



№ _____
ПРИКАЗ _____ Б О Е Р Ы К
« _____ » _____ 20__

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов «Реконструкция моста через реку Степной Зай на ул. Заречная (мкр. Урсала) в г. Альметьевск Альметьевского муниципального района Республики Татарстан», расположенных по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 43, 45 и частью 5¹ статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.12.2025 № 1835/о «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов «Реконструкция моста через реку Степной Зай на ул. Заречная (мкр. Урсала) в г. Альметьевск Альметьевского муниципального района Республики Татарстан», расположенных по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов «Реконструкция моста через реку Степной Зай на ул. Заречная (мкр. Урсала) в г.

Альметьевск Альметьевского муниципального района Республики Татарстан», расположенных по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск

2. Отделу развития Альметьевской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (О.М.Менгазитдиновой) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от _____ № _____

Проект планировки территории и проект межевания
территории в составе проекта планировки территории,
предусматривающего размещение одного или нескольких
линейных объектов «Реконструкция моста через реку Степной
Зай на ул. Заречная (мкр. Урсала) в г. Альметьевск
Альметьевского муниципального района Республики
Татарстан», расположенных по адресу: Республика Татарстан,
Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск

Утвержден постановлением

от _____ г. № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

**«Реконструкция моста через реку Степной Зай на
ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском
муниципальном районе Республики Татарстан»**

**Том 1.
Основная часть
проекта планировки территории**

**194.1-25-ППТ-ОЧ
Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.**

Казань 2026

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКСПЕРТ»**

ИНН 1660291870, КПП 165801001, ОГРН 1171690032491
420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Декабристов, зд.81Б, офис 502
Адрес электронной почты: kazanekspert@yandex.ru
Свидетельство № СРО-П-182-001660291870-0369

Заказчик: ГКУ «Главтатдортранс»

**«Реконструкция моста через реку Степной Зай на
ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском
муниципальном районе Республики Татарстан»**

**Том 1.
Основная часть
проекта планировки территории**

**194.1-25-ППТ-ОЧ
Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.**

Казань 2026

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКСПЕРТ»**

ИНН 1660291870, КПП 165801001, ОГРН 1171690032491
420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Декабристов, зд.81Б, офис 502
Адрес электронной почты: kazanekspert@yandex.ru
Свидетельство № СРО-П-182-001660291870-0369

Заказчик – ГКУ «Главтатдортранс»

**«Реконструкция моста через реку Степной Зай на
ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском
муниципальном районе Республики Татарстан»**

**Том 1.
Основная часть
проекта планировки территории**

**194.1-25-ППТ-ОЧ
Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор

/ Р.Т. Хакимов /

Главный инженер проекта

/ А.З. Нуриев /

Казань 2026

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Страницы
1	2	3
194.1-25-ППТ-ОЧ-С	Содержание тома	4 – 5
194.1-25-ППТ-ОЧ-СП	Состав документации по планировке территории объекта	6
194.1-25-ППТ-ОЧ-ГЧ	Раздел 1. Графическая часть:	7 – 8
	Чертеж красных линий	7
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
194.1-25-ППТ-ОЧ-П	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов:	9 – 20
	1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	9
	2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	10
	3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	11
	4. Перечень координат характерных точек границ зон размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
	5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	12

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №.

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп	Дата
Разраб.		Архипова			2026
ГИП		Нуриев			2026

194.1-25-ППТ-ОЧ-С
Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.

Основная часть
проекта планировки территории

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	2
Разработчик: ООО «ЭКСПЕРТ» Заказчик: ГКУ «Главтатдортранс»		

1	2	3
194.1-25-ППТ-ОЧ-П	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	13
	7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	15
	9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	19

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

194.1-25-ППТ-ОЧ-С

Лист

2

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Обозначение 1	Наименование 2	Состав тома 3
194.1-25-ППТ-ОЧ	Том 1. Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
194.1-25-ППТ-МО	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3. Графическая часть
		Раздел 4. Пояснительная записка
		Приложения
194.1-25-ПМТ-ОЧ	Том 3. Основная часть проекта межевания территории	Раздел 1. Графическая часть
		Раздел 2. Текстовая часть
194.1-25-ПМТ-МО	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 3. Графическая часть
		Раздел 4. Пояснительная записка

Согласовано			

Взам. инв. №	

Подп. и дата	

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

194.1-25-ППТ-ОЧ-СП
Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.

Инв.№.	

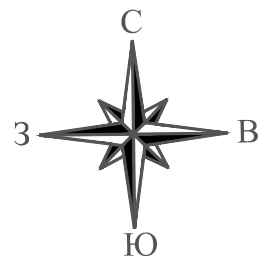
Разраб.	Архипова		2026
ГИП	Нуриев		2026

Основная часть
проекта планировки территории

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Стадия	Лист	Листов
ППТ		1
Разработчик: ООО «ЭКСПЕРТ» Заказчик: ГКУ «Главтатдортранс»		



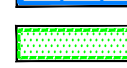
"Реконструкция моста через реку Степной Зай на ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан"
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000



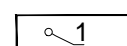

Республика Татарстан
 Альметьевский муниципальный район
 МО "город Альметьевск"
 г. Альметьевск

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

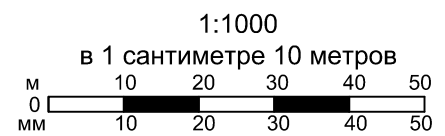
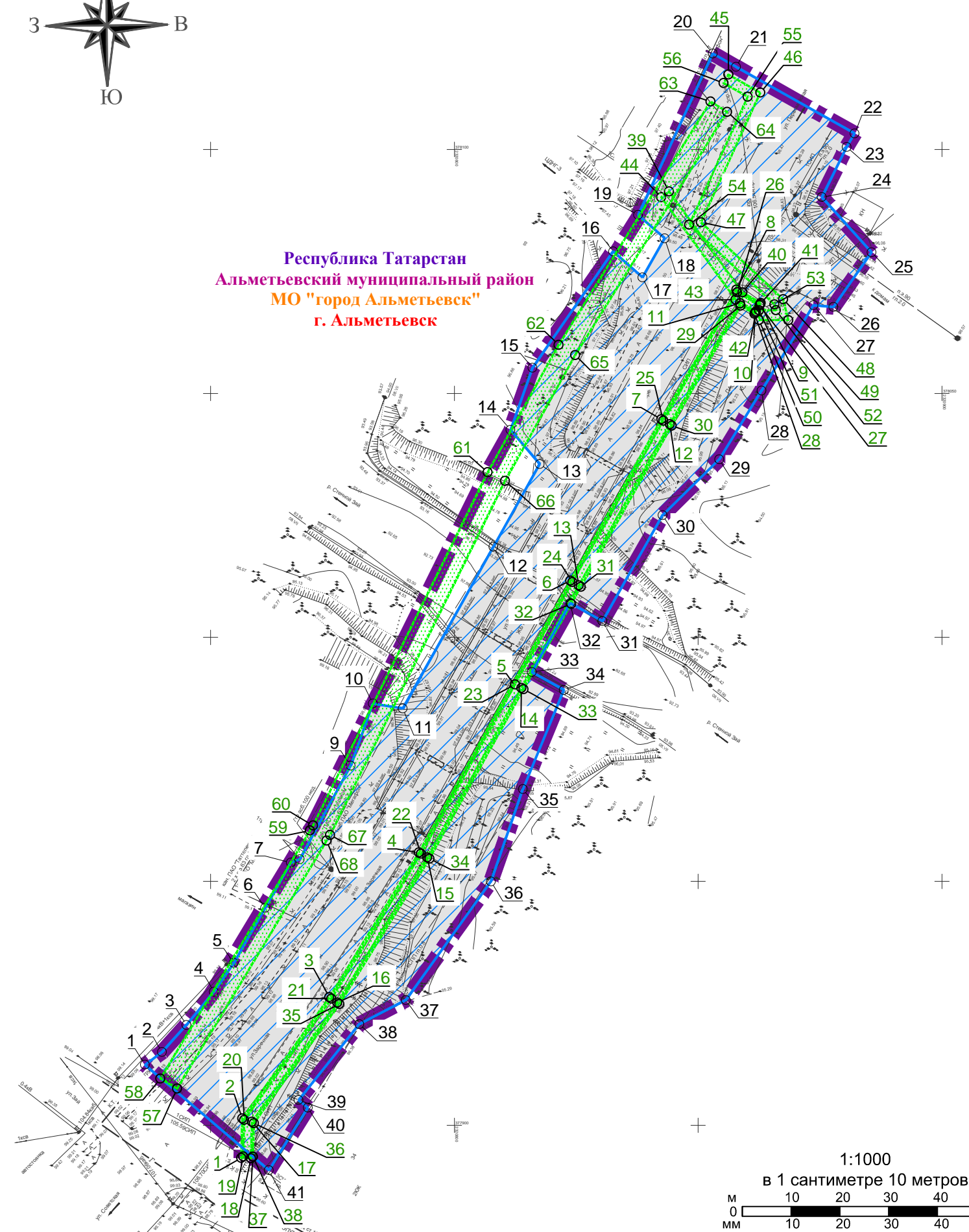
-  территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  зоны планируемого размещения объекта улично-дорожной сети
-  зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ:

-  зоны планируемого размещения объекта
-  зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Татарстан** наименование субъекта Российской Федерации
- Альметьевский** наименование муниципального района
- "город Альметьевск"** наименование муниципального образования
- г. Альметьевск** наименование населенного пункта



Примечания:

1. В соответствии с п. 11 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564 данный Чертеж включает в себя объединенные: Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

						194.1-25-ППТ-ОЧ-ГЧ Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.				
						Реконструкция моста через реку Степной Зай на ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов	
							ППТ		1	
Разработал						Архипова	2026	Разработчик: ООО «Эксперт» Заказчик: ГКУ «Главтатдортранс»		
ГИП						Нуриев	2026	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта:

«Реконструкция моста через реку Степной Зай на ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан» (далее - Объект).

Основные характеристики объекта:

Категория автомобильной дороги – III
 Протяженность – 87,30 м
 Расчетные нагрузки – А-14, Н-14
 Интенсивность движения – 3561 авт./сут.
 Расчетная скорость – 40 км/ч
 Ширина моста – 16,90 м
 Количество пролетов – 3
 Число полос движения – 2
 Габарит – Г-10
 Продольная схема – 28+24+28
 Тип дорожной одежды – капитальный
 Вид покрытия – асфальтобетон
 Уровень ответственности – нормальный

Назначение планируемых для размещения линейных объектов:

Планируемый к размещению мостовой переход предназначен для безопасного транспортного пересечения водного объекта (река Степной Зай).

Согласовано			
Взам.инв.№			
Подп. и дата			
Инв.№.			

						194.1-25-ППТ-ОЧ-П Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.			
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	13
							Разработчик: ООО «ЭКСПЕРТ» Заказчик: ГКУ «Главтатдортранс»		
ГИП		Нуриев			2026				

Основные характеристики линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

Наименование объекта переустройства:

- ВЛ 0,4 кВ КТП-178 Л.1 (от КТП-178 до опоры №6). Протяженность участка реконструкции: 209 м.
- ВЛ 0,4 кВ КТП-178 Л.2 (от КТП-178 до опоры №6). Протяженность участка реконструкции: 208 м.
- отпайки на КТП-178 от ВЛ 6 кВ ф.48-03 (от опоры №4 до КТП-178). Протяженность участка реконструкции: 30 м и 67 м.
- ВОЛС ПАО «МегаФон», протяженность участка реконструкции: 230 м.

Назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

Существующие воздушные линии электропередачи мощностью ВЛ 0,4 кВ КТП-178 Л.1 (от КТП-178 до опоры №6), ВЛ 0,4 кВ КТП-178 Л.2 (от КТП-178 до опоры №6), отпайки на КТП-178 от ВЛ 6 кВ ф.48-03 (от опоры №4 до КТП-178), подлежащие реконструкции в связи с изменением местоположения, предназначены для передачи и распределения электрической энергии, а также для связи смежных энергосистем.

Существующая ВОЛС предназначена для основой для работы интернет-систем и мобильной связи.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, МО "город Альметьевск", г.Альметьевск.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						194.1-25-ППТ-ОЧ-П	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Также учитывается необходимость осуществлять мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства в виде реконструкции существующей ВОЛС, подлежащей переустройству в соответствии с выданными техническими условиями от 13.02.2026г №5/7-8-INOJ-Исх-00159/26.

В зоне размещения объекта расположен существующий водопровод, переустройство и изменение местоположения которого проектом не предусмотрено. Строительство планируемого объекта капитального строительства не будет оказывать влияния на функционирование указанного объекта, поэтому нет необходимости осуществления мероприятий по его защите.

На момент подготовки документации в границах размещения Объекта отсутствуют строящиеся объекты, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Заклчению Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 25.07.2025г. №01-02/4470 на испрашиваемых землях по проекту отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Сведениями об отсутствии на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного не располагает, сведений о режимах использования (ограничения/обременения) не имеется, отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях.

В отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимость проведения историко-культурной экспертизы определяется в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Испрашиваемые земли по проекту не расположены в утвержденных границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					194.1-25-ППТ-ОЧ-П	Лист
								4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.

границах территорий выявленных объектов культурного наследия, утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах защитных зон объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры.

В случае обнаружения на испрашиваемых землях по проекту выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью защиты окружающей среды от загрязнения необходимо предусмотреть природоохранные мероприятия технического и технологического характера, осуществление которых позволит предотвратить или максимально снизить отрицательное воздействие на природную среду в период строительства.

Ниже предложены рекомендации мероприятий по охране воздушной, водной, почвенной сред, животного и растительного мира и акустической обстановки. Выполнение данных мероприятий позволит минимизировать уровень техногенной нагрузки на природные объекты, сохранить санитарную ситуацию на сопредельных природных территориях.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В районе проведения работ отсутствуют крупные источники загрязнения атмосферы.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	194.1-25-ППТ-ОЧ-П	Лист
							5

Предусмотрены следующие мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства:

- проведение работ поэтапно, короткими захватками, что способствует рассредоточению техники и уменьшает одновременную нагрузку на атмосферный воздух;
- все машины и механизмы производства оборудуются каталитическими нейтрализаторами отработанных газов.
- контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;
- предотвращение утечек ГСМ;
- автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными съёмными тентами;
- смачивание пылящих материалов водой перед разгрузкой для уменьшения выделения пыли;
- для уменьшения объема выбросов, загрязняющих атмосферу, применять на строительства механизмы с электроприводами;
- запрещается сжигание отходов и строительного мусора на территории строительной площадки,
- лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться на строительную площадку и храниться в герметичной специальной таре;
- сыпучие материалы, образующие при перемещении пыль, должны храниться в закрытых помещениях упакованными в мешки или в специальных бункерах на открытых площадках;
- в период строительства установить контроль содержания вредных веществ в воздухе.

В период проведения работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества при работе строительной техники, при хранении и разгрузке сыпучих инертных материалов (песок, щебень, ПГС, гравий), при хранении топлива, проведении сварочных и лакокрасочных работ.

Исходя из интенсивности и продолжительности работ, а также расстояния распространения воздействия функционирующей спецтехники можно принять, что чувствительность атмосферного воздуха к данному виду воздействия характеризуется как незначительная.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации не предлагаются.

Мероприятия по охране почв

При выполнении любых работ, связанных с нарушением почвенного покрова, плодородный слой почвы должен быть снят и сохранен в целях использования его

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						194.1-25-ППТ-ОЧ-П	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		6

- в зимний период - своевременное осуществление уборки и вывоза снега. Складирование снега на газонах, так же, как и применение реагентов, запрещается.

- земельные участки, нарушенные в ходе работ, подлежат рекультивации.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Проектируемый мост и часть дорожного полотна затрагивает водоохранную зону р.Бия. С целью недопущения загрязнения поверхностных вод в процессе работ проводятся наблюдения за качеством водных объектов. При организации наблюдений используются регулярные визуальные обследования территории для выявления утечек, которые могут привести к загрязнению водных объектов и определение состава поверхностных вод выше и ниже участка. Критериями для сравнения с полученными результатами являются: качественные показатели водных ресурсов, определённые в период инженерно-экологических изысканий;

Места складирования грунта и размещения строительных материалов предусматриваются в незатапливаемой весенним паводком зоне с последующей рекультивацией поврежденного участка.

Для предотвращения загрязнения вод маслами и топливом автомобилей и дорожно-строительной техники на строительных площадках необходимо предусмотреть планировку территории, устройство канав и водоотводных систем для сбора и очистки вод, ограждение территории, организовать заправку техники в специально установленных местах или на автозаправочных станциях общего пользования.

Сточные воды с дороги будут сбрасываться на рельеф прилегающей местности, защищённый растительностью, где происходит отложение загрязняющих веществ, а в последствии – их естественное разрушение. При наличии водоохраных мероприятий, согласовании проектных решений с природоохранными органами, соблюдении всех мер эксплуатации, какого-либо негативного влияния на гидрохимический режим и режим мутности вод рек оказываться не будет.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Запланированные работы не окажут какого-либо заметного негативного воздействия на растительный и животный мир, поскольку работы будут проводиться на очень ограниченном участке территории.

Воздействие на животный мир будет косвенное - через изменение среды обитания и компонентов экосистемы. Произойдет снижение качества среды обитания за счет фактора беспокойства, выбросов загрязняющих веществ от источников объекта.

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №					194.1-25-ППТ-ОЧ-П	Лист
								8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.

Территории, используемые при работах, невелики по размерам, заметного отрицательного влияния на популяции редких видов птиц и животных оказано не будет.

На территории района проведения работ краснокнижных видов растений и животных не обнаружено.

Запрещен прогон скота за пределами установленных мест, а также выпас его в полосе отвода.

Запрещается применение гербицидов и других токсичных химических веществ для борьбы с сорняками и других мероприятий при содержании полосы отвода автомобильных дорог.

Поддержание необходимого санитарного уровня придорожной полосы следует осуществлять с помощью агротехнических приемов.

Мероприятия по защите от шума

Источниками шума при строительстве моста являются строительная техника и грузовой автотранспорт.

Строительные работы проводятся только в дневное время. Расчет проводился для наихудших условий при работе всей техники и оборудования на стройплощадке одновременно для дневного времени суток. Расчет уровня звукового воздействия проводится в расчетных точках на границе земельного участка жилой застройки.

В рамках проведения инженерно-экологических изысканий специалистами ЛРК ООО «Центр ЭПИР» были проведены измерения уровня шума в дневное и ночное время. Измерения проводились в 3 точках в соответствии с ГОСТ 23337-2014 «Шум. Методы измерения шума на территориях жилой застройки и в помещениях жилых и общественных зданий», СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Полученные при измерениях фактические эквивалентные и максимальные уровни звука соответствуют установленным нормативным требованиям СанПиН 1.2.3685-21 для территории, непосредственно прилегающей к жилым домам.

Наличие нового дорожного покрытия (мелкозернистый асфальтобетон), плавность трассы, и как следствие соблюдение скоростного режима автотранспортом с исключением резких разгонов и торможений, способствует снижению уровня шума автотранспортного потока. Для соблюдения скоростного режима, рекомендуемого в населенных пунктах, на их границах установлены знаки ограничения скорости, что также препятствует повышению шума на территории населенных пунктов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

(химического загрязнения (загрязнения), сильных разрушений, радиоактивного загрязнения, биологического заражения).

При применении вероятным противником оружия массового поражения вышеуказанная проектируемая территория попадает в зону сплошных пожаров.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Проектируемый линейный объект не относится к пожароопасным объектам, по признаку взрывопожарной и пожарной опасности не классифицируется. Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта не предусматривает необходимости реализации дополнительных решений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности, кроме мероприятий при реконструкции объекта, с учетом фактического выполнения мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в муниципальном образовании.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в период строительства должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					194.1-25-ППТ-ОЧ-П	Лист
								11
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.

Утвержден постановлением

от _____ г. № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

**«Реконструкция моста через реку Степной Зай на
ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском
муниципальном районе Республики Татарстан»**

**Том 3.
Основная часть
проекта межевания территории**

**194.1-25-ПМТ-ОЧ
Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.**

Казань 2026

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКСПЕРТ»**

ИНН 1660291870, КПП 165801001, ОГРН 1171690032491
420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Декабристов, зд.81Б, офис 502
Адрес электронной почты: kazanekspert@yandex.ru
Свидетельство № СРО-П-182-001660291870-0369

Заказчик: ГКУ «Главтатдортранс»

**«Реконструкция моста через реку Степной Зай на
ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском
муниципальном районе Республики Татарстан»**

**Том 3.
Основная часть
проекта межевания территории**

**194.1-25-ПМТ-ОЧ
Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.**

Казань 2026

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКСПЕРТ»**

ИНН 1660291870, КПП 165801001, ОГРН 1171690032491
420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Декабристов, зд.81Б, офис 502
Адрес электронной почты: kazanekspert@yandex.ru
Свидетельство № СРО-П-182-001660291870-0369

Заказчик – ГКУ «Главтатдортранс»

**«Реконструкция моста через реку Степной Зай на
ул.Заречная (мкр.Урсала) в г.Альметьевск в Альметьевском
муниципальном районе Республики Татарстан»**

**Том 3.
Основная часть
проекта межевания территории**

**194.1-25-ПМТ-ОЧ
Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор

/ Р.Т. Хакимов /

Главный инженер проекта

/ А.З. Нуриев /

Казань 2026

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Обозначение 1	Наименование 2	Состав тома 3
194.1-25-ППТ-ОЧ	Том 1. Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
194.1-25-ППТ-МО	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3. Графическая часть
		Раздел 4. Пояснительная записка
		Приложения
194.1-25-ПМТ-ОЧ	Том 3. Основная часть проекта межевания территории	Раздел 1. Графическая часть
		Раздел 2. Текстовая часть
194.1-25-ПМТ-МО	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 3. Графическая часть
		Раздел 4. Пояснительная записка

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

						194.1-25-ПМТ-ОЧ-СП Государственный контракт №194 от 24.06.2025г.		
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата			
Разраб.		Архипова			2026	Основная часть проекта межевания территории СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА		
ГИП		Нуриев			2026	Стадия	Лист	Листов
						ПМТ		1
						Разработчик: ООО «ЭКСПЕРТ» Заказчик: ГКУ «Главтатдортранс»		

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается размещение объекта (не приводится)

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания (не приводится)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					24-01-ТР-ППТиПМ-ПМТ-ОЧ-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подп.