|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| КОМИТЕТ  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ | 250px-Coat_of_Arms_of_Tatarstan | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫӉ МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН САКЛАУ КОМИТЕТЫ |

**ПРИКАЗ БОЕРЫК**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | № |  |

г. Казань

О внесении изменений в приказ Комитета Республики Татарстан   
по охране объектов культурного наследия от 13.10.2021 № 248-П   
«Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где   
в 1941 – 1943 годах жили писатель Леонов Л.Д., поэт Сельвинский И.Л.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 22»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ   
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года   
№ 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.07.2018 № 565 «Вопросы Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия», на основании приказа Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 24.11.2022 № 451-П «О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба городская: главный дом, флигель», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,   
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 22, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская», конец XIX века – начало ХХ века, утверждении границ его территории и предмета охраны» приказываю:

внести в приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 13.10.2021 № 248-П «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1941 – 1943 годах жили писатель Леонов Л.Д., поэт Сельвинский И.Л.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь,   
ул. Карла Маркса, д. 22» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Флигель, где в 1941 – 1943 годах жили писатель   
Леонов Л.М., поэт Сельвинский И.Л.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса,   
д. 22, лит. Б, Б1»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Флигель, гдe в 1941 – 1943 годах жили писатель Лeoнoв Л.М.,   
пoэт Ceльвинcкий И.Л.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 22,   
лит. Б, Б1, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения   
«Усадьба городская», конец XIX века – начало ХХ века, согласно приложению   
к настоящему приказу.»;

приложение к указанному приказу изложить в новой редакции (прилагается).

Председатель Комитета И.Н. Гущин

Приложение

к приказу Комитета

Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия

от 13.10.2021 № 248-П

(в редакции приказа Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от\_\_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_\_\_\_\_)

**Предмет охраны**

объекта культурного наследия регионального значения   
«Флигель, гдe в 1941 – 1943 годах жили писатель Лeoнoв Л.М.,

пoэт Ceльвинcкий И.Л.», расположенного по адресу:   
Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь,   
ул. Карла Маркса, д. 22, лит. Б, Б1,   
входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения   
«Усадьба городская», конец XIX века – начало ХХ века

1. Местоположение, градостроительные и композиционные характеристики объекта в структуре исторического поселения г. Чистополя по красной линии   
ул. Карла Маркса, территория домовладения в сложившихся границах; существующие визуальные связи с ближайшими объектами культурного наследия,   
а также видовые раскрытия с ул. Карла Маркса и ул. Льва Толстого;

2. Объемно-пространственная композиция одноэтажного, протяженного   
в сторону двора здания; невысокий цоколь; конструктивная схема; местоположение дворового входного проёма;

3. Высотные отметки по коньку здания; исторический аттик;

4. Композиционное решение и архитектурное оформление фасадов:

- материал и характер обработки фасадных поверхностей – окрашенные кирпичные стены; углы фасада декорированы лопатками с профилированными нишами;

- место расположения, габариты, лучковая конфигурация оконных проёмов, рисунок переплета окон, подлинный материал (дерево) (см. рис. 12); конфигурация дверных проемов, материал исполнения (дерево), подлинные скобяные изделия;

- оконные наличники из лекального кирпича с простыми подоконными полочками и прямоугольными стилизованными нишами;

- профилированная тяга цоколя; стилизованные подоконные ниши; подкарнизный пояс с рядом городков;

5. Планировочная структура помещений в контурах капитальных стен; архитектурно-декоративное оформление интерьеров: оштукатуренные и окрашенные поверхности потолков с характерными профильными потолочными и карнизными тягами**;** местоположениемемориальнойпечи.

\*Предмет охраны подлежит уточнению и дополнению при дальнейшем комплексном исследовании объекта, а также в процессе производства реставрационных работ

Таблица предмета охраны

объекта культурного наследия регионального значения

«Флигель, гдe в 1941 – 1943 годах жили писатель Лeoнoв Л.М.,

пoэт Ceльвинcкий И.Л.», расположенного по адресу:   
Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь,   
ул. Карла Маркса, д. 22, лит. Б, Б1,

входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения   
«Усадьба городская», конец XIX века – начало ХХ века

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Предмет охраны** | **Фотофиксация основных элементов/графические материалы** |
| 1. | Местоположение, градостроительные и композиционные характеристики объекта в структуре исторического поселения  г. Чистополя по красной линии ул. Карла Маркса, территория домовладения в сложившихся границах;  существующие визуальные связи с ближайшими объектами культурного наследия, а также видовые раскрытия с ул. Карла Маркса и ул. Льва Толстого | Рис. 1. Расположение объекта на карте г.Чистополя  Рис. 2. Видовой кадр по ул. Карла Маркса  Рис. 3. Историческое фото зданий по ул. Карла Маркса |
| 2. | Объемно-пространственная композиция одноэтажного, протяженного в сторону двора здания; невысокий цоколь;  конструктивная схема;  местоположение дворового входного проёма | Рис. 4. Главный фасад  Рис. 5. Дворовый фасад |
| 3. | Высотные отметки по коньку здания; исторический аттик | Рис. 6. Историческое фото здания по ул. Карла Маркса |
| 4. | Композиционное решение  и архитектурное оформление фасадов:  - материал и характер обработки фасадных поверхностей – окрашенные кирпичные стены;  углы фасада декорированы лопатками с профилированными нишами;  - место расположения, габариты, лучковая конфигурация оконных проёмов, рисунок переплета окон, подлинный материал (дерево);  - оконные наличники из лекального кирпича с простыми подоконными полочками и прямоугольными стилизованными нишами;  - профилированная тяга цоколя; стилизованные подоконные ниши; подкарнизный пояс  с рядом городков;  - конфигурация дверных проемов, материал исполнения (дерево), подлинные скобяные изделия | Рис. 7. Главный фасад здания  Рис. 8. Оконные наличники главного фасада  Рис. 9. Главный фасад здания  Рис. 10. Фрагмент фасада с пилястрой  Рис. 11. Оконные наличники  C:\Users\1\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG_5200.jpg  Рис. 12. Деревянная дверь бокового фасада  C:\Users\1\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG_5198.jpgC:\Users\1\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG_5199.jpg  Рис. 13-14. Деревянная дверь, подлинные скобяные изделия |
| 5. | Планировочная структура помещений в контурах капитальных стен;  архитектурно-декоративное оформление интерьеров: оштукатуренные и окрашенные поверхности потолков  с характерными профильными потолочными и карнизными тягами**;** местоположениемемориальнойпечи | Рис. 15. Потолочные и карнизные тяги    Рис. 16. Потолочные и карнизные тяги  Рис. 17. Местоположение мемориальной печи. |