



№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«_____» _____ 20__

Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования
«город Арск» Арского муниципального
района Республики Татарстан»

В соответствии со статьями 31-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 12.03.2025 № 232/о «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан», протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 26.05.2025 № 35, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных с 25.04.2025 по 15.05.2025, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан».

2. Отделу развития северо-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.С. Мингазову) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не

позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах территориальных зон, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Утверждены приказом
Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от _____ № _____

**Правила землепользования и застройки муниципального образования
«город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан**

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района
Республики Татарстан

Часть I

**ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАННЫЕ ПРАВИЛА**

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Область применения

Статья 2. Основные понятия

Глава 2. Положение о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления

Статья 4. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности

Глава 3. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 5. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 6. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Статья 7. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Глава 4. Положение о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

Статья 8. Общие требования к документации по планировке территории

Глава 5. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 9. Общие положения о публичных слушаниях

Глава 6. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 10. Общие положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Глава 7. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

Статья 11. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту

Статья 12. Комплексное развитие территории

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Область применения

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на основании Устава муниципального образования Арского муниципального района Республики Татарстан и Устава муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, с учетом требований технических регламентов, положения о территориальном планировании, содержащегося в генеральном плане муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план), результатов публичных слушаний по проекту Правил и предложений заинтересованных лиц.

2. Правила регулируют отношения в области использования земельных участков в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов капитального строительства в части вопросов, регулируемых законодательством о градостроительной деятельности.

3. Субъектами (участниками) отношений, регулируемых Правилами, являются:

1) жители муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан и их объединения, физические и юридические лица;

2) Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан;

3) органы местного самоуправления муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан;

4) Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство);

5) иные республиканские органы исполнительной власти и органы местного самоуправления.

4. Правила обязательны для исполнения всеми субъектами (участниками) отношений, регулируемых Правилами.

5. Правила не регулируют отношения, связанные с:

1) возникновением, изменением и прекращением прав на земельные участки и объекты капитального строительства;

2) разработкой и утверждением документов территориального планирования;

3) разработкой документации по планировке территории по решению федеральных органов исполнительной власти и утверждением такой документации;

4) осуществлением экономической деятельности на земельных участках и объектах капитального строительства;

5) благоустройством территории;

6) капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

6. Правила применяются к отношениям, возникшим после вступления их в силу. По отношениям, возникшим до вступления в силу Правил, Правила применяются к правам и обязанностям, возникшим после вступления Правил в силу.

7. Правила применяются наряду с техническими регламентами, принятыми в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и

здоровья людей, надёжности и безопасности объектов капитального строительства, защиты имущества, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, а также иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления по вопросам регулирования землепользования и застройки.

8. Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 2. Основные понятия

1. Для целей Правил используются следующие основные понятия:

высота зданий, строений, сооружений – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние по вертикали, измеряемое от наиболее низкой планировочной отметки земли под площадью застройки до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания, строения, сооружения (парапет кровли, карниз, конек кровли, верх фронтона, купол, шпиль, башня; верхними конструктивными элементами здания, строения, сооружения могут быть надстройки для выхода на кровлю и для размещения технического оборудования, лифтовые шахты), при этом антенны на кровле, молниеотводы, вентиляционное оборудование и другие электротехнические и инженерные устройства при определении высоты здания, строения, сооружения не учитываются;

класс опасности объекта капитального строительства – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в римской системе счисления, определяемый как класс промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума,

вибрации и других вредных физических факторов, в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств, установленной Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

количество этажей – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в этажах, определяемый как количество надземных этажей, включая мансардный этаж, исключая технические этажи;

крыльцо – элемент благоустройства с площадкой под навесом, пандусом и лестницей, обеспечивающей вход в объект капитального строительства;

мансардный этаж (мансарда) – этаж, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши, при этом линия пересечения плоскости крыши и фасада должна быть на высоте не более 1,5 м от уровня пола мансардного этажа;

надземный этаж – этаж с отметкой пола не ниже наиболее низкой планировочной отметки земли;

отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (отступ от границ земельных участков) – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние между границей земельного участка и наружной стеной объекта капитального строительства, а также иными конструктивными элементами (в том числе надземными, за исключением крылец, прямков и частей объектов капитального строительства, находящихся под поверхностью земельного участка) или их проекциями на поверхность на уровне планировочной отметки земли;

передняя граница земельного участка – граница земельного участка, смежная или выходящая большей своей частью на улицы, дороги, внутриквартальные пешеходные проходы, проезды и территории публичного использования. Земельный участок может иметь несколько передних границ. У земельного участка, расположенного внутри существующей застройки, передние границы могут отсутствовать. Границы земельного участка, не являющиеся передними, являются иными;

площадь застройки – площадь горизонтального сечения по внешнему контуру здания, строения, сооружения, на уровне планировочной отметки земли, включая выступающие конструктивные элементы (за исключением крылец и приямков);

площадь объекта капитального строительства – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в квадратных метрах, определяемый как сумма площадей всех надземных этажей зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный, подвальный этаж, в которую также включается площадь антресолей, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания;

подвальный этаж – этаж с отметкой пола ниже наиболее низкой планировочной отметки уровня земли более чем на половину его высоты;

предельные размеры земельных участков – максимальная и минимальная площади земельных участков, устанавливаемые в виде числовых значений в квадратных метрах, минимальная ширина передней границы земельных участков, устанавливаемая в виде числовых значений в метрах, и иные размеры, характеризующие земельные участки и устанавливаемые в соответствии с градостроительными регламентами;

приямок – элемент благоустройства в виде углубления в земле, примыкающего к стене объекта капитального строительства с оконным и/или дверным проемом;

процент застройки в границах земельного участка – параметр разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства,

устанавливаемый в виде числового значения в процентах, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, без учета площадей, занятых плоскостными сооружениями, крыльцами, пристройками, стилобатами, и частей объектов капитального строительства, находящихся под поверхностью земельного участка;

территории публичного использования – парки, скверы, бульвары, площади и иные благоустроенные рекреационные территории;

технический этаж – этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций;

цокольный этаж – этаж с отметкой пола помещений ниже наиболее низкой планировочной отметки земли на высоту не более половины высоты помещений;

Понятия благоустройства территории, красных линий, капитального ремонта объекта капитального строительства, объекта капитального строительства применяются в соответствии с ГрК РФ.

Глава 2. Положение о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления

1. К полномочиям представительного органа местного самоуправления Арского муниципального района (далее - Совета муниципального района) в области землепользования и застройки относятся:

1.1 определение порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее в настоящем пункте – проекты), организатора публичных слушаний, сроков проведения публичных слушаний, официального сайта и (или) информационных систем, требований к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний, формы оповещения о начале публичных слушаний, порядка подготовки и формы протокола публичных слушаний, порядка подготовки и формы заключения о результатах публичных слушаний, порядка проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, порядка консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Полномочия главы Арского муниципального района Республики Татарстан:

2.1 принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки;

Статья 4. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности

1. Полномочия органов местного самоуправления, указанные в Законе Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 313 «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» осуществляются Министерством.

Глава 3. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

2. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется

или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

6. Изменение вида разрешенного использования правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется при соблюдении целевого назначения и категории земель.

7. Не допускается изменение вида разрешенного использования правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом:

1) земельного участка, предоставленного для целей, не связанных со строительством, на виды разрешенного использования, связанные со строительством объекта капитального строительства на таком участке;

2) на вспомогательный вид разрешенного использования при отсутствии на таком земельном участке объекта капитального строительства, являющегося основным или условно разрешенным видом использования;

3) земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется;

4) земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается.

8. Основной или условно разрешенный вид использования земельного участка считается выбранным в отношении такого земельного участка со дня внесения сведений о соответствующем виде разрешенного использования в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). Внесение в ЕГРН сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка не требуется.

9. Одни и те же виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства могут быть в перечнях вспомогательных и условно разрешенных видов использования одновременно. Вспомогательный вид разрешенного использования в таких случаях устанавливается, если используется совместно с основным видом разрешенного использования, установленным градостроительным регламентом территориальной зоны. Условно разрешенный вид

использования применяется в случаях, если планируется устанавливаться в качестве основного (при условии получения разрешения на такой вид использования в порядке, предусмотренном статьей 39 ГрК РФ).

Статья 6. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

Статья 7. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

2. В случае, если при реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, права на которые зарегистрированы в ЕГРН, не изменяется площадь застройки и местоположение указанного объекта, предоставление разрешения на отклонение от минимальных отступов от границ земельных участков не требуется.

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне фактического использования территории (Ф) запрещено.

Глава 4. Положение о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

Статья 10. Общие требования к документации по планировке территории

1. Обеспечение подготовки документации по планировке территории осуществляется Министерством.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 № 890/пр «Об установлении требований к форматам предоставления сведений, содержащихся в проекте планировки территории и проекте межевания территории» и в соответствии с Методическими требованиями к формированию и подготовке проектов планировки территории в Республике Татарстан, утвержденными распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2023 № 3134-р.

Глава 5. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 12. Общие положения о публичных слушаниях.

1. Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по следующим вопросам, за исключением случаев, когда проведение публичных слушаний и общественных обсуждений не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан:

1) проектам правил землепользования и застройки, о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

2) проектам планировки территории, внесениям изменений в проекты планировки территорий;

3) проектам межевания территории, внесениям изменений в проекты межевания территории;

4) проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

5) проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

3. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам, организатор публичных слушаний, срок проведения публичных слушаний, официальный сайт и (или) информационные системы, требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний, форма оповещения о начале публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах публичных слушаний, порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, а также порядок

консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, определяются Уставом муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан и (или) нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления.

Глава 6. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 13. Общие положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений в настоящие Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 33 ГрК РФ, с учетом особенностей настоящей статьи.

2. Внесение изменений в Правила в части изменения границ зоны фактического использования территории (Ф) допускается при направлении в Министерство проекта планировки территории, подготовленного в соответствии с Методическими требованиями к формированию и подготовке проектов планировки территории в Республике Татарстан, утвержденными распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2023 № 3134-р, и согласованного в порядке, предусмотренном Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112.

3. В случае возникновения строительных намерений на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, где территориальные зоны Правилами не установлены, правовой режим таких земельных участков устанавливается путем внесения изменений в Правила в части установления соответствующей территориальной зоны.

Глава 7. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

Статья 11. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту

1. Несоответствие предельных размеров земельных участков градостроительному регламенту допускается в следующих случаях:

1) образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, занятых объектами капитального строительства, зарегистрированными в ЕГРН, если соблюдение предельных размеров земельных участков невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности);

2) образование земельных участков, размеры которых меньше предельных (минимальных) размеров земельных участков, установленных градостроительным регламентом, при перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, или собственность на которые не разграничена, если соблюдение предельных размеров земельных участков невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности);

3) образование земельных участков с кодом вида разрешенного использования земельных участков 2.3 «блокированная жилая застройка» (в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков») при разделе земельных участков, если исходный земельный участок был предоставлен до принятия Правил, с применением для таких земельных участков минимальной площади земельного участка – 180 кв.метров;

4) образование земельных участков, превышающих максимальную площадь земельных участков, установленную градостроительным регламентом, при условии,

что часть земельного участка, превышающая предельную площадь, не может быть сформирована как самостоятельный земельный участок, и наличия согласия смежных землепользователей, а также при невозможности образования двух земельных участков с минимальной площадью земельных участков, установленной градостроительным регламентом;

5) раздел и (или) перераспределение земельных участков в целях изъятия для государственных и муниципальных нужд.

Статья 14. Комплексное развитие территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с ГрК РФ, а также согласно мерам по реализации проектов комплексного развития территорий в Республике Татарстан, установленным Кабинетом Министров Республики Татарстан.

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района
Республики Татарстан

Часть II

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 8. Перечень картографических материалов

Статья 17. Содержание картографических материалов

Глава 8. Перечень картографических материалов

Статья 17. Содержание картографических материалов

1. Карты градостроительного зонирования:

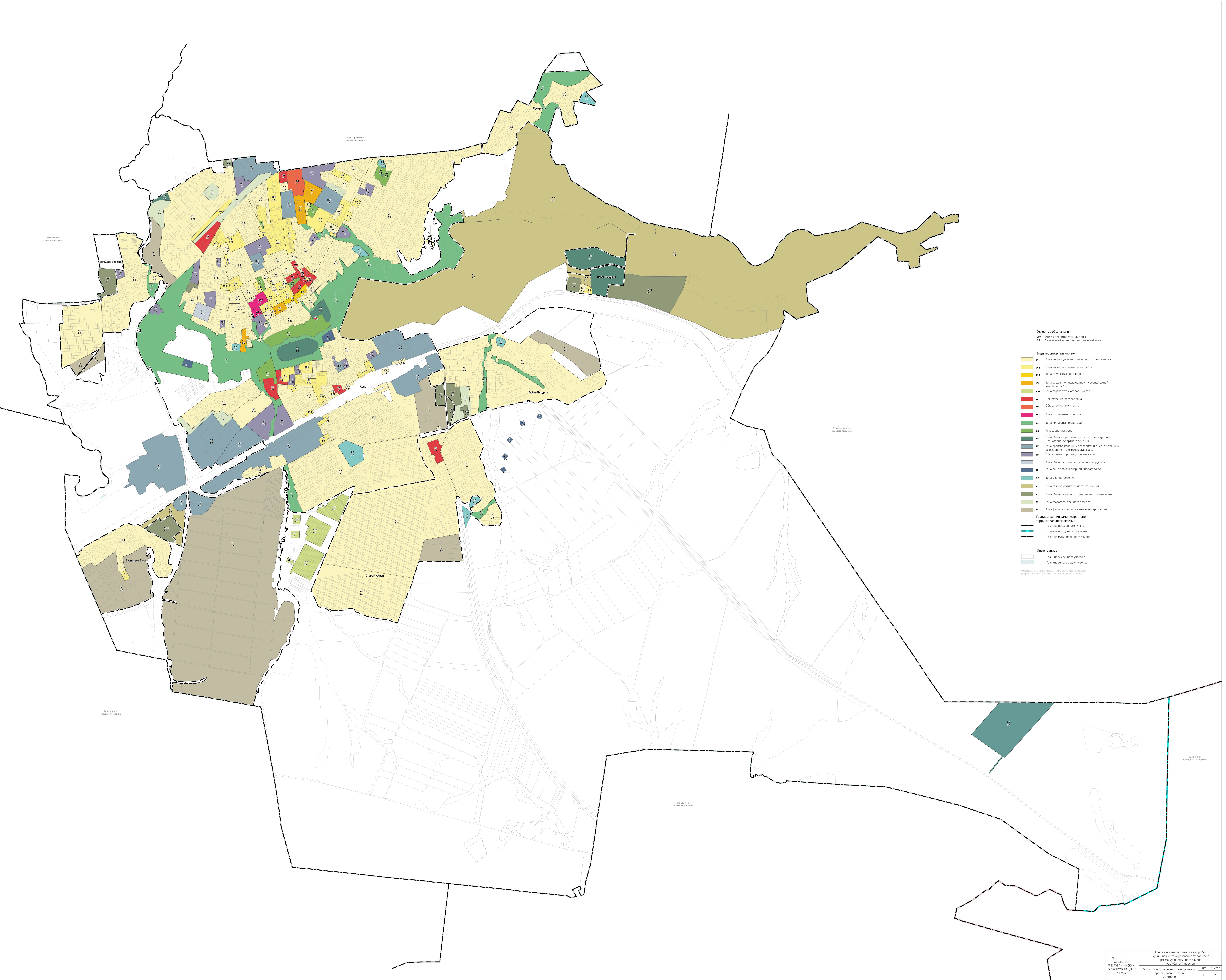
- 1) Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.

2. Приложения к карте градостроительного зонирования:

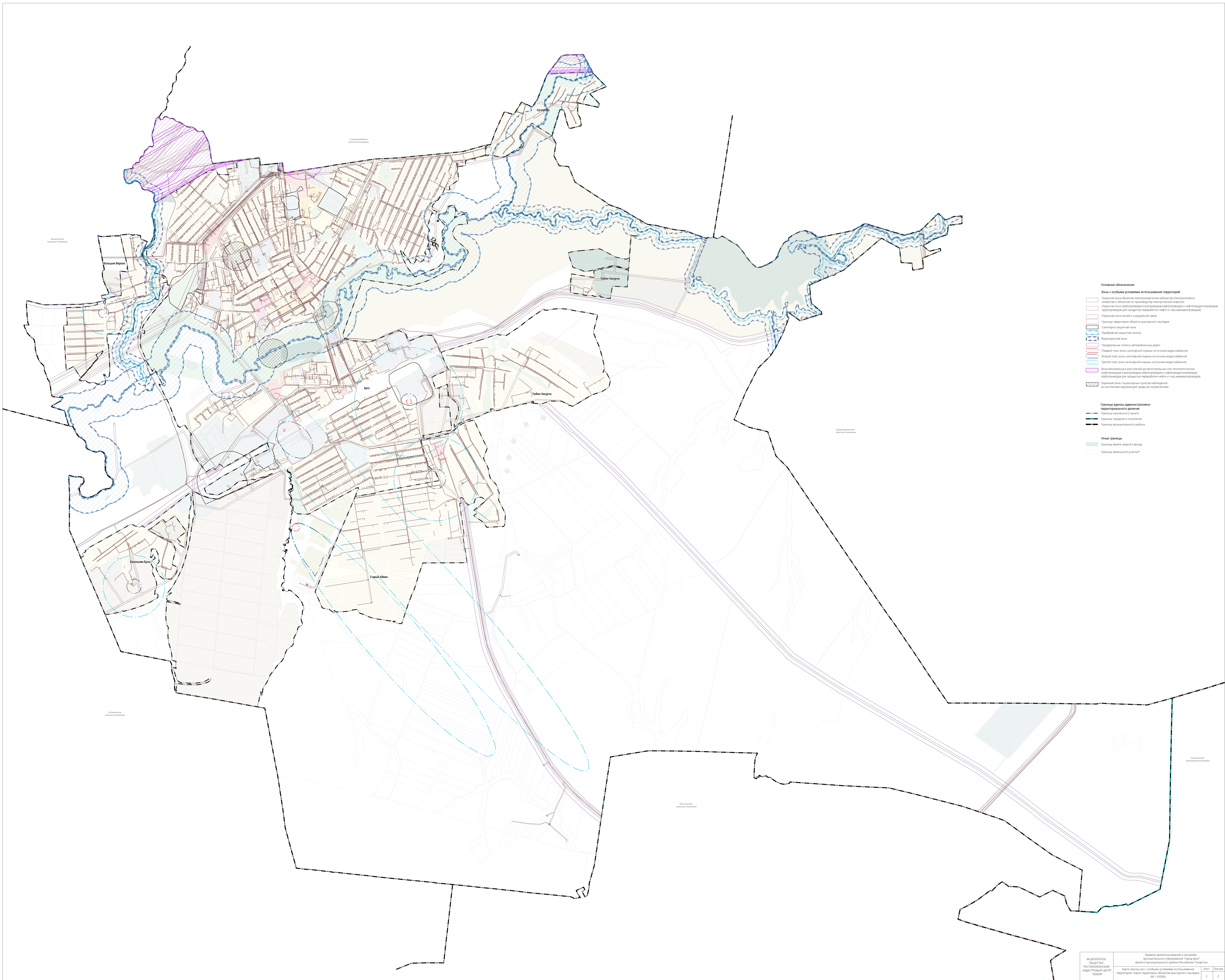
- 1) Карта границ зон с особыми условиями использования территорий.

Карта границ территорий объектов культурного наследия.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРСК"
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ.



КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.



**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района
Республики Татарстан

Часть III

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 9. Общие сведения о территориальных зонах и градостроительных регламентах

Статья 16. Перечень видов территориальных зон

Статья 17. Состав градостроительного регламента

Глава 10. Градостроительные регламенты

Статья 18. Градостроительный регламент по видам территориальных зон

Статья 19. Градостроительный регламент в отношении территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории

Глава 9. Общие сведения о территориальных зонах и градостроительных регламентах

Статья 16. Перечень видов территориальных зон

На Карте градостроительного зонирования в составе Правил устанавливаются территориальные зоны следующих видов:

№ № п/п	Индекс зоны	Наименование вида территориальной зоны	Описание территориальной зоны
1	Ж-1	Зона индивидуального жилищного строительства	Территории размещения индивидуальной и блокированной жилой застройки с ограниченным перечнем объектов социально-бытового назначения.
2	Ж-2	Зона малоэтажной жилой застройки	Территории размещения блокированной жилой застройки и малоэтажной многоквартирной жилой застройки с ограниченным видов объектов социально-бытового назначения.
3	Ж-3	Зона среднеэтажной жилой застройки	Территории размещения среднеэтажной многоквартирной жилой застройки с ограниченным перечнем объектов социально-бытового назначения.
4	ЖС	Зона смешанной малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки	Территории размещения смешанной малоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки с ограниченным перечнем объектов социально-бытового назначения.
5	СНТ	Зона садоводств и огородничеств	Территории размещения садоводческих и (или) огороднических некоммерческих товариществ.
6	ОД	Общественно-деловая зона	Территории объектов административного, делового, общественного, культурного и коммерческого назначения, не предусматривающие размещение жилой застройки.
7	ОД-С	Зона социальных объектов	Территории размещения крупных социальных объектов, комплексов здравоохранения, образования, культурно-досуговой деятельности и социального обслуживания.
8	ОЖ	Общественно-жилая зона	Территории размещения объектов общественно-делового назначения и жилой застройки, расположенных в границах одного элемента планировочной структуры.
9	Р-1	Зона природных территорий	Территории естественных природных ландшафтов, крупных лесных массивов и территорий с преобладанием древесно-кустарниковой растительности, не допускающие размещение объектов капитального строительства.
10	Р-2	Рекреационная зона	Озелененные территории, предназначенные для благоустройства в рекреационных целях (парки, скверы, бульвары, площади, набережные и иные озелененные территории общего пользования) с размещением ограниченного перечня объектов обслуживания, отдыха и досуга.
11	Р-3	Зона объектов рекреации, спорта, отдыха, туризма и санаторно-курортного лечения	Территории обособленного размещения крупных объектов туристско-рекреационного, санаторного и спортивного назначения.

№ № п/п	Индекс зоны	Наименование вида территориальной зоны	Описание территориальной зоны
12	П-2	Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду	Территории размещения производственных и коммунально-складских объектов с незначительным воздействием на окружающую среду (III-V класса опасности).
13	ОП	Общественно-производственная зона	Территории смешанного размещения коммерческой застройки непроизводственного назначения, коммунально-складских объектов, объектов придорожного сервиса, а также отдельных объектов производственного назначения, с незначительным воздействием на окружающую среду (IV-V класса опасности).
14	Т	Зона объектов транспортной инфраструктуры	Территории размещения специализированных крупных и преимущественно обособленно расположенных объектов транспортной инфраструктуры (аэропорт, железнодорожный вокзал, автовокзал, речной порт и иные крупные объекты транспортной инфраструктуры).
15	И	Зона объектов инженерной инфраструктуры	Территории размещения специализированных крупных и преимущественно обособленно расположенных объектов инженерной инфраструктуры районного, городского, регионального и федерального значения (водозаборы, очистные сооружения, тепловые электростанции и иные крупные инженерные объекты).
16	С-1	Зона мест погребения	Территории размещения действующих и закрытых для захоронений кладбищ, крематориев, колумбариев.
17	С-2	Зона специального назначения	Территории, предназначенные для обеспечения обороны и безопасности, обеспечения вооруженных сил, внутреннего правопорядка и деятельности по исполнению наказаний; территории размещения скотомогильников и полигонов твердых коммунальных отходов.
18	ГР	Зона градостроительного резерва	Территории естественных природных ландшафтов с невысокой долей древесно-кустарниковой растительности; озелененные территории специального назначения, расположенные в санитарно-защитных зонах, иные территории, в границах которых ограничена хозяйственная деятельность.
19	Ф	Зона фактического использования территории	Территории планируемой застройки в соответствии с утвержденным генеральным планом муниципального образования, требующие повышенного контроля в связи с высоким потенциалом их освоения или трансформации.
20	СХ-1	Зона сельскохозяйственного назначения	Незастроенные территории, предназначенные для сельскохозяйственного использования без размещения объектов капитального строительства.
21	СХ-2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения	Территории, предназначенные для сельскохозяйственного использования с размещением объектов капитального строительства.

2. Каждый вид территориальной зоны имеет наименование вида территориальной зоны и индекс зоны. Каждая территориальная зона имеет уникальный номер и является отдельным объектом реестра сведений о границах территориальных зон. Градостроительный регламент, установленный к виду территориальной зоны, распространяется на все территориальные зоны с соответствующим индексом зоны вне зависимости от уникального номера территориальной зоны.

3. Уникальный номер территориальной зоны состоит из порядкового номера границы населенного пункта и порядкового номера территориальной зоны. В целях присвоения уникального номера территориальным зонам вводится следующая нумерация границ населенных пунктов в составе муниципального образования «город Арск»:

Порядковый номер границы населенного пункта	Наименование населенного пункта
1	г. Арск
2	с. Большие Вережи
3	д. Васильева Бужа
4	с. Купербаш
5	с. Старый Айван
6	с. Тюбьяк-Чекурча

В случае расположения территориальной зоны за границами населенных пунктов первым знаком уникального номера территориальной зоны принимается «0».

Статья 17. Состав градостроительного регламента

1. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление комплексного развития территории.

2. Вспомогательные виды разрешённого использования допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешённого использования или условно разрешённым видам использования и осуществляются совместно с ними.

На территории земельного участка суммарная общая площадь объектов капитального строительства вспомогательных видов использования не должна превышать 25 процентов суммарной общей площади объектов капитального строительства основных и условно разрешённых видов использования, если иное не установлено требованиями нормативов градостроительного проектирования, технических регламентов, иными обязательными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

Для земельных участков с основными и условно разрешенными видами использования, представленными в виде площадок, открытых сооружений (рынки, автомобильные стоянки, причалы и прочие объекты, не являющиеся объектами капитального строительства) и видами деятельности на территории, не предусматривающими размещение объектов капитального строительства (размещение парков культуры и отдыха, деятельность по особой охране и изучению природы, охрана природных территорий и прочее), часть земельного участка,

отводимая под вспомогательные виды использования, не должна превышать 25 процентов от общей площади земельного участка.

3. Предельные размеры земельных участков включают в себя:

- 1) минимальную и максимальную площади земельных участков (кв.м);
- 2) минимальную ширину передней границы земельных участков (м).

4. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) минимальные отступы от границ земельных участков (от передней границы и иных) (м);
- 2) максимальное количество этажей (эт.);
- 3) максимальную высоту зданий, строений, сооружений (м);
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка (%);
- 5) максимальную площадь объекта капитального строительства (кв.м);
- 6) класс опасности объекта капитального строительства.

6. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан.

7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, регламенты территориальной зоны устанавливаются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «города Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан.

8. Предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которые не подлежат установлению, в градостроительном регламенте применительно к территориальным зонам Правил обозначаются как «н.у.».

Глава 10. Градостроительные регламенты

Статья 18. Градостроительный регламент по видам территориальных зон

1. Зона индивидуального жилищного строительства (Ж-1)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
1 Код	2 Наименование	3 Площадь з.у. (кв.м) ()	4 Ширина на передней границы з.у (м)	5 Процент застройки в границах з.у (%)	6 Количество этажей (эт.)	7 Высота зданий, строений, сооружений (м)	8 Отступы ОКС от передней/и боковых границ з.у. (м)
		9 мин. н./макс	10 мин.	11 макс. с.	12 макс. с.	13 макс. с.	14 мин.
ОСНОВНЫЕ							
2.1	2 Для индивидуального жилищного строительства	10 00/2500	20	50	3	13	3/3
2.7.2	2 Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.1	3 Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	3 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление	40 0/2500	н.у	70	2	7	3/н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы ОКС от передней/и боковых границ з.у. (м)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.
	для размещения объектов коммунального назначения						
3.2.3	Оказание услуг связи	40 0/2500	н.у	70	2	7	3/н.у
3.3	Бытовое обслуживание	н.у /2500	н.у	70	2	7	3/н.у
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у /2500	н.у	70	н.у	н.у	3/н.у
3.8.1	Государственное	40 0/2500	н.у	70	2	7	3/н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы ОКС от передней/иных границ з.у. (м)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.
	управление						
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.0	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.2	Специальное пользование водными	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы ОКС от передней/иных границ з.у. (м)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.
	объектами						
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ							
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	10 00/2500	20	40	3	13	3/3
2.3	Блокированная жилая	10 00/2500	н.у	60	3	13	3 передняя

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы ОКС от передней/иных границ з.у. (м)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.
	застройка						/0 боковая (для примыкающих друг к другу блоков); 3- в иных случаях
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.2	Религиозное управление и образование	40 0/2500	н.у	70	2	н.у	3/н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы ОКС от передней/иных границ з.у. (м)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.
10.1.3	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у./2500	н.у	70	н.у	н.у	3/н.у
4.1	Деловое управление	40/2500	н.у	70	2	7	3/н.у
4.4	Магазины	н.у./2500	н.у	70	2	7	3/н.у
4.5	Банковская и страховая деятельность	40/2500	н.у	70	2	7	3/н.у
4.6	Общественное питание	40/2500	н.у	70	2	7	3/н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	40/2500	н.у	70	2	7	3/н.у
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у./2500	н.у	70	2	7	3/н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы ОКС от передней/и боковых границ з.у. (м)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у./2500	н.у	70	2	7	3/н.у
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	400/2500	н.у	70	2	7	3/н.у
5.4	Причалы для маломерных судов	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.9	Склад	н.у./2500	н.у	70	2	7	3/н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

2. Зона малоэтажной жилой застройки (Ж-2)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застроек и в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1000/н.у	50	4	н.у
2.3	Блокированная жилая застройка ²	1000/2500	60	3	13
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	80	4	20
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	400/н.у	70	4	20
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	400/н.у	70	4	20
3.2.3	Оказание услуг связи	400/н.у	70	4	20

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки и в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у/2500	70	2	7
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у	н.у	н.у	н.у
3.8.1	Государственное управление	400/н.у	70	4	20
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	400/н.у	70	4	н.у
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ³	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки и в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	деятельность				
11.0	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
12.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства ⁴	1000/2500	50	3	13

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки и в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.4	Общежития	400/н.у	70	4	20
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	400/н.у	70	4	20
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.2	Религиозное управление и образование	400/н.у	70	4	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	400/н.у	70	4	20

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки и в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
4.4	Магазины	н.у/5000	70	2	7
4.5	Банковская и страховая деятельность	400/2500	70	2	7
4.6	Общественное питание	400/2500	70	2	7
4.7	Гостиничное обслуживание	400/н.у	70	4	20
4.9	Служебные гаражи	н.у	80	4	20
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у/2500	70	2	7
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у/2500	70	2	7
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
5.4	Причалы для маломерных судов	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
4.1	Деловое	400/н.у	70	4	20

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки и в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	управление				
4.5	Банковская и страховая деятельность	400/2500	70	2	7
4.9	Служебные гаражи	н.у	80	4	20
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² Минимальный отступ от передней границы земельного участка устанавливается равным 3 метрам, от боковой (для примыкающих друг к другу блоков) - равным 0 метрам, в иных случаях - равным 3 метрам.

³ В том числе здания пожарных депо.

⁴ Минимальная ширина передней границы земельных участков устанавливается равной 20 метрам. Минимальный отступ от передней и иных границ земельного участка устанавливается равным 3 метрам.

3. Зона среднеэтажной застройки (Ж-3)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1000/н.у	50	4	н.у
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	2000/н.у	50	8	н.у
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	80	8	35
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	400/н.у	70	8	35
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	400/н.у	70	8	35
3.2.3	Оказание услуг связи	400/н.у	70	8	35
3.3	Бытовое обслуживание	н.у/2500	70	2	7

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у	н.у	н.у	н.у
3.8.1	Государственное управление	400/н.у	70	8	35
4.4	Магазины	н.у/7500	70	4	н.у
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	400/н.у	70	4	н.у
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у
9	Историко-	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3	культурная деятельность				
1.0	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
2.7.2	Размещение гаражей для	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	собственных нужд				
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.4	Общежития	400/н.у	70	9	35
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	400/н.у	70	8	35
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.2	Религиозное управление и образование	400/н.у	70	4	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
4.1	Деловое управление	400/н.у	70	8	35
4.5	Банковская и страховая деятельность	400/н.у	70	4	20
4.6	Общественное питание	400/2500	70	4	20
4.7	Гостиничное обслуживание	400/н.у	70	8	35
4.9	Служебные гаражи	н.у	80	8	35
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у/2500	70	2	7
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у/2500	70	2	7
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
4.1	Деловое управление	400/н.у	70	8	35

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс.	макс.	макс.	макс.
4.5	Банковская и страховая деятельность	400/н.у	70	4	20
4.9	Служебные гаражи	н.у	80	8	35

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

4. Зона смешанной малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (ЖС)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1000/н.у	50	4	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	2000/н.у	50	8	н.у
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	80	8	35
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	400/н.у	70	8	35
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	400/н.у	70	8	35
3.2.3	Оказание услуг связи	400/н.у	70	8	35
3.3	Бытовое обслуживание	н.у/2500	70	2	7
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	общее образование				
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у	н.у	н.у	н.у
3.8.1	Государственное управление	400/н.у	70	8	35
4.4	Магазины	н.у/7500	70	4	н.у
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	400/н.у	70	4	н.у
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
11.0	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства ³	1000/2500	50	3	13
2.3	Блокированная жилая застройка ⁴	1000/2500	60	3	13

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.4	Общежития	400/н.у	70	9	35
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	400/н.у	70	8	35
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.2	Религиозное управление и образование	400/н.у	70	4	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	обслуживание				
4.1	Деловое управление	400/н.у	70	8	35
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	н.у/5000	70	4	н.у
4.5	Банковская и страховая деятельность	400/н.у	70	4	20
4.6	Общественное питание	400/2500	70	4	20
4.7	Гостиничное обслуживание	400/н.у	70	8	35
4.9	Служебные гаражи	н.у	80	8	35
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у/2500	70	2	7
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у/2500	70	2	7
4.9.2	Стоянка транспортных	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	средств				
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	8	35
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

³ Минимальная ширина передней границы земельных участков устанавливается равной 20 метрам. Минимальный отступ от передней и иных границ земельного участка устанавливается равным 3 метрам.

⁴ Минимальный отступ от передней границы земельного участка устанавливается равным 3 метрам, от боковой (для примыкающих друг к другу блоков) - равным 0 метрам, в иных случаях - равным 3 метрам.

5. Зона садоводств и огородничеств (СНТ)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
1.1.3	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
1.8.6	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3.9	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
1.0.1	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2.1	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3.1	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
1	Улично-	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
2.0.1	дорожная сеть				
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
3.0	Земельные участки общего назначения	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1	Ведение огородничества	400/1500	0	0	0
3.2	Ведение садоводства ²	400/1500	30	3	13
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² Минимальный отступ от передней и иных границ земельного участка устанавливается равным 3 метрам.

6. Общественно-деловая зона (ОД)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	400/н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.3	Оказание услуг связи	400/н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.4	Общежития	н.у	н.у	н.у	н.у
3.3	Бытовое обслуживание	400/н.у	н.у	н.у	н.у
3	Амбулаторно-	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
.4.1	поликлиническое обслуживание				
.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
.4.3	Медицинские организации особого назначения	н.у	н.у	н.у	н.у
.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у	н.у	н.у	н.у
.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у	н.у	н.у	н.у
.6.2	Парки культуры и отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у
.8.1	Государственное управление	н.у	н.у	н.у	н.у
.8.2	Представительская деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	и смежных с ней областях				
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у	н.у	н.у	н.у
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	н.у	н.у	н.у
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	н.у/15 000	70	н.у	н.у
4.4	Магазины	н.у/15 000	80	н.у	н.у
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
4.6	Общественное питание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	70	н.у	н.у
4	Служебные	н.у	80	9	40

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
.9	гаражи				
.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	н.у	н.у	н.у
.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у
.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у	н.у	н.у	н.у
.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	н.у	н.у	н.у	н.у
.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	80	9	40
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
4.3	Рынки	н.у/15 000	70	н.у	н.у
4.8.1	Развлекательные мероприятия	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.3	Автомобильные мойки	400/н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	400/н.у	н.у	н.у	н.у
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

7. Общественно-жилая зона (ОЖ)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	80	9	40
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	400/н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	400/н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.3	Оказание услуг связи	400/н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.4	Общежития	400/н.у	40	н.у	н.у
3.3	Бытовое обслуживание	400/н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	400/н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.2	Парки культуры и отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у
3.8.1	Государственное управление	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
4.4	Магазины	н.у/15000	80	н.у	н.у
4.5	Банковская и страховая деятельность	400/н.у	н.у	н.у	н.у
4.6	Общественное питание	400/н.у	н.у	н.у	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	1000/н.у	70	н.у	н.у
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1000/н.у	50	4	н.у
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	2000/н.у	50	8	н.у
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ³	3000/н.у	60	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.2	Религиозное управление и образование	400/н.у	н.у	н.у	н.у
3.8.2	Представительская деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	н.у/15 000	70	н.у	н.у
4	Развлекательны	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
8.1	и мероприятия				
4.9	Служебные гаражи	н.у	80	9	40
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у/2500	70	2	7
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у/2500	70	2	7
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
6.9	Склад	н.у/2500	70	4	20
6.9.1	Складские площадки	н.у/2500	н.у	н.у	н.у
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс.	макс.	макс.	макс.
1.2.2.7	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	9	40

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

³ Максимальный процент застройки в границах земельного участка для стилобата устанавливается равным 80 процентам. Максимальная высота зданий, строений, сооружений для стилобата устанавливается равной 10 метрам.

8. Зона социальных объектов (ОД-С)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.3	Медицинские организации	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	особого назначения				
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у	н.у	н.у	н.у
3.8.1	Государственное управление	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у
9.2.1	Санаторная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
1	Благоустройство	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
2.0.2	о территории				
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
2.4	Общественные	н.у	н.у	н.у	н.у
3	Бытовое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	н.у	н.у	н.у
4.4	Магазины	н.у	н.у	н.у	н.у
4.6	Общественное питание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
7.11	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
08.0	Обеспечение обороны и безопасности	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
2.4.3	Общежития	н.у	н.у	н.у	н.у
3.3	Бытовое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	н.у	н.у	н.у
4.4	Магазины	н.у	н.у	н.у	н.у
4.6	Общественное питание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

9. Зона природных территорий (Р-1)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	н.у	н.у	н.у	н.у
9.1	Охрана природных территорий	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1	Специальное	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
1.2	пользование водными объектами				
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

10. Рекреационная зона (Р-2)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.2	Парки культуры и отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.5	Водный спорт	н.у	н.у	н.у	н.у
5.2	Природно-познавательный туризм*	н.у	н.у	2	7
5.4	Причалы для маломерных судов	н.у	н.у	н.у	н.у
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	н.у	н.у	н.у	н.у
9.1	Охрана природных территорий	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности ³	н.у	н.у	2	н.у
4.4	Магазины ³	н.у	н.у	2	7
4.6	Общественное питание ³	н.у	н.у	2	7
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
9.2.4	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды

которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

³ Максимальная площадь объекта капитального строительства устанавливается равным 150 кв.метрам.

11. Зона объектов рекреации, спорта, отдыха, туризма и санаторно-курортного лечения (Р-3)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
2.4	Передвижное жилье	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у	н.у	2	н.у
3.6.2	Парки культуры и отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.3	Цирки и зверинцы	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
4.4	Магазины ²	н.у	н.у	2	7
4.6	Общественное питание ²	н.у	н.у	2	7
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.5	Водный спорт	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.7	Спортивные базы	н.у	н.у	н.у	н.у
5.2	Природно-познавательный туризм	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
5.2.1	Туристическое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
5.3	Охота и рыбалка	н.у	н.у	н.у	н.у
5.4	Причалы для маломерных судов	н.у	н.у	н.у	н.у
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ³	н.у	н.у	н.у	н.у
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	н.у	н.у	н.у	н.у
9.1	Охрана природных территорий	н.у	н.у	н.у	н.у
9.1.1	Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
9.2	Курортная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
9.2.1	Санаторная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	н.у	2	н.у
5.1.6	Авиационный спорт	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	н.у	2	н.у
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² Максимальная площадь объекта капитального строительства устанавливается равным 150 кв.метрам.

³ В том числе здания пожарных депо.

12. Зона производственных и коммунальных предприятий, расположенных в пределах селитебной территории (П-2)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
ОСНОВНЫЕ						
1.3	Овощеводство	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.17	Питомники	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
	организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг					
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.3	Бытовое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.10.2	Приюты для животных	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.0	Производственная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	
6.1	Недропользование	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.2.1	Автомобильно-строительная промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.3	Легкая промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.3.2	Фарфоро-фаянсовая промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.3.3	Электронная промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.3.4	Ювелирная промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.4	Пищевая промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.5	Нефтехимическая промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6	Строительная	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
.6	промышленность					
.6.7	Энергетика	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
.6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
.6.9	Склад	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
.6.9.1	Складские площадки	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
.6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
.6.12	Научно-производственная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
.7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
.7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
.7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.3	Водный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.5	Трубопроводный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1	Земельные	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	
2.0	участки (территории) общего пользования					
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ						
2.8	Скотоводство	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
2.9	Звероводство	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
2.10	Птицеводство	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
2.11	Свиноводство	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
2.12	Пчеловодство	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.13	Рыбоводство	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
2.4	Общественные	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.4	Магазины	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.6	Общественное питание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
	помещениях					

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

13. Общественно-производственная зона (ОП)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
ОСНОВНЫЕ						
13.01.03	Овощеводство	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
13.01.17	Питомники	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3	Бытовое	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	
3	обслуживание					
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.3	Цирки и зверинцы	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
3.10.2	Приюты для животных	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.4	Магазины	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.6	Общественное питание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.8.1	Развлекательные мероприятия	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.	Автомобильные мойки	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
3						
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.3	Легкая промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	IV-V
6.4	Пищевая промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	IV-V

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.9	Склад	н.у	н.у	н.у	н.у	IV-V
6.9.1	Складские площадки	н.у	н.у	н.у	н.у	IV-V
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	н.у	н.у	н.у	н.у	IV-V
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	IV-V
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	
7.3	Водный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.5	Трубопроводный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	
	пользования					
1 2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1 2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
1 2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ						
3 .2.4	Общежития	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3 .5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3 .7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4 .2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	н.у/1 5000	70	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)				
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Класс опасности ОКС
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	
4.3	Рынки	н.у/1 5000	70	н.у	н.у	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

14. Зона объектов транспортной инфраструктуры (Т)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
6	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
.8					
7 .1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
7 .1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	н.у	н.у	н.у	н.у
7 .2.1	Размещение автомобильных дорог	н.у	н.у	н.у	н.у
7 .2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у	н.у	н.у	н.у
7 .2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
7 .3	Водный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у
7 .4	Воздушный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у
7 .5	Трубопроводный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у
7 .6	Внеуличный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у
8	Обеспечение	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3	внутреннего правопорядка ²				
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
2	Размещение	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
.7.2	гаражей для собственных нужд				
3.3	Бытовое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	н.у	н.у	н.у
4.4	Магазины	н.у	н.у	н.у	н.у
4.6	Общественное питание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.6	Авиационный спорт	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
3.3	Бытовое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
4	Магазины	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
4.4					
4.6	Общественное питание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

15. Зона объектов инженерной инфраструктуры (И)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	н.у	н.у
6.7	Энергетика	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
7.5	Трубопроводный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2.1	Специальное пользование водными	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	объектами				
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

16. Зона мест погребения (С-1)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.3	Бытовое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.1	Ритуальная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
1 2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
3 .7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
3 .8.1	Государственное управление	н.у	н.у	н.у	н.у
4 .9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

17. Зона специального назначения (С-2)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	н.у	н.у	н.у	н.у
8.1	Обеспечение вооруженных сил	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
8.4	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.2	Специальная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

18. Зона сельскохозяйственного назначения (СХ-1)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	н.у	0	0	0
1.3	Овощеводство	н.у	0	0	0
1.4	Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	н.у	0	0	0
1.5	Садоводство	н.у	0	0	0
1.5.1	Виноградарство	н.у	0	0	0
1.6	Выращивание льна и конопли	н.у	0	0	0
1.8	Скотоводство	н.у	0	0	0
1	Пчеловодство	н.у	0	0	0

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
.12	о				
.13	1 Рыбоводство	н.у	0	0	0
.14	1 Научное обеспечение сельского хозяйства	н.у	0	0	0
.15	1 Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	н.у	0	0	0
.17	1 Питомники	н.у	0	0	0
.18	1 Обеспечение сельскохозяйственного производства	н.у	0	0	0
.19	1 Сенокошение	н.у	н.у	н.у	н.у
.20	1 Выпас сельскохозяйственных животных	н.у	н.у	н.у	н.у
.1.1	3 Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
6.1	Недропользование	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
12.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
116	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	10000/н.у	н.у	н.у	н.у
13.1	Ведение огородничества	400/1500	0	0	0

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

19. Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-2)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Овощеводство	н.у	н.у	н.у	н.у
1.4	Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	н.у	н.у	н.у	н.у
1.5	Садоводство	н.у	н.у	н.у	н.у
1.5.1	Виноградарство	н.у	н.у	н.у	н.у
1.6	Выращивание льна и конопли	н.у	н.у	н.у	н.у
1.8	Скотоводство	н.у	н.у	н.у	н.у
1.9	Звероводство	н.у	н.у	н.у	н.у
1.10	Птицеводство	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
11.11	Свиноводство	н.у	н.у	н.у	н.у
11.12	Пчеловодство	н.у	н.у	н.у	н.у
11.13	Рыбоводство	н.у	н.у	н.у	н.у
11.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	н.у	н.у	н.у	н.у
11.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	н.у	н.у	н.у	н.у
11.17	Питомники	н.у	н.у	н.у	н.у
11.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	н.у	н.у	н.у	н.у
11.19	Сенокошение	н.у	н.у	н.у	н.у
11.20	Выпас сельскохозяйственных животных	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у	н.у	н.у	н.у
3.10.1	Амбулаторно-ветеринарное обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	н.у	н.у
6.1	Недропользование	н.у	н.у	н.у	н.у
6.4	Пищевая промышленность ²	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
6.9	Склад ²	н.у	н.у	н.у	н.у
6.9.1	Складские площадки ²	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ					
3.2.4	Общежития	н.у	н.у	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	н.у	н.у	н.у
4.4	Магазины	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² Класс опасности объекта капитального строительства устанавливается равным IV-V классу опасности.

20. Зона градостроительного резерва (ГР)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
6.1	Недропользование	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Земельные участки (территории) общего	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
	пользования				
1 2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
1 2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
1 2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ					
7 .1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

21. Зона фактического использования территории (Ф)

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
ОСНОВНЫЕ					
1.19	Сенокошение	н.у	н.у	н.у	н.у
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у
1.1.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у
1.2.1	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)			
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.
1.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у
2.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у
2.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

1. В дополнение к таблице градостроительного регламента зоны фактического использования территории (Ф) в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются их фактические виды использования, то есть те виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и чье описание приведено в соответствии с Приказом Росреестра № П/0412.

2. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны фактического использования территории (Ф):

а) в качестве предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются параметры объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, а именно: площадь объекта капитального строительства, количество надземных этажей, положение объекта капитального строительства; на основании положения объекта капитального строительства, здания, сооружения устанавливаются значения отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

б) в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о параметрах объектов капитального строительства, все параметры принимаются равными нулю;

в) в случае реконструкции объекта капитального строительства разрешено изменение всех параметров, кроме нулевых, не более чем на 10% относительно параметров объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Статья 19. Градостроительный регламент в отношении территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление комплексного развития территории, устанавливаются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан.

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «город Арск» Арского
муниципального района Республики Татарстан

Часть IV

ПРИЛОЖЕНИЕ.
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
(не приводятся)

2025 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуального жилищного строительства (Ж-1) №1-52

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Арский, г.п город Арск, город Арск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	124503 +/- 123 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

<p align="center">Сведения о местоположении границ объекта</p>

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	507850.63	1351821.92	-	-	Аналитический метод	0.10	-
2	507703.16	1351936.21	-	-	Аналитический метод	0.10	-
3	507756.98	1352000.89	-	-	Аналитический метод	0.10	-
4	508066.58	1352369.53	-	-	Аналитический метод	0.10	-
5	508078.90	1352362.14	-	-	Аналитический метод	0.10	-
6	508138.26	1352326.53	-	-	Аналитический метод	0.10	-
7	508144.13	1352305.55	-	-	Аналитический метод	0.10	-
8	508164.30	1352273.65	-	-	Аналитический метод	0.10	-
9	508224.26	1352238.16	-	-	Аналитический метод	0.10	-
10	508206.48	1352208.25	-	-	Аналитический метод	0.10	-
11	508203.69	1352203.53	-	-	Аналитический метод	0.10	-
12	508192.78	1352188.74	-	-	Аналитический метод	0.10	-
13	508172.52	1352202.30	-	-	Аналитический метод	0.10	-
14	508081.45	1352074.62	-	-	Аналитический метод	0.10	-
15	508104.91	1352053.12	-	-	Аналитический метод	0.10	-
16	508074.60	1352014.15	-	-	Аналитический метод	0.10	-
17	507933.16	1351832.24	-	-	Аналитический метод	0.10	-
18	507920.15	1351843.12	-	-	Аналитический метод	0.10	-
19	507883.97	1351797.86	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	507850.63	1351821.92	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	507850.63	1351821.92	Аналитический метод	0.10	-
2	-	-	507883.97	1351797.86	Аналитический метод	0.10	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Зона малоэтажной жилой застройки (Ж-2) №1-28

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Арский, г.п город Арск, город Арск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29426 +/- 60 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

<p align="center">Сведения о местоположении границ объекта</p>

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	508442.50	1352597.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
2	508453.34	1352669.80	-	-	Аналитический метод	0.10	-
3	508455.68	1352669.72	-	-	Аналитический метод	0.10	-
4	508458.84	1352669.61	-	-	Аналитический метод	0.10	-
5	508515.46	1352667.68	-	-	Аналитический метод	0.10	-
6	508551.92	1352666.41	-	-	Аналитический метод	0.10	-
7	508564.76	1352665.97	-	-	Аналитический метод	0.10	-
8	508503.98	1352404.95	-	-	Аналитический метод	0.10	-
9	508315.60	1352432.14	-	-	Аналитический метод	0.10	-
10	508307.23	1352572.41	-	-	Аналитический метод	0.10	-
11	508354.43	1352572.88	-	-	Аналитический метод	0.10	-
12	508355.14	1352597.77	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	508442.50	1352597.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	508520.17	1352474.49	Аналитический метод	0.10	-
2	-	-	508564.76	1352665.97	Аналитический метод	0.10	-
3	-	-	508551.92	1352666.41	Аналитический метод	0.10	-
4	-	-	508515.46	1352667.68	Аналитический метод	0.10	-
5	-	-	508458.84	1352669.61	Аналитический метод	0.10	-
6	-	-	508455.68	1352669.72	Аналитический метод	0.10	-
7	-	-	508453.34	1352669.80	Аналитический метод	0.10	-
8	-	-	508442.50	1352597.69	Аналитический метод	0.10	-
9	-	-	508355.14	1352597.77	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	-	-	508354.43	1352572.88	Аналитический метод	0.10	-
11	-	-	508340.84	1352572.74	Аналитический метод	0.10	-
12	-	-	508342.44	1352524.75	Аналитический метод	0.10	-
13	-	-	508368.15	1352485.70	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	508520.17	1352474.49	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
<p align="center">ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ</p> <p align="center">местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон</p>							
Прохождение границы			Описание прохождения границы				
от точки	до точки						
1	2		3				
-	-		-				

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Зона малоэтажной жилой застройки (Ж-2) №1-38

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Арский, г.п город Арск, город Арск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9160 +/- 33 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

<p align="center">Сведения о местоположении границ объекта</p>

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	510812.25	1352861.33	-	-	Аналитический метод	0.10	-
2	510807.98	1352805.23	-	-	Аналитический метод	0.10	-
3	510628.14	1352823.16	-	-	Аналитический метод	0.10	-
4	510629.76	1352851.33	-	-	Аналитический метод	0.10	-
5	510685.06	1352846.38	-	-	Аналитический метод	0.10	-
6	510795.10	1352894.58	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	510812.25	1352861.33	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	510812.25	1352861.33	Аналитический метод	0.10	-
2	-	-	510795.10	1352894.58	Аналитический метод	0.10	-
3	-	-	510685.06	1352846.38	Аналитический метод	0.10	-
4	-	-	510629.76	1352851.33	Аналитический метод	0.10	-
5	-	-	510628.14	1352823.16	Аналитический метод	0.10	-
6	-	-	510807.98	1352805.23	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	510812.25	1352861.33	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Общественно-деловая зона (ОД) №1-12

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Арский, г.п город Арск, город Арск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15927 +/- 44 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

<p align="center">Сведения о местоположении границ объекта</p>

1. Система координат МСК-16, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	508503.98	1352404.95	Аналитический метод	0.1	-
2	508520.17	1352474.49	Аналитический метод	0.1	-
3	508368.15	1352485.70	Аналитический метод	0.1	-
4	508342.44	1352524.75	Аналитический метод	0.1	-
5	508340.84	1352572.74	Аналитический метод	0.1	-
6	508307.23	1352572.41	Аналитический метод	0.1	-
7	508315.60	1352432.14	Аналитический метод	0.1	-
1	508503.98	1352404.95	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон							
Прохождение границы		Описание прохождения границы					
от точки	до точки						
1	2	3					
-	-	-					

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Общественно-деловая зона (ОД) №1-7

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Арский, г.п город Арск, город Арск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	41271 +/- 71 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

<p align="center">Сведения о местоположении границ объекта</p>

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	508324.12	1352279.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
2	508219.58	1352279.25	-	-	Аналитический метод	0.10	-
3	508142.42	1352333.86	-	-	Аналитический метод	0.10	-
4	508134.68	1352376.12	-	-	Аналитический метод	0.10	-
5	508111.80	1352392.60	-	-	Аналитический метод	0.10	-
6	508109.10	1352394.30	-	-	Аналитический метод	0.10	-
7	508092.30	1352406.18	-	-	Аналитический метод	0.10	-
8	508125.41	1352465.04	-	-	Аналитический метод	0.10	-
9	508187.70	1352432.20	-	-	Аналитический метод	0.10	-
10	508315.60	1352432.14	-	-	Аналитический метод	0.10	-
11	508320.04	1352352.93	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	508324.12	1352279.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	508384.26	1352235.86	Аналитический метод	0.10	-
2	-	-	508405.41	1352375.22	Аналитический метод	0.10	-
3	-	-	508353.82	1352382.57	Аналитический метод	0.10	-
4	-	-	508318.11	1352387.50	Аналитический метод	0.10	-
5	-	-	508315.60	1352432.14	Аналитический метод	0.10	-
6	-	-	508187.70	1352432.20	Аналитический метод	0.10	-
7	-	-	508125.41	1352465.04	Аналитический метод	0.10	-
8	-	-	508092.30	1352406.18	Аналитический метод	0.10	-
9	-	-	508109.10	1352394.30	Аналитический метод	0.10	-
10	-	-	508111.80	1352392.60	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	-	-	508134.68	1352376.12	Аналитический метод	0.10	-
12	-	-	508142.42	1352333.86	Аналитический метод	0.10	-
13	-	-	508219.58	1352279.25	Аналитический метод	0.10	-
14	-	-	508270.51	1352251.62	Аналитический метод	0.10	-
15	-	-	508326.16	1352244.05	Аналитический метод	0.10	-
16	-	-	508330.51	1352243.46	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	508384.26	1352235.86	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
<p align="center">ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ</p> <p align="center">местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон</p>							
Прохождение границы		Описание прохождения границы					
от точки	до точки						
1	2						
-	-						

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Зона природных территорий (Р-1) №1-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Арский, г.п город Арск, город Арск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1086960 +/- 365 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

<p align="center">Сведения о местоположении границ объекта</p>

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	509593.13	1351172.49	-	-	Аналитический метод	0.10	-
2	509712.42	1351223.82	-	-	Аналитический метод	0.10	-
3	509722.35	1351228.12	-	-	Аналитический метод	0.10	-
4	509785.89	1351256.42	-	-	Аналитический метод	0.10	-
5	509964.62	1351290.08	-	-	Аналитический метод	0.10	-
6	509819.18	1351123.63	-	-	Аналитический метод	0.10	-
7	509755.89	1351062.35	-	-	Аналитический метод	0.10	-
8	509598.45	1350890.60	-	-	Аналитический метод	0.10	-
9	509582.30	1350889.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
10	509548.53	1350867.42	-	-	Аналитический метод	0.10	-
11	509494.76	1350821.53	-	-	Аналитический метод	0.10	-
12	509445.86	1350775.87	-	-	Аналитический метод	0.10	-
13	509433.47	1350767.21	-	-	Аналитический метод	0.10	-
14	509430.49	1350764.51	-	-	Аналитический метод	0.10	-
15	509430.13	1350764.88	-	-	Аналитический метод	0.10	-
16	509402.29	1350793.94	-	-	Аналитический метод	0.10	-
17	509402.56	1350795.07	-	-	Аналитический метод	0.10	-
18	509404.87	1350805.10	-	-	Аналитический метод	0.10	-
19	509390.53	1350820.86	-	-	Аналитический метод	0.10	-
20	509372.59	1350803.87	-	-	Аналитический метод	0.10	-
21	509345.25	1350835.81	-	-	Аналитический метод	0.10	-
22	509307.07	1350880.42	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	509291.80	1350865.88	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
24	509310.03	1350845.21	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
25	509257.91	1350796.45	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
26	509298.07	1350752.40	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
27	509263.48	1350721.13	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
28	509309.77	1350663.92	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
29	509312.38	1350661.25	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
30	509280.39	1350638.22	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
31	509255.83	1350615.97	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
32	509202.40	1350579.75	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
33	509183.19	1350564.92	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
34	509180.76	1350563.63	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
35	509151.31	1350540.42	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
36	509102.18	1350520.02	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
37	509070.36	1350514.27	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
38	509070.31	1350517.93	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
39	509069.88	1350552.05	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
40	509066.61	1350553.79	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
41	509040.14	1350553.47	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
42	509030.12	1350550.83	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
43	509028.38	1350547.56	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
44	509047.94	1350513.37	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
45	509049.57	1350510.52	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
46	509028.50	1350506.21	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
47	508999.75	1350500.32	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
48	508931.84	1350494.76	-	-	Аналитический метод	0.10	-
49	508867.18	1350496.38	-	-	Аналитический метод	0.10	-
50	508819.21	1350510.06	-	-	Аналитический метод	0.10	-
51	508781.93	1350526.47	-	-	Аналитический метод	0.10	-
52	508773.20	1350529.75	-	-	Аналитический метод	0.10	-
53	508759.42	1350536.20	-	-	Аналитический метод	0.10	-
54	508718.40	1350553.63	-	-	Аналитический метод	0.10	-
55	508664.63	1350577.73	-	-	Аналитический метод	0.10	-
56	508638.22	1350584.22	-	-	Аналитический метод	0.10	-
57	508619.21	1350601.37	-	-	Аналитический метод	0.10	-
58	508572.86	1350626.40	-	-	Аналитический метод	0.10	-
59	508540.85	1350644.73	-	-	Аналитический метод	0.10	-
60	508528.37	1350651.89	-	-	Аналитический метод	0.10	-
61	508509.11	1350662.67	-	-	Аналитический метод	0.10	-
62	508519.44	1350666.79	-	-	Аналитический метод	0.10	-
63	508535.24	1350672.97	-	-	Аналитический метод	0.10	-
64	508557.33	1350681.63	-	-	Аналитический метод	0.10	-
65	508531.05	1350695.27	-	-	Аналитический метод	0.10	-
66	508490.12	1350716.50	-	-	Аналитический метод	0.10	-
67	508341.65	1350794.93	-	-	Аналитический метод	0.10	-
68	508322.65	1350801.75	-	-	Аналитический метод	0.10	-
69	508322.96	1350806.95	-	-	Аналитический метод	0.10	-
70	508324.20	1350818.87	-	-	Аналитический метод	0.10	-
71	508326.65	1350829.64	-	-	Аналитический метод	0.10	-
72	508331.59	1350837.40	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

[illegible]

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
98	508665.42	1351154.72	-	-	Аналитический метод	0.10	-
99	508759.73	1350854.16	-	-	Аналитический метод	0.10	-
100	508782.72	1350865.17	-	-	Аналитический метод	0.10	-
101	508799.34	1350876.14	-	-	Аналитический метод	0.10	-
102	508808.50	1350880.57	-	-	Аналитический метод	0.10	-
103	508816.54	1350885.63	-	-	Аналитический метод	0.10	-
104	508825.48	1350889.92	-	-	Аналитический метод	0.10	-
105	508833.81	1350895.35	-	-	Аналитический метод	0.10	-
106	508840.87	1350900.54	-	-	Аналитический метод	0.10	-
107	508850.65	1350905.13	-	-	Аналитический метод	0.10	-
108	508875.06	1350923.72	-	-	Аналитический метод	0.10	-
109	508896.19	1350943.59	-	-	Аналитический метод	0.10	-
110	508910.00	1350958.16	-	-	Аналитический метод	0.10	-
111	508917.95	1350971.31	-	-	Аналитический метод	0.10	-
112	508917.21	1350983.16	-	-	Аналитический метод	0.10	-
113	508911.04	1351004.44	-	-	Аналитический метод	0.10	-
114	508920.28	1351023.66	-	-	Аналитический метод	0.10	-
115	508936.01	1351037.42	-	-	Аналитический метод	0.10	-
116	508955.25	1351045.56	-	-	Аналитический метод	0.10	-
117	508970.83	1351047.26	-	-	Аналитический метод	0.10	-
118	508980.20	1351043.57	-	-	Аналитический метод	0.10	-
119	509016.40	1351037.82	-	-	Аналитический метод	0.10	-
120	509023.37	1351034.09	-	-	Аналитический метод	0.10	-
121	509034.97	1351032.03	-	-	Аналитический метод	0.10	-
122	509047.90	1351032.80	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
123	509071.11	1351037.86	-	-	Аналитический метод	0.10	-
124	509083.24	1351039.59	-	-	Аналитический метод	0.10	-
125	509091.98	1351042.42	-	-	Аналитический метод	0.10	-
126	509100.41	1351048.84	-	-	Аналитический метод	0.10	-
127	509114.44	1351061.59	-	-	Аналитический метод	0.10	-
128	509121.10	1351069.56	-	-	Аналитический метод	0.10	-
129	509130.72	1351101.74	-	-	Аналитический метод	0.10	-
130	509129.89	1351115.42	-	-	Аналитический метод	0.10	-
131	509113.25	1351140.40	-	-	Аналитический метод	0.10	-
132	509098.63	1351153.78	-	-	Аналитический метод	0.10	-
133	509083.95	1351166.47	-	-	Аналитический метод	0.10	-
134	509077.84	1351174.04	-	-	Аналитический метод	0.10	-
135	509066.44	1351202.30	-	-	Аналитический метод	0.10	-
136	509062.21	1351237.65	-	-	Аналитический метод	0.10	-
137	509056.96	1351272.65	-	-	Аналитический метод	0.10	-
138	509051.92	1351294.33	-	-	Аналитический метод	0.10	-
139	509035.39	1351344.66	-	-	Аналитический метод	0.10	-
140	509008.62	1351413.20	-	-	Аналитический метод	0.10	-
141	508995.75	1351441.39	-	-	Аналитический метод	0.10	-
142	508988.06	1351448.58	-	-	Аналитический метод	0.10	-
143	508971.60	1351459.30	-	-	Аналитический метод	0.10	-
144	508951.38	1351479.52	-	-	Аналитический метод	0.10	-
145	508943.18	1351486.13	-	-	Аналитический метод	0.10	-
146	508935.68	1351492.67	-	-	Аналитический метод	0.10	-
147	508927.97	1351499.92	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
148	508922.06	1351505.08	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
149	508913.78	1351510.42	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
150	508906.06	1351516.58	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
151	508896.24	1351521.23	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
152	508872.06	1351523.77	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
153	508832.52	1351524.27	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
154	508783.17	1351528.75	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
155	508741.29	1351541.47	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
156	508710.74	1351552.98	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
157	508699.08	1351555.02	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
158	508686.97	1351556.02	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
159	508677.04	1351552.17	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
160	508668.22	1351547.14	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
161	508652.91	1351535.60	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
162	508645.05	1351530.89	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
163	508635.33	1351526.69	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
164	508616.88	1351517.97	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
165	508606.41	1351515.53	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
166	508581.97	1351518.49	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
167	508571.86	1351522.37	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
168	508563.18	1351526.66	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
169	508544.57	1351536.96	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
170	508532.70	1351539.14	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
171	508520.72	1351540.27	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
172	508508.71	1351539.02	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

[illegible]

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
198	508353.37	1351915.82	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
199	508359.02	1351924.17	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
200	508365.19	1351931.58	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
201	508372.73	1351938.39	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
202	508383.72	1351942.05	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
203	508394.53	1351944.01	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
204	508405.43	1351941.56	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
205	508426.35	1351933.84	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
206	508436.62	1351929.33	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
207	508446.29	1351926.29	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
208	508457.13	1351925.02	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
209	508469.31	1351925.02	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
210	508480.32	1351927.58	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
211	508491.69	1351933.58	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
212	508499.39	1351949.13	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
213	508514.20	1351985.30	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
214	508515.96	1351997.63	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
215	508519.71	1352034.39	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
216	508521.71	1352047.60	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
217	508524.57	1352063.93	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
218	508397.73	1352067.81	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
219	508206.48	1352208.25	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
220	508224.26	1352238.16	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
221	508164.30	1352273.65	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
222	508144.13	1352305.55	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
223	508138.26	1352326.53	-	-	Аналитический метод	0.10	-
224	508078.90	1352362.14	-	-	Аналитический метод	0.10	-
225	508066.58	1352369.53	-	-	Аналитический метод	0.10	-
226	507966.53	1352397.75	-	-	Аналитический метод	0.10	-
227	507941.03	1352397.75	-	-	Аналитический метод	0.10	-
228	507922.53	1352397.00	-	-	Аналитический метод	0.10	-
229	507857.79	1352392.50	-	-	Аналитический метод	0.10	-
230	507849.20	1352391.90	-	-	Аналитический метод	0.10	-
231	507845.04	1352387.50	-	-	Аналитический метод	0.10	-
232	507838.79	1352381.25	-	-	Аналитический метод	0.10	-
233	507806.54	1352348.26	-	-	Аналитический метод	0.10	-
234	507719.71	1352343.22	-	-	Аналитический метод	0.10	-
235	507702.73	1352338.09	-	-	Аналитический метод	0.10	-
236	507618.76	1352312.09	-	-	Аналитический метод	0.10	-
237	507591.48	1352323.66	-	-	Аналитический метод	0.10	-
238	507603.54	1352345.48	-	-	Аналитический метод	0.10	-
239	507605.29	1352363.46	-	-	Аналитический метод	0.10	-
240	507606.69	1352377.72	-	-	Аналитический метод	0.10	-
241	507631.62	1352378.96	-	-	Аналитический метод	0.10	-
242	507787.61	1352386.71	-	-	Аналитический метод	0.10	-
243	507834.25	1352413.17	-	-	Аналитический метод	0.10	-
244	507858.25	1352416.98	-	-	Аналитический метод	0.10	-
245	507999.63	1352430.75	-	-	Аналитический метод	0.10	-
246	508040.78	1352509.65	-	-	Аналитический метод	0.10	-
247	508125.41	1352465.04	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
248	508092.30	1352406.18	-	-	Аналитический метод	0.10	-
249	508109.10	1352394.30	-	-	Аналитический метод	0.10	-
250	508111.80	1352392.60	-	-	Аналитический метод	0.10	-
251	508134.68	1352376.12	-	-	Аналитический метод	0.10	-
252	508142.42	1352333.86	-	-	Аналитический метод	0.10	-
253	508219.58	1352279.25	-	-	Аналитический метод	0.10	-
254	508324.12	1352279.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
255	508328.62	1352201.24	-	-	Аналитический метод	0.10	-
256	508499.77	1352134.85	-	-	Аналитический метод	0.10	-
257	508680.80	1352351.01	-	-	Аналитический метод	0.10	-
258	508725.27	1352337.95	-	-	Аналитический метод	0.10	-
259	508781.51	1352332.82	-	-	Аналитический метод	0.10	-
260	508803.11	1352330.85	-	-	Аналитический метод	0.10	-
261	508816.67	1352327.84	-	-	Аналитический метод	0.10	-
262	508854.05	1352306.91	-	-	Аналитический метод	0.10	-
263	508902.95	1352228.35	-	-	Аналитический метод	0.10	-
264	508904.28	1352154.63	-	-	Аналитический метод	0.10	-
265	508916.80	1352150.38	-	-	Аналитический метод	0.10	-
266	508947.26	1352180.06	-	-	Аналитический метод	0.10	-
267	508953.47	1352175.55	-	-	Аналитический метод	0.10	-
268	508969.97	1352194.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
269	508977.55	1352190.65	-	-	Аналитический метод	0.10	-
270	508985.14	1352186.62	-	-	Аналитический метод	0.10	-
271	509052.97	1352150.57	-	-	Аналитический метод	0.10	-
272	509070.01	1352143.86	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
273	509123.89	1352146.85	-	-	Аналитический метод	0.10	-
274	509154.56	1352160.40	-	-	Аналитический метод	0.10	-
275	509156.23	1352156.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
276	509177.44	1352109.49	-	-	Аналитический метод	0.10	-
277	509175.74	1352089.60	-	-	Аналитический метод	0.10	-
278	509042.58	1352076.38	-	-	Аналитический метод	0.10	-
279	509037.92	1352103.50	-	-	Аналитический метод	0.10	-
280	509032.27	1352108.22	-	-	Аналитический метод	0.10	-
281	509001.81	1352118.43	-	-	Аналитический метод	0.10	-
282	508989.60	1352121.21	-	-	Аналитический метод	0.10	-
283	508984.51	1352121.79	-	-	Аналитический метод	0.10	-
284	508986.19	1352139.00	-	-	Аналитический метод	0.10	-
285	508953.63	1352149.34	-	-	Аналитический метод	0.10	-
286	508933.56	1352148.59	-	-	Аналитический метод	0.10	-
287	508928.10	1352136.44	-	-	Аналитический метод	0.10	-
288	508919.63	1352071.97	-	-	Аналитический метод	0.10	-
289	508895.18	1352072.57	-	-	Аналитический метод	0.10	-
290	508861.43	1352088.65	-	-	Аналитический метод	0.10	-
291	508818.74	1352090.49	-	-	Аналитический метод	0.10	-
292	508818.63	1352086.66	-	-	Аналитический метод	0.10	-
293	508841.18	1352085.54	-	-	Аналитический метод	0.10	-
294	508840.68	1352075.72	-	-	Аналитический метод	0.10	-
295	508836.39	1352075.51	-	-	Аналитический метод	0.10	-
296	508833.18	1352074.36	-	-	Аналитический метод	0.10	-
297	508827.86	1352070.67	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
298	508823.41	1352066.44	-	-	Аналитический метод	0.10	-
299	508819.33	1352061.67	-	-	Аналитический метод	0.10	-
300	508817.76	1352055.78	-	-	Аналитический метод	0.10	-
301	508816.73	1352019.17	-	-	Аналитический метод	0.10	-
302	508826.04	1352015.56	-	-	Аналитический метод	0.10	-
303	508838.34	1352013.63	-	-	Аналитический метод	0.10	-
304	508851.90	1352012.42	-	-	Аналитический метод	0.10	-
305	508851.91	1351989.31	-	-	Аналитический метод	0.10	-
306	508839.63	1351989.55	-	-	Аналитический метод	0.10	-
307	508771.52	1352005.31	-	-	Аналитический метод	0.10	-
308	508751.18	1351998.50	-	-	Аналитический метод	0.10	-
309	508761.24	1351926.94	-	-	Аналитический метод	0.10	-
310	508761.38	1351925.92	-	-	Аналитический метод	0.10	-
311	508766.17	1351925.00	-	-	Аналитический метод	0.10	-
312	508769.78	1351824.95	-	-	Аналитический метод	0.10	-
313	508770.47	1351822.19	-	-	Аналитический метод	0.10	-
314	508768.70	1351776.50	-	-	Аналитический метод	0.10	-
315	508771.22	1351764.25	-	-	Аналитический метод	0.10	-
316	508779.21	1351734.14	-	-	Аналитический метод	0.10	-
317	508806.79	1351743.15	-	-	Аналитический метод	0.10	-
318	508809.91	1351728.49	-	-	Аналитический метод	0.10	-
319	508813.54	1351722.59	-	-	Аналитический метод	0.10	-
320	508824.39	1351713.56	-	-	Аналитический метод	0.10	-
321	508826.66	1351714.17	-	-	Аналитический метод	0.10	-
322	508852.73	1351722.63	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
323	508850.48	1351732.19	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
324	508878.08	1351738.00	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
325	508878.96	1351732.54	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
326	508894.35	1351734.11	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
327	508894.77	1351727.42	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
328	508899.01	1351725.04	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
329	508935.29	1351722.23	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
330	508935.72	1351716.51	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
331	508956.12	1351718.26	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
332	508955.62	1351725.62	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
333	509009.16	1351726.19	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
334	509010.29	1351707.77	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
335	509000.93	1351672.23	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
336	508999.43	1351661.57	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
337	509009.33	1351623.64	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
338	508982.52	1351616.28	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
339	508985.17	1351600.53	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
340	508995.82	1351584.93	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
341	509018.83	1351583.31	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
342	509037.59	1351542.14	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
343	509042.51	1351522.23	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
344	509059.36	1351525.06	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
345	509079.63	1351487.81	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
346	509069.81	1351481.10	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
347	509076.77	1351467.40	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
348	509085.61	1351471.57	-	-	Аналитический метод	0.10	-
349	509124.58	1351406.54	-	-	Аналитический метод	0.10	-
350	509108.21	1351399.04	-	-	Аналитический метод	0.10	-
351	509144.31	1351324.95	-	-	Аналитический метод	0.10	-
352	509154.39	1351307.34	-	-	Аналитический метод	0.10	-
353	509158.04	1351309.49	-	-	Аналитический метод	0.10	-
354	509200.56	1351238.82	-	-	Аналитический метод	0.10	-
355	509256.75	1351270.90	-	-	Аналитический метод	0.10	-
356	509315.26	1351129.66	-	-	Аналитический метод	0.10	-
357	509444.57	1351178.20	-	-	Аналитический метод	0.10	-
358	509449.32	1351166.42	-	-	Аналитический метод	0.10	-
359	509454.31	1351154.04	-	-	Аналитический метод	0.10	-
360	509379.56	1351088.40	-	-	Аналитический метод	0.10	-
361	509380.77	1351085.75	-	-	Аналитический метод	0.10	-
362	509387.16	1351071.77	-	-	Аналитический метод	0.10	-
363	509429.79	1351098.18	-	-	Аналитический метод	0.10	-
364	509470.34	1351113.11	-	-	Аналитический метод	0.10	-
365	509507.97	1351126.68	-	-	Аналитический метод	0.10	-
366	509540.95	1351130.09	-	-	Аналитический метод	0.10	-
367	509582.36	1351147.70	-	-	Аналитический метод	0.10	-
368	509574.80	1351164.04	-	-	Аналитический метод	0.10	-
369	509574.95	1351164.09	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	509593.13	1351172.49	-	-	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	508040.78	1352509.65	Аналитический метод	0.10	-
2	-	-	507999.63	1352430.75	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3	-	-	507858.25	1352416.98	Аналитический метод	0.10	-
4	-	-	507834.25	1352413.17	Аналитический метод	0.10	-
5	-	-	507787.61	1352386.71	Аналитический метод	0.10	-
6	-	-	507631.62	1352378.96	Аналитический метод	0.10	-
7	-	-	507606.69	1352377.72	Аналитический метод	0.10	-
8	-	-	507605.29	1352363.46	Аналитический метод	0.10	-
9	-	-	507603.54	1352345.48	Аналитический метод	0.10	-
10	-	-	507591.48	1352323.66	Аналитический метод	0.10	-
11	-	-	507618.76	1352312.09	Аналитический метод	0.10	-
12	-	-	507702.73	1352338.09	Аналитический метод	0.10	-
13	-	-	507719.71	1352343.22	Аналитический метод	0.10	-
14	-	-	507806.54	1352348.26	Аналитический метод	0.10	-
15	-	-	507838.79	1352381.25	Аналитический метод	0.10	-
16	-	-	507845.04	1352387.50	Аналитический метод	0.10	-
17	-	-	507849.20	1352391.90	Аналитический метод	0.10	-
18	-	-	507857.79	1352392.50	Аналитический метод	0.10	-
19	-	-	507922.53	1352397.00	Аналитический метод	0.10	-
20	-	-	507941.03	1352397.75	Аналитический метод	0.10	-
21	-	-	507966.53	1352397.75	Аналитический метод	0.10	-
22	-	-	508066.58	1352369.53	Аналитический метод	0.10	-
23	-	-	508078.90	1352362.14	Аналитический метод	0.10	-
24	-	-	508138.26	1352326.53	Аналитический метод	0.10	-
25	-	-	508144.13	1352305.55	Аналитический метод	0.10	-
26	-	-	508164.30	1352273.65	Аналитический метод	0.10	-
27	-	-	508224.26	1352238.16	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
28	-	-	508206.48	1352208.25	Аналитический метод	0.10	-
29	-	-	508397.73	1352067.81	Аналитический метод	0.10	-
30	-	-	508524.57	1352063.93	Аналитический метод	0.10	-
31	-	-	508521.71	1352047.60	Аналитический метод	0.10	-
32	-	-	508519.71	1352034.39	Аналитический метод	0.10	-
33	-	-	508515.96	1351997.63	Аналитический метод	0.10	-
34	-	-	508514.20	1351985.30	Аналитический метод	0.10	-
35	-	-	508499.39	1351949.13	Аналитический метод	0.10	-
36	-	-	508491.69	1351933.58	Аналитический метод	0.10	-
37	-	-	508480.32	1351927.58	Аналитический метод	0.10	-
38	-	-	508469.31	1351925.02	Аналитический метод	0.10	-
39	-	-	508457.13	1351925.02	Аналитический метод	0.10	-
40	-	-	508446.29	1351926.29	Аналитический метод	0.10	-
41	-	-	508436.62	1351929.33	Аналитический метод	0.10	-
42	-	-	508426.35	1351933.84	Аналитический метод	0.10	-
43	-	-	508405.43	1351941.56	Аналитический метод	0.10	-
44	-	-	508394.53	1351944.01	Аналитический метод	0.10	-
45	-	-	508383.72	1351942.05	Аналитический метод	0.10	-
46	-	-	508372.73	1351938.39	Аналитический метод	0.10	-
47	-	-	508365.19	1351931.58	Аналитический метод	0.10	-
48	-	-	508359.02	1351924.17	Аналитический метод	0.10	-
49	-	-	508353.37	1351915.82	Аналитический метод	0.10	-
50	-	-	508349.70	1351905.30	Аналитический метод	0.10	-
51	-	-	508348.48	1351893.05	Аналитический метод	0.10	-
52	-	-	508349.93	1351884.14	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
53	-	-	508352.19	1351870.27	Аналитический метод	0.10	-
54	-	-	508355.87	1351860.21	Аналитический метод	0.10	-
55	-	-	508376.92	1351825.83	Аналитический метод	0.10	-
56	-	-	508379.47	1351803.98	Аналитический метод	0.10	-
57	-	-	508374.92	1351779.46	Аналитический метод	0.10	-
58	-	-	508345.13	1351727.34	Аналитический метод	0.10	-
59	-	-	508330.45	1351688.79	Аналитический метод	0.10	-
60	-	-	508329.21	1351676.89	Аналитический метод	0.10	-
61	-	-	508326.21	1351666.63	Аналитический метод	0.10	-
62	-	-	508326.70	1351640.98	Аналитический метод	0.10	-
63	-	-	508330.16	1351631.93	Аналитический метод	0.10	-
64	-	-	508336.53	1351624.64	Аналитический метод	0.10	-
65	-	-	508346.36	1351621.47	Аналитический метод	0.10	-
66	-	-	508357.61	1351619.51	Аналитический метод	0.10	-
67	-	-	508395.06	1351617.02	Аналитический метод	0.10	-
68	-	-	508418.24	1351612.48	Аналитический метод	0.10	-
69	-	-	508427.31	1351608.08	Аналитический метод	0.10	-
70	-	-	508454.28	1351565.11	Аналитический метод	0.10	-
71	-	-	508460.46	1351558.52	Аналитический метод	0.10	-
72	-	-	508468.02	1351552.86	Аналитический метод	0.10	-
73	-	-	508484.85	1351542.71	Аналитический метод	0.10	-
74	-	-	508495.57	1351540.47	Аналитический метод	0.10	-
75	-	-	508508.71	1351539.02	Аналитический метод	0.10	-
76	-	-	508520.72	1351540.27	Аналитический метод	0.10	-
77	-	-	508532.70	1351539.14	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

[illegible]

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
103	-	-	508951.38	1351479.52	Аналитическ ий метод	0.10	-
104	-	-	508971.60	1351459.30	Аналитическ ий метод	0.10	-
105	-	-	508988.06	1351448.58	Аналитическ ий метод	0.10	-
106	-	-	508995.75	1351441.39	Аналитическ ий метод	0.10	-
107	-	-	509008.62	1351413.20	Аналитическ ий метод	0.10	-
108	-	-	509035.39	1351344.66	Аналитическ ий метод	0.10	-
109	-	-	509051.92	1351294.33	Аналитическ ий метод	0.10	-
110	-	-	509056.96	1351272.65	Аналитическ ий метод	0.10	-
111	-	-	509062.21	1351237.65	Аналитическ ий метод	0.10	-
112	-	-	509066.44	1351202.30	Аналитическ ий метод	0.10	-
113	-	-	509077.84	1351174.04	Аналитическ ий метод	0.10	-
114	-	-	509083.95	1351166.47	Аналитическ ий метод	0.10	-
115	-	-	509098.63	1351153.78	Аналитическ ий метод	0.10	-
116	-	-	509113.25	1351140.40	Аналитическ ий метод	0.10	-
117	-	-	509129.89	1351115.42	Аналитическ ий метод	0.10	-
118	-	-	509130.72	1351101.74	Аналитическ ий метод	0.10	-
119	-	-	509121.10	1351069.56	Аналитическ ий метод	0.10	-
120	-	-	509114.44	1351061.59	Аналитическ ий метод	0.10	-
121	-	-	509100.41	1351048.84	Аналитическ ий метод	0.10	-
122	-	-	509091.98	1351042.42	Аналитическ ий метод	0.10	-
123	-	-	509083.24	1351039.59	Аналитическ ий метод	0.10	-
124	-	-	509071.11	1351037.86	Аналитическ ий метод	0.10	-
125	-	-	509047.90	1351032.80	Аналитическ ий метод	0.10	-
126	-	-	509034.97	1351032.03	Аналитическ ий метод	0.10	-
127	-	-	509023.37	1351034.09	Аналитическ ий метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
128	-	-	509016.40	1351037.82	Аналитический метод	0.10	-
129	-	-	508980.20	1351043.57	Аналитический метод	0.10	-
130	-	-	508970.83	1351047.26	Аналитический метод	0.10	-
131	-	-	508955.25	1351045.56	Аналитический метод	0.10	-
132	-	-	508936.01	1351037.42	Аналитический метод	0.10	-
133	-	-	508920.28	1351023.66	Аналитический метод	0.10	-
134	-	-	508911.04	1351004.44	Аналитический метод	0.10	-
135	-	-	508917.21	1350983.16	Аналитический метод	0.10	-
136	-	-	508917.95	1350971.31	Аналитический метод	0.10	-
137	-	-	508910.00	1350958.16	Аналитический метод	0.10	-
138	-	-	508896.19	1350943.59	Аналитический метод	0.10	-
139	-	-	508875.06	1350923.72	Аналитический метод	0.10	-
140	-	-	508850.65	1350905.13	Аналитический метод	0.10	-
141	-	-	508840.87	1350900.54	Аналитический метод	0.10	-
142	-	-	508833.81	1350895.35	Аналитический метод	0.10	-
143	-	-	508825.48	1350889.92	Аналитический метод	0.10	-
144	-	-	508816.54	1350885.63	Аналитический метод	0.10	-
145	-	-	508808.50	1350880.57	Аналитический метод	0.10	-
146	-	-	508799.34	1350876.14	Аналитический метод	0.10	-
147	-	-	508782.72	1350865.17	Аналитический метод	0.10	-
148	-	-	508759.73	1350854.16	Аналитический метод	0.10	-
149	-	-	508665.42	1351154.72	Аналитический метод	0.10	-
150	-	-	508569.98	1351124.87	Аналитический метод	0.10	-
151	-	-	508529.72	1351248.48	Аналитический метод	0.10	-
152	-	-	508625.16	1351278.33	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
153	-	-	508566.28	1351473.69	Аналитическ ий метод	0.10	-
154	-	-	508429.88	1351491.29	Аналитическ ий метод	0.10	-
155	-	-	508349.04	1351485.19	Аналитическ ий метод	0.10	-
156	-	-	508376.61	1351368.28	Аналитическ ий метод	0.10	-
157	-	-	508396.04	1351285.87	Аналитическ ий метод	0.10	-
158	-	-	508409.59	1351228.53	Аналитическ ий метод	0.10	-
159	-	-	508461.93	1350980.22	Аналитическ ий метод	0.10	-
160	-	-	508491.82	1350830.21	Аналитическ ий метод	0.10	-
161	-	-	508500.65	1350788.85	Аналитическ ий метод	0.10	-
162	-	-	508492.56	1350784.59	Аналитическ ий метод	0.10	-
163	-	-	508481.73	1350781.32	Аналитическ ий метод	0.10	-
164	-	-	508469.96	1350779.28	Аналитическ ий метод	0.10	-
165	-	-	508457.00	1350782.05	Аналитическ ий метод	0.10	-
166	-	-	508417.85	1350801.24	Аналитическ ий метод	0.10	-
167	-	-	508410.35	1350806.98	Аналитическ ий метод	0.10	-
168	-	-	508402.11	1350813.23	Аналитическ ий метод	0.10	-
169	-	-	508394.38	1350819.47	Аналитическ ий метод	0.10	-
170	-	-	508386.30	1350824.61	Аналитическ ий метод	0.10	-
171	-	-	508375.61	1350827.59	Аналитическ ий метод	0.10	-
172	-	-	508365.26	1350833.39	Аналитическ ий метод	0.10	-
173	-	-	508355.40	1350837.82	Аналитическ ий метод	0.10	-
174	-	-	508343.48	1350840.26	Аналитическ ий метод	0.10	-
175	-	-	508331.59	1350837.40	Аналитическ ий метод	0.10	-
176	-	-	508326.65	1350829.64	Аналитическ ий метод	0.10	-
177	-	-	508324.20	1350818.87	Аналитическ ий метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
178	-	-	508322.96	1350806.95	Аналитический метод	0.10	-
179	-	-	508322.65	1350801.75	Аналитический метод	0.10	-
180	-	-	508341.65	1350794.93	Аналитический метод	0.10	-
181	-	-	508490.12	1350716.50	Аналитический метод	0.10	-
182	-	-	508531.05	1350695.27	Аналитический метод	0.10	-
183	-	-	508557.33	1350681.63	Аналитический метод	0.10	-
184	-	-	508535.24	1350672.97	Аналитический метод	0.10	-
185	-	-	508519.44	1350666.79	Аналитический метод	0.10	-
186	-	-	508509.11	1350662.67	Аналитический метод	0.10	-
187	-	-	508528.37	1350651.89	Аналитический метод	0.10	-
188	-	-	508540.85	1350644.73	Аналитический метод	0.10	-
189	-	-	508572.86	1350626.40	Аналитический метод	0.10	-
190	-	-	508619.21	1350601.37	Аналитический метод	0.10	-
191	-	-	508638.22	1350584.22	Аналитический метод	0.10	-
192	-	-	508664.63	1350577.73	Аналитический метод	0.10	-
193	-	-	508718.40	1350553.63	Аналитический метод	0.10	-
194	-	-	508759.42	1350536.20	Аналитический метод	0.10	-
195	-	-	508773.20	1350529.75	Аналитический метод	0.10	-
196	-	-	508781.93	1350526.47	Аналитический метод	0.10	-
197	-	-	508819.21	1350510.06	Аналитический метод	0.10	-
198	-	-	508867.18	1350496.38	Аналитический метод	0.10	-
199	-	-	508931.84	1350494.76	Аналитический метод	0.10	-
200	-	-	508999.75	1350500.32	Аналитический метод	0.10	-
201	-	-	509028.50	1350506.21	Аналитический метод	0.10	-
202	-	-	509049.57	1350510.52	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
203	-	-	509047.94	1350513.37	Аналитическ ий метод	0.10	-
204	-	-	509028.38	1350547.56	Аналитическ ий метод	0.10	-
205	-	-	509030.12	1350550.83	Аналитическ ий метод	0.10	-
206	-	-	509040.14	1350553.47	Аналитическ ий метод	0.10	-
207	-	-	509066.61	1350553.79	Аналитическ ий метод	0.10	-
208	-	-	509069.88	1350552.05	Аналитическ ий метод	0.10	-
209	-	-	509070.31	1350517.93	Аналитическ ий метод	0.10	-
210	-	-	509070.36	1350514.27	Аналитическ ий метод	0.10	-
211	-	-	509102.18	1350520.02	Аналитическ ий метод	0.10	-
212	-	-	509151.31	1350540.42	Аналитическ ий метод	0.10	-
213	-	-	509180.76	1350563.63	Аналитическ ий метод	0.10	-
214	-	-	509183.19	1350564.92	Аналитическ ий метод	0.10	-
215	-	-	509202.40	1350579.75	Аналитическ ий метод	0.10	-
216	-	-	509255.83	1350615.97	Аналитическ ий метод	0.10	-
217	-	-	509280.39	1350638.22	Аналитическ ий метод	0.10	-
218	-	-	509312.38	1350661.25	Аналитическ ий метод	0.10	-
219	-	-	509309.77	1350663.92	Аналитическ ий метод	0.10	-
220	-	-	509263.48	1350721.13	Аналитическ ий метод	0.10	-
221	-	-	509298.07	1350752.40	Аналитическ ий метод	0.10	-
222	-	-	509257.91	1350796.45	Аналитическ ий метод	0.10	-
223	-	-	509310.03	1350845.21	Аналитическ ий метод	0.10	-
224	-	-	509291.80	1350865.88	Аналитическ ий метод	0.10	-
225	-	-	509307.07	1350880.42	Аналитическ ий метод	0.10	-
226	-	-	509345.25	1350835.81	Аналитическ ий метод	0.10	-
227	-	-	509372.59	1350803.87	Аналитическ ий метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
228	-	-	509390.53	1350820.86	Аналитический метод	0.10	-
229	-	-	509404.87	1350805.10	Аналитический метод	0.10	-
230	-	-	509402.56	1350795.07	Аналитический метод	0.10	-
231	-	-	509402.29	1350793.94	Аналитический метод	0.10	-
232	-	-	509430.13	1350764.88	Аналитический метод	0.10	-
233	-	-	509430.49	1350764.51	Аналитический метод	0.10	-
234	-	-	509433.47	1350767.21	Аналитический метод	0.10	-
235	-	-	509445.86	1350775.87	Аналитический метод	0.10	-
236	-	-	509494.76	1350821.53	Аналитический метод	0.10	-
237	-	-	509548.53	1350867.42	Аналитический метод	0.10	-
238	-	-	509582.30	1350889.69	Аналитический метод	0.10	-
239	-	-	509598.45	1350890.60	Аналитический метод	0.10	-
240	-	-	509755.89	1351062.35	Аналитический метод	0.10	-
241	-	-	509819.18	1351123.63	Аналитический метод	0.10	-
242	-	-	509964.62	1351290.08	Аналитический метод	0.10	-
243	-	-	509785.89	1351256.42	Аналитический метод	0.10	-
244	-	-	509722.35	1351228.12	Аналитический метод	0.10	-
245	-	-	509712.42	1351223.82	Аналитический метод	0.10	-
246	-	-	509593.13	1351172.49	Аналитический метод	0.10	-
247	-	-	509574.95	1351164.09	Аналитический метод	0.10	-
248	-	-	509574.80	1351164.04	Аналитический метод	0.10	-
249	-	-	509582.36	1351147.70	Аналитический метод	0.10	-
250	-	-	509540.95	1351130.09	Аналитический метод	0.10	-
251	-	-	509507.97	1351126.68	Аналитический метод	0.10	-
252	-	-	509470.34	1351113.11	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
253	-	-	509429.79	1351098.18	Аналитическ ий метод	0.10	-
254	-	-	509387.16	1351071.77	Аналитическ ий метод	0.10	-
255	-	-	509380.77	1351085.75	Аналитическ ий метод	0.10	-
256	-	-	509379.56	1351088.40	Аналитическ ий метод	0.10	-
257	-	-	509454.31	1351154.04	Аналитическ ий метод	0.10	-
258	-	-	509449.32	1351166.42	Аналитическ ий метод	0.10	-
259	-	-	509444.57	1351178.20	Аналитическ ий метод	0.10	-
260	-	-	509315.26	1351129.66	Аналитическ ий метод	0.10	-
261	-	-	509256.75	1351270.90	Аналитическ ий метод	0.10	-
262	-	-	509200.56	1351238.82	Аналитическ ий метод	0.10	-
263	-	-	509158.04	1351309.49	Аналитическ ий метод	0.10	-
264	-	-	509154.39	1351307.34	Аналитическ ий метод	0.10	-
265	-	-	509144.31	1351324.95	Аналитическ ий метод	0.10	-
266	-	-	509108.21	1351399.04	Аналитическ ий метод	0.10	-
267	-	-	509124.58	1351406.54	Аналитическ ий метод	0.10	-
268	-	-	509085.61	1351471.57	Аналитическ ий метод	0.10	-
269	-	-	509076.77	1351467.40	Аналитическ ий метод	0.10	-
270	-	-	509069.81	1351481.10	Аналитическ ий метод	0.10	-
271	-	-	509079.63	1351487.81	Аналитическ ий метод	0.10	-
272	-	-	509059.36	1351525.06	Аналитическ ий метод	0.10	-
273	-	-	509042.51	1351522.23	Аналитическ ий метод	0.10	-
274	-	-	509037.59	1351542.14	Аналитическ ий метод	0.10	-
275	-	-	509018.83	1351583.31	Аналитическ ий метод	0.10	-
276	-	-	508995.82	1351584.93	Аналитическ ий метод	0.10	-
277	-	-	508985.17	1351600.53	Аналитическ ий метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
278	-	-	508982.52	1351616.28	Аналитический метод	0.10	-
279	-	-	509009.33	1351623.64	Аналитический метод	0.10	-
280	-	-	508999.43	1351661.57	Аналитический метод	0.10	-
281	-	-	509000.93	1351672.23	Аналитический метод	0.10	-
282	-	-	509010.29	1351707.77	Аналитический метод	0.10	-
283	-	-	509009.16	1351726.19	Аналитический метод	0.10	-
284	-	-	508955.62	1351725.62	Аналитический метод	0.10	-
285	-	-	508956.12	1351718.26	Аналитический метод	0.10	-
286	-	-	508935.72	1351716.51	Аналитический метод	0.10	-
287	-	-	508935.29	1351722.23	Аналитический метод	0.10	-
288	-	-	508899.01	1351725.04	Аналитический метод	0.10	-
289	-	-	508894.77	1351727.42	Аналитический метод	0.10	-
290	-	-	508894.35	1351734.11	Аналитический метод	0.10	-
291	-	-	508878.96	1351732.54	Аналитический метод	0.10	-
292	-	-	508878.08	1351738.00	Аналитический метод	0.10	-
293	-	-	508850.48	1351732.19	Аналитический метод	0.10	-
294	-	-	508852.73	1351722.63	Аналитический метод	0.10	-
295	-	-	508826.66	1351714.17	Аналитический метод	0.10	-
296	-	-	508824.39	1351713.56	Аналитический метод	0.10	-
297	-	-	508813.54	1351722.59	Аналитический метод	0.10	-
298	-	-	508809.91	1351728.49	Аналитический метод	0.10	-
299	-	-	508806.79	1351743.15	Аналитический метод	0.10	-
300	-	-	508779.21	1351734.14	Аналитический метод	0.10	-
301	-	-	508771.22	1351764.25	Аналитический метод	0.10	-
302	-	-	508768.70	1351776.50	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
303	-	-	508770.47	1351822.19	Аналитический метод	0.10	-
304	-	-	508769.78	1351824.95	Аналитический метод	0.10	-
305	-	-	508766.17	1351925.00	Аналитический метод	0.10	-
306	-	-	508761.38	1351925.92	Аналитический метод	0.10	-
307	-	-	508761.24	1351926.94	Аналитический метод	0.10	-
308	-	-	508751.18	1351998.50	Аналитический метод	0.10	-
309	-	-	508771.52	1352005.31	Аналитический метод	0.10	-
310	-	-	508839.63	1351989.55	Аналитический метод	0.10	-
311	-	-	508851.91	1351989.31	Аналитический метод	0.10	-
312	-	-	508851.90	1352012.42	Аналитический метод	0.10	-
313	-	-	508838.34	1352013.63	Аналитический метод	0.10	-
314	-	-	508826.04	1352015.56	Аналитический метод	0.10	-
315	-	-	508816.73	1352019.17	Аналитический метод	0.10	-
316	-	-	508817.76	1352055.78	Аналитический метод	0.10	-
317	-	-	508819.33	1352061.67	Аналитический метод	0.10	-
318	-	-	508823.41	1352066.44	Аналитический метод	0.10	-
319	-	-	508827.86	1352070.67	Аналитический метод	0.10	-
320	-	-	508833.18	1352074.36	Аналитический метод	0.10	-
321	-	-	508836.39	1352075.51	Аналитический метод	0.10	-
322	-	-	508840.68	1352075.72	Аналитический метод	0.10	-
323	-	-	508841.18	1352085.54	Аналитический метод	0.10	-
324	-	-	508818.63	1352086.66	Аналитический метод	0.10	-
325	-	-	508818.74	1352090.49	Аналитический метод	0.10	-
326	-	-	508861.43	1352088.65	Аналитический метод	0.10	-
327	-	-	508895.18	1352072.57	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
328	-	-	508919.63	1352071.97	Аналитический метод	0.10	-
329	-	-	508928.10	1352136.44	Аналитический метод	0.10	-
330	-	-	508933.56	1352148.59	Аналитический метод	0.10	-
331	-	-	508953.63	1352149.34	Аналитический метод	0.10	-
332	-	-	508986.19	1352139.00	Аналитический метод	0.10	-
333	-	-	508984.51	1352121.79	Аналитический метод	0.10	-
334	-	-	508989.60	1352121.21	Аналитический метод	0.10	-
335	-	-	509001.81	1352118.43	Аналитический метод	0.10	-
336	-	-	509032.27	1352108.22	Аналитический метод	0.10	-
337	-	-	509037.92	1352103.50	Аналитический метод	0.10	-
338	-	-	509042.58	1352076.38	Аналитический метод	0.10	-
339	-	-	509175.74	1352089.60	Аналитический метод	0.10	-
340	-	-	509177.44	1352109.49	Аналитический метод	0.10	-
341	-	-	509156.23	1352156.69	Аналитический метод	0.10	-
342	-	-	509154.56	1352160.40	Аналитический метод	0.10	-
343	-	-	509123.89	1352146.85	Аналитический метод	0.10	-
344	-	-	509070.01	1352143.86	Аналитический метод	0.10	-
345	-	-	509052.97	1352150.57	Аналитический метод	0.10	-
346	-	-	508985.14	1352186.62	Аналитический метод	0.10	-
347	-	-	508977.55	1352190.65	Аналитический метод	0.10	-
348	-	-	508969.97	1352194.69	Аналитический метод	0.10	-
349	-	-	508953.47	1352175.55	Аналитический метод	0.10	-
350	-	-	508947.26	1352180.06	Аналитический метод	0.10	-
351	-	-	508916.80	1352150.38	Аналитический метод	0.10	-
352	-	-	508904.28	1352154.63	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
353	-	-	508902.95	1352228.35	Аналитический метод	0.10	-
354	-	-	508854.05	1352306.91	Аналитический метод	0.10	-
355	-	-	508816.67	1352327.84	Аналитический метод	0.10	-
356	-	-	508803.11	1352330.85	Аналитический метод	0.10	-
357	-	-	508781.51	1352332.82	Аналитический метод	0.10	-
358	-	-	508725.27	1352337.95	Аналитический метод	0.10	-
359	-	-	508680.80	1352351.01	Аналитический метод	0.10	-
360	-	-	508499.77	1352134.85	Аналитический метод	0.10	-
361	-	-	508328.62	1352201.24	Аналитический метод	0.10	-
362	-	-	508326.16	1352244.05	Аналитический метод	0.10	-
363	-	-	508326.16	1352244.05	Аналитический метод	0.10	-
364	-	-	508270.51	1352251.62	Аналитический метод	0.10	-
365	-	-	508219.58	1352279.25	Аналитический метод	0.10	-
366	-	-	508142.42	1352333.86	Аналитический метод	0.10	-
367	-	-	508134.68	1352376.12	Аналитический метод	0.10	-
368	-	-	508111.80	1352392.60	Аналитический метод	0.10	-
369	-	-	508109.10	1352394.30	Аналитический метод	0.10	-
370	-	-	508092.30	1352406.18	Аналитический метод	0.10	-
371	-	-	508125.41	1352465.04	Аналитический метод	0.10	-
1	-	-	508040.78	1352509.65	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Рекреационная зона (Р-2) №1-5

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Арский, г.п город Арск, город Арск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	58472 +/- 85 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

<p align="center">Сведения о местоположении границ объекта</p>

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	508503.98	1352404.95	-	-	Аналитический метод	0.10	-
2	508315.60	1352432.14	-	-	Аналитический метод	0.10	-
3	508318.36	1352382.86	-	-	Аналитический метод	0.10	-
4	508318.39	1352382.84	-	-	Аналитический метод	0.10	-
5	508320.04	1352352.93	-	-	Аналитический метод	0.10	-
6	508324.12	1352279.69	-	-	Аналитический метод	0.10	-
7	508324.34	1352275.84	-	-	Аналитический метод	0.10	-
8	508325.87	1352250.27	-	-	Аналитический метод	0.10	-
9	508325.81	1352250.29	-	-	Аналитический метод	0.10	-
10	508328.62	1352201.24	-	-	Аналитический метод	0.10	-
11	508499.77	1352134.85	-	-	Аналитический метод	0.10	-
12	508680.80	1352351.01	-	-	Аналитический метод	0.10	-
13	508503.98	1352404.95	-	-	Аналитический метод	0.10	-
14	508680.80	1352351.01	-	-	Аналитический метод	0.10	-
15	508499.77	1352134.85	-	-	Аналитический метод	0.10	-
16	508328.62	1352201.24	-	-	Аналитический метод	0.10	-
17	508326.16	1352244.05	-	-	Аналитический метод	0.10	-
18	508330.51	1352243.46	-	-	Аналитический метод	0.10	-
19	508384.26	1352235.86	-	-	Аналитический метод	0.10	-
20	508405.41	1352375.22	-	-	Аналитический метод	0.10	-
21	508353.82	1352382.57	-	-	Аналитический метод	0.10	-
22	508318.11	1352387.50	-	-	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	508315.60	1352432.14	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
1	508503.98	1352404.95	-	-	Аналитическ ий метод	0.10	-
1	-	-	508680.80	1352351.01	Аналитическ ий метод	0.10	-
2	-	-	508503.98	1352404.95	Аналитическ ий метод	0.10	-
3	-	-	508315.60	1352432.14	Аналитическ ий метод	0.10	-
4	-	-	508318.11	1352387.50	Аналитическ ий метод	0.10	-
5	-	-	508353.82	1352382.57	Аналитическ ий метод	0.10	-
6	-	-	508405.41	1352375.22	Аналитическ ий метод	0.10	-
7	-	-	508384.26	1352235.86	Аналитическ ий метод	0.10	-
8	-	-	508330.51	1352243.46	Аналитическ ий метод	0.10	-
9	-	-	508326.16	1352244.05	Аналитическ ий метод	0.10	-
10	-	-	508328.62	1352201.24	Аналитическ ий метод	0.10	-
11	-	-	508499.77	1352134.85	Аналитическ ий метод	0.10	-
1	-	-	508680.80	1352351.01	Аналитическ ий метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон							
Прохождение границы			Описание прохождения границы				
от точки		до точки					
1	2	3	3				
-	-	-	-				