

Об установлении публичного сервитута в Московском районе г.Казани

1. Установить публичный сервитут согласно приложениям №1, 2, 3 и 4 к настоящему постановлению:

1.1. характеристика устанавливаемого публичного сервитута:

- площадь сферы действия ЗУ 1 – 3669 кв.м;

- кадастровые номера обременяемых земельных участков – 16:50:310604:78, 16:50:310604:292, 16:50:310604:77, 16:50:310604:52, 16:50:310604:51, 16:50:310604:3, 16:50:310604:293, 16:50:310604:294, 16:00:000000:68393;

- обременяемые кадастровые кварталы – 16:50:310604, 16:00:000000, 16:50:000000;

- площадь сферы действия ЗУ 2 – 1440 кв.м;

- кадастровые номера обременяемых земельных участков – 16:50:310604:3, 16:50:310603:401, 16:50:310603:62;

- обременяемые кадастровые кварталы – 16:50:310604, 16:50:310603, 16:50:000000, 16:00:000000;

- местоположение: г.Казань, Московский район;

- цель установления: под возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещение строительной техники, которая необходима для обеспечения строительства, реконструкции сооружения по проекту: «Реконструкция линейного сооружения – имущественный комплекс «Управление этиленопроводов» на участке Нижнекамск – Казань. Модернизация объектов для транспортировки этилена с учетом дополнительных объемов от ЭП-600» в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;

- срок установления: 24 месяца;

1.2. заявитель: ПАО «Нижнекамскнефтехим»;

1.3. основания установления: обращение заявителя, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, глава V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, проект: «Реконструкция линейного сооружения – имущественный комплекс «Управление этиленопроводов» на участке Нижнекамск – Казань. Модернизация объектов для транспортировки этилена с учетом дополнительных объемов от ЭП-600».

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

3. Установить, что плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с пунктами 2, 3, 4, 5, 7 и 8 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Поручить МБУ «Институт развития Казани» обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для внесения соответствующих сведений о сфере действия публичного сервитута в границах согласно приложениям №1, 2, 3 и 4 к настоящему постановлению и государственной регистрации публичного сервитута.

5. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №2 и 4 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

7. Рекомендовать ПАО «Нижнекамскнефтехим»:

7.1. привести земельные участки, указанные в подпункте 1.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения

которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

7.2. соблюдать режим охраны и пользования ООПТ "Лебяжье", утвержденные постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 18.03.2024 №914 "Об особо охраняемой природной территории местного значения "Лебяжье".

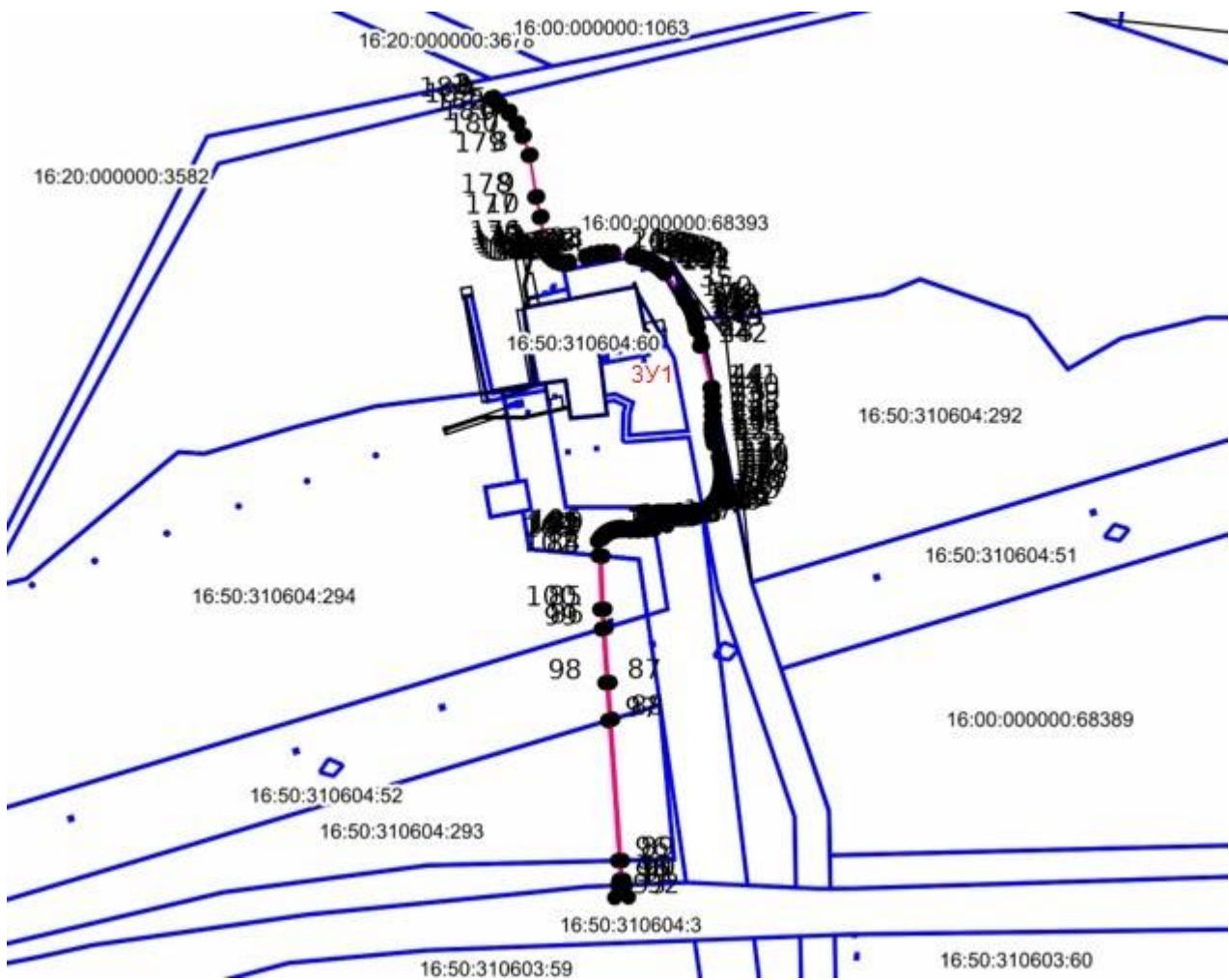
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Р.Г.Гафаров



Приложение №1
 Утверждены постановлением
 Исполнительного комитета
 г.Казани
 от _____ № _____

Границы сферы действия публичного сервитута



Масштаб: 1:7000
 Система координат: МСК-16

Условные обозначения:

1	Вновь образованная характерная точка
	Сервитуты публичные (Проектируемые)
	Земельные участки
16:50:310604, 16:00:000000, 16:50:000000.	кадастровый квартал

16:50:310604:78, 16:50:310604:292, 16:50:310604:77, 16:50:310604:52, 16:50:310604:51, 16:50:310604:3, 16:50:310604:293, 16:50:310604:294, 16:00:000000:68393	кадастровый номер обременяемого земельного участка
--	--

Приложение №2
Утвержден постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани
от _____ № _____

Перечень координат границ сферы действия публичного сервитута

Условный номер земельного участка: ЗУ1		
Площадь сферы действия публичного сервитута: 3669 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	489501,52	1297027,17
2	489502,29	1297030,41
3	489500,92	1297031,51
4	489495,88	1297036,09
5	489488,89	1297045,55
6	489477,63	1297053,47
7	489465,69	1297059,24
8	489447,07	1297065,68
9	489407,06	1297072,01
10	489387,89	1297076,13
11	489361,67	1297080,50
12	489357,92	1297081,14
13	489354,40	1297082,56
14	489351,25	1297084,70
15	489348,64	1297087,46
16	489346,67	1297090,71
17	489345,43	1297094,31
18	489345,00	1297098,09
19	489345,37	1297101,87
20	489350,43	1297117,59
21	489352,61	1297124,10
22	489353,97	1297130,82
23	489354,49	1297137,67
24	489354,17	1297144,52
25	489351,68	1297162,69
26	489350,94	1297167,31
27	489349,79	1297171,84
28	489348,24	1297176,25
29	489346,30	1297180,51
30	489344,00	1297184,58
31	489341,35	1297188,43
32	489340,95	1297188,91
33	489338,36	1297192,03
34	489335,07	1297195,35

35	489316,46	1297209,20
36	489302,22	1297219,80
37	489297,33	1297221,85
38	489292,31	1297223,55
39	489289,98	1297224,16
40	489287,18	1297224,89
41	489281,97	1297225,86
42	489270,32	1297228,56
43	489264,41	1297229,93
44	489224,08	1297240,03
45	489215,19	1297240,86
46	489206,27	1297241,30
47	489197,34	1297241,36
48	489188,42	1297241,03
49	489183,99	1297241,03
50	489179,58	1297241,35
51	489175,20	1297241,99
52	489170,88	1297242,93
53	489158,41	1297247,84
54	489153,43	1297249,08
55	489148,37	1297249,89
56	489143,25	1297250,27
57	489138,13	1297250,21
58	489133,02	1297249,71
59	489127,98	1297248,78
60	489123,03	1297247,43
61	489118,22	1297245,65
62	489111,92	1297240,89
63	489106,66	1297235,02
64	489104,09	1297230,71
65	489103,49	1297229,71
66	489102,61	1297228,24
67	489099,94	1297220,82
68	489091,49	1297195,88
69	489088,17	1297184,02
70	489087,70	1297182,32
71	489086,90	1297175,13
72	489086,50	1297167,91
73	489086,49	1297160,68
74	489086,87	1297153,46
75	489086,93	1297150,75
76	489086,68	1297148,06
77	489086,11	1297145,41
78	489085,24	1297142,85
79	489084,08	1297140,41
80	489082,64	1297138,12
81	489080,94	1297136,01
82	489079,01	1297134,11
83	489062,40	1297134,69

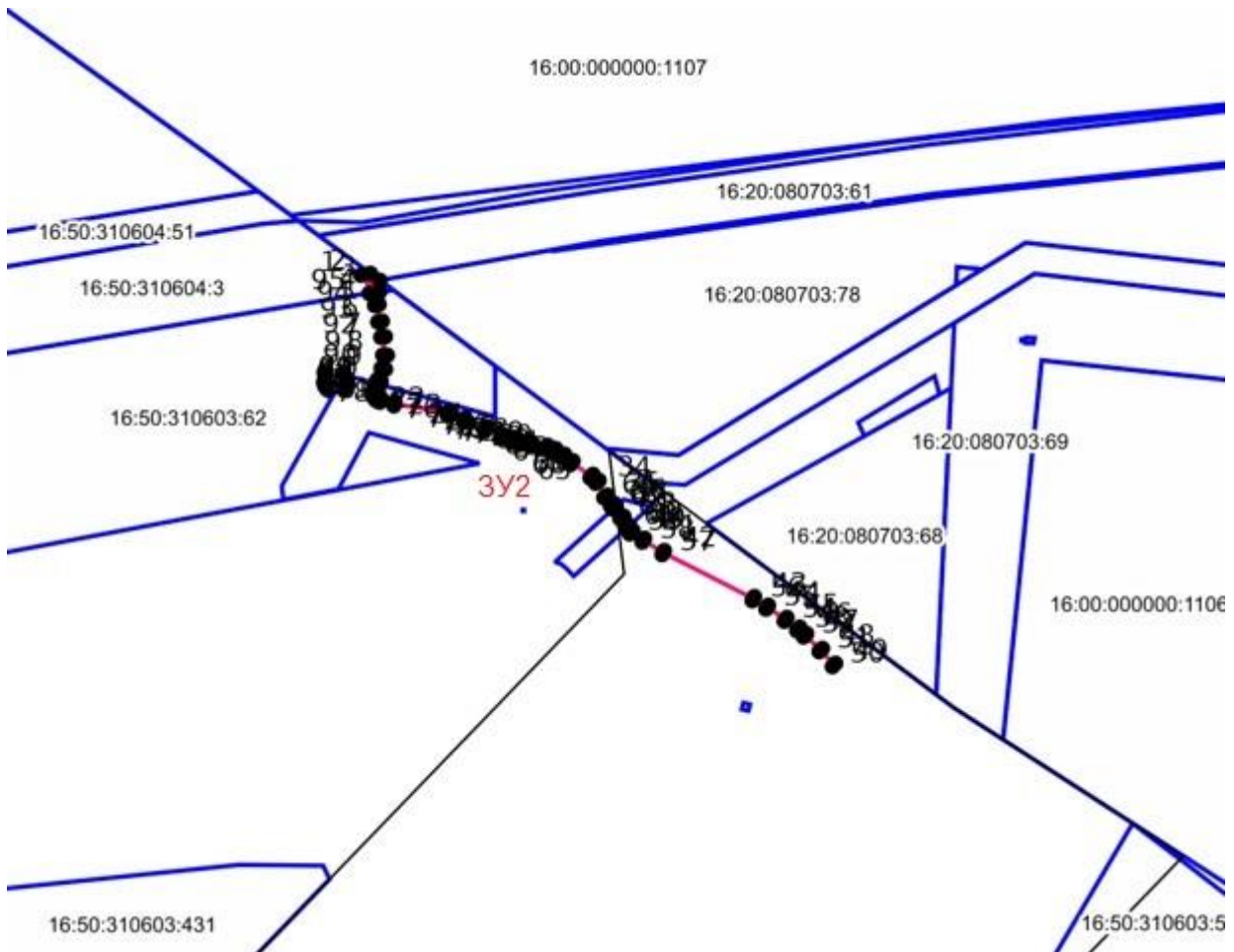
84	489062,34	1297134,69
85	489011,47	1297136,48
86	488993,81	1297137,72
87	488941,22	1297141,40
88	488906,12	1297143,88
89	488770,55	1297153,47
90	488751,73	1297154,80
91	488746,99	1297156,02
92	488735,59	1297158,95
93	488735,01	1297145,82
94	488746,66	1297148,59
95	488751,70	1297149,79
96	488770,42	1297148,47
97	488904,66	1297138,97
98	488940,87	1297136,41
99	488992,34	1297132,80
100	489011,20	1297131,48
101	489062,80	1297129,58
102	489062,89	1297129,58
103	489076,90	1297129,06
104	489079,93	1297131,06
105	489082,64	1297133,46
106	489084,99	1297136,22
107	489086,93	1297139,29
108	489088,42	1297142,59
109	489089,44	1297146,07
110	489089,95	1297149,66
111	489089,95	1297153,29
112	489089,52	1297160,40
113	489089,49	1297167,52
114	489089,87	1297174,63
115	489090,64	1297181,71
116	489091,14	1297183,51
117	489094,16	1297194,41
118	489102,84	1297220,04
119	489105,29	1297226,88
120	489106,73	1297229,31
121	489107,21	1297230,12
122	489109,00	1297233,13
123	489113,82	1297238,56
124	489119,59	1297242,98
125	489124,13	1297244,63
126	489128,79	1297245,89
127	489133,54	1297246,75
128	489138,34	1297247,21
129	489143,17	1297247,27
130	489147,98	1297246,91
131	489152,75	1297246,16
132	489157,44	1297245,00

133	489169,96	1297240,07
134	489174,53	1297239,06
135	489179,17	1297238,38
136	489183,84	1297238,03
137	489188,53	1297238,03
138	489197,29	1297238,36
139	489206,06	1297238,31
140	489214,81	1297237,88
141	489223,54	1297237,07
142	489263,69	1297227,02
143	489279,30	1297223,40
144	489281,49	1297222,89
145	489286,47	1297221,97
146	489289,86	1297221,09
147	489291,37	1297220,70
148	489296,16	1297219,07
149	489300,83	1297217,10
150	489307,91	1297211,83
151	489333,15	1297193,03
152	489334,74	1297191,42
153	489336,26	1297189,88
154	489339,07	1297186,47
155	489339,95	1297185,18
156	489339,98	1297185,13
157	489341,56	1297182,81
158	489343,73	1297178,96
159	489345,45	1297175,14
160	489346,85	1297171,18
161	489348,00	1297166,68
162	489348,73	1297162,08
163	489351,20	1297144,15
164	489351,50	1297137,67
165	489350,99	1297131,20
166	489349,70	1297124,84
167	489347,63	1297118,69
168	489342,43	1297102,52
169	489341,99	1297098,25
170	489342,49	1297093,71
171	489343,91	1297089,52
172	489346,19	1297085,72
173	489349,22	1297082,49
174	489352,86	1297079,98
175	489356,96	1297078,29
176	489361,32	1297077,52
177	489386,95	1297073,26
178	489406,45	1297069,07
179	489446,34	1297062,76
180	489464,43	1297056,50
181	489476,24	1297050,78

182	489486,52	1297043,55
183	489493,65	1297034,06
184	489499,01	1297029,19
1	489501,52	1297027,17

Приложение №3
 Утверждены постановлением
 Исполнительного комитета
 г.Казани
 от _____ № _____

Границы сферы действия публичного сервитута



Масштаб: 1:5000 Система координат: МСК-16	
Условные обозначения:	
1	Вновь образованная характерная точка
	Сервитуты публичные (Проектируемые)
	Земельные участки
16:50:310604, 16:50:310603, 16:50:000000, 16:00:000000	кадастровый квартал
16:50:310604:3, 16:50:310603:401, 16:50:310603:62.	кадастровый номер обременяемого земельного участка

Приложение №4
Утвержден постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани
от _____ № _____

Перечень координат границ сферы действия публичного сервитута

Условный номер земельного участка: ЗУ2		
Площадь сферы действия публичного сервитута: 1440 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	488825,03	1298799,52
2	488826,15	1298806,00
3	488821,49	1298812,36
4	488813,70	1298812,06
5	488805,44	1298811,74
6	488794,25	1298813,89
7	488783,90	1298815,92
8	488771,47	1298817,28
9	488762,01	1298816,06
10	488753,90	1298813,17
11	488751,80	1298812,37
12	488747,87	1298810,87
13	488747,16	1298810,57
14	488746,39	1298810,44
15	488745,62	1298810,50
16	488744,89	1298810,73
17	488744,22	1298811,12
18	488743,66	1298811,66
19	488743,24	1298812,31
20	488742,99	1298813,04
21	488740,62	1298822,33
22	488733,89	1298858,45
23	488729,51	1298869,43
24	488723,58	1298883,80
25	488718,54	1298893,87
26	488715,78	1298901,33
27	488714,46	1298906,18
28	488713,14	1298914,11
29	488711,23	1298924,51
30	488708,95	1298929,96
31	488705,25	1298935,88
32	488700,81	1298941,49
33	488691,74	1298954,88
34	488687,73	1298958,94
35	488677,82	1298964,61
36	488672,51	1298968,92
37	488670,54	1298970,40

38	488663,80	1298975,44
39	488657,63	1298979,38
40	488654,19	1298981,57
41	488649,01	1298989,40
42	488640,78	1299002,55
43	488610,01	1299062,88
44	488604,21	1299072,17
45	488596,07	1299084,56
46	488589,57	1299093,21
47	488585,29	1299097,76
48	488575,38	1299108,32
49	488565,44	1299117,11
50	488563,29	1299115,03
51	488573,29	1299106,16
52	488583,11	1299095,71
53	488587,27	1299091,28
54	488593,62	1299082,83
55	488601,69	1299070,55
56	488607,40	1299061,40
57	488638,17	1299001,07
58	488646,48	1298987,77
59	488652,04	1298979,38
60	488655,58	1298977,12
61	488662,09	1298972,97
62	488668,50	1298968,17
63	488670,67	1298966,55
64	488676,12	1298962,13
65	488685,89	1298956,54
66	488689,41	1298952,97
67	488698,39	1298939,72
68	488702,79	1298934,15
69	488706,28	1298928,57
70	488708,33	1298923,65
71	488710,19	1298913,60
72	488711,53	1298905,54
73	488712,92	1298900,41
74	488715,79	1298892,67
75	488720,85	1298882,56
76	488726,73	1298868,30
77	488731,00	1298857,61
78	488737,69	1298821,68
79	488740,07	1298812,34
80	488740,55	1298810,99
81	488741,32	1298809,78
82	488742,35	1298808,77
83	488743,57	1298808,03
84	488745,04	1298807,55
85	488746,57	1298807,45
86	488747,88	1298807,66
87	488749,12	1298808,14
88	488752,61	1298809,46
89	488754,94	1298810,35
90	488762,71	1298813,13

91	488771,50	1298814,26
92	488783,45	1298812,95
93	488793,68	1298810,94
94	488804,78	1298808,82
95	488812,83	1298805,12
1	488825,03	1298799,52
