. на 1 кв.км.

Система расселения Мелекесского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с.Мелекес с численностью населения 920 человек, где размещены административные функции, медицинские и образовательные организации, учреждения культуры, предприятия торговли.

Второй ранг занимает д.Калинино, д.Куаклы, д.Новые Ерыклы и д.Старые Ерыклы с численностью населения 2759 человек.

3.2. Характеристика земельного фонда

Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В соответствии с частью 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Общая площадь Мелекесского сельского поселения составляет 7756,2514 га (согласно картографическому материалу).

Земли лесного фонда занимают территорию 2816,4653 га, что составляет около 36,3% от всей площади сельского поселения (согласно картографическому материалу).

Информация по категориям земель территории Мелекесского сельского поселения отсутствует.

Распределение земельного фонда по формам собственности

Согласно части 1 статьи 8 Лесного кодекса Российской Федерации, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. На территории Мелекесского сельского поселения имеется ориентировочно

2816,4653 га общей площади лесных земель, находящихся в федеральной собственности.

По данным Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в Мелекесском сельском поселении расположены земельные участки, находящиеся в республиканской собственности.

Таблица 3.2.1

Перечень земельных участков, находящихся в республиканской собственности

№ п/п	Местоположение участка	Категория земель	Кадастровый номер	Площадь участка, кв.м
1	Тукаевский муниципальный район, Мелекесское сельское поселение	Земли промышленности энергетики, транспорта…	16:39:000000:458	13215,3
2	Тукаевский муниципальный район, Мелекесское сельское поселение, с.Мелекес	земли населенных пунктов	16:39:010301:1	975
3	Тукаевский муниципальный район, Мелекесское сельское поселение, д.Калинино	земли населенных пунктов	16:39:010101:88	143
4	Тукаевский муниципальный район, Мелекесское сельское поселение	Земли промышленности энергетики, транспорта…	16:39:000000:473	32386
5	Тукаевский муниципальный район, Мелекесское сельское поселение, д.Старые Ерыклы	земли населенных пунктов	16:39:010501:78	284
6	Тукаевский муниципальный район, Мелекесское сельское поселение	Земли промышленности энергетики, транспорта…	16:39:012701:195	464
7	Тукаевский муниципальный район, Мелекесское сельское поселение	Земли промышленности энергетики, транспорта…	16:39:012701:196	1038
8	Тукаевский муниципальный район, Мелекесское сельское поселение	Земли промышленности энергетики, транспорта…	16:39:000000:471	116513

Информации о наличии земельных участков в иных видах и правах собственности на территории Мелекесского сельского поселения не имеется.

3.3. Демографический потенциал

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным Исполнительного комитета сельского поселения на 2025 год численность населения составила 3679 человек.

Таблица 3.3.1

Демографическая структура населения Мелекесского сельского поселения на 2025 г., человек

Численность населения, всего	3679
0-7 лет	228
7-18 лет	173
5-18 лет	239
с.Мелекесс	920
д.Старые Ерыклы	2531
д.Новые Ерыклы	89
д.Калинино	120
д.Куаклы	19

3.4. Производственные территории

На территории Мелекесского сельского поселения расположены:

- предприятие пищевой промышленности АО «Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов», расположенный в северной части сельского поселения;

- завод по производству сублимированных продуктов (переработка мяса птицы) ООО «ПКФ «Вегас», расположенный в с.Мелекес;

- цех фасовки сливочного масла, расположенный в д.Старые Ерыклы;

- производственно-складская база, расположенная в северной части поселения;

- две производственно-складские базы, расположенные западнее с.Мелекес;

- склады строительных материалов ЗАО НПО «Алтын», расположенные северо-западнее с.Мелекес;

- склад горюче-смазочных материалов, расположенные северо-западнее с.Мелекес;

- база строительных материалов, расположенная на севере сельского поселения.

На территории Мелекесского сельского поселения расположены нефтяные скважины ПАО «Татнефть».

3.5. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

Основная сельскохозяйственная специализация Мелекесского сельского поселения – животноводство, растениеводство.

На территории Мелекесского сельского поселения функционируют:

- КФХ «Аббасов» - тепличное хозяйство, расположенное юго-западнее с.Мелекес;

- Зерноток ООО «Агрофирма «Тимерхан», расположенный вблизи с.Мелекес;

- Зернохранилище ООО «Агрофирма «Тимерхан», расположенное вблизи с.Мелекес;

- Зернохранилище, расположенное вблизи д.Калинино;

- Зернохранилища, овощехранилище КФХ «Минеханова М.И», расположенные вблизи д.Старые Ерыклы;

- машинно-тракторный парк, расположенный вблизи д.Старые Ерыклы;

- машинно-тракторный парк, расположенный вблизи с.Мелекес;

- ООО «Агрофирма «Тимерхан» - ферма КРС мощностью 100 голов, расположенная юго-западнее с.Мелекес;

- Животноводческий комплекс ООО «Тимерхан», расположенный к северу от с.Мелекес;

- Птицеферма ООО "Агрофирма Тимерхан", расположенная вблизи д.Калинино;

- Птицеферма КФХ «Фаррахов Н.М.» мощностью 20 тыс.голов, расположенная вблизи д.Старые Ерыклы;

- Птицеферма КФХ «Ханов Р.Х.» мощностью 20 тыс.голов, расположенная вблизи д.Калинино;

- Птицеферма КФХ «Фаррахов Н.М.» мощностью 20 тыс.голов, расположенная близи д.Калинино.

3.6. Лесной комплекс

В соответствии с частью 1 статьи 6.1. Лесного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли.

В соответствии с частью 1 статьи 101 Земельного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством.

Земли лесного фонда занимают территорию 2816,4653 га, что составляет около 36,3% от всей площади сельского поселения.

На территории Мелекесского сельского поселения расположены леса Елабужского лесничества Татарстанского участкового лесничества.

На территории поселения присутствуют лесные земли и лесные насаждения (древесно-кустарниковая растительность), не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Распределение лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные, эксплуатационные и резервные леса.

На территории Мелекесского сельского поселения находятся эксплутационные и защитные леса, которые представлены категориями:

1) Леса, расположенные в водоохранных зонах;

2) Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

3.7. Жилищный фонд

На 2025 год объем жилищного фонда Мелекесского сельского поселения составляет 128280 кв.м общей площади жилья. В настоящее время жилищный фонд Мелекесского сельского поселения представлен индивидуальной жилой и многоквартирной застройкой.

Таблица 3.7.1

Характеристика существующего жилищного фонда Мелекесского сельского поселения на 2025 год

№ п/п	Наименование	Индивидуальный жилищный фонд, кв.м	Многоквартирный жилищный фонд, кв.м
1	с.Мелекес	34420	4998
2	д.Старые Ерыклы	83860	-
3	д.Новые Ерыклы	3440	-
4	д.Калинино	4950	-
5	д.Куаклы	1610	-
Всего по поселению		128280	4998

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя). По Мелекесскому сельскому поселению приходится 34,9 кв.м общей площади жилья на одного жителя.

Информация о введенных в эксплуатацию домов за последние 5 лет в Мелекесском сельском поселении отсутствует.

3.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, расположенные на территории Мелекесского сельского поселения, представлены в таблице 3.8.1.

Потребность существующего населения Мелекесского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр, Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, местными нормативами градостроительного проектирования Мелекесского сельского поселения, утвержденными решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 10.10.2022 №24/17, и другими отраслевыми нормами.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.8.2.

Таблица 3.8.1

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Единица измерения	Проектная мощность	Износ	Предложения по дальнейшему использованию и развитию
Дошкольные образовательные организации						
1	Детский сад «Тамчыкай»	с.Мелекес	мест	75	-	-
2	Детский сад «Тургай»	д.Старые Ерыклы	мест	150	-	-
Общеобразовательные организации						
1	МБОУ «Мелекесская средняя общеобразовательная школа»	с.Мелекес	мест	180	-	-
Организации дополнительного образования детей						
1	Объединения дополнительного образования при школе	с.Мелекес	мест	180	-	-
Лечебно-профилактические медицинские организации						
1	Фельдшерско-акушерский пункт	с.Мелекес	посещений в смену	30	-	-
2	Фельдшерско-акушерский пункт	д.Старые Ерыклы	посещений в смену	15	-	-
3	Фельдшерско-акушерский пункт	д.Калинино	посещений в смену	15	-	-
4	Недействующий фельдшерско-акушерский пункт	д.Старые Ерыклы	-	-	-	-
Культурно – досуговые учреждения						
1	Сельский дом культуры	с.Мелекес	мест	270	-	-
2	Библиотека (в здании СДК)	с.Мелекес	тыс.экз	9,083	-	-
3	Сельский дом культуры	д.Старые Ерыклы	мест	280	-	-
4	Библиотека (в здании СДК)	д.Старые Ерыклы	тыс.экз	8,137	-	-
5	Недействующий сельский клуб	д.Старые Ерыклы	-	-	-	-
Спортивные учреждения						
1	Спортивный зал при школе	с.Мелекес	кв.м.площади пола	288	-	-
Плоскостные сооружения						

1	Хоккейный корт (при школе)	с.Мелекес	кв.м.	1300	-	-
2	Хоккейный корт	д.Старые Ерыклы	кв.м.	505	-	-
3	Футбольное поле	д.Старые Ерыклы	кв.м.	650	-	-
4	Детская и спортивные площадки	д.Старые Ерыклы	кв.м	600	-	-
Предприятия торговли и общественного питания						
1	Магазины	Территория сельского поселения	кв. м.торг.площ.	2162	-	-
2	Столовая при школе	с.Мелекесс	посад.мест	50	-	-
3	Пекарня	д.Старые Ерыклы	посад.мест	10	-	-
Объекты культового назначения						
1	Церковь Покровская	с.Кичуй	объект	1	-	-
Объекты административно-делового назначения						
1	Исполнительный комитет СП (в здании СДК)	с.Мелекес	объект	1	-	-
2	Участковый пункт полиции (в здании СДК)	с.Мелекес	объект	1	-	-
3	Отделение почты (в здании СДК)	с.Мелекес	объект	1	-	-

Таблица 3.8.2

Обеспеченность населения Мелекесского сельского поселения объектами социального и культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
1	Дошкольные образовательные организации	место	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	103	225	219
2	Общеобразовательные организации	место	45 мест на 100 детей 7-18 лет	78	180	231
3	Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей от 5-18 лет	24	180	753
4	Лечебно-профилактические медицинские организации	посещ./см.	19,7 посещ. в смену на 1000 чел.	72	60	83
5	Физкультурно-спортивные залы общего пользования	кв.м.площади пола	80 кв.м.площади пола на 1000 чел.	294	288	98
6	Плоскостные сооружения	га	0,2 га на 1000 чел.	0,74	0,31	41,9
7	Клубы, дома культуры	место	230-190 мест на 1000 чел.	699	550	79
8	Библиотеки	тыс.экз-ов	5-6 тыс.экз. на 1 тыс. чел.	18,4	17,22	94
9	Отделения связи	объект	1 объект 0,5-6,0 тыс. чел.	1	1	100
10	Участковый пункт полиции	объект	1 УПП на 1-4 участка/ 1 участок на 1-2,8 тыс.чел	1	1	100

3.9. Кладбища

В Мелекесском сельском поселении имеются 4 действующих кладбища. Информация о кладбищах представлена в таблице 3.9.1.

Потребность существующего населения Мелекесского сельского поселения в территориях кладбищ рассчитывалась в соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071.

Таким образом, нормативная потребность населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения составляет 1,03 га. Обеспеченность кладбищами традиционного захоронения сельского поселения составляет 909% от нормативной потребности населения.

Таблица 3.9.1

Кладбища, обслуживающие территорию Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер ЗУ	Категория ЗУ	Площадь, га	Заполненность, %	Свободные территории кладбища, га	Статус кладбища
1	д.Калинино	16:39:011402:23, часть 16:39:011402:2, часть 16:39:011402	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; Земли сельскохозяйственного назначения	0,4068	80	0,0813	действующее
2	с.Мелекес	16:39:010301:748	Земли населенных пунктов	3,3061	30	2,31	действующее
3	вблизи д.Старые Ерыклы	16:39:011301:1165, часть 16:39:011301:245, часть 16:39:011301:1166	Земли населенных пунктов	6,9774	30	4,88	действующее
	д.Новые Ерыклы	16:39:011401:127, часть 16:39:011401:65	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	2,6160	20	2,0896	действующее
Итого				13,3063		9,3609	

3.10. Туристско-рекреационный потенциал

Рекреационные ресурсы Мелекесского сельского поселения представлены защитными лесами, которые используются для отдыха местным населением (сбор и заготовка лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, ведение охотничьего хозяйства). Имеются также площади земель сельхозназначения, покрытые древесно-кустарниковой растительностью, луга и пастбища, также обладающие природно-рекреационными свойствами.

Помимо вышесказанного, на территории Мелекесского сельского поселения располагается 2 лечебно-оздоровительных объекта - база отдыха «Балкыш» в юго-западной части поселения и база отдыха «Родничок» в южной части поселения (в южном направлении от д.Куаклы).

Гидрографическую сеть Мелекесского сельского поселения образует река Мелекеска, река Ашитьелга, река Колмаксар, река Тимерсу, пруды и озера. В настоящее время пруды являются местом отдыха местного населения, используемые в летний период для купания, а также для зимней и летней рыбалки.

3.11. Объекты культурного наследия

Согласно Федеральному закону от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (принят Государственной Думой 24 мая 2002 года, одобрен Советом Федерации 14 июня 2002 года), к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) в целях настоящего Федерального закона относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Мелекесского сельского поселения памятники историко-культурного наследия отсутствуют.

3.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Мелекесского сельского поселения является частью транспортной структуры Тукаевского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги общего пользования

По форме собственности существующие автомобильные дороги общего пользования Мелекесского сельского поселения представлены дорогами федерального, регионального или межмуниципального и местного значения.

Перечень и протяженность автомобильных дорог в границах Мелекесского сельского поселения представлен в таблице 3.12.1.

Таблица 3.12.1

Перечень автомобильных дорог в границах Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование дороги	Категория	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе с покрытием:			
				асфальто-бетонное	цементо-бетонное	переходное	грунтовое
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения							
1	«Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»	1Б	13,3	1,3	-	-	-
2	«Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»	3	4,9	4,9			
3	«Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»-Аэропорт «Бегишево»	2	4,5	4,5	-	-	-
4	«Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»-Калинино	4	2,5	2,5	-	-	-
5	«Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»-Нижнекамск	1Б	2,8	2,8	-	-	-
6	«Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»-Биклянь-«Набережные Челны-Нижнекамск»	4	0,9	0,9	-	-	-
7	«Набережные Челны-Круглое Поле-Бетьки»	4	0,1	0,1	-	-	-
8	«Подъезд к с.Мелекес»	4	0,4	0,4	-	-	-
9	«Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»-Старые Ерыклы-«Набережные Челны-Бурды»	4	2,4	2,4	-	-	-
	Всего		**31,8**	**31,8**	**-**	**-**	**-**
Автомобильные дороги местного (районного) значения							
1	«Подъезд к д.Куаклы»		1,0	-	-	-	1,0
2	«Подъезд к тепличному хозяйству»		0,1	-	-	-	0,1
3	«Подъезд к производственно-складской базе ЗАО НПО «Алтын»»		0,7	-	-	0,7	-
4	«Подъезд к ПОСТ «Малиновка»»		4,0	4,0	-	-	-
5	«ул.Ерыклинская»		1,1	-	-	-	1,1
6	«Подъезд к СДТ «Гидромонтажник»»		1,6	-	-	-	1,6
7	Подъезд к кладбищу возле д.Новые Ерыклы		0,1				0,1
	Всего		**8,6**	**4,0**	**-**	**0,7**	**3,9**
	ИТОГО		**40,4**	**35,8**	**-**	**0,7**	**3,9**

Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории Мелекесского сельского поселения представлен участком Куйбышевской железной дороги – «Агрыз-Акбаш», протяженностью 8,67 км. Также на севере сельского поселения проходят железнодорожные пути необщего пользования.

Воздушный транспорт

На территории Мелекесского сельского поселения имеются территории Международного аэропорта "Бегишево", а также объекта единой системы организации воздушного движения, расположенных вне аэропортов (аэродромов) ДПРМ-214.

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт – специфический узкоспециализированный вид транспорта, осуществляющий передачу (перекачку) по трубопроводам жидких, газообразных или твердых полупродуктов. По территории Мелекесского сельского поселения проходят магистральные нефтепроводы, газопроводы, этанопроводы, продуктопроводы.

Организация общественного пассажирского транспорта

На территории Мелекесского сельского поселения расположены остановочные пункты вблизи населенных пунктов. Согласно реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок Тукаевского муниципального района по территории поселения проходят маршруты №111, №103, №115.

Объекты обслуживания и хранения автомобилей, искусственные сооружения

На территории Мелекесского сельского поселения имеются следующие развязки:

- на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения ««Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»-Нижнекамск» и «Набережные Челны - Заинск – Альметьевск» общей протяженностью 1,5 км;

- на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-аэропорт "Бегишево" и «Набережные Челны - Заинск – Альметьевск» общей протяженностью 1,9 км.

На территории поселения вдоль автомобильной дороги «Набережные Челны-Заинск-Альметьевск» функционируют АЗС №НЧ-01, АЗС «Полет» и АЗС «РАНГ».

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Автомобильные дороги, расположенные в границах населенных пунктов, делятся на главную улицу и улицу в жилой застройке. Главная улица осуществляет связь жилых территорий с общественным центром. Улица в жилой застройке осуществляет связь внутри жилых территорий с главной улицей.

Информация об улично-дорожной сети населенных пунктов представлена в таблице 3.12.2.

Таблица 3.12.2

Характеристика состояния улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Мелекесского сельского поселения

№	Населенный пункт	Название улиц		Общая протяженность улиц и дорог, км	в том числе		
		Главная улица	Улица в жилой застройке		Асфальто бетонное	Переходное (щебень и гравий)	Грунтовое
1	с.Мелекес	Центральная	-	1,4	1,0	0,4	-
		Молодежная	-	0,92	0,92	-	-
		Заречная	-	2,3	1,8	0,5	-
		Полевая	-	1,0	0,5	-	0,5
		Школьная	-	0,48	0,48	-	-
		-	Лесная	0,560	-	-	0,560
		-	Восточная	0,680	-	-	0,680
	Всего	-	-	7,34	4,7	0,9	1,74
2	д.Новые Ерыклы	Центральная	-	1,2	-	1,2	-
		Верхние Ерыклы	-	0,8	0,8	-	-
	Всего		-	2,0	0,8	1,2	-
3	д.Калинино	Центральная	-	1,5	1,0	0,5	-
		Полевая	-	0,4	0,4		-
	Всего		-	1,9	1,4	0,5	-
4	д.Куаклы	Центральная	-	0,7	0,1	0,6	-
	Всего		-	0,7	0,1	0,6	-
5	д.Старые Ерыклы		-	-	-	-	-
		Центральная	-	1,7	0,9	0.8	-
		Лесная	-	0,75	0,75	-	-
		Ерыклинская	-	0,6	-	-	0,6
		Молодежная	-	0,92	0,92	-	-
		Челнинская	-	0,75	0,75	-	-
		Парковая	-	0,92	0,92	-	-
		Цветочная	-	0,73	-	0,73	-
		Солнечная	-	0,350	-	-	0,350
		Солидарная	-	1,24	0,6	0,64	-
		Луговая	-	0,446	-	-	0,446
		Западная	-	1,260	0,6	-	-
		Кольцевая	-	1,260	0,6	-	0,664
		Полевая	-	1,3	0,47	0,83	-
		И.Ш.Шаку-рова	-	1,3	0,5	-	0,8
		Дуслык	-	1.36	1,36	-	-
		Садовая	-	1,2	0,667	0,537	-
		Восточная	-	1,34	1,34	-	-
		Народная	-	1,34	1,34	-	-
		-	Каткова Я.П.	0,2	0,2	-	-
		-	Мира	0,2	0,2	-	-
		-	Надежда	0,187	0,187	-	-
		-	Магистраль-ная	0,3	0,3	-	-
		-	Строителей	0,2	0,2	-	-
		-	Энтузиастов	0,22	0,22	-	-
		-	Янтарная	0,5	0,5	-	-
		-	Сосновая	0,2	0,2	-	-
		-	Ключевая	0,2	0,2	-	-
		-	Лазурная	0,22	0,22	-	-
	Всего	-	-	21,19	16,03	2,897	2,26

Недостатком улично-дорожной сети является неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и вспомогательных улиц. Анализ существующего транспортного каркаса выявил ряд проблем, требующих решения. Учитывая тот факт, что население Мелекесского сельского поселения

пользуется услугами медицинских организаций, объектов культуры и искусства, образования, специализированными предприятиями торговли и бытового обслуживания, используя личный и общественный транспорт, необходимо улучшение качества дорог за границами и в границах населенных пунктов.

3.13. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Мелекесского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой как из артезианских скважин, так и из родников.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Мелекесского сельского поселения представлены в таблице 3.13.1.

Таблица 3.13.1

Характеристика сооружений системы водоснабжения Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Наименования населенных пунктов	Источник водоснабжения, единиц	Количество башен, единиц	Мощность водозабора м³/сут	Протяженность водопроводных сетей, км
1	с.Мелекес	Артезианские скважины – 4 шт.	4	320	11,0
2	д.Старые Ерыклы	Артезианские скважины – 7 шт.	8	770	9,0
3	д.Новые Ерыклы	Артезианская скважина – 1 шт	1	110	2,7
4	д.Калинино	Артезианская скважина – 1 шт	1	110	3,6
5	д.Куаклы	Артезианская скважина – 1 шт	1	110	1,9

Насосная станция 1 подъема совмещена с водоприемными сооружениями, устье скважин закрыто павильоном. Очистные сооружения, узел учета воды отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода.

Система водоснабжения принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Водопроводные сети оборудованы водоразборными колонками и пожарными гидрантами. Водонапорные башни регулируют водопотребление населенных пунктов, создают необходимый напор в сети, а также хранят 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Водоснабжение объектов промышленного производства, объектов агропромышленного комплекса (фермы КРС) осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

Водоотведение

В настоящее время на территории Мелекесского сельского поселения централизованная канализация имеется только в с.Мелекес и д.Старые Ерыклы.

В с.Мелекес сетями канализации охвачены многоквартирные жилые дома, объекты социального и культурно – бытового обслуживания, а также

индивидуальная жилая застройка по ул.Молодежная и частично по ул.Центральная. Собранные сточные воды самотеком отводятся на недостроенные очистные сооружения канализации, мощностью 150м^3/сут, где проходят механическую и биологическую очистку. Доочистка сточных вод предполагалась на биопрудах, которые на сегодняшний день не построены из-за отсутствия финансовых средств. Очистные сооружения были построены на месте существующей КНС по проекту ее реконструкции.

Очищенная сточная вода сбрасывается в р.Мелекеска. Эффективность очистки сточных вод удовлетворительная. Протяженность канализационной сети составляет 2,2км.

В д.Старые Ерыклы сетями канализации охвачено 25% территории жилой застройки. Сточные воды с улиц Дуслык, Ветеранов, Парковая, самотеком направляются на канализационную насосную станцию, расположенную в северо-западной части деревни, и далее перекачиваются на очистные сооружения г.Набережные Челны. Протяженность канализационной сети – 15,2км.

Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание неутилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

Сельское поселение входит в Восточную зону деятельности регионального оператора. На территории Мелекесского сельского поселения в с.Мелекес установлены контейнеры в количестве 36 штук для складирования ТКО, в д.Старые Ерыклы – 20 контейнеров. Население населенных пунктов Новые Ерыклы, Калинино, Куаклы перегружает мусор из личных домовых сборников непосредственно в приемный бункер мусоровозного транспорта (система «мешочного» сбора ТКО). Бункеры для складирования крупногабаритных отходов отсутствуют.

Вывоз отходов осуществляется на полигон ТКО г. Набережные Челны.

Теплоснабжение

В настоящее время отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные и административно-деловые учреждения Мелекесского сельского поселения используют собственные источники тепла.

Газоснабжение

Источником газоснабжения Мелекесского сельского поселения является магистральный газопровод «Миннибаево-Ижевск». Газоснабжение поселения осуществляется через ГРС Аэропорт Бегишево по распределительным

газопроводам до пунктов редуцирования газа (ПРГ), далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю. Характеристика существующих ГРС и ПРГ представлены в таблицах 3.13.3, 3.13.4.

Таблица 3.13.3

Характеристика газораспределительной станции, обслуживающей Мелекесское сельское поселение

№ п/п	Название ГРС	Давление на входе, МПа	Давление на выходе, МПа	Проектная мощность (производительность ГРС), тыс. куб. м/час	Загрузка (количество выдаваемого газа), тыс. куб. м/час
1	ГРС Аэропорт Бегишево	5,4	0,6	3,20	0,95

Таблица 3.13.4

Характеристики существующих пунктов редуцирования газа

№ п/п	Местоположение ПРГ	Расчетный расход газа, куб. м/час	Давление газа на входе, МПа	Давление газа на выходе, МПа
1	Старые Ерыклы	1726	0,6	0,003
2	Мелекес	443	0,6	0,003
	Новые Ерыклы	41	0,6	0,003
	Калинино	46	0,6	0,003
	Куаклы	11	0,6	0,003

Электроснабжение

Электроснабжение Мелекесского сельского поселения осуществляется от высоковольтной подстанции ПС 110 кВ Биклянь и ПС 110 кВ ОНС.

На территории Мелекесского сельского поселения расположены 42 трансформаторные подстанции, таблица 3.13.6.

Таблица 3.13.6

Характеристики трансформаторных подстанций, обслуживающие население Мелекесского сельского поселения

Диспетчерский номер комплектной трансформаторной подстанции	Напряжение, кВ
КТП 570	6/0,4
КТП 409	6/0,4
КТП 406	6/0,4
КТП 503	6/0,4
КТП 530	6/0,4
КТП 578	6/0,4
КТП 571	6/0,4
КТП 674	6/0,4
КТП 531	6/0,4
КТП 501	6/0,4
КТП 527	6/0,4
КТП 572	6/0,4
КТП 528	6/0,4
КТП 653	6/0,4
КТП Ферма	6/0,4
КТП 582	6/0,4
КТП 518	6/0,4

Диспетчерский номер комплектной трансформаторной подстанции	Напряжение, кВ
КТП 720	6/0,4
КТП 519	6/0,4
КТП 404	6/0,4
КТП 551	6/0,4
КТП 489	6/0,4
КТП 405	6/0,4
КТП 520	6/0,4
КТП 407	6/0,4
КТП 408	6/0,4
КТП 2048	6/0,4
КТП 715	6/0,4
КТП 538	6/0,4
КТП 46	6/0,4
КТП 837	6/0,4
КТП 842	6/0,4
КТП 836	6/0,4
СТП 940	6/0,4
КТП 12	6/0,4
КТП 2259	6/0,4
СТП-3	6/0,4
КТП 77	6/0,4
КТП 489	6/0,4
КТП 2016	6/0,4
КТП	6/0,4
КТП	6/0,4

Электроснабжение комплектных, мачтовых и столбовых трансформаторных подстанций населённых пунктов выполнено воздушными линиями ВЛ 6кВ. Также по территории сельского поселения транзитом проходят ВЛ 10кВ, ВЛ 35 кВ, ВЛ 110 кВ, ВЛ 500 кВ, ВЛ 220 кВ.

Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии передач электроэнергии взаиморезервируемые.

Существующий тип схемного решения электросетей - кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах – газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Мелекесского сельского поселения осуществляется от автоматической телефонной станции.

Данные о месторасположения станции проводного вещания, радиоузлов - не имеется.

На территории сельского поселения расположены базовые станции сотовой связи БС-038 стандарта GSM 900 («МобильныеТелеСистемы») и БС-1131 стандарта GSM1800/UMTS2100 («Т2 Мобайл»).

4. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2046 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

4.1. Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения сельских поселений Тукаевского муниципального района выполнялся с учетом прогноза общей численности населения района, предоставленного Министерством экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения Мелекесского сельского поселения выполнялся в рамках генерального плана. Прогноз численности населения каждого из населенных пунктов в составе Мелекесского сельского поселения выполнен на основе сведений о динамике численности всего населения, основных возрастных групп, детей и подростков с 2017 по 2023 года, а также о количестве родившихся, умерших, прибывших и выбывших за год, предоставленных исполнительным комитетом Мелекесского сельского поселения.

Таблица 4.1.1

Прогноз численности постоянного населения
Мелекесского сельского поселения, человек

Наименование	2031 г.	2046 г.
Численность населения, всего	3796	3939
с.Мелекес	940	980
д.Старые Ерыклы	2613	2695
д.Новые Ерыклы	94	104
д.Калинино	130	145
д.Куаклы	19	15
0-7 лет	239	248
7-18 лет	180	186
5-18 лет	247	256

4.2. Экономическое развитие

При определении направления развития Мелекесского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Тукаевского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

В рамках Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ, Тукаевский муниципальный район, входящий в состав Камской экономической зоны, является территорией реализации проектов: «Реновация/ умная плотность», «Город и ландшафты», «Город и промышленность», «Город и наследие», «АлаБег», «Восточный меридиан», Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», создания системы обращения с отходами.

4.3. Развитие производственных территорий

Схемой территориального планирования Республики Татарстан на период до расчетного срока предлагается строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация скважин и иных объектов, необходимых для пользования недрами в соответствии с лицензиями на всей территории республики в границах лицензионных участков, за исключением территорий, на которых такая деятельность запрещена федеральным законодательством. Мощности проектных объектов предусматриваются согласно утвержденным технологическим схемам разработки месторождений и лицензионным условиям.

Генеральным планом Мелекесского сельского поселения на первую очередь предлагается строительство трех промышленных парков и логистического центра северо-западнее д.Старые Ерыклы.

Также генеральным планом предусмотрено включение в границу населенного пункта д.Старые Ерыклы земельного участка с кадастровым номером 16:39:012701:186 для размещения индустриального парка IV-V класса опасности.

4.4. Развитие агропромышленного комплекса

Генеральным планом Мелекесского сельского поселения не предусмотрено мероприятий по развитию агропромышленного комплекса.

4.5. Развитие лесного комплекса

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса проектом внесения изменений в генеральный план Мелекесского сельского поселения, Схемой территориального планирования Тукаевского муниципального района и иными программами, и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

4.6. Развитие жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда, динамику и структуру жилищного строительства, экологическое состояние территории.

Ранее для определения границ шумового воздействия от международного аэропорта «Бегишево» использовали Технико-экономическое обоснование развития аэропорта «Бегишево» (Институт «Аэропроект», 1979), по которому выделялись зоны зашумления, в которых располагались населенные пункты поселения, что препятствовало размещению жилой застройки.

В данный момент, согласно приказу Росавиации от 18 февраля 2020 г. № 195-п, было принято решение об установлении приаэродромной территории международного аэропорта «Бегишево». Согласно проекту решения, об установлении приаэродромной территории аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)», шумовое воздействие учитывалось при определении границ седьмой подзоны. В границы седьмой подзоны частично попадают только сады, расположенные к

северо-западу от д.Новые Ерыклы. Соответственно на сегодняшний день отсутствуют ограничения по размещению жилой застройки на территории д.Старые Ерыклы.

Площадки нового жилищного строительства генеральным планом предложены северо-западнее д.Старые Ерыклы на расчетный срок и только при условии отсутствия влияния аэропорта на данную территорию.

Согласно картографическим материалам в генеральном плане выделены жилищные площадки площадью территории 4,67 га (с учетом территорий, предусмотренных под улично-дорожную сеть, озеленение общего пользования, объекты социальной инфраструктуры).

Для расчетов в генеральном плане показатель средней площади одного индивидуального жилого дома принимался равным 120 кв.м, площадь одного участка – 0,1 га.

Генеральным планом Мелекесского сельского поселения предусмотрены мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры.

Таблица 4.6.1

Прогнозный объем развития жилищной инфраструктуры на территории Мелекесского сельского поселения

Вид застройки	Существующее положение	Первая очередь		Расчетный срок	
	Общая площадь жилья, кв.м	Общая площадь жилья, кв.м	Новое жилищное строительство за период, кв.м	Общая площадь жилья, кв.м	Новое жилищное строительство за период, кв.м
с.Мелекес					
Общий жилищный фонд	34420	34420	-	34420	-
д.Старые Ерыклы					
Общий жилищный фонд	83860	89500	5640	89500	-
д.Новые Ерыклы					
Общий жилищный фонд	3440	3440	-	3440	-
д.Калинино					
Общий жилищный фонд	4950	4950	-	4950	-
д.Куаклы					
Общий жилищный фонд	1610	1610	-	1610	-
Всего по поселению:	128 820	133 920	5640	133 290	-

Таблица 4.6.2

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры на территории Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
1	д.Старые Ерыклы	жилищный фонд	новое строительство	га	-	4,67	-	+	Генеральный план Мелекесского СП
				тыс.кв.м	-	5640			

4.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Мелекесского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в объектах обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Ранее для определения границ шумового воздействия от международного аэропорта «Бегишево» использовали Технико-экономическое обоснование развития аэропорта «Бегишево» (Институт «Аэропроект», 1979), по которому выделялись зоны зашумления, в которых располагались населенные пункты поселения, что препятствовало размещению объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

В данный момент, согласно приказу Росавиации от 18 февраля 2020 г. № 195-п, было принято решение об установлении приаэродромной территории международного аэропорта «Бегишево». Согласно проекту решения, об установлении приаэродромной территории аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)», шумовое воздействие учитывалось при определении границ седьмой подзоны. В границы седьмой подзоны частично попадают только сады, расположенные к северо-западу от д.Новые Ерыклы. Соответственно на сегодняшний день отсутствуют ограничения по размещению объектов социального и культурно-бытового обслуживания на территории с.Мелекес, д.Старые Ерыклы.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 4.7.1.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Мелекесского сельского поселения представлен в таблице 4.7.2.

Таблица 4.7.1

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания Мелекесского сельского поселения

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство / увеличение мощности объектов к 2046 г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь	Расч. срок		Первая очередь	Расч. срок	Всего к 2046г.		
Дошкольные образовательные организации	место	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	225	108	112	225	0	0	0	0	201**
Общеобразовательные организации	место	45 мест на 100 детей 7-18 лет	180	81	84	180	0	0	0	300*	571
Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей от 5-18 лет	180	25	26	180	0	0	0	0	692**
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещение в смену	19,7 посещений в смену на 1000 чел.	60	75	78	60	15	3	18	18	100
Физкультурно-спортивные залы общего пользования	кв.м.площади пола	80 кв.м.площади пола на 1000 чел.	288	304	315	288	16	11	27	162	143***
Плоскостные спортивные сооружения	га	0,2 га на 1000 чел.	0,31	0,76	0,79	0,31	0,45	0,03	0,48	0,48	100
Клубы, Дома культуры	место	230-190 мест на 1000 чел.	550	721	748	550	171	27	198	198	100
Библиотеки	ед.хранения	5-6 тыс.ед.хранения на 1000 чел.	17,22	19,0	19,7	17,22	1,78	0,7	2,48	2,48	100
Участковый пункт полиции	объект	1 УПП на 1-4 участка/ 1 участок на 1-2,8	1	1	1	1	0	0	0	0	100

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство / увеличение мощности объектов к 2046 г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь	Расч. срок		Первая очередь	Расч. срок	Всего к 2046г.		
		тыс.чел									
Отделения связи	объект	1 объект на 0,5-6,0 тыс. человек	1	1	1	1	0	0	0	0	100

*предлагаемое строительство выполнено в соответствие с данными органами местного самоуправления сельского поселения
**показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает потребную на расчетный срок
***показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что предлагаемое строительство выполнено по типовому проекту

Таблица 4.7.2

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Образовательные организации									
1	д.Старые Ерыклы	Общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	300	-	+	Данные исполнительного комитета сельского поселения
Лечебно-профилактические организации									
1	д.Старые Ерыклы	Фельдшерско-акушерский пункт	Реконструкция	посещений в смену	15	18	+	-	Генеральный план Мелекесского СП
Спортивные учреждения, плоскостные спортивные сооружения									
1	д.Старые Ерыклы	Спортивный зал в проектируемой школе	Новое строительство	кв.м.площади пол	-	162	-	+	Генеральный план Мелекесского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
2	д.Старые Ерыклы	Плоскостные спортивные учреждения при проектируемой школе	Новое строительство	га	-	0,48	-	+	Генеральный план Мелекесского СП
Культурно-досуговые организации									
1	д.Старые Ерыклы	Библиотека в составе проектируемого общественного центра	Новое строительство	тыс.ед.хранения	-	2,48	+	-	Генеральный план Мелекесского СП
1	д.Старые Ерыклы	Зрительный зал в составе проектируемого общественного центра	Новое строительство	мест	-	198	+	-	Генеральный план Мелекесского СП
Объекты коммерческого назначения									
1	д.Старые Ерыклы	Общественный центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Мелекесского СП
2	с.Мелекес	Магазин	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Данные исполнительного комитета сельского поселения

4.8. Развитие территорий кладбищ

При нормативе 0,28 га на 1000 жителей необходимая потребность наличного населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2046 г. составит 1,10 га.

Свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечивают прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

4.9. Развитие туристско-рекреационных территорий

Согласно Схеме территориального планирования Тукаевского муниципального района по территории Мелекесского сельского поселения будет проходить туристический маршрут «Жемчужное ожерелье Татарстана» (Большое Кольцо) и туристический маршрут «Татарстан - страна городов» (по «новым городам»).

С целью формирования рекреационных зон вблизи водных объектов генеральным планом предлагается благоустройство береговой полосы и прилегающей территории прудов, расположенных на территории Мелекесского сельского поселения с созданием общественных рекреационных зон, а именно:

- пруда, расположенного западнее д.Старые Ерыклы.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Мелекесского сельского поселения также предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Таблица 4.9.1

Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационных территорий в Мелекесском сельском поселении

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Мелекесское сельское поселение	Туристический маршрут «Жемчужное ожерелье Татарстана» (Большое Кольцо)	организационное	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Республики Татарстан
2	Мелекесское сельское поселение	Туристический маршрут «Татарстан - страна городов» (по «новым городам»)	организационное	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Населенные пункты Мелекесского сельского поселения	Озеленение общего пользования	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Мелекесского СП
2	Западнее д.Старые Ерыклы	Пруд	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественных рекреационных зон	га	18,9	-	+		Генеральный план Мелекесского СП

4.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Мелекесского сельского поселения в составе генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Тукаевского муниципального района и как следствие планировочная структура территории Мелекесского сельского поселения.

Направления по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры определены в Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, Схеме территориального планирования Республики Татарстан и Схеме территориального планирования Тукаевского муниципального района, поэтому генеральным планом Мелекесского сельского поселения учтены все мероприятия, определенные в них.

Генеральным планом предусмотрен капитальный ремонт и строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) улиц и дорог на территории существующей жилой застройки в населенных пунктах Мелекесского сельского поселения. Учитывая неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и второстепенных улиц населенных пунктов, предполагается реконструкция существующей улично-дорожной сети.

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры представлен в таблице 4.10.1.

Таблица 4.10.1

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Мелекесское сельское поселение	«Обход городов Нижнекамск и Набережные Челны»	Новое строительство	км	-	5,6	+	+	СТП Российской федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Мелекесское сельское поселение	«Набережные Челны – Заинск-Альметьевск»	Реконструкция	км	4,8	-	+		СТП Республики Татарстан
2	Мелекесское сельское поселение	«Набережные Челны – Заинск – Альметьевск» – аэропорт «Бегишево»	Реконструкция	км	0,86	-	+		СТП Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Мелекесское сельское поселение	«Подъезд к д.Куаклы»	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,0	-	+		СТП Тукаевского муниципального района
2	Мелекесское сельское поселение	«Альметьевское шоссе-ул.Металлургическая»	Новое строительство	км	-	1,5	+		СТП Тукаевского муниципального района
3	Мелекесское сельское	«Подъезд к д.Старые	Новое строительство	км	-	4,0	+		Генеральный план Мелекесского СП

	поселение	Ерыклы»							
4	Мелекесское сельское поселение	«Подъезд к территории промышленного парка»	Новое строительство	км	-	0,9	+		Генеральный план Мелекесского СП
5	Мелекесское сельское поселение	«Подъезд к Логистическому центру с южной стороны»	Новое строительство	км	-	0,8	+		Генеральный план Мелекесского СП
6	Мелекесское сельское поселение	«Подъезд к Логистическому центру с автомобильной дороги Набережные Челны-Заинск-Альметьевск»	Новое строительство	км	-	0,03	+		Генеральный план Мелекесского СП
7	Мелекесское сельское поселение	«Подъезд к Логистическому центру с северо-восточной стороны»	Новое строительство	км	-	0,02	+		Генеральный план Мелекесского СП
8	Мелекесское сельское поселение	«Подъезд к производственно-складской базе ЗАО НПО «Алтын»»	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,7	-	+		Генеральный план Мелекесского СП
9	Мелекесское сельское поселение	«ул.Ерыклинская»	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,1	-	+		Генеральный план Мелекесского СП
10	Мелекесское сельское поселение	«Подъезд к СДТ «Гидромонтажник»»	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,6	-	+		Генеральный план Мелекесского СП
11	Мелекесское сельское поселение	«Подъезд к тепличному хозяйству»	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,6	-	+		Генеральный план Мелекесского СП

12	Мелекесское сельское поселение	Подъезд к кладбищу возле д.Новые Ерыклы	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,1	-	+		Генеральный план Мелекесского СП
Объекты обслуживания и хранения автомобилей									
1	Мелекесское сельское поселение (в северо-западной части поселения)	Площадка для объектов придорожного сервиса (АЗС, СТО)	Новое строительство	га	-	3,5		+	Генеральный план Мелекесского СП
2	Мелекесское сельское поселение (в северной части поселения)	Площадки для объектов придорожного сервиса (АЗС, СТО) на	Новое строительство	га	-	7,0	+		Генеральный план Мелекесского СП
Улично-дорожная сеть									
1	с.Мелекес, д.Старые Ерыклы, д.Новые Ерыклы, д.Калинино, д.Куаклы	Улично-дорожная сеть	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	10,1	-	+	+	Генеральный план Мелекесского сельского поселения

4.11. Установление границ населенных пунктов Мелекесского сельского поселения

Согласно статье 84 Земельного кодекса Российской Федерации установление, изменение границ городских и сельских населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов, является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16 июня 2010 г. № 14-4692-ГЕ, если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана, является актом о переводе земель или земельных участков.

Для населенных пунктов с.Мелекес, д.Старые Ерыклы, д.Новые Ерыклы, д.Калинино, д.Куаклы в качестве существующих границ были приняты границы, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральным планом Мелекесского сельского поселения предусматривается изменение границ д.Старые Ерыклы.

Таблица 4.11.1

Перечень земельных участков, исключаемых из (включаемые в) границ населенных пунктов, входящих в состав Мелекесского сельского поселения

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения/включения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
д.Старые Ерыклы								
Включаемые земельные участки								
часть 16:39:012701:186	Земли населенных пунктов	Территория объектов торгового и транспортного назначения	-	102,3352	100,0520	Земли населенных пунктов	Научно-производственная деятельность	Архитектурно-планировочное решение
МКЗУ 16:39:012701:185	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	0,0291	0,0291	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	Архитектурно-планировочное решение
					100,0811			

*в соответствие с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Таблица 4.11.2

Предложения по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Мелекесского сельского поселения, га

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	д.Старые Ерыклы
1	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	246,2486
2	Земли, предлагаемые к исключению	
2.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	-
2.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	-
2.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-
2.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-
2.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-
3	Земли, предлагаемые к включению	
3.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	100,0520
3.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	0,0291
3.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-
3.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-
3.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	
4	Формирование проектных границ населенных пунктов	
4.1	Земли в пределах проектных границ населенного пункта	346,3297
4.2	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	246,2486
4.3	Земли, предлагаемые к исключению	-
4.4	Земли, предлагаемые к включению	100,0811

Таблица 4.11.3

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	д.Старые Ерыклы	территория населенного пункта	включение в границы населенного пункта	га	-	100,0811	+	-	Генеральный план Мелекесского СП

4.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр (далее – СП 31.13330.2021), и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления представлены в таблице 4.12.1.

Таблица 4.12.1

Удельные нормы водопотребления на территории Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности, утвержденному приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. № 225, а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, в зависимости от числа жителей и этажности застройки. При населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СП 31.13330.2021 и составит 70 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 4.12.2.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения поселения представлены в таблице 4.12.3.

Таблица 4.12.2

Расчетное водопотребление населением Мелекесского сельского поселения, м^3/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав сельского поселения	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м^3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Полив	Пожаро-тушение	Итого
		(1)	(2)						
Существующее положение									
1	с.Мелекес	920/147,2		147,2	176,64	14,72	64,4	54	309,76
2	д.Старые Ерыклы	2531/404,96		404,96	485,95	40,50	177,17	108	811,62
3	д.Новые Ерыклы	89/14,24		14,24	17,09	1,42	6,23	54	78,74
4	д.Калинино	120/19,2		19,2	23,04	1,92	8,4	54	87,36
5	д.Куаклы	19/3,04		3,04	3,65	0,30	1,33	0	5,28
Первая очередь реализации генерального плана									
1	с.Мелекес	940/150,4		150,4	180,48	15,04	65,8	54	315,32
2	д.Старые Ерыклы	2613/418,08		418,08	501,70	41,81	182,91	108	834,41
3	д.Новые Ерыклы	94/15,04		15,04	18,05	1,50	6,58	54	80,13
4	д.Калинино	130/20,8		20,8	24,96	2,08	9,1	54	90,14
5	д.Куаклы	19/3,04		3,04	3,65	0,30	1,33	0	5,28
Расчетный срок реализации генерального плана									
1	с.Мелекес	980/156,8		156,8	188,16	15,68	68,6	54	326,44
2	д.Старые Ерыклы	2695/431,2		431,2	517,44	43,12	188,65	108	857,21
3	д.Новые Ерыклы	104/16,64		16,64	19,97	1,66	7,28	54	82,91
4	д.Калинино	145/23,2		23,2	27,84	2,32	10,15	54	94,31
5	д.Куаклы	15/2,4		2,4	2,88	0,24	1,05	0	4,17

Примечание:

1. Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 4.12.1 по нормам водопотребления на 1 человека.

Таблица 4.12.3

Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
1	д.Старые Ерыклы	Сети водоснабжения	Реконструкция	км	2,5	+		Генеральный план Мелекесского СП
2	с.Мелекес	Недействующая скважина	Ликвидация	шт	2	+		Генеральный план Мелекесского СП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
3	с.Мелекес	Недействующая водонапорная башня	Ликвидация	шт	1	+		Генеральный план Мелекесского СП

В целях улучшения благоустройства жилых зданий и санитарно-гигиенических условий жизни населения генеральным планом на первую очередь и на расчетный срок также предусматриваются следующие мероприятия:

– для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа потребителей при производстве аварийно-восстановительных работ;

– оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;

– усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоснабжения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Местоположение и мощность новых объектов водоснабжения, протяженность водопроводных сетей уточняются на последующих стадиях проектирования.

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Водоотведение

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Таблица 4.12.4

Удельные нормы водоотведения на территории Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 4.12.5.

Мероприятия по развитию системы водоотведения поселения представлены в таблице 4.12.6.

Таблица 4.12.5

Расчетное водоотведение населением Мелекесского сельского поселения, м3/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав МО г.Тетюши	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м^3/сут (1)	(2)	Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Итого
Существующее положение							
1	с.Мелекес	920/147,2		147,2	176,64	7,36	184,00
2	д.Старые Ерыклы	2531/404,96		404,96	485,95	20,25	506,20
3	д.Новые Ерыклы	89/14,24		14,24	17,09	0,71	17,80
4	д.Калинино	120/19,2		19,2	23,04	0,96	24,00
5	д.Куаклы	19/3,04		3,04	3,65	0,15	3,80
Первая очередь реализации генерального плана (2031 г.)							
1	с.Мелекес	940/150,4		150,4	180,48	7,52	188,00
2	д.Старые Ерыклы	2613/418,08		418,08	501,70	20,90	522,60
3	д.Новые Ерыклы	94/15,04		15,04	18,05	0,75	18,80
4	д.Калинино	130/20,8		20,8	24,96	1,04	26,00
5	д.Куаклы	19/3,04		3,04	3,65	0,15	3,80
Расчетный срок реализации генерального плана (2046 г.)							
1	с.Мелекес	980/156,8		156,8	188,16	7,84	196,00
2	д.Старые Ерыклы	2695/431,2		431,2	517,44	21,56	539,00
3	д.Новые Ерыклы	104/16,64		16,64	19,97	0,83	20,80
4	д.Калинино	145/23,2		23,2	27,84	1,16	29,00
5	д.Куаклы	15/2,4		2,4	2,88	0,12	3,00

Примечание:

1. Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 4.12.4 по нормам водопотребления на 1 человека.

Таблица 4.12.6

Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения населенных пунктов, входящих в состав Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Мелекесское сельское поселение	Автономная система канализации	Новое строительство	шт.	-	+	-	Генеральный план Мелекесского СП

Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе.

Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений или как отдельно стоящие очистные сооружения для нескольких зданий (как правило, объектов социально-бытового обслуживания).

Сточные воды предлагается очищать установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях заводского изготовления (производительностью от 1 до 20 м3/сутки в зависимости от объема стока с объекта канализования) с приведением качества очищенных стоков в соответствие с действующими нормативами. Технология очистки на установках биологической очистки должна предусматривать процессы денитрификации и дефосфации сточной воды с последующим обеззараживанием очищенных сточных вод на установке ультразвуковых блоков кавитации.

Накопительные емкости очищенных сточных вод необходимы для регулирования пиков между режимами сброса очищенных сточных и их расходом на последующие нужды (на полив или пожаротушение).

Уменьшение количества сбрасываемых сточных вод возможно за счет повторного использования очищенных сточных вод на полив приусадебных участков или зеленых насаждений на территории населенного пункта, на производственные нужды ферм КРС, что приведет к сокращению общего потребления воды.

Развитие технологий рециклинга и повторного использования сточных вод будет способствовать улучшению качества воды в водотоках и водоемах и в целом экологической обстановки в бассейнах рек и озер, а также экономии водных ресурсов за счет уменьшения водозабора и сброса загрязняющих веществ со сточными водами.

При разработке как централизованной, так и автономной системы канализации следует учитывать номенклатуру как отечественного, так и импортного оборудования, поступающего в Россию, а также Справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2019 «Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов», утвержденный приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 12 декабря 2019 г. № 2981. Правильный выбор и рациональное использование технологий обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоотведения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Проектом внесения изменений в генеральный план предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается открытая сеть ливнестоков. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5 Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях

(бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоятельной необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально-бытовых и поверхностных стоков в соответствие с СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения».

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

Санитарная очистка территории

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 № 922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан»:

- твердые коммунальные отходы – 0,270 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,205 т/год – многоквартирные дома;
- крупногабаритные отходы – 0,079 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,071 т/год – многоквартирные дома.

Объем ТКО от объектов жилищного фонда на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице 4.12.7.

Таблица 4.12.7

Объем твердых коммунальных отходов, т/год

№ п/п	Наименование населенного пункта	Существующее положение		
		ТКО	КГО	Итого
Существующее положение				
	Всего по поселению	993,33	290,64	1283,97
1	с.Мелекес	248,40	72,68	321,08
2	д.Старые Ерыклы	683,37	199,95	883,32
3	д.Новые Ерыклы	24,03	7,03	31,06
4	д.Калинино	32,40	9,48	41,88
5	д.Куаклы	5,13	1,50	6,63
Первая очередь реализации генерального плана				
	Всего по поселению	1120,94	327,98	1448,92
1	с.Мелекес	277,58	81,22	358,79
2	д.Старые Ерыклы	771,61	225,77	997,37
3	д.Новые Ерыклы	27,76	8,12	35,88
4	д.Калинино	38,39	11,23	49,62
5	д.Куаклы	5,61	1,64	7,25
Расчетный срок реализации генерального плана				
	Всего по поселению	1234,73	361,27	1596,00
1	с.Мелекес	307,19	89,88	397,07
2	д.Старые Ерыклы	844,78	247,18	1091,96
3	д.Новые Ерыклы	32,60	9,54	42,14
4	д.Калинино	45,45	13,30	58,75
5	д.Куаклы	4,70	1,38	6,08

Объем твердых коммунальных отходов для объектов социального обслуживания населения предусматривается на последующих стадиях проектирования, в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан» от 12.12.2016 г. № 922, постановлением Кабинета Министров РТ от 01.12.2023 № 1541 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категорий потребителей, за исключением категорий потребителей в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах».

Количество единиц спецтехники (а именно транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и схемой санитарной очистки территории.

Необходимое количество контейнеров подсчитано с учетом среднесуточного накопления коммунальных отходов, периода их вывоза (ежесуточно) и вместимости контейнера. Расчетное количество контейнеров представлено в таблице 4.12.8.

Таблица 4.12.8

Количество контейнеров, планируемых к размещению на территории населенных пунктов Мелекесского сельского поселения, единиц

Наименование	Количество контейнеров, шт	
	Первая очередь	Расчетный срок
с.Мелекес	14	16
д.Старые Ерыклы	40	42
д.Новые Ерыклы	2	2
д.Калинино	2	2
д.Куаклы	2	2
Всего по сельскому поселению	60	64

Таким образом, на первую очередь и на расчетный срок на территории Мелекесского сельского поселения количество контейнеров для ТКО должно составлять 60 шт и 64 шт. соответственно, с учетом требований к накоплению ТКО, в том числе их раздельному накоплению. Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

Организация мест накопления ТКО на территории Республики Татарстан осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641", постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2018 № 1202 "Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан".

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

– планово-регулярная санитарная очистка территории сельского поселения;

– организация раздельного (дуального) сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;

– организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;

– организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;

– организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;

– обустройство временных мест накопления навоза (помета) в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;

– удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя.

Организация деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территориях муниципальных образований осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Согласно Территориальной схеме в области обращения с отходами Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров от 13.03.2018 № 149 транспортировка образовавшихся твердых коммунальных отходов предусматривается на мусоросортивочный комплекс, затем на Тукаевский полигон ТКО.

Теплоснабжение

Проектное решение

Для всех источников тепла, в том числе для отопления индивидуальной застройки основным видом топлива предусматривается природный газ.

Теплоснабжение усадебной застройки предлагается осуществить от одноконтурных или двухконтурных теплогенераторов (бытовых газовых котлов).

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на

принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Газоснабжение

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 Свод правил. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобренным постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112 п.3.12 в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3):

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м^3/год;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м^3/год (220 в сельской местности).

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь и на расчетный срок представлены в таблице 4.12.10.

Таблица 4.12.10

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения Мелекесского сельского поселения, тыс.нм3/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовой расход газа		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь	Расчетный срок
1	с.Мелекес	202,4	206,8	215,60
2	д.Старые Ерыклы	556,82	574,86	592,9
	д.Новые Ерыклы	19,58	20,68	22,88
	д.Калинино	26,4	28,6	31,9
	д.Куаклы	4,18	4,18	3,3
Всего по сельскому поселению:		809,4	835,1	866,6

Потребность в газе существующих и проектируемых промышленных предприятий необходимо определить в соответствии с проектами предприятий.

Проектное решение

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 531, сроки эксплуатации газопроводов устанавливаются на основе расчетов и указываются в проектной документации.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в

технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов.

Газоснабжение жилищно-коммунального сектора предусматривается от системы газопроводов низкого давления после ГРП или ШРП.

Прокладку газопроводов и месторасположение газорегуляторных пунктов уточнить на последующих стадиях проектирования с учетом гидравлического расчета, геологических и топогеодезических изысканий.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденной Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07 мая 1994 г, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31 июля 1994 г. (далее – РД 34.20.185-94).

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071, таблица 20 «Объекты местного значения муниципальных образований по областям».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. "Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки» (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. Также в таблице учтены различные мелкопромышленные потребители питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 4.12.11

Годовое электропотребление мощности коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Мелекесского сельского поселения, тыс. кВт.ч/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
		Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
1	с.Мелекес	874	893	931
2	д.Старые Ерыклы	2404,45	2482,35	2560,25
	д.Новые Ерыклы	76,095	80,37	88,92
	д.Калинино	114	123,5	137,75
	д.Куаклы	18,05	18,05	14,25
Всего по поселению:		3495,05	3606	3742

Таблица 4.12.12

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Мелекесского сельского поселения, кВт

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность, кВт		
		Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок.
1	с.Мелекес	562,61	562,61	562,61
2	д.Старые Ерыклы	1370,73	1462,92	1462,92
	д.Новые Ерыклы	56,23	56,23	56,23
	д.Калинино	80,91	80,91	80,91
	д.Куаклы	26,32	26,32	26,32
Всего по поселению:		2105,63	2188,99	2188,99

Таблица 4.12.13

Трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Мелекесского сельского поселения, кВА

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь	Расчетный срок
1	с.Мелекес	598,52	598,52	598,52
2	д.Старые Ерыклы	1458,23	1556,30	1556,30
	д.Новые Ерыклы	59,82	59,82	59,82
	д.Калинино	86,07	86,07	86,07
	д.Куаклы	28,00	28,00	28,00
Всего по поселению:		2240,03	2328,7	2328,71

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам, а также прирост электропотребления на расчетный срок, с учетом увеличения населения приведены в таблице 4.12.14.

Таблица 4.12.14

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора Мелекесского сельского поселения

№ п/п		Единица измерения	Исходный год	Первая очередь.	Расчетный срок.	Прирост на 2046 г. относит. исходного года

№ п/п		Единица измерения	Исходный год	Первая очередь.	Расчетный срок.	Прирост на 2046 г. относит. исходного года
1	Годовое электропотребление	тыс.кВт*час/год	3495,05	3606	3742	247
2	Расчетная мощность	кВт	2105,63	2188,99	2188,99	83,36
3	Трансформаторная мощность	кВА	2240,03	2328,7	2328,71	88,68

Объемы нового строительства объектов электросетевого хозяйства и характеристики планируемых к сооружению и реконструкции объектов, трассировки линий 10 и 0,4 кВ, будут определены исходя из прогнозируемой нагрузки и месторасположения, состояния и технических параметров существующей сети и подлежат уточнению на последующих стадиях проектировании. Согласно современным требованиям к электросетям рекомендуется:

1. Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;
2. Телемеханизация подстанций;
3. Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов. Приборами учета электрической энергии должны быть обеспечены все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии;
4. Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

Слаботочные сети

Телефонизация

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи.

Проектом предлагается:

- развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;
- внедрение новейших технологических достижений в области средств связи включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

Рекомендуется установка дополнительных базовых станций стандарта GSM для расширения зоны охвата в муниципальном образовании.

Радиофикация

Для радиофикации сельского поселения следует рассмотреть строительство радиоузла, обеспечивающего подачу радиосигнала и строительство распределительных фидеров по стоечной радиолинии с подключением существующего и проектируемого жилья и объектов соцкультбыта.

Телевидение

В Республике Татарстан создана региональная сеть цифрового эфирно-кабельного телевидения с использованием стандарта цифрового эфирного

вещания DVB-T. В качестве транспортной сети используется зоновая волоконно-оптическая сеть ОАО «ВолгаТелеком».

Сеть цифрового телевидения имеет ряд преимуществ перед аналоговыми сетями, как по количеству передаваемых программ (не менее 10), так и по качеству передачи изображения, звука, приему ТВ сигналов. Это позволяет осуществлять прием не менее 10 программ на одну дециметровую антенну, использовать передатчики меньшей мощности по сравнению с аналоговыми передатчиками, а также обеспечивает возможность сопряжения сетей телевещания с компьютерными сетями.

5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 5.1

Баланс использования территории Мелекесского сельского поселения

№ п/п	Наименование территории	Существующее положение		Расчетный срок (2046 г.)	
		га	%	га	%
Общая площадь территории Мелекесского сельского поселения, в том числе:		7756,2514	100,00	7756,2514	100,00
1	Территории населенных пунктов, в т.ч.:	483,7876	6,24	583,8717	7,53
1.1	с.Мелекес	156,6464	2,02	156,6494	2,02
1.2	д.Старые Ерыклы	246,2486	3,17	346,3297	4,47
1.3	д.Новые Ерыклы	29,4249	0,38	29,4249	0,38
1.4	д.Калинино	40,5526	0,52	40,5526	0,52
1.5	д.Куаклы	10,9151	0,14	10,9151	0,14
Общая площадь территорий за границами населенных пунктов, в границах сельского поселения					
2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	217,0630	2,80	448,2034	5,78
2.1	- зона транспортной инфраструктуры	160,332	2,07	226,1814	2,92
2.2	- зона инженерной инфраструктуры	4,4789	0,06	4,4789	0,06
2.3	- производственная зона	52,2521	0,67	217,5431	2,80
3	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	3910,8282	50,42	3579,3285	46,15
3.1	- зона сельскохозяйственных угодий	3877,3067	49,99	3545,8070*	45,72
3.2	- производственная зона сельскохозяйственных предприятий	33,5215	0,43	33,5215	0,43
4	Зона лесов	2758,3192	35,56	2758,3192	35,56
5	Зона кладбищ	13,3063	0,17	13,3063	0,17
6	Зона акваторий	51,2629	0,66	51,2629	0,66
7	Зона складирования и захоронения отходов	2,2612	0,03	0,2533	0,003
8	Зона специализированной общественной застройки	0,4119	0,01	0,4119	0,01
9	Зона садоводства, огородничества	291,3701	3,76	291,3701	3,76
10	Зона озеленения специального назначения	0	0,00	2,2831	0,03
11	Иные зоны	3,2890	0,04	3,2890	0,04
12	Коммунально-складская зона	8,9106	0,11	8,9106	0,11
13	Зона отдыха	15,4414	0,20	15,4414	0,20

*сокращение зоны сельскохозяйственных угодий связано с увеличением территории населенных пунктов, увеличения производственной, транспортной зон

Таблица 5.2

Основные технико-экономические показатели проекта генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
1.	**Население**				
1.1	Численность постоянного населения - всего, в том числе:	чел.	3679	3796	3939
	с.Мелекес	чел.	920	940	980
	д.Старые Ерыклы	чел.	2531	2613	2695
	д.Новые Ерыклы	чел.	89	94	104
	д.Калинино	чел.	120	130	145
	д.Куаклы	чел.	19	19	15
2.	**Жилищный фонд**				
2.1	Жилищный фонд для постоянного населения – всего, в том числе:	кв.м	128820	133920	133920
	с.Мелекес	кв.м	34420	34420	34420
	д.Старые Ерыклы	кв.м	83860	89500	89500
	д.Новые Ерыклы	кв.м	3440	3440	3440
	д.Калинино	кв.м	4950	4950	4950
	д.Куаклы	кв.м	1610	1610	1610
3.	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения**				
3.1	Дошкольные образовательные организации, в т.ч.	мест	225	525	525
	- существующие сохраняемые		-	225	525
	- новое строительство		-	300	-
3.2	Общеобразовательные организации, в т.ч.	мест	180	180	180
	- существующие сохраняемые		-	180	180
	- новое строительство		-	-	-
3.3	Организации дополнительного образования детей, в т.ч.	мест	180	180	180
	- существующие сохраняемые		-	180	180
	- новое строительство		-	-	-
3.4	Лечебно-профилактические медицинские организации, в т.ч.	посещ. в смену	60	78	78
	- существующие сохраняемые		-	60	78
	- новое строительство		-	18	-
3.5	Дома культуры, сельские клубы, в т.ч.	мест	550	748	748
	- существующие сохраняемые		-	550	748
	- новое строительство		-	198	-
3.6	Библиотеки, в т.ч.	тыс.экз.	17,22	19,7	19,7
	- существующие сохраняемые		-	17,22	19,7
	- новое строительство		-	2,48	-
3.7	Спортивные залы, в т.ч.	кв.м.площади пола	288	450	450
	- существующие сохраняемые		-	288	450
	- новое строительство		-	162	-
3.8	Плоскостные спортсооружения, в т.ч.	га	0,31	0,79	0,79
	- существующие сохраняемые		-	0,31	0,79
	- новое строительство		-	0,48	-
3.9	Отделения связи, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
	- новое строительство		-	-	-
3.10	Полиция, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
4.	**Ритуальное обслуживание населения**				
4.1	Общая площадь кладбищ	га	13,3062	13,3062	13,3062
5.	**Транспортная инфраструктура**				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
5.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования – всего, в том числе:	км	40,4	53,25	53,25
5.1.1	Федерального значения	км	0	5,6	5,6
5.1.2	Регионального или межмуниципального значения	км	31,8	31,8	31,8
5.1.3	Местного значения	км	8,6	15,85	15,85
6	Железнодорожный путь общего пользования	км	8,67	8,67	8,67
6	**Инженерная инфраструктура**				
6.1	Водоснабжение				
	- водопотребление	куб. м./в сутки	1292,76	1325,29	1365,04
6.2	Канализация				
	- общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	735,80	759,20	787,80
6.3	Санитарная очистка				
	- объем ТКО	т/год	993,33	1120,94	1234,73
	- контейнеры для ТКО	шт.	56	60	64
6.4	Газоснабжение				
	- годовой расход газа	тыс. нм3/год	809,4	835,1	866,6
6.5	Электроснабжение				
	- годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	3495,05	3606	3742
	- расчетная мощность	кВт	2105,63	2188,99	2188,99
	- общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	2240,03	2328,7	2328,71

6. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Водный кодекс Российской Федерации.
4. Лесной кодекс Российской Федерации.

5. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

6. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

8. Закон Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан».

9. Закон Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 42-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тукаевский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

10. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2029 года».

11. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071.

12. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр.

13. Свод правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», одобренный постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112.

14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74).

15. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280).

16. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», утвержденная Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07 мая 1994 г, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31 июля 1994 г.

17. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12 декабря 2016 г. №922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов».

18. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров от 13.03.2018 № 149.

Документы территориального планирования

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р

2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 г. № 816-р.

3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р.

4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р.

5. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р.

Федеральные программы

1. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. № 207-р.

2. Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная Указом Президента РФ от 13 мая 2017 года № 208.

Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

Иная литература

1. Свод памятников истории и культуры Республики Татарстан. – Т.I. – Административные районы. – Казань: Изд-во «Мастер Лайн», 1999. – 460 с.

2. Перечень существующих объектов культуры и искусства в населенных пунктах муниципальных образований РТ, список объектов и список выявленных объектов культурного наследия Республики Татарстан, список объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Республики Татарстан, предоставленные Министерством культуры Республики Татарстан от 12.04.2014г.

Фондовые материалы

1. Анкетные данные, предоставленные исполнительным комитетом Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района.

7. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 07.02.25 № 120/0 «О подготовке проекта генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан».

Приложение 2

Письмо директора ООО «Промоборудование» от 19.12.24 О дополнительной информации по разработке генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

Приложение 3. Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт.

Приложение 3.1

Карта современного использования территории поселения М1:10000.

Приложение 3.2

Карта инженерной инфраструктуры М1:10000.

Приложение 1

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ 102/0

ПРИКАЗ

БОЕРЫК

«07» 02 2025

О подготовке проекта генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением Общества с ограниченной ответственностью «ПРОМОБОРУДОВАНИЕ» от 28.12.2024,
п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект генерального плана).
2. Подготовку проекта генерального плана обеспечить государственному бюджетному учреждению «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» за счет средств Общества с ограниченной ответственностью «ПРОМОБОРУДОВАНИЕ».
3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта генерального плана 3 квартал 2025 года
4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Начальнику отдела развития Камской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (В.В.Бельскому) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.
6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 октября 2025 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра В.Н.Кудряшев

Отдел контроля исполнения документов

Приложение 2

Директору ГБУ «Фонд
пространственных данных
Республики Татарстан».
Д.А. Лунегову

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМОБОРУДОВАНИЕ» заключен контракт №153/1-ГП от 09.12.2024 с ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» на разработку проекта генерального плана Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план).

Причиной разработки генерального плана является необходимость строительства транспортно-логистического центра и индустриального парка (далее – объект) на земельном участке с кадастровым номером 16:39:012701:182 (далее – земельный участок) находящегося в собственности ООО «ПРОМОБОРУДОВАНИЕ».

В связи с вышеизложенным прошу Вас оказать содействие по получению в Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Приказа о подготовке генерального плана и дальнейшему сопровождению подготавливаемого документа при его рассмотрении и согласовании.

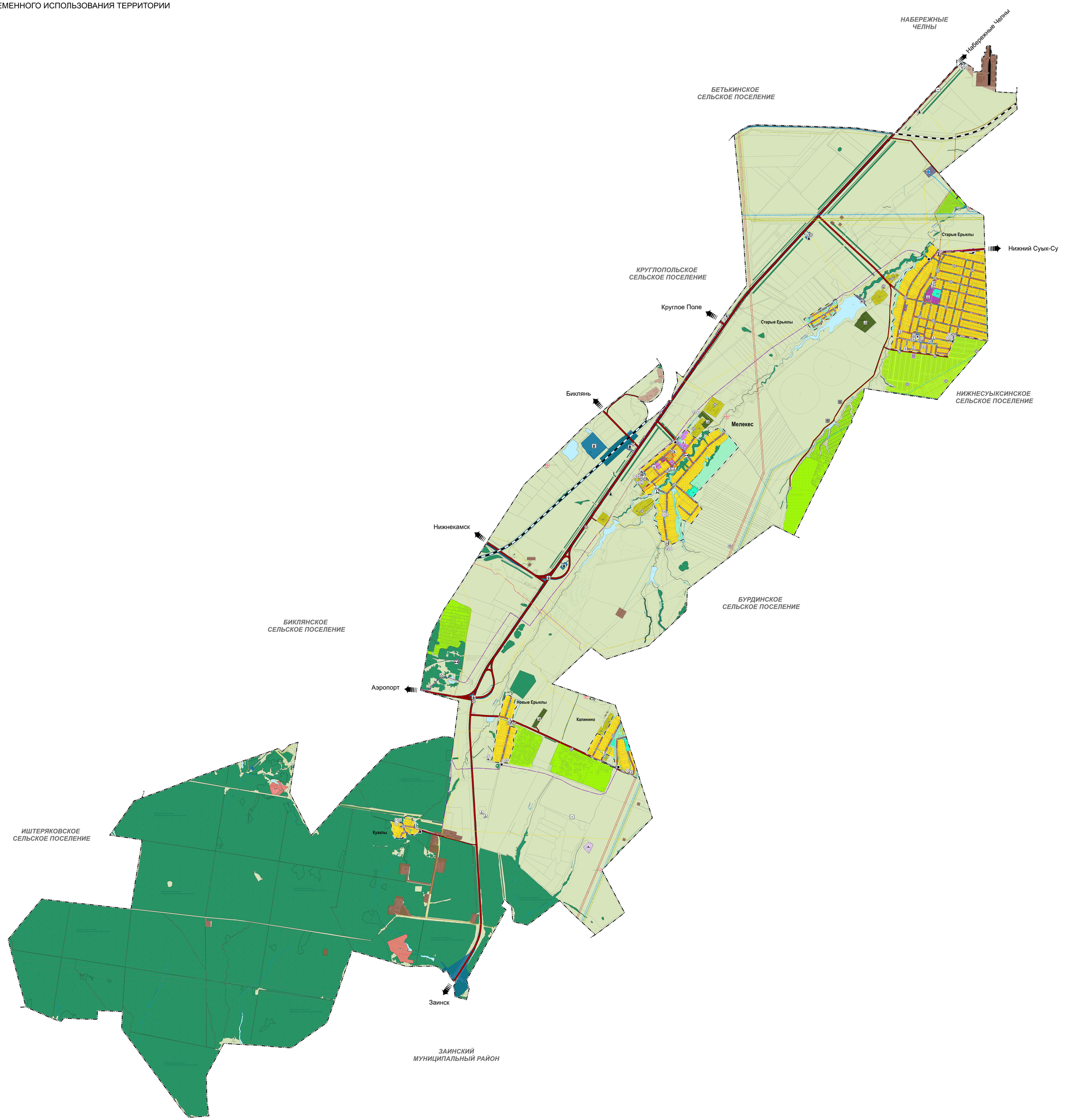
Документы, содержащие обоснование возможности использования земельного участка под строительство объекта размещены по ссылке: https://cloud.mail.ru/public/CRN7/QG4U3X2dn.

Директор
ООО «ПРОМОБОРУДОВАНИЕ» Дмитриев Игорь Владиславович

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:10000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Тип	Наименование
	ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Граница муниципального района
	Граница городского округа
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес	Центр сельского поселения
Старые Ерыклы	Населенный пункт
	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Зона отдыха
	Зона лесов
	Зона садоводства, огородничества
	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона аквапарков
	Иные зоны
	ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
	Водоток (река, ручей, канал)
	Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
	Железнодорожный путь общего пользования
	Железнодорожный путь необщего пользования
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улица в жилой застройке
	Транспортная развязка в разных уровнях
	Станция автотранспортная
	Станция технического обслуживания
	Стоянка (парковка) автомобилей
	Иные объекты придорожного сервиса
	ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА
	Специализированные коллективные средства размещения
	Детский оздоровительный лагерь
	ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), объект захоронения, уничтожения биологических отходов (скотомогильник (биотермическая яма))
	Объект захоронения, уничтожения биологических отходов (скотомогильник (биотермическая яма))
	Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления
	ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Линии электропередачи 6 кВ
	Линии электропередачи 10 кВ
	Линии электропередачи 110 кВ
	Линии электропередачи 220 кВ
	Линии электропередачи 500 кВ
	Электрическая подстанция 110 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Водопровод
	Канализация самотечная
	Канализация напорная
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Насосная станция
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газораспределительная станция (ГРС)
	Пункт редуцирования газа (ПРГ)
	Источник тепловой энергии
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
	Водоподпорные и водопропускные гидротехнические сооружения
	МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
	Кладбище
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Объект местного значения
	Объект регионального значения
	Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Зернотока	
1.11	ООО ТПФК "Биэлэ". Завод по производству публичностерилизованных продуктов (переработка мясо птицы)	
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.3	Сельский клуб	недейст
2.4	ФАП	
2.5	ФАП	недейст
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки семечного мяхта	
	деревня Калинино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зернохранилища	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилища	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО НПО "Аслыкъ". Оптовая торговля прочим сезонными материалами, кроме строительных материалов	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицеферма ООО "Агрофирма Тимирьян"	
4.16	Детский оздоровительный лагерь "Балтыш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечания:

- данная карта является приложением к пояснительной записки материалам по обоснованию генерального плана;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами «Положения о территориальном планировании»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на картах, входящих в состав проекта генерального плана, является ориентировочной и обоснованию, отображается ориентировочно и уточняться на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

0 1 000 2 000 Метры

						заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района	заказ № 1013-ГП
						ГМ	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	
Разработал		Полякова А.А.				Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского района РТ	Стадия: ГП; Лист: 1; Листов: 1
Нач. сектр.						Карта современного использования территории поселения М 1:10000	ГИ "Центр инструментальных данных Республики Татарстан"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
М 1:10000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес		Центр сельского поселения
Старые Ерыклы		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона отдыха
		Зона лесов
		Зона садоводства, огородничества
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквакультур
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоемы (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Водотоки (река, ручей, канал)
		Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
		Железнодорожный путь общего пользования
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильные дороги федерального значения
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Улица в жилой застройке
		Транспортная развязка в разных уровнях
		Станция автозаправочная
		Станция технического обслуживания
		Стоянка (парковка) автомобилей
		Иные объекты придорожного сервиса
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), согласно схеме территориального планирования РТ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермический зольник-испаритель)
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 220 кВ
		Линии электропередачи 500 кВ
		Электрическая подстанция 110 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Канализация напорная
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Насосная станция
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Автономная система канализации*
		Водозабор
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газораспределительная станция (ГРС)
		Пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Источник тепловой энергии
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
		Водоподъемные и водопроводные гидротехнические сооружения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного значения
		Объект регионального значения
		Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Зернотоки	
1.11	ООО "ПФК "Бетал", Завод по производству субпищевых продуктов (переработка мяса птицы)	
1.12	Предприятие торговли	проект
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.4	ФАП	
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
2.11	Предприятие торговли	проект
2.12	Детский сад	проект
2.13	Школа	проект
2.14	Общественный центр, библиотека, спортивный зал, предприятие бытового обслуживания, предприятие торговли, отделение банка	проект
2.15	Индустриальный парк IV класса опасности	проект
	деревня Калинино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зернохранилище	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО АПО "Алтай", Сетевая торговля торгово-смазочными материалами, запасными частями, инструментом	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимирязев"	
4.16	Промышленный парк	проект
4.17	Логистический центр	проект
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балтыш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечание:

- данная карта является приложением к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Карта окружающей среды»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- - трассировка магистральных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, отображается ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- - расположение объектов социального и коммунального назначения объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- * условное обозначение принятое разработчиком.

						заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района	шифр 18-1-ПЗ-ГП
						ГМ	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	
						Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ	Стадия: ПП; Лист: 2; Листов: 2
Разработчик		Полякова К.А.				Карта инженерной инфраструктуры М 1:10000	ГБУ "Центр кадастровой оценки Республики Татарстан"
Нач. отд.							

Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Материалы по обоснованию проекта генерального плана

Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пояснительная записка

Казань 2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Мелекесского сельского поселения
Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов	Примечание
	Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	14	
	Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1	см. Приложения к положению о территориальном планировании
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1	
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1	
5	Сведения о границах населенных пунктов	17	
	Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана (не приводится)		
	Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	70	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	206	
	Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1	см. Приложения к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана
4	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	2/1	
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	3/1	см. Приложения к пояснительной записке «Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» материалов по обоснованию генерального плана
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1	
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1	

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ
1.1 Рельеф и геоморфология ... 6
1.2 Геологическое строение ... 6
1.3 Тектоника и сейсмичность ... 7
1.4 Гидрогеологические условия ... 10
1.5 Поверхностные воды ... 12
1.6 Климатическая характеристика ... 12
1.7 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир ... 14

2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ ... 16
2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух ... 26
2.2 Оценка негативного воздействия на водные ресурсы ... 28
2.3 Оценка негативного воздействия на земельные ресурсы ... 29
2.4 Обращение с отходами производства и потребления ... 30
2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения ... 32
2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории ... 33
2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир ... 34
2.8 Оценка риска для здоровья населения. ... 35

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА ... 36

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ 38

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ... 43

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫЕ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ ... 44
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов ... 44
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС ... 53
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья ... 62
6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) ... 67
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более 73
6.6 Охранная зона линий и сооружений связи ... 78
6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства ... 79
6.8 Охранная зона тепловых сетей ... 80
6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны ... 82
6.10 Зоны затопления и подтопления ... 87
6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ... 88
6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов ... 92

6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов 92
6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети 93
6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) 94
6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия 94

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ 95
7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха 96
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод 101
7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов 113
7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления 119
7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия 124
7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов 125
7.7 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий 136
7.8 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории 136
7.9 Мероприятия по охране животного и растительного мира 136
7.10 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения 137

8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ 138

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 143

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1 Рельеф и геоморфология

В геоморфологическом отношении территория Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района расположена в Восточном Закамье Республики Татарстан, в пределах Нижнезаинского ландшафтного возвышенного района. Из типов местности доминируют: средние и низкие части склонов.

Геоморфологическое строение территории определяется морфоскульптурными особенностями. Выделяются три генетические категории рельефа: денудационный, эрозионно-денудационный и аккумулятивный.

Денудационный рельеф распространен в южной части поселения на абсолютных отметках 180 - 210 м и представлен позднеплиоценовой поверхностью выравнивания, перекрытой чехлом верхнепермских татарских элювиальных отложений. Максимальная отметка зафиксирована в юго-восточной части поселения и составляет 215,6 м.

Эрозионно–денудационный рельеф наиболее распространен на рассматриваемой территории. Данный тип рельефа представлен склоновыми поверхностями, имеющими большую область развития на абсолютных отметках 100–140 м. В центральной части поселения он совпадает с площадью распространения неогеновых отложений, в восточной части – с зоной распространения казанских отложений.

Аккумулятивный рельеф образован поздненеоплейстоценовой аллювиальной равниной, распространенной в виде лент по долинам р. Мелекески и ее притоков. Равнина состоит из озерных отложений микулинско-калининского возраста, частично перекрыта покровными и болотными отложениями, расположена на абсолютных отметках 85-100 м и характеризуется ровными, субгоризонтальными поверхностями. Минимальные отметки приурочены к урезу воды р. Мелекески и составляют 81,8 м.

Средний уклон территории составляет 2^0. Крутосклоны отмечаются по берегам водотоков, уклоны достигают 15^0-29^0.

1.2 Геологическое строение

Согласно геологической карте Республики Татарстан, подготовленной ФГБУ «Всероссийский научно-исследовательский геологический институт имени А.П. Карпинского», по состоянию на 01.09.2019, в геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие:

- отложения верхнего подъяруса казанского яруса верхнего отдела пермской системы (P_2kz_2), представленного глинами, мергелями, известняками, доломитами, алевролитами, песчаниками, конгломератами, каменной солью, гипсами, ангидритами;
- отложения уржумского горизонта нижнего подъяруса татарского яруса верхнего отдела пермской системы (P_2ur), представленного глинами, известняками, доломитами, мергелями, алевролитами, песчаниками;
- отложения акчагыльского региояруса плиоцена неогеновой системы (N_2a), представленного песками, глинами, алевритами, галечниками.

1.3Тектоника и сейсмичность

Согласно схеме тектонического районирования РТ (Войтович Д.Е., 2001), рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно–Европейской платформы, приурочена к Южно-Татарскому своду, Ромашкинской – 1 сейсмогенной зоне с максимальной магнитудой 5. Вблизи сельского поселения проходит Прикамский глубинный разлом.

Согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5%) СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81», рассматриваемая территория относится к зоне с интенсивностью землетрясений 5 баллов по шкале MSK-64, согласно карте С (1%) общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2016, территория поселения относится к зоне с интенсивностями землетрясений 6 баллов.

Согласно карте сейсмического районирования территории Республики Татарстан с учетом инженерно-геологических условий (М 1:500 000), сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 6-7 баллов.

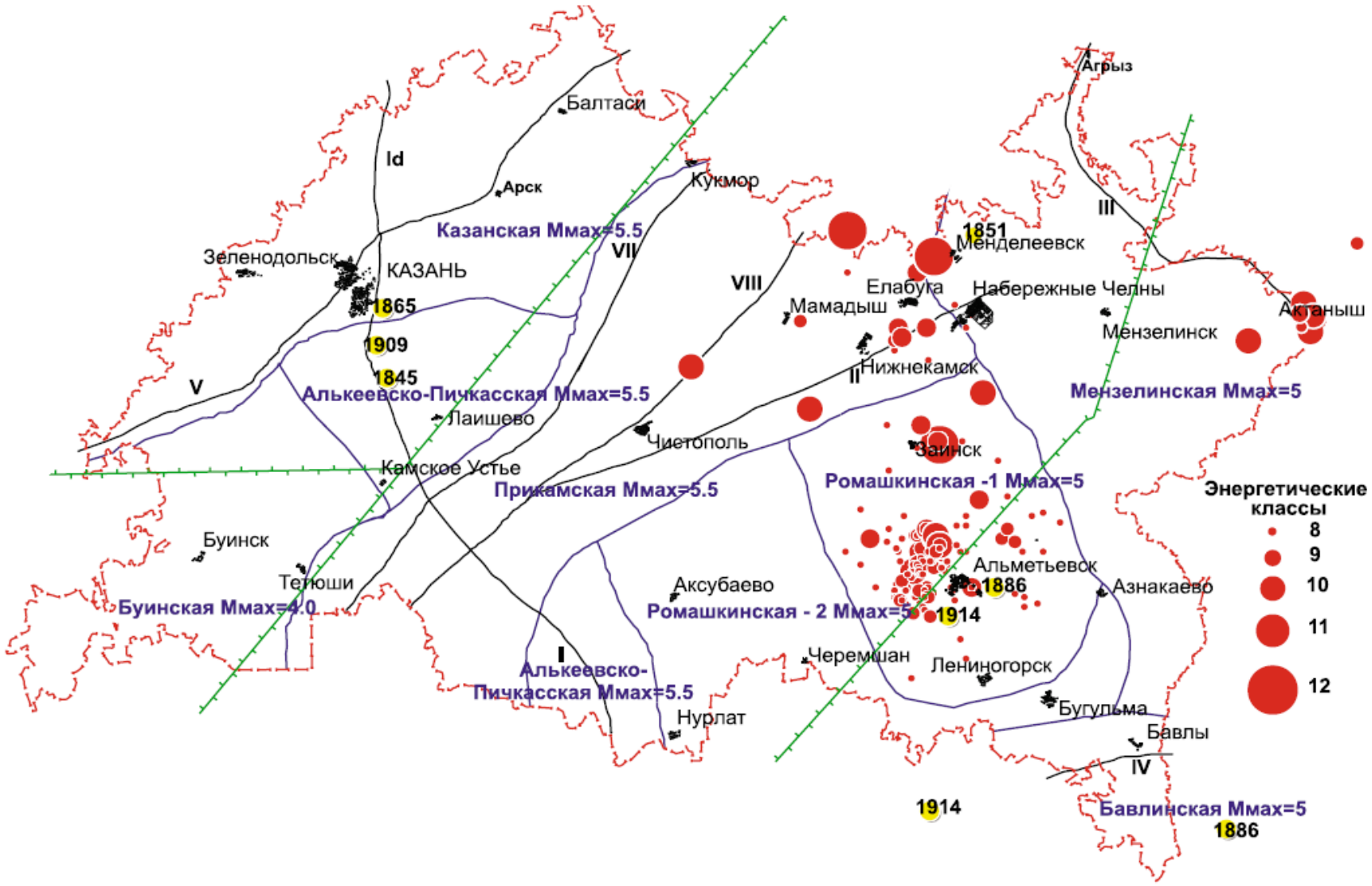


Рисунок 1.3.1. Карта основных разломов и эпицентров исторических (с 1845 г.) и современных (1982-2003 гг.) землетрясений Республики Татарстан. М 1:500000 ((Мирзоев К.М., Степанов В.П., Гатиятуллин Р.Н.) [4]

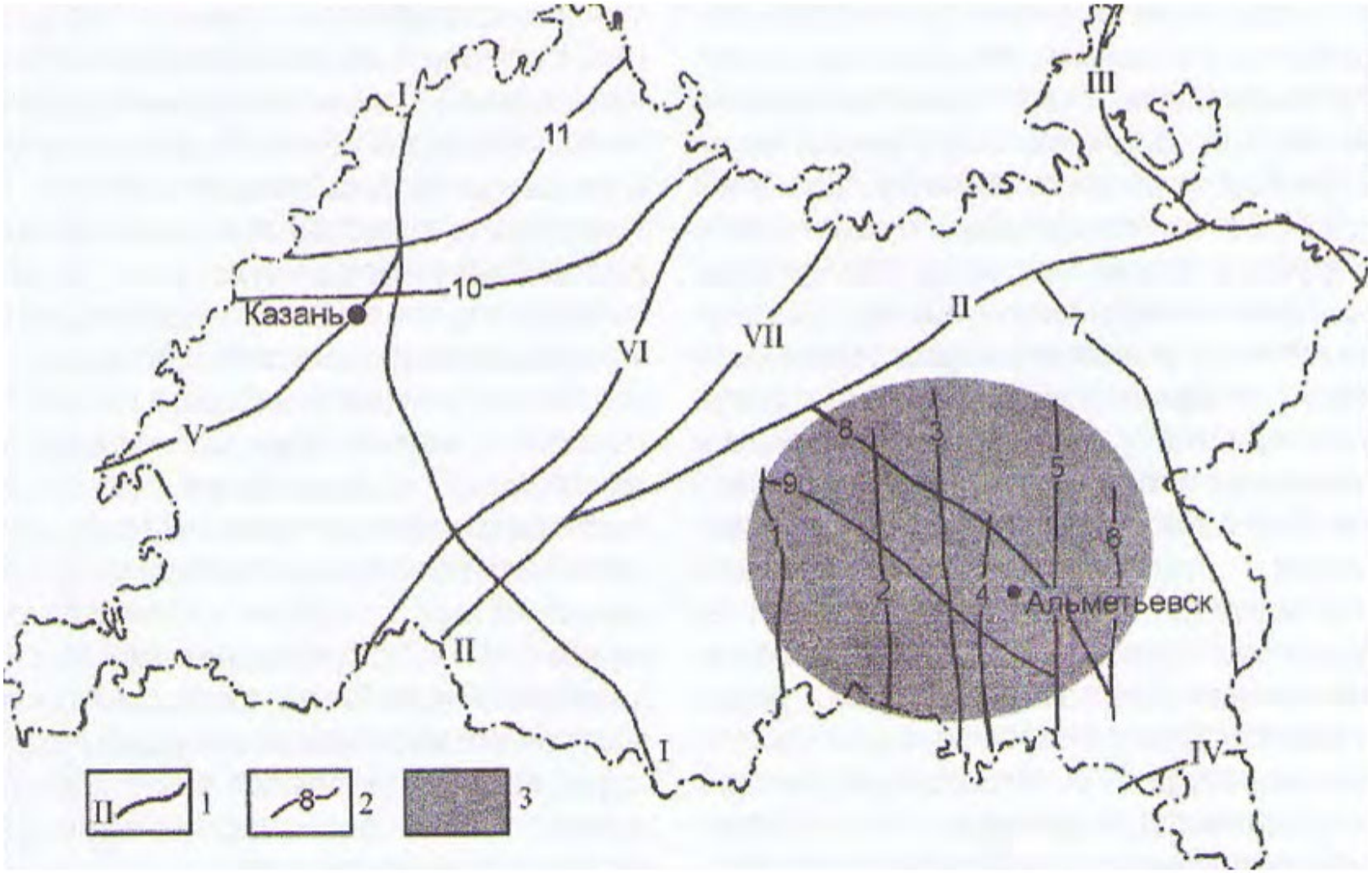


Рисунок 1.3.2. Сейсмоактивные разломы по Степанову В.П. и др. [5]

глубинные разломы: I – Алькеевско-Пичкасский; II – Прикамский; III – Главный Удмуртский; IV – Исаклинско- Бавлинско-Серафимовский; V – Алатырско-Казанско-Арский; VI – Ульяновско-Ижевско-Пермский; VII – Дигитлинско-Можгинский;

региональные разломы: 1-Баганинский; 2- Кузайкинский; 3 – Алтунино-Шунакский; 4 – Миннибаевский; 5 – Сулюково-Шигаевский; 6 – Нуркеевско-Сакловский; 7 – Шалтинско-Азнакаевский; 8 – Зайский; 9 – Кичуйский; 10 – Казанский; 11 – Зеленодольский;

сейсмоактивный район, к которому приурочено Ромашкинское месторождение.

1.4Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении территория Мелекесского сельского поселения приурочена к Камско-Вятскому артезианскому бассейну второго порядка, входящего в состав Восточно-Вятского артезианского бассейна пластовых и блоково-пластовых вод первого порядка(https://geomonitoring.ru:13158/).

Согласно схеме территориального планирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, на территории Мелекесского сельского поселения выделяются следующие гидрогеологические подразделения:

1. Водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс (P_2kz_2);
2. Водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс (P_2kz_1);
3. Водоупорный локально-водоносный карбонатно-терригенный нижнеказанский горизонт (P_2kz_1);
4. Водоносный уржумский карбонатно-терригенный комплекс (P_2ur).

Водоносный уржумский карбонатно-терригенный комплекс (P_2ur)

Водоносный комплекс приурочен к уржумскому горизонту нижнего подъяруса татарского яруса и распространен на водоразделах и их склонах выше абсолютных отметок 100-140 м.

Среди водовмещающих пород преобладают песчаники слабосцементированные, полимиктовые, мелко-, тонкозернистые с прослоями алевролитов. Водоносными являются также известняки, мергели неравномерно трещиноватые. Суммарная мощность водовмещающих пород колеблется от 20 до 39 м.

Водоносность комплекса незначительная. Дебиты родников составляют 0,02-2 л/с, дебиты скважин – 0,5-0,7 л/с при понижении уровня 2,0-15 м. По химическому составу воды гидрокарбонатные кальциевые или магниево-кальциевые с минерализацией 0,4-0,6 г/дм^3, жесткостью 6,0–8,9 ммоль/дм^3, окисляемостью - 0,5-3,0 мгO_2/дм^3.

Область питания водоносного комплекса совпадает с площадью его распространения. Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Уржумский водоносный комплекс широко используется для мелкого индивидуального водоснабжения посредством каптирования родникового стока.

Водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс (P_2kz_2)

Водоносный комплекс распространен практически повсеместно, отсутствуя лишь в современных врезах и палеодолинах. Он залегает первым от поверхности или перекрывается уржумскими и четвертичными отложениями. Водоносными являются песчаники разнозернистые, развитые в основании толщ верхнеказанского подъяруса.

Выходы водовмещающих пород на дневную поверхность сопровождаются разгрузкой подземных вод в виде мочажин и родников, преимущественно с нисходящим режимом. Родники верхнеказанского водоносного комплекса размещаются на абсолютных отметках 110,0-205,0 м. Абсолютные отметки статических уровней в зависимости от условий залегания и характера обводненности изменяются от 59,2 до 205,5 м с тенденцией снижения от водоразделов к местным водотокам.

Дебиты скважин изменяются в больших пределах - от 0,5 до 10,0 л/с при понижениях уровня 10,0-17,0 м. По химическому составу воды гидрокарбонатно-сульфатные, кальциевые, магниевые, кальциево-магниевые с минерализацией 0,34-0,4 г/дм^3, которая иногда увеличивается до 1,2 г/дм^3, общей жесткостью 6,3–9,6 ммоль/дм^3.

Воды верхнеказанского комплекса используются для водоснабжения населенных пунктов, сельскохозяйственных объектов. Эксплуатация осуществляется одиночными водозаборными скважинами, а также путем каптирования родникового стока.

Водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс (P_2kz_1)

Данный водоносный комплекс имеет практически повсеместное распространение. Водовмещающими породами являются песчаники слабосцементированные, алевритистые, «среднеспириферовые» известняки кавернозные и трещиноватые, залегающие непосредственно на кровле водо-упора «лингуловых» глин. Участками встречаются сильно трещиноватые зоны дробления.

Дебиты скважин изменяются в больших пределах и составляют 0,5–24 л/с, удельные дебиты – 0,06-6 л/с. Минерализация воды чаще составляет 0,4-0,83 г/дм^3 и повышается с глубиной до 1,1-1,2 г/дм^3. Химический состав вод данного водоносного комплекса также изменяется с изменением глубины залегания водовмещающей толщи. Так, в скважинах, где водоносный комплекс залегает в интервале от 17,5 до 50,0 м, воды сульфатно-гидрокарбонатные кальциево-магниевые, а в скважинах, где водоносный комплекс залегает в интервале 35,0-98,0 м, воды сульфатные, гидрокарбонатно-сульфатные, кальциево-натриевые, отмечается повышенное содержание бора.

Питание комплекса осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и поверхностных вод в местах выхода его на дневную поверхность, а также за счет перетекания из вышележащих водоносных подразделений. Разгрузка осуществляется в виде родников по бортам долин рек. Нижнеказанский водоносный комплекс широко эксплуатируется в населенных пунктах скважинами.

Водоупорный локально-водоносный карбонатно-терригенный нижнеказанский горизонт (P_2kz_1)

Водоупорный горизонт представлен «лингуловыми» глинами, аргиллитоподобными темно-серыми, которые расклиниваются в западном направлении прослоями известняков, в основном, глинистых. Мощность «лингуловых» глин достигает 17 м. «Лингуловые» глины являются региональным водоупором, отделяющим воды нижележащих шешминских отложений от вод нижнеказанского комплекса (Отчет…, 2004).

1.5Поверхностные воды

Гидрографическую сеть Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района образуют реки Мелекеска (код водного объекта в водном реестре 10010101512111100029072), Тимерсу, Ашталга, Матал и реки без названия.

Мелекеска берет начало у н.п. Новые Ерыклы Мелекесского сельского поселения, в г. Набережные Челны впадает в р.Челну. Длина водотока составляет 22 км, площадь водосборного бассейна – 152 км^2. Вблизи н.п. Мелекес и Старые Ерыклы на реке созданы 2 пруда, используемые в целях орошения. Также у н.п. Старые Ерыклы в реку впадает ручей протяженностью 3,8 км.

Тимерсу берет начало в юго-восточной части поселения, у д. Нижние Пинячи Заинского муниципального района впадает в р. Авлашку. Длина реки составляет 11 км.

1.6Климатическая характеристика

Климатическая характеристика рассматриваемой территории приравнена к климатической характеристике территории Тукаевского муниципального района и описана с использованием данных Схемы территориального планирования Республики Татарстан и Схемы территориального планирования Тукаевского муниципального района. Ближайшая метеостанция «АМСГ Бегишево» ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

Рассматриваемая территория расположена в климатическом районе IВ, характеризуется умеренно-континентальным климатом, с продолжительной холодной зимой и жарким коротким летом.

В таблице 1.7.1 представлены данные по среднемесячной и среднегодовой температуре атмосферного воздуха.

Таблица 1.7.1

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,4	-11,7	-4,8	5,2	13,1	17,6	19,7	17,1	11,4	4,7	-3,7	-9,8	4,0

Самым тёплым месяцем в году является июль со среднемесячной максимальной температурой 25^{0}С.

Средняя температура наиболее холодной части отопительного периода равна –15,8^{0}С.

Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, составляет 160.

Годовая суммарная солнечная радиация по району в целом 3660 мДж/м^2. (Ландшафты РТ…, 2007).

В зимнее время выпадают осадки малой интенсивности, летом часты сильные непродолжительные ливни. Зимой осадки интенсивностью 10-30 мм/сут. либо не выпадают, либо их интенсивность не превышает 0,5 сут./мес.

Данные об изменении количества осадков по месяцам и в среднем за год представлены в таблице 1.7.2. Годовое количество атмосферных осадков в среднем составляет 550,8 мм.

Таблица 1.7.2

Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38,8	30,2	31,7	26,8	49,8	57,8	48,9	64,9	59,0	55,1	46,0	41,8	550,8

Данные о повторяемости направлений ветра и штилей в течение года на рассматриваемой территории представлены таблица 1.7.5, рисунок 1.7.1.

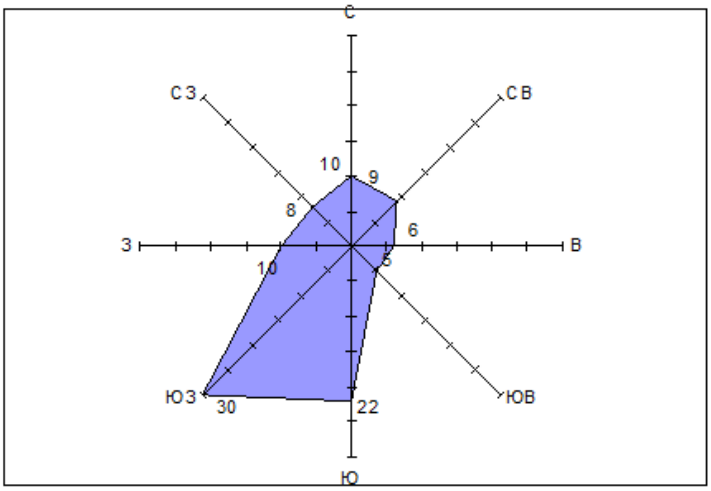
Господствующими ветрами являются ветры южных и юго-западных направлений.

Таблица 1.7.5

Повторяемость направлений ветра и штилей (%)

Месяц	Направления ветра, %								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
I	4	6	4	5	35	34	8	4	10
II	8	8	6	6	29	33	6	4	9
III	6	7	5	6	29	34	8	5	8
IV	9	12	8	7	21	26	9	8	8
V	14	11	7	5	15	25	12	11	9
VI	13	10	8	6	13	23	15	12	12
VII	18	14	10	7	9	18	11	13	15
VIII	17	11	6	5	13	24	12	12	12
IX	10	8	5	6	18	30	12	11	11
X	9	6	3	3	24	35	11	9	6
XI	6	7	4	4	25	35	11	8	7
XII	5	7	4	5	28	38	7	6	10
год	10	9	6	5	22	30	10	8	10

Рисунок 1.7.1 Повторяемость ветров по направлениям (%)



Максимальные скорости ветра отмечаются в зимний и осенний периоды, их средние значения достигают 5,4 м/с (таблица 1.7.6).

Таблица 1.7.6

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
5,4	5,3	5,4	5,0	5,0	4,2	3,7	4,1	4,4	5,4	5,4	5,4	4,9

Территория Тукаевского муниципального района относится к районам, где грозы наблюдаются, в основном, летом, реже - весной и осенью. Образование гроз связано с прохождением холодных фронтов и мощными восходящими потоками воздуха в атмосфере. Среднее число дней с грозой составляет 19; с градом – 1,7-1,5. Число дней в году с гололедом - 8.

В соответствии с данными ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы, в Тукаевском муниципальном районе составляют:

- повторяемость приземных инверсий, % (по данным АС Казань) – 40;
- повторяемость приземных инверсий – 48%;
- мощность приземных инверсий – 0,33 км;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с - 10%;
- продолжительность туманов – 152 часа.

1.7 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир

Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района расположено в границах Нижнезаинского ландшафтного возвышенного района с приволжскими липово-дубовыми лесами на серых, светло- и темно-серых лесных почвах.

Из типов местности встречаются: средние и нижние части склонов.

Почвенный покров

Почвенный покров Мелекесского сельского поселения представлен черноземами выщелоченными, серыми и темно-серыми лесными.

Животный и растительный мир

Растительность сельского поселения представлена преимущественно лугами, используемыми в качестве пастбищ. Видовой состав лугов представлен полынью, крапивой, лисохвостом, клевером луговым и др. В травянистом покрове встречаются и сорные растения (подорожник ланцетолистный, осот полевой, чертополох поникший и др.), что говорит о некоторой степени деградации кормовых угодий.

Небольшими участками встречаются широколиственные леса. Их верхний древесный ярус представлен дубом и липой, второй ярус состоит из клёна татарского с примесью липы и вяза. Подлесок хорошо развит, представлен лещиной, бересклетом, жимолостью и др. В травяном покрове господствуют светолюбивые растения (ветреница лютичная, медуница и др.). Поверхность почвы в таких лесах покрыта сплошным слоем подстилки.

Фауна, преимущественно, представлена грызунами, насекомоядными, рукокрылыми, разнообразны птицы. Велико значение почвообитающих животных (как позвоночных, так и беспозвоночных) в поддержании естественного плодородия почв.

На территории Тукаевского муниципального района встречаются редкие и находящихся под угрозой исчезновения 85 видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, а именно:

1. Класс млекопитающие – 7 видов: заяц-беляк, полевка красная, соня лесная, ночница водяная, бурый ушан, лесной нетопырь, мышовка лесная;
2. Класс Птицы – 47 видов: поганка серощекая, выпь большая, цапля большая белая, гусь серый, лебедь-шипун, лебедь-кликун, огарь, скопа, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, орел-карлик, подорлик большой, могильник, орел-белохвост, сапсан, балобан, кобчик, пустельга обыкновенная, журавль-серый, камышница, пастушок, кулик-сорока, улит большой, травник, поручейник, веретенник большой, хохотун черноголовый, чайка малая, клинтух, горлица обыкновенная, филин, сова ушастая, сова болотная, сыч мохноногий, сычик воробьиный, сова ястребиная, неясыть серая, неясыть длиннохвостая, козодой обыкновенный, зимородок обыкновенный, сизоворонка, удод, дятел седой, сорокопут серый, лазоревка белая, дубровник;
3. Класс Рептилии – 6 вида: гребенчатый тритон, краснобрюхая жерлянка, жаба серая, веретеница ломкая, медянка обыкновенная, гадюка обыкновенная;
4. Беспозвоночные – 25 вид: трещетка ширококрылая, красотел бронзовый, красотел золотистоточечный, жужелица Шонхерри, жужелица-улиткоед, бронзовка большая зеленая, хрущ мраморный (июльский), усач дубовый

большой, усач (толстяк) ивовый, апполон, медведица сельская, медведица-хозяйка, медведица-госпожа, орденская лента голубая, златоглазка перламутровая, бембикс носатый, пчела-плотник обыкновенная, ктырь шершневидный, сфекс зубастый, пчела-шерстобит, шмель армянский, скакун германский, оленек обыкновенный, мнемозина, аполлон.

Из видов растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, в Тукаевском муниципальном районе встречаются 46 видов, а именно:

1. Отдел покрытосеменные – 36 видов: бодяк болотный, скерда болотная, линнея северная, пушица узколистная, сивец луговой, горошек кашубский, алтей лекарственный, наяда большая, кувшинка белоснежная, двулепестник альпийский, пыльцеголовник красный, венерин башмачок крапчатый, венерин башмачок крупноцветковый, пальчатокоренник мясокрасный, дремлик болотный, гудайера ползучая, кокушник длиннорогий, бровник одноклубневый, гнездовка настоящая (обыкновенная), неоттианта клобучковая, любка двулистная, белозор болотный, одноцветка крупноцветковая, грушанка зеленоцветковая, грушанка малая, воронец красноплодный, ветреничка алтайская, лапчатка прямостоячая, подмаренник трехцветковый, мытник болотный, фиалка Селькирка, пихта сибирская, можжевельник обыкновенный, эфедра двухколосковая, фиалка лысая, подмаренник трехцветковый;
2. Отдел папоротниковидные – 5 видов: орлячок сибирский, корневищник судецкий, щитовник схожий, фегоптерис связывающий, сальвиния плавающая;
3. Отдел Плауновидные – 3 вида: двурядник уплощенный, плаун годичный, плаун булавовидный.
4. Отдел Мохообразные – 2 вида: неккера перистая, риккардия пальчатая.
5. Грибы, всего 5 вида: гриб-зонтик девичий, леукокопринус Бедема, энтолома красивоцветная, церипория поздняя, молочай.

2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Приведенная оценка воздействия на окружающую среду для существующих и планируемых объектов на территории поселения отражает характер воздействия на разные компоненты окружающей среды. В данном разделе проводится краткий обзор наиболее значительных и общих влияний на окружающую среду объектов хозяйственного и иного назначения (таблица 2.1).

Таблица 2.1.

	Атмосферный воздух (выбросы)	***Водные ресурсы (сбросы)***	***Земельные ресурсы/ландшафт***	***Растительный и животный мир***	***Отходы***	***Физические и иные факторы воздействия***
Промышленная отрасль						
Добыча ОПИ	Твердые взвешенные частицы, пыль, выхлопные газы из стационарных и передвижных источников, тяжелые металлы, диоксид азота (NO_2), диоксид кремния, оксид углерода (CO) и оксид азота (NO).	Размыв отвалов грунта. Привнос твердых взвешенных частиц и нефтепродуктов в поверхностный сток. Вскрытие и загрязнение водоносных горизонтов.	Изменение ландшафта и уничтожение растительного покрова Возможно стихийное накопление отходов на территории карьера	Разрушение биотопов	Вскрышные породы, попутно добытые породы	Шум при буровых работах, обрушении, дроблении и обработке
Нефтедобыча (наземная)	Выход попутного газа на поверхность, сжигание попутного газа на факельных установках. Отходящие газы при сгорании газообразного или жидкого топлива в турбинах, котлах, компрессорах, насосах. Утечка газа из труб в местах клапанов,	Загрязнение почв и поверхностного стока в результате разлива нефтепродуктов. Пластовая вода, которая содержит сложную смесь неорганических (растворённые соли, следы металлов, взвешенные частицы) и органических (диспергированные и растворённые углеводороды, органические кислоты) веществ и во многих	Изменение ландшафта и растительного покрова, загрязнение в результате разлива нефтепродуктов	Нарушение, вплоть до разрушения, наземных и водных биотопов	Буровые растворы и буровой шлам. Вынесенный из скважины песок. Жидкости для заканчивания и ремонта скважин. Природные радиоактивные материалы (ПРАМ).	При разработке нефтегазовых месторождений шум может создаваться на всех стадиях работ, включая процесс сейсмической разведки, строительство, бурение и добычу, воздушную разведку и перевозку воздушным и автомобильным транспортом.

	муфт, фланцев и т.д. Оксид азота, оксид серы, монооксид углерода и твёрдые частицы, сероводород (H_2S), летучие органические соединения (ЛОС), метан и этан, бензол, этилбензол, толуол и ксилол (BTEX); гликоли и полициклические ароматические углеводороды (ПАУ).	случаях остатки химических добавок (например, ингибиторов окалины и коррозии), которые вводились в процессе добычи углеводородов. Повышенная концентрация загрязняющих веществ в подземных водах (нефтепродукты, хлориды, фенолы, СПАВ, ртуть, марганец, железо)				
Производство молочных продуктов	Пыль, летучие органические соединения (ЛОС), хладагенты, содержащие аммиак и галогены, продукты горения, такие как CO, NO_2, SO_2 и др.	Сточные воды, содержащие органические соединения (белковые и минеральные вещества животного происхождения), азот, аммонийные соли, хлориды и др.	Сточные воды, содержащие органические соединения (белковые и минеральные вещества животного происхождения), сточные воды от эксплуатации технологического оборудования.	Вследствие загрязнения атмосферного воздуха и воды оказывается вредное влияние на растительный и животный мир	При переработке молока для изготовления масла, сыра, сметаны и другой молочной продукции появляются побочные продукты. Кроме того, в производстве часто образуется просроченная или	Запах

					бракованная продукция.	
Зерноперерабатывающие предприятия	Зерновая и мучная пыль	Сточные воды	Вторичные сырьевые ресурсы (жесткая лузга пленчатых культур) вывозимая на свалку	Механическое повреждение растительности	Образование вторичного сырьевого ресурса	Взрывопожароопасность Шумы и вибрации
Отрасль сельского хозяйства						
Сельскохозяйственные угодья	Диоксид углерода (CO_2), диоксид серы (SO_2), оксид азота (NO) и твердые частицы, образующиеся в результате работы спецтехники и при утилизации путем сжигания растительных остатков	Пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов	Химическая деградация почв, засоление, эрозия	Сокращение площадей древесной растительности	Органические отходы растениеводства (листья, стебли, шелуха, корни, другие неиспользованные части растений)	-
Ферма крупного рогатого скота	Выделения при содержании животных, при размещении навоза, выделения от дезбарьеров Выбросы от сжигания топлива в теплогенерирующих установках, от проезда и работы автотранспорта и спецтехники.	Стоки с территории ферм биогенных веществ, стоки, содержащие аммиак, пестициды, патогенные организмы. Стоки имеют высокие показатели биохимического потребления кислорода (БПК) и ХПК. В случае доступа животных к рекам – загрязнение воды отходами животного	Перевыпас скота может привести к утрате почв из-за эрозии	В случае выпаса – вытаптывание растительного покрова	Отходы животного происхождения, туши животных, отходы кормов	Шум от спецтехники, запах при содержании животных и обращении с отходами, болезни животных

	Пыль при обращении с кормами Аммиак, взвешенные вещества, метан, оксид азота, диоксид углерода, биологические аэрозоли (от силоса).	происхождения.				
Фермы птицеводческие	Выделения при содержании животных, при размещении навоза, выделения от дезбарьеров Выбросы от сжигания топлива в теплогенерирующих установках, от проезда и работы автотранспорта и спецтехники. Пыль при обращении с кормами Аммиак (NH_3), выделяемый в процессе денитрификации помета	Потенциальными загрязнителями поверхностных водоемов и подземных вод являются биогенные вещества, аммиак, отложения пестицидов, патогенные микроорганизмы и кормовые добавки, такие как гормоны и антибиотики.	-	-	Отходы кормов, отходы животного происхождения (помет), птичьи тушки	Шум от спецтехники, запах при содержании животных и обращении с отходами
Объекты хранения и переработки						

Объекты хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (в т.ч.зерна)	Пыль, взвешенные вещества	Загрязнение стоками	-	-	Органические отходы от сельскохозяйственной продукции	Пожароопасность
Транспортная отрасль						
Магистральные нефтепроводы	Утечки летучих органических соединений, сероводорода в атмосферу при работе в штатном режиме, при продувке оборудования, вследствие физического износа, в результате аварий. Продукты испарения нефти и нефтепродуктов, аммиак, этилен, ацетилен	Разливы нефтепродуктов в случае аварии	Загрязнение почвы в случае разлива нефтепродуктов	Нарушение биотопов в случае разлива нефтепродуктов	Твердые отходы при строительстве и реконструкции.	Взрывопожароопасность
Магистральные газопроводы, АГРС	Утечки газа (в основном, метана) в атмосферу при работе в штатном режиме, при продувке оборудования, вследствие физического износа, в результате аварий.	-	-	Воздействие на биотопы при строительстве: земляных работах, прокладке траншей, сооружении ГРП.	Твердые отходы при строительстве и реконструкции.	Взрывопожароопасность

Автомобильные дороги (эксплуатация, строительство)	Выхлопные газы: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, акролеин и диоксид азота.	Ливневые стоки с дорог, загрязненные маслами, нефтепродуктами, металлами (свинцом, цинком, медью, кадмием, хромом, никелем), солями, гербицидами. При строительстве дорог увеличивается объем поверхностных стоков, вследствие увеличения размера непроницаемых площадей.	Загрязнение взвешенными веществами, содержащимися в воздухе, в том числе поступающие с атмосферными осадками.	Возможна гибель животных при переходе их через дорогу. Использование гербицидов при уходе за растительностью в полосе отчуждения дороги. Нарушение биотопов, вплоть до разрушения, при строительстве дорог.	При строительстве и реконструкции дорог образуются камни и вынутый грунт, твердые отходы при снятии старого покрытия, дорожный мусор.	Шум двигателей автомобилей, выбросов выхлопных газов, аэродинамический шум и шум от взаимодействия шин с покрытием
Станция технического обслуживания автомобилей, АЗС, автовокзал, машинно-тракторный парк	Углекислый газ, оксид углерода, оксид азота, бенз(а)пирен, соединение свинца, сажа, оксид железа, ацетон, пыль, диоксид серы, нефтепродукты, этилбензол, диметилбензол, пропан-2-ол, бутанол и тд.	Нефтепродукты, смет, диоксид серы, лакокрасочные материалы, растворители, ядовитые электролиты, древесные волокна, свинец, цинк, медь и тд.	Взвешенные вещества, поступающие с атмосферными осадками, нефтепродукты и тд.	Нарушение биотопов	Смет с территории, отходы обслуживания и ремонта машин, отходы мойки и чистки.	Шум двигателей автомобилей, выбросов выхлопных газов

Железнодорожные пути	Вещества от работы дизельных локомотивов: окислы азота (NO_X) и твердые частицы (ТЧ), двуокись углерода (CO_2), являющуюся парниковым газом. Пыль при транспортировке сухих гранулированных материалов. Летучие химикаты при их транспортировке.	Ливневые стоки с дорог с содержанием смазочных материалов.	-	Возможна гибель животных при переходе их через дорогу. Использование гербицидов при уходе за растительностью в полосе отчуждения дороги. Нарушение биотопов, фрагментация, вплоть до разрушения, при строительстве дорог. Создание барьеров на пути диких животных.	При строительстве и реконструкции дорог образуются камни и вынутый грунт, твердые отходы при снятии старого покрытия, рельс.	Шум при движении колес по рельсам при нормальном движении и торможении; аэродинамический шум, создаваемый толкающим воздух поездом (особенно в случае скоростных поездов); а также тяговый шум, создаваемый двигателем и охлаждающими вентиляторами.
Объекты воздушного транспорта	Источники загрязнения: воздушные суда при взлете и посадке и полету по маршруту. Выделяются следующие загрязняющие вещества: азот (IV) оксид (азота диоксид), азот (II) оксид (азота оксид), углерод черный	-	-	-	-	Шум

	(сажа), сера диоксид, углерод оксид, керосин.					
Инженерная отрасль						
Распределительные газопроводы, ГРП	Утечки газа (в основном, метана) в атмосферу при работе в штатном режиме, при продувке оборудования, вследствие физического износа, в результате аварий.	-	-	Воздействие на биотопы при строительстве: земляных работах, прокладке траншей, сооружении ГРП.	Твердые отходы при строительстве и реконструкции.	Взрывопожароопасность
Объекты водоотведения (очистные сооружения (КОС), очистные сооружения дождевой канализации, канализационная насосная станция (КНС), насосная станция дождевой канализации (НСДК))	Химическое и бактериальное загрязнение атмосферного воздуха Диоксид азота, аммиак, сероводород, оксид углерода, метан, метантиол (метилмеркаптан), этантиол (этилмеркаптан).	-	-	-	Активный ил, осадок	Запах, взрывопожароопасность,
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления, биологических отходов.						

Сибиреязвенный скотомогильник	-	Поверхностные и подземные стоки со спорами возбудителя сибирской язвы	Загрязнение почвы спорами возбудителя сибирской язвы	-	-	-
Биотермическая яма	-	Микробное загрязнение поверхностных и подземных вод, в случае не герметичности ямы	Микробное загрязнение почвы, в случае не герметичности ямы. На территории биотермической ямы возможно наличие захоронений гуммированного остатка (содержимого биотермической ямы)	-	-	-

2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

В Мелекесском сельском поселении к стационарным источникам загрязнения атмосферного воздуха относятся нефтепромысловые объекты ПАО «Татнефть» и ОАО «Елабуганефть», а также объекты промышленности и сельского хозяйства.

Основными специфическими веществами, поступающими в атмосферный воздух от объектов нефтедобычи, являются предельные углеводороды и сероводород. Попутно добываемый нефтяной газ утилизируется в путевых подогревателях. Это приводит к образованию участков локального загрязнения атмосферы оксидами азота, диоксидом серы, оксидом углерода и сажей.

Размеры ориентировочных санитарно-защитных зон нефтепромысловых объектов ПАО «Татнефть» составляют 300 и 1000 м. Проекты обоснования сокращения санитарно-защитных зон для них не разработаны.

Для нефтепромысловых объектов ОАО «Елабуганефть» в 2010-2011 гг. проведены работы по установлению санитарно-защитных зон, подтверждающие отсутствие их негативного воздействия на жилую застройку и иные объекты с нормируемыми показателями качества окружающей среды. В соответствии с Решениями заместителя Главного государственного санитарного врача по РТ по установлению границ санитарно-защитной зоны № 11/10112 от 23.05.2011 г. и № 11/19358 от 24.08.2010 г. размеры санитарно-защитных зон нефтепромысловых объектов ОАО «Елабуганефть» составляют 300 метров со всех сторон, за исключением промплощадки №2, санитарно-защитная зона которой с запада сокращена до 230 м до границ застройки н.п. Куаклы.

Оптовую торговлю горюче-смазочными материалами и нефтепродуктами осуществляет ЗАО «НПО «Алтын», размещенный у западной окраины сельского поселения вблизи железной дороги. Ориентировочная санитарно-защитная зона объекта, составляющая 500 м, на сегодняшний день соблюдается.

Объекты разведения и переработки птицы, напротив, вплотную приближены к жилым территориям без соблюдения санитарно-защитных зон. Одной из важнейших проблем, связанных с функционированием птицеводческих предприятий, является загрязнение атмосферы аммиаком, сероводородом, меркаптанами и другими загрязняющими веществами, а также микроорганизмами (Мироненко, Никитин, 1980). В настоящее время птицефермы КФХ Фаррахов и КФХ Ханов с поголовьем птиц в 20000 единиц расположены у границ н.п. Старые Ерыклы и Калинино. Переработка мяса птицы и производство сублимированных продуктов осуществляется на ООО ПКФ «Вегас», расположенном в административном центре сельского поселения с. Мелекес. Ориентировочные санитарно-защитные зоны КФХ Фаррахов, КФХ Ханов и ООО ПКФ «Вегас» составляют 300 м и оказывают неблагоприятное влияние на условия проживания

населения н.п. Мелекес и Калинино.

Машинно-тракторная мастерская, относящаяся к объектам III класса опасности, расположена у границы н.п. Мелекес. Ее ориентировочная санитарно-защитная зона, составляющая 300 м, не соблюдается.

Село Мелекес частично оказывается в санитарно-защитной зоне фермы КРС ООО «Агрофирма Тимерхан», а с. Новые Ерыклы - в санитарно-защитной зоне производственно-строительной базы (СЗЗ - 100 м).

Из объектов малых классов опасности следует указать цех по фасовке сливочного масла, зернохранилища, производственные и сельскохозяйственные склады, зоны воздействия которых ограничиваются на расстоянии 50 м.

Проекты обоснования сокращения размеров санитарно-защитных зон, предназначенные для установления степени фактического воздействия источников на окружающую среду и организации санитарно-защитных зон в целях недопущения негативного влияния на здоровье населения, для промышленных и сельскохозяйственных объектов, расположенных в поселении, разработаны только для объектов нефтедобычи ОАО «Елабуганефть» и птицефермы КФХ Фаррахов, расположенной рядом с н.п. Старые Ерыклы.

Южную часть Мелекесского сельского поселения пересекает магистральный продуктопровод «Миннибаево-Нижнекамскнефтехим», транспортирующий широкую фракцию жидких углеводородов, относящийся к стабильному конденсату и бензину, который является потенциальным источником загрязнения атмосферы.

Необходимо отметить, что на северную часть территории Мелекесского сельского поселения также оказывают влияние санитарно-защитные зоны предприятий Юго-Западного промышленного района г. Набережные Челны. Однако жилую застройку и другие объекты с нормируемыми показателями качества окружающей среды они не затрагивают.

Существенное воздействие на состояние атмосферного воздуха оказывает автотранспорт. Основной транспортный поток проходит через автодорогу I категории "Набережные Челны - Заинск - Альметьевск" - Нижнекамск, пересекающую территорию поселения с севера на юг. Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота.

Складывающиеся метеорологические условия могут являться одной из причин увеличения уровня загрязнения атмосферы. Мелекесское сельское поселение Тукаевского муниципального района расположено в области повышенного метеорологического потенциала загрязнения атмосферного воздуха. Следовательно, на его территории создаются условия, способствующие накоплению выбросов загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников. Однако преобладающие западные и юго-западные направления ветра способствуют поступлению относительно чистого воздуха с соседних сельских

поселений, ориентированных, преимущественно, на ведение сельского хозяйства. Вероятность северных направлений ветров, вызывающих потоки наиболее загрязненного воздуха с территории г. Набережные Челны, составляет 10 %.

2.2 Оценка негативного воздействия на водные ресурсы

Оценка негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод в Мелекесском сельском поселении в настоящее время являются неканализованная жилая застройка, производственные и сельскохозяйственные объекты, а также территории специального назначения.

В настоящее время на территории Мелекесского сельского поселения централизованная канализация имеется только в с.Мелекес и д.Старые Ерыклы. В настоящее время канализационные воды направляются на очистные сооружения только в н.п. Мелекес.

К загрязнению водных объектов также приводит несоблюдение сельскохозяйственными предприятиями противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашка земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах. При дождевых паводках и весеннем половодье происходит смыв почвы, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, что еще больше ухудшает санитарную обстановку.

Негативное воздействие на состояние поверхностных вод также может быть обусловлено отведением стоков с автодорог. Отсутствие очистки ливневых вод приводит к просачиванию нефтепродуктов и последующему загрязнению не только поверхностных, но и подземных вод.

Таким образом, в поселении требуются действенные меры, направленные на улучшение качества водных ресурсов.

При использовании водных ресурсов в сельскохозяйственном производстве в поверхностные воды могут поступать загрязняющие вещества, такие как пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов, влияющие на качество воды. Также с поверхностным стоком поступают взвешенные вещества, которые с течением времени могут привести к заиливанию водных объектов. Процесс загрязнения происходит от жидких отходов животноводческих ферм, которые, в свою очередь, образовываются в результате кормления и поения, также из сооружений по хранению и удалению отходов. Мероприятия по обращению с отходами, такие как внесение навоза в почву, могут создавать источники сбросов в водные объекты с загрязненных площадей.

Оценка негативного воздействия на существующие источники хозяйственно-питьевого водоснабжения

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населенных пунктов поселения осуществляется из подземных источников посредством эксплуатации скважин.

В соответствии с требованиями **СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г. (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02),** водозаборные скважины должны быть обеспечены зоной санитарной охраны в составе трех поясов.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 (пункт 2.2.1.1), устанавливается на расстоянии не менее 30м от водозаборной скважины – при использовании хорошо защищенных подземных вод, и не менее 50м – при недостаточно защищенных.

Для Проекты зон санитарной охраны для водозаборов не разработаны, однако ООО «Коммунальные сети – Татарстан» представлено гидрогеологическое заключение, в котором приведены расчеты размеров поясов зон санитарной охраны. Подземные воды относятся к защищенным.

2.3 Оценка негативного воздействия на земельные ресурсы

Основная часть территории Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района занята землями сельскохозяйственного назначения.

Хозяйственная деятельность человека оказывает определенное отрицательное воздействие на состояние почв района, растут масштабы и виды деградации почв. Среди основных причин деградации – эрозия, которая снижает плодородие почв и эффективность удобрений, а также увеличивает расходы на обработку почв, оврагообразование, подтопление, абразия берегов, обрушения на склонах и др. Главная причина ее возникновения заключается в нарушении организации агроландшафта – неправильном соотношении площадей пашни, лугов и лесных угодий.

Согласно Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, утвержденному Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан №3056-р от 23.12.2016, на территории Мелекесского сельского поселения расположены искусственно орошаемые сельскохозяйственные угодья со стационарными оросительными системами на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:39:000000:410, 16:39:011301:3, 16:39:012701:186, 16:39:012701:120, 16:39:012701:119, 16:39:012701:118, 16:39:012701:121, 16:39:012701:116, 16:39:012701:125, 16:39:011301:60, 16:39:011301:59, 16:39:011902:13, 16:39:011902:53, 16:39:011401:114, 16:39:011702:48, 16:39:011702:56, 16:39:011702:51, 16:39:011702:52, 16:39:011702:55, 16:39:011702:53, 16:39:011702:46, 16:39:011702:45, 16:39:011903:35, 16:39:011903:55,

16:39:011903:49, 16:39:011401:33 и 16:39:012701:186.

Загрязнение почвенного покрова территории Мелекесского сельского поселения обусловлено наличием объектов нефтедобычи, автодорог, нерекультивированных карьеров по добыче полезных ископаемых, скотомогильников, внесением удобрений, применяемых в агропромышленном комплексе, а также аэротехногенным выпадением загрязнителей. Наиболее опасными являются загрязнения тяжелыми металлами, нефтепродуктами и полиароматическими углеводородами (в первую очередь, бенз(а)пиреном).

На экологическое состояние почв и, как следствие, на качество и безопасность сельскохозяйственной продукции, оказывают влияние вещества, выделяющиеся в атмосферный воздух в результате эксплуатации нефтяных месторождений и способные мигрировать непосредственно и с атмосферными осадками в почву.

В случае нарушения герметичности конструкций и аварийных ситуаций, возможно попадание нефти на рельеф и в почву.

Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильных дорог.

При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80% выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи: животным, птицам и людям.

На территории сельского поселения расположены пять сибиреязвенных скотомогильников и три биотермические ямы. Часть территорий населенных пунктов попадает в санитарно-защитные зоны сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, что не исключает наличия в почве активных или способных восстановить утраченные свойства спор возбудителя сибирской язвы.

Почвенный покров разрушается при вертикальной планировке, сооружении временных подъездных дорог, строительстве подсобных помещений, прокладке инженерных коммуникаций. В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв, сохранению плодородия почв и их использованию при проведении работ, связанных с нарушением земель.

2.4 Обращение с отходами производства и потребления

Накопление значительного количества отходов, в случае несвоевременной и недостаточно полной их утилизации, значительно ухудшает санитарно-экологическое состояние мест проживания населения. Неудовлетворительное качество захоронения и складирования отходов, несоблюдение технологии эксплуатации мест размещения отходов оказывает вредное, а порой и губительное влияние на сложившиеся экосистемы.

Промышленные отходы. Источниками образования промышленных отходов на территории поселения являются производственные объекты. Среди промышленных отходов лидируют отходы II-V классов опасности, на долю которых приходится примерно 95 %.

Из отходов III класса часто встречаются ветошь промасленная, масла моторные и индустриальные, загрязненные нефтепродуктами фильтры; из II класса – отработанное трансмиссионное масло, кислота аккумуляторная серная, отработанные электролиты и аккумуляторы.

Среди промышленных отходов IV класса опасности встречаются смет с территории, отходы полимерных материалов и тканей, древесная пыль, воздушные фильтры, стекло от переработки ламп, лом черных цветных металлов, макулатура, стружки, опилки, отходы древесины, изношенные автомобильные покрышки и камеры, шины.

Места складирования промышленных отходов на рассматриваемой территории отсутствуют. Образующиеся промышленные отходы отдаются на переработку специализированным предприятиям.

Твердые коммунальные отходы, образующиеся на территории Мелекесского сельского поселения, складируются на Тогаевском полигоне ТКО. Вывоз отходов осуществляет ООО «Чистый город».

В населенных пунктах для организации планово-регулярной системы очистки от твердых коммунальных отходов ведутся работы по строительству временных площадок для складирования отходов, установке на них контейнеров.

Большое значение имеет решение вопроса утилизации и захоронения *животноводческих отходов*. В Мелекесском сельском поселении отсутствуют помето- и навозохранилища. Как следствие, необеззараженный навоз, являющийся вероятным источником возникновения инфекционных заболеваний и загрязнения почвы и водных объектов, вывозится на сельскохозяйственные угодья. Переработка и дальнейшее использование отходов животноводства в поселении также не осуществляется. Местами утилизации *биологических отходов* являются скотомогильники.

Согласно Перечню сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа «город Набережные Челны» наделяются государственными полномочиями, утвержденному распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.04.2012 №620-р, «Перечню сибиреязвенных скотомогильников и

биотермических ям, являющихся собственностью Республики Татарстан» (письмо МЗИО РТ от 07.05.2021 № 1-30/6558), а также реестру биотермических ям, расположенных на территории Тукаевского района (письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022), в Мелекесском сельском поселении расположено пять сибиреязвенных скотомогильников и биотермическая яма. Две биотермические ямы идентифицированы согласно Схеме территориального планирования Республики Татарстан.

2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

Шум является одним из наиболее распространенных и неблагоприятных факторов воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

Основными источниками шума в Мелекесском сельском поселении являются автомобильные дороги регионального значения IV категории: "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Калинино, Подъезд к с.Мелекес, Набережные Челны-Круглое Поле-Бетьки, "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Биклянь-"Челны-Нижнекамск" и "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Старые Ерыклы-"Набережные Челны-Бурды".

Другим источником шума является международный аэропорт «Бегишево», расположенный в соседнем Биклянском сельском поселении. Ранее для определения границ шумового воздействия от международного аэропорта «Бегишево» использовали Технико-экономическое обоснование развития аэропорта «Бегишево» (Институт «Аэропроект», 1979), по которому выделялись зоны зашумления. В данный момент, согласно приказу Росавиации №195-п от 18 февраля 2020г., было принято решение об установлении приаэродромной территории международного аэропорта «Бегишево». Согласно проекту решения об установлении приаэродромной территории аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)», шумовое воздействие учитывалось при определении границ седьмой подзоны.

В виду превышения уровня шумового воздействия, в седьмой подзоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территорий курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. Расчетные границы седьмой подзоны (размеры санитарно-защитной зоны) определены в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки». на основании экспертного заключения Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» №32139 от 25.07.2019 г. Выдано санитарно-эпидемиологическое

заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан) №16.11.11.000.Т.001404.07.19 от 01.07.2019 г. В границы седьмой подзоны частично попадают сады, расположенные к северо-западу от н.п. Новые Ерыклы.

Источниками шума на территориях ферм и МТП являются вентиляционное оборудование, насосы, двигатели автотранспортных средств и спецтехники, непосредственно животные.

Радиационная обстановка на территории Мелекесского сельского поселения формируется под воздействием естественных (природных) и искусственных источников радиации. Радиационно-гигиеническая обстановка на территории сельского поселения характеризуется как стабильная.

При выборе участков под строительство жилых домов и зданий социально-бытового назначения должны выбираться участки с гамма-фоном, не превышающим 0,3 мкГр/ч, и плотностью потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/м^{2}с, в соответствии с СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2010 N 18115), утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26 апреля 2010 г. №40

Источником *электромагнитного излучения* на рассматриваемой территории также являются линии электропередач. Соблюдение санитарных разрывов и охранных зон от них позволит исключить прямое воздействие электромагнитного излучения.

Электроснабжение населенных пунктов Мелекесского сельского поселения осуществляется посредством линии электропередач ВЛ 6 кВ. В границах сельского поселения проходят линии электропередач 6 кВ, 10 кВ, 110 кВ, 220 кВ и 500 кВ.

2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории

В настоящее время система озеленения поселения представлена защитными и эксплуатационными лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д. Также выделяется зона озеленения общего пользования в населенных пунктах поселения.

Озелененные территории специального назначения представлены насаждениями ветрозащитного, водо- и почвоохранного значения, частично расположенными вдоль автомобильных дорог, на землях сельскохозяйственных угодий и в границах водоохранных зон водотоков.

В теплое время года большую рекреационную нагрузку претерпевают озелененные территории вдоль берегов рек, что отрицательно сказывается на состоянии озелененных территорий.

Согласно п. 9.8 **СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденному**

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. №1034 (далее - СП 42.13330.2016), озеленение общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров в поселении должно составлять 12 м^2/чел. В сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир

Основными отраслями, оказывающими негативное воздействие на животный и растительный мир, являются сельскохозяйственная отрасль, добывающая отрасль, а также застройка обширных площадей и повышение уровня беспокойства в местах гнездования.

К лимитирующим факторам, влияющим на численность животных и растений, относятся:

- нарушение естественных биотопов, вырубка леса и кустарников, что приводит к ухудшению кормовых и защитных условий,
- применение ядохимикатов в лесном и сельском хозяйствах,
- загрязнение водоемов, рекреационное использование водоемов,
- осушение и исчезновение болот,
- гибель на ЛЭП,
- браконьерство.

Территория поселения расположена в границах охотничьего хозяйства «Бакчасарйское» (https://huntmap.ru/karta-oxotnichix-ugodij-respubliki-tatarstan). Численность животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, по охотничьему хозяйству приведена в Госохотреестре, опубликованном на сайте Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

2.8 Оценка риска для здоровья населения.

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно п.4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007г. № 74 (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), для животноводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска для здоровья населения не выполняется.

Важнейшим показателем санитарно-эпидемиологического благополучия территории является состояние здоровья населения. На процесс его формирования влияет целый ряд биологических, социально-экономических, антропогенных, природно-климатических, медико-санитарных факторов, отражающих уровень техногенного загрязнения среды, рациональность архитектурно-планировочной организации территории и др.

Ввиду несоблюдения режима водоохранных зон, нарушения правил использования водных объектов, сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, ухудшается качество поверхностных и подземных вод, в том числе используемых в качестве источников питьевого водоснабжения.

Населенные пункты Мелекес и Калинино включены в геоинформационную базу стационарно неблагополучных по сибирской язве населенных пунктов. Населенные пункты расположен на расстоянии 1 км от захоронения. Около 50 % территории санитарно-защитной зоны скотомогильника занято пашней, что недопустимо.

Таблица 2.8.1

Влияние скотомогильников на населенные пункты поселения

№	Поселение	Ближайший населенный пункт	Площадь территории населенного пункта, расположенного в СЗЗ скотомогильника, га	Процент территории населенного пункта, расположенного в СЗЗ скотомогильника, от всей территории населенного пункта.
1	Мелекесское	Мелекес	69,22	43,8%
2		Калинино	23,61	58,8%
ИТОГО			**92,83**	

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

На территории Мелекесского сельского поселения расположены леса Татарстанского участкового лесничества ГКУ «Елабужское» (ЗОУИТ 16:00-6:3640).

Лесной фонд представлен защитными и эксплуатационными лесами. Защитные леса представлены категориями лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, расположенных в защитных полосах.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Эксплуатационные леса подлежат освоению в целях заготовки древесины.

Правовой режим использования земель лесного фонда на рассматриваемой территории установлен Лесным кодексом РФ и лесохозяйственным регламентом Елабужского лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 19.02.2019 №116-осн.

Правовой режим использования земель лесного фонда приведен в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2

Правовой режим использования земель лесного фонда

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Защитные леса: − леса, расположенные в водоохранных зонах; − ценные леса	В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами. Виды использования лесов, допустимые к осуществлению в защитных лесах, расположенных на землях лесного фонда, определяются лесохозяйственными регламентами лесничеств.	Статья 111 Лесного кодекса РФ
Леса, расположенные в водоохранных зонах	В лесах, расположенных в водоохранных зонах, установленных в соответствии с водным законодательством, запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства); 3) создание и эксплуатация лесных плантаций; 4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс,	Статья 113 Лесного кодекса РФ

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
	если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.	
Ценные леса, к которым относятся	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений.	Статья 115 Лесного кодекса РФ

В случае несоблюдения лесного законодательства, правонарушители несут административную, уголовную и иную ответственность в порядке, установленном законодательством РФ (ст. 99 Лесного кодекса РФ).

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ

Согласно данным ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд», территория Мелекесского сельского поселения, расположена в границах лицензионных участков недр Черемшанско-Бастрыкской зоны УВС и Мамадышской зоны УВС, предоставленных в пользование ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина, а также Пенячинского нефтяного месторождения, предоставленого в пользование ОАО «Елабуганефть», информация о которых приведена в таблице 4.1.

Территория Мелекесского сельского поселения расположена в границах горных отводов Биклянского, Зычебашского и Юсуповского нефтяных месторождений, эксплуатируемых ПАО «Татнефть», и Пенячинского нефтяного месторождения, эксплуатируемого ОАО «Елабуганефть».

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, в пределах границ поселения, расположены Верхнемелекесское, Биклянское и Южносидоровское месторождений подземных вод.

Сведения о расположенных на территории поселения месторождениях, участках недр, горных отводах приведены в таблице 4.1.

Согласно статье 7 Федерального закона от 21 февраля 1992 года № 2395-1-ФЗ «О недрах» (далее – Закон РФ «О недрах»), в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, для разработки технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых, а также в соответствии с соглашением о разделе продукции при разведке и добыче минерального сырья участок недр предоставляется пользователю в виде горного отвода - геометризованного блока недр.

При определении границ горного отвода учитываются пространственные контуры месторождения полезных ископаемых, положение участка строительства и эксплуатации подземных сооружений, границы безопасного ведения горных и взрывных работ, зоны охраны от вредного влияния горных разработок, зоны сдвижения горных пород, контуры предохранительных целиков под природными объектами, зданиями и сооружениями, разносы бортов карьеров и разрезов и другие факторы, влияющие на состояние недр и земной поверхности в связи с процессом геологического изучения и использования недр.

Предварительные границы горного отвода устанавливаются при предоставлении лицензии на пользование недрами.

Режим пользования недрами. Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения национальной безопасности и охраны окружающей среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами.

Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий (ст.8 Закона РФ «О недрах»).

В соответствии со статьей 22 указанного Закона, пользователь недр имеет право ограничивать строительство объектов капитального строительства на земельных участках в границах участка недр, предоставленного ему в пользование в виде горного отвода, в соответствии со статьей 25 настоящего Закона, обращаться в органы, предоставившие лицензию, по поводу пересмотра условий лицензии при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была предоставлена.

Пользователь недр обязан обеспечить безопасное ведение работ, связанных с пользованием недрами; соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами, охране окружающей среды; приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования

Согласно со ст. 25 Закона «О недрах», если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, то строительство объектов капитального строительства в границах такого земельного участка допускается после согласования с комиссией, создаваемой федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом, а в отношении земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, - с комиссией, создаваемой органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в части седьмой ст. 25.

Лица, заинтересованные в использовании для собственных нужд имеющихся в границах земельных участков общераспространенных полезных ископаемых , в добыче подземных вод должны руководствоваться Порядком использования для собственных нужд собственниками земельных участков,

землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков имеющихся в границах земельных участков общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений на территории Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 № 171.

Таблица 4.1

Сведения о месторождениях, участках недр, горных отводах, расположенных на территории поселения

Месторождение, лицензионный участок	**Номер лицензии (горноотводного акта), дата выдачи, срок действия**	**Недропользователь**	**Целевое назначение лицензии**	**Вид полезного ископаемого**
Черемшанско-Бастрыкская зона УВС	ТАТ 02263 НЭ от 18.07.2016 до 31.12.2105г.	ПАО «Татнефть»	геологическое изучение, поиски и оценка МПИ, разведка и добыча ПИ	УВС
Мамадышская зона УВС	ТАТ 02260 НЭ от 18.07.2016 до 31.12.2044	ПАО «Татнефть»	геологическое изучение, поиски и оценка МПИ, разведка и добыча ПИ	УВС
Пенячинское нефтяное месторождение	ТАТ 02320 НЭ от 14.10.2016 до 30.09.2048	АО "ЕЛАБУГАНЕФТЬ"	геологическое изучение, поиски и оценка МПИ, разведка и добыча ПИ	УВС
Горный отвод Пинячинское	ТАТ 02320 НЭ от 14.10.2016 до 30.09.2048	АО "ЕЛАБУГАНЕФТЬ"	геологическое изучение, поиски и оценка МПИ, разведка и добыча ПИ	УВС
Горный отвод Юсуповское	ТАТ 02260 НЭ от 18.07.2016 до 31.12.2044	ПАО «Татнефть»	геологическое изучение, поиски и оценка МПИ, разведка и добыча ПИ	УВС
Горный отвод Зычебашское	ТАТ 02239 НР от 14.06.2016 до 31.12.2043	ПАО «Татнефть»	геологическое изучение, поиски и оценка МПИ, разведка и добыча ПИ	УВС
Горный отвод Биклянское	ТАТ 02241 НЭ от 14.06.2016 до 31.12.2043	ПАО «Татнефть»	геологическое изучение, поиски и оценка МПИ, разведка и добыча ПИ	УВС

Участок "Камское-3"	ТАТ ТУК 00990 ТЭ от 12.11.2004 до 01.02.2025	ИП Кадырова Рауфа Муллахметовна (ИНН: 163900016070)	Геологическое изучение, разведка и добыча	Другое

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории Мелекесского сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫЕ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ

6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

На территории поселения расположены объекты всех классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены в таблице 6.1.1. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.1.2.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

На территории поселения расположены скотомогильники. Размеры ориентировочных санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников, скотомогильников с захоронением в ямах и скотомогильников с биологическими камерами определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Согласно табл.7.1 п.12.1.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, сибиреязвенные скотомогильники и скотомогильники с захоронением в ямах относятся к объектам I класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 1000 м.

Согласно табл.7.1 п.12.2.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, скотомогильники с биологическими камерами (биотермические ямы) относятся к объектам II класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 500 м. При этом устройство биологической камеры должно гарантировать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных. В случае нарушения конструкции биологической камеры, такое захоронение приравнивается к захоронению в яме, и размер санитарно-защитной зоны увеличивается до 1000 м.

Согласно данным Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан, утвержденной **постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.12.2024 №1166**, на балансе у крестьянско-фермерских хозяйств имеются объекты накопления навоза.

Согласно **СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03**, санитарные разрывы устанавливаются в отношении автомагистралей. На территории поселения автомагистрали отсутствуют.

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения в ЕГРН об объекте, СЗЗ	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Объекты, связанные с производственной деятельностью					
Существующие					
Промплощадка АЗС № 218 ООО «ТАИФ-НК АЗС», расположенная по адресу: РТ, Тукаевский муниципальный район, х-во ПК им Калинина	Установленная	100	ЗОУИТ 16:39-6.2592	ЕГРН	Соблюдается
Промплощадка АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов"	Установленная	300	На земельном участке с КН 16:39:071401:27	Решение об установлении санитарно-защитной зоны для площадки АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов" № 11/4099 от 23.07.20 г	Соблюдается
Площадка АГРС-3 Аэропорт "Бегишево"	Установленная	Не требуется	-	Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.11.11.000.Т.000901.03.22 от 24.03.2022	Соблюдается
АГНКС-1 с.п. Мелекес Средневолжского филиала ООО "Газпром газомоторное топливо"	Установленная	Не требуется	-	Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.11.11.000.Т.001213.06.24 от 06.06.2024	Соблюдается
Аэропорт «Бегишево» и БОС	Расчетная	с северной, северо-западной, южной, юго-восточной, восточной, восточной сторон на расстоянии – 1500 м от границы территории аэропорта с северо-восточной стороны –	На земельных участках с КН 16:39:160901:514 16:39:160901:256 16:39:011903:286	Проект решения об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)	Попадает детский оздоровительный лагерь "Балкыш"

		200-360 м от границы территории аэропорта до с/о «Дубрава» с юго-западной стороны – на расстоянии 280-370 м от границы территории аэропорта до н.п. Бакчасарай и 600 м от территории аэропорта до границы с/о «Бакчасарай» с западной стороны на расстоянии – 300 м от границы территории аэропорта до ж/д Никашновка			
Птицеферма и МТП КФХ Фаррахов вблизи н.п. Старые Ерыклы	Ориентировочная	-с южной, юго-западной, западной, северо-западной, северной сторон на расстоянии 300 м (граница СЗЗ); - с северо-восточной стороны на расстоянии от 113 м (дачное строительство кнзу 16:39:011301:1373) до 300 м (граница СЗЗ); - с восточной и юго-восточной стороны на расстоянии	На земельных участках с КН 16:39:011301:1373, 16:39:011301:1333, 16:39:011301:263, 16:39:011301:6, 16:39:011301:13, 16:39:011301:5	Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.11.11.000.Т.002406.11.24 от 28.11.2024	Соблюдается

		от 54 м (граница д. Старые Ерыклы, кадастровый квартал 16:39:010501) до 300 м (граница СЗЗ).			
Птицеферма КФХ Фаррахов мощностью 20000 голов вблизи н.п. Калинино	Ориентировочная	300	На земельном участке с КН 16:39:011702:2	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 11.3.4.	Попадают жилые застройки, сады н.п.Калинино
Птицеферма КФХ Ханов мощностью 20000 голов вблизи н.п. Калинино	Ориентировочная	300	На земельных участках с КН 16:39:011402:239 16:39:011402:240 16:39:011402:241	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 11.3.4.	Попадают жилые застройки н.п.Калинино
Предприятие по переработке мяса птицы ООО «ПКФ Вегас»	Ориентировочная	300	На земельных участках с КН 16:39:010301:642 16:39:010301:644	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 8.3.8.	Попадают жилые застройки, школа н.п.Мелекес
Цех по фасовке сливочного масла в н.п. Старые Ерыклы	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН 16:39:010501:128	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 8.5.14.	Попадают жилые застройки н.п. Старые Ерыклы
Картофелехранилище КФХ Минеханова М.И.	Ориентировочная	50	На части земельного участка с КН 16:39:011301:8, 16:39:011301:1173	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 11.5.1.	Соблюдается
МТП ООО «Агрофирма «Тимерхан»	Ориентировочная	300	На земельном участке с КН 16:39:011401:102	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл..7.1 п. 11.3.9	Попадают жилые застройки н.п.Мелекес
Очистные сооружения с. Мелекес (с расчетной производительностью очистных сооружений до 5 тысяч куб. м/сутки.)	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН 16:39:010301:741	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п. 13.4.1.	Попадают жилые застройки н.п.Мелекес
КНС н.п. Старые Ерыклы	Ориентировочная	20	На земельном участке с КН 16:39:000000:34	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 13.5.1.	Соблюдается
Зернохранилища в н.п. Старые Ерыклы и н.п.Калинино	Ориентировочная	50	На земельных участках с КН 16:39:011301:123 16:39:011402:8	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 11.5.1.	Соблюдается
Производственные склады в н.п.Мелекес	Ориентировочная	50	На земельных участках с КН 16:39:010301:234	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 12.5.1.	Попадают жилые застройки н.п.Мелекес

АЗС с наличием 4-х и более топливо-раздаточных колонок, АГЗС	Ориентировочная	100	На земельных участках с КН 16:39:011401:2 16:39:011401:6 16:39:012101:46 16:39:071401:21	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1	Соблюдается
Базы строительных материалов	Ориентировочная	100	На земельных участках с КН 16:39:071401:1241 6:39:071401:123	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 14.4.5.	Соблюдается
ЗАО НПО «Алтын» (оптовая торговля горюче-смазочными материалами, открытые склады строительных материалов)	Ориентировочная	500	На земельном участке с КН 16:39:012001:3	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 14.2.4.	Соблюдается
КФХ Аббасов (тепличное хозяйство)	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН 16:39:011401:13	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 11.5.3.	Соблюдается
Ферма КРС ООО «Агрофирма Тимерхан» мощностью 100 голов	Ориентировочная	100	На части земельного участка с КН 16:39:011401:115	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 11.4.6.	Попадают жилые застройки н.п.Мелекес
Склад ГСМ	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН 16:39:012001:249	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл..7.1 п.11.4.7.	Соблюдается
Планируемые					
Промышленный парк	Ориентировочная	100	На земельных участках с КН 16:39:071401:92 16:39:012101:117 16:39:012101:62	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1	Соблюдается
Логистический центр	Ориентировочная	50	На земельных участках с КН 16:39:012101:360-362 16:39:012101:365-367 16:39:012101:370-376 16:39:012101:375 16:39:012101:353-358	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 12.5.5.	Соблюдается
Логистический центр (сортировка и упаковка готовой продукции)	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН 16:39:012101:353	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 12.5.5.	Соблюдается
АЗС с наличием 4-х и более топливо-раздаточных колонок, СТО	Ориентировочная	100	На земельных участках с КН 16:39:071401:61 16:39:012101:138 16:39:071401:42 16:39:012101:138 16:39:011902:69	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1 п. 12.4.4. и п. 12.4.1.	Соблюдается

Индустриальный парк IV-V класса опасности	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН 16:39:012701:186	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл..7.1	Соблюдается
Объекты нефтедобычи					
ГЗУ №1,2,3 ОАО «Елабуганефть»	Установленная	ЗОУИТ 16:39-6.2388	ЗОУИТ 16:39-6.2388	ЕГРН	Соблюдается
Нефтяные скважины добывающая и иного назначения с возможностью перехода в добывающие	Ориентировочная	300, 1000	-	1. Письмо ПАО «Татнефть» от 20.06.2022 № 2261 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.3.3.8	Соблюдается
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления, биологических отходов					
Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, д.Новые Ерыклы, в 1,5 км на северо-восток*	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:011402:15	1. Письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	Попадают жилые застройки н.п.Калинино
Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, д.Калинино, в 2 км на юг*	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:000000:1572	1. Письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	Соблюдается
Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, д.Старые Ерыклы, в 2 км на северо-восток*	Ориентировочная	50	ОКС 16:39:012601:45	1. Письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4 3. Санитарно-эпидемиологическое заключение № 16.11.11.000.Т.000701.03.22 от 14.03.2022	Соблюдается
Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, с. Мелекес, в 0,2 км на север*	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:011301:261	1. Письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	Попадают жилые застройки н.п. Мелекес
Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, с.Мелекесс, в 2 км на восток*	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:012001:22	1. Письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4.	Соблюдается
Биотермическая яма РТ, Тукаевский	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:000000:1566	1. Письмо ГБУ «Тукаевское	Попадают жилые застройки н.п. Мелекес

район, Мелекесское с/п, с.Мелекес, в 0,6 км на юг*				РГВО» № 396 от 15.06.2022 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	
Биотермическая яма РТ, Тукаевский район, Биклянское с/п, с.Биклянь, в 2 км на юг*	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:161401:19	1. Письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	Соблюдается
Биотермическая яма Тукаевский район Биклянское с/п с. Биклянь*[1]	Ориентировочная	1000	ОКС 16:39:161401:23	1. Письмо ГБУ «Тукаевское РГВО» № 396 от 15.06.2022 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	Попадают сады
Биотермическая яма, расположенная к юго-западо от н.п.Старые Ерыклы	Ориентировочная	1000	-	1. Схема территориального планирования Республики Татарстан 2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	Попадают сады
Участок несанкционированного размещения отходов	Ориентировочная	500	На части земельного участка с КН 16:39:011702:57	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.2.3	Соблюдается
Участок несанкционированного размещения отходов, вблизи н.п. Новые Ерыклы	Ориентировочная	500	На части земельного участка с КН 16:39:011701:8	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.2.3	Попадают жилые застройки н.п. Новые Ерыклы
Места погребения					
Кладбище, расположенное к северу-западу от н.п. Калинино (действующее)	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН 16:39:011402:23	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.5.2	Соблюдается
Кладбище, расположенное к северу от н.п. Мелекес (действующее)			На земельном участке с КН 16:39:010301:748		Соблюдается
Кладбище, расположенное к северу от н.п. Старые Ерыклы (действующее)			На земельном участке с КН 16:39:011301:1165 На части земельного участка с КН 16:39:011301:1166		Соблюдается

[1] описание местоположения скотомогильников приведено согласно Перечню сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, являющихся собственностью Республики Татарстан. Фактическое местоположение не всегда соответствует приведенному описанию, в связи с чем следует ориентироваться на кадастровый номер ОКС.

Кладбище, расположенное к востоку от н.п. Новые Ерыклы (действующее)			На земельном участке с КН 16:39:011401:127		Соблюдается

Таблица 6.1.2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; (в ред. постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1622) б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 г №222
Санитарно-защитная зона	Не допускается размещение: − жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; − спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; − объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов,	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	
	Строительство объекта капитального строительства и (или) возведение некапитального строения, сооружения, связанных с выращиванием и содержанием животных, производством, хранением продукции животного происхождения, допускается только при наличии заключения органа, осуществляющего федеральный государственный ветеринарный контроль (надзор), (а именно Россельхознадзора), о соответствии планируемого размещения таких объектов капитального строительства, некапитального строения, сооружения обязательным требованиям, соблюдение которых входит в предмет федерального государственного ветеринарного контроля (надзора)	В соответствии с частью 2 статьи 12 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993года № 4979-1 «О ветеринарии»
Санитарно-защитная зона биотермической ямы	На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гумированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.	Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденные приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020 г. № 626 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2020 № 60657)
	В соответствии с пунктом 2.5 РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарных требований при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утвержденных и введённых в действие Минсельхозом России 23.05.2017 (Далее - РД-АПК) за минимальные зооветеринарные расстояния следует принимать расстояния 1000 м от биотермических ям до животноводческих комплексов и ферм. Одновременно в РД-АПК возможность проведения сокращения и установления зооветеринарного расстояния от биотермических ям до	РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарные требования при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утверждены и введены в действие Министерством сельского хозяйства Российской

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	животноводческих комплексов и ферм меньше указанного не предполагает. В РД-АПК отсутствуют требования и перечень необходимых мероприятий для проведения сокращения вышеуказанного зооветеринарного расстояния	Федерации 23 мая 2017 г.
Санитарно-защитная зона сибиреязвенного скотомогильника, биотермической ямы	Недопущение использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений.	СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 4
	Согласно СанПиН 3.3686-21, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках организации мер по обеспечению безопасности сибиреязвенных захоронений обеспечивают контроль недопущения использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).	СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 4
	Не допускать использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне **сибиреязвенных скотомогильников, биотермических ям** и других захоронений животных, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (организация пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений)	Постановление Главного государственного санитарного врача Республики Татарстан от 02 августа 2013 года № 5 «О мерах по совершенствованию мероприятий по профилактике сибирской язвы в Республике Татарстан»

6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС

Придорожные полосы. По территории Мелекесского сельского поселения проходят автомобильные дороги регионального значения I категории: "Набережные Челны - Заинск - Альметьевск" – Нижнекамск, II категории: "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-аэропорт "Бегишево", III категории: Набережные Челны-Заинск-Альметьевск, V категории: "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Калинино, Подъезд к с.Мелекес, Набережные Челны-

Круглое Поле-Бетьки, "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Биклянь-"Челны-Нижнекамск" и "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Старые Ерыклы-"Набережные Челны-Бурды".

Согласно ч.1 ст. 26 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ), для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог четвертой и пятой категорий и автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы

Согласно п.16 ст. 3 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ, придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги первой, второй или третьей категории и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В случае, если полоса отвода автомобильной дороги не поставлена на кадастровый учет, в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения при планировании новой застройки вдоль автомобильной дороги, на картах зон с особыми условиями использования территории придорожные полосы отложены с учетом требований Норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. №717 (далее - Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог) и СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 февраля 2021г. № 53/пр (далее - СП 34.13330.2021) (ширина проезжей части). Такие придорожные полосы обозначены как ориентировочные.

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в соответствии с ч.2 ст. 26 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог и составляет:

1) 75 м - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
2) 50 м - для автомобильных дорог третьей категории;
3) 100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
4) 150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог вне зависимости от значения дороги регулируется положениями ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения регламентируется также Правилами установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2008 № 841 (далее – Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ).

Санитарный разрыв и охранная зона железных дорог. По территории Мелекесского сельского поселения проходят Куйбышевская и промышленная железные дороги.

От линий железнодорожного транспорта устанавливается санитарный разрыв. Величина разрыва определяется по расчету рассеивания загрязняющих веществ, расчету уровня шума и вибрации (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03). Согласно отраслевым строительным нормам ОСН 3.02.01-97. Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», утвержденным указанием Министерства путей сообщения России от 24 ноября 1997 г. № С-1360у (далее - ОСН 3.02.01-97), железнодорожные пути следует отделять от жилой застройки городов и поселков санитарно-защитной зоной шириной 100 метров, считая от красной линии до оси крайнего пути. При размещении железных дорог в выемке, глубиной не менее 4 м, или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Ширина санитарно-защитной зоны до границы садовых участков принимается равной 50 м.

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещение автомобильных дорог, транспортных устройств и сооружений, гаражей, стоянок автомобилей, линий электропередачи и связи; не менее 50% ширины санитарно-защитной зоны должны занимать зеленые насаждения.

Расстояние от оси крайнего железнодорожного пути до жилой застройки (защитная зона) нормируется также п.4.10.4.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальном хозяйству Российской Федерации (Госстрой) от 27 сентября 2003 г. №170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) и зависит от категории железной дороги.

Защитная зона устанавливается в размере:

- 200 м для железнодорожных станций,
- не менее 150 м для железнодорожных линий I и II категорий,

- не менее 100 м для железнодорожных линий III и IV категорий, станционных путей.

- для железнодорожных линий V категории норматив не установлен.

Категория железной дороги устанавливается в соответствии с СП 119.13330.2024. Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. СНиП 32-01-95, утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01 июля 2024 г. №432/пр (далее - СП 119.13330.2024) (таблица 4.1).

Порядок установления охранных зон железных дорог определен правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12 октября 2006г. № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (далее – Правила установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог), согласно которому границы охранных зон железных дорог могут устанавливаться в случае прохождения железнодорожных путей:

а) в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям;

б) в районах подвижных песков;

в) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов;

г) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей.

Приаэродромная территория Территория Мелекесского сельского поселения расположена в пределах приаэродромной территории аэропорта «Бегишево», во всех подзонах.

На проект решения об установлении приаэродромной территории аэропорта "Бегишево" выдано экспертное заключение ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)" № 32139 от 25.06.2019г. и санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Т.001404.07.19 от 01.07.2019, согласно которому проект соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", СанПиН 2.1.6.1032-01 "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест", СН 2.2.4/2.1.8.562-96 "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки", СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов».

В Положении о приаэродромной территории и правилах разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами

государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 02 декабря 2017 г. № 1460 (далее - Положение о приаэродромной территории), приводятся следующие определения подзон:

а) первая и вторая подзоны - по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанных подзонах, отграничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей;

б) третья подзона - в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» (далее – Правила использования воздушного пространства);

в) четвертая подзона - по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенным в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации, инструкции по производству полетов в районе аэродрома государственной (экспериментальной) авиации;

г) пятая подзона - по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах;

д) шестая подзона - по границам, установленным на удалении 15 километров от контрольной точки аэродрома;

е) седьмая подзона - по границам, установленным согласно методике установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, указанной в пункте 5.4 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.

Методика установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека утверждена приказом Роспотребнадзора от 07 декабря 2022 г. № 664 (далее – Методика установления седьмой подзоны).

Согласно Методике установления седьмой подзоны, критериями ее установления являются:

– непревышение установленных СанПиН 1.2.3685-21 эквивалентных уровней звука на внешней границе седьмой подзоны: эквивалентный дневной шум ($L_{Аэкв}$ = 55 дБА в дневной период с 7 часов 00 минут до 23 часов 00 минут) и

эквивалентный ночной шум ($L_{Аэкв}$ = 45 дБА в ночной период с 23 часов 00 минут до 7 часов 00 минут)

– обеспечение допустимых уровней риска здоровью человека в связи с воздействием авиационного шума.

В таблице остаются регламенты только тех зон, которые существуют сейчас.

Регламенты использования вышеперечисленных зон приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1

Регламенты использования придорожных полос, охранных зон железных дорог, приаэродромной территории

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны, обоснование	Соблюдение режима зон
Придорожные полосы	Согласно ч.8 статьи 26 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ , строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей. Согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, имеют право: а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги регионального значения.	ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ, Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ
Придорожные полосы	В пределах придорожных полос автомобильных дорог **регионального значения** устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:	Правила установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики

	- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; - объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; - объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; - инженерных коммуникаций.	Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2008 № 841
Охранные зоны железных дорог	В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности: а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений; б) распашка земель; в) выпас скота; г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.	Правила установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденные постановлением Правительства РФ от 12 октября 2006 г. № 611
Санитарный разрыв (защитная зона) железных дорог	Запрещается размещать жилую застройку	ОСН 3.02.01-97
Приаэродромная территория Подзона 1	Запрещается размещение объектов, не предназначенных для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов.	Согласно решению об установлении приаэродромной территории
Приаэродромная территория Подзона 2	Запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта.	
Приаэродромная территория Подзона 3	Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные на аэродроме, а также определены отдельные территории, на которых запрещается строительство объектов. Ограничения по высоте составляют	
Приаэродромная территория Подзона 4	Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе бортовых средств, наземных объектов, средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Ограничения по высоте составляют	
Приаэродромная территория Подзона 5	Запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.	

Приаэродромная территория Подзона 6	Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.	
Приаэродромная территория Подзона 7	Ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.	

Также в отношении аэродрома устанавливается рекомендуемое минимальное расстояние (км) до объектов по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами, расположенными в границах шестой подзоны.

Таблица 6.2.2

Рекомендуемое минимальное расстояние (км) от контрольной точки аэродрома до объекта по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами, расположенными в границах шестой подзоны приаэродромной территории, в зависимости от степени его защиты от привлечения и массового скопления птиц

Класс аэродрома	А	Б	В	Г	Д	Е
Объект закрытого типа, не допускающий доступ птиц	10	10	10	5	5	5
Объект оборудован системой отпугивания птиц	10	10	10	5	5	5
Объект оборудован автоматизированной комплексной системой обнаружения и отпугивания птиц	7,5	7,5	5	5	5	5

Минимальные расстояния от АЗС. Согласно Своду Правил «Станции Автомобильные Заправочные. Требования Пожарной Безопасности», утвержденному приказом от 05 мая 2014г. № 221 Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, для защиты от воздействия пожара резервуаров (трубопроводов) от АЗС устанавливается минимальное расстояние

Минимальные расстояния от АЗС до объектов, к ним не относящихся, до мест массового пребывания людей принимаются в соответствии с таблицей 6.2.2.

Места массового пребывания людей - территория, на которой предусматривается возможность одновременного пребывания более 100 человек (остановки транспорта, выходы со станций метро, рынки, ярмарки, стадионы).

Наименование объектов, до которых определяется расстояние		Минимальные расстояния от АЗС до мест массового пребывания людей, м	Производственные, складские и административно-бытовые здания и сооружения промышленных организаций
АЗС жидкого моторного топлива, размещенные вне территорий населенных пунктов	с подземными резервуарами	25	15
	с наземными резервуарами	50	25
КриоАЗС и АГЗС, выполненные как самостоятельный участок многотопливной АЗС, многотопливной АЗС и АГНК	с наличием СУГ или СПГ(КриоАЗС, метан)	60	40
	с наличием КПГ(АГКГС, метан)	35	25

6.3 **Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья**

В границах поселения расположены объекты нефтедобычи, по территории проходят магистральные и промысловые трубопроводы.

Размеры зон минимальных расстояний до объектов нефтедобычи определяются согласно Правилам безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15декабря 2020г. №534 **(далее – Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности)** (Таблица 6.3.1).

Таблица 6.3.1

Зоны минимальных расстояний до объектов нефтедобычи

/п	Объекты	Размер зоны МР 1 до жилых зданий, общежитий, вахтовых поселков	Размер зоны МР 2 до общественных зданий	Размер зоны МР 3 до промышленных и сельскохозяйственных предприятий	Размер зоны МР 4 до ЛЭП (ВЛ 6 кВ и выше)	Размер зоны МР 5 до электроподстанций (35/6/110/35 кВ)	Соблюдение режима зон МР 1,2,3, 4, 5
	Устья нефтяных скважин - фонтанных, газлифтных, оборудованных ЭЦН	300	500	100	60	100	Данные сооружения отсутствуют на территории поселения
	Устья нефтяных скважин со станками-качалками, нагнетательных, ликвидированных	150	250	50	30	50	Соблюдается
	Здания и сооружения по добыче нефти категории А, Б	300	500	100	ПУЭ	80	Соблюдается

Размеры зон минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов до зданий, сооружений и других инженерных сетей определяются по таблице 4. СП 36.13330.2012. «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальном хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. **(далее - СП 36.13330.2012)** в зависимости от

класса и диаметра трубопровода, транспортируемого продукта, назначения объектов и степени обеспечения их безопасности (Таблица 6.3.2). Такие понятия, как «зона МР 1», «зона МР 2», «зона МР 3» и т.д. приняты разработчиком и соответствуют пунктам таблицы 4 в графе «Объекты, здания и сооружения».

Размеры зон минимальных расстояний от ГРС принимаются по таблице 5 СП 36.13330.2012 в зависимости от класса и диаметра газопровода.

Размеры зон минимальных расстояний от трубопроводов сжиженных углеводородных газов принимаются по таблице 20 СП 36.13330.2012.

Зоны минимальных расстояний магистральных трубопроводов, за исключением магистрального газопровода, не поставлены на кадастровый учет.

В случае отсутствия в ЕГРН установленных зон минимальных расстояний от магистральных трубопроводов, размер зон принимается, согласно данным эксплуатирующих организаций. В случае принятия решения о размежевании земельных участков по границе зоны минимальных расстояний, не поставленной на кадастровый учет, потребуется уточнение местоположения трасс магистральных трубопроводов и согласование с эксплуатирующей организацией.

Таблица 6.3.2

Зоны минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов, ГРС

Наименование объекта	Размер зоны МР 1 до границ населенных пунктов, пром. и с/х предприятий, карьеров, очистных сооружений и др.объектов, согласно п.1табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 2 до кладбищ, с/х ферм и летних лагерей и др.объектов, согласно п.2 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 3 до устьев нефтяных, артезианских скважин, параллельных а/дорог IV-V кат. и др.объектов согласно п.3 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима зон МР 1,2,3 в границах рассматриваемой территории
Газопровод-отвод к н.п.Бетьки,	100	75	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	Попадает АЗС
Газопровод-отвод к Нижнекамскому промузлу	200	150	100	ЕГРН ЗОУИТ 16:00-6.4333	Попадают сады

Газопровод - отвод к ГРС г.Нижнекамск	200	150	100	ЕГРН ЗОУИТ 16:00-6.4300	Попадает база отдыха
Магистральный этиленопровод, ОАО Нижнекамскнефтехим	100	75	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	Попадает детский оздоровительный лагерь и жилые застройки н.п. Куаклы
Газопровод-отвод к ГРС г. Нижнекамск 1 очередь	100	75	30	ЕГРН ЗОУИТ 16:00-6.4307	Соблюдается
Газопровод-отвод к ГРС г. Нижнекамск 2 очередь	150	125	50	ЕГРН ЗОУИТ 16:00-6.4298	Соблюдается
Магистральный газопровод "Миннибаево-Ижевск"	150	125	50	ЕГРН ЗОУИТ 16:00-6.4326	Попадают жилые застройки н.пп. Мелекес и Старые Ерыклы
Магистральный газопровод Можга - Елабуга	200	150	100	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	Соблюдается
Магистральн-ый нефтепровод Нижнекамск-2-Набережные Челны	100	50	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	Соблюдается
Магистральный нефтепровод НПС Калейкино-Нижнекамский НПЗ	150	75	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	Попадают жилые застройки н.п. Куаклы и карьер
Магистральный нефтепродуктопровод "Нижнекамск-Н.Челны"	100	50	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	Соблюдается

Отвод магистрального нефтепровода "Альметьевск-Нижнекамск	150	75	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	Соблюдается
Магистральный продуктопровод Миннибаево - Нижнекамск (2нитки) ОАО "Татнефть" Управление "Татнефтегазпереработка"	75	50	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	Соблюдается

Кроме того, по территории поселения проходят промысловые трубопроводы ПАО «Татнефть» и ОАО «Елабуганефть».

Размеры зон минимальных расстояний от оси подземных промысловых трубопроводов до зданий, сооружений и других инженерных сетей определяются по таблице 7 «**СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016г. (далее - СП 284.1325800.2016)** в зависимости от рабочего давления, диаметра и содержания сероводорода (для газопроводов) и в зависимости от диаметра (для нефтепроводов).

Регламенты использования территорий, расположенных в границах зон минимальных расстояний, приведены в таблице 6.3.3.

Таблица 6.3.3

Регламенты использования зон минимальных расстояний

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зоны минимальных расстояний	**В зоне МР 1 не допускается размещать**: города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м^3; автозаправочные станции; мачты (башни), телевизионные башни и сооружения линий связи операторов связи - владельцев коммуникаций	СП 36.13330.2012, СП 284.1325800.2016
	В зоне МР 2 не допускается размещение: - железных дорог общей сети (на перегонах) и автодорог кат. I-III, параллельно которым прокладывается трубопровод; - отдельно стоящих: 1-2 этажных жилых зданий; садовых домиков; дач; домов линейных обходчиков; - кладбищ; - с/х ферм и огороженных участков для организованного выпаса скота; - полевых станов.	
	В зоне МР 3 не допускается размещение: - отдельно стоящих нежилых и подсобных строений; - устьев бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; - канализационных сооружений; - железных дорог промышленных предприятий; - автодорог кат. IV-V, параллельно которым прокладывается трубопровод.	
Зоны минимальных расстояний от объектов обустройства нефтяного месторождения	**В зоне МР1 не допускается размещение**: -жилых зданий; - общежитий; - вахтовых поселков. **В зоне МР2 не допускается размещение**: -общественных зданий	приказ Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. №534

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю.

Зоны минимальных расстояний от распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с приложением В «СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. № 780 (далее - СП 62.13330.2011) (таблица В.1), до ГРП – в соответствии с таблицей 5 СП 62.13330.2011 и составляют до фундаментов зданий и сооружений:

1. 10 м - для ГРП с давлением газа на вводе до 0,6 включительно;
2. 15 м - для ГРП с давлением газа на вводе св. 0,6 до 1,2 включительно;
3. 10 м от оси - для газопроводов высокого давления I категории (давлением св.0,6 до 1,2 включ.);
4. 7 м от оси - для газопроводов высокого давления II категории (давлением св.0,3 до 0,6 включ.);
5. 4 м от оси - для газопроводов среднего давления (давлением св.0,005 до 0,3 включ.).

6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

На территории сельского поселения расположены объекты нефтедобычи, проходят магистральные и промысловые трубопроводы, распределительные газопроводы.

Размер охранных зон магистральных трубопроводов до момента вступления в силу Положения об охранных зонах трубопроводов принимается согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утвержденным постановлением Федерального горного и промышленного надзора России (Госгортехнадзор России) от 24 апреля 1992г. №9.

Охранные зоны промысловых нефтепроводов и газопроводов приравниваются к охранным зонам магистральных трубопроводов, согласно п.7.3 СП 284.1325800.2016.

Охранные зоны магистральных газопроводов устанавливаются согласно постановлению Правительства РФ от 08 сентября 2017г. N 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых

на публичных кадастровых картах» **(далее - Правила охраны магистральных газопроводов**). Границы охранных зон трубопроводов на картографических материалах приведены согласно единому государственному реестру недвижимости, данным эксплуатирующих организаций. Границы охранных зон следует также уточнять у эксплуатирующих организаций на стадии проектной документации.

Охранные зоны распределительных газопроводов устанавливаются согласно **Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от** 20 ноября 2000г. **№878 (далее – Правила охраны газораспределительных сетей),** в зависимости от условий прохождения трассы.

Данные об охранных зонах трубопроводов и информация о соблюдении режима охранной зоны приведены в таблице 6.4.1. Регламенты использования охранных зон приведены в таблице 6.4.2.

Таблица 6.4.1

Охранные зоны трубопроводов и сооружений, входящих в их состав

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
Нефтедобывающие скважины (план.сущ.)	150 м от устья нефтяных скважин	ЗОУИТ 16.39.2.415 16.39.2.463 16.39.2.387	Согласно сведениям недропользователя	Соблюдается
1) Газопровод-отвод к н.п.Бетьки, 2) Магистральный газопровод, 3) Газопровод-отвод к Нижнекамскому промузлу 4) Газопровод - отвод к ГРС г.Нижнекамск 5) Магистральный этиленопровод, 6) Газопровод-отвод и АГРС аэропорт "Бегишево" 7) Газопровод-отвод к ГРС г. Нижнекамск 1 и 2 очередь 8) Магистральный газопровод "Миннибаево-Ижевск" 9) Магистральный газопровод Можга - Елабуга	25м	ЗОУИТ 1) 16.39.2.1916 16.39.2.125 2) 16.00.2.3665 16.39.2.129 3) 16.00.2.3637 16.39.2.128 4) 16.00.2.3631 16.39.2.123 5) 16.00.2.2373 6) 16.39.2.1921 16.39.2.126 7)16.00.2.3623 16.00.2.3630 16.39.2.127 8) 16.00.2.3665	Правила охраны магистральных трубопроводов, Утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. №1083	Охранная зона этиленопровода попадает на жилую застройку н.п. Куаклы
Магистральный продуктопровод Миннибаево - Нижнекамский НХК	100м	ЗОУИТ 16.39.2.173	Правила охраны магистральных газопроводов, утв. Постановлением	Соблюдается

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
			Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083	
Промысловый нефтепровод ОАО "Татнефть"	25м	ЗОУИТ 16.39.2.186 16.39.2.228 16.39.2.195	Правила охраны магистральных газопроводов, утв. Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083	Соблюдается
1) Магистральный нефтепровод "НПС Калейкино-Нижнекамский НПЗ" 2) Магистральный нефтепродуктопровод, принадлежащий ОАО "Средне-Волжский Транснефтепродукт" 3) Комплекс перекачки нефтепродуктов с НПЗ ОАО "Танеко" 4) Магистральный нефтепродуктопровод, принадлежащий ОАО "Средне-Волжский Транснефтепродукт" 5) Отвод магистрального нефтепровода "Альметьевск-Нижнекамск"	25м	ЗОУИТ 16.39.2.1640 16.39.2.130 16.39.2.175 16.39.2.130 16.00.2.3021	Правила охраны магистральных трубопроводов, Утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9	Соблюдается
Водоводы поддержания пластового давления	Согласно ЕГРН	ЗОУИТ 16.39.2.171 16.39.2.373 16.39.2.374 16.39.2.375 16.39.2.376 16.39.2.377 16.39.2.378	ЕГРН	Соблюдается
Газораспределительные сети, ГРП	а) вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м от оси в каждую сторону б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра- с противоположной стороны; в) вокруг отдельно стоящих ГРП –	ЗОУИТ 16.39.2.1705 16.39.2.1714 16.39.2.1789 16.39.2.1793 16.39.2.1913	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878	Соблюдается

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
	10 м. Для ГРП, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется; г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - 100 м от оси в каждую сторону; д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек по 3 метра с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.			

Таблица 6.4.2

Регламенты использования охранных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны магистральных трубопроводов, промысловых трубопроводов для нефти и газа	В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный	Правила охраны магистральных газопроводов

	газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) **размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам**, указанным в пункте 2 настоящих Правил Это: б) компрессорные станции; в) газоизмерительные станции; г) газораспределительные станции, узлы и пункты редуцирования газа; д) станции охлаждения газа; е) подземные хранилища газа, включая трубопроводы, соединяющие объекты подземных хранилищ газа. за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» - «к» и «м» пункта 6 настоящих Правил Это: д) сооружение запруд на реках и ручьях; е) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; ж) размещение туристских стоянок; з) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; и) сооружение переездов через магистральные газопроводы; к) прокладка инженерных коммуникаций; м) устройство причалов для судов и пляжей м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.	
Охранные зоны газораспределительных сетей	Согласно п.14 «Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы,	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878

	автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Согласно п.15 «Правил охраны газораспределительных сетей», лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.	

	Согласно п.16, хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	

6.5 **Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более**

Электроснабжение населенных пунктов Мелекесского сельского поселения осуществляется посредством линии электропередач ВЛ 6 кВ.

В границах сельского поселения проходят линии электропередач ВЛ 6 кВ, 10 кВ, 110 кВ, 220 кВ и 500 кВ.

Размер охранных зон линий электропередач определяется в соответствии с Приложением к порядку установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 (далее – Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон)**,** зависит от проектного номинального класса напряжения и устанавливается от крайних проводов:

- для ВЛ 1-20 кВ в размере 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- для ВЛ 35 кВ в размере 15 м;
- для ВЛ 110 кВ в размере 20 м;
- для ВЛ 150, 220 кВ в размере 25 м;
- для ВЛ 300, 500, +/-400 кВ в размере 30 м;
- для ВЛ 750, +/-750 в размере 40 м;
- для ВЛ 1150 кВ в размере 55 м;
- для подземных кабельных линий в размере 1 м,

а также вокруг подстанций на расстоянии применительно к высшему классу напряжения подстанций.

Регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередач представлены в таблице 6.5.1.

Таблица 6.5.1

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением	Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 (ред. от 18.02.2023) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (внесенные изменения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 г. № 270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства»)

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: - размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства - расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;	

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ - под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам	

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи), за исключением случая, если такой проезд осуществляется при наличии специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, предусмотренного статьей 31 Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.	

6.6 Охранная зона линий и сооружений связи

По территории сельского поселения проходят линии связи. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995г. N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (далее – Правила охраны линий и сооружений связи в РФ), для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с п.48, п. 49 Правил охраны линий и сооружений связи в РФ, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

На территории поселения расположены базовые станции сотовой и радиотелефонной связи. Размещение базовой станции соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам: СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утвержденным Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 09 июня 2003 (далее - СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03), **СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утвержденным Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 30 января 2003г. (далее - СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03).**

Таблица 6.7.1.

Информация о базовых станциях и их санитарно-эпидемиологических заключениях

№ п.п.	Населенный пункт, адрес	Номер базовой станции сотовой радиотелефонной связи	№ санитарно-эпидемиологического заключения
1	Республика Татарстан, Тукаевский район, с Мелекес, ул. Центральная, в районе д. 24В, ОДН ООО "РСТК" (55.595561 с.ш., 52.1773883 в.д.)	БС № PL_16_01853 стандарта LTE1800 Публичного акционерного общества "Мобильные ТелеСистемы"	16.11.10.000.Т.001979.08.21 от 16.08.2021 Экспертное заключение № 3917-2021 от 22.07.2021г. органа инспекции ООО "ЭкспертАрт".
2	Республика Татарстан, Тукаевский район, с. Мелекес, ул. Центральная, д. 14А, существующая опора (55.592868, 52.173316).	БС № 1268 стандарта GSM1800/LTE1800/UMTS2100/LTE800 Общества с ограниченной ответственностью "Т2 Мобайл"	16.11.10.000.Т.002666.11.20 от 25.11.2020 Экспертное заключение № 6214/20 от 06.11.2020г. органа инспекции ООО "ОКИНЕТ".
3	Республика Татарстан, Тукаевский р-н, с. Мелекес, ул. Центральная, в районе д.26В, опора ОДН ООО "РСТК" (55.595605, 52.177110).	БС № 51796 "ТатР_Мелекес" стандарта GSM900/LTE1800 Публичного акционерного общества "Вымпел-Коммуникации"	16.11.10.000.Т.002367.10.20 от 28.10.2020 Экспертное заключение № 5712/20 от 14.10.2020г. органа инспекции ООО "ОКИНЕТ".
4	Республика Татарстан, Тукаевский р-н, д. Старые Ерыклы, опора СК26 (55.615108, 52.246469)	БС № ТТ1103 стандарта GSM1800/UMTS2100/LTE1800/LTE800 Общества с ограниченной ответственностью "Т2 Мобайл"	16.11.10.000.Т.002578.11.20 от 13.11.2020 Экспертное заключение № 5996/20 от 27.10.2020г. органа инспекции ООО "ОКИНЕТ".
5	Республика Татарстан, Тукаевский р-н, д. Старые Ерыклы, опора ОДН ООО "РСТК" (55.622926, 52.246607).	БС № 52317 "ТатР-Старые Ерыклы" стандарта GSM900/LTE1800 Публичного акционерного общества "Вымпел-Коммуникации"	16.11.10.000.Т.002240.10.20 от 16.10.2020 Экспертное заключение № 5332/20 от 30.09.2020г. органа инспекции ООО "ОКИНЕТ".

6	Республика Татарстан, Тукаевский район, д.Старые Ерыклы, ул.Дуслык, д.27Б, опора ПАО "МТС" (55.621366, 52.245294)	БС 16-01714 цифровой сотовой системы связи стандарта GSM900/LTE1800 Публичного акционерного общества "Мобильные ТелеСистемы"	16.11.10.000.Т.000661.04.20 от 03.04.2020 Экспертное заключение № 38493 от 05.03.2020г. Органа инспекции ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
7	Республика Татарстан, Тукаевский район, 0.9км южнее с.Новые Ерыклы, (по договору: РТ, Тукаевский район, 2 км южнее с.Новые Ерыклы), на мачте ООО "Т2 Мобайл" (Н=65м)	БС 1131 стандарта GSM-1800/UMTS-2100 Общества с ограниченной ответственностью "Т2 Мобайл"	16.11.10.000.Т.000578.03.19 от 28.03.2019 Экспертное заключение № 28851 от 22.02.2019г. ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)".
8	Республика Татарстан, Тукаевский район, д. Новые Ерыклы, 0.9 км на юг, башня ПАО "МТС"	БС 16-038 стандарта GSM900/UMTS2100 Публичного акционерного общества "Мобильные ТелеСистемы"	16.11.10.000.Т.000098.01.18 от 17.01.2018 Экспертное заключение № 18632 от 12.12.2017г. ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)".
9	РТ, Тукаевский район, д. Новые Ерыклы, 0,9 км на юг с установкой антенн на антенно-мачтовом сооружении ОАО "МТС"	БС-16-038 стандарта GSM 900 принадлежащей ОАО "Мобильные ТелеСистемы"	16.11.11.000.Т.002446.12.09 от 17.12.2009 Экспертное заключение на размещение передающего радиотехнического объекта и расчета санитарно-защитных зон и зон ограничения застройки, зарегистрировано в реестре 30 ноября 2009г. под № 35558 ФГУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)".

6.8 Охранная зона тепловых сетей

На территории поселения уличные тепловые сети отсутствуют.

Согласно Типовым правилам охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденным приказом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. №197 (далее – Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей), охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в

соответствии с требованиями «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012г. (далее - СП 124.13330.2012).

Регламент использования охранных зон тепловых сетей представлен в таблицах 6.8.1.

Таблица 6.8.1

Регламенты использования охранных зон тепловых сетей

Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: -размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; -загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; -устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; -устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; -проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; -снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); -занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы	Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей

6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

Сведения о размерах зон охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы поселения, приведены в таблице 6.9.1., согласно Водному кодексу Российской Федерации (далее – Водный кодекс РФ).

Границы зон охраны водных объектов, в отношении которых не установлены береговая линия, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, нанесены на картографические материалы ориентировочно и при необходимости подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Таблица 6.9.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Река Мелекеска	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6	В границы береговой полосы попадает жилая застройка н.п. Старые Ерыклы и н.п.Мелекес, однако наличие нарушения береговой полосы необходимо определять на месте
	Прибрежная защитная полоса	40	ЗОУИТ 16:00-6.3646	Водный кодекс ст. 65	В границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы попадают неканализованная жилая застройка н.п. Старые Ерыклы, н.п. Мелкес и н.п. Новые Ерыклы, а также кладбище, МТП, ферма КРС и птицефабрика
	Водоохранная зона	100	ЗОУИТ 16:00-6.3765	Водный кодекс ст. 65	
Река Тимерсу	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	Соблюдается
	Водоохранная зона	100	-	Водный кодекс ст. 65	
Река Матал	Береговая полоса	5	-	Водный кодекс ст. 6	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	Соблюдается
	Водоохранная зона	50	-	Водный кодекс ст. 65	
Река Ашталга	Береговая полоса	5	-	Водный кодекс ст. 6	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	Соблюдается
	Водоохранная зона	50	-	Водный кодекс ст. 65	
Река Колмаксар	Береговая полоса	5	-	Водный кодекс ст. 6	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	Соблюдается
	Водоохранная зона	50	-	Водный кодекс ст. 65	
Водотоки с длиной менее 10 км	Береговая полоса	5	-	Водный кодекс ст. 65	В границы береговой полосы попадает жилая застройка н.п. н.п.Мелекес, однако наличие нарушения береговой полосы

					необходимо определять на месте
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	В границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы попадают неканализованная жилая застройка н.п. Старые Ерыклы, н.п. Мелкес и н.п. Калинино, а также кладбище
	Водоохранная зона	50	-	Водный кодекс ст. 65	
Озера с акваторией менее 0,5 квадратного километра,	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50*	-	Водный кодекс ст. 65. Размер не регламентирован.	Соблюдается
	Водоохранная зона	50*	-	Водный кодекс ст. 65. Размер не регламентирован	Соблюдается
Проточные и сточные озера внутри болот	Береговая полоса	Не устанавливается	-	Водный кодекс ст. 6. Береговая линия озера приравнивается к береговой линии болота	Данные водные объекты отсутствуют на территории сельского поселения
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	
	Водоохранная зона	50*	-	Водный кодекс ст. 65. Размер не регламентирован	
Бессточные озера внутри болот	Береговая полоса	Не устанавливается	-	Водный кодекс ст. 6. Береговая линия озера приравнивается к береговой линии болота	Данные водные объекты отсутствуют на территории сельского поселения
	Прибрежная защитная полоса	Не устанавливается, ввиду отсутствия порядка определения водоохранной зоны	-	Водный кодекс ст. 65. Размер не регламентирован	
	Водоохранная зона	Не устанавливается	-	Водный кодекс ст. 65. Размер не регламентирован	

*Решение о размере зоны охраны водного объекта принято разработчиком, ввиду отсутствия информации в Водном кодексе, либо в целях охраны водного объекта.

Таблица 6.9.2

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.	ст.6 Водный кодекс РФ
	Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.	ст.27 Земельный кодекс РФ
Береговая полоса (50 м) водохранилищ	Органам местного самоуправления предложено осуществлять предоставление земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ, при условии соблюдения требований водного и земельного законодательств Российской Федерации, а также с учетом мнения Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Республике Татарстан и Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.	Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.07.2018 № 1772-р «О принятии во внимание информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, относительно земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ»
Береговая полоса внутренних водных путей	При использовании береговой полосы поверхностных водных объектов (далее в настоящей статье - береговая полоса), а также земель и земельных участков в целях судоходства администрации бассейнов внутренних водных путей имеют право: использовать береговую полосу для проведения работ по обеспечению судоходства и возведению зданий, сооружений в целях судоходства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; устанавливать на береговой полосе береговые средства навигационного оборудования; осуществлять рубки древесно-кустарниковой растительности для обеспечения безопасности судоходства, в том числе видимости береговых средств навигационного оборудования; использовать безвозмездно для проведения указанных в настоящем пункте работ грунт, в том числе донный.	ст. 10 Кодекс внутреннего водного транспорта РФ

Прибрежная защитная полоса	Согласно части 17 ст.65 Водного кодекса РФ, в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 ст.65 Водного кодекса РФ ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	ст.65 Водный кодекс РФ
Водоохранная зона	Согласно части 15 ст.65 Водного кодекса РФ, в границах водоохранных зон запрещаются: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; − размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; − осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; − движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие − строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; − хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; − сброс сточных, в том числе дренажных, вод; − разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 ФЗ от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ.). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию,	ст.65 Водный кодекс РФ

	эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса; 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.	

6.10 Зоны затопления и подтопления

Населенные пункты поселения не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р.

Согласно Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному

постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 (далее - Положение о зонах затопления, подтопления), зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются, прекращают свое существование решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений исполнительного органа субъекта Российской Федерации об установлении границ зон затопления и при необходимости границ зон подтопления или о прекращении существования зон затопления, подтопления и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных точек границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Форма графического описания местоположения границ зон затопления, подтопления, а также требования к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах зон затопления, подтопления, устанавливаются Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии.

Решение об установлении, изменении или прекращении существования зон затопления, подтопления оформляется актом Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) в течение 30 календарных дней со дня получения предложений.

В настоящее время в поселении границы зон подтопления и затопления не определены в порядке, установленном указанным Положением о зонах затопления, подтопления.

6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Информация о местоположении водозаборных скважин представлена органами местного самоуправления. Электронный каталог учетных карточек буровых на воду скважин опубликован на сайте Российского Федерального Геологического Фонда (rfgf.ru) Электронный каталог учетных карточек буровых на воду скважин - Российский Федеральный Геологический Фонд (rfgf.ru)

Информация о зонах санитарной охраны источников водоснабжения по первому, второму и третьему поясам, регламентах их использования и фактическом состоянии представлена в таблицах 6.11.1 и 6.11.2.

Согласование строительства в пределах 2, 3 поясов ЗСО объектов капитального строительства, в отношении которых проводится экспертиза проектной документации и **государственный строительный надзор**, с Роспотребнадзором не требуется (письмо Управления Роспотребнадзора по РТ от 08.06.2023 № 11/10729). На остальные объекты капитального строительства, не

подлежащие государственному строительному надзору, в том числе индивидуальные жилые дома, пункт 8 статьи 44 Федерального Закона №52-ФЗ от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» не распространяется.

Таблица 6.11.1

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенные на территории поселения

Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Зоны санитарной охраны,м			Источник данных	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	I пояс	II пояс	III пояс		
Скважина №1 (Старые Ерыклы, ул. Садовая)	30	98 м от крайних скважин	696 м от крайних скважин	Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по РТ №16.30.24.000.Т.000023.07.14 от 04.07.2014 г.	Соблюдается
Скважина №2 (Старые Ерыклы, ул. Ветеранов)	30				Соблюдается
Скважина №3 (Старые Ерыклы, ул. Дуслык)	30				Соблюдается
Скважина №4 (Старые Ерыклы, ул. Ключевая)	2 - ЮЗ, 30 - в остальные стороны				Соблюдается
Скважина №5 (Старые Ерыклы, ул. Дуслык)	10 - СЗ, 30 - в остальные стороны				Соблюдается
Скважина №6 (Старые Ерыклы, ул. Надежды)	30				Соблюдается
Скважина №7 (Старые Ерыклы, ул. Центральная)	2м -СЗ, 30 м - в остальные стороны				Соблюдается
Скважина №1 (Мелекес, ул. Заречная, южная часть села)	5 -ЮЗ, 30 - в остальные стороны	39	268		Соблюдается

Скважина №2 (Мелекес, северная часть села)	12,5 -ЮВ, 30 - в остальные стороны	46	327		В границы II пояса попадает кладбище. Скважина попадает в санитарно-защитную зону сибиреязвенного скотомогильника
Скважина №4 (Мелекес, за южной окраиной села)	30	57	403		Попадает с санитарно-защитную зону биотермической ямы.
Скважина №5 (Мелекес, западная часть села)	8 -В, 30 - в остальные стороны	33	233		В границы III пояса попадают производственно-складская база и МТП
Водозабор ОАО «Аэропорт «Бегишево» (скважина №1)	22,5	50	340	Санитарно-эпидемиологическое заключение № 16.31.28.000.Т.000023.08.16 от 19.08.2016 г.	Соблюдается
Скважина в н.п. Куаклы	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Соблюдается
Скважина №1 в н.п. Калинино	32 м северо-западном и юго-западном направлении, 34 м северо-восточном направление, 33 м. юго-восточном направлении	32 м северо-западном и юго-западном направлении, 34 м северо-восточном направление, 33 м. юго-восточном направлении;	Радиус 138 м от устья скважины.	Санитарно-эпидемиологическое заключение № 16.30.24.000.Т.000009.10.23 от 12.10.2023 г.	Соблюдается
Скважина в н.п. Новые Ерыклы	- 27 м в северо-восточном направлении; - 30 м в восточном направлении;	- 27 м в северном направлении; - 30 м в западном направлении; - 23 м в	Радиус 156 м от устья скважины.	Санитарно-эпидемиологическое заключение № 16.11.11.000.Т.000188.02.24 от 02.02.2024 г.	Соблюдается

	- 4 м в юго-западном направлении; - 26 м в западном направлении	южном направлении; - 30 м в восточном направлении			
Водонапорная башня	10	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Соблюдается
Насосная станция	15	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Соблюдается
Родник	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Соблюдается

* Т.к. зоны санитарной охраны не поставлены на кадастровый учет, отсутствуют координаты границ, на картах генплана границы зон отображены согласно гидрогеологическому заключению.

** В случае, когда водозабор состоит из нескольких скважин, 2- ой и 3-ий пояса откладываются от геометрического центра единого 1-го пояса всех скважин.

Ширина санитарно - защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Таблица 6.11.2

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зона санитарной охраны	В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления	СанПиН 2.1.4.1110-02

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	Роспотребнадзора[2]); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны необходимо своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.	
	Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.	
Санитарно-защитная полоса водоводов	В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.	

6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

На территории поселения отсутствуют данные виды объектов.

[2] В соответствии с письмом Управления Роспотребнадзора по РТ №11/10729 от 08.06.2023 г п. 3.2.2.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 об обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора применению не подлежит.

6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории поселения охраняемые военные объекты отсутствуют.

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети

На территории Мелекесского сельского поселения расположены два пункта государственной геодезической сети: 105 (ЗОУИТ 16.39.2.1594) и сигнал Калинино (ЗОУИТ 16.39.2.1623).

В соответствии с **Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. №1080 (далее – Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети**), границы охранной зоны каждого из пунктов на местности определяются как квадрат. Стороны квадрата должны быть равны 4 метрам, ориентированы по сторонам света и иметь центральную точку (точку пересечения диагоналей) - центр пункта. Регламент использования охранной зоны пунктов государственной геодезической сети приведен в таблице 6.14.1.

Таблица 6.14.1

Регламенты использования охранных пунктов государственной геодезической сети

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранная зона пунктов государственной геодезической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются. Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются. В случае необходимости осуществления видов деятельности и работ, указанных в пункте 20 Положения, проводится ликвидация пунктов с одновременным созданием новых пунктов в соответствии с частями 4 - 6 статьи 8 Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» лицом, выполняющим указанные работы, на основании решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии или ее территориальных органов, принимающих в соответствии с пунктом 5 настоящего Положения решения об установлении, изменении или о прекращении существования охранных зон пунктов.	Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утверждено постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 №1080

6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

На территории Мелекесского сельского поселения охранные зоны особо охраняемых природных территорий отсутствуют.

6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия

На территории Мелекесского сельского поселения зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, в общем и целом способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания до 1 марта 2027 года регламентируются требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм (далее - СанПиН 2.1.3684-21)

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам (СанПиН 1.2.3685-21) по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или минимальным их значениям) (далее - ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (далее - ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (далее - ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха сводятся к обеспечению хозяйствующими субъектами не превышения гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фона:

в жилой зоне - 1,0 ПДК (ОБУВ);

на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации - 0,8 ПДК (ОБУВ).

В случае превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны, жилой застройки и других нормируемых территорий, дальнейшая эксплуатация объектов осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя установление и внесение в ЕГРН границ санитарно-защитных зон.

Для устранения существующих нарушений режима использования санитарно-защитных зон (таблица 6.1.1), во избежание оказания на нормируемые территории загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.1.1.

В порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 г. №222 (далее – Правила установления санитарно-защитных зон), требуется в первую очередь установить санитарно-защитные зоны для существующих. Установление санитарно-защитных зон позволит определить уровни создаваемого загрязнения и, возможно, приведет к сокращению ориентировочных размеров зон, определенных по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В соответствии с п.8.2. СП 42.13330.2016, территорию санитарно-защитных зон рекомендуется разделять на следующие функциональные подзоны (участки):

- озеленение древесно-кустарниковыми насаждениями, газонными покрытиями;
- участки линейных сооружений (автомобильные дороги, тротуары,

велосипедные дорожки, сети инженерно-технического обеспечения);

- застройка объектами, разрешенными к строительству в санитарно-защитных зонах (не более 30%).

Также требуется провести работы по озеленению специального назначения вдоль границы с населенными пунктами. Посадка полосы древесно-кустарниковых насаждений позволит снизить уровень загрязнения атмосферного воздуха на 10-15% и уровень шума до 5 дБА. Требуется провести перезонирование территории ферм в целях расположения источников загрязнения атмосферного воздуха на максимальном удалении от нормируемых территорий и организовать места накопления отходов животноводства.

Для предотвращения появления запахов раздражающего действия и рефлекторных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на здоровье населения при длительном поступлении в организм загрязняющих веществ от источников воздействия, необходимо соблюдение среднесуточных ПДК. Для этого требуется проведение лабораторных исследований за загрязнением атмосферного воздуха в зоне влияния данных объектов. Также необходимо проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог рекомендовано применять технологию гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, использование малопылящих дорожных покрытий.

Таблица 7.1.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Предприятия ООО «Агрофирма Тимерхан»	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Обустройство мест накопления отходов животноводства. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		Генеральный план Мелекесского с.п., Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
2	Птицеферма КФХ Фаррахов Н.М.		+		
3	Птицеферма КФХ Ханов Р.Х		+		
4	Машинно-тракторный парк	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		
5	Склад ГСМ		+		
6	Предприятие по переработке мяса птицы ООО «ПКФ Вегас»		+		
7	Картофелехранилище КФХ Минеханова М.И.		+		
8	Тепличное хозяйство КФХ Аббасов		+		
9	Зернохранилище КФХ Минеханова М.И.		+		
10	Очистные сооружения с. Мелекес		+		
11	КНС н.п. Старые Ерыклы		+		

12	Производственные склады	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		Генеральный план Мелекесского с.п., Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
13	Базы строительных материалов		+		
14	ЗАО НПО «Алтын» (оптовая торговля горюче-смазочными материалами, открытые склады строительных материалов)		+		
15	Цех по фасовке сливочного масла в н.п. Старые Ерыклы		+		
16	АЗС, АГЗС		+		
17	Планируемые промышленные парки	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		
18	Планируемые логистические центры		+		
19	Планируемые АЗС и СТО		+		
20	Сибиреязвенные скотомогильники и биотермические ямы	Необходимо организовать лабораторный контроль почв и грунтовых вод на наличие возбудителя сибирской язвы, установление и сокращение СЗЗ, либо ликвидация в случае неиспользования	+		
21	Региональные дороги, планируемая дорога М-7 «Волга» Москва-Владимир-Нижний Новгород-Казань-Уфа на участке обхода городов Нижнекамск и Набережные Челны	Озеленение специального назначения вдоль дорог		+	Генеральный план Мелекесского с.п.

7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Целевые показатели качества воды в водных объектах разрабатываются для каждого речного бассейна или его части с учетом природных особенностей речного бассейна, а также с учетом условий целевого использования водных объектов.

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, *используемых для водопользования населения*, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков. Водный объект может использоваться в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов и водозаборных скважин, оказывает негативное влияние на качество воды.

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков.

Мероприятия по охране поверхностных вод в рамках территориального планирования сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос (для водных объектов общего пользования), прибрежных защитных полос, водоохранных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса РФ, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Водными объектами общего пользования (общедоступными водными объектами) являются поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Согласно положениям (ст.6) Водного кодекса РФ, береговая полоса **водного объекта общего пользования** предназначается для общего пользования и не подлежит какой-либо застройке. В соответствии с требованиями ст. 27 Земельного кодекса РФ приватизация земельного участка в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, запрещается. Также, в соответствии с п. 4 ст. 39.8 вышеуказанного нормативного правового акта договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, заключается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, за

исключением случаев, если свободный доступ к такому объекту ограничен в соответствии с федеральным законом.

В целях недопущения загрязнения поверхностных водных объектов, расположенных за территорией проектирования, подземных вод, во избежание заболачивания территории рекомендуется обустроить систему централизованного водоотведения (включая первоочередное канализование жилой застройки, расположенной в водоохранных зонах поверхностных водных объектов), решить вопрос с очисткой сточных вод до установленных нормативов.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса РФ, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Требуется обеспечение всех строящихся, размещаемых объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства, сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

Требуется предусмотреть, в первую очередь, проведение проверки герметичности выгребных ям в жилой застройке, расположенной в границах водоохранной зоны реки Мелекеска.

При проведении работ по строительству и реконструкции автомобильных и железных дорог необходимо осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства. При заправке строительного технологического оборудования следует применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.

Действующее в Российской Федерации природоохранное законодательство не предусматривает возможности сброса сточных вод на рельеф местности. В соответствии с требованиями Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон №7-ФЗ), Водного кодекса РФ , сброс сточных вод допустим только в водные объекты или в системы водоотведения.

Порядок сброса сточных вод в водные объекты урегулирован ч. 3 ст. 11, ст. 21, ч. 3 ст. 22, ст. 35, ст. 44 Водного кодекса РФ.

Согласно ч. 3 ст. 11 Водного кодекса РФ, сброс сточных вод осуществляется при приобретении права пользования поверхностным водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование. Порядок подачи заявления в целях получения такого решения регламентируется Правилами подготовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование, утвержденными постановлением Правительства РФ от 19 января 2022 г. № 18.

В случае если водный объект, находящийся в федеральной собственности, предоставляется для обеспечения обороны страны и безопасности государства, то **решение** принимается **Правительством РФ**.

Если водный объект входит в Перечень водоемов, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации и использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 2 и более субъектов Российской Федерации, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2008 г. № 2054-р), то предоставление в пользование таких водоемов осуществляется на основании **решения Федерального агентства водных ресурсов** или его территориального органа.

В иных случаях, **решение** предоставления в пользование водных объектов принимается **исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления** (ст. 21 Водный кодекс РФ).

При решении о предоставлении водного объекта в пользование в целях сброса сточных, в том числе дренажных, вод дополнительно должно содержать:

1) указание места сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

2) объем допустимых сбросов сточных, в том числе дренажных, вод;

3) требования к качеству воды в водных объектах в местах сброса сточных, в том числе дренажных, вод (ч. 3 ст. 22 Водного кодекса РФ).

Согласно ч. 1 ст. 35 Водного кодекса РФ, поддержание поверхностных и подземных вод в состоянии, соответствующем требованиям законодательства, обеспечивается путем установления и соблюдения нормативов допустимого воздействия на водные объекты.

Согласно ст. 44 Водного кодекса РФ, запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты:

1) содержащие природные лечебные ресурсы;

2) отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах:

1) первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

2) первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов;

3) рыбохозяйственной заповедной зоны озера Байкал, рыбохозяйственных заповедных зон.

Сброс сточных вод в системы водоотведения регламентирован «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. N 860/пр.

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения,

заиления, истощения водных объектов, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.1.

Следует довести до сведения хозяйствующих субъектов вышеперечисленные проблемы и пути их решения, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Таблица 7.2.1

Перечень мероприятий по охране поверхностных и подземных вод

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	Обеспечить объекты сооружениями, предотвращающими загрязнение поверхностных вод Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты. Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП. Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ. Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон. Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления. Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21
2	Объекты с/х производства, промышленные объекты, сети водоотведения	Установить очистные сооружения. В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.	+		Водный кодекс РФ

3	Объекты нефтедобычи	Обеспечить герметичность систем сбора нефти. Организовать обваловку устьев скважин. Не допускать разлива нефти, своевременно удалять загрязненные нефтепродуктами участки грунта Принять меры, предупреждающие затрубные перетоки загрязненных вод в водоносные горизонты.	+		СП 2.1.5.1059-01. 2.1.5. «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. Санитарные правила», утвержденный Главным государственным санитарным врачом РФ 16 июля 2001 г.
4	Существующая жилая застройка в н.п. Мелекес, н.п. Старые Ерыклы, н.п. Новые Ерыклы и н.п. Калинино в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос	Обустроить централизованную систему водоотведения (канализацию), либо обустроить сооружении и системы для отведения (сброса) сточных вод в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов. Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП.	+		Генеральный план Мелекесского с.п., Водный кодекс РФ
5	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог Развитие транспортной инфраструктуры осуществлять с применением инновационных подходов, в том числе в вопросах организации поверхностного стока и очистки сточных вод		+	Генеральный план Мелекесского с.п., Водный кодекс РФ
6	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежной защитной полосы	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		
7	Территории планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения,	+		Генеральный план

		обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).			
8		Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения до начала освоения участков нового жилищного строительства	+		раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071; постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
9	Кладбища, расположенные в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос	Частичное закрытие территории кладбищ, расположенных к севере от в н.п. Мелекес и к западу от н.п. Старые Ерыклы, в связи с нарушением режима ВОЗ р.Мелекеска	+		Генеральный план Мелекесского с.п., Водный кодекс РФ

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21.

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны.

Для устранения существующих нарушений режима использования зон санитарной охраны (таблица 6.11.1) требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Таблица 7.2.2

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Скважина №1 (Старые Ерыклы, ул. Садовая)	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		Генеральный план Мелекесского с.п., СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО
2	Скважина №2 (Старые Ерыклы, ул. Ветеранов)		+		
3	Скважина №3 (Старые Ерыклы, ул. Дуслык)		+		

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
4	Скважина №4 (Старые Ерыклы, ул. Ключевая)	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		Генеральный план Мелекесского с.п., СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО
5	Скважина №5 (Старые Ерыклы, ул. Дуслык)		+		
6	Скважина №6 (Старые Ерыклы, ул. Надежды)		+		
7	Скважина №7 (Старые Ерыклы, ул. Центральная)		+		

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
8	Скважина №1 (Мелекес, ул. Заречная, южная часть села)	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		Генеральный план Мелекесского с.п., СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО
9	Скважина №2 (Мелекес, северная часть села)		+		
10	Скважина №4 (Мелекес, за южной окраиной села)		+		
11	Скважина №5 (Мелекес, западная часть села)		+		

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
12	Водозабор ОАО «Аэропорт «Бегишево» (скважина №1)	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		Генеральный план Мелекесского с.п., СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО
13	Скважина в н.п. Куаклы		+		
14	Скважина в н.п. Калинино		+		
15	Скважина в н.п. Новые Ерыклы		+		

7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

В соответствии с положениями статьи 12 Земельного кодекса РФ целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для улучшения свойств земель, в том числе для восстановления плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

Во избежание загрязнения и порчи земель и почв не допускается сброс сточных вод на рельеф, в том числе очищенных после выхода из существующих и планируемых очистных сооружений.

Выявление фактов сброса сточных вод на рельеф местности (почву) является основанием для применения в отношении нарушителей природоохранного законодательства мер административного реагирования в соответствии с частью 2 статьи 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Основная часть территории поселения занята сельхозугодиями, часть территории поселения отведена под объекты нефтедобычи.

Сельскохозяйственные угодья попадают в границы санитарно-защитных зон объектов нефтедобычи, скотомогильников.

Согласно Правилам установления санитарно-защитных зон, в границах санитарно-защитных зон запрещается использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

В связи с этим необходимо обеспечить контроль качества почв и выращиваемой продукции на территории санитарно-защитных зон.

В санитарно-защитных зонах сибиреязвенных скотомогильников запрещается проведение какой-либо хозяйственной деятельности. При проведении агромелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на территории санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников, необходимо соблюдение требований, снижающих риск заболевания сибирской язвой рабочих, среди которых механизация всех

проводимых работ. Дезинфекция проводится в соответствии с Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного надзора, утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15 июля 2002 г. № 13-5-2/0525.

Иные зоны в границах населенных пунктов, попадающие в границы санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников и кладбищ, подлежат озеленению специального назначения. В границах санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомогильника озеленение специального назначения должно быть представлено в виде естественной растительности, так как согласно СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 № 4 (далее - СанПиН 3.3686-21) не допускается использование территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения работ, связанных с выемкой и перемещением грунта.

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

На основании требований постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» необходимо провести мероприятия по рекультивации на территории карьера по добыче полезных ископаемых после завершения его эксплуатации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации «в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по:

1) воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;

3) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению агролесомелиоративных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

Таблица 7.3.1

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, д.Новые Ерыклы, в 1,5 км на северо-восток	Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
2	Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, д.Калинино, в 2 км на юг		+		
3	Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, д.Старые Ерыклы, в 2 км на северо-восток		+		
4	Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, с.		+		

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	Мелекес, в 0,2 км на север,				
5	Сибиреязвенный скотомогильник РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, с.Мелекесс, в 2 км на восток,	Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
6	Биотермическая яма РТ, Тукаевский район, Мелекесское с/п, с.Мелекес, в 0,6 км на юг,		+		
7	Биотермическая яма РТ, Тукаевский район, Биклянское с/п, с.Биклянь, в 2 км на юг		+		
8	Биотермическая яма Тукаевский район Биклянское с/п с. Биклянь,		+		
9	Биотермическая яма, расположенная к юго-западо от н.п.Старые Ерыклы		+		
10	Биотермическая яма, расположенная к юго-		+		

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	западо от н.п.Старые Ерыклы				
11	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных зон скотомогильников и кладбищ	Озеленение специального назначения		+	Генеральный план Мелекесского с.п.
12	Объекты нефтедобычи, магистральные трубопроводы	Предотвращение разливов нефти и иного углеводородного сырья	+		Генеральный план Мелекесского с.п.

7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24 июля 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных выше расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 СанПин 2.1.3684-21. Уменьшение расстояний от контейнерных площадок напрямую связано с увеличением кратности проведения санитарно-противоэпидемических мероприятий.

В поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водоохранных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс, должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Биологические отходы

Требования по обращению с биологическими отходами устанавливают Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденные приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020 г. № 626 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2020 N 60657) (далее – Ветеринарные Правила).

Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путем сжигания в печах до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах. Конструкция биотермических ям должна обеспечивать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных.

Утилизация особо опасных биологических отходов должна осуществляться под наблюдением специалиста в области ветеринарии путем сжигания в печах или под открытым небом в траншеях до образования негорючего остатка.

Запрещается захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты.

В отношении сибиреязвенных скотомогильников требуется проведение отбора проб почвы и воды на наличие возбудителя сибирской язвы, а также установление санитарно-защитных зон.

В отношении биотермической ямы в случае ее неиспользования (срок последнего захоронения составляет не менее двух лет) необходимо провести мероприятия по ее ликвидации, согласно Порядку ликвидации неиспользуемых

скотомогильников (биотермических ям) на территории РТ, утвержденному постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 №263.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учета. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 13.01.2012 № 9-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Республики Татарстан в сфере организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, а также в области обращения с животными», органы местного самоуправления наделяются следующими государственными полномочиями Республики Татарстан в сфере организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, а также в области обращения с животными:

1) содержание сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в том числе их обустройство, приведение в надлежащее санитарное состояние, в соответствии с действующим законодательством;

2) принятие мер по обеспечению безопасности объектов;

3) консервация биотермических ям;

4) организация мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев.

Таблица 7.4.1

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями	+		Ст. 13 ФЗ №89 «Об отходах производства и потребления»
2	Территории производственных объектов	Накопление отходов осуществлять на площадках, имеющих твердое покрытие и оборудованных ливневой канализацией.	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Объекты с/х производства	Обустроить водонепроницаемые площадки с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		
4	Сибиреязвенные скотомогильники и биотермические ямы	Микробиологический мониторинг территории сибиреязвенного скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
					Генеральный план Мелекесского с.п.
5	Участки несанкционированного размещения отходов	Ликвидирование несанкционированных свалок	+		Генеральный план Мелекесского с.п.

7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в СП 276.1325800.2016. «Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков», утвержденном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 г. N 893/пр и ОДМ 218.2.013-2011. «Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам», изданном на основании распоряжения Федерального дорожного агентства от 13.12.2012 N 995-р

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м^{2}с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м^{2}с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ч.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ).

Если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ).

Оптимизация размещения и обустройства объектов производства

Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

На территории поселения в процессе работы ферм, производственных объектов могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2014 г. №2674-р. Информационно-технические справочники наилучших доступных технологий можно скачать по ссылке http://burondt.ru/.

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению

загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно п. 3 ст. 36 Федерального закона №7-ФЗ , архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии с п. 1 ст. 38 № 7-ФЗ, ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства осуществляется при условии проведения в полном объеме предусмотренных проектной документацией объектов капитального строительства мероприятий по охране окружающей среды, в том числе по восстановлению природной среды, рекультивации или консервации земель в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 2 ст. 38 № 7-ФЗ, запрещается ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, не оснащенных техническими средствами и технологиями, направленными на комплексное предотвращение и (или) минимизацию негативного воздействия на окружающую среду, не оснащенных средствами контроля за загрязнением окружающей среды, в том числе системами автоматического контроля в соответствии с настоящим Федеральным законом.

В соответствии с п. 3 ст. 38 № 7-ФЗ, не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом I категории, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий, за исключение случаев, указанных в пункте 4 настоящей статьи.

В соответствии с п. 4 ст. 38 № 7-ФЗ, ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом I категории, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий, допускается при условии наличия программы повышения экологической эффективности, разрабатываемой в соответствии со статьей 67.1 настоящего Федерального закона, в случае установления и (или) изменения технологических показателей наилучших доступных технологий после получения положительного заключения государственной экологической экспертизы и (или) заключения экспертизы проектной документации в отношении указанного объекта при их проведении в предусмотренных законодательством

Российской Федерации об экологической экспертизе, законодательством о градостроительной деятельности случаях.

Оптимизация размещения объектов нового жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры

Рекомендуется правильно размещать объекты нового жилищного строительства, с учетом господствующего направления ветра и существующих и планируемых санитарно-защитных зон.

Требуется разработать комплексную схему обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков ИЖС. Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового ИЖС.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территории с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования.

В целях улучшения экологической ситуации на территории поселения необходимо провести следующие мероприятия:

– предусмотреть комплексное обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Также в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О

водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений, муниципальных округов, городских округов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов утверждаются органами местного самоуправления. Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования

Установление санитарно-защитных зон

Требуется установить санитарно-защитные зоны от производственных объектов, объектов нефтедобычи, скотомогильников.

Процедура установления санитарно-защитных зон и внесения сведений в ЕГРН регламентируется Правилами установления санитарно-защитных зон.

Для установления санитарно-защитной зоны застройщик или правообладатель объекта направляет заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны вместе с проектом СЗЗ и экспертным заключением в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода и придорожные полосы от границ полос отвода автомобильных дорог регионального значения, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями ФЗ от

08.11.2007 №257-ФЗ, Правилами установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ.

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального района, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

Установление зон минимальных расстояний

Требуется внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний объектов нефтяной промышленности и магистральных трубопроводов и соблюдать их режим.

Установление водоохранных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо обозначить на местности информационными знаками границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос рек. Режим использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом РФ.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов ЗСО.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02.

Таблица 7.7.1

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Объекты ООО «Агрофирма Тимерхан»	Установить СЗЗ	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
	Зернохранилище КФХ Минеханова М.И.				
	Тепличное хозяйство КФХ Аббасов				
	Картофелехранилище КФХ Минеханова М.И.				
	Птицеферма КФХ Фаррахов Н.М.				
	Птицеферма КФХ Ханов Р.Х.				
	МТП				
	Склад ГСМ				
	Предприятие по переработке мяса птицы, ООО «ПКФ Вегас»				
	Картофелехранилище				
	КФХ Минеханова М.И.				
	Тепличное хозяйство КФХ Аббасов				

	Зернохранилище КФХ Минеханова М.И.				
	Очистные сооружения с. Мелекес				
	КНС н.п. Старые Ерыклы				
	Производственные склады				
	Базы строительных материалов				
	цех по фасовке сливочного масла в н.п. Старые Ерыклы				
	ЗАО НПО «Алтын»				
	АЗС, АГЗС				
2	Региональные дороги I категории "Набережные Челны - Заинск - Альметьевск" – Нижнекамск, II категории: "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-аэропорт "Бегишево", III категории: Набережные Челны-Заинск-Альметьевск, V категории: "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Калинино, Подъезд к с.Мелекес,	Установить полосу отвода и придорожную полосу	+		№257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

	Набережные Челны-Круглое Поле-Бетьки, "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Биклянь-"Челны-Нижнекамск" и "Набережные Челны-Заинск-Альметьевск"-Старые Ерыклы-"Набережные Челны-Бурды".				
3	Объекты нефтяной промышленности	Внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний, санитарно-защитные зоны.	+		СП 284.1325800.2016 «Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ» «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утв. Приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №534
4	Магистральные, промысловые трубопроводы	Внести в ЕГРН границы охранных зон, зон минимальных расстояний	+		«СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Правила проектирования и производства работ».
5	Реки Мелекеска, Тимерсу, Ашталга, Матал	Установить водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы. Обозначить	+		Водный кодекс РФ

		на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон			
6	Водозаборные скважины и родники	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
7	Линейное сооружение имущественного комплекса "Управление этиленопроводов" ОАО "Нижнекамскнефтехим" и магистральный нефтепровод НПС Калейкино-Нижнекамский НПЗ АО «Транснефть-Прикамье».	Решение вопроса наложения зоны минимальных расстояний магистральных трубопроводов на территорию населенного пункта Куаклы	+		«СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Правила проектирования и производства работ».
8	Магистральный газопровод «Миннибаево – Ижевск»	Решение вопроса наложения зоны минимальных расстояний магистрального газопровода на территории населенных пунктов Старые Ерыклы и Мелекес	+		«СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Правила проектирования и производства работ».
9	Промысловые нефтепроводы ПАО «Татнефть»	Решение вопроса наложения зоны минимальных расстояний магистрального газопровода на территорию населенного пункта Старые Ерыклы	+		«СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Правила

					проектирования и производства работ».
10	Приаэродромная территория	В пятой подзоне запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Действующие фермы должны проводить мероприятия по предотвращению скопления птиц на объекте. Объекты хранения кормов, зернотоки, зернохранилища должны иметь закрытые конструкции во избежание массового скопления птиц, ввиду расположения в шестой подзоне. В случае необходимости, также нужно приобрести отпугивающие устройства.	+		"Воздушный кодекс Российской Федерации" от 19.03.1997 N 60-ФЗ (ред. от 14.03.2022) Проект решения об установлении приаэродромной территории аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)»

7.7 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

Особо охраняемые территории в границах поселения отсутствуют.

7.8 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего, газо- и пылезащиты.

Также должна быть озеленена территория санитарно-защитных зон. Согласно СП 42.13330.2016, минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий, %:

до 300 м 60;
св. 300 " 1000 м 50;
" 1000 " 3000 м 40;
" 3000 м ..... 20.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.9 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Согласно статье 22 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире», любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важные значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Полный перечень ключевых биотопов приведен в лесохозяйственных регламентах, среди них: водотоки и родники, заболоченные понижения, опушки, овраги, крутые склоны, муравейники, деревья с дуплами).

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и

строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан».

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

7.10 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохранных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв, микробиологический мониторинг почв сибиреязвенных захоронений; ликвидация неиспользуемых биотермических ям будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Целью инженерной подготовки территории населенных мест является улучшение физических характеристик территории и создание условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

В данном разделе даны общие рекомендации по мероприятиям инженерной подготовки территории. На практике необходимо исходить из конкретных проблем, присущих определенному участку. При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории, породного состава и физических свойств грунтов, определения эрозионной устойчивости грунтов, уровня залегания грунтовых вод. Также необходимо использовать имеющийся опыт строительства в аналогичных инженерно-геологических условиях. Окончательный вариант организации рельефа территории выбирается в зависимости от интенсивности нежелательных природных процессов, осложняющих эксплуатацию земельного участка, предполагаемых нагрузок и воздействий, эксплуатационных затрат на инженерные мероприятия и их целесообразности.

Перечень и категория опасности природных процессов

Целесообразность освоения территории под новое строительство предварительно определяется путем определения категории опасности природных воздействий, которым подвержено поселение муниципального района Республики Татарстан, согласно таблице 5.1 «СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 956/пр (далее - СП 115.13330.2016).

Опасные природные воздействия – это, согласно СП 115.13330.2016, природные процессы и явления, которые вызывают негативные и (или) разрушительные изменения напряженно-деформированного состояния строительных конструкций и (или) оснований зданий или сооружений и могут нанести вред жизни и здоровью людей.

На территории поселения получили развитие эрозионные процессы. Овраги на территории чаще всего встречаются по днищам лощин, ложбин и балок, приурочены к берегам рек. Также вдоль рек наблюдаются оползни.

Застроенные территории поселения не включены в Перечень застроенных участков, подверженных влиянию экзогенных геологических процессов Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

Населенные пункты поселения не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р.

Таблица 8.1

Категории опасности природных воздействий

Показатели, используемые при оценке категории опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов*			
	чрезвычайно опасные (катастрофические)	весьма опасные	опасные	умеренно опасные
Оползни				
Площадная пораженность территории, %	-	-	-	-
Землетрясения				
Интенсивность, баллы	-	-	6 - 7	-
Период повторяемости, лет	-		1000	-
Эрозия плоскостная и овражная				
Площадная пораженность территории, %	-	-	-	-

*категория опасности процессов определяется исходя из площадной пораженности, повторяемости, скорости развития и других характеристик. В данной работе категория опасности определена, исходя из отношения площади поражения к площади поселения.

На территории сельского поселения наблюдаются эрозионные процессы и оползни. Процент площадной пораженности территории эрозией составляет менее 1%, оползни менее 0,1% относительно всей территории сельского поселения, следовательно не входит не в одну категорию опасности процессов.

При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории и выявления неблагоприятных участков.

Сейсмическая опасность

При возведении зданий и сооружений следует учитывать степень сейсмической опасности, расчет конструкций и оснований зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018, «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от

3 декабря 2016 г. N 891/пр (далее - СП 20.13330.2016). В районах сейсмичностью менее 7 баллов основания следует проектировать без учета сейсмических воздействий.

Противоэрозионные, противооползневые мероприятия

Для борьбы со склоновой эрозией и развитием оврагов необходимо укрепление склонов террас речных долин и овражных склонов посредством агролесомелиорации.

Для предупреждения и стабилизации процессов движения грунта при экономической целесообразности возможно прибегнуть к мероприятиям по образованию рационального профиля склона путем придания ему требуемой крутизны, террасирования склона с последующим устройством на террасах водоотводов (нагорных канав), удаления или замены неустойчивых грунтов.

При невозможности изменения рельефа склона необходимо предусмотреть удерживающие сооружения.

Для поселения в целом актуальна защита почвы от почвенной эрозии, которая включает систему следующих групп противоэрозионных мероприятий:

- организационно – хозяйственных;
- агротехнических;
- лесомелиоративных;
- гидротехнических.

Конкретный состав противоэрозионных мероприятий прежде всего определяется особенностями увлажнения территории, продолжительностью вегетационного периода, условиями рельефа, преобладающими видами эрозии и направлением использования почв.

Озеленение территории прибрежной защитной полосы позволит не допустить распашки земель и будет также способствовать укреплению почвенного покрова.

Мощным агротехническим средством повышения противоэрозийной устойчивости почв является применение органических и минеральных удобрений. Учитывая то, что культурные растения, выросшие на удобренной почве, развивают более мощную корневую систему, более густой надземный полог, улучшают физические свойства почв, что в совокупности способствует лучшей защите ее от эрозии.

Строительство в зоне развития речных излучин недопустимо.

Реализация противоэрозионных мероприятий позволит сохранить грунт, а также снизить интенсивность процесса заиливания водных объектов.

Мероприятия по организации поверхностного стока

Для организации поверхностного стока с территории жилой застройки, существующих и планируемых промышленных объектов необходимо обустроить систему ливневой канализации с водоотведением на локальные очистные сооружения раздельно или совместно с бытовыми и производственными сточными водами. При определении точки сброса после выхода из ЛОС возможно 2 варианта:

отведение очищенных до нормативных показателей сточных вод в централизованную систему канализации после получения технических условий, либо отведение в водный объект после получения решения о предоставлении водного объекта в пользование. Сброс на рельеф запрещен во избежание загрязнения, порчи и заболачивания земель на территории участка проектирования и за ее пределами.

Требования к отведению и очистке поверхностных сточных вод установлены требованиями «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. № 860/пр.

Поверхностные сточные воды с территорий промышленных зон, строительных площадок, складских и логистических терминалов, транспортных автомагистралей и автохозяйств, а также особо загрязненных участков, расположенных на территориях поселений и городских округов (бензозаправочные станции, автомобильные стоянки, автобусные станции, торгово-развлекательные центры), а также с территории объектов, расположенных в границах водоохранных зон, перед сбросом в централизованные системы водоотведения поселений, городских округов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях.

Запрещается сброс в водные объекты (включая подземные) неочищенных до установленных нормативов поверхностных сточных вод, организованно отводимых с территории предприятий, в том числе централизованными системами водоотведения поселений и городских округов.

Применительно к очистным сооружениям централизованных систем водоотведения поселений следует также учитывать положения Информационно-технического справочника по НДТ в области очистки сточных вод централизованных систем водоотведения поселений, городских округов, утвержденного приказом Росстандарта от 12 декабря 2019 г. № 2981.

Таблица 8.2

Перечень мероприятий инженерной защиты территории

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Срок реализации		Источник мероприятия
				Первая очередь	Расчетный срок	
1	Территория Мелекесского сельского поселения (вдоль берегов рек, на сельскохозяйственных угодьях, вблизи населенного пункта)	Биологические типы укрепления грунта для защиты от эрозионных процессов	Организационное		+	СП 425.1325800.2018. Свод правил. Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектирования"(утвержден и введен в действие Приказом Минстроя России от 10 декабря 2018г N 797/пр)

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Пункт «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с **ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июня 2016 г. N 727-ст** (далее - ГОСТ Р 22.2.10-2016), **«СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. N 705/пр** (далее - СП 165.1325800.2014), другими нормативными документами в области гражданской обороны и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 26.07.2022 4503/Т3-3-5, письмом исполнительного комитета муниципального района от…….№…..

Целью данного раздела является размещение планируемых объектов вне зон возможных, в том числе сильных, разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления.

ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА

Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне следует разрабатывать и проводить применительно к зоне возможных разрушений и возможных сильных разрушений, зоне возможного радиоактивного загрязнения, зоне возможного катастрофического затопления, зоне возможного химического заражения, зоне возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты), зоне маскировки объектов и территорий, а также с учетом отнесения территорий к группам по гражданской обороне и отнесения организаций, а также входящих в их состав отдельных объектов к категориям по гражданской обороне.

Отнесение территории и организаций к группам по гражданской обороне

По информации МЧС РТ, проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится.

Объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне, не имеется.

Расселение

Согласно исходным данным МЧС РТ, требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения регламентируются СП 165.1325800.2014. В отношении территории безопасного района данные требования не применяются. Поселение является безопасным районом .

Для территории населенных пунктов, не отнесенных к группам по гражданской обороне, согласно п.6.2.2. ГОСТ Р 22.2.10-2016, расчет численности населения, подлежащего эвакуации и рассредоточению в безопасный район, не требуется.

Численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, **расселяемого** в безопасном районе, размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов регламентируется **Планом гражданской обороны и защиты населения** Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – План ГО).

Для кратковременного размещения эвакуируемого населения на территории поселения используются служебно-бытовые помещения, клубы. Пункты временного размещения, разворачиваемые на базе объектов образования (школы, вузы и т.д.) и культурно-массовых объектов (дома культуры и т.д.), не предназначены для проживания, а разворачиваются для приема населения в случае ЧС.

Методические рекомендации по планированию, подготовке и проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы утверждены заместителем министра РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий П.Ф. Барышевым от 10.02.2021 № 2-4-71-2-11.

Инженерная защита населения

Инженерная защита населения — это комплекс инженерно-технических, организационно-хозяйственных, социально-правовых мероприятий и инженерных сооружений, обеспечивающих защиту населения, объектов экономики и территорий от чрезвычайных ситуаций военного и мирного времени.

Одним из основных средств защиты населения, являются защитные сооружения **(**убежища, противорадиационные укрытия, простейшие укрытия).

Для защиты людей в военное время от поражающих факторов ядерного, химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств и поражающих концентраций аварийно-химически опасных веществ, возникающих при аварии на потенциально опасных объектах, а также для защиты населения от высоких температур и продуктов горения при пожарах используются убежища.

Для защиты людей в военное время от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности используются укрытия.

Поселение является безопасным районом (термин «безопасный район» приведен в СП 165.1325800.2014).

Согласно данным МЧС РТ, на территории поселения строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Согласно данным МЧС РТ, укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18.07.2015 №737 и 30.10.2019 №1391) (пункт 4), свода правил «СП 88.13330.2022. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77*", утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2022 г. N 1101/пр (пункт 19) и национального стандарта Российской Федерации «ГОСТ Р 42.4.16-2023 Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования», утвержденного приказом.

Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2023 г. N 1470-ст. Укрытия защищают от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Подвальные помещения новой жилой застройки необходимо запланировать с учетом возможности их переоборудования в укрытия.

Конструктивные и объемно-планировочные требования к заглубленным помещениям приведены в ГОСТ Р 42.4.16-2023. Общая площадь пола помещений укрытий вычисляется **из расчета 0,6 м^2 на одного укрываемого, внутренний объем помещений на одного укрываемого должен составлять не менее 1,2 м^3, высота заглубленных помещений должна быть не менее 1,7 м с учетом усиления перекрытия (при необходимости).**

Индивидуальная защита населения

На основании Приказа МЧС России от 1 октября 2014 г. №543 обеспечению СИЗ, подлежит население, попадающее в зону химического заражения.

Согласно данным МЧС РТ территория Мелекесского сельского поселения попадает в зону возможного химического заражения от ПАО «Нижнекамскнефтехим».

Федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления и организации создают и содержат СИЗ. Положение об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты утверждено Приказом МЧС РФ от 01.10.2014 N 543 (далее Положение N 543).

В соответствии с п. 7 Положения N 543 организации осуществляют обеспечение СИЗ работников этих организаций.

На основании ч. 2 ст. 11 Федерального закона от 21.12.1994 N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» органы местного самоуправления самостоятельно создают резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Запасы (резервы) СИЗ накапливаются в следующих объемах (п. 9 Положения N 543):

- для работников организаций и отдельных категорий населения, работающих (проживающих) на территориях в пределах границ зон возможного химического заражения, - СИЗ органов дыхания из расчета на 100% их общей численности. Количество запасов (резервов) противогазов фильтрующих увеличивается на 5% от их потребности для обеспечения подбора по размерам и замены неисправных;

- для работников организаций и отдельных категорий населения, работающих (проживающих) на территориях в пределах границ зон, указанных в п. 6 Положения N 543, - медицинские средства индивидуальной защиты из расчета на 30% от их общей численности.

Расчет необходимого количества СИЗ и МСИЗ для организаций, расположенных на территории поселения, необходимо произвести с учетом требований Приказа МЧС России от 1 октября 2014 г. №543.

Мероприятия по светомаскировке

Согласно "СП 264.1325800.2016. Свод правил. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84", утвержденному приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства России от 03.12.2016 N 880/пр), требования к светомаскировке распространяются на территории, отнесенные к группам по гражданской обороне; населенные пункты, с расположенными на их территориях организациями, отнесенными к категориям по гражданской обороне, приграничные населенные пункты, а также на проектирование, строительство и эксплуатацию объектов организаций: продолжающих свою деятельность в период мобилизации и военное время; обеспечивающих жизнедеятельность территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне; отдельно расположенных объектов капитального строительства в пограничной зоне.

Территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, не является приграничной областью Российской Федерации, мероприятия по светомаскировке не требуются.

Согласно СП 165.1325800.2014 На территориях, не входящих в зону маскировки объектов и территорий, и в организациях, прекращающих свою деятельность в военное время, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения населенных пунктов и организаций, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также

организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала "Воздушная тревога".

Система оповещения по гражданской обороне

В настоящий момент на территории поселения система оповещения отсутствует.

Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале. Речевые сиренные установки РСУ-300 с радиусом оповещения 500 м должны быть подключены к ЕДДС района посредством Интернет-соединения или стационарной телефонной связи.

Инженерная инфраструктура, объекты жизнеобеспечения населения

Водоснабжение, водоотведение

Водоснабжение поселения осуществляется водозаборами из артезианских скважин.

Следует провести корректировку объемов допустимого водоизъятия из источников, согласно расчетам водопотребления. Достижение требуемых объемов может быть осуществлено посредством замены насосов на более мощные, либо увеличения количества источников водоснабжения. При необходимости следует предусмотреть внесение изменений в схему водоснабжения населенных пунктов или новый проект.

В соответствии с п.5.23 «СП 165.1325800.2014» суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения **в безопасной зоне**, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России (п. 5.23 СП 165.1325800.2014). В связи с этим следует благоустроить имеющиеся на территории поселения родники.

Газоснабжение

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю.

Так как территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению не требуется.

Электроснабжение

Электроснабжение населенных пунктов Мелекесского сельского поселения

осуществляется посредством линий электропередач 6 кВ. Транзитом по территории поселения следует линия электропередач 6 кВ, 10 кВ, 110 кВ, 220 кВ и 500 кВ.

Требования к устойчивому электроснабжению устанавливаются СП 165.1325800.2014.

Вследствие того, что проектируемая территория не относится к группам по гражданской обороне, особых требований к устройству системы электроснабжения нет.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ

Согласно федеральному закону от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее– Федеральный закон №68-ФЗ), чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Критерии отнесения событий к чрезвычайным ситуациям утверждены приказом от 5 июля 2021 г. № 429 Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации подразделяются на ЧС локального, муниципального, межмуниципального, регионального, межрегионального, федерального характера.

На территории поселения могут произойти ЧС локального характера и, с малой вероятностью, муниципального характера.

Чрезвычайная ситуация локального характера – в результате которой территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей, не выходит за пределы территории организации (объекта), при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 10 человек либо размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь (далее - размер материального ущерба) составляет не более 360 тыс. рублей.

Чрезвычайная ситуация муниципального характера – в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного муниципального образования, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 18 млн. рублей, а также данная чрезвычайная ситуация не может быть отнесена к чрезвычайной ситуации локального характера.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно п.30.8 «Методическим рекомендациям по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденных приказом Министерства экономического развития России от 06 мая 2024 года №273, источником чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются **аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов**.

Таблица 9.1

Источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источник техногенных ЧС	Вид аварии	Территории, расположенные в границах зон ЧС	Наличие объектов/зон на территории сельского поселения
Аварии на потенциально опасных объектах			
Химически опасные объекты	Аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на химически опасном объекте (приложения Б, В СП 165.132800.2014). Масштабы возможного химического заражения АХОВ рассчитывают по первичному и вторичному облаку.	+
Пожаровзрывоопасные объекты	Пожары и взрывы	Территории, расположенные в границах зоны разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий на объектах, на которых обращаются взрывчатые, горючие и воспламеняющиеся вещества. Согласно таблице А.1 СП 165.132800.2014, граница зоны возможных сильных разрушений определяется с	+

		применением методики, основанной на "тротиловом эквиваленте", и (или) методики, учитывающей тип взрывного превращения (детонация/дефлаграция) при воспламенении ТВС Территории, расположенные в границах зон распространения **пожаров** (на объектах 5 класса опасности возможная зона действия поражающих факторов не распространится за пределы территории объекта)	
Радиационно-опасные объекты	Аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ	Территории, расположенные в границах зон радиоактивного загрязнения	-
Гидродинамически опасные объекты	Аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), с образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления	Прибрежные территории, расположенные ниже по течению относительно дамб, подверженные действию возможной волны прорыва	-
Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов			
Автомобильный транспорт	Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на автомобильном транспорте	+
Железнодорожный транспорт	Аварии на железнодорожном	Территории, расположенные в	+

	транспорте при перевозке опасных грузов	границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на железнодорожном транспорте	
Речной транспорт	Аварии на водном (речном и морском) транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на водном транспорте	-
Трубопроводный транспорт	Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на трубопроводном транспорте (газопроводы, аммиакопроводы) (приложения Б, В СП 165.132800.2014 «Свод правил инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 N 705/пр При авариях на газо- и продуктопроводах значение выброса АХОВ должны принимать равным максимальному количеству АХОВ, содержащемуся в трубопроводе между автоматическими запорными устройствами.	+

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС приведены в Перечне потенциально опасных объектов, утвержденном Министром Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям генерал-лейтенантом Куренковым А.В. от 30.11.22 11/1650сс. Перечень данных объектов является секретной информацией.

Аварии на потенциально опасных объектах

В соответствии с Федеральным законом №68-ФЗ, потенциально опасный объект - это объект, на котором расположены здания и сооружения **повышенного уровня ответственности**, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание **более пяти тысяч человек**.

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ), к зданиям и сооружениям повышенного уровня ответственности относятся здания и сооружения, отнесенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам.

К особо опасным объектам относятся в том числе опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре (статья 48.1. Градостроительного кодекса).

Опасные производственные объекты в зависимости от уровня потенциальной опасности аварий на них для жизненно важных интересов личности и общества подразделяются на четыре класса опасности:

I класс опасности - опасные производственные объекты чрезвычайно высокой опасности;

II класс опасности - опасные производственные объекты высокой опасности;

III класс опасности - опасные производственные объекты средней опасности;

IV класс опасности - опасные производственные объекты низкой опасности.

Виды потенциально опасных и опасных производственных объектов представлены в таблицах 9.2, 9.3.

Таблица 9.2

Особо опасные и технически сложные объекты (неполный перечень), согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (повышенный уровень ответственности)

№	Особо опасные и технически сложные объекты	Наличие в поселении
1	Линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более	-
2	Объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации, согласно ст.7.1 Воздушного кодекса (с длиной взлетно-посадочной полосы 1300 метров и более)	-
3	Объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, согласно ст.2 Федерального закона от 10 января 2003 года №17 -ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (тоннели длиной более 500 метров, мостовые переходы с опорами высотой от 50 до 100 метров, железнодорожные вокзалы расчетной вместимостью свыше 900 пассажиров, сортировочные горки с объемом переработки более 3500 вагонов в сутки, а также объекты инфраструктуры, в состав которых входят объекты, относящиеся в соответствии с настоящим пунктом к особо опасным, технически сложным объектам)	-
4	Объекты инфраструктуры внеуличного транспорта (метрополитен, подвесная канатная дорога)	-
5	Опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества	см. в таблице 9.2 (I и II класс опасности)

Таблица 9.3

Опасные производственные объекты, согласно Федеральному закону от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

	Класс опасности*	Виды производственных объектов		Наличие в поселении
Особо опасны	I	Объекты по хранению химического оружия, объекты по уничтожению химического оружия и опасные производственные объекты спецхимии		-
	II	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода свыше 6 процентов объема такой продукции	-
		Газораспределительные станции, сети газораспределения и сети газопотребления	Предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 мегапаскаля или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 мегапаскаля;	+

е о б ъ е к т ы	I-II (согласно таблицам из приложения 2 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)	Опасные производственные объекты, исходя из количества опасного вещества или опасных веществ, которые одновременно находятся или могут находиться на опасном производственном объекте	Наименование опасного вещества: ●Аммиак; ●Нитрат аммония; ●Нитрат аммония в форме удобрений; ●Акрилонитрил; ●Хлор; ●Оксид этилена; ●Цианистый водород; ●Фтористый водород; ●Сернистый водород; ●Триоксид серы; ●Алкилы свинца; ●Фосген; ●Метилизоцианат. Вид опасного вещества: ●Воспламеняющиеся и горючие газы; ●Горючие жидкости, используемые в технологическом процессе или транспортируемые по магистральному трубопроводу; ●Токсичные вещества; ●Высокотоксичные вещества; ●Окисляющие вещества; ●Взрывчатые вещества; ●Вещества, представляющие опасность для окружающей среды.	-
п а с н ы е о б ъ е к т ы	III-IV (согласно таблицам из приложения 2 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)			+
	III	Объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию	Элеваторы, опасные производственные объекты мукомольного, крупяного и комбикормового производства	-

	III	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода от 1 процента до 6 процентов объема такой продукции	-
		Газораспределительные станции, сети газораспределения и сети газопотребления	Предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 1,2 мегапаскаля включительно или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 1,6 мегапаскаля включительно.	+
	IV	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода до 1 процента объема такой продукции	-
	IV	Объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию	Иные опасные производственные объекты (объекты хранения растительного сырья)	+

*Примечания:

1) В случае, если для опасного производственного объекта, указанного в таблице, критериями могут быть установлены разные классы опасности, устанавливается наиболее высокий класс опасности.

2) В случае, если опасный производственный объект, указанный в таблице, расположен на землях особо охраняемых природных территорий, на искусственном земельном участке, созданном на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, для такого опасного производственного объекта устанавливается более высокий класс опасности соответственно.

Аварии на химически опасных объектах

Наиболее тяжелыми по возможным последствиям являются аварии на химически опасных объектах (ХОО), при которых часть территории муниципального образования может оказаться в зоне химического загрязнения.

Зона химического загрязнения – территория или акватория, в пределах которых распространены или куда привнесены опасные химические вещества в концентрациях или количествах, создающих опасность для жизни и здоровья людей, для животных и растений в течение определенного времени.

Согласно данным МЧС РТ территория Мелекесского сельского поселения попадает в зону возможного химического заражения от ПАО «Нижнекамскнефтехим».

В случае аварии на предприятии с утечкой (выбросом) АХОВ образовавшееся ядовитое облако, при сопутствующем направлении ветра, может распространиться в сторону жилой застройки, и часть территории муниципального образования окажется в зоне химического заражения (загрязнения).

Основным способом защиты населения, проживающего в зоне возможного опасного химического загрязнения, является его оповещение, обеспечение средствами индивидуальной защиты (СИЗ) и эвакуация в безопасные районы за пределы зоны ЧС.

Для защиты населения в случае аварий с АХОВ необходимо предусматривать:

- экстренную эвакуацию населения в направлении, перпендикулярном направлению ветра и указанном в передаваемом сигнале оповещения ГО;
- сокращение инфильтрации наружного воздуха и уменьшение возможности поступления ядовитых веществ внутрь помещений путем установки современных конструкций остекления и дверных проемов;
- хранение в помещениях больниц, поликлиник, школ средств индивидуальной защиты (противогазов).

Аварии на взрывопожароопасных объектах

Аварии, вследствие которых возможны взрывы, пожары на территории муниципального образования с образованием зоны ЧС могут произойти:

– на объектах энергетики (использование в технологии газогенераторов и котлов, горение природного газа под высоким давлением; применение ЛВЖ (легко воспламеняемых жидкостей) и ГЖ (горючих жидкостей), как топливо в котельных СУГ и др.);
– на объектах, где перемещаются, перерабатываются и хранятся растительное сырье (зерно, семена) и продукты его переработки (мука, отруби, солод, комбикорм, жмых, шрот, сахар, травяная и древесная мука и т.п.), которые способны образовывать

взрывоопасные пылевоздушные смеси, взрываться, самовозгораться или возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления;

– на объектах хранения и распределения горючих веществ, газонаполнительных станциях на АЗС, АГЗС и т.д..

Наибольшую угрозу, в плане возможных последствий аварии, представляют объекты 1, 2 класса опасности, с образованием зон чрезвычайной ситуации, соответственно - межрегионального характера и регионального характера.

Объекты нефтедобычи.

В соответствии с п. 6.1.7 Приказа МЧС России от 17.06.2015 №302 «Об утверждении свода правил «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности», минимальные расстояния от устьев скважин, зданий и наружных установок объектов добычи и подготовки нефти и газа категорий А, Б, АН, БН до жилых зданий составляет 300 м. Расстояние до других объектов, не относящихся к объектам обустройства нефтяных и газовых месторождений принимается в соответствии с таблицей 9.4.

Таблица 9.4

Минимальные расстояния от объектов обустройства нефтяных и газовых месторождений

Объекты	Минимальное расстояние, м
Здания и сооружения соседних предприятий	100
Жилые здания	300
Общественные здания	500
Лесные массивы из хвойных и смешанных пород, участки открытого залегания торфа	100
Лесные массивы из лиственных пород	20
Границы полосы отвода железных дорог общей сети	100
Автомобильные дороги общего пользования	45

Примечания

1. Жилые помещения для вахтенного эксплуатационного персонала объектов добычи, хранения и транспорта нефти и нефтепродуктов (кроме сжиженных газов) общей вместимостью до 160 человек (несемейные) следует размещать на расстоянии не менее 50 м от зданий и сооружений I зоны и 100 м от сооружений III, IIIа зон. При этом предусматриваются меры по исключению попадания нефти и нефтепродуктов на территорию поселка (обвалование, размещение в районе повышенных планировочных отметок и т.п.).

2. У границы лесного массива должна быть вспаханная полоса земли шириной не менее 5 м.

Склады ГСМ. При размещении объектов вблизи складов горючих жидкостей следует соблюдать противопожарные расстояния до складов, согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (далее – Федеральный закон №123-ФЗ).

Таблица 9.5

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений до складов горючих жидкостей

Вместимость склада, кубические метры	Противопожарные расстояния при степени огнестойкости зданий и сооружений, метры		
	I, II	III	IV, V
Не более 100	20	25	30*
Более 100, но не более 800	30	35	40
Более 800, но не более 2000	40	45	50

* Примечание: на картографических материалах принято расстояние от складов 30 м.

Степень огнестойкости зданий, сооружений устанавливается статьей 87 Федерального закона №123-ФЗ и сопряжена с показателями предела огнестойкости строительных конструкций (таблица 21 Федерального закона №123-ФЗ).

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с взрывами и пожарами, необходимо предусматривать технические и организационные мероприятия, направленные на снижение вероятности их возникновения, защиту от огня, безопасную эвакуацию людей, беспрепятственный ввод пожарных расчетов и пожарной техники.

На предприятиях, использующих взрывопожароопасные вещества, необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- Снижение запасов взрывопожароопасных веществ до минимального количества, необходимого для производства;
- Хранение взрывопожароопасных веществ в резервуарах заглубленного типа с обваловкой;
- Строгое соблюдение мер техники безопасности и мер противопожарной безопасности;
- Организация круглосуточного дежурства персонала на предприятии;
- Создание системы оповещения;
- Организация своевременного обучения действию персонала при возникновении аварийной ситуации;

- Проведение плановых учений;
- Создание фонда индивидуальных средств защиты на предприятии.

Аварии на трубопроводном транспорте

Магистральные трубопроводы. Источником техногенных ЧС могут стать магистральные трубопроводы. Для населения магистральные трубопроводы наиболее опасны в местах и на участках их пересечения с транспортными магистралями, для природы – в местах перехода трубопроводов через водные преграды.

Причинами аварий на магистральных трубопроводах могут стать:

- заводской брак;
- брак при производстве строительно-монтажных работ;
- нарушение правил эксплуатации оборудования;
- разгерметизация, механические, коррозионные повреждения и износ оборудования, повреждения в результате опасных природных явлений;
- несоблюдение режима охранных зон и зон минимальных расстояний.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;
- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовоздушной смеси;
- пожар;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- пониженная концентрация кислорода;
- дым;
- токсичность продукции.

Для предотвращения аварий требуется проведение регулярного внешнего и внутреннего контроля соблюдения требований промышленной безопасности. Внешний контроль строится на государственном уровне путем проведения проверок надзорными органами (Ростехнадзор, Госэнергонадзор) по соблюдению требований действующего законодательства в области промышленной безопасности: безопасности при проведении работ и эксплуатации оборудования, ведения документации ОПО. Главной целью внутреннего производственного контроля является предупреждение аварий и обеспечение готовности организации к локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.

При проектировании, строительстве и эксплуатации магистральных трубопроводов необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний. Требуется внести в ЕГРН границы зон

минимальных расстояний магистральных трубопроводов, согласно СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС.

Распределительные трубопроводы. В границах сельского поселения расположены распределительные газопроводы высокого давления 2 категории.

Основными причинами, приводящими к авариям на распределительных газопроводах, могут быть:

– механическое повреждение газопровода в результате земляных работ в его охранной зоне, выполняемых с нарушениями;

– разрушение газопровода под действием периодической нагрузки от проезжающей над ним транспортной и сельскохозяйственной техники;

– повреждение надземных частей газопровода из-за наезда транспортных средств;

– утечка газа в результате коррозионных повреждений газопроводов;

– повреждение газопроводов в результате природных явлений;

– повреждение газопроводов, вызванное потерей прочности сварных стыков;

– иные причины.

Характерные аварии, происходящие на газопроводе, можно условно разбить на две основные группы:

– аварии с катастрофическими последствиями;

– аварии с последствиями малых масштабов.

К авариям с катастрофическими последствиями относятся аварии, связанные с разрывами труб на полное сечение и сопровождающиеся большими потерями транспортируемого продукта, пожарами и взрывами, способными негативно воздействовать на окружающую среду.

К авариям с последствиями малых масштабов относятся аварии, связанные с утечкой газа через неплотности в соединительных элементах и свищи в трубопроводах. Как правило, данные аварии не представляют опасности для людей и окружающей среды. Потери газа при таких авариях также невелики.

С точки зрения потенциального воздействия на окружающую среду аварийное разрушение газопровода сопровождается:

– образованием волн сжатия за счет расширения в атмосфере природного газа, заключенного под давлением в объеме «мгновенно» разрушившейся части трубопровода, а также волн сжатия, образующихся при воспламенении газового шлейфа и расширении продуктов сгорания;

– разлетом осколков (фрагментов) из разрушенной части трубопровода;

– термическим воздействием пожара на окружающую среду в случае воспламенения газа.

Аварийный процесс, в который вовлекается выброшенный объем природного газа, может развиваться по различным сценариям, зависящим от множества дополнительных факторов влияния, таких как:

– несущая способность грунта;

– состав грунта (содержание каменистых включений);

– скорость ветра, класс стабильности атмосферы, температура и влажность воздуха;

– наличие и распределение источников зажигания на прилегающей территории.

Сценарии развития аварий на распределительном газопроводе.

В соответствии с Методикой определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах, утвержденной приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 10 июля 2009г № 404) (далее – приказ МЧС №404), для определения возможных сценариев возникновения и развития пожаров рекомендуется использовать метод логических деревьев событий (далее – логическое дерево).

Указанный метод представляет собой совокупность приемов количественных или качественных, которые используются для идентификации возможных исходов инициирующего события, а также их вероятностей и частот.

На основе анализа причин возникновения и факторов, определяющих исходы аварий, учитывая особенности технологических процессов транспортировки природного газа, свойства и распределение опасных веществ, на газопроводе можно выделить следующие опасные сценарии развития аварии для каждой утечки из газопровода:

Сценарий 1 (C_1) – горение по «факельному» типу газа, истекающего из котлована, образующегося в результате разрушения газопровода при полном разрыве;

Сценарий 2 (C_2) - пожар-вспышка → термическое воздействие на окружающую среду при полном разрыве.

Схемы развития типовых сценариев аварий представлены в таблице 9.6.

Таблица 9.6

Схемы развития сценариев аварий

№ сценария	Схема развития сценария
C_1 Горение по «факельному» типу газа	Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → истечение струи газа → горение по «факельному» типу газа → термическое воздействие на окружающую среду
C_2 Пожар-вспышка	Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → образование паровоздушной смеси вне загроможденном технологическим оборудованием пространстве и его зажигании относительно слабым источником (например, искрой) → сгорание этой смеси с небольшими видимыми скоростями пламени

Основным последствием аварии является невосполнимая потеря транспортируемого природного газа. Воздействие объекта на окружающую природную среду, персонал и население (при условии отсутствия в газе токсичных примесей) при данном сценарии аварии минимально.

Порядок проведения расчета и результаты размера факела при струйном горении при аварии на проектируемом газопроводе (при полном разрушении газопровода), представлены в «Методике определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах», утв. Приказом МЧС России от 10.07.2009г. №404.

Основным последствием аварии является пожар-вспышка, при которой зона поражения высокотемпературными продуктами сгорания паровоздушной смеси практически совпадает с максимальным размером облака продуктов сгорания (т.е. поражаются в основном объекты, попадающие в это облако).

Частоты разгерметизации трубопроводов принимаются на основании Руководства по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 03.11.2022 г. № 387.

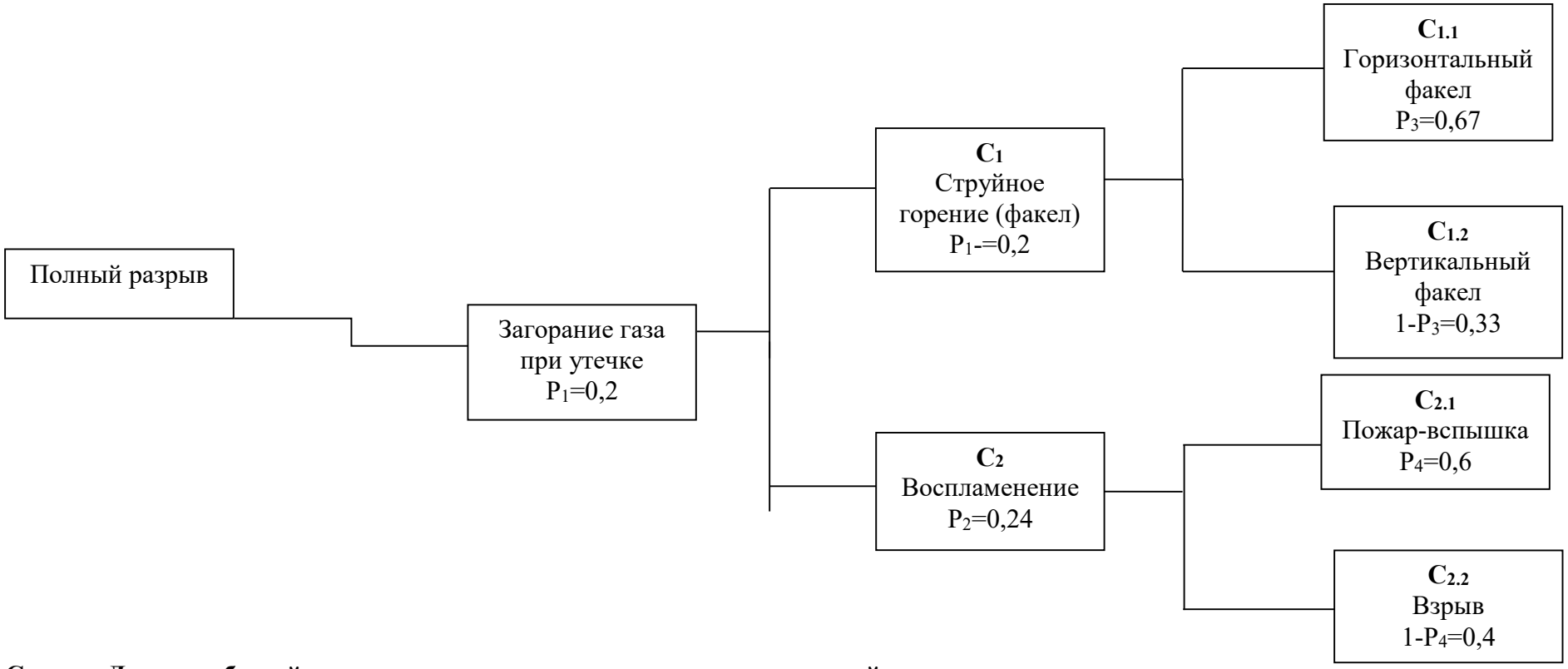


Схема – Дерево событий при возникновении и развитии пожароопасной ситуации, связанной с разгерметизацией (повреждением) распределительного газопровода высокого давления (на полный разрыв)

$2{,}4\cdot10^{-7}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$ – полный разрыв трубопровода применительно для трубопровода диаметром 110 мм (*см. см. Таблицу П.1.2 Приложения №1 приказа МЧС №404*);

$2{,}5\cdot10^{-8}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$ – полный разрыв трубопроводов применительно для трубопроводов диаметром 159 мм (*см. см. Таблицу П.1.2 Приложения №1 приказа МЧС №404*);

P_1=0,20 – условная вероятность мгновенного воспламенения газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 Приложения №2 приказа МЧС №404*);

P_2=0,24 – условная вероятность последующего воспламенения при отсутствии мгновенного воспламенения газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 Приложения №2 приказа МЧС №404)*;

P_3=0,67 – условная вероятность реализации горизонтального факела (*см. п.29 Приложения №3 приказа МЧС №404*);

P_4=0,60 – условная вероятность сгорания с образованием избыточного давления при образовании горючего газопаровоздушного облака и его последующем воспламенении для газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 приказа МЧС №404*).

Частота каждого сценария развития аварийной ситуации рассчитывается путем умножения частоты основного события на условную вероятность конечного события, определенную с использованием дерева событий.

Расчет условных вероятностей реализации расчетных сценариев Cij аварии следует выполнять по следующим формулам:

– для сценариев с возгоранием газа

$$\mathbf{P\ (Cij/\ A) = P\ (B/\ A)^*\ P\ (Ci/\ AB)^*\ P\ (Cij/\ ABCi),\ i = 1,\ 2…11}$$

– для сценариев без возгорания газа

$$\mathbf{P\ (Cij/\ A) = P\ (\underline{B}/\ A)^*\ P\ (Ci/\ A\underline{B})^*\ P\ (Cij/\ A\underline{B}Ci),\ i = 1,\ 2…}$$

где: А – событие, состоящее в возникновении аварии (разгерметизация, разрыв газопровода);

В – событие, состоящее в возгорании истекающего газа сразу после разгерметизации, разрыв газопровода;

$\underline{B}$ – событие, состоящее в отсутствии возгорания истекающего газа после разгерметизации, разрыв газопровода;

Ci – событие, состоящее в реализации хотя бы одного из сценариев группы Ci;

C ij – событие, состоящее в реализации конкретного j-го сценария группы Ci;

P(B/A).P($\underline{B}$/A) - условные вероятности, соответственно, возгорания и отсутствия возгорания газа при условии, что произошел разрыв газопровода;

P(Cij/ABCi), P(Cij/A$\underline{B}$Ci) - условные вероятности реализации конкретного сценария *C*ij при условии реализации группы *C*i при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания, соответственно.

Условные вероятности реализации конкретного сценария Cij при условии реализации группы Ci при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания:

P(C1.1/A) = P(B/A)*P(C1/AB)*P(C1.1/ABC1) = 0,20*0,20*0,67 = 0,0268

P(C1.2/A) = P(B/A)*P(C1/AB)*P(C1.2/ABC1) = 0,20*0,20*0,33 = 0,0132

P(C2.1/A) = P(B/A)*P(C2/AB)*P(C2.1/ABC27) = 0,20*0,20*0,60 = 0,024

P(C2.2/A) = P(B/A)*P(C2/AB)*P(C2.2/ABC27) = 0,20*0,20*0,40 = 0,016

Таблица 9.7

Частота сценария

№ п/п	**Сценарии**	**Частота сценария (1/год) для распределительного газопровода высокого давления диаметром 110**	**Частота сценариев (1/год) для распределительных газопроводов высокого давления диаметрами 159**
1	C1.1	$6{,}4\cdot10^{-5}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$	$6{,}8\cdot10^{-6}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$
2	C1.2	$3{,}2\cdot10^{-5}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$	$3{,}3\cdot10^{-6}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$
3	C2.1	$5{,}7\cdot10^{-5}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$	$6\cdot10^{-6}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$
4	C2.2	$3{,}8\cdot10^{-5}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$	$4\cdot10^{-6}$ м$^{-1}\cdot$год$^{-1}$

Для расчета сценариев использовались исходные данные о газопроводах из таблицы 9.6. Расчет производился для распределительных газопроводов высокого давления второй категории:

- от АГРС «Бегишево» до поворота на ГРП Куаклы и ГРП Новые Ерыклы протяженностью 4 км, от поворота от АГРС «Бегишево» до ГРП Куаклы протяженностью 2,3 км., от поворота от АГРС «Бегишево» до ГРП Новые Ерыклы протяженностью 2км, от ГРП Новые Ерыклы до ГРП Калинино протяженностью 2,3;

- от АГРС «Бегишево» до ГРП Мелекес, протяженностью 6,6км; от ГРП Мелекес до ГРП Старые Ерыклы ,протяженностью 6,8км (Генеральная схема газоснабжения и газификации Республики Татарстан, 2022г. (далее - схема газоснабжения)).

Таблица 9.8

Характеристики газопровода	При диаметре газопровода 110 мм					При диаметре газопровода 159 мм
Протяжённость, м	4000	2300	2000	6800	2300	6600
Расход газа (G)	223 $м^3$/час*	146,6 $м^3$/час*	132,1 $м^3$/час*	1333,7 $м^3$/час*	69,4 $м^3$/час*	2015,2 $м^3$/час*
	0,062 $м^3$/сек**	0,041 $м^3$/сек**	0,037 $м^3$/сек**	0,37 $м^3$/сек**	0,019 $м^3$/сек**	0,559 $м^3$/сек **
	0,21 кг/с (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***	**0,138** кг/с (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***	**0,1245** кг/с (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***	**1,2576** кг/с (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***	**0,0654** кг/с (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***	**1,9** кг/с (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***
Давление газа	0,6 МПа	0,6 МПа	0,6 МПа	0,53 МПа	0,59 МПа	0,59 МПа
	600 кПа	600 кПа	600 кПа	530 кПа	590 кПа	590 кПа
Диаметр газопровода	110 мм	110 мм	110 мм	110 мм	110 мм	159 мм
	0,11 м	0,11 м	0,11 м	0,11 м	0,11 м	0,159 м
Радиус внешний газопровода	0,055 м	0,055 м	0,055 м	0,055 м	0,055 м	0,079 м
Радиус внутренний газопровода (с учетом толщины стенки 10 мм)	0,045 м	0,045 м	0,045 м	0,045 м	0,045 м	0,069 м

**расход газа принят согласно схеме газоснабжения;*

***секундный расход газа;*

****расход газа при произведении секундного расхода на плотность, которая вычислена методом интерполяции по табл.2 ГСССД 160-93 при Т=293,15К по давлениям Р.*

При расчете используются:

- угол отклонения пламени от вертикали под действием ветра (θ) – 0;
- среднеповерхностная интенсивность теплового излучения пламени (E_f) – 220кВт/$м^2$.

Опасный сценарии развития аварии (Сценарий 1 (C_1))

При струйном истечении сжатых горючих газов возникает опасность образования диффузионных факелов. Длина факела L_F (м) при струйном горении определяется по формуле П3.71 Приложения 3 приказа МЧС №404:

$$L_F = K * G^{0.4}$$

Ширина факела D_F (м) при струйном горении определяется по формуле П3.72 Приложения 3 приказа МЧС №404:

$$D_F = 0.15 * L_F$$

Интенсивность теплового излучения q (кВт/м^2) на границе безопасной зоны определяется по формуле П3.52 Приложения №3 приказа МЧС №404.

$$q = E_f * F_q * \tau$$

Безопасная зона – это зона, где интенсивность теплового излучения составляет меньше 4кВт/м^2.

В соответствии с п.29 «Методика определение расчетных величин пожарного риска на производственных объектах» (Приказ МЧС РФ от 10.07.2009 №404), определяется следующее:

- зона непосредственного контакта пламени с окружающими объектами;
- поражение человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, ограниченном радиусом;
- тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м^2;
- тепловое излучение от вертикальных факелов может быть определено по формулам П3.52, П3.54-П3.57.7 и П3.62 Приложение 3 приказа МЧС №404.

Результаты расчетов факельного горения приведены в таблице 9.7.

Условная вероятность поражения человека, попавшего в зону непосредственного воздействия пламени факела, принимается равной 1,0.

Опасный сценарии развития аварии (Сценарий 2 (C_2))

Метод расчета максимальных размеров взрывоопасных зон, ограниченных нижним концентрационным пределом распространения пламени газов и паров жидкостей, размеров зон поражения при реализации пожара – вспышки приведен в приложении Б ГОСТ Р 12.3.047-2012 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве R_F, м, рассчитывают по формуле :

$$R_F = 1{,}2R_{НКПР},$$

где радиус $R_{НКПР}$ и высота $Z_{НКПР}$ - г зоны, ограничивающие область концентраций, превышающих нижний концентрационный предел распространения пламени (НКПР), рассчитываются по формулам Б.1 ГОСТ Р 12.3.047-2012 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля». Результаты расчетов приведены в таблице 9.7.

На графических материалах показан радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве.

Таблица 9.9

Результаты расчетов реализации аварийных сценариев при аварии на распределительном газопроводе.

Протяженность газопровода, м	Горизонтальный размер зоны НКПР, м	Вертикальный размер зоны НКПР, м	Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве (R_F), м	Расчет факельного горения				Размер зоны непосредственного контакта пламени с окружающими объектами, радиус зоны поражения человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, м	Зона, в которой тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м^2, м
				Длина факела (L_F), м	Ширина факела (D_F), м	Интенсивность теплового излучения (q) на границе безопасной зоны	Расстояние до границы безопасной зоны, где интенсивность теплового излучения меньше 4кВт/м^2		
Газопровод высокого давления II категории, d=110 мм									
4000	28,05	0,93	33,66	6,67	1,0	3,94	10 м	6,67	От 6,67 до 10,01
2300	23,41	0,78	23,41	5,66	0,85	3,54	9 м	5,66	От 5,66 до 8,49
2000	22,3	0,75	26,85	5,43	0,82	4,0	9 м	5,43	От 5,43 до 8,15
6800	34,36	1,15	41,24	13,7	2,06	4,0	20 м	13,7	От 13,7 до 20,55
2300	22,94	0,765	27,52	4,2	0,63	3,27	7м	4,2	От 4,2 до 6,3
Газопровод высокого давления II категории, d=159 мм									
6600	40,63	1,35	48,75	16,15	2,42	3,93	24 м	16,15	От 16,15 до 24,26

Объекты автомобильного и железнодорожного транспорта, дорожно-транспортные происшествия и аварии на транспортных магистралях

Внешние и внутренние транспортные связи поселения осуществляются автомобильным, железнодорожным, трубопроводным транспортом. На территории сельского поселения планируется автомобильная дорога М-7 «Волга» Москва-Владимир-Нижний Новгород-Казань-Уфа на участке обхода городов Нижнекамск и Набережные Челны.

Дорожно-транспортное происшествие - событие, возникшее в процессе движения по дороге транспортного средства и с его участием, при котором погибли или ранены люди, повреждены транспортные средства, сооружения, грузы либо причинен иной материальный ущерб (ст. 2 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»).

Для автомобильного транспорта характерны следующие происшествия: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Безопасность дорожного движения в целом зависит от многих факторов и обуславливается обеспечением требований безопасности к содержанию дорог, обеспечением требований к конструкции и техническому состоянию транспортных средств, обеспечением требований к перевозкам пассажиров и грузов, эксплуатации транспортных средств, обеспечением требований к организации безопасности дорожного движения.

Аварии на железнодорожном транспорте происходят по различным причинам: неисправности железнодорожного пути, неисправности поезда, неисправности средств сигнализации, ошибки диспетчеров, невнимательности машинистов. Чаще всего происходят: сход поезда с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и другие опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, попадание которых в окружающую среду может привести к ее загрязнению и возникновению пожаров.

Нельзя исключать возможность опасных происшествий при транспортировке опасных грузов на железнодорожном и автомобильном транспорте (в том числе транзитном).

Перевозки АХОВ и ЛВЖ могут осуществляться по автомобильным дорогам регионального значения.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в подразделе рассмотрены:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);

- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов рассмотрены:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разлитий.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) используется «Методика оценки последствий аварий на пожаро - взрывоопасных объектах» («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994).

Для оценки степени разрушений зданий и количества пострадавших людей от воздушной ударной волны принимаются значения, приведенные в таблице.

Таблица 9.10

Характеристика действия ударной волны

Характеристика действия ударной волны	I, Па *с	P, Па	k, Па2*с
Разрушение зданий			
Полное разрушение зданий	770	70100	886100
Граница области сильных разрушений - 50-75% стен разрушено или находятся на грани разрушения	520	34500	541000
Граница области значительных повреждений - повреждение некоторых конструктивных элементов, несущих нагрузку	300	14600	119200
Граница области минимальных повреждений - разрывы некоторых соединений, расчленение конструкций	100	3600	8950
Полное разрушение остекления	0	7000	0
50% разрушение остекления	0	2500	0
10% и более разрушение остекления	0	2000	0
Поражение органов дыхания незащищенных людей			
50% выживание	440	243000	144000000
Порог выживания (при меньших значениях смертельное поражение людей маловероятны)	100	65900	16200000

Таблица 9.11

Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Параметры	ж/д цистерна		а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, м3	72	73	8	14.5
Разрушение емкости с уровнем заполнения, %	95	85	95	85
Масса топлива в разлитии, т	52.67	48.55	5.85	9.64
Эквивалентный радиус разлития, м	20.9	21.0	7	9.4
Площадь разлития, м2	1368	1387	152	275.5
Доля топлива, участвующая в образовании ГВС	0.02	0.7	0.02	0.7
Масса топлива в ГВС, т	1.05	33.98	0.12	6.75
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей				
Зона полных разрушений, м	28	92	14	53
Зона сильных разрушений, м	57	184	27	107
Зона средних разрушений, м	132	426	63	247
Зона слабых разрушений, м	326	1049	155	609
Зона расстекления (50%), м	387	1246	185	723
Порог поражения 99% людей, м	28	92	14	53
Порог поражения людей (контузия), м	45	144	21	84
Параметры огневого шара (пламени вспышки)				
Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м	26	80.5	12.7	47.6
Время существования ОШ(ПВ), с	5	11	2,6	7
Скорость распространения пламени, м/с	43	77	30	59
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м2	130	220	130	220
Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)	2994	11995	1691	7879
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %	0	3	0	0
Параметры горения разлития				
Ориентировочное время выгорания, мин: сек	16:44	30:21	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м2	104	200	104	200
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития	29345	47650	29345	47650

Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, %	79	100	79	100

Источники и виды ЧС на железнодорожном транспорте.

В качестве источников ЧС *природного* характера рассматривают:

- опасные геофизические явления: землетрясения;
- опасные геологические явления: оползни, осыпи, карст*;*
-опасные метеорологические явления: смерчи, шквалы и опасные явления погоды;
-опасные гидрологические явления: наводнения, паводки;
-природные пожары.

В качестве источников ЧС *техногенного* характера, которые могут произойти вблизи железной дороги и повлиять на её функционирование, безопасность людей, рассматривают следующие аварии и происшествия: аварии на нефтепроводах; аварии на магистральных газопроводах; транспортные аварии (катастрофы); взрывы (с возможным последующим горением), пожары; аварии с выбросом аварийно-химически опасных веществ; аварии с выбросом радиоактивных веществ; аварии на электроэнергетических системах; аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения; сбои в работе информационно-коммуникационных систем, приводящие к сетевым авариям; гидродинамические аварии (на гидротехнических сооружениях).

В качестве источников ЧС *биолого-социального* характера рассматривают ЧС, вызванные эпидемиями, эпизоотиями, эпифитотиями, нашествиями грызунов и насекомых.

Также источником ЧС может послужить незаконное вмешательство посторонних лиц в деятельность железнодорожного транспорта (объекты транспортной инфраструктуры и подвижного состава ОАО «РЖД».

Перевозка опасных грузов

Опасные грузы – такие вещества, материалы и изделия, обладающие свойствами, проявление которых в транспортном процессе может привести к гибели или заболеванию людей и животных, а также к взрыву, пожару, повреждению сооружений и транспортных средств, отнесение к которым основано на соответствующих классификационных показателях и критериях.

При перевозке опасных грузов вследствие неисправности технических средств и нарушения правил, регламентирующих перевозку опасных грузов в любой точке железной дороги может возникнуть аварийная ситуация, под которой понимаются условия, отличные от условий нормальной перевозки грузов, связанные с загоранием, утечкой, просыпанием опасного груза, повреждением тары или подвижного состава с опасным грузом, которые могут привести или привели к взрыву, пожару, отравлению, облучению, заболеваниям, ожогам, обморожениям, гибели людей и животных; опасным последствиям для природной среды; а так же случаи, когда в зоне аварии на железной дороге оказались вагоны, контейнеры или грузовые места с опасными грузами.

Основные свойства, степень токсичности и виды опасности перевозимых по дороге опасных грузов, необходимые действия при аварийной ситуации, средства защиты, указания по нейтрализации и по мерам первой помощи приведены в аварийных карточках на опасные грузы (утвержденных Советом по железнодорожному транспорту государств участников содружества, протокол от 30.05.2008 № 48(с изменениями и дополнениями).

Перевозка АХОВ. При крушениях, авариях и сходах подвижного состава на станциях и перегонах, из-за повреждения вагонов и контейнеров с аварийно-химически опасными веществами (далее – АХОВ), может образоваться очаг химического заражения.

Размеры зоны химического заражения определяются глубиной распространения облака зараженного воздуха с поражающими концентрациями АХОВ и его шириной. Они зависят от количества пролитого вещества, его токсичности и физических свойств, метеорологических условий и рельефа местности.

Границы зоны химического заражения определяются силами территориальных подразделений Управления Роспотребнадзора по железнодорожному транспорту совместно с филиалами ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту».

Перевозка радиоактивных веществ. При крушениях и авариях с поездами, перевозящими радиоактивные вещества, может произойти радиационная транспортная авария, то есть нарушение защитных свойств или системы герметизации упаковки, при которой произошел выход радиоактивных веществ и (или) увеличение уровня ионизирующих излучений выше величин, установленных для нормальных условий перевозки.

Границы зоны радиационной транспортной аварии определяются специалистами радиологической лаборатории Горьковского Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по железнодорожному транспорту.

Перевозка пожароопасных грузов. Из-за повреждения при крушениях и авариях цистерн и другого подвижного состава, перевозящего легковоспламеняющиеся жидкости, твердые вещества и другие пожароопасные грузы, могут возникнуть пожары, а при разливе перевозимой нефти и нефтепродуктов уровень возможной чрезвычайной ситуации может достигнуть местного и регионального.

Места пересечения с опасными коммуникациями.

Кроме того, потенциально опасными источниками возникновения ЧС техногенного характера являются места пересечения железнодорожных путей магистральными газо- нефтепроводами (диаметром не менее 35 и не более 1450 сантиметров, с рабочим давлением не менее 35 и не более 55 атмосфер) и инженерными сооружениями, аварии на которых могут создать угрозу безопасности движения поездов, жизни пассажиров и работников железнодорожного транспорта.

Оценка возможной обстановки в пределах полигона и границах ответственности железной дороги при возникновении крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий

Аварии на железнодорожном транспорте. Наиболее опасным с точки зрения возникновения аварийных ситуаций и пожаров является сортировочный парк, на территории которого возможны столкновения и опрокидывания цистерн с СУГ, ЛВЖ, и ГЖ в результате нарушения правил перевозок и инструкций по проведению маневров с вагонами, содержащих опасные грузы.

Анализ, происшедших на железных дорогах аварийных ситуаций показал, что каждая авария может иметь два принципиальных сценария развития:

1. Авария, сопровождающая пожар (горение цистерн, горение вытекающего или разлитого продукта, других вагонов и стационарных сооружений и т.д.).

2. Авария без пожара (опрокидывание вагонов, сход с путей, разлив или утечка опасных грузов и т.д.).

При развитии аварии, сопровождающейся пожаром (взрывом), возможно образование следующих опасных зон:

- зона воздействия воздушной ударной волны (избыточного давления) при взрыве облака топливовоздушной смеси (далее – ТВС);
- зона непосредственного воздействия огня;
- зона воздействия теплоизлучения горящих проливов СУГ, ЛВЖ, ГЖ и огненных шаров;
- зона воздействия осколков разрушенных цистерн;
- опасные радиусы по избыточному давлению ударной волны взрывов ТВС при авариях с СУГ, составляют: для людей – до 1800м, для техники – до 450м;
- опасные радиусы зон воздействия теплоизлучения при авариях с участием СУГ и образованием огненного шара составляют: для людей – 300м, для техники – 120м;

Опасные радиусы **зон воздействия теплоизлучения пожаров** при горении СУГ, ЛВЖ, ГЖ составляют:

- при проливе СУГ из одной цистерны: для людей – 80м, для техники – 40м;
- при проливе ЛВЖ (ГЖ) из одной цистерны: для людей – 60м, для техники – 35м;
- при проливе СУГ из двух и более цистерн: для людей 120м, для техники – 55м.
- радиус зоны разлета осколков (обломков) при взрыве цистерны может достигать 150м, в отдельных случаях – до 450м.

Возможны взрывы, когда цистерна срывается с рамы и её отбрасывает на расстояние до 80м.

Размеры пролива, а также размеры взрывоопасных зон при утечках СУГ и ЛВЖ определяют размеры возможного пожара после воспламенения или взрыва облака ТВС.

При горении взрывоопасных паровоздушных облаков (ТВС) может образоваться ударная волна, приводящая к разрушению окружающих объектов.

При развитии аварии без пожара возможно образование следующих опасных зон:

- взрывоопасная зона загазованности при разливах и утечках СУГ и ЛВЖ;
- зона разлива СУГ, ЛВЖ и ГЖ;
- зона распространения токсичных продуктов с поражающими концентрациями;
- размеры взрывоопасных зон при проливах и утечках СУГ и ЛВЖ могут **достигать до 300м**, высота взрывоопасной зоны до 10м.

Площадь аварийного разлива от одной цистерны СУГ и ЛВЖ и ГЖ постоянно зависит от метеоусловий, состояния балласта и уклона путей, рельефа местности и составляет 160-300 кв. м.

Площадь аварийного разлива на станции (в месте аварии) зависит от места происшествия и количества цистерн, получивших повреждения, и может составить до 3000 кв.м.

При возникновении аварий на объектах железнодорожного транспорта с выбросом в атмосферу агрессивных химически опасных веществ возможно образование зоны заражения глубиной до 10 км (при инверсии V=1м/с, tв=+20ОС).

Особую опасность представляют пожары на объектах инфраструктуры железной дороги, а также на промышленных потенциально – опасных объектах и объектов жизнеобеспечения населения, расположенных в крупных городах, одновременно являющимися станциями, что сопряжено с людскими и значительными материальными потерями.

При возникновении аварий на взрыво-пожароопасных объектах экономики, расположенных в непосредственной близости от объектов инфраструктуры дороги может сложиться сложная пожарная обстановка. В результате взрывов могут быть разрушены жилые дома, административные здания, коммуникации систем жизнеобеспечения, в том числе и Горьковской железной дороги, а в зоне разрушений и под завалами могут оказаться люди.

Разлив нефти и нефтепродуктов из подвижного состава.

В соответствии с п. 7 раздела III Правил организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2451, максимальный расчетный объем разлившихся нефти и нефтепродуктов из железнодорожного состава может составить 50% общего объема цистерн в железнодорожном составе.

Прогнозирование объемов и площадей разливов нефтепродуктов и границы зон негативных последствий для населения и окружающей среды

Площадь пятна разлива определяется в соответствии с «Рекомендациями по обеспечению пожарной безопасности объектов нефтепродуктообеспечения» (МВД РФ Всероссийский НИИ противопожарной обороны М. 1997 г).

Растекание нефтепродуктов по поверхности происходит быстро. Самое интенсивное растекание имеет место в процессе разлива, затем интенсивность ослабевает и через 7–10 дней прекращается. Однако остаточное воздействие на окружающую среду происходит в течение 3-х лет.

Наиболее опасным является разлив нефтепродуктов на водную поверхность.

Площадь разлива нефти на водной поверхности определяется в соответствии с Методическим руководством по оценке степени риска аварий на магистральных нефтепроводах, утвержденным приказом ОАО АК «Транснефть» от 30 декабря 1999 г. № 152).

Основными негативными факторами при разливе нефтепродуктов являются:

- загрязнение окружающей природной среды;
- тепловое излучение при возгорании нефтепродуктов.

Аварии на объектах жизнеобеспечения

К объектам жизнеобеспечения относятся:

− электрические и трансформаторные электрические подстанции;

− газораспределительные станции и пункты;

− инженерные сети (газовые, тепловые, электрические, канализационные и водопроводные);

− водозаборные сооружения;

− очистные сооружения.

Мероприятия по предупреждению аварий на инженерных сетях сводятся к обеспечению их сохранности.

В целях предупреждения повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации устанавливаются охранные зоны инженерных коммуникаций, в границах которых ограничивается или запрещается хозяйственная деятельность.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Повреждение газопроводов может привести к их разгерметизации, возникновению ЧС, пожара, взрыва.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво- и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания - воспламенению смеси газов или взрыву.

В охранных зонах ЛЭП без письменного разрешения запрещается строительство, ремонт, реконструкция, снос зданий и сооружений, размещение детских и спортивных площадок, стоянок машин, проводить мероприятия, связанные с большим скоплением людей, размещать свалки.

В охранных зонах тепловых сетей запрещается размещать АЗС, хранилища ГСМ, спортивные площадки, устраивать свалки.

Основными мероприятиями по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения являются:

− контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей;

− защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),

− установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а также, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами;

− физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станций и пунктов, других объектов системы жизнеобеспечения;

− организация работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей;

− усовершенствование инженерных сетей и сооружений;

− резервирование источников водоснабжения, обязательное соблюдение режима первого пояса и др. специальные мероприятия.

Развитие систем инженерной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения поселения, должно осуществляться с учетом мероприятий по обеспечению бесперебойности и повышению надежности работы всех систем в целом и отдельных их элементов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций мирного и военного характера и возможности их использования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

Источником чрезвычайной ситуации природного характера может стать опасное природное явление.

Согласно п.30.6 «Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2024 г. №273, источником чрезвычайных ситуаций природного характера являются:

- опасные геологические процессы;
- опасные гидрологические явления и процессы;
- опасные метеорологические явления и процессы;
- природные пожары.

Таблица 9.12

Источники чрезвычайных ситуаций природного характера

Источник природных ЧС	Вид	Территории, подверженные возникновению опасного природного процесса, зоны ЧС	Наличие и местоположение объектов/зон на территории сельского поселения
Опасные геологические процессы	Эрозионные процессы	Овражная сеть	+

	Карстово-суффозионные процессы	Карстовые, суффозионные воронки и провалы	-
	Оползневые и обвальные процессы	Склон, берег	+
	Переработка берегов	берег	-
	Подтопление	Территории, подверженные подтоплению	-
	Сейсмичность	Территория муниципального образования	+
	Специфические грунты	-	-
Опасные гидрогеологические процессы	Затопление	Территории, подверженные затоплению	-
Опасные метеорологические явления	Снежные заносы, сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры и т.д	Территория муниципального образования	+
Природные пожары	Лесные пожары	Леса	+
	Ландшафтные пожары	Незалесенные территории	+

Предварительная оценка опасных природных явлений произведена по топографическим картам, спутниковым снимкам, фондовым материалам.

Перечень опасных геологических, гидрогеологических процессов и мероприятия по защите от них территории приведены также в разделе 8.

В соответствии с СП 115.13330.2016, негативные гидро- и метеорологические процессы, которые следует учитывать для предотвращения негативных последствий, влияющих на безопасность зданий и сооружений, жизнь и здоровье людей, это: катастрофический паводок, катастрофический ливень, половодье, смерч, ураган, шквал.

Перечень опасных метеорологических явлений, проявление которых возможно на территории поселения, и их характеристики представлены в таблице 9.14.

Таблица 9.13

Перечень опасных метеорологических явлений

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Защита территории и населения от опасных природных процессов

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

В соответствии с п.4.6 СП 115.13330.2016, при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять **инженерные изыскания**.

Опасность для людей при неблагоприятных метеоявлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, увеличении количества ДТП, в разрушении сооружений, систем жизнеобеспечения, трансформаторов, воздушных линий электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью. Вследствие аварий, вызванных опасными метеорологическими явлениями, может быть нарушено устойчивое функционирование объектов производственной и социальной сферы, нанесен ущерб сельскому хозяйству.

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

- оповещение населения об угрозе возникновения явления;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- отключение газоснабжения во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;
- усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противопаводковых мероприятий,
- застройка территории выше максимального уровня ежегодного подъема воды в половодье.

В целях обеспечения нормальных условий для движения автотранспорта в зимний период требуется устройство постоянной (снегозащитные лесополосы, постоянные заборы) или временной снегозащиты (снегозадерживающие щиты, снежные траншеи и др.).

Система оповещения при возникновении чрезвычайных ситуаций

Населенные пункты *сельского* поселения не попадают в границы зон экстренного оповещения, подверженных затоплению ИЛИ угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, согласно постановлению Кабинета министров Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан».

В настоящий момент на территории поселения система оповещения отсутствует.

Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале. Речевые сиренные установки РСУ-300 с радиусом оповещения 500 м должны быть подключены к ЕДДС района посредством Интернет-соединения или стационарной телефонной связи.

Населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона №68-ФЗ.

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Система обеспечения пожарной безопасности

Ближайший отдельный пост пожарной охраны «Биклянь», расположенный по адресу с.Биклянь ул. Магариф д.30/3. Время прибытия пожарной машины в

сельское поселения с жилой или общественной застройкой составляет около 5 минут, что соответствует требованиям п.1 статьи 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Также на территории сельского поселения есть пожарная дружина и гараж для хранения пожарной техники, расположенный на территории н.п. Мелекес, ул. Молодежная, земельный участок 40А.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся пожарные гидранты в и водонапорные башни, которые хранят 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Согласно требованиям «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. N 1016/пр (далее СП 31.13330.2021), а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, норма расхода воды на наружное пожаротушение составляет 5 л/с для каждого населенного пункта (количество одновременных пожаров 1 в населенном пункте с населением менее 1000 чел.). Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение 2,5 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Полномочия органов местного самоуправления

Для профилактики пожаров, ограничения их распространения со стороны органов местного самоуправления необходимо реализовывать первичные меры пожарной безопасности, со стороны населения соблюдать меры пожарной безопасности.

Согласно ст.19 Федерального закона от 21 декабря 1994года №69-ФЗ «О пожарной безопасности», к полномочиям органов местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

–создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;

–создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;

–оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

–организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

–принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;

–включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;

–оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

–установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Должна проводиться работа с населением по профилактике возгораний сухой растительности, так как около 90% ландшафтных (природных) пожаров возникают в связи с деятельностью человека, или из-за его беспечности.

Противопожарные расстояния

Необходимо выдерживать противопожарные расстояния от зданий и сооружений до лесничеств, трубопроводов.

Согласно пункту 4.14 СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. №288, противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м.

Согласно ст.74 Федерального закона №123-ФЗ, противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов. Просеки для кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации, проходящие по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии силами предприятий, в ведении которых находятся линии связи и линии радиофикации.

Пожаротушение

В населенных пунктах должен быть обеспечен подъезд пожарной техники к каждому дому.

Согласно требованиям Пособия по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, норма расхода воды на наружное пожаротушение составляет 5 л/с для каждого населенного пункта (количество одновременных пожаров 1 в населенном пункте с населением менее 1000 чел.). Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение 2,5 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Расстановку пожарных гидрантов следует осуществлять согласно СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержденному приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. №225. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания или сооружения на уровне планировочных отметок земли снаружи здания или сооружения не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта - при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием. Допускается предусматривать прокладку рукавных линий по проездам и подъездам для пожарной техники.

Следует предусмотреть создание добровольной пожарной охраны в соответствии с Федеральным законом от 06 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (далее – ФЗ от 06.05.2011 № 100-ФЗ).

Охрана лесов от пожаров

Органы местного самоуправления в пределах своих полномочий, определенных в соответствии с Лесным кодексом, ограничивают пребывание граждан в лесах и въезд в них транспортных средств, проведение в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В границах лесов лесного фонда должны обеспечиваться следующие мероприятия по противопожарному обустройству:

- в качестве предупредительных мероприятий: установка стендов, предупредительных аншлагов, шлагбаумов, благоустройство зон отдыха граждан;
- в качестве мероприятий по ограничению распространения пожаров: устройство минерализованных полос, их ежегодная прочистка и обновление;
- реконструкция дорог противопожарного назначения, устройство подъездов к источникам водоснабжения, устройство пожарных водоемов;
- приобретение противопожарного оборудования.

На землях сельскохозяйственного назначения должны реализовываться следующие мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения правил пожарной безопасности:

- недопущение сжигания сухой травы, стернии и пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения, а также древесно-кустарниковой растительности;

- содержание в чистоте территории сельскохозяйственных производств, прилегающие к лесным и торфяным массивам, очищение их от мусора и сухостоя.

Требования по защите населенных пунктов от лесных пожаров регламентированы Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 (далее ППР РФ).

В соответствии с ППР РФ в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

Запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

Мероприятия при угрозе возникновении террористических актов

Объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

− постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций,

вызываемых террористической деятельностью;

− осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

− поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в условиях совершения террористического акта являются:

− разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации).

− ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

− проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

− эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

− организация оповещения, управления и связи;

− обеспечение общественного порядка;

− работа с родственниками пострадавших;

− разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

Таблица 9.15

Перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
1	Территория Мелекесского сельского поселения (площадки существующего и планируемого ИЖС)	Речевая сиренная установка (РСУ)	Организационное, новое строительство	шт.	20	+	+	Генеральный план Мелекесского сельского поселения

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
2. Красная книга Республики Татарстан: животные, растения, грибы/ гл. ред. А. И. Щеповских. – Казань: Природа: Стар, 1995. – 454 с.
3. Справочное пособие «Биологическое разнообразие и особо охраняемые природные территории Республики Татарстан», Казань, 2018г.
4. К.М. Мирзоев, Н.С. Гатиятуллин, Е.А. Тарасов, В.П. Степанов, Р.Н. Гатиятуллин, М.Х. Рахматуллин, В.А. Кожевников. Сейсмическая опасность территории Татарстана//Георесурсы. 1(15)2004. С.45-48.
5. Степанов В.П., Мирзоев К.М., Тарасов Е.А., Гатиятуллин Р.Н., Степанов А.В., Степанов И.В. Важнейшие разломы и сейсмичность территории Татарстана//Геология. Известия Отделения наук о Земле и экологии. Уфа, 1998. №3. С.126-135.
6. Книга «Объекты культурного наследия Республики Татарстан» Т.1.Административные районы.

Исходные данные

7. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.
8. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134.
9. Схема территориального планирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная Решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, с внесенными изменениями от 09.02.2021г. № 42/5
10. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ГБУ «Научно-производственное объединение по геологии и использованию недр РТ» Министерства экологии и природных ресурсов РТ
11. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ООО «Газпром трансгаз Казань»
12. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» АО «Транснефть-Прикамье»
13. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина
14. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ПАО «Нижнекамскнефтехим»

Список нормативной документации

15. Градостроительный кодекс Российской Федерации
16. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. №1034
17. Земельный кодекс Российской Федерации
18. Водный кодекс Российской Федерации
19. Лесной кодекс Российской Федерации
20. Воздушный кодекс Российской Федерации
21. Федеральный закон от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
22. Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395-1-ФЗ «О недрах»
23. Федеральный закон от 24 апреля 1995 года №52-ФЗ «О животном мире»
24. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
25. Федеральный закон от 08 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
26. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»
27. Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
28. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»
29. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
30. Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»
31. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности»
32. Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
33. Федеральный закон от 06 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране»
34. Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»

Природная характеристика

35. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99*. Строительная климатология», утвержденный приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 г. № 859/пр.
36. СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-8», утвержденный приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018г. №309/пр

37. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 3056-р

Оценка негативного воздействия на окружающую среду существующих и планируемых объектов

38. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2

39. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3
40. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2010 N 18115), утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26 апреля 2010 г. №40

Земли лесного фонда

41. Правила лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29 декабря 2021г. № 1024.
42. Лесохозяйственный регламент Елабужского лесничества, утвержденный приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 17 января 2022г. №27-осн.

Недра

43. Перечень участков недр местного значения по Республике Татарстан, утвержденный приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 01сентября 2021г. № 949-п (зарегистрирован в Минюсте РТ 07.09.2021 № 7893)

Особо охраняемые природные территории

44. Государственный реестр особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 № 520
45. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 № 644 "О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий"
46. Правила создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138

Санитарно-защитные зоны

46. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 г №222
47. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007г. № 74
48. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 №149

Скотомогильники

49. Перечень сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа «город Набережные Челны» наделяются государственными полномочиями, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.04.2012 №620-р
50. Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденные приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020г. №626
51. РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарные требования при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утвержденные Министерством сельского хозяйства Российской Федерации 23.05.2017
52. СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденные постановлением

Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021г. № 4 (Зарегистрировано в Минюсте России 15.02.2021 № 62500)

53. Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 №263

Придорожные полосы

54. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.10.2023 № 1362
55. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2008 № 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования»
56. Постановление Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»
57. СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 февраля 2021г. № 53/пр
58. Свод правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утвержденные приказом Министерства Российской Федерации по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 05 мая 2014г. № 221
59. Федеральные авиационные правила «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 05.04.2011 № 20420), утвержденные приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 04 марта 2011 года № 69
60. Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. N 717.
61. Правила установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2008 № 841
62. Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», утвержденным Указанием Министерством путей сообщения России от 24.11.1997 г. № С-1360у

Охранная зона и санитарный разрыв железных дорог

63. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006г. № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»
64. ОСН 3.02.01-97 Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог, утвержденные Указанием Министерства путей сообщения Российской Федерации от 24ноября 1997г. № С-1360у
65. СП 119.13330.2017. Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 декабря 2017г. №1648/пр
66. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальном хозяйству Российской Федерации (Госстрой) от 27 сентября 2003г. №170 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 №5176)

Приаэродромная территория

67. «Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010г. № 138
68. Положение о приаэродромной территории и правила разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 02 декабря 2017г. № 1460
69. Методика установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, утвержденная приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Российской Федерации от 07 декабря 2022г. № 664.

Зоны минимальных расстояний

70. Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15декабря 2020г. № 534 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2020 № 61888)
71. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утвержден приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальном хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г № 108/ГС

72. СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ, утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016г. № 978/пр
73. СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010г. № 780

Охранные зоны трубопроводов

74. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 352, Министерства энергетики Российской Федерации № 785 от 15 сентября 2020г. «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Министерством энергетики Российской Федерации 29 мая 1992г. и постановлением Федерального горного и промышленного надзора России (Госгортехнадзор России) от 22 мая 1992 г. № 9»
75. Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Федерального горного и промышленного надзора России (Госгортехнадзор России) от 24 апреля 1992г. №9
76. Постановление Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2017г. N 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах"
77. Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000г. №878

Охранные зоны воздушных линий электропередач

78. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160

Охранные зоны линий и сооружений связи

79. Правила охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995г. №578

Зоны ограничений передающего радиотехнического объекта

80. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 09 июня 2003 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 18.06.2003 № 4710)
81. СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 30 января 2003г. (Зарегистрировано в Минюсте РФ 26.03.2003 №4329)

Охранные зоны тепловых сетей

82. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012г. № 280
83. Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные приказом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. №197

Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети

84. Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 06 января1983г № 19, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 17 марта 2021г. №392
85. Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019г. №1080

Зоны охраны водных объектов

86. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.06.2018 № 1772-р «О принятии во внимание информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, относительно земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ»

Зоны затопления

87. Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р
88. Положение о зонах затопления, подтопления, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360
89. Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 10 января 2009 г. № 17

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

90. СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.

Округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов

91. Положение об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2024 г. № 1186

92. Проект округа горно-санитарной охраны (зон санитарной охраны) участков недр

Охрана подземных вод

93. СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 июля 2001 г.

Мероприятия по устойчивому развитию территории

94. СП 276.1325800.2016 «Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 г. N 893/пр

95. ОДМ 218.2.013-2011 «Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий,

прилегающих к автомобильным дорогам», издан на основании распоряжения Федерального дорожного агентства от 13.12.2012 N 995-р

Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

96. «СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 956/пр и введенный в действие с 17 июня 2017 г.
97. «СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22.02.2003», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 30 июня 2012 г. N 274 и введенный в действие с 1 января 2013 г.
98. «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. N 860/пр и введенный в действие с 26 июня 2019 г.
99. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июня 2016 г. N 727-ст
100. «СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. N 705/пр и введенный в действие с 1 декабря 2014 г.
101. Перечень сведений, отнесенных к государственной тайне, утвержденный Указом Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года N 1203
102. Порядок создания убежищ и иных объектов гражданской обороны, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. N 1309
103. «СП 88.13330.2022. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77*", утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2022 г. N 1101/пр и введенный в действие с 22 января 2023 г.
104. «ГОСТ Р 42.4.16-2023 Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования», утвержденный приказом Федерального

агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2023 г. N 1470-ст

105. Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы), утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 06 мая 2024 г. № 273.
106. «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 3 декабря 2016 г. N 891/пр и введенный в действие с 4 июня 2017 г.
107. Федеральный закон от 10 декабря 1995 № года 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»
108. «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. N 1016/пр и введенный в действие с 28 января 2022 г.
109. Пособие по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П 70.0010.09-90, утвержденное "Гипропромсельстроем" 12.09.1990
110. СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. №288
111. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. №225
112. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. №1479

Интернет-ресурсы

113. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: https://pkk.rosreestr.ru
114. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд» https://rfgf.ru/info-resursy/karta-otsifrovannyh-granits

115. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте https://ecokarta.tatar.ru
116. Государственный водный реестр https://textual.ru/gvr
117. Информация о предоставлении водных объектов в пользование https://voda.gov.ru/activities/informatsiya-o-predostavlenii-vodnykh-obektov-v-polzovanie
118. Топографическая карта, опубликованная на сайте: https://geobridge.ru/maps
119. Сеть гидрологических наблюдений, опубликованная на сайте: http://www.tatarmeteo.ru
120. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте: http://fp.crc.ru/doc
121. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан http://16.rospotrebnadzor.ru

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Исходные данные и требования для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Приложение 2

Письмо Управления Роспотребнадзора по РТ №11/10729 от 08.06.2023 г

Приложение 3.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт

Приложение 3.1

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000.

Приложение 3.2

Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000.

Приложение 3.3

Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000.

Приложение 1

Исходные данные и требования для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ һӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

.07.2022 № /Т3-3-5
На № 1394/08 от 13.07.2022

Директору
ГБУ «Фонд пространственных данных
Республики Татарстан»

А.Н. Усманову

ул. Декабристов, д. 81А,
г. Казань, РТ, 420034

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань уч. № 335 от 13 июля 2022

В соответствии с запросом ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» от 13.07.2022 № 1394/08 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования проекта «Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;

на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория попадает в зону возможного химического заражения от ПАО «Нижнекамскнефтехим» (окись этилена, аммиак, хлор);

данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Тукаевском муниципальном районе – согласно выписки из Распоряжения КЧС и ОПБ Республики Татарстан от 09.07.2020 года № 17-20р дсп, выписки запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Тукаевского муниципального района, сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016 и ГОСТ Р 21.1101-2013;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра Н.В. Суржко

Р.А. Файзрахманова
8(843)221-61-32

Приложение 2
Письмо Управления Роспотребнадзора по РТ №11/10729 от 08.06.2023 г

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)

КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ һӘМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗӘТЧЕЛЕК БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТ
КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ һӘМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗӘТЧЕЛЕК ИТҮ ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТЕНЕҢ ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ (ТАТАРСТАН) БУЕНЧА ИДАРӘСЕ

(Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан))

Большая Красная ул., д. 30, Казань, 420111
Тел.: (843) 238-98-54, факс: (843) 238-79-19
E-mail: org@16.rospotrebnadzor.ru
http://www.16.rospotrebnadzor.ru

Зур Кызыл ур., 30 йорт, Казан, 420111
ОКПО 76294441
ОГРН 1051622021978
ИНН/КПП 1655065057/165501001

08.06.2023 № 11/10729

На № _____ от _____

Заместителю директора
Государственного бюджетного
учреждения «Фонд пространственных
данных Республики Татарстан»
Г.Э.Миндубаевой
ул. Декабристов д.81А,
г. Казань, РТ, 420034, а/я 216
fpd.rt@tatar.ru

О направлении информации

Уважаемая Гузель Эдуардовна!

На Ваш запрос (исх. №04А-08/1339 от 01.06.2023г.) по вопросу необходимости согласования с Управлением Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан (далее Управление) нового жилищного строительства, размещения очистных сооружений сточных вод, а также бурение новых артезианских скважин в третьем поясе зоны санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, Управление сообщает.

Объекты, разрешенные или запрещенные для размещения в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения, регламентированы в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

С принятием Федерального закона от 19.07.2011г № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 21.10.2011г. санитарно-эпидемиологические заключения о соответствии предполагаемого использования земельных участков санитарным правилам не выдаются.

В случае, если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о

градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999).

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ст.11, п.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999г.).

В рамках Российской правовой системы федеральные законы имеют преимущественную силу над подзаконными актами.

Таким образом, при наличии противоречий между положениями федерального закона и подзаконного акта применению подлежат нормы федерального закона, как вышестоящего нормативного правового документа.

В связи с этим пункт 3.2.2.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» применению не подлежит.

Экспертиза проектной документации строительства объекта проводится организациями, имеющими аккредитацию на проведение данных видов работ, в установленном порядке.

Заместитель руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Республике Татарстан **М.В.Прокофьева**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00A9D328D9870B1E74DE141621C12665F1
Владелец: Прокофьева Марина Викторовна
Действителен с 14.06.2022 до 07.09.2023

С-И.Г.Миннуллин
(843)273 16 99

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Утв.	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес		Центр сельского поселения
Старые Ерыклы		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона отдыха
		Зона лесов
		Зона садоводства, огородничества
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквапарков
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обваренный карьер, водохранилище)
		Водоток (река, ручей, канал)
		Прибрежный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
		Железнодорожный путь общего пользования
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильная дорога федерального значения
		Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
		Автомобильная дорога местного значения
		Улица в жилой застройке
		Транспортная развязка в разных уровнях
		Станция автозаправочная
		Станция технического обслуживания
		Стоянка (парковка) автомобилей
		Иные объекты придорожного сервиса
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), согласно схеме территориального планирования РТ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник (сибиреязвенный)*
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 220 кВ
		Линии электропередачи 500 кВ
		Электрическая подстанция 110 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Канализация напорная
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Насосная станция
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газораспределительная станция (ГРС)
		Пункт редуцирования газа (ГРП)
		Источник тепловой энергии
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, предусмотренные в соответствии с законодательством
		Водоподпорные и водопонизительные гидротехнические сооружения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
		Объекты системы оповещения
		ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА
		Территории, подверженные риску возникновения лесных пожаров*
		Территории, подверженные развитию экзогенных геологических процессов (карсты, оползни)
		ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
		Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
		Зона, подверженная риску химического заражения
		Зона оповещения*
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного значения
		Объект регионального значения
		Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Зерносклад	
1.11	ООО "ПКФ "Вектор". Завод по производству субликированных продуктов (переработка мяса птицы)	
1.12	Предприятие торговли	проект
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.4	ФАП	
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
2.11	Предприятие торговли	проект
2.12	Детский сад	проект
2.13	Школа	проект
2.14	Общественный центр, библиотека, спортивный зал, предприятие бытового обслуживания, парк культуры и отдыха (в районе Заинск)	проект
2.15	Индустриальный парк IV-V класса опасности	проект
	деревня Калинино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зерносушилка	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО НПО "Алтын". Установка по приему горюче-смазочных материалов, склада строительных материалов	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимерхан"	
4.16	Промышленный парк	проект
4.17	Логистический центр	проект
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балтыш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечания:

- данная карта является приложением к пояснительной записке "Оценка пожарной среды и перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне, предупреждению ситуаций природного и техногенного характера" генерального плана Мелекесского сельского поселения;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проектируемых транспортных узлов, показана ориентировочно, подлежит уточнению и установлена на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

* условное обозначение принятое разработчиком

0 1 000 2 000 Метры

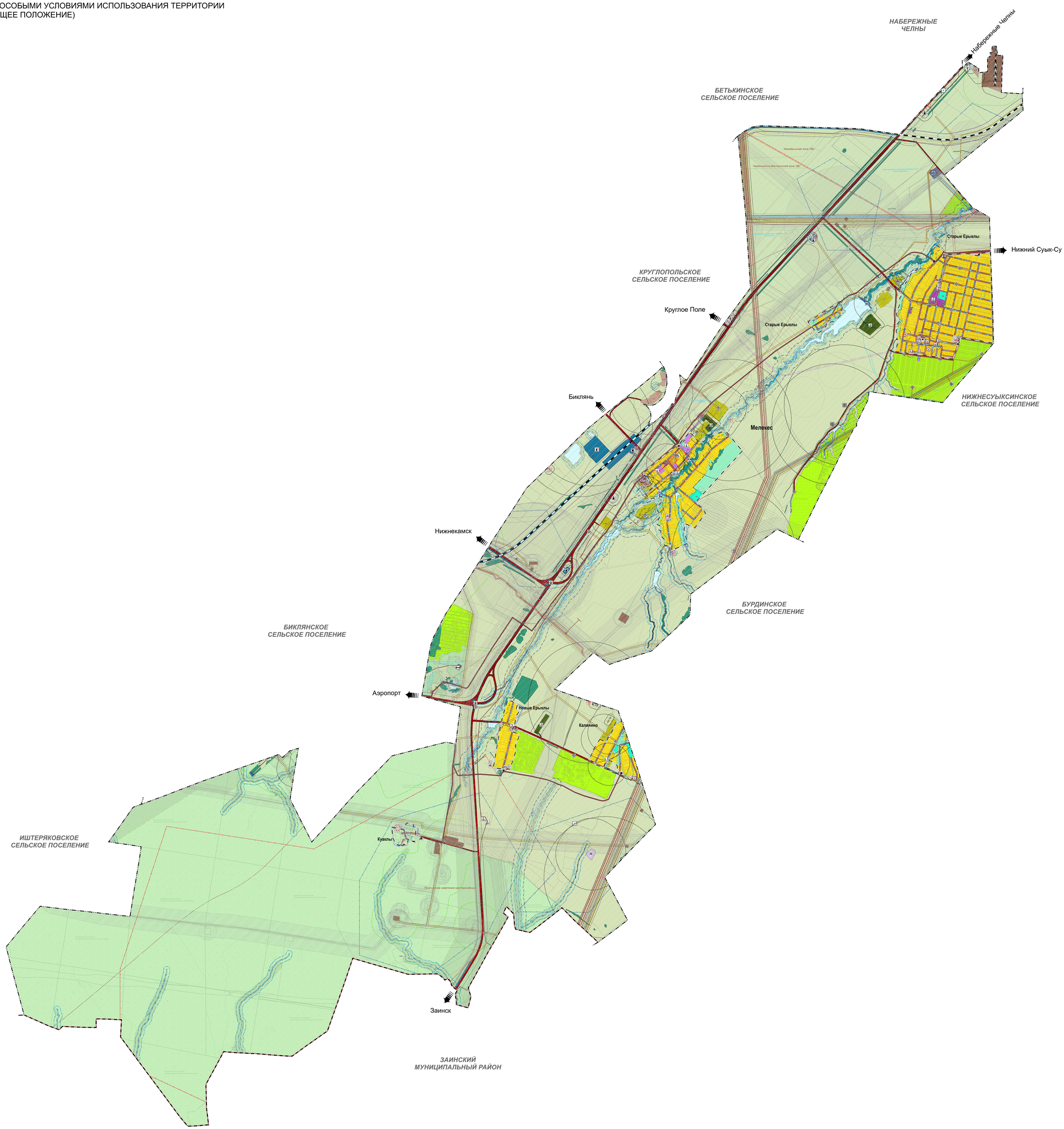
							заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района		шифр № 153-ГП
							ГМ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ		
							Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ	Стадия: ПП	Лист: 1	Листов: 1
Разработал		Плешков Н.А.					Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М 1:10000	ГАУ "Центр архитектурного планирования развития Республики Татарстан"	
Нач. сект.									

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ)

М 1:10000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Тип	Наименование
	ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Граница муниципального района
	Граница городского округа
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес	Центр сельского поселения
Старые Ерыклы	Населенный пункт
	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона озелененных территорий общего пользования (скверы/сады, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Зона отдыха
	Зона лесов
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона аквапарков
	Иные зоны
	ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
	Водоток (река, ручей, канал)
	Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропорта (аэродрома)
	Железнодорожный путь общего пользования
	Железнодорожный путь необщего пользования
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улица в жилой застройке
	Транспортная развязка в разных уровнях
	Станция автозаправочная
	Станция технического обслуживания
	Стоянка (парковка) автомобилей
	Иные объекты придорожного сервиса
	ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА
	Специализированные коллективные средства размещения
	Детский оздоровительный лагерь
	ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), скотомогильник (биотермическая яма)
	Места организованного размещения отходов производства
	ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Линии электропередачи 6 кВ
	Линии электропередачи 10 кВ
	Линии электропередачи 110 кВ
	Линии электропередачи 220 кВ
	Линии электропередачи 500 кВ
	Электрическая подстанция 110 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Водопровод
	Канализация самотечная
	Канализация напорная
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Насосная станция
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газораспределительная станция (ГРС)
	Пункт редуцирования газа (ПРГ)
	Источник тепловой энергии
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
	Водоподпорные и водопропускные гидротехнические сооружения
	МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
	Кладбища
	МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
	Лицензионные участки
	Горный отвод
	Месторождения подземных вод
	ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
	САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
	Ориентировочная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	Установленная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ (САНИТАРНЫЕ ПОЛОСЫ ОТВУЖДЕНИЯ) ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
	Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
	Санитарный разрыв (минимальное расстояние) от АЗС
	ЗОНЫ МИНИМАЛЬНЫХ РАССТОЯНИЙ ОТ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
	Зона минимальных расстояний от подземных линий распределительных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений
	Санитарный разрыв линий электропередач
	ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
	Охранная зона объектов электроэнергетического хозяйства
	ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Первый пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения
	Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Санитарно-защитная полоса водоводов
	ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
	Водоохранная зона
	Прибрежная защитная полоса
	Береговая полоса
	ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	Придорожная полоса
	Приаэродромная территория
	Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети
	ОРГАНИЗАЦИЯ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
	Зоны с особыми условиями использования территории объектов, запрещённых к открытию публикованию
	ЛЕСА ЛЕСНОГО ФОНДА
	Леса защитные
	Леса эксплуатационные
	Границы лесничеств
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Объект местного значения
	Объект регионального значения
	Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Экмотел	
1.11	ООО "ПКФ "Вятан". Завод по производству субликвированных продуктов (сперматозоа мясо птицы)	
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.3	Сельский клуб	недейст.
2.4	ФАП	
2.5	ФАП	недейст.
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
	деревня Калинкино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зверофермаинция	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО НПО "Алькор". Оптовая торговля горюче-смазочными материалами, углем строительными материалами	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимирган"	
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балныш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечания:

- данная карта является приложением к пояснительной записке "Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, сведения об ограничениях природного и техногенного характера" материалов по обоснованию генерального плана;

- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;

- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;

- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на картах, входящих в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, отображается ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;

- местоположение существующих и размещение объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;

*** условное обозначение принятое разработчиком.**

0 1 000 2 000 Метры

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разработал		Полякова Н.А.									
Нач. сект.											

Заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района — Шифр № 153-1-ГП

ГМ

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ

Стадия	Лист	Листов
ГП	4	1

Карта зон с особыми условиями использования территории объектов, запрещённых к открытию публикованию. М 1:10000

ГБУ "Центр пространственных данных Республики Татарстан"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ)
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Утв.	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес		Центр сельского поселения
Старые Ерыклы		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (скверы, сады, парки, бульвары, городские леса)
		Зона отдыха
		Зона лесов
		Зона садоводства, огородничества
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквапарков
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоемы (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Водотоки (река, ручей, канал)
		Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
		Железнодорожный путь общего пользования
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильная дорога федерального значения
		Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
		Автомобильная дорога местного значения
		Улица в жилой застройке
		Транспортная развязка в разных уровнях
		Станция автозаправочная
		Станция технического обслуживания
		Стоянка (парковка) автомобилей
		Иные объекты придорожного сервиса
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), согласно схеме территориального планирования РТ
		Места исключительного размещения отходов производства и потребления
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 220 кВ
		Линии электропередачи 500 кВ
		Электрическая подстанция 110 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Канализация напорная
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Насосная станция
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газораспределительная станция (ГРС)
		Пункт редуцирования газа (ГРП)
		Источник тепловой энергии
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
		Водопорные и водохозяйственные гидротехнические сооружения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
		Оконтуренные участки
		Горный отвод*
		Месторождения подземных вод
		Месторождения подземных вод
		ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
		САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
		Граница санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		Граница планируемой санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ (САНИТАРНАЯ ПОЛОСА ОТСУЖДЕНИЯ) ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
		Санитарный разрыв (минимальное расстояние) от АЗС
		ЗОНЫ МИНИМАЛЬНЫХ РАССТОЯНИЙ ОТ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Зона минимальных расстояний от подземных распределительных газопроводных сетей среднего давления
		Санитарный разрыв линий электропередачи
		ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
		Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (зоны линий электропередачи, вдоль трасс внутри-поселковых газопроводов)
		ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Санитарно-защитная полоса водоводов
		ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
		Водоохранная зона
		Прибрежная защитная полоса
		Береговая полоса
		ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Пожарная полоса
		Приаэродромная территория
		Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети*
		ОРГАНИЗАЦИЯ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
		Зоны с особыми условиями использования территории объектов, расположенных в «Открытом небосводе»*
		Территории, требующие проведения мероприятий по соблюдению режима использования земель
		Территории, требующие проведения мероприятий по организации и соблюдению режима санитарно-защитных зон**
		Территории, требующие проведения мероприятий по соблюдению режима водоохранных зон
		Территории, требующие проведения мероприятий по установлению и соблюдению режима (в минимальных расстояниях до трубопроводов, согласно СП 36.13330.2012, СП 284.1325800.2016)*
		Территории, требующие проведения мероприятий по установлению и соблюдению режима (в минимальных расстояниях до трубопроводов, согласно СП 36.13330.2012, СП 284.1325800.2016)*

ЛЕСА ЛЕСНОГО ФОНДА

		Леса защитные
		Леса эксплуатационные
		Границы лесничеств
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного значения
		Объект регионального значения
		Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Зернотоки	
1.11	ЗАО "Мелко". Завод по производству сублимированных продуктов (переработка мяса птицы)	
1.12	Предприятие торговли	проект
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.4	ФАП	
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
2.11	Предприятие торговли	проект
2.12	Детский сад	проект
2.13	Школа	проект
2.14	Общественный центр, библиотека, спортивный зал, предприятия бытового обслуживания, предприятия торговли, отделение банка	проект
2.15	Индустриальный парк IV-V класса опасности	проект
	деревня Калинкино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зерноскладницще	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский хлебокомбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО НПО "Алтын". Оптовая торговля горюче-смазочными материалами, складу строительных материалов	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимерхан"	
4.16	Промышленный парк	проект
4.17	Логистический центр	проект
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балныш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечание:
данная карта является приложением к пояснительной записке "Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" картографического раздела генерального плана.

- настоящая карта необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;

- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;

- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проектируемых транспортных коридоров, показана ориентировочно, устанавливается проектировщиком и уточняется на последующих стадиях проектирования;

- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

*** условное обозначение принятое разработчиком**

										заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района	заказ № 1021-ГП
										ГП	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	
										Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ	Стадия: ПП; Лист: 6; Листов: 1
Разработал		Полякова Н.А.								Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М 1:10000	ГБУ "Центр территориального развития Республики Татарстан"
Нач. отдела											

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
М 1:10000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес		Центр сельского поселения
Старые Ерыклы		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона отдыха
		Зона лесов
		Зона садоводства, огородничества
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквакультур
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоемы (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Водотоки (река, ручей, канал)
		Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
		Железнодорожный путь общего пользования
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильные дороги федерального значения
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Улица в жилой застройке
		Транспортная развязка в разных уровнях
		Станция автозаправочная
		Станция технического обслуживания
		Стоянка (парковка) автомобилей
		Иные объекты придорожного сервиса
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), согласно схеме территориального планирования РТ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермический зольник-испаритель)
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 220 кВ
		Линии электропередачи 500 кВ
		Электрическая подстанция 110 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Канализация напорная
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Насосная станция
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Автономная система канализации*
		Водозабор
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газораспределительная станция (ГРС)
		Пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Источник тепловой энергии
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
		Водоподъемные и водопроводные гидротехнические сооружения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного значения
		Объект регионального значения
		Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Зернотоки	
1.11	ООО "ПФК "Бетал", Завод по производству субпищевых продуктов (переработка мяса птицы)	
1.12	Предприятие торговли	проект
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.4	ФАП	
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
2.11	Предприятие торговли	проект
2.12	Детский сад	проект
2.13	Школа	проект
2.14	Общественный центр, библиотека, спортивный зал, предприятие бытового обслуживания, предприятие торговли, отделение банка	проект
2.15	Индустриальный парк IV класса опасности	проект
	деревня Калинино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зернохранилище	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО НПО "Алтай", Сетевая торговля торгово-смазочными материалами, запасными частями, автотоварами	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимирязев"	
4.16	Промышленный парк	проект
4.17	Логистический центр	проект
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балтыш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечание:

- данная карта является приложением к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Карта окружающей среды»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- - трассировка магистральных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, отображается ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- - расположение объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- * условное обозначение принятое разработчиком.

						заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района	шифр 18-1-1-ПП
						ПМ	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	
						Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ	Стадия: ПП; Лист: 2; Листов: 2
Разработчик		Полякова К.А.				Карта инженерной инфраструктуры М 1:10000	ГБУ "Центр пространственных данных Республики Татарстан"
Нач. отд.							

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Утв.	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес		Центр сельского поселения
Старые Ерыклы		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона отдыха
		Зона лесов
		Зона садоводства, огородничества
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквапарков
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обваренный карьер, водохранилище)
		Водоток (река, ручей, канал)
		Прибрежный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
		Железнодорожный путь общего пользования
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильная дорога федерального значения
		Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
		Автомобильная дорога местного значения
		Улица в жилой застройке
		Транспортная развязка в разных уровнях
		Станция автозаправочная
		Станция технического обслуживания
		Стоянка (парковка) автомобилей
		Иные объекты придорожного сервиса
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), согласно схеме территориального планирования РТ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник (сибиреязвенный)*
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 220 кВ
		Линии электропередачи 500 кВ
		Электрическая подстанция 110 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Канализация напорная
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Насосная станция
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газораспределительная станция (ГРС)
		Пункт редуцирования газа (ГРП)
		Источник тепловой энергии
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, предусмотренные в соответствии с законодательством
		Водоподпорные и водопонизительные гидротехнические сооружения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
		Объекты системы оповещения
		ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА
		Территории, подверженные риску возникновения лесных пожаров*
		Территории, подверженные развитию экзогенных геологических процессов (карсты, оползни)
		ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
		Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
		Зона, подверженная риску химического заражения
		Зона оповещения*
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного значения
		Объект регионального значения
		Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Зерносклад	
1.11	ООО "ПКФ "Вектор". Завод по производству субликированных продуктов (переработка мяса птицы)	
1.12	Предприятие торговли	проект
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.4	ФАП	
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
2.11	Предприятие торговли	проект
2.12	Детский сад	проект
2.13	Школа	проект
2.14	Общественный центр, библиотека, спортивный зал, предприятие бытового обслуживания, парк культуры и отдыха (в районе Заинск)	проект
2.15	Индустриальный парк IV-V класса опасности	проект
	деревня Калинино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зерносушилка	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО НПО "Алтын". Установка по приему горюче-смазочных материалов, склада строительных материалов	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимерхан"	
4.16	Промышленный парк	проект
4.17	Логистический центр	проект
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балтыш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечания:

- данная карта является приложением к пояснительной записке "Оценка пожарной среды и перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне, предупреждению ситуаций природного и техногенного характера" генерального плана Мелекесского сельского поселения;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проектируемых транспортных узлов, показана ориентировочно, подлежит уточнению и установлена на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

* условное обозначение принятое разработчиком

0 1 000 2 000 Метры

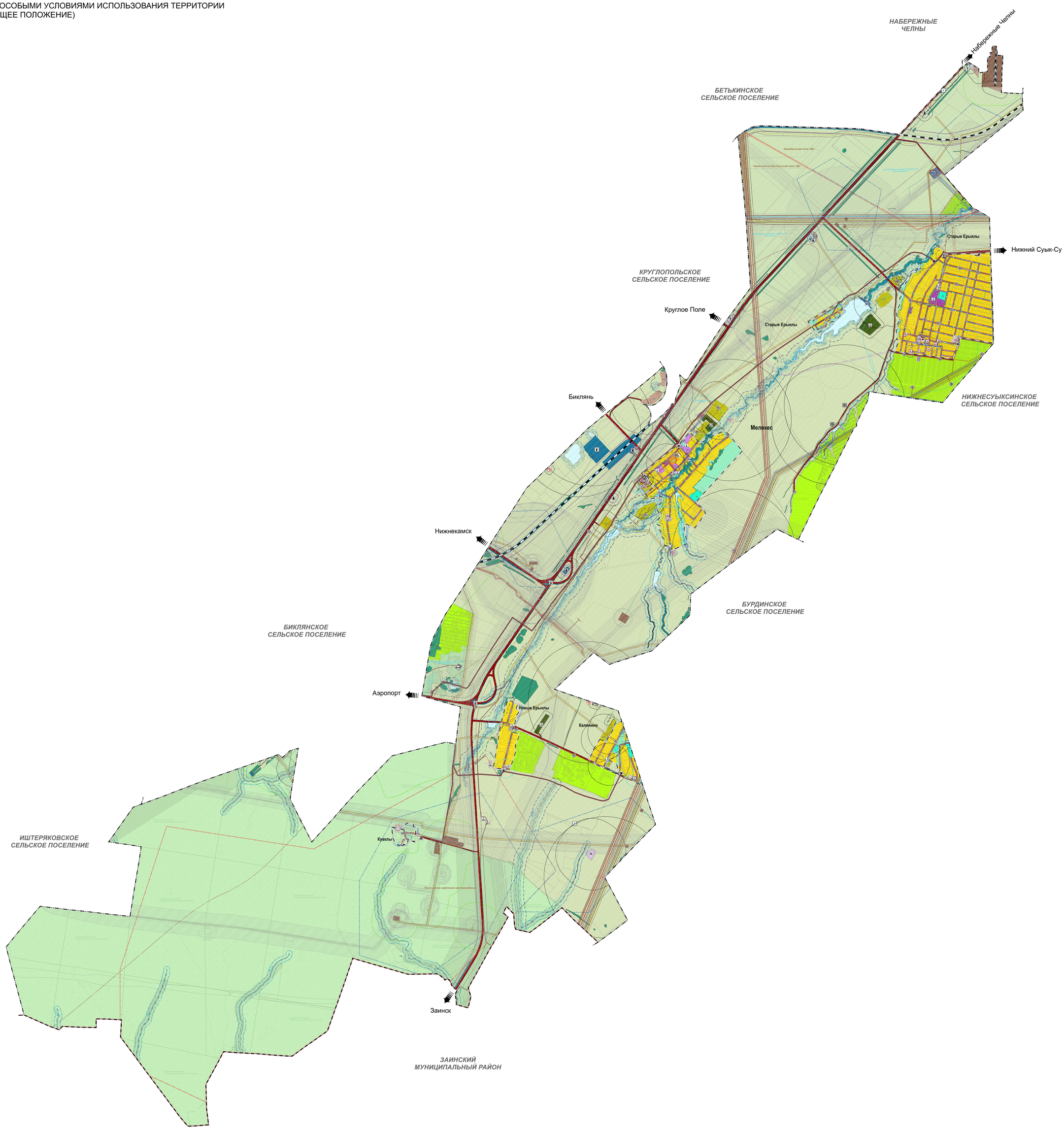
							заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района		шифр № 153-ГП
							ГМ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ		
							Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ	Стадия: ПП	Лист: 1	Листов: 1
Разработал		Плешков Н.А.					Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М 1:10000	ГАУ "Центр архитектурного планирования развития Республики Татарстан"	
Нач. сект.									

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ)

М 1:10000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Тип	Наименование
	ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Граница муниципального района
	Граница городского округа
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес	Центр сельского поселения
Старые Ерыклы	Населенный пункт
	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона озелененных территорий общего пользования (скверы/сады, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Зона отдыха
	Зона лесов
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона аквапарков
	Иные зоны
	ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
	Водоток (река, ручей, канал)
	Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропорта (аэродрома)
	Железнодорожный путь общего пользования
	Железнодорожный путь необщего пользования
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улица в жилой застройке
	Транспортная развязка в разных уровнях
	Станция автозаправочная
	Станция технического обслуживания
	Стоянка (парковка) автомобилей
	Иные объекты придорожного сервиса
	ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА
	Специализированные коллективные средства размещения
	Детский оздоровительный лагерь
	ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), скотомогильник (биотермическая яма)
	Места организованного размещения отходов производства
	ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Линии электропередачи 6 кВ
	Линии электропередачи 10 кВ
	Линии электропередачи 110 кВ
	Линии электропередачи 220 кВ
	Линии электропередачи 500 кВ
	Электрическая подстанция 110 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Водопровод
	Канализация самотечная
	Канализация напорная
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Насосная станция
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газораспределительная станция (ГРС)
	Пункт редуцирования газа (ПРГ)
	Источник тепловой энергии
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
	Водоподпорные и водопропускные гидротехнические сооружения
	МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
	Кладбища
	МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
	Лицензионные участки
	Горный отвод
	Месторождения подземных вод
	ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
	САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
	Ориентировочная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	Установленная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ (САНИТАРНЫЕ ПОЛОСЫ ОТВУЖДЕНИЯ) ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
	Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
	Санитарный разрыв (минимальное расстояние) от АЗС
	ЗОНЫ МИНИМАЛЬНЫХ РАССТОЯНИЙ ОТ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
	Зона минимальных расстояний от подземных линий распределительных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений
	Санитарный разрыв линий электропередач
	ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
	Охранная зона объектов электроэнергетического хозяйства
	ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Первый пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения
	Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Санитарно-защитная полоса водоводов
	ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
	Водоохранная зона
	Прибрежная защитная полоса
	Береговая полоса
	ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	Придорожная полоса
	Приаэродромная территория
	Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети
	ОРГАНИЗАЦИЯ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
	Зоны с особыми условиями использования территории объектов, запрещённых к открытию публикованию
	ЛЕСА ЛЕСНОГО ФОНДА
	Леса защитные
	Леса эксплуатационные
	Границы лесничеств
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Объект местного значения
	Объект регионального значения
	Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Экмотел	
1.11	ООО "ПКФ "Вятан". Завод по производству субликвированных продуктов (сперматозоа мясо птицы)	
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.3	Сельский клуб	недейст.
2.4	ФАП	
2.5	ФАП	недейст.
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
	деревня Калинкино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зверофермаинция	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский комбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО НПО "Алькор". Оптовая торговля горюче-смазочными материалами, углем строительными материалами	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимирган"	
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балныш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечания:

- данная карта является приложением к пояснительной записке "Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, сведения об ограничениях природного и техногенного характера" материалов по обоснованию генерального плана;

- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;

- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;

- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на картах, входящих в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, отображается ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;

- местоположение существующих и размещение объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;

*** условное обозначение принятое разработчиком.**

0 1 000 2 000 Метры

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разработал		Полякова Н.А.									
Нач. сект.											

Заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района — Шифр № 153-1-ГП

ГМ

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ

Стадия	Лист	Листов
ГП	4	1

Карта зон с особыми условиями использования территории объектов, запрещённых к открытию публикованию. М 1:10000

ГБУ "Центр пространственных данных Республики Татарстан"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЛЕКЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ)
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Утв.	проект	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Мелекес		Центр сельского поселения
Старые Ерыклы		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (скверы, сады, парки, бульвары, городские леса)
		Зона отдыха
		Зона лесов
		Зона садоводства, огородничества
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквапарков
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоемы (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Водотоки (река, ручей, канал)
		Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
		Железнодорожный путь общего пользования
		Железнодорожный путь необщего пользования
		Автомобильная дорога федерального значения
		Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
		Автомобильная дорога местного значения
		Улица в жилой застройке
		Транспортная развязка в разных уровнях
		Станция автозаправочная
		Станция технического обслуживания
		Стоянка (парковка) автомобилей
		Иные объекты придорожного сервиса
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник)
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма), согласно схеме территориального планирования РТ
		Места исключительного размещения отходов производства и потребления
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 220 кВ
		Линии электропередачи 500 кВ
		Электрическая подстанция 110 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Канализация напорная
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Насосная станция
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газораспределительная станция (ГРС)
		Пункт редуцирования газа (ГРП)
		Источник тепловой энергии
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
		Водопорные и водохозяйственные гидротехнические сооружения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
		Оконтуренные участки
		Горный отвод*
		Месторождения подземных вод
		Месторождения подземных вод
		ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
		САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
		Граница санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		Граница планируемой санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ (САНИТАРНАЯ ПОЛОСА ОТСУЖДЕНИЯ) ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
		Санитарный разрыв (минимальное расстояние) от АЗС
		ЗОНЫ МИНИМАЛЬНЫХ РАССТОЯНИЙ ОТ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Зона минимальных расстояний от подземных распределительных газопроводных сетей среднего давления
		Санитарный разрыв линий электропередачи
		ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
		Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (зоны линий электропередачи, вдоль трасс внутри-поселковых газопроводов)
		ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Санитарно-защитная полоса водоводов
		ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
		Водоохранная зона
		Прибрежная защитная полоса
		Береговая полоса
		ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Пожарная полоса
		Приаэродромная территория
		Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети*
		ОРГАНИЗАЦИЯ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
		Зоны с особыми условиями использования территории объектов, расположенных в «Открытом небосводе»*
		Территории, требующие проведения мероприятий по соблюдению режима использования земель
		Территории, требующие проведения мероприятий по организации и соблюдению режима санитарно-защитных зон**
		Территории, требующие проведения мероприятий по соблюдению режима водоохранных зон
		Территории, требующие проведения мероприятий по установлению и соблюдению режима (в минимальных расстояниях до трубопроводов, согласно СП 36.13330.2012, СП 284.1325800.2016)*
		Территории, требующие проведения мероприятий по установлению и соблюдению режима (в минимальных расстояниях до трубопроводов, согласно СП 36.13330.2012, СП 284.1325800.2016)*

ЛЕСА ЛЕСНОГО ФОНДА

		Леса защитные
		Леса эксплуатационные
		Границы лесничеств
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного значения
		Объект регионального значения
		Объект федерального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Мелекес	
1.1	Исполнительный комитет	
1.2	Средняя общеобразовательная школа	
1.3	Детский сад	
1.4	Сельский дом культуры, библиотека	
1.5	ФАП	
1.6	Церковь	
1.7	Столовая, магазин	
1.8	Магазин	
1.9	Парк культуры и отдыха	
1.10	Зернотоки	
1.11	ЗАО "Мелко". Завод по производству сублимированных продуктов (переработка мяса птицы)	
1.12	Предприятие торговли	проект
	деревня Старые Ерыклы	
2.1	Детский сад	
2.2	Сельский дом культуры, библиотека	
2.4	ФАП	
2.6	Магазин	
2.7	Торговый киоск	
2.8	Административное здание	
2.9	Парк культуры и отдыха	
2.10	Цех фасовки сливочного масла	
2.11	Предприятие торговли	проект
2.12	Детский сад	проект
2.13	Школа	проект
2.14	Общественный центр, библиотека, спортивный зал, предприятия бытового обслуживания, предприятия торговли, отделение банка	проект
2.15	Индустриальный парк IV-V класса опасности	проект
	деревня Калинкино	
3.1	ФАП	
3.2	Магазин	
	Мелекесское сельское поселение	
4.1	Животноводческий комплекс	
4.2	Зерноскладницще	
4.3	Гараж	
4.4	Машинно-тракторный парк	
4.5	Ферма крупного рогатого скота на 100 голов	
4.6	Тепличное хозяйство	
4.7	Ферма птицеводческая на 20 000 голов	
4.8	Картофелехранилище	
4.9	Цех приемки, сортировки, мойки, сушки, фасовки картофеля и овощей	
4.10	АО "Набережночелнинский хлебокомбинат хлебопродуктов"	
4.11	Производственно-складская база	
4.12	ЗАО НПО "Алтын". Оптовая торговля горюче-смазочными материалами, складу строительных материалов	
4.13	Склад ГСМ	
4.14	Гостиница	
4.15	Птицефабрика ООО "Агрофирма Тимерхан"	
4.16	Промышленный парк	проект
4.17	Логистический центр	проект
4.18	Детский оздоровительный лагерь "Балныш"	
4.19	База отдыха	
4.20	Мусульманский комплекс	

Примечание:
данная карта является приложением к пояснительной записке "Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" картографического раздела генерального плана.

- настоящая карта необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;

- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;

- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проектируемых транспортных коридоров, показана ориентировочно, устанавливается проектировщиком и уточняется на последующих стадиях проектирования;

- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

*** условное обозначение принятое разработчиком**

										заказчик: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района	заказ № 1021-ГП
										ГП	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МЕЛЕКЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	
										Генеральный план Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ	Стадия: ПП; Лист: 6; Листов: 1
Разработал		Полякова Н.А.								Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М 1:10000	ГБУ "Центр территориального развития Республики Татарстан"
Нач. отдела											